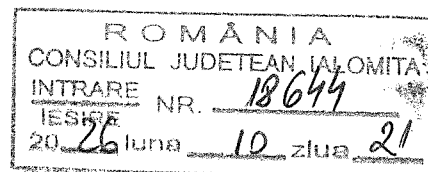




PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____
privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Județului Ialomița și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia

192



Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 18642 din 21.10.2026 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 18662 din 22.10.2026 al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

- Avizul nr. _____ din _____. 10.2026 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____ din _____. 10.2026 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. f), alin. (3) lit. e), alin. (5) lit. q) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 118 alin. (2) lit. h) și art. 128 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Județului Ialomița, prevăzută în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru participarea la ședințele comisiei, membrii comisiei vor beneficia de o indemnizație de ședință în valoare de 250 lei pe ședință, dar indiferent de numărul ședințelor, nu mai mult de 1.000 lei pe lună.

Art. 2 Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Județului Ialomița, potrivit anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu data intrării în vigoare a prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 38 din 22.09.2016 privind aprobarea componenței Comisiei

Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Ialomița și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, persoanelor nominalizate la art. 1 și Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

Avizat
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian - Robert IONESCU

Rd./Oc.
TE/DIG

**Lista nominală a membrilor
al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism la nivelul județului Ialomița**

Coordonator: urb. Lemnaru Viorica-Mirela

Membri titulari:

1. Vede Ion – arhitect membru al Ordinului Arhitecților din România (O.A.R.) și al Registrului Urbaniștilor din România (R.U.R.);
2. Mardale Diana Cristina – arhitect membru al Ordinului Arhitecților din România (O.A.R.);
3. Mardale Mihai Alexandru – urbanist specialist în amenajare peisagistică membru al Registrului Urbaniștilor din România (R.U.R.);
4. Pârvu Georgiana – urbanist membru al Registrului Urbaniștilor din România (R.U.R.);
5. Nițu Ionuț Adrian – inginer construcții civile industriale și agricole membru al Asociației Inginerilor Constructori Proiectanți de Structuri (A.I.C.P.S.);
6. Cilibeau Cristian – inginer constructor specialist în situații de urgență;
7. Lupu George Catalin – inginer căi ferate drumuri și poduri.

REGULAMENT DE FUNCȚIONARE
al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism la nivelul județului Ialomița

CAPITOLUL I
DISPOZIȚII GENERALE

Articolul 1 Obiectul și cadrul legal al regulamentului

(1) Prezentul regulament stabilește modul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, denumită în continuare Comisia, precum și atribuțiile structurii de specialitate condusă de arhitectul-șef implicate în pregătirea, desfășurarea și consemnarea lucrărilor comisiei.

(2) **În conformitate cu prevederile art. 128 alin. (3) din Legea nr. 169 din 2026 Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor** activitatea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism este coordonată de arhitectul-șef și secretariatul este asigurat de persoana desemnată prin dispoziția Președintelui Consiliului județean Ialomița din cadrul structurii de specialitate.

(3) **Potrivit art. 118 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 169 din 2026 Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor** structura de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean responsabilă cu domeniul amenajării teritoriului și urbanismului convoacă și asigură dezbaterile lucrărilor comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism

Articolul 2

Competența teritorială a Comisiei la nivelul Consiliului Județean Ialomița

(1) Comisia organizată la nivelul Consiliului Județean Ialomița, este o entitate consultativă cu atribuții de analiză și consultanță.

(2) Comisia sprijină arhitectul-șef în vederea fundamentării tehnice a avizului de inițiere, avizului tehnic al arhitectului-șef, avizului arhitectului șef pentru proiectele de locuințe unifamiliale prevăzute la art. 294 alin. (2) lit. a) pct. (ii) din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, precum și în alte activități specifice acestuia.

(3) Avizul arhitectului-șef nu se supune deliberării Consiliului Județean Ialomița.

(4) Comisia își desfășoară activitatea online și la sediul unității administrativ-teritoriale - Județul Ialomița, în Municipiul Slobozia, Bd. Chimiei nr. 21.

(5) Comisia organizată la nivelul Consiliului Județean Ialomița este entitate cu rol de analiză pentru toate unitățile administrativ-teritoriale aflate pe raza județeană, cu excepția zonelor metropolitane constituite, a municipiilor reședință de județ și a municipiilor, orașelor și comunelor unde acestea sunt constituite.

CAPITOLUL II

ORGANIZAREA ȘI COMPONENTA COMISIEI

Articolul 3

Componenta Comisiei

(1) Membrii comisiei sunt specialiști din domeniul urbanismului, arhitecturii, mediului și peisagisticii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul juridic, sănătății publice, sociologiei, economiei, geografiei, construcțiilor, ingineriei geodezice sau transportului.

(2) Comisia este formată din membri titulari.

(3) Componenta nominală a comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism la nivelul județului Ialomița se aprobă prin hotărâre de consiliul județean la propunerea arhitectului-șef, pe baza consultării președintelui consiliului județean.

(4) Membrii desemnați sunt specialiști atestați ai Registrului Urbaniștilor din România (RUR) sau ai Ordinului Arhitecților din România (OAR), după caz.

(5) La lucrările Comisiei pot participa, în calitate de invitați, fara drept de vot:

- a) Președintele și/sau Vicepreședintii Consiliului Județean Ialomița
- b) Primarii unităților administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se realizează proiectele prezentate
- c) Reprezentanți specialiști ai altor instituții, exclusiv pentru clarificări, invitați de arhitectul-șef
- d) Proiectanții lucrărilor prezentate
- e) Beneficiarii lucrărilor prezentate

(6) Invitații exprimă un punct de vedere avizat în cadrul comisiei, însă fără a avea drept de vot.

Articolul 4

Indemnizațiile membrilor

(1) Pentru participarea la ședințele Comisiei, specialiștii au dreptul la indemnizație de ședință în valoare de 250 lei pe ședință, dar indiferent de numărul ședințelor, nu mai mult de 1.000 lei pe lună, în conformitate cu prevederile art. 128 alin (8) din Legea nr. 169 din 2026 Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

CAPITOLUL III

ATRIBUȚIILE COMISIEI

Articolul 5

Exercitarea atribuțiilor în limitele competenței teritoriale

(1) Comisia exercită atribuțiile prevăzute de prezentul regulament în limitele competenței teritoriale stabilite pentru comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism organizată la nivelul Consiliului Județean Ialomița, potrivit art. 128 alin. (6) din Legea nr. 169 din 2026 codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

(2) Comisia are următoarele atribuții:

- a) asigură analiza și consultanța tehnică de specialitate necesare sprijinirii arhitectului-șef în exercitarea atribuțiilor sale;
- b) sprijină arhitectul-șef în vederea fundamentării tehnice a avizului de inițiere și a avizului tehnic al arhitectului-șef;
- c) analizează studiile de oportunitate întocmite în vederea inițierii planurilor urbanistice zonale;
- d) în cadrul analizării studiului de oportunitate, examinează inițiativa de elaborare a PUZ în raport cu documentațiile în vigoare, caracterul zonei, interesul public, impactul asupra vecinătăților, infrastructura existentă și necesară și programele sau proiectele de investiții publice;
- e) analizează, în vederea fundamentării avizului de inițiere, zona de reglementare și zona de studiu, categoriile funcționale ale dezvoltării, servituțile, restricțiile sau interdicțiile de urbanism, indicatorii urbanistici, cu limitele minime și maxime propuse, dotările de interes public, accesurile, parcajele, utilitățile, capacitățile de transport, modul de construire, încadrarea în documentațiile aplicabile și schema planului de acțiune;
- f) poate solicita prezentarea unor materiale grafice suplimentare relevante pentru analiza oportunității, precum volumetrii, desfășurate stradale, scheme ori alte materiale necesare fundamentării propunerii;
- g) formulează un punct de vedere consultativ și recomandări tehnice pentru fundamentarea emiterii, emiterii cu condiții, amânării sau respingerii motivate a solicitării de emitere a avizului de inițiere, soluționarea solicitării revenind autorității competente;
- h) analizează necesitatea corelării momentului inițierii unui PUZ cu programele și proiectele de investiții de interes public existente la nivelul autorității administrației publice locale și poate propune, motivat, devansarea sau amânarea inițierii acestuia;
- i) în situația existenței mai multor solicitări de elaborare a unor PUZ în aceeași zonă, analizează necesitatea realizării unei singure documentații de urbanism cu rol de coordonare a întregii zone și poate recomanda corelarea intențiilor investitorilor;
- j) analizează din punct de vedere tehnic planul de acțiune, etapizarea investițiilor, succesiunea desfășurării procedurilor de autorizare a lucrărilor și de recepție la terminarea lucrărilor, obligațiile asumate și categoriile de costuri;
- k) analizează variantele preliminare ale proiectelor urbanistice de detaliu, propune soluția optimă și formulează observațiile care vor fi avute în vedere la elaborarea formei finale a documentației;
- l) analizează proiectul urbanistic de detaliu în forma finală, în vederea fundamentării avizului tehnic al arhitectului-șef
- m) este consultată anterior elaborării referatului de specialitate al arhitectului-șef privind inițierea elaborării, actualizării sau modificării planului urbanistic general și formulează observații cu privire la argumentația tehnică, termenele propuse și bugetul necesar;
- n) este consultată în cadrul procedurii de modificare simplificată a planului urbanistic general și a planului urbanistic general al zonei metropolitane, în vederea întocmirii referatului tehnic de specialitate al arhitectului-șef.

- o) este consultată la elaborarea rapoartelor și a analizei gradului de implementare a planului urbanistic general, realizate la 5 ani de la aprobarea acestuia.
- p) analizează prima versiune a Planului de amenajare a teritoriului județean, realizată pe baza datelor, informațiilor, studiilor de fundamentare și studiilor de specialitate.
- r) analizează proiectele individuale de locuințe unifamiliale privind respectarea Ghidurilor de arhitectură pentru încadrarea în specificul local din mediul rural, elaborate de Ordinul Arhitecților din România.

CAPITOLUL IV

COORDONAREA ACTIVITĂȚII ȘI ASIGURAREA SECRETARIATULUI COMISIEI

Articolul 6

- (1) Activitatea comisiei este coordonată de către arhitectul-șef, iar secretariatul comisiei este asigurat de persoana desemnată prin dispoziție de Presedintele Consiliului Județean Ialomița din cadrul structurii de specialitate conduse de arhitectul-șef.
- (2) Structura de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean responsabilă cu domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, condusă de către arhitectul-șef de județ convoacă și asigură dezbaterile lucrărilor comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism;

CAPITOLUL V

ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA ȘEDINȚELOR COMISIEI

Articolul 7 Condiții privind documentațiile supuse avizării

- (1) Solicitățile de avizare însoțite de documentațiile redactate cu respectarea conținutului cadru al documentațiilor de urbanism în forma preliminară pentru analizarea în CTATU vor fi depuse exclusiv în format digital semnate cu semnătură electronică calificată, iar forma finală în format letric va fi depusă la registratura instituției sau transmise prin poștă/curier.
- (2) Verificarea concordanței dintre conținutul documentației în format electronic și cel al documentației în format letric se realizează de responsabilul tehnic desemnat pentru documentația respectivă.
- (3) Pentru documentațiile a căror avizare presupune plata tarifelor reglementate prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița, analizarea documentelor se va face exclusiv pe baza dovezii plății tarifului.
- (4) În ședințele Comisiei se pot prezenta numai documentațiile complete. Acestea vor avea toate piesele stabilite prin acte normative și solicitările anterioare ale Comisiei, după caz. Documentațiile vor fi întocmite, semnate și ștampilate conform legii.

Articolul 8 Ordinea de zi

- (1) Pe ordinea de zi pot fi înscrise documentațiile înregistrate la Consiliul Județean Ialomița cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data desfășurării ședinței.
- (2) Propunerile de înscriere pe ordinea de zi se formulează de responsabilii tehnici numai pentru documentațiile complete, pentru care au fost întocmit Referatul privind întrunirea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Ialomița.
- (3) Ordinea de zi este întocmită de secretariatul comisiei și este aprobată de arhitectul-șef înaintea transmiterii convocării.
- (4) Ordinea de zi poate fi suplimentată, în situații temeinic justificate, la propunerea arhitectului-șef. Sunt considerate urgente situațiile în care amânarea analizării până la ședința următoare ar conduce la depășirea unui termen legal ori administrativ sau la pierderea unei finanțări pentru care există un termen-limită. Propunerea va indica situația concretă, termenul aplicabil și documentele justificative. Suplimentarea ordinii de zi se aprobă, la începutul ședinței, prin votul majorității membrilor prezenți și se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Articolul 9 Convocarea ședinței

- (1) Convocarea Comisiei este dispusă de arhitectul-șef, în exercitarea atribuției de coordonare prevăzute la art. 128 alin. (3) din Legea nr. 169/2026 și a atribuției structurii de specialitate prevăzute la art. 118 alin. (2) lit. h).
- (2) Convocarea cuprinde data, ora, locul și modalitatea de desfășurare a ședinței, ordinea de zi și modalitatea de acces la materialele aferente.
- (3) Convocarea se transmite de persoana care asigură secretariatul, în termenul prevăzut la art. 10 lit. c). din Codul urbanismului.

Articolul 10 Desfășurarea ședinței

- (1) Comisia se întrunește ori de câte ori este necesar, astfel încât analizarea solicitărilor să se realizeze în termenele prevăzute de Lege.
 - (2) Ședințele Comisiei sunt statutare dacă se desfășoară în prezența majorității absolute, calculată prin raportare la numărul total al membrilor titulari în funcție. În sensul art. 5 lit. cc) din Codul administrativ, majoritatea absolută reprezintă primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial.
 - (3) Arhitectul-șef coordonează lucrările Comisiei, deschide și închide ședința și stabilește succesiunea analizării documentațiilor înscrise pe ordinea de zi.
 - (4) La ședință pot fi invitați și alți specialiști, în vederea furnizării unor clarificări, fără ca aceștia să dobândească statutul de membru al Comisiei sau drept de vot.
 - (5) Arhitectul-șef asigură cadrul necesar desfășurării dezbaterilor și exprimării punctelor de vedere ale membrilor. Persoana desemnată să asigure secretariatul îndeplinește operațiunile administrative necesare desfășurării ședinței.
- (6) Documentația înscrisă pe ordinea de zi este prezentată de proiectant/elaborator sau, după caz, de inițiator ori solicitant, în calitate de invitați. Prezența cel puțin a uneia dintre aceste persoane este obligatorie pentru susținerea documentației.

Articolul 11 Consemnarea opiniilor și întocmirea procesului-verbal

- (1) În cadrul ședinței, fiecare membru participant primește un exemplar al fișei de analiză pentru documentațiile de pe ordinea de zi, cuprinzând toate documentațiile supuse analizei, pe care consemnează, pentru fiecare documentație în parte, opinia de specialitate, eventualele observații și concluzia.
- (2) Pentru fiecare documentație analizată, membrul formulează una dintre următoarele concluzii: favorabilă, favorabilă cu condiții sau observații, completare și reanalizare ori nefavorabilă motivată. Opiniile formulate de membri au caracter consultativ și nu se substituie actului emis de arhitectul-șef sau de autoritatea competentă, potrivit legii.
- (3) Concluzia Comisiei pentru fiecare documentație se stabilește prin votul majorității simple a membrilor prezenți care participă la analiza acesteia și se consemnează în procesul-verbal al ședinței.
- (4) Membrii Comisiei transmit, în ziua ședinței, fișa de analiză asumată prin semnătură, în format electronic sau semnată olograf, după caz. Netransmiterea fișei de analiză completată și semnată echivalează cu neparticiparea la ședință.
- (5) Membrul aflat într-una dintre situațiile prevăzute la art. 128 alin. (7) din Legea nr. 169/2026 informează Comisia înaintea analizei documentației și nu participă la dezbaterile și formularea concluziei asupra acesteia. Situația se consemnează în procesul-verbal al ședinței.
- (6) Procesul-verbal întocmit potrivit art. 10 lit. f) cuprinde membrii participanți, documentațiile analizate și concluzia Comisiei pentru fiecare documentație în parte. Exemplarele ordinii de zi completate și semnate de membrii participanți se anexează la procesul-verbal și fac parte integrantă din acesta.
- (7) Opiniile, observațiile și concluziile consemnate de fiecare membru în fișa de analiză se păstrează în forma în care au fost formulate și semnate, fără modificarea sau transcrierea acestora.
- (8) Persoana care asigură secretariatul include înscrisurile originale prevăzute la alin. (5) în dosarul ședinței. Responsabilul tehnic verifică existența semnăturilor și preia observațiile formulate în procesul-verbal al ședinței.
- (9) Procesul-verbal se semnează de arhitectul-șef și de persoana desemnată să asigure secretariatul Comisiei.

CAPITOLUL VI DISPOZIȚII FINALE

Articolul 12

Completarea și aplicarea regulamentului

- (1) Prevederile prezentului regulament se completează cu dispozițiile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.



PREȘEDINTE

NR. 18642/21.10.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Județului Ialomița și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Județului Ialomița și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a acesteia.

În conformitate cu prevederile art.118 alin. (2) lit.h), art.124 alin.(5) precum și art.128 alin.(5) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, se constituie Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism (CTATU) la nivelul Consiliului Județean Ialomița fiind o entitate consultativă cu atribuții de analiză și consultanță, care sprijină arhitectul-șef în vederea fundamentării tehnice a avizului de inițiere, avizului tehnic al arhitectului șef și în alte activități specifice acestuia.

Membrii comisiei sunt specialiști din domeniul urbanismului, arhitecturii, mediului și peisagisticii, monumentelor istorice, arheologie, precum și din domeniul juridic, sănătății publice, sociologiei, economiei, geografiei, construcțiilor, ingineriei geodezice sau transportului.

Activitatea comisiei este coordonată de către arhitectul-șef, iar secretariatul comisiei este asigurat de persoana desemnată prin dispoziție de primar/primarul general din cadrul structurii de specialitate conduse de arhitectul-șef.

Potrivit art. 128 alin. (4) din Legea nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, componența nominală a comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și regulamentul de funcționare se aprobă prin hotărâre de consiliul județean la propunerea arhitectului-șef, pe baza consultării președintelui consiliului județean, a primarului, respectiv a primarului general al municipiului București, asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior din domeniul urbanismului, arhitecturii și construcțiilor

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism organizată la nivelul consiliilor județene este entitate cu rol de analiză pentru toate unitățile administrativ-teritoriale aflate pe raza județeană, cu excepția zonelor metropolitane constituite, a municipiilor reședință de județ și a municipiilor unde acestea nu sunt constituite pentru care analizează doar planurile urbanistice generale, planurile și proiectele urbanistice care reglementează terenuri care depășesc teritoriul administrativ.

Pentru participarea la ședințele CTATU, specialiștii au dreptul la indemnizație de ședință în valoare de 250 lei pe ședință, dar indiferent de numărul ședințelor, nu mai mult de

1.000 lei pe lună.

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea și a Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei

În raportul de specialitate al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism sunt detaliate aspectele tehnice și de reglementare care privesc organizarea și funcționarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul Județului Ialomița.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL**

*Redactat,
Tudorache Emilia*



NR. 18662/22.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism și aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare

Având în vedere intrarea în vigoare a Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, aprobat prin Legea nr. 169/2026, precum și necesitatea corelării cadrului local de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism cu noile dispoziții legale, se impune actualizarea componenței și a regulamentului de funcționare al acesteia.

Potrivit art. 128 alin. (1) din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, denumită în continuare CTATU, este o entitate consultativă cu atribuții de analiză și consultanță, care sprijină arhitectul-șef în vederea fundamentării tehnice a avizului de inițiere, a avizului tehnic al arhitectului-șef și în alte activități specifice acestuia.

În activitatea lor, arhitecții-șefi sunt sprijiniți de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, comisie cu rol consultativ care asigură fundamentarea tehnică de specialitate în vederea luării deciziilor.

În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă, se constituie Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism de la nivelul municipiilor fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului de inițiere, avizului tehnic al arhitectului șef și în alte activități specifice arhitectului-șef.

Conform art. 128 alin. (2), membrii CTATU sunt specialiști din domeniul urbanismului, arhitecturii, mediului și peisagisticii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul juridic, sănătății publice, sociologiei, economiei, geografiei, construcțiilor, ingineriei geodezice sau transportului. Prin urmare, componența propusă urmărește asigurarea caracterului multidisciplinar al Comisiei și a expertizei necesare analizării documentațiilor supuse acesteia.

În conformitate cu art. 128 alin. (3), activitatea CTATU este coordonată de către arhitectul șef, iar secretariatul comisiei este asigurat de persoana desemnată prin dispoziție de președinte din cadrul structurii de specialitate conduse de arhitectul-șef.

Art. 128 alin. (4) prevede că atât componența nominală a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, cât și regulamentul de funcționare se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, la propunerea arhitectului-șef, pe baza consultării președintelui consiliului județean, a asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, precum și a instituțiilor de învățământ superior din domeniul urbanismului, arhitecturii și construcțiilor.

În ceea ce privește imparțialitatea procesului de analiză, art. 128 alin. (7) instituie incompatibilitatea participării la luarea deciziei pentru membrii care au calitatea de autor al documentațiilor sau proiectelor analizate ori care își desfășoară activitatea în cadrul persoanelor juridice care au avut calitatea de autor sau au colaborat/contribuit la elaborarea acestora. Această regulă urmează a fi reflectată în regulamentul de funcționare.

De asemenea, potrivit art. 128 alin. (8), pentru participarea la ședințele CTATU, specialiștii au dreptul la indemnizație de ședință în valoare de 250 lei/ședință, pentru toți membrii, inclusiv secretarul, fără a depăși, indiferent de numărul ședințelor, suma de 1.000 lei/lună.

Față de cadrul legal menționat și ținând seama de faptul că la nivelul Consiliului Județean Ialomița Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism este deja organizată, prezentul demers nu urmărește constituirea unei structuri noi, ci corelarea și actualizarea componenței și a regulilor sale de funcționare cu prevederile noului Cod.

Regulamentul de organizare și funcționare va stabili cadrul concret de desfășurare a activității CTATU, cu respectarea dispozițiilor art. 128 din Cod, inclusiv cu privire la coordonarea activității de către arhitectul-șef, asigurarea secretariatului, convocarea și desfășurarea ședințelor, analizarea documentațiilor, exprimarea și consemnarea punctelor de vedere, evitarea conflictelor de interese și a situațiilor de incompatibilitate, precum și celelalte reguli necesare funcționării eficiente a Comisiei.

Față de cele prezentate, apreciem că sunt îndeplinite condițiile legale și de oportunitate administrativă și propunem spre aprobarea Consiliului județean Ialomița:

1. Componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Ialomița, conform anexei nr. 1;
2. Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Ialomița, conform anexei nr. 2;
3. Încetarea prevederilor HCJ nr. 38/2016 privind aprobarea Componenței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism Ialomița și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

p. ARHITECT-ŞEF
Consilier cu atribuții delegate
urb. Viorica -Mirela Lemnaru

Şef Serviciu,
ing. Diana – Valențina Brașoveanu