



### **DISPOZIȚIE**

**privind aprobarea strategiei de contractare, a documentației de atribuire și constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect: execuția lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”,  
LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI**

*Președintele Consiliului Județean Ialomița,*

*Având în vedere:*

*- Referatul nr. 14112 din 18.08.2026 al Direcției Achiziții și Patrimoniu,*

*În conformitate cu:*

*- prevederile art. 191 alin. (1) lit. e) și alin. (6) lit. b) și din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;*

*- prevederile Hotărârii de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a dispozițiilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;*

*- prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46/30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,*

*În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

### **DISPUNE:**

**Art.1** Se aprobă strategia de contractare pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect: execuția lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții "Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia" LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI, prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.2** Se aprobă documentația de atribuire a contractului de achiziție publică menționat la art. 1, prevăzută în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.3** Atribuirea contractului de achiziție publică se realizează prin licitație deschisă, iar criteriul de atribuire este "cel mai bun raport calitate - preț".

**Art.4** Se aprobă componența comisiei de evaluare a ofertelor, după cum urmează:

**Președinte cu drept de vot:**

*- Mariana MĂDULARU – consilier achiziții publice- DAP;*

**Membri comisie de evaluare:**

*- Doina – Elena SPĂTĂREIU – consilier achiziții publice - DAP;*

- Emma VOICU- consilier-DPISP;

**Membri de rezervă:**

- Cosmin -Mihai N.EGOIU - consilier achiziții publice- DAP.
- Carmen -Gabriela PANAIT DRAGHICI- consilier achiziții publice- DAP;
- Andreea – Cristina PETRESCU –consilier – DPISP;
- Ramona – Oana FLANGEA – director executiv adjunct – DPISP

**Art. 5** Cu data intrării în vigoare a prezentei se abrogă Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Ialomița nr. 270 din 06.10.2025 privind aprobarea strategiei de contractare, a documentației de atribuire și constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect: lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

**Art.6** Prin grija Secretarului general al județului Ialomița, prezenta dispoziție va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, persoanelor menționate la art. 4 și Direcției Achiziții și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița, și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului”.

**PREȘEDINTE**  
**MARIAN PAVEL**

**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretarul General al Județului Ialomița**  
**ADRIAN – ROBERT IONESCU**

Nr. 236  
Emisă la Slobozia  
Astăzi 12.08 2026

Rd/Oc  
TGV  
2 ex.





DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Anexanr.1 la Dispoziția Președintelui  
Consiliului Județean Ialomița  
Nr. 236 / 18.08.2026

**STRATEGIA DE CONTRACTARE**

**CAPITOLUL. 1 – Date privind autoritatea contractantă**

**Beneficiar:** Unitatea Administrativ Teritorială: Județul Ialomița prin Consiliul Județean Ialomița, Piața Revoluției, nr. 1, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, România, telefon: +40.243.230.200, fax: +40.243.230.250.

**Achizitor, autoritate contractantă** –Unitatea Administrativ Teritorială: Județul Ialomița, Piața Revoluției, nr. 1, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, România, telefon: +40.243.230.200, fax: +40.243.230.250.

**CAPITOLUL. 2 – Obiectul achizitiei**

**2.1. Titlul: Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI.**

**2.2. Codul C.P.V.**

| Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile) |                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | Vocabular principal                                                                                  |
| <b>Obiect principal</b>                                 | <b>45300000-0 Lucrări de instalații pentru clădiri</b><br><b>45000000-7 – Lucrări de construcții</b> |
| <b>Obiect secundar</b>                                  |                                                                                                      |

**2.3. Scopul strategiei de contractare**

Prezenta strategie de contractare a fost întocmită în vederea documentării deciziilor adoptate de către autoritatea contractantă în cadrul etapei de planificare/pregătire a achiziției publice în legătură cu aspectele de fapt și de drept stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, prezenta strategie de contractare cuprinde informații cu privire la următoarele aspecte:

- relația dintre obiectul, constrângerile asociate și complexitatea contractului, pe de o parte, și resursele disponibile la nivel de autoritate contractantă pentru derularea activităților din etapele procesului de achiziție publică, pe de altă parte;

- procedura de atribuire aleasă, precum și modalitățile speciale de atribuire a contractului de achiziție publică asociate, dacă este cazul;
- tipul de contract propus și modalitatea de implementare a acestuia;
- mecanismele de plată în cadrul contractului, alocarea riscurilor în cadrul acestuia, măsuri de gestionare a acestora, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale;
- justificările privind determinarea valorii estimate a contractului, precum și orice alte elemente legate de obținerea de beneficii pentru autoritatea contractantă și/sau îndeplinirea obiectivelor comunicate la nivelul sectorului administrației publice în care activează autoritatea contractantă;
- justificările privind alegerea procedurii de atribuire în situațiile prevăzute la art. 69 alin. (2)-(5) din Legea 98/2016, decizia de a nu utiliza împărțirea pe loturi, criteriile de calificare privind capacitatea și, după caz, criteriile de selecție, criteriul de atribuire și factorii de evaluare utilizați;

Conform prevederilor legale în vigoare, strategia se aprobă de conducătorul autorității contractante și face parte din dosarul achiziției publice.

### **Temeiuri legale**

Temeiurile de drept care au stat la baza întocmirii prezentei strategii sunt reprezentate de următoarele dispoziții legale:

- art. 9 alin. (1)-(3) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare. Prin aceste texte de lege se precizează conținutul minim al strategiei de contractare precum și obligativitatea însușirii de către conducătorul autorității contractante.
- art. 148 lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare. Prin acest text de lege se precizează faptul că strategia de contractare face parte din dosarul achiziției.

## **CAPITOLUL. 3 – Modalitatea de atribuire**

**3.1. Estimarea valorii contractului** – Valoarea estimată a achiziției a fost stabilită luându-se în considerare prevederile art. 9 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, conform prevederilor art. 3 alin. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, referatul de necesitate cuprinde necesitățile de produse, servicii și lucrări identificate, precum și prețul unitar/total al necesităților.

Astfel, prin referatul de necesitate nr. **13361 din 04.08.2026** emis de Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism, valoarea estimată a lucrărilor care urmează să fie executate în urma finalizării prezentei proceduri este de **25.135.297,29 lei fără TVA: LOT 1 REȚELE – 14.851.136,11 lei fără TVA, LOT 2 SCĂRI – 10.284.161,18 lei fără TVA.**

Valoarea estimată a lucrărilor ce urmează a fi executate a fost stabilită conform prevederilor devizului general actualizat întocmit de **S.C. NEROLI GENERAL SOLUTIONS SRL**.

Astfel, din devizul general actualizat aprobat prin H CJ nr. 57 din 27.05.2026 (întocmit conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016) rezultă că suma necesară pentru realizarea Execuției de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „**Creșterea gradului de**

securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” **LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI** este de 25.135.297,29 lei fără TVA și se constituie din:

**LOT 1 REȚELE – 14.851.136,11 lei fără TVA**

**cap.1.3** Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială – 200.000,00 lei fără TVA

**cap.2.1** Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții – 2.121.250,00 lei fără TVA

**cap.4** Investiția de bază – 12.317.386,11 lei fără TVA din care:

**cap.4.1** Construcții și instalații – 10.918.874,27 lei fără TVA;

**cap.4.2** Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj – 180.411,84 lei fără TVA;

**cap.4.3** Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj – 1.218.100,00 lei fără TVA.

**cap.5.1** Organizare de șantier – 212.500,00 lei fără TVA, format din

**cap.5.1.1** Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier – 62.500,00 lei fără TVA și

**cap.5.1.2** Cheltuieli conexe organizării de șantier – 150.000,00 lei fără TVA.

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit **nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute**

Valoarea cheltuielilor diverse si neprevazute este de 1.568.623,61 lei fără TVA

Valoarea estimată a contractului nu contine alte surse necesare pentru implementare.

Ofertanții vor oferta si categoria de lucrări „Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială” pentru care Autoritatea contractantă nu pune la dispoziție Liste de cantități. Aceste lucrări vor fi decontate în funcție de realitatea din teren la momentul execuției.

NU va fi ofertată categoria de lucrări „Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților”, suma alocată pentru această categorie fiind considerată făcând parte din categoria sume provizionate. Suma aceasta va fi utilizată pentru acoperirea categoriilor de cheltuieli cu destinația relocarea/protecția utilităților.

**LOT 2 SCĂRI – 10.284.161,18 lei fără TVA**

**cap.4** Investiția de bază – 10.071.661,18 lei fără TVA din care:

**cap. 4.1** Construcții și instalații – 10.071.661,18 lei fără TVA

**cap.5.1** Organizare de șantier – 212.500,00 lei fără TVA, format din

**cap.5.1.1** Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier – 62.500,00 lei fără TVA și

**cap.5.1.2** Cheltuieli conexe organizării de șantier – 150.000,00 lei fără TVA.

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit **nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute**

Valoarea cheltuielilor diverse si neprevazute este de 1.093.926,12 lei fără TVA

Valoarea estimată a contractului nu contine alte surse necesare pentru implementare.

**3.2. Alegerea și justificarea procedurii de atribuire**

Alegerea procedurii de atribuire s-a făcut ținând cont de :

- prevederile art. 7, art. 68 și art. 69 din Legea 98/2016;
- prevederile art.17, alin (1) lit. b) din Legea 98/2016;

- Regulamentul Delegat (UE) 2023/2495 al Comisiei de modificare a Directivei 2014/24/UE a Parlamentului European și a Consiliului -i Notificarea ANAP cu privire la modificari ale pragurilor valorice de aplicare pentru procedurile de achiziție publică;

- **Instrucțiunea nr. 1 din 8 ianuarie 2021** privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru;

Prin urmare având în vedere prevederile art. 7 alin (1), din Legea 98/2016, procedura de atribuire aleasă este **LICITAȚIE DESCHISĂ**.

Tipul de contract propus: **Contract de achiziție publică de lucrări.**

**3.2.1.Reducerea termenelor** - Conform prevederilor art. 74 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul licitațiilor deschise, perioada cuprinsă între data transmiterii anunțului de participare spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și data limită de depunere a ofertelor trebuie să fie de cel puțin **35 de zile**.

Deasemenea, conform alin. (2) din același articol, în cazul în care autoritatea contractantă a publicat un anunț de intenție referitor la contractul de achiziție publică ce urmează să fie atribuit, aceasta are dreptul de a reduce perioada menționată anterior la cel puțin **15 zile** dacă sunt îndeplinite condițiile stabilite la acest alineat.

Totodată, la alin. (3) se menționează că, în cazul în care o situație de urgență, demonstrată în mod corespunzător de către autoritatea contractantă, face imposibil de respectat termenul de **35 de zile**, autoritatea contractantă poate stabili o perioadă redusă pentru depunerea ofertelor, care nu poate fi mai mică de **15 zile** de la data transmiterii spre publicare a anunțului de participare.

În sfârșit, alin. (4) prevede că autoritatea contractantă are dreptul de a reduce cu **5 zile** perioada pentru depunerea ofertelor, în cazul în care acceptă depunerea acestora prin mijloace electronice.

Din analiza textelor de lege anterior menționate se poate observa faptul că art. 74 alin. (2) și (3) nu sunt aplicabile în cazul de față, întrucât achizitorul nu a publicat un anunț de intenție și nu există vreo situație de urgență neimputabilă autorității contractante care să justifice reducerea termenelor.

În sfârșit, chiar dacă procedura se va desfășura online, achizitorul a decis să nu reducă termenul de depunere a ofertelor deoarece procedura de achiziție presupune întocmirea și transmiterea unui număr mare de documente. Prin urmare, reducerea termenelor poate să aibă drept consecință depunerea unor oferte care nu respectă cerințele autorității contractante.

**3.2.2. Împărțirea pe loturi** - Autoritatea contractanta considera ca, în acest caz, din punct de vedere tehnic, **se justifica împartirea pe loturi**, ținând cont de faptul ca achiziția publică vizează *„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”* ce are la baza proiecte tehnice elaborate pe loturi pentru acest amplasament, existând Deviz General pentru **LOT 1 Retele** și **LOT 2 Scari**.

Întreaga investiție *„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”* este împartită în două loturi distincte, iar în ansamblu parte desenată și liste de cantități, definesc lucrările aferente fiecărui lot.

Astfel :

- **Lot 1 Retele** cuprinde lucrări pentru rețele electrice, termice și sanitare

- **Lot 2 Scari** cuprinde lucrări ce privesc construirea a trei scări exterioare metalice de evacuare *Scara adosată corpului C (scara C), Scara adosată corpului E (scara E) și Scara adosată corpului D (scara D)*. Pentru obținerea rezultatului final, la execuția lucrărilor este necesar să se țină cont de toate categoriile de lucrări care succed conform proiectului tehnic aferent fiecărui lot în parte. Autoritatea contractantă a procedat la împărțirea pe loturi a prezentei proceduri de atribuire, motivată atât de considerente economice, cât și de ordin practic/funcțional. Prin împartirea pe loturi autoritatea contractanta nu îngreudește

participareaniciunui operator economic la procedura de atribuire a contractul, mai mult da posibilitatea operatorilor economici mici si mijlocii sa participe neingradit.

### **3.2.3. Informații despre licitația electronică**

Conform art. 131 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă poate să utilizeze licitația electronică în următoarele cazuri și numai dacă conținutul documentelor achiziției, în special specificațiile tehnice, poate fi stabilit în mod precis:

- ca o etapă finală a procedurii de licitație deschisă, licitație restrânsă, negociere competitivă sau procedură simplificată;
- la reluarea competiției dintre operatorii economici parte la un acord-cadru;
- la depunerea ofertelor în vederea atribuirii unui contract de achiziție publică în cadrul unui sistem dinamic de achiziții.

Prin urmare, în cazul procedurilor achiziției publice atribuite prin intermediul licitației deschise se poate organiza o fază finală electronică.

De asemenea, conform art. 73 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă are dreptul de a decide organizarea unei etape finale de licitație electronică, caz în care are obligația de a preciza această decizie în anunțul de participare și în documentația de atribuire. Având în vedere modul de formulare a prevederii legale anterior menționate, rezultă că aceasta este o normă de drept dispozitivă și nu imperativă. Prin urmare, achizitorul poate opta între organizarea sau nu a unei faze finale de licitație electronică.

Luând în considerare cele menționate anterior cu privire la caracterul dispozitiv al normei de drept cuprinsă la art. 73 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, conform căreia autoritatea contractantă are dreptul de a opta asupra organizării sau nu a unei faze finale de licitație electronică, achizitorul a decis să nu procedeze la organizarea unei astfel de etape, în adoptarea acestei decizii achizitorul a avut în vedere că organizarea unei faze finale de licitație electronică nu face decât să prelungească în mod inutil procesul de evaluare a ofertelor.

Astfel, în cazul organizării unei etape finale de licitație electronică, perioada de evaluare se prelungește atât cu durata necesară derulării efective a licitației electronice, cât și cu cea pentru evaluarea noilor oferte financiare și, după caz, a justificărilor cu privire la prețul aparent neobișnuit de scăzut. Prin urmare, se ajunge la situația în care comisia de evaluare analizează propunerile financiare de două ori în cadrul aceleiași proceduri (înainte și după faza de licitație electronică).

Mai mult, în practică, s-a constatat că nu există diferențe substanțiale între prețurile oferite în cadrul unor proceduri pentru care nu se organizează faze finale de licitație electronică, față de cele în cadrul cărora s-au organizat astfel de etape. Singura diferență constă în faptul că, în cazul procedurilor fără fază finală de licitație electronică, ofertanții depun încă de la început cele mai bune oferte pe care și le pot permite pe când în cazul procedurilor cu fază finală electronică, acest lucru se întâmplă doar după etapa de licitație electronică.

De altfel, acest mod de lucru utilizat de operatorii economici este defavorabil achizitorului în cazul în care la faza finală de licitație electronică sunt selectați un număr mic de ofertanți sau doar unul singur. În acest caz, ofertanții nu își mai îmbunătățesc propunerile financiare depuse inițial.

### **3.2.4. Durata contractului:**

**Lotul 1 -Lot 1 Retele** - Termenul de execuție a lucrărilor este de **12 luni** de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

**Lotul 2 -Lot 2 Scări** - Termenul de execuție a lucrărilor este de **6 luni** de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

Ofertantul înaintat de a depune oferta va putea vizita și inspecta amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Amplasamentul se poate vizita doar între data publicării în SEAP a anunțului de participare și data limită de depunere a ofertei.

Vizitarea amplasamentului de către ofertanți se va realiza în baza unei solicitări scrise postată în SEAP, adresată autorității contractante cu 48 de ore înainte de data în care operatorul economic dorește vizitarea amplasamentului. În adresă se vor menționa și datele de identificare ale persoanelor pentru care se solicită aprobarea vizitării amplasamentului”.

### **3.3. Alegerea și justificarea criteriilor de calificare privind capacitatea și criteriile de selecție.**

#### **3.3.1. Cerințe de calificare referitoare la motive de excludere a candidatului/ofertantului.**

##### **Cerința 1 - Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice**

Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Tertul sustinator trebuie sa demonstreze ca nu se incadreaza in prevederile **art. 164 din Legea nr. 98/2016**.

**Documente de confirmare** - In acest sens, Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Tertul sustinator va completa DUAЕ integrat în SEAP modul - "Motive de excludere" - Sectiunea "Motive referitoare la condamnările penale".

De asemenea, ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta, la solicitarea Autoritatii Contractante, urmatoarele documente edificatoare care probeaza/ confirma neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164 de mai sus, atat pentru Ofertantul unic/Ofertantul asociat cat si pentru Subcontractantul/Tertul sustinator declarati in oferta:

- a) **cazierul judiciar** al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
- b) **alte documente edificatoare**, dupa caz.

**Justificarea criteriului de calificare** - Prezentarea Documentului Unic de Achiziție European și după caz a documentelor justificative este necesară pentru certificarea eligibilității. Astfel, prin introducerea acestei cerințe, autoritatea contractantă urmărește să obțină informații cu privire la existența sau nu a antecedentelor judiciare ale potențialilor ofertanți.

Conform prevederilor art. 164 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/acordului-cadru orice operator economic cu privire la care a stabilit, în urma analizei informațiilor și documentelor prezentate de acesta, sau a luat cunoștință în orice alt mod că a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- **constituirea unui grup infracțional organizat**, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- **infracțiuni de corupție**, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

- **infrafracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene**, prevăzute de art. 18<sup>1</sup>-18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- **acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38** din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- **spălarea banilor**, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- **traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile**, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- **fraudă**, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995,

Conform alin. 2 din același text de lege, obligația de a exclude din procedura de atribuire un operator economic se aplică și în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.

La art. 2 din Legea 290/2004 privind cazierul judiciar se precizează că, prin acest document, se ține evidența persoanelor fizice și a persoanelor juridice condamnate ori împotriva cărora s-au luat alte măsuri cu caracter penal sau administrativ conform Codului Penal, precum și a celor față de care au fost dispuse măsuri procesual-penale. Prin urmare, acest document conține datele necesare dovedirii celor precizate de ofertanți în Documentul Unic de Achiziție European.

Prin excluderea de la procedură a operatorilor economici care se află în una din situațiile menționate anterior, achizitorul respectă dispozițiile imperative ale art. 164 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

## **Cerința 2 - Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice**

Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Terțul susținător nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute la **art. 165 din Legea 98/2016** privind achizițiile publice.

**Documente de confirmare** - Ofertantul unic/Ofertantul asociat /Subcontractantul /Terțul sustinator va completa DUAE integrat în SEAP modul "Motive de excludere" - Secțiunea "Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale".

De asemenea, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta, la solicitarea Autorității Contractante, următoarele documente edificatoare care probează/ confirmă neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 de mai sus, atât pentru ofertantul unic/Ofertantul asociat cât și pentru Subcontractantul/Terțul sustinator declarați în oferta:

### **A. Persoanele juridice române trebuie să prezinte:**

- **certificat de atestare fiscală** privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, din care să reiasă lipsa datoriilor restante la momentul prezentării acestuia.

**Nota:** Operatorul economic trebuie să prezinte pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate.

**B. Persoanele juridice straine** vor prezenta orice documente edificatoare eliberate de instituțiile autorizate ale țării de origine (certificate de atestare fiscală, caziere judiciare, alte documente echivalente, etc.) prin care să dovedească faptul că și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, în conformitate cu legislația națională a țării de rezidență a ofertantului unic/ ofertantului asociat/subcontractantului/terțului sustinator sau a țării în care ofertantul unic/ ofertantul asociat/subcontractantul/terțul sustinator este stabilit. Din documentele edificatoare prezentate trebuie să reiasă lipsa datoriilor restante la momentul prezentării acestora.

**Nota 1:** Autoritatea contractantă va exclude din procedura de atribuire orice operator economic despre care are cunoștința că și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat.

**Nota 2:** Autoritatea contractantă va exclude din procedura de atribuire un operator economic în cazul în care poate demonstra prin orice mijloace adecvate că respectivul operator economic și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat.

**Nota 3:** Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire dacă, anterior deciziei de excludere, își îndeplinește obligațiile prin plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate ori prin alte modalități de stingere a acestora sau beneficiază, în condițiile legii, de esalonarea acestora ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv, după caz, a eventualelor dobânzi ori penalități de întârziere acumulate sau a amenzilor.

**Nota 4:** Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire atunci când după caz cuantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate și restante, este mai mic de **10.000 lei**

**Justificarea criteriului de calificare** - Prezentarea Documentului Unic de Achiziție Europeană și, după caz, a documentelor justificative, permite autorității contractante să excludă din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică orice operator economic care și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate.

Prin excluderea din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică a operatorilor economici care și-au încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, achizitorul respectă dispozițiile imperative ale art. 166 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. De asemenea, în acest mod, autoritatea contractantă se protejează de riscul neexecutării contractului de către ofertantul declarat câștigător al procedurii, ca urmare a problemelor financiare pe care le are acesta.

### **Cerința 3 - Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice**

Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Subcontractantul/Terțul susținător nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute la **art. 167 din Legea 98/2016** privind achizițiile publice.

**Documente de confirmare** - Ofertantul unic/Ofertantul asociat /Subcontractantul /Terțul sustinator va completa DUAE integrat în SEAP – modul "Motive de excludere" - Secțiunea "Motive legate de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale". De asemenea, Ofertantul unic/Ofertantul asociat/ Subcontractantul/ Terțul sustinator.



**Nota1:** In sensul dispozitiilor art. 60, alin. (1) lit. d) din Legea 98/2016, prin actionar sau asociat semnificativ se intelege persoana care exercita drepturi aferente unor actiuni care, cumulate, reprezinta cel putin 10% din capitalul social sau ii confera detinatorului cel putin 10% din totalul drepturilor de vot in adunarea generala.

Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta, la solicitarea Autoritatii Contractante, urmatoarele documente edificatoare care probeaza/ confirma neincadrarea in situatiile prevazute la art. 167 de mai sus, atat pentru ofertantul unic/Ofertantul asociat cat si pentru Subcontractantul/Tertul sustinator declarati in oferta:

- **certificate, caziere**, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic după caz poate beneficia de derogarile prevazute la art.167 alin. (2) si art. 171 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice;
- **alte documente edificatoare**, dupa caz.

**Nota 2:** Autoritatea contractanta nu exclude din procedura de atribuire un operator economic impotriva caruia s-a deschis procedura generala de insolventa atunci când, pe baza informatiilor si/sau documentelor prezentate de operatorul economic in cauza, stabileste ca acesta are capacitatea de a executa contractul de achizitie publica. Aceasta presupune ca respectivul operator economic se afla fie in faza de observatie si a adoptat masurile necesare pentru a intocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o maniera sustenabila, a activitatii curente, fie este in cadrul fazei de reorganizare judiciara si respecta integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanta.

**Nota 3:** Se considera ca autoritatea contractanta are suficiente indicii plauzibile pentru a considera ca operatorul economic a incheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei in cadrul sau in legatura cu aceasta procedura in situatia in care in cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanti la procedura de atribuire se regasesc aceleasi persoane sau persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin pana la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natura personala, financiara sau economica sau de orice alta natura.

**Nota 4:** Se considera ca autoritatea contractanta are suficiente indicii plauzibile pentru a considera ca operatorul economic a incheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei in cadrul sau in legatura cu aceasta procedura in situatia in care un ofertant a depus doua sau mai multe oferte, atat individual cat si in comun cu alti operatori economici sau doar in comun cu alti operatori economici.

**Nota 5:** Se considera ca autoritatea contractanta are suficiente indicii plauzibile pentru a considera ca operatorul economic a incheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurentei in cadrul sau in legatura cu aceasta procedura in situatia in care un ofertant a depus oferta individuala/in comun cu alti operatori economici si este nominalizat ca subcontractant in cadrul unei alte oferte.

**Nota 6:** Autoritatea contractanta va exclude un operator economic in orice moment al procedurii de atribuire in care ia la cunostinta ca operatorul economic se afla, având in vedere actiunile sau in actiunile savârsite inainte sau in cursul procedurii, in una dintre situatiile prevazute la art. 164, 165 si 167, de natura sa atraga excluderea din procedura de atribuire.

**Justificarea criteriului de calificare** - Prezentarea Documentului Unic de Achiziție European este necesară pentru certificarea eligibilității. Astfel, prin introducerea acestei cerințe, autoritatea contractantă urmărește să obțină informații cu privire la conduita profesională a potențialilor ofertanți. Conform art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică orice operator economic care se află în oricare dintre următoarele situații:

- a încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

- se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
- autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informații concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;
- operatorul economic și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
- operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;
- operatorul economic a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Prin excluderea de la procedură a operatorilor economici care se află în una din situațiile menționate anterior, achizitorul respectă dispozițiile imperative ale art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

De asemenea, achizitorul de protejează împotriva riscului de neîndeplinire a obligațiilor contractuale de către operatorii economici care au antecedente în acest sens. Se elimină totodată orice eventuale suspiciuni cu privire la influențarea rezultatului procedurii de achiziție publică urmare a existenței unor cazuri de conflicte de interese.

**Persoanele cu funcție de decizie în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:**

1. Marian PAVEL – Președintele Consiliului Județean Ialomița;
2. Mihai NEACȘU - Vicepreședinte;
3. Emil-Catalin GRIGORE – Vicepreședinte;
4. Adrian Robert IONESCU – Secretar General al Județului;
5. Iulian– Grigori DOGARU - Director Executiv– Direcția Coordonare Organizare;
6. Nicolae Cristian – RAUREANU - Director Executiv adjunct– Direcția Coordonare Organizare;
7. Gabriela – Virginia TEODORESCU - șef serviciu- Direcția Coordonare Organizare;
8. Ana- Maria HAIMANA– Consilier Juridic - Direcția Coordonare Organizare;
9. Ramona-Florentina NOVAC – consilier juridic Direcția Coordonare Organizare;

10. Liliana ION – consilier juridic Directia Coordonare Organizare;
11. Cosmina Ștefania DOROBĂȚ - Consilier Juridic Direcția Coordonare Organizare;
12. Mihaela MOROIANU - Director Executiv– Directia Buget Finante;
13. Tanusa NASTASE – Consilier - Directia Buget Finante;
14. Silvia –Petruta DIMACHE - Director Executiv adjunct- Directia Buget Finante;
15. Anamaria-Cristina PETRE - Consilier - Directia Buget Finante;
16. Mariana Stanciu - Director Executiv- Directia Proiecte, Investitii și Servicii Publice;
17. Ramona-Oana FLANGEA- Director Executiv adjunct Directia Proiecte, Investitii și Servicii Publice;
18. Gheorghe PROCA - Director Executiv - Directia Achizitii si Patrimoniu;
19. ILIE ANCA - Director executiv Adjunct – DPISP;
20. Alina Nuca - Director Executiv adjunct - Directia Achizitii si Patrimoniu;
21. Mirela Genina PREDA– șef serviciu - DAP;

**Președinte cu drept de vot:**

-Mariana Mădularu– consilier achiziții publice- DAP;

**Membri comisie de evaluare:**

- Doina- Elena SPATARELU - consilier achiziții publice- DAP;
- Emma Voicu- consilier Serviciul Investiții;

**Membri de rezervă:**

- Cosmin-Mihai NEGOIU - consilier achiziții publice- DAP;
- Carmen -Gabriela PANAIT DRAGHICI – consilier achiziții publice- DAP;
- Andreea-Cristina Petrescu- consilier Serviciul Investiții;
- Ramona-Oana FLANGEA- Director Executiv adjunct Directia Proiecte, Investitii și Servicii Publice;

**3.3.2. Cerințe de calificare referitoare la capacitatea candidatului/ofertantului**

**Cerința 1- Dovedirea faptului că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului**

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatea ce face obiectul contractului.

In vederea indeplinirii cerintei, se va completa DUAE integrat în SEAP, modulul 2 criterii de selecție, de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta, la solicitarea Autoritatii Contractante, documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta.

**Justificarea criteriului de calificare** - Autoritatea contractantă a solicitat depunerea certificatului constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului sau documente echivalente pentru a se asigura că ofertantul care participă la licitație își desfășoară activitatea în domeniul care face obiectul prezentei proceduri și implicit are pregătirea necesară pentru a duce la îndeplinire în bune condiții activitatea care îi va reveni în cazul în care este declarat câștigător al procedurii.

**Temei legal** - Textul de lege care stă la baza acestei solicitări este art. 173 alin. 1 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Conform acestui text de lege, autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care sa dovedească forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din

punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic.

### **3.3.3.Capacitatea economică și financiară**

#### **Cerinta 1.**

Conform prevederilor art. 180 alin. 1 din Legea 98/2016-cerințele se aplică prin raportare la fiecare lot.

#### **CIFRA DE AFACERI GLOBALE**

Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune) și dacă este cazul tertul sustinator în situația sustinerii, trebuie să facă dovada faptului că media cifrei de afaceri globală pe ultimele 3 exerciții financiare disponibile (respectiv 2025, 2024 și 2023) a fost de minim:

- **14.851.136,11 lei pentru lotul I,**
- **10.284.161,18 lei pentru lotul II**

Numarul anilor de referinta se micsoreaza în mod normal în funcție de data înființării sau începerii activității operatorului economic.

#### **Modalitatea de indeplinire:**

Operatorul economic va selecta în DUAE, secțiunea Criterii de selecție - A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

Conform prevederilor art. 196 alin. (1) și (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative prin care să demonstreze îndepl. cerinței (de exemplu: bilanțuri contabile, balanțe de verificare).

Nota 1: Dacă din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat.

Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE integrat în SICAP. De asemenea, împreună cu DUAE și cu oferta, este obligatorie încărcarea în SICAP a Acordului de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.

Nota 3:

a) Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu pentru anul 2025 – 1 Euro= 5,0415, 2024 – 1 Euro= 4.9746 lei, anul 2023- 1 Euro= 4.9465 lei.

b) Pentru alte monede decât Euro, se transformă mai întâi în Euro, utilizându-se cursul mediu pentru anul 2025, 2024 și 2023 publicat pe site-ul [https://commission.europa.eu/funding-and-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro\\_ro](https://commission.europa.eu/funding-and-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro). Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicațiile de la punctul a.

Nota 4: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor tert/terti. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 48 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Nota 5: În cazul în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unui tert, tertul sustinator va completa DUAE integrat în SICAP.

Nota 6: In cazul in care beneficiaza de sustinere din partea unui tert, ofertantul va prezenta:

a)Angajamentul ferm privind sustinerea economica si financiara acordata de tertul sustinator, in conformitate cu Formularul anexat Angajamentul ferm va fi incarcat in SICAP impreuna cu DUAE integrat în SICAP si cu oferta si va fi semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.

b)documentele transmise ofertantului de catre tertul/tertii sustinator/sustinatori, din care rezulta modul efectiv prin care tertul/tertii sustinator/sustinatori va/vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere, care se constituie in anexe la angajamentul ferm. Aceste documente vor fi incarcate in SICAP impreuna cu Angajamentul ferm, cu DUAE integrat în SICAP si cu oferta, si vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.

c)situatiile financiare sau extrase din situatiile financiare sau orice alt document considerat adecvat aferente anilor 2025, 2024 și 2023 din care rezulta indeplinirea nivelului minim solicitat al cerintei privind situatia economica si financiara.

Doc mentionate la pct. c) vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, anterior atribuirii contractului, la solicitarea AC, cu respect cerintelor priv semnarea electronica a doc.

**Cerinta 2** - Conform prevederilor art. 180 alin. 1 din Legea 98/2016-cerințele se aplică prin raportare la fiecare lot.

#### **LOT1**

Ofertantul (asociatii in cazul ofertelor comune) va demonstra ca are acces la (sau are disponibile) resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci ori alte mijloace financiare suficiente pentru a realiza **cash-flow** de executie pentru minim **de 3 luni** de derulare a contractului, conform *condițiilor de execuție a contractului și a graficului de plăți*, în valoare de minim **3.712.784,03 lei**

#### **LOT2**

Ofertantul (asociatii in cazul ofertelor comune) va demonstra ca are acces la (sau are disponibile) resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci ori alte mijloace financiare suficiente pentru a realiza **cash-flow** de executie pentru minim **de 2 luni** de derulare a contractului, conform *condițiilor de execuție a contractului și a graficului de plăți*, în valoare de minim **3.428.053,72 lei**

*Formula utilizată pentru calcul cash-flow-u: (valoare estimata a contractului /perioada de derulare a contractului - fără a se lua în calcul perioada de garanție) × perioada solicitată de a.c. (3 luni pentru Lotul 1, respectiv 2 luni pentru Lotul 2)*

#### **Modalitatea de indeplinire:**

Operatorul economic va selecta in DUAE, sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

Conform prev art.196 alin.(2) din L nr. 98/2016, AC va solicita ofertantului aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte doc justific actualizate prin care sa demonstreze indepl. cerintei.

Documentul justificativ care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE: **scrisoare de garantie bancara, contract de credit/ angajamente ferme de finanțare emise de o banca autorizată** /orice alte mijloace financiare, din care sa rezulte faptul ca ofertantul

are acces la resurse reale (sume disponibile în cont, depozite bancare, linii de credit, etc) cu valoare eel puțin egala de:

-LOT 1: **3.712.784,03 lei**, pentru o perioada **de minim 3** luni;

- LOT 2: **3.428.053,72 lei** pentru o perioada **de minim 2** luni;

avand ca destinatie cheltuieli pentru realiz contr ce face obiectul achizitiei, sau în cazul ofertantilor straini, doc echiv emise în tara de rezidenta.

Documentul justificativ care probeaza îndeplinirea cerinței urmeaza sa fie prez, la solicit AC, doar de catre ofertant clasat pe locul I în clasamentul intermediar intoc la finaliz eval ofertelor.

În cazul în care documentul justificativ prezentat este un extras/e de cont bancar, ofertantul va prezenta o declaratie pe propria raspundere privind destinația fondurilor.

Justificare:

1.Prin stabilirea acestui nivel al cerinței, se asigură respectarea principiului proporționalității consacrat de art. 2, lit e) din Legea nr.98/2016 cu completările și modificările ulterioare.

Conform art. 172 din Legea 98/2016, nivelul cerințelor minime solicitate prin documentația de atribuire, precum și documentele care probează îndeplinirea unor astfel de cerințe trebuie să se limiteze numai la cele strict necesare pentru a asigura îndeplinirea în conditii optime a contractului respectiv, luând în considerare exigențele specifice impuse de valoarea, natura și complexitatea acestuia.

Impunerea unui nivel pentru cifra de afaceri se justifică prin faptul că acest indicator este un barometru al activitatii economice care ne indica totalul veniturilor relizate. Din analiza acestuia deducem performanta economica a operatorului economic.

Solicitarea nivelului valoric privind cifra de afaceri anuala totala are ca scop demonstrarea potentialului financiar si organizatoric al fiecarui operator economic participant la procedura, potential care trebuie sa reflecte posibilitatea concreta a acestuia de a îndeplini contractul de achizitie publica si de a rezolva eventualele dificultati legate de îndeplinirea acestuia, în cazul în care oferta sa va fi declarata castigatoare.

Justificare:

2. Solicitarea unui cash-flow calculat conform formulei de calcul (**VALOARE ESTIMATĂ CONTRACT/PERIOADĂ DERULARE CONTRACT) XPERIOADA SOLICITATĂ DE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ = S**) are în vedere impactul major al acestui proiect de investiții pentru comunitatea locală și necesitatea realizării acestuia într-un anumit interval de timp, deoarece sursa de finanțare a acestui proiect este reprezentată si de fondurile PNDL, ceea ce implică obligativitatea respectării unei anumite perioade de execuție a proiectului, perioadă ce nu poate fi prelungită fără riscul de a plăti eventuale penalizări de întârziere sau chiar de reziliere a contractului de finanțare, în cazul în care ofertantul ar întâmpina blocaje financiare interne cu impact direct asupra ritmului de execuție al lucrărilor.

**Decontarea etapelor** se va realiza dupa finalizarea lucrarilor aferente etapei respective si acceptarea la plată de către beneficiar, ca urmare a verificării în teren, a existenței lucrărilor menționate în situațiile de plată, ceea ce impune ca ofertantul declarat câștigător să aiba acces la resurse financiare. În lipsa acestor resurse financiare, exista riscul ca ofertantul sa nu poate continua executia lucrarilor pana la finalizarea oricarei dintre etapele ce presupun plata lucrarilor executate.

Cerinta a fost stabilita tinand cont de stadiile fizice de executie a contractului si graficul de plati și de stadiile fizice de executie a contractelor aferente obiectivelor de investitii Modernizarea și dotarea incintei SJU Slobozia și Construcția Blocului Operator din cadrul SJU Slobozia.

Finalizarea, receptionarea si punerea in functiune a obiectivelor mai sus amintite (obiective de o importanta strategica in domeniul sanatatii pentru judetul Ialomita) este strans legata de finalizarea in timp util a contractelor ce fac obiectul acestei proceduri de achizitie publica.

### **3.3.4. Cerințe referitoare la Capacitatea tehnica si/sau profesionala**

#### **Informatii privind subcontractantii:**

Se vor preciza părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze, dacă este cazul.

Operatorilor economici li se solicită precizarea părții/părților din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze. Operatorii economici ofertanți precizează în DUAЕ numărul și data acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare.

Se considera subcontractare orice tip de raport juridic între ofertantul care prezintă o ofertă individuală sau comună, pe de o parte, și un alt operator economic ori un profesionist, în înțelesul Codului Civil, pe de altă parte, prin care acesta din urmă realizează pentru primul orice activitate (servicii sau lucrări) legate de îndeplinirea contractului de execuție care va fi încheiat prin finalizarea procedurii de atribuire.

*În cazul în care operatorul economic a decis să subcontracteze o parte din contract și se bazează pe capacitățile subcontractantului pentru executarea părții respective, subcontractantul trebuie să completeze un DUAЕ separat, cu toate informațiile menționate la art. 193 alin. (1) lit. a), iar pentru cele de la art. 193, alin. (1) lit. b) și c) să bifeze indicația globală pentru toate criteriile de selecție.*

*Acordul de subcontractare (Formular tip) va fi depus prin mijloace electronice împreună cu oferta și DUAЕ, fiind semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.*

*Acordul de subcontractare încheiat între operatorul economic ofertant și operatorul economic subcontractant trebuie să menționeze clar modul de exercitare a opțiunii în ceea ce privește plata către subcontractor, în conformitate cu prevederile art. 218 și următoarele din Legea 98/2016.*

**Modalitatea de îndeplinire:** - Operatorul economic va selecta în DUAЕ, secțiunea Criterii de selecție - A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție. De asemenea, fiecare subcontractant va completa un formular DUAЕ integrat în SEAP separat care să cuprindă informațiile solicitate.

*Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile va fi cea dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autorității contractante.*

#### **Informatii privind asocierea:**

Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant, individual sau în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporară constituite în scopul participării la procedura de atribuire. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită acestora să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă solicită operatorilor economici participanți în comun la procedura de atribuire a căror ofertă a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică în măsura în care este necesar pentru executarea în mod corespunzător a contractului de achiziție publică.

### **Modalitatea de indeplinire**

Operatorul economic va completa DUAE integrat în SEAP modulul „Motive de excludere” și modulul „Criterii de selecție”.

Toti membrii asocierii au obligatia de a completa DUAE integrat în SEAP cu toate informatiile solicitate de Autoritatea Contractanta in Documentatia de Atribuire. Ofertantii vor prezenta Formularul „Acordul de Asociere” in conformitate cu modelul prezentat in Sectiunea „Formulare” a Documentatiei de Atribuire. Acesta va fi prezentat intr-un singur exemplar si va fi semnat, in cazul unei asocieri, de reprezentatul legal al fiecarui ofertant asociat (in conformitate cu modelul pus la dispozitie). Acordul de asociere va fi depus prin mijloace electronice impreuna cu oferta si DUAE integrat în SEAP, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.

#### **Informatii privind tertul/tertii sustinatori:**

In cazul in care ofertantul isi demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui/unor terti atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirma ca acesta va pune la dispozitia ofertantului resursele invocate (art 48 din Hotararea nr. 395/2016). In cazul in care operatorul economic demonstreaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui tert, DUAE va include informatiile mentinate la art 193 alin (1) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice cu privire la tertul/tertii sustinator/sustinatori.

### **Modalitatea de indeplinire**

Operatorul economic va completa DUAE integrat în SEAP, modulul „Motive de excludere” și modulul „Criterii de selecție”.

Ofertantul va completa DUAE integrat în SEAP in care se vor include informatiile cu privire la existenta unei sustineri de terta parte, inclusiv masurile avute in vedere de acesta pentru a accesa in orice moment resursele necesare, -anagajamentul ferm ale tertului sustinator/angajamente ferme ale tertilor sustinatori din care trebuie sa rezulte modul efectiv in care tertul/tertii sustinatori vor asigura indeplinirea angajamentului. Tertul/tertii sustinatori vor completa DUAE integrat în SEAP cu informatiile privind nivelul lor de experienta, prin raportare la contractale executate in trecut, corespunzator sustinerii acordate. Prin **angajamentul ferm**, tertul/tertii sustinatori confirma faptul ca va/vor sprijini ofertantul in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale, fie prin precizarea modului in care va interveni concret, pentru a duce la indeplinirea respectivelor activitati pentru care a acordat sustinerea, fie prin indicarea resurselor tehnice si profesionale pe care le va pune la dispozitie ofertantului (descrierea modului efectiv in care va realiza acest lucru). Conf prev art. 184 din L 98/2016, prin angajamentul ferm, tertul/tertii se va/vor angaja ca va/vor respecta in mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achizitie publica. Raspunderea solidara a tertului/tertilor sustinator/sustinatori se va angaja sub conditia neindeplinirii de catre acesta/acestia a obligatiilor de sustinere asumate prin angajament. La solicitarea AC, doar ofertantul clasat pe primul loc dupa aplic criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta doc justific care probeaza indepl cerintei priv capacitate tehnica si sau prof.

#### **Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului**

##### **➤ Certificate emise de organisme independente cu privire la standard de asigurare a calitatii**

*Conform prevederilor art. 180 alin. (1) din L.nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare – cerintele se aplică prin raportare la fiecare lot în parte.*

Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificate specifice care atestă respectarea de către aceștia a standardelor de asigurare a calității SR EN ISO 9001 sau echivalent în domeniul construcțiilor în relație cu domeniul lucrărilor contractului (construcții de clădiri/lucrări de instalații pentru construcții etc), fie printr-un certificat emis de un organism



de certificare acreditat, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management al calității ce pot fi furnizate.

**Modalitatea de indeplinire** In vederea indeplinirii cerintei, Operatorul economic va selecta in DUAE, sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie.

Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului va prezenta la solicitarea Autoritatii Contractante Certificat/e emis/e de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu eel solicitat prin documentatia de atribuire, pentru fiecare asociat in parte, daca este cazul.

Nota 1: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza individual de catre fiecare membru in parte, pentru partea de contract pe care o realizeaza.

Nota 2: Cerinta privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator).

Nota 3: In cazul in care operatorul economic demonstreaza ca nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obtine pana la momentul solicitarii, din motive care nu ii sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu eel solicitat prin documentatia de atribuire.

Nota 4: Autoritatea contractantă va accepta certificate echivalente, emise de organisme de certificare acreditate stabilite in alte state membre.

➤ **Certificate emise de organisme independente cu privire la standarde de management de mediu**

*Conform prevederilor art. 180 alin. (1) din Lnr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare – cerintele se aplică prin raportare la fiecare lot în parte*

Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificări specifice care atestă respectarea de către aceștia a standardelor sau sistemelor de management de mediu ISO 14001 sau echivalent în domeniul construcțiilor în relație cu domeniul lucrărilor contractului (construcții de clădiri/lucrari de instalatii pentru constructii etc), fie printr-un certificat emis de un organism de certificare acreditat, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management al calității ce pot fi furnizate.

Nota 4: Autoritatea contractantă va accepta certificate echivalente, emise de organisme de certificare acreditate stabilite in alte state membre.

**Modalitatea de indeplinire**

In vederea indeplinirii cerintei, Operatorul economic va selecta in DUAE, sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie.

Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta la solicitarea Autoritatii Contractante Certificat/e emis/e de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al managementului de mediu, echivalent cu eel solicitat prin documentatia de atribuire, pentru fiecare asociat in parte, daca este cazul.

Nota 1: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza individual de catre fiecare membru in parte, pentru partea de contract pe care o realizeaza.

Nota 2: Cerinta privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator).

Nota 3: In cazul in care operatorul economic demonstreaza ca nu are acces la un certificat de management de mediu ori nu a avut posibilitatea de a-l obtine pana la momentul solicitarii, din motive care nu ii sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al managementului de mediu, echivalent cu eel solicitat prin documentatia de atribuire.

**Justificarea alegerii criteriilor de atribuire** - Prezenta procedură are ca obiect: **Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.**

Având în vedere cerințele caietului de sarcini, în vederea realizării în bune condiții a prezentului contract de lucrări, autoritatea contractantă a optat pentru următorul criteriu de atribuire:

**- CEL MAI BUN RAPORT CALITATE-PREȚ –**

Stabilirea ofertei castigatoare se realizeaza prin aplicarea factorilor de evaluare.

### 3.4.1. Factori de evaluare

La stabilirea factorilor de evaluare utilizați, s-au avut în vedere prevederile art. 32 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publice/acordurilor-cadru din Legea nr. 98/2016.

Conform alin. (1) și (2) din acest articol, în cazul în care criteriul utilizat este "cel mai bun raport calitate-preț" sau "cel mai bun raport calitate-cost", stabilirea ofertei câștigătoare se realizează prin aplicarea unui sistem de factori de evaluare pentru care se stabilesc ponderi relative sau un algoritm specific de calcul. Factorii de evaluare a ofertelor, precum și algoritmul de punctare se precizează în mod clar și detaliat în cadrul documentației de atribuire și vor reflecta metodologia de punctare a avantajelor care vor rezulta din propunerile tehnice și financiare prezentate de ofertanți.

Având în vedere cele menționate anterior, achizitorul a decis utilizarea următorilor factori de evaluare și ponderile aferente acestora:

| Nr. crt | Factor de evaluare                                                             | Punctaj                   |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| F1      | Propunerea financiară fără TVA <b>Pondere: 80 %</b>                            | P1 max = <b>80 puncte</b> |
| F2      | Componenta tehnica<br>- Perioada de garanție a lucrărilor <b>Pondere: 20 %</b> | P2 max = <b>20 puncte</b> |

#### 1. Componenta financiara:

##### **PRETUL OFERTEI Pondere: 80 %**

Pentru eel mai scazut dintre preturile ofertelor, se acorda punctaj maxim, respectiv 80 de puncte.

Pentru alt pret, Pn, decat eel prevazut la pct. a), punctajul se acorda astfel:

$P_n = (\text{pret minim ofertat} / \text{pret oferta } n) \times 80 \text{ puncte}$ ; Unde: - Pn = punctajul ofertei „n” pentru factorul de evaluare „Pretul ofertei”;

Pret minim ofertat = pretul eel mai scazut ofertat;

Pret oferta „n” = pretul ofertat de ofertantul pentru care se calculeaza punctajul.

## 2. Componenta tehnica

### PERIOADA DE GARANȚIE A LUCRĂRILOR

Pondere: 20 %

**Algoritm de calcul:** Pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție a lucrărilor”, punctajul se acordă astfel:

a) Pentru oferta cu cea mai mare perioadă de garanție, de **84 luni** ( $P_{max}$ ), se acordă punctaj maxim alocat factorului de evaluare, respectiv **20 puncte**.

b) Pentru altă perioadă de garanție ofertată decât cea prevăzută la lit. a), se acordă punctajul astfel:

$$P_p(n) = (P_n / P_{max}) \times 20$$

unde:

$P_p(n)$  - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare ‘Perioada de garanție a lucrărilor’;

$P_n$  - perioada de garanție a ofertei ‘n’;

$P_{max}$  - perioada de garanție maximum punctată (dar nu mai mult de **84 de luni**).

Notă:

1. Perioada de garanție a lucrărilor minimă acceptată = **60 luni**. Ofertarea unei perioade de garanție mai mică decât perioada minimă, de **60 luni**, conduce la declararea ofertei ca neconformă.

2. Perioada de garanție a lucrărilor maximă = **84 luni**. Autoritatea contractantă nu va puncta suplimentar ofertarea unei perioade de garanție a lucrărilor mai mare decât cea maximă precizată, de **84 luni**.

Punctajul total al fiecărei oferte se va întocmi prin însumarea punctajelor factorilor de evaluare. **Punctajul maxim =  $P_1 + P_2 = 100$  puncte**

**Justificare** - Alegerea factorilor de evaluare în cadrul prezentei documentații de atribuire s-a făcut ținând cont de prevederile art. 187, art. 188 și art. 189 din Legea nr. 98/2016.

Criteriile și punctajele aferente acestora alese de autoritatea contractantă nu duc la distorsionarea rezultatului procedurii.

Alegerea factorilor de evaluare s-a făcut ținând cont de avantajele economice pe care le pot genera aceștia într-un cadru concurențial.

S-a acordat factorului „preț” o pondere de **80%** deoarece reprezintă un element important pentru încheierea unui contract de execuție lucrări cu respectarea principiului eficienței economice și sociale, principiu ce este consacrat de art.2 din Legea nr.98/2016.

Pentru factorul: perioada de garanție a lucrărilor: pondere de **20 %**, exprimat în luni, autoritatea contractantă s-a raportat la următoarele dispoziții legale :

Legea calității în construcții nr. 10/1995:

- art. 7 alin. (3) – *„Perioada de garanție se prevede în contractele încheiate între părți, în funcție de categoriile de importanță ale construcțiilor stabilite potrivit legii, și va avea o durată minimă, după cum urmează:*

*- 5 ani pentru construcțiile încadrate în categoriile de importanță A și B;*

*- 3 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C;*

*- 1 an pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță D.*

*Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii de defectelor calitative constatate în această perioadă”*

Prin urmare, având în vedere importanța subliniată a acestor factori de evaluare, considerăm că atribuirea ponderilor se justifică și asigură o evaluare obiectivă.

## **CAPITOLUL 4 – Modalitatea de achiziție**

**4.1. Relația dintre obiectul, constrângerile asociate și complexitatea contractului, pe de o parte, și resursele disponibile la nivel de autoritate contractantă pentru derularea activităților din etapele procesului de achiziție publică, pe de altă parte**

### **4.1.1. Obiectul, constrângerile asociate și complexitatea contractului**

**Obiectul contractelor constă în Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia, Lot 1 – Rețele, Lot 2 - Scări**

Obiectivele proiectului de investiții sunt

#### **Lot 1 – Rețele**

a) Reabilitarea și punerea în funcțiune a **Rețelei de distribuție/alimentare Hidranți Interiori**;

b) Realizarea **Rețelei de distribuție/alimentare Hidranți Exteriori**;

c) Realizarea unui **Rezervor de apă de incendiu** care să asigure necesarul pentru intervențiile de stingere a incendiilor, atât din punct de vedere al debitului, cât și al volumului care;

d) Reabilitare **Gospodărie de apă** pentru asigurarea capacității necesare satisfacerii consumului întregului Spital;

e) Înlocuire/mărire capacitate **Post Trafo** (*postul trafo existent este subdimensionat față de consumurile rezultate din reabilitarea/modernizarea corpurilor existente și construirea de corpuri noi de clădire*);

f) Înlocuire **TEG Post Trafo**;

g) Înlocuire **distribuție electrică TEG Post Trafo - TEG Clădiri**;

h) Recalculare **capacitate grup electrogen** și realizare **distribuție între Grupul Electrogen și clădirile Spitalului**;

i) Înlocuire **rețele electrice exterioare**;

j) Reabilitare **rețele de iluminat exterior**;

#### **Lot 2 - Scări**

a) Realizarea a **2 scări metalice noi de evacuare**, conformate pentru evacuare în caz de necesitate a pacienților **pe targă sau cărucior**, alipite corpurilor C,D și E ale S.J.U. Slobozia, pentru proiectul „Modernizarea și dotarea incintei clădirii SJU Slobozia-Clădirea C,D,E.” deoarece scările interioare nu corespund din punct de vedere al conformității pentru evacuare.

b) **Prelungirea scării (casa scării)** ce face legătura între noua clădire a Blocului Operator și Clădirea C.D.E., **de la etajul 4 la etajul 8** - pentru evacuarea în caz de necesitate a pacienților pe targă sau cărucior din Clădirea C.D.E. (*având în vedere că scara centrală existentă în Corpul E nu este și nu poate fi conformată pentru evacuare, fiind o scară „deschisă” ce nu se poate transforma în scară “închisă”, din motive ce țin de asigurarea circulației între corpul B și corpul D*);

**4.2. Resurse disponibile la nivelul autorității contractante pentru derularea activităților din etapele procesului de achiziție publică:**

#### **A. Resurse profesionale**

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2) lit. a) – c) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice procesul de achiziție publică cuprinde trei etape distincte și anume:

- etapa de planificare a procedurii de achiziție publică;
- etapa de organizare a procedurii și atribuirea contractului/acordului cadru;

- etapa post-atribuire, respectiv executarea și monitorizarea implementării contractului/acordului cadru;

Totodată, conform dispozițiilor art. 11 alin. (1) lit. a) – c) din același act normativ, autoritățile contractante au obligația de a realiza procesul de achiziție publică prin utilizarea uneia dintre următoarele abordări:

- cu resursele profesionale necesare celor trei etape mai sus identificate existente la nivel de autoritate contractantă;
- prin recurgerea la unități centralizate de achiziție;
- cu ajutorul unui furnizor de servicii de achiziție, selectat în condițiile legii.

La nivelul Unității Administrative Teritoriale Județul Ialomița, procesul de achiziție publică se realizează prin utilizarea personalului propriu din cadrul Serviciului Achiziții Publice și Patrimoniu - Direcția Achiziții și Patrimoniu și Direcției Investiții și Servicii Publice.

### **B. Resurse financiare:**

Obiectivul „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia” este inclus în lista obiectivelor de investiții pentru anul 2026. Pentru această investiție se vor aloca surse financiare din bugetul local.

## **CAPITOLUL 5 – Contractul**

### **5.1. Tipul de contract propus:-**

La stabilirea tipului de contract ce se va încheia, autoritatea contractantă a avut în vedere prevederile art. 3 alin. 1 lit. 1) și m) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Conform art. 3 alin. 1) lit. 1), contractul de achiziție publică este acel contract cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii. Prin urmare, contractele de achiziție publică sunt de trei tipuri;

1. contracte de lucrări,
2. contracte de furnizare de produse,
3. contracte de prestări de servicii.

Art. 3 alin. 1) lit. m) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice definește contractul de achiziție publică de lucrări ca fiind acel contract care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1 la acest act normativ; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției.

Printre lucrările menționate în Anexa nr. 1 la Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice se numără și lucrări de instalații și lucrări de construcții complete sau parțiale.

Având în vedere cele menționate anterior, prezenta procedură are ca obiect atribuirea unui contract de lucrări construcții/instalații - **Contract de achiziție publică lucrări de execuție.**

**5.2. Riscuri :** Riscurile identificate de autoritatea contractantă cu privire la etapele procesului de achiziție publică precum și măsurile de prevenire și remediere a acestora sunt următoarele:

#### **5.2.1. Riscurile identificate în etapa de planificare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică**

- a) *întocmirea greșită sau incompletă a documentației de atribuire de către autoritatea contractantă*

Un risc des întâlnit în derularea etapei de planificare este reprezentat de întocmirea greșită sau incompletă a documentației de atribuire, situație care poate duce la anularea procedurilor

de achiziție publică sau la greutate în perioada de implementare a contractelor atribuite în baza unor informații eronate sau insuficiente.

Pentru a se evita apariția unor astfel de cazuri, autoritatea contractantă a utilizat specialiști în domeniul contractului (angajați specializați în domeniul tehnic, experți în achiziții publice, economiști, juriști etc.) pentru întocmirea celorlalte documente aferente procedurii.

Astfel, cerințele de calificare, criteriile de atribuire și formularele au fost întocmite de experți în tehnici și achiziții publice ai achizitorului. De asemenea, modelul de contract a fost redactat sub supravegherea juriștilor din cadrul Serviciului juridic al Consiliului Județean Ialomița.

*b) Stabilirea greșită a valorii estimate aferentă prezentei proceduri de achiziție publică*

Determinarea incorectă a valorii estimate reprezintă un risc important pentru finalizarea la termen și în bune condiții a procedurilor de achiziție publică precum și a contractelor atribuite în baza acestora. Astfel, stabilirea unor sume insuficiente poate avea ca rezultat anularea procedurii de achiziție publică ca urmare a faptului că nu au fost depuse oferte sau au fost prezentate propuneri tehnice de o calitate îndoielnică. De asemenea, stabilirea unei valori estimate cu mult mai mare decât cea de pe piață poate avea ca efect generarea unor cheltuieli nejustificate pentru autoritatea contractantă.

*c) Stabilirea unei perioade insuficiente pentru întocmirea ofertelor de către operatorii economici interesați de participarea la procedură*

Stabilirea datei limită de depunere a ofertelor cade în sarcina autorității contractante care poate stabili dacă se impune sau nu aplicarea prevederilor legale referitoare la reducerea termenelor procedurale.

Conform prevederilor art. 74 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul licitațiilor deschise, perioada cuprinsă între data transmiterii anunțului de participare spre publicare în jurnalul Oficial al Uniunii Europene și data-limită de depunere a ofertelor este de cel puțin 35 de zile.

La alin. (3) al aceluiași art. se precizează că, în cazul în care o situație de urgență, demonstrată în mod corespunzător de către autoritatea contractantă, face imposibil de respectat termenul de 35 de zile, autoritatea contractantă poate stabili o perioadă redusă pentru depunerea ofertelor, care nu poate fi însă mai mică de 15 zile de la data transmiterii spre publicare a anunțului de participare.

De asemenea, la alin. (4) se menționează că autoritatea contractantă are dreptul de a reduce cu 5 zile perioada pentru depunerea ofertelor prevăzută la alin. (1) în cazul în care acceptă depunerea ofertelor prin mijloace electronice, în condițiile stabilite de acest act normativ.

Având în vedere cele menționate anterior, autoritatea contractantă poate opta pentru reducerea la 30 de zile sau chiar la 15 zile a termenului limită de depunere a ofertelor. În adoptarea unei decizii de reducere a termenelor, achizitorul trebuie să aibă însă în vedere nivelul de complexitate a procedurii, astfel încât să se acorde potențialilor ofertanți suficient timp pentru întocmirea ofertelor.

Pentru a se evita riscul stabilirii unui termen insuficient în vederea întocmirii ofertelor, s-a ținut cont de faptul că prezenta procedură de achiziție publică presupune întocmirea unui număr mare de documente, astfel încât nu este indicată reducerea termenelor fără a exista riscul ca această decizie să ducă la primirea unor oferte neconforme. De asemenea, nu există nicio situație de extremă urgență care să justifice reducerea termenului pentru depunerea ofertelor la valorile minime menționate anterior.

*d) Lipsa specialiștilor în domeniul contractului de achiziție publică*

Un risc importat pentru finalizarea contractului de achiziție publică îl reprezintă lipsa specialiștilor care să poată întocmi o documentație de atribuire corespunzătoare necesităților autorității contractante.

Conform prevederilor art. 11 alin. (1) lit. a) - c) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publice/acordurilor-cadru din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a realiza achizițiile publice prin utilizarea uneia dintre următoarele abordări:

- cu resursele profesionale existente la nivel de autoritate contractantă;
- prin recurgerea la unități centralizate de achiziție;
- cu ajutorul unui furnizor de servicii de achiziție, selectat în condițiile legii.

De asemenea, referatul de necesitate, cuprinzând valoarea estimată, a fost întocmit de personalul de specialitate din cadrul Direcției tehnice și investiții. Răspunderea pentru modul de întocmire și conținutul referatului de necesitate revine în întregime angajaților Direcției tehnice și investiții.

La momentul întocmirii prezentei strategii de contractare, nu existau unități centralizate de achiziții publice.

Având în vedere cele menționate anterior, autoritatea contractantă a decis ca procedura de achiziție publică să se desfășoare cu resursele profesionale existente la nivelul Consiliului Județean Ialomița.

### **5.2.2. Riscurile identificate în etapa de organizare a procedurii și atribuire a contractului de achiziție publică**

#### *a) Omiterea transmiterii de răspunsuri la solicitările de clarificări sau nerespectarea termenelor de întocmire și comunicare a acestora.*

Un risc important pentru finalizarea în bune condiții a procedurilor de achiziții publice este reprezentat de netransmiterea răspunsurilor la solicitările de clarificare ale ofertanților sau nerespectarea termenelor de comunicare a acestora. Netransmiterea răspunsurilor la solicitările de clarificare sau nerespectarea termenelor poate avea drept consecință primirea unor oferte neconforme lucru care duce în mod automat la anularea procedurii de achiziție publică.

Pentru a se evita o astfel de situație, la nivelul Consiliului Județean Ialomița a fost înființat Serviciul achiziții publice. Printre atribuțiile acestui serviciu se numără și urmărirea solicitărilor de clarificare primite din partea operatorilor economici până la data limită de depunere a ofertelor. De asemenea, dacă este cazul, personalul acestui serviciu procedează la transmiterea solicitărilor de clarificare către serviciile sau direcțiile de specialitate din cadrul autorității contractante în vedere întocmirii unor răspunsuri clare și complete postându-le apoi pe S.I.C.A.P. în aceste cazuri, direcțiile/serviciile de specialitate sunt răspunzătoare pentru transmiterea, în termen, a documentelor și informațiilor necesare întocmirii răspunsurilor la solicitările de clarificare.

#### *b) Numirea unei comisii de evaluare a ofertelor care nu conține specialiști în domeniul contractului de achiziție publică ce urmează să fie atribuit*

Un risc major pentru finalizarea procedurilor de achiziție publică este reprezentat de numirea în comisiile de evaluare a unor persoane care nu au pregătirea necesară evaluării documentelor de calificare, a propunerilor tehnice sau a celor financiare depuse de participanți. În astfel de situații apare riscul unor erori de evaluare care pot duce la depunerea de contestații sau la prelungirea în mod nejustificat a perioadei de evaluare. Pentru a se evita acest risc, autoritatea contractantă s-a asigurat de faptul că dispune de personal de specialitate care să poată analiza, în cunoștință de cauză, toate elementele ofertelor depuse în cadrul prezentei proceduri. Astfel, în comisia de evaluare vor fi numiți specialiști în domeniul construcțiilor pentru analiza documentelor cuprinse în propunerile tehnice, economiști pentru verificarea propunerilor financiare, precum și specialiști în domeniul achizițiilor publice pentru evaluarea documentelor de calificare.

- c) *Omisiunea de a numi rezerve pentru fiecare membru al comisiei de evaluare a ofertelor sau numirea unor rezerve care nu au aceiași specializare cu cea a titularului.*

Un alt risc legat de componența comisiilor de evaluare a ofertelor este cel referitor la neincluderea în cadrul acestora a unor rezerve pentru fiecare titular sau numirea unor rezerve cu o pregătire teoretică și practică total diferită de cea a membrului pe care trebuie să îl înlocuiască.

Conform prevederilor art. 131 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publice/acordurilor-cadru din Legea nr. 98/2016, deciziile comisiei de evaluare se iau cu votul a cel puțin 2/3 dintre membrii săi cu drept de vot. Prin urmare, în cazul în care, din diverse motive, autoritatea contractantă nu a inclus în comisia de evaluare a ofertelor rezerve, iar o treime din membrii acesteia nu pot lua parte la ședințele de evaluare, există riscul prelungirii substanțiale a perioadei de evaluare a ofertelor.

De asemenea, în cazul numirii ca rezerve a unor persoane cu o pregătire necorespunzătoare, există riscul ca acestea să nu își poată îndeplini, în mod corespunzător, sarcinile care le revin în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor. Pentru a se evita apariția unor astfel de situații, achizitorul va include în comisia de evaluare a ofertelor, pe lângă membrii titulari, rezerve pentru fiecare dintre aceștia. Mai mult, rezervele vor avea aceiași pregătire cu cea a titularilor.

- d) *Supraîncărcarea activității membrilor comisiei de evaluare a ofertelor.*

Un factor de risc care poate influența în mod negativ finalizarea în termen a procedurilor de achiziție publică este reprezentat de supraîncărcarea activității membrilor comisiei de evaluare a ofertelor. Astfel, în cazul în care aceleași persoane sunt numite în cadrul comisiilor de evaluare a ofertelor pentru mai multe proceduri, există riscul ca acestea să nu poată finaliza cu celeritate evaluarea ofertelor depuse. Pentru a se evita acest risc, autoritatea contractantă va asigura rotirea persoanelor care fac parte din comisiile de evaluare a ofertelor, astfel încât toți membrii Serviciului achiziții publice, precum și ceilalți angajați ai achizitorului implicați în evaluarea ofertelor, să facă parte din același număr de comisii pentru atribuirea unor contracte de achiziție publică având același grad de complexitate.

### **1.2.3. Riscurile identificate în etapa post-atribuire, respectiv executarea și monitorizarea implementării contractului/acordului-cadru.**

- a) *Aprobările necesare (avize, autorizații de construcții etc.) nu sunt obținute la timp*

Unul dintre riscurile majore pentru finalizarea la timp a contractelor de lucrări este reprezentat de obținerea cu întârziere, de către achizitor, a autorizațiilor de construcții sau a celorlalte avize necesare pentru demararea lucrărilor.

De asemenea, specialiștii din cadrul Direcției de Investiții și Servicii Publice au pregătirea teoretică și practică pentru a întocmi documentațiile necesare obținerii diverselor avize reglementate prin legislația din domeniul construcțiilor.

- b) *Apariția unor evenimente imprevizibile pe durata construcției, evenimente ce conduc la depășirea termenului de finalizare a lucrărilor sau a costurilor estimate*

Un alt risc des întâlnit în cazul contractelor de lucrări este reprezentat de apariția unor circumstanțe imposibil de prevăzut la data întocmirii documentației tehnice de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau încheierii contractului (precum dar fără a se limita la: calamități naturale, crize economice care duc la creșterea substanțială a costurilor pentru elementele componente ale ofertei declarate câștigătoare etc.). De cele mai multe ori, aceste situații duc la decalarea termenelor de finalizare a contractului sau la creșterea costurilor.

Pentru a se preveni blocarea contractului datorită unor situații precum cele menționate mai sus, achizitorul a prevăzut în devizul general al proiectului cheltuieli diverse și neprevăzute. Astfel, dacă vor apărea situații neprevăzute care necesită cheltuieli suplimentare, achizitorul va putea încheia acte adiționale de suplimentare a valorii, în



conformitate cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Având în vedere cele precizate anterior, sumele stabilite în devizul general la capitolul cheltuieli diverse și neprevăzute nu au fost incluse în valoarea estimată a prezentei proceduri, ele urmând a fi utilizate doar în cazul în care vor apărea situații care se încadrează în prevederile legale mai sus menționate. În astfel de cazuri, se vor încheia acte adiționale la contractul de lucrări atribuit în baza prezentei proceduri de achiziție publică. De asemenea, achizitorul nu a utilizat termenul de finalizare a lucrărilor ca factor de evaluare pentru a nu exista suspiciuni cu privire la restrângerea concurenței în cazul în care vor apărea situații neprevăzute care duc la decalarea termenului de execuție, în sfârșit, pentru a se asigura o transparență maximă, autoritatea contractantă a inclus în proiectul de contract și detalierea cazurilor în care va fi posibilă prelungirea duratei de execuție cu sau fără perceperea de penalități (altfel spus, în funcție de culpa contractantului în apariția situației care a generat necesitatea prelungirea perioadei de finalizare a contractului).

*c) îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către operatorul economic declarat câștigător al procedurii de achiziție publică,*

Unul dintre principalele riscuri care pot apărea pe durata implementării contractului este reprezentat de îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale asumate de către operatorul economic declarat câștigător al procedurii de achiziție publică. Astfel, este posibil ca lucrările să fie executate cu materiale necorespunzătoare sau prin utilizarea unui personal care nu are pregătirea corespunzătoare pentru a interveni asupra obiectivului de investiție.

Pentru a se preveni apariția unor astfel de situații, achizitorul va urmări, prin specialiștii săi în construcții sau prin alte persoane angajate în acest sens (de exemplu diriginți de șantier), modul de realizare a lucrărilor contractate. În cazul în care se constată că lucrările nu au fost executate la standardele calitative și cantitative solicitate de achizitor prin documentația de atribuire și/sau stabilite prin legislația în vigoare, achizitorul va solicita contractantului să procedeze la refacerea lor pe cheltuiala proprie.

*d) Nerespectarea termenelor de execuție stabilite de autoritatea contractantă și însușite de operatorul economic declarat câștigător al procedurii.*

Pe durata de implementare a contractului există posibilitatea ca operatorul economic declarat câștigător al procedurii să nu respecte, din diverse motive, termenele stabilite de achizitor.

Pentru a se preveni apariția unor situații precum cele menționate mai sus, achizitorul va urmări, prin specialiștii săi în construcții, respectarea de către contractant a termenelor de realizare a lucrărilor așa cum au fost stabilite prin graficul de execuție. În cazul în care se constată depășiri ale termenelor de execuție (inclusiv a celor intermediare), specialiștii în construcții civile ai achizitorului sau persoanele desemnate de acesta pentru a urmări desfășurarea lucrărilor vor comunica situația conducătorului autorității contractante, urmând ca el să dispună, dacă se constată culpa contractantului, aplicarea de penalizări pentru întârziere de către structurile contabile din cadrul autorității contractante.

*e) Depășirea valorii contractului*

În cadrul contractelor de achiziție publică există riscul depășirii valorii agreate de părți.

Pentru a se preveni această situație, structurile cu atribuții contabile din cadrul Consiliului Județean Ialomița vor întreprinde demersurile necesare pentru angajarea la plată a contractului ce se va încheia în baza prezentei proceduri. În acest mod, se blochează sumele necesare lucrărilor de modernizare și reabilitare, ele putând fi folosite doar pentru plata acestora.

Mai mult, prin angajarea la plată a contractelor, structurile contabile din cadrul Consiliului Județean Ialomița au posibilitatea de a determina cu ușurință care sunt sumele deja plătite și care sunt cele disponibile, în acest fel, se poate urmări dacă s-au respectat prețurile stabilite prin contract, anticipându-se totodată dacă există riscul apariției unor depășiri de valoarea până la finalizarea contractului.

De asemenea, specialiștii din cadrul Consiliului Județean Ialomița vor urmări derularea contractului pentru a se evita realizarea și facturarea unor lucrări suplimentare față de cele agreate de părți.

*f) întârzieri la plata facturilor pentru lucrările realizate de către contractant*

În desfășurarea contractelor de achiziție publică, un risc important este reprezentat de plata cu întârziere a lucrărilor realizate de contractanți. O astfel de situație poate genera efecte negative asupra modului în care operatorii economici declarați câștigători ai procedurilor de achiziție publică își pot îndeplini obligațiile contractuale, ducând chiar la blocarea activității acestora.

Pentru a se preveni o astfel de situație, structurile cu atribuții contabile din cadrul Consiliului Județean Ialomița se vor asigura de faptul că plata sumelor datorate contractantului se va face în termen de maxim 30 de zile de la data finalizării procedurilor de verificare a lucrărilor a căror decontare se solicită de către contractant. În acest fel, se va evita riscul ca executantul lucrării să rămână fără lichiditățile necesare desfășurării activităților curente.

**5.3. Modalitatea de implementare a contractului** - Implementarea contractului va fi asigurată de către operatorul economic declarat câștigător al procedurii sub supravegherea achizitorului și a dirigintelui de șantier.

**5.3.1. Executarea contractului:** În conformitate cu clauzele din modelul de contract atașat documentației de atribuire.

**5.3.2 Garanția de bună execuție –**

Cuantumul GBE reprezintă 10% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA și se va constitui în conformitate cu prev. art. 154 alin (3) și (4) din L98/2016, precum și cu prev. art. 40 din HG 395/2016. GBE se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

**5.3.3. Modificarea contractului** - Modificarea contractului va putea fi efectuată numai în situațiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

**5.3.4. Ajustarea prețului contractului** În vederea revizuirii prețului contractului de achiziție publică autoritatea va utiliza formula de ajustare/revizuire a prețului contractului prevăzută de Instrucțiunea ANAP nr.1/2021, și anume:

Ajustarea prețului se va realiza conform art. 12 din Instrucțiunea nr. 1/2021 ANAP după următoarea formulă de ajustare:

$$A_n = a_v + (1 - a_v) * I_n / I_o$$

unde:

-, „ $A_n$ “ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „ $n$ “, respectiv valoarea estimată contractuală pentru toate lucrările executate până la sfârșitul lunii, din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedentă Situație de Lucrări, exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente;

-, „ $a_v$ “ este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului; Beneficiarul nu acorda avans, „ $a_v$ “ este egal cu 0.

-„In“ este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n“.

-„Io“este indicele de cost în construcții – total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor.

#### **CAPITOLUL.6–Alte justificări**

Făță de cele expuse, vă rugăm să aprobați **STRATEGIA DE CONTRACTARE** pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect: **Execuției lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Gheorghe PROCA**

**Șef serviciu,  
Mirela PREDA**

**Consilier achiziții publice,  
Mariana MĂDULARU**



# CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,  
Municipiul Slobozia  
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200

[www.cjialomita.ro](http://www.cjialomita.ro)

E-mail: [contact@cjialomita.ro](mailto:contact@cjialomita.ro)

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Anexa nr.2 la Dispoziția Președintelui  
Consiliului Județean Ialomița  
Nr. 236 / 18.08.2026

## DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

având ca obiect: Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” *LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI*

- I. INSTRUCȚIUNI CĂTRE OFERTANȚI
- II. CAIET DE SARCINI lot 1 și lot 2
- III. CLAUZE CONTRACTUALE lot 1 și lot 2
- IV. FORMULARE

## INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

**Informațiile din această rubrică odată setate nu se mai pot modifica ulterior.**

### Tip anunț

- ☒ ANUNȚ DE PARTICIPARE
- ☐ ANUNȚ DE CONCURS DE SOLUȚII
- ☐ ANUNȚ DE CONCESIONARE
- ☐ INVITAȚIE DE PARTICIPARE
- ☐ ANUNȚ DE PARTICIPARE SIMPLIFICAT

### Tip Legislație

- ☒ Legea nr. 98/2016
- ☐ Legea nr. 99/2016
- ☐ Legea nr. 100/2016
- ☐ OUG nr. 114/2011

### Modalitatea de atribuire

- ☒ Contract de achiziții publice
- ☐ Sistem de achiziție dinamic (SAD)
- ☐ Acord-cadru.
  - Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarul acordului cadru
    - ☐ Da
    - ☐ Nu
  - Dacă da, Reluarea competiției se va face în SICAP**
    - ☐ Da
    - ☐ Nu

### Se va organiza o licitație electronică

- ☐ Da
- ☒ Nu

**Informații suplimentare care se pot modifica ulterior.**

### Denumire contract

**Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”- LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI**

### Modalitatea de desfășurare a procedurii de atribuire:

- ☒ Procedura online
- ☐ Procedura offline

### DOCUMENTE

**Documente atasate ce compun Documentația de Atribuire**

- + Adauga document de atribuire
- + Adauga strategie de contractare
- + Adauga document DUAE

**Declaratie functii de decizie :**

## Documente Solicitate din Dosarul Companiei

### Consultare de piata

☐ Da

☒ Nu

## SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

### I.1) DENUMIRE si ADRESE

|                                                                            |                                                   |                    |               |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| Denumire oficiala:                                                         | Judetul Ialomita                                  |                    |               |
| CIF                                                                        | 4231776                                           |                    |               |
| Adresa:                                                                    | B-dul Chimiei, Nr. 21, Slobozia, Judetul Ialomita |                    |               |
| Localitate: Ialomita                                                       | Cod NUTS: RO315                                   | Cod postal: 920032 | Tara: Romania |
| Punct(e) de contact: MARIAN PAVEL                                          | Telefon: 0243 230200                              |                    |               |
| E-mail: contact@cjialomita.ro                                              | Fax: 0243 230250                                  |                    |               |
| Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) | https://cjialomita.ro                             |                    |               |
| Adresa profilului cumparatorului (URL):                                    | www.e-licitatie.ro                                |                    |               |

### I.2) Achizitie comuna

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| Contractul implica o achizitie comuna:                        |
| <input type="checkbox"/> Da                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nu                        |
| Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: |
| <input type="checkbox"/> Da                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nu                        |

### I.3) Comunicare

|                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet si gratuit la (Website): <a href="http://www.e-licitatie.ro">www.e-licitatie.ro</a> |
| Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: <b>18</b>                                                        |
| Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:                                                                                                                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> adresa mentionata mai sus                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> o alta adresa                                                                                                                                              |
| Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:                                                                                                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> adresa mentionata mai sus                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> o alta adresa                                                                                                                                              |

### I.4) Tipul autoritatii contractante

|                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziunile regionale sau locale ale acestora |
| <input type="checkbox"/> Agentie/birou national sau federal                                                                                   |
| <input type="checkbox"/> Autoritate regionala sau locala                                                                                      |
| <input type="checkbox"/> Agentie/birou regional sau local                                                                                     |
| <input type="checkbox"/> Organism de drept public                                                                                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Institutie/agentie europeana sau organizatie europeana                                                    |
| <input type="checkbox"/> Altele (precizati):                                                                                                  |

**Activitate principala**

- ☒ Servicii generale ale administratiilor publice  
☐ Aparare  
☐ Ordine si siguranta publica  
☐ Afaceri economice si financiare  
☐ Sanatate  
☐ Constructii si amenajari teritoriale  
☐ Protectie sociala  
☐ Recreere, cultura si religie  
☐ Educatie  
☐ Altele (precizati): *[introduceti]*

**SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI****II.1) Obiectul contractului****II.1.1) Titlu:**

**Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” LOT 1 REȚELE, LOT 2 SCĂRI**

Numar de referinta      **4231776 2026 PAAPD1635445**

**II.1.2) Cod CPV Principal: 45300000-0 Lucrări de instalații pentru clădiri****II.1.3) Tipul contractului:**

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>a) Lucrari</b> <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                      | <b>b) Furnizare</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                        | <b>c) Servicii</b> <input type="checkbox"/>                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Executarea<br><input type="checkbox"/> Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrari, conform cerintelor specificate de autoritatea contractanta<br><input type="checkbox"/> Proiectare si executare | <input type="checkbox"/> Cumparare<br><input type="checkbox"/> Inchiriere<br><input type="checkbox"/> Inchiriere cu optiune de cumparare<br><input type="checkbox"/> Leasing<br><input type="checkbox"/> O combinatie intre acestea | Categoria serviciilor:<br><i>Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II</i> |

**II.1.4) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor**

Contractul va avea ca obiect: **Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”-**

**- LOT 1 REȚELE**

**- LOT 2 SCĂRI**

Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari în a **11-a zi inainte** de data limita de depunere a ofertelor. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: **18 zile.**

**II.1.5) Valoarea totala estimata:**

valoarea estimata fara TVA: **25.135.297,29**

Moneda:  
**RON**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| sau intervalul intre [introduceti] si [introduceti]                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>II.1.6) Impartire in loturi:</b><br>Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”<br><input checked="" type="checkbox"/> DA<br><input type="checkbox"/> Nu |  |
| <b>Daca da, ofertele pot fi depuse pentru:</b><br><input type="checkbox"/> un singur lot<br><input type="checkbox"/> toate loturile<br><input type="checkbox"/> numarul maxim de loturi: 2                                                                                                               |  |
| Numarul maxim de loturi care pot fi atribuite unui singur ofertant:2                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |

## II.2

### II.2 Lista de loturi

LOT 1 REȚELE  
LOT 2 SCĂRI

**ÎN CAZUL ÎN CARE CONTRACTUL ESTE ÎMPĂRȚIT PE LOTURI, RUBRICILE SECȚIUNII II.2 (II.2.1-II.2.14) SE VOR COMPLETA PENTRU FIECARE LOT ÎN PARTE.**

#### II.2) Descriere -LOT 1 REȚELE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.1.2) Cod CPV Principal: 45300000-0 Lucrări de instalații pentru clădiri</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>II.2.2) Coduri CPV secundare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>II.2.3) Locul de executare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Codul NUTS:</b> RO315                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Locul de executare:</b> Județul Ialomița                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>II.2.4) Descrierea achiziției publice</b><br><i>(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Contractul va avea ca obiect: <b>Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia”- LOT 1 REȚELE</b><br><br>Valoarea estimată a lucrărilor care urmează să fie executate este de <b>14.851.136,11 lei fără TVA</b> și se constituie din:<br><b>cap.1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială –200.000,00 lei fără TVA</b><br><br><b>cap.2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții –</b> |



**2.121.250,00 lei fără TVA**

**cap.4** Investiția de bază – **12.317.386,11 lei fără TVA** din care:

**cap.4.1** Construcții și instalații – 10.918.874,27 lei fără TVA;

**cap.4.2** Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj – 180.411,84 lei fără TVA;

**cap.4.3** Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj – 1.218.100,00 lei fără TVA.

**cap.5.1** Organizare de șantier – **212.500,00 lei fără TVA**, format din

**cap.5.1.1** Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier – 62.500,00 lei fără TVA și **cap.5.1.2** Cheltuieli conexe organizării de șantier – 150.000,00 lei fără TVA.

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit **nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute**

**Valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute este de 1.568.623,61 lei fără TVA**

Valoarea estimată a contractului nu conține alte surse necesare pentru implementare.

**Ofertanții vor oferta și categoria de lucrări „Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială” pentru care Autoritatea contractantă nu pune la dispoziție Liste de cantități. Aceste lucrări vor fi decontate în funcție de realitatea din teren la momentul execuției.**

**NU va fi oferată categoria de lucrări „Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților”, suma alocată pentru această categorie fiind considerată făcând parte din categoria sume provizionate. Suma aceasta va fi utilizată pentru acoperirea categoriilor de cheltuieli cu destinația relocarea/protecția utilităților.**

Termenul de execuție a lucrărilor este de **12 luni** de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

Ofertantul înaintat de a depune oferta va putea vizita și inspecta amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Amplasamentul se poate vizita doar între data publicării în SEAP a anunțului de participare și data limită de depunere a ofertei.

Vizitarea amplasamentului de către ofertanți se va realiza în baza unei solicitări scrise postată în SEAP, adresată autorității contractante cu 48 de ore înainte de data în care operatorul economic dorește vizitarea amplasamentului. În adresă se vor menționa și datele de identificare ale persoanelor pentru care se solicită aprobarea vizitării amplasamentului”.

#### **II.2.5) Criterii de atribuire**

- ☐ Pretul cel mai scăzut
- ☐ Costul cel mai scăzut
- ☒ Cel mai bun raport calitate – pret
- ☐ Cel mai bun raport calitate – cost

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Pretul ofertei</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>80 %</b>                                                        |
| Daca doriti ca pretul sa intre in licitatie electronica, bifati in mod explicit acest criteriu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> |
| <b>Descriere:</b> Componenta financiară - Pentru oferta cu cel mai mic preț, care să asigure nivelul calitativ, tehnic și funcțional, se acordă punctaj maxim alocat, respectiv <b>80 puncte</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |
| <p align="center"><b>Algoritmul de calcul:</b></p> <p>Punctajul pentru factorul de evaluare “Prețul ofertei” se acordă astfel:</p> <p>a) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv <b>80 puncte</b>;</p> <p>b) pentru alt preț decât cel prevăzut la litera a, se acordă punctajul pentru prețul “n” astfel: <b><math>Punctaj(n) (P1) = (\text{preț minim ofertat} / \text{preț}(n) \times \text{punctajul maxim alocat}</math></b></p> <p>Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sunt prețurile ofertelor fără TVA.</p> <p><b>Nota:</b> Prețurile ofertate trebuie justificate prin oferte furnizor din care să rezulte clar și fără echivoc de ce prețurile din ofertă sunt mai mici decât media pieței (doar în situația ofertelor care se încadrează în prevederile art.210, alin.(1) din Legea 98/2016 ).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |
| <b>2. PERIOADA DE GARANȚIE A LUCRĂRILOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>20%</b>                                                         |
| Daca doriti ca acest criteriu sa intre in licitatie electronica, bifati in mod explicit acest criteriu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nu <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> |
| <b>Descriere criteriu:</b> <i>Componentă tehnică.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                    |
| Referitor la subfactorul: <p><b>Algoritm de calcul:</b> Pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție a lucrărilor”, punctajul se acordă astfel:</p> <p>a) Pentru oferta cu cea mai mare perioadă de garanție, de <b>84 luni</b> (Pmax) , se acordă punctaj maxim alocat factorului de evaluare, respectiv <b>20 puncte</b>.</p> <p>b) Pentru altă perioadă de garanție ofertată decât cea prevăzută la lit. a), se acordă punctajul astfel :</p> $Pp(n) = (Pn / Pmax) \times 20$ <p>unde:</p> <p>Pp(n) - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare ‘Perioada de garanție a lucrărilor’;</p> <p>Pn - perioada de garanție a ofertei ‘n’;</p> <p>Pmax - perioada de garanție maximum punctată (dar nu mai mult de <b>84 de luni</b>).</p> <p><b>Notă:</b></p> <p>1. Perioada de garanție a lucrărilor minimă acceptată = <b>60 luni</b>. Ofertarea unei perioade de garanție mai mică decât perioada minimă, de <b>60 luni</b>, conduce la declararea ofertei <b>ca neconformă</b>.</p> <p>2. Perioada de garanție a lucrărilor <b>maximă = 84 luni</b>. Autoritatea contractantă nu va puncta suplimentar ofertarea unei perioade de garanție a lucrărilor mai mare decât cea maximă precizată, de <b>84 luni</b>.</p> |                                                                    |
| <b>Punctaj maxim total</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>100</b>                                                         |
| <b>II.2.7) Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                    |
| <b>Durata în <u>luni 12</u> sau în zile <u>    </u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    |
| Contractul se reînnoiește:<br><input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise):</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Numar de candidati estimat:<br>Sau<br>Numar minim-maxim de candidati estimat:<br>Criterii de preselectie:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>II.2.10) Informatii privind variantele:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Vor fi acceptate variante:<br><input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>II.2.11) Informatii privind optiunile</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu<br><b>Daca da</b> , descrierea acestor optiuni: <i>[introduceti]</i>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Numarul de prelungiri posibile (dupa caz):</b> <i>[introduceti]</i> sau interval: intre <i>[introduceti]</i> si <i>[introduceti]</i><br><i>Daca se cunoaste</i> , in cazul contractelor de produse sau de servicii care pot fi prelungite, calendarul prevazut al contractelor ulterioare: in luni: <i>[introduceti]</i> sau in zile: <i>[introduceti]</i> (de la data atribuirii contractului) |
| <b>II.2.12) Informatii privind cataloagele electronice:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic<br><input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu                                                                                                                                                                                                                |
| <b>II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale uniunii europene<br><input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu<br>Tip de finantare:<br><input type="checkbox"/> Credite externe cu garantia statului<br>Pentru această investiție vor fi alocate surse financiare din bugetul local                                                           |
| <b>II.2.14) Informatii suplimentare:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## II.2) Descriere LOT 2 SCARI

|                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.1.2) Cod CPV Principal: 45000000-7 – Lucrări de construcții</b>                                                                                            |
| <b>II.2.2) Coduri CPV secundare</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                  |
| <b>II.2.3) Locul de executare</b>                                                                                                                                |
| <b>Codul NUTS:</b> RO315                                                                                                                                         |
| <b>Locul de executare:</b> Județul Ialomița                                                                                                                      |
| <b>II.2.4) Descrierea achizitiei publice</b><br><i>(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)</i> |

Contractul va avea ca obiect: Execuție de lucrări construcție pentru obiectivul de investiții  
**„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru  
 Spitalului Județean de Urgență Slobozia LOT 2 SCARI**

Valoarea estimată a lucrărilor care urmează să fie executate este de **10.284.161,18 lei fără TVA** și se constituie din:

- **cap.4 Investiția de bază – 10.071.661,18 lei fără TVA din care:**

- cap. 4.1 Construcții și instalații – 10.071.661,18 lei fără TVA

- **cap.5.1 Organizare de șantier – 212.500,00 lei fără TVA, format din:**

- cap.5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier – 62.500,00 lei fără TVA și

- cap.5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier – 150.000,00 lei fără TVA.

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit **nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute**

**Valoarea cheltuielilor diverse si neprevazute este de 1.093.926,12 lei fără TVA**

Valoarea estimată a contractului nu contine alte surse necesare pentru implementare.

Termenul de execuție a lucrărilor este de **6 luni** de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

Ofertantul înainte de a depune oferta va putea vizita și inspecta amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Amplasamentul se poate vizita doar între data publicării în SEAP a anunțului de participare și data limită de depunere a ofertei.

Vizitarea amplasamentului de către ofertanți se va realiza în baza unei solicitări scrise postată în SEAP, adresată autorității contractante cu 48 de ore înainte de data în care operatorul economic dorește vizitarea amplasamentului. În adresă se vor menționa și datele de identificare ale persoanelor pentru care se solicită aprobarea vizitării amplasamentului”.

#### **II.2.5) Criterii de atribuire**

☐ Pretul cel mai scăzut

☐ Costul cel mai scăzut

☒ Cel mai bun raport calitate – pret

☐ Cel mai bun raport calitate – cost

#### **1. Pretul ofertei**

**80 %**

Dacă doriți ca pretul să intre în licitație electronică, bifati în mod explicit acest criteriu

Nu ☒ Da ☐

**Descriere:** Componenta financiară - Pentru oferta cu cel mai mic preț, care să asigure nivelul calitativ, tehnic și funcțional, se acordă punctaj maxim alocat, respectiv **80 puncte**.

#### **Algoritmul de calcul:**

Punctajul pentru factorul de evaluare “Prețul ofertei” se acordă astfel:

c) pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv **80 puncte**;

d) pentru alt preț decât cel prevăzut la litera a, se acordă punctajul pentru prețul “n” astfel:  **$Punctaj(n) (PI) = (\text{preț minim ofertat} / \text{preț}(n)) \times \text{punctajul maxim alocat}$**

Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sunt prețurile ofertelor fără TVA.

**Nota:** Prețurile ofertate trebuiesc justificate prin oferte furnizor din care să rezulte clar și fără echivoc de ce prețurile din ofertă sunt mai mici decât media pieței (doar în situația ofertelor care se încadrează în prevederile art.210, alin.(1) din Legea 98/2016 ).

## 2. PERIOADA DE GARANȚIE A LUCRĂRILOR

20%

Daca doriți ca acest criteriu sa intre in licitatie electronica, bifati in mod explicit acest criteriu

Nu ☒ Da ☐

Descriere criteriu: *Componentă tehnică.*

Referitor la subfactorul:

**Algoritm de calcul:** Pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție a lucrărilor”, punctajul se acordă astfel:

a) Pentru oferta cu cea mai mare perioadă de garanție, de **84 luni** (Pmax) , se acordă punctaj maxim alocat factorului de evaluare, respectiv **20 puncte**.

b) Pentru altă perioadă de garanție ofertată decât cea prevăzută la lit. a), se acordă punctajul astfel :

$$Pp(n) = (Pn / Pmax) \times 20$$

unde:

Pp(n) - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare ‘Perioada de garanție a lucrărilor’;

Pn - perioada de garanție a ofertei ‘n’;

Pmax - perioada de garanție maximum punctată (dar nu mai mult de **84 de luni**).

Notă:

1. Perioada de garanție a lucrărilor minimă acceptată = **60 luni**. Ofertarea unei perioade de garanție mai mică decât perioada minimă, de **60 luni**, conduce la declararea ofertei **ca neconformă**.

2. Perioada de garanție a lucrărilor **maximă** = **84 luni**. Autoritatea contractantă nu va puncta suplimentar ofertarea unei perioade de garanție a lucrărilor mai mare decât cea maximă precizată, de **84 luni**.

**Punctaj maxim total**

**100**

### II.2.7) Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni 6 sau in zile\_\_

Contractul se reinnoieste:

☐ Da

☒ Nu

### II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise):

Numar de candidati estimat:

Sau

Numar minim-maxim de candidati estimat:

Criterii de preselecție:

### II.2.10) Informatii privind variantele:

Vor fi acceptate variante:

☐ Da

☒ Nu

### II.2.11) Informatii privind optiunile

☐ Da

☒ Nu

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Daca da</b> , descrierea acestor optiuni: <i>[introduceti]</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Numarul de prelungiri posibile</b> (dupa caz): <i>[introduceti]</i> sau interval: intre <i>[introduceti]</i> si <i>[introduceti]</i><br><i>Daca se cunoaste</i> , in cazul contractelor de produse sau de servicii care pot fi prelungite, calendarul prevazut al contractelor ulterioare: in luni: <i>[introduceti]</i> sau in zile: <i>[introduceti]</i> (de la data atribuirii contractului) |
| <b>II.2.12) Informatii privind cataloagele electronice:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic<br><input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu                                                                                                                                                                                                                |
| <b>II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale uniunii europene<br><input type="checkbox"/> Da<br><input checked="" type="checkbox"/> Nu<br>Tip de finantare:<br><input type="checkbox"/> Credite externe cu garantia statului<br>Pentru această investiție vor fi alocate surse financiare din bugetul local                                                           |
| <b>II.2.14) Informatii suplimentare:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

### II.3) Ajustarea pretului contractului

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Da<br><input type="checkbox"/> Nu<br>-Ajustarea prețului se va realiza conform art. 12 din Instrucțiunea nr. 1/2021 ANAP după următoarea formulă de ajustare:<br>$A_n = a_v + (1 - a_v) * I_n / I_o$ unde:<br>- „ $A_n$ ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „ $n$ ”, respectiv valoarea estimată contractuală pentru toate Lucrările executate până la sfârșitul lunii, din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedenta Situație de Lucrări, exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente;<br>- „ $a_v$ ” este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului; Beneficiarul nu acorda avans, „ $a_v$ ” este egal cu 0.<br>- „ $I_n$ ” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ $n$ ”.<br>- „ $I_o$ ” este indicele de cost în construcții – total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## SECȚIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.1) Conditii de participare</b>                                                                                                                  |
| <b>III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale:</b> |
| <b>III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului</b>                                                                                   |

## **Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate**

I. Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Tertul sustinator/Subcontractantul trebuie sa demonstreze ca nu se incadreaza in prevederile art. 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/ 2016 cu modificările și completările ulterioare.

Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ în conformitate cu art 193 alin (1) din L98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ se vor prezenta actualizate, la solicitarea AC, doar de către ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt:

- certificate fiscale cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidate (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, se va prezenta o declarație pe propria răspundere.
- cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
- după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din L98/2016;
- alte documente edificatoare, după caz.

A. Persoanele juridice romane trebuie sa prezinte:

- pentru sediul principal, certificate fiscale cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidate (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, se va prezenta o declarație pe propria răspundere.

B. Persoanele juridice straine vor prezenta orice documente edificatoare eliberate de institutiile autorizate ale țării de origine (certificate de atestare fiscala, caziere judiciare, alte documente echivalente, etc.) prin care sa dovedeasca faptul ca si-au indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat, in conformitate cu legislatia nationala a țării de rezidenta a ofertantului unic/ofertantului asociat/subcontractantului/tertului sustinator sau a țării in care ofertantul unic/ ofertantul asociat/tertul sustinator este stabilit. Din documentele edificatoare prezentate trebuie sa reiasa lipsa datoriilor restante la momentul prezentării acestora.

În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevăzute la alin. (1) sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Potențialii Ofertanți, rezidenți în Uniunea Europeană și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca documente justificative (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă).

Nota 1: Autoritatea contractanta va exclude din procedura de atribuire orice operator economic despre care fie are cunostinta ca si-a incalcat obligatiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotarâre judecatoreasca sau decizie administrativa având caracter definitiv si obligatoriu in conformitate cu legea statului in care respectivul operator economic este infiintat sau cu cele ale statului membru al autorității contractante; fie poate demonstra prin orice mijloace adecvate ca respectivul operator economic si-a incalcat obligatiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat.

Nota 2: Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire daca, anterior deciziei de excludere, isi indeplineste obligatiile prin plata impozitelor, taxelor sau contributiilor la bugetul general consolidat datorate ori prin alte modalitati de stingere a acestora sau beneficiaza, in conditiile legii, de esalonarea acestora ori de alte facilitati in vederea platii acestora, inclusiv, dupa caz, a eventualelor dobânzi ori penalitati de întârziere acumulate sau a amenzilor.

Nota 3: Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire atunci când după caz cuantumul impozitelor, taxelor si contributiilor la bugetul general consolidat datorate si restante, este mai mic de 10.000 lei.

Nota 4: Autoritatea contractanta nu exclude din procedura de atribuire un operator economic impotriva caruia

s-a deschis procedura generala de insolventa atunci când, pe baza informatiilor si/sau documentelor prezentate de operatorul economic in cauza, stabileste ca acesta are capacitatea de a executa contractul de achizitie publica. Aceasta presupune ca respectivul operator economic se afla fie in faza de observatie si a adoptat masurile necesare pentru a intocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o maniera sustenabila, a activitatii curente, fie este in cadrul fazei de reorganizare judiciara si respecta integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanta.

Nota 5: Se considera ca autoritatea contractanta are suficiente indicii plauzibile pentru a considera ca operatorul economic a incheiat cu alti operatori economici acorduri care vizeaza denaturarea concurenteii in cadrul sau in legatura cu procedura în cauză în următoarele situații, reglementate cu titlu exemplificativ:

- ofertele transmise de 2 sau mai mulți operatori economici participanți la procedura de atribuire prezintă asemănări semnificative din punct de vedere al conținutului, documentelor nestandardizate potrivit documentației de atribuire.

- in cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanti la procedura de atribuire se regasesc aceleasi persoane sau persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin pana la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natura personala, financiara sau economica sau de orice alta natura.

- un ofertant a depus doua sau mai multe oferte, atat individual cat si in comun cu alti operatori economici sau doar in comun cu alti operatori economici.

Nota 6: Înainte ca autoritatea contractantă să excludă din procedură un ofertant care se află în situația prevăzută la art. 167 alin.1 lit. f), aceasta trebuie să-i acorde respectivului ofertant posibilitatea de a demonstra că implicarea sa în pregătirea procedurii nu poate denatura concurența.

Nota 7: Autoritatea contractantă este obligată să excludă din procedura de atribuire orice operator economic, organizat ca societate pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător și care nu face dovada identității deținătorilor/beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător.

Nota 8: Autoritatea contractanta va exclude un operator economic in orice moment al procedurii de atribuire in care ia la cunostinta ca operatorul economic se afla, având in vedere actiunile sau in actiunile savârsite inainte sau in cursul procedurii, in una dintre situatiile prevazute la art. 164, 165 si 167, de natura sa atraga excluderea din procedura de atribuire.

**Persoanele cu functie de decizie in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt:**

1. Marian PAVEL – Presedintele Consiliului Județean Ialomița;
2. Mihai NEACSU - Vicepresedinte;
3. Emil-Catalin GRIGORE – Vicepresedinte;
4. Adrian Robert IONESCU – Secretar General al Judetului;
5. Iulian– Grigoriu DOGARU - Director Executiv–Directia Coordonare Organizare;
6. Nicolae Cristian – RAUREANU - Director Executiv adjunct– Directia Coordonare Organizare;
7. Emilia–TUDORACHE- Consilier Juridic - Directia Coordonare Organizare
8. Gabriela – Virginia TEODORESCU - șef serviciu- Directia Coordonare Organizare;
9. Ana- Maria HAIMANA– Consilier Juridic - Directia Coordonare Organizare;
10. Ramona-Florentina NOVAC – consilier juridic Directia Coordonare Organizare;
11. Liliana ION – consilier juridic Directia Coordonare Organizare;
12. Cosmina Ștefania DOROBĂȚ- Consilier Juridic Directia Coordonare Organizare;
13. Mihaela MOROIANU - Director Executiv– Directia Buget Finante;
14. Tanusa NASTASE– Consilier - Directia Buget Finante;
15. Silvia–Petruța DIMACHE - Director Executiv adjunct- Directia Buget Finante;
16. Anamaria-Cristina PETRE - Consilier - Directia Buget Finante;
17. Mariana Stanciu - Director Executiv- Directia Proiecte, Investitii și Servicii Publice;
18. Ramona-Oana FLANGEA- Director Executiv adjunct Directia Proiecte, Investitii și Servicii Publice;
19. ILIE ANCA - Director executiv Adjunct– DPISP;



20. Gheorghe PROCA - Director Executiv - Directia Achizitii si Patrimoniu;
21. Alina Nuca - Director Executiv adjunct - Directia Achizitii si Patrimoniu;
22. Mirela Genina PREDA- șef serviciu - DAP;

**Președinte cu drept de vot:**

-Mariana Mădularu- consilier achiziții publice- DAP;

**Membri comisie de evaluare:**

- Doina- Elena SPATARELU - consilier achiziții publice- DAP;

- Emma Voicu- Consilier - consilier Serviciul Investiții;

**Membri de rezervă:**

-Cosmin-Mihai NEGOIU - consilier achiziții publice- DAP;

- Carmen -Gabriela PANAIT DRAGHICI – consilier achiziții publice- DAP;

- Andreea-Cristina Petrescu- consilier Serviciul Investiții;

-Ramona-Oana FLANGEA- Director Executiv adjunct Directia Proiecte, Investitii și Servicii Publice;

**III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale**

**Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate**

**Cerința 1 - Dovedirea faptului că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului**

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatea ce face obiectul contractului.

In vederea indeplinirii cerintei, se va completa DUAE integrat în SEAP, modulul 2 criterii de selecție, de catre operatorii economici participantii la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta, la solicitarea Autoritatii Contractante, documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta.

**III.1.2) Capacitatea economica si financiara:**

| Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate                                                                                                                                             | Modalitatea de indeplinire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Cerinta 1.</b><br/>Conform prevederilor art. 180 alin. 1 din Legea 98/2016- cerințele se aplică prin raportare la fiecare lot.</p> <p>CIFRA DE AFACERI GLOBALE</p> <p>Ofertantul (asociatii in cazul ofertelor comune) si daca este</p> | <p><b>Modalitatea de indeplinire:</b></p> <p>Operatorul economic va selecta in DUAE, sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.</p> <p>Conform prevederilor art. 196 alin. (1) si (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, inainte de atribuirea</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>cazul tertul sustinator in situatia sustinerii, trebuie sa faca dovada faptului ca media cifrei de afaceri globală pe ultimele 3 exercitii financiare disponibile (respectiv 2025, 2024 și 2023) a fost de minim:</p> <p><b>- 14.851.136,11 lei pentru lotul I,</b><br/> <b>- 10.284.161,18 lei pentru lotul II</b></p> <p>Numarul anilor de referinta se micsoreaza in mod normal in functie de data infiintarii sau inceperii activitatii operatorului economic.</p> | <p>contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documente justificative prin care sa demonstreze indepl cerintei (de exemplu: bilanturi contabile, balante de verificare).<br/> Nota 1: Daca din motive obiective si justificate, operatorul economic nu este in masura sa prezinte documentele solicitate, acesta este autorizat sa faca dovada situatiei sale economice si financiare prin orice alt document care poate fi considerat adecvat.</p> <p>Nota 2: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAE integrat în SICAP. De asemenea, impreuna cu DUAE si cu oferta, este obligatorie incarcarea în SICAP a Acordului de Asociere, semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.</p> <p>Nota 3:</p> <p>a) Pentru transformarea in Lei se va utiliza cursul mediu pentru anul 2025 – 1 Euro= 5,0415, 2024 – 1 Euro = 4.9746 lei, anul 2023- 1 Euro= 4.9465 lei.</p> <p>b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2025, 2024 și 2023 publicat pe site-ul <a href="https://commission.europa.eu/funding-and-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-inforeuro_ro">https://commission.europa.eu/funding-and-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-inforeuro_ro</a>. Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicatiile de la punctul a.</p> <p>Nota 4: In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/terti. In acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare si ale art. 48 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Nota 5: In cazul in care ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unui tert, tertul sustinator va completa DUAE integrat în SICAP.</p> <p>Nota 6: In cazul in care beneficiaza de sustinere din partea unui tert, ofertantul va prezenta:</p> <p>a) Angajamentul ferm privind sustinerea economica si</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>financiara acordata de tertul sustinator, in conformitate cu Formularul anexat Angajamentul ferm va fi incarcat in SICAP impreuna cu DUAЕ integrat in SICAP si cu oferta si va fi semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.</p> <p>b)documentele transmise ofertantului de catre tertul/tertii sustinator/sustinatori, din care rezulta modul efectiv prin care tertul/tertii sustinator/sustinatori va/vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere, care se constituie in anexe la angajamentul ferm. Aceste documente vor fi incarcate in SICAP impreuna cu Angajamentul ferm, cu DUAЕ integrat in SICAP si cu oferta, si vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.</p> <p>c)situatiile financiare sau extrase din situatiile financiare sau orice alt document considerat adecvat aferente anilor 2025, 2024 și 2023 din care rezulta indeplinirea nivelului minim solicitat al cerintei privind situatia economica si financiara.</p> <p>Doc mentionate la pct. c) vor fi prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluării ofertelor, anterior atribuirii contractului, la solicitarea AC, cu respect cerintelor priv semnarea electronica a doc.</p> |
| <p><b>Cerinta 2</b> - Conform prevederilor art. 180 alin. 1 din Legea 98/2016-cerințele se aplică prin raportare la fiecare lot.</p> <p><b>LOT1</b><br/>Ofertantul (asociatii in cazul ofertelor comune) va demonstra ca are acces la (sau are disponibile) resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci ori alte mijloace financiare suficiente pentru a realiza <b>cash-flow</b> de executie pentru minim <b>de 3 luni</b> de derulare a contractului, conform <i>condițiilor de execuție a contractului și a graficului de plăți</i>, în valoare de minim</p> | <p><b>Modalitatea de indeplinire:</b></p> <p>Operatorul economic va selecta in DUAЕ, sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.</p> <p>Conform prev art.196 alin.(2) din L nr. 98/2016, AC va solicita ofertantului aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte doc justifice actualizate prin care sa demonstreze indepl. cerintei.</p> <p>Documentul justificativ care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ: <b>scrisoare de garantie bancara, contract de credit/ angajamente ferme de finanțare emise de o banca autorizată</b> /orice alte mijloace financiare, din care sa rezulte faptul ca ofertantul are acces la resurse reale (sume disponibile in cont, depozite bancare, linii de credit, etc) cu valoare eel putin egala de:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>3.712.784,03 lei</b></p> <p><b>LOT 2</b><br/>Ofertantul (asociatii in cazul ofertelor comune) va demonstra ca are acces la (sau are disponibile) resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci ori alte mijloace financiare suficiente pentru a realiza <b>cash-flow</b> de executie pentru minim <b>de 2 luni</b> de derulare a contractului, conform <i>condițiilor de execuție a contractului și a graficului de plăți</i>, în valoare de minim <b>3.428.053,72 lei</b></p> <p><i>Formula utilizată pentru calcul cash-flow-u: (valoare estimata a contractului /perioada de derulare a contractului - fără a se lua în calcul perioada de garanție) × perioada solicitată de a.c. (3 luni pentru Lotul 1, respectiv 2 luni pentru Lotul 2)</i></p> | <p>-LOT 1: <b>3.712.784,03 lei</b>, pentru o perioada de <b>minim 3 luni</b>;</p> <p>- Lot 2: <b>3.428.053,72 lei</b> pentru o perioada de <b>minim 2 luni</b>;</p> <p>avand ca destinatie cheltuieli pentru realiz contr ce face obiectul achizitiei, sau in cazul ofertantilor straini, doc echiv emise în tara de rezidenta.</p> <p>Documentul justificativ care probeaza indeplinirea cerinței urmeaza sa fie prez, la solicit AC, doar de catre ofertant clasat pe locul I in clasamentul intermediar intoc la finaliz eval ofertelor.</p> <p>În cazul în care documentul justificativ prezentat este un extras/ de cont bancar, ofertantul va prezenta o declaratie pe propria raspundere privind destinația fondurilor.</p> |
| <p><b>III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p><b>Modalitatea de indeplinire</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Informatii privind subcontractantii:</b></p> <p><b>Se vor preciza părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze, dacă este cazul.</b></p> <p>Operatorilor economici li se solicită precizarea părții/părților din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze. Operatorii economici ofertanți precizeaza în DUAE numărul și data acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare.</p> <p>Se considera subcontractare orice</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p><b>Modalitatea de îndeplinire:</b> - Operatorul economic va selecta în DUAE, secțiunea Criterii de selecție - A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție. <i>De asemenea, fiecare subcontractant va completa un formular DUAE integrat în SEAP separat care sa cuprinda informatiile solicitate.</i></p> <p><i>Operatorul economic clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile va face dovada indeplinirii cerintelor de calificare prin subcontractanti, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autoritatii contractante.</i></p>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <p>tip de raport juridic între ofertantul care prezintă o ofertă individuală sau comună, pe de o parte, și un alt operator economic ori un profesionist, în înțelesul Codului Civil, pe de altă parte, prin care acesta din urmă realizează pentru primul orice activitate (servicii sau lucrări) legate de îndeplinirea contractului de execuție care va fi încheiat prin finalizarea procedurii de atribuire.</p> <p><i>În cazul în care operatorul economic a decis să subcontracteze o parte din contract și se bazează pe capacitățile subcontractantului pentru executarea părții respective, subcontractantul trebuie să completeze un DUAЕ separat, cu toate informațiile menționate la art. 193 alin. (1) lit. a), iar pentru cele de la art. 193, alin. (1) lit. b) și c) să bifeze indicația globală pentru toate criteriile de selecție.</i></p> <p><i>Acordul de subcontractare (Formular tip) va fi depus prin mijloace electronice împreună cu oferta și DUAЕ, fiind semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.</i></p> <p><i>Acordul de subcontractare încheiat între operatorul economic ofertant și operatorul economic subcontractant trebuie să menționeze clar modul de exercitare a opțiunii în ceea ce privește plata către subcontractor, în conformitate cu prevederile art. 218 și următoarele din Legea 98/2016.</i></p> |                                                  |
| <b>Informații privind asocierea:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Operatorul economic va completa DUAЕ integrat în |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire in calitate de ofertant, individual sau in comun cu alti operatori economici, inclusiv in forme de asociere temporara constituite in scopul participarii la procedura de atribuire. In cazul in care mai multi operatori economici participa in comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnica si profesionala se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractanta solicita acestora sa raspunda in mod solidar pentru executarea contractului de achizitie publica. Autoritatea contractanta solicita operatorilor economici participanti in comun la procedura de atribuire a caror oferta a fost desemnata castigatoare sa adopte sau sa constituie o anumita forma juridica in masura in care este necesar pentru executarea in mod corespunzator a contractului de achizitie publica.</p> | <p>SEAP, modulul „Motive de excludere” și modulul „Criterii de selecție”.<br/>Toti membrii asocierii au obligatia de a completa DUAЕ integrat în SEAP cu toate informatiile solicitate de Autoritatea Contractanta in Documentatia de Atribuire. Ofertantii vor prezenta Formularul „Acordul de Asociere” in conformitate cu modelul prezentat in Sectiunea „Formulare” a Documentatiei de Atribuire. Acesta va fi prezentat intr-un singur exemplar si va fi semnat, in cazul unei asocieri, de reprezentatul legal al fiecarui ofertant asociat (in conformitate cu modelul pus la dispozitie). Acordul de asociere va fi depus prin mijloace electronice impreuna cu oferta si DUAЕ integrat în SEAP, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.</p> |
| <p><b>Informatii privind tertul/tertii sustinatori:</b></p> <p>In cazul in care ofertantul isi demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui/unor terti atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirma ca acesta va</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>Modalitatea de indeplinire</b></p> <p>Operatorul economic va completa DUAЕ integrat în SEAP, modulul „Motive de excludere” și modulul „Criterii de selecție”,<br/>Ofertantul va completa DUAЕ integrat în SEAP in care se vor include informatiile cu privire la existenta unei sustineri de terta parte, inclusiv masurile avute in vedere de acesta pentru a accesa in orice moment resursele necesare, -anagajamentul ferm ale tertului sustinator/angajamente ferme ale tertilor sustinatori din care trebuie sa rezulte modul efectiv in</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>pune la dispozitia ofertantului resursele invocate (art 48 din Hotararea nr. 395/2016). In cazul in care operatorul economic demonstreaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui tert, DUAЕ va include informatiile mentionate la art 193 alin (1) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice cu privire la tertul/tertii sustinator/sustinatori.</p>                                                                                                          | <p>care tertul/tertii sustinatori vor asigura indeplinirea angajamentului. Tertul/tertii sustinatori vor completa DUAЕ integrat in SEAP cu informatiile privind nivelul lor de experienta, prin raportare la contractale executate in trecut, corespunzator sustinerii acordate. Prin <b>angajamentul ferm</b>, tertul/tertii sustinatori confirma faptul ca va/vor sprijini ofertantul in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale, fie prin precizarea modului in care va interveni concret, pentru a duce la indeplinirea respectivelor activitati pentru care a acordat sustinerea, fie prin indicarea resurselor tehnice si profesionale pe care le va pune la dispozitie ofertantului (descrierea modului efectiv in care va realiza acest lucru). Conf prev art. 184 din L 98/2016, prin angajamentul ferm, tertul/tertii se va/vor angaja ca va/vor respecta in mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achizitie publica. Raspunderea solidara a tertului/tertilor sustinator/sustinatori se va angaja sub conditia neindeplinirii de catre acesta/acestia a obligatiilor de sustinere asumate prin angajament. La solicitarea AC, doar ofertantul clasat pe primul loc dupa aplic criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta doc justific care probeaza indepl cerintei priv capacitate tehnica si sau prof.</p> |
| <p><b>III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>➤ <b>Certificate emise de organisme independente cu privire la standard de asigurare a calitatii</b></p> <p><i>Conform prevederilor art. 180 alin. (1) din L.nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare – cerintele se aplică prin raportare la fiecare lot în parte</i></p> <p>Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificări specifice care atestă respectarea de către aceștia a standardelor de asigurare a calității SR EN ISO 9001 sau echivalent în domeniul construcțiilor în relație cu</p> | <p><b>Modalitatea de indeplinire</b></p> <p>In vederea indeplinirii cerintei, Operatorul economic va selecta in DUAЕ, sectiunea Criterii de selectie - A: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului va prezenta la solicitarea Autoritatii Contractante Certificat/e emis/e de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire, pentru fiecare asociat in parte, daca este cazul.</p> <p>Nota 1: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza individual de catre fiecare membru in parte, pentru partea de contract pe care o realizeaza.</p> <p>Nota 2: Cerinta privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>domeniul lucrărilor contractului (construcții de clădiri/lucrări de instalații pentru construcții etc), fie printr-un certificat emis de un organism de certificare acreditat, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management al calității ce pot fi furnizate.</p> <p>➤ <b>Certificate emise de organisme independente cu privire la standarde de management de mediu</b></p> <p><i>Conform prevederilor art. 180 alin. (1) din L.nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare – cerințele se aplică prin raportare la fiecare lot în parte</i></p> <p>Operatorilor economici li se solicită prezentarea de certificări specifice care atestă respectarea de către aceștia a standardelor sau sistemelor de management de mediu ISO 14001 sau echivalent în domeniul construcțiilor în relație cu domeniul lucrărilor contractului (construcții de clădiri/lucrări de instalații pentru construcții etc), fie printr-un certificat emis de un organism de certificare acreditat, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management al calității ce pot fi furnizate.</p> <p>Nota 4: Autoritatea contractantă va accepta certificate echivalente, emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre.</p> | <p>alte persoane (tert sustinator).</p> <p>Nota 3: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire.</p> <p>Nota 4: Autoritatea contractantă va accepta certificate echivalente, emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre.</p> <p>În vederea îndeplinirii cerinței, Operatorul economic va selecta în DUAЕ, secțiunea Criterii de selecție - A: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție.</p> <p>Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, anterior atribuirii contractului, va prezenta la solicitarea Autorității Contractante Certificat/e emis/e de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul.</p> <p>Nota 1: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează.</p> <p>Nota 2: Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator).</p> <p>Nota 3: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de management de mediu ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire.</p> |
| <b>III.1.4) Reguli și criterii obiective de participare:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>III.1.5) Informații privind contractele rezervate:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <input type="checkbox"/> Da                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Nu<br>Dacada,<br><input type="checkbox"/> Contractul este rezervat unor ateliere protejate<br><input type="checkbox"/> Contractul va fi executat exclusiv in cadrul unor programe de ocuparea fortei de munca protejate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>III.1.6.a) Garantie de participare:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu<br>Ofertantul va constitui garanția pentru participare în cuantum de <b>148.511,36 lei pentru lot 1 și 102.841,61 lei pentru lot 2 (sau echivalentul in alta valuta).</b><br>Garanția pentru participare a unei asocieri va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului. GP emisa in alta limbă decat limba română va fi prezentata in original si va fi insotita de traducerea autorizata in limba română. Pentru garantia depusa in alta valuta se va calcula la cursul BNR din data publicarii anuntului de participare in SEAP. Perioada de valabilitate a garantiei de participare trebuie să fie egală cel puțin cu perioada de valabilitate a ofertei, respectiv <b>8 luni (240 zile)</b> de la termenul limita de primire a ofertei. Autoritatea contractanta poate solicita extinderea perioadei de valabilitate a ofertei caz in care perioada de valabilitate a garantiei de participare trebuie prelungita in mod corespunzator.<br>GP trebuie sa fie irevocabila, neconditionata si se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii. (art. 154 din Legea nr. 98/2016).<br>GP se returnează de către AC in conditiile art. 154 <sup>1</sup> din L98/2016.<br>Contul Achizitorului este IBAN RO67TREZ3915006XXX000121, deschis la Trezoreria Slobozia, iar codul fiscal este 4231776. Dovada constituirii garantiei de participare trebuie sa fie scanata si incarcata pe SEAP pana eel mai tarziu la data si ora-limita de depunere a ofertelor. Garantia de participare emisa in alta limba decat romana va fi insotita si de traducerea autorizata in limba romana. Este de preferat ca garantia de participare sa fie emisa de catre o banca care are corespondent în Romania. |
| <b>III.1.6.b) Garantie de buna executie:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu<br>Cuantumul GBE reprezintă 10% din prețul contractului de achizitie publica fără TVA și se va constitui în conformitate cu prev art. 154 alin (3) și (4) din L98/2016, precum și cu prev art. 40 din HG 395/2016. GBE se va constitui in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de achizitie publica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**III.1.9) Legislatia aplicabila:**

- a) Legea privind achizițiile nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- b) Legea privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestărilor nr. 101/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- c) H.G. nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare
- d) [www.anap.gov.ro](http://www.anap.gov.ro)
- e) Instrucțiunea 1/2021 – ANAP;
- f) Legislația incidentă în domeniul obiectului contractului prevăzută în caietul de sarcini.

**III.2) Conditii referitoare la contract****III.2.1) Prestarea serviciilor în cauză este rezervată unei anumite profesii:**☐ Da☐ Nu

**Dacă da,** precizați la actele cu putere de lege și actele administrative aplicabile

**III.2.2) Executarea contractului este supusă altor condiții speciale:**☐ Da☒ Nu**III.2.3) Informații privind personalul responsabil cu executarea contractului:**

Obligație de a preciza numele și calificările profesionale ale angajaților desemnați pentru executarea contractului

☐ Da☒ Nu**SECȚIUNEA IV: PROCEDURA****IV.1) Descriere****IV.1.1) Tipul procedurii și modalitatea de desfășurare:****IV.1.1.a) Modalitatea de desfășurare a procedurii de atribuire:**☒ Procedura online☐ Procedura offline**IV.1.1.b) Tipul Procedurii:**☐ Procedura simplificată☒ Licitație deschisă☐ Licitație deschisă accelerată

*Justificați pentru alegerea licitației deschise accelerate:*

☐ Licitație restrânsă☐ Licitație restrânsă accelerată

*Justificați pentru alegerea licitației restrânse accelerate:*

☐ Procedura competitivă cu negociere☐ Procedura competitivă cu negociere accelerată☐ Dialog competitiv☐ Parteneriat pentru inovare

|                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:</b>                                   |
|                                                                                                                        |
| <b>IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al dialogului:</b> |
|                                                                                                                        |
| <b>IV.1.5) Informatii privind negocierea (numai pentru procedurile competitive cu negociere):</b>                      |
|                                                                                                                        |
| <b>IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica:</b>                                                                |
| Se va organiza o licitatie electronica: ____                                                                           |
| Informatii suplimentare despre licitatie electronica:                                                                  |
| <b>IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP):</b>                                            |
| Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice:                                      |
| <input type="checkbox"/> Da                                                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nu                                                                                 |
| <b>IV.2) Informatii administrative</b>                                                                                 |
| <b>IV.2.1) Publicare anterioara privind aceasta procedura:</b>                                                         |
| <input type="checkbox"/> Da                                                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nu                                                                                 |
| <b>IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare</b>                                       |
| <input type="checkbox"/> Romana                                                                                        |
| <b>IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta</b>                             |
| Durata in luni: 8 luni                                                                                                 |

#### **IV.4 Prezentarea ofertei**

Oferta trebuie transmisă exclusiv prin mijloace electronice în SEAP. Toate documentele ce compun oferta vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și încărcate în SEAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic.

În acest sens operatorii economici trebuie să fie înregistrați în SEAP ca ofertanți. La accesarea documentației de atribuire via: <https://e-licitatie.ro/pub> potențialii ofertanți sunt invitați să examineze toate documentele și să notifice autorității contractante eventualele conflicte, erori, discrepanțe etc. sau să solicite clarificările care sunt considerate necesare utilizând coordonatele persoanei (persoanelor) de contact menționate mai sus.

##### **IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice**

*Se prezinta informatiile necesare pentru elaborarea propunerii tehnice astfel incat aceasta sa permita identificarea cu usurinta a corespondentei cu specificatiile tehnice din caietul de sarcini.*

**-LOT 1 RETELE:** Propunerea tehnică va fi întocmită și prezentată astfel încât aceasta să respecte cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Documentația de Atribuire și să asigure posibilitatea identificării și verificării corespondenței între aceasta și respectivele cerințe.

Propunerea tehnică va cuprinde detalierea principalelor faze tehnologice și va fi structurată după cum urmează:

1. Metodologie și organizare;
2. Graficul de execuție pe categorii de lucrări;

3. Alocarea resurselor umane – Organigrama (Anexa 1E);
  4. Surse de materiale (Anexa 3E);
  5. Programul antreprenorului de control al calității (Anexa 4E);
  6. Planul de gestiune a riscurilor generale asociate execuției contractului;
  7. Organizarea de șantier (Anexa 2E)
  8. Fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări ( formularul F5)
- Executantul are obligația ca pe parcursul derulării procesului investițional să întreprindă toate demersurile și să ia toate măsurile necesare pentru ca derularea contractului să se facă în foarte bune condiții, iar lucrările să fie realizate în perioada contractuală, cu respectarea întocmai a documentației tehnice și a legislației privind calitatea în construcții.

## **LOT2 SCARI**

Propunerea tehnică va fi întocmită și prezentată astfel încât aceasta să respecte cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Documentația de Atribuire și să asigure posibilitatea identificării și verificării corespondenței între aceasta și respectivele cerințe.

Propunerea tehnica va cuprinde detalierea principalelor faze tehnologice și va fi structurata după cum urmează:

1. Metodologie și organizare;
2. Graficul de execuție pe categorii de lucrări;
3. Alocarea resurselor umane –Organigrama (Anexa 1E);
4. Surse de materiale (Anexa 3E);
5. Programul antreprenorului de control al calității (Anexa 4E);
6. Planul de gestiune a riscurilor generale asociate execuției contractului;
7. Organizarea de șantier (Anexa 2E)

***Cerintele privind modalitatea de prezentare al propunerii tehnice se aplică prin raportare la fiecare lot în parte, respective:***

Ofertantul are obligatia de a prezenta urmatoarele:

- 1) Formular tip– Formular de propunere tehnică
- 2) Declaratia privind perioada de garantie acordata lucrarii – formularul tip.
- 3) Declaratie pe propria raspundere privind respectarea obligatiilor relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca - Formular tip. Obligatiile referitoare la conditiile de munca si sanatate la locul de munca, conform Legii privind securitatea si sanatatea in munca nr. 319/2006 si HG nr.1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate la locul de munca. Obligatiile relevante in domeniul mediului conform O.U.G nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare. Informatii in acest sens se pot obtine de pe site-ul Ministerului Muncii si Justitiei Sociale: [www.mmuncii.gov.ro](http://www.mmuncii.gov.ro), de pe site-ul Inspectiei Muncii: [www.inspectiamuncii.ro](http://www.inspectiamuncii.ro) precum si de pe site-ul Ministerului Mediului: [www.mmediu.ro/](http://www.mmediu.ro/). Asociatii in oferta au obligatia de a transmite Formularul tip.
- 4) Autoritatea contractanta solicita ofertantului completarea Formularului tip privind insuierea modelului de contract propus. Eventualele amendamente la clauzele contractuale se pot formula sub forma de solicitari de clarificari, prin intermediul SEAP, inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor, pentru a putea fi aduse la cunostinta tuturor operatorilor economici interesati. Nu vor fi acceptate propuneri de modificare a clauzelor contractuale care sunt in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta.
- 5) In cazul asocierii, propunerea tehnica va cuprinde obligatoriu modul de impartire a sarcinilor intre operatorii economici implicati, precum si nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale si umane utilizate.

### **Note:**

- a) In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite

elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

b) Orice alte informatii cu caracter tehnic vor fi tratate de ofertant intr-un capitol separat al propunerii tehnice, denumit „Alte aspecte tehnice”.

c) Propunerea tehnica trebuie sa tina cont de eventualele modificari ale documentatiei de atribuire ca urmare a raspunsurilor la cererile de clarificari.

d) Orice referire din cuprinsul prezentei documentatii de atribuire (inclusiv a caietului de sarcini), prin care se indică o anumită origine, sursă, productie, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comert, un brevet de inventie si/sau o licență de fabricatie se va citi si interpreta ca fiind însoțită de mentiunea “sau echivalent”.

e) Persoanele juridice străine participante la procedura de atribuire pentru dovedirea cerintelor din documentatia de atribuire vor prezenta documente echivalente emise în țara de rezidență împreună cu traducerea autorizată în limba română.

#### **CERINȚE OBLIGATORII.**

- Indicarea modului în care va fi constituita garantia de buna executie a contractului in cazul în care oferta va fi declarata castigatoare.

- Autoritatea contractanta solicita ofertantului sa precizeze în oferta partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale subcontractantilor propusi - numele, datele de contact si reprezentantii legali ai subcontractantilor. Subcontractantii propusi trebuie sa respecte aceleasi obligatii ca si ofertantii, în domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri colective sau prin tratatele si acordurile internationale.

#### **IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare**

*Se vor indica formularele ce trebuie completate si/sau alte formule ce contin detalieria elementelor de cost ce formeaza propunerea financiara. in functie de elementele propunerii financiare care intervin in algoritmul de calcul prevazut pentru evaluarea ofertelor, in formatiile prezentate de fiecare ofertant vor asigura calcularea corespunzatoare a punctajului.*

Oferta financiara va fi criptata obligatoriu in SEAP, In conformitate cu prevederile art. 60 alin. (2) din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, va cuprinde toate cheltuielile legate de execuția lucrărilor, iar valoarea ofertata trebuie sa se încadreze în valoarea estimata a contractului.

Prin completarea formularului de oferta, ofertantul isi manifesta dorinta de a se angaja din punct de vedere juridic in relatia contractuala cu autoritatea contractanta. Orice alte documente privind oferta financiara si/sau justificarea acesteia se incarca în SEAP sub semnatura electronica extinsa, in campul destinat Ofertei financiare.

Propunerea financiara va cuprinde obligatoriu Formularul – Formular de oferta

Prețul din formularul de ofertă va reprezenta prețul total al executării contractului în conformitate cu prevederile documentației de atribuire, și va fi exprimat în lei fara TVA. În formularul de ofertă se va evidenția prețul executiei lucrărilor incluzând organizarea de șantier (dacă este cazul).

Formularul: Anexa la formularul de ofertă lucrări.

Formularul: F1 (centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv),

Formularul: F2 (centralizatorul cheltuielilor pe obiect),

Formularul: F3 (devizele ofertă pe categorii de lucrări)

Formularul: F4 (lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice) aferent LOT

1

Formularul: F5 ( fișe tehnice echipamente și utilaje) aferent LOT 1

Formularul: F6 –Graficul general de realizare a investiției cu eşalonarea fizică a lucrărilor;

Formularul: C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale;  
Formularul: C7- Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru;  
Formularul: C8 - Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții;

Formularul: C9 - Lista cuprinzând consumurile privind transporturile;

**Ofertanții vor prezenta oferte și pentru categoria de lucrări „Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială. Aceste lucrări vor fi decontate în funcție de realitatea din teren la momentul execuției.**

**Ofertanții nu vor prezenta oferte pentru categoria de lucrări „Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților”, suma alocată pentru această categorie fiind considerată făcând parte din categoria sume provizionate.**

Ofertanții au libertatea de a-și prevedea propriile consumuri specifice de resurse, propriile metodologii de execuție a lucrărilor, cu condiția respectării cerințelor cantitative și calitative prevăzute în listele de cantități, în actele normative în vigoare care reglementează execuția unor astfel de lucrări.

**NOTĂ: Formularele F1 – F4 completate cu prețuri unitare și valori devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate în vederea decontării.**

**Costul probelor, încercărilor și verificărilor, prevăzute în documentație, inclusiv al manoperei aferente acestora vor fi suportate de ofertant, care va elibera buletine de verificare.**

În suma ofertată se vor include toate cheltuielile directe, taxele și impozitele considerate ca obligații legale ale ofertantului, cheltuielile indirecte, profitul, exclusiv TVA. Pretul ofertat va fi exprimat în lei, fără TVA (cu 2 zecimale). Valoarea TVA se evidențiază distinct.

**Ofertanții trebuie să-și estimeze prețurile astfel încât prețul total al ofertei să acopere toate obligațiile contractantului menționat în proiect, sau care reies din documentele licitației pentru întreg ansamblul lucrărilor descrise în documentație.**

*Ofertanții au libertatea de a-și prevedea organizarea de șantier, ținându-se seama de următoarele:*

- *propria strategie de organizare a șantierului;*
- *decontarea organizării de șantier se va face în baza situațiilor de lucrări și/sau cheltuieli real executate și/sau realizate având la bază devizele ofertă prezentate în propunerea financiară;*
- *structura și conținutul cheltuielilor privind organizarea de șantier vor respecta HG 907/2016, anexa 6 (metodologie privind elaborarea devizului general și a devizului pe obiect), secțiunea a 5-a (alte cheltuieli – 5.1.organizare de șantier, structurate pe cele două subcapitole:
  - 5.1.1. lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier,
  - 5.1.2. cheltuieli conexe organizării de șantier);*
- *Încadrarea ofertei în valoarea estimată a contractului;*

**Nota:** Ofertantul, odată cu elaborarea ofertei de preț va lua în calcul toate riscurile care sunt determinate de:

- modificări ale prețurilor la materiale, manopera, transport și utilaje;
- evoluțiile viitoare ale cursului de schimb valutar;
- evoluțiile viitoare ale ratei inflației;
- modificări de ordin legislativ care pot da naștere la obligații suplimentare în sarcina ofertantului;

- alte riscuri care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor cu impact asupra prețurilor la materiale, manoperă și utilaje;

#### IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Adresa la care se depune oferta: SEAP

Oferta va fi semnata de reprezentantul legal al ofertantului. In cazul in care oferta va fi semnata de alta persoana, se va prezenta imputernicire de semnatura pentru semnatarul ofertei.

Oferta va fi insotita de:

- un opis al documentelor care se depun, cu precizarea numarului de pagina unde se regaseste fiecare document. Orice stersatura, adaugare, interliniere sau scris peste eel dinainte sunt valide, doar daca sunt vizate de catre persoana/persoanele autorizata/autorizate sa semneze oferta. In cazul documentelor emise de institutii/organisme oficiale abilitate in acest sens, documentele respective trebuie sa fie semnate si parafate conform prevederilor legale.

- **dovada constituirii garantiei de participare**, insotita de documentul de plata prin care se face dovada constituirii instrumentului de garantare (chitanta/ordin de plata).

- **imputernicirea legala** semnata de catre administrator/reprezentantul legal sau un alt document legal echivalent, in cazul in care semnatarul ofertei este altcineva decat administratorul/reprezentantul legal al firmei. Prin imputernicire se va autoriza semnatarul ofertei sa angajeze ofertantul in procedura pentru atribuirea contractului.

Odata cu oferta se depune DUAE integrat în SEAP, **Angajamentul ferm al tertului sustinator** din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia si/sau acordul de subcontractare si/sau acordul de asociere.

**Data limita de depunere** a ofertelor: data publicata în SEAP.

Documentele ofertantilor vor fi semnate electronic (cu semnatura electronica) si depuse in SEAP.

Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic, acest program fiind disponibil gratuit pe site-ul furnizorului de semnatura electronica.

Procedura de atribuire se va aplica integral prin mijloace electronice. În acest sens numai operatorii economici înregistrati în SEAP, au dreptul de a transmite/depune oferta. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta numai în format electronic si numai pâna la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (3) din HG.nr. 395/2016, documentele prevazute la alin. (2) (DUAE integrat în SEAP, Documentele de calificare) se semneaza cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, reprezentând documente originale.

În cazul în care exista incertitudini sau neclaritati în ceea ce priveste anumite documente prezentate, autoritatea contractanta își rezerva dreptul de a solicita detalii, precizari sau confirmari suplimentare atât de la ofertantul în cauza, cât si de la autoritatile competente care pot furniza informatii în acest sens. Operatorul economic trebuie sa ia toate masurile astfel încât oferta sa fie transmisa în SEAP, numai în format electronic si numai pâna la data limita de depunere a ofertelor, asa cum este aceasta evidentiata în cadrul anunțului de participare.

Neprezentarea formularului DUAE integrat în SEAP, a propunerii tehnice, a propunerii financiare (criptate) pâna la data limita de depunere a ofertelor are ca efect declararea ofertei ca inacceptabila.

Inainte de depunerea ofertei in SEAP, operatorii economici vor depune toate diligentele pentru asigurarea accesibilitatii si functionalitatii pentru toate componentele acesteia (DUAE integrat în SEAP, propunerea tehnica, propunerea financiara, garantia de participare) pentru a facilita accesul comisiei de evaluare la oferta, in integralitatea ei.

In cazul in care, din motive tehnice confirmate de catre operatorul SEAP, nu este posibila

transmiterea anumitor documente în format electronic prin intermediul SEAP, documentele respective (inclusiv garanția de participare) se depun la sediul autorității contractante până la termenul limită de depunere a ofertelor. În acest caz, informațiile de contact sunt cele menționate la cap. I, din anunțul de participare.

***Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră sau cazul fortuit, cad în sarcina operatorului economic.***

**Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate:** ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie “conforma cu originalul” în vederea participării la prezenta procedură.

Ofertantul are obligația să indice informațiile din propunerea tehnică, elementele din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost transmise de operatorii economici **indicate și dovedite** de aceștia ca fiind confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Caracterul confidențial se aplică doar asupra datelor/informațiilor indicate și dovedite ca fiind date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.

În conformitate cu prevederile art.57, alin (4) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare :

**Nota: Conform prevederilor art. 57 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care ofertanții indică în cuprinsul ofertei ca anumite informații din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de preț/cost sunt confidențiale, au obligația de a motiva și de a prezenta dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, ce devine anexă la oferta.**

**În caz contrar, Autoritatea contractantă nu va lua în considerare caracterul confidențial al acestora, fără a mai solicita ulterior clarificări în acest sens.**

Nota 4: Autoritatea Contractantă va informa operatorii economici cu privire la rezultatul aplicării procedurii de atribuire în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Indiferent de momentul inițierii procedurii de atribuire, autoritatea contractantă va verifica, înainte de încheierea contractului, respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intra sub incidența legislației privind finanțele publice.

Nota 5: Înainte de încheierea contractului, ofertantului declarat câștigător, în condițiile în care acesta este o asocieră, i se va solicita să prezinte Acordul de asocieră în original.

Prin depunerea unei oferte, ofertantul acceptă în prealabil condițiile generale și particulare care guvernează viitorul contract de achiziție publică, după cum sunt acestea prezentate în documentația de atribuire, ca fiind singura bază de desfășurare a acestei proceduri de atribuire, indiferent de situația ori de condițiile proprii ale ofertantului.

## **SECȚIUNEA VI INFORMAȚII SUPLIMENTARE**

### **VI.1 Aceasta achiziție este periodică**

☐ Da

☒ Nu

### **VI.2 Informații privind fluxurile de lucru electronice**

☐ Da

☒ Nu

### **VI.3 Informații suplimentare**

Pentru descărcarea documentației tehnice este necesar să consultați documentul “Instrucțiuni dezactivare PT”.

Comisia de evaluare va stabili ofertele câștigătoare în urma aplicării criteriului de atribuire „Cel



mai bun raport calitate-pret'.

Conform prevederilor art.139 alin.(3) din Norme, " În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică."

Autoritatea contractanta va solicita respectivilor ofertanti reofertarea (prin intermediul SICAP la Sectiunea "Intrebari") prin prezentarea unei noi propuneri financiare. Noua propunere financiara va fi depusa doar si numai in urma solicitarii autorității contractante.

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent"..

Solicitarile de clarificari se vor adresa cu **minim 18 zile înainte** de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si concret la toate solicitarile de clarificari, **în a 11-a zi** inainte de data limita de depunere a ofertelor.

#### **VI.4 Proceduri de contestare**

##### **VI.4.1 Organismul de solutionare a contestatiilor**

National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, Localitate: Bucuresti, Cod NUTSRO321  
Bucuresti, Cod Postal:030084, Tara:Romania, E-mail:office@cnsr.ro, Telefon:+40  
213104641, Fax:+40 213104642 / +40 21890074, Adresa web a sediului principal al  
autoritatii/entitatii contractante(URL)http://www.cnsr.ro

##### **VI.4.3 Procedura de contestare**

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Caile de atac-precum si termenele de exercitare ale acestora sunt cele prevazute de art. 8 din Legea 101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor, cu modificările și completările ulterioare.

##### **VI.4.4 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

X Da ☐ Nu

**Daca da,**

Denumire oficiala: JUDETUL IALOMITA ( CONSILIUL JUDETEAN ÎALOMITA) Directia  
Coordonare Organizare –Serviciul Juridic

Adresa: B-dul Chimiei nr.21

Localitate: Slobozia

Cod postal: 920032

Tara: ROMANIA

E-mail: contact@cjialomita.ro

Tel: +40 243230200

Adresa Internet (URL)

Fax



**DIRECȚIA PROIECTE, INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE  
SERVICIUL DE INVESTIȚII**

Nr: 13361.1 din 04.08.2026

**APROBAT,  
PREȘEDINTE  
MARIAN PAVEL**

16

**CAIET DE SARCINI**

**privind achiziția execuției lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții  
„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean  
de Urgență Slobozia” - LOT 1 REȚELE**

**1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”

**2. CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII**

**2.1 Autoritatea contractantă**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița, Bulevardul Chimiei nr. 21, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, România, e-mail: contact@cjialomita.ro, telefon: +40.243.230.200, fax: +40.243.230.250

**2.2 Sursa de finanțare**

Obiectivul de investiții este finanțat din bugetul local și alte surse legal constituite.

**2.3 Necesitatea achiziției**

Spitalul Județean de Urgență Slobozia este o unitate sanitară publică cu personalitate juridică care asigură permanent asistență medicală preventivă, curativă și recuperatorie pentru o populație de 274.148 locuitori ai județului Ialomița. În mod direct pentru pacienții arondați municipiului Slobozia (45.891 locuitori populație stabilă) și preia cazurile ce depășesc competența spitalelor teritoriale din restul județului: Tândărei, Urziceni, Fetești (orașe care cumulează o populație de 71.642 locuitori). În unele situații pacienții sunt transferați la clinici de specialitate din București, situații în care colaborează cu Serviciul de Ambulanță Județean Ialomița pentru transportul asistat medical de mare necesitate SMURD.

Spitalul asigură de asemenea sprijin pentru acțiunile de prevenție și promovarea sănătății.

Ca instituție reprezentativă a sistemului sanitar, spitalul trebuie să facă față unor provocări, în privința rolului și locului său în cadrul unui sistem de sănătate aflat în reformă.

Problemele prioritare identificate la nivelul Spitalului Județean de Urgență Slobozia sunt în concordanță cu Strategia Națională pentru Sănătate Publică și sunt reprezentate de:

- Îmbunătățirea calității și siguranței actului medical;
- Modernizarea, reabilitarea, extinderea infrastructurii.

Pentru rezolvarea problemelor menționate mai sus, Județul Ialomița derulează în prezent 2 proiecte distincte care cuprind toate departamentele importante ale SJU Slobozia, și anume:

1. Modernizarea și dotarea incintei SJU Slobozia;
2. Construcția Blocului Operator din cadrul SJU Slobozia.

De asemenea Județul Ialomița a derulat și recepționat alte 2 proiecte de investiții, respectiv:

1. Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului din cadrul SJU Slobozia;
2. Modernizarea, extinderea și dotarea Unității de primiri Urgențe din cadrul SJU Slobozia.

În plus, Județul Ialomița are în implementare/derulare construirea în cadrul SJU Slobozia, a unei Centrale termice noi cu chillere. În perspectivă PUZ prevede și construirea unei Clădiri multifuncționale care va cuprinde secții medicale diverse, bloc alimentar, spălătorie, parcare auto cu 250 locuri.

Documentațiile tehnice elaborate pentru fiecare din aceste obiective de investiții au tratat individual instalațiile din clădirile supuse intervențiilor, fără a se face referire la asigurarea surselor de utilități necesare funcționării acestora.

Pentru ca toate obiectivele de investiții să fie funcționale și să primească Autorizația de funcționare ISU, pe lângă măsurile cuprinse deja în fiecare proiect, sunt necesare unele măsuri suplimentare, unele fiind comune pentru toate proiectele.

Aceste măsuri suplimentare au fost cuprinse în cadrul obiectivului de investiții **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru SJU Slobozia”**, astfel încât Spitalul să devină un tot funcțional, cu deplina respectare a normelor legale de funcționare.

## 2.4 Obiectivul general al proiectului

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru creșterea calității condițiilor atât pacienților cât și personalului medical din cadrul Spitalului de Urgență Slobozia.

## 2.5 Obiective specifice

Obiectivele specifice ale proiectului:

- asigurarea utilităților în vederea creșterii calității ambientului interior atât pentru personalul medical, cât și pentru pacienți.
- construirea de scări exterioare metalice de evacuare conforme pentru evacuarea pe targă.
- realizarea instalației de iluminat interior de siguranță și evacuare.

Proiectul corespunde obiectivului 2: *Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative* din cadrul Strategiei de dezvoltare urbane a județului Ialomița pentru perioada 2021-2027.

Obiectivul de investiții **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”** este format din următoarele loturi:

1. LOT 1 REȚELE
2. LOT 2 SCĂRI

Prezentul caiet de sarcini s-a întocmit având la baza legislația în vigoare și precizează condițiile minime pentru atribuirea contractului de lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 1 REȚELE**.

### 3. SCOPUL ACHIZIȚIEI ȘI OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul caiet de sarcini are în vedere execuția lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia” - LOT 1 REȚELE.

### 4. REGLEMENTĂRI LEGISLATIVE ȘI TEHNICE

Listele de enumerare ale normelor, STAS-urilor, normativelor, etc., sunt date cu caracter informativ și nu sunt exhaustive.

- Legea 10 / 1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50 / 1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 – cu completările și modificările ulterioare;
- Standarde în vigoare la data execuției lucrărilor;
- HG nr. 925/1995 modificată prin HG nr.742/2018 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Normativul P91/1 – 02 aprobat cu Ordinul MLPTL nr. 1568/15.10.2002, „Ghid privind elaborarea devizelor la nivel de categorii de lucrări și obiecte de construcții pentru investiții realizate din fonduri publice”;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv periculoase;
- Ordinul 116/2016 pentru modificarea anexei la Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 11/2013 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verificatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuția, precum și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice;
- Legea 319/2006 Legea securității și sănătății în muncă împreună cu normele de protecția muncii, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată cu Legea nr.123/2020;
- HG nr.343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Execuția lucrărilor solicitate prin prezentul Caiet de sarcini se va face în conformitate cu prevederile legislației românești în domeniu. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile normelor generale și specifice de securitate și sănătate în muncă, PSI și protecția mediului aflate în vigoare. Aceste norme nu sunt limitative, responsabilul tehnic cu execuția lucrării fiind obligat să ia toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui posibil incident în timpul execuției lucrărilor.

*Reglementările legislative și tehnice de mai sus nu sunt limitative, prestatorul având obligația respectării tuturor reglementărilor în vigoare specifice domeniului analizat.*

Orice modificare a actelor normative sau de reglementare intervenită pe parcursul desfășurării contractului, atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără alte pretenții financiare. La solicitarea de completări de către avizatori, sau alte instituții competente și

îndreptăţite, inclusiv comisia de recepţie a autorităţii contractante, documentaţiile se vor reface fără alte pretenţii financiare din partea elaboratorului.

## **5. DESCRIEREA SITUAŢIEI EXISTENTE ŞI A LUCRĂRILOR NECESARE A SE EXECUTA**

- **Titularul investiţiei:** Judeţul Ialomiţa
- **Beneficiarul investiţiei:** Judeţul Ialomiţa, pentru Spitalul Judeţean de Urgenţă Slobozia
- **Amplasament obiectiv:** str. Decebal nr. 3, Slobozia, Judeţul Ialomiţa

Terenul cu suprafaţa de 44.209 mp, conform Extras de Carte Funciară nr. 41073, aparţine domeniului public al Judeţului Ialomiţa prin act administrativ HG nr.1353/27.12.2001, emis de către Guvernul României şi HCJ nr. 156/29.09.2017 privind modificarea şi completarea Anexei la HCJ 47/30.09.1999 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Judeţului Ialomiţa în vederea actualizării acestuia şi dat în folosinţă Spitalului Judeţean de Urgenţă Slobozia prin act HCJ nr. 26/28.03.2005, respectiv Protocol predare-preluare nr. 2436/03.05.2005 încheiat în data de 12.04.2005.

Folosinţa actuală a terenului este zonă mixtă, iar destinaţia acestuia conform P.U.G şi R.L.U. aferent, aprobate prin HCL Slobozia nr. 25/29.03.1996, actualizate conform HCL Slobozia nr. 132/2008, este zona echipamentelor publice dispersate-CB.

- **Categoria de importanţă a obiectivului**

Construcţia a fost încadrată la categoria de importanţă deosebită B, conform fişei de stabilire a categoriei de importanţă a construcţiei.

### **a. Situaţie existentă**

#### **✓ Instalaţii electrice**

Alimentarea cu energie electrică a corpurilor de clădire aferente spitalului se face din postul de transformare aflat în incinta spitalului (post prevăzut cu doua transformatoare, un transformator cu puterea aparentă de 400 kVA si un transformator cu puterea aparentă de 1000 kVA).

Aparatul tablourilor electrice si schema de funcţionare este depăşita si nu corespunde normativelor în vigoare. De asemenea consumul de energie electrica existent este depăşit, datorita apariţiei a noi consumatori (echipamente medicale si echipamente HVAC, etc.).

#### **✓ Instalaţii termice**

Cladirea Spitalului Judeţean de Urgenţă Slobozia corpuri de clădire C,D,E se alimentează în prezent cu agent termic din centrala termică existentă. Cazanul actual este instalat recent si are o capacitate de aprox. 2100kW. Restul cazanelor sunt scoase din uz.

În prezent nu există un sistem centralizat de producere si distribuţie a agentului termic de racire.

#### **✓ Instalaţii sanitare**

Alimentarea cu apă a Spitalului Judeţean de Urgenţă se realizează din reţeaua publică de alimentare a municipiului.

Apa rece se asigură din reţeaua de alimentare cu apa a spitalului, prin două bransamente, montate îngropat sub limita de îngheţ si se vor utiliza sursele de apa si gospodaria de apa de incendiu existente în incinta spitalului.

Pentru stingerea din exterior a incendiilor parametrii de debit si presiune necesari se vor asigura de la reţeaua existentă în incinta.

Gospodaria de apa existentă în incinta nu poate asigura parametrii necesari stingerii din exterior a incendiilor. Totodată nu există o gospodarie proprie de hidranţi exteriori si o rezerva de apa independentă de rezerva de apa menajeră. Pentru asigurarea parametrilor necesari stingerii din

exterior a incendiilor este necesara realizarea unei gospodarii si a unei rezerve de apa (aprox 300 me) pentru functionarea hidrantilor exteriori la parametrii impusi de legislatia in vigoare.

Evacuarea apelor uzate menajere cât și a apelor pluviale se face în rețelele de canalizare menajeră și pluvială realizate în incinta.

#### **b. Situație propusă**

Se propune executarea lucrărilor necesare pentru a asigura utilitățile pentru clădirile SJU Ialomița.

Lucrările se vor executa după cum urmează:

Corp A - Se propune asigurarea utilităților în vederea creșterii calității ambientului interior atât pentru personalul medical, cât și pentru pacienți.

Corp B - Se propune asigurarea utilităților în vederea creșterii calității ambientului interior atât pentru personalul medical, cât și pentru pacienți.

Corpurile C, D, E - Se propune asigurarea utilităților în vederea creșterii calității ambientului interior atât pentru personalul medical, cât și pentru pacienți.

Corp F - Se propune asigurarea utilităților în vederea creșterii calității ambientului interior atât pentru personalul medical, cât și pentru pacienți.

#### **✓ Instalații electrice**

Din punct de vedere functional prezentul proiect trateaza urmatoarele categorii si tipuri de instalatii electrice:

- Sisteme de alimentare cu energie electrica a intregului obiectiv SJU Slobozia
- Distributia electrica de la sursa de baza;
- Distributia electrica de la sursa de rezerva;
- Instalatia de iluminat interior normal va cuprinde iluminat camerei tehnice a tabloului general, a camerei pompe hidranti;
- Instalatia de prize si racorduri electrice de forta aferente camerei tehnice a tabloului general si a camerei pompe hidranti;
- Sisteme de distributie si pozare a cablurilor ce cuprind traseele interioare de cabluri electrice;
- Instalatia de priza de pamant si sisteme de legare la pamant.

Toate echipamentele, cum ar fi grupuri de pompare, etc. au fost considerate ca fiind procurate cu tabloul de alimentare si comanda aferent acestora. Aceste tablouri vor contine tot aparatajul de protectie alimentare, automatizare si comunicatie necesar unei bune functionari in parametrii mentionati in voluntele de instalatii sanitare si stingere incendii, precum si termice, ventilare, climatizare. Racordul la instalatiile electrice ale distribuitorului local de energie electrica se va face pe medie tensiune, conform avizului tehnic de racordare (ATR) emis de distribuitorul local de energie electrica.

#### **✓ Instalații termice**

Distributia la exterior de la centrala termica spre consumatori va fi prevazuta cu montaj ingropat intr-un canal termic nou proiectat. Conducele vor fi din otel preizolat. Canivoul va avea dimensiunile interioare L x H: 1500 x 1800mm. Pe radierul canivoului sunt montate conductele de agent termic de racire realizate in O1273, pe un perete lateral sunt conductele din O1219 pentru agent termic de incalzire, iar pe celalalt perete sunt prevazute conductele de alimentare cu apa calda, apa rece si recirculare.

#### **✓ Instalații sanitare**

Alimentarea cu apa potabila a spitalului se realizeaza prin intermediul a doua bransamente Dn 110mm din reseaua publica de distributie a municipiului. Bransamente le sunt echipate cu canin de vane si apometru si este dimensionat astfel incat sa asigure atat consumul de apa rece pentru nevoi menajere, cat si debitul pentru refacere a rezervei de apa pentru incendiu. Din bransament se alimenteaza cele doua rezervoare propuse (unul pentru apa

potabila si unul pentru apa de stingere incendiu), totodata in statia de pompare fiind propus un by-pass al grupurilor de pompare pentru a se asigura alimentarea directa a consumatorilor.

**Alimentarea cu apa pentru incendiu.** Tinand cont de prevederile normativului P118 – Partea a II-a din 2013 articolul 6.1.a, sunt necesari hidranti exteriori.

Hidranti exteriori sunt de tip suprateran, sunt amplasati la minim 5 m de zidurile cladirii si la 2 m de bordura partii carosabile. Aceştia sunt dotaţi cu accesoriile necesare pentru trecerea apei (role de furtun, ţevi de refulare etc.), astfel incit sa se asigure parametrii de calcul, debitul de apa si presiunea pentru intervenţia la nivelul cel mai înalt, conform prevederilor P118/2-2013, art. 6.5.

Alimentarea cu apa a reţelei de hidranti exteriori se va face din gospodaria de apa propusa.

Gospodaria de incendiu este reprezentata de un rezervor independent subteran nou propus. Statia de pompare pentru incendii este amplasata in corpul de cladire aferent acesteia, montat langa rezervor. Incapere a respectiva este prevazuta cu acces direct din exterior si separata in conformitate cu prevederile din P118/2 din 2013 cu completarile ulterioare. Grupul de pompare pentru hidranti exteriori este compus din doua pompe (o pompa activa si o pompa de rezerva) si o pompa pilot.

**Instalaţiile de canalizare menajera si pluviala.** Se propune o noua retea de canalizare menajera in incinta, pentru a asigura evacuarea la canalizarea publica existenta in zona, a apelor uzate menajere. Apele uzate de pe suprafata Blocului Operator cat si cele care provin de la Centrala Termica vor fi deversate cu ajutorul caminelor de canalizare menajera, prin reţele separate, catre reţeaua publica oraseneasca. Apele uzate menajere provenite de la Blocul Operator, vor fi retinute timp de o ora in statia de clorinare si, ulterior, pompate catre reţeaua publica de canalizare. Caminul de pompare se afla in imediata apropiere a statiei de clorinare si contine o pompa activa si o pompa de rezerva. De asemenea, sunt prevazute racorduri in asteptare pentru cladiri ce se vor construi in viitor.

Se propune o noua retea de canalizare pluviala in incinta, pentru a asigura evacuarea la canalizare publica existenta in zona, a apelor pluviale. Apele pluviale de pe suprafata Blocului Operator cat si cele care provin de la Centrala Termica, de pe parcajele supraterane, strazi si alei vor fi deversate cu ajutorul caminelor pluviale si a geigerelor si deversate gravitacional catre separatorul de hidrocarburi si, ulterior, catre bazinul de retentie nou-propus. Din bazinul de retentie, apele pluviale vor fi pompate caminul de racord ape pluviale, prin intermediul grupul de pompare format dintr-o pompa activa si o pompa de rezerva. Reţeaua de canalizare pluviala este dimensionata pentru toata incinta si tine cont de viitoarele cladiri si viitoare amenajari exterioare ale incintei.

### **Organizarea de şantier**

În cadrul organizării de şantier se vor amenaja platforma pentru depozitare, depozit pentru unelte şi scule, barăci container pentru organizarea de şantier şi muncitori, WC ecologic. Spaţiile de depozitare pentru materiale sunt amplasate în apropierea circulaţiei carosabile din incinta spitalului. Accesul în incintă se realizează din strada Decebal. Se vor folosi aleile carosabile existente in incinta. Racordurile pentru utilităţi vor utiliza reţelele existente în incintă.

Se vor lua măsurile necesare ca deşeurile generate să fie gestionate conform prevederilor Ordonanţei nr. 92/2021 privind gestionarea deşeurilor şi Ordonanţei nr. 2/2021 privind depozitarea deşeurilor – toate categoriile de deşeuri generate vor fi colectate selectiv, stocate în spaţii special amenajate şi valorificate/eliminate prin societăţi autorizate; deşeurile periculoase se vor îndepărta de pe amplasament şi vor fi predate societăţilor autorizate pentru valorificare/eliminare, pe bază de contract.

## **6. DURATA CONTRACTULUI**

Contractul e valabil de la data semnării contractului de ambele părţi, pe toată perioada execuţiei lucrărilor până la data recepţiei la terminarea lucrărilor, inclusiv perioada de garanţie a lucrărilor, până la recepţia finală.

Ordinul de începere a execuţiei lucrărilor de construcţii-montaj, va fi emis după constituirea garanţiei de bună execuţie.

Termenul de execuţie a lucrărilor este de **12 luni** de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

**Conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare, perioada de garanție va avea o durată minimă de 5 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță B.**

## **7. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE EXECUTANȚILOR**

**Executantul** lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în documentațiile tehnice, în vederea soluționării;
- b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază de proiecte întocmite și verificate de specialiști atestați;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-marțor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit contractului încheiat;
- l) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa în perioada de garanție acordată lucrărilor stabilită potrivit raportului anual al proiectantului privind starea drumului.
- m) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- n) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
- o) la începerea execuției lucrărilor, ofertantul câștigător va transmite Beneficiarului listele de cantități și în format electronic (excel, format program devize).
- p) la semnarea contractului va prezenta un grafic general de realizare a investiției și grafic de plăți. Aceste grafice se vor actualiza dacă este cazul pe parcursul implementării contractului și vor fi înaintate spre aprobare către beneficiar înainte de depunerea situațiilor de lucrări.



## 8. IPOTEZE ȘI RISCURI

În pregătirea Ofertei, Ofertanții trebuie să aibă în vedere cel puțin ipotezele și riscurile descrise exemplificativ în continuare și să estimeze posibilele efecte ale acestora.

În acest sens, la întocmirea ofertei, Ofertantul trebuie să ia în considerare resursele necesare (de timp, financiare și de orice altă natură), pentru implementarea strategiilor de risc propuse.

### **Ipotezele considerate la momentul inițierii acestei proceduri de achiziție sunt:**

1. Nu se prevăd schimbări ale cadrului instituțional și legal care să afecteze major implementarea și desfășurarea în bune condiții a Contractului;

2. Toate informațiile, datele și documentațiile relevante și disponibile pentru executarea lucrărilor de construcție la obiectivul de investiții vor fi puse la dispoziția Contractantului de către Beneficiar;

3. Buna cooperare între toate părțile implicate: Beneficiar, Contractant, autorități competente și orice alți factori relevanți implicați.

**Riscurile cu cea mai mare probabilitate de apariție pe perioada derulării Contractului, identificate de Achizitor în etapa de pregătire a documentației de atribuire, pot consta în:**

| Nr. Crt. | Riscuri identificate                                                                                                                                                                                              | Măsurile de gestionare și diminuare a riscurilor                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Asocierea în faza de elaborare a ofertei (pentru depunerea în cadrul procedurii de achiziție) cu asociați/subcontractanți, care ulterior nu mai corespund cerințelor contractuale.                                | Evaluarea și selectarea asociațiilor /subcontractanților conform unor proceduri interne clare și concise.<br>Analiza riscurilor și oportunității asocierilor sau subcontractării.                                                                                                                               |
| 2.       | Apariția unor eventuale dificultăți de colaborare și comunicare între diferiți factori interesați și anume: Achizitor, Proiectantul lucrărilor/ Executant, Diriginte de șantier, Inspectoratul în Construcții     | În vederea eliminării sau diminuării riscului este recomandabil să existe corespondența ce trebuie să fie purtată în scris între Executanți Achizitor. Vor exista ședințe de urmărire a derulării contractului la care vor participa reprezentanții Achizitorului, ai proiectantului și Dirigințele de șantier. |
| 3.       | Organizarea tehnologică neadecvată, pregătirea și monitorizarea necorespunzătoare a execuției lucrărilor contractate, erori de execuție.                                                                          | Elaborarea de procedee tehnologice în concordanță cu specificațiile contractului și corelate cu graficul de execuție.<br>Analiza corectă a necesarului de resurse și contractarea achizițiilor corelate cu cerințele și specificațiile din caietele de sarcini și cu graficul general de execuție.              |
| 4        | Întocmirea și prezentarea cu întârziere și neconformă cu cerințele contractului și a caietelor de sarcini a documentelor justificative necesare pentru decontarea lucrărilor executate și de solicitare a plății. | Echipa de specialiști propusă să fie formată din experți cu experiență în execuția lucrărilor care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție.                                                                                                                                                               |
| 5.       | Dificultăți în atragerea și menținerea experților propuși în cadrul echipei de specialiști.                                                                                                                       | Asigurarea unui nivel competitiv al câștigurilor salariale, în concordanță cu piața de profil din țară.<br>Protejarea intereselor ofertantului împotriva preluării de personal de către concurență.                                                                                                             |
| 6.       |                                                                                                                                                                                                                   | Riscul rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor sau a îndeplinirii                                                                                                                                                                                                                       |

|    |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Neîncadrarea în termenul stabilit pentru execuția lucrărilor prin Contractul ce rezultă din această procedură de achiziție.                                        | necorespunzătoare/tardive a obligațiilor contractantului implicat în derularea proiectului. Poate fi prevenit printr-o colaborare foarte strânsă și permanentă între toți factorii interesați și prin monitorizarea atentă a contractului.                                                                                                                                                                                                                  |
| 7. | Depășiri de costuri la materii prime/materiale necesar a fi puse în operă în cadrul lucrărilor, cu impact negativ asupra profitului brut.                          | Încheierea de contracte cu prețuri fme pentru principalele resurse pe perioada derulării contractului de achiziție publică, în măsura în care se poate negocia cu furnizorii, cu efectuarea plății după încasarea creanței de la beneficiarul proiectului.                                                                                                                                                                                                  |
| 8. | Goluri financiare intervenite între data încasării lucrărilor executate de la beneficiarul proiectului și termenul de plată al resurselor materiale puse în operă. | Corelarea condițiilor de plată din contractele încheiate cu furnizori (subcontractanți, furnizori de bunuri, etc) cu condițiile de încasare a creanțelor din contractul încheiat cu beneficiarul proiectului.<br>Corelarea graficelor de livrări ale furnizorilor/prestatorilor/subcontractanților cu graficul de execuție și graficul de plăți al proiectului.<br>Acoperirea golurilor financiare temporare cu surse împrumutate prin accesare de credite. |
| 9. | Apariția riscului de faliment                                                                                                                                      | Detectarea primilor indicatori de pericol care se referă, în principal, la: depășirea limitelor de creditare fără explicații convingătoare; nerespectarea raportului între datorie și capitalul propriu; modificări dese în aparatul de conducere al ofertantului; mutarea contului la alta bancă sau operarea prin contul mai multor bănci ale aceleași afaceri; nelivrarea oportună și de calitate a informațiilor cu caracter financiar etc.             |
| 10 | Riscul de cantități aferent contractului de execuție lucrări                                                                                                       | Ofertantul își va stabili Oferta financiară în baza propriilor calcule, operațiuni și estimări, cu respectarea cerințelor din documentația tehnică, astfel încât să realizeze toate operațiunile/ lucrările necesare îndeplinirii contractului.                                                                                                                                                                                                             |

***Contractantul trebuie să aibă în vedere aceste riscuri.***

Pentru riscurile incluse în acest capitol, Achizitorul nu va accepta solicitări ulterioare de reevaluare a condițiilor din Propunerea Financiară și/sau Tehnică, respectiv de modificări la contract, dacă Oferta Executantului nu a inclus diligențele necesare, respectiv includerea de măsuri pentru eliminarea sursei de risc sau diminuarea impactului acestuia.

**9. PERSONALUL CARE VA RĂSPUNDE DE REALIZAREA EFECTIVĂ A CONTRACTULUI**

Ofertantul va face dovada asigurării personalului de specialitate minim, după cum urmează :

1. **Şef şantier** - licențiat studii superioare în domeniul tehnic (Construcții), responsabil cu organizarea, coordonarea, și controlul activităților desfășurate pe șantier, respectarea tehnologiilor de execuție și a instrucțiunilor privind exploatarea și întreținerea mijloacelor și uneltelor de producție, fiind responsabil de corecta și buna utilizare a tuturor utilajelor de pe șantier.
3. **Inginer instalații electrice** – licențiat studii superioare, specializarea instalații, autorizat în conformitate cu Ordinul Președintelui ANRE 66/2023 posesor **atestat grad/tipul III B** (execută instalații electrice interioare la o tensiune nominală mai mică de 20kV), cu atribuții în **execuția specializată a instalațiilor electrice;**
4. **Inginer instalații sanitare** – licențiat studii superioare, specializarea instalații;
5. **Inginer instalații termice** – licențiat studii superioare, specializarea instalații;

Pentru fiecare dintre experții nominalizați ofertantul va prezenta în cadrul ofertei tehnice documente care demonstrează îndeplinirea cerințelor:

- CV-uri date și însoțite prin semnătura;
- Certificate/atestare/autorizații/diplome absolvire;
- Extras Revisal pentru experții proprii sau declarație de disponibilitate în cazul colaboratorilor privind disponibilitatea realizării lucrărilor de execuție în cazul încheierii contractului.

Ofertantul va prezenta modalitatea de acces la personalul de specialitate (fie din resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective și momentul în care vor interveni acești specialiști în implementarea viitorului contract.

Ofertantul va asigura următorul personal de specialitate care necesită certificări specifice:

- **Responsabil tehnic cu execuția în domeniul construcțiilor civile și industriale (RTE)** – responsabil cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MLPTL nr. 777/2003.

- **Responsabili tehnici cu execuția în domeniul instalații electrice, termice și sanitare (RTE)** – responsabil cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de instalații, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MLPTL nr. 777/2003.

Pentru aceștia ofertantul va descrie în cadrul propunerii tehnice momentul în care vor interveni în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul economic și-a asigurat accesul la serviciile acestora, fie prin **resurse proprii**, caz în care vor fi prezentate persoanele, fie **prin externalizare**, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective (contracte de colaborare / alte documente similare).

Ofertantul va asigura pe durata contractului respectarea obligațiilor legale incidente în ceea ce privește calitatea lucrărilor, a prevederilor privind securitatea și sănătatea în muncă, respectiv prezentarea specialiștilor **Responsabil cu controlul tehnic al calității în domeniul construcțiilor și Responsabil SSM**, și va preciza modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 și a altor legi incidente (cum ar fi Legea nr. 319/2006, HG nr.300/2006 în domeniul SSM).

**Ofertanților li se permite să întrunească cumulativ condițiile solicitate la nivelul experților (RTE, etc), acolo unde acest lucru este posibil.**

În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților incluse în Contract, pe perioada derulării Contractului, Contractantul va avea nevoie de mai mult personal decât cel

specificat în Propunerea Tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare. În acest caz, Contractantul își va completa echipa cu propriul personal pe cheltuiala proprie și va notifica Beneficiarul.

Atunci când se realizează înlocuirea unui membru al echipei Contractantului, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare ca și cele solicitate prin Caietul de Sarcini pentru membrul respectiv.

**Înlocuirea specialiștilor declarați în propunerea tehnică se poate realiza numai după notificarea prealabilă a Beneficiarului și obținerea acordului scris al acestuia.**

În cazul în care Contractantul nu este în măsură să indice un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Beneficiarul poate să decidă încetarea Contractului.

Dacă Beneficiarul consideră că un membru al personalului nu își îndeplinește sarcinile la nivelul cerințelor stabilite, are dreptul să solicite înlocuirea experților pe perioada derulării Contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate.

Toate costurile generate de înlocuirea personalului sunt exclusiv în sarcina Contractantului.

**NOTĂ 1:** Pentru personalul nerezident vor fi acceptate certificatele/autorizarile/ specializările corespunzătoare emise în țara de rezidență. Acestea vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română.

## **10. PREZENTAREA OFERTEI**

### **10.1. PROPUNEREA TEHNICĂ**

Propunerea tehnică va fi întocmită și prezentată astfel încât aceasta să respecte cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Documentația de Atribuire și să asigure posibilitatea identificării și verificării corespondenței între aceasta și respectivele cerințe.

Propunerea tehnică va cuprinde detalierea principalelor faze tehnologice și va fi structurată după cum urmează:

1. Metodologie și organizare;
2. Graficul de execuție pe categorii de lucrări;
3. Alocarea resurselor umane – Organigrama (Anexa 1E);
4. Surse de materiale (Anexa 2E);
5. Programul antreprenorului de control al calității (Anexa 3E);
6. Planul de gestiune a riscurilor generale asociate execuției contractului;
7. Organizarea de șantier (Anexa 2E)
8. Fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări ( formularul F5)

Executantul are obligația ca pe parcursul derulării procesului investițional să întreprindă toate demersurile și să ia toate măsurile necesare pentru ca derularea contractului să se facă în foarte bune condiții, iar lucrările să fie realizate în perioada contractuală, cu respectarea întocmai a documentației tehnice și a legislației privind calitatea în construcții.

Propunerea tehnică va mai cuprinde:

- Declarație privind termenul de garanție acordat lucrării: minim **5 ani** de la terminarea lucrărilor.
- Declarație de postgaranție privind asigurarea pieselor de schimb și a service-ului pe o perioadă de 1 an.

Ofertantul/ofertantul asociat/subcontractantul va depune și „Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă”, din care să rezulte că la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social, al relațiilor de muncă, al securității și sănătății în muncă. Informații suplimentare pot fi obținute de la instituțiile abilitate, respectiv:

- Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Bd. Libertății nr. 12, Sector 5, București, România, Tel. +40 21 408 9605, Fax: +40 21 408 9615, adresa internet (URL): <http://www.mmediu.ro>.
- Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, str. Dem.I.Dobrescu nr.2-4 sectorul I, București, România, Tel. +40213136267, Fax: +40 213136267, adresa internet (URL): [www.mmssf.ro](http://www.mmssf.ro). Dispoziții relevante în domeniile anterior menționate se găsesc în Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, Hotărârea Guvernului nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, Ordonanța Guvernului nr.195/ 2005 privind protecția mediului și în Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

## 10.2. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Prin completarea formularului de oferta, ofertantul își manifesta dorința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă.

Orice alte documente privind oferta financiară și/sau justificarea acesteia se încarcă în SEAP sub semnătura electronică extinsă, în câmpul destinat Ofertei financiare.

Propunerea financiară va cuprinde obligatoriu Formularul – „Formular de ofertă”.

Prețul din formularul de ofertă va reprezenta prețul total al executării contractului în conformitate cu prevederile documentației de atribuire, și va fi exprimat în lei fara TVA.

În formularul de ofertă se va evidenția prețul execuției lucrărilor incluzând organizarea de șantier.

Formularul: Anexă la formularul de ofertă lucrări.

Formularul: F1 (centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv);

Formularul: F2 (centralizatorul cheltuielilor pe obiect);

Formularul: F3 (devizele ofertă pe categorii de lucrări);

Formularul: F4 (lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice);

Formularul: F5 ( fișe tehnice echipamente și utilaje)

Formularul: F6 – Graficul general de realizare a investiției;

Formularul: C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale;

Formularul: C7- Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru;

Formularul: C8- Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții;

Formularul: C9 - Lista cuprinzând consumurile privind transporturile;

**Ofertanții vor prezenta oferte și pentru categoria de lucrări „Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială”. Aceste lucrări vor fi decontate în funcție de realitatea din teren la momentul execuției.**

**Ofertanții nu vor prezenta oferte pentru categoria de lucrări „Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților”, suma alocată pentru această categorie fiind considerată făcând parte din categoria sume provizionate.**

Ofertanții au libertatea de a-și prevedea propriile consumuri specifice de resurse, propriile metodologii de execuție a lucrărilor, cu condiția respectării cerințelor cantitative și calitative prevăzute în listele de cantități, în actele normative în vigoare care reglementează execuția unor astfel de lucrări. Formularele C6-C9 fără valori atașate listelor de cantități fără valori au caracter pur orientativ.

**NOTĂ 2: Formularele F1 – F4 completate cu prețuri unitare și valori devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate în vederea decontării.**

**Costul probelor, încercărilor și verificărilor, prevăzute în documentație, inclusiv al manoperei aferente acestora vor fi suportate de ofertant, care va elibera buletine de verificare.**

În suma ofertată se vor include toate cheltuielile directe, taxele și impozitele considerate ca obligații legale ale ofertantului, cheltuielile indirecte, profitul, exclusiv TVA.

**Ofertanții trebuie să-și estimeze prețurile astfel încât prețul total al ofertei să acopere toate obligațiile contractantului menționat în proiect, sau care reies din documentele licitației pentru întreg ansamblul lucrărilor descrise în documentație.**

## 9. ALTE PREVEDERI

Decontarea lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări, cuprinzând măsurătorile consemnate în caietul de atașamente ale cantităților fizice de lucrări executate pe baza formularelor F3 conținute în Pth+DDE cu încadrare în oferta financiară în vigoare.

Contractul de achiziție publică nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție acordate lucrărilor.

Pe întreaga perioadă de desfășurare a contractului, Executantul va fi răspunzător pentru efectuarea tuturor aranjamentelor necesare în vederea desfășurării activității sale într-un mod corespunzător și care să asigure îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Responsabilitatea pentru modul de stabilire a costurilor este a ofertantului.

Plata eventualelor taxe pentru obtinere avize, acorduri și autorizatii necesare pe perioada execuției va fi suportată de către autoritatea contractantă.

În vederea elaborării ofertei, Ofertantul va putea vizita și inspecta amplasamentul lucrărilor. Amplasamentul se poate vizita doar între data publicării în SEAP a anunțului de participare și data limită de depunere a ofertei.

Vizitarea amplasamentului de către ofertanți se va realiza în baza unei solicitări scrise postată în SEAP, adresată autorității contractante cu 48 de ore înainte de data în care operatorul economic dorește vizitarea amplasamentului. În adresă se vor menționa și datele de identificare ale persoanelor pentru care se solicită aprobarea vizitării amplasamentului.

Vizita la amplasament are ca scop verificarea a concordanței între documentația tehnică disponibilă în SICAP și situația reală din teren.

Orice sesizare a ofertantului înregistrată ulterior încheierii contractului cu privire la eventuale neconcordanțe între documentația pusă la dispoziție de autoritatea contractantă și situația de pe teren nu va fi acceptată, rezolvarea problemelor căzând în sarcina executantului.

**Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora ofertantul își fundamentează atât propunerea tehnică cât și propunerea financiară.**

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

În situația în care ofertantul consideră că informațiile din studiile puse la dispoziția acestuia de autoritatea contractantă sunt insuficiente, ofertantul își poate întocmi propriile studii cu încadrarea în soluțiile impuse prin PT+DE, respectiv prin expertizele tehnice, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante.

Menționăm că orice specificație tehnică din prezentul caiet de sarcini care duce către un anumit produs, origine, sursă, procedeu special, o marcă de fabrică sau comerț, un brevet de invenție sau o licență de fabricație va fi interpretată prin „sau echivalent”.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, se vor respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii prevăzute de Codul Muncii, Legea 319/2006 și HGR 1425/2006.

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național ce se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmunc.ro>.

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Ministerul Mediului sau de pe site-ul: <http://www.mmediu.ro>.

**NOTĂ 3: Prevederile cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini sunt cerințe minime și se completează cu informațiile din documentele atașate.**

## **17. ANEXE LA CAIETUL DE SARCINI**

1. Hotărâre a Consiliului Județean Iași nr.57 din data 27.05.2026 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici, faza Pth + DDE, pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”;
2. Autorizația de Construire nr:14618/15.07.2024;
3. Pth+D.D.E.- parte scrisă și parte desenată.

Director executiv  
Mariana STANCIU

Director executiv adjuncț  
Ramona-Oana FLANGEA

<sup>a</sup>  
8.42

Întocnit.  
Emma VOICU

7.08

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

**PERSONALUL DISPONIBIL SI PROPUS DE OFERTANT PENTRU EXECUTAREA CONTRACTULUI**

Personalul indicat in tabelele de mai jos reprezinta personalul minim obligatoriu pentru desfasurarea activităților contractului.

**A. PERSONAL CHEIE**

| Nr. crt | Categorie de personal        | Numar de personal | Nume și prenume expert cheie | Modalitatea de asigurare a personalului (contract de munca/colaborare) |
|---------|------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|         | Personal cheie               |                   |                              |                                                                        |
| 1.      | Șef de șantier               | 1                 |                              |                                                                        |
| 2.      | Inginer instalații electrice | 1                 |                              |                                                                        |
| 3.      | Inginer instalații sanitare  | 1                 |                              |                                                                        |
| 4.      | Inginer instalații termice   | 1                 |                              |                                                                        |

**B. PERSONAL DE SPECIALITATE**

| Nr. crt | Categorie de personal                                                                        | Numar de personal | Nume și prenume | Modalitatea de asigurare a personalului (contract de munca/colaborare) |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------|
|         | Personal de specialitate                                                                     |                   |                 |                                                                        |
| 1.      | Responsabil tehnic cu execuția în domeniul construcției civile și industriale (RTE)          |                   |                 |                                                                        |
| 2.      | Responsabili tehnici cu execuția în domeniul instalații electrice, termice și sanitare (RTE) |                   |                 |                                                                        |
| 3.      | Responsabil cu controlul tehnic al calității în domeniul construcțiilor                      |                   |                 |                                                                        |
| 4.      | Responsabil SSM                                                                              |                   |                 |                                                                        |

Nota 1: Numărul de experți pentru fiecare categorie de personal de specialitate indicată in tabelul B ramâne la aprecierea ofertantului, cu condiția sa fie asigurat numărul minim de 1 persoană pentru fiecare dintre aceste categorii. Numărul de personal pentru fiecare categorie trebuie sa asigure corelarea cu Programul de execuție a lucrărilor.

Nota 2: Tabelul B poate fi completat cu orice alte categorii de personal pe care ofertantul le consideră necesare in vederea realizării contractului, astfel încat să se asigure corelarea cu Programul de execuție a lucrărilor.



Pentru fiecare dintre experții nominalizați ofertantul va prezenta în cadrul ofertei tehnice documente care demonstrează îndeplinirea cerințelor :

- CV-uri date și însușite prin semnătura;
- Certificate/atestare/autorizații/diplome absolvire;
- Extras Revisal pentru experții proprii sau declarație de disponibilitate în cazul colaboratorilor privind disponibilitatea realizării lucrărilor de execuție în cazul încheierii contractului.

Ofertantul va prezenta modalitatea de acces la personalul de specialitate (fie din resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective și momentul în care vor interveni acești specialiști în implementarea viitorului contract.

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

## ORGANIZAREA DE ȘANTIER

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

Prezentăm organizarea de șantier astfel cum a fost concepută pentru a răspunde următoarelor cerințe:

- a) identificarea locației unde urmează să ne stabilim organizarea de șantier, respectiv amplasarea birourilor, atelierelor, depozitelor, utilajelor, instalațiilor și echipamentelor și prezentarea acesteia sub forma unui plan de amplasament
- b) identificarea și prezentarea locului / locurilor / zonelor de colectare și depozitare a reziduurilor și a materialelor nedorite.
- c) prezentarea planului de organizare de șantier propuse cu descrierea modalității de organizare și prezentarea modului de lucru în cadrul acesteia.
- d) identificarea și prezentarea modalităților de asigurare a accesului de la organizarea de șantier la traseul proiectului
- e) descrierea asigurării utilităților necesare funcționării corespunzătoare (alimentare cu apă, alimentare cu energie electrică, iluminat, canalizare, etc.), dotare cu birouri, magazii, depozite, capacități de manipulare, cu asigurarea căilor de acces.

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

## Anexa 3E

### SURSE DE MATERIALE

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

Prezentăm sursele de materiale avute în vedere pentru materialele utilizate la execuția lucrărilor pentru a răspunde următoarelor cerințe:

**a) identificarea și prezentarea surselor posibile pentru principalele materiale necesare realizării lucrărilor prevăzute**

**b) realizarea și prezentarea analizei traseelor (sursa – șantier) care urmează a fi parcurse pentru aprovizionarea cu materiale în zona șantierului.**

Pentru traseele alese și analizate se va menționa lungimea traseului în km.

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

## MANAGEMENTUL ASIGURĂRII CALITĂȚII

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

Se vor furniza informații privind sistemul de management al asigurării calității conform cerințelor din Caietul de Sarcini și se vor prezenta Programul de asigurare a calității propus pentru toate activitățile aferente executării contractului și descrierea sistemului calității aplicat la toate activitățile din executarea contractului, inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calității.

**Programul de asigurare a calității trebuie să cuprindă:**

- Descrierea sistemului calității aplicat la lucrare, inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calității;
- Listele cuprinzând procedurile tehnice de execuție a principalelor lucrări privind realizarea obiectivului și planul de control al calității, verificării și încercării;
- Copie a certificatului ISO 9001 – certificarea calității pentru lucrări de construcție în relație cu domeniul lucrărilor contractului – INSTALAȚII ELECTRICE/SANITARE/TERMICE

**Planul calității propus va cuprinde minimum următoarele subpuncte**

- Scopul și domeniul de aplicare
- Părțile implicate în realizarea lucrării
- Modul de asigurare al calității aplicabil și personalizat pentru lucrarea ofertată
- Lista documentelor și procedurilor conform ISO sau echivalent
- Lista standardelor și prescripțiilor tehnice care vor fi aplicate pe parcursul lucrării
- Controlul documentelor și a datelor
- Identificarea și trasabilitatea
- Asigurarea tehnică propusă pentru execuția lucrării
- Inspecții și încercări
- Recepția lucrărilor
- Perioada de garanție și postgaranție

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

**CONTRACT EXECUȚIE DE LUCRĂRI CONSTRUCȚIE**  
**pentru obiectivul de investiții :**  
**„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru**  
**Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**  
**LOT 1 REȚELE**

**1. Preambul:**

Prezentul contract de achiziție publică s-a încheiat în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

**Între: JUDEȚUL IALOMIȚA**, persoană juridică de drept public cu sediul în Municipiul Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr. 21, jud. Ialomița, telefon nr. +40 243.230.200; fax nr. +40 243.230.250; cod fiscal 4231776, Cod IBAN RO15TREZ24A660601710101X, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, cod poștal 920032, e-mail: [contact@cjialomita.ro](mailto:contact@cjialomita.ro), reprezentat prin domnul **MARIAN PAVEL**, **Președintele Consiliului Județean Ialomița**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte, și

....., cu sediul în ....., str. ...., nr....., telefon: ....., ....., e-mail: ....., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. ...., CUI ....., Cod IBAN: ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin domnul/a ....., administrator în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

**2.1.-** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **lucrări** - activități (lucrări suplimentare) a căror executare face obiect al contractului;
- f. **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **formular de ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică;
- h. **zi**- zi calendaristică; **lună**-lună calendaristică; **an** - 365 zile;
- i. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

- j. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire culpabilă a obligațiilor din contract;
- k. **caiet de sarcini** – conțin în mod obligatoriu specificații tehnice. Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărei lucrări sau serviciu să fie descrisă în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesității autorității contractante. Specificațiile tehnice definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător, siguranța în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare și instrucțiuni de utilizare a produsului, tehnologii și metode de producție, precum și sisteme de asigurare a calității și condiții pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea;
- l. **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de execuție lucrări;
- m. **propunerea tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini sau, după caz, din documentația descriptivă;
- n. **propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
- o. **data încheierii contractului** - data ultimei semnături menționată în contract;
- p. **obiectul contractului** - executarea și finalizarea lucrărilor definite în caietul de sarcini;
- r. **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea Executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Executantului;
- s. **garanția de bună execuție** - garanția care se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- ș. **garanția acordată lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- t. **daune-interese** - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;
- u. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- v. **garanția acordată lucrărilor:** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale
- w. **graficul de execuție** înseamnă evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, exprimate în lei, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de executant cu ocazia depunerii ofertei. Fără a se depăși termenele de execuție contractuale asumate, graficul de execuție se poate actualiza cu aprobarea achizitorului, în condițiile contractului
- x. **perioadă de notificare a defecțiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind

defecțiunile apărute la lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### **3. Interpretare**

**3.1.**-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.**-Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### ***Clauze obligatorii***

#### **4. Obiectul contractului**

**4.1.** Executantul se obligă, ca în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, caietul de sarcini și propunerea tehnică, să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții: **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 1 REȚELE.**

#### **5. Prețul contractului**

**5.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de ..... lei, la care se adaugă T.V.A. în sumă de ..... lei calculată în condițiile legii, prețul total este de ..... lei.

**5.2.** Valoarea contractului fără TVA, prevăzută la art. 5.1. va sta la baza calculului penalizărilor de întârziere, respectiv a daunelor interese, prevăzute la art. 10.1, 10.2, respectiv 10.5 din prezentul contract.

#### **6. Durata contractului**

**6.1.** Contractul intră în vigoare la data semnării de ambele părți și produce efecte pe toată perioada execuției lucrărilor, inclusiv la data recepției la terminarea lucrărilor, pe perioada de garanție a lucrărilor, și se termină după emiterea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

**6.2.** Executantul va executa lucrările prevăzute la clauza 4.1. în conformitate cu prevederile legale, ale caietului de sarcini, ale ofertei depuse și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**6.3.** Durata de execuție a lucrărilor este de **12 luni**, calculată de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

**6.4.** Executarea efectivă a contractului începe după constituirea garanției de bună execuție în condițiile clauzei 11, și după primirea ordinului de începere a lucrărilor.

#### **7. Documentele contractului**

**7.1.** - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, și alte documente care însoțesc oferta inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) graficul de execuție a lucrărilor, în condițiile clauzei 12.1;
- d) graficul de plăți, în condițiile clauzei 12.1;
- e) garanția de bună execuție;
- f) contract de subcontractare/acord de asociere(dacă este cazul).

**7.2.**-În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **8. Obligațiile executantului**

**8.1.** Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 1 REȚELE, precum și să remedieze viciile ascunse, cu atenție și promptitudine cuvenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea caietului de sarcini și legislația în domeniu.

**8.2..** Executantul se obligă să respecte conținutul caietului de sarcini și propunerea tehnică.

**8.3. (1)** Executantul are obligația de a asigura pe parcursul derulării contractului specialiștii prevăzuți în caietul de sarcini. Înlocuirea specialiștilor se face cu personal care are minim aceeași calificare și numai cu acordul achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**8.4. (1)** Executantul are obligația de a întocmi și depune toate documentele prevăzute în caietul de sarcini și în contract (graficele fizice și valorice, situațiile de lucrări, etc) cu respectarea termenelor și a conținutului.

(2) Situațiile de lucrări se transmit spre verificare dirigintelui de șantier astfel încât certificatele de plată și facturile să fie emise în corelare cu graficele de plată.

(3) Dirigințele de șantier verifică și transmite achizitorului certificatele de plată în termen de 15 zile de la primirea situațiilor de lucrări conforme.

(4) În cazul în care situațiile de lucrări sunt incomplete, neconforme sau nu întrunesc toate condițiile necesare pentru aprobarea acestora de către Dirigințele de Șantier, acesta va dispune refacerea acestora în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare.

(5) Reverificarea situațiilor de lucrări de către Dirigințele de Șantier se va realiza în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare de la primirea situațiilor refăcute/completate.

(6) În situația în care Executantul nu respectă termenul de refacere a situațiilor de lucrări prevăzut la alin. (4), Achizitorul va aplica penalitățile stipulate la art. 10.1. din prezentul contract.

**8.5. (1)** Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către Achizitor Executantului va fi ținută de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

**8.6.** Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor contractuale și legale.

**8.7.(1)** Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor prin documentele puse la dispoziție ( proiect, studii etc.), precum și de furnizarea tuturor



echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**8.8.** Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

**8.9.** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii Ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

**8.10. (1)** Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**8.11.** Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**8.12. (1)** Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**8.13.** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, pe perioada garanției și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

**8.14.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **9. Obligațiile achizitorului**

**9.1.** Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ale obiectivului de investiții „**Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia**” - LOT 1 REȚELE.

**9.2.** La începerea lucrărilor, achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

**9.3. (1)** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

**(2)** Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

**9.4.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, pe bază de proces verbal.

**9.5.** Achizitorul, prin dirigintele de șantier, are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

**9.6.** Achizitorul pune la dispoziție un spațiu pentru derularea întâlnirilor de lucru și a ședințelor de analiză a progresului în cadrul contractului, ori de câte ori este necesar.

**9.7.** Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările prestate în termenul convenit.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**10.1.** Pentru nerespectarea obligațiilor ce revin Executantului, conform prezentului contract, achizitorul are dreptul de a calcula și pretinde penalități în procent de **0,07% pe zi** aplicat asupra valorii fără TVA a obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

**10.2.** Neefectuarea platilor facturilor la termenul precizat, da dreptul Executantului de a calcula și pretinde penalități în procent de **0,07% pe zi** aplicat asupra valorii fără TVA a obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

**10.3. (1)** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**(2)** Conform art. 1538 din Codul civil – Clauza penală – în cazul rezilierii pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor, din culpa uneia din părți, partea în culpă va datora drept clauză penală o valoare de **10%** din valoarea obligațiilor contractuale rămase neexecutate. Clauza penală nu exonerează partea în culpă de plata penalităților pentru întârzierea în executarea obligațiilor, prevăzute la 10.1. și 10.2.

**(3)** În cazul rezilierii, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data încetării deplin drept a acestuia. Toate drepturile și obligațiile părților născute până la data încetării contractului nu vor fi afectate de rezilierea acestuia.

**10.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**10.5.** Plata valorii stabilite conform art. 10.3. (2) se va efectua în termen de 20 zile de la transmiterea facturii de către Achizitor către Executant, orice întârziere față de acest termen va da dreptul Achizitorului de a percepe penalități de **0,07% pe zi** de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**10.6** Partea care invocă rezilierea va notifica celeilalte părți, prin reprezentanții părților ce se ocupă de derularea contractului, în mod obligatoriu, în scris, acest lucru celeilalte părți, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, acordând un termen de **15 zile** lucrătoare Executantului pentru a-și îndeplini obligația de plată.

## **11. Garanția de bună execuție a contractului**

**11.1.** Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării prezentului contract.

**11.2.** Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ..... **lei**, reprezentând **10%** din valoarea contractului, fără TVA.

**11.3.** Garanția de bună execuție se constituie, în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și dovada constituirii garanției devine anexă la contract.

**11.4** - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

**11.5.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferenta prezentului contract conform art. 154<sup>2</sup> alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală, fără obiecțiuni.

## **12. Începerea și execuția lucrărilor**

**12.1. (1)** Executantul are obligația de a prezenta dirigintelui de șantier, în termen de **10 zile lucrătoare** de la primirea Ordinului de începere a lucrărilor, graficele prevăzute la 7.1. lit. c) –d) în vederea analizării și înaintării cu propunere de acceptare sau de respingere către Achizitor. Graficele acceptate devin anexe la contract.

**(2)** Executantul trebuie să notifice Achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

**12.2. (1)** Lucrările trebuie să se deruleze conform graficelor aprobate de Achizitor și să fie terminate la data stabilită.

**(2)** În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 8.2., achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul sau, după caz, îi va aplica la valoarea contractului sancțiunea prevăzute la clauza 10.1.

**12.3 - (1)** Achizitorul, prin dirigintele de șantier sau alte persoane desemnate în acest sens, are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

**(2)** Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**12.4 (1)** Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

**(2)** Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

**(3)** Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**12.5 (1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

**(2)** Executantul are obligația de a notifica Achizitorului ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

**(3)** Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

**(4)** În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

### **13. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

#### **13.1. În cazul în care:**

**a)** volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

**b)** condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

**c)** oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

**(1)** orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

**(2)** totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

**13.2.** Fara a prejudicia dreptul Executantului prevazut la clauza 10.2., acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste in termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza 16.1. În acest caz va notifica, în scris, acest fapt Achizitorului. Imediat ce Achizitorul își onorează restanța, Executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

**13.3.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Executantul nu respectă perioada de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util Achizitorului.

**13.4.** Modificarea datei/perioadei de execuție și/sau a termenelor și valorilor cuprinse în graficele prevăzute la 7.1. lit. c) – d) se face cu acordul părților, prin act adițional.

## **14. Finalizarea lucrărilor**

**14.1.** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**14.2. (1)** La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

**(2)** Pe baza situațiilor de lucrări executate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul, împreună cu dirigintele de șantier, va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii de către dirigintele de șantier a tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**14.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**14.4.** Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în condițiile legale în vigoare.

## **15. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**15.1.** Perioada de garanție acordată lucrărilor este de ..... **luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

**15.2 (1)** În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor prin proiectant și dirigintele de șantier, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

**(2)** Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

d) orice alte evenimente, din culpa exclusivă a executantului.

**(3)** În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, cu respectarea prevederilor legale în domeniul achizițiilor publice.

**15.3.** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2., Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

## **16. Modalități de plată**

**16.1** Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de **30 de zile** de la primirea facturii. Facturile vor fi emise după primirea notificării de emitere a certificatului de plată de către dirigintele de șantier și corelate cu graficul de plăți anexă la contract.

**16.1.1.** Facturile vor fi inscripționate cu următoarele informații:

**-Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 1 REȚELE;**

## **-Cod CPV 45300000-0 Lucrări de instalații pentru clădiri;**

**16.2.** Plata facturii întocmite și transmise potrivit pct. 16.1 se face pe baza certificatului de plată emis și transmis de către dirigințele de șantier după verificarea situațiilor de lucrări depuse de Executant la dirigințele de șantier, în conformitate cu graficul de eșalonare a lucrărilor pe articole și cantități de lucrări, graficul de eșalonare a producției valorice și graficul de eșalonare plăți anexe la contract.

Certificatul de plată este însoțit de situațiile de lucrări verificate.

**16.3.** Plata facturii finale se va face imediat după verificarea situației de plată definitive și întocmirea și transmiterea certificatului de plată de către dirigințele de șantier. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

**16.4.** Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, fără obiecțiuni, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1** Pentru lucrările executate, plățile datorate de Beneficiar Executantului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**17.2.** În vederea revizuirii prețului contractului de achiziție publică, autoritatea va utiliza o formulă de ajustare/revizuire a prețului contractului, cu o formulă de tipul:  $An = av + (1 - av) * In / Io$ , unde:

- „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n”, respectiv valoarea estimată contractuală pentru toate Lucrările executate până la sfârșitul lunii, din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedentă Situație de Lucrări, exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente;

- „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului; Beneficiarul nu acorda avans, „av” este egal cu 0.

- „In” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”.

- „Io” este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor.

## **18. Amendamente**

**18.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**18.2.** Modificarea contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

## **19. Asigurări**

**19.1. (1)** Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele de stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

**(2)** Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

**(3)** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**19.2.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **20. Subcontractanți**

**20.1.** Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

**20.2. (1)** Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

**(2)** Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**20.3. (1)** Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

**(2)** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**(3)** Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**20.4.** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată anterior Achizitorului.

## **21. Cesiunea**

**21.1.** Nu este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **22. Forța majoră**

**22.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**22.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**22.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**22.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**22.5.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

**22.6.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1.** Orice neînțelegeri dintre părți, decurgând din interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului contract vor fi soluționate de părți pe cale amiabilă. În cazul în care, în termen de 10 de zile de la notificarea părții care se consideră afectată, nu se ajunge la un acord pe cale amiabilă, părțile convin ca neînțelegerile să fie soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

## **24. Încetarea contractului din inițiativa Achizitorului**

**24.1.** Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 7 (șapte) zile Executantului, prin notificare de reziliere, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare:

- a. Executantul nu execută lucrările în conformitate cu prezentul contract;
- b. Executantul nu se conformează într-o perioadă de cel mult **5 (cinci) zile** de la data preavizului emis de către Achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;
- c. Executantul subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;
- d. Executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e. Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă, după caz;
- f. Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica, după caz;
- g. Împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contract;
- i. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- j. Executantul eșuează în a furniza garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- k. atunci când interesul județului impune acest lucru;

**24.2.** De îndată ce va fi posibil după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Executantului până la data rezilierii.

**24.3.** Dacă Achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze, în termen de **90 de zile calendaristice** de la data constatării, de la Executant, fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la valoarea maximă a contractului fără TVA prevăzută la clauza 5.1.

**24.4.** Executantul nu va avea dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru munca deja prestată, despăgubiri pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit.

## **25. Încetarea contractului din inițiativa Executantului**

**25.1.** În urma unui preaviz de **30 zile** acordat Achizitorului, Executantul poate rezilia contractul dacă Achizitorul:

- a. nu își îndeplinește obligația de plată către Executant a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea, Beneficiarului, după expirarea termenului limită prevăzut în art. 16.1;
- b. suspendă executarea lucrărilor sau a oricărei părți a acestora pentru mai mult de **90 de zile** pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa Executantului.

**25.2.** Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Executantului dobândit anterior acesteia în temeiul contractului.



## **26. Încetarea contractului prin acordul părților**

**26.1.** Încetarea contractului se poate realiza și prin acordul de voință al părților.

## **27. Limba care guvernează contractul**

**27.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **28. Comunicări**

**28.1.** Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**28.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**28.3.** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **29. Legea aplicabilă contractului**

**29.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**Achizitor:**

**JUDEȚUL IALOMIȚA  
PREȘEDINTE,  
MARIAN PAVEL**

**Executant:**

**ADMINISTRATOR,**



**DIRECȚIA PROIECTE, INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE**

**SERVICIUL DE INVESTIȚII**

Nr: 13361.2 din 04.08.2026

**APROBAT,  
PREȘEDINTE  
MARIAN PAVEL**

**CAIET DE SARCINI**

**privind achiziția execuției lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții**

**„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 2 SCĂRI**

**1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”**

**2. CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII**

**2.1 Autoritatea contractantă**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița, Bulevardul Chimiei nr. 21, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, România, e-mail: contact@cjialomita.ro, telefon: +40.243.230.200, fax: +40.243.230.250

**2.2 Sursa de finanțare**

Obiectivul de investiții este finanțat din bugetul local și alte surse legal constituite.

**2.3 Necesitatea achiziției**

Spitalul Județean de Urgență Slobozia este o unitate sanitară publică cu personalitate juridică care asigură permanent asistență medicală preventivă, curativă și recuperatorie pentru o populație de 274.148 locuitori ai județului Ialomița, în mod direct pentru pacienții arondați municipiului Slobozia (45.891 locuitori populație stabilă) și preia cazurile ce depășesc competența spitalelor teritoriale din restul județului: Tândărei, Urziceni, Fetești (orașe care cumulează o populație de 71.642 locuitori). În unele situații pacienții sunt transferați la clinici de specialitate din București, situații în care colaborează cu Serviciul de Ambulanță Județean Ialomița pentru transportul asistat medical de mare necesitate SMURD.

Spitalul asigură de asemenea sprijin pentru acțiunile de prevenție și promovarea sănătății.

Ca instituție reprezentativă a sistemului sanitar, spitalul trebuie să facă față unor provocări, în privința rolului și locului său în cadrul unui sistem de sănătate aflat în reformă.

Problemele prioritare identificate la nivelul Spitalului Județean de Urgență Slobozia sunt în concordanță cu Strategia Națională pentru Sănătate Publică și sunt reprezentate de:

- Îmbunătățirea calității și siguranței actului medical;
- Modernizarea, reabilitarea, extinderea infrastructurii.

Pentru rezolvarea problemelor menționate mai sus, Județul Ialomița derulează în prezent 2 proiecte distincte care cuprind toate departamentele importante ale SJU Slobozia, și anume:

1. Modernizarea și dotarea incintei SJU Slobozia;
2. Construcția Blocului Operator din cadrul SJU Slobozia.

De asemenea Județul Ialomița a derulat și recepționat alte 2 proiecte de investiții, respectiv:

1. Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului din cadrul SJU Slobozia;
2. Modernizarea, extinderea și dotarea Unității de primiri Urgențe din cadrul SJU Slobozia.

În plus, Județul Ialomița are în implementare/derulare construirea în cadrul SJU Slobozia, a unei Centrale termice noi cu chillere. În perspectivă PUZ prevede și construirea unei Clădiri multifuncționale care va cuprinde secții medicale diverse, bloc alimentar, spălătorie, parcare auto cu 250 locuri.

Documentațiile tehnice elaborate pentru fiecare din aceste obiective de investiții au tratat individual instalațiile din clădirile supuse intervențiilor, fără a se face referire la asigurarea surselor de utilități necesare funcționării acestora.

Pentru ca toate obiectivele de investiții să fie funcționale și să primească Autorizația de funcționare ISU, pe lângă măsurile cuprinse deja în fiecare proiect, sunt necesare unele măsuri suplimentare, unele fiind comune pentru toate proiectele.

Aceste măsuri suplimentare au fost cuprinse în cadrul obiectivului de investiții **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru SJU Slobozia”**, astfel încât Spitalul să devină un tot funcțional, cu deplina respectare a normelor legale de funcționare.

#### 2.4 Obiectivul general al proiectului

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru creșterea calității condițiilor atât pacienților cât și personalului medical din cadrul Spitalului de Urgență Slobozia.

#### 2.5 Obiective specifice

Obiectivele specifice ale proiectului:

- asigurarea utilităților în vederea creșterii calității ambientului interior atât pentru personalul medical, cât și pentru pacienți.
- construirea de scări exterioare metalice de evacuare conforme pentru evacuarea pe targă.
- realizarea instalației de iluminat interior de siguranță și evacuare.

Proiectul corespunde obiectivului 2: *Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative* din cadrul Strategiei de dezvoltare urbane a județului Ialomița pentru perioada 2021-2027.

Obiectivul de investiții **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”** este format din următoarele loturi:

1. LOT 1 REȚELE
2. LOT 2 SCĂRI

Prezentul caiet de sarcini s-a întocmit având la baza legislația în vigoare și precizează condițiile minime pentru atribuirea contractului de lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții **„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 2 SCĂRI.**

### 3. SCOPUL ACHIZIȚIEI ȘI OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul caiet de sarcini are în vedere execuția lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”- LOT 2 SCĂRI.

### 4. REGLEMENTĂRI LEGISLATIVE ȘI TEHNICE

Listele de enumerare ale normelor, STAS-urilor, normativelor, etc., sunt date cu caracter informativ și nu sunt exhaustive.

- Legea 10/ 1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50 /1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 – cu completările și modificările ulterioare;
- Standarde în vigoare la data execuției lucrărilor;
- HG nr. 925/1995 modificată prin HG nr.742/2018 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Normativul P91/1 – 02 aprobat cu Ordinul MLPTL nr. 1568/15.10.2002, „Ghid privind elaborarea devizelor la nivel de categorii de lucrări și obiecte de construcții pentru investiții realizate din fonduri publice”;
- H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv periculoase;
- Ordinul 116/2016 pentru modificarea anexei la Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 11/2013 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verificatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuția, precum și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice;
- Legea 319/2006 Legea securității și sănătății în muncă împreună cu normele de protecția muncii, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată cu Legea nr.123/2020;
- HG nr.343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora;
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Execuția lucrărilor solicitate prin prezentul Caiet de sarcini se va face în conformitate cu prevederile legislației românești în domeniu. La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile normelor generale și specifice de securitate și sănătate în muncă, PSI și protecția mediului aflate în vigoare. Aceste norme nu sunt limitative, responsabilul tehnic cu execuția lucrării fiind obligat să ia toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui posibil incident în timpul execuției lucrărilor.

*Reglementările legislative și tehnice de mai sus nu sunt limitative, prestatorul având obligația respectării tuturor reglementărilor în vigoare specifice domeniului analizat.*

Orice modificare a actelor normative sau de reglementare intervenită pe parcursul desfășurării contractului, atrage după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără alte pretenții financiare. La solicitarea de completări de către avizatori, sau alte instituții competente și

îndreptăţite, inclusiv comisia de recepţie a autorităţii contractante, documentaţiile se vor reface fără alte pretenţii financiare din partea elaboratorului.

## 5. DESCRIEREA SITUAŢIEI EXISTENTE ŞI A LUCRĂRILOR NECESARE A SE EXECUTA

- **Titularul investiţiei:** Judeţul Ialomiţa
- **Beneficiarul investiţiei:** Judeţul Ialomiţa, pentru Spitalul Judeţean de Urgenţă Slobozia
- **Amplasament obiectiv:** str. Decebal nr. 3, Slobozia, Judeţul Ialomiţa

Terenul cu suprafaţa de 44.209 mp, conform Extras de Carte Funciară nr. 41073, aparţine domeniului public al Judeţului Ialomiţa prin act administrativ HG nr.1353/27.12.2001, emis de către Guvernul României şi HCJ nr. 156/29.09.2017 privind modificarea şi completarea Anexei la HCJ 47/30.09.1999 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Judeţului Ialomiţa în vederea actualizării acestuia şi dat în folosinţă Spitalului Judeţean de Urgenţă Slobozia prin act HCJ nr. 26/28.03.2005, respectiv Protocol predare-preluare nr. 2436/03.05.2005 încheiat în data de 12.04.2005.

Folosinţa actuală a terenului este zonă mixtă, iar destinaţia acestuia conform P.U.G şi R.L.U. aferent, aprobate prin HCL Slobozia nr. 25/29.03.1996, actualizate conform HCL Slobozia nr. 132/2008, este zona echipamentelor publice dispersate-CB.

- **Categoria de importanţă a obiectivului**

Clasa de importanţă de expunere la cutremur a construcţiei (conform Normativului P100/I-2013) este I- „Clădiri având funcţiuni esenţiale, pentru care păstrarea integrităţii pe durata cutremurelor este vitală pentru protecţia civilă” pentru care factorul de importanţă  $\gamma_I$  este **1,4**.

Construcţia are un caracter permanent şi se înscrie, conform HGR 766/1997, Anexa nr. 4 şi a Ordinului 31/N din 03.10.1995 al MLPTL, publicat în B.C. nr. 4/1996, în categoria „**A**” de importanţă **-construcţie de importanţă excepţională**.

- **CATEGORIA DE IMPORTANŢĂ - „A” construcţii de importanţă excepţională**
- **CLASA DE IMPORTANŢĂ - I**
- **GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC- II**
- **RISC DE INCENDIU - MIC**

Încadrarea în categoria de importanţă a fost făcută ținând cont de faptul ca scările vor deveni părţi comune ale corpurilor de clădire existente încadrate la categoria A, clasa I de importanţă.

### A. ARHITECTURĂ

#### a. Situaţie existentă

În prezent, corpurile C, D şi E ale Spitalului nu sunt prevăzute cu scări exterioare de evacuare conforme cu cerinţele normativelor în vigoare privind securitatea la incendiu. Scările existente din cadrul acestor corpuri au gabarite insuficiente şi nu respectă dimensiunile minime prevăzute de normativul P118/99 pentru evacuarea persoanelor, în special a pacienţilor imobilizaţi şi a evacuării pe targă.

#### b. Situaţie propusă

Se propune construirea a **trei scări exterioare** metalice de evacuare, prevăzute cu panouri rezistente la foc, cu respectarea dimensiunilor prevăzute de lege în normativul P118/99.

Cele **trei scări** vor face conexiunea pe vertical a tuturor etajelor şi vor asigura conexiunea între Corpurile C,D,E şi Corpul F (Bloc Operator).

### Date tehnice construcţii

### Scara adosată corpului C (scara C)

Regim de înălțime: P+7

Înălțime de nivel: aproximativ 3,25 m.

O scară de incendiu între axele 34 și 37. Scara este realizată în soluție de structură metalică și este conectată în dreptul fiecărui planșeu de nivel al corpului C. Infrastructura va fi de tip radier de beton armat așezat la aceeași cotă cu radierul corpului C. Rostul între cele 2 construcții va fi de numai 10 cm la nivelul infrastructurii, iar la suprastructură corespunzător poziționării pe radier.

### Scara adosată corpului E (scara E)

Regim de înălțime: P+7

Înălțime de nivel: aproximativ 3,25 m.

O scară de incendiu între axele 3 și 6. Scara este realizată în soluție de structură metalică și este conectată în dreptul fiecărui planșeu de nivel al corpului E. Infrastructura va fi de tip radier de beton armat așezat la aceeași cotă cu radierul corpului E. Rostul între cele 2 construcții va fi de numai 10 cm la nivelul infrastructurii, iar la suprastructură corespunzător poziționării pe radier.

### Scara adosată corpului D (scara D)

Regim de înălțime: P+8, aferent zonei E4-E8.

Înălțime de nivel: aproximativ 3,25 m.

Scara este o extindere pe verticală a scării care face legătura între Corpul D și Blocul Operator, fiind amplasată între axele 12 și 16. Scara este realizată în soluție de structură metalică și este conectată în dreptul fiecărui planșeu de nivel al corpului D. Infrastructura va fi de tip radier de beton armat așezat la aceeași cotă cu radierul corpului Bloc Operator și Corpul D. Rostul între cele 2 construcții va fi de numai 10 cm la nivelul infrastructurii, iar la suprastructură corespunzător poziționării pe radier.

Această scară va fi singura care va fi închisă. Închiderea casei scării se face cu panouri rezistente la foc, iar ușile din zona respectivă vor fi UPA (Uși Pline cu sistem de Autoînchidere). La etajul 8 al corpului D se va desființa scara de beton armat existentă, pentru acces pe terasă, în vederea facilitării accesului pe scara de evacuare. Se va umple golul de scară cu o placă de beton armat, la care pentru armătură se vor folosi ancore chimice. Scara de acces către terasă se va realiza din elemente metalice europofile și se va amplasa în zona corpului E. Aceasta va fi realizată în soluție cu două rampe și podest intermediar.

Scările de evacuare între axele 36 și 34-37 au dimensiunile de aproximativ 6 x 10m.

Scara E este poziționată în dreptul corpului E, între axele 3-6, scara C este poziționată în dreptul corpului C, între axele 34-37, scara D este poziționată în dreptul corpului D, axele 12-15 și Blocul Operator, axele C-E.

Pentru o protecție sporită a utilizatorilor scărilor, se propune închiderea scărilor C și E cu panouri rezistente la foc pe laturile scurte și închiderea laturii lungi cu o plasă de siguranță. Totodată, materialele propuse pentru scări nu vor permite alunecarea.

## **B. STRUCTURĂ**

### **a. Situație existentă**

Conform normativului P100/1-2013-„Cod de proiectare seismică” -Partea I-Prevederi de proiectare pentru clădiri”, clădirea se încadrează în zona seismică cu accelerația terenului pentru proiectare  $a_g = 0,25 \text{ g}$  și perioada de colt  $T_c = 1,0 \text{ s}$ , pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR = 225 \text{ ani}$ .

Clasa de importanță și de expunere la cutremur a construcției (conform normativului P100/1-2013) este **I** - „Clădiri având funcții esențiale, pentru care păstrarea integrității pe durata cutremurelor este vitală pentru protecția civilă” pentru care factorul de importanță este 1,4.

### **b. Situație propusă**

Scările se vor funda pe radier general de beton armat, care se va sprijini pe un strat de beton simplu până la cota de fundarea a corpului vecin C,D,E.

Întrucât din buletinul de analiză a apei, rezultă că aceasta prezintă agresivitate sulfatică peste limită, se vor folosi:

- Betoane rezistente la mediul agresiv;

- Izolarea exterioară hidrofugă a întregii casete inclusiv pereții cu o izolație alcătuită din două straturi pânză și un strat carton asfaltat.

Scările vor avea profile HEA 280 pentru stâlpi, iar pentru grinzi profile tip IPE și HEA cu mai multe secțiuni. La acestea se adaugă profile pentru contravântuire și închidere, precum și profile care fac conexiunea cu corpurile adiacente. Această conexiune se va realiza printr-o legătură glisantă de corpurile la care sunt adosate scările metalice, respectând cerințele expertizei de alipire la calcan.

### C. INSTALAȚII ELECTRICE

Din punct de vedere funcțional prezentul sunt tratate următoarele tipuri de instalații electrice:

- Instalația de iluminat interior normal va cuprinde iluminatul scarilor metalice exterioare, montaj aparent;

- Instalația de iluminat interior de siguranță pentru continuarea lucrului - deservește camera tabloului electric general și are propriul circuit, cu corp de iluminat echipat cu kit de urgență 3 h;

- Instalația de iluminat exterior – iluminat de siguranță pentru evacuare;

#### Organizarea de șantier

În cadrul organizării de șantier se vor amenaja platforma pentru depozitare, depozit pentru unelte și scule, barăci container pentru organizarea de șantier și muncitori, WC ecologic. Spațiile de depozitare pentru materiale sunt amplasate în apropierea circulației carosabile din incinta spitalului. Accesul în incintă se realizează din strada Decebal. Se vor folosi aleile carosabile existente în incinta. Racordurile pentru utilități vor utiliza rețelele existente în incintă.

Se vor lua măsurile necesare ca deșeurile generate să fie gestionate conform prevederilor Ordonanței nr. 92/2021 privind gestionarea deșeurilor și Ordonanței nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor – toate categoriile de deșeurii generate vor fi colectate selectiv, stocate în spații special amenajate și valorificate/eliminate prin societăți autorizate; deșeurile periculoase se vor îndepărta de pe amplasament și vor fi predate societăților autorizate pentru valorificare/eliminare, pe bază de contract.

### 6. DURATA CONTRACTULUI

Contractul e valabil de la data semnării contractului de ambele părți, pe toată perioada execuției lucrărilor până la data recepției la terminarea lucrărilor, inclusiv perioada de garanție a lucrărilor, până la recepția finală.

Ordinul de începere a execuției lucrărilor de construcții-montaj, va fi emis după constituirea garanției de bună execuție.

Termenul de execuție a lucrărilor este de 6 luni de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

Conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare, perioada de garanție va avea o durată minimă de 5 ani pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță A.

### 7. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE EXECUTANȚILOR

Executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în documentațiile tehnice, în vederea soluționării;
- b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază de proiecte întocmite și verificate de specialiști atestați;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit contractului încheiat;
- l) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa în perioada de garanție acordată lucrărilor stabilită potrivit raportului anual al proiectantului privind starea drumului.
- m) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- n) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
- o) la începerea execuției lucrărilor, ofertantul câștigător va transmite Beneficiarului listele de cantități și în format electronic (excel, format program devize).
- p) la semnarea contractului va prezenta un grafic general de realizare a investiției și grafic de plăți. Aceste grafice se vor actualiza dacă este cazul pe parcursul implementării contractului și vor fi înaintate spre aprobare către beneficiar înainte de depunerea situațiilor de lucrări.

## 8. IPOTEZE ȘI RISCURI

În pregătirea Ofertei, Ofertanții trebuie să aibă în vedere cel puțin ipotezele și riscurile descrise exemplificativ în continuare și să estimeze posibilele efecte ale acestora.

În acest sens, la întocmirea ofertei, Ofertantul trebuie să ia în considerare resursele necesare (de timp, financiare și de orice altă natură), pentru implementarea strategiilor de risc propuse.

**Ipotezele considerate la momentul inițierii acestei proceduri de achiziție sunt:**



1. Nu se prevăd schimbări ale cadrului instituțional și legal care să afecteze major implementarea și desfășurarea în bune condiții a Contractului;

2. Toate informațiile, datele și documentațiile relevante și disponibile pentru executarea lucrărilor de construcție la obiectivul de investiții vor fi puse la dispoziția Contractantului de către Beneficiar;

3. Buna cooperare între toate părțile implicate: Beneficiar, Contractant, autorități competente și orice alți factori relevanți implicați.

**Riscurile cu cea mai mare probabilitate de apariție pe perioada derulării Contractului,** identificate de Achizitor în etapa de pregătire a documentației de atribuire, pot consta în:

| Nr. Crt. | Riscuri identificate                                                                                                                                                                                              | Măsurile de gestionare și diminuare a riscurilor                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Asocierea în faza de elaborare a ofertei (pentru depunerea în cadrul procedurii de achiziție) cu asociații/subcontractanți, care ulterior nu mai corespund cerințelor contractuale.                               | Evaluarea și selectarea asociațiilor /subcontractanților conform unor proceduri interne clare și concise.<br>Analiza riscurilor și oportunității asocierilor sau subcontractării.                                                                                                                               |
| 2.       | Apariția unor eventuale dificultăți de colaborare și comunicare între diferite factori interesați și anume: Achizitor, Proiectantul lucrărilor/ Executant, Diriginte de șantier, Inspectoratul în Construcții     | În vederea eliminării sau diminuării riscului este recomandabil să existe corespondența ce trebuie să fie purtată în scris între Executanți Achizitor. Vor exista ședințe de urmărire a derulării contractului la care vor participa reprezentanții Achizitorului, ai proiectantului și Dirigințele de șantier. |
| 3.       | Organizarea tehnologică neadecvată, pregătirea și monitorizarea necorespunzătoare a execuției lucrărilor contractate, erori de execuție.                                                                          | Elaborarea de procedee tehnologice în concordanță cu specificațiile contractului și corelate cu graficul de execuție.<br>Analiza corectă a necesarului de resurse și contractarea achizițiilor corelat cu cerințele și specificațiile din caietele de sarcini și cu graficul general de execuție.               |
| 4.       | Întocmirea și prezentarea cu întârziere și neconformă cu cerințele contractului și a caietelor de sarcini a documentelor justificative necesare pentru decontarea lucrărilor executate și de solicitare a plății. | Echipa de specialiști propusă să fie formată din experți cu experiență în execuția lucrărilor care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție.                                                                                                                                                               |
| 5.       | Dificultăți în atragerea și menținerea experților propuși în cadrul echipei de specialiști.                                                                                                                       | Asigurarea unui nivel competitiv al câștigurilor salariale, în concordanță cu piața de profil din țară.<br>Protejarea intereselor ofertantului împotriva preluării de personal de către concurență.                                                                                                             |

|    |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. | Neîncadrarea în termenul stabilit pentru execuția lucrărilor prin Contractul ce rezultă din această procedură de achiziție.                                        | Riscul rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor sau a îndeplinirii necorespunzătoare/tardive a obligațiilor contractantului implicat în derularea proiectului. Poate fi prevenit printr-o colaborare foarte strânsă și permanentă între toți factorii interesați și prin monitorizarea atentă a contractului.                                                                                                                        |
| 7. | Depășiri de costuri la materii prime/materiale necesar a fi puse în operă în cadrul lucrărilor, cu impact negativ asupra profitului brut.                          | Încheierea de contracte cu prețuri ferme pentru principalele resurse pe perioada derulării contractului de achiziție publică, în măsura în care se poate negocia cu furnizorii, cu efectuarea plății după încasarea creanței de la beneficiarul proiectului.                                                                                                                                                                                                |
| 8. | Goluri financiare intervenite între data încasării lucrărilor executate de la beneficiarul proiectului și termenul de plată al resurselor materiale puse în operă. | Corelarea condițiilor de plată din contractele încheiate cu furnizori (subcontractanți, furnizori de bunuri, etc) cu condițiile de încasare a creanțelor din contractul încheiat cu beneficiarul proiectului.<br>Corelarea graficelor de livrări ale furnizorilor/prestatorilor/subcontractanților cu graficul de execuție și graficul de plăți al proiectului.<br>Acoperirea golurilor financiare temporare cu surse împrumutate prin accesare de credite. |
| 9. | Apariția riscului de faliment                                                                                                                                      | Detectarea primilor indicatori de pericol care se referă, în principal, la: depășirea limitelor de creditare fără explicații convingătoare; nerespectarea raportului între datorie și capitalul propriu; modificări dese în aparatul de conducere al ofertei; mutarea contului la alta bancă sau operarea prin contul mai multor bănci ale aceleiași afaceri; nelivrarea oportună și de calitate a informațiilor cu caracter financiar etc.                 |
| 10 | Riscul de cantități aferent contractului de execuție lucrări                                                                                                       | Ofertantul își va stabili Oferta financiară în baza propriilor calcule, operațiuni și estimări, cu respectarea cerințelor din documentația tehnică, astfel încât să realizeze toate operațiunile/ lucrările necesare îndeplinirii contractului.                                                                                                                                                                                                             |

***Contractantul trebuie să aibă în vedere aceste riscuri.***

Pentru riscurile incluse în acest capitol, Achizitorul nu va accepta solicitări ulterioare de reevaluare a condițiilor din Propunerea Financiară și/sau Tehnică, respectiv de modificări la contract, dacă Oferta Executantului nu a inclus diligențele necesare, respectiv includerea de măsuri pentru eliminarea sursei de risc sau diminuarea impactului acestuia.

**9. PERSONALUL CARE VA RĂSPUNDE DE REALIZAREA EFECTIVĂ A CONTRACTULUI**

Ofertantul va face dovada asigurării personalului de specialitate minim, după cum urmează :

1. **Şef şantier** - licenţiat studii superioare în domeniul tehnic (Construcţii), responsabil cu organizarea, coordonarea, şi controlul activităţilor desfăşurate pe şantier, respectarea tehnologiilor de execuţie şi a instrucţiunilor privind exploatarea şi întreţinerea mijloacelor şi uneltelor de producţie, fiind responsabil de corecta şi buna utilizare a tuturor utilajelor de pe şantier.
2. **Inginer construcţii (Inginer de Structuri de rezistenţă)** –licenţiat studii superioare, specializarea construcţii civile, industriale si agricole **atribuţii în execuţia specializată a structurilor.**
3. **Inginer instalaţii electrice** – licenţiat studii superioare, specializarea instalaţii, autorizat în conformitate cu Ordinul Preşedintelui ANRE 66/2023 posesor **atestat grad/tipul II B** (execută instalaţii electrice interioare la o tensiune nominală mai mică de 1 kV), cu atribuţii în **execuţia specializată a instalaţiilor electrice;**

Pentru fiecare dintre experţii nominalizaţi ofertantul va prezenta în cadrul ofertei tehnice documente care demonstrează îndeplinirea cerinţelor:

- CV-uri date şi însoţite prin semnătura;
- Certificate/atestare/autorizaţii/diplome absolvire;
- Extras Revisal pentru experţii proprii sau declaraţie de disponibilitate în cazul colaboratorilor privind disponibilitatea realizării lucrărilor de execuţie în cazul încheierii contractului.

Ofertantul va prezenta modalitatea de acces la personalul de specialitate (fie din resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situaţie în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obţinerii serviciilor respective şi momentul în care vor interveni aceşti specialişti în implementarea viitorului contract.

Ofertantul va asigura următorul personal de specialitate care necesita certificări specifice:

- **Responsabil tehnic cu execuţia în domeniul construcţii civile şi industriale (RTE)** – responsabil cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerinţelor esenţiale, la lucrările de construcţii, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MLPTL nr. 777/2003.

- **Responsabil tehnic cu execuţia în domeniul instalaţii electrice (RTE)** – responsabil cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerinţelor esenţiale, la lucrările de instalaţii, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MLPTL nr. 777/2003.

Pentru acestia ofertantul va descrie în cadrul propunerii tehnice momentul în care vor interveni în implementarea viitorului contract, precum şi modul în care operatorul economic şi-a asigurat accesul la serviciile acestora, fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele, fie prin externalizare, situaţie în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obţinerii serviciilor respective (contracte de colaborare / alte documente similare).

Ofertantul va asigura pe durata contractului respectarea obligaţiilor legale incidente în ceea ce priveşte calitatea lucrărilor, a prevederilor privind securitatea şi sănătatea în muncă, respectiv prezentarea specialiştirilor **Responsabil cu controlul tehnic al calităţii în domeniul construcţiilor şi Responsabil SSM**, şi va preciza modalitatea de asigurare a accesului la specialiştii necesari şi obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerinţelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 şi a altor legi incidente (cum ar fi Legea nr. 319/2006, HG nr.300/2006 în domeniul SSM).

**Ofertanților li se permite să întrunească cumulativ condițiile solicitate la nivelul experților (RTE, etc), acolo unde acest lucru este posibil.**

În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților incluse în Contract, pe perioada derulării Contractului, Contractantul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Propunerea Tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare. În acest caz, Contractantul își va completa echipa cu propriul personal pe cheltuiala proprie și va notifica Beneficiarul.

Atunci când se realizează înlocuirea unui membru al echipei Contractantului, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare ca și cele solicitate prin Caietul de Sarcini pentru membrul respectiv.

**Înlocuirea specialiștilor declarați în propunerea tehnică se poate realiza numai după notificarea prealabilă a Beneficiarului și obținerea acordului scris al acestuia.**

În cazul în care Contractantul nu este în măsură să indice un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Beneficiarul poate să decidă încetarea Contractului.

Dacă Beneficiarul consideră că un membru al personalului nu își îndeplinește sarcinile la nivelul cerințelor stabilite, are dreptul să solicite înlocuirea experților pe perioada derulării Contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate.

Toate costurile generate de înlocuirea personalului sunt exclusiv în sarcina Contractantului.

**NOTĂ 1:** Pentru personalul nerezident vor fi acceptate certificatele/autorizarile/ specializările corespunzătoare emise în țara de rezidență. Acestea vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română.

## **10. PREZENTAREA OFERTEI**

### **10.1. PROPUNEREA TEHNICĂ**

Propunerea tehnică va fi întocmită și prezentată astfel încât aceasta să respecte cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și Documentația de Atribuire și să asigure posibilitatea identificării și verificării corespondenței între aceasta și respectivele cerințe.

Propunerea tehnică va cuprinde detalierea principalelor faze tehnologice și va fi structurată după cum urmează:

1. Metodologie și organizare;
2. Graficul de execuție pe categorii de lucrări;
3. Alocarea resurselor umane - Organigrama;
4. Surse de materiale;
5. Programul antreprenorului de control al calității;
6. Planul de gestiune a riscurilor generale asociate execuției contractului;
7. Organizarea de șantier

Executantul are obligația ca pe parcursul derulării procesului investițional să întreprindă toate demersurile și să ia toate măsurile necesare pentru ca derularea contractului să se facă în foarte bune condiții, iar lucrările să fie realizate în perioada contractuală, cu respectarea întocmai a documentației tehnice și a legislației privind calitatea în construcții.

Propunerea tehnică va mai cuprinde:

- Declarație privind termenul de garanție acordat lucrării: minim **5 ani** de la terminarea lucrărilor.

Ofertantul/ofertantul asociat/subcontractantul va depune și „Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă, din care să rezulte că la elaborarea ofertei a ținut cont

de obligațiile relevante din domeniile mediului, social, al relațiilor de muncă, al securității și sănătății în muncă. Informații suplimentare pot fi obținute de la instituțiile abilitate, respectiv:

- Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Bd. Libertății nr. 12, Sector 5, București, România, Tel. +40 21 408 9605, Fax: +40 21 408 9615, adresa internet (URL): <http://www.mammediu.ro>.
- Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, str. Dem.I.Dobrescu nr.2-4 sectorul 1, București, România, Tel. +40213136267, Fax: +40 213136267, adresa internet (URL): [www.mmssf.ro](http://www.mmssf.ro). Dispoziții relevante în domeniile anterior menționate se găsesc în Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, Hotărârea Guvernului nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, Ordonanța Guvernului nr.195/ 2005 privind protecția mediului și în Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

## 10.2. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Prin completarea formularului de ofertă, ofertantul își manifestă dorința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă.

Orice alte documente privind oferta financiară și/sau justificarea acesteia se încarcă în SEAP sub semnătura electronică extinsă, în câmpul destinat Ofertei financiare.

Propunerea financiară va cuprinde obligatoriu Formularul – „Formular de ofertă”.

Prețul din formularul de ofertă va reprezenta prețul total al executării contractului în conformitate cu prevederile documentației de atribuire, și va fi exprimat în lei fără TVA.

În formularul de ofertă se va evidenția prețul executiei lucrărilor incluzând organizarea de șantier.

Formularul: Anexă la formularul de ofertă lucrări.

Formularul: F1 (centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv);

Formularul: F2 (centralizatorul cheltuielilor pe obiect);

Formularul: F3 (devizele ofertă pe categorii de lucrări);

Formularul: F6 – Graficul general de realizare a investiției;

Formularul: C6 - Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale;

Formularul: C7- Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru;

Formularul: C8- Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții;

Formularul: C9 - Lista cuprinzând consumurile privind transporturile;

Ofertanții au libertatea de a-și prevedea propriile consumuri specifice de resurse, propriile metodologii de execuție a lucrărilor, cu condiția respectării cerințelor cantitative și calitative prevăzute în listele de cantități, în actele normative în vigoare care reglementează execuția unor astfel de lucrări. Formularele C6-C9 fără valori atasate listelor de cantități fără valori au caracter pur orientativ.

**NOTĂ 2: Formularele F1 – F3 completate cu prețuri unitare și valori devin formulare pentru devizul ofertei și vor fi utilizate pentru întocmirea situațiilor de lucrări executate în vederea decontării.**

**Costul probelor, încercărilor și verificărilor**, prevăzute în documentație, inclusiv al manoperei ale rente acestora vor fi suportate de ofertant, care va elibera buletine de verificare.

În suma ofertată se vor include toate cheltuielile directe, taxele și impozitele considerate ca obligații legale ale ofertantului, cheltuielile indirecte, profitul, exclusiv TVA.

**Ofertanții trebuie să-și estimeze prețurile astfel încât prețul total al ofertei să acopere toate obligațiile contractantului menționat în proiect, sau care reies din documentele licitației pentru întreg ansamblul lucrărilor descrise în documentație.**

## 9. ALTE PREVEDERI

Decontarea lucrărilor se va face pe baza situațiilor de lucrări, cuprinzând măsurătorile consemnate în caietul de atașamente ale cantităților fizice de lucrări executate pe baza formularelor F3 conținute în Pth+DDE cu încadrare în oferta financiară în vigoare.

Contractul de achiziție publică nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție acordate lucrărilor.

Pe întreaga perioadă de desfășurare a contractului, Executantul va fi răspunzător pentru efectuarea tuturor aranjamentelor necesare în vederea desfășurării activității sale într-un mod corespunzător și care să asigure îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Responsabilitatea pentru modul de stabilire a costurilor este a ofertantului.

Plata eventualelor taxe pentru obținere avize, acorduri și autorizații necesare pe perioada execuției va fi suportată de către autoritatea contractantă.

În vederea elaborării ofertei, Ofertantul va putea vizita și inspecta amplasamentul lucrărilor. Amplasamentul se poate vizita doar între data publicării în SEAP a anunțului de participare și data limită de depunere a ofertei.

Vizitarea amplasamentului de către ofertanți se va realiza în baza unei solicitări scrise postată în SEAP, adresată autorității contractante cu 48 de ore înainte de data în care operatorul economic dorește vizitarea amplasamentului. În adresă se vor menționa și datele de identificare ale persoanelor pentru care se solicită aprobarea vizitării amplasamentului.

Vizita la amplasament are ca scop verificarea a concordanței între documentația tehnică disponibilă în SICAP și situația reală din teren.

Orice sesizare a ofertantului înregistrată ulterior încheierii contractului cu privire la eventuale neconcordanțe între documentația pusă la dispoziție de autoritatea contractantă și situația de pe teren nu va fi acceptată, rezolvarea problemelor căzând în sarcina executantului.

**Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora ofertantul își fundamentează atât propunerea tehnică cât și propunerea financiară.**

**Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.**

În situația în care ofertantul consideră că informațiile din studiile puse la dispoziția acestuia de autoritatea contractantă sunt insuficiente, ofertantul își poate întocmi propriile studii cu încadrarea în soluțiile impuse prin PT+DE, respectiv prin expertizele tehnice, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante.

**Menționăm că orice specificație tehnică din prezentul caiet de sarcini care duce către un anumit produs, origine, sursă, procedeu special, o marcă de fabrică sau comerț, un brevet de invenție sau o licență de fabricație va fi interpretată prin „sau echivalent”.**

Pe parcursul îndeplinirii contractului, se vor respecta obligațiile referitoare la condițiile de munca și protecția muncii prevăzute de Codul Muncii, Legea 319/2006 și HGR 1425/2006.

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național ce se referă la condițiile de munca și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspectia Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro>.

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Ministerul Mediului sau de pe site-ul: <http://www.mmediu.ro>.

**NOTĂ 3: Prevederile cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini sunt cerințeminime și se completează cu informațiile din documentele atașate.**

## 17. ANEXE LA CAIETUL DE SARCINI

1. Hotărâre a Consiliului Județean Ialomița nr.57 din data 27.05.2026 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico – economici, faza Pth + DDE, pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”;
2. Autorizația de Construire nr.14618/15.07.2024;
3. Pth+D.D.E.- parte scrisă și parte desenată.

Director executiv  
Mariana STANCIU

3

Director executiv adjunct  
Ramona-Oana FLANGEA

Întocnit,  
Emma VOICU

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

**PERSONALUL DISPONIBIL SI PROPUȘ DE OFERTANT PENTRU EXECUTAREA CONTRACTULUI**

Personalul indicat în tabelele de mai jos reprezintă personalul minim obligatoriu pentru desfășurarea activităților contractului.

**A. PERSONAL CHEIE**

| Nr. crt | Categorie de personal                                    | Numar de personal | Nume și prenume expert cheie | Modalitatea de asigurare a personalului (contract de munca/colaborare) |
|---------|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|         | Personal cheie                                           |                   |                              |                                                                        |
| 1.      | Șef de șantier                                           | 1                 |                              |                                                                        |
| 2.      | Inginer construcții (Inginer de Structuri de rezistență) | 1                 |                              |                                                                        |
| 3.      | Inginer instalații electrice                             | 1                 |                              |                                                                        |

**B. PERSONAL DE SPECIALITATE**

| Nr. crt | Categorie de personal                                                               | Numar de personal | Nume și prenume | Modalitatea de asigurare a personalului (contract de munca/colaborare) |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------|
|         | Personal de specialitate                                                            |                   |                 |                                                                        |
| 1.      | Responsabil tehnic cu execuția în domeniul construcției civile și industriale (RTE) |                   |                 |                                                                        |
| 2.      | Responsabil tehnic cu execuția în domeniul instalații electrice (RTE)               |                   |                 |                                                                        |
| 3.      | Responsabil cu controlul tehnic al calității în domeniul construcțiilor             |                   |                 |                                                                        |
| 4.      | Responsabil SSM                                                                     |                   |                 |                                                                        |

Nota 1: Numărul de experți pentru fiecare categorie de personal de specialitate indicată în tabelul B rămâne la aprecierea ofertantului, cu condiția să fie asigurat numărul minim de 1 persoană pentru fiecare dintre aceste categorii. Numărul de personal pentru fiecare categorie trebuie să asigure corelarea cu Programul de execuție a lucrărilor.

Nota 2: Tabelul B poate fi completat cu orice alte categorii de personal pe care ofertantul le consideră necesare în vederea realizării contractului, astfel încât să se asigure corelarea cu Programul de execuție a lucrărilor.



Pentru fiecare dintre experții nominalizați ofertantul va prezenta în cadrul ofertei tehnice documente care demonstrează îndeplinirea cerințelor :

- CV—uridatate și însușite prin semnătura;
- Certificate/atestare/autorizații/diplome absolvire;
- Extras Revisal pentru experții proprii sau declarație de disponibilitate în cazul colaboratorilor privind disponibilitatea realizării lucrărilor de execuție în cazul încheierii contractului.

Ofertantul va prezenta modalitatea de acces la personalul de specialitate (fie din resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective și momentul în care vor interveni acești specialiști în implementarea viitorului contract.

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și stampila)

## ORGANIZAREA DE ȘANTIER

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

Prezentăm organizarea de șantier astfel cum a fost concepută pentru a răspunde următoarelor cerințe:

- a) identificarea locației unde urmează să ne stabilim organizarea de șantier, respectiv amplasarea birourilor, atelierelor, depozitelor, utilajelor, instalațiilor și echipamentelor și prezentarea acesteia sub forma unui plan de amplasament
- b) identificarea și prezentarea locului / locurilor / zonelor de colectare și depozitare a reziduurilor și a materialelor nedorite.
- c) prezentarea planului de organizare de șantier propuse cu descrierea modalității de organizare și prezentarea modului de lucru în cadrul acesteia.
- d) identificarea și prezentarea modalităților de asigurare a accesului de la organizarea de șantier la traseul proiectului
- e) descrierea asigurării utilităților necesare funcționării corespunzătoare (alimentare cu apă, alimentare cu energie electrică, iluminat, canalizare, etc.), dotare cu birouri, magazine, depozite, capacități de manipulare, cu asigurarea căilor de acces.

Data .....

Operator economic,  
.....  
(semnătura autorizată și ștampila)

## **SURSE DE MATERIALE**

**Titlul contractului:** \_\_\_\_\_

Prezentăm sursele de materiale avute în vedere pentru materialele utilizate la execuția lucrărilor pentru a răspunde următoarelor cerințe:

**a) identificarea și prezentarea surselor posibile pentru principalele materiale necesare realizării lucrărilor prevăzute**

**b) realizarea și prezentarea analizei traseelor (sursa –șantier) care urmează a fi parcurse pentru aprovizionarea cu materiale în zona șantierului.**

Pentru traseele alese și analizate se va menționa lungimea traseului în km.

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

## MANAGEMENTUL ASIGURĂRII CALITĂȚII

Titlul contractului: \_\_\_\_\_

Se vor furniza informații privind sistemul de management al asigurării calității conform cerințelor din Caietul de Sarcini și se vor prezenta Programul de asigurare a calității propus pentru toate activitățile aferente executării contractului și descrierea sistemului calității aplicat la toate activitățile din executarea contractului, inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calității.

**Programul de asigurare a calității trebuie să cuprindă:**

- Descrierea sistemului calității aplicat la lucrare, inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calității;
- Listele cuprinzând procedurile tehnice de execuție a principalelor lucrări privind realizarea obiectivului și planul de control al calității, verificării și încercării;
- Copie a certificatului ISO 9001 – certificarea calității pentru lucrări de construcție în relație cu domeniul lucrărilor contractului

**Planul calității propus va cuprinde minimum următoarele subpuncte**

- Scopul și domeniul de aplicare
- Părțile implicate în realizarea lucrării
- Modul de asigurare al calității aplicabil și personalizat pentru lucrarea oferită
- Lista documentelor și procedurilor conform ISO sau echivalent
- Lista standardelor și prescripțiilor tehnice care vor fi aplicate pe parcursul lucrării
- Controlul documentelor și a datelor
- Identificarea și trasabilitatea
- Asigurarea tehnică propusă pentru execuția lucrării
- Inspecții și încercări
- Recepția lucrărilor
- Perioada de garanție

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

**CONTRACT EXECUȚIE DE LUCRĂRI CONSTRUCȚIE**  
**pentru obiectivul de investiții:**  
**„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru**  
**Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**  
**LOT 2 SC. ARI**

**1. Preambul:**

Prezentul contract de achiziție publică s-a încheiat în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

**Între: JUDEȚUL IALOMIȚA**, persoană juridică de drept public cu sediul în Municipiul Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr. 21, jud. Ialomița, telefon nr. +40 243.230.200; fax nr. +40 243.230.250; cod fiscal 4231776, Cod IBAN RO15TREZ24A660601710101X, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, cod poștal 920032, e-mail: [contact@cjjalomita.ro](mailto:contact@cjjalomita.ro), reprezentat prin domnul **MARIAN PAVEL, Președintele Consiliului Județean Ialomița**, în calitate de **ACHIZITOR** pe de o parte, și

....., cu sediul în ....., str. ...., nr. ...., telefon: ....., e-mail: ....., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. ...., CUI ....., Cod IBAN: ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin domnul/a ....., administrator în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

**2.1.-** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **lucrări** - activități (lucrări suplimentare) a căror executare face obiect al contractului;
- f. **forța majoră**- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apă rută ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **formular de ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică;
- h. **zi**- zi calendaristică; **lună**-lună calendaristică; **an** - 365 zile;
- i. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
- j. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire culpabilă a obligațiilor din contract;

- k. **caiet de sarcini** – conțin în mod obligatoriu specificații tehnice. Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărei lucrări sau serviciu să fie descrisă în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesității autorității contractante. Specificațiile tehnice definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, cerințe privind impactul asupra mediului înconjurător, siguranța în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare și instrucțiuni de utilizare a produsului, tehnologii și metode de producție, precum și sisteme de asigurare a calității și condiții pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea;
- l. **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de execuție lucrări;
- m. **propunerea tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini sau, după caz, din documentația descriptivă;
- n. **propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
- o. **data încheierii contractului** - data ultimei semnături menționată în contract;
- p. **obiectul contractului** - executarea și finalizarea lucrărilor definite în caietul de sarcini;
- r. **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea Executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Executantului;
- s. **garanția de bună execuție** - garanția care se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- ș. **garanția acordată lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- t. **daune-interese** - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;
- u. **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- v. **garanția acordată lucrărilor:** perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale
- w. **graficul de execuție** înseamnă evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, exprimate în lei, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de executant cu ocazia depunerii ofertei. Fără a se depăși termenele de execuție contractuale asumate, graficul de execuție se poate actualiza cu aprobarea achizitorului, în condițiile contractului
- x. **perioadă de notificare a defecțiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

### 3. Interpretare

**3.1.**-În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.**-Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### *Clauze obligatorii*

#### 4. Obiectul contractului

**4.1.** Executantul se obligă, ca în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, caietul de sarcini și propunerea tehnică, să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții: *„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 2 SCĂRI.*

#### 5. Prețul contractului

**5.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de ..... lei, la care se adaugă T.V.A. în sumă de ..... lei calculată în condițiile legii, prețul total este de ..... lei.

**5.2.** Valoarea contractului fără TVA, prevăzută la art. 5.1. va sta la baza calculului penalizărilor de întârziere, respectiv a daunelor interese, prevăzute la art. 10.1, 10.2, respectiv 10.5 din prezentul contract.

#### 6. Durata contractului

**6.1.** Contractul intră în vigoare la data semnării de ambele părți și produce efecte pe toată perioada execuției lucrărilor, inclusiv la data recepției la terminarea lucrărilor, pe perioada de garanție a lucrărilor, și se termină după emiterea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

**6.2.** Executantul va executa lucrările prevăzute la clauza 4.1. în conformitate cu prevederile legale, ale caietului de sarcini, ale ofertei depuse și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**6.3.** Durata de execuție a lucrărilor este de **6 luni**, calculată de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

**6.4.** Executarea efectivă a contractului începe după constituirea garanției de bună execuție în condițiile clauzei 11, și după primirea ordinului de începere a lucrărilor.

#### 7. Documentele contractului

**7.1.-** Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, și alte documente care însoțesc oferta inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) graficul de execuție a lucrărilor, în condițiile clauzei 12.1;
- d) graficul de plăți, în condițiile clauzei 12.1;
- e) garanția de bună execuție;
- f) contract de subcontractare/acord de asociere(dacă este cazul).

**7.2.-**În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **8. Obligațiile executantului**

**8.1.** Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții *„Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 2 SCĂRI*, precum și să remedieze viciile ascunse, cu atenție și promptitudinea cuvenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea caietului de sarcini și legislația în domeniu.

**8.2.** Executantul se obligă să respecte conținutul caietului de sarcini și propunerea tehnică.

**8.3. (1)** Executantul are obligația de a asigura pe parcursul derulării contractului specialiștii prevăzuți în caietul de sarcini. Înlocuirea specialiștilor se face cu personal care are minim aceeași calificare și numai cu acordul achizitorului.

**(2)** Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**8.4. (1)** Executantul are obligația de a întocmi și depune toate documentele prevăzute în caietul de sarcini și în contract (graficele fizice și valorice, situațiile de lucrări, etc) cu respectarea termenelor și a conținutului.

**(2)** Situațiile de lucrări se transmit spre verificare dirigintelui de șantier astfel încât certificatele de plată și facturile să fie emise în corelare cu graficele de plată.

**(3)** Dirigintele de șantier verifică și transmite achizitorului certificatele de plată în termen de 15 zile de la primirea situațiilor de lucrări conforme.

**(4)** În cazul în care situațiile de lucrări sunt incomplete, neconforme sau nu întrunesc toate condițiile necesare pentru aprobarea acestora de către Dirigintele de Șantier, acesta va dispune refacerea acestora în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare.

**(5)** Reverificarea situațiilor de lucrări de către Dirigintele de Șantier se va realiza în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare de la primirea situațiilor refăcute/completate.

**(6)** În situația în care Executantul nu respectă termenul de refacere a situațiilor de lucrări prevăzut la alin. (4), Achizitorul va aplica penalitățile stipulate la art. 10.1. din prezentul contract.

**8.5. (1)** Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

**(2)** Un exemplar din documentația predată de către Achizitor Executantului va fi ținută de acesta în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

**(3)** Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

**(4)** Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

**8.6.** Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor contractuale și legale.

**8.7.(1)** Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Achizitor prin documentele puse la dispoziție ( proiect, studii etc.), precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.



(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**8.8.** Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor.

**8.9.** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii Ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

**8.10. (1)** Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**8.11.** Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**8.12. (1)** Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**8.13.** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, pe perioada garanției și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

**8.14.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **9. Obligațiile achizitorului**

**9.1.** Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ale obiectivului de investiții „**Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia**” - LOT 2 SCĂRI.

**9.2.** La începerea lucrărilor, achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

**9.3. (1)** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

**(2)** Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

**9.4.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, pe bază de proces verbal.

**9.5.** Achizitorul, prin dirigințele de șantier, are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

**9.6.** Achizitorul pune la dispoziție un spațiu pentru derularea întâlnirilor de lucru și a ședințelor de analiză a progresului în cadrul contractului, ori de câte ori este necesar.

**9.7.** Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările prestate în termenul convenit.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**10.1.** Pentru nerespectarea obligațiilor ce revin Executantului, conform prezentului contract, achizitorul are dreptul de a calcula și pretinde penalități în procent de **0,07% pe zi** aplicat asupra valorii fără TVA a obligațiilor neonorate la termenele stabilite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până în ziua stingerii obligației, inclusiv.

**10.2.** Neefectuarea platilor facturilor la termenul precizat, da dreptul Executantului de a calcula și pretinde penalitati în procent de **0,07% pe zi** aplicat asupra valorii fara TVA a obligatiilor neonorate la termenele stabilite, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana in ziua stingerii obligatiei, inclusiv.

**10.3. (1)** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**(2)** Conform art. 1538 din Codul civil – Clauza penală – în cazul rezilierii pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor, din culpa uneia din părți, partea în culpă va datora drept clauză penală o valoare de **10%** din valoarea obligațiilor contractuale rămase neexecutate. Clauza penală nu exonerează partea în culpă de plata penalităților pentru întârzierea în executarea obligațiilor, prevăzute la 10.1. și 10.2.

**(3)** În cazul rezilierii, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data încetării de plin drept a acestuia. Toate drepturile și obligațiile părților născute până la data încetării contractului nu vor fi afectate de rezilierea acestuia.

**10.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**10.5.** Plata valorii stabilite conform art. 10.3. (2) se va efectua în termen de 20 zile de la transmiterea facturii de către Achizitor către Executant, orice întârziere față de acest termen va da dreptul Achizitorului de a percepe penalități de **0,07% pe zi** de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**10.6** Partea care invocă rezilierea va notifica celeilalte părți, prin reprezentanții părților ce se ocupă de derularea contractului, în mod obligatoriu, în scris, acest lucru celeilalte părți, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, acordând un termen de **15 zile** lucrătoare Executantului pentru a-și îndeplini obligația de plată.

## **11. Garanția de bună execuție a contractului**

**11.1.** Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării prezentului contract.

**11.2.** Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ..... lei, reprezentând **10%** din valoarea contractului, fără TVA.

**11.3.** Garanția de bună execuție se constituie, în conformitate cu prevederile art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și dovada constituirii garanției devine anexă la contract.

**11.4 -** Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

**11.5.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferenta prezentului contract conform art. 154<sup>2</sup> alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală, fără obiecțiuni.

## **12. Începerea și execuția lucrărilor**

**12.1. (1)** Executantul are obligația de a prezenta dirigintelui de șantier, în termen de **10 zile lucrătoare** de la primirea Ordinului de începere a lucrărilor, graficele prevăzute la 7.1. lit. c) – d) în vederea analizării și înaintării cu propunere de acceptare sau de respingere către Achizitor. Graficele acceptate devin anexe la contract.

**(2)** Executantul trebuie să notifice Achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

**12.2. (1)** Lucrările trebuie să se deruleze conform graficelor aprobate de Achizitor și să fie terminate la data stabilită.

**(2)** În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 8.2., achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul sau, după caz, îi va aplica la valoarea contractului sancțiunea prevăzute la clauza 10.1.

**12.3 (1)** Achizitorul, prin dirigințele de șantier sau alte persoane desemnate în acest sens, are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**12.4 (1)** Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**12.5 (1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

### **13. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

#### **13.1. În cazul în care:**

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

**13.2.** Fără a prejudicia dreptul Executantului prevăzut la clauza 10.2., acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu platește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 16.1. În acest caz va notifica, în scris, acest fapt Achizitorului. Imediat ce Achizitorul își onorează restanța, Executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

**13.3.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Executantul nu respectă perioada de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru în timp util Achizitorului.

**13.4.** Modificarea datei/perioadei de execuție și/sau a termenelor și valorilor cuprinse în graficele prevăzute la 7.1. lit. c) – d) se face cu acordul părților, prin act adițional.

### **14. Finalizarea lucrărilor**

**14.1.** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**14.2. (1)** La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul, împreună cu dirigintele de șantier, va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii de către dirigintele de șantier a tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**14.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**14.4.** Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în condițiile legale în vigoare.

## **15. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**15.1.** Perioada de garanție acordată lucrărilor este de ..... **luni** și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

**15.2 (1)** În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor prin proiectant și dirigintele de șantier, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

**(2)** Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

d) orice alte evenimente, din culpa exclusivă a executantului.

**(3)** În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, cu respectarea prevederilor legale în domeniul achizițiilor publice.

**15.3.** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2., Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

## **16. Modalități de plată**

**16.1** Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de **30 de zile** de la primirea facturii. Facturile vor fi emise după primirea notificării de emitere a certificatului de plată de către dirigintele de șantier și corelate cu graficul de plăți anexă la contract.

**16.1.1.** Facturile vor fi inscripționate cu următoarele informații:

**-Lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalului Județean de Urgență Slobozia” - LOT 2 SCĂRI;**

**-Cod CPV 45000000-7 – Lucrări de construcții;**

**16.2.** Plata facturii întocmite și transmise potrivit pct. 16.1 se face pe baza certificatului de plată emis și transmis de către dirigintele de șantier după verificarea situațiilor de lucrări depuse de Executant la dirigintele de șantier, în conformitate cu graficul de eșalonare a lucrărilor pe articole și cantități de lucrări, graficul de eșalonare a producției valorice și graficul de eșalonare plăți anexe la contract.

Certificatul de plată este însoțit de situațiile de lucrări verificate.

**16.3.** Plata facturii finale se va face imediat după verificarea situației de plată definitive și întocmirea și transmiterea certificatului de plată de către dirigintele de șantier. Dacă verificarea se prelungește

din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

**16.4.** Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, fără obiecțiuni, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1** Pentru lucrările executate, plățile datorate de Beneficiar Executantului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**17.2.** În vederea revizuirii prețului contractului de achiziție publică, autoritatea va utiliza o formulă de ajustare/revizuire a prețului contractului, cu o formulă de tipul:  $An = av + (1 - av) * In / Io$ , unde:

– „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n”, respectiv valoarea estimată contractuală pentru toate Lucrările executate până la sfârșitul lunii, din care va fi scăzută valoarea corespunzătoare inclusă în precedentă Situație de Lucrări, exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente;

– „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului; Beneficiarul nu acorda avans, „av” este egal cu 0.

– „In” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”.

– „Io” este indicele de cost în construcții – total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor.

## **18. Amendamente**

**18.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**18.2.** Modificarea contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

## **19. Asigurări**

**19.1. (1)** Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele de stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

**(2)** Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

**(3)** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**19.2.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **20. Subcontractanți**

**20.1.** Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

**20.2. (1)** Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**20.3. (1)** Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**20.4.** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată anterior Achizitorului.

## **21. Cesiunea**

**21.1.** Nu este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **22. Forța majoră**

**22.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**22.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**22.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**22.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**22.5.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

**22.6.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1.** Orice neînțelegeri dintre părți, decurgând din interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului contract vor fi soluționate de părți pe cale amiabilă. În cazul în care, în termen de 10 de zile de la notificarea părții care se consideră afectată, nu se ajunge la un acord pe cale amiabilă, părțile convin ca neînțelegerile să fie soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

## **24. Încetarea contractului din inițiativa Achizitorului**

**24. 1.**Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 7 (șapte) zile Executantului, prin notificare de reziliere, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare:

- a. Executantul nu execută lucrările în conformitate cu prezentul contract;
- b. Executantul nu se conformează într-o perioadă de cel mult **5 (cinci) zile** de la data preavizului emis de către Achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării

obligațiilor din contract care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

- c. Executantul subcontractează fără a avea acordul scris al Achizitorului;
  - d. Executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
  - e. Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă, după caz;
  - f. Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica, după caz;
  - g. Împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
  - h. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contract;
  - i. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
  - j. Executantul eșuează în a furniza garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
  - k. atunci când interesul județului impune acest lucru;
- 24.2.** De îndată ce va fi posibil după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele cuvenite Executantului până la data rezilierii.
- 24.3.** Dacă Achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze, în termen de **90 de zile calendaristice** de la data constatării, de la Executant, fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la valoarea maximă a contractului fără TVA prevăzută la clauza 5.1.
- 24.4.** Executantul nu va avea dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru munca deja prestată, despăgubiri pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit.

## **25. Încetarea contractului din inițiativa Executantului**

**25.1.** În urma unui preaviz de **30 zile** acordat Achizitorului, Executantul poate rezilia contractul dacă Achizitorul:

- a. nu își îndeplinește obligația de plată către Executant a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea Beneficiarului, după expirarea termenului limită prevăzut în art. 16.1;
- b. suspendă executarea lucrărilor sau a oricărei părți a acestora pentru mai mult de **90 de zile** pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa Executantului.

**25.2.** Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Executantului dobândit anterior acesteia în temeiul contractului.

## **26. Încetarea contractului prin acordul părților**

**26.1.** Încetarea contractului se poate realiza și prin acordul de voință al părților.

## **27. Limba care guvernează contractul**

**27.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.



## 28. Comunicări

**28.1.** Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**28.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**28.3.** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 29. Legea aplicabilă contractului

**29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.**

Părțile au înțeles să încheie astăzi, \_\_\_\_\_, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**Achizitor:**

**Executant:**

**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**PREȘEDINTE,**  
**MARIAN PAVEL**

**ADMINISTRATOR,**

## **MODELEDEFORMULARE**

Secțiunea conține formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită comisiei de evaluare examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

.....

(denumirea)

### SCRISOARE DE GARANȚIE

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a  
contractului de achiziție publică

Către .....

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului ..... (denumirea contractului de achiziție publică), noi ..... (denumirea băncii/societății de asigurări), având sediul înregistrat la ..... (adresa băncii/societății de asigurări), ne obligăm față de ..... (denumirea autorității contractante) să plătim suma de ..... (în litere și în cifre) în mod irevocabil și neconditionat, respectiv la prima cerere scrisă a beneficiarului, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate, cu condiția ca în cererea sa, autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

- ofertantul ..... (denumirea/numele) și-a retras oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- oferta sa fiind stabilită câștigătoare, nu constituie garanția de buna executie în perioada de valabilitate a ofertei și oricum nu mai târziu de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului;
- oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul ..... (denumirea/numele) nu deschide cont la dispoziția autorității contractante, la o instituție de credit bancară agreată de ambele părți, în cazul în care părțile convin că garanția de buna executie să se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;
- oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul ..... (denumirea/numele) a refuzat să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garanție este valabilă până la data de .....

Parafată de Banca/societatea de asigurări ..... (semnătura autorizată) în ziua ....  
luna ..... anul .....

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către \_\_\_\_\_

Ca răspuns la Anunțul dumneavoastră de Participare la procedura de atribuire pentru contractul \_\_\_\_\_, declarăm următoarele:

1. Acceptăm prevederile Documentației de Atribuire, ale Documentației tehnice și ale Documentelor informative, în totalitatea lor, fără rezerve sau restricții, așa cum aceasta a fost publicată în SEAP, inclusiv cu clarificările/modificările/completările ulterioare (inclusiv anexele acestora) pe care le prezentăm atașate la prezentul formular, inițializate (semnate și stampilate) pe fiecare pagină, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.

2. Acceptăm clauzele contractuale așa cum au fost acestea prevăzute în documentația de atribuire, pe care le prezentăm atașat la prezentul formular, inițializate (semnate și stampilate) pe fiecare pagină, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii.

3. Ne oferim să executăm, în conformitate cu condițiile din Documentația de Atribuire și cu condițiile și termenele limită impuse, fără rezerve sau restricții, lucrările care fac obiectul contractului pentru suma de \_\_\_\_\_ lei,  
(suma în litere și în cifre) la care se adaugă TVA în valoare de \_\_\_\_\_ lei.

4. Ne angajăm ca în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție din cadrul propunerii tehnice în \_\_\_\_\_ luni calendaristice.

5. Menținem această ofertă valabilă pentru o perioadă de \_\_\_\_\_ zile respectiv până la data de ..... și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

6. Dacă oferta noastră va fi desemnată câștigătoare, noi vom asigura o garanție de bună execuție de 10% din prețul contractului fără TVA, așa cum este stipulat prin condițiile de contract.

7. Declarăm ca liderul de asociere este \_\_\_\_\_. De asemenea, confirmăm că nu participăm pentru același contract în nicio altă ofertă indiferent sub ce formă (individual, ca membru într-o asociere, în calitate de subcontractant) și suntem răspunzători în fața legii pentru executarea contractului. Noi confirmăm că liderul asocierii este autorizat să mijlocească și să primească instrucțiuni pentru și în numele fiecărui membru al asocierii.

8. Cunoaștem faptul că membrii asocierii au răspundere solidară și individuală față de autoritatea contractantă în privința participării atât în procedura de atribuire cât și ulterior semnării contractului.

9. Vom informa imediat Autoritatea Contractantă, dacă va apărea vreo modificare în situațiile de mai sus, la orice moment în timpul procedurii de atribuire.

10. Înțelegem că toate costurile privind constituirea garanției de participare și transmiterea acesteia, precum și toate costurile legate de elaborarea și depunerea ofertei vor fi suportate de noi și nu vom solicita vreodată Autorității Contractante rambursarea acestora.

11. Datele de identificare financiara sunt urmatoarele:  
TITULAR CONT (Nume si adresa): \_\_\_\_\_  
Reprezentant (Nume, prenume, date de contact): \_\_\_\_\_  
BANCA (Numele si adresa Bancii): \_\_\_\_\_  
IBAN: \_\_\_\_\_

12. Declarăm că am luat la cunoștință de prevederile art. 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la "*Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcând unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcând servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*"

13. Declarăm ca am luat la cunostinta despre cuantumul sumelor necesare pentru implementarea contractului precum și destinația acestora.

Data \_\_\_\_\_

**Reprezentant legal Ofertant unic/ Lider**

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)  
\_\_\_\_\_ (semnatura si stampila)

**Reprezentant legal Ofertant asociat 1**

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)  
\_\_\_\_\_ (semnatura si stampila)

**Reprezentant legal Ofertant asociat n**

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)  
\_\_\_\_\_ (semnatura si stampila)

**Anexa nr. 1 la Formularul de ofertă**

1. Partea/Părțile din contract(lucrări) \_\_\_\_\_ ce vor fi realizate de subcontractant ,reprezinta \_\_\_\_\_ %  
(procent din totalul lucrărilor ce vor fi executate )

2. **Garanția de bună execuție** va fi constituită sub  
forma \_\_\_\_\_ în cuantum de: \_\_\_\_\_

3. **Perioada de garanție a lucrarilor** (*luni calendaristice*) \_\_\_\_\_

## ACORD DE ASOCIERE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

**Art. 1** Presentul acord se încheie între:

S.C....., cu sediul în ....., str. .... nr....., telefon ....., fax ....., înmatriculată la Registrul Comerțului din ..... sub nr. ...., cod unic de înregistrare ....., cont bancar în care se vor efectua plățile de către Beneficiar ....., deschis la ....., adresa banca: ....., reprezentată de ..... având funcția de....., în calitate de asociat - **LIDER DE ASOCIERE**

și

S.C....., cu sediul în ....., str. ...., Nr....., telefon ....., fax ....., înmatriculată la Registrul Comerțului din ..... sub nr. ...., cod unic de înregistrare ....., cont ....., deschis la ....., reprezentată de ..... având funcția de ....., în calitate de **ASOCIAT**

### CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

**Art. 2.1** Părțile convin înființarea unei Asocieri compusă din:

☐ (i -lider de asociere).....;

☐ (ii - Asociat I) .....

☐ (iii - Asociat n),

având ca scop:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de \_\_\_\_\_ pentru atribuirea contractului .....

b) derularea/implementarea în comun a contractului de achiziție publică *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare*, cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

**Art. 2.2** Asocierea va încheia Contractul cu Beneficiarul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate câștigătoare urmare transmiterii de către \_\_\_\_\_ a comunicării rezultatului procedurii.

**Art. 2.3.** Asocierea nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine stătătoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (Art. 1951 Cod Civil).

**Art. 2.4.** Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Părți și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

### CAPITOLUL III - TERMENUL DE VALABILITATE AL ACORDULUI

**Art. 3.** Presentul acord ramâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu ....., respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asociere față de Beneficiar.

### CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.

**Art. 4.1.** Părțile convin ca Liderul de asociere este .....

Contractul atribuit va fi semnat cu Beneficiarul de catre Liderul de Asociere, acesta fiind desemnat ca reprezentant autorizat să primească instrucțiunile contractuale pentru și în numele tuturor membrilor Asocierii, de la Beneficiar, să poarte întreaga corespondență cu Beneficiarul și, totodată, va deține puterea de reprezentare a Asocierii în relația cu Beneficiarul.

**Art. 4.2.** Se împuternicește ....., având calitatea de Lider al asocierii, pentru întocmirea ofertei comune și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

**Art. 4.3.** Părțile vor răspunde individual și solidar în fața Beneficiarului în ceea ce privește toate responsabilitățile și obligațiile decurgând din sau în legătură cu Contractul.

**Art. 4.4.** Fiecare Parte va garanta, va apăra și va despăgubi cealaltă Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau în legătură cu încălcarea obligațiilor asumate prin Contract, de către Partea culpabilă.

**Art. 4.5.** În situația în care Beneficiarul suferă un prejudiciu în implementarea / derularea contractului "....." se va îndrepta împotriva oricărui membru al prezentei asocieri, pentru a obține recuperarea prejudiciului suferit, indiferent dacă respectivul prejudiciu a fost cauzat prin acțiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

## **CAPITOLUL V-INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE**

**Art. 5.** Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc în următoarele cazuri:

- a) neîncheierea, din orice motiv, a Contractului între Asociere și Beneficiar;
- b) la îndeplinirea în integralitate a obiectului contractului;
- c) la încetarea deplin drept a Contractului încheiat între Asociere și Beneficiar, în conformitate cu prevederile Contractului.

## **CAPITOLUL VI-ALTE CLAUZE**

**Art. 6.1.** Membrii asocierii convin ca asociatul ..... - în calitate de Lider al Asocierii, să fie desemnat titular de cont, în vederea efectuării operațiunilor financiar-contabile, respectiv emiterea și încasarea facturilor aferente Contractului „.....”.

Datele de identificare sunt următoarele:

Numele titularului de cont:

Adresa:

NumarTVA:

Reprezentant Legal:

Telefon/fax/e-mail:

Denumire Banca:

Adresa Banca:

Numar cont bancar:

IBAN:

\*Asociatul ..... - în calitate de Lider al Asocierii, va emite și încasa facturile aferente Contractului prin intermediul sucursalei sale din România, aceasta având următoarele date de identificare:

Denumire:

Sediul Social:

Cod Unic de Inregistrare:

Număr de ordine în Registrul Comerțului:

Cont Bancar:

Denumire Bancă:

Adresa Bancă:

Reprezentant Legal:



Nota: \* se va completa in cazul in care asociatul desemnat pentru emiterea si incasarea facturilor este persoana juridica nerezidenta in Romania."

**Art. 6.2.** In caz de atribuire, asociații au convenit urmatoarele cote de participare în cadrul asocierii:

..... %(in litere),  
..... % (in litere)

**Art. 6.2.1. Activitățile ce se vor realiza de catre fiecare asociat:**

.....;  
.....;

**Art. 6.3.** Asociații convin să se susțină ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-și sprijin de natură tehnică, managerială sau/și logistică ori de câte ori situația o cere.

**Art. 6.4.** Nici una dintre Părți nu va fi îndreptățită să vândă, cesioneze sau în orice altă modalitate să greveze sau să transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decât prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Părți cât și al Beneficiarului.

**Art. 6.5.** Prezentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de executare a lucrarilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între ..... (liderul de asociere) și Beneficiar.

**Art. 6.6.** (1) Prezentul Acord de Asociere împreuna cu toate aspectele și toate efectele ce decurg din, sau în legătură cu acestea, vor fi guvernate de legea română.

(2) Litigiile izvorâte din sau în legatură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii, sunt supuse instanțelor de drept comun.

(3) Soluționarea litigiilor izvorâte din sau în legatură cu Acordul de Asociere, între membrii Asocierii și Beneficiar, se va realiza de către instanța judecătorească de contencios administrativ și fiscal română, conform Contract.

**Art. 6.7.** Prezentul Acord de Asociere va fi redactat în limba romană.

Prezentul Acord de Asociere s-a încheiat astăzi ..... în ..... exemplare.

#### **LIDER ASOCIAT**

*(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societatii)*

**Nume si prenume**

.....  
(semnatura si stampila)

#### **ASOCIAT 1**

*(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)*

**Nume și prenume**

.....  
(semnatura si stampila)

#### **ASOCIAT n**

*(reprezentant legal/imputernicit conform actelor statutare/constitutive ale societății)*

**Nume și prenume**

.....  
(semnatura si stampila)

Nota 1: Prezentul Acord de Asociere conține clauzele obligatorii, partile putând adăuga și alte clauze.

Nota 2: *Lipsa semnăturii reprezentantului legal sau reprezentantului împuternicit conform actelor statutare/constitutive ale societății conduce automat la nulitatea Acordului de Asociere.*

*OPERATOR ECONOMIC*

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

.....

Data

**Terț susținător-**  
**(terț, ă parte pe a cărei capacitate se bazează)**

.....  
**(denumirea)**

**ANGAJAMENT FERM**  
**privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului**  
**referitor la capacitatea tehnică și profesională/economic și financiară**

**Către, .....**  
**(denumirea autorității contractante și adresa completă)**

Intervenit între ..... (*denumirea și datele de identificare ale terțului susținător*) și ..... (*denumirea ofertantului*) cu privire la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări ..... pentru îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economic financiară / criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională.

Noi ..... (*denumirea terțului susținător*), în situația în care contractantul ..... (*denumirea ofertantului*) întâmpină dificultăți de natura tehnică/financiară pe parcursul derulării contractului, garantăm necondiționat și irevocabil, autorității contractante, susținerea necesară pentru îndeplinirea contractului conform ofertei prezentate și a obligațiilor asumate de ..... (*denumirea ofertantului*) prin contractul ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Noi, ..... (*denumirea terțului susținător*), vom răspunde față de autoritatea contractantă în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți în derularea contractului. Astfel, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil să ducem la îndeplinire integrală, reglementară și la termen obligațiile asumate de ..... (*denumirea ofertantului*) prin contractul ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă, pentru partea asumată prin prezentul angajament.

Noi, ..... (*denumirea ofertantului*), declarăm că vom invoca susținerea acordată de ..... (*denumirea terțului susținător*) pentru îndeplinirea contractului menționat mai sus, așa cum rezultă din prezentul Angajament, în cazul în care vom întâmpina dificultăți pe parcursul derulării contractului, și garantăm materializarea aspectelor ce fac obiectul prezentului angajament ferm.

Noi, ..... (*denumirea ofertantului*), înțelegem că Autoritatea Contractantă va urmări orice pretenție la daune pe care noi am putea să o avem împotriva ..... (*denumirea terțului susținător*) pentru nerespectarea de către acesta a obligațiilor asumate prin prezentul angajament ferm.

Acordarea susținerii tehnice/financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

Noi, ..... (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică ..... (*denumirea contractului*) sunt reale.

Totodată, declarăm că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțelegem că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării

declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezentul angajament.

Prezentul document reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a obligațiilor asumate prin angajamentul de susținere privind capacitatea **tehnică și profesională/economic și financiară** acordat ..... (denumirea ofertantului).

**Data completării,**

**Terț susținător**

.....

**(semnătură autorizată)**

*Nota 1: În sensul art. 182 alin (4) din Legea 98/2016, documentele transmise ofertantului de către terțul/terții susținător/susținători din care rezultă modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere vor fi prezentate împreună cu Angajamentul ferm, cu oferta și cu DUA.E, și se vor constitui în anexe la angajamentul ferm.*

*Documentele prezentate trebuie să indice care sunt concret resursele tehnice pe care terțul le mobilizează în cazul în care operatorul economic întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și terțul susținător prin angajamentul ferm.*

*Nota 2: Prevederile prezentului formular reprezintă conținutul minim al înțelegerii dintre ofertant și terț cu privire la acordarea susținerii. În cazul în care părțile doresc să stabilească și alte prevederi/drepturi/obligații, vor redacta o înțelegere scrisă separată pe care o vor anexa angajamentului ferm, cu condiția ca aceasta să nu contravină prevederilor prezentului angajament.*

## ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

### Art.1. Părțile acordului :

\_\_\_\_\_, reprezentată prin....., în calitate de contractant  
(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

\_\_\_\_\_ reprezentată prin....., în calitate de  
subcontractant  
(denumire operator economic, sediu, telefon)

### Art. 2. Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de \_\_\_\_\_ să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta \_\_\_\_\_.

**Art.3.** Partea/Părțile din contract(lucrări) \_\_\_\_\_ ce vor fi realizate de subcontractant ,reprezintă \_\_\_\_\_% (procent din totalul lucrărilor ce vor fi executate )

**Art.4. Durata de execuția** \_\_\_\_\_ (lucrărilor) este de \_\_\_\_\_ luni.

### Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

### Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele \_\_\_\_\_, prevăzute la art.1

**Art.7.** Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului \_\_\_\_\_ (denumire contract)

**Art.8.** Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

\_\_\_\_\_  
(contractant)

\_\_\_\_\_  
(subcontractant)

Note:Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

Este interzisă subcontractarea totală a contractului.

### OFERTANT/SUBCONTRACTANT

\_\_\_\_\_  
(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)

**Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă**

**Subsemnatul(a)** (nume/ prenume), domiciliat(a) în ..... (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pasaport), seria ....., nr. ...., eliberat de....., la data de ....., CNP ....., **în calitate de reprezentant împuternicit al Ofertantului/ Subcontractantului** ..... (*în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri*) la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări organizată de

..... declar pe propria răspundere că, pe toată durata contractului, voi respecta reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

De asemenea, declar pe propria răspundere ca la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de sănătate și de securitate în muncă, costurile aferente îndeplinirii acestei obligații fiind incluse în oferta astfel cum acestea sunt indicate în prețul contractului conform propunerii financiare.

Totodată, declar ca am luat la cunostință de prevederile art 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la "*Declaraarea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*".

Data .....

**Reprezentant împuternicit al Ofertantului/ Subcontractantului**

(denumirea Ofertantului – în cazul unei Asocieri, toată Asociera; și denumirea reprezentantului împuternicit)

..... (semnătura și stampila)

*Nota: În situația în care ofertantul a declarat în cadrul ofertei că va subcontracta parte/părți din contract, Formularul va fi completat și de către subcontractanți declarați în ofertă.*

(denumirea operatorului economic și a reprezentantului legal)

..... (semnătura și stampila)

**Reprezentant legal Ofertant asociat n**

(denumirea operatorului economic și a reprezentantului legal)

..... (semnătura și stampila)

**OFERTANT**

..... (*în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri*)

## ANGAJAMENTUL OFERTANTULUI

### *privind resursele umane*

Subsemnatul ..... (*numele și prenumele*), reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic*), declar pe propria răspundere, că, în cazul indisponibilității la execuția contractului a unor persoane nominalizate în propunerea tehnică, acestea vor fi înlocuite numai cu altele care au cel puțin calificarea celor nominalizate inițial și luate în calcul la întocmirea ofertei.

Data completării

.....

Operator economic,  
..... (*numele reprezentantului legal în clar*)(*semnătură autorizată*)

Operator Economic

.....  
(denumirea)

### Împuternicire - MODEL

Subscrisa ..... (nume/denumire),  
cu sediul în ..... (adresa operatorului economic), înmatriculată la  
Registrul Comerțului sub nr...., CIF ....., atribut fiscal ....., reprezentată  
prin....., în calitate de .....,

Împuternicim prin prezenta pe Dl/Dna....., domiciliat în  
....., identificat cu B.I./C.I. seria ....., nr. ...., CNP ....., eliberat de ....., la data de .....,  
având funcția de ....., să ne reprezinte la procedura  
de atribuire ..... (se va completa cu denumirea obiectivului), organizată  
de.....în scopul atribuirii contractului.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură.
  2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
  3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
  4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.
- Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.
- Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie a Autorității Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Data completării .....

Denumirea mandantului

S.C. ....

reprezentată legal prin ..... (Nume, prenume, funcție)

(Specimenul de semnătură al persoanei împuternicite) (Semnătura autorizată și  
stampila)

.....

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pasaport).

*Specimenul de semnătură al persoanei împuternicite)*



OPERATOR ECONOMIC

.....

(denumirea/numele, adresa, număr înregistrare,  
CUI, telefon, fax)

## DECLARAȚIE DE ACCEPTARE A CONDIȚIILOR CONTRACTUALE

Subsemnatul ..... (nume și prenume), reprezentant împuternicit al  
..... (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar în nume  
propriu sau în numele asocierii (dacă este cazul) cu privire la procedura pentru atribuirea  
contractului de achiziție publică având ca obiect  
....., că am citit și suntem  
de acord fără rezerve cu termenii și clauzele contractuale obligatorii prevăzute în «Acordul  
contractual» din Documentația de atribuire și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră  
este stabilită ca fiind câștigătoare să semnăm contractul de achiziție publică în conformitate  
cu prevederile din Documentația de atribuire.

Data completării .....

Numele și prenumele:[.....]

Funcția: [.....]

Autorizat să semneze această ofertă în numele:

[.....]

Semnătura .....

Ștampila

OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele, adresa, număr înregistrare,  
CUI, telefon, fax)

**DECLARAȚIE PRIVIND PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRII**

Subsemnat(ul)/a ..... reprezentant legal al  
....., participant la procedura de atribuire a  
contractului: „.....

.....” DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și uz de fals  
în declarații, că perioada de garanție acordată lucrării este de ..... luni.

Data completării

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Operator economic,  
..... (numele reprezentantului legal în clar) (semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

---

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR OBLIGATORII  
DIN DOMENIUL MEDIULUI, SOCIAL, AL RELAȚIILOR DE MUNCA ȘI PRIVIND  
RESPECTAREA LEGISLAȚIEI DE  
SECURITATE SI SĂNĂTATE IN MUNCA**

Subsemnatul, ..... (nume/prenume) reprezentant imputernicit al  
.....

(denumire/numele și sediu/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria raspundere, ca pe toata durata contractului voi respecta reglementarile obligatorii din domeniul mediului, social și al relațiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria raspundere, ca pe toată durata contractului, voi respecta legislația de securitate și sănătate în muncă, în vigoare, pentru tot personalul angajat în execuția lucrărilor.

Totodată, declar că am luat la cunostință de prevederile art 326 « Falsul in Declarații » din Codul Penal referitor la "*Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.*".

Data .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și ștampila)

## **Formular-cadru Propunere Tehnică**

**Numele Ofertantului** (operator economic individual sau asociere de operatori economici):

**Data:** [ZZ/LL/AAAA]

**Anunț de participare:** [introduceți numărul anunțului de participare]

**Obiectul contractului:** [introduceți obiectul contractului din anunțul de participare]

Informațiile prezentate de către Ofertanți în acest formular reprezintă fundament pentru:

- evaluarea Propunerii Tehnice prin raportare la cerințele minime din documentația de atribuire,
- aplicarea criteriului de atribuire stabilit prin Documentația de Atribuire.

Toate informațiile solicitate în cele ce urmează reprezintă elemente cheie obligatorii ale Propunerii Tehnice și trebuie prezentate și descrise de către Ofertant la un nivel de detaliere corespunzător.

Metodologia pentru execuția lucrărilor și planul /programul de execuție al lucrărilor sunt componente cheie ale Propunerii Tehnice.

*[Simpla copiere a cerințelor din Caietul de Sarcini (inclusiv volumele acestuia) nu este considerată drept răspuns la cerințele Autorității Contractante.*

### **1. Rezumat**

Rezumatul trebuie să fie de maximum 4 (patru) pagini (recomandat) și trebuie: să includă elementele esențiale ale Propunerii Tehnice – acestea trebuie identificate ca atare în conținutul Propunerii Tehnice prezentate;

- să evidențieze avantajele competitive ale Propunerii Tehnice, așa cum sunt acestea identificate de Ofertantul ce întocmește această Propunere Tehnică și cu luarea în considerare a cerințelor identificate de Autoritatea Contractantă în Caietul de sarcini pentru achiziția de lucrări;

Rezumatul nu trebuie utilizat pentru a transmite suplimentar informații ce nu se regăsesc în conținutul Propunerii Tehnice și nici pentru a atribui informațiilor din Propunerea Tehnică un alt sens decât cel care reiese din includerea informației respective în conținutul Propunerii Tehnice.

### **2. Abordarea și Metodologia de executare a activităților**

Ofertantul va descrie Metodologia de lucru propusă pentru realizarea execuției lucrărilor conform cerințelor din Caietele de Sarcini și a Documentației Tehnice.

În acest capitol al Propunerii Tehnice Ofertantul trebuie să documenteze metodologia de execuție a lucrărilor, prin raportare la informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și la cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului, așa cum sunt acestea incluse în părțile scrise și părțile desenate cuprinse în volumele incluse în Caietul de Sarcini;

### **3. Programul de execuție a lucrărilor**

Se va prezenta programul de lucru astfel cum a fost conceput pentru a răspunde cerințelor din Caietul de Sarcini.

### **4. Programul antreprenorului de control al calității**

Ofertantul va furniza informații privind sistemul de management al asigurării calității particularizat conform cerințelor din Caietele de Sarcini și Documentația Tehnică și va prezenta sistemul de Control al Calității utilizat prin care să se demonstreze modul de îndeplinire al contractului, precum și prezentarea unor măsuri concrete de intervenție. Se vor completa cerințele solicitate prin formularul 4E.

## 5. Organizarea de șantier (Anexa 2E)

Ofertantul va prezenta informatii privind asigurarea modalitatii de realizare a organizării de șantier conform anexei pusa la dispozitie de autoritatea contractanta.

## 6. Surse de materiale (Anexa 3E)

Ofertantul va prezenta sursele de materiale avute în vedere pentru materialele utilizate la executia lucrărilor.

## 7. Planul cu măsurile privind protecția mediului

Ofertantul va prezenta planul cu masurile privind protectia mediului.

## 8. Informatii privind măsurilor ce se impun pentru diminuarea/înlăturarea riscurilor securității și sănătății în muncă

Ofertantul va prezenta o descriere a măsurilor ce se impun pentru diminuarea/înlăturarea riscurilor securității și sănătății în muncă.

## 9. Planul privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garantie acordată

Ofertantul va prezenta planul privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garantie acordată.

## 10. Ipoteze Și Riscuri

În pregătirea Ofertei, Ofertanții trebuie să aibă în vedere cel puțin ipotezele și riscurile descrise exemplificativ în Caietul de Sarcini și să estimeze posibilele efecte ale acestora.

## 11. Structura echipei de execuție (Anexa 1 E)

Ofertantul trebuie să prezinte componența echipei care gestionează lucrarea. Pentru situațiile în care Ofertantul este o asociere de operatori economici sau propune subcontractanți, ofertantul trebuie să prezinte partea/partile din contract care urmeaza a fi indeplinite de catre acestia.

În acest capitol se vor prezenta, cel puțin, următoarele informații:

- Structura echipei propuse ( personal cheie și personal de specialitate), cu prezentarea organigramei echipei și a *informațiilor* relevante pentru personalul propus și documente suport pentru demonstrarea calificărilor educaționale și profesionale, a abilităților, a experienței solicitate *conform cerintelor din Caietul de Sarcini (Anexa 1 E)*;

| Nume și Prenume                          | Rolul propus în cadrul echipei de gestionare a lucrărilor | Calificarea profesionala                                         | Activitățile pe care le realizează si momentul intervenției in cadrul contractului     | Modalitatea de acces la personalul propus  |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <i>[introduceți numele și prenumele]</i> | <i>[introduceți poziția pentru care este propus]</i>      | <i>[introduceți informații privind calificarea profesionala]</i> | <i>[descrieți activitățile din cadrul Contractului la realizarea cărora participă]</i> | <i>[resurse proprii sau externalizare]</i> |

Ofertantul trebuie să includă în anexe la Propunerea Tehnică documentele suport solicitate de Autoritatea Contractantă.

Abordarea pentru organizarea și gestionarea activităților în cadrul Contractului, în cazul unei asocierii (dacă Ofertantul este o asocierie) – *ofertantul va include informații despre modalitatea de alocare și coordonare a resurselor stabilite prin intermediul metodologiei de execuție și a activităților în cadrul Contractului.*

Abordarea pentru managementul activității subcontractanților în cadrul activităților din Contract și următoarele informații (în cazul în care Ofertantul va utiliza subcontractanți pentru anumite activități din Contract):

- identificarea lucrărilor realizate de subcontractanți
- modalitatea în care se va asigura coordonarea activităților subcontractorilor
- modalitatea de efectuare a plăților către subcontractanți în cadrul Contractului.

Ofertantul va **preciza modalitatea de constituire al garanției de buna.**

Ofertantul va **preciza durata de garanție acordată lucrării ținând cont de faptul că perioada minimă de garanție a lucrărilor este de 60 de luni, conform cerințelor din caietul de sarcini.**

Data: .....

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată și stampila)