



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3

privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții „Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița”

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11928 din 13.07.2026 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița nr. 16784 din 08.07.2026;

- Raportul de specialitate nr. 11947 din 13.07.2026 al Direcției Proiecte, Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. _____ din _____.2026 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Avizul nr. _____ din _____.2026 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3, art. 5 alin. (2) și anexa nr. 1 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 80 din 20.04.2022, cu completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița”, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(95)

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN JĂLOMIȚA
INTRARE NR. 11929
IESIRE
20.07.2026 luna 07 ziua 13

Art.2 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să modifice prin dispoziție conținutul Notei conceptuale în cazul apariției unor modificări legislative sau al unor modificări de ordin tehnic.

Art.3 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Proiecte, Investiții și Servicii Publice, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița și, spre știință, Instituției Prefectului –Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

Avizat,

**Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian - Robert IONESCU**

Rd
RC

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Consiliul Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița

1.4. Beneficiarul investiției: Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

În contextul tranziției energetice spre surse regenerabile, a creșterii prețurilor la energie electrică, a dependenței de surse convenționale de energie, precum și a obiectivelor naționale și europene de reducere a emisiilor de CO₂, **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița** a identificat oportunitatea de a investi într-un parc fotovoltaic care să contribuie, într-un mod durabil, la acoperirea propriului consum energetic, la crearea unor surse de venit constante, dar și la dezvoltarea economico-socială a comunității.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Realizarea parcului fotovoltaic va avea un impact pozitiv semnificativ, atât asupra bugetului local, cât și asupra mediului, contribuind la:

- **Creșterea eficienței energetice:** parcul fotovoltaic va asigura o sursă de energie electrică verde, care va acoperi o parte importantă a consumului de energie al obiectivelor aflate în subordinea **D.G.A.S.P.C. Ialomița**
- **Reducerea cheltuielilor cu energia:** prin utilizarea energiei produse local, se va diminua dependența de furnizorii externi, generând economii importante la bugetul local.
- **Scăderea emisiilor de CO₂:** implementarea parcului fotovoltaic va conduce la o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, contribuind, astfel, la protejarea mediului înconjurător, atenuarea efectelor schimbărilor climatice și la atingerea obiectivelor naționale de tranziție energetică spre surse regenerabile.
- **Consolidarea autonomiei energetice:** investiția va spori reziliența energetică a **D.G.A.S.P.C. Ialomița**, asigurându-i o sursă stabilă, independentă de energia de pe piață.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Nerealizarea parcului fotovoltaic va avea o serie de efecte nefavorabile, printre care:

- **Mentținerea unor costuri ridicate cu energia electrică:** bugetul local va trebui să acopere, în

continuare, cheltuieli importante cu energia, fiind expus fluctuațiilor de pe piață.

- **Dependența energetică față de surse externe:** fără o sursă proprie de energie, D.G.A.S.P.C. Ialomița va rămâne vulnerabil față de eventualele crize energetice sau față de creșterile de preț.
- **Generarea unor emisii de CO2 mai mari:** continuarea consumului de energie obținută din surse convenționale va avea un impact negativ asupra mediului, contribuind la poluarea aerului și la efectele schimbărilor climatice.
- **Ratarea unor oportunități de dezvoltare:** implementarea parcului fotovoltaic ar reprezenta o investiție cu multiple beneficii economice, sociale și de mediu; nerealizarea ei poate însemna pierderea unor fonduri europene, a unor locuri de muncă, dar și a unor surse de venit pentru bugetul local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

În obiectivele deținute de D.G.A.S.P.C. Ialomița nu există încă un parc fotovoltaic care să asigure consumul de energie electrică pentru oraș.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Proiectul „**Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița**” este în concordanță cu obiectivele naționale și locale privind creșterea eficienței energetice, dezvoltarea capacităților de producere a energiei din surse regenerabile și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, contribuind la îndeplinirea obiectivelor asumate prin **Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1** și prin strategiile de dezvoltare ale Județului Ialomița.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

- **Creșterea eficienței energetice** a D.G.A.S.P.C. Ialomița, prin dezvoltarea unor surse de energie regenerabile, cu impact pozitiv asupra consumului energetic.
- **Producerea de energie electrică verde**, care va acoperi parțial consumul unor clădiri, servicii sau obiective aflate în administrarea D.G.A.S.P.C. Ialomița.
- **Reducerea cheltuielilor cu energia** electrică a bugetului local, permițând redirectionarea resurselor spre alte investiții de dezvoltare.
- **Diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră (CO2)**, contribuind, astfel, la atingerea obiectivelor naționale și europene privind tranziția energetică, protecția mediului și combaterea schimbărilor climatice.
- **Consolidarea independenței energetice** a D.G.A.S.P.C. Ialomița, într-un context energetic marcat de incertitudini, de creșteri de prețuri și de instabilitate.
- **Valorificarea resurselor locale** într-un mod sustenabil, cu beneficii economice, sociale și de mediu, pe termen lung.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- *costurile unor investiții similare realizate;*
- *standarde de cost pentru investiții similare.*

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 2.000.000 lei, luând în calcul

costurile unor investiții similare realizate.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Comparativ cu investițiile similare derulate la nivelul D.G.A.S.P.C. Ialomița, estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică ca fiind de 232.000 lei, după cum urmează:

- Cheltuieli pentru obținerea avizelor - 2.000 lei
- Studiu de fezabilitate - 50.000 lei
- Documentații tehnice pentru obținerea avizelor (autoritatea de mediu, sănătate publică, sanitar veterinar, aviz și autorizație securitate la incendiu, utilități) – 2.000 lei
- Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor, proiect tehnic și detalii de execuție – 45.000 lei
- Verificarea tehnică a proiectării – 2.000 lei
- Consultanță - 100.000 lei
- Asistență tehnică din partea proiectantului – 1.000 lei
- Dirigenție de șantier – 30.000 lei.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

- Ministerul Energiei, Fondul de Modernizare – Programul Cheie 1.
- Consiliul Județean Ialomița - acoperirea dela bugetul local a cheltuielilor neeligibile și suplimentare care vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

4.1. Centrul de Îngrijire și Asistența Slobozia

Regimul juridic - Imobilul aparține D.G.A.S.P.C. Ialomița, fiind înscris în C.F. nr. 33468 Slobozia, situat în mun. Slobozia, str. Lacului, NR.6, jud. Ialomița.

Pe teren există șase construcții intabulate în Cartea Funciara.

Nu există instituit un regim special asupra imobilului.

Imobilul nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România.

Regimul economic - Amplasamentul studiat are folosința actuală: *teren cu suprafața de 3.825 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, pe care sunt edificate șase construcții:*

CI - Nr. niveluri:5; S. construită la sol:462 mp; S. construită desfășurată:2310 mp; CENTRU DE ÎNGRIJIRE ȘI ASISTENTA SOCIALĂ, SLOBOZIA, P+4E, S. construită desf. = 2310mp., construit în anul 1978 din cărămidă, planșeu beton armat, acoperiș tip șarpanta, învelit cu tablă, nu deține certificat de performanță energetică și are lift persoane și lift materiale, compus din:

- parter: bucătărie, spălătorie, magazin
- etaj 1: 15 dormitoare și o sală de mese
- etaj 2: 15 dormitoare și o sală de mese
- etaj 3: 15 dormitoare și o sală de mese
- etaj 4: 15 dormitoare și o sală de mese

C2 - Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfășurată:82 mp; Anexa, S. construită desf. = 82mp., construit în anul 1978 din cărămidă, acoperiș tip teras

C3 - Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; Anexa, S. construită desf. = 25mp., construit în anul 1978 din cărămidă, acoperiș din plăci de azbociment

C4 - Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfășurată:39 mp; Anexa, S. construită desf. = 39mp., construit în anul 1978 din cărămidă, acoperiș din plăci de azbociment

C6 - Nr. niveluri:2; S. construită la sol:222 mp; S. construită desfășurată:474 mp; EXTINDERE CENTRU DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI, P+1E, s. construită la sol = 222 mp, s. desfășurată=474 mp. Anul construirii 2014

C7 - Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; DEPOZIT PENTRU DEȘEURI REZULTATE DIN ACTIVITĂȚI MEDICALE, parter, s. construită la sol = 30 mp, s. desfășurată = 30mp . Anul construirii 2018

4.2 Căminul pentru Persoane Vârstnice „ing. Vadim Rusu” Balaciu

Regimul juridic - Imobilul aparține D.G.A.S.P.C. Ialomița, fiind înscris în C.F. nr. 21048 Balaciu, situat în comună Balaciu, str. Petre Balaciu, NR.2, jud. Ialomița.

Pe teren există trei construcții intabulate în Cartea Funciara.

Nu există instituit un regim special asupra imobilului.

Imobilul nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România.

Regimul economic - Amplasamentul studiat are folosința actuală: *teren cu suprafața de 18.231 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, pe care sunt edificate trei construcții:*

C1 - 21048-C16; S. construită la sol:195 mp; S. construită desfășurată:195

mp; MAGAZIE;P;SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=195mp; ANUL CONSTRUIRII=1993

C2 - 21048-C19; S. construită la sol:383 mp; S. construită desfășurată:383mp; MAGAZIE

CHIMICALE;P;SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=383mp; ANUL CONSTRUIRII=1960

C3 - 21048-C22; S. construită la sol:67 mp; S. construită desfășurată:67mp; CENTRALA

TERMICĂ;P;SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ=67mp, ANUL CONSTRUIRII=1993

4.3 Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Movila

Regimul juridic - Imobilul aparține D.G.A.S.P.C. Ialomița, fiind înscris în C.F. nr. 20365 Movila, situat în loc. Movila, jud. Ialomița.

Pe teren există 17 construcții intabulate în Cartea Funciara.

Nu există instituit un regim special asupra imobilului.

Imobilul nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România.

Regimul economic - Amplasamentul studiat are folosința actuală: *teren cu suprafața măsurată de 24.362 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, pe care sunt edificate 17 construcții:*

C1 - S. construită la sol:114 mp; Anexa, Construcție parter, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare azbociment, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

C2 - Nr. niveluri:1; S. construită la sol:174 mp; Anexa, Construcție parter, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare tiglă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C3 - Nr. niveluri:1; S. construită la sol:290 mp; Spălătorie, Construcție parter, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare azbociment, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL

CONSTRUIRII=1950

C4 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 48 mp; Centrala, Construcție parter, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare azbociment, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C5 - S. construită la sol: 4 mp; Cos fum, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C6 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 77 mp; Centrala, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare placa beton, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

C7 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 33 mp; Grup sanitar, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare azbociment, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

C8 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 110 mp; Depozit lemne, Construcție parter, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare placa beton, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C9 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 88 mp; Beci semiîngropat, Construcție parter, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare placa beton, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C10 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 591 mp; Cantina+atelier, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare tablă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C11 - Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 458 mp; Pavilion P+1, Fundație beton, zidărie înlocuitori cărămidă, învelitoare tiglă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C12 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 492 mp; Sala sport, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare tablă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C13 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 1 mp; Post transformare, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare placa beton, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

C14 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 2 mp; Post transformare, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare placa beton, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

C15 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 30 mp; Cabina poarta, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare placa beton, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

C16 - Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 458 mp; Pavilion P+1, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare tiglă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1950

C17 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 24 mp; Grup sanitar, Construcție parter, Fundație beton, zidărie cărămidă, învelitoare tiglă, nu are lift, nu deține certificate de performanță; ANUL CONSTRUIRII=1968

4.4 Complex de servicii Sociale Fierbinti-Targ

Regimul juridic - Imobilul aparține D.G.A.S.P.C. Ialomița, fiind înscris în C.F. nr. 22141 Fierbinti-Tirg, situat în loc. Fierbinti-Tirg, str. Calea Urziceni, NR.87, jud. Ialomița.

Pe teren există 17 construcții intabulate în Cartea Funciara.

Nu există instituit un regim special asupra imobilului.

Imobilul nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România.

Regimul economic - Amplasamentul studiat are folosința actuală: *teren cu suprafața măsurată de 30.374 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, pe care sunt edificate 17 construcții:*

C1 - S. construită la sol: 74 mp; S. construită desfășurată: 74 mp; Decantor parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C2 - S. construită la sol: 20 mp; S. construită desfășurată: 20 mp; Cazan combustibil parter; ANUL CONSTRUIRII=1976

C3 - S. construită la sol: 522 mp; S. construită desfășurată: 1536 mp; Școală specială 8 clase - S+P+1E; ANUL CONSTRUIRII=1977

C4 - S. construită la sol: 263 mp; S. construită desfășurată: 526 mp; Atelier-Parter+1E; ANUL CONSTRUIRII=1975

C5 - S. construită la sol: 20 mp; S. construită desfășurată: 20 mp; WC parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C6 - S. construită la sol: 587 mp; S. construită desfășurată: 2348 mp; Internat-S+P+2E; ANUL CONSTRUIRII=1975

C7 - S. construită la sol: 315 mp; S. construită desfășurată: 630 mp; Cantina-S+P; ANUL CONSTRUIRII=1975

C8 - S. construită la sol: 324 mp; S. construită desfășurată: 324 mp; Magazie alimente parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C9 - S. construită la sol: 38 mp; S. construită desfășurată: 38 mp; Rezervor combustibil parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C10 - S. construită la sol: 24 mp; S. construită desfășurată: 24 mp; Depozit combustibil parter; ANUL CONSTRUIRII=1974

C11 - S. construită la sol: 46 mp; S. construită desfășurată: 46 mp; Centrala termică parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C12 - S. construită la sol: 129 mp; S. construită desfășurată: 129 mp; Decantor parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C13 - S. construită la sol: 71 mp; S. construită desfășurată: 71 mp; Spălătorie parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C14 - S. construită la sol: 8 mp; S. construită desfășurată: 8 mp; Rezervor apa parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C15 - S. construită la sol: 273 mp; S. construită desfășurată: 273 mp; Gospodărie apa parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C16 - S. construită la sol: 66 mp; S. construită desfășurată: 66 mp; Coteș porci parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

C17 - S. construită la sol: 162 mp; S. construită desfășurată: 162 mp; Garaj+magazie parter; ANUL CONSTRUIRII=1975

4.5 Centrul de Îngrijire și Asistența Urziceni

Regimul juridic - Imobilul aparține D.G.A.S.P.C. Ialomița, fiind înscris în C.F. nr. 26939 Urziceni, situat în loc. Urziceni, str. Teilor nr. 2, jud. Ialomița.

Pe teren există 10 construcții intabulate în Cartea Funciara.

Nu există instituit un regim special asupra imobilului.

Imobilul nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România.

Regimul economic - Amplasamentul studiat are folosința actuală: *teren cu suprafața de 7.615 mp, cu categoria de folosință curți-construcții, pe care sunt edificat 10 construcții:*

C1 - Nr. niveluri: 4; S. construită la sol: 605 mp; S. construită desfășurată: 2420 mp; Clădire centru, P+3E; ANUL CONSTRUIRII=1998

C2 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 76 mp; S. construită desfășurată: 76 mp; Centrala termică, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

C3 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 135 mp; S. construită desfășurată: 135 mp; Spălătorie, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

C4 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 29 mp; S. construită desfășurată: 29 mp; Anexa, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

C5 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 87 mp; S. construită desfășurată: 87 mp; Magazie, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

C6 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 81 mp; S. construită desfășurată: 81 mp; Grajd, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

C7 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 346 mp; S. construită desfășurată: 346 mp; Cantină, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

C8 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 65 mp; S. construită desfășurată: 65 mp; Pivnița; ANUL CONSTRUIRII=1998

C9 - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 21 mp; S. construită desfășurată: 21 mp; Cabina poarta; ANUL CONSTRUIRII=1998

C10 - Nr. niveluri: 4; S. construită la sol: 51 mp; S. construită desfășurată: 51 mp; Magazie, P; ANUL CONSTRUIRII=1998

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

5.1 Centrul de Îngrijire și Asistența Slobozia

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: orașul Slobozia, str. Lacului, nr. 6

- suprafața terenului: 3.825 mp 3.809 mp măsurată

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Imobilul este amplasat pe str. Lacului, nr. 6, existând acces auto și pietonal din această stradă.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, traficul rutier fiind de nivel mediu;

d) particularități de relief

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi

stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementările urbanistice vor fi specificate prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

5.2 Căminul pentru Persoane Vârstnice „ing. Vadim Rusu” Balaciu

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: loc. Balaciu, str. Petre Balaciu, nr. 2, jud. Ialomița

- suprafața terenului: 4.647 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Imobilul este amplasat pe str. Petre Balaciu, nr. 2, existând acces auto și pietonal din această stradă.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, traficul rutier fiind de nivel mediu;

d) particularități de relief

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementările urbanistice vor fi specificate prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

5.3 Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Movilă

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: loc. Movilă, str. Cartierului Vechi nr. 1, jud. Ialomița

- suprafața terenului măsurată: 24.362 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Imobilul este amplasat pe str. Cartierului Vechi nr. 1, existând acces auto și pietonal din această stradă.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, traficul rutier fiind de nivel mediu;

d) particularități de relief

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementările urbanistice vor fi specificate prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

5.4 Complex de servicii Sociale Fierbinti-Targ

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: Fierbinti-Targ, str. Calea Urziceni, nr.87, jud. Ialomița

- suprafața terenului măsurată: 30374 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Imobilul este amplasat pe str. Calea Urziceni, nr.87, existând acces auto și pietonal din această stradă.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, traficul rutier fiind de nivel mediu;

d) particularități de relief

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementările urbanistice vor fi specificate prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

5.5 Centrul de Îngrijire și Asistența Urziceni

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: loc. Urziceni, str. Teilor nr. 2, jud. Ialomița.

- suprafața terenului măsurată: 7615 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Imobilul este amplasat pe str. Teilor nr. 2, existând acces auto și pietonal din această stradă.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor, traficul rutier fiind de nivel mediu;

d) particularități de relief

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementările urbanistice vor fi specificate prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Curți-Construcții - Construcții destinate producerii și stocării de energie electrică

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează asigurarea parțială a consumului de energie electrică al obiectivelor

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Conform prevederilor din actele normative specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor /proiectelor majore de investiții;

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivități/e asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervenții/or pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:

- studiu topografic

- studiu geotehnic

- studiu de fezabilitate

- documentații tehnice pentru obținerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism

- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor

- proiect tehnic de execuție și detalii de execuție.

Data: 06.07.2026

Întocmit,

Proiectant,

S.C. VHE Service S.R.L.





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale pentru obiectivul de investiții „Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița”

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune spre aprobare Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița”.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița își propune eficientizarea consumurilor proprii prin accesarea Fondului pentru Modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile din energie și stocarea energiei, în acord cu obiectivele europene și naționale pentru tranziția către o economie cu emisii scăzute de carbon și cu țintele asumate de România în cadrul Programului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021 – 2030 actualizat.

În contextul tranziției energetice spre surse regenerabile, înființarea parcului fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița este pe deplin justificată. Infrastructura de servicii sociale și centre rezidențiale administrate de Direcție înregistrează consumuri energetice masive determinate de funcționarea continuă a echipamentelor specifice de mare putere, punând o presiune financiară semnificativă pe bugetul de funcționare al instituției.

Parcul fotovoltaic se va realiza în mod descentralizat pe suprafețe de teren clar identificate în administrarea D.G.A.S.P.C. Ialomița, acestea fiind libere de sarcini constructive sau instabilități geologice.

Detaliile privind amplasamentele și valoarea totală a investiției se regăsesc în raportul direcției de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ”elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale”.

Potrivit art. 3 alin. (1) și (2) al aceluiași act normativ, Nota conceptuală este documentația întocmită în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice, prin intermediul căreia se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la

estimarea suportabilității investiției publice. Pentru întocmirea acesteia, legiuitorul a stabilit și un model cadru, care este prevăzut în anexa nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 907/2016.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

Redactat,
Cristian Răureanu



Direcția Proiecte, Investiții și Servicii Publice

Serviciul de Management de Proiect

NR 11997/13042020

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale aferentă

Obiectivul de investiții „Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița”

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, intenționează depunerea obiectivului de investiții „Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița”, în vederea accesării fondurilor nerambursabile din **Fondul pentru Modernizare, Programul-cheie 1: „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”**, apelul de proiecte „*Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice*”.

Acest apel urmărește eficientizarea consumurilor energetice proprii și finanțează, în mod specific, sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare, cu capacități de stocare integrate, dedicate exclusiv autoconsumului pentru entitățile publice.

Înființarea parcului fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița este pe deplin justificată în contextul tranziției energetice către surse regenerabile, al dependenței actuale de surse convenționale și al obligațiilor privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Infrastructura de servicii sociale și centrele rezidențiale administrate de instituție înregistrează consumuri energetice ridicate, determinate de funcționarea continuă a echipamentelor specifice de mare putere (echipamente de spălătorie industrială, bucătării profesionale, sisteme de climatizare și lifturi). Această situație pune o presiune financiară semnificativă asupra bugetului de funcționare, ca urmare a creșterii prețurilor la energia electrică și a fluctuațiilor severe de pe piață. Realizarea investiției va genera

un impact pozitiv major prin creșterea eficienței energetice, asigurarea unei surse stabile de energie verde locală și realizarea unor economii substanțiale la bugetul local, prin diminuarea dependenței de furnizorii externi.

Totodată, consolidarea autonomiei energetice va spori reziliența instituției în fața eventualelor crize de pe piața liberă. În caz contrar, nerealizarea investiției va atrage menținerea unor costuri de operare ridicate, o vulnerabilitate crescută la șocurile de preț, emisii ridicate de CO₂ și ratarea unor oportunități importante de dezvoltare prin accesarea fondurilor nerambursabile.

În ceea ce privește implementarea tehnică, parcul fotovoltaic se va realiza în mod descentralizat, pe suprafețe de teren clar identificate, aflate în administrarea instituției, libere de sarcini constructive sau instabilități geologice, reprezentând următoarele amplasamente studiate:

1. **Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia** (str. Lacului nr. 6, municipiul Slobozia, C.F. nr. 33468 Slobozia), cu o suprafață măsurată de 3.809 mp (teren cu categoria de folosință curți-construcții);
2. **Căminul pentru Persoane Vârstnice „ing. Vădim Rusu” Balaciu** (str. Petre Balaciu nr. 2, comuna Balaciu, C.F. nr. 21048 Balaciu), cu o suprafață de 4.647 mp;
3. **Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Movila** (str. Cartierului Vechi nr. 1, comuna Movila, C.F. nr. 20365 Movila), cu o suprafață măsurată de 24.362 mp;
4. **Complexul de Servicii Sociale Fierbinți-Târg** (str. Calea Urziceni nr. 87, orașul Fierbinți-Târg, C.F. nr. 22141 Fierbinți-Târg), cu o suprafață măsurată de 30.374 mp;
5. **Centrul de Îngrijire și Asistență Urziceni** (str. Teilor nr. 2, municipiul Urziceni, C.F. nr. 26939 Urziceni), cu o suprafață măsurată de 7.615 mp.

Finanțarea investiției se va asigura din Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1, urmând ca, de la bugetul Consiliului Județean Ialomița, să fie acoperite integral cheltuielile neeligibile sau suplimentare.

Valoarea totală estimată a obiectivului de investiții este de **2.000.000 lei**, pe baza unor investiții similare realizate, din care cheltuielile pentru proiectare, asistență tehnică, studii de specialitate și obținerea avizelor sunt estimate la suma de **232.000 lei**.

Conform prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, primul pas procedural obligatoriu pentru materializarea acestei oportunități îl reprezintă aprobarea Notei conceptuale. Acest document fundamentează tehnic și economic intenția de investiție și justifică necesitatea demarării ulterioare a fazelor de proiectare (Studiu topografic, Studiu geotehnic și Studiu de fezabilitate).

Având în vedere că Ghidul programului din Fondul pentru Modernizare aplică un mecanism de selecție competitiv bazat pe principiul „**primul venit, primul evaluat**”, aprobarea Notei conceptuale este de o importanță deosebită pentru avansarea rapidă a procedurilor administrative și securizarea sursei de finanțare.

În considerarea celor prezentate, a prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Notei de fundamentare nr.16782/08.07.2026 întocmită de D.G.A.S.P.C. Ialomița, propunem spre analiză și aprobare plenului Consiliului Județean Ialomița Nota Conceptuală aferentă obiectivului de investiții „**Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița**”.

**Director executiv,
Mariana STANCIU**

**Director executiv adjunct,
Anca ILIE**

**Șef serviciu,
Ramona DUMITRU**

**Consilier,
Stefania GUGIU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI IALOMIȚA**



Str. Pietii nr. 5, Slobozia, jud. Ialomița, cod 920033
Tel. 0243 / 231 088 ; 0243 / 216 657 ; 0243/206101 Fax 0243/233407

Nr. 16782 / 08-07-2026

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru aprobarea **notei conceptuale** aferente obiectivului de investiții
**„Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din
subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița”**

În acord cu obiectivele europene și naționale privind tranziția către o economie cu emisii scăzute de carbon cu țintele asumate de România în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC) 2021-2030 actualizat, care vizează promovarea investițiilor în sectorul de energie regenerabilă prin creșterea ponderii de producție a acestora din energie solară, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, își propune eficientizarea consumurilor energetice proprii prin accesarea *Fondului pentru Modernizare, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei*. Acest program finanțează specific sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare, cu capacități de stocare integrate, dedicate exclusiv autoconsumului pentru entități publice.

Înființarea parcului fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița este pe deplin justificată în contextul tranziției energetice spre surse regenerabile, al dependenței actuale de surse convenționale și al obligațiilor de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră. Infrastructura de servicii sociale și centre rezidențiale administrată de instituția noastră înregistrează consumuri energetice masive determinate de funcționarea continuă a echipamentelor specifice de mare putere (echipamente de spalatorie industriale, bucătării profesionale, sisteme de climatizare și lifturi). Această situație pune o presiune financiară semnificativă pe bugetul de funcționare din cauza creșterii prețurilor la energie electrică și a fluctuațiilor severe de pe piață. Realizarea investiției va genera un impact pozitiv major prin creșterea eficienței energetice, asigurarea unei surse stabile de energie verde locală și realizarea unor economii substanțiale la bugetul local prin diminuarea dependenței de furnizorii externi.

Totodată, consolidarea autonomiei energetice va spori reziliența instituției în fața eventualelor crize de pe piața liberă. În caz contrar, nerealizarea investiției va atrage menținerea unor costuri de operare ridicate, vulnerabilitate crescută la șocuri de preț, emisii mari de CO2 și ratarea unor oportunități unice de dezvoltare din fonduri nerambursabile,

În ceea ce privește implementarea tehnică, parcul fotovoltaic se va realiza în mod descentralizat pe suprafețe de teren clar identificate în administrarea instituției noastre, libere

de sarcini constructive sau instabilități geologice, reprezentând următoarele amplasamente studiate:

1. **Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia** (str. Lacului, nr. 6, mun. Slobozia, C.F. nr. 33468 Slobozia), cu o suprafață măsurată de 3.809 mp (teren cu folosința curți-construcții);
2. **Căminul pentru Persoane Vârstnice „ing. Vadim Rusu” Balaciu** (str. Petre Balaciu, nr. 2, com. Balaciu, C.F. nr. 21048 Balaciu), cu o suprafață de 4.647 mp ;
3. **Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Movilă** (loc. Movila, str. Cartierului Vechi nr. 1, C.F. nr. 20365 Movila), cu o suprafață măsurată de 24.362 mp;
4. **Complex de Servicii Sociale Fierbinți-Târg** (str. Calea Urziceni, nr. 87, loc. Fierbinți-Târg, C.F. nr. 22141 Fierbinți-Târg), cu o suprafață măsurată de 30.374 mp;
5. **Centrul de Îngrijire și Asistență Urziceni** (str. Teilor, nr. 2, loc. Urziceni, C.F. nr. 26939 Urziceni), cu o suprafață măsurată de 7.615 mp.

Niciunul dintre amplasamente nu conține monumente istorice și nu sunt necesare lucrări de intervenție structurală asupra clădirilor. Finanțarea investiției se va asigura din Fondul Modernizare – Programul-cheie 1, urmând ca de la bugetul Consiliului Județean Ialomița să fie acoperite integral cheltuielile neeligibile sau suplimentare. Valoarea totală necesară realizării obiectivului de investiții este estimată la **2.000.000 lei**, pe baza unor investiții similare realizate, din care, cheltuieli pentru proiectare, asistență tehnică, studii de specialitate și obținere avize sunt estimate la suma de **232.000 lei**.

Conform prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, primul pas procedural obligatoriu pentru materializarea acestei oportunități îl reprezintă aprobarea *notei conceptuale*. Acest document fundamentează tehnic și economic intenția de investiție și justifică necesitatea demarării ulterioare a fazelor de proiectare (Studiu Topografic, Studiu Geotehnic și Studiu de Fezabilitate).

Având în vedere că ghidul programului din Fondul pentru Modernizare aplică un mecanism de selecție competitiv bazat pe principiul „**primul venit, primul evaluat**”, este de o importanță critică aprobarea Notei Conceptuale pentru a permite avansarea rapidă a procedurilor administrative și securizarea sursei de finanțare.

Luând în considerare oportunitatea finanțării nerambursabile a infrastructurii verzi din Fondul pentru Modernizare și necesitatea demarării rapide a etapelor legale preliminare, vă solicităm analizarea și aprobarea *notei conceptuale* pentru obiectivul de investiții „**Înființare parc fotovoltaic cu stocare pentru autoconsum în cadrul unităților din subordinea D.G.A.S.P.C. Ialomița**”

Cu stimă,


Director General,
Badea Neculai