



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____

preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2, aflat în domeniul public al Comunei Mihail Kogălniceanu și în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12421/21.04 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mihail Kogălniceanu nr. 26/06.05.2026 privind aprobarea darea în administrare temporară către Consiliul Județean Ialomița a drumului comunal DC2, UAT Mihail Kogălniceanu;

- Cărțile funciare Mihail Kogălniceanu nr. 30131 și nr. 31927;

- Raportul de specialitate nr. 12425 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____ al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 8, art. 22 și art. 22¹ alin. (3) și (4) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. d), alin. 5 lit. l) și o), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

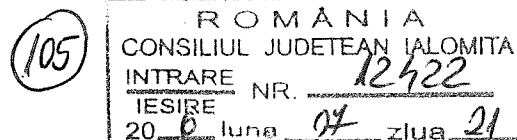
- prevederile art. 866 - 870 din Codul civil;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a bunului imobil drum comunal DC2 (tronson 1 teren intravilan și tronson 2 teren extravilan), aflat în domeniul public al Comunei Mihail Kogălniceanu și în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare.



(2) Datele de identificarea drumului comunal DC2 sunt prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Preluarea în administrare a bunului imobil prevăzut la art. 1 se va realiza prin contract de administrare încheiat între Județul Ialomița și Comuna Mihail Kogălniceanu, conform modelului-cadru anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să semneze contractul de administrare prevăzute la art. 2.

Art.4 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica spre ducere la îndeplinire, direcțiilor implicate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și, spre știință, Consiliului Local al Comunei Mihail Kogălniceanu și Instituției Prefectului - Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL /

**Avizează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian - Robert IONESCU**

Nr. ____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____

Rd/Vf
DCS
2 ex.



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21, Tel.: 0243 230 200
Municipiul Slobozia
Județul Ialomița www.cjialomita.ro
E-mail: contact@cjialomita.ro

Date de identificare ale bunului imobil drum comunal DC 2- Mihail Kogălniceanu

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația juridică
1	-	1.3.7.	DC 2 tronson 1 (teren intravilan) și tronson 2 (teren extravilan)	Tronson 1- suprafața = 20.346,00 mp, teren intravilan. Lungime = 1,50 km, drum asfaltat. Nr. cadastral 30131 Tronson 2-suprafața = 51.060,00 mp, teren extravilan Lungime = 4,50 km, drum asfaltat. Nr. cadastral 31927	1.086.235,19	1960 1985	O.G nr. 43/1997 H.G. nr. 1127/2011 Carte funciară nr. 30131 Mihail Kogălniceanu nr. 31927 Mihail Kogălniceanu

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean nr. _____

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru

a drumului comunal DC 2 care se transmite din administrarea Consiliului Local al Comunei
Mihail Kogălniceanu
în administrarea Consiliului Județean Ialomița,
în vederea realizării lucrărilor de reabilitare/ modernizare

PĂRȚILE:

I. U.A.T.- Comuna Mihail Kogălniceanu, prin Consiliul Local al Comunei _____, cu sediul în Comuna _____ str. _____, nr.5, Județul Ialomița, reprezentat prin domnul _____ - Primarul Comunei _____, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumului comunal DC 2, pe de o parte,

și

II. U.A.T.- JUDEȚUL IALOMIȚA, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr.21, județul Ialomița, reprezentat prin domnul Marian Pavel -Președintele Consiliului Județean Ialomița, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,
în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. ____/____ 2026 privind _____,
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihail Kogălniceanu nr. ____/____ 2026 privind _____;
- prevederile art.867, ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. 10, art.22 și ale art.22¹ alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Ialomița, a dreptului de administrare asupra drumului comunal DC2, atestat în domeniul public al Comunei Mihail Kogălniceanu, identificat cu CF 30331 și CF 31927, în suprafața totală de 71.406 mp, în lungime totală de 6 km.

1.2.- Transmiterea acestui drum de interes local în administrarea temporară a Consiliului Județean Ialomița se face în scopul realizării lucrărilor de reabilitare și modernizare.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a drumului prevăzut la art. 1.1 se face pe perioada executării lucrărilor de reabilitare și modernizare. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului Local al Comunei Mihail Kogălniceanu pe bază de proces-verbal.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a drumului mai sus amintit. La finalizarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Local al Comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul local al Comunei Mihail Kogălniceanu are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumurile de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare/modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Județean Ialomița

Consiliul Județean Ialomița are următoarele **drepturi**:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrări de reabilitare/modernizare a drumului DC 2, care face obiectul prezentului contract de administrare.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Local al Comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al Comunei Mihail Kogălniceanu, în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea drumurilor, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de reabilitare/modernizare;

4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliului Județean Ialomița

Consiliul Județean Ialomița, în calitate de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele **obligații**:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare/modernizare;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Incetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;

- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare/modernizare, într-un termen de 48 luni.
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR

COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU

prin CONSILIUL LOCAL MIHAIL KOGĂLNICEANU

reprezentat prin PRIMAR

ADMINISTRATOR TEMPORAR

JUDEȚUL IALOMIȚA

prin CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

reprezentat prin PREȘEDINTE

MARIAN PAVEL



PREȘEDINTE

Nr. 12421 / 21.07.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2, aflat în domeniul public al Comunei Mihail Kogălniceanu și în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2, aflat în domeniul public al Comunei Mihail Kogălniceanu și în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare.

Primăria Comunei Mihail Kogălniceanu informează Consiliul Județean Ialomița asupra necesității de a se interveni asupra drumului comunal DC2 cu lucrări de reabilitare și modernizare în scopul îmbunătățirii infrastructurii rutiere la nivel local.

Temeiul juridic al solicitării îl reprezintă prevederile art. 22 și 22¹ alin. (3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că în situația realizării de lucrări de reabilitare/modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

În conformitate cu prevederile 22¹ alin. (3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 și art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea de lucrări de reabilitare/modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Consiliul Local Mihail Kogălniceanu a adoptat în acest sens hotărârea privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare.

Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit are obligația respectării următoarelor condiții:

a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;

b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare/modernizare;

d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;

e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;

f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

De asemenea, prin proiectul de hotărâre este aprobat contractul de administrare ce va fi încheiat între Județul Ialomița și Comuna Mihail Kogălniceanu, iar Președintele Consiliului Județean Ialomița este împuternicit să semneze aceste contracte.

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2, aflat în domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu și în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare

În conformitate cu prevederile art. 22 și ale art.22¹, alin. (3) și alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

Primăria Comunei Mihail Kogălniceanu prin adresa nr. 4225/30.04.2026 înregistrată la Consiliul Județean Ialomița cu nr. 7310/04.05.2026, informează Consiliul Județean Ialomița asupra necesității de a se interveni asupra drumului comunal DC2 cu lucrări de reabilitare pentru desfășurarea în condiții de siguranță a circulației rutiere și emiterea unui acord de principiu pentru preluarea temporară în administrare a drumului.

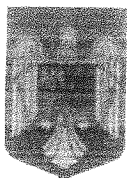
Ulterior, Consiliul Județean Ialomița prin adresa nr. 7634/06.05.2026, comunică Primăriei Mihail Kogălniceanu acordul de principiu. Prin hotărârea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu a fost aprobată preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2 identificat prin cărțile funciare nr. 30131 Mihail Kogălniceanu și 31927 Mihail Kogălniceanu pe perioada realizării lucrărilor de reabilitare și modernizare.

La nivelul județului Ialomița, drumul comunal DC2 din comuna Mihail Kogălniceanu contribuie la asigurarea conectivității rețelei rutiere locale cu drumurile județene și naționale, facilitând mobilitatea persoanelor și transportul mărfurilor, în special al produselor agricole specifice zonei. Prin rolul său de colectare și distribuție a traficului local, drumul sprijină dezvoltarea economică a comunei și a localităților învecinate, îmbunătățește accesul către servicii publice și obiective de interes județean, contribuie la reducerea timpilor de deplasare și la creșterea siguranței circulației, susținând totodată dezvoltarea echilibrată a infrastructurii de transport și coeziunea teritorială la nivelul județului Ialomița.

Având în vedere cele menționate, propunem elaborarea unui proiect de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC2, aflat în domeniul public al comunei și în administrarea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe PROCA

NR. 9040/28.05.2026



Primaria Mihail Kogălniceanu
Com. Mihail Kogălniceanu, str. Școlii, nr. 21, județul Ialomița
C.U.I 4428078
Tel 0343801946 / fax 0343801947
e-mail: office@primariamihailkogalniceanu.ro
www.primariamihailkogalniceanu.ro



NR. 5252/27.05.2026

**CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

Vă transmitem anexat prezentei HCL Mihail Kogălniceanu nr. 26/06.05.2026 privind aprobarea preluării temporare, în administrarea Consiliului Județean Ialomița, a drumului comunal DC2, aparținând domeniului public al comunei Mihail Kogălniceanu, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare.

Cu stimă,

Primar,
Ing. Barbu Mihăiță

Inspector urbanism,
Ing. Ojovan Ionela

JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA MIHAIL KOGĂLNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea darea în administrare temporară către Consiliul Județean Ialomița a drumului
comunal DC2, UAT Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, întrunit în ședință ordinară, azi 06.05. 2026

Având în vedere:

- adresa nr. 7634/06.05.2026, Consiliul Județean Ialomița comunică *acordul de principiu* privind preluarea temporară în administrare a drumului comunal DC2.
- referatul de aprobare al primarului comunei Mihail Kogălniceanu nr.121/ 06.05.2026;
- Raport compartimentul de specialitate nr. 120 / 06.05.2026;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Mihail Kogălniceanu, nr.123, 124, 125 / 06.05.2026

În conformitate cu:

- Prevederile HCL nr.22 / 25.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Ialomița.
- Prevederile art. 22¹ alin.3 din OUG nr.43 / 1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 129, alin. (2), lit. a) și alin. (3), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. (3), și art.196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă darea temporară în administrare către Consiliul Județean Ialomița a drumului comunal DC2, UAT Mihail Kogălniceanu, aflat în domeniul public al comunei Mihail Kogălniceanu, identificat conform cărților funciare, astfel :

- Tronsonul 1 situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, fiind identificat cu nr. cadastral 30131 în suprafață de 20346 mp;
- Tronsonul 2 situat în extravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, fiind identificat cu nr. cadastral 31927 în suprafață de 51060 mp.

în vederea realizării unor lucrări de modernizare și reabilitare, pe durata executiei investiției.

Art. 2 (1) Predarea – primirea imobilului se va efectua pe bază de Protocol de Predare – Primire, încheiat între comuna Mihail Kogălniceanu și Consiliul Județean Ialomița.

(2) Se împuternicește primarul comunei să semneze protocolul de predare – primire.

-Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Mihail Kogălniceanu, compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în vederea aducerii la îndeplinire, Instituției Prefectului – județul Ialomița, în vederea exercitării controlului legalității și va fi adusă la cunoștință publică prin postare pe site www.primariamihailkogalniceanu.ro și afișare la sediul Consiliului Local al comunei Mihail Kogălniceanu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Istrode Florica



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL UAT
Mihail Kogălniceanu
Gherghescu Titica



Nr. 26

Adoptată la Mihail Kogălniceanu

Astăzi, 06.05.2026

CONFORM CU
ORIGINALUL