



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12124 din 15.07.2026 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- adresa nr. 419/14.07.2026 a Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița prin care solicită prelungirea dării în folosință gratuită a spațiilor din imobilul situat în strada Răzoare, nr. 3 din municipiul Slobozia;

- Raportul de specialitate nr. 12126 din 15.07.2026 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ din _____.07.2026 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități,

În conformitate cu:

- prevederile art. 108 lit. d), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 285, art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. art. 874 și art.875 din Codul civil;

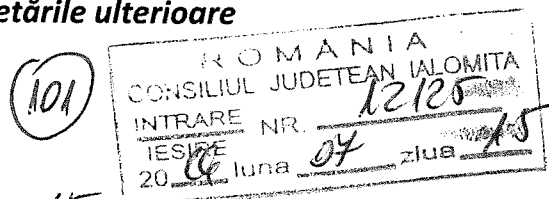
- prevederile Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița în vederea actualizării acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 47 alin. (4), art. 59 - art. 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, în sensul că termenul prevăzut la art. 1 alin. (1) se modifică din 31.12.2028 în 31.12.2033.



Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare nr.3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, rămân în vigoare.

Art.III Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Achiziții și Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe, Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița și Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul oficial al județului".

PREȘEDINTE

MARIAN PAVEL

Avizează

Secretarul General al Județului Ialomița
ADRIAN - ROBERT IONESCU

DIG



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Municipiul Slobozia
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200

www.cjialomita.ro

E-mail: contact@cjialomita.ro

PREȘEDINTE

Nr. 12/24 din 15.07.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare, nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Județean Ialomița se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare, nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare.

Prin acest act administrativ, autoritatea deliberativă a aprobat darea în folosință gratuită a imobilului în cauză către Centrul de Transfuzie Sanguină Ialomița, instituție publică a cărei activitate este reglementată de prevederile Legii nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice.

Termenul inițial de dare în folosință gratuită a fost modificat ulterior prin mai multe hotărâri ale Consiliului Județean Ialomița, în prezent acesta expirând la data de 31.12.2028.

Prin adresa 419/14.07.2026, beneficiarul dreptului de folosință gratuită aduce la cunoștința proprietarului imobilului că va derula un proiect de finanțare privind ”investiții în centrele de transfuzie sanguine” derulat de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și, pentru eligibilitatea acestuia, este necesar să facă dovada că deține un drept real asupra imobilului în care își desfășoară activitatea pe o perioadă care să acopere cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale din cadrul proiectului de investiții. În acest sens, solicită prelungirea dreptului de folosință gratuită acordat pentru spațiile din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare, nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al județului Ialomița, de la data de 31.12.2028 la 31.12.2033.

În aplicarea prevederilor art. 108 lit. d), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 285, art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune aprobarea modificării termenului prevăzut la art. 1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița 92/28.05.2021, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, spațiile de la parterul și etajul II al bunului

imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, nr. 3, aflat în domeniul public al județului Ialomița, se dau în folosință gratuită Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița, până la data de 31.12.2033, cu posibilitatea de prelungire ulterioară prin adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Ialomița.

Având în vedere interesul județului Ialomița de a asigura buna funcționare a Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea proiectului de hotărâre în forma și conținutul prevăzute în proiect.

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL

Tehnoredactat
Dogaru Iulian



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Municipiul Slobozia
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200

www.cjialomita.ro

E-mail: contact@cjialomita.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

NR 12-126- / 1507/2026

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 92/28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în str. Răzoare, nr.3 Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, la nivelul județului Ialomița a funcționat în cadrul clădirii ambulatoriului de specialitate al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, Centrul Județean de Transfuzie Sanguină Ialomița.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 256 din 29.08.2023 *privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.92 din 28.05.2021 privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița*, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat darea în folosință gratuită până la data de 31.12.2028, a spațiilor de la parterul și etajul II ale bunului imobil situat în strada Răzoare, nr.3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al județului Ialomița, identificat în anexa care face parte integrantă din această hotărâre, Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița.

Prin adresa Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița nr. 419/14.07.2026, solicită prelungirea dreptului de dare în folosință gratuită de la data de 31.12.2028 până la data de 31.12.2033, în vederea accesării Programului de finanțare „Creșterea eficacității și rezilienței sistemului medical în domenii critice, de importanță strategică cu impact transversal asupra serviciilor medicale și asupra stării de sănătate”.

Pentru îndeplinirea criteriilor de eligibilitate ale ghidului de finanțare, solicitantul trebuie să facă dovada dreptului de folosință pe o perioadă acoperitoare, respectiv până la împlinirea a cel puțin 5 ani de la efectuarea plății finale după finalizarea proiectului.

În conformitate cu art.1, alin (2) durata dării în folosință gratuită a spațiilor prevăzute la art.1, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.92/28.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, poate fi prelungită prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița.

Potrivit art. 349-351 coroborat art. 362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Județul Ialomița poate da în folosință gratuită bunuri

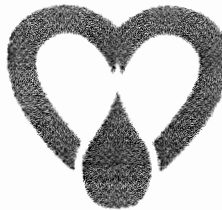
aparținând domeniului public al județului pe termen limitat către persoanele juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activități de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

Având în vedere că Centrul de Transfuzie Sanguină Ialomița este o instituție publică ce furnizează servicii publice, prin proiectul de hotărâre propunem prelungirea perioadei de dare în folosință gratuită până la data de 31.12.2033.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

Director executiv,

Gheorghe Proca



CENTRUL DE TRANSFUZIE SANGUINĂ IALOMITA
SLOBOZIA, STR. RAZOARE, NR. 3, JUD. IALOMITA
CUI 4365247 Tel. 0343401016;
e-mail: cts.ialomita@donare-sange.ro
Nr. 419/14.07.2026

Catre,

CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
B-dul Chimiei, nr.21, Slobozia, Judetul Ialomita

In atentia d-lui Presedinte Marian Pavel

Stimate domnule Presedinte,

Avand in vedere:

- Programul de finantare al Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene, Prioritatea 3: Cresterea eficacitatii si rezilientei sistemului medical in domenii critice, de importanta strategica cu impact transversal asupra serviciilor medicale si asupra starii de sanatate;
Apel: Investitii in centrele de transfuzie sanguine desemnate coordonator regional/ centrele judetene de transfuzie sanguina.

In contextul proiectului mai sus mentionat sunt vizate investitii de tipul dotare cu echipamente a centrelor regionale/ teritoriale, inclusiv a centrelor judetene de transfuzii, pentru a indeplini standardele necesare de siguranta pentru activitatea de testare a sangelui si/sau colectare, procesare, fractionare si stocare a plasmei.

Sistemul informatic va permite depunerea de proiecte pana la data de 31.07.2026, ora 17:00.

- Intentia Centrului de Transfuzie Sanguina Ialomita de a depune documentele obligatorii la contractarea proiectului pentru achizitionarea de echipamente de testare si procesare a sangelui
- Cerinta din grila de eligibilitate contractare: "pentru dovada dreptului de folosinta care rezulta din contracte de inchiriere sau de comodat: contract

prin care se conferea dreptul de inchiriere/comodat pe o perioada acoperitoare pana la implinirea a cel putin cinci ani de la efectuarea platii finale dupa finalizarea proiectului pentru care se solicita finantare

- Acordul proprietarului imobilului privind investitia propusa, pe o perioada acoperitoare pana la implinirea a cel putin cinci ani de la efectuarea platii finale dupa finalizarea proiectului pentru care se solicita finantare.

Prin actele care dovedesc dreptul de proprietate publica/private sau dreptul de administrare/superficie/concesiune/folosinta, dupa caz, solicitantul/ partenerul va trebui sa dovedeasca ca poate sa asigure caracterul durabil al investitiei in conformitate cu art.65 din Regulamentul (UE) de stabilire a dispozitiilor commune nr.2021/1060.

- Hotararea Consiliului Judetean Ialomita nr.256 din 27.10.2023 privind reglementarea regimului juridic a unor spatii din incinta bunului imobil situat in str.Razoare, nr.3, municipiul Slobozia, aflat in domeniul public al Judetului Ialomita, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care s-a aprobat darea in folosinta gratuita, pana la data de 31.12.2028, a spatiilor de la parter si etaj II al bunului imobil situate in strada Razoare, nr.3, mun.Slobozia, Centrului de Transfuzie Sanguina Ialomita.

Va adresam rugamintea de a aproba prelungirea darii in folosinta gratuita a spatiilor din imobilul situat in strada Razoare, nr. 3 din mun. Slobozia, Centrului de Transfuzie Sanguina Ialomita pana la 31.12.2033

Cu deosebita stima si consideratie,

Director,
Cruceat Mihaela Raluca