



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 11**

**privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8649 din 21.05.2026 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- Contractul de lucrări nr. 12138/2024-K din 15.05.2024 privind execuția lucrărilor în vederea realizării obiectivului "Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia";

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”;

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 8651 din 21.05.2026 al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Serviciul Unitate Implementare Proiecte;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu :

- prevederile art. 173 alin.(1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 80 din 20.04.2022, cu completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 58 și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 45 și art. 47 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

58

ROMANIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
INTRARE NR. 8650  
IESIRE  
20.05 luna 01 ziua 21

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia” se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II** În condițiile art.I, art.3 alin.2 lit.a) din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia” se modifică și va avea următorul cuprins:

a) valoarea totală actualizată a investiției : 7.554.157,66 lei cu TVA.

**Art.III** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

**Art.IV** Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Serviciul Unitate Implementare Proiecte, Direcției Buget Finanțe, Direcției Achiziții și Patrimoniu și spre știință, Instituției Prefectului Județului Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea “Monitorul Oficial al Județului”.

**PREȘEDINTE,**

**MARIAN PAVEL**

**AVIZAT,**

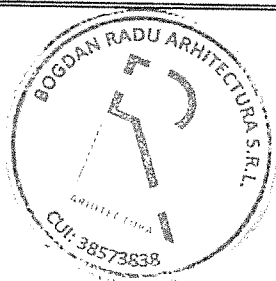
**Secretarul General al Județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

Rd/Ver.  
NRF/DIG

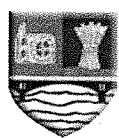
| Beneficiar:                                                            | U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA                                                                                                                                      |                  |                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Proiectant:                                                            | SC Bogdan Radu Arhitectura SRL                                                                                                                               |                  |                 |                  |
| <b>DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții -total</b>            |                                                                                                                                                              |                  |                 |                  |
| <b>CENTRALA TERMICA CU CHILLERE PE TERASA IN CADRUL SPITALULUI</b>     |                                                                                                                                                              |                  |                 |                  |
| Valori în - LEI -                                                      |                                                                                                                                                              |                  |                 |                  |
| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare          | TVA             | Valoare          |
|                                                                        |                                                                                                                                                              | (fără TVA)       |                 | (cu TVA)         |
|                                                                        |                                                                                                                                                              | lei              | lei             | lei              |
| 1                                                                      | 2                                                                                                                                                            | 3                | 4               | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b> |                                                                                                                                                              |                  |                 |                  |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                                                                          | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului 19%                                                                                                                                     | 30.000,00        | 5.700,00        | 35.700,00        |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială TVA 21%                                                                         | 10.000,00        | 2.100,00        | 12.100,00        |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                           | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| <b>Total capitol 1</b>                                                 |                                                                                                                                                              | <b>40.000,00</b> | <b>7.800,00</b> | <b>47.800,00</b> |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare</b>  |                                                                                                                                                              |                  |                 |                  |
| 2.1.                                                                   | Racord alimentare cu apa -TVA 21%                                                                                                                            | 6000             | 1260            | 7260             |
| 2.2.                                                                   | Racord canalizare menajera -TVA 21%                                                                                                                          | 10000            | 2100            | 12100            |
| 2.3.                                                                   | Rețele electrice exterioare -TVA 21%                                                                                                                         | 9000             | 1890            | 10890            |
| <b>Total capitol 2</b>                                                 |                                                                                                                                                              | <b>25000,00</b>  | <b>5250,00</b>  | <b>30250,00</b>  |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>   |                                                                                                                                                              |                  |                 |                  |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                                                                                       | 9.000,00         | 1.890,00        | 10.890,00        |
| 3.1.1.                                                                 | Studii de teren                                                                                                                                              | 9.000,00         | 1.890,00        | 10.890,00        |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 5.000,00         | 998,75          | 5.998,75         |
| 3.2.1.                                                                 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații-tva 19%                                                                 | 2.562,26         | 486,83          | 3.049,09         |
| 3.2.2.                                                                 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații-tva 21%                                                                 | 2.437,74         | 511,93          | 2.949,67         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică TVA 19%                                                                                                                                  | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit de siguranța circulației                                                      | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                                                                                   | 247.687,40       | 47.296,61       | 294.984,01       |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                                                                           | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.5.2                                                                  | Studii de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.5.3                                                                  | Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%                                                          | 82.487,40        | 15.672,61       | 98.160,01        |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor -TVA 21%                                                            | 5.000,00         | 1.050,00        | 6.050,00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%                                                                     | 34.000,00        | 6.596,00        | 40.596,00        |
| 3.5.5.1                                                                | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%                                                                     | 27.200,00        | 5.168,00        | 32.368,00        |
| 3.5.5.2                                                                | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%                                                                     | 6.800,00         | 1.428,00        | 8.228,00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%                                                                                                                | 126.200,00       | 23.978,00       | 150.178,00       |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                                                                                  | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.7.1                                                                  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                      | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.7.2                                                                  | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,00             | 0,00            | 0,00             |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 61.000,00        | 12.810,00       | 73.810,00        |
| 3.8.1                                                                  | Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%                                                                                                          | 10.000,00        | 2.100,00        | 12.100,00        |
| 3.8.1.1                                                                | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 5.000,00         | 1.050,00        | 6.050,00         |
| 3.8.1.2                                                                | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5.000,00         | 1.050,00        | 6.050,00         |
| 3.8.2                                                                  | Dirigenție de șantier TVA 21%                                                                                                                                | 46.000,00        | 9.660,00        | 55.660,00        |
| 3.8.3                                                                  | Coordonator în materie de securitate și sănătate TVA 21%                                                                                                     | 5.000,00         | 1.050,00        | 6.050,00         |

| Nr. crt.                                                        | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                 | Valori în - LEI -     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                 |                                                                                                                                       | Valoare<br>(fără TVA) | TVA                 | Valoare<br>(cu TVA) |
|                                                                 |                                                                                                                                       | lei                   | lei                 | lei                 |
| 1                                                               | 2                                                                                                                                     | 3                     | 4                   | 5                   |
| <b>Total capitol 3</b>                                          |                                                                                                                                       | <b>322.687,40</b>     | <b>62.995,36</b>    | <b>385.682,76</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>         |                                                                                                                                       |                       |                     |                     |
| 4.1                                                             | Construcții și instalații                                                                                                             | 4.139.300,00          | 866.289,01          | 5.005.589,01        |
| 4.1.1.                                                          | Construcții și instalații 19%                                                                                                         | 148.199,68            | 28.157,94           | 176.357,62          |
| 4.1.2.                                                          | Construcții și instalații 21%                                                                                                         | 3.991.100,32          | 838.131,07          | 4.829.231,39        |
| 4.2                                                             | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 21%                                                                            | 10.000,00             | 2.100,00            | 12.100,00           |
| 4.3                                                             | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 21%                                                              | 40.000,00             | 8.400,00            | 48.400,00           |
| 4.4                                                             | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport 21%                               | 0,00                  | 0,00                | 0,00                |
| 4.5                                                             | Dotări TVA 21%                                                                                                                        | 20.000,00             | 4.200,00            | 24.200,00           |
| 4.6                                                             | Active necorporale                                                                                                                    | 0,00                  | 0,00                | 0,00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                          |                                                                                                                                       | <b>4.209.300,00</b>   | <b>880.989,01</b>   | <b>5.090.289,01</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                       |                       |                     |                     |
| 5.1                                                             | Organizare de șantier TVA 21%                                                                                                         | 120.000,00            | 25.200,00           | 145.200,00          |
| 5.1.1                                                           | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA 21%                                                          | 100.000,00            | 21.000,00           | 121.000,00          |
| 5.1.2                                                           | Cheltuieli conexe organizării șantierului TVA 21%                                                                                     | 20.000,00             | 4.200,00            | 24.200,00           |
| 5.2                                                             | Comisioane, cote, taxe, costul creditului TVA 21%                                                                                     | 141.361,60            | 18.489,87           | 159.851,47          |
| 5.2.1                                                           | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare TVA 21%                                                             | 0,00                  | 0,00                | 0,00                |
| 5.2.2                                                           | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%                                                           | 21571,50              | 0,00                | 21.571,50           |
| 5.2.3                                                           | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% | 8218,60               | 0,00                | 8.218,60            |
| 5.2.4                                                           | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                   | 21571,50              | 0,00                | 21.571,50           |
| 5.2.5.                                                          | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                         | 90.000,00             | 18.489,87           | 108.489,87          |
| 5.2.5.1.                                                        | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare 19%-taxa OAR                                            | 1.953,00              | 0,00                | 1.953,00            |
| 5.2.5.2.                                                        | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare 21%                                                     | 88.047,00             | 18.489,87           | 106.536,87          |
| 5.3                                                             | Cheltuieli diverse și neprevăzute TVA 21%                                                                                             | 778.149,37            | 163.411,37          | 941.560,74          |
| 5.4                                                             | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                            | 0,00                  | 0,00                | 0,00                |
| <b>Total capitol 5</b>                                          |                                                                                                                                       | <b>1.039.510,97</b>   | <b>207.101,24</b>   | <b>1.246.612,21</b> |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                       |                       |                     |                     |
| 6.1                                                             | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                 | 5.500,00              | 1.155,00            | 6.655,00            |
| 6.2                                                             | Probe tehnologice și teste                                                                                                            | 4.000,00              | 840,00              | 4.840,00            |
| <b>Total capitol 6</b>                                          |                                                                                                                                       | <b>9.500,00</b>       | <b>1.995,00</b>     | <b>11.495,00</b>    |
| <b>Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget</b>          |                                                                                                                                       |                       |                     |                     |
| 7.1                                                             | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1-2+3+4-5.1.1)                                                                           | 3.246,85              | 681,84              | 3.928,69            |
| 7.2                                                             | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret                                                      | 610.000,00            | 128.100,00          | 738.100,00          |
| <b>Total capitol 7</b>                                          |                                                                                                                                       | <b>613.246,85</b>     | <b>128.781,84</b>   | <b>742.028,69</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                            |                                                                                                                                       | <b>6.259.245,22</b>   | <b>1.294.912,44</b> | <b>7.554.157,66</b> |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)       |                                                                                                                                       | <b>4.314.300,00</b>   | <b>902.439,01</b>   | <b>5.216.739,01</b> |

Beneficiar,



Întocmit,  
Arh. Bogdan Radu



PREȘEDINTE

DR 8649/21.05.2026

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

Pentru realizarea obiectivului de investiții menționat, Consiliul Județean Ialomița a adoptat, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

Lucrările de execuție au fost demarate în baza Contractului de lucrări nr. 12.138/2024-K din 15.05.2024 privind execuția lucrărilor.

Având în vedere evoluția procesului de execuție a lucrărilor, necesitatea corelării structurii capitolelor bugetare cu realitatea din teren și asigurarea sumelor pentru creșterile de preț, s-a procedat la actualizarea sumelor din cadrul Devizului General, fără modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați anterior sau a valorii totale a investiției.

În raportul direcției de specialitate sunt detaliate elementele ce stau la baza propunerii de aprobare a proiectului de hotărâre, în ceea ce privește structura devizului general actualizat, faza execuție lucrări.

În conformitate cu dispozițiile art. 173 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 10 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Consiliul Județean Ialomița aprobă actualizarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE,  
MARIAN PAVEL**

Redactat  
Novac Ramona



## RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea Devizului General actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții ” Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**

Având în vedere :

- HG nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- HCJ nr. 156/28.06.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza Studiu de Fezabilitate, pentru proiectul „**Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul**”;
- HCJ nr. 272/18.12.2024 privind aprobarea devizului general faza Proiect tehnic de execuție și a principalilor indicatori tehnico - economici, pentru proiectul ” **Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia**”;
- contractul de lucrări nr. 12138/2024-K din 15.05.2024 privind execuția lucrărilor în vederea realizării obiectivului ”**Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia** ” ;
- HCJ nr. 177/25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, faza execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „**Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia**”.

Luând în considerare evoluția procesului de execuție a lucrărilor și necesitatea obiectivă de corelare a structurii capitolului bugetare cu realitatea tehnică din teren, s-a procedat la **actualizarea sumelor din cadrul Devizului General**, fără modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați anterior sau a valorii totale a investiției.

Această actualizare structurală este necesară, pe de o parte, pentru asigurarea sumelor destinate acoperirii ajustărilor de preț rezultate din aplicarea indicilor de cost în construcții, operațiune materializată deja prin certificatul de plată emis de dirigințele de șantier și de pe altă parte, modificarea este determinată de solicitarea de ajustare a valorii contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier, înregistrată deja la nivelul instituției, precum și de necesitatea corelării valorice a liniilor bugetare cu soluțiile tehnice aplicate pe șantier, urmând ca modificările punctuale de cantități și lucrări să fie justificate oficial prin Dispoziția de Șantier nr.1.



Această actualizare constă în **realocarea de sume din cadrul capitolului 7 (Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț) respectiv suma 1.169.246,85 lei fără TVA de pe linia 7.1**, după cum urmează:

- Transferul către **linia 7.2** (Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț) a sumei de 610.000,00 lei fără TVA, reprezentând ajustări de preț rezultate din aplicarea indicilor de cost în construcții;
- Transferul către **linia 5.3** (Cheltuieli diverse și neprevăzute) a sumei de 550.000 lei fără TVA, reprezentând lucrări suplimentare cuprinse în Dispoziția de Șantier nr. 1;
- Transferul către **linia 3.8.2** (Diriginte de șantier) a sumei de 6.000 lei fără TVA, reprezentând ajustarea valorii contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier.

În urma acestor operațiuni de transfer de sume, **disponibilul rămas pe linia 7.1** (Cheltuieli aferente marjei de buget 25%) este de **3.246,85 lei fără TVA**, sumă care rămâne constituită ca rezervă conform destinației legale, până la finalizarea obiectivului de investiții.

De asemenea, prezenta actualizare vizează corectarea unor valori de TVA, atât pentru liniile bugetare impactate de relocări, cât și pentru alte poziții din devizul general ce necesitau punerea în acord cu legislația fiscală, după cum urmează:

- La linia 3.2.1 (Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații): s-a corectat valoarea TVA-ului la 486,83 lei;
- La linia 5.2 (Comisioane, cote, taxe, costul creditului TVA 21%): s-a corectat valoarea totală de TVA la o sumă de 18489,87 lei.

În consecința valoarea TVA-ului din Devizul General a fost actualizată la 1.294.912,44 lei.

Prin urmare, având în vedere prevederile Legii 273/2006 a finanțelor publice locale, propunem Consiliului Județean Ialomița modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 177 din 25.09.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați la faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „**Centrală termică cu chillere pe terasă în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia**”, respectiv Devizul General – al obiectivului de investiții.

Anexăm prezentului raport Devizul General pentru acest obiectiv de investiții.

Șef serviciu UIP,  
Ramona-Oana FLANGEA

Întocmit,  
Ioana Cristina PREDA