

**DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului "Modernizarea și dotarea  
incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"**

| Nr.<br>crt.                                                | Activitate / Categorie de lucrari                                                                         | VALOARE<br>fara TVA | TVA        | Valoare totală cu<br>TVA |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|--------------------------|
|                                                            |                                                                                                           | lei                 | lei        | lei                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                         |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b> |                                                                                                           |                     |            |                          |
| 1,1                                                        | Obtinerea terenului                                                                                       |                     |            |                          |
| 1,2                                                        | Amenajarea terenului                                                                                      |                     |            |                          |
| 1,3                                                        | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea<br>terenului la starea initiala                           |                     |            |                          |
| 1,4                                                        | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                        |                     |            |                          |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                     |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                         |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare</b>  |                                                                                                           |                     |            |                          |
| 2,1                                                        | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare<br>obiectivului de investitii                          |                     |            |                          |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                     |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                         |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>   |                                                                                                           |                     |            |                          |
| 3,1                                                        | Studii                                                                                                    | 32.401,91           | 6.236,36   | 38.638,27                |
|                                                            | 3.1.1. Studii de teren 21%                                                                                | 4.000,00            | 840,00     | 4.840,00                 |
|                                                            | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                            |                     |            |                          |
|                                                            | 3.1.3. Alte studii specifice 19%                                                                          | 28.401,91           | 5.396,36   | 33.798,27                |
| 3,2,1                                                      | Documentatii-suport si cheltuieli pentru<br>obtinerea de avize, acorduri si autorizatii 19%               | 300,00              | 0,00       | 300,00                   |
| 3,2,2                                                      | Documentatii-suport si cheltuieli pentru<br>obtinerea de avize, acorduri si autorizatii 21%               | 9.196,00            | 1.931,16   | 11.127,16                |
| 3,3                                                        | Expertizare tehnica 19%                                                                                   | 30.000,00           | 5.700,00   | 35.700,00                |
| 3,4                                                        | Certificarea performantei energetice si auditul<br>energetic al cladirilor 21%                            | 15.000,00           | 3.150,00   | 18.150,00                |
| 3,5                                                        | Proiectare                                                                                                | 1.112.930,00        | 211.502,86 | 1.324.432,86             |
|                                                            | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                                 |                     |            |                          |
|                                                            | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                             |                     |            |                          |
|                                                            | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare<br>a lucrarilor de interventii si deviz general 19% | 141.890,00          | 26.959,10  | 168.849,10               |
|                                                            | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea<br>obtenerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor 19%   | 290.000,00          | 55.100,00  | 345.100,00               |
|                                                            | 3.5.5.1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului<br>tehnic si a detaliilor de executie 19%          | 41.232,00           | 7.834,08   | 49.066,08                |
|                                                            | 3.5.5.1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului<br>tehnic si a detaliilor de executie 21%          | 2.308,00            | 484,68     | 2.792,68                 |

|                                             |                                                                                                                                                                           |                      |                      |                      |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                             | 3.5.6. proiect tehnic si detatii de executie 19%                                                                                                                          | 637.500,00           | 121.125,00           | 758.625,00           |
| 3,6,1                                       | Organizarea procedurilor de achizitie 19%                                                                                                                                 | 113.000,00           | 21.470,00            | 134.470,00           |
| 3,6,2                                       | Organizarea procedurilor de achizitie 21%                                                                                                                                 | 7.000,00             | 1.470,00             | 8.470,00             |
| 3,7                                         | Consultanta                                                                                                                                                               | 102.000,00           | 21.420,00            | 123.420,00           |
|                                             | 3.7.1. Managementul contractului de executie 21%                                                                                                                          | 87.000,00            | 18.270,00            | 105.270,00           |
|                                             | 3.7.2. Auditul financiar 21%                                                                                                                                              | 15.000,00            | 3.150,00             | 18.150,00            |
| 3,8                                         | Asistenta tehnica                                                                                                                                                         | 897.725,00           | 186.163,00           | 1.083.888,00         |
|                                             | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului 21%                                                                                                                    | 347.500,00           | 72.975,00            | 420.475,00           |
|                                             | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor 21%                                                                                                                         | 268.000,00           | 56.280,00            | 324.280,00           |
|                                             | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii 21% | 79.500,00            | 16.695,00            | 96.195,00            |
|                                             | 3.8.2.1. Dirigentie de santier 19%                                                                                                                                        | 117.962,83           | 22.412,94            | 140.375,77           |
|                                             | 3.8.2.2 Dirigentie de santier 21%                                                                                                                                         | 432.262,17           | 90.775,06            | 523.037,23           |
|                                             | 3.8.3. Coordonator SSM 21%                                                                                                                                                | -                    | -                    | -                    |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                      |                                                                                                                                                                           | <b>2.319.552,91</b>  | <b>459.043,39</b>    | <b>2.778.596,30</b>  |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                          |                                                                                                                                                                           |                      |                      |                      |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b> |                                                                                                                                                                           |                      |                      |                      |
| 4,1,1                                       | Constructii si instalatii 19% (CIP 9-13 sunt fără TVA)                                                                                                                    | 11.772.062,20        | 1.965.615,88         | 13.737.678,08        |
| 4,1,2                                       | Constructii si instalatii 21%                                                                                                                                             | 25.641.165,30        | 5.384.644,71         | 31.025.810,01        |
| 4,1,3                                       | Ajustări 19% (CIP 9-13 sunt fără TVA)                                                                                                                                     | 5.558.484,36         | 920.393,09           | 6.478.877,45         |
| 4,1,4                                       | Ajustări 21%                                                                                                                                                              | 8.852.556,96         | 1.859.036,96         | 10.711.593,92        |
| 4,2                                         | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 21%                                                                                                                | 25.093,06            | 5.269,54             | 30.362,60            |
| 4,3,1                                       | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 19% (CIP 9-13 sunt fără TVA)                                                                         | 2.368.108,50         | 388.007,87           | 2.756.116,37         |
| 4,3,2                                       | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 21%                                                                                                  | 8.513.835,75         | 1.787.905,51         | 10.301.741,26        |
| 4,4                                         | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj                                                                                                   |                      |                      |                      |
| 4,5                                         | Dotari 21%                                                                                                                                                                | 5.985.194,28         | 1.256.890,80         | 7.242.085,08         |
| 4,6                                         | Active necorporale                                                                                                                                                        |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                      |                                                                                                                                                                           | <b>68.716.500,41</b> | <b>13.567.764,36</b> | <b>82.284.264,77</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                          |                                                                                                                                                                           |                      |                      |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                      |                                                                                                                                                                           |                      |                      |                      |
| 5,1                                         | Organizare de santier                                                                                                                                                     | 721.011,00           | 139.287,40           | 860.298,40           |
|                                             | 5.1.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 19%                                                                                         | 365.635,70           | 69.470,79            | 435.106,49           |
|                                             | 5.1.1.2. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 21%                                                                                         | 95.443,41            | 20.043,12            | 115.486,53           |
|                                             | 5.1.2.1. Cheltuieli conexe organizarii santierului 19%                                                                                                                    | 240.610,40           | 45.715,98            | 286.326,38           |
|                                             | 5.1.2.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului 21%                                                                                                                    | 19.321,49            | 4.057,51             | 23.379,00            |
| 5,2                                         | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                                 | 412.627,66           | 0,00                 | 412.627,66           |
|                                             | 5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                                                   |                      |                      |                      |

|                                              |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                              | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 184.817,08           | 0,00                 | 184.817,08           |
|                                              | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 73.926,83            | 0,00                 | 73.926,83            |
|                                              | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului - CSC                                                                              | 119.498,11           | 0,00                 | 119.498,11           |
|                                              | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare                                                  | 34.385,64            | 0,00                 | 34.385,64            |
| 5,3                                          | Cheltuieli diverse si neprevazute 21%                                                                                                   | 640.837,00           | 134.575,77           | 775.412,77           |
| 5,4,1                                        | Cheltuieli pentru informare si publicitate 19%                                                                                          | 1.321,00             | 250,99               | 1.571,99             |
| 5,4,2                                        | Cheltuieli pentru informare si publicitate 21%                                                                                          | 7.082,00             | 1.487,22             | 8.569,22             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                       |                                                                                                                                         | <b>1.782.878,66</b>  | <b>275.601,38</b>    | <b>2.058.480,04</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                           |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
| 6,1                                          | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                   |                      |                      |                      |
| 6,2                                          | Probe tehnologice si teste                                                                                                              |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                       |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                         |                                                                                                                                         | <b>72.818.931,98</b> | <b>14.302.409,13</b> | <b>87.121.341,11</b> |
| din care: C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)   |                                                                                                                                         | <b>37.899.399,67</b> | <b>7.445.044,04</b>  | <b>45.344.443,71</b> |

**ANTREPRENOR**

S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.



Beneficiar

UAT Județul Ialomița