

Anexa nr. 1 la HCJ-IL nr. 244/14.12.2025
 Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
 ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drum județean DJ201, Tronson Orezu (intersecție DJ201B) – Piersica – Bordușelu (ieșire localitate) - tronson II km 37+816-km 46+908 ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Deviz general actualizat la data de 09.12.2025
Beneficiar (UAT)	JUDEȚUL IALOMIȚA
Amplasament:	Intravilanul și extravilanul comunei
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	44.383.576,47
din care C+M (lei inclusiv TVA)	43.158.590,06
Curs BNR lei/euro din data 09.12.2025	5,0809
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	26.730.554,84
Valoare finanțată de UAT Județ Ialomița (lei inclusiv TVA)	17.653.021,63

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	9092	944.281,30
Lungime drum - strat fundație	m.	9092	5.480.495,67
Lungime drum - strat de bază	m.	9092	3.230.584,11
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	9092	9.351.240,96
Lățime parte carosabilă	m.	6	
Șanțuri/rigole	m.	18184	10.406.092,50
Trotuare asfaltate+accese asfaltate	mp	6158	2.124.029,73
Accese betonate	buc	120	408.065,58
Lucrări de consolidare	m.	0	0
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0
Alte capacități			
Acostamente	m	18184	4.581.262,50
Parcari	mp	600	217.367,88
Podete tubulare	buc	15	235.748,62
Statii autobuz	buc	6	8.608,81
Drumuri laterale	buc	57	1.326.221,48
Marcaje	m	9092	71.081,14
Indicatoare rutiere	buc	373	308.301,42
Bornare	buc	91	32.990,26
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.	1 km		560.000,00
Verificare încadare în standard de cost			

Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	485.063,69	313.066,53
--	------------	------------

Consiliul Județean Ialomița
PRESEDINTE
MARIAN PAVEL

Proiectant:
SC REFERENCE CONSTRUCT SRL
ing. DAINA IOAN NICOLAI



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT LA FAZA EXECUȚIE LUCRĂRI
al obiectivului de investiție : „Modernizare drum județean DJ201, Tronson Orezu (intersecție DJ201B) - Piersica – Borduşelu (ieşire localitate) - tronson II km 37+816-km 46+908 ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	400.239,61	84.050,32	484.289,93
	Ajustare (TVA 21%)	85.808,66	18.019,82	103.828,48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	486.048,27	102.070,14	588.118,41
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36.360,00	6.908,40	43.268,40
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	37.600,00	7.144,00	44.744,00
3.3	Expertizare tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00
	Expertizare tehnică pentru Dispoziție de șantier	5.700,00	0,00	5.700,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	207.090,00	16.571,10	223.661,10
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.090,00	8.567,10	53.657,10
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (TVA 19%)	10.800,00	2.052,00	12.852,00
	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (TVA 21%)	1.200,00	252,00	1.452,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120.000,00	0,00	120.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	184.000,00	35.073,40	219.073,40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.000,00	0,00	9.000,00
3.8.2	Dirigentie de santier (TVA 19%)	83.829,91	15.927,68	99.757,59
	Dirigentie de santier (TVA 21%)	91.170,09	19.145,72	110.315,81
	TOTAL CAPITOL 3	475.250,00	66.551,90	541.801,90
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	35.430.359,79	7.051.946,92	42.482.306,71
	Pentru care exista standard de cost (TVA 19%)	13.201.725,79	2.508.327,90	15.710.053,69
4.1.1	Ajustări (TVA 19%)	1.191.723,41	226.427,45	1.418.150,86
	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	6.491.483,47	1.363.211,53	7.854.695,00
	Ajustări (TVA 21%)	1.391.729,99	292.263,30	1.683.993,29
	Pentru care nu exista standard de cost (TVA 19%)	4.611.684,41	876.220,04	5.487.904,45
4.1.2	Ajustări (TVA 19%)	416.298,02	79.096,62	495.394,64

7.1.2	Pentru care nu exista standard de cost (TVA 21%)	6.691.172,69	1.405.146,26	8.096.318,95
	Ajustări (TVA21%)	1.434.542,01	301.253,82	1.735.795,83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	35.430.359,79	7.051.946,92	42.482.306,71
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	102.863,59	21.601,35	124.464,94
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (TVA 21%)	60.000,00	12.600,00	72.600,00
	Ajustări (TVA 21%)	12.863,59	2.701,35	15.564,94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului (TVA 21%)	30.000,00	6.300,00	36.300,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	397.117,99	0,00	397.117,99
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% (C+M)	179.946,36	0,00	179.946,36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% (C+M)	35.989,27	0,00	35.989,27
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	179.946,36	0,00	179.946,36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.236,00	0,00	1.236,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (TVA 21%)	180.838,53	37.976,09	218.814,62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	26.010,00	4.941,90	30.951,90
	TOTAL CAPITOL 5	706.830,11	64.519,34	771.349,45
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	37.098.488,17	7.285.088,30	44.383.576,47
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	35.989.271,65	7.169.318,41	43.158.590,06

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	44.383.576,47	
buget de stat	26.730.554,84	
buget local	17.653.021,63	
Preturi fără TVA	Cu standard de	Fara standard
Valoare CAP. 4	22.276.662,67	13.153.697,13
Valoare investitie	23.325.490,09	13.772.998,07
Cost unitar aferent investiției	2.565.496,05	1.514.848,01

Cost unitar aferent investiției (EURO)	504.929,45	298.145,61
Data	09.12.2025	
Curs Euro	5,0809	
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	9,092	

Beneficiar:
UAT JUDETUL IALOMITA

Proiectant:
SC REFERENCE CONSTRUCT SRL

