

**DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului "Modernizarea și dotarea  
incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"**

| Nr. crt.                                                   | Activitate / Categorie de lucrari                                                                         | VALOARE<br>fara TVA | TVA        | Valoare totală cu<br>TVA |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|--------------------------|
|                                                            |                                                                                                           | lei                 | lei        | lei                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                         |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b> |                                                                                                           |                     |            |                          |
| 1.1                                                        | Obtinerea terenului                                                                                       |                     |            |                          |
| 1.2                                                        | Amenajarea terenului                                                                                      |                     |            |                          |
| 1.3                                                        | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea<br>terenului la starea initiala                           |                     |            |                          |
| 1.4                                                        | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                        |                     |            |                          |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                     |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                         |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare</b>  |                                                                                                           |                     |            |                          |
| 2.1                                                        | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare<br>obiectivului de investitii                          |                     |            |                          |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                     |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                         |                                                                                                           |                     |            |                          |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>   |                                                                                                           |                     |            |                          |
| 3.1                                                        | Studii                                                                                                    | 32,401.91           | 6,236.36   | 38,638.27                |
|                                                            | 3.1.1. Studii de teren 21%                                                                                | 4,000.00            | 840.00     | 4,840.00                 |
|                                                            | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                            |                     |            |                          |
|                                                            | 3.1.3. Alte studii specifice 19%                                                                          | 28,401.91           | 5,396.36   | 33,798.27                |
| 3,2,1                                                      | Documentatii-suport si cheltuieli pentru<br>obtinerea de avize, acorduri si autorizatii 19%               | 300.00              | 0.00       | 300.00                   |
| 3,2,2                                                      | Documentatii-suport si cheltuieli pentru<br>obtinerea de avize, acorduri si autorizatii 21%               | 9,196.00            | 1,931.16   | 11,127.16                |
| 3.3                                                        | Expertizare tehnica 19%                                                                                   | 30,000.00           | 5,700.00   | 35,700.00                |
| 3.4                                                        | Certificarea performantei energetice si auditul<br>energetic al cladirilor 21%                            | 15,000.00           | 3,150.00   | 18,150.00                |
| 3.5                                                        | Proiectare                                                                                                | 1,112,930.00        | 211,502.86 | 1,324,432.86             |
|                                                            | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                                 |                     |            |                          |
|                                                            | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                             |                     |            |                          |
|                                                            | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare<br>a lucrarilor de interventii si deviz general 19% | 141,890.00          | 26,959.10  | 168,849.10               |
|                                                            | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea<br>obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor 19%   | 290,000.00          | 55,100.00  | 345,100.00               |
|                                                            | 3.5.5.1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului<br>tehnice si a detaliilor de executie 19%         | 41,232.00           | 7,834.08   | 49,066.08                |
|                                                            | 3.5.5.1. Verificarea tehnica de calitate a proiectului<br>tehnice si a detaliilor de executie 21%         | 2,308.00            | 484.68     | 2,792.68                 |

|                        |                                                                                                                                                                           |                     |                   |                     |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                        | 3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie 19%                                                                                                                          | 637,500.00          | 121,125.00        | 758,625.00          |
| 3,6,1                  | Organizarea procedurilor de achizitie 19%                                                                                                                                 | 113,000.00          | 21,470.00         | 134,470.00          |
| 3,6,2                  | Organizarea procedurilor de achizitie 21%                                                                                                                                 | 7,000.00            | 1,470.00          | 8,470.00            |
| 3.7                    | Consultanta                                                                                                                                                               | 102,000.00          | 21,420.00         | 123,420.00          |
|                        | 3.7.1. Managementul contractului de executie 21%                                                                                                                          | 87,000.00           | 18,270.00         | 105,270.00          |
|                        | 3.7.2. Auditul financiar 21%                                                                                                                                              | 15,000.00           | 3,150.00          | 18,150.00           |
| 3.8                    | Asistenta tehnica                                                                                                                                                         | 897,725.00          | 186,163.00        | 1,083,888.00        |
|                        | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului 21%                                                                                                                    | 347,500.00          | 72,975.00         | 420,475.00          |
|                        | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor 21%                                                                                                                         | 268,000.00          | 56,280.00         | 324,280.00          |
|                        | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii 21% | 79,500.00           | 16,695.00         | 96,195.00           |
|                        | 3.8.2.1. Dirigentie de santier 19%                                                                                                                                        | 117,962.83          | 22,412.94         | 140,375.77          |
|                        | 3.8.2.2 Dirigentie de santier 21%                                                                                                                                         | 432,262.17          | 90,775.06         | 523,037.23          |
|                        | 3.8.3. Coordonator SSM 21%                                                                                                                                                | -                   | -                 | -                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b> |                                                                                                                                                                           | <b>2,319,552.91</b> | <b>459,043.39</b> | <b>2,778,596.30</b> |

#### CAPITOLUL 4

##### Cheltuieli pentru investitia de baza

|                        |                                                                                                   |                      |                      |                      |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 4,1,1                  | Constructii si instalatii 19% (CIP 9-13 sunt fără TVA)                                            | 11,772,062.20        | 1,965,615.88         | 13,737,678.08        |
| 4,1,2                  | Constructii si instalatii 21%                                                                     | 25,641,165.30        | 5,384,644.71         | 31,025,810.01        |
| 4,1,3                  | Ajustări 19% (CIP 9-13 sunt fără TVA)                                                             | 5,558,484.36         | 920,393.09           | 6,478,877.45         |
| 4,1,4                  | Ajustări 21%                                                                                      | 8,852,556.96         | 1,859,036.96         | 10,711,593.92        |
| 4.2                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 21%                                        | 25,093.06            | 5,269.54             | 30,362.60            |
| 4,3,1                  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 19% (CIP 9-13 sunt fără TVA) | 2,368,108.50         | 388,007.87           | 2,756,116.37         |
| 4,3,2                  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 21%                          | 8,513,835.75         | 1,787,905.51         | 10,301,741.26        |
| 4.4                    | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj                           |                      |                      |                      |
| 4.5                    | Dotari 21%                                                                                        | 5,985,194.28         | 1,256,890.80         | 7,242,085.08         |
| 4.6                    | Active necorporale                                                                                |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b> |                                                                                                   | <b>68,716,500.41</b> | <b>13,567,764.36</b> | <b>82,284,264.77</b> |

#### CAPITOLUL 5

##### Alte cheltuieli

|     |                                                                                   |            |            |            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 5.1 | Organizare de santier                                                             | 721,011.00 | 139,287.40 | 860,298.40 |
|     | 5.1.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 19% | 365,635.70 | 69,470.79  | 435,106.49 |
|     | 5.1.1.2. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 21% | 95,443.41  | 20,043.12  | 115,486.53 |
|     | 5.1.2.1. Cheltuieli conexe organizarii santierului 19%                            | 240,610.40 | 45,715.98  | 286,326.38 |
|     | 5.1.2.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului 21%                            | 19,321.49  | 4,057.51   | 23,379.00  |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                         | 412,627.66 | 0.00       | 412,627.66 |
|     | 5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare           |            |            |            |

|                                                     |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                     | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 171,928.19           | 0.00                 | 171,928.19           |
|                                                     | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 34,385.64            | 0.00                 | 34,385.64            |
|                                                     | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului - CSC                                                                              | 171,928.19           | 0.00                 | 171,928.19           |
|                                                     | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare                                                  | 34,385.64            | 0.00                 | 34,385.64            |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute 21%                                                                                                   | 640,837.00           | 134,575.77           | 775,412.77           |
| 5,4,1                                               | Cheltuieli pentru informare si publicitate 19%                                                                                          | 1,321.00             | 250.99               | 1,571.99             |
| 5,4,2                                               | Cheltuieli pentru informare si publicitate 21%                                                                                          | 7,082.00             | 1,487.22             | 8,569.22             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                         | <b>1,782,878.66</b>  | <b>275,601.38</b>    | <b>2,058,480.04</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                  |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
| 6.1                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                   |                      |                      |                      |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                              |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                         |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                         | <b>72,818,931.98</b> | <b>14,302,409.13</b> | <b>87,121,341.11</b> |
| din care: C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)          |                                                                                                                                         | <b>37,899,399.67</b> | <b>7,445,044.04</b>  | <b>45,344,443.71</b> |

**ANTREPRENOR**

S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

S.A. NEROLI GENERAL SOLUTIONS S.R.L.


Beneficiar  
UAT Județul Ialomița

**DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"**

| Nr.<br>crt.                                                                          | Activitate / Categorie de lucrari                                                                        | Valoare totală<br>cu TVA | din care                             |                                      | Defalcare pe surse<br>de finanțare |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                                      |                                                                                                          |                          | din fonduri de la<br>bugetul de stat | din finantare de<br>la bugetul local | Buget local/Buget<br>de stat       |
|                                                                                      |                                                                                                          | lei                      | lei                                  | lei                                  | lei                                |
| 1                                                                                    | 2                                                                                                        | 3=4+5                    | 4                                    | 5                                    | 6                                  |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                   |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                                      |                          |                                      |                                      |                                    |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                                     |                          |                                      |                                      |                                    |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si<br>aducerea terenului la starea initiala                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia<br>utilitatilor                                                    |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                               |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                   |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| 2.1                                                                                  | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor<br>necesare obiectivului de investitii                         |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                               |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                   |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                                          |                          |                                      |                                      |                                    |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                   | 38,638.27                | -                                    | 38,638.27                            | buget local                        |
|                                                                                      | 3.1.1. Studii de teren                                                                                   | 4,840.00                 | 0.00                                 | 4,840.00                             | buget local                        |
|                                                                                      | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                           |                          |                                      |                                      |                                    |
|                                                                                      | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                             | 33,798.27                | 0.00                                 | 33,798.27                            | buget local                        |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru<br>obtinerea de avize, acorduri si autorizatii                  | 11,427.16                | 0.00                                 | 11,427.16                            | buget local                        |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                                      | 35,700.00                | 0.00                                 | 35,700.00                            | buget local                        |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si<br>auditul energetic al cladirilor                               | 18,150.00                | 0.00                                 | 18,150.00                            | buget local                        |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                               | 1,324,432.86             | 1,155,537.60                         | 168,895.26                           | buget de stat/local                |
|                                                                                      | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                                |                          |                                      |                                      |                                    |
|                                                                                      | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                            |                          |                                      |                                      |                                    |
|                                                                                      | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de<br>avizare a lucrarilor de interventii si deviz<br>general | 168,849.10               |                                      | 168,849.10                           | buget local                        |
|                                                                                      | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in<br>vederea obtinerii avizelor/acordurilor/<br>autorizatiilor   | 345,100.00               | 345,100.00                           |                                      | buget de stat                      |
|                                                                                      | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a<br>proiectului tehnic si a detaliilor de executie               | 51,858.76                | 51,812.60                            | 46.16                                | buget de stat/local                |
|                                                                                      | 3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie                                                             | 758,625.00               | 758,625.00                           |                                      | buget de stat                      |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                                    | 142,940.00               |                                      | 142,940.00                           | buget local                        |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                              | 123,420.00               | -                                    | 123,420.00                           | buget local                        |
|                                                                                      | 3.7.1. Managementul contractului de executie                                                             | 105,270.00               |                                      | 105,270.00                           | buget local                        |
|                                                                                      | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                 | 18,150.00                |                                      | 18,150.00                            | buget local                        |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                                        | 1,083,888.00             | -                                    | 1,083,888.00                         | buget local                        |
|                                                                                      | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea<br>proiectantului                                                    | 420,475.00               |                                      | 420,475.00                           | buget local                        |
|                                                                                      | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor                                                            | 324,280.00               |                                      | 324,280.00                           | buget local                        |

|                                                     |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
|                                                     | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 96,195.00            |                      | 96,195.00            | buget local         |
|                                                     | 3.8.2. <i>Dirigentie de santier</i>                                                                                                                                   | 663,413.00           |                      | 663,413.00           | buget local         |
|                                                     | 3.8.3. <i>Coordonator SSM</i>                                                                                                                                         | -                    |                      |                      | buget local         |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                              |                                                                                                                                                                       | <b>2,778,596.30</b>  | <b>1,155,537.60</b>  | <b>1,623,058.70</b>  |                     |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                  |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>         |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| 4.1.1                                               | Constructii si instalatii                                                                                                                                             | 44,763,488.09        | 44,249,664.78        | 513,823.31           | buget de stat/local |
| 4.1.2                                               | Ajustări                                                                                                                                                              | 17,190,471.37        | 643,327.64           | 16,547,143.73        | buget de stat/local |
| 4.2                                                 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                                                | 30,362.60            | 29,860.74            | 501.86               | buget de stat/local |
| 4.3                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                                                  | 13,057,857.63        | 12,887,580.91        | 170,276.72           | buget de stat/local |
| 4.4                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj                                                                                               |                      |                      |                      |                     |
| 4.5                                                 | Dotari                                                                                                                                                                | 7,242,085.08         | 7,122,381.19         | 119,703.89           | buget de stat/local |
| 4.6                                                 | Active necorporale                                                                                                                                                    |                      |                      |                      |                     |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                                                       | <b>82,284,264.77</b> | <b>64,932,815.26</b> | <b>17,351,449.51</b> |                     |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                  |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| 5.1                                                 | Organizare de santier                                                                                                                                                 | 860,298.40           | 548,684.15           | 311,614.25           | buget de stat/local |
|                                                     | 5.1.1. <i>Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier</i>                                                                                    | 550,593.02           | 548,684.15           | 1,908.87             | buget de stat/local |
|                                                     | 5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizarii santierului</i>                                                                                                               | 309,705.38           |                      | 309,705.38           | buget local         |
| 5.2                                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                             | 412,627.66           | 0.00                 | 412,627.66           | buget de stat/local |
|                                                     | 5.2.1. <i>Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare</i>                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
|                                                     | 5.2.2. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii</i>                                                                                  | 171,928.19           |                      | 171,928.19           | buget local         |
|                                                     | 5.2.3. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii</i>                        | 34,385.64            |                      | 34,385.64            | buget local         |
|                                                     | 5.2.4. <i>Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului - CSC</i>                                                                                                     | 171,928.19           |                      | 171,928.19           | buget local         |
|                                                     | 5.2.5. <i>Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare</i>                                                                         | 34,385.64            |                      | 34,385.64            | buget local         |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                                                     | 775,412.77           | 762,596.03           | 12,816.74            | buget de stat/local |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                                                            | 10,141.21            |                      | 10,141.21            | buget local         |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                                                       | <b>2,058,480.04</b>  | <b>1,311,280.18</b>  | <b>747,199.86</b>    |                     |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                  |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| 6.1                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                                                 |                      |                      |                      |                     |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                                                            |                      |                      |                      |                     |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |                     |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                                                       | <b>87,121,341.11</b> | <b>67,399,633.04</b> | <b>19,721,708.07</b> | buget de stat/local |
| din care: C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)          |                                                                                                                                                                       | <b>45,344,443.71</b> | <b>44,828,209.67</b> | <b>516,234.04</b>    | buget de stat/local |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                                                       | buget stat           | 67,399,633.04        |                      |                     |
|                                                     |                                                                                                                                                                       | buget local          | 19,721,708.07        |                      |                     |

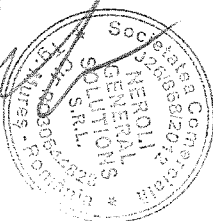
#### ANTREPRENOR

S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

S.A. NEROLI GENERAL SOLUTIONS S.R.L.



Beneficiar  
UAT Județul Ialomița



**DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 - REST DE EXECUTAT al obiectivului  
"Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"**

| Nr. crt.                                                                             | Activitate / Categorie de lucrari                                                                  | Valoare fără TVA | TVA 21%    | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|----------------|
|                                                                                      |                                                                                                    | lei              | lei        | lei            |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                   |                                                                                                    |                  |            |                |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                    |                  |            |                |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                                |                  |            |                |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                               |                  |            |                |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                       |                  |            |                |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                 |                  |            |                |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                               |                                                                                                    |                  |            |                |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                   |                                                                                                    |                  |            |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                                    |                  |            |                |
| 2.1                                                                                  | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii                      |                  |            |                |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                               |                                                                                                    |                  |            |                |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                   |                                                                                                    |                  |            |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                                    |                  |            |                |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                             | 4,000.00         | 840.00     | 4,840.00       |
|                                                                                      | 3.1.1. Studii de teren                                                                             | 4,000.00         | 840.00     | 4,840.00       |
|                                                                                      | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                     |                  |            |                |
|                                                                                      | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                       | 0.00             | 0.00       | 0.00           |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii               | 9,196.00         | 1,931.16   | 11,127.16      |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                                | 0.00             | 0.00       | 0.00           |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                            | 15,000.00        | 3,150.00   | 18,150.00      |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                         | 2,308.00         | 484.68     | 2,792.68       |
|                                                                                      | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                          |                  |            |                |
|                                                                                      | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                      |                  |            |                |
|                                                                                      | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 0.00             | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                      | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor   | 0.00             | 0.00       | 0.00           |
|                                                                                      | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 2,308.00         | 484.68     | 2,792.68       |
|                                                                                      | 3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie                                                       | 0.00             | 0.00       | 0.00           |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                              | 7,000.00         | 1,470.00   | 8,470.00       |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                        | 102,000.00       | 21,420.00  | 123,420.00     |
|                                                                                      | 3.7.1. Managementul contractului de executie                                                       | 87,000.00        | 18,270.00  | 105,270.00     |
|                                                                                      | 3.7.2. Auditul financiar                                                                           | 15,000.00        | 3,150.00   | 18,150.00      |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                                  | 779,762.17       | 163,750.06 | 943,512.23     |
|                                                                                      | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                 | 347,500.00       | 72,975.00  | 420,475.00     |
|                                                                                      | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor                                                      | 268,000.00       | 56,280.00  | 324,280.00     |

|                                                     |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                                     | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 79,500.00            | 16,695.00            | 96,195.00            |
|                                                     | 3.8.2. <i>Dirigentie de santier</i>                                                                                                                                   | 432,262.17           | 90,775.06            | 523,037.23           |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                              |                                                                                                                                                                       | <b>919,266.17</b>    | <b>193,045.90</b>    | <b>1,112,312.07</b>  |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                  |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>         |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| 4.1.1                                               | Constructii si instalatii                                                                                                                                             | 25,641,165.30        | 5,384,644.71         | 31,025,810.01        |
| 4.1.2                                               | Ajustări                                                                                                                                                              | 8,852,556.96         | 1,859,036.96         | 10,711,593.92        |
| 4.2                                                 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                                                | 25,093.06            | 5,269.54             | 30,362.60            |
| 4.3                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                                                  | 8,513,835.75         | 1,787,905.51         | 10,301,741.26        |
| 4.4                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj                                                                                               |                      |                      |                      |
| 4.5                                                 | Dotari                                                                                                                                                                | 5,985,194.28         | 1,256,890.80         | 7,242,085.08         |
| 4.6                                                 | Active necorporale                                                                                                                                                    |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                                                       | <b>49,017,845.35</b> | <b>10,293,747.52</b> | <b>59,311,592.87</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                  |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| 5.1                                                 | Organizare de santier                                                                                                                                                 | 114,764.90           | 24,100.63            | 138,865.53           |
|                                                     | 5.1.1. <i>Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier</i>                                                                                    | 95,443.41            | 20,043.12            | 115,486.53           |
|                                                     | 5.1.2. <i>Cheltuieli conexe organizarii santierului</i>                                                                                                               | 19,321.49            | 4,057.51             | 23,379.00            |
| 5.2                                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                             | 197,253.92           | 0.00                 |                      |
|                                                     | 5.2.1. <i>Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare</i>                                                                                       |                      |                      |                      |
|                                                     | 5.2.2. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii</i>                                                                                  | 88,679.99            |                      | 88,679.99            |
|                                                     | 5.2.3. <i>Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii</i>                        | 1,086.36             |                      | 1,086.36             |
|                                                     | 5.2.4. <i>Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului - CSC</i>                                                                                                     | 89,751.57            |                      | 89,751.57            |
|                                                     | 5.2.5. <i>Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare</i>                                                                         | 17,736.00            |                      | 17,736.00            |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                                                     | 640,837.00           | 134,575.77           | 775,412.77           |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                                                            | 7,082.00             | 1,487.22             | 8,569.22             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                                                       | <b>959,937.82</b>    | <b>160,163.62</b>    | <b>1,120,101.44</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                  |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| 6.1                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                                                 |                      |                      |                      |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                                                            |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                                                       |                      |                      |                      |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                                                       | <b>50,897,049.34</b> | <b>10,646,957.04</b> | <b>61,544,006.38</b> |
| din care: C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)          |                                                                                                                                                                       | <b>25,736,608.71</b> | <b>5,404,687.83</b>  | <b>31,141,296.54</b> |

**ANTREPRENOR**

S.C. CONSTRUCTII ERBASU S.A.

S.A. NEROLI GENERAL SOLUTIONS S.R.L.



Beneficiar  
UAT Județul Ialomița