

Beneficiar:	U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA			
Proiectant:	S.C. ROAD ENGINEERING PROJECT S.R.L.			
DEVIZUL GENERAL - faza execuție - al obiectivului de investiții				
MODERNIZARE DJ201: INTERSECȚIE CU DJ 213A (MĂRCULEȘTI) - INTERSECȚIE CU DJ 212: DJ 212: INTERSECȚIE CU DJ 201 - INTERSECȚIE CU DN2A (VÂNDĂREȘI)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	49,417.04	10,377.38	59,794.42
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială TVA 21%	89,849.16	18,668.32	108,517.48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția unităților	1,334,937.66	280,336.91	1,615,274.57
	Total capitol 1	1,474,203.86	300,982.61	1,785,786.47
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare				
	Total capitol 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și activități tehnice				
3.1	Studii TVA 19%	98,298.75	16,776.76	115,075.51
3.1.1	Studii de teren	77,800.00	14,782.00	92,582.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,000.00	0.00	10,000.00
3.1.3	Alte studii specifice	10,498.75	1,994.76	12,493.51
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,000.00	5,054.90	35,054.90
3.2.1	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	20,644.16	3,090.17	23,734.33
3.2.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 21%	9,355.84	1,964.73	11,320.57
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit de siguranța circulației		0.00	0.00
3.5	Proiectare	165,489.00	31,602.91	197,091.91
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	42,500.00	8,075.00	50,575.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,989.00	2,627.91	15,616.91
3.5.5.1	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	4,989.00	947.91	5,936.91
3.5.5.2	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.6	Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.7	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Consultanță	42,990.50	8,815.11	51,805.61
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35,665.00	7,276.76	42,941.76
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții TVA 19%	10,644.59	2,022.47	12,667.06
3.7.1.3	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții TVA 21%	25,020.41	5,254.29	30,274.70
3.7.2	Audit financiar TVA 21%	7,325.50	1,538.36	8,863.86
3.8	Asistență tehnică	331,650.00	69,646.50	401,296.50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților TVA 21%	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.2	Dirigenție de șantier TVA 21%	294,400.00	61,824.00	356,224.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate TVA 21%	30,250.00	6,352.50	36,602.50
	Total capitol 3	676,928.25	133,511.18	810,439.43
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru instalații de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 21%	44,894,748.33	9,427,897.15	54,322,645.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	44,894,748.33	9,427,897.15	54,322,645.48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier TVA 21%	230,718.29	48,450.84	279,169.13
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	230,718.29	48,450.84	279,169.13
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	512,596.37	0.00	512,596.37
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	232,998.35	0.00	232,998.35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stărilor în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	46,599.67	0.00	46,599.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	232,998.35	0.00	232,998.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșeurare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute TVA 21%	4,645,616.97	975,579.56	5,621,196.53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17,385.00	3,610.10	21,025.10
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 19%	537.50	102.13	639.63
5.4.2	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 21%	16,847.50	3,507.96	20,355.46
	Total capitol 5	5,406,316.63	1,027,670.50	6,433,987.13
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	0.000	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	12,041,969.82	2,528,817.86	14,570,807.68
	Total capitol 7	12,041,969.82	2,528,817.86	14,570,807.68
	TOTAL GENERAL	64,494,186.91	13,427,479.51	77,921,666.42
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				
		64,494,186.91	13,427,479.51	77,921,666.42

Data întocmirii,

Sq1-25
Beneficiar, U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA

Lupu
Marius
Catalin

Intocmit,

Catalin
DN: cn=Lupu Marius Catalin, o=S.C. ROAD ENGINEERING PROJECT S.R.L., ou=Romania, ou=RO, ou=Romania, ou=S.C. ROAD ENGINEERING PROJECT S.R.L., email=mariuscatalinlupu@gmail.com
Reason: Administrator
Location:
Date: 2025-09-18 10:05+03:00