



HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Căsuței de Tip Familial "Katerina", a Căsuței de Tip Familial "Ionuț" și a Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 22805 din 28.10.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 72 din 18.06.2019 privind darea în administrare a unui teren situat în municipiul Urziceni, aflat în domeniul public al Județului Ialomița, către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, în vederea implementării proiectului "Pași spre viitor", cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 31.07.2019 privind aprobarea realizării de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a proiectului „Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020 și a cheltuielilor legate de proiect;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 144 din 27.08.2025 privind înființarea Căsuței de Tip Familial "Katerina", a Căsuței de Tip Familial "Ionuț" și a Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni, realizate prin Proiectul "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" cod SMIS 130618, finanțat prin POR 2014 – 2020;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 157 din 27.08.2025 privind declararea ca bunuri de interes public județean și includerea în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile rezultate din realizarea proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița;

- Referatul de admitere nr.146652 din 27.10.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița înregistrat sub nr. 22802/28.10.2025;p

- Raportul de specialitate nr. 22813 din 28.10.2025 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. 22865 din 28.10.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 286 alin. (3), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 866 - 870 din Codul civil;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Căsuței de Tip Familial "Katerina", a Căsuței de Tip Familial "Ionuț" și a Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni situate în Municipiul Urziceni, strada Regiei, nr. 7A, imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița cu datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea de inventar a bunurilor imobile din cadrul Căsuței de Tip Familial "Katerina" este în sumă de 1.778.729,77 lei, a Căsuței de Tip Familial "Ionuț" este în sumă de 1.778.729,77 lei și a Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni situate în Municipiul Urziceni este în sumă de 1.711.729,19 lei.

Art. 2 (1) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița va exercita dreptul de administrare, atribuit la art. 1, având următoarele obligații:

a) să utilizeze bunurile imobile atribuite în administrare conform destinației acestora;

b) să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări;

c) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

d) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu;

e) în litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra bunului transmis, titularul dreptului de administrare are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate; în cazul neîndeplinirii acestei obligații va suporta prejudiciile cauzate proprietarului bunului transmis.

(2) Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

a) când nu sunt exercitate drepturile și îndeplinite obligațiile transmise prin prezenta hotărâre;

b) în cazul renunțării titularului la acest drept;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun.

Art. 3 Predarea – preluarea bunurilor imobile care se dau în administrare potrivit art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părți în termen de maxim 10 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

Nr. 201
Adoptată la Slobozia
Astăzi 29.10.2025

Rd./Oc.
HAM.
2 ex.