



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a unor bunuri imobile aflate în proprietatea privată a județului Ialomița către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.19960 din 19.09.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Adresa nr. 1000/17.09.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009;
- Raportul nr.19964 din 19.09.2025 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Avizul nr.20249 din 24.09.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;
- Avizul nr.20135 din 23.09.2025 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 80/20.04.2022 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027;
- prevederile art. 8 alin. (3) lit. d), art. 24 alin. (1) lit. b) și art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 29 alin. (7) - (9) din Ordinul ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;
- prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 108 lit. d), art. 173 alin. (1) lit. c), d), alin. (4) lit. b) și alin. (5) lit. m), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 362 coroborat cu art. 349 – art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 755 – art. 772, art. 866, art.874 și art. 875 din Codul civil;
- Contractul de delegare prin atribuire directă a gestiunii serviciului public de salubritate a deșeurilor municipale în județul Ialomița nr. 14 din 10.03.2022, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009" și operatorul SC ADI ECOO 2009 S.A.;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009" a bunurilor imobile având datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dreptul de folosință gratuită se transmite pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea de prelungire prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița.

(3) În exercitarea dreptului de folosință gratuită atribuit, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009" beneficiază, cu titlu gratuit, de dreptul de acces (servitute de trecere) asupra terenului proprietate privată a județului Ialomița pe care sunt edificate clădirile prevăzute în anexa nr. 1.

Art.2(1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009" va pune la dispoziție operatorului SC ADI ECOO 2009 S.A. bunurile prevăzute în anexele nr.1 și nr. 2 în scopul utilizării acestora în cadrul contractului de delegare prin atribuire directă a gestiunii serviciului public de salubritate a deșeurilor municipale în județul Ialomița nr. 14 din 10.03.2022, încheind un act adițional în acest sens.

(2) În condițiile alin. (1), operatorul SC ADI ECOO 2009 S.A. va plăti către județul Ialomița - Consiliul Județean Ialomița o redevență anuală în cuantum de 69.734,33 lei/an, potrivit art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, redevență calculată de la data modificării/completării contractului de delegare a serviciului public de salubritate a deșeurilor municipale în județul Ialomița nr. 14 din 10.03.2022.

Art.3 (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va exercita acest drept, cu respectarea următoarelor obligații:

a) să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită și să întrețină bunurile ca un bun proprietar;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Ialomița pentru efectuarea controlului asupra modului de utilizare a bunurilor;

c) să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;

d) să suporte din fonduri proprii toate cheltuielile aferente folosirii clădirilor primite în folosință gratuită;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

(2) Dreptul de folosință asupra bunurilor transmise prin prezenta hotărâre va putea fi revocat de proprietar în următoarele situații:

a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;

b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 30 zile.

Art.4 Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. a) constituie contravenție și se sancționează potrivit prevederilor art.352 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Predarea – preluarea bunurilor imobile care se dau în folosință gratuită potrivit art.1, se face pe bază de protocol încheiat între Județul Ialomița și Asociația de Dezvoltare

Intercomunitară ECOO 2009, în termen de maximum 10 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6 *Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.*

Art.7 *Prin grija Secretarului general al județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009, și spre știință, Instituției Prefectului Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.*

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian - Robert IONESCU**

*Nr.184
Adoptată la Slobozia
Astăzi 25.09.2025
2 ex.*

*Rd..
RC*