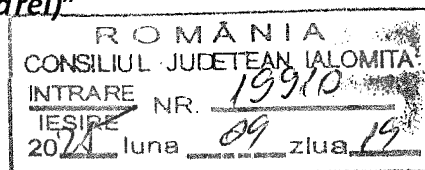




PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ 201: intersecție cu DJ 213A (Mărculești) – intersecție cu DJ 212; DJ 212: intersecție cu DJ 201 – intersecție cu DN2A (Tândărei)"



Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19908 din 19.09.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

- Contractul de execuție de lucrări nr. 7280 din 24.03.2025 încheiat cu Asocieria Troia Premium Construct S.R.L. – Lider și Antrepriza de Construcții Drumuri și Autostrăzi S.R.L.;

Examinând:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 80 din 22.04.2022 privind aprobarea "Strategiei de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027", cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 80/20.05.2024 privind aprobarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza Proiect Tehnic de Execuție, actualizați, pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Tândărei)”, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului aferent Cod apel: PRSM/149/PRSM_P4/DP3/RSO3.2/PRSM_A29, Prioritatea P4 – O regiune mai accesibilă, Obiectivul Specific RSD.3.2 – Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile, reziliente la schimbările climatice, inteligente și intermodale, inclusiv îmbunătățirea accesului la TEN-T și a mobilității transfrontaliere, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2021-2027;

- Raportul de specialitate nr. 199261 din 19.09.2025 al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism – Serviciul Unitate Implementare Proiecte;

- Avizul nr. _____ din _____.2025 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____ din _____.2025 al Comisiei economico-financiare și agricultură,
În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin.(1) lit. b) și alin.(3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Art. II punctul 42 coroborat cu prevederile Art. VII alin. (1) din Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46/30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul generai actualizat, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ 201: intersecție cu DJ 213A (Mărculești) – intersecție cu DJ 212; DJ 212: intersecție cu DJ 201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)", prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții "Madernizare DJ 201: intersecție cu DJ 213A (Mărculești) – intersecție cu DJ 212; DJ 212: intersecție cu DJ 201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)" – Lot 2, după cum urmează :

- a) valoarea totală actualizată a investiției : 77.921.666,42 lei cu TVA,
din care Construcții Montaj: 56.385.601,31 lei cu TVA;
- b) perioada estimată de execuție : 18 luni.

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism – Serviciul Unitate Implementare Proiecte, Direcției Buget Finanțe, Direcției Achiziții și Patrimoniu și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița - Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

**Avizează,
Secretarul General al Județului Ialomița
ADRIAN - ROBERT IONESCU**

Rd/Vf
HAM/DIG

Beneficiar:	U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA			
Proiectant:	S.C. ROAD ENGINEERING PROJECT SRL			
DEVIZUL GENERAL - faza execuție - al obiectivului de investiții				
MODERNIZARE DJ209 INTERSECȚIE CU DJ 213A (MĂRCULEȘTI) INTERSECȚIE CU DJ 212, DJ 212 INTERSECȚIE CU DJ 201 INTERSECȚIE CU DN2A (VÂNDĂREȘ)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	49,417.04	10,377.58	59,794.62
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială TVA 21%	89,649.16	18,866.32	108,515.48
1.4	Cheltuieli pentru proiectarea și executarea lucrărilor de amenajare a terenului	1,334,977.68	280,331.11	1,615,308.79
Total capitol 1		1,424,436.88	299,274.91	1,723,711.79
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	98,298.75	16,776.76	115,075.51
3.1.1	Studii de teren	77,800.00	14,782.00	92,582.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,000.00	0.00	10,000.00
3.1.3	Alte studii specifice	10,498.75	1,994.76	12,493.51
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	30,000.00	5,054.90	35,054.90
3.2.1	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	20,644.16	3,090.17	23,734.33
3.2.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 21%	9,355.84	1,964.73	11,320.57
3.3	Expertiză tehnică TVA 19%	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Cercetarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit de siguranță circulației	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	165,489.00	31,602.91	197,091.91
3.5.1	Tenă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	42,500.00	8,073.00	50,573.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor lor TVA 19%	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,989.00	2,627.78	15,616.78
3.5.5.1	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19 %	4,989.00	947.91	5,936.91
3.5.5.2	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție TVA 19%	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	42,994.54	8,315.11	51,309.65
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	35,665.00	7,276.74	42,941.74
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție TVA 19%	10,644.59	2,022.47	12,667.06
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție TVA 21%	25,020.41	5,254.28	30,274.69
3.7.2	Audit financiar TVA 21%	7,336.50	1,538.36	8,874.86
3.8	Asistență tehnică	591,650.00	65,666.30	657,316.30
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la toate etapele în programul de lucru	2,000.00	420.00	2,420.00
3.8.2	Dirigenți de șantier TVA 21%	294,000.00	61,824.00	355,824.00
3.8.3	Cuota de salarizare în materie de securitate	30,250.00	6,352.50	36,602.50
Total capitol 3		678,928.25	133,511.16	812,439.41
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 21%	44,894,748.33	9,427,897.15	54,322,645.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Detalii	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		44,894,748.33	9,427,897.15	54,322,645.48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea șantier TVA 21%	230,718.29	48,450.84	279,169.13
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării șantier	200,718.29	48,450.84	249,169.13
5.1.2	Cheltuieli conexa organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Contribuții, cote, taxe, costuri creditului	512,596.37	0.00	512,596.37
5.2.1	Contribuțiile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcție	13,199.635	0.00	13,199.635
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	46,599.67	0.00	46,599.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	23,898.35	0.00	23,898.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/deșeurare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute TVA 21%	464,566.77	97,559.56	562,126.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17,385.00	3,640.10	21,025.10
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 19 %	537.50	102.15	639.65
5.4.2	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 21 %	16,847.50	3,537.95	20,385.45
Total capitol 5		5,066,316.88	1,027,670.50	6,093,987.38
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și treburile				
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (44,894,748.33 + 51.3)	0.000	0.000	0.000
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	12,041,989.82	2,528,817.84	14,570,807.66
Total capitol 7		12,041,989.82	2,528,817.84	14,570,807.66
TOTAL GENERAL		64,491,184.91	13,427,479.51	77,918,664.42
din care TVA (11.2+13+14+20+43+42+45+11)		46,579,670.50	9,781,930.61	56,361,601.11

Data întocmirii,
Sept-25

Beneficiar, U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA

Lupu

Intocmit,
Catalin
DN: CN=Lupu, OU=Road Engineering Project SRL,
o=Lupu, ou=Road Engineering Project SRL,
Romania=RO, Romania



PREȘEDINTE

Nr. 19908 din 19.09 2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ 201: intersecție cu DJ 213A (Mărculești) – intersecție cu DJ 212; DJ 212: intersecție cu DJ 201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)"

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ 201: intersecție cu DJ 213A (Mărculești) – intersecție cu DJ 212; DJ 212: intersecție cu DJ 201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)".

În vederea realizării obiectivului de investiții menționat, Consiliul Județean Ialomița a adoptat o serie de hotărâri prin care, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, au fost aprobate: nota conceptuală, tema de proiectare, documentația de avizare pentru lucrări de intervenție - D.A.L.I. și principalii indicatori tehnico-economici, inclusiv actualizarea acestora la faza PT.

Conform prevederilor legale în vigoare, s-a procedat la întocmirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție ale investiției.

Urmare finalizării achiziției execuției de lucrări, dar motivat și de faptul că de la data de 1 august 2025 a crescut cota TVA de la 19% la 21%, UAT Județul Ialomița în calitate de beneficiar al Contractului de Finanțare trebuie să actualizeze devizul aferent obiectivului de investiții.

În raportul direcției de specialitate sunt detaliate elementele ce stau la baza propunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre, în ceea ce privește structura valorii principalilor indicatori tehnico-economici, faza execuție lucrări.

În conformitate cu dispozițiile art. 173 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Consiliul Județean Ialomița aprobă actualizarea documentațiilor tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

Redactat
Haimana Ana-Maria



Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism

Serviciu UIP

NR 19924/19.09.2025

Raport

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General și a principalilor indicatori tehnico-economici, actualizati, faza de execuție, pentru obiectivul de investiții:
„Modernizare DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)”

Conform *Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița 2021-2027*, în analiza situației existente, județul Ialomița necesită o conectare mai bună la rețeaua europeană de transport TEN-T. De asemenea infrastructura destinată deplasărilor nemotorizate este slab dezvoltată în județ, fiind evidențiate probleme de siguranță în trafic pentru pietoni și bicicliști.

Astfel, se impun ca posibile intervenții, conturarea unor coridoare de mobilitate la nivelul județului, care să asigure legăturile între principalele puncte de interes din județ și amenajarea pistelor de biciclete care să asigure legăturile între localități, în special în zonele periurbane ale municipiilor din județ.

Modernizarea DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Țândărei) va majora kilometrii de infrastructură destinată deplasărilor nemotorizate în județ și va spori siguranța în trafic pentru pietoni și bicicliști. De asemenea va realiza o mai bună conectivitate la rețeaua europeană de transport TEN-T a localităților Mărculești, Săveni, Sudiți prin DJ201 și DJ212 la DN2A.

Obiectivul generai al proiectului îl reprezintă sprijinirea și promovarea dezvoltării județene durabile, atât din punct de vedere economie cât și social, în regiunile României, prin îmbunătățirea condițiilor de infrastructură și a mediului de afaceri, care susțin creșterea economică și îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.

Obiective specifice:

- Posibilitatea utilizării drumurilor în tot cursul anului;
- Facilitarea accesului populației deservite la instituțiile publice (școală, grădiniță) prin amenajare de trotuare și piste de biciclete;
- Reducerea consumului de carburanți și lubrifianți;
- Reducerea cheltuielilor de întreținere a autovehiculelor;
- Creșterea volumului de mărfuri;
- Drumuri de o mai bună calitate, ce conferă un grad sporit de siguranță și confort în trafic;
- Mărirea regimului de viteză;
- Reducerea noxelor rezultate din funcționarea îndelungată a autovehiculelor;
- Scăderea nivelului de poluare fonică prin îmbunătățirea planeității drumului;
- Scăderea nivelului de poluare a aerului prin eliminarea prafului;
- Prin modernizarea drumurilor se realizează mult mai rapid colectarea și evacuarea apelor meteorice în afara sistemului rutier prin acostamente corespunzătoare, deci o afectare minimă a sistemului rutier și modificare redusă a sistemului ecologie al zonei; se reduc riscurile unor eventuale accidente rutiere și de autodistrugere a drumului din cauza infiltrațiilor de apă.

Beneficiar: U.A.T. Județul Ialomița.

Sursa de finanțare: Proiectul a fost depus în data de 13.02.2024 în vederea finanțării prin Programul Operațional Regional 2021-2027; în acest sens Județul Ialomița a depus cererea de finanțare pentru Prioritatea 1 din care face parte și obiectivul de investiții „Modernizare DJ201:

intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)”.

UAT Județul Ialomița în data de 13.02.2024 a depus spre aprobare și finanțare, în parteneriat cu UAT Mărculești, UAT Bucu, UAT Gheorghe Lazăr și UAT Scanteia, cererea de finanțare aferentă obiectivului mai sus menționat, ai cărui indicatori tehnico-economici au fost aprobați prin HCJ 32/12.02.2024.

După parcurgerea etapei de evaluare tehnico-financiară, cererea de finanțare a fost admisă spre finanțare intrând în etapa de contractare, în cadrul căreia au fost solicitate o serie de documente aferente acestei etape. După transmiterea documentelor solicitate și analizarea lor de către Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, UAT Județul Ialomița a primit adresa de clarificare nr. 1/784/AM/15.05.2024, prin care sunt solicitate anumite modificări la liniile de buget, precum și actualizarea documentelor influențate de aceste modificări, ceea ce a presupus încetarea aplicabilității HCJ nr. 32/12.02.2024 și aprobarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect Tehnic (PT - DTAC), actualizați, pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești)– intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)” prin HCJ nr.80/20.05.2024.

În urma evaluării efectuată de către finanțator, după parcurgerea etapelor obligatorii, proiectul „Modernizare DJ 213A:Limită județ Călărași – intersecție cu DJ 201(Mărculești); intersecție cu DN2A(Bucu)-Scânteia-intersecție cu DN21, DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești) -intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 - intersecție cu DN2A (Țândărei)” a obținut punctajul necesar pentru contractare iar în data de 22.05.2024 a fost semnat Contractul nr. 7 de finanțare a investiției.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.175/28.08.2024 a fost aprobată modificarea anexei la HCJ nr.80/20.05.2024 - devizul general, faza Proiect Tehnic de Execuție (PTE), pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)” ca urmare a corectării unei erori de calcul constatate în antemăsurătorile aferente listelor de cantități din proiectul tehnic.

Ca urmare a modificărilor legislative survenite până în prezent, respectiv art. II punctul 42 coroborat cu art. VII alin. (1) din Legea nr. 141 din iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, conform cărora procentul cotei standard de TVA este de 21% începând cu 1 august 2025, și în plus, ca urmare a finalizării unor achiziții în cadrul proiectului, a devenit necesară actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ201: intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Țândărei)”.

Astfel, indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții se modifică astfel:

- Valoare totală a investiției: 77.921.666,42 lei cu TVA inclus – nu se modifică;
- Din care C+M: se majorează de la 55.927.353,65 lei cu TVA la 56.385.601,31 lei cu TVA inclus;
- Durată estimată de execuție : 18 luni – nu se modifică.

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale;
- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

propunem Consiliului Județean Ialomița aprobarea **Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza execuție**, pentru obiectivul de investiții **„Modernizare DJ201:**

intersecție cu DJ213A (Mărculești) – intersecție cu DJ212; DJ212: intersecție cu DJ201 – intersecție cu DN2A (Tădărei).*

Anexăm prezentului raport *Devizul General* pentru acest obiectiv de investiții.

**Avizat,
Manager proiect
Mariana STANCIU**

**Șef serviciu UIP,
Ramona Oana FLANGEA**

**Întocmit/red
Traian TASTAMAN**