



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

(174)

ROMÂNIA	
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA	
INTRARE NR.	1984
IESIRE	09
Bd. Chimiei, Nr. 21, Slobozia, Județul Ialomița	
Tel.: 0243 230 200	
Fax: 0243 230 250	
www.cjialomita.ro	
e-mail: contact@cjialomita.ro	

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

pentru modificarea și completarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024 privind asocierea UAT Județul Ialomița cu UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 19868 din 19.09.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024 privind asocierea UAT Județul Ialomița cu UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare;

- hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. _____.2025,

Examinând:

- Raportul de specialitate comun nr. 19903/19.09.2025 al Direcției Investiții și Servicii Publice, Direcției Achiziții și Patrimoniu și Direcției Coordonare Organizare;

- Avizul nr. ____/____.2025 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

- Avizul nr. ____/____.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități,

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. e) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 46 – art. 47 din Regulament de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024 privind asocierea UAT Județul Ialomița cu UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, se modifică și se completează conform Actului adițional nr.2, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice, Direcției Buzet Finante și Direcției Achiziții și Patrimoniu și, spre știință, UAT Municipiul Slobozia și Instituției Prefectului – Județului Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea, ”Monitorul Oficial al Județului”.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

**Avizat,
Secretarul General al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

DIG

ACT ADIȚIONAL Nr.2 la ACORDUL DE PARTENERIAT

dintre Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița

și

Unitatea Administrativ Teritorială – Municipiul Slobozia

pentru realizarea proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița”

Nr. 36605/ 19.02.2024 (nr.Mun.Slobozia)

Nr.4125/2024-S/ 16.02.2024 (nr.Județul Ialomița)

Preambul

Având în vedere:

- **Contractul de finanțare nr. ELENA-2019-154**, semnat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și Banca Europeană de Investiții;
- **ACORDUL DE PARTENERIAT** nr. 11.007/09.06.2021 (**ADR Sud Muntenia**) și nr. 12.877-2021-R-28.05.2021 (**Județul Ialomița**) pentru pregătirea și implementarea Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”;
- **ACORDUL DE PARTENERIAT** dintre **Județul Ialomița** și Unitatea Administrativ Teritorială **Municipiul Slobozia** – pentru implementarea Programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme”;
- Predarea documentațiilor tehnice (Expertiză Tehnică, Audit Energetic, D.A.L.I.) de către ADR Sud Muntenia care a contractat serviciile privind elaborarea livrabililor și recepționarea acestora de către reprezentanți desemnați atât din partea ADR Sud Muntenia cât și din partea Consiliului Județean Ialomița, respectiv din partea Primăriei Municipiului Slobozia, prin **PV de recepție fără obiecțiuni nr. 19681(ADR SM)/27.11.2023 și nr.5415(ADR SM)/ 16.04.2024**
- **Obligațiile** asumate de ADR Sud Muntenia în contractul de finanțare cu Banca Europeană de Investiții privind demararea în 90 de zile de la recepția documentațiilor tehnice, a procedurii de achiziție publică pentru contractarea serviciilor - elaborare Proiect Tehnic și execuția lucrărilor de creștere a eficienței energetice; condiție menționată și în Acordurile de Parteneriat dintre ADR Sud Muntenia și Județul Ialomița, respectiv Județul Ialomița și Partenerii săi.

A fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31 / 12.02.2024 cu completările și modificările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local al Mun. Slobozia nr. 28/13.02.2024 Acordul de Parteneriat în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița”.

Conform Art.12 alin (2) din Acordul de Parteneriat , părțile

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița cu sediul în B-dul Chimie, Nr.21, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, codul fiscal 4231776 , reprezentată prin domnul MARIAN PAVEL - Președinte al Consiliului Județean Ialomița

Și

Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Slobozia, cu sediul în Str. Episcopiei, Nr.1, Municipiul Slobozia, județul Ialomița, cod fiscal 4365352, reprezentat prin dl. POTOR DĂNUȚ ALEXANDRU - Primar

au convenit încheierea de comun acord a **ACTULUI ADIȚIONAL NR.2** la Acordul de Parteneriat Nr.4125/2024-S/ 16.02.2024 (nr.Județul Ialomița) ; Nr. 36605/ 19.02.2024 (nr.Mun.Slobozia), după cum urmează:

1. La Articolul 3 punctul I - Roluri și responsabilități ale UAT Municipiul Slobozia- , după litera p) se introduc trei noi litere q)-s), care vor avea următorul conținut:
 - q) Orice modificare a Contractului de execuție de lucrări (semnat de Lider și Executantul desemnat câștigător), va avea la bază Nota justificativă întocmită de Lider (cel ce urmărește derularea Contractului), iar Actul adițional, semnat de Lider și Executant, va fi publicat în platforma electronică SICAP de Partener, însoțit de documentele justificative furnizate de Lider și care au stat la baza modificării (Nota justificativă, dispoziții de șantier, etc). Întreaga responsabilitate privind corectitudinea documentelor întocmite pentru implementarea modificării cade în sarcina Liderului, Partenerul având doar sarcina de a publica modificările în platforma electronică SICAP.
 - r) După recepția de către Lider a proiectului tehnic și întocmirea bugetului proiectului, documentele rezultate vor fi înaintate și Partenerului, pentru validarea categoriilor de lucrări eligibile și neeligibile, precum și pentru verificarea încadrării în suma neeligibilă agreată în momentul semnării contractului de finanțare.
 - s) Pentru decontarea sumelor neeligibile agreate, Liderul transmite către Partener o solicitare de plată însoțită de documente justificative (certificat de plată, situație de lucrări, raport de aprobare, factura, etc). Un responsabil tehnic din partea Partenerului întocmește un Raport/Referat de verificare/avizare a cheltuielilor neeligibile pe categoriile de lucrări executate, document semnat de Partener (Președintele CJ), care va sta la baza plăților efectuate de Partener către Lider. Responsabilul tehnic din partea Partenerului are dreptul de a solicita Liderului documente suplimentare necesare, inclusiv vizite în teren, pentru validarea datelor verificate.
2. La Articolul 3 punctul II - Roluri și responsabilități ale UAT Județul Ialomița – litera h) se abrogă.

Celelalte clauze ale Acordului-cadru rămân în continuare valabile.

Prezentul act adițional este încheiat în două exemplare originale, având aceeași valoare juridică, câte 1(un) exemplar pentru fiecare parte .

Lider de parteneriat
UAT MUNICIPIUL SLOBOZIA
POTOR DĂNUȚ ALEXANDRU
PRIMAR

prin împuternicit
Mușat Gabriel – Viceprimar I

Partener
UAT JUDEȚUL IALOMIȚA
PAVEL MARIAN
PREȘEDINTE



PREȘEDINTE

Nr. 19868 din 19.09 2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024 privind asocierea UAT Județul Ialomița cu UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune modificarea și completarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024 privind asocierea UAT Județul Ialomița cu UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul în cauză face parte din Programul ELENA, gestionat de Banca Europeană de Investiții, fiind inclus în Programul Operațional Regional 2021-2027 Obiectiv de Politică „OP 2 - O Europă mai verde, reziliență, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile”, Obiectivul specific „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”, Apel de proiecte – „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA - 2019 - 154, finanțat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus.

Beneficiarii eligibili în cadrul Programului Elena sunt: autoritățile publice locale, autoritățile regionale, alte organisme publice, iar valoarea finanțării acordate este de până la 90% din costurile eligibile.

Prin acest program au fost pregătite documentațiile tehnice (expertiză tehnică, audit energetic, documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenție și verificarea acestor D.A.L.I.) care vor sta la baza accesării de fonduri prin Programul Operațional Sud Muntenia 2021-2027 pentru eficientizarea energetică a unor clădiri publice.

Prin asocierea UAT Județul Ialomița, cu UAT Municipiul Slobozia, consfințită prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024 și acordul de parteneriat în care sunt stabilite drepturile și obligațiile fiecăreia, părțile urmăresc reabilitarea/modernizarea unor clădiri publice aflate în proprietatea municipalității.

În vederea fluidizării procedurile de întocmire a anumitor documente în cadrul derulării Acordului de parteneriat, atât de lider – UAT Municipiul Slobozia, cât și de partener – UAT Județul Ialomița, prin proiectul de hotărâre se propune modificarea și completarea responsabilităților celor doi parteneri, în sensul încheierii unui act adițional nr.2 la acordul de parteneriat..

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

*Tehnoredactat
Dogaru Iulian*



NR 19903/ 19.09.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei 2 la HCJ 31/12.02.2024 care reglementează drepturile și obligațiile UAT Județul Ialomița și ale UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării în comun a Proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

În cadrul **Programului ELENA (European Local Energy Assistance)** în luna decembrie 2021 a fost semnat contractul cu nr. ELENA-2019-154, între Banca Europeană de Investiții (BEI) și Agenția pentru Dezvoltare Regională (ADR) Sud-Muntenia, pentru finanțarea realizării expertizelor tehnice structurale, auditurilor energetice și a Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, pentru clădirile publice aflate în patrimoniul public al Unităților Administrativ Teritoriale din Județul Ialomița.

În acest sens, Consiliul Județean Ialomița în baza unor Acorduri de Parteneriat aprobate prin HCJ nr.101/ 28.05.2021 , în calitate de Lider de Parteneriat s-a asociat cu unele UAT-uri din Județ în vederea implementării proiectului mai sus menționat.

La data de 12.02.2024, Consiliul Județean Ialomița a aprobat Hotărârea nr. 31 privind asocierea UAT Județul Ialomița cu UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” ce urmează a fi finanțat prin Programul Regional 2021-2027, pentru șase imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, iar ulterior, la data de 28.08.2024 a fost aprobată Hotărârea nr. 167 privind modificarea și completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/12.02.2024, prin care s-a suplimentat numărul de imobile de la șase la șapte.

Liderul de parteneriat – Județul Ialomița, a demarat procedura privind achiziția serviciilor de elaborare Proiect Tehnic/ execuția lucrărilor de creștere a eficienței energetice pentru clădirile publice, proprietatea UAT Mun. Slobozia, incluse în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean/ Consiliului Local, potrivit Acordului de Parteneriat încheiat între UAT Jud Ialomița și UAT Mun Slobozia, în termen de 90 de zile de la recepția documentațiilor tehnico economice (faza DALI).

În luna noiembrie 2024 au fost stabiliți ofertanții câștigători, procedura de atribuire a contractelor s-a derulat sub condiția clauzei suspensive, respectiv semnarea acestora se va realiza la momentul accesării fondurilor nerambursabile prin Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027.

Având în vedere oportunitatea finanțării aferente proiectului: **„Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor**



de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA - 2019 - 154, finanțat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus”, în cadrul **Programului Operațional Regional 2021-2027, Obiectiv de Politică „OP 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile”**, **Obiectivul specific** „Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră”, în data de 13 iunie 2025 s-au încheiat Contractele de finanțare pentru șase imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, iar în data de 18 iunie 2025 a fost semnat contractul pentru al șaptelea imobil.

După încheierea procedurii de achiziție derulată în comun de cele două UAT-uri, contractul de execuție a fost semnat de către UAT. Municipiul Slobozia, care urmărește îndeaproape derularea contractului.

Prin hotărârea nr. 89/31.03.2025, Consiliului Local Slobozia a propus și s-a încheiat Actul Adițional nr 1 la acordul de asociere, prin care sunt modificate și completate atribuțiile părților în cadrul proiectului. Modificările principale au în vedere preluarea calității de lider de către Municipiul Slobozia, pe de o parte, iar pe de altă parte, participarea egală a celor două părți la asigurarea cheltuielilor neeligibile rezultate din implementarea proiectului.

În vederea eficientizării derulării contractului de execuție lucrări, cu scurtarea timpilor de întocmire a documentelor, precum și a asigurării acurateței documentelor de decontare a sumelor nerambursabile, precum și obligativitatea Județului Ialomița de a susține financiar un procent de 50% din valoarea cheltuielilor neeligibile stabilite la data semnării contractului de finanțare, în limita surselor bugetare disponibile, este necesară urmărirea și confirmarea corectitudinii cheltuielilor neeligibile de către un reprezentant tehnic al partenerului;

Potrivit prevederilor Art.1 din Instrucțiunea 1/2021, necesitatea și justificarea modificării este obligatoriu să se efectueze de către autoritatea care la momentul apariției unei modificări urmărește implementarea contractului (deoarece deține documente însoțite de analize justificative detaliate). În cazul de față, conform AA1 din Acordul de Parteneriat, responsabilitățile privind implementarea contractului în ceea ce privește aprobarea situațiilor de lucrări, dispozițiilor de șantier, actelor adiționale ce decurg din executarea contractelor de servicii și/ sau execuție lucrări, îi revin UAT Municipiul Slobozia;

Față de cele prezentate mai sus, este necesară încheierea Actului Adițional nr. 2 la Acordul de Parteneriat nr. 4125/2024-S/16.02.2024 cu UAT Municipiul Slobozia, cu introducerea punctelor q), r), s) la art. 3 Roluri și responsabilități pct I-Lider de Parteneriat și eliminarea punctului h) de la art 3, pct II – Partener din AA1.

- 1. La Articolul 3 punctul I - Roluri și responsabilități ale UAT Municipiul Slobozia-, după litera p) se introduc trei noi litere q)-s), care vor avea următorul conținut:*



q) Orice modificare a Contractului de execuție de lucrări (semnat de Lider și Executantul desemnat câștigător), va avea la bază Nota justificativă întocmită de Lider (cel ce urmărește derularea Contractului), iar Actul adițional, semnat de Lider și Executant, va fi publicat în platforma electronică SICAP de Partener, însoțit de documentele justificative furnizate de Lider și care au stat la baza modificării (Nota justificativă, dispoziții de șantier, etc). Întreaga responsabilitate privind corectitudinea documentelor întocmite pentru implementarea modificării cade în sarcina Liderului, Partenerul având doar sarcina de a publica modificările în platforma electronică SICAP.

r) După recepția de către Lider a proiectului tehnic și întocmirea bugetului proiectului, documentele rezultate vor fi înaintate și Partenerului, pentru validarea categoriilor de lucrări eligibile și neeligibile, precum și pentru verificarea încadrării în suma neeligibilă agreată în momentul semnării contractului de finanțare.

s) Pentru decontarea sumelor neeligibile agreate, Liderul transmite către Partener o solicitare de plată însoțită de documente justificative (certificat de plată, situație de lucrări, raport de aprobare, factura, etc). Un responsabil tehnic din partea Partenerului întocmește un Raport/Referat de verificare/avizare a cheltuielilor neeligibile pe categoriile de lucrări executate, document semnat de Partener (Președintele CJ), care va sta la baza plăților efectuate de Partener către Lider. Responsabilul tehnic din partea Partenerului are dreptul de a solicita Liderului documente suplimentare necesare, inclusiv vizite în teren, pentru validarea datelor verificate.

2. La Articolul 3 punctul II - Roluri și responsabilități ale UAT Județul Ialomița – litera h) se abrogă.

Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Județean Ialomița, modificarea și completarea **Anexei 2 H CJ 31/12.02.2024 care reglementează drepturile și obligațiile UAT Județul Ialomița și ale UAT Municipiul Slobozia în vederea realizării în comun a Proiectului de interes județean „Creșterea Eficienței Energetice a Clădirilor Publice din Județul Ialomița” din cadrul Programului Operațional Regional 2021-2027, imobile aflate în domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare**

Director Executiv DCO,
Dogaru Iulian Grigoriu

Șef serviciu DISP,
Dumitru Ramona

Șef serviciu DAP,
Preda Mirela

Întocmit,
Popa Daniela