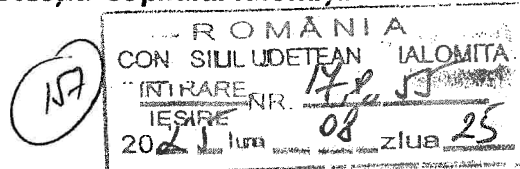




**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 14**

**privind declararea ca bunuri de interes public județean și includerea în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile rezultate din realizarea proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița,  
Având în vedere:



- Referatul de aprobare nr. 17854 / 25.08 .2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 31.07.2019 privind aprobarea realizării de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a proiectului „Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți” finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020 și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare;

- Nota de fundamentare nr. 21038/25.08.2025 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița;

- Raportul de specialitate nr. 17856 / 25.08 .2025 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

În conformitate cu :

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și lit.d), alin. (5) lit. b) și art.286 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1(1)** Se declară ca fiind de interes public județean bunurile imobile <<Căsuța de Tip Familial "Katerina">>, <<Căsuța de Tip Familial "Ionuț">> și <<Centrul de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți>>, realizate în cadrul proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița.

*(2) Bunurile imobile menționate la alineatul (1) sunt situate în municipiul Urziceni, județul Ialomița și au datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art.2(1)** *Constată apartenența bunurilor imobile menționate la art.(1) la domeniul public al județului Ialomița și aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Ialomița asupra acestor bunuri imobile.*

**(2)** *Se împuternicește Direcția Achiziții și Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Ialomița să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate.*

**Art.3** *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Ialomița se va completa în mod corespunzător, cu valorile înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .*

**Art.4** *Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se comunică, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ialomița și, spre știință, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița și Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".*

**PREȘEDINTE**

**MARIAN PAVEL**

**Avizat,**

**Secretarul General al Județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

RNC



# CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,  
Slobozia,  
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200  
Fax: 0243 230 250

[www.cjialomita.ro](http://www.cjialomita.ro)  
e-mail: [contact@cjialomita.ro](mailto:contact@cjialomita.ro)

Anexă la HCJ nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 08.2025

## DATE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor Căsuță de Tip Familial "Katerina", Căsuță de Tip Familial "Ionuț",  
Centrul de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni situate în municipiul  
Urziceni, județul Ialomița

| Nr. crt. | Denumirea bunului                                                           | Elemente de indentificare                                                                                                                                                                                                          | Valoare de inventar (lei) | Anul punerii în funcțiune | Situația Juridică         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1        | Căsuță de Tip Familial "Katerina"                                           | Construcție cu structură din cadre de beton armat cu închideri de zidărie și pereți din zidărie. Înelitoarea ete din țiglă metalică, regim înălțime – parter. Suprafața construită – 298,75 mp; suprafața desfășurată – 298,75 mp. | 1.778.729,77              | 2025                      | H.C.J. nr. 94/31.07.2019; |
| 2        | Căsuță de Tip Familial "Ionuț"                                              | Construcție cu structură din cadre de beton armat cu închideri de zidărie și pereți din zidărie. Înelitoarea ete din țiglă metalică, regim înălțime – parter. Suprafața construită – 298,75 mp; suprafața desfășurată – 298,75 mp. | 1.778.729,77              | 2025                      | H.C.J. nr. 94/31.07.2019; |
| 3        | Centrul de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni | Construcție cu structură din cadre de beton armat cu închideri de zidărie și pereți din zidărie. Înelitoarea ete din țiglă metalică, regim înălțime – parter. Suprafața construită – 283,85 mp; suprafața desfășurată – 283,85 mp. | 1.711.729,19              | 2025                      | H.C.J. nr. 94/31.07.2019; |



PREȘEDINTE

Nr. 17854 / 25.08. 2025

### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de interes public județean și includerea în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile rezultate din realizarea proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune declararea ca bunuri de interes public județean și includerea în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile rezultate din realizarea proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița.

Consiliul Județean Ialomița are obligația legală de a asigura furnizarea serviciilor publice de interes județean privind asistența socială, drepturile copilului, a persoanelor cu dizabilități, inclusiv cele privind sănătatea populației. În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 31.07.2019 a fost aprobată realizarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a proiectului „Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți”, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

În cadrul proiectului au fost edificate trei imobile, finalizarea acestora fiind concretizată prin încheierea procesului verbal recepție din 08.08.2025. Terenul pe care au fost construite aceste imobile aparține domeniului public al Județului Ialomița, fiind dat în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, în calitate de beneficiar direct al proiectului.

Potrivit prevederilor contractului de finanțare, bunurile rezultate din realizarea proiectului devin bunuri de interes public județean și, ulterior, vor fi date în administrare către beneficiarul direct al proiectului. În conformitate cu prevederile art. 286 alin.(3) din Codul administrativ, domeniul public al județelor este alcătuit din bunurile de uz și de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean.

Astfel, prin proiectul de hotărâre se declară ca fiind de interes public județean bunurile imobile <Căsuța de Tip Familial "Katerina">, <Căsuța de Tip Familial "Ionuț"> și <Centrul de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți>, realizate în cadrul

proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, apartenența acestora la domeniul public al județului Ialomița și înscrierea lor în cartea funciară.

În Nota de fundamentare nr. 21038/25.08.2025 și raportul Direcției Achiziții și Patrimoniu sunt detaliate elementele care stau la baza propunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE**  
**PAVEL MARIAN**

*Tehnoredactat,  
Răuțeanu Cristian*



NR. 14856/25.08.2025

## RAPORT

*la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de interes județean și includerea în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile rezultate din realizarea proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița*

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliul Județean Ialomița propune aprobarea solicitării de declarare a imobilelor – Căsuța de Tip Familial "Katerina", Căsuța de Tip Familial "Ionuț" și Centrul de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni ca bunuri de interes județean și includerea în domeniul public al Județului Ialomița a bunurilor imobile rezultate ca urmare a realizării proiectului "Pași spre viitor" derulat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița.

Prin adresa nr. 21038/25.08.2025 – NOTĂ DE FUNDAMENTARE, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița precizează că în aceste clădiri se vor înființa servicii sociale pentru copiii aflați în situație de risc de la nivelul județului iar centrul de consiliere și sprijin pentru copii și părinți va oferi servicii unui număr de 18 copii din municipiul Urziceni și localitățile limitrofe.

Având în vedere prevederile art. 286 alin (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al județului alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre de consiliu județean, acestea se vor completa cu imobilele rezultate din realizarea proiectului "Pași spre viitor: 2 case tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți", conform anexei cu datele de identificare ale acestora.



# CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,  
Slobozia,  
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200  
Fax: 0243 230 250

[www.cjialomita.ro](http://www.cjialomita.ro)  
e-mail: [contact@cjialomita.ro](mailto:contact@cjialomita.ro)

Pentru ca aceste obiective specifice ale proiectului să poată fi realizate pentru cele trei imobile, după declararea ca fiind de interes public județean, includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Ialomița și constatarea apartenenței la domeniul public al județului Ialomița, se va înscrie dreptul de proprietate în cartea funciară al județului Ialomița asupra acestor bunuri imobile.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

Director executiv,  
Gheorghe Proca

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ**  
**ȘI PROTECȚIA COPILULUI IALOMIȚA**



Str. Pieții nr.5, Slobozia, jud. Ialomița, cod 920034, e-mail: office@dpcialomita.ro  
Telefon : 0243231088, 0243216657; Fax : 0243233407

Nr. 4038 / 12.08.2020

ROMANIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
17.08.2020  
25 08 25

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind solicitarea de declarare a imobilelor - Căsuța de Tip Familial "Katerina", Căsuța de Tip Familial "Ionuț" și Centrul de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni ca fiind de interes public județean, de includere în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Ialomița și de dare în administrare a acestor imobile Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, în calitate de beneficiar, implementează Proiectul "Pași spre viitor: 2 case de tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți", cod SMIS 130618, în baza Contractului de finanțare nr. 5977/25.08.2020, cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management și cu Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, în calitate de Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional 2014-2020.

Proiectul "Pași spre viitor: 2 case de tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți" este finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 - Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale (Art.1).

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale în județul Ialomița, prin închiderea Complexului de servicii de la Urziceni și construirea a trei incinte distincte, în fiecare dintre acestea urmând a fi amplasate două case de tip familial, respectiv clădirea centrului de zi.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt următoarele

- Înființarea a două case de tip familial în mun.Urziceni;
- Înființarea unui centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți în mun.Urziceni;
- Prevenirea instituționalizării copiilor aflați în situație de risc din mun.Urziceni și localitățile limitrofe;
- Îngrijirea unui număr de 8 copii din centrul care urmează să se închidă într-un mediu familial;
- Creșterea numărului de copii protejați în case de tip familial cu 24.

Consiliul Județean Ialomița a susținut inițiativa DGASPC Ialomița, aprobând încă din etapa de elaborare, dar și pe parcursul implementării proiectului prin HCJL nr.94/31.07.2019,

nr.56/30.04.2020, nr.254/23.12.2021, nr. 107/27.04.2023 realizarea Proiectului "Pași spre viitor: 2 case de tip familial și centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru copii și părinți", cod SMIS 130618.

Proiectul se află încă în perioada de implementare, termenul de finalizare a acestuia fiind 31.12.2025, acesta făcând parte din categoria proiectelor declarate ca nefinalizate, conform OUG nr.36 și prelungit prin HCJI 112/26.06.2025.

Bugetul total al proiectului este de 6,272,692.85 lei, inclusiv TVA, din care suma de 4.589.584,16 lei, inclusiv TVA, reprezintă valoarea asistenței nerambursabile, suma de 91.791,68 lei, inclusiv TVA, reprezentând 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului, contribuția proprie, iar suma de 1,683,108.69, inclusiv TVA, cheltuielile neeligibile.

În prezent cele trei clădiri construite prin proiect, în baza contractului de lucrări nr.9618/12.05.2022, care au ca destinație înființarea a trei servicii sociale, Căsuța de Tip Familial "Katerina", Căsuța de Tip Familial "Ionuț" și Centru de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni, au fost finalizate și recepționate, în data de 08.08.2025, prin PV nr.19925.

Cele trei clădiri au fost construite pe un teren, localizat în mun.Urziceni, str.Regiei, nr.7A, conform extrasului de carte funciară nr. 27351, dat în administrare DGASPC Ialomița de către Consiliul Județean Ialomița, prin HCJI nr. 72 și 89/2019. Ulterior prin HCJI nr.88/2025 s-a retras dreptul de administrare pentru o suprafață de 50 mp, fără să se afecteze atingerea obiectivelor prevăzute în proiect.

Cererea de finanțare prevede ca cele trei clădiri construite prin proiect "să fie gestionate în continuare de către DGASPC Ialomița - în baza unei Hotărâri privind dreptul de administrare din partea Consiliului Județean Ialomița" (pag.21).

Precizăm că în aceste clădiri se vor înființa servicii sociale pentru copiii aflați în situație de risc de la nivelul județului Ialomița, acestea intrând în categoria serviciilor sociale publice de interes județean. Fiecare căsuță va găzdui în regim rezidențial un număr de 12 copii din județul Ialomița, iar centrul de consiliere și sprijin pentru copii și părinți va oferi servicii unui număr de 18 copii din mun.Urziceni și localitățile limitrofe.

În concluzie, având în vedere cele prezentate și luând în considerare:

- art.286, alin. (3), din Codul administrativ, aprobat prin OG nr. 57/2019, actualizată
- art.288 și art.289, din Codul administrativ, aprobat prin OG nr. 57/2019, actualizată
- art.297, alin. (1), lit. a), din Codul administrativ, aprobat prin OG nr. 57/2019, actualizată

vă rugăm să aprobați declararea Căsuței de Tip Familial "Katerina", a Căsuței de Tip Familial "Ionuț" și a Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni ca imobile de interes public județean, înscrierea celor trei clădiri în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al județului Ialomița și darea în administrare a acestora DGASPC Ialomița, pe o perioadă nedeterminată.

Anexăm prezentei note tabelul cu datele de indentificare ale celor trei imobile și cererea de finanțare.

Cu deosebită considerație,

Director Economic,  
ec. Soare Anca Veronica

 **Director General,**  
**Badea Neculai**

## ANEXA

cu elementele de identificare ale Căsuței de Tip Familial ”Katerina”, Căsuței de Tip Familial ”Ionuț”  
și Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni

| Nr.crt. | Cod clasificare | Durata normulă de funcționare -ani- | Denumirea bunului                 | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                             | Vuloarea de inventar - lei - | Anul punerii în funcțiune |
|---------|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| 1.      | 1.6.2           | 40–60 ani                           | Căsuța de Tip Familial ”Katerina” | Construcție cu structură din cadre de beton armat cu închideri de zidărie și pereți din zidărie.<br>Învelitoarea este din țiglă metalică, iar regimul de înălțime – parter.<br>Suprafața construită – 298,75 mp<br>Suprafața desfasurată - 298,75 mp | 1.778.729,77 lei             | 2025                      |
| 2.      | 1.6.2           | 40-60 ani                           | Căsuței de Tip Familial ”Ionuț”   | Construcție cu structură din cadre de beton armat cu                                                                                                                                                                                                 | 1.778.729,77 lei             | 2025                      |

|    |       |           |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |      |
|----|-------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|
|    |       |           |                                                                               | <p>închideri de zidărie și pereți din zidărie.</p> <p>Învelitoarea este din țiglă metalică, iar regimul de înălțime – parter.</p> <p>Suprafața construită – 298,75 mp</p> <p>Suprafața desfasurată - 298,75 mp</p>                                                      |                  |      |
| 3. | 1.6.2 | 40-60 ani | Centrului de Zi pentru Consiliere și Sprijin pentru Copii și Părinți Urziceni | <p>Construcție cu structură din cadre de beton armat cu închideri de zidărie și pereți din zidărie.</p> <p>Învelitoarea este din țiglă metalică, iar regimul de înălțime – parter.</p> <p>Suprafata construita – 283,85 mp</p> <p>Suprafata desfasurata - 283,85 mp</p> | 1.711.729,19 lei | 2025 |