

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drum județean DJ201, Tronson Orezu (intersecție DJ201B) – Piersica – Bordușelu (ieșire localitate) - tronson II km 37+816-km 46+908 ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Deviz general actualizat la data de 19.06.2025
Beneficiar (UAT)	JUDEȚUL IALOMIȚA
Amplasament:	Intravilanul și extravilanul comunei Ciochina și extravilan comuna Albesti
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	43.638.155,29
din care C+M (lei inclusiv TVA)	39.064.107,46
Curs BNR lei/euro din data 29.01.2023	5,0317
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	26.730.554,84
Valoarea finanțată de UAT Județ Ialomița (lei inclusiv TVA)	16.907.600,45

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE SI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE

Indicatori tehnici specifice categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	9092	938.483,59
Lungime drum - strat fundație	m.	9092	5.446.736,36
Lungime drum - strat de bază	m.	9092	3.210.684,03
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	9092	9.293.638,25
Lățime parte carosabilă	m.	6,00	
Șanțuri/rigole	m.	18184	10.287.890,19
Trotuare asfaltate+accese asfaltate	mp	6158	2.102.948,65
Accese betonate	buc	120	404.608,84
Lucrări de consolidare	m.	0	
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	
Alte capacități			
Acostamente	m	18184	4.540.555,02
Parcari	mp	600	215.436,79
Podete tubulare	buc	15	235.748,62
Statii autobuz	buc	6	8.466,52
Drumuri laterale	buc	57	1.316.131,72
Marcaje	m	9092	69.906,24
Indicatoare rutiere	buc	373	303.205,53
Bornare	buc	91	32.444,97

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1 km	560.000,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	490.114,51	313.286,84

Consiliul Județean Ialomița
PRESEDINTE
MARIAN PAVEL

Proiectant:
SC REFERENCE CONSTRUCT SRL
ing. DANA IOANA LUCIAN

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT LA DATA DE 19.06.2025

al obiectivului de investiție : „Modernizare drum județean DJ201, Tronson Orezu (intersecție DJ201B) – Piersica – Bordușelu (ieșire localitate) – tronson II km 37+816–km 46+908 ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	480.287,53	91.254,63	571.542,16
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	480.287,53	91.254,63	571.542,16
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	36.360,00	6.908,40	43.268,40
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	37.600,00	7.144,00	44.744,00
3.3	Expertizare tehnică	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	249.090,00	24.527,10	273.617,10
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.090,00	8.567,10	53.657,10
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	54.000,00	10.260,00	64.260,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120.000,00	0,00	120.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	184.000,00	33.250,00	217.250,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.000,00	0,00	9.000,00
3.8.2	Dirigentie de santier	175.000,00	33.250,00	208.250,00
	TOTAL CAPITOL 3	511.550,00	72.684,50	584.234,50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	32.274.693,53	6.132.191,77	38.406.885,30
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	19.689.157,35	3.740.939,90	23.430.097,25
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	12.585.536,18	2.391.251,87	14.976.788,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	32.274.693,53	6.132.191,77	38.406.885,30
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	108.000,00	20.520,00	128.520,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	72.000,00	13.680,00	85.680,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	36.000,00	6.840,00	42.840,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	393.721,97	0,00	393.721,97
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	178.964,53	0,00	178.964,53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	35.792,91	0,00	35.792,91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	178.964,53	0,00	178.964,53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	2.965.925,51	563.525,85	3.529.451,36
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.487.647,48	587.845,85	4.075.493,33
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	36.754.178,54	6.883.976,75	43.638.155,29
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	32.826.981,06	6.237.126,40	39.064.107,46

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	43.638.155,29
buget de stat	26.730.554,84
buget local	16.907.600,45

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	19.689.157,35	12.585.536,18
Valoare investitie	22.421.864,48	14.332.314,06
Cost unitar aferent investiţiei	2.466.109,16	1.576.365,38
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	490.114,51	313.286,84

Data	19.06.2025
Curs Euro	5,0317
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	9,092

Beneficiar:
UAT JUDETUL IALOMITA

Proiectant:
SC REFERENCE CONSTRUCT SRL