

DEVIZ GENERAL CONFORM HG nr. 907/2016 al obiectivului
"Construirea blocului operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia"

faza execuție

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	851.866,00	161.854,54	1.013.720,54
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	851.866,00	161.854,54	1.013.720,54
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	9.200,00	1.748,00	10.948,00
3.3	Expertizare tehnica	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor, auditul de siguranță rutieră	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare	1.731.201,68	328.928,32	2.060.130,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18.201,68	3.458,32	21.660,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	1.605.000,00	304.950,00	1.909.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7	Consultanta	141.500,00	26.885,00	168.385,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	132.000,00	25.080,00	157.080,00
	3.7.2. Auditul financiar	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8	Asistenta tehnica	459.820,00	87.365,80	547.185,80
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	259.820,00	49.365,80	309.185,80
	3.8.3. Coordonator SSM	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	2.452.721,68	466.017,12	2.918.738,80
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Constructii si instalatii	53.465.419,85	9.858.591,48	63.324.011,33

4.1.1.	Măsurile de bază	34.961.252,25	6.642.637,93	41.603.890,18
4.1.2.	Dispoziție de șantier (modificare cls. beton)	76.629,32	14.559,57	91.188,89
4.1.3.	Ajustări (CIP 1 -35)	18.427.538,28	3.201.393,98	21.628.932,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	53.072,17	10.083,71	63.155,88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5.893.059,22	1.119.681,25	7.012.740,47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	19.729.404,40	3.748.586,84	23.477.991,24
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	79.140.955,64	14.736.943,28	93.877.898,92
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	393.250,36	74.717,57	467.967,93
	5.1.1 Lucrări de constructii și instalații aferente organizării de șantier	369.421,49	70.190,08	439.611,57
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării santierului	23.828,87	4.527,49	28.356,36
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	627.960,84	0,00	627.960,84
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	273.698,90	0,00	273.698,90
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	54.739,78	0,00	54.739,78
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	273.698,90	0,00	273.698,90
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	25.823,26	0,00	25.823,26
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	579.839,35	110.169,48	690.008,83
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.609.450,55	186.483,05	1.795.933,60
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuielile marjei de buget și constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
	7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget (25% din restul de executat cap. 4 + 5.1.1)	6.142.470,57	1.167.069,41	7.309.539,98
	7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru restul de executat 23% din 4 + 5.1.1.	5.651.072,92	1.073.703,85	6.724.776,77
	TOTAL CAPITOL 7	11.793.543,49	2.240.773,26	14.034.316,75
	TOTAL GENERAL	95.848.537,35	17.792.071,25	113.640.608,61
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	54.739.779,51	10.100.719,81	64.840.499,32

ANTREPRENOR
SC Construcții Erbașu SA

BENEFICIAR
UAT Județul Ialomița

S.C. Neroli General Solutions SRL

DEVIZ GENERAL actualizat conform HG nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, pe surse de finanțare pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA" JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr.crt	Denumirea capitolelor și a subcapitelor de cheltuieli	Total Valoare (inclusiv T.V.A)	din care		Defalcare pe surse de finanțare
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	Buget local/ Buget de stat
		RON	RON	RON	
1	2	3 = 4 + 5	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.2	Amenajarea terenului	1.013.720,54	0,00	1.013.720,54	Buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	Buget local
	TOTAL CAPITOLUL 1	1.013.720,54	0,00	1.013.720,54	Buget local
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	11.900,00	0,00	11.900,00	Buget local
	3.1.1. Studii de teren	11.900,00	0,00	11.900,00	Buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.948,00	0,00	10.948,00	Buget local
3.3	Expertizare tehnică	21.420,00	0,00	21.420,00	Buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	3.570,00	0,00	3.570,00	Buget local
3.5	Proiectare	2.060.130,00	1.873.060,00	187.070,00	Buget de stat/ Buget local
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	124.950,00	0,00	124.950,00	Buget local
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.570,00	0,00	3.570,00	Buget local
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.660,00	16.660,00	5.000,00	Buget de stat/ Buget local
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.909.950,00	1.856.400,00	53.550,00	Buget de stat/ Buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	95.200,00	0,00	95.200,00	Buget local
3.7	Consultanță	168.385,00	0,00	168.385,00	Buget local
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	157.080,00	0,00	157.080,00	Buget local
	3.7.2. Auditul financiar	11.305,00	0,00	11.305,00	Buget local
3.8	Asistență tehnică	547.185,80	0,00	547.185,80	Buget local
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	238.000,00	0,00	238.000,00	Buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	154.700,00	0,00	154.700,00	Buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	83.300,00	0,00	83.300,00	Buget local
	3.8.2. Dirigenție de șantier	309.185,80	0,00	309.185,80	Buget local
	3.8.3. Coordonator SSM	0,00	0,00	0,00	Buget local
	TOTAL CAPITOL 3	2.918.738,80	1.873.060,00	1.045.678,80	Buget de stat/ Buget local
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza					
4.1	Construcții și instalații	63.324.011,33	30.605.125,20	32.718.886,13	Buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	63.155,88	63.155,88	0,00	Buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.012.740,47	7.012.740,47	0,00	Buget de stat
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.4	Dotări	23.477.991,24	23.477.991,24	0,00	Buget de stat
4.5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	93.877.898,92	61.159.012,79	32.718.886,13	Buget de stat

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	467.967,93	439.611,57	28.356,36	Buget de stat/ Buget local
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	439.611,57	439.611,57	0,00	Buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	28.356,36	0,00	28.356,36	Buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	627.960,84	0,00	627.960,84	Buget local
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	Buget local
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	273.698,90	0,00	273.698,90	Buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	54.739,78	0,00	54.739,78	Buget local
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	273.698,90	0,00	273.698,90	Buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/destinare	25.823,26	0,00	25.823,26	Buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	690.008,83	385.867,25	304.141,58	Buget de stat/ Buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.996,00	0,00	9.996,00	Buget local
	TOTAL CAPITOL 5	1.795.933,60	825.478,82	970.454,78	Buget de stat/ Buget local
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	Buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	Buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	Buget local
CAPITOLUL 7 Cheltuielile marjei de buget și constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț					
	7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget 25% din restul de executat cap. 4+5.1	7.309.539,98	7.309.539,98	0,00	Buget de stat
	7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru restul de executat 23% din 4+5.1.1	6.724.776,77	3.665.622,97	3.059.153,80	Buget de stat
	TOTAL CAPITOL 7	14.034.316,75	10.975.162,95	3.059.153,80	
TOTAL GENERAL		113.640.608,61	74.832.714,56	38.807.894,05	Buget de stat/ Buget local
din care: C+M (1.2+1.3+1.4 +2+ 4.1+4.2+5.1.1)		64.840.499,32	31.107.892,65	33.732.606,67	Buget de stat/ Buget local
TOTAL GENERAL		buget stat	74.832.714,56		
		buget local	38.807.894,05		

ANTREPRENOR
SC CONSTRUCȚII ERBAȘU SA
SC Neroli Solutions SRL

BENEFICIAR
UAT JUDEȚUL IALOMIȚA