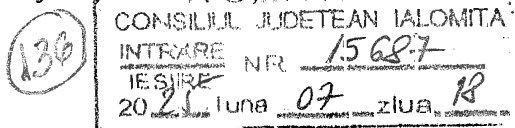




PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a unui bun imobil- teren, proprietate publică a județului Ialomița



Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 15686 / 18.07.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița, Examinând:

- Raportul nr. 15706 / 18.07.2025 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____ al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Adresa nr. 2437 din 19.03.2025 a Agenției pentru Protecția Mediului Ialomița;

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 298 lit. b), art. 349 – art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 866 – 870 și art. 874 - 875 din Codul civil;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 600/2023 privind pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a unui bun imobil – teren în suprafață de 9 mp, proprietate publică a județului Ialomița, cu datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru amplasarea unui echipament pentru măsurarea particulelor în suspensie PM10-stație de trafic IL3.

(2) Dreptul de folosință gratuită se transmite pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița.

Art.2 (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va exercita acest drept, cu respectarea următoarelor obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Ialomița pentru efectuarea controlului asupra modului de utilizare a bunului;

c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

e) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(2) Dreptul de folosință asupra bunului transmis prin prezenta hotărâre va putea fi revocat de proprietar în următoarele situații:

a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;

b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;

e) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 15 zile.

Art.3 Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. a)-e) constituie contravenție și se sancționează potrivit prevederilor art. 352 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Predarea – preluarea terenului care se dă în folosință gratuită potrivit art.1, se face pe bază de protocol încheiat între Județul Ialomița și Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în termen de 10 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6 Prin grija Secretarului general al județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și Agenției pentru Protecția Mediului Ialomița, și spre știință, Instituției Prefectului Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

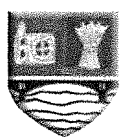
PREȘEDINTE /

MARLAN/PAVEL

AVIZAT,

**Secretarul general al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

*Rd/Ver.
NRF/DIG*



Anexă la proiectul de hotărâre nr. _____

DATELE DE IDENTIFICARE

al bunului imobil aflat în domeniul public al Județului Ialomița

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația Juridică
1	-	Teren	Adresă: b-dul Matei Basarab, nr. 30, mun, Slobozia. Teren intravilan, categoria de folosință: curți-construcții. Suprafață teren = 9,00 mp. Nr. cadastral: 45353	4.476,24	1998	H.C.J. nr. 90/28.05.2025 Carte funciară nr. 45353 Slobozia



REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a unui bun imobil - teren, proprietate publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor a unui bun imobil - teren, în suprafață de 9 mp, proprietate publică a județului Ialomița.

Prin adresa nr. 2437/19.03.2025 Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița a solicitat un teren în vederea amplasării unui echipament pentru măsurarea particulelor în suspensie PM – stație de trafic IL3. În acest scop a fost identificat un amplasament pe bulevardul Matei Basarab, în partea de est a incintei Muzeului Județean Ialomița. Terenul în suprafață de 9 mp se află în domeniul public al Județului Ialomița și este identificat în cartea funciară nr. 45353 Slobozia.

Având în vedere prevederile art. 108 și ale art. 173 alin. (1) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean răspunde de administrarea domeniului public și privat al județului și poate da în folosință gratuită, bunuri imobile proprietate publică județeană, instituțiilor de utilitate publică.

Folosința gratuită a terenului va fi acordată pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița, neputând fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit unei alte persoane.

De asemenea, titularul dreptului de folosință gratuită va respecta obligațiile prevăzute la art. 350 alin. (2) din Codul administrativ.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL**

*Tehnoredactat
Novac Ramona*



NR. 15706/18.04.2025

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către
Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor, a unui bun imobil- teren, proprietate
publică a județului Ialomița**

Județul Ialomița deține în domeniul public județean un teren în suprafață de 9,00 mp situat în bulevardul Matei Basarab nr. 30, mun. Slobozia, identificat în cartea funciară nr. 45353 Slobozia, urmare H.C.J. nr. 90/28.05.2025 *privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 4147 mp dat în administrarea Muzeului Județean Ialomița, având numărul cadastral 33781 Slobozia*".

Agencia Pentru Protecția Mediului Ialomița prin adresa nr. 2437/19.03.2025 solicită un teren în vederea amplasării unui echipament pentru măsurarea particulelor în suspensie PM10- stație de trafic IL3.

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii propunem transmiterea în folosință gratuită către Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor, a unui bun imobil teren, proprietate publică a județului Ialomița.

Având în vedere cele prezentate, precum și prevederile art. 349 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem darea în folosință gratuită pe o durată de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire prin hotărâre de consiliu, a terenului în suprafață de 9,00 mp, cu datele de identificare în anexa prezentului raport.

Față de cele de mai sus, propunem dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

Director executiv,
Gheorghe PROCA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Nr. 2437 / 19.03.2025

Către: CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
În atenția: Domnului Președinte al Consiliului Județean Ialomița
Referitor la: Amplasare Stație de trafic IL3, în mun. Slobozia, b-dul Matei Basarab

Stimate Domnule Președinte,

În zona de evaluare a calității aerului județul Ialomița, este necesară amplasarea unui echipament pentru măsurarea particulelor în suspensie PM10 - stație de trafic IL3.

În acest scop și ținând cont de prevederile Legii nr.104/2011, A.P.M. Ialomița a identificat un amplasament, pe bulevardul Matei Basarab, în partea de est a incintei Muzeului Județean (platformă betonată existentă), pentru care a fost obținut acordul de principiu nr.655/2025 din 14.01.2025 eliberat de Direcția Achiziții și Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Ialomița.

În urma consultării cu Primăria Municipiului Slobozia, amplasarea stației de trafic IL3 pe amplasamentul identificat se va face cu autorizație de construire.

Urmare celor prezentate mai sus, vă rugăm să ne eliberați un act juridic prin care să fie dată în folosință cu titlu gratuit pe durata existenței construcției, o suprafață de 3,5x2,5 mp din platforma betonată existentă pentru amplasarea stației de trafic IL3.

Actul juridic va fi eliberat pentru Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor.

Cu deosebită considerație,

Director Executiv

TARȘIȚA SILIVESTRU



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Popescu Gențiana	p. Șef Serviciu ML	19.03.2025	
Întocmit: Popescu Gențiana	Consilier ML	19.03.2025	