



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200

Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro

e-mail: contact@cjialomita.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind conferirea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a dreptului de a încheia cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia un contract de comodat asupra unei suprafețe din incinta imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11462/21.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 11476/21.05.2021 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____ al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- informarea nr. 497/ADR SM/15.05.2025 a Autorității de Management PR Sud Muntenia 2021-2027, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 8905/15.05.2025;

- adresa nr. 4634/16.05.2025 a Spitalului Județean de Urgență Slobozia, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 11162/16.05.2025;

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin.(1) lit.c) și d), art.297 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2146-2157 din Codul Civil al României;

- prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;

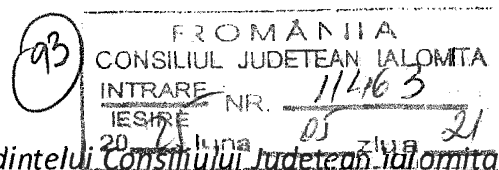
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46/30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se conferă Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița dreptul de a încheia cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Ialomița, un contract de comodat asupra unei suprafețe de 103,49 mp din incinta imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire, în vederea amenajării unei bucătăрии necesară unității sanitare.



(2) Datele de identificare ale suprafeței menționată la alineatul (1) sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

***Art.2** Se împuternicesc domnii Badea Neculai, director general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița și Patrichi Liviu-Daniel, manager al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, să semneze contractul de comodat și orice alte documente necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.*

***Art.3** Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimaniu, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, Spitalului Județean de Urgență Slobozia și, spre știință, Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia și Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".*

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

AVIZAT,

**Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**



Anexă _____ / ____ .05.2025

DATELE DE IDENTIFICARE

ale spațiilor situate la parterul Complexului de Servicii Sociale situat
în Municipiul Slobozia, str. C.D. Gherea, nr. 9

Nr. crt.	Poz. H.G. 1353	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația Juridică
1	11a	1.6.2.	Complexul de Servicii Sociale Slobozia	Adresă: str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 9, municipiul Slobozia. Construcție cu structură din zidărie portantă, fundație de beton, învelitoare din placă de beton armat; regim de înălțime: P + 1E. Suprafață total construită = 3186 mp; Număr cadastral: 36222 -C1; Spații transmise prin contractul de comodat, din care: - bucătărie = 69,52 mp - cameră legume = 12,32 mp - magazie alimente = 21,65 mp Suprafață totală = 103,49 mp	valoare totală clădire 2.040.491 Valoare spații 66.281	1998	H.C.J. nr. 58/02.09. 2002; H.C.J. nr.156/29. 09.2017; Carte funciară nr. 36222 Slobozia



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro
e-mail: contact@cjialomita.ro

PREȘEDINTE

Nr. 11462 din 21.05 2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind conferirea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a dreptului de a încheia cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia un contract de comodat asupra unei suprafețe din incinta imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune conferirea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a dreptului de a încheia cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia un contract de comodat asupra unei suprafețe din incinta imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia.

În prezent, Județul Ialomița are în implementare mai multe proiecte de modernizare a Spitalului Județean de Urgență Slobozia, prin accesarea unor programe finanțate din fonduri europene nerambursabile și fonduri naționale. Raportat la stadiul de realizare a acestor investiții de amploare, unitatea sanitară cu paturi a solicitat Consiliului Județean Ialomița identificarea unui spațiu adecvat pentru relocarea, pe o perioadă determinată, a bucătăriei proprii.

Analizând situația spațiilor aflate în proprietatea Județului Ialomița, a fost identificată o locație de circa 104 mp, în incinta imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia, bun aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița. În acord cu prevederile Codului administrativ, instituțiile publice care exercită dreptul de administrare asupra bunurilor proprietate publică, pot efectua anumite formalități în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației în materie. Astfel, conform prevederilor Codului civil al României, comodatul (împrumutul de folosință), este un contract cu titlu gratuit prin care o parte, numită, comodant, remite un bun imobil altei părți, numită comodatar, pentru a se folosi de acest bun, cu obligația de a-l restitui după un anumit timp.

În aceste condiții, prin proiectul de hotărâre se propune conferirea dreptului Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița ca, în calitate de administrator al imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia, bun aflat în domeniul public al județului Ialomița, să încheie cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia un contract de comodat asupra unei suprafețe, în vederea relocării bucătăriei acestuia. Durata contractului de comodat va fi de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

Tehnoredactat
Dogaru Iulian



NR. 11476 / 21.05.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind conferirea Direcției Generale de Asistență Socială pentru Protecția Copilului Ialomița a dreptului de a încheia cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia un contract de comodat asupra unei suprafețe din incinta imobilului Complexului de Servicii Sociale Slobozia

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliul Județean Ialomița propune revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială pentru Protecția Copilului Ialomița asupra unor spații proprietatea publică a județului Ialomița și darea acestora în administrarea Spitalului Județean de Urgență Slobozia.

Prin adresa nr. R1/4634/16.05.2025 Spitalul Județean de Urgență Slobozia a solicitat sprijinul pentru darea în folosință cu titlu gratuit pentru o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire, a unui spațiu cu destinația de bucătărie/anexe/magazii aflat în incinta Complexului de Servicii Sociale Slobozia aparținând Direcției Generale de Asistență Socială pentru Protecția Copilului Ialomița.

În acest sens, în vederea relocării temporare a bucătăriei Spitalului Județean de Urgență Slobozia în Complexul de Servicii Sociale Slobozia, Direcția Generală de Asistență Socială pentru Protecția Copilului prin adresa nr. 12066/19.05.2025 ne transmite punctul de vedere al Direcției Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, întrucât clădirea a fost consolidată și reabilitată prin proiectul cod SMIS 114575.

Astfel, în incinta Complexul de Servicii Sociale Slobozia au fost identificate spații ce corespund nevoilor lor pentru amenajarea și funcționarea unui ansamblu de pregătire a hranei pentru pacienții unității sanitare, solicitarea putând fi avizată cu respectarea unor prevederi ale contractului de finanțare și ale ghidului specific, întrucât suprafața utilă aferentă acestor spații nu depășește 10% din suprafața utilă a clădirii.



Suprafața construită totală a clădirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia este de 3186 mp.

Spațiile solicitate în suprafață totală de 103,49 mp sunt situate la parterul clădirii, constând din:

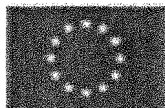
- bucătărie – S = 69,52 mp
- cameră legume – S = 12,32 mp și
- magazie alimente – S = 21,65 mp.

SUPRAFAȚA TOTALĂ solicitată este de 103,49 mp, ceea ce reprezintă circa 3,3 % din totalul suprafeței construite.

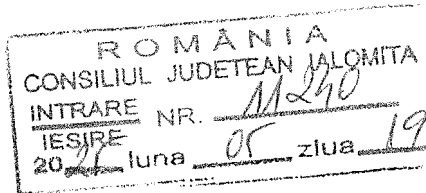
Dreptul conferit Direcției Generale de Asistență Socială pentru Protecția Copilului Ialomița de a încheia cu Spitalul Județean de Urgență Slobozia, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Ialomița contractul de comodat asupra suprafeței de 103,49 mp din incinta imobilului Complexul de Servicii Sociale Slobozia, va fi pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire în vederea amenajării unei bucătării necesară unității sanitare.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

Director executiv,
Gheorghe Proca



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027
4971/ADR SM/15.05.2025

☛ Către: DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI - IALOMIȚA
Domnului Director General: Paul MARCU
Spre
stiinta: Directia Autoritatea de Management pentru POR
Doamnei Luiza Nicoleta RADU, Sef AM POR

☛ De la: Autoritatea de Management PR Sud Muntenia 2021-2027
Director Gabriela - Manuela CĂLIN

☛ Ref: Solicitare punct de vedere privitor la realizarea unui contract de comodat cu drept de folosință, în regim gratuită, pe o perioadă determinată, a unui spațiu din cadrul proiectului "Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, județul Ialomița", cod SMIS 114575 Pagini:2

☐ Urgent ☒ Spre informare ☐ Spre comentarii ☐ Rugăm răspundeți ☐ Pentru comunicare

Stimate Domnule Director,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 8905/14.04.2025, prin care solicitați un punct de vedere privitor la darea în folosință gratuită, pe o perioadă determinată, a unui spațiu din cadrul Complexului de Servicii Sociale Slobozia (clădire consolidată și reabilitată prin proiectul cod SMIS 114575) în vederea relocării temporare a bucătăriei Spitalului Județean de Urgență Slobozia (atât D.G.A.S.P.C., cât și Spitalul Județean fiind entități juridice aflate în subordinea C.J. Ialomița) vă comunicăm următoarele:

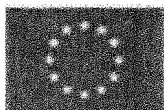
Având în vedere prevederile 4.1 „Eligibilitatea solicitanților și, dacă este cazul, a partenerilor” din ghidul specific, potrivit căruia:

Solicitantul eligibil, în sensul prezentului ghid, reprezintă entitatea care îndeplinește cumulativ criteriile enumerate și prezentate în cadrul prezentei secțiuni.

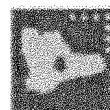
1. Forma de constituire a solicitantului

Solicitanții de finanțare pot fi:

- *Autoritățile publice centrale: ministerele, alte organe de specialitate care se organizează din subordinea Guvernului ori a ministerelor, instituțiile publice din subordinea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome (înființate prin legi organice),*
- *Autoritățile și instituțiile publice locale:*
Unitățile Administrativ Teritoriale, inclusiv sectoarele Municipiului București (UAT comună, oraș, municipiu, județ, Municipiul București și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale acestuia (sectoarele Municipiului București), definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Instituii publice și servicii publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrativ teritoriale, Instituția prefectului, definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr. 340/2004 privind instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare.

- Parteneriate între entitățile de mai sus, în conformitate cu prevederile legale.

Precum și faptul că Spitalul Județean se încadrează în categoria solicitanților eligibili, conform prevederilor de mai sus, în opinia ADR Sud-Muntenia, solicitarea poate fi avizată dacă se respectă următoarele prevederi ale contractului de finanțare și ale ghidului specific:

- Suprafața utilă aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.
- În cazul în care anumite suprafețe din terenul/spațiul aferent imobilului vor fi date în folosință gratuită/ concesionate unor persoane juridice, veți avea în vedere ca respectivele limite ale dreptului de proprietate să nu fie incompatibile cu realizarea activităților/implementării proiectului.

De asemenea, se va avea în vedere respectarea pe toată perioada de monitorizare ex-post a contractului de finanțare a obiectivelor specifice, rezultatelor și indicatorilor asumați prin Contractul de finanțare nr. 3425/01.11.2018, respectiv:

Beneficiari direcți:

- 152 beneficiari (copii și adolescenți) cu vârsta cuprinsă între 3-18 ani și care au diferite dizabilități (mentale, psihice, motorii sau asociate) consiliați și asistați prin Centrul de Recuperare și cei 27 de angajați ai Centrului;
- 70 de copii neglijanți, abandonanți sau găsiți nesupravegheați, copii delincvenți, cerșetori (media anuală) beneficiari ai Centrului de Primire în Regim de Urgență și cei 3 angajați ai Centrului;
- 41 cupluri mama-copil, beneficiare ai Centrului Maternal (media anuală) și cei 2 angajați ai Centrului;
- 43 de beneficiari ai Centrului de Primire în Regim de Urgență pentru Victimele Violenței în Familie (media anuală);
- 84 de beneficiari ai Centrului de primire un regim de urgență pentru persoanele fără adăpost (media anuală);
- cei 8 angajați care deservește cele 2 centre menționate anterior;
- cei 11 copii seropozitivi aflați în asistență și îngrijirea Fundației Cuvioasa Paraschiva și cei 16 angajați ai fundației (contract de comodat nr. 6059 din 20.04.2016 pentru folosința gratuită a 256,67 mp).

Cu deosebită considerație,

Director Autoritatea de Management
PR Sud Muntenia 2021-2027

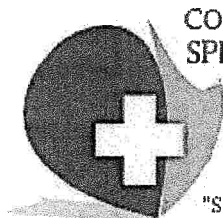
Gabriela-Manuela CĂLIN
Manuela
Semnat digital de Calin
Gabriela-Manuela
Data: 2025.05.15
14:51:21 +03'00'

Biroul Juridic,

Ionascu
Teodor
Digitally signed by
IonascuTeodor
Date: 2025.05.15
14:49:03 +03'00'

Sef serviciu monitorizare PR SM
George PIPEREA

PIPEREA
GEORGE
Digitally signed by PIPEREA
GEORGE
Date: 2025.05.15 14:43:44
+03'00'

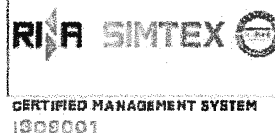


CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTĂ SLOBOZIA

Str. Decebal, Nr.3, Slobozia, Județ Ialomița
Cod postal 920013
Telefon 0243-212130, Fax 0243-234657
Email spitalslobozia@gmail.com

"Sănătate prin profesionalism și calitate!"

Member of CISO Federation



Nr. R1/ *4634* / 16.05.2025
corelat cu R 3159/2025

Consiliul Județean Ialomița
Nr. 11162 din 16.05.2025
Intrare

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Referitor: propunere pentru ședința ordinară a Consiliului Județean Ialomița luna mai 2025

Prin prezenta, revenim la adresa nr. R1/ 3159 din 01.04.2025, transmisă pe email în data de 01.04.2025 și vă rugăm să ne sprijiniți în emiterea unei hotărâri privind darea în folosință cu titlu gratuit pentru o perioadă de cinci ani, cu posibilitate de prelungire, a spațiului cu destinația bucătărie/anexe/magazii din cadrul Centrului de Recuperare pentru Copii cu Handicap Neuromotor din incinta clădirilor DGASPC Ialomița.

Cu stimă,

MANAGER,
EC. PATRICHI LIVIU DANIEL