



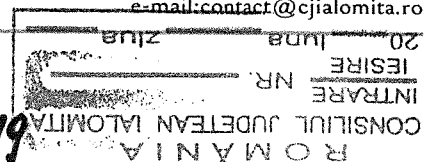
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro

e-mail: contact@cjialomita.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 19

privind preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4, aflat în domeniul public al comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și în administrarea Consiliilor Locale Ion Roată și Valea Măcrișului, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 11749 / 26.05.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ion Roată nr. 21/07.04.2025 privind aprobarea preluării temporare, în administrarea Consiliului Județean Ialomița, a unui drum de interes local "DC4", din domeniul public al comunei Ion Roată și administrarea Consiliului Local al Comunei Ion Roată, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare și modernizare;

- Cărțile funciare Ion Roată nr. 22447, nr.22870 și nr. 22884;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Valea Măcrișului nr. 16/08.04.2025 privind darea în administrare temporară către Consiliul Județean Ialomița a drumului comunal DC4 Valea Măcrișului;

- Cărțile funciare Valea Măcrișului nr. 26289 și nr. 26810;

- Raportul de specialitate nr. 11752 / 26.05.2025 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. ____/____.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. ____/____.2025 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 8, art. 22 și art. 22¹ alin. (3) și (4) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. d), alin. 5 lit. l) și o), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 866 - 870 din Codul civil;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a bunului imobil drum comunal DC4, aflat în domeniul public al comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și în administrarea Consiliilor Locale Ion Roată și Valea Măcrișului, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare.

(2) Datele de identificarea drumului comunal DC4 sunt prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Preluarea din domeniul public al Comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și administrarea Consiliilor Locale ale Comunei Comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului în administrarea Consiliului Județean Ialomița se face până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dată la care bunul imobil prevăzut la art. 1 revine, de drept, în administrarea Consiliilor Locale ale Comunei Comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului, pe bază de proces-verbal.

Art.3 Preluarea în administrare a bunului imobil prevăzut la art. 1 se va realiza prin contracte de administrare încheiate între Județul Ialomița și Comunele Ion Roată și Valea Măcrișului, conform modelului-cadru anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să semneze contractele de administrare prevăzute la art. 3.

Art.5 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica spre ducere la îndeplinire, direcțiilor implicate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și, spre știință, Consiliului Local al Comunei Ion Roată, Consiliului Local al Comunei Valea Măcrișului și Instituției Prefectului - Județul Slobozia, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE

MARIAN PAVEL

Avizat,

**Secretarul General al județului Ialomița
ADRIAN - ROBERT IONESCU**



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

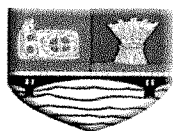
B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro
e-mail: contact@cjialomita.ro

Date de identificare ale bunului imobil drum comunal DC 4- Ion Roată-Valea Măcrișului

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația juridică
1	-	1.3.7.	Zona de siguranță-drum modernizat (asfaltat) Ion Roată (DN 2A) - Valea Măcrișului (DJ 203B)	Tronson 1-suprafața totală=77461 mp, teren extravilan sat Ion Roată, nr. cadastral 22447 Tronson 2-suprafața totală=2691 mp, teren intravilan sat Ion Roată, nr. cadastral 22870 Tronson 3-suprafața totală=11030 mp, teren intravilan sat Ion Roată, nr. cadastral 22884	182.000,00	2006	HCL nr.21/2025 CF nr. 22447, 22870, 22884 Ion Roată
2	3154	1.3.7.2	Str. Monumentului	Suprafață tronson=13347 mp, teren intravilan, nr.cadastral 26810 Valea Măcrișului	46.100,00	1975	HCL nr.16/2025 CF nr.26810 Valea Măcrișului
3	-	1.3.7.2	DC 4	Suprafață tronson = 42660 mp, teren extravilan, nr. cadastral 26289 Valea Măcrișului	160.400,00	1975	HCL nr.16/2025 CF nr. 26289 Valea Măcrișului



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Anexa nr.2 la HCJ _____ / _____

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro
e-mail:contact@cjialomita.ro

Calendar execuție lucrări

Obiectiv investiții: "Reabilitarea/modernizarea DC 4 Ion Roată -Valea Măcrișului, Jud. Ialomița"

Documetațiile tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții: "Reabilitarea/modernizarea DC 4 Ion Roată -Valea Măcrișului, Județul Ialomița", se vor elabora conform HG nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, după cum urmează:

Obiectiv de investiții	Etapa I		Etapa II		Etapa III		Etapa IV	
		Durata		Durata		Durata		Durata
"Reabilitarea/modernizarea DC 4 Ion Roată -Valea Măcrișului, Județul Ialomița"	- Notă Conceptuală -Temă de Proiectare	2 luni de la data adoptării HCJ privind preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC 4, aflat în domeniul public al comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și în administrarea Consiliilor Locale Ion Roată și Valea Măcrișului, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare	- Achiziție și elaborare expertiză tehnică, studii -Achiziție și elaborare DALI și Verificare tehnică documentație	6 luni de la finalizarea etapei I	-Achiziție și elaborare PAC, PTE și verificare tehnică a documentației	6 luni de la finalizarea etapei II	-Achiziție și Execuție Lucrări	34 luni de la finalizarea etapei III

*Duratele menționate în tabel sunt estimative.

Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Județean nr. _____

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru
a drumului comunal DC 4 care se transmite din administrarea Consiliului Local al Comunei _____
în administrarea Consiliului Județean Ialomița,
în vederea realizării lucrărilor de reabilitare/ modernizare

PĂRȚILE:

I. U.A.T.- Comuna _____, prin Consiliul Local al Comunei _____, cu sediul în Comuna _____ str. _____, nr.5, Județul Ialomița, reprezentat prin domnul _____ - Primarul Comunei _____, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumului comunal DC 4, pe de o parte,

și

II. U.A.T.- JUDEȚUL IALOMIȚA, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr.21, județul Ialomița, reprezentat prin domnul Marian Pavel -Președintele Consiliului Județean Ialomița, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,

în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. ____/____ 2025 privind _____,
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei _____ nr. ____/____ 2025 privind _____;
- prevederile art.867, ale art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. 10, art.22 și ale art.22¹ alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul **CONTRACT DE ADMINISTRARE**, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară către Consiliul Județean Ialomița, a dreptului de administrare asupra drumului comunal DC4, atestat în domeniul public al Comunei _____ la poziția nr. _____, identificat cu CF _____ U.A.T. _____, în suprafața totală de _____ mp, în lungime totală de _____ m.

1.2.- Transmiterea acestui drum de interes local în administrarea temporară a Consiliului Județean Ialomița se face în scopul realizării lucrărilor de reabilitare/ modernizare.

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a drumului prevăzut la art. 1.1 se face pe perioada executării lucrărilor de reabilitare/ modernizare. La finalizarea lucrărilor drumul comunal revine, de drept, în administrarea Consiliului Local al Comunei _____, pe bază de proces-verbal.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a drumului mai sus amintit. La finalizarea lucrărilor de reabilitare/ modernizare, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Local al Comunei

Consiliul local al Comunei _____ are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumurile de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de reabilitare/modernizare, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Județean Ialomița

Consiliul Județean Ialomița are următoarele **drepturi**:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, drumul preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrări de reabilitare/modernizare a drumului DC 4, care face obiectul prezentului contract de administrare.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Local al Comunei

Consiliul Local al Comunei _____, în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea drumurilor, prin proces-verbal de predare-primire, la data începerii lucrărilor, și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor de reabilitare/modernizare;

4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliului Județean Ialomița

Consiliul Județean Ialomița, în calitate de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele **obligații**:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare/modernizare;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

5. Incetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de reabilitare/modernizare, într-un termen de 48 luni.
- c) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

- 6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.
- 6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.
- 6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.
- 6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

U.A.T. COMUNA _____

prin

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

reprezentat de:

Primar,

ADMINISTRATOR TEMPORAR:

U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA

prin

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

reprezentat de:

Președinte,

MARIAN PAVEL



PREȘEDINTE

Nr. 11719/266 2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4, aflat în domeniul public al comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și în administrarea Consiliilor Locale Ion Roată și Valea Măcrișului, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4, aflat în domeniul public al Comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și în administrarea Consiliilor Locale Ion Roată și Valea Măcrișului, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare.

Primăriile Comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului informează Consiliul Județean Ialomița asupra necesității de a se interveni asupra drumului comunal DC4 cu lucrări de reabilitare/modernizare pentru desfășurarea în condiții de siguranță a circulației rutiere, având în vedere că acest sector de drum face legătura părții de vest a județului, prin DJ 203B, cu partea centrală, parcursă de DN 2A.

Temeiul juridic al solicitării îl reprezintă prevederile art. 22 și 22¹ alin. (3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că în situația realizării de lucrări de reabilitare/modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

În conformitate cu prevederile 22¹ alin. (3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 și art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea de lucrări de reabilitare/modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Consiliile Locale ale Comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului au adoptat în acest sens hotărârile privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare.

Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit are obligația respectării următoarelor condiții:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare/modernizare;

d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr.540/2000, cu modificările și completările ulterioare;

e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;

f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

De asemenea, prin proiectul de hotărâre este aprobat contractul de administrare ce va fi încheiat de Județul Ialomița cu cele două comune, iar Președintele Consiliului Județean Ialomița este împuternicit să semneze aceste contracte.

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

*Tehnoredactat,
Dogaru Iulian*



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro
e-mail: contact@cjialomita.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

NR 11752/26.05.2025

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4, aflat în domeniul public al comunelor Ion Roată și Valea Măcrișului și în administrarea Consiliilor Locale Ion Roată și Valea Măcrișului, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare

În conformitate cu prevederile art. 22 și ale art.22¹, alin. (3) și alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

Primăriile Comunelor Valea Măcrișului și Ion Roată prin adresele nr.427/14.02.2025 și nr.341/14.02.2025 înregistrate la Consiliul Județean Ialomița cu nr.4464/2025-R din 24.02.2025 și nr.3796/2025-P din 14.02.2025, informează Consiliul Județean Ialomița asupra necesității de a se interveni asupra drumului comunal DC4 cu lucrări de reabilitare pentru desfășurarea în condiții de siguranță a circulației rutiere și emiterea unui acord de principiu pentru preluarea temporară în administrare a drumului.

Ulterior, Consiliul Județean Ialomița prin adresele nr.5518/2025-D din 05.03.2025 și nr.5520/2025-Z din 05.03.2025, comunică celor două primării acordul de principiu. Prin hotărârea Consiliului Local Valea Măcrișului nr.16/08.04.2025 și nr.21/07.04.2025 a Consiliului Local Ion Roată a fost aprobată preluarea temporară în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4 identificat prin cărțile funciare nr. 26810, 26289 Valea Măcrișului și cărțile funciare nr.22447, 22884, 22870 Ion Roată pe perioada realizării lucrărilor de reabilitare/modernizare.

Având în vedere că drumul comunal DC4 este un drum de importanță strategică județeană care leagă partea de nord a județului Ialomița, străbătută de DJ 203B, cu partea centrală a județului, parcursă de DN 2A, având o lungime de 11,2 km potrivit Anexei 3 punctul 23, numărul curent 4 din H.G. nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii functionale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, propunem elaborarea unui proiect de hotărâre privind preluarea în administrarea Consiliului Județean Ialomița a drumului comunal DC4, aflat în domeniul public al comunelor și în administrarea Consiliilor Locale Valea Măcrișului și Ion Roată, în vederea realizării unor lucrări de reabilitare/modernizare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe PROCA