



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI IALOMIȚA

Str. Pieții nr.5, Slobozia, jud. Ialomița, cod 920034

Tel. 0243 / 231 088 ; 0243 / 216 657 ; 0243/206101 Fax 0243/233407

NR. 9294/17.04.2025

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **CENTRU DE ZI SPECIALIZAT „PROSOCIAL” SLOBOZIA**
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: **Consiliul Județean Ialomița**
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): **D.G.A.S.P.C. Ialomița**
- 1.4. Beneficiarul investiției: **D.G.A.S.P.C. Ialomița**

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

Realitățile momentului în județul Ialomița și în Slobozia

a. deficiențe ale situației actuale:

Conform datelor din Rapoartele de activitate anuale ale D.G.A.S.P.C. Ialomița, în ultimii ani se constată o creștere a numărului de copii care prezintă tulburări de comportament, manifesta un comportament infracțional, consuma droguri sau se confrunta cu problema părăsirii domiciliului. În anul 2016 numărul copiilor cu tulburări de comportament, aflați în evidență DGASPC Ialomița, era de 18 cazuri pentru ca la sfârșitul anului 2024 să ajungă la 139 de cazuri. Acești copii fac obiectul intervenției din cadrul Centrului de consiliere și sprijin pentru copii și părinți, care funcționează în cadrul Complexului de Servicii pentru Evaluare, Consiliere și Sprijin Slobozia, dar acest centru oferă în special servicii de consiliere psihologică și nu este un serviciu specializat pentru copii cu tulburări de comportament. În plus, Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale 2023 – 2030, Județul Ialomița, aprobată prin HCJI nr.169/20.07.2023, specifică la Capitolul I.3 Analiza de situație, ca o categorie de grup țintă al strategiei o reprezintă chiar copiii cu tulburări de comportament și în sprijinul susținerii acestei categorii, prevede în Anexa 1 – Planul de implementare al strategiei, ”Înființarea de centre de reabilitare pentru copiii/tineri cu tulburări de conduită”. Prin înființarea unui centru de zi specializat pentru copiii cu tulburări de comportament se va rezolva problema oferirii unor servicii specializate acestei categorii de copii vulnerabili, acoperindu-se astfel o nevoie identificată la nivelul județului Ialomița, formulată și în analiza de situație a Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale 2023 – 2030, Județul Ialomița.

În ceea ce privește serviciile disponibile, DGASPC Ialomița administrează 16 servicii sociale destinate copiilor, dintre care 2 funcționează în regim de zi. Majoritatea acestor servicii sunt localizate în mediul urban, cu precădere în municipiul Slobozia.

Cu toate acestea, există provocări semnificative în ceea ce privește accesul la servicii adecvate pentru copiii care fac parte din grupuri vulnerabile. Atât instituțiile publice, cât și centrele private se confruntă cu dificultăți în a oferi servicii adecvate copiilor care din diferite cauze ajung să nu se mai bucure de copilărie și să se confrunte cu diferite probleme încă din această perioadă din viața lor. Această situație subliniază necesitatea unei extinderi a serviciilor specializate și a unei distribuții mai echitabile a acestora în întreg județul.

În plus, familiile copiilor cu tulburări de comportament au nevoie de suport emoțional și informațional de specialitate pentru a înțelege care este situația propriului copil și a învăța cum să gestioneze problemele cu care se confruntă acesta, iar acest lucru ar trebui să se realizeze cât mai de timpuriu și fără costuri, pentru ca acest lucru să nu reprezinte un alt factor de stres pentru părinți. În plus, faptul că cei mai mulți dintre copiii manifestă tulburările de comportament în mediul școlar, dezvoltarea unui centru pentru acești copii va reprezenta și un sprijin pentru cadrele didactice de la școlile unde învață copiii.

b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Prin dezvoltarea unor servicii moderne și diversificate de intervenție pentru copiii cu tulburări de comportament, se urmărește ca în județul Ialomița să se asigure capacități optime de preluare a acestor copii în proceduri terapeutice personalizate și de realizare a condițiilor de integrare a copiilor care au beneficiat de terapii, în școală și comunitate. Prin terapiile instituite în cadrul Centrului de zi specializat „Prosocial” Slobozia” se urmărește să se confere copiilor capacitatea de gestionare a propriilor probleme, de depășire a situațiilor prin care trec, astfel încât să reușească să se integreze în grupul de covârșnici și să-i îndeplinească rolurile lor sociale în acord cu vârsta. Se vor asigura în special servicii de consiliere psihologică, activități de remediere școlară, activități sportive, de terapie ocupațională, de socializare și petrecere a timpului liber, de autocunoaștere, etc. Această investiție va contribui semnificativ la îmbunătățirea vieții copiilor cu tulburări de comportament, oferindu-le șansa de a se dezvolta armonios, de a învăța comportamente prosoziale, care să-i ajute să se integreze cât mai bine în societate. De asemenea, centrul va acorda o atenție deosebită susținerii părinților și implicării acestora în actul terapeutic, aceștia beneficiind de servicii de consiliere psihologică și asistență socială.

c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

În cazul nerealizării acestui obiectiv de investiții nu se va acoperi o nevoie identificată la nivelul județului Ialomița și evidențiată în Capitolul I.3 Analiza de situație a Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale 2023 – 2030, Județul Ialomița, iar Planul de implementare al strategiei, care prevede ca măsura înființarea de servicii pentru reabilitarea copiilor cu tulburări de conduită se va realiza cu întârziere. În plus, faptul că a fost identificat un program de finanțare (Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021-2027, Apelul ”Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament” - PIDS/P05/RSO4.3 & ESO4.11), care să acopere o parte din costuri, va contribui la degrevarea bugetului Consiliului Județean Ialomița și reducerea fondurilor proprii necesare înființării unui centru pentru copii cu tulburări de comportament și acoperirea unei nevoi identificate la nivel local. În lipsa unor servicii specializate care să se adreseze copiilor cu tulburări de comportament, numărul acestor copii va crește, județul nostru confrutându-se cu creșterea violenței în rândul copiilor, a consumului de droguri, a infracționalității în rândul copiilor, etc. Cel mai adesea, atât viața, cât și comportamentul social al copiilor cu tulburări de comportament sunt puternic afectate, întrucât prezența unor astfel de tulburări blochează dezvoltarea deplină a copilului, afectându-i capacitățile de integrare socială și de exprimare corectă în raport cu principiile de viață în colectivitate. În absența unui centru specializat pentru acești copii, copiii cu tulburări de comportament trebuie să plătească, în mod nedrept, un preț foarte mare, echivalent cu întârzieri în dezvoltarea emoțională, socială și cognitivă, vor avea performanțe școlare scăzute comparativ cu alți copii de aceeași vârstă, vor manifesta abandon școlar, comportament antisocial, etc.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

În județul Ialomița nu mai există un centru public specializat pentru copii cu tulburări de comportament, singurul serviciu care se adresează acestei categorii de beneficiari fiind Centrul de consiliere și sprijin pentru copii și părinți, care funcționează în cadrul Complexului de Servicii pentru Evaluare, Consiliere și Sprijin Slobozia,

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Înființarea unui centru pentru reabilitarea copiilor cu tulburări de conduită reprezintă una dintre măsurile prevăzute în planul de implementare a Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale 2023 – 2030, Județul Ialomița, aprobată prin HCJII nr.169/20.07.2023. Această strategie este în acord cu Strategia națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului „Copii protejați, România sigură” 2023—2027, care stabilește prin Țintă nr.7 ”creșterea numărului de copii beneficiari de servicii de prevenire a separării de familie cu 30%”, iar acest centru de zi pentru copii cu tulburări de comportament are tocmai rolul de a preveni prin acordarea de servicii specializate instituționalizarea acestor copii. În plus, Standardele de calitate privind serviciile sociale de zi destinate copiilor, aprobate prin Ordinul nr. 27/2019, prevăd acordarea de servicii de consiliere specializate copiilor cu tulburări de comportament și integrarea lor socială, sustinând și acestea importanța înființării unui centru pentru această categorie de copii vulnerabil în județul nostru.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

O serie de documente și tratate interne și internaționale la care România este parte - Convenția Organizației Națiunilor Unite privind drepturile copilului, Convenția Organizației Națiunilor Unite privind drepturile persoanelor cu dizabilități, Declarația de la Madrid, Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene, Strategia Europa 2020, Strategia Europeană 2010-2020 pentru Persoanele cu Dizabilități, Cartea Socială Europeană, Strategia națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului pentru Perioada 2014-2020, evocă valori și drepturi ale omului și angajamente politice care să promoveze dreptul copiilor de a crește în siguranță și de a se bucura de copilărie într-un ”mediu care încurajează dezvoltarea deplină a personalității sale și a capacităților fizice și mentale”.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Principalul obiectiv urmărit prin promovarea acestei investiții este asigurarea accesului copiilor cu tulburări de comportament din județul Ialomița și familiilor acestora la servicii specializate de calitate, oferite sub forma unei abordări integrate terapeutice adaptate nevoilor acestora. Acest lucru se va obține prin: înființarea unui centru de zi pentru copii cu tulburări comportamentale în mun.Slobozia și furnizarea de servicii adecvate nevoilor acestora.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare:

Conform calculelor estimate pe baza studiului de temă aferent obiectivului de investiții **CENTRU DE ZI SPECIALIZAT „PROSOCIAL” SLOBOZIA**, precum și a amenajărilor terenului și asigurării utilităților tehnico-edilitare necesare, valoarea investiției este de 4,303,624.56 lei, la care se adaugă TVA 810,908.45 lei.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Cheltuielile estimative totale pentru proiectare, studii de specialitate, documentații pentru avize, costuri acorduri și autorizații se cifrează la 238784,78 plus TVA 45369,11 lei . Aceste cheltuieli vor fi structurate astfel (sume la care se adaugă tva):

Studii de teren (topo, geo, impact asupra mediului, alte studii) :	5100 lei
Documentații suport pentru avize :	7857,14 lei
Proiectare (toate fazele, inclusiv verificarea proiectului)	142850 lei
Consultanță (audit financiar)	40000 lei
Asistență tehnică, inclusiv dirigenție de șantier	42977,64 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:

- Finanțare prin Bugetul de venituri și cheltuieli al DGASPC Ialomița, cu aprobarea ordonatorului principal de credite, Consiliul Județean Ialomița.

- Fonduri externe nerambursabile

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul alocat pentru realizarea obiectivului este situat în intravilanul municipiului Slobozia, în incinta Centrului de Recuperare pentru Copilul cu Handicap Sever Slobozia, din str.C.D. Gherea, nr.9, aparține proprietății publice administrate de Consiliul Județean Ialomița și este transmis spre administrarea D.G.A.S.P.C. Ialomița prin Hotărârea Consiliului Județean nr.58/2002. Terenul este liber de construcții supraterrane.

Terenul are, conform observațiilor vizuale, categoria de folosință spațiu verde amenajat în incintă.

Regimul tehnic. Pe teren, în zona aleasă pentru amplasamentul obiectivului, nu există construcții supraterrane, aparențe și nici elemente de infrastructură tehnico-edilitară în serviciu.

Documentația pentru Planul Urbanistic Zonal al municipiului Slobozia a fost aprobată prin HCL nr. 165/30.06.2021, cu titulatura modificată în Centru de zi specializat prosocial Slobozia, prin HCL nr. 55/27.02.2025. Construcția se va realiza pe baza unor proiecte întocmite de specialiști, în conformitate cu legislația tehnică în vigoare și verificate de verificatori atestați.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): terenul este situat în zona de sud a intravilanului municipiului Slobozia, în incinta Centrului de Recuperare pentru Copilul cu Handicap Sever Slobozia, din str.C.D. Gherea, nr.9. Zona este definită în P.U.G. ca o unitate teritorială de referință cu funcțiunea generică "echipamente publice dispersate".

b. terenul, identificat în incinta existentă și alocat amplasării viitorului centru de zi, are o formă rectangulară regulată, fără declivități naturale și nu este delimitat în mod special prin împrejmuire, limitele sale fiind marcate pe două laturi de împrejmuirea incintei, iar pe celelalte două laturi de clădirea P+E existentă.

c. relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: vecinătățile dinspre nord ale incintei existente sunt utilizate pentru funcțiunea urbanistică rezidențială; către sud, incinta existentă se învecinează cu zona Catedralei episcopale și cu parcul central al municipiului.

d. surse de poluare existente în zonă: nu sunt surse active de poluare în zonă.

e. particularități de relief: zona în cadrul căreia se află terenul, are o conformare relativ plată, este situată pe malul stâng al râului Ialomița, iar solul este preponderent de luncă.

f. nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Zonă situată în proximitatea centrului municipiului Slobozia, este echipată tehnico-edilitar cu rețele de apă, canalizare, gaz metan și energie electrică.

g. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: nu se cunoaște dacă există eventuale rețele edilitare funcționale pe amplasament care ar necesita relocarea sau protecția specială, iar, din informațiile culese din teren, nu rezultă că zona amplasamentului ar fi grevată de infrastructuri edilitare în serviciu.

h. posibile obligații de servitute: organizarea modului de utilizare a terenului va fi asigurată în condițiile evitării oricăror obligații de servitute.

i. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: amplasamentul este liber de sarcini supratereane.

j. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Pentru faza Studiu de fezabilitate nu se impune realizarea altor studii urbanistice, noul obiectiv având caracterul de extindere a complexului existent în incintă.

k. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție: nu există suspiciuni rezonabile privind situarea pe amplasament a unor eventuale vestigii cu potențială valoare istorică. Amplasamentul nu face parte din situri protejate și nici nu este afectat de riscuri semnificative de inundație

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a. destinație și funcțiuni: Obiectivul de investiție este destinat organizării activităților de terapie pentru copiii cu tulburări de comportament, domiciliați în Slobozia și localitățile învecinate.

Centrul de zi specializat „Prososocial” Slobozia va fi structurat într-o construcție cu demisol tehnic, parter și etaj. Această construcție, cu structură metalică și planșee din beton armat va cuprinde:

- la parter și la etaj: câte 3 cabinete/birouri pentru specialiști și personal la fiecare dintre cele două niveluri, grup sanitar de fiecare nivel, camera de curățenie, sala așteptare și vestiar, nodul de circulație verticală, sală multifuncțională;
- la demisol: sală de activități sportive, centrala de încălzire, vestiarul personalului, cu grup sanitar (pe sexe), boxă de depozitare consumabile;
- pe acoperiș vor fi amplasate panouri fotovoltaice, care vor produce energie electrică pentru funcționarea diurnă a Centrului.

b. caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

- Regim de înălțime: D+P+1E;
- Suprafața construită: $S_c = 135,47$ mp;
- Suprafața desfășurată: $S_d = 459,67$ mp;

c. durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 10 ani de continuitate funcțională

d. nevoi/solicitări funcționale specifice:

- circuite funcționale bine definite, încât să asigure condițiile de utilizare în siguranță a spațiilor alocate cabinetelor terapeutice de către copii
- dimensionarea corespunzătoare a zonelor de circulație interioară, astfel ca spațiile să asigure condiții corespunzătoare pentru distanțarea fizică de siguranță între persoane
- cabinetele terapeutice vor asigura spațiul necesar participării minorilor la procedeele terapeutice.

DIRECTOR GENERAL,
PROF. PAUL MARCU