



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de arendare nr. 15434/2019-H din 09.07.2019

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9345 din 15.04.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița.

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 9353 din 15.04.2025 al Direcției Achiziții și Patrimoniu privind prelungirea duratei unui contract de arendare nr. 15374/2019-M din 09.07.2019;

- Cererea din data de 13.01.2025 a arendașului Gradea Fănuț, înregistrată la sediul Consiliului Județean Ialomița cu nr. 464/2025-V din 13.01.2025, prin care solicită prelungirea contractului de arendare nr. 15434/2019-H din 09.07.2019.

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 69 din 30.05.2019 privind arendarea unui teren în suprafață de 104,7479 ha cu destinație agricolă - categoria de folosință neproductiv, proprietatea privată a județului Ialomița, situat în extravilanul comunei Giurgeni.

- Contractul de arendare privind arendarea unui teren cu destinația agricolă – categoria de folosință neproductiv, proprietatea privată a județului Ialomița, situat în extravilanul comunei Giurgeni, nr. 15434/2019-H din 09.07.2019, încheiat cu Gradea Fănuț;

- Procesul verbal de predare primire nr. 15543/2019-N din 11.07.2019;

- Avizul nr. 9822 din 24.04.2025 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Avizul nr. 9945 din 25.04.2025 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități,

În conformitate cu:

- prevederile art. 3 din contractul de arendare nr. 15434/2019-H din 09.07.2019, unde se prevede posibilitatea prelungirii contractului de arendă pentru o perioadă egală cu durata sa inițială, la solicitarea arendașului cu minim șase luni înainte de expirarea contractului, cu acordul expres manifestat prin Hotărâre a Consiliului Județean Ialomița

- prevederile art. 555, art. 1836 - 1850 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.173 alin. (1) lit.c), alin.(4) lit.b) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă prelungirea cu 6(șase) ani a duratei contractului de arendare nr. 15434/2019-H din 09.07.2019, încheiat între Consiliul Județean Ialomița și Gradea Fănuț, respectiv până la data de 11.07.2031, pentru o suprafață de 85,3078 ha.

Art.2 Obiectul contractului de arendare este arendarea unui teren în suprafață de 85.3078 ha cu destinație agricolă - categoria de folosință neproductiv, proprietatea privată a județului Ialomița, situat în extravilanul comunei Giurgeni.

Art.3 (1) Prelungirea duratei contractului de arendare, potrivit prevederilor art. 1 se va face pe baza unui act adițional.

(2) Se împuternicește domnul Marian Pavel - președintele Consiliului Județean Ialomița să semneze actul adițional menționat la alin. (1).

Art.4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.5 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Achiziții și Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul oficial al județului".

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian - Robert IONESCU