



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 265 din 18.12.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3545 /2025 - B din 12.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 265 din 18.12.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”;

- Raportul de specialitate nr. 3584 /2025 D din 12.02.2025 al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Serviciul Unitate Implementare Proiecte;

- Avizul nr. _____/2025 - __ din __.02.2025 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____/2025 - __ din __.02.2025 al Comisiei economico-financiare și agricultură,

În conformitate cu :

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2021 – 2027 aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 80/20.04.2022, cu completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) și alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 45 și art. 47 din Regulament de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

(18)

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
INTRARE NR. 3546 / 2025 7
25 02 12

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Litera b) a articolului 2 al Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 265 din 18.12.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”, se modifică și va avea următorul cuprins:

” b) durata estimată de execuție 12 luni. ”

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 265 din 18.12.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia” rămân aplicabile.

Art.III Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.IV Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, și spre știință, Instituției Prefectului –Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea ”Monitorul Oficial al Județului”.

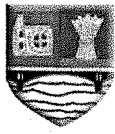
PREȘEDINTE,

MARIAN PĂVEȘ

Avizat,

**Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

*Rd./Ver
TGV./DIG*



PREȘEDINTE

Nr. 3545 / 2025-B din 12 02 2025

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 265 din 18.12.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune spre aprobare devizul general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 265 din 18.12.2024 s-a aprobat devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici, faza PTh + DDE pentru obiectivul de investiții „Creșterea Gradului de Securitate la Incendiu și Asigurarea Utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”.

Spitalul Județean de Urgență Slobozia se află printre prioritățile de dezvoltare ale județului Ialomița fiind o instituție reprezentativă a sistemului sanitar care trebuie să facă față unor provocări majore în privința rolului și locului său în cadrul sistemului de sănătate. În acest sens, Consiliul Județean Ialomița implementează la acest moment trei proiecte distincte care cuprind toate departamentele importante ale Spitalului Județean de Urgență Slobozia și anume: Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului, Modernizarea și dotarea incintei Spitalului Județean de Urgență Slobozia, respectiv Construcția Blocului Operator, finalizând deja un al patrulea proiect de Modernizare, extindere și dotarea Unității de Primiri Urgențe. Pentru ca toate obiectivele de investiții să devină funcționale se impune realizarea unor noi rețele de utilități conform cerințelor impuse de legislația în vigoare privind securitatea la incendiu.

Scopul proiectului este de a construi trei scări metalice de evacuare în caz de incendiu, două scări P + 7 respectiv P + 8 și o scară ce face legătura între noua clădire a Blocului Operator și Clădirea – C,D,E, de la etajul 4 la etajul 8. Tot prin acest proiect se dorește să se asigure utilitățile pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia și reabilitarea tuturor rețelelor exterioare, inclusiv hidranți exteriori, un rezervor de apă pentru intervenții în caz de incendiu, creșterea capacității postului Trafo existent și realizarea unei clădiri anexă care va adăposti tablourile electrice, precum și reabilitarea rețelei de iluminat exterior.

Față de cele de mai sus, coroborat cu aspectele detaliate în raportul Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Serviciul Unitate Implementare Proiecte, obiectivul de investiții este unul complex, a cărui realizare necesită o durată de execuție mai mare decât cea propusă inițial și prin proiectul tehnic, proiectantul S.C. Neroli General Solution SRL a mărit durata estimată de execuție de la 6 luni la 12 luni.

Conform prevederilor art. 173 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii și, pe cale de consecință și modificările acestor documentații.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

Redactat
Teodorescu Gabriela - Virginia



Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism
Serviciu UIP

25

02

12

Raport

la proiectul de hotărâre privind *modificarea* Hotărârea C.J.I. nr.265 din 18.12.2024 privind aprobarea Devizului General Actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, faza Pth+DDE, pentru obiectivul de investiții: „Creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia”

Dintre prioritățile de dezvoltare ale județului Ialomița, una dintre cele mai importante este modernizarea și dezvoltarea infrastructurii sanitare pentru asigurarea de servicii medicale moderne pentru locuitorii județului Ialomița.

În prezent CJ Ialomița are în implementare 3 proiecte distincte care cuprind toate departamentele importante ale SJU Slobozia și anume:

- 1.Reabilitare, modernizare și dotarea Ambulatoriului din cadrul SJU Slobozia;
- 2.Modernizarea și dotarea incintei SJU Slobozia;
3. Construcția Blocului Operator din cadrul SJU Slobozia.

De asemenea, CJ Ialomița intenționează construirea în cadrul SJU Slobozia, a unei Clădiri multifuncționale care va cuprinde Bloc alimentar, Spălătorie, Parcare auto cu 250 locuri, Garaje ambulante, precum și spații cu destinație medicală, a unei noi Centrale termice cu cilere, precum și Amenajare curte spital

Pentru ca toate obiectivele de investiții să fie funcționale și să primească Autorizația de funcționare ISU, pe lângă măsurile cuprinse deja în fiecare proiect, se impune și realizarea unor noi rețele de utilități recalculat pentru noile necesități ce se vor deservi toate obiectivele de investiții.

Prin realizarea acestui proiect se dorește asigurarea utilităților și a cerințelor impuse de legislația în vigoare privind funcționarea tuturor activităților ce se desfășoară în construcțiile S.J.U. Slobozia, din punct de vedere al securității la incendiu și al condițiilor pe care trebuie să le îndeplinească construcțiile spitalicești.

1.1 Obiectivul general al proiectului

Obiectivul general al proiectului vizează efectuarea de lucrări pentru creșterea gradului de securitate la incendiu și asigurarea utilităților pentru Spitalul Județean de Urgență Slobozia.

1.2 Obiective specifice

1- *Realizarea a 2 scări metalice noi de evacuare, conformate pentru evacuarea în caz de necesitate a pacienților pe targă sau cărucior, pentru obiectivul „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean Urgență Slobozia Clădirea – C,D,E, deoarece scările interioare nu corespund din punct de vedere al conformității pentru evacuare ele nefiind tratate în documentația tehnică faza DALI și PTh.”;*

- a) *Scară metalică de evacuare P+7*
- b) *Scară metalică de evacuare P+8*

2.- *Prelungirea scării (casa scării) ce face legătura între noua clădire a Blocului Operator și Clădirea – C,D,E, de la etajul 4 la etajul 8- pentru evacuarea în caz de necesitate a pacienților pe targă sau cărucior din Clădirea – C,D,E (având în vedere că scara centrală existentă în Corpul E, nu este și nu poate fi conformată pentru evacuare,*

fînd o scară „deschisă” ce nu se poate transforma în scară închisă din motive de asigurarea circulației între corpul B și corpul D);

3.- Realizarea Rețelei de distribuție/alimentare hidranți;

4.- Realizarea unui Rezervor de apă de incendiu care să asigure necesarul pentru intervențiile de stingere a incendiilor atât din punctul de vedere al debitului care trebuie asigurat cât și al volumului;

5.- Reabilitarea Gospodărie de apă pentru asigurarea capacității necesare satisfacerii consumului întregului spital;

6.- Înlocuire/mărire capacitate Post Trafo (postul trafo existent este subdimensionat față de consumurile rezultate din reabilitarea/modernizarea corpurilor existente și construirea de corpuri noi de clădire);

7.- Înlocuire TEG Post Trafo;

8.- Înlocuire distribuție electrică TEG Post Trafo – TEG Clădiri;

9.- Recalculare capacitate Grup Electrogen și realizare distribuție între Grupul Electrogen și Clădirile Spitalului;

10.- Reabilitare rețea de iluminat exterior;

Beneficiar: Spitalul Județean de Urgență Slobozia, Județul Ialomița.

Sursa de finanțare: Obiectivul de investiții se intenționează a fi finanțat din buget local sau alte surse financiare atrase.

Având în vedere complexitatea obiectivului de investiții, rezultată din faptul că prin execuția lucrărilor trebuie să se *asigure evacuarea în caz de incendiu* pentru personalul și pacienții din principalele clădiri ale Spitalului Județean de Urgență Slobozia (corpurile C, D, E, F) prin *construirea a trei scări de evacuare exterioare*, precum și *asigurarea utilităților (energie electrică, apă rece, apă caldă, agent termic, agent de răcire, rețea pentru hidranți interiori și exteriori, Gospodărie de apă rezervă tampon pentru Spital și Gospodărie de apă rezervă tampon pentru hidranți)* pentru toate clădirile din incinta Spitalului, prin Proiectul tehnic proiectantul S.C. NEROLI GENERAL SOLUTION S.R.L mărește *durată de execuție a proiectului la 12 luni*, față de 6 luni propusă în DTAC.

Ținând cont de cele menționate mai sus și de faptul că acest obiectiv de investiții pentru execuție și recepție, e condiționat și de execuția unui alt obiectiv de investiții aflat în derulare „Centrală termică cu cillere” (termen de execuție 12 luni) propunem Consiliului Județean Ialomița aprobarea modificării indicatorului „*durată estimată de execuție 6 luni*” în „*durată estimată de execuție 12 luni*”, ceilalți indicatori tehnico-economici faza Pth+DDE, rămân neschimbați.

**Șef serviciu UIP,
Vergil CANGE**