

Nr. cerere	97305
Ziua	10
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
 100119829453



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 26756 Vladeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26756	2.686.549	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97305 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2016, din 05/10/2022 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26756 a imobilului cu numarul cadastral 26756 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22262 inscris in cartea funciara 22262;	A1
Act Administrativ nr. 28, din 26/03/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA , CIF:4231776	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22262/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 40691 din 14/06/2016;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
13	curti constructii	NU	650	✓ -	-	-	Dig
14	curti constructii	NU	710	✓ -	-	-	Dig
15	arabil	NU	794	✓ -	-	-	
16	curti constructii	NU	696	✓ -	-	-	Dig
17	curti constructii	NU	148	✓ T304,T305	-	-	Dig
18	curti constructii	NU	136	✓ -	-	-	Dig
19	curti constructii	NU	127	✓ -	-	-	Dig
20	curti constructii	NU	1.094	✓ -	-	-	Dig
21	arabil	NU	18.012	✓ -	-	-	
22	arabil	NU	117.579	✓ -	-	-	
23	arabil	NU	14.113	✓ -	-	-	
24	arabil	NU	36.636	✓ -	-	-	
25	arabil	NU	124.917	✓ -	-	-	
26	arabil	NU	201.915	✓ -	-	-	
27	curti constructii	NU	535	✓ -	-	-	Dig
28	arabil	NU	326.962	✓ -	-	-	
29	arabil	NU	26.335	✓ -	-	-	
30	arabil	NU	11.727	✓ -	-	-	
31	arabil	NU	18.043	✓ -	-	-	
32	arabil	NU	17.444	✓ -	-	-	
33	arabil	NU	17.862	✓ -	-	-	
34	arabil	NU	268.819	✓ -	-	-	
35	arabil	NU	25.781	✓ -	-	-	
36	arabil	NU	56.458	✓ -	-	-	
37	arabil	NU	52.708	✓ -	-	-	
38	curti constructii	NU	6.384	✓ -	-	-	
39	arabil	NU	26.504	✓ -	-	-	
40	arabil	NU	8.530	✓ -	-	-	
41	arabil	NU	10.323	✓ -	-	-	
42	arabil	NU	9.160	✓ -	-	-	
43	arabil	NU	13.166	✓ -	-	-	
44	arabil	NU	572.878	✓ -	-	-	
45	arabil	NU	34.781	✓ -	-	-	
46	curti constructii	NU	863	✓ -	-	-	Dig
47	arabil	NU	10.197	✓ -	-	-	
48	curti constructii	NU	562	✓ -	-	-	Dig
49	arabil	NU	15.285	✓ -	-	-	
50	curti constructii	NU	353	✓ -	-	-	Dig
51	arabil	NU	46.830	✓ -	-	-	
52	arabil	NU	175.707	✓ -	-	-	
53	curti constructii	NU	6.971	✓ -	-	-	
54	arabil	NU	1.794	✓ -	-	-	

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
55	curți constructii	NU	1.071	✓ -	-	-	
56	arabil	NU	1.804	✓ -	-	-	
57	curți constructii	NU	155.520	✓ -	-	-	Canal
58	curți constructii	NU	23.880	✓ -	-	-	Canal
59	arabil	NU	8.930	✓ -	-	-	
60	curți constructii	NU	3.789	✓ -	-	-	
61	arabil	NU	357	✓ -	-	-	
62	curți constructii	NU	28	✓ -	-	-	Dig
63	curți constructii	NU	129	✓ -	-	-	Dig
64	curți constructii	NU	175	✓ -	-	-	Dig
65	curți constructii	NU	76	✓ -	-	-	Dig
66	drum	NU	76.875	✓ -	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	84.419	2	3	101.332	3	4	61.345
4	5	4.5	5	6	3.47	6	7	4.498
7	8	23.008	8	9	260.573	9	10	4.414
10	11	3.467	11	12	157.889	12	13	7.003
13	14	50.234	14	15	93.567	15	16	1.628
16	17	18.648	17	18	2.092	18	19	14.756
19	20	50.118	20	21	179.675	21	22	2.436
22	23	0.027	23	24	9.525	24	25	5.134
25	26	1.917	26	27	43.096	27	28	184.507
28	29	68.88	29	30	22.564	30	31	6.987
31	32	6.962	32	33	15.581	33	34	16.009
34	35	0.388	35	36	0.823	36	37	136.201
37	38	14.287	38	39	10.016	39	40	1.955
40	41	6.461	41	42	8.978	42	43	0.975
43	44	13.914	44	45	6.569	45	46	0.849
46	47	11.23	47	48	45.999	48	49	0.346
49	50	104.139	50	51	95.175	51	52	6.252
52	53	158.94	53	54	102.353	54	55	2.09
55	56	141.958	56	57	3.255	57	58	58.394
58	59	11.988	59	60	168.799	60	61	44.918
61	62	41.366	62	63	104.14	63	64	25.811
64	65	192.695	65	66	2.902	66	67	60.248
67	68	9.727	68	69	1.128	69	70	3.468
70	71	9.147	71	72	24.602	72	73	90.089
73	74	102.376	74	75	87.324	75	76	56.751
76	77	34.907	77	78	7.784	78	79	18.48
79	80	22.679	80	81	22.319	81	82	20.442
82	83	20.831	83	84	22.827	84	85	22.724
85	86	28.794	86	87	54.78	87	88	21.378

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
88	89	22.2	89	90	20.054	90	91	20.821
91	92	22.113	92	93	20.911	93	94	22.149
94	95	15.052	95	96	11.323	96	97	4.6
97	98	10.276	98	99	2.037	99	100	18.015
100	101	1.881	101	102	198.885	102	103	33.467
103	104	35.578	104	105	16.771	105	106	15.39
106	107	21.762	107	108	10.87	108	109	2.844
109	110	3.473	110	111	24.694	111	112	0.805
112	113	59.294	113	114	82.963	114	115	45.869
115	116	29.305	116	117	135.379	117	118	16.67
118	119	23.599	119	120	22.159	120	121	0.722
121	122	25.463	122	123	1.16	123	124	9.249
124	125	3.698	125	126	47.342	126	127	15.761
127	128	8.152	128	129	2.756	129	130	1.654
130	131	22.86	131	132	51.015	132	133	22.751
133	134	131.98	134	135	156.399	135	136	292.496
136	137	17.548	137	138	32.603	138	139	4.415
139	140	0.003	140	141	3.468	141	142	4.516
142	143	285.392	143	144	4.416	144	145	3.469
145	146	4.52	146	147	3.459	147	148	285.392
148	149	3.459	149	150	32.605	150	151	150.156
151	152	46.038	152	153	11.995	153	154	0.401
154	155	11.981	155	156	303.63	156	157	12.186
157	158	0.4	158	159	12.298	159	160	0.926
160	161	12.196	161	162	0.399	162	163	12.08
163	164	0.95	164	165	303.627	165	166	1.203
166	167	12.1	167	168	0.401	168	169	12.047
169	170	1.116	170	171	46.041	171	172	0.466
172	173	70.377	173	174	63.939	174	175	59.609
175	176	54.625	176	177	35.344	177	178	89.732
178	179	127.883	179	180	53.492	180	181	258.524
181	182	2.318	182	183	17.404	183	184	2.052
184	185	179.453	185	186	61.491	186	187	1.015
187	188	4.203	188	189	1.64	189	190	50.706
190	191	967.352	191	192	34.785	192	193	8.525
193	194	4.396	194	195	13.18	195	196	11.581
196	197	10.5	197	198	11.923	198	199	30.27
199	200	23.168	200	201	65.07	201	202	14.643
202	203	25.62	203	204	19.483	204	205	39.875
205	206	84.255	206	207	99.081	207	208	434.818
208	209	136.666	209	210	8.501	210	211	12.18
211	212	0.004	212	213	2.151	213	214	12.02
214	215	20.425	215	216	42.535	216	217	22.043
217	218	21.891	218	219	20.063	219	220	44.416
220	221	20.376	221	222	20.515	222	223	20.171
223	224	43.022	224	225	22.343	225	226	62.773
226	227	22.117	227	228	21.05	228	229	21.779
229	230	21.5	230	231	20.468	231	232	42.965
232	233	21.612	233	234	20.012	234	235	20.076
235	236	20.093	236	237	20.82	237	238	21.232
238	239	20.321	239	240	22.504	240	241	20.135
241	242	21.769	242	243	64.097	243	244	22.426
244	245	21.526	245	246	148.129	246	247	22.192
247	248	9.665	248	249	5.777	249	250	97.279
250	251	77.235	251	252	26.074	252	253	105.288
253	254	37.696	254	255	24.916	255	256	16.654

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
256	257	28.791	257	258	24.815	258	259	35.339
259	260	43.324	260	261	189.751	261	262	45.573
262	263	41.146	263	264	62.848	264	265	64.253
265	266	61.99	266	267	21.654	267	268	10.716
268	269	12.492	269	270	0.003	270	271	27.446
271	272	29.124	272	273	62.701	273	274	78.662
274	275	91.642	275	276	52.426	276	277	74.583
277	278	110.353	278	279	98.094	279	280	29.99
280	281	13.083	281	282	5.146	282	283	4.1
283	284	4.908	284	285	11.39	285	286	17.935
286	287	204.195	287	288	433.125	288	289	1.215
289	290	1.579	290	291	9.565	291	292	641.502
292	293	12.636	293	294	3.174	294	295	5.75
295	296	190.201	296	297	86.258	297	298	115.124
298	299	1.679	299	300	18.642	300	301	2.163
301	302	9.787	302	303	67.669	303	304	17.213
304	305	10.398	305	306	212.718	306	307	0.946
307	308	12.068	308	309	0.4	309	310	11.904
310	311	130.486	311	312	162.426	312	313	0.835
313	314	12.108	314	315	0.4	315	316	12.342
316	317	0.944	317	318	122.914	318	319	165.181
319	320	0.887	320	321	12.453	321	322	0.4
322	323	12.293	323	324	0.856	324	325	12.312
325	326	0.4	326	327	12.256	327	328	165.181
328	329	122.914	329	330	12.098	330	331	0.4
331	332	12.215	332	333	162.433	333	334	130.479
334	335	1.186	335	336	11.887	336	337	0.4
337	338	12.28	338	339	212.717	339	340	10.397
340	341	71.552	341	342	72.739	342	343	7.003
343	344	157.889	344	345	4.514	345	346	3.459
346	347	260.573	347	348	23.008	348	349	3.47
349	350	61.35	350	351	101.328	351	352	84.42
352	353	33.32	353	354	3.459	354	355	4.421
355	356	3.469	356	357	4.497	357	1	33.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
12-10-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MONICA NITU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)