

OBIECTIV: „EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER 51 CENTRU DE
INFORMATII PENTRU CETATENI”
Beneficiar: JUDEȚUL IALOMIȚA
Proiectant: SC FILIPS ART DESIGN SRL
Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**„EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER 51
CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETATENI”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	13,800.00	2,622.00	16,422.00
3.5	Proiectare	121,700.00	23,123.00	144,823.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,700.00	2,413.00	15,113.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	56,000.00	10,640.00	66,640.00
3.7.2	Auditul financiar	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.8	Asistenta tehnica	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigentie de santier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00

DEVIZUL GENERAL: „EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER 51 CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETATENI”

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	291,000.00	55,290.00	346,290.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6,719,740.36	1,276,750.67	7,996,491.03
4.1.1	[0002 20.11 d.1] CONSTRUCTII	48,907.32	9,292.39	58,199.71
4.1.2	[0002 20.11 d.2] ARHITECTURA	5,533,948.02	1,051,450.12	6,585,398.14
4.1.3	[0002 20.11 d.3] INSTALATII	1,136,885.02	216,008.15	1,352,893.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	1,037.99	197.22	1,235.21
4.2.1	[0002 20.11 d.3] INSTALATII	1,037.99	197.22	1,235.21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	609,608.00	115,825.52	725,433.52
4.3.1	[0002 20.11 d.3] INSTALATII	609,608.00	115,825.52	725,433.52
4.3.1.1	[0002 20.11 d.3] Lista echipamente -panouri solare	26,958.00	5,122.02	32,080.02
4.3.1.2	[0002 20.11 d.3] Lista echipamente electrice curenti tari	102,600.00	19,494.00	122,094.00
4.3.1.3	[0002 20.11 d.3] Lista echipamente -instalatia de ventilatie	405,250.00	76,997.50	482,247.50
4.3.1.4	[0002 20.11 d.3] Lista echipamente -panouri fotovoltaice	74,800.00	14,212.00	89,012.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	7,330,386.35	1,392,773.41	8,723,159.76
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	21,203.70	4,028.70	25,232.40
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,601.85	2,014.35	12,616.20
5.1.1.1	[0002 20.11 d.4] ORGANIZARE DE SANTIER	10,601.85	2,014.35	12,616.20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10,601.85	2,014.35	12,616.20
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	749,416.82	0.00	749,416.82
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	336,569.01	0.00	336,569.01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	67,313.80	0.00	67,313.80
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	336,569.01	0.00	336,569.01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8,965.00	0.00	8,965.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,501,417.27	285,269.28	1,786,686.55
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,297,037.79	294,047.98	2,591,085.77
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1,500.00	285.00	1,785.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1,500.00	285.00	1,785.00
	TOTAL CAPITOL 6	3,000.00	570.00	3,570.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,904,547.05	361,863.94	2,266,410.99
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	336,569.01	63,948.11	400,517.12
	TOTAL CAPITOL 7	2,241,116.06	425,812.05	2,666,928.11
TOTAL GENERAL		12,162,540.20	2,168,493.44	14,331,033.64
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,731,380.20	1,278,962.24	8,010,342.44

DEVIZUL GENERAL: „EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER 51 CENTRU DE
INFORMATII PENTRU CETATENI”

1

2

3

4

5

PROIECTANT

SC FILIPS ART DESIGN SRL

OBIECTIV: „EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA" FOAIER 51 CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETATENI"
 Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
 Proiectant: SC FILIPS ART DESIGN SRL
 Executant: _____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	121,700.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,700.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,000.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,000.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	85,000.00	0.00
4	Investitia de baza	7,330,386.35	6,720,778.35
4.1.1	CONSTRUCTII	48,907.32	48,907.32
4.1.2	ARHITECTURA	5,533,948.02	5,533,948.02
4.1.3	INSTALATII	1,747,531.01	1,137,923.01
5.1	Organizare de santier	21,203.70	10,601.85
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,601.85	10,601.85
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	10,601.85	10,601.85
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10,601.85	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,501,417.27	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1,500.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		8,976,207.32	6,731,380.20
TVA 19 %		1,705,479.39	1,278,962.24
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		10,681,686.71	8,010,342.44

PROIECTANT

SC FILIPS ART DESIGN SRL