



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 143 din 16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp, tarlăua 327/4, parcela 13, CF 35923 situat în municipiul Slobozia, aflat în domeniul privat al județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 25213 /2024 - G din 09.10. .2024 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;
- Adresa Direcției pentru Agricultură Județeană Ialomița nr. 7029 din 23.09.2024;
- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 143 din 16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp, tarlăua 327/4, parcela 13, CF 35923 situat în municipiul Slobozia, aflat domeniul privat al județului Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 25231 /2024 - M din 09.10. .2024 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Avizul nr. _____/2024 - ____ din _____.2024 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;
- Avizul nr. _____/2024 - ____ din _____.2024 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;
- Avizul nr. _____/2024 - ____ din _____.2024 al Comisiei economico – financiare și agricultură,

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86 din 27.04.2021 privind aprobarea Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 129 din 15.07.2021 privind aprobarea achiziționării unui teren în suprafață de 50.000 mp în vederea construirii unor instalații prevăzute în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor;
- prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. m) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 46 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I După art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 143 din 16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp, tarlăua 327/4, parcela 13, CF 35923 situat în municipiul Slobozia, aflat în domeniul privat al județului Ialomița, se introduce art. 1[^]1 care va avea următorul cuprins:

"Art. 1[^]1 Se declară de utilitate publică obiectivele de investiții de interes județean: Stație de transfer, Stație de sortare, Stație de compostare, Instalație integrată de tratare a deșeurilor care asigură tratarea deșeurilor reciclabile colectate separat și a deșeurilor reziduale, Instalație de digestie anaerobă."

Art. II Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre aducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Direcției pentru Agricultură Județeană Ialomița și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

AVIZAT,

**Secretarul General al Județului Ialomița
ADRIAN ROBERT IONESCU**

Nr. ____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____.2024

Rd/Oc
RC
2 ex.



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 143 din 16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp, tarlăua 327/4, parcela 13, CF 35923 situat în municipiul Slobozia, aflat în domeniul privat al județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune completarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 143 din 16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp, tarlăua 327/4, parcela 13, CF 35923 situat în municipiul Slobozia, aflat în domeniul privat al județului Ialomița.

Prin Hotărârea nr. 86 din 27.04.2021 Consiliul Județean Ialomița a aprobat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Ialomița și acesta cuprinde toate măsurile necesare privind separarea, colectarea, transferul și tratarea, cu elemente de reciclare și compostare a deșeurilor.

Astfel, ca obiective generale se regăsesc "Creșterea standardelor de viață și de mediu din județul Ialomița și Dezvoltarea unui sistem durabil de management al deșeurilor în județul Ialomița."

Pentru îndeplinirea obiectivelor și țintelor impuse de legislație în vederea implementării unui sistem de management integrat al deșeurilor la nivelul întregului județ sunt necesare unele investiții printre care "Construire stație de transfer, stație de sortare, stație de compostare, instalație integrată de tratare a deșeurilor care asigură tratarea deșeurilor reciclabile colectate separat și a deșeurilor reziduale, instalație de digestie anaerobă".

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 129 din 15.07.2021 a fost aprobată achiziționarea unui teren în suprafață de 50.000 mp în vederea construirii unor instalații prevăzute în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor.

Pentru demararea realizării acestor investiții din proiectul mai sus menționat a fost solicitat certificat de urbanism de la Primăria municipiului Slobozia, iar printre documentele solicitate se regăsește și elaborarea Planului Urbanistic Zonal, și aviz de oportunitate ce cuprinde printre altele și avizul Direcției pentru Agricultură Județeană Ialomița.

Urmare depunerii documentației la Direcția sus menționată pentru obținerea avizului, ne-a fost comunicată Nota de completare nr. 7029 din 23.09.2024, prin care ne este solicitat să depunem cu celeritate documentul justificativ privind scutirea de la plata tarifului la fondul de ameliorare, reprezentat de hotărârea Consiliului Județean Ialomița privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiții ce se doresc a fi realizate pe terenul în suprafață de 50.000 mp.

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL

Redactat,
Cristian Răureanu



Nr. 25231/2024 M
03.10.2024

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 143/16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp , tarlăua 327/4, parcela 13 , CF 35923 situat în minicipiul Slobozia , aflat în domeniul privat al județului Ialomița

În Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor-PJGD prin varianta selectată au fost stabilite investițiile prioritare necesare îndeplinirii obiectivelor și țințelor impuse de legislație în vederea implementării unui sistem de management integrat al deșeurilor la nivelul întregului județ.

PJGD cuprinde toate măsurile necesare privind separarea, colectarea, transferul și tratarea, cu elemente de reciclare și compostare, a deșeurilor.

. **Obiectivele generale** sunt următoarele:

- Creșterea standardelor de viață și de mediu din județul Ialomița,
- Dezvoltarea unui sistem durabil de management al deșeurilor în județul Ialomița

Printre investițiile prioritare necesare îndeplinirii obiectivelor și țințelor impuse de legislație în vederea implementării unui sistem de management integrat al deșeurilor la nivelul întregului județ se numără și "Construire stație de transfer, stație de sortare, stație de compostare, instalație integrată de tratare a deșeurilor care asigură tratarea deșeurilor reciclabile colectate separat și a deșeurilor reziduale, instalație de digestie anaerobă".

În acest scop CJ a achiziționat un teren agricol în suprafață de 55.000 mp pe tarlăua 327/4, parcela 13 , având cartea funciară nr. 35923.

Pentru demararea realizării acestor investiții din proiectul mai sus menționat a fost solicitat certificat de urbanism de la Primăria municipiului Slobozia iar printre documentele solicitate se regăsește și elaborare P.U.Z (Plan urbanistic zonal) și aviz de oportunitate unde sunt specificate acordurile și avizele ce trebuie obținute pentru realizare PUZ iar unul din avizele care trebuie obținute este și cel de la Direcția pentru Agricultură Județeană Ialomița.

În urma depunerii documentației la Direcția pentru Agricultură Județeană Ialomița pentru obținerea avizului, prin adresa nr. 3772/10.06.2024 au fost solicitate completări privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiție în cauză și acordul administratorului pentru introducerea în intravilan a acestuia.

Astfel, în acest sens a fost emisă Hotărârea de Consiliu județean nr. 143/16.07.2024 privind declararea de utilitate publică a terenului în suprafață de 55.000 mp , tarlăua 327/4, parcela 13 , CF 35923 situat în municipiul Slobozia , aflat în domeniul privat al județului Ialomița. Prin adresa 7029/23.09.2024 înregistrată la CJ Ialomița cu nr. 23749-C/2024-C /23.09.2024 a fost solicitat declararea de utilitate publică de interes județean **și a obiectivului de investiție**: "Construire stație de transfer, stație de sortare, stație de compostare, instalație integrată de tratare a deșeurilor care asigură tratarea deșeurilor reciclabile colectate separat și a deșeurilor reziduale, instalație de digestie anaerobă", în vederea scutirii de la plata tarifului la fondul de ameliorare conform legislației în vigoare

Față de cele prezentate, și coroborat cu:

- prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

- solicitarea Direcției pentru Agricultură Județeană Ialomița nr. 7029/23.09.2024 înregistrată la CJ Ialomița cu nr. 23749-C/2024-C /23.09.2024 și a Notei de completare nr. 253876/20.09.2024 emisă de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

- certificatul de urbanism nr. 24904/27.04.2024 și avizul de oportunitate nr 63/21.11.2023 emise de Primăria municipiului Slobozia,

Supunem spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre privind **completarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 143/16.07.2024** pentru aprobarea declarării de interes public județean și a **obiectivului de investiție**: *"Construire stație de transfer, stație de sortare, stație de compostare, instalație integrată de tratare a deșeurilor care asigură tratarea deșeurilor reciclabile colectate separat și a deșeurilor reziduale, instalație de digestie anaerobă"*

**Director Executiv
Gheorghe Proca**

**Director Executiv Adjunct
Mariana Stanciu**

Întocmit: Luiza Gheorghe



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ IALOMIȚA

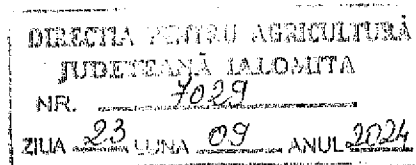
Slobozia, Bd. Chimiei, nr. 19, jud. Ialomița, cod 920063
C.I.F. 37586740
dadr.il@madr.ro

T +40(243) 235 127

F +40(243) 211 778

www.dajil.ro

24
23793/2024-C
09 23



Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, nr.21, mun.Slobozia, jud.Ialomița

Vă transmitem alăturat, în termenul prevăzut de art 6, alin.3 din Ordinul 1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole, **Nota de completare** nr.253876/20.09.2024, înregistrată la DAJ Ialomița sub nr.7021/23.09.2024, cu solicitarea de a depune cu celeritate la DAJ Ialomița, documentul justificativ privind scutirea de la plata tarifului la fondul de ameliorare, conform legislației în vigoare, reprezentat de hotărârea Consiliului Județean privind declararea de utilitate publică a obiectivului de investiție de interes județean „ Construire stație de transfer, stație de sortare, stație de compostare, Instalație integrată de tratare a deșeurilor care asigură tratarea deșeurilor reciclabile colectate separat și a deșeurilor reziduale, Instalație de digestie anaerobă”.

Vă rugăm să aveți în vedere prevederile art.6, alin 4 din ordinul 1056/2018” *în cazul solicitării unor completări la documentație, termenul de emitere a avizului curge de la depunerea documentației complete. În cazul nedepunerii de către beneficiar a documentelor solicitate în termen de 30 de zile de la data comunicării solicitării de completare, se emite o adresă de răspuns prin care se comunică beneficiarului respingerea cererii.”*

Cu deosebită considerație,

Director executiv,
Georgeta VIȘAN

Întocmit,
Consilier superior
Ioana-Adriana Chiriță