



HOTĂRÂRE

privind trecerea în domeniul public al Județului Ialomița din domeniul public al Municipiului Slobozia a două terenuri situate în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu și darea acestora în administrarea Muzeului Național al Agriculturii

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- adresa nr. 863/12.06.2024 a Muzeului Național al Agriculturii;
- Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița;
- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița în vederea actualizării acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 138/30.05.2024 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 309 mp, situat în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 139/30.05.2024 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 874 mp, situat în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița;
- Referatul de aprobare nr. 15141/2024 - E din 18.06.2024 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 15185/2024 – Y din 18.06.2024 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Avizul nr. 15731/2024 - S din 25.06.2024 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;
- Avizul nr. 15700/2024 - S din 25.06.2024 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și lit. d), alin. (5) lit. l), art. 294, art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 858, art. 860 alin. (1) și (2), art. 861 alin. (1) și (2), art. 863 lit. f) și art. 866 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea în domeniul public al Județului Ialomița din domeniul public al Municipiului Slobozia a terenului în suprafață de 309 mp, situat în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, având datele de identificare menționate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă trecerea în domeniul public al Județului Ialomița din domeniul public al Municipiului Slobozia a terenului în suprafață de 874 mp, situat în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, având datele de identificare menționate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se declară de interes public județean bunurile imobile prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, în vederea actualizării acestuia, cu terenurile prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Predarea – preluarea terenurilor se face pe bază de protocol încheiat între Municipiul Slobozia și Județul Ialomița în termen de maxim 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5 Se aprobă, în condițiile art.1-4 din prezenta hotărâre, darea în administrarea Muzeului Național al Agriculturii, instituție publică de cultură aflată în subordinea Consiliului Județean Ialomița, a terenurilor cu datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și 2, în vederea realizării unei hale metalice pentru depozitarea obiectelor muzeale.

Art.6 Muzeul Național al Agriculturii va exercita dreptul de administrare, atribuit la art. 5, în următoarele în condiții:

a) să utilizeze bunurile imobile atribuite în administrare conform destinației acestora;

b) să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări;

c) să obțină, pe cheltuiala proprie, toate avizele/autorizațiile în vederea construirii halei metalice;

d) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu;

e) în litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra bunurilor transmise, titularul dreptului de administrare are obligația să arate instanței cine este titularul

dreptului de proprietate; în cazul neîndeplinirii acestei obligații va suporta prejudiciile cauzate proprietarului bunurilor transmise.

(2) Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

a) când nu sunt exercitate drepturile și îndeplinite obligațiile transmise prin prezenta hotărâre;

b) în cazul renunțării titularului la acest drept;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun;

d) în cazul imposibilității construirii halei metalice de către Muzeul Național al Agriculturii.

(3) La încetarea dreptului de dare în administrare, indiferent de cauze, bunurile imobile-construcții edificate pe terenurile prevăzute la art. 1 și 2 devin proprietate publică a Județului Ialomița.

Art.7 Predarea – preluarea bunurilor imobile care se dau în administrare potrivit art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părți în termen de maxim 10 zile de la data expirării termenului prevăzut la art.4.

Art.8 Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu și Direcției Buget Finanțe din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Muzeului Național al Agriculturii, și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**