

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 781 / 2024

Întocmit astăzi, **24/04/2024**, privind cererea **44814** din **12/04/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

2. Executant: Cosarca Mihai Alin

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Plan topografic necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construire EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER SI CENTRU DE INFORMARE PENTRU CETATENI

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
FN	12.04.2024	înscris sub semnatura privata	Mihai Alin Cosarca
25292	29.03.2024	act administrativ	Primaria Municipiului
FN	12.04.2024	înscris sub semnatura privata	Mihai Alin Cosarca
FN	12.04.2024	înscris sub semnatura privata	Mihai Alin Cosarca
37041	25.03.2024	act administrativ	OCPI Ialomita
FN	12.04.2024	înscris sub semnatura privata	Mihai Alin Cosarca

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 781 au fost recepționate 1 propuneri:

* Se receptioneaza “PLAN TOPOGRAFIC necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construire și de desființare(DTAC/DTAD)”, conform art. 248, lit. b din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de cadastru si Publicitate Imobiliara nr. 600/2023 cu modificarile si completarile ulterioare.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
39901	Avertizare	Receptia 4348563: Imobilul TR-384-1 se suprapune cu terenul 39901 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 4348563: Imobilul TR-384-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Jenica Ion

Jenica Ion
Digitally signed by Jenica Ion
Date: 2024.04.24 16:41:26 +03'00'

STUDIU GEOTEHNIC

C1. Date generale:

a. Tema pentru elaborarea studiului geotehnic:

Eficientizarea energetica a salii de spectacole "Europa".

b. Denumirea si amplasarea lucrarii:

Investitia pentru care s-a intocmit prezentul studiu geotehnic are urmatoarea denumire: " Eficientizarea energetica sala de spectacole "Europa" foaier si centru de informatii pentru cetateni.

Obiectivul este amplasat pe bdul Chimiei, nr.4A, Municipiul Slobozia.

Prezenta documentatie s-a intocmit in conformitate cu prevederile normativului NP 074/2022.

c. Investitor/Beneficiar:

Judetul Ialomita.

d. Proiectant de specialitate pentru Studiu geotehnic:

S.C. Geo 7 SRL.

e. Numele si adresa tuturor unitatilor care au participat la investigarea terenului de fundare cu precizarea categoriei de lucrari in care au fost implicate:

SC Geo 7 SRL din Slobozia care a executat lucrarile de teren si de laborator.

f. Date tehnice furnizate de beneficiar si/sau proiectant privitoare la sistemele constructive preconizate:

Din comanda proiectantului rezulta ca se proiecteaza cresterea eficientei energetice a cladirii existente.

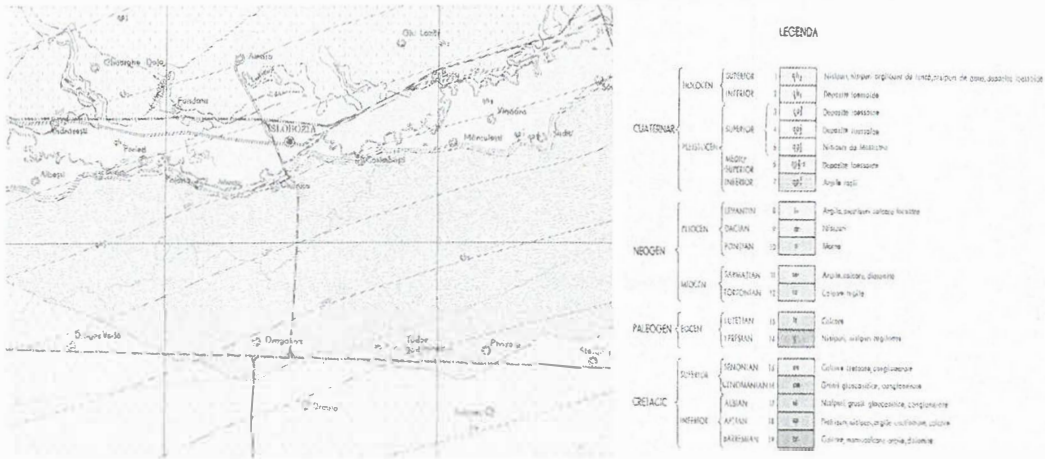
C2. Date privind terenul din amplasament:

a. Topografia:

Terenul pe amplasament este cvasiorizontal si nu prezinta fenomene de instabilitate.

b. Date geologice generale:

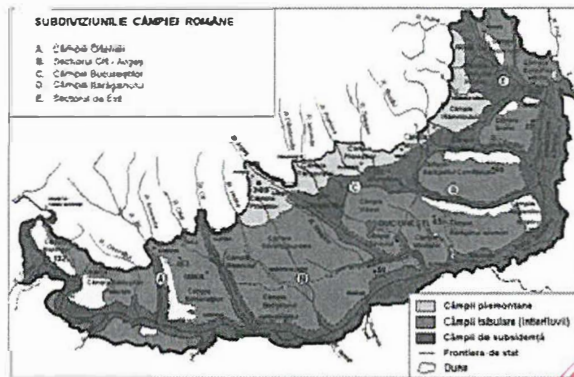
Din punct de vedere geologic – structural, amplasamentul este situat in marea unitate geo-tectonica a Platformei Valahe si se caracterizeaza prin prezenta formatiunilor prafoase ,argiloase, asa cum rezulta si din foaia geologica Calarasi, scara 1:200.000.



c. Cadrul general geomorfologic, hidrografic si hidrogeologic:

Din punct de vedere morfologic, zona este amplasata in câmpia Baraganului Padinei din marea unitate Campia Romana.

Pe amplasament nu se semnalizeaza fenomene de alunecare sau prabusire care sa precliteze stabilitatea viitoarei constructii.



Amplasamentul este situat in bazinul hidrografic al raului Ialomita.

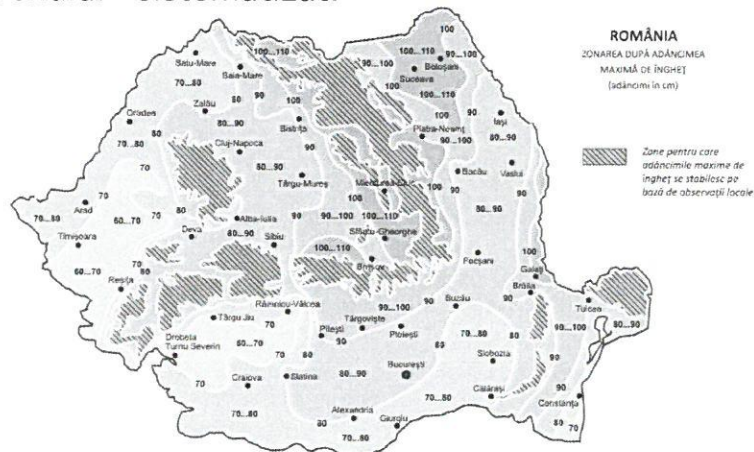
d. Date geotehnice generale:

Datele privind caracteristicile fizico-mecanice ale terenului de fundare au fost furnizate de sondajul executat pe amplasament pana la adancimea de 3.00m, precum si de datele din studiile geotehnice intocmite de S.G.Geo 7 s.r.l. in zona.

Terenul de fundare, pe adancimea investigata de 3.00m, este alcatuit dintr-o alternanta de argila prafoasa si praf argilos, plastic vartos.

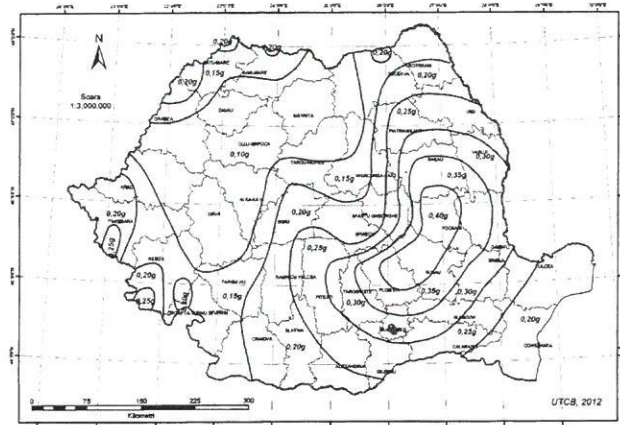
e. Date climatologice-Adancime de inghet:

In conformitate cu prevederile STAS 6054 - 77, in amplasamentul cercetat, adancimea de inghet este de **80cm** de la nivelul terenului sistematizat.

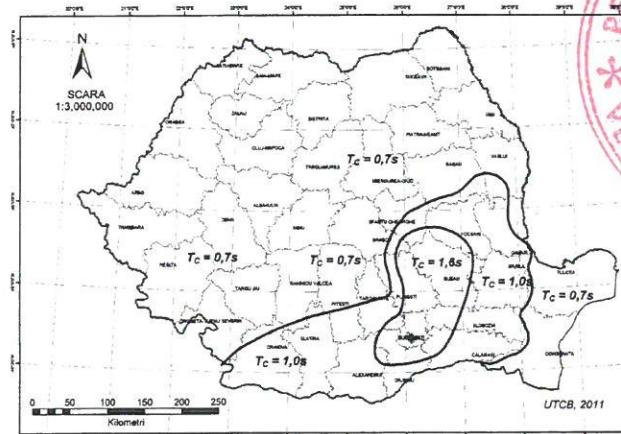


f. Date seismologice:

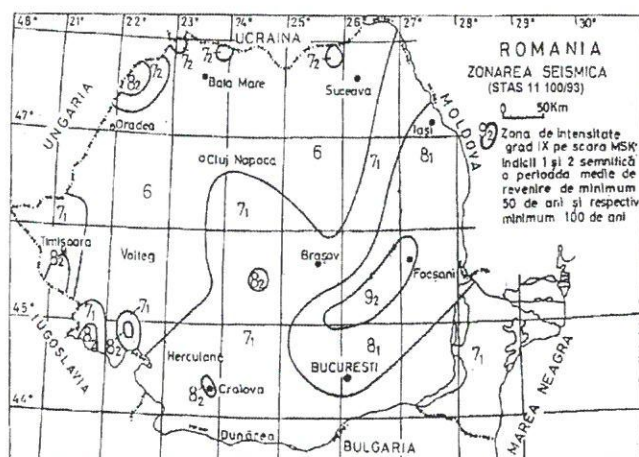
In conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismica-partea I, "Prevederi de proiectare pentru cladiri", indicativ P100/1-2013, pentru amplasamentul studiat s-au stabilit, valoarea de vârf a acceleratiei terenului pentru proiectare, **$a_g=0.25g$** .



si valoarea perioadei de control a spectrului de raspuns **$T_c=1.0s$** .



Conform SR 11.100/1-93, amplasamentul se incadreaza in zona cu **grad 7₁** de macroseismicitate pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de minim 50 de ani).



g. Istoricul amplasamentului si situatia actuala:

Nu detinem date referitoare la istoricul amplasamentului.

h. Conditii referitoare la vecinatatile lucrarii:

Nu este cazul.

i. Incadrarea obiectivului in "Zone de risc natural":

Incadrarea in zonele de risc natural, la nivel de macrozonare a ariei pe care se gaseste amplasamentul studiat s-a facut in conformitate cu Legea 575/2001: Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a: zone de risc natural.

Riscul este o estimare matematica a probabilitatii producerii de pierderi umane si material pe o perioada de referinta viitoare si intr-o zona data pentru un anumit tip de dezastru. Factorii de risc care se au in vedere sunt: cutremurile de pamant, inundatiile si alunecarile de teren.

1. Cutremurile de pamant: zona de intensitate seismica 7₁ scara MSK si perioada de revenire de 50 de ani.
2. Inundatii: Stagnarea apelor pluviale.
3. Alunecari de teren: Potential de producere a alunecarilor scazut; Posibilitate de alunecare- practic zero.

j. Incadrarea preliminara a lucrarii intr-o anumita categorie geotehnica:

Categoria geotehnica exprima riscul geotehnic si se stabileste in conformitate cu prevederile normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice a terenului de fundare indicativ NP074/2022, luand in considerare urmatorii factori:

- conditii de teren: teren mediu punctaj 3;
- apa subterana: sapaturi fara epuizant punctaj 1;
- categoria de importanta a constructiei: normala punctaj 3;

- vecinatati: risc redus punctaj 1;
 - risc seismic $ag \leq 0.25$ punctaj 2;
- Prin insumarea punctajelor (total 10) rezulta categoria geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

C3. Prezentarea investigatiilor si a informatiilor geotehnice si hidrogeologice efectuate

a. Prezentarea lucrarilor de teren efectuate:

Pentru incercari in teren s-a programat si s-a executat 1 sondaj pana la adancimea de 3.00m

Sondajul in teren s-a executat cu instalatia Edelman.

Probele colectate din foraj au fost transportate in cutii din material plastic la laboratorul pentru domeniul GTF al S.C.Geo 7, laborator autorizat de ISC cu nr. 2546/2020

b. Prezentarea informatiilor geotehnice si hidrogeologice obtinute pe teren:

Pe amplasament s-a executat un sondaj de verificare pana la adancimea de 3.00m.

FOTOGRAFIE AMPLASAMENT:



C4. Evaluarea informatiilor geotehnice:

Litologia terenului pe amplasament se prezinta astfel:

- 0.00m - 0.40m sol vegetal si umplutura,
- 0.40m - 2.20m argila slab nisipoasa,
- 2.20m - 3.00m praf argilos.

Orizontul freatic a fost interceptat in sondaj la adancimea de 2.50m. Terenul pe amplasament este cvasiorizontal si nu prezinta fenomene de instabilitate.

In conformitate cu prevederile normativului NP 074/2022, anexa A2 terenul de fundare se incadreaza in categoria terenurilor bune de fundare.

Avand in vedere adancimea de inghet stabilita de STAS 6455/77, terenul bun de fundare se considera incepand de la adancimea de 1.00m, si se mentine pe toata adancimea prospectata.

In conformitate cu prevederile normativului NP 112/2014 presiunea conventionala la adancimea de 2m pentru fundatii cu latimea de 1m este de **180KPa**. Pentru alte adancimi si latimi ale fundatiilor presiune conventionala se va modifica conform prevederilor din anexa D din normativul mentionat.

C5. Modelul terenului:

In conformitate cu prevederile normativului NP 074/2022, Modelul terenului este o reprezentare a condițiilor topografice, geologice, tectonice, hidrogeologice și geotehnice relevante dintr-un amplasament dat, care se bazează pe rezultatele investigațiilor de teren și alte date relevante. Modelul terenului este principalul rezultat al investigației geotehnice și reprezintă baza de dezvoltare a modelului geotehnic de proiectare.

Pe amplasamentul cercetat, terenul este cvasiorizontal si nu prezinta fenomene de instabilitate.

Terenul de fundare este alcatuit din argila slab nisipoasa.

Pe parcursul executării lucrărilor, constructorul are obligația conform prevederilor normativului C169/88, de a solicita prezența proiectantului geotehnician pe șantier ori de câte ori se constata neconcordanțe între prevederile studiului geotehnic și măsurarea stratelor, a caracteristicilor terenului, a nivelului și caracterului apelor subterane.

Intocmit,
Ing.Mihai PETRESCU

Numele si prenumele verficatorului atestat
PETRESCU EUGEN
Legitimatie:Seria B Nr.06842
Adresa: Bdul Matei Basarab, bl.U21, sc.A, ap.12
Slobozia, judetul Ialomita

Nr.6939/18.04.2024

REFERAT
privind verificarea de calitate la cerinta Af

a documentatiei: Studiu geotehnic
pentru lucrarea: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE "EUROPA"
FOAIER SI CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETATENI..

1 DATE DE IDENTIFICARE

-beneficiar: JUDETUL IALOMITA.
-proiectant de specialitate: S.C.GEO 7 S.R.L.
-amplasament obiectiv: BDUL CHIMIEI, NR 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL
IALOMITA.

2 INDEPLINIREA EXIGENTELOR

La elaborarea studiului geotehnic s-au respectat prevederile urmatoarelor normative si standarde:
P100-1/2013, STAS 11.100/1-93, CR 1-1-4/2012, CR1-1-3-2012, STAS 6054/77, NP 112/2014,
SR EN ISO 14668-1/2004, NP-074/2022.

3.DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

Piese scrise si desenate, elaborate de proiectantul de specialitate.

4.CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

Teren de fundare: ARGILA SLAB NISIPOASA.
Solutie de fundare: DIRECT.
Studiul geotehnic raspunde cerintelor exigentei Af.

Am primit 3(trei)exemplare,
Investitor/Proiectant

Am predat 3(trei)exemplare,
Verificator atestat

Ing. Eugen Petrescu



MINISTERUL TRANSPORTURILOR,
CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

CERTIFICAT DE ATESTARE TEHNICO-PROFESIONALĂ

În baza Legii nr. 10/1995 privind
calitatea în construcții, cu modificările
ulterioare și ale actelor normative
subsecvente acestuia referitoare la
atestarea tehnico-profesională a
specialiștilor cu activitate în construcții,

În urma cererii din dosarul nr. 2064 / 2005,
înregistrat la MTCT cu nr. 008235 / 2005 și a
concluziilor Comisiei de examinare nr. 15 din
21.06.2005, se emite prezentul certificat.

Semnătura titularului

Data eliberării
23.08.2005

DIRECTOR
CRISTIAN-PAUL
STAMĂȚIADE

Seria B Nr. ^v

06842

MINISTRU DELEGAT
PENTRU LUCRĂRI PUBLICE CU ÎNCĂLZIRE ȘI RĂCIRE
AREA TERITORIULUI

Lăzăr HORBĂLA



D-na / Dl. PETRESCU C. EUGEN CONSTANTIN

Cod numeric personal:

1	4	6	1	1	2	7	2	1	2	9	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

de profesie INGINER, cu domiciliul în localitatea SLOBOZIA,
str. Bd. MATEI BASARAB, nr. 1, bl. U21, sc. A
et. 2, ap. 12, județul / sectorul IALOMITA

SE ATESTĂ

PENTRU COMPETENȚA: VERIFICATOR DE PROIECTE
ÎN DOMENIILE: TOATE DOMENIILE

ÎN SPECIALITATEA: —

PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: REZISTENȚA ȘI
STABILITATEA TERENULUI DE FUNDARE A
CONSTRUCȚIILOR ȘI A MASIVELOR DE
PĂMÂNT (A.f.)



MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

Doamna / Domnul PETRESCU C. EUGEN CONSTANTIN

Cod numeric personal: 1 4 6 1 1 2 7 2 1 2 9 5 1

Profesie INGINER



ATESTAT

Pentru competența: VERIFICATOR DE PROIECTE

În domeniile: TOATE DOMENIILE

În specialitatea: —

Privind cerințele esențiale: REZISTENȚA ȘI STABILITATEA TERENULUI DE FUNDARE A CONSTRUCȚIILOR ȘI A MASIVELOR DE PĂMÂNT (Af)

Comisia de examinare Nr. 15

Secretar, RUXANDRA TEODORESCU

Director,
CRISTIAN-PAUL STAMATIADU

Semnătura titularului

Data eliberării: 23.08.2005

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare tehnico-profesională emis în baza Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

Seria B Nr. 06842

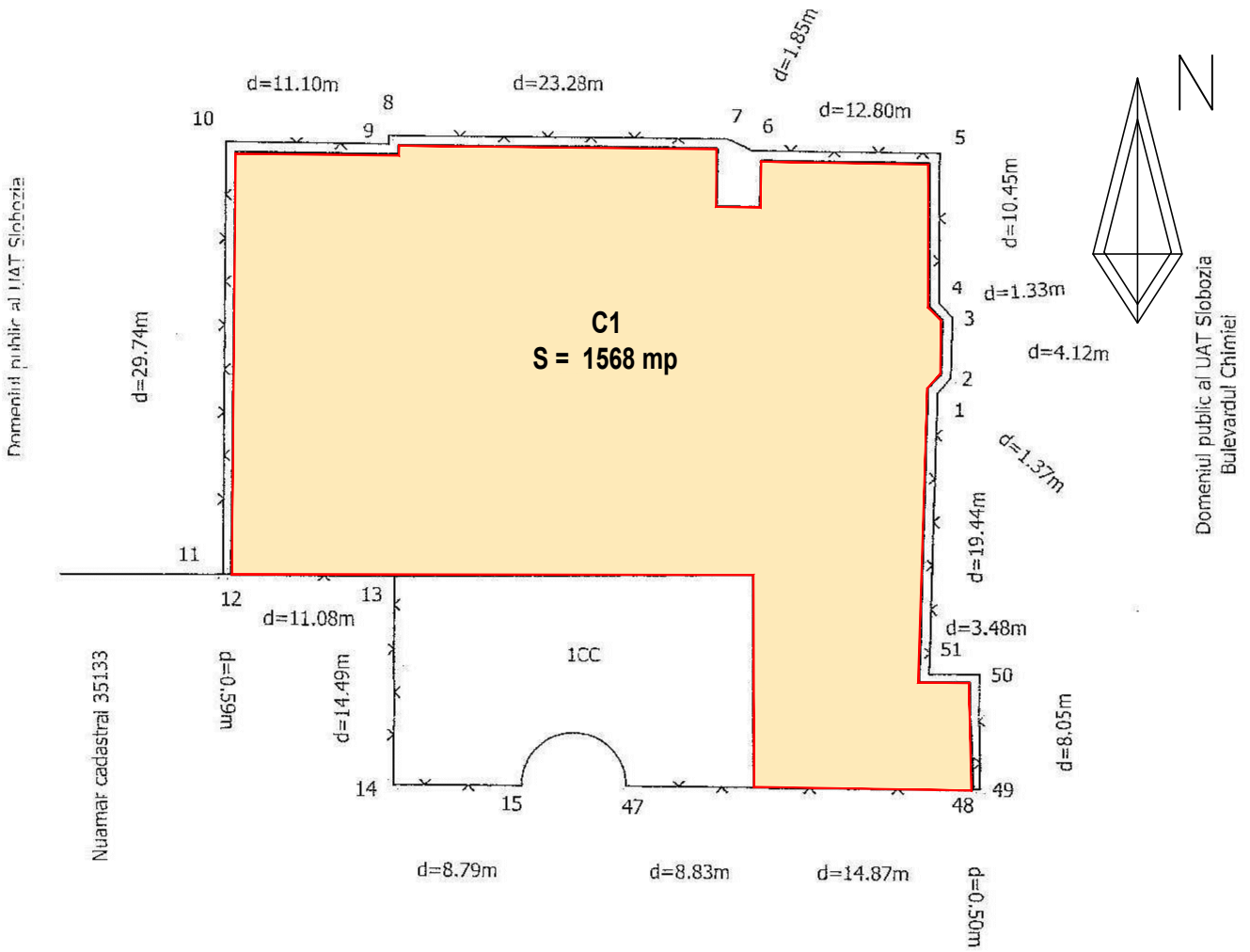
Prezenta legitimație va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prelungit valabilitatea până la <u>23.08.2015</u>	Prelungit valabilitatea până la <u>23.08.2020</u>	Prelungit valabilitatea până la <u>23.08.2025</u>
Prelungit valabilitatea până la	Prelungit valabilitatea până la	Prelungit valabilitatea până la

LEGITIMAȚIE

Seria B. Nr. 06842

Domeniul public al UAT Slobozia



Nuamar cadastral 35133

LEGENDA

Imprejmuire - gard

Cladire existenta

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	2.006	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa
Total		2.006	

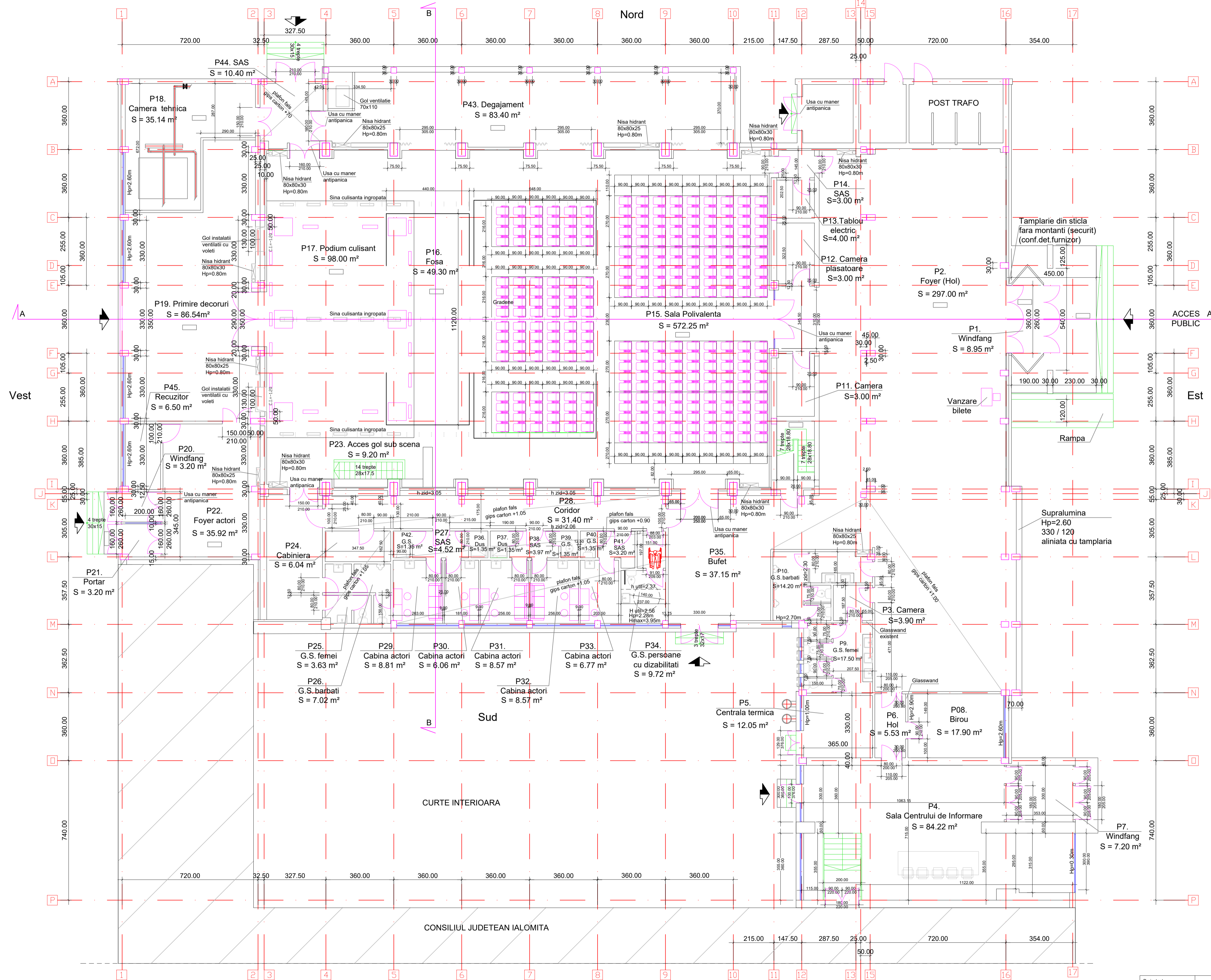
B. Date referitoare constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	1.568	Sala spectacole P+1 partial, suprafata desfasurata 1.840 mp. Anul construirii 1997,
Total		1.568	

Suprafata totala masurata = 2.006 mp
Suprafata din act = 2.450 mp

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA		Proiect nr.: 96	
		Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni		Faza: DALI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Format desen: A4
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Data: 05.2024	Numar desen: 96 - GA - 02	Revizia: 00
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA				
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN				

PLAN PARTER



TABEL FUNCTIUNI - PARTER

NR. CRT.	FUNCTIUNE	H util (mp)	SUPRAFATA (mp)
P1.	Windfang	3.40	8.95
P2.	Hol (Foyer)	3.55	205.05
P3.	Camera	2.45	3.90
P4.	Centra informare	3.55	84.22
P5.	Centrala termica	2.45	12.05
P6.	Hol	2.45	5.53
P7.	Windfang	2.45	7.20
P8.	Birou	2.45	17.90
P9.	G.S. femei	2.45	17.50
P10.	G.S. barbati	2.45	14.20
P11.	Camera	2.45	3.00
P12.	Camera plasatoare	2.45	3.00
P13.	Tablou electric	2.45	4.00
P14.	SAS	3.70	3.00
P15.	Sala Polivalenta	3.70	572.25
P16.	Fosa	2.15	49.30
P17.	Podium culisant	3.70	98.00
P18.	Camera tehnica	3.00	35.14
P19.	Primire decoruri	3.00	85.93
P20.	Windfang	3.00	3.20
P21.	Portar	3.00	3.20
P22.	Foyer actori	3.00	35.92
P23.	Acces fosa	3.00	9.20
P24.	Cabiniera	2.55	6.04
P25.	G.S. femei	2.55	3.63
P26.	G.S. barbati	2.55	7.02
P27.	SAS	2.55	4.52
P28.	Coridor	2.55	31.40
P29.	Cabina actori	2.55	8.81
P30.	Cabina actori	2.55	6.06
P31.	Cabina actori	2.55	8.57
P32.	Cabina actori	2.55	8.57
P33.	Cabina actori	2.55	6.77
P34.	G.S. persoane cu dizabilitati	2.55	9.72
P35.	Bufet	2.55	37.15
P36.	Dus	2.55	1.35
P37.	Dus	2.55	1.35
P38.	SAS	2.55	3.97
P39.	G.S.	2.55	1.35
P40.	G.S.	2.55	1.35
P41.	SAS	2.55	3.20
P42.	G.S.	2.55	1.35
P43.	G.S.	2.55	1.35
P44.	Degajament	3.70	77.67
P45.	SAS	3.70	10.40
P45.	Recuzitor	3.00	6.50
TOTAL			1528.39 mp

Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

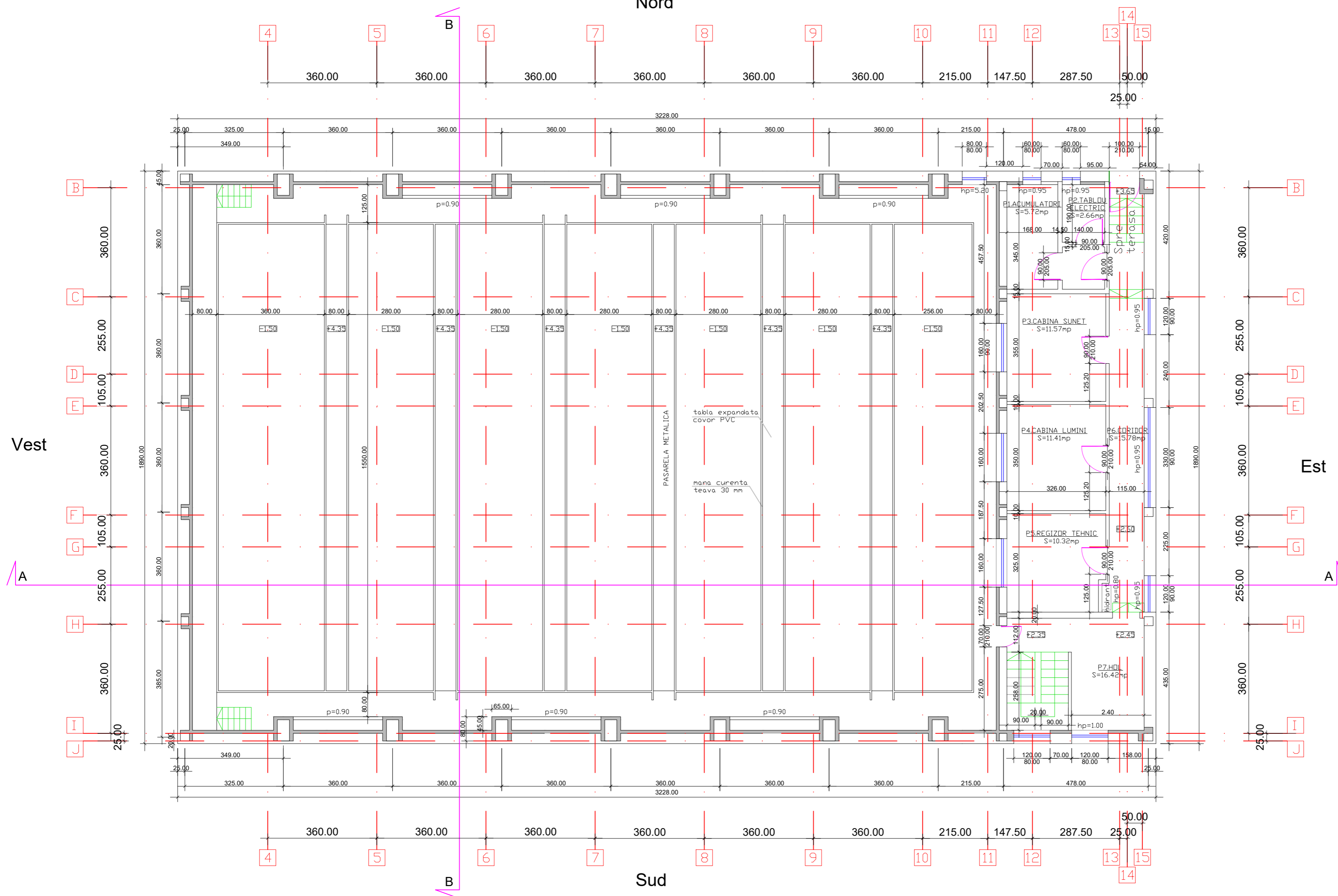
NOTA:
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foyer si Centrul de Informatii pentru Cetateni		Faza: DALI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNFATURA	Scara: 1:100
SEF PROIECT:	AN: LUCRETIA CUTIA		Titlu planșă: PLAN PARTER
PROIECTAT:	AN: LUCRETIA CUTIA		situatie existenta-
DESENAT:	ING. FLORENTINA CALMEN		Numar desen: 96 - AR - 01
			Revisia: 00

PLAN ETAJ TEHNIC

Nord

Sud



TABEL FUNCTIUNI - ETAJ TEHNIC

NR. CRT.	FUNCTIUNE	H util	SUPRAFATA (mp)
P1.	Acumulatori	3.00	5.72
P2.	Tablou electric	3.00	2.66
P3.	Cabina sunet	3.00	11.57
P4.	Cabina lumini	3.00	11.41
P5.	Regizor tehnic	3.00	10.32
P6.	Coridor	3.00	15.78
P7.	Hol	3.00	16.42
TOTAL			73.88 mp

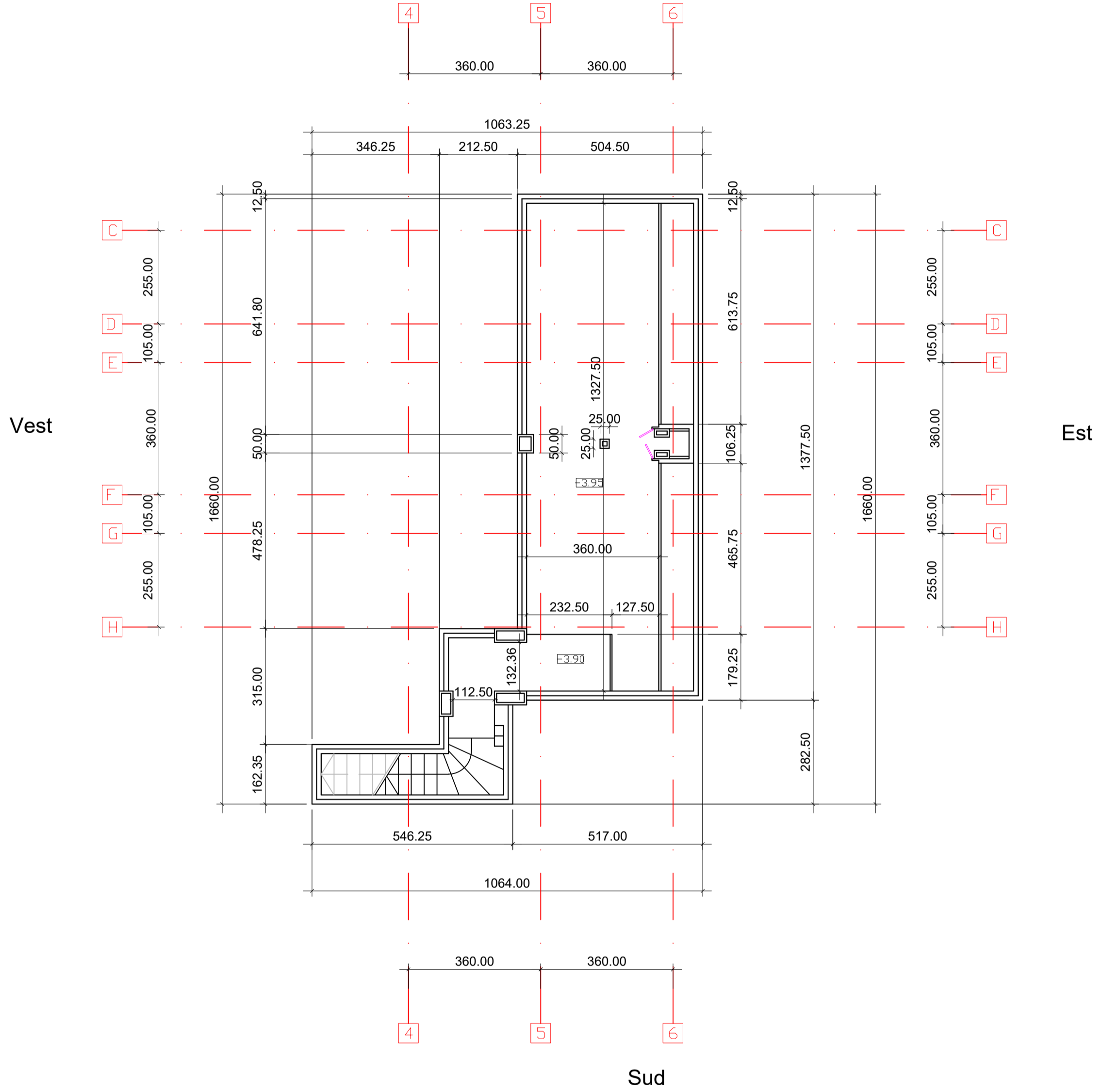
Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

NOTA:
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu


Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
		Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	PLAN ETAJ TEHNIC - situatie existenta-	Format desen:
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		1:100		A2
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Data:	96 - AR- 02	Revizia:
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		05.2024		00

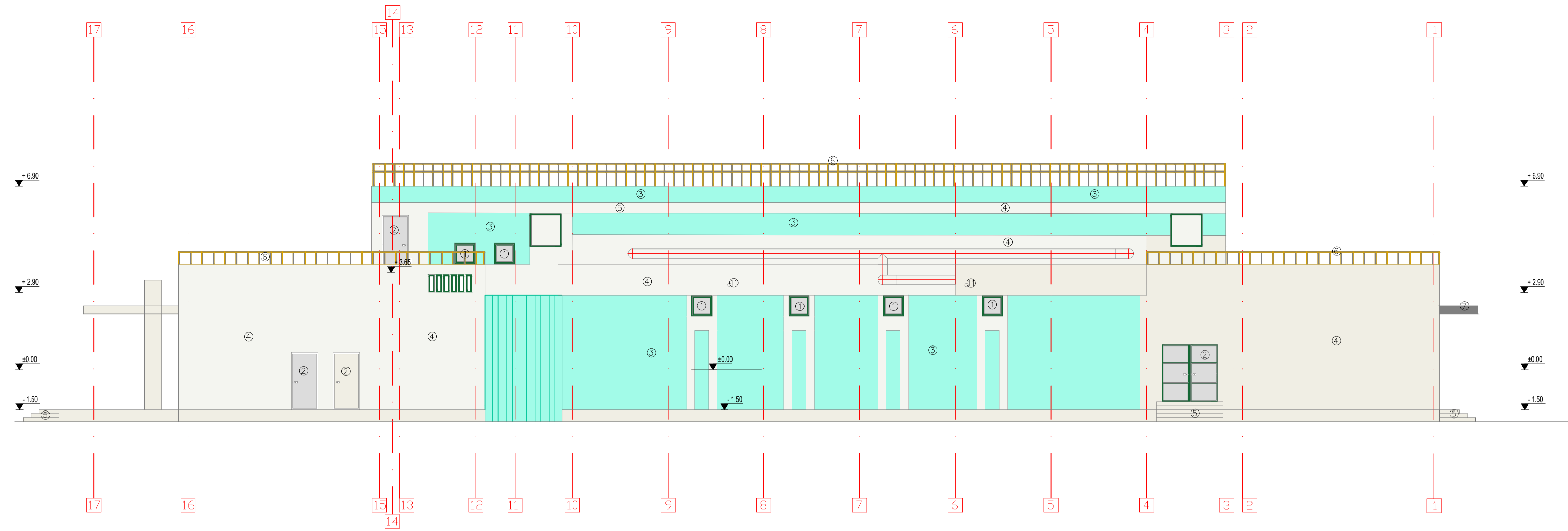
PLAN
GOL SUB SCENA

Nord



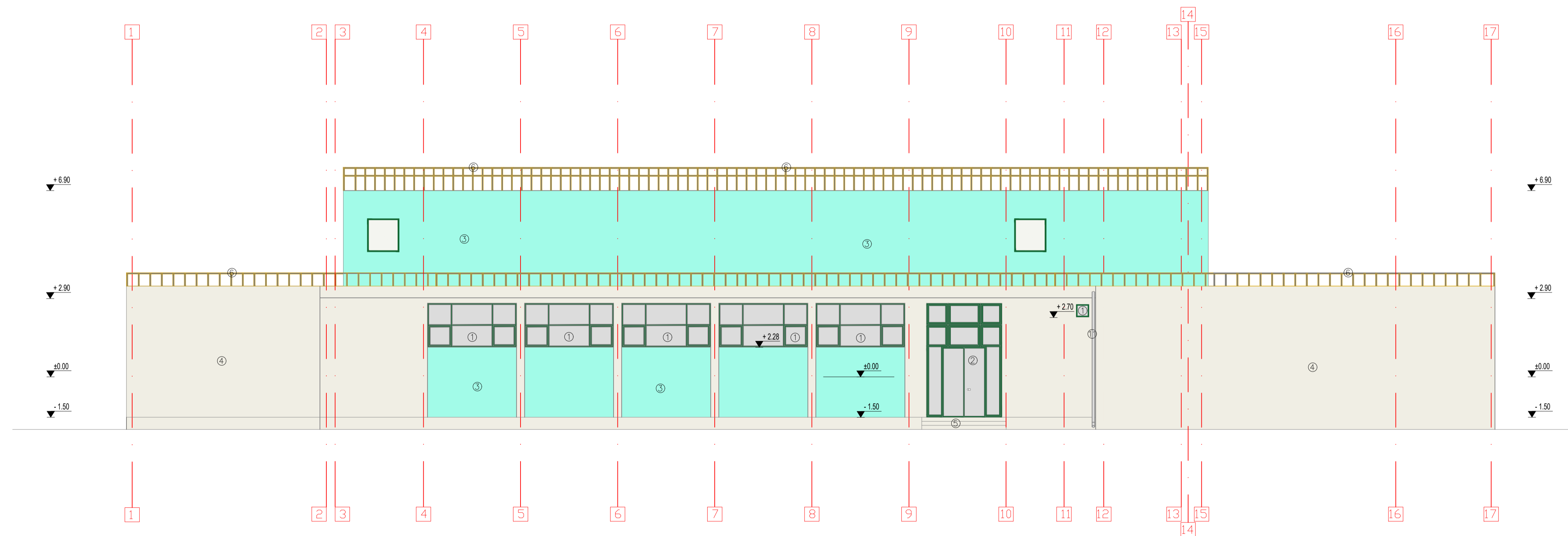
Sud

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.				Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
SPECIFICATIE				Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaler si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza: DALI
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100	Titlu plansa: PLAN GOL SUB SCENA -situatie existenta-
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA			Data: 05.2024	Format desen: A2
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN			Numar desen: 96 - AR- 03	Revizia: 00



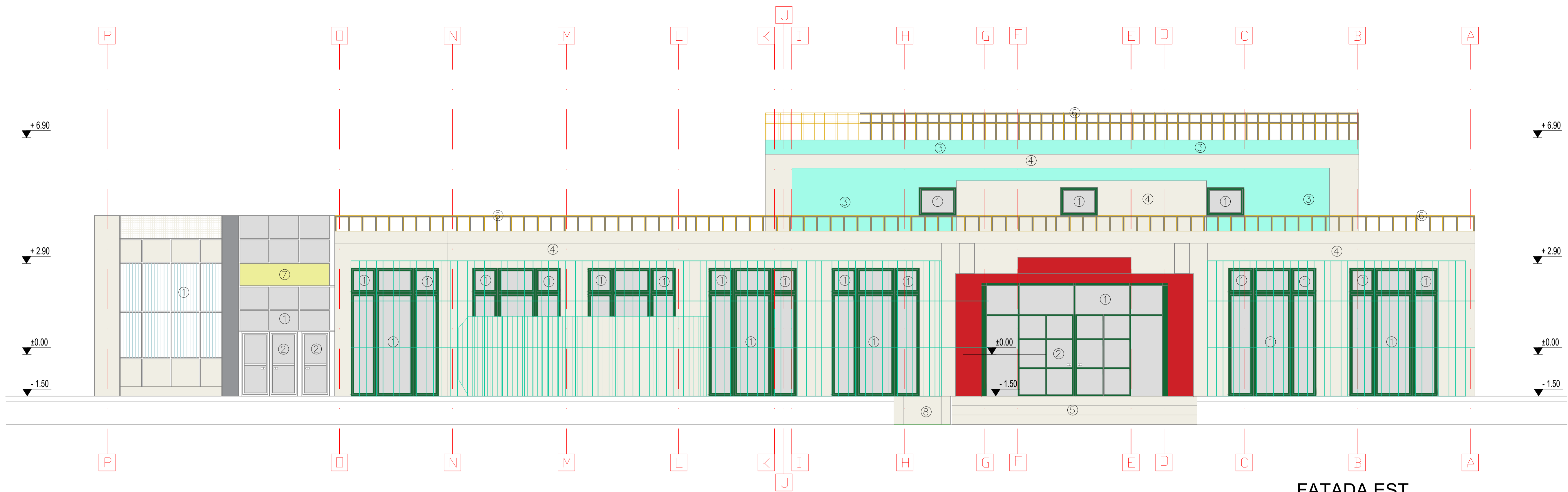
FATADA NORD

LEGENDA	
- 1 -	Tamplarie PVC
- 2 -	Usa
- 3 -	Tencuieli exterioare - verde
- 4 -	Tencuieli exterioare - alb
- 5 -	Trepte
- 6 -	Balustrade
- 7 -	Copertina
- 8 -	Rampa
- 11 -	Burlan

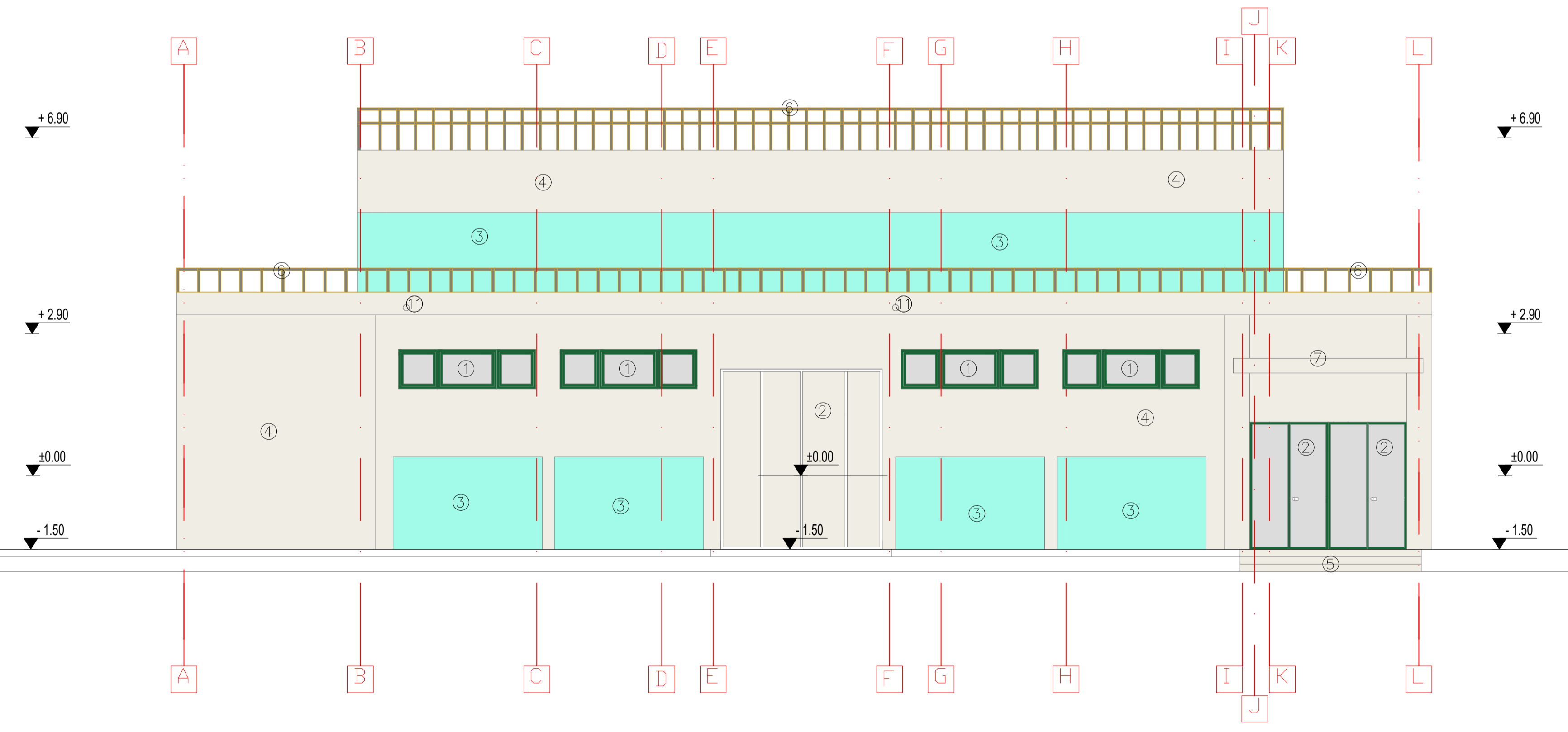


FATADA SUD

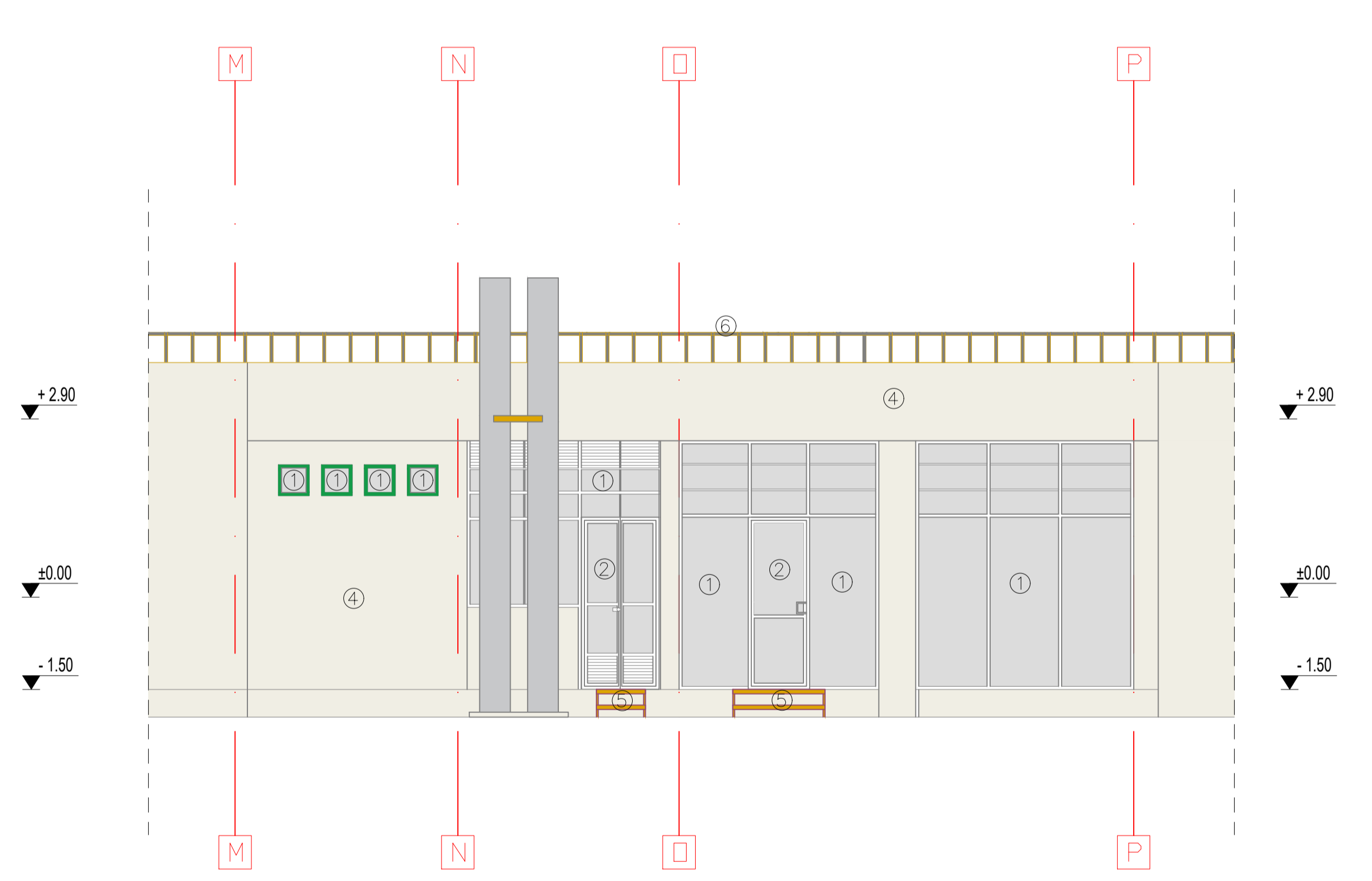
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
		Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cotateni	Faza: DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100
SEF PROIECT:	AR: LORETTA GUTILA		Titlu plansa: FATADA NORD SI FATADA SUD -situatie existenta-
PROIECTAT:	AR: LORETTA GUTILA		Format desen: A1
DESENAT:	DR: FLORENTINA CALMEN		Data: 05.2024
			Numar desen: 96 - AR- 04
			Revizie: 00



FATADA EST



FATADA VEST

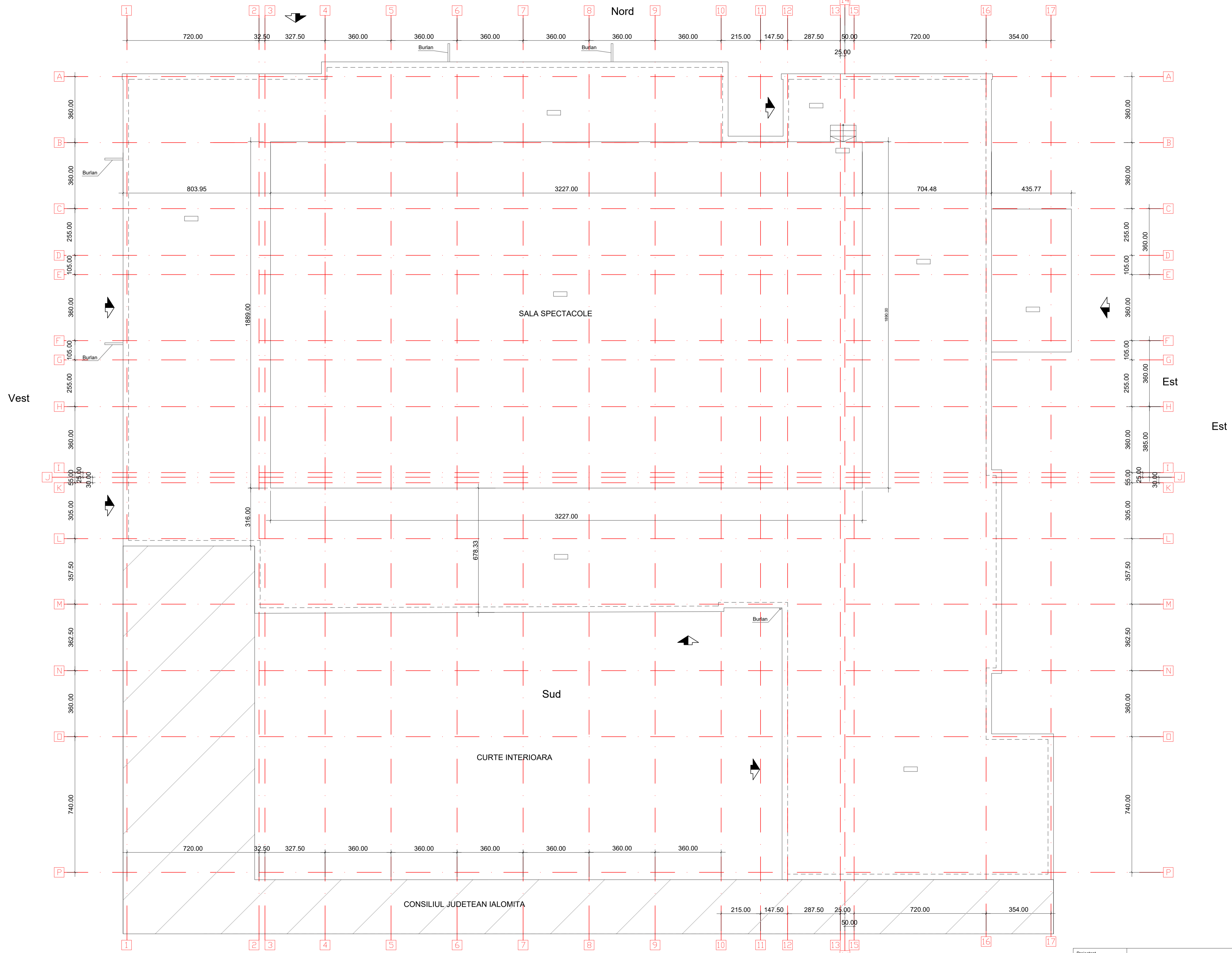


FATADA VEST CENTRUL DE INFORMATII

- LEGENDA**
- 1 - Tamplarie PVC
 - 2 - Usa
 - 3 - Tencuieli exterioare - verde
 - 4 - Tencuieli exterioare - alb
 - 5 - Trepte
 - 6 - Balustrade
 - 7 - Copertina
 - 8 - Rampa
 - 11 - Burlan

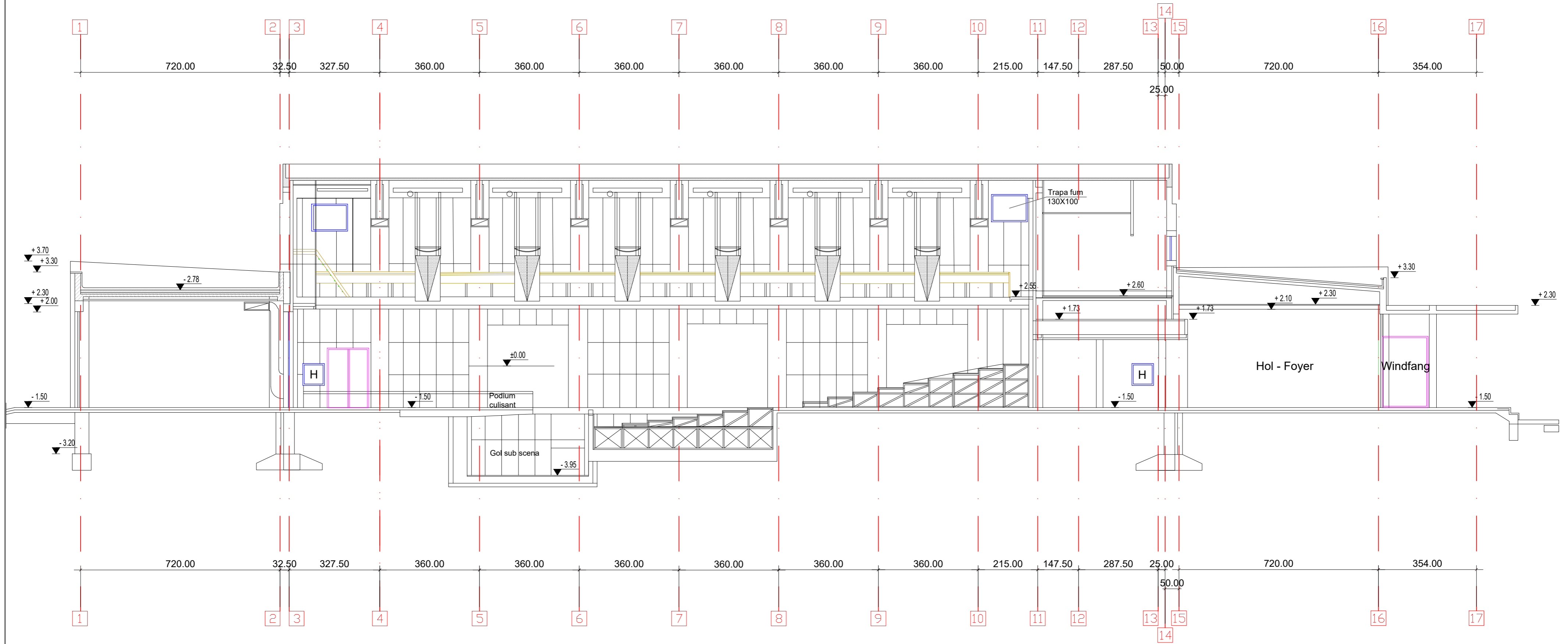
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN	Data: 05.2024	Titlu plansa: FATADA EST, FATADA VEST, FATADA VEST CENTRUL DE INFORMATII -situatie existenta-
		Numar desen: 96 - AR- 05	Faza: DALI
			Format desen: A2
			Revizia: 00


PLAN INVELITOARE



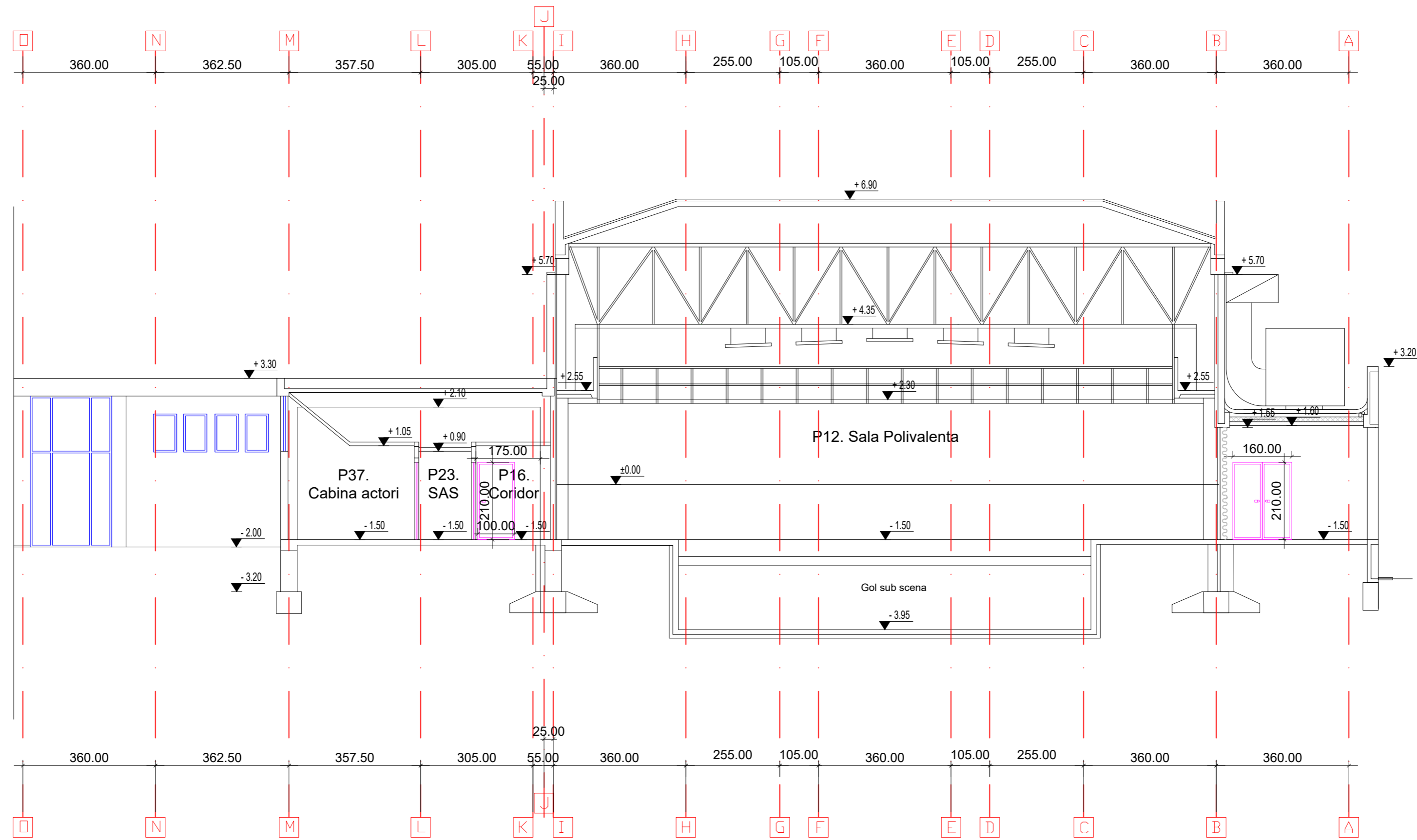
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETEL IALOMITA		Proiect nr.: 96	
Tитуl proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni		Titlu planșă: PLAN INVELITOARE -situație existentă-		Faza: DALI	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA	
SEF PROIECT:		AN: LUCRETIA GUTTA		Scara: 1:100	
PROIECTAT:		AN: LUCRETIA GUTTA		Data: 05.2024	
DESENAT:		AN: FLORENTINA CALMEN		Numar desen: 96 - AR- 06	
				Format desen: A1	
				Revisia: 00	


SECTIUNEA A - A



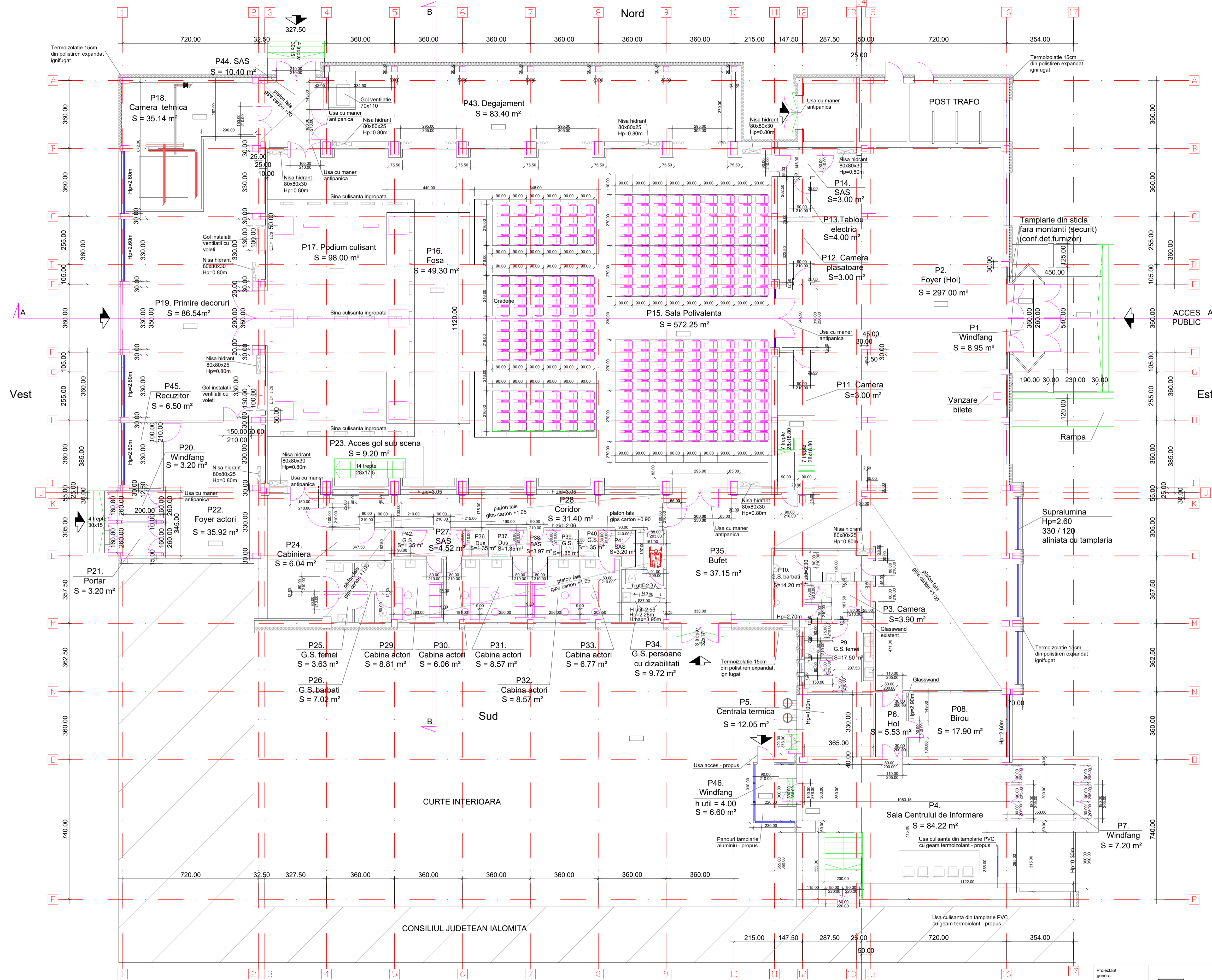
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:
			96
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100
	SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA	
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Data: 05.2024
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		Titlu plansa: SECTIUNEA A-A -situatie existenta-
			Numar desen: 96- AR- 07
			Format desen: A2
			Revizia: 00
		Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza: DALI

SECTIUNEA B - B



Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.			Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaler si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza: DALI
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Scara: 1:100	Format desen: A2
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Data: 05.2024	Revizia: 00
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		Numar desen: 96 - AR- 08	
			Titlu plansa: SECTIUNEA B-B -situatie existenta-	

PLAN PARTER



TABEL FUNCTIUNI - PARTER

NR. CRT.	FUNCTIUNE	H util (mp)	SUPRAFATA (mp)
P1.	Windfang	3.40	8.95
P2.	Hol (Foyer)	3.55	205.05
P3.	Camera	2.45	3.90
P4.	Centru informare	3.55	84.22
P5.	Centrala termica	2.45	12.05
P6.	Hol	2.45	5.53
P7.	Windfang	2.45	7.20
P8.	Birou	2.45	17.90
P9.	G.S. femei	2.45	17.50
P10.	G.S. barbati	2.45	14.20
P11.	Camera	2.45	3.00
P12.	Camera plasoare	2.45	3.00
P13.	Tablou electric	2.45	4.00
P14.	SAS	3.70	3.00
P15.	Sala Polivalenta	3.70	572.25
P16.	Fosa	2.15	49.30
P17.	Podium culisant	3.70	98.00
P18.	Camera tehnica	3.00	35.14
P19.	Primire decoruri	3.00	85.93
P20.	Windfang	3.00	3.20
P21.	Portar	3.00	3.20
P22.	Foyer actori	3.00	35.92
P23.	Acces fosa	3.00	9.20
P24.	Cabiniera	2.55	6.04
P25.	G.S. femei	2.55	3.63
P26.	G.S. barbati	2.55	7.02
P27.	SAS	2.55	4.52
P28.	Coridor	2.55	31.40
P29.	Cabina actori	2.55	8.81
P30.	Cabina actori	2.55	6.06
P31.	Cabina actori	2.55	8.57
P32.	Cabina actori	2.55	8.57
P33.	Cabina actori	2.55	6.77
P34.	G.S. persoane cu dizabilitati	2.55	9.72
P35.	Bufet	2.45	37.15
P36.	Dus	2.55	1.35
P37.	Dus	2.55	1.35
P38.	SAS	2.55	3.97
P39.	G.S.	2.55	1.35
P40.	G.S.	2.55	1.35
P41.	SAS	2.55	3.20
P42.	G.S.	2.55	1.35
P43.	Degajament	3.70	77.67
P44.	SAS	3.70	10.40
P45.	Recuzitor	3.00	6.50
P46.	Windfang	4.00	6.60
TOTAL			1534.99 mp

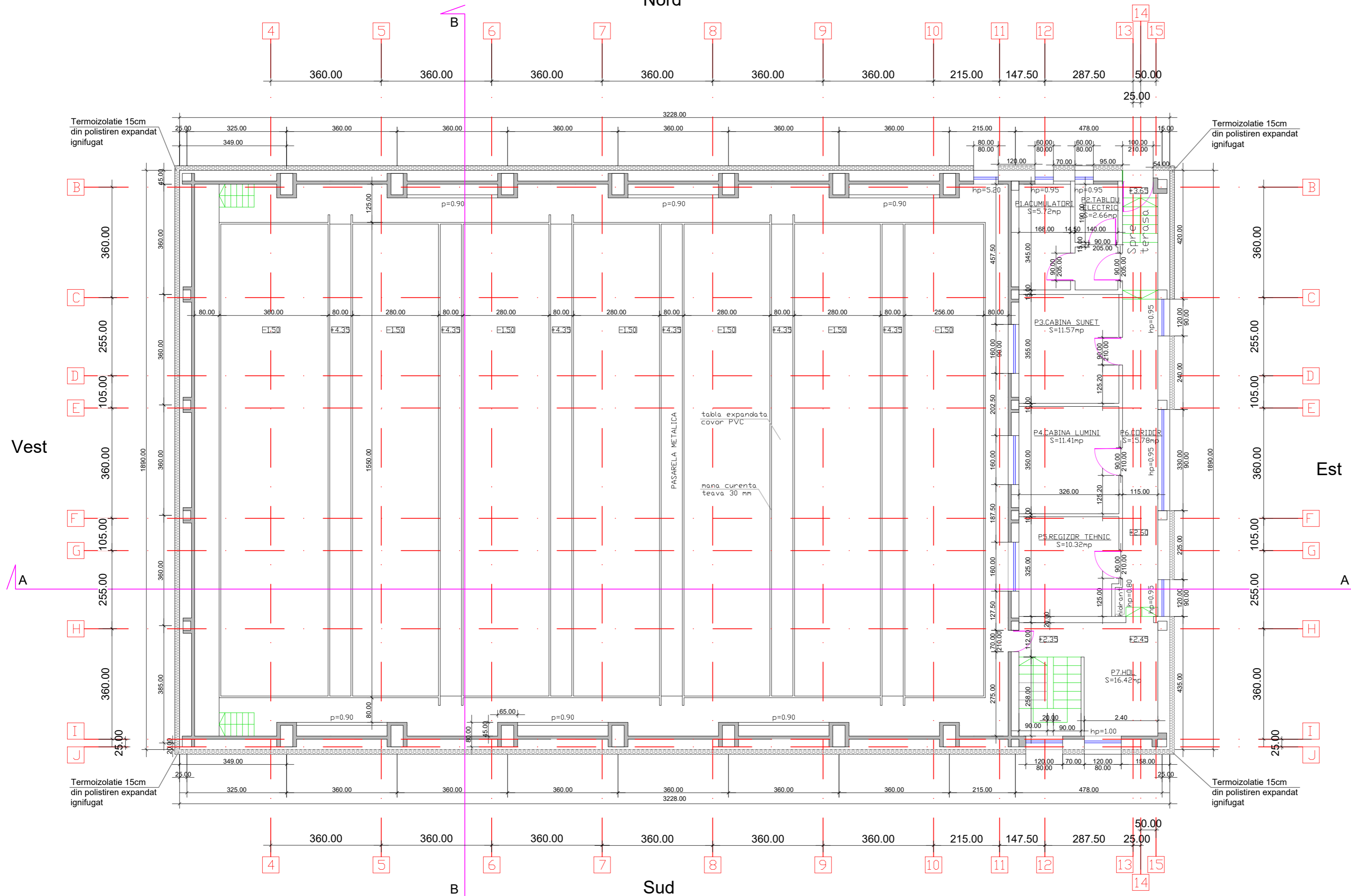
Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

NOTA:
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlocii

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.	Beneficiar: JUDETEL IALOMITA	Proiect nr.: 96
	Titlu proiect: Eficientizarea energetica Sala de Spectacole "Europa", Foarier și Centrul de Informații pentru Cetățeni	Faza: DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT:	AN LUCRETTIA CUIULA	
PROIECTAT:	AN LUCRETTIA CUIULA	
DESENAT:	AN FLORENTINA CALMEN	
Scara: 1:100	Titlu planșă: PLAN PARTER - situatie propusa-	Format desen: A1
Data: 05.2024	Numar desen: 96 - AR - 09	Revizii: 00

PLAN ETAJ TEHNIC

Nord



TABEL FUNCTIUNI - ETAJ TEHNIC

NR. CRT.	FUNCTIUNE	H util	SUPRAFATA (mp)
P1.	Acumulatori	3.00	5.72
P2.	Tablou electric	3.00	2.66
P3.	Cabina sunet	3.00	11.57
P4.	Cabina lumini	3.00	11.41
P5.	Regizor tehnic	3.00	10.32
P6.	Coridor	3.00	15.78
P7.	Hol	3.00	16.42
TOTAL			73.88 mp

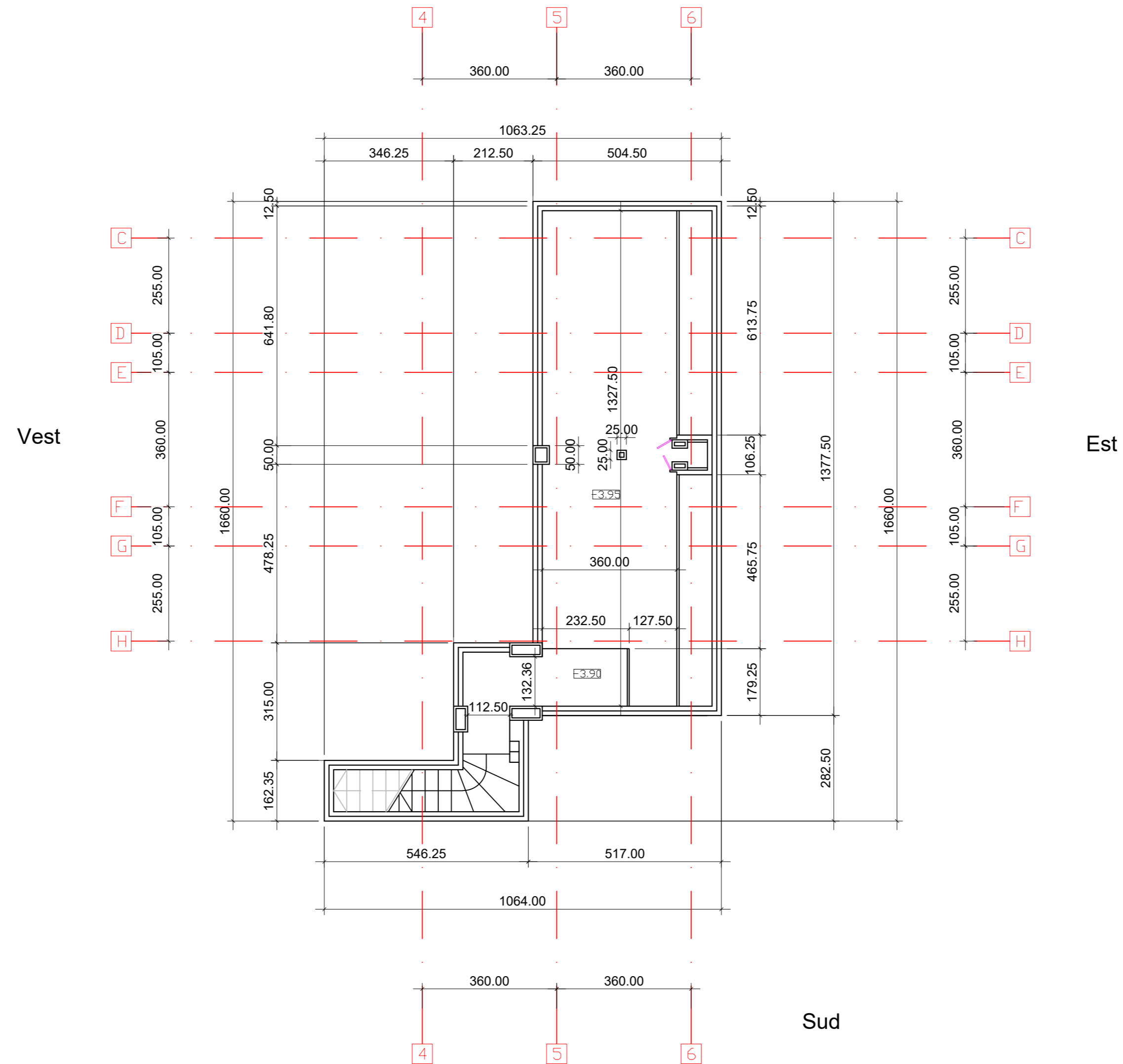
Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

NOTA:
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu


Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
		Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaiet si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	PLAN ETAJ TEHNIC -situatie propusa-	Format desen:
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		1:100		A2
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Data:		Revizia:
DESEMAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		05.2024	Numar desen:	00
				96 - AR- 10	

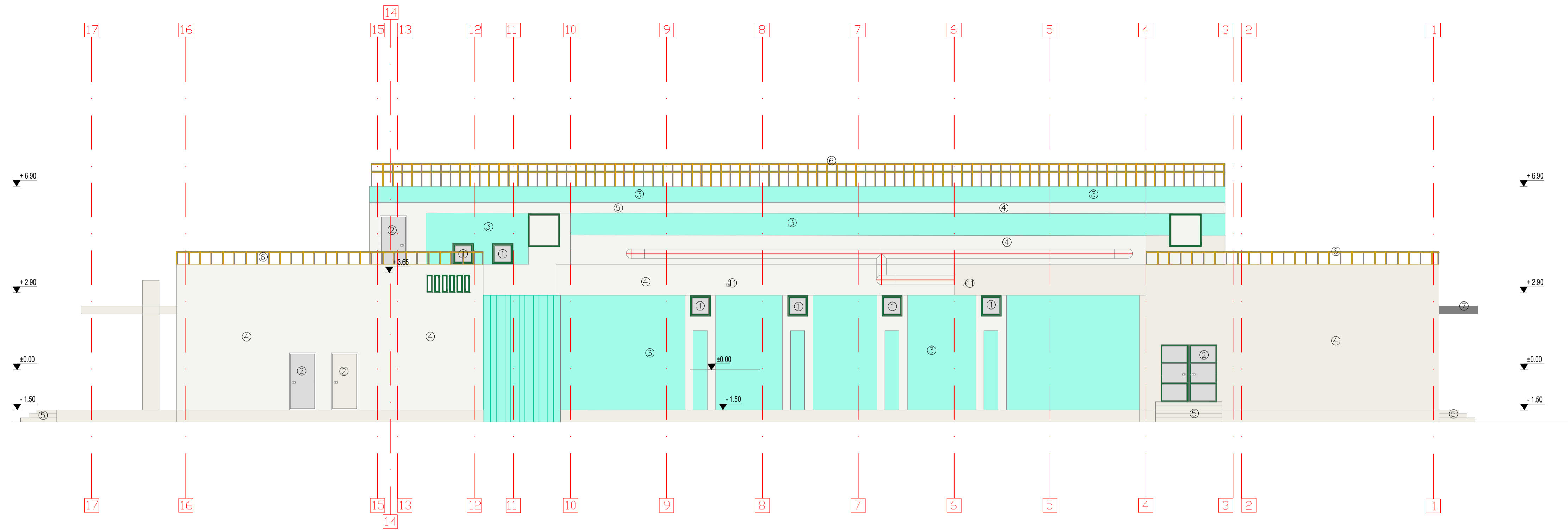
PLAN
GOL SUB SCENA

Nord



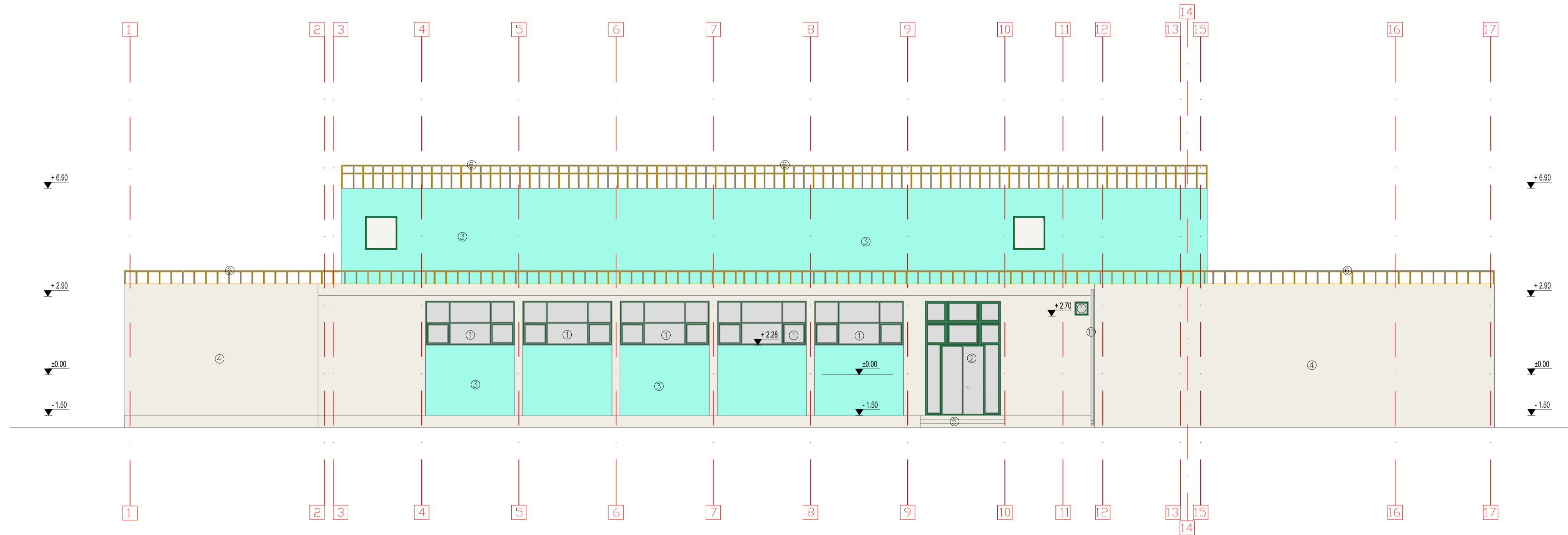
Sud

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.			Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96		
			Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaler si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	1:100	Titlu plansa:	PLAN GOL SUB SCENA -situatie propusa-	Format desen:	A2
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Date:	05.2024	Numar desen:	96 - AR- 11	Revizia:	00
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA							
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN							



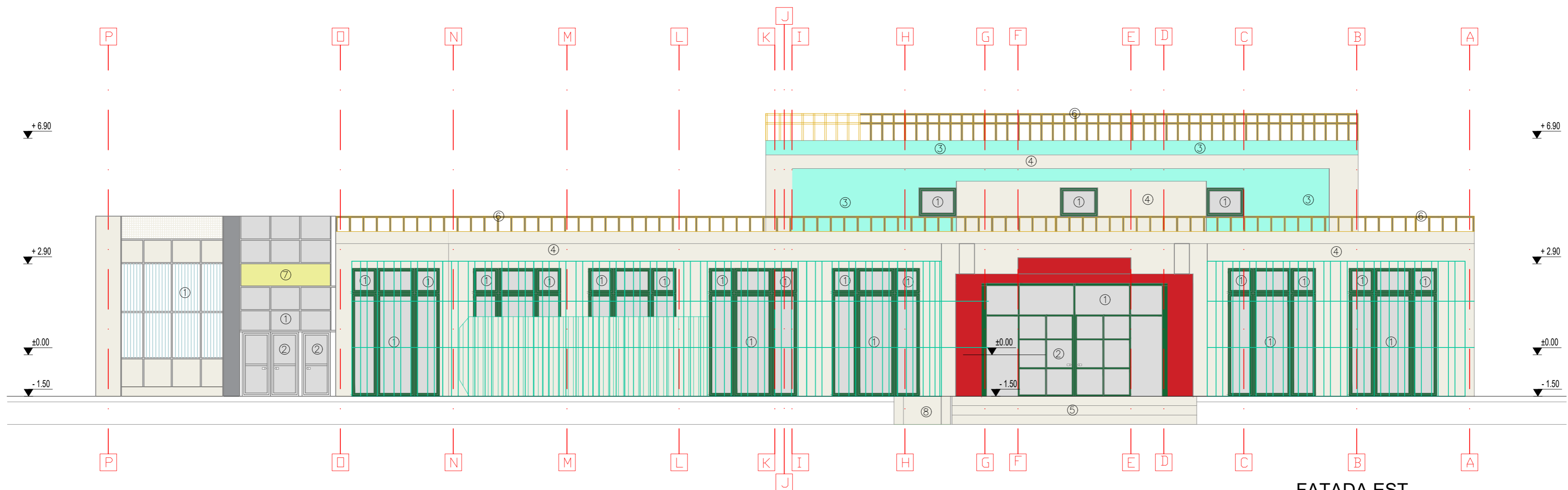
FATADA NORD

- LEGENDA
- 1 - Tamplarie PVC
 - 2 - Usa
 - 3 - Tencuielei exterioare - verde
 - 4 - Tencuielei exterioare - alb
 - 5 - Trepte
 - 6 - Balustrade
 - 7 - Copertina
 - 8 - Rampa
 - 9 - Tamplarie aluminiu
 - 10 - Acoperis
 - 11 - Burlan

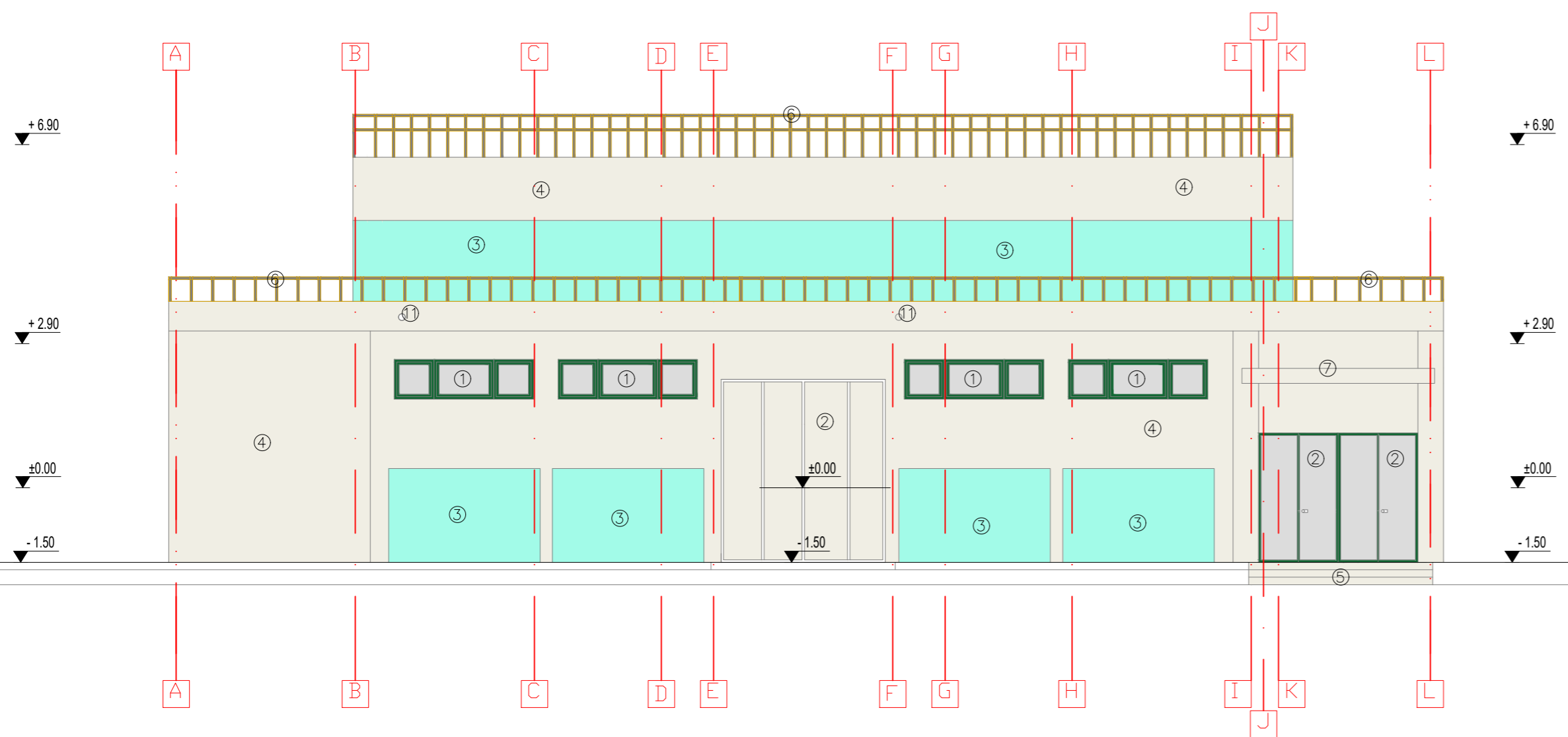


FATADA SUD

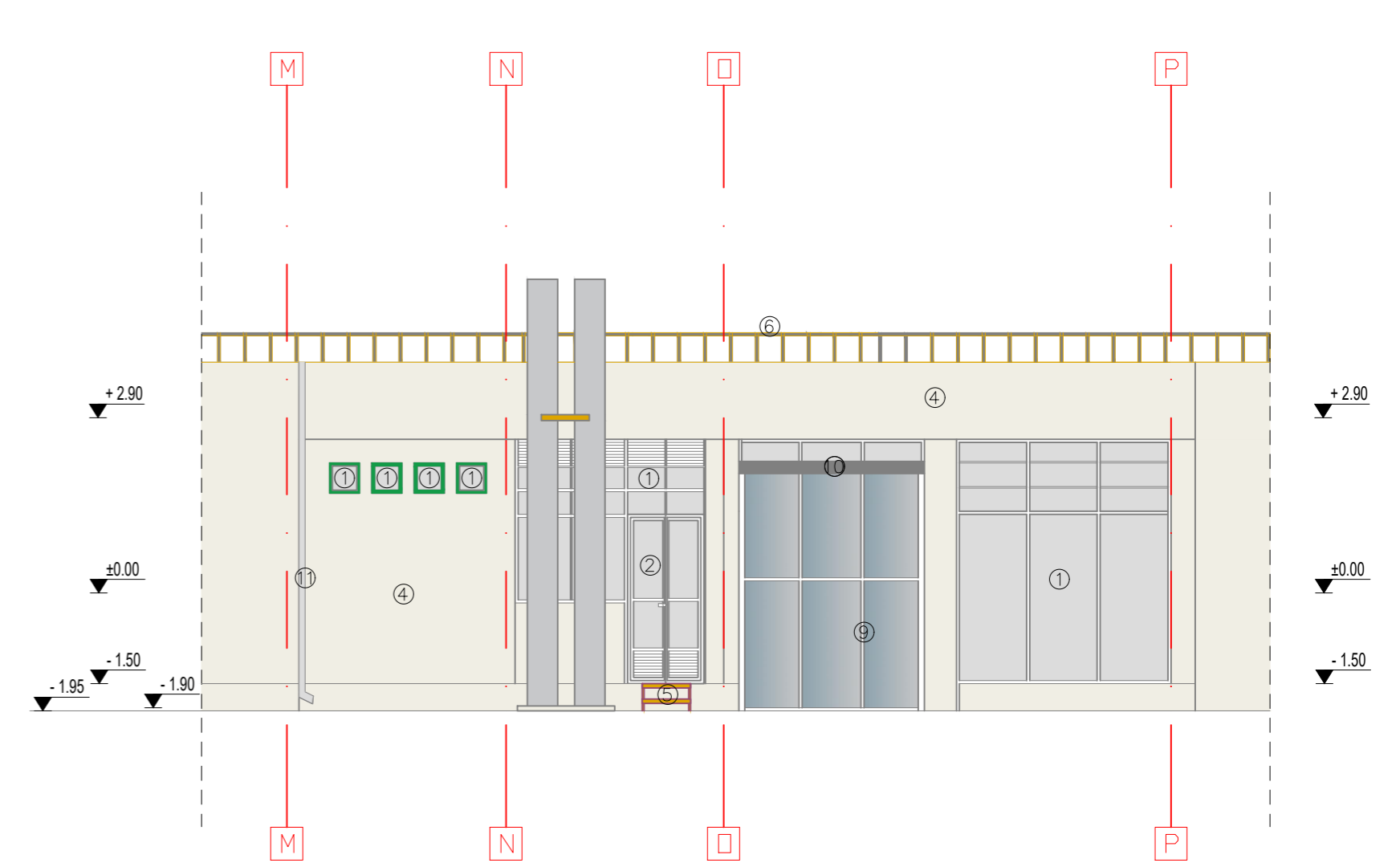
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
SEF PROIECT:		Titlu proiect:	Efficientizare energetica Sala de Spectacole "Euroopa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
PROIECTAT:	ARH. LORETTA OSTILA	Titlu plansa:	FATADA NORD SI FATADA SUD -situatie propusa-	Format desen:	A1
DESENAT:	DRG. FLORENTINA CALMEN	Scara:	1:100	Numar desen:	96 - AR- 12
		Data:	05.2024	Revisa:	00



FATADA EST




FATADA VEST

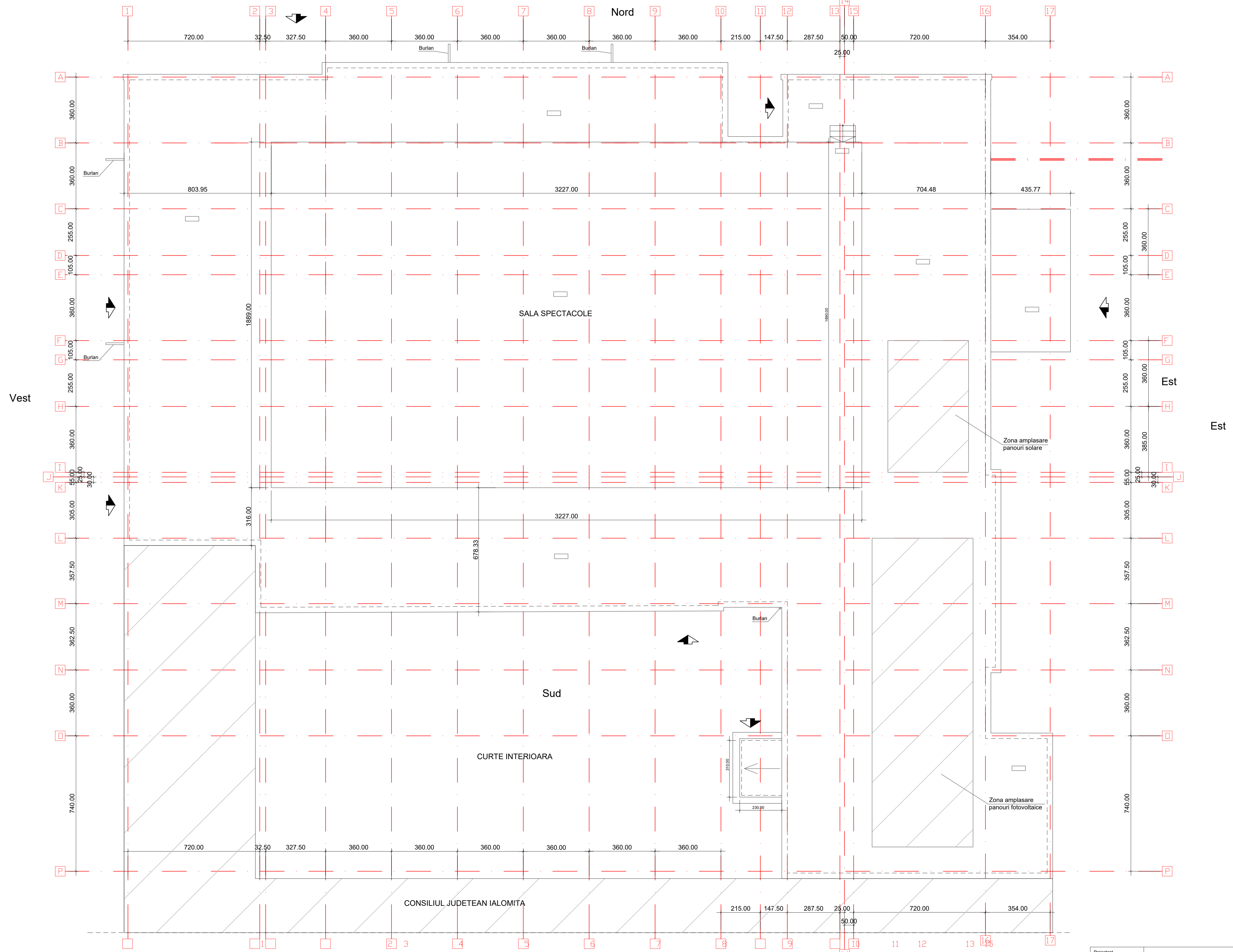


FATADA VEST CENTRUL DE INFORMATII

- LEGENDA**
- 1 - Tamplarie PVC
 - 2 - Usa
 - 3 - Tencuieli exterioare - verde
 - 4 - Tencuieli exterioare - alb
 - 5 - Trepte
 - 6 - Balustrade
 - 7 - Copertina
 - 8 - Rampa
 - 9 - Tamplarie aluminiu
 - 10 - Acoperis
 - 11 - Burlan

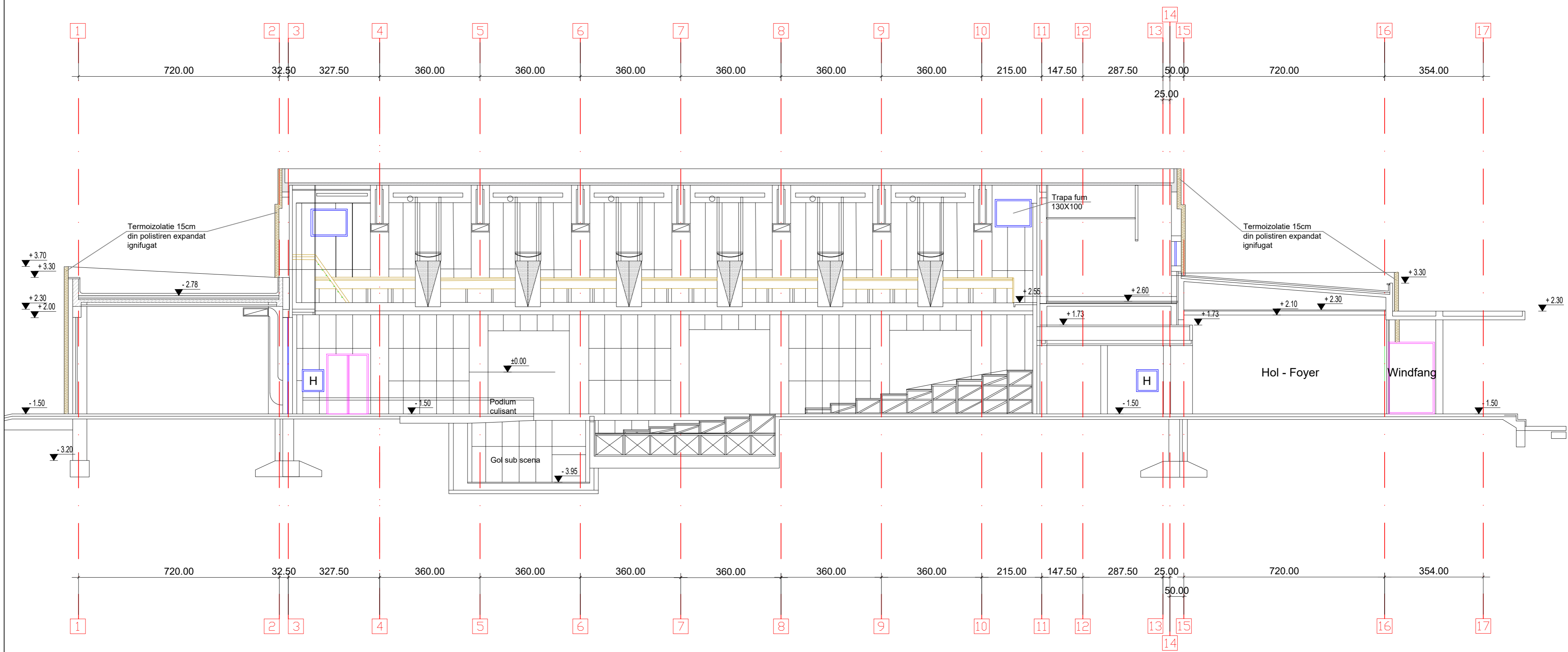
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:
			96
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Faza:
			DALI
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA	Scara: 1:100	Format desen:
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		A2
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN	Data: 05.2024	Revizia: 00
Titlu planșă: FATADA EST, FATADA VEST, FATADA VEST CENTRUL DE INFORMATII -situatie propusa-		Numar desen:	96 - AR- 13

PLAN INVELITOARE



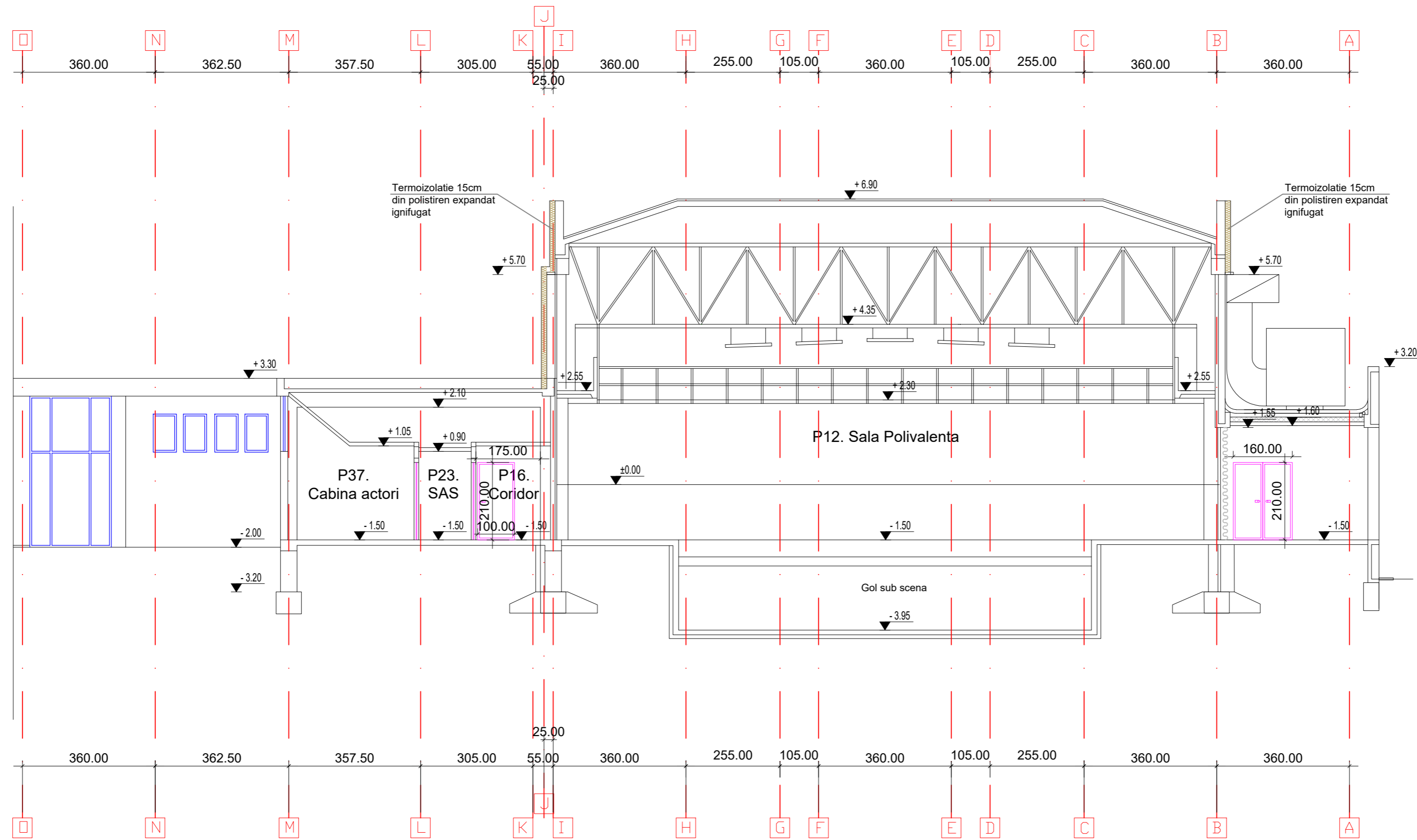
Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96			
Tитул proiect:		Efficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	1:100	Tитул plansa:	PLAN INVELITOARE -situatie propusa-	Format desen:	A1
SEF PROIECT:	ARH. LORETTA GUTILA		Data:	05.2024	Numar desen:	96 - AR- 14	Revizor:	00
PROIECTAT:	ARH. LORETTA GUTILA							
DESENAT:	DES. FLORENTINA CALMEN							


SECTIUNEA A - A



Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.			Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
			Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaiet si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	1:100	Titlu plansa:	SECTIUNEA A-A -situatie propusa-
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Date:	05.2024	Numar desen:	96 - AR- 15
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA				Revizia:	00
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN					

SECTIUNEA B - B




Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.			Beneficiar: JUDEȚUL IALOMITA		Proiect nr.: 96
SPECIFICATIE			NUME	SEMNATURA	Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaiet si Centrul de Informatii pentru Cetateni
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA			Titlu plansa: SECTIUNEA B-B -situatie propusa-	
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA			Format desen: A2	
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN			Revizia: 00	
			Scara: 1:100	Numar desen: 96 - AR- 16	
			Data: 05.2024		

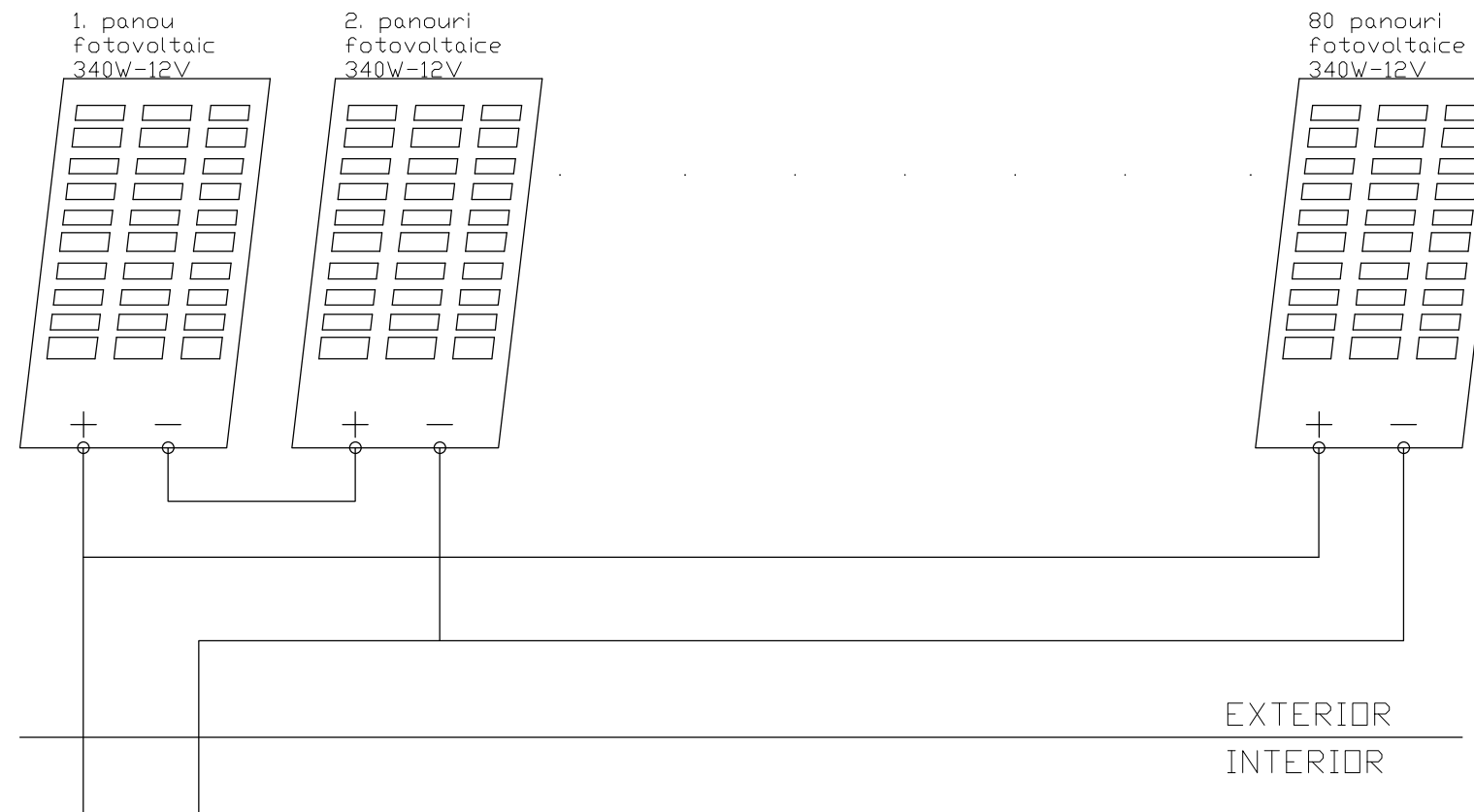



Amplasament studiat

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA (mp)	ADRESA IMOBILULUI
39901	2006	Bdul. Chimiei nr. 4A, Judetul Ialomita, Municipiul Slobozia

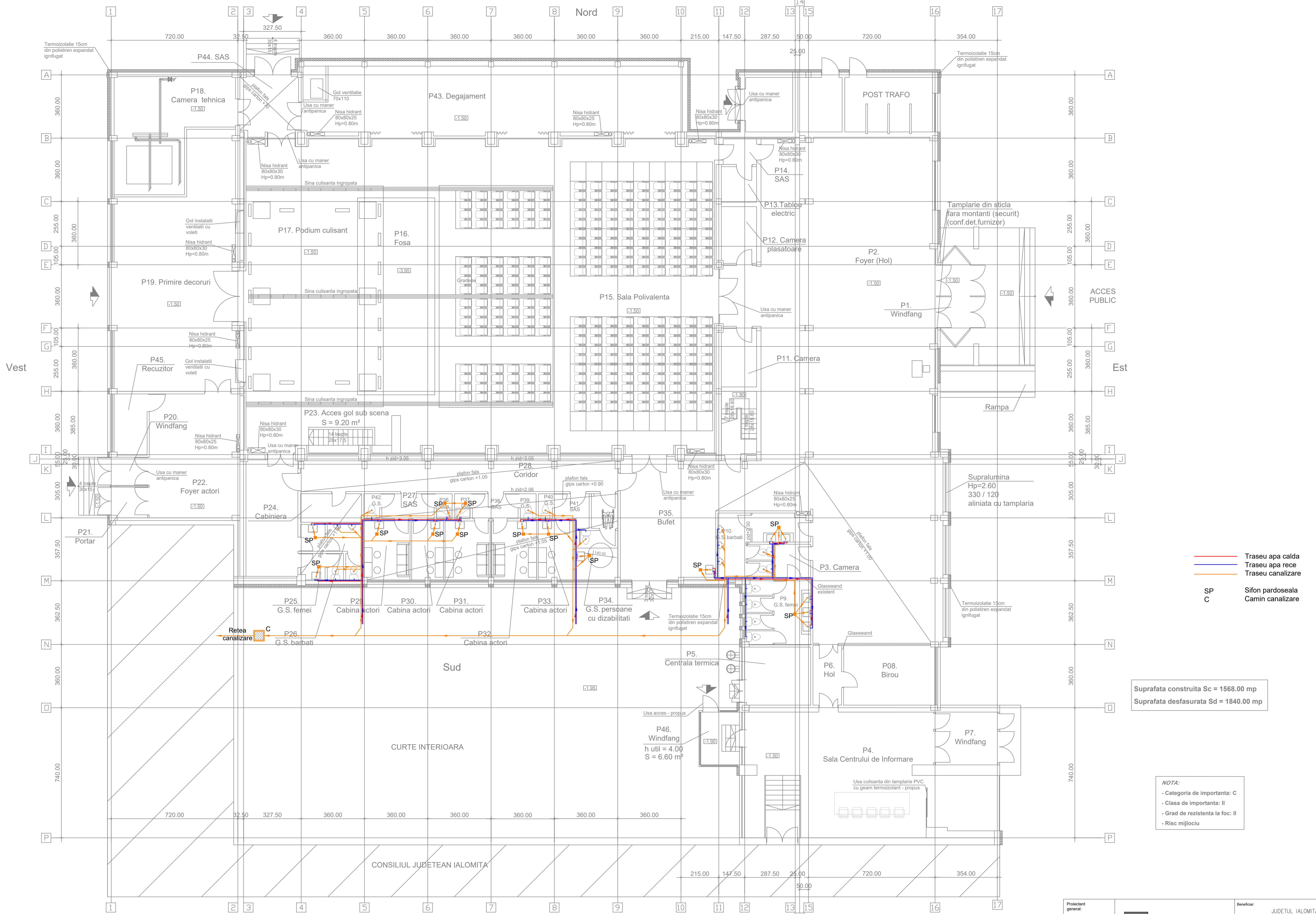
LEGENDA	
	Amplasament studiat

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:		JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
		Titlu proiect:		Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni		Faza:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu plansa:	Format desen:	
SEF PROIECT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		1:1000	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A4	
PROIECTAT:	Arh.: LUCRETIA GUTILA		Data:	Numar desen:	Revizia:	
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		05.2024	96 - GA - 01	00	



Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.			Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
			Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu plansa: SCHEMA FUNCTIONALA INSTALATIE CU PANOURI FOTOVOLTAICE - SALA SPECTACOL-	Format desen:	A3
SEF PROIECT:	Ing.: NICOLAE BALAN		1:100		Numar desen:	96 - IE- 04
PROIECTAT:	Ing.: NICOLAE BALAN		Data:		05.2024	Revizia:
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN					

PLAN PARTER

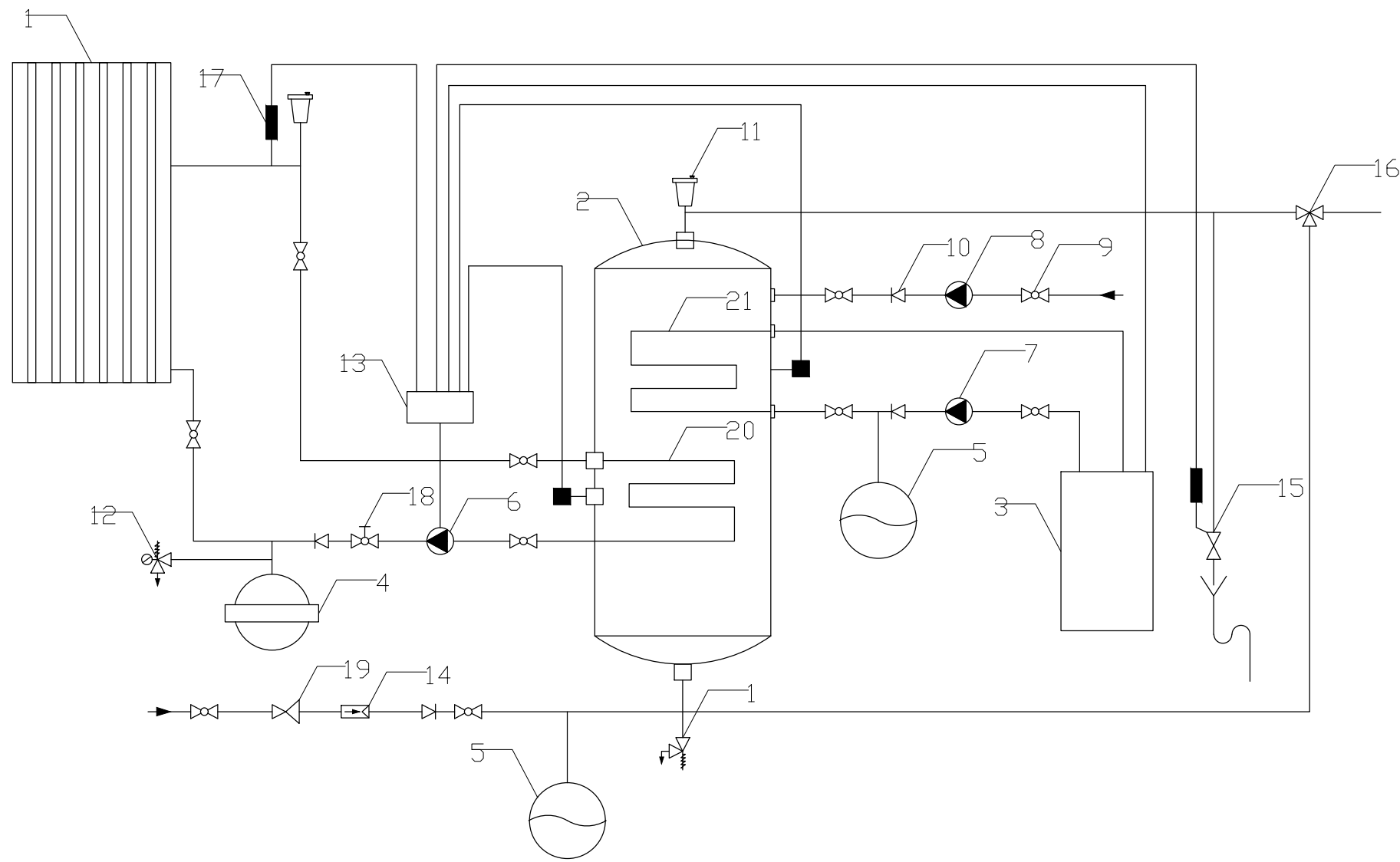


- Traseu apa calda
- Traseu apa rece
- Traseu canalizare
- SP Sifon pardoseala
- C Camin canalizare

Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
 Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp


NOTA:
 - Categoria de importanta: C
 - Clasa de importanta: II
 - Grad de rezistenta la foc: II
 - Risc mijlociu

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.	Beneficiar: JUDETEL IALOMITA	Proiect nr.: 96
Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foyer si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza: DALI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT: Ing. LIVIU DEDELEA		
PROIECTAT: Ing. LIVIU DEDELEA		
DESENAT: Dna. FLORENTINA CALMEN		
Scara: 1:100	Titlu planșă: INSTALATII SANITARE - PLAN PARTER -	Format desen: A1
Data: 05.2024	Numar desen: 96 - IS - 01	Revisia: 00



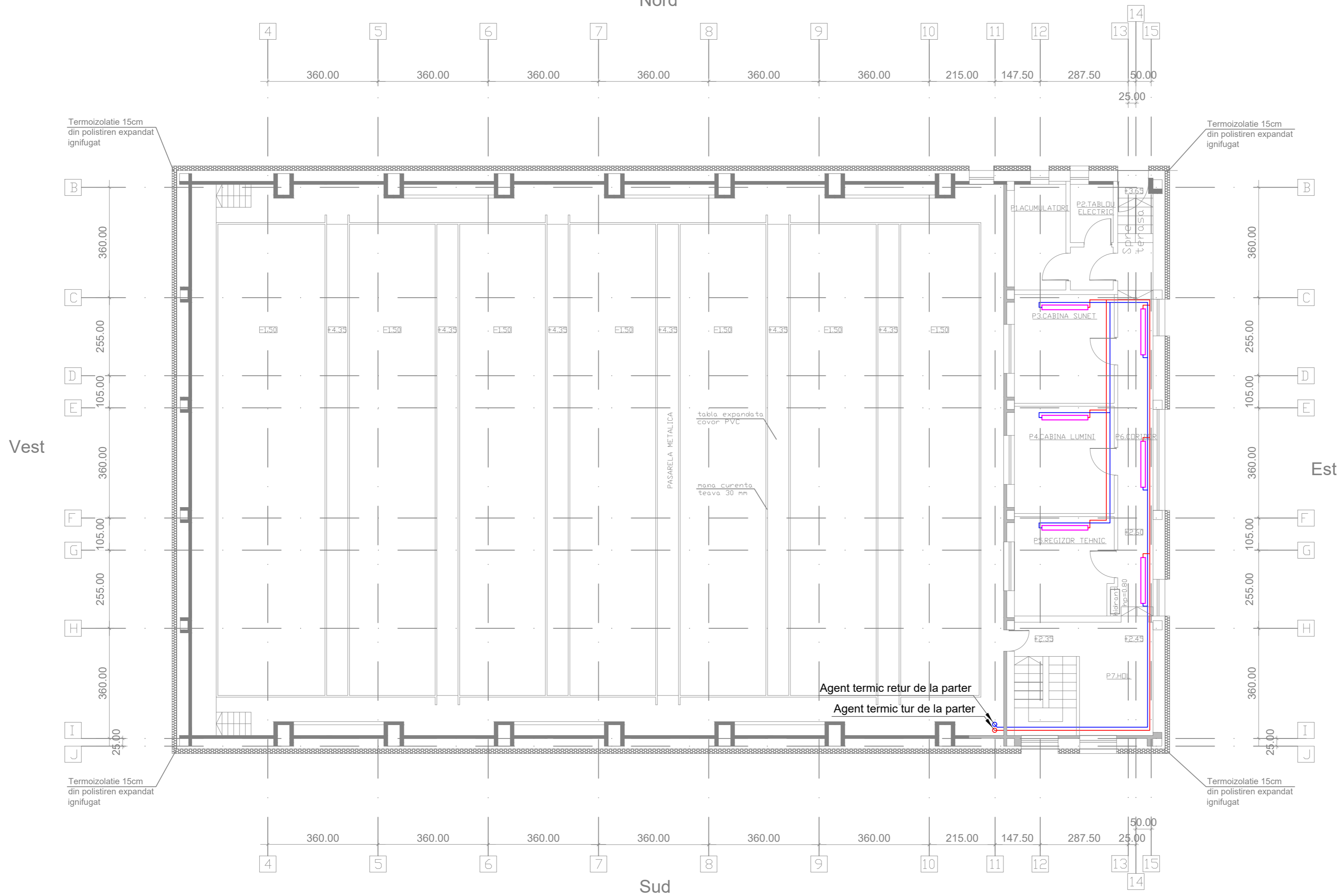
LEGENDA

1. panou solar cu tuburi vidate (7 buc.)
2. boiler bivalent
3. sursa auxiliara (CT existenta)
4. vas expansiune solar
5. vas de expansiune
6. pompa circulatie solar
7. pompa circulatie auxiliar
8. pompa recirculare
9. robineti
10. clapeta sens
11. dezaerisitor automat
12. supape de siguranta
13. panou automatizare
14. debitmetru
15. robinet golire
16. vana amestec
17. sonda (senzori temperatura)
18. vana de echilibrare
19. regulator presiune
20. serpentina solar
21. serpentina auxiliar

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.			Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
			Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	1:100	Titlu plansa:	SCHEMA FUNCTIONALA INSTALATIE CU PANOURI SOLARE - SALA SPECTACOL-
SEF PROIECT:	Ing.: LIVIU DEOSLEA				Numar desen:	96 - IS- 02
PROIECTAT:	Ing.: LIVIU DEOSLEA		Data:	05.2024	Revizia:	00
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN					

PLAN ETAJ
TEHNIC

Nord



NOTA
Se vor inlocui difuzoarele de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.

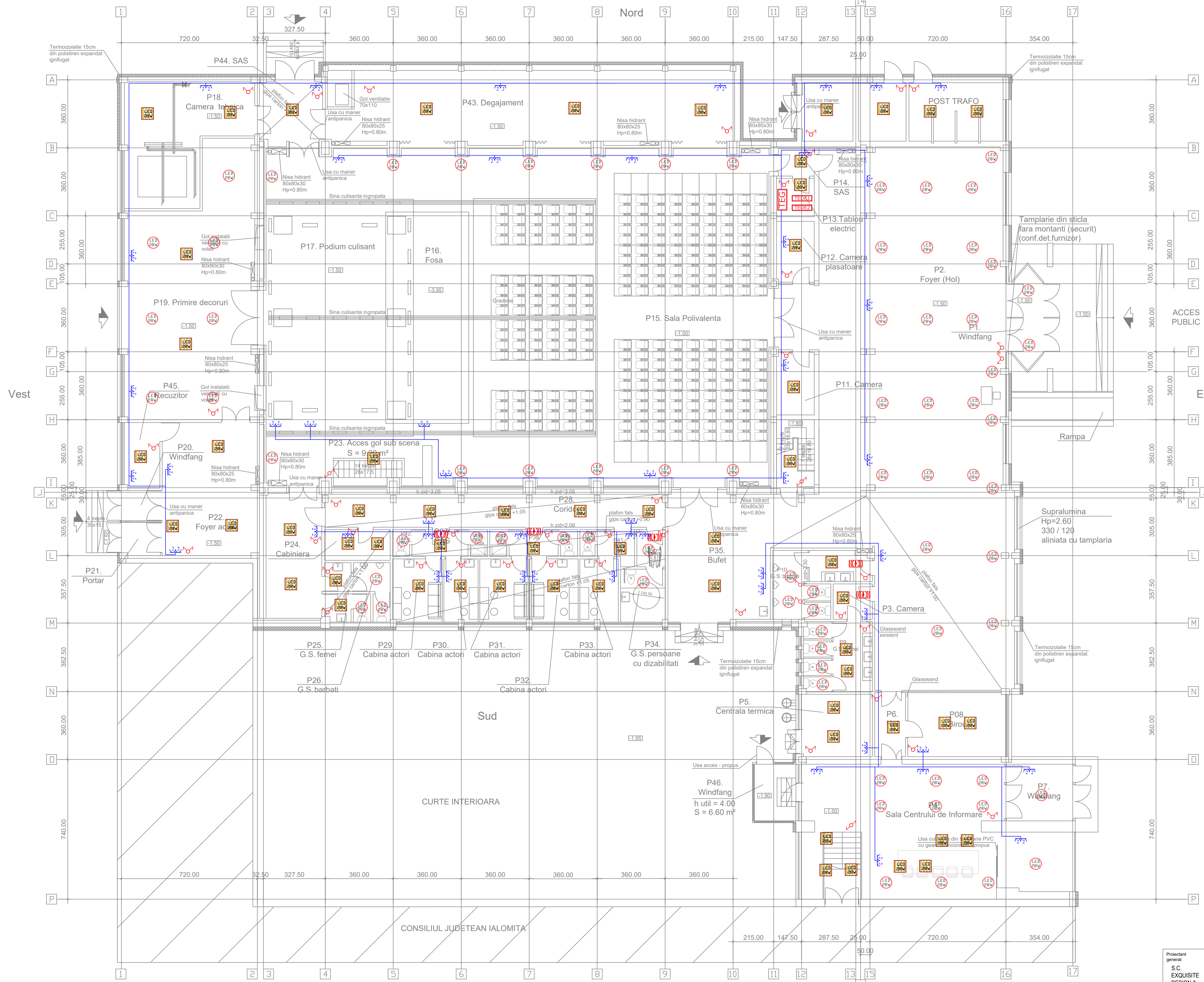
- Agent termic (tur)
- Agent termic (retur)
- Corpuri de incalzire statice

Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

NOTA:
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
		Titlu proiect:	Efficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	1:100	Titlu plansa:
SEF PROIECT:	Ing. LIVIU DEOSLEA		Data:	05.2024	INSTALATII TERMICE - PLAN ETAJ TEHNIC -
PROIECTAT:	Ing. LIVIU DEOSLEA		Numar desen:	96 - IT- 02	Revizia:
DESEANAT:	Des. FLORENTINA CALMEN				00

PLAN PARTER



	COMUTATOR SERIE
	INTRERUPATOR CAP SCARA
	LAMPA LED 28W
	LAMPA LED TIP PANOU SUSPENDAT PUTERE 28W
	SENZOR PREZENTA
	TABLOU ELECTRIC GENERAL
	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE ETAJ TEHNIC
	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE GOL SUB SCENA
	CIRCUIT PRIZE 230V
	PRIZA DUBLA CU CONTACT DE PROTECTIE

NOTA:

- LA INSTALAREA PATULUI DE CABLURI PENTRU TOATE TRASEELE DE CURENT, SE VA TINE CONT DE PLASAREA PATULUI DE CABLURI DE LA TRASEUL INSTALATIILOR ELECTRICE CURENTI SLABI CU 40 cm;
- CABLURILE PENTRU ALIMENTAREA TUTUROR CONSUMATORILOR VOR RESPECTA STANDARDUL CLASEI CU REZISTENTA LA FOC E30/FE180;
- TOATE LAMPILE INCANSTRABILE SE VOR MONTA LA FATA TAVANELOR;
- TRASEELE INSTALATIILOR ELECTRICE SE VOR REALIZA INGROPAT IN PERETE LA SCM SUB TENUCIALA;
- CIRCUITELE DE ALIMENTARE MARCATE CU SIMBOLUL "DI PANA LA IXX" SE VOR ALIMENTA DIN TABLOUL GENERAL;
- CIRCUITELE DE COMANDA MARCATE CU SIMBOLUL "C01 PANA LA CXX" SE VOR ALIMENTA DIN TABLOUL DE COMANDA ILUMINAT, AFLAT INCORPORAT IN TGD;
- COMANDA ILUMINATULUI PENTRU CIRCUITELE COMANDATE DE LA DISTANTA SE VA REALIZA PRIN INTERMEDIUL TELEAPTOREI ACTIONATE INDIRECT DIN PANOLUL OPERATOR AMPLASAT PE USA TABLOULUI DE COMANDA ILUMINAT;
- DOZELE DE LEGATURA ALE INSTALATIILOR ELECTRICE SE VOR MONTA LA INALTIMEA DE 30CM FAZA DE PEEZA, AVAND TRECEREA CABLURILOR PRIN PERETE INGROPAT LA SCM SUB TENUCIALA.

Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

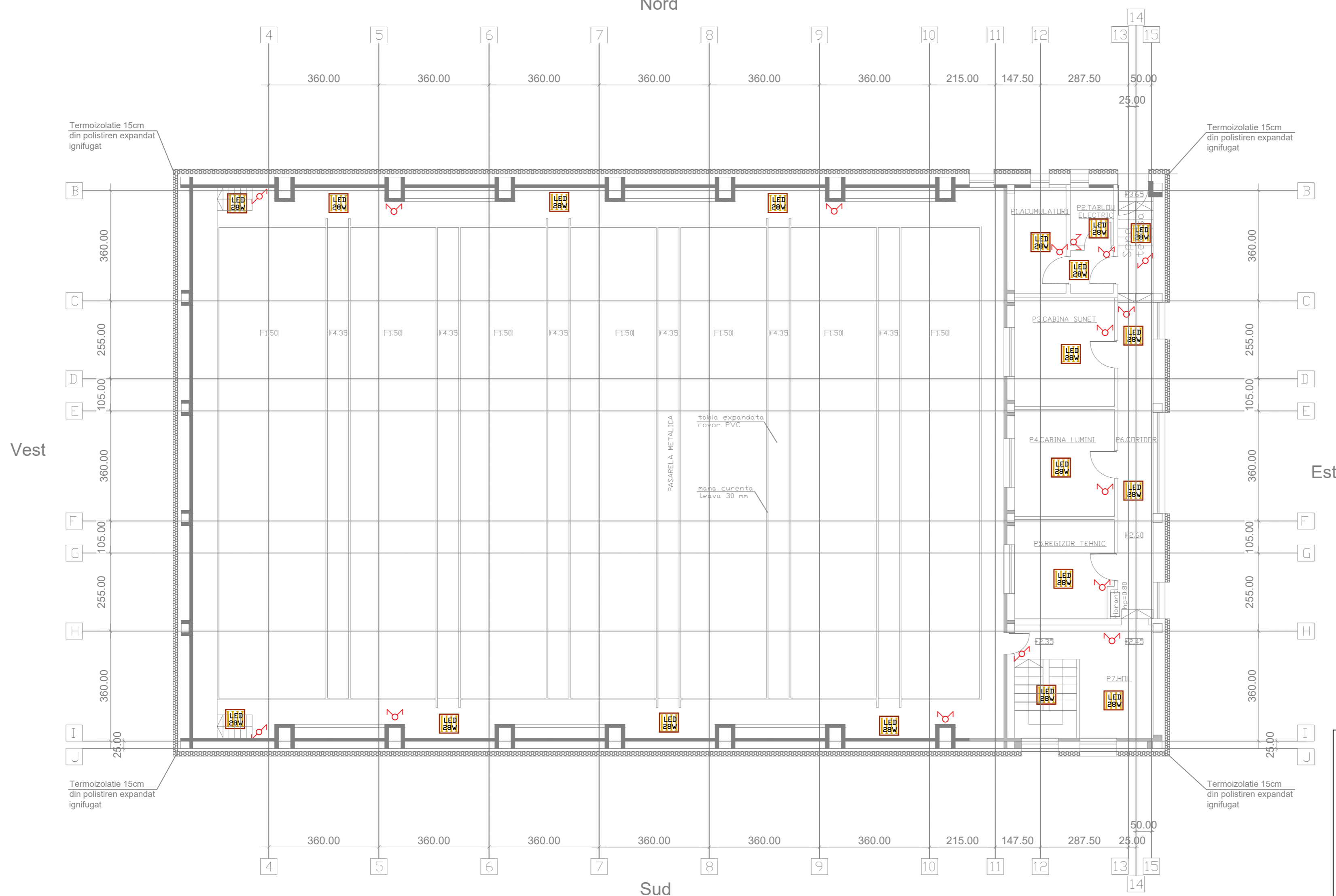
NOTA:

- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Faza: DALI
SEF PROIECT:	Ing. NICOLAE BALAN	Scara: 1:100	Format desen: A1
PROIECTAT:	Ing. NICOLAE BALAN	Data: 05.2024	Revizua: 00
DESENAT:	Ing. FLORENTINA CALMEN	Titlu planșă: INSTALATII ELECTRICE ILUMINAT SI PRIZE - PLAN PARTER -	Numar desen: 96 - IE - 01

PLAN ETAJ
TEHNIC

Nord



	COMUTATOR SERIE
	INTRERUPATOR CAP SCARA
	LAMPA LED 28W
	LAMPA LED TIP PANOU SUSPENDAT PUTERE 28W
	SENZOR PREZENTA
	TABLOU ELECTRIC GENERAL
	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE ETAJ TEHNIC
	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE GOL SUB SCENA
	CIRCUIT PRIZE 230V
	PRIZA DUBLA CU CONTACT DE PROTECTIE

NOTA :

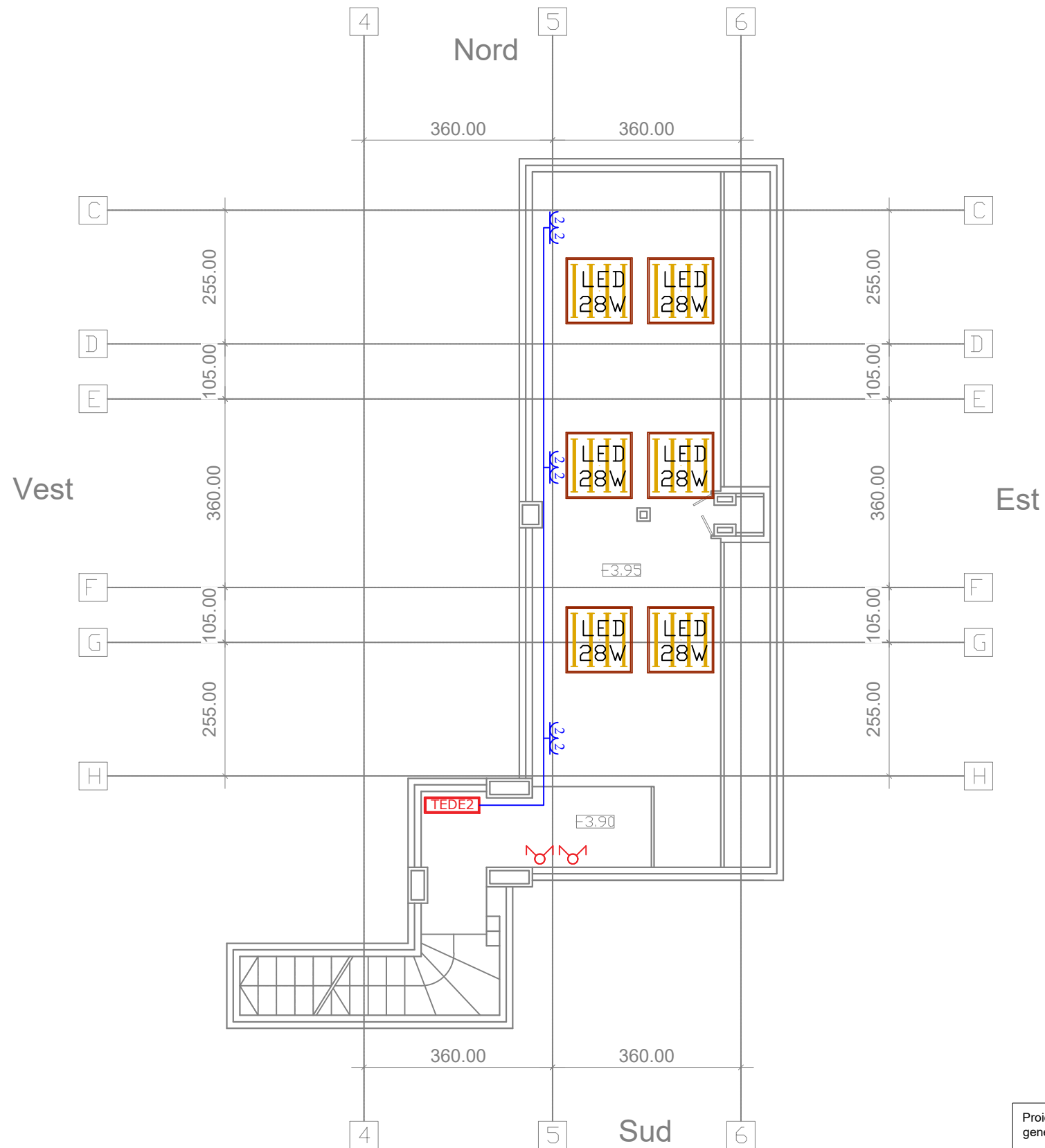
- LA INSTALAREA PATULUI DE CABLURI PENTRU TOATE TRASEELE DE CURENT, SE VA TINE CONT DE PLASAREA PATULUI DE CABLURI DE LA TRASEUL INSTALATIILOR ELECTRICE CURENTI SLABI CU 40 cm;
- CABLURILE PENTRU ALIMENTAREA TUTUROR CONSUMATORILOR VOR RESPECTA STANDARDUL CLASEI CU REZISTENTA LA FOC E30/FE180;
- TOATE LAMPILE INCASTRABILE SE VOR MONTA LA FATA TAVANELOR;
- TRASEELE INSTALATIILOR ELECTRICE SE VOR REALIZA INGROPAT IN PERETE LA 5CM SUB TENCIUALA;
- CIRCUITELE DE ALIMENTARE MARCATE CU SIMBOLUL "I01 PANA LA IXX" SE VOR ALIMENTA DIN TABLOUL GENERAL;
- CIRCUITELE DE COMANDA MARCATE CU SIMBOLUL "C01 PANA LA CXX" SE VOR ALIMENTA DIN TABLOUL DE COMANDA ILUMINAT, AFLAT INCORPORAT IN TGD;
- COMANDA ILUMINATULUI PENTRU CIRCUITELE COMANDATE DE LA DISTANTA SE VA REALIZA PRIN INTERMEDIUL TELERUPTORULUI ACTIONAT INDIRECT DIN PANOU OPERATOR AMPLASAT PE USA TABLOULUI DE COMANDA ILUMINAT;
- DOZELE DE LEGATURA ALE INSTALATIILOR ELECTRICE SE VOR MONTA LA INALTIMEA DE 30CM FATA DE PODEA, AVAND TRECEREA CABLURILOR PRIN PERETE INGROPAT LA 5CM SUB TENCIUALA.

Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

NOTA:
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar: JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.: 96
		Titlu proiect: Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaiet si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza: DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Format desen: A2
SEF PROIECT:	Ing.: NICOLAE BALAN		Revizia: 00
PROIECTAT:	Ing.: NICOLAE BALAN		
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		
		Scara: 1:100	
		Data: 05.2024	
		Titlu plansa: INSTALATII ELECTRICE ILUMINAT SI PRIZE - PLAN ETAJ TEHNIC -	
		Numar desen: 96 - IE- 02	

PLAN GOL SUB SCENA



Suprafata construita Sc = 1568.00 mp
Suprafata desfasurata Sd = 1840.00 mp

NOTA:

- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: II
- Grad de rezistenta la foc: II
- Risc mijlociu

	COMUTATOR SERIE
	INTRERUPATOR CAP SCARA
	LAMPA LED 28W
	LAMPA LED TIP PANOU SUSPENDAT PUTERE 28W
	SENZOR PREZENTA
	TABLOU ELECTRIC GENERAL
	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE ETAJ TEHNIC
	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUTIE GOL SUB SCENA
	CIRCUIT PRIZE 230V
	PRIZA DUBLA CU CONTACT DE PROTECTIE

NOTA :

- LA INSTALAREA PATULUI DE CABLURI PENTRU TOATE TRASEELE DE CURENT, SE VA TINE CONT DE PLASAREA PATULUI DE CABLURI DE LA TRASEUL INSTALATIILOR ELECTRICE CURENTI SLABI CU 40 cm;
- CABLURILE PENTRU ALIMENTAREA TUTUROR CONSUMATORILOR VOR RESPECTA STANDARDUL CLASEI CU REZISTENTA LA FOC E30/FE180;
- TOATE LAMPILOR INCASTRABILE SE VOR MONTA LA FATA TAVANELOR;
- TRASEELE INSTALATIILOR ELECTRICE SE VOR REALIZA INGROPAT IN PERETE LA 5CM SUB TENCUIALA;
- CIRCUITELE DE ALIMENTARE MARCATE CU SIMBOLUL "IO1 PANA LA IXX" SE VOR ALIMENTA DIN TABLOUL GENERAL;
- CIRCUITELE DE COMANDA MARCATE CU SIMBOLUL "CO1 PANA LA CXX" SE VOR ALIMENTA DIN TABLOUL DE COMANDA ILUMINAT, AFLAT INCORPORAT IN TGD;
- COMANDA ILUMINATULUI PENTRU CIRCUITELE COMANDATE DE LA DISTANTA SE VA REALIZA PRIN INTERMEDIUL TELERUPTORULUI ACTIONAT INDIRECT DIN PANOU OPERATOR AMPLASAT PE USA TABLOULUI DE COMANDA ILUMINAT;
- DOZELE DE LEGATURA ALE INSTALATIILOR ELECTRICE SE VOR MONTA LA INALTIMEA DE 30CM FATA DE PODEA, AVAND TRECEREA CABLURILOR PRIN PERETE INGROPAT LA 5CM SUB TENCUIALA.

Proiectant general: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.		Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA	Proiect nr.:	96
		Titlu proiect:	Eficientizare energetica Sala de Spectacole "Europa", Foaier si Centrul de Informatii pentru Cetateni	Faza:	DALI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu plansa:	Format desen:
SEF PROIECT:	Ing.: NICOLAE BALAN		1:100	INSTALATII ELECTRICE ILUMINAT SI PRIZE - PLAN GOL SUB SCENA -	A3
PROIECTAT:	Ing.: NICOLAE BALAN		Data:	Numar desen:	Revizia:
DESENAT:	Des.: FLORENTINA CALMEN		05.2024	96 - IE- 03	00

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

OPIS DOCUMENTE

Nr. Crt.	Denumire Document	Nr. Doc.
PARTE SCRISA		
1.	Descriere sumara a investitiei	96-MT-00
2.	Memoriu DALI	96-MT-01
3.	Studiu geotehnic	-
4.	Expertiza tehnica	-
5.	Audit Energetic	-
6.	Studiu topografic	-
7.	Deviz general si deviz pe obiect	-
8.	Analiza cost-eficacitate	-
PARTE DESENATA		
GENERALE		
9.	Plan de incadrare in zona	96-GA-01
10.	Plan de situatie	96-GA-02
ARHITECTURA		
11.	Plan parter - situatie existenta	96-AR-01
12.	Plan etaj tehnic - situatie existenta	96-AR-02
13.	Plan gol sub scena - situatie existenta	96-AR-03
14.	Fatada Nord si Fatada Sud - situatie existenta	96-AR-04
15.	Fatada Est, Fatada Vest si Fatada Vest Centru de informatii - situatie existenta	96-AR-05
16.	Plan Invelitoare - situatie existenta	96-AR-06
17.	Sectiune A-A - situatie existenta	96-AR-07
18.	Sectiune B-B - situatie existenta	96-AR-08
19.	Plan parter - situatie propusa	96-AR-09
20.	Plan etaj tehnic - situatie propusa	96-AR-10
21.	Plan gol sub scena - situatie propusa	96-AR-11

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

22.	Fatada Nord si Fatada Sud - situatie propusa	96-AR-12
23.	Fatada Est, Fatada Vest si Fatada Vest Centru de informatii situatie propusa	96-AR-13
24.	Plan Invelitoare - situatie propusa	96-AR-14
25.	Sectiune A-A - situatie propusa	96-AR-15
26.	Sectiune B-B - situatie propusa	96-AR-16
INSTALATII		
27.	Plan parter – instalatii sanitare	96-IS-01
28.	Schema functionala panouri solare	96-IS-02
29.	Plan parter – instalatii termice	96-IT-01
30.	Plan etaj tehnic – instalatii termice	96-IT-02
31.	Plan parter - instalatii electrice iluminat si prize	96-IE-01
32.	Plan gol sub scena - instalatii electrice iluminat si prize	96-IE-02
33.	Plan etaj tehnic - instalatii electrice iluminat si prize	96-IE-03
34.	Schema functionala panouri fotovoltaice	96-IE-04

ATEA COME

Arhitect cu drept de semnatura

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

FAZA DE PROIECTARE: D.A.L.I.

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI					
Pag 1 - 19	Nr. 96-MT-00	Predare	05	2024	00
		Descriere	Data		Revizie

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1 Denumirea obiectivului de investitii:

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE "EUROPA", FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor:

JUDETUL IALOMITA

MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21

1.3 Ordonator de credite (secundar/tertiar):

NU ESTE CAZUL

1.4 Beneficiarul investitiei

JUDETUL IALOMITA

MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 2

1.5 Elaboratorul documentatiei:

S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.

COD FISCAL: RO40999550

JUDET CONSTANTA, LOC. CONSTANTA, STR. LT. STEFAN PANAITESCU., NR. 2

TELEFON: 0768.056.216, E-MAIL: EXQUISITEDESIGN.ARH@GMAIL.COM

1.6 Data elaborarii documentatiei:

Mai 2024

1.7 Faza de proiectare:

Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.);

1.8 Numar contract:

Contract de prestari servicii nr. 7511/2024-G/25.03.2024

2. ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE SI IDENTIFICAREA NECESITATILOR SI A DEFICIENTELOR

Imobilul ce face obiectivul investitiei are urmatoarele elemente de identificare: constructie cu structura din cadre de beton si zidarie din caramida, P+1E(partial), acoperis tip terasa; Sc = 1568 mp; Sd = 1840 mp. Imobilul are carte funciara nr. 39901.

Spatiul este destinat activitatilor administrative (centrul de informare pentru cetateni si registratura) si sociale (teatru, sedinte, simpozioane, colocvii etc.) iar pentru buna functionare a tuturor activitatilor este necesara eficientizarea energetica a cladirii pentru protejarea spatiului de lucru de curenti de aer si variatii de temperatura.

Starea actuala a cladirii este urmatoarea:

- Acoperisul necesita lucrari de hidroizolatie deoarece sunt infiltratii de apa pluviala;
- Tamplaria (ferestrele) si usile interioare trebuiesc inlocuite cu tamplarie care sa ofere etanseitate si eficienta energetica;
- Usile de acces in cladire nu asigura de asemenea eficienta energetica;
- Peretii exteriori necesita lucrari de reabilitare termica (termoizolatie)
- Grupurile sanitare necesita lucrari de reparatie
- Centrala termica (putere termica nominal de 290,75KW/ 2 cazane) asigura agentul termic pentru toata cladirea, insa nu este asigurata o temperatura optima. Centrala termica este in functiune din anul 2000, iar ultima verificare a cazanelor a fost realizata in anul 2019;
- Apa calda nu este asigurata in toata cladirea (numai in cabinele destinate actorilor sunt amplasate 3 boilere cu o capacitate de 50 litri/ fiecare si rezistenta de 1500 W);
- Instalatia de termoficare este degradata;
- Instalatia electrica necesita modernizare/redimensionare (instalatia este subdimensionata fata de consumatorii actuali, exista riscul de aparitie a unor scurtcircuitari);
- Instalatia de ventilare este nefunctionala;
- Spatiul de lucru al functionarilor care isi desfasoara activitatea in Centrul de Informatii pentru cetateni este amenajat in sistem "open space". Intrucat acesta are deschidere spre patru usi (accesul in cladire, acces spre Sala de Spectacole, acces spre Curtea interioara si acces catre sediul administrativ), se creeaza curenti de aer si nu este posibila mentinerea unei temperaturi adecvate, fiind necesara suplimentarea sistemelor actuate care asigura caldura/racirea spatiului;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

- Foaierul Salii de spectacole care este folosit si ca sala de intalniri si sedinte este amenajat tot in sistem "open space" neputand fi de asemenea asigurata o temperatura optima pentru realizarea intalnirilor, datorita suprafetei mari a acestuia;
- Sala de spectacole existenta este utilizata atat pentru desfasurarea de activitati culturale cat si pentru desfasurarea de intalniri ce necesita o prezenta numeroasa insa nici in acest spatiu nu este asigurata temperatura optima necesara.

Conform caietului de sarcini furnizat de beneficiar vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii in vederea cresterii eficientei energetice prin:

- Lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii;
- Lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire/a sistemului de fumizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrari de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior;
- Lucrari de reabilitare/ modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri;
- Sisteme de management energetic integral pentru cladiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale cladirilor, inclusiv in vederea pregatirii cladirilor pentru solutii inteligente;
- Alte tipuri de lucrari;
- Lucrari conexe pentru respectarea altor cerinte fundamentale privind calitatea in constructii (securitate la incendiu, igiena, sanatate si mediu inconjurator, siguranta si accesibilitate in exploatare, protectie impotriva zgomotului, utilizare sustenabila a resurselor naturale), aplicabile dupa caz;
- Alte tipuri de lucrari care se impun ca urmare a prevederilor legislatiei specifice, studiilor de specialitate si cerintelor fundamentale privind calitatea in constructii.

3. OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTITIEI PUBLICE

Obiectivul principal privind realizarea acestei investitii este cresterea eficientei energetice a Salii de spectacole „Europa”, a foaiierului si a centrului de informatii pentru cetateni.

Implementarea masurilor de eficientizare energetica la aceasta cladire va duce la imbunatatirea conditiilor de desfasurare a activitatii prin:

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

- reducerea pierderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie, conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior;
- reabilitare/ modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice a cladirii, inclusiv in vederea pregatirii acesteia pentru solutii inteligente;
- eficientizarea activitatii institutiei Consiliului Judetean Ialomita
- respectarea altor cerinte fundamentale privind calitatea in constructii (securitate la incendiu, igiena, sanatate si mediu inconjurator, siguranta si accesibilitate in exploatare, protectie impotriva zgomotului, utilizare sustenabila a resurselor naturale), aplicabile dupa caz.

4. SITUATIE PROPUSA

S-au propus urmatoarele lucrari de interventie privind cresterea performantei energetice a cladirii, optime din punct de vedere tehnico-economic cat si al suportabilitatii investitiei de catre beneficiar:

CONSTRUCTII:

C1 - Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor (PE)-zidaria de caramida.

Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8÷10 mm grosime. Se va prelungi izolatia peretilor, respectiv a soclului coborand cu cel putin 80 cm sub nivelul trotuarului utilizand polistiren extrudat – XPS ($\lambda=0,029$ W/mk) de minim 8 cm grosime cu strat de protectie mecanica si strat hidroizolant .

Pe fatadele placate cu polistiren se va realiza bordarea cu fasii orizontale continue, alcatuite din material termoizolant avand clasa de reactie la foc A1C0, rezistenta la foc min 15 min (vata minerata bazaltica), dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, avand o latime de min 50cm si o grosime aceeasi cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea exterioara a inchiderilor perimetrare peste care se va aplica tencuiala.

ATENTIE! – la stabilirea nivelului termoizolatiei peretelui fata de termoizolatia soclului (limita intre placile de polistiren expandat ignifugat ale peretilor si cele de polistiren extrudat XPS ale soclului) -Nu se vor utiliza profile de soclu din aluminiu ci din PVC (datorita diferentei imense de

conductivitate termica dintre aluminiu si PVC, daca se folosește aluminiul ar echivala cu o zona de perete lasata complet neizolata cu inaltime de peste 1m pe tot conturul cladirii).

Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).

Aceasta lucrare cuprinde, in principal, urmatoarele activitati:

Aplicarea sistemul compozit de izolare termica cuprinde, in principal, urmatoarele etape:

- Aplicarea continua a adezivului pentru lipirea izolatiei termice pe stratul suport;
- Material termoizolant realizat din polistiren expandat ignifugat (EPS) la pereti si polistiren extrudat –XPS la golurile de tamplarie;
- Pozarea si fixarea mecanica a materialului termoizolant;
- Aplicarea masei de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla;
- Realizarea stratului de finisare cu tencuiala decorativa.

Caracteristici tehnice impuse materialelor izolante folosite:

- Conductivitatea termica minima $\lambda=0,04$ W/mk
- Densitatea aparenta in stare uscata – min. 15 kg/mc
- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10 % - C(10), min. 80 kPa
- Clasa de reactie la foc : B-s2,d0
- Toate materialele trebuie sa aiba marcajul de provenienta CE si Certificat de calitate CE

Avantajele Solutiei:

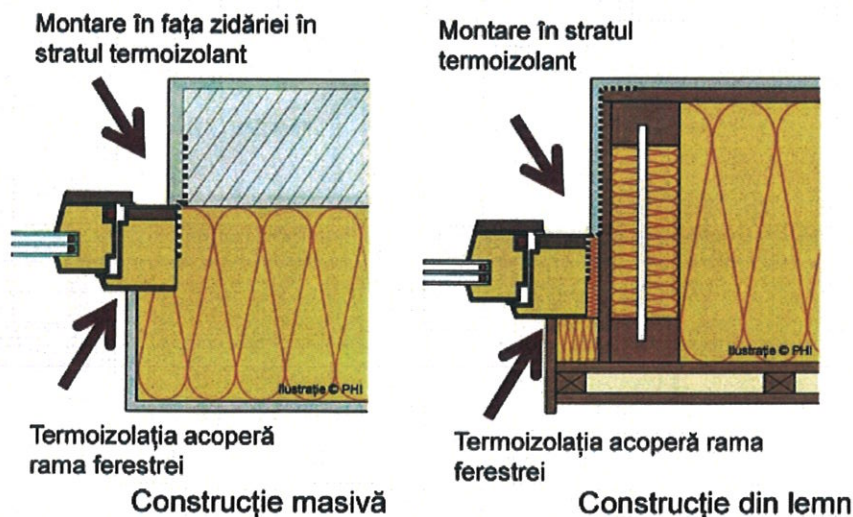
- Corecteaza majoritatea punctilor termice
- Asigura difuzia optima a vaporilor prin pereti, evitandu-se acumularea de vaporii/apa in structura peretilor. Asigura temperaturi optime ale suprafetelor interioare ale peretilor din punct de vedere al stabilitatii termice (evita scaderea acestora sub temperatura punctului de roua si aparitia condensului)
- Nu micsoreaza ariile utile ale cladirilor
- Permite realizarea in aceiasi faza a renovarii fatadelor (optimizare costuri de mentenanta)
- Nu presupune interventii asupra instalatiilor termice (modificarea pozitiei corpurilor de incalzire sau a traseelor in cazul izolarii la interior)
- Nu intrerupe activitatea in cladire

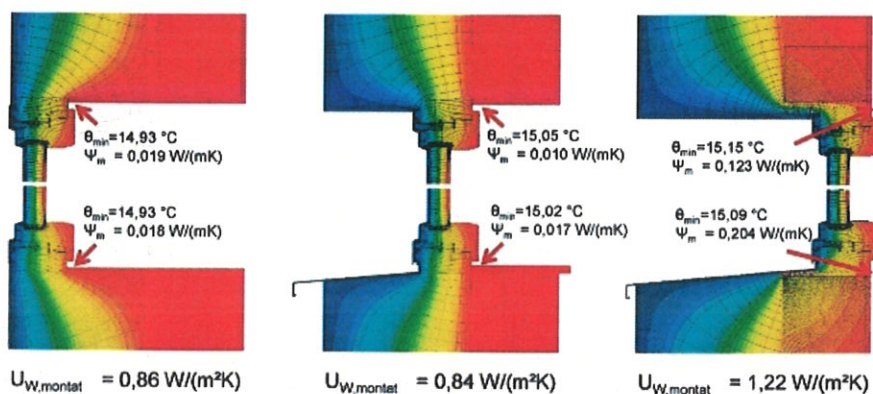
Rezistenta termica minima corectata a peretelui exterior reabilitat termic trebuie sa fie cf. **NORMATIV C107- 2005, 2016 : $R_{min.} = 1,8 \text{ mpK/W}$** .

C2 - Inlocuirea tamplariei exterioare existente (de diferite calitati ale profilului si vitrajului) cu tamplarie eficienta energetic (tamplarie PVC 5÷7 camere de aer, cu 3 foi de geam dintre care cel putin una termoizolanta, cu o suprafata tratata low emission) si rezistenta termica minima $R=0,900 \text{ m}^2\text{K/W}$ + Refacerea/repararea glafurilor.

IMPORTANT!

Pentru a se obtine performante optime tamplaria se va monta in fata zidariei (cf. schita), in stratul termoizolant, chiar daca pentru aceasta este necesara prinderea laterala a tamplariei de zidarie cu eclise de otel inoxidabil (exclus aluminiu sau otel obisnuit) sau cu un pre-cadru din lemn sau purenit. Este esential ca stratul termoizolant sa acopere pe cat posibil tocul, de aceea intai se va monta tamplaria si apoi se vor termoizola peretii exteriori cu intoarcerea termoizolatiei peste toc. Nu se recomanda utilizarea spumei poliuretanicе cu celula deschisa (clasica) pt. etansarea tamplariei deoarece aceasta nu are stabilitate in timp (se macina) si nu rezista la umiditate. Se recomanda tolerante ale tamplariei fata de gol de maxim 1,5-2 cm si etansarea sa se faca cu benzi autoadezive de burete butilic (se lipesc pe tocul ferestrei, se monteaza, si, avand proprietatea de a expanda in timp, se realizeaza astfel etansarea), sau cu spuma poliuretanicа cu celula inchisa.





Nu are rost să se utilizeze cea mai bună fereastră dacă este montată greșit!

Caracteristici tehnice impuse ferestrelor:

- Rezistența la încărcarea dată de vânt – C3
- Etanșeitate la apă – ferestre neprotejate - 8A
- Permeabilitate la aer – Clasa 3
- Capacitate de rezistență a dispozitivelor de siguranță – Clasa 4
- Performanță acustică – 30 dB
- Marcaj proveniență CE
- Certificate de conformitate a calității CE (rama+vitraj)

Pentru o mai bună eficiență energetică a încăperii P4 Sala Centrului de informații se va înlocui ușa de acces spre clădirea Consiliului Județean, axele 12b-12, cu tamplărie PVC 5+7 camere de aer, cu 3 foi de geam dintre care cel puțin una termoizolantă, cu o suprafață tratată low emission și rezistență termică minimă $R=0,900 \text{ m}^2\text{K/W}$

C3 - (TE) Izolarea la extradados a terasei cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că hidroizolația existentă nu este în stare bună, prin urmare se propun lucrări de decopertare a straturilor existente până la placa de beton refacerea acesteia prin aplicarea următoarelor: amorsa bituminoasă, urmată de difuzie și bariera de vapori peste care se va pune polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm, rezistent la foc, ce va fi protejat de stratul de protecție mecanică și stratul de separație peste care se va turna șapa de pantă armată pentru crearea înclinății pentru scurgerea apelor meteorice, apoi se va aplica din nou amorsa bituminoasă pentru eliminarea prafului și crearea porozității, peste

care se pun 2 straturi de membrana de hidroizolatie impermeabila bituminoasa armata cu fibra de sticla ce vor fi protejate de un strat de protectie mecanica si unul de separatie peste care se va turna sapa de suport, hidroizolatia osmotica si stratul de finisaj.

Se va asigura continuitatea stratului termoizolant la racordarea cu peretii exteriori (termoizolarea obligatorie a aticului si protejarea acestuia cu sorturi de tabla galvanizata).

Rezistenta termica minima corectata a terasei reabilitat termic trebuie sa fie cf. **NORMATIV C107- 2005, 2016** : $R_{min.} = 5 \text{ mpK/W}$.

Nota! Solutia finala pentru refacerea hidroizolatiei acoperisului va fi stabilita la faza proiectului tehnic.

Lucrări de reparații

- Se vor efectua reparații asupra tuturor elementelor identificate cu degradări în cadrul lucrărilor propuse, pentru elemente de beton și zidărie degradate: reparații fisuri, completare mortar, înlocuire cărămizi și aplicare tencuială armată pentru pereții cu fisuri extinse. Aplicarea tencuielii armate pentru pereții cu fisuri extinse se va face în aceeași manieră ca și aplicarea tencuielii armate pentru elementele structurale.
- Se vor completa golurile din fațade care nu au rol funcțional/tehnologic.
- Se va reface stratul de protecție anticorozivă a tuturor elementelor de structură metalice vizibile.

Dupa executia lucrarilor de eficientizare energetica se vor reface:

- placajele si pardoselile deteriorate;
- finisajele interioare și exterioare;
- placajele la pereti;

Se va reface sistemul de colectare apa pluviala, acolo unde este cazul se vor modifica directiile de scurgere, pantele, pozitia burlanelor si a jgheburilor. Solutia ramane in continuare cu evacuarea spre exteriorul cladirii prin burlane atasate la fatada.

Realizarea trotuarului

Se procedează astfel:

- se va realiza un strat de pământ bine compactat de min. 20cm grosime cu grad de compactare de min. 92% și mediu 95%;
- se va realiza un strat filtrant din pietriș cu grosimea de 10 cm;
- se va executa trotuarul de beton turnat monolit, 10 cm grosime, min. 1,00m lățime și pantă de min. 2% spre exteriorul clădirii;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

- după executarea trotuarului se va realiza etanșarea cu cordon de bitum, la interfața cu soclul construcției.

-perimetral trotuarului (la exteriorul acestuia) se va executa o rigolă din beton, care va fi racordată la un emisar activ (canalizare).

INSTALATII:

I1 - Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita (programele diferite de functionare la capacitate maxima ale celor 2 cladiri o justifica). Montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural, dar de ultima generatie (cu randament de catalog aproape unitar si randament general in utilizare de 0,92) care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare (118.738 kWh/an) cat si pe cel de apa calda de consum.

Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie. Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.

I3 - Revizuirea instalatiei de distributie ACC si montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.

Se vor instala pe terasa cladirii 7 Panouri Solare cu tuburi termice HELIS JDL-PM25-RF/1,8 cu cate 25 tuburi vidate cu concentrator de radiatie (tehnologia Heat Pipe), avand urmatoarele caracteristici:

- latime 1925 mm, lungime 1920 mm, grosime 100 mm
- suprafata totala : 3,70 m²
- suprafata absorbtie : 2,34 m²
- greutate : 73,2 kg
- presiune de lucru : 6 barr

Centralele vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000÷1100 l. Se vor include: suportii din otel inoxidabil pt. panourile solare, racorduri flexibile intre colectoare, vas de expansiune pt. solar, grup de pompare, pompa de recirculare, aerisitoare automate, ventile de echilibrare hidraulica, automatizari.

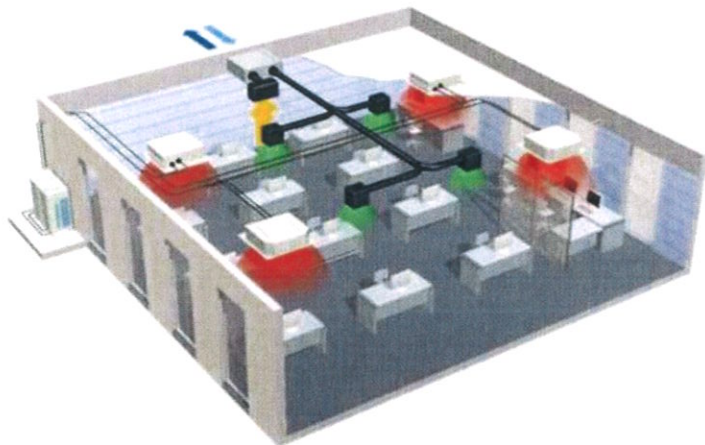
IMPORTANT !

- Pt. evitarea dezvoltarii bacteriei Legionella Pneumophila in boilere, acestea trebuie incalzite cel putin 1 h/zi la o temperatura de 60°C.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

I4 - Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare care sa asigure in regim nominal cel putin debitul de aer proaspat de 9950 mc/h. Distributia aerului proaspat si evacuarea aerului viciat va fi de tip "sus-sus" (atat admisia cat si evacuarea aerului se fac cu difuzoare de plafon), sistem uzual in amfiteatre) si se va face cu un sistem de tubulatura si cu difuzoare de tavan cu jet elicoidal (sala spectacol). Pentru restul spatiilor schema de principiu a acestui sistem este urmatoarea :



In sala centrului de informatii se va renunta la aparatul de aer conditionat existent si se va inlocui cu 2 aparate de aer conditionat cu capacitate de racire 24000BTU, fiecare.

I5 - Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de minim 340 kW (la un necesar de racire lunar calculat ca medie a lunilor iulie si august de 20.437,50 kWh - 20.437,50 kWh /60 ore funct.pe luna=340,62 kW).

I6 - Inlocuirea corpurilor de iluminat cu aproximativ 380 buc. lămpi de tip LED dotarea instalației de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare.

Instalatia electrica interioara va fi refacuta.

Consumatorii din cadrul obiectivului vor fi alimentati din tabloul TEG aflat în interiorul cladirii. Tabloul TEG va fi refacut si se va executa în confectione metalica cu usi pline si plastroane, precum si cu ghena laterala pentru cablurile de alimentare tablou, respectiv consumatori.

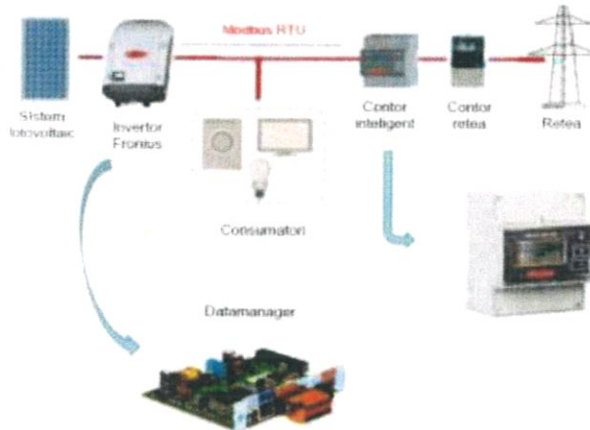
Toate tablourile electrice vor fi inlocuite si securizate astfel incat sa aiba acces numai personalul abilitat. In fiecare tablou de distributie se vor monta descarcatoare de supratensiuni, pentru protectia receptoarelor electrice cu componente electronice, la supratensiuni aparute accidental pe retea. Pentru circuitele de iluminat si forta se prevede protectia la scurtcircuit cu intreruptoare automate cu protectie magnetotermica.

I7 - Montarea pe terasele cladirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare, care, conectate cu 2 invertoare (transforma curentul continuu produs de PFV in curent alternativ utilizabil) care sa aiba functia "Zero injectie in retea" , formeaza un sistem ON-GRID de productie a energie electrice. Functia "Zero injectie in retea" a invertorului este necesara deoarece permite functionarea sistemului fara a introduce energie

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

in retea (nu depinde de obtinerea avizelor necesare) si fara a fi necesare baterii de stocare (acestea pot fi achizitionate ulterior). Schema de principiu a instalatiei este urmatoarea :



Refacere instalatie de alimentare cu apa

Avand in vedere ca numarul consumatorilor din interiorul cladirii se pastreaza, se va mentine recordul actual de alimentare cu apa. Conductele de la punctul de bransare si pana in interiorul cladirii sunt din polipropilena si se va face in conformitate cu "Ghid privind proiectarea, executia si exploatarea conductelor din PVC, polietilena si polipropilena Indicativ GP-043/1999. Distantele intre suporturile mobile si fixe ale coductelor de apa vor fi conform Normativului 19-94 art.4 .11 , tabel 3. Instalatiile interioare se vor executa cu tevi PPR. Se vor prevedea robinete de inchidere, pentru izolarea zonei in caz de avarie. Obiectele sanitare au fost prevazute cu baterii de amestec apa rece - calda si cate un robinet de serviciu pe fiecare grup sanitar. Obiectele sanitare sunt la nivelul de calitate Ideal Standard. Se vor folosi urmatoarele tipuri de obiecte sanitare:

- lavoar din portelan sanitar montat in consola cu armaturile specifice;
- closet din portelan sanitar montat pe pardoseala, cu rezervor aparent si armaturile specifice;

Refacerea instalatiei de canalizare

Descarcarea apelor uzate menajere se face in sistem gravitational prin coloanele de descarcare in rețeaua exterioara existenta. Pentru preluarea apelor de pe pardoseli in grupurile sanitare se folosesc sifoane de pardoseala din polipropilena cu gratare cromate sau din otel. Materialele prevazute pentru canalizari: tuburi din polipropilena asamblate prin mufe cu garnituri de cauciuc pentru canalizarea menajera interioara.

Toate cerintele expuse de normative, legislatie hotarari ale autoritatilor locale, standarde referitoare la activitatea din domeniul constructiilor (inclusiv normele de protectie a muncii si PSI) vor fi incluse in proiectul tehnic si in detaliile de executie.

Toate performantele, care sunt necesare realizarii sau functionarii corespunzatoare a cladirii, in integralitatea sa, se vor include in proiectul tehnic si in detaliile de executie si trebuiesc executate, chiar daca in etapele prezentate in actuala documentatie, nu sunt prezentate, expres.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Rezultatele prezentate justifica eficienta energetica si economica a actiunii de crestere a performantei energetice a cladirii cu influente benefice asupra calitatii aerului interior, confortului termic, reducerii consumului de energie in exploatare si a protectiei mediului inconjurator, cat si a imbunatatirii sanatatii publice.

La momentul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele:

- Materialele de constructie si componentele utilizate la momentul executiei lucrarilor nu vor contine azbest si nici substante care prezinta motive de ingrijorare deosebita;
- Se va evita utilizarea de materiale de constructie ce contin substante precum formaldehida (din placaj), compusi organici volatili cancerigeni si substante ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine atat din soluri cat si din materiale de constructie;
- Se vor utiliza produse de constructii non-toxice;
- Se vor utiliza produse de constructii reciclabile si biodegradabile;
- Se vor utiliza produse de constructii fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse in zona, folosind tehnici care nu afecteaza mediul;
- Se vor utiliza materiale de constructii care conduc la reducerea zgomotului, a prafului si a emisiilor poluante;
- 70% din deseurile nepericuloase provenite din activitatile pe santier vor fi pregatite pentru reutilizare, reciclare si alte operatiuni de valorificare;

Activitățile desfășurate și lucrările realizate în cadrul proiectului contribuie la obiectivele de mediu conform principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

Proiectul nu conduce la emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES)

Renovarea energetică a clădirilor existente are o influență global pozitivă asupra obiectivelor de mediu, fiind în conformitate totală cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice, conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) și la creșterea eficienței energetice, cu respectarea criteriilor de eficiență energetică, din anexa la Regulamentul privind Mecanismul de Redresare și Reziliență, cu un coeficient al schimbărilor climatice de 100 %.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Investiția realizată are scopul de a reduce consumul de energie, de a crește eficiența energetică, conducând la o îmbunătățire substanțială a performanței energetice a clădirii în cauză.

Proiectul nu conduce la creșterea efectului negativ al climatului actual și viitor asupra măsurii în sine, persoanelor, naturii sau asupra clădirilor.

Pentru adaptarea clădirilor la schimbările climatice generate de valuri de căldură, prin proiect se asigură obligația optimizării sistemelor tehnice din clădirile renovate pentru a oferi confort termic ocupanților chiar și în temperaturile extreme respective.

Prin proiect sunt prevăzute condițiile de mediu adecvate precum și condițiile privind funcționarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice (care are loc în exterior), prin asigurarea rezistenței echipamentelor și funcționării acestora la manifestările schimbărilor climatice și la alte dezastre naturale.

În perioada desfășurării lucrărilor se vor controla factorii de zgomot și praf, transportul materialelor realizate din desfaceri iar personalul firmelor contractate în renovarea energetică a clădirii vor fi obligate prin clauze contractuale la colectarea selectivă a deșeurilor provenite din lucrările de reabilitare și transportarea acestora săptămânal și colectarea zilnică a deșeurilor menajere care vor fi produse de personalul firmei.

Proiectul nu va cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului în ceea ce privește economia circulară.

Prin proiect se va asigura că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

Prin proiect se va asigura limitarea generării de deșeuri în activitățile de construcție și demolări, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări și luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile și folosind demolarea selectivă pentru a permite îndepărtarea și manipularea în siguranță a substanțelor periculoase și pentru a facilita reutilizarea și reciclare de înaltă calitate prin îndepărtarea selectivă a materialelor, folosind sistemele de sortare disponibile pentru deșeurile din construcții și demolări.

Pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate, se stabilesc specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare. În special, operatorii vor limita generarea de deșeuri în procesele

aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

Prin proiect se prevede ca tehnicile de construcție sprijină circularitatea, astfel încât să fie mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile.

Proiectul nu va conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol.

Nivelul de creștere a performanței energetice a clădirii impus prin proiect va conduce la reduceri semnificative ale emisiilor în aer și la o îmbunătățire a sănătății publice.

Prin proiect se vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior, prin evitarea utilizării de materiale de construcție ce conțin substanțe poluante, precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție.

Prin proiect se va asigura că materialele de construcție și componentele utilizate nu conțin azbest și nici substanțe identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006.

Prin proiect se va asigura că materialele de construcție și componentele utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe m³ de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe m³ de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile.

Prin proiect se recomandă utilizarea materialelor de construcții care conduc la reducerea zgomotului, a prafului și a emisiilor poluante în timpul lucrărilor de renovare.

Prin proiect se recomandă utilizarea materialelor cu conținut scăzut de carbon, prin folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții non-toxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.

Organizarea de Santier

Amplasarea lucrarilor de organizare a santierului se face pe terenul pus la dispozitia constructorului in limita de proprietate a autoritatii contractante.

Constructorul va executa lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Materialele de constructie cum ar fi: elementele metalice,etc., se vor putea depozita in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie. Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta cladirii.

Pentru buna desfasurare a lucrarilor de constructii, autoritatea contractanta trebuie sa puna la dispozitia constructorului racordurile pentru utilitati (apa, canalizare, telefon, energie, etc.) - se vor utiliza cele din interiorul cladirii.

Pe terenul aferent cladirii nu sunt necesare constructii provizorii.

Lucrarea va fi deservita de organizarea centralizata a constructorului, astfel ca toate materialele se vor aduce pe santier numai pe masura ce sunt necesare.

Nu sunt necesare masuri de protectie a vecinatatilor.

Se vor lua masuri de preventie cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Deșeurile rezultate se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deseuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii. Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate.

În incinta șantierului vor exista în mod permanent un număr suficient de truse sanitare și primajutor, dotate corespunzător și în termen de valabilitate.

Masuri P.S.I.

Lucrarile prevazute sunt elaborate in conformitate cu normativul P118/99 si reglementarea tehnica MP-008-2000.

Masuri P.M.M.

Pentru a preveni producerea unor accidente pe perioada executiei a lucrarilor se impun urmatoarele masuri:

- semnalizarea sau, acolo unde este cazul, imprejmuirea zonei de lucru
- ingradirea locurilor periculoase
- instruirea personalului de executie
- respectarea prevederilor normelor specifice de protectia muncii si PSI

Conducatorii unitatilor de executie au obligatia sa aplice prevederile legale privind protectia muncii conform Legii nr. 319 din 14.07.2006 - „Legea securitatii si sanatatii in munca” si Norme metodologice de aplicare; Hotararea de Guvern 300 din 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile; NSPM – TDEE 65/2002 –

Norme specifice de protectia muncii pentru transportul si distributia energiei electrice; Norme specifice de securitatea muncii precum si Ordinul nr. 9 / N / 15.03.1993 al MLPAT – Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii. In acest sens se va asigura:

- adoptarea masurilor tehnice si organizatorice pentru asigurarea conditiilor de securitatea muncii;
- realizarea instructajelor de protectia muncii ale intregului personal de executie;
- controlul aplicarii si respectarii normelor specifice de catre intregul personal;
- verificarea periodica a personalului privind cunoasterea normelor si masurilor de protectia muncii;

Instructiunile se vor referi cu prioritate la: semnalizarea si supravegherea lucrarilor; semnalizarea devierii circulatiei; iluminatul local pe timpul noptii din surse de joasa tensiune; manevrarea materialelor grele manual sau cu utilaje de ridicat; obligativitatea folosirii echipamentului de protectie si lucru.

Unitatea care asigura executia va afisa reguli de protectie si securitate a muncii si va asigura echipamentele de lucru si de protectie, materiale de igiena personala si de prim ajutor in caz de accident.

Constructorul va respecta amplasamentul indicat in proiect.

Personalul implicat in executia lucrarilor este instruit pentru respectarea normelor SSM si A.I.I. ale MT, si generale pentru lucrarile de constructii - montaj si a normelor specifice, valabile.

Conducatorul formatiei de lucru va face zilnic instructaj de protectia muncii, persoanelor din subordine, privind felul lucrarilor ce se vor executa in acea zi, va verifica echipamentele de protectie si sculele de lucru.

Masurile indicate nu sunt limitative, executantul si beneficiarul fiind obligati a lua toate masurile P.M. incat sa se evite orice accident sau imbolnavire profesionala.

5. COSTURILE PENTRU REALIZAREA INVESTITIEI

Pentru EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI sunt necesare lucrari, conform devizului general, in valoare de 6.462.311,31 lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de 1.218.261,36 lei, insumand 7.680.572,67 lei cu T.V.A..

Din devizul general valoarea C+M este de 3.767.677,15 lei exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de 715.858,66 lei, insumand 4.483.535,81 lei cu T.V.A..

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

DEVIZ GENERAL - Pachet de solutii 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1 Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1.1 Studiu topografic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1.2 Studiu geotehnic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.800,00	2.622,00	16.422,00
3.5	Proiectare	162.700,00	30.913,00	193.613,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.700,00	2.413,00	15.113,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56.000,00	10.640,00	66.640,00
	3.7.2. Auditul financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8	Asistență tehnică	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	5.000,00	950,00	5.950,00

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Total capitol 3		347.000,00	65.930,00	412.930,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.639.277,15	691.462,66	4.330.739,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91.900,00	17.461,00	109.361,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	631.324,23	119.951,60	751.275,83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.362.501,38	828.875,26	5.191.376,64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	55.100,00	10.469,00	65.569,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.500,00	6.935,00	43.435,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.600,00	3.534,00	22.134,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50.409,45	0,00	50.409,45
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.838,39	0,00	18.838,39
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.767,67	0,00	3.767,67
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.838,39	0,00	18.838,39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8.965,00	0,00	8.965,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din cap. 1, 2 și 4)	436.250,14	82.887,53	519.137,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 5		566.759,59	98.106,53	664.866,12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1.500,00	285,00	1.785,00
6.2	Probe tehnologice și teste	1.500,00	285,00	1.785,00
Total capitol 6		3.000,00	570,00	3.570,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.183.050,35	224.779,57	1.407.829,91
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		1.183.050,35	224.779,57	1.407.829,91
TOTAL GENERAL		6.462.311,31	1.218.261,36	7.680.572,67
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.767.677,15	715.858,66	4.483.535,81

Intocmit,

S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
 CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
 Memoriu Tehnic D.A.L.I.



MEMORIU TEHNIC D.A.L.I.

Data elaborarii documentatiei:

Mai 2024

Faza de proiectare:

Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.);

Numar contract:

Contract de prestari servicii nr. 7511/2024-G/25.03.2024

Memoriu tehnic D.A.L.I.					
Pag 1 - 80	Nr: 96-MT-01	Predare	05	2024	00
		Descriere	Data		Revizie

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Memoriu Tehnic D.A.L.I.

FOAIE DE CAPAT

Titlul proiectului:

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL
DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Amplasament:

BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

Beneficiarul investitiei:

JUDETUL IALOMITA

MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21

Proiectant:

S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.

COD FISCAL: RO 40999550

JUDET CONSTANTA, LOC. CONSTANTA, STR. LT. STEFAN PANAITESCU., NR. 2

TELEFON: 0768.056.216, E-MAIL: EXQUISITEDESIGN.ARH@GMAIL.COM

Numarul si Data proiectului:

96 / Mai 2024

Faza de proiectare:

Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.)

Numar contract:

Contract de prestari servicii nr. 7511/2024-G/25.03.2024

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

BORDEROU DE SEMNATURI

NUME SI PRENUME	POZITIE IN PROIECT	FUNCTIE	ATRIBUTII	SEMNATURI
LUCRETIA GUTILA	SEF PROIECT	ARHITECT CU DREPT DE SEMNATURA	PROIECTARE ARHITECTURA	ORDINUL ARHITECTILOR
DEOSLEA LIVIU	INGINER INSTALATII TERMICE SI SANITARE	INGINER DIPLOMAT	SEF. PROIECT INSTALATII TERMICE SI SANITARE	Arhitect cu drept de semnatura
BALAN NICOLAE	INGINER INSTALATII ELECTRICE	INGINER DIPLOMAT	SEF. PROIECT INSTALATII ELECTRICE	

CUPRINS

A. PIESE SCRISE.....	9
1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII.....	9
1.1 Denumirea obiectivului de investitii:.....	9
1.2 Ordonator principal de credite/investitor:.....	9
1.3 Ordonator de credite (secundar/tertiar):.....	9
1.4 Beneficiarul investitiei:.....	9
1.5 Elaboratorul documentatiei:.....	9
2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OPERARILOR DE INTERVENTII.....	10
2.1 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare.....	10
2.2. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor	11
2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice	13
3. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE	14
3.1 Particularitati ale amplasamentului.....	14
a) Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni în plan);.....	14
b) relatiile cu zone învecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile; ...	14
c) datele seismice si climatice:.....	15
d) studii de teren:.....	16
(i) studiu geotehnic pentru solutia de consolidare a infrastructurii conform reglementarilor tehnice în vigoare.....	16
(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz.....	17
e) situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente.....	17
f) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;.....	18
g) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinata, existenta conditiilor specifice în cazul existentei unor zone protejate.	19
3.2. Regimul juridic:.....	19
a) natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune;.....	19

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI**

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

b) destinatia constructiei existente;	19
c) includerea constructiei existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si în zone construite protejate, dupa caz;.....	19
d) informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.....	19
3.3. Caracteristici tehnice si parametri energetici;	20
a) categoria si clasa de incalzire si aer condiționat	20
b) cod în Lista monumentelor istorice, dupa caz;.....	21
c) an/ani/perioada de construire pentru fiecare corp de constructie; *.....	21
d) suprafata construita.....	21
e) suprafata construita desfasurata.....	21
f) valoarea de inventar a constructiei.....	21
g) alti parametri, în functie de specificul si natura constructiei existente.....	22
3.4. Analiza starii constructiei, pe baza concluziilor expertizei tehnice si/sau ale auditului energetic, precum si ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiaza de regimul de protectie de monument istoric si al imobilelor aflate în zonele de protectie ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidentia degradarile, precum si cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradari produse de cutremure, actiuni climatice, tehnologice, tasari diferite, cele rezultate din lipsa de întretinere a constructiei, conceptia structurata initiala gresita sau alte cauze identificate prin expertiza tehnica.....	23
3.5. Starea tehnica, inclusiv sistemul structural si analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurarii cerintelor fundamentale aplicabile, potrivit legii. ...	24
3.6. Actul doveditor al fortei majore, dupa caz.....	25
4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE:.....	25
a) clasa de risc seismic;	25
b) prezentarea a minimum doua solutii de interventie;.....	25
c) solutiile tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii;.....	28
d) recomandarea interventiilor necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si conform exigentelor de calitate.	28
5. IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA.....	30

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI**

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

5.1. Solutia tehnica, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, cuprinzand:	32
a) descrierea principalelor lucrari de interventie pentru:.....	32
- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;.....	32
- protejarea, repararea elementelor nestructurale si/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice, dupa caz:	32
- II interventii de protejare/conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase, dupa caz;	33
- demolarea partiala a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/ fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei:.....	33
- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;.....	33
- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente;.....	33
b) descrierea, dupa caz, si a altor categorii de lucrari incluse in solutia tehnica de interventie propusa, respectiv hidroizolatii, termoizolatii, repararea/inlocuirea instalatiilor/echipamentelor aferente constructiei, demontari/montari, debransari/bransari, finisaje la interior/exterior, dupa caz, imbunatatirea terenului de fundare, precum si lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilitate.	33
c) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;.....	47
d) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediata invecinata: existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate;	47
e) caracteristicile tehnice si parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie.....	47
5.2. Necesarul de utilitati rezultate, inclusiv estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati si modul de asigurare a consumurilor suplimentare;	47
5.3. Durata de realizare si etapele principale corelate cu datele prevazute in graficul orientativ de realizare a investitiei, detaliat pe etape principale	49
5.4. Costurile estimative ale investitiei:	49
- costurile pentru realizarea investitiei, estimate pe baza preturilor existente pe piata la momentul elaborarii/revizuirii/actualizarii documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii sau pe baza unor standarde de cost pentru investitii similare realizate prin programe de investitii finantate din fonduri publice, corelate cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii, aplicate la cantitatile de lucrari estimate;	49
- costurile estimative de operare pe durata normata de viata/amortizare a investitiei.	54
5.5. Sustenabilitatea realizarii investitiei:	54
a) impactul social si cultural;.....	54
➤ Egalitate de gen	54

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI**

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

➤ Nediscriminare.....	55
➤ Accesibilitate persoane cu dizabilități.....	56
➤ Schimbări demografice (dacă este cazul).....	56
b) estimari privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare; ..	57
c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz, ..	57
5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție	60
a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință; ..	60
b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung; ..	61
c) analiză financiară; sustenabilitatea financiară: ..	65
d) analiză economică; analiză cost-eficacitate; ..	66
e) analiză de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.	67
6. SCENARIUL / OPTIUNEA TEHNICO – ECONOMIC (A) OPTIM (A), RECOMANDAT (A)	69
6.1. Compararea scenariilor/optiunilor propuse(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor.....	69
6.2. Selectarea și justificarea scenariului/optiunii optim(e), recomandat(e)	73
6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:	73
a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;.....	73
b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;.....	73
c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;.....	76
d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.....	77

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI**

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

6.4. Prezentarea modului în care se asigura conformarea cu reglementarile specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.....	77
6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite	78
7. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME.....	78
7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire.....	78
7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.....	78
7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege	78
7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente	78
7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică	78
7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:	78
a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice	78
b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz	79
c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice.....	79
d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice. NU este cazul	79
e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	79
B. PIESE DESENATE.....	79

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

A. PIESE SCRISE

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1 Denumirea obiectivului de investitie:

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE "EUROPA", FOAIER
SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor:

JUDETUL IALOMITA

MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21

1.3 Ordonator de credite (secundar/tertiar):

NU ESTE CAZUL

1.4 Beneficiarul investitiei:

JUDETUL IALOMITA

MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21

1.5 Elaboratorul documentatiei:

S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.

COD FISCAL: RO40999550

JUDET CONSTANTA, LOC. CONSTANTA, STR. LT. STEFAN PANAITESCU,
NR. 2

TELEFON: 0768.056.216, E-MAIL: EXQUISITEDESIGN.ARH@GMAIL.COM

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII

2.1 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 implementează viziunea strategică pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând prioritățile și acțiunile pentru dezvoltarea acesteia din Programul de Dezvoltare Regională 2021-2027, RIS3 2021 - 2027 și Strategia Integrată de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia.

În pofida creșterii economice înregistrate în 2014-2018, regiunea Sud-Muntenia se încadrează în categoria regiunilor mai puțin dezvoltate, în conformitate cu clasificarea UE, cu un PIB/loc. (PSC) de 51% din media UE 27.

Obiectivul specific este o Europă mai verde, rezilientă, cu emisii de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curate și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimburilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile

Aplicate României, îndeplinirea acestor obiective asigura convergenta catre media europeana. Recent, Europa a decis sa consolideze actiunile in domeniul eficientei energetice prin Directiva 20 12/27/EU (DEE), care trebuie transpusa acum in fiecare Stat Membru. Având in vedere performantele actuale din România, mai mult decât pentru alte tari, eficienta energetica reprezinta un mijloc important pentru dezvoltare durabila, intrucât aceasta permite accelerarea procesului de atingere a diferitelor obiective: consolideaza securitatea alimentarii cu energie, reduce consumul de energie primara, contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera intr-un mod viabil, imbunatateste competitivitatea industriei, rentabilizeaza investitiile datorita economiilor totale, asigura dezvoltarea economica, crearea de locuri de munca si conduce la facturi de energie suportabile.

Eficienta energetica este, prin urmare, o conditie absolut necesara, daca România doreste sa atinga aceste obiective ambitioase in domeniul energetic, la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miza majora pentru protejarea puterii de cumparare a populatiei. De fapt, cresterile preturilor la energie reprezinta un fenomen inevitabil in urmatorii ani, datorita tendintei reglementarilor in vigoare (privind CO2, energiile

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

regenerabile, piata unica a energiei etc.). Preturile trebuie sa respecte anumite reguli de formare, iar structura lor nu mai poate include protectia sociala, asa cum a fost cazul pâna acum.

Responsabilitatea autoritatilor publice este de a pregati România pentru aceste schimbari, prin transformarea subventiilor in investitii sau stimulente financiare, deoarece acestea trateaza cauzele si nu efectele de a pune la dispozitie mijloacele pentru gestionarea facturilor de energie pentru reducerea consumului si nu a preturilor.

Eficienta energetica trebuie sa devina o prioritate fundamentala pentru România.

Obiectivul de investitii face parte din Strategia de Dezvoltare a Judetului Ialomita.

Acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii transpuse în:

- ✓ Legea nr. 121/ 2014 privind eficienta energetica
- ✓ HG nr. 1460/2008 - Strategia nationala pentru dezvoltare durabila a României - Orizonturi 2013-2020-2030
- ✓ HG nr. 1069/2007 - Strategia Energetica a României 2007 - 2020, actualizata pentru perioada 2011- 2020
- ✓ HG nr. 219/2007 privind promovarea cogenerarii bazata pe cererea de energie termica Legea 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor, republicata
- ✓ O.G.nr. 28/ 2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala

2.2. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor

Imobilul ce face obiectivul investitiei are urmatoarele elemente de identificare: constructie cu structura din cadre de beton si zidarie din caramida, P+1E(partial), acoperis tip terasa; Sc = 1568 mp; Sd = 1840 mp. Imobilul are carte funciara nr. 39901.

Spatiul este destinat activitatilor administrative (centrul de informare pentru cetateni si registratura) si sociale (teatru, sedinte, simpozioane, colocvii etc.) iar pentru buna functionare a tuturor activitatilor este necesara eficientizarea energetica a cladirii pentru protejarea spatiului de lucru de curenti de aer si variatii de temperatura.

Starea actuala a cladirii este urmatoarea:

- Acoperisul necesita lucrari de hidroizolatie deoarece sunt infiltratii de apa pluviala;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

- Tamplaria (ferestrele) si usile interioare trebuiesc inlocuite cu tamplarie care sa ofere etanseitate si eficienta energetica;
- Usile de acces in cladire nu asigura de asemenea eficienta energetica;
- Peretii exteriori necesita lucrari de reabilitare termica (termoizolatie)
- Grupurile sanitare necesita lucrari de reparatie
- Centrala termica (putere termica nominal de 290,75KW/ 2 cazane) asigura agentul termic pentru toata cladirea, insa nu este asigurata o temperatura optima. Centrala termica este in functiune din anul 2000, iar ultima verificare a cazanelor a fost realizata in anul 2019;
- Apa calda nu este asigurata in toata cladirea (numai in cabinetele destinate actorilor sunt amplasate 3 boilere cu o capacitate de 50 litri/ fiecare si rezistenta de 1500 W);
- Instalatia de termoficare este degradata;
- Instalatia electrica necesita modernizare/redimensionare (instalatia este subdimensionata fata de consumatorii actuali, exista riscul de aparitie a unor scurtcircuitari);
- Instalatia de ventilare este nefunctionala;
- Spatiul de lucru al functionarilor care isi desfasoara activitatea in Centrul de Informatii pentru cetateni este amenajat in sistem "open space". Intrucat acesta are deschidere spre patru usi (accesul in cladire, acces spre Sala de Spectacole, acces spre Curtea interioara si acces catre sediul administrativ), se creeaza curenti de aer si nu este posibila mentinerea unei temperaturi adecvate, fiind necesara suplimentarea sistemelor actuale care asigura caldura/racirea spatiului;
- Foaierul Salii de spectacole care este folosit si ca sala de intalniri si sedinte este amenajat tot in sistem "open space" neputand fi de asemenea asigurata o temperatura optima pentru realizarea intalnirilor, datorita suprafetei mari a acestuia;
- Sala de spectacole existenta este utilizata atat pentru desfasurarea de activitati culturale cat si pentru desfasurarea de intalniri ce necesita o prezenta numeroasa insa nici in acest spatiu nu este asigurata temperatura optima necesara.

Conform caietului de sarcini furnizat de beneficiar vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii in vederea cresterii eficientei energetice prin:

- Lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii;
- Lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire/a sistemului de fumizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrari de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior;
- Lucrari de reabilitare/ modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri;
- Sisteme de management energetic integral pentru cladiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale cladirilor, inclusiv in vederea pregatirii cladirilor pentru solutii inteligente;
- Alte tipuri de lucrari;
- Lucrari conexe pentru respectarea altor cerinte fundamentale privind calitatea in constructii (securitate la incendiu, igiena, sanatate si mediu inconjurator, siguranta si accesibilitate in exploatare, protectie impotriva zgomotului, utilizare sustenabila a resurselor naturale), aplicabile dupa caz;
- Alte tipuri de lucrari care se impun ca urmare a prevederilor legislatiei specifice, studiilor de specialitate si cerintelor fundamentale privind calitatea in constructii.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Obiectivul principal privind realizarea acestei investitii este cresterea eficientei energetice a Salii de spectacole „Europa”, a foaiierului si a centrului de informatii pentru cetateni.

Implementarea masurilor de eficientizare energetica la aceasta cladire va duce la imbunatatirea conditiilor de desfasurare a activitatii prin:

- reducerea pierderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie, conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;

- instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior;
- reabilitare/ modernizare a instalatiilor de iluminat in cladiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice a cladirii, inclusiv in vederea pregatirii acesteia pentru solutii inteligente;
- eficientizarea activitatii institutiei Consiliului Judetean Ialomita
- respectarea altor cerinte fundamentale privind calitatea in constructii (securitate la incendiu, igiena, sanatate si mediu inconjurator, siguranta si accesibilitate in exploatare, protectie impotriva zgomotului, utilizare sustenabila a resurselor naturale), aplicabile dupa caz.

3. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE

3.1 Particularitati ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni în plan);

Imobilul la care facem referire este amplasat in intravilanul municipiului Slobozia, Bd. Chimiei, nr. 4A, judet Ialomita.

Conform carte funciara nr. 39901 Municipiul Slobozia:

- Suprafata masurata a terenului este de 2006 mp;

Din care constructii:

- C1 – constructii administrative si social culturale (Sala de spectacole, foaier, centrul de informatii pentru cetateni): Sc=1568mp, Sd=1840mp, regim de inaltime P+1Ep.

b) relatiile cu zone învecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;

Accesul in amplasamentul este asigurat din Bdul Matei Basarab, Bdul Chimiei si str. Episcopiei.

Vecinatati:

- Nord – domeniu public UAT Slobozia;
- Est – domeniu public UAT Slobozia; Bd. Chimiei;
- Vest - domeniu public UAT Slobozia; NC35133;
- Sud – NC35133.

c) datele seismice si climatice:

Date privind zonarea seismica:

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismica-partea I, "Prevederi de proiectare pentru cladiri", indicativ P100/1-2013, pentru amplasamentul studiat s-au stabilit, valoarea de vârf a acceleratiei terenului pentru proiectare, $a_g=0.25g$ si valoarea perioadei de control a spectrului de raspuns $T_c=1.0s$.

Conform SR 11.100/1-93, amplasamentul se incadreaza in zona cu grad 71 de macroseismicitate pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de minim 50 de ani).

Date privind actiunea vantului:

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare privind bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor, "Actiunea vântului", indicativ CR 1-1-4-2012, presiunea de referinta a vântului mediata 10min. la 10m, pe interval de 50ani de recurenta este de 0.6KPa.

Din punct de vedere climateric, zona studiată apartine sectorului cu climă continentală, fiind situată în partea centrală a tinutului climatic din S si SE.

Date privind actiunea zapezii:

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare "Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", indicativ CR 1-1-3-2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol este de 2.5KN/mp.

Date privind adancimea de inghet:

In conformitate cu prevederile STAS 6054 – 77, in Municipiul Slobozia, adancimea de inghet este de 0.80m de la nivelul terenului sistematizat.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Memoriu Tehnic D.A.L.I.

d) studii de teren:

(i) studiu geotehnic pentru solutia de consolidare a infrastructurii conform reglementarilor tehnice în vigoare

Terenul pe amplasament este cvasiorizontal si nu prezinta fenomene de instabilitate.

Pe amplasament s-a executat un sondaj de verificare pana la adancimea de 3.00m.

0.00m - 0.40m sol vegetal si umplutura,

0.40m - 2.20m argila slab nisipoasa,

2.20m - 3.00m praf argilos.

Orizontul freatic a fost interceptat in sondaj la adancimea de 2.50m. Terenul pe amplasament este cvasiorizontal si nu prezinta fenomene de instabilitate.

In conformitate cu prevederile normativului NP 074/2022, anexa A2 terenul de fundare se incadreaza in categoria terenurilor bune de fundare.

Avand in vedere adancimea de inghet stabilita de STAS 6455/77, terenul bun de fundare se considera incepand de la adancimea de 1.00m, si se mentine pe toata adancimea prospectata.

Categoria geotehnica exprima riscul geotehnic si se stabileste in conformitate cu prevederile normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice a terenului de fundare indicativ NP074/2022, luand in considerare urmatoorii factori:

- conditii de teren: teren mediu punctaj 3;
- apa subterana: sapaturi fara epuizement punctaj 1;
- categoria de importanta a constructiei: normala punctaj 3;
- vecinatati: risc redus punctaj 1;
- risc seismic $ag \leq 0.25$ punctaj 2;

Prin insumarea punctajelor (total 10) rezulta categoria geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

Avand in vedere adancimea de inghet stabilita de STAS 6455/77, terenul bun de fundare se considera incepand de la adancimea de 1.00m, si se mentine pe toata adancimea prospectata.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Memoriu Tehnic D.A.L.I.

In conformitate cu prevederile normativului NP 112/2014 presiunea conventionala la adancimea de 2m pentru fundatii cu latimea de 1m este de 180KPa. Pentru alte adancimi si latimi ale fundatiilor presiune conventionala se va modifica conform prevederilor din anexa D din normativul mentionat.

(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz

Date geologice generale:

Amplasamentul se află în zona de câmpie aluvială holocenă de divagare, cu aspect de albie majoră, la partea superioară evidențiindu-se un strat de vârstă cuaternară, format din aluviuni recente (nisipuri argile, argile nisipoase si pietrisuri slab argiloase), asa cum rezulta si din harta geologica.

Cadru geomorfologic, hidrografic si hidrogeologic:

Din punct de vedere geomorfologic, zona de studiu apartine Câmpiei Române, subdiviziunii Câmpia Bărăganului, amplasamentul situându-se în zona sa centrală – Câmpia Bărăganul Ialomitei, pe terasa de pe malul stang al raului Ialomita.

Atât curgerea râului Ialomița, cât si a apei subterane din bazinul său hidrografic în zona amplasamentului studiat, se realizează de la nord vest catre sud est, asa cum rezulta din "Studiul hidrogeologic si geotehnic privind coborarea nivelului apelor freactice in zona de nord a municipiului Slobozia in conditiile aplicarii irigatiilor in sistemul Ialomita Calmatui". Studiul a fost intocmit de ISPIF Bucuresti in anul 1980.

e) situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente

Imobilul dispune de urmatoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesita devierea si extinderea lor – retele electrice de inalta si medie tensiune, retele de distributie apa rece si canalizare, gaze, alte tipuri de retele (telefonie, iluminat public, cablu receptie TV).

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
 Memoriu Tehnic D.A.L.I.

f) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;

Estimarea probabilitatii corelata cu magnitudinea riscului: (0) inexistent (1) improbabil si/sau impact mic, (2) putin probabil si/sau impact mediu , (4) probabil si/sau impact mare.

Estimarea vulnerabilitatii: (1) invulnerabil, (2) putin vulnerabil, (4) vulnerabil

Identificare conform IGSU	Estimarea probabilitatii	Evaluarea vulnerabilitatii
Riscuri naturale		
Furtuni	4	1
Tornade	1	2
Seceta	4	1
Inundatii	1	1
Inghet	4	1
Avalanse	0	
Cutremure si eruptii vulcanice	4	2
Alunecari de teren	0	
Tasari de teren	1	1
Prabusiri de teren	0	
Riscuri cosmice	1	4
Epidemii	2	4
Epizootii	0	
Zoonoze	1	4
Riscuri antropice		
Accidente datorate munitiei neexplodate sau a armelor artisanale	0	
Accidente nucleare, chimice si biologice	1	4
Accidente majore pe caile de comunicatii	0	
Incendii de mari proportii	1	2
Esuarea sau scufundarea unor nave	0	
Esecul utilitatilor publice	1	2
Avarii la constructii hidrotehnice	0	
Accidente in subteran	0	
Prabusiri ale unor constructii, instalatii sau amenajari	0	
Risc de securitate fizica	1	2
Ris politic	1	2
Risc financiar si economic	1	2
Risc informatic	1	2

La evaluarea investitiei s-au avut in vedere solutii moderne pentru cresterea eficientei energetice si adaptarea cladirilor la schimbarile climatice.

Prin imbunatatirea eficientei energetice a cladirii se intentioneaza combaterea valurilor de caldura si frig constante care creaza un microclimat de munca advers atât pentru personal cât si pentru publicul pe care-l deservește.

g) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinata; existenta conditionarilor specifice în cazul existentei unor zone protejate.

Nu este cazul.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune;

Imobilul se afla in intravilan conform P.U.G. si R.L.U. aferent, aprobate prin Hotararea Consiliului Local SLOBOZIA nr. 25/ 29.03.1996, actualizate conform Hotararii Consiliului Local Slobozia nr. 132/2008, prelungit conform Hotararii Consiliului Local Slobozia, nr. 186/27.09.2018 si apartine domeniului public al judetului, conform Hotararii Consiliului Judetean nr. 47/1999 privind insusirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului public al judetului Ialomita.

b) destinatia constructiei existente;

Imobilul este destinat activitatilor administrative (centrul de informare pentru cetateni si registratura) si sociale (teatru, sedinte, simpozioane, colocvii etc.)

c) includerea constructiei existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si în zone construite protejate, dupa caz;

Nu este cazul.

d) informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 25292/ 29.03.2024:

- Indicii urbanistici maximi - privind procentul de ocupare al terenului si coeficientul de utilizare al terenului, conform P.U.Z. in functie de tipul echipamentului public, in momentul in care acesta se va realiza, in conformitate cu prevederile P.U.G. si R.L.U. aferent, aprobate prin Hotararea Consiliului Local SLOBOZIA nr. 25/ 29.03.1996, actualizate, conform Hotararii Consiliului Local Slobozia nr. 132/2008, respectand si prevederile din Anexa 4 a Regulamentului general de urbanism aprobat prin H.G. nr. 525/1996, republicata.

- Utilizari admise - echipamente publice de orice fel;
- Utilizari admise cu conditionari - extinderile si schimbarile de profil sunt admise cu conditia sa nu incomodeze prin poluare si trafic functiunile invecinate;
- Utilizari interzise - Se interzic orice alte activitati care nu corespund caracterului zonei si prin acesta prezinta riscul indepartarii investitorilor interesati;
- Aspectul exterior al cladirilor - aspectul exterior va tine seama de caracterul zonei, de specificul echipamentului si de rolul sau social;
- Inaltimea maxima admisibila a cladirilor - conform caracteristicilor functionale ale echipamentului public respectiv, dar se recomanda sa nu depaseasca P+2E (10 m. la cornisa);
- imprejmuiri - se recomanda ca gardul spre strada sa aiba partea inferioara opaca pana la inaltimea de 0,40 m. (pentru protejarea trotuarelor circulatiei publice de pamantul adus de precipitatii) o parte transparenta pana la inaltimea totala maxima de 2,20 m.
- Caracteristici ale parcelelor - in zonele existente, fara conditii;
- Amplasarea cladirilor fata de limitele parcelelor - se poate construi in regim izolat sau cuplat; se interzice construirea pe limita de demarcatie dintre subzona centrala si subzona preponderent rezidentiala precum si daca este limita unei parcele rezervate functiunilor publice sau unei biserici ortodoxe; in acest caz se impune o retragere de minim 4,0 m.
- Amplasarea cladirilor fata de aliniament - retragerile vor fi de minim 3,50 m pe strazile principale cu 2 fire de circulatie;
- Circulatii si accese - la toate constructiile publice, comerciale, de loisir se va asigura posibilitatea de acces a persoanelor cu handicap si toate cladirile trebuie sa aiba in mod obligatoriu asigurat un acces carosabil de minim 4,0 m dintr-o cale de circulatie publica, sa permita intrarea mijloacelor de interventie in caz de incendiu;
- Stationarea autovehiculelor- toate parcajele se vor asigura in afara spatiului aferent drumurilor publice.

3.3. Caracteristici tehnice si parametri specifici:

a) categoria si clasa de importanta;

- În conformitate cu prevederile H.G. nr. 766 din 21 noiembrie 1997, Anexa 3, „REGULAMENT privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor”,

Capitolul II, Art.6 categoria de importanta a constructiei este C - Construcții de importanță normala.

Conform Art.7 categoria de importanta se stabileste de catre proiectant, la cererea investitorului, în cazul constructiilor noi, sau a proprietarului, în cazul constructiilor existente, atunci cand este necesar, pentru lucrari de investitii sau în alte cazuri. Pentru fiecare constructie se stabileste o singura categorie de importanta si aceasta va fi înscrisa in toate documentele tehnice privind constructia: autorizatia de construire, proiectul de executie, cartea tehnica a constructiei, documentele de asigurare.

Conform Art.10 categoria si clasa de importanta stabilite pentru o constructie nu se vor modifica decat la schimbarea destinatiei sau în alte conditii care impun aceasta, prin documentatii motivate.

- În conformitate cu prevederile „Codului de proiectare seismica” P100/2013, partea I, „Prevederi de proiectare pentru cladiri”, constructia apartine clasei a II-a de importanta si de expunere la cutremur avand factorul de importanta $\gamma_{I,e} = 1.2$, factor de importanta ce este asociat cu evenimente seismice avand intervalul mediu de recurenta $IMR=225$ ani (cu probabilitatea de depasire de 20% în 50 de ani).

b) cod în Lista monumentelor istorice, dupa caz;

Nu este cazul.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie;

Imobilul a fost construit în anul 1968.

d) suprafata construita

Suprafata construita = 1568mp

e) suprafata construita desfasurata

Suprafata construita desfasurata = 1840mp

f) valoarea de inventar a constructiei

Valoarea de inventar = 10.434.839,96 lei

g) alti parametri, în functie de specificul si natura constructiei existente.

Descrierea construcției din punct de vedere funcțional

Clădirea cu funcțiunea administrativa și social-culturala a fost construită în anul 1968, și are următoarele funcțiuni:

- Parter: Centrul de informații pentru cetățeni, Sala spectacole, foaiere, birouri, cabinete actori, spațiu degajament și spațiu pentru primire decorurilor.
- Etaj tehnic: Cabine pentru sunet și lumini, cabina regizorului tehnic și spațiu pentru acumulatori și tablou electric

Clădirea in sine are formă regulată în plan și regulată în elevație. Închiderile și compartimentările sunt realizate din zidărie de cărămidă.

Finisajele sunt realizate din materiale obișnuite – gresie, faianță, tencuială, vopsea lavabilă etc.

Accesul în clădiri se realizează din curte prin Blvd Chimiei și strada Episcopiei.

Circulațiile verticale se realizează pe scări din beton armat.

Descrierea construcției din punct de vedere structural

Infrastructură

- infrastructura este reprezentată de fundații din beton armat, continue, sub zidurile perimetrare și stâlpi;
- adâncimea de îngheț este respectată;

Suprastructură

- suprastructura este realizată din cadre din beton armat cu stâlpi, grinzi și planșee din beton armat; cadrele sunt dispuse pe ambele direcții principale ale clădirii;
- clădirea nu are niveluri slabe;
- structura este uniform amplasată în plan orizontal;
- structura este uniform realizată în plan vertical;
- planșeele sunt din beton armat și pot fi considerate diafragme rigide;
- nu se remarcă abateri geometrice de execuție, neexistând excentricități care să afecteze capacitatea portantă;
- nu există arce, bolți, cupole, șarpante ce dau împingeri laterale;
- nu există elemente de zidărie care prezintă risc de prăbușire.

3.4. Analiza starii constructiei, pe baza concluziilor expertizei tehnice si/sau ale auditului energetic, precum si ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiaza de regimul de protectie de monument istoric si al imobilelor aflate în zonele de protectie ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidentia degradarile, precum si cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradari produse de cutremure, actiuni climatice, tehnologice, tasari diferite, cele rezultate din lipsa de întreținere a constructiei, conceptia structurala initiala gresita sau alte cauze identificate prin expertiza tehnica.

Analiza starii constructiei pe baza concluziilor expertizei tehnice la cerinta rezistenta mecanica si stabilitate:

Clădirea este bine întreținută la interior, elementele din zidărie și beton având un aspect corespunzător. La exterior, finisajele fațadelor sunt degradate și necesită reparații.

Acoperișul nu este bine întreținut. Exista infiltrații de apă pluvială și sunt necesare lucrări de reparație/înlocuire pentru a asigura etanșeitate a sistemului de hidroizolație.

Analiza starii constructiei pe baza auditului energetic

Cladirea este formata dintr-un tronson principal P+Ep ce cuprinde Sala de spectacol propriu-zisa, camere lumini/sunet/regizor tehnic/, iar perimetral acestuia dintr-un corp Parter ce include foyer, birouri, holuri, toaleta, foyer actori, cabine actori, degajament+spatiu primire/depozitare decoruri.

- Structura este de tip stalpi si grinzi de beton armat cu pereti neportanti din zidarie de caramida GVP grosime 35 cm tencuiti si completati la interior in unele zone cu diafragme de beton armat 10 cm grosime.
- Acoperisul cladirii este de tip terasa masiva necirculabila.
- Ferestrele, usile sunt din tamplarie aluminiu cu geam termopan, cu garnituri de etansare in stare relativ buna .
- Pardoselile sunt din beton.
- Cladirea este in stare buna.

Elemente referitoare la rezolvarea protectiei termice:

- Cladirea nu include materiale din categoria „termoizolante” .

Descrierea instalațiilor clădirii:

Incalzirea spațiilor se realizează cu 2 cazane de pardoseala pe gaz natural de câte 290 kW fiecare, cu aprox. 20 de ani vechime, aflate în stare bună dar învechite moral și care deservește inclusiv clădirea consiliului județean aflată în imediată proximitate. Randamentul total de calcul al sursei de căldură este apreciat la 0,90. Sistemul de încălzire este unul mixt: cu aer cald în Sala de spectacol (cu difuzoare aer montate în plafon) și cu corpuri statice în restul spațiilor.

Instalația de iluminat este alcătuită din corpuri de iluminat de tip mixt – fluorescent/incandescent+corpuri tip LED..

Instalația de climatizare constă într-un chiller de aprox. 450 kW putere de răcire, fabricat în 1999, complet depășit moral și cu consumuri energetice mari.

Ventilarea spațiilor se realizează cu o centrală de ventilare fără recuperare de căldură.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Cerința de calitate „A” - REZISTENȚA MECANICĂ ȘI STABILITATE

Din informațiile obținute de pe amplasament rezultă că nu există indicii care să ateste apariția tasărilor diferențiate.

În urma verificării prin calcul, având în vedere capacitatea portantă disponibilă în stadiul actual, structurile analizate îndeplinesc condițiile de rezistență, rigiditate și ductilitate din reglementările tehnice

Cerința de calitate „B” - IGIENA, SANATATE ȘI MEDIU

Grupurile sanitare necesită lucrări de reparație, în proporție de 70%

Instalația de climatizare constă într-un chiller de aprox. 450 kW putere de răcire, fabricat în 1999, complet depășit moral și cu consumuri energetice mari.

Ventilarea spațiilor se realizează cu o centrală de ventilare fără recuperare de căldură.

Cerința de calitate „C” - SECURITATEA LA INCENDIU

Sunt asigurate principalele cerințe privind securitatea la incendiu.

Clădirea este autorizată privind securitatea la incendiu fiind prevăzută cu instalație de hidranți, instalație de detectare semnalizare și avertizare incendiu și iluminat de securitate pentru evacuare.

Cerinta de calitate „D” - SIGURANTA IN EXPLOATARE

Clădirea este bine întreținută la interior, elementele din zidărie și beton având un aspect corespunzător. La exterior, finisajele fațadelor sunt degradate și necesită reparații.

Acoperișul nu este bine întreținut. Exista infiltrații de apă pluvială și sunt necesare lucrări de reparație/înlocuire pentru a asigura etanșeitate a sistemului de hidroizolație.

Cerinta de calitate „E” - PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI

Cladirea respecta normele in ceea ce priveste protectia impotriva zgomotului.

Cerinta de calitate „F” -ECONOMIE DE ENERGIE SI IZOLARE TERMICA

Cladirea prezinta urmatoarele degradari:

- Desprinderi locale de tencuieli pe fațade;
- Degradări ale finisajelor la fațade;
- Cladirea nu include materiale din categoria „termoizolante” .

3.6. Actul doveditor al fortei majore, dupa caz

Nu e cazul.

4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE:

a) clasa de risc seismic;

Zona seismică de calcul îi corespunde coeficientul seismic $a_g=0.25g$ și perioada de colt $T_c = 1,0$ s. Conform expertizei tehnice, imobilul studiat este încadrat în clasa de risc seismic R_s III.

b) prezentarea a minimum doua solutii de interventie;

Analizand lucrarile propuse de catre Expertul Tehnic si Auditorul Energetic in vederea eficientei energetice a imobilului, propunem urmatoarele solutii de interventie:

CONSTRUCTII

C1 Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8+10 mm grosime.

Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).

Reparatia trotuarelor de garda si hidro-etansarea rostului cu peretii exteriori.

C2 Inlocuirea tamplariei exterioare existente cu tamplarie eficienta energetic.

C3 Izolarea la extradados a teraselor cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

INSTALATII

- I1** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita, montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I2** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii CJI, montarea a 2 Pompe de caldura aer-apa cu putere de incalzire minima de 85 kW fiecare care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare+necesarul de apa calda de consum cat si necesarul de racire de 340 kW.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I3** Revizuirea/completarea instalatiei de distributie ACC+ Montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.
Centralele/Pompele de caldura vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000+1100 l.
- I4** Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare
- I5** Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de 340 kW
- I6** Inlocuirea corpurilor de iluminat cu lămpi de tip LED sau economice si dotarea instalației de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare.

- 17** Montarea pe terasele cladirii sau in proximitatea cladirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că sunt necesare realizarea următoarelor lucrari conexe care nu influenteaza in mod direct performantele energetice, dar care sunt obligatorii pentru buna functionare a sistemelor acestuia:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ Refacerea instalatiei electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent sau construirea acoperisului tip sarpanta
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Avand in vedere distributia pierderilor de caldura prin anvelopa cladirii se propun implementarea unuia din urmatoarele PACHETE DE SOLUTII insotite de lucrarile conexe descrise mai sus:

Pachet solutii 1: C1+C2+C3+I1+I3+I4+I5+I6+I7 + Masuri conexe:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ Refacerea instalatiei electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent;

- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Pachet solutii 2: C1+C2+C3+I2+I3+I4+I6+I7 + Masuri conexe

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ Refacerea instalatiei electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ construirea acoperisului tip sarpanta
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

c) solutiile tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii;

Analizand cele doua pachete de solutii tehnice si masuri conexe propuse se considera ca **Pachetul de solutii 1** asigura toate functionalitatile impuse de normativele in vigoare in domeniul constructiilor specifice functionalitatii cladirii, cat si o buna eficientizare energetica.

d) recomandarea interventiilor necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si conform exigentelor de calitate.

Pentru creșterea eficienței energetice a **clădirii** se vor executa următoarele lucrări:

CONSTRUCTII

C1 Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o

grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8÷10 mm grosime.

Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).

Reparatia trotuarelor de garda si hidro-etansarea rostului cu peretii exteriori.

C2 Inlocuirea tamplariei exterioare existente cu tamplarie eficienta energetic

C3 Izolarea la extradados a teraselor cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

INSTALATII

I1 Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita, montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural.

Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.

Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.

I3 Revizuirea/completarea instalatiei de distributie ACC+ Montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.

Centralele/Pompele decaldura vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000÷1100 l.

I4 Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare

I5 Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de 340 kW

I6 Inlocuirea corpurilor de iluminat cu lămpi de tip LED sau economice si dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare.

I7 Montarea pe terasele cladirii sau in proximitatea cladirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că sunt necesare realizarea următoarelor lucrări conexe care nu influențează în mod direct performanțele energetice, dar care sunt obligatorii pentru buna funcționare a sistemelor acestuia:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da în clădirea Consiliului Județean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informații - măsură care nu determină în mod direct performanțele energetice ale clădirii în ansamblu, dar care influențează parametrii de confort prin infiltrațiile datorate etanșeității scăzute;
- ✚ Refacerea instalației electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereți;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent;
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

5. IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA

Analiza scenariilor tehnico-economice a fost făcută din prisma soluțiilor tehnice oferite în Auditul Energetic și Expertiza tehnică de specialitate – Rezistența și stabilitate.

În vederea creșterii eficienței energetice a clădirii sunt propuse următoarele soluții:

CONSTRUCTII

C1 Izolarea termică la exterior a părții opace a fațadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masă de spaclu și tencuială acrilică structurată de 8÷10 mm grosime.

Izolarea termică a spațiilor golurilor de ferestre și uși cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).

Reparația trotuarelor de gardă și hidro-etansarea rostului cu pereții exteriori.

C2 Inlocuirea tamplăriei exterioare existente cu tamplărie eficientă energetic

C3 Izolarea la extradados a teraselor cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

INSTALATII

- I1** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita, montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I2** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii CJI, montarea a 2 Pompe de caldura aer-apa cu putere de incalzire minima de 85 kW fiecare care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare+necesarul de apa calda de consum cat si necesarul de racire de 340 kW.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I3** Revizuirea/completarea instalatiei de distributie ACC+ Montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.
Centralele/Pompele decaldura vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000+1100 l.
- I4** Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare
- I5** Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de 340 kW
- I6** Inlocuirea corpurilor de iluminat cu lămpi de tip LED sau economice si dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare.
- I7** Montarea pe terasele cladirii sau in proximitatea cladirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că sunt necesare realizarea următoarelor lucrări conexe care nu influențează în mod direct performanțele energetice, dar care sunt obligatorii pentru buna funcționare a sistemelor acestuia:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da în clădirea Consiliului Județean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informații - măsura care nu determină în mod direct performanțele energetice ale clădirii în ansamblu, dar care influențează parametrii de confort prin infiltrațiile datorate etanșeității scăzute;
- ✚ Refacerea instalației electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereți;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent;
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Având în vedere distribuția pierderilor de căldură prin anvelopa clădirii se propune implementarea unuia din următoarele PACHETE DE SOLUȚII însoțite de lucrările conexe descrise mai sus:

Pachet soluții 1: C1+C2+C3+I1+I3+I4+I5+I6+I7+ Măsuri conexe

Pachet soluții 2: C1+C2+C3+I2+I3+I4+I6+I7+ Măsuri conexe

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

- **consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;**

Nu este cazul.

- **protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;**

Nu este cazul.

- **interventii de protejare/conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase, dupa caz;**

Nu este cazul.

- **demolarea partiala a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei;**

Nu este cazul.

- **introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;**

Nu este cazul.

- **introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente;**

Nu este cazul.

b) descrierea, dupa caz, si a altor categorii de lucrari incluse în solutia tehnica de interventie propusa, respectiv hidroizolatii, termoizolatii, repararea/înlocuirea instalatiilor/echipamentelor aferente constructiei, demontari/montari, debransari/bransari, finisaje la interior/exterior, dupa caz, îmbunatatirea terenului de fundare, precum si lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilitate.

S-au propus urmatoarele lucrari de interventie privind cresterea performantei energetice a cladirii, optime din punct de vedere tehnico-economic cat si al suportabilitatii investitiei de catre beneficiar:

CONSTRUCTII:

C1 - Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor (PE)-zidaria de caramida.

Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8÷10 mm grosime. Se va prelungi izolatia peretilor, respectiv a soclului coborand cu cel putin 80 cm sub nivelul trotuarului utilizand polistiren extrudat – XPS ($\lambda=0,029$ W/mk) de minim 8 cm grosime cu strat de protectie mecanica si strat hidroizolant .

Pe fatadele placate cu polistiren se va realiza bordarea cu fasii orizontale continue, alcatuite din material termoizolant avand clasa de reactie la foc A1C0, rezistenta la foc min 15 min (vata minerata bazaltica), dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, avand o

latime de min 50cm si o grosime aceasi cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea exterioara a inchiderilor perimetrare peste care se va aplica tencuiala.

ATENTIE! – la stabilirea nivelului termoizolatiei peretelui fata de termoizolatia soclului (limita intre placile de polistiren expandat ignifugat ale peretilor si cele de polistiren extrudat XPS ale soclului) -Nu se vor utiliza profile de soclu din aluminiu ci din PVC (datorita diferentei imense de conductivitate termica dintre aluminiu si PVC, daca se folosește aluminiul ar echivala cu o zona de perete lasata complet neizolata cu inaltime de peste 1m pe tot conturul cladirii).

Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).

Aceasta lucrare cuprinde, in principal, urmatoarele activitati:

Aplicarea sistemul compozit de izolare termica cuprinde, in principal, urmatoarele etape:

- Aplicarea continua a adezivului pentru lipirea izolatiei termice pe stratul suport;
- Material termoizolant realizat din polistiren expandat ignifugat (EPS) la pereti si polistiren extrudat –XPS la golurile de tamplarie;
- Pozarea si fixarea mecanica a materialului termoizolant;
- Aplicarea masei de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla;
- Realizarea stratului de finisare cu tencuiala decorativa.

Caracteristici tehnice impuse materialelor izolante folosite:

- Conductivitatea termica minima $\lambda=0,04$ W/mk
- Densitatea aparenta in stare uscata – min. 15 kg/mc
- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10 % - C(10), min. 80 kPa
- Clasa de reactie la foc : B-s2,d0
- Toate materialele trebuie sa aiba marcajul de provenienta CE si Certificat de calitate CE

Avantajele Solutiei:

- Corecteaza majoritatea punctilor termice
- Asigura difuzia optima a vaporilor prin pereti, evitandu-se acumularea de vapori/apa in structura peretilor. Asigura temperaturi optime ale suprafetelor interioare ale

peretilor din punct de vedere al stabilitatii termice (evita scaderea acestora sub temperatura punctului de roua si aparitia condensului)

- Nu micsoreaza ariile utile ale cladirilor
- Permite realizarea in aceiasi faza a renovarii fatadelor (optimizare costuri de mentenanta)
- Nu presupune interventii asupra instalatiilor termice (modificarea pozitiei corpurilor de incalzire sau a traseelor in cazul izolarii la interior)
- Nu intrerupe activitatea in cladire

Rezistenta termica minima corectata a peretelui exterior reabilitat termic trebuie sa fie cf. **NORMATIV C107- 2005, 2016 : $R_{min.} = 1,8 \text{ mpK/W}$** .

C2 - Inlocuirea tamplariei exterioare existente (de diferite calitati ale profilului si vitrajului) cu tamplarie eficienta energetic (tamplarie PVC 5÷7 camere de aer, cu 3 foi de geam dintre care cel putin una termoizolanta, cu o suprafata tratata low emission) si rezistenta termica minima $R=0,900 \text{ m}^2\text{K/W}$ + Refacerea/repararea glafurilor.

IMPORTANT!

Pentru a se obtine performante optime tamplaria se va monta in fata zidariei (cf. schita), in stratul termoizolant, chiar daca pentru aceasta este necesara prinderea laterala a tamplariei de zidarie cu eclise de otel inoxidabil (exclus aluminiu sau otel obisnuit) sau cu un pre-cadru din lemn sau purenit. Este esential ca stratul termoizolant sa acopere pe cat posibil tocul, de aceea intai se va monta tamplaria si apoi se vor termoizola peretii exteriori cu intoarcerea termoizolatiei peste toc. Nu se recomanda utilizarea spumei poliuretanicе cu celula deschisa (clasica) pt. etansarea tamplariei deoarece aceasta nu are stabilitate in timp (se macina) si nu rezista la umiditate. Se recomanda tolerante ale tamplariei fata de gol de maxim 1,5-2 cm si etansarea sa se faca cu benzi autoadezive de burete butilic (se lipesc pe tocul ferestrei, se monteaza, si, avand proprietatea de a expanda in timp, se realizeaza astfel etansarea), sau cu spuma poliuretanicа cu celula inchisa.

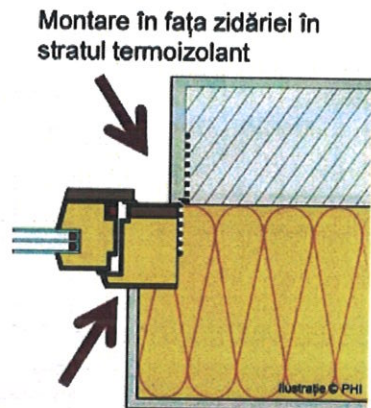
Beneficiar: JUDEȚUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICĂ SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER ȘI
CENTRUL DE INFORMAȚII PENTRU CETĂȚENI

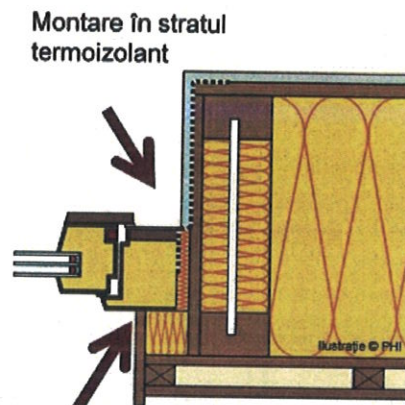
Memoriu Tehnic D.A.L.I.



Montarea ferestrelor în Casa Pasivă



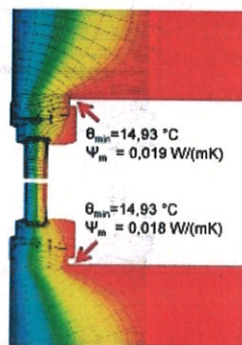
Montare în fața zidăriei în
stratul termoizolant
Termoizolația acoperă
rama ferestrei
Construcție masivă



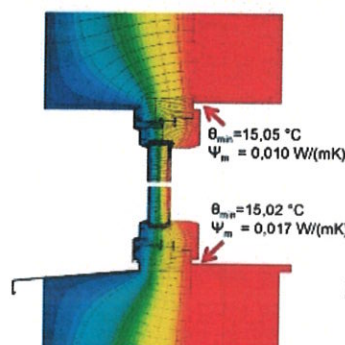
Montare în stratul
termoizolant
Termoizolația acoperă rama
ferestrei
Construcție din lemn



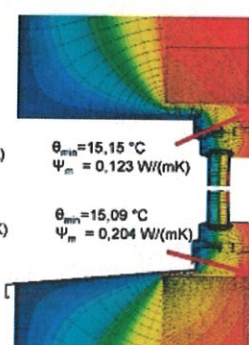
Poziția ferestrelor în perete



$$U_{W,\text{montat}} = 0,86 \text{ W/(m}^2\text{K)}$$



$$U_{W,\text{montat}} = 0,84 \text{ W/(m}^2\text{K)}$$



$$U_{W,\text{montat}} = 1,22 \text{ W/(m}^2\text{K)}$$

Nu are rost să se utilizeze cea mai bună fereastră dacă este **montată greșit!**

Caracteristici tehnice impuse ferestrelor:

- Rezistența la încărcarea dată de vânt – C3
- Etanșeitate la apă – ferestre neprotejate - 8A
- Permeabilitate la aer – Clasa 3
- Capacitate de rezistență a dispozitivelor de siguranță – Clasa 4
- Performanță acustică – 30 dB
- Marcaj proveniență CE
- Certificate de conformitate a calității CE (rama+vitraj)

Pentru o mai buna eficientizare energetica a incaperii P4 Sala Centrului de informatii se va inlocui usa de acces spre cladirea Consiliului Judetean, axele 12b-12, cu tamplarie PVC 5÷7 camere de aer, cu 3 foi de geam dintre care cel putin una termoizolanta, cu o suprafata tratata low emission si rezistenta termica minima $R=0,900 \text{ m}^2\text{K/W}$

C3 - (TE) Izolarea la extrados a terasei cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că hidroizolatia existenta nu este in stare buna, prin urmare se propun lucrari de decopertare a straturilor existente pana la placa de beton refacerea acesteia prin aplicarea urmatoarelor: amorsa bituminoasa, urmata de difuzie si bariera de vapori peste care se va pune **polistiren extrudat XPS** cu grosime de 20 cm, rezistent la foc, ce va fi protejat de stratul de protectie mecanica si stratul de separatie peste care se va turna sapa de panta armata pentru crearea inclinatiei pentru scurgerea apelor meteorice, apoi se va aplica din nou amorsa bituminoasa pentru eliminarea prafului si crearea porozitatii, peste care se pun 2 straturi de membrana de hidroizolatie impermeabila bituminoasa armata cu fibra de sticla ce vor fi protejate de un strat de protectie mecanica si unul de separatie peste care se va turna sapa de suport, hidroizolatia osmotica si stratul de finisaj.

Se va asigura continuitatea stratului termoizolant la racordarea cu peretii exteriori (termoizolarea obligatorie a aticului si protejarea acestuia cu sorturi de tabla galvanizata).

Rezistenta termica minima corectata a terasei reabilitat termic trebuie sa fie cf. **NORMATIV C107- 2005, 2016** : $R_{min.} = 5 \text{ mpK/W}$.

Nota! Solutia finala pentru refacerea hidroizolatiei acoperisului va fi stabilita la faza proiectului tehnic.

Lucrări de reparații

- Se vor efectua reparații asupra tuturor elementelor identificate cu degradări în cadrul lucrărilor propuse, pentru elemente de beton și zidărie degradate: reparații fisuri, completare mortar, înlocuire cărămizi și aplicare tencuială armată pentru pereții cu fisuri extinse. Aplicarea tencuielii armate pentru pereții cu fisuri extinse se

va face în aceeași manieră ca și aplicarea tencuielii armate pentru elementele structurale.

- Se vor completa golurile din fațade care nu au rol funcțional/tehnologic.
- Se va reface stratul de protecție anticorozivă a tuturor elementelor de structură metalice vizibile.

Dupa executia lucrarilor de eficientizare energetica se vor reface:

- placajele si pardoselile deteriorate;
- finisajele interioare și exterioare;
- placajele la pereti;

Se va reface sistemul de colectare apa pluviala, acolo unde este cazul se vor modifica directiile de scurgere, pantele, pozitia burlanelor si a jgheburilor. Solutia ramane in continuare cu evacuarea spre exteriorul cladirii prin burlane atasate la fatada.

Realizarea trotuarului

Se procedează astfel:

- se va realiza un strat de pământ bine compactat de min. 20cm grosime cu grad de compactare de min. 92% și mediu 95%;
- se va realiza un strat filtrant din pietriș cu grosimea de 10 cm;
- se va executa trotuarul de beton turnat monolit, 10 cm grosime, min. 1,00m lățime și pantă de min. 2% spre exteriorul clădirii;
- după executarea trotuarului se va realiza etanșarea cu cordon de bitum, la interfața cu soclul construcției.
- perimetral trotuarului (la exteriorul acestuia) se va executa o rigolă din beton, care va fi racordată la un emisar activ (canalizare).

INSTALATII:

I1 - Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita (programele diferite de functionare la capacitate maxima ale celor 2 cladiri o justifica). Montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural, dar de ultima generatie (cu randament de catalog aproape unitar si randament

general in utilizare de 0,92) care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare (118.738 kWh/an) cat si pe cel de apa calda de consum.

Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie. Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.

I3 - Revizuirea instalatiei de distributie ACC si montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.

Se vor instala pe terasa cladirii 7 Panouri Solare cu tuburi termice HELIS JDL-PM25-RF/1,8 cu cate 25 tuburi vidate cu concentrator de radiatie (tehnologia Heat Pipe), avand urmatoarele caracteristici:

- o latime 1925 mm, lungime 1920 mm, grosime 100 mm
- o suprafata totala : 3,70 m²
- o suprafata absorbtie : 2,34 m²
- o greutate : 73,2 kg
- o presiune de lucru : 6 barr

Centralele vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000÷1100 l. Se vor include: suportii din otel inoxidabil pt. panourile solare, racorduri flexibile intre colectoare, vas de expansiune pt. solar, grup de pompare, pompa de recirculare, aerisitoare automate, ventile de echilibrare hidraulica, automatizari.

IMPORTANT !

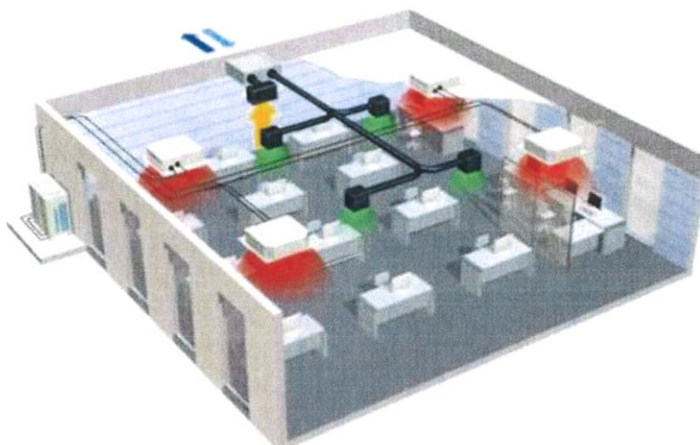
- Pt. evitarea dezvoltarii bacteriei Legionella Pneumophila in boilere, acestea trebuie inclazite cel putin 1 h/zi la o temperatura de 60°C.

I4 - Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare care sa asigure in regim nominal cel putin debitul de aer proaspat de 9950 mc/h. Distributia aerului proaspat si evacuarea aerului viciat va fi de tip "sus-sus" (atat admisia cat si evacuarea aerului se fac cu difuzoare de plafon), sistem uzual in amfiteatre) si se va face cu un sistem de tubulatura si cu difuzoare de tavan cu jet elicoidal (sala spectacol). Pentru restul spatiilor schema de principiu a acestui sistem este urmatoarea :

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.



In sala centrului de informatii se va renunța la aparatul de aer conditionat existent și se va înlocui cu 2 aparate de aer conditionat cu capacitate de racire 24000BTU, fiecare.

15 - Înlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generație cu putere de racire totală de minim 340 kW (la un necesar de racire lunar calculat ca medie a lunilor iulie și august de 20.437,50 kWh - 20.437,50 kWh /60 ore funcț. pe luna=340,62 kW).

16 - Înlocuirea corpurilor de iluminat cu aproximativ 380 buc. Lămpi de tip LED dotarea instalației de iluminat cu senzori de lumina naturală și de mișcare.

Instalația electrică interioară va fi refăcută.

Consumatorii din cadrul obiectivului vor fi alimentați din tabloul TEG aflat în interiorul clădirii. Tabloul TEG va fi refăcut și se va executa în confecție metalică cu uși pline și plastroane, precum și cu gheșă laterală pentru cablurile de alimentare tablou, respectiv consumatori.

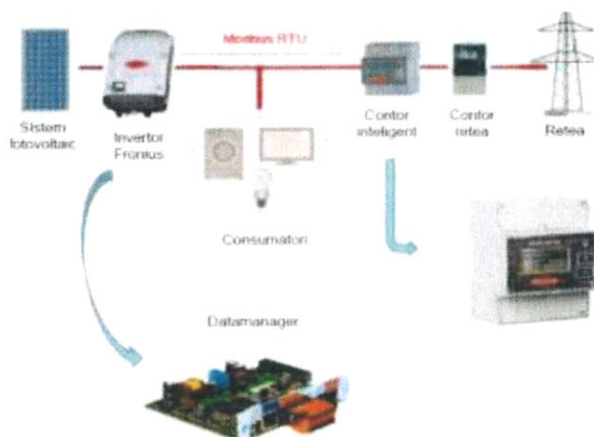
Toate tablourile electrice vor fi înlocuite și securizate astfel încât să aibă acces numai personalul abilitat. În fiecare tablou de distribuție se vor monta descarcătoare de supratensiuni, pentru protecția receptoarelor electrice cu componente electronice, la supratensiuni aparute accidental pe rețea. Pentru circuitele de iluminat și forță se prevede protecția la scurtcircuit cu întrerupătoare automate cu protecție magnetotermică.

17 - Montarea pe terasele clădirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de ieșire de 340 W fiecare, care, conectate cu 2 invertoare (transforma curentul continuu produs de PV în curent alternativ utilizabil) care să aibă funcția "Zero injecție în rețea", formează un sistem ON-GRID de producere a energiei electrice. Funcția "Zero injecție în rețea" a invertoarelor este necesară deoarece permite funcționarea sistemului fără a introduce energie în rețea (nu depinde de obținerea avizelor necesare) și fără a fi necesare baterii de stocare (acestea pot fi achiziționate ulterior). Schema de principiu a instalației este următoarea :

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.



Refacere instalatie de alimentare cu apa

Avand in vedere ca numarul consumatorilor din interiorul cladirii se pastreaza, se va mentine racordul actual de alimentare cu apa. Conductele de la punctul de bransare si pana in interiorul cladirii sunt din polipropilena si se va face in conformitate cu "Ghid privind proiectarea, executia si exploatarea conductelor din PVC, polietilena si polipropilena Indicativ GP-043/1999. Distantele intre suporturile mobile si fixe ale coductelor de apa vor fi conform Normativului 19-94 art.4 .11 , tabel 3. Instalatiile interioare se vor executa cu tevi PPR. Se vor prevedea robinete de inchidere, pentru izolarea zonei in caz de avarie. Obiectele sanitare au fost prevazute cu baterii de amestec apa rece - calda si cate un robinet de serviciu pe fiecare grup sanitar. Obiectele sanitare sunt la nivelul de calitate Ideal Standard. Se vor folosi urmatoarele tipuri de obiecte sanitare:

- lavoar din portelan sanitar montat in consola cu armaturile specifice;
- closet din portelan sanitar montat pe pardoseala, cu rezervor aparent si armaturile specifice;

Refacerea instalatiei de canalizare

Descarcarea apelor uzate menajere se face in sistem gravitational prin coloanele de descarcare in rețeaua exterioara existenta. Pentru preluarea apelor de pe pardoseli in grupurile sanitare se folosesc sifoane de pardoseala din polipropilena cu gratare cromate sau din otel. Materialele prevazute pentru canalizari: tuburi din polipropilena asamblate prin mufe cu garnituri de cauciuc pentru canalizarea menajera interioara.

Toate cerintele expuse de normative, legislatie hotarari ale autoritatilor locale, standarde referitoare la activitatea din domeniul constructiilor (inclusiv normele de protectie a muncii si PSI) vor fi incluse in proiectul tehnic si in detaliile de executie.

Toate performantele, care sunt necesare realizarii sau functionarii corespunzatoare a cladirii, in integralitatea sa, se vor include in proiectul tehnic si in detaliile de executie si trebuiesc executate, chiar daca in etapele prezentate in actuala documentatie, nu sunt prezentate, expres.

Rezultatele prezentate justifica eficienta energetica si economica a actiunii de crestere a performantei energetice a cladirii cu influente benefice asupra calitatii aerului interior, confortului termic, reducerii consumului de energie in exploatare si a protectiei mediului inconjurator, cat si a imbunatatirii sanatatii publice.

La momentul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele:

- Materialele de constructie si componentele utilizate la momentul executiei lucrarilor nu vor contine azbest si nici substante care prezinta motive de ingrijorare deosebita;
- Se va evita utilizarea de materiale de constructie ce contin substante precum formaldehida (din placaj), compusi organici volatili cancerigeni si substante ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine atat din soluri cat si din materiale de constructie;
- Se vor utiliza produse de constructii non-toxice;
- Se vor utiliza produse de constructii reciclabile si biodegradabile;
- Se vor utiliza produse de constructii fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse in zona, folosind tehnici care nu afecteaza mediul;
- Se vor utiliza materiale de constructii care conduc la reducerea zgomotului, a prafului si a emisiilor poluante;
- 70% din deseurile nepericuloase provenite din activitatile pe santier vor fi pregatite pentru reutilizare, reciclare si alte operatiuni de valorificare;

Activitățile desfășurate și lucrările realizate în cadrul proiectului contribuie la obiectivele de mediu conform principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

Proiectul nu conduce la emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES)

Renovarea energetică a clădirilor existente are o influență global pozitivă asupra obiectivelor de mediu, fiind în conformitate totală cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice, conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) și la creșterea eficienței energetice, cu respectarea criteriilor de eficiență energetică, din anexa la Regulamentul privind Mecanismul de Redresare și Reziliență, cu un coeficient al schimbărilor climatice de 100 %.

Investiția realizată are scopul de a reduce consumul de energie, de a crește eficiența energetică, conducând la o îmbunătățire substanțială a performanței energetice a clădirii în cauză.

Proiectul nu conduce la creșterea efectului negativ al climatului actual și viitor asupra măsurii în sine, persoanelor, naturii sau asupra clădirilor.

Pentru adaptarea clădirilor la schimbările climatice generate de valuri de căldură, prin proiect se asigură obligația optimizării sistemelor tehnice din clădirile renovate pentru a oferi confort termic ocupanților chiar și în temperaturile extreme respective.

Prin proiect sunt prevăzute condițiile de mediu adecvate precum și condițiile privind funcționarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice (care are loc în exterior), prin asigurarea rezistenței echipamentelor și funcționării acestora la manifestările schimbărilor climatice și la alte dezastre naturale.

În perioada desfășurării lucrărilor se vor controla factorii de zgomot și praf, transportul materialelor realizate din desfaceri iar personalul firmelor contractate în renovarea energetică a clădirii vor fi obligate prin clauze contractuale la colectarea selectivă a deșeurilor provenite din lucrările de reabilitare și transportarea acestora săptămânal și colectarea zilnică a deșeurilor menajere care vor fi produse de personalul firmei.

Proiectul nu va cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului în ceea ce privește economia circulară.

Prin proiect se va asigura că cel puțin 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

Prin proiect se va asigura limitarea generării de deșeuri în activitățile de construcție și demolări, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări și luând în considerare cele mai bune tehnici disponibile și folosind demolarea selectivă pentru a permite îndepărtarea și manipularea în siguranță a substanțelor periculoase și pentru a facilita reutilizarea și reciclare de înaltă calitate prin îndepărtarea selectivă a materialelor, folosind sistemele de sortare disponibile pentru deșeurile din construcții și demolări.

Pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate, se stabilesc specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare. În special, operatorii vor limita generarea de deșeurii în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

Prin proiect se prevede ca tehnicile de construcție sprijină circularitatea, astfel încât să fie mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile.

Proiectul nu va conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol.

Nivelul de creștere a performanței energetice a clădirii impus prin proiect va conduce la reduceri semnificative ale emisiilor în aer și la o îmbunătățire a sănătății publice.

Prin proiect se vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior, prin evitarea utilizării de materiale de construcție ce conțin substanțe poluante, precum formaldehida din placaj și substanțele ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine, atât din soluri, cât și din materialele de construcție.

Prin proiect se va asigura că materialele de construcție și componentele utilizate nu conțin azbest și nici substanțe identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006.

Prin proiect se va asigura că materialele de construcție și componentele utilizate, care pot intra în contact cu ocupanții, emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe m³ de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe m³ de material sau componentă, în urma testării în conformitate cu CEN/TS 16516 și ISO 16000-3 sau cu alte condiții de testare standardizate și metode de determinare comparabile.

Prin proiect se recomandă utilizarea materialelor de construcții care conduc la reducerea zgomotului, a prafului și a emisiilor poluante în timpul lucrărilor de renovare.

Prin proiect se recomandă utilizarea materialelor cu conținut scăzut de carbon, prin folosirea materialelor disponibile cât mai aproape de locul construcției și a celor al căror proces de producție este cât se poate de prietenos cu mediul. Trebuie avută în vedere utilizarea produselor de construcții non-toxice, reciclabile și biodegradabile, fabricate la nivelul industriei locale, din materii prime produse în zonă, folosind tehnici care nu afectează mediul.

Organizarea de Santier

Amplasarea lucrarilor de organizare a santierului se face pe terenul pus la dispozitia constructorului in limita de proprietate a autoritatii contractante.

Constructorul va executa lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului.

Materialele de constructie cum ar fi: elementele metalice,etc., se vor putea depozita in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie. Materialele de constructie care necesita protectie contra intemperiilor se vor depozita pe timpul executiei lucrarilor de constructie in incinta cladirii.

Pentru buna desfasurare a lucrarilor de constructii, autoritatea contractanta trebuie sa puna la dispozitia constructorului racordurile pentru utilitati (apa, canalizare, telefon, energie, etc.) - se vor utiliza cele din interiorul cladirii.

Pe terenul aferent cladirii nu sunt necesare constructii provizorii.

Lucrarea va fi deservita de organizarea centralizata a constructorului, astfel ca toate materialele se vor aduce pe santier numai pe masura ce sunt necesare.

Nu sunt necesare masuri de protectie a vecinatatilor.

Se vor lua masuri de preventie cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Deșeurile rezultate se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deseuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii. Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate.

În incinta șantierului vor exista în mod permanent un număr suficient de truse sanitare și primajutor, dotate corespunzător și în termen de valabilitate.

Masuri P.S.I.

Lucrarile prevazute sunt elaborate in conformitate cu normativul P118/99 si reglementarea tehnica MP-008-2000.

Masuri P.M.M.

Pentru a preveni producerea unor accidente pe perioada executiei a lucrarilor se impun urmatoarele masuri:

- semnalizarea sau, acolo unde este cazul, imprejmuirea zonei de lucru
- ingradirea locurilor periculoase

- instruirea personalului de executie
- respectarea prevederilor normelor specifice de protectia muncii si PSI

Conducatorii unitatilor de executie au obligatia sa aplice prevederile legale privind protectia muncii conform Legii nr. 319 din 14.07.2006 - „Legea securitatii si sanatatii in munca” si Norme metodologice de aplicare; Hotararea de Guvern 300 din 2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile; NSPM – TDEE 65/2002 – Norme specifice de protectia muncii pentru transportul si distributia energiei electrice; Norme specifice de securitatea muncii precum si Ordinul nr. 9 / N / 15.03.1993 al MLPAT – Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii. In acest sens se va asigura:

- adoptarea masurilor tehnice si organizatorice pentru asigurarea conditiilor de securitatea muncii;
- realizarea instructajelor de protectia muncii ale intregului personal de executie;
- controlul aplicarii si respectarii normelor specifice de catre intregul personal;
- verificarea periodica a personalului privind cunoasterea normelor si masurilor de protectia muncii;

Instructajele se vor referi cu prioritate la: semnalizarea si supravegherea lucrarilor; semnalizarea devierii circulatiei; iluminatul local pe timpul noptii din surse de joasa tensiune; manevrarea materialelor grele manual sau cu utilaje de ridicat; obligativitatea folosirii echipamentului de protectie si lucru.

Unitatea care asigura executia va afisa reguli de protectie si securitate a muncii si va asigura echipamentele de lucru si de protectie, materiale de igiena personala si de prim ajutor in caz de accident.

Constructorul va respecta amplasamentul indicat in proiect.

Personalul implicat in executia lucrarilor este instruit pentru respectarea normelor SSM si A.I.I. ale MT, si generale pentru lucrari de constructii - montaj si a normelor specifice, valabile.

Conducatorul formatiei de lucru va face zilnic instructaj de protectia muncii, persoanelor din subordine, privind felul lucrarilor ce se vor executa in acea zi, va verifica echipamentele de protectie si sculele de lucru.

Masurile indicate nu sunt limitative, executantul si beneficiarul fiind obligati a lua toate masurile P.M. incat sa se evite orice accident sau imbolnavire profesionala.

c) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;

In urma interventiilor propuse prin prezenta lucrare nu se modifica vulnerabilitatile existente prezentate la capitolul 3.1. punctul f), atat pentru scenariul minimal cat si pentru cel maximal.

d) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinata; existenta conditionarilor specifice în cazul existentei unor zone protejate;

Nu este cazul.

e) caracteristicile tehnice si parametrii specifici investitiei rezultate în urma realizarii lucrarilor de interventie.

In urma realizarii lucrarilor descrise mai sus, nu se vor modifica indicatorii urbanistici aferenti investitiei. Lucrarile propuse au ca scop eficientizarea energetica a cladirii.

De asemenea dupa finalizarea lucrarilor vor fi asigurate cerintele de calitate obligatorii conform legislatiei in vigoare:

- rezistenta mecanica si stabilitate;
- securitate la incendiu;
- igiena, sanatate si mediu inconjurator;
- siguranta si accesibilitate in exploatare;
- protectie impotriva zgomotului;
- economie de energie si izolare termica;
- utilizare sustenabila a resurselor naturale.

5.2. Necesarul de utilitati rezultate, inclusiv estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati si modul de asigurare a consumurilor suplimentare;

Imobilul dispune de urmatoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesita devierea si extinderea lor – retele electrice de inalta si medie tensiune, retele de distributie apa rece si canalizare, alte tipuri de retele (telefonie, iluminat public, cablu receptie TV).

- ✓ Apa – nu se modifica consumul existent;
- ✓ Canalizare – nu se modifica consumul existent;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI**

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

- ✓ Telefonie – Nu se modifica situatia existent;
- ✓ Prin realizarea lucrarilor descrise la cap. 5.1 se va asigura reducerea consumurilor energetice din surse conventionale, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de sera si confortul higro-termic al ocupantilor:

Nr.c rt.	Denumire	UM	Initial	Final	%
1	Consum final specific de energie a clădirii	[kWh/mp/an]	301,181	123,308	60,01%
2	Emisii anuale echivalent de CO2	kgCO2/mp/an	68,763	4,188	93,91%
3	Consum anual specific de energie primara	[kWh/mp/an]	430,71	117,093	72,81%
3	Consum total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie	kWh/an	29,445	39,600	33,819%
5	Energia finală la încălzire	[kWh/mp/an]	234,928	91,629	61,01%
6	Aria utila a spatiului incalzit	[mp]	1614,97		

Rezultate aferente indicatorilor de program	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere	
Consum anual de energie primara(MWh/an)	695,583	189,101	506,482	72,814%
Emisii de gaze cu efect de seră estimate (Echivalent tone de CO2/an)	111,05	6,76	104,29	93,909%
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/ an)	379434,374	147979,4	231484,97	61,01%
Consumul anual specific de energie finală (kWh/m ² an)	301,181	123,308	178,101	60,01 %
Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită (mp)	1614,97	1614,97		
Rezultate pentru indicatorii suplimentari	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere	
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	234,948	91,629	143,319	61,01%
Consumul anual specific de energie primară totală (kWh/m ² an)	430,71	117,093	313,617	72,81%
Consumul anual specific de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	430,71	77,493	353,217	82,01%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)		39,600		34,488%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² /an)	68,763	4,188	64,575	93,91%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect deseră (echivalent kgCO ₂ / an)	111050,376	6764,062	104286,31	93,91%

Recomandarea solutiilor s-a realizat in urma calculelor termotehnice, a standardelor de cost pentru lucrari de investitii din fonduri publice (la elementele principale ale anvelopei) si a estimarilor propii, justificate tehnico-economic in Auditul energetic in

scopul aducerii nivelului tehnologic al instalatiilor cladirii la standardele actuale de performanta si eficienta.

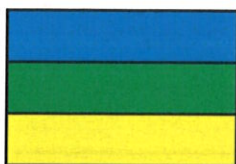
Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire de cel putin 60% fata de consumul anual specific de energie pentru incalzire inainte de renovarea cladirii.

5.3. Durata de realizare si etapele principale corelate cu datele prevazute în graficul orientativ de realizare a investitiei, detaliat pe etape principale

Durata de realizare a proiectului se estimeza la 12 luni perioada de implementare, din care 3 luni sunt rezervate pentru atribuirea contractului de executie, intocmirea proiectului tehnic si a detaliilor de executie, inclusiv verificarea proiectului si 9 luni pentru executia efectiva a lucrarilor.

GRAFIC EXECUTIE PENTRU AMBELE PACHETE DE SOLUTII

Nr. crt.	Denumire activitate	Nr luni	Anul 1								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Lucrari de constructii si instalatii	9	■	■	■	■	■	■	■	■	■
2	Procurare si montaj utilaj tehnologic	3						■	■	■	
3	Organizare de santier	1	■								
4	Comisioane, taxe, cote legale	9	■	■	■	■	■	■	■	■	■
5	Receptia lucrarilor	1									■
6	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9	■	■	■	■	■	■	■	■	■
7	Asistenta tehnica din partea dirigintei de santier	9	■	■	■	■	■	■	■	■	■



Activitatea se deruleaza continuu in perioada indicata
 Activitatea se desfasoara in perioada indicata, dar nu in mod constant
 Activitatea se desfasoara conform cu nevoile in perioada indicata

5.4. Costurile estimative ale investitiei:

- costurile pentru realizarea investiției, estimate pe baza prețurilor existente pe piață la momentul elaborării/revizuirii/actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții sau pe baza unor standarde de cost pentru investiții similare realizate prin programe de investiții finanțate din fonduri publice, corelate cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții, aplicate la cantitățile de lucrări estimate;

In estimarea costurilor realizarii investitiei au fost luate in considerare baza de date furnizata de programul de devize si ofertele de pret primite de la furnizori.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
 Memoriu Tehnic D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL - Pachet de solutii 1

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1 Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1.1 Studiu topografic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1.2 Studiu geotehnic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.800,00	2.622,00	16.422,00
3.5	Proiectare	162.700,00	30.913,00	193.613,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.700,00	2.413,00	15.113,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56.000,00	10.640,00	66.640,00
	3.7.2. Auditul financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8	Asistență tehnică	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Memoriu Tehnic D.A.L.I.

	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 3		347.000,00	65.930,00	412.930,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.639.277,15	691.462,66	4.330.739,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91.900,00	17.461,00	109.361,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	631.324,23	119.951,60	751.275,83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.362.501,38	828.875,26	5.191.376,64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	55.100,00	10.469,00	65.569,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.500,00	6.935,00	43.435,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.600,00	3.534,00	22.134,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50.409,45	0,00	50.409,45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.838,39	0,00	18.838,39
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.767,67	0,00	3.767,67
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.838,39	0,00	18.838,39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8.965,00	0,00	8.965,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din cap. 1, 2 și 4)	436.250,14	82.887,53	519.137,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 5		566.759,59	98.106,53	664.866,12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1.500,00	285,00	1.785,00
6.2	Probe tehnologice și teste	1.500,00	285,00	1.785,00
Total capitol 6		3.000,00	570,00	3.570,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.183.050,35	224.779,57	1.407.829,91
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		1.183.050,35	224.779,57	1.407.829,91
TOTAL GENERAL		6.462.311,31	1.218.261,36	7.680.572,67
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.767.677,15	715.858,66	4.483.535,81

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
 Memoriu Tehnic D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL - Pachet de solutii 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1 Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1.1 Studiu topografic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1.2 Studiu geotehnic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	855,00	5.355,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.800,00	2.622,00	16.422,00
3.5	Proiectare	162.700,00	30.913,00	193.613,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.700,00	2.413,00	15.113,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80.000,00	9.120,00	89.120,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56.000,00	4.560,00	60.560,00
	3.7.2. Auditul financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8	Asistență tehnică	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Memoriu Tehnic D.A.L.I.

	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 3		347.000,00	59.850,00	406.850,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.465.871,94	658.515,67	4.124.387,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	81.100,00	15.409,00	96.509,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	542.919,65	103.154,73	646.074,38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.089.891,59	777.079,40	4.866.970,99
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	55.100,00	10.469,00	65.569,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.500,00	6.935,00	43.435,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.600,00	3.534,00	22.134,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	48.383,19	0,00	48.383,19
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.917,36	0,00	17.917,36
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.583,47	0,00	3.583,47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.917,36	0,00	17.917,36
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8.965,00	0,00	8.965,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din cap. 1, 2 și 4)	408.989,16	77.707,94	486.697,10
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5		522.472,35	90.076,94	612.549,29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1.500,00	285,00	1.785,00
6.2	Probe tehnologice și teste	1.500,00	285,00	1.785,00
Total capitol 6		3.000,00	570,00	3.570,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.114.897,90	211.830,60	1.326.728,50
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		1.114.897,90	211.830,60	1.326.728,50
TOTAL GENERAL		6.077.261,84	1.139.406,94	7.216.668,78
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.583.471,94	680.859,67	4.264.331,61

- **costurile estimative de operare pe durata normata de viata/amortizare a investitiei.**

Pachet de solutii 1:

Costuri de întreținere, reparații curente (ce nu intra în garanție):

- an 1-2: 5.000 lei/an,

- iar ulterior din anul 3 (dupa încetarea garanției) aceste costuri se vor ridica la

- 5.000 lei/an, la care se adaugă cca.1% din valoarea C+M, rezultand un total de 50.625 lei/an

- cheltuieli administrative: 5.000 lei/an

Total cheltuieli anuale:

An 1-2: 243.245 lei

Dupa an 2: 286.870 lei

Pachet de solutii 2:

Costuri de intretinere:

- reparatii curente (ce nu intra in garantie):

- an 1-2: 7.000 lei/an,

- iar ulterior din anul 3 (dupa incearea garantiei) aceste costuri se vor ridica la

-7.000 lei/an , la care se adauga procent de cca. 1% din valoarea C+M,adica un total de 41.659 lei/an

- neprevazute:7.000 lei/an

Total cheltuieli anuale:

An 1-2: 256.098 lei

Dupa an 2: 290.757 lei

5.5. Sustenabilitatea realizarii investitiei:

a) impactul social si cultural;

➤ **Egalitate de gen**

Egalitatea de gen este opusul inegalității de gen, nu a diferențelor de gen și urmărește promovarea participării depline a femeilor și bărbaților în societate.

Beneficiarul va asigura egalitatea de șanse și de tratament între angajați, femei și

bărbați, în cadrul relațiilor de muncă de orice fel. În cadrul proiectului se va avea în vedere reprezentarea echilibrată a ambelor sexe la nivel de management și execuție a persoanelor cu responsabilități și atribuții în cadrul acestuia. În faza de pregătire a proiectului, echipa a fost formată atât din femei, cât și din bărbați, strict pe criterii de competență și specializări, fără niciun fel de discriminare. Selectarea personalului care va forma echipa de management de proiect se face ținându-se cont doar de experiența și pregătirea acestora. În rândul acestora va fi asigurată egalitatea de gen între femei și bărbați, în cadrul relațiilor de muncă de orice fel.

Respectarea principiilor egalității de șanse va fi monitorizată permanent de către echipa de MP în vederea luării măsurilor care se impun. Vor fi pregătite formulare speciale de sesizare privind nerespectarea principiului egalității de șanse și va exista o persoană însărcinată cu primirea și rezolvarea reclamațiilor. Respectarea acestei abordări privind egalitatea de șanse va fi solicitată în mod expres și la nivelul tuturor operatorilor economici implicați în proiect.

Proiectul respectă legislația europeană și națională precum și strategiile existente cu privire la egalitatea de gen - de ex. Directiva 2006/54/CE privind punerea în aplicare a principiului egalității de șanse și al egalității de tratament între bărbați și femei, în materie de încadrare în muncă; Directiva 2004/113/CE de aplicare a principiului egalității de tratament între femei și bărbați privind accesul la bunuri și servicii și furnizarea de bunuri și servicii; Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați.

➤ **Nediscriminare**

Beneficiarul proiectului va respecta prevederile Ordonanței Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, cu modificările și completările ulterioare.

Ca principiu de dezvoltare și implementare a proiectului în toate etapele sale, vor fi luate în considerare toate politicile și practicile prin care să nu se realizeze nicio deosebire, excludere, restricție sau preferință pe baza de rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, categorie socială, convingeri, sex, orientare sexuală, vârstă, handicap, boala cronică necontagioasă, infectare HIV, apartenența la o categorie defavorizată, precum și orice alt criteriu care are ca scop sau efect restrângerea, înlăturarea recunoașterii, folosinței sau

exercitarii, în conditii de egalitate, a drepturilor omului si a libertatilor fundamentale sau a drepturilor recunoscute de lege, în domeniul politic, economic, social si cultural sau în orice alte domenii ale vieții publice.

Toate bunurile, serviciile si lucrarile vor fi achizitionate cu respectarea principiilor care stau la baza atribuirii contractelor de achizitie publica si a organizarii concursurilor de solutii: transparenta, tratamentul egal, recunoasterea reciproca, nediscriminarea.

În acest mod se va asigura promovarea concurenței între operatorii economici, garantarea tratamentului egal si nediscriminarea operatorilor economici, asigurarea transparentei si integrității procesului de achiziție, evitându-se inclusiv orice discriminare a ofertanților bazata pe considerații precum structura acționariatului sau proveniența capitalului acestora.

Beneficiarii indirecti din grupul țintă al proiectului (populația județului) au acces la serviciile asigurate în urma implementării proiectului, indiferent de rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, categorie socială, convingeri, sex, orientare sexuală, vârstă, handicap, boală cronică necontagioasă, infectare HIV, apartenența la o categorie defavorizată etc. Toate activitățile desfășurate în proiect se supun reglementărilor care interzic discriminarea. Odată cu implementarea proiectului, tot personalul care își desfășoară activitatea în clădirea Sali de spectacole "Europa" va beneficia de aceleași facilități funcționale și dotări ulterioare.

➤ **Accesibilitate persoane cu dizabilități**

Beneficiarul va avea în vedere respectarea prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în cadrul proiectului propus. In cadrul desfasurarii activitatilor se va tine cont de conceptul de accesibilitate definit în Strategia EU a dizabilitatii 2010-2020 si Strategia Nationala 2016-2020. In prezent este asigurat accesul persoanelor cu dizabilități, în conditii de egalitate cu ceilalți cetățeni.

Astfel, in cadrul proiectului se asigura accesibilitatea persoanelor cu dizabilități prin pastrarea cailor de acces curate, fara obstacole si prin adaptarea infrastructurii.

➤ **Schimbări demografice (dacă este cazul)**

Proiectul nu implică modificări demografice majore, însă are un impact indirect pozitiv asupra indicatorului demografic, în sensul că îmbunătățește și revitalizează mediul

comunitar și contribuie la îmbunătățirea calității vieții din municipiul Slobozia și din județul Ialomița, având impact chiar și asupra județelor învecinate, prin serviciile oferite. Coroborând investiția propusă prin proiect cu alte tipuri de investiții în infrastructura publică, este evident că municipiul Slobozia devine mai atractiv vizual și funcțional pentru cetățeni și pentru investitori. În acest sens, pe termen lung, se poate înregistra o ameliorare a fenomenului de migrație a locuitorilor către alte zone urbane de mari dimensiuni din țară sau străinătate.

b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: în faza de realizare, în faza de operare;

Număr de locuri de muncă create în faza de execuție sunt exprimate în funcție de consumurile estimate în ore de muncă necesare realizării lucrărilor de intervenție, care sunt date de programul de calcul la evaluarea devizelor estimative ce stau la baza Devizului General.

Acestea sunt extrase din normele de deviz aprobate prin norme de consum specifice. Astfel, pentru realizarea lucrărilor de intervenție se vor consuma aproximativ 162,358 ore de muncă efectivă.

Nota: Este necesar ca forta de munca sa fie calificata, dat fiind complexitatea lucrarilor ce urmeaza a fi executate.

Personalul din domeniu va fi în conformitate cu extrasul de forta de munca rezultat din calculul devizelor din program. Implicațiile în economia locală sunt de anvergură mult mai mare, dat fiind și necesitatea folosirii de utilaje specifice lucrărilor de construcții.

- Pentru faza de execuție se are în vedere crearea unui număr de aproximativ 20 locuri de muncă;
- Pentru faza de operare se consideră menținerea numărului actual de forta de munca.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

Arealul evaluat este fără activități industriale în vecinătate astfel ca nu există suspiciuni privind existența vreunei contaminări. Prin lucrările de construcție ce se execută, nu sunt afectate condițiile hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

Evacuarea apelor uzate provenite de pe amplasament se face in reseaua de canalizare existenta, astfel dimensionata incat sa poata prelua intreg debitul.

In timpul lucrarilor de executie, datorita utilajelor folosite, pot aparea emisii slabe ale unor poluanti, caracteristice lucrarilor de constructii, care însa sunt nesemnificative, avand în vedere masurile necesare, spatiul liber de dispersie, lipsa unor surse similare în vecinatate si perioada de executie relativ redusa.

Sursele de poluanti pentru aer, caracteristicile acestora pe faze tehnologice sau de activitate: gaze de esapament rezultate din functionarea utilajelor inclusiv a celor care vor asigura aprovizionarea cu materiale. Compusii din gazele de esapament vor consta în principal din pulberi, NOx, SOx, CO si aldehide.

Sursele si emisiile de poluanti în faza de constructie:

- Manipularea materialelor pulverulente de constructie: pulberile rezultate din manipularea acestor materiale, vor consta în principal din: praf, particule fine de nisip, ciment, etc;
- Gazele de esapament de la autovehiculele si utilajele cu care se vor transporta materialele de constructii si respectiv, care vor fi folosite la construirea propriu-zisa a obiectivului.

Poluarea aerului are un caracter local, temporar, în zona obiectivului si în perioada derularii lucrarilor.

In perioada exploatarii obiectivului, nu vor exista surse de poluare a aerului in plus fata de cele existente in situatia actuala.

Sursele de zgomot si de vibratii:

Lucrarile propuse în proiect nu constituie surse de zgomot (nivelul zgomotului nu va depasi un nivel de 60dB).

Amenajarile si dotarile pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor vor fi cele specifice organizarii de santier pe perioada derularii lucrarilor si nu sunt necesare în timpul functionarii obiectivului propus.

Sursele împotriva radiatiilor:

Pe parcursul executiei si în timpul exploatarii nu pot aparea surse de radiatii.

Nu exista indicii ale poluarii solului data fiind lipsa de activitati industriale. Pot exista, insa, depuneri din atmosfera, in legatura cu unele emisii datorate traficului rutier. Pe de alta parte, amplasamentul in intravilan, cu o vegetatie specifica zonei, poate atesta lipsa unei poluari semnificative.

Impactul asupra solului se va produce cu precadere în perioada executarii lucrarilor de constructie a obiectivului, putand fi determinat de:

- scurgerile potentiale de produse petroliere de la utilajele si mijloacele auto implicate în realizarea constructiei;
- vehicularea materialelor de constructie pulverulente (de. ex. ciment, var, beton, etc.).

Sursele de poluare pentru sol în faza de functionare a obiectivului pot aparea în situatii de:

- depozitare necorespunzatoare a deseurilor;
- scurgeri accidentale de produse petroliere, în urma unor defectiuni ale autovehiculelor care vor tranzita obiectivul si antrenarea acestora de catre apele pluviale.

Ecosistemele terestre si acvatice din amplasamentul lucrarilor au componente comune, neexistand situri protejate sau în conservare.

Prin realizarea obiectivului propus, nu vor fi modificate zone împadurite, nu sunt distruse, alterate sau modificate:

- habitate de specii de plante sau animale incluse in Cartea Rosie;
- compositii, specii locale, rare sau aclimatizate;
- rute de migrare;
- populatii de plante.

Nu se produc în urma unor astfel de lucrari degradari ale florei din cauza lipsei luminii, a compactarii solului, a modificarii conditiilor hidrogeologice,etc.

Impactul prognozat asupra modificarii de peisaj este unul pozitiv datorita elementelor de decor continute in tema de proiectare si care se vor aplica imbunatatind aspectul zonei.

Riscurile majore care pot afecta implementarea proiectului analizat sunt cele de natura juridica-institutionala, acestea neputand fi evitate sau solutionate (sau diminuate).

5.6. Analiza financiara si economica aferenta realizarii lucrarilor de interventie:

a) prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;

Perioada de referință se referă la numărul maxim de ani pentru care se realizează previziuni în cadrul analizei. Previziunile vor fi realizate pentru o perioadă apropiată de viață economică a investiției, dar suficient de îndelungată pentru a permite manifestarea impactului pe termen mediu și lung al acesteia.

Orizonturile de timp de referință, formulate în conformitate cu profilul fiecărui sector în parte, sunt prezentate în continuare.

Calendarul de analiză a proiectelor de infrastructură:

Sector	Orizont de timp (ani)
Căi ferate	30
Drumuri	25-30
Porturi și aeroporturi	25
Transport urban	25-30
Alimentare cu apă	30
Managementul deșeurilor	25-30
Energie	15-25
Broadband	15-20
Cercetare și inovare	15-25
Infrastructură de afaceri	10-15
Alte sectoare	10-15

Orizontul de timp ales pentru realizarea analizei financiare și a celei economice este de **25 de ani**.

Se face abstracție de faptul că investiția se realizează în peste 9 luni calendaristice și se va considera anul zero anul de realizare a investiției, toate costurile investitoriale urmând a fi atribuite anului zero de analiză.

Investiția totală de capital în varianta aleasă din punct de vedere tehnic este de:

Investiția de capital totală	Anul 0
Lei fara TVA	6.462.311,31

Scenariul de referinta

Comparand cele doua pachete de solutii de realizare a investitiei din punct de vedere al solutiilor tehnice si din punct de vedere al costurilor, se opteaza pentru **Pachetul de solutii 1**.

Desi costul de realizare al acestei solutii este mai mare fata de **Pachetul de solutii 2**, se considera ca **Pachetul de solutii 1** asigura reducerea consumurilor energetice din surse conventionale, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de sera si asigura confortul higro-termic al ocupantilor.

b) analiza cererii de bunuri si servicii care justifica necesitatea si dimensionarea investitiei, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung;

Studierea tendintelor si modalitatilor pentru reducerea consumului de energie si utilizarea eficienta a energiei pe intregul lant de transformari. Una dintre cele trei tinte ale pachetului legislativ „energie - schimbari climatice” o reprezinta reducerea inteligenta, cu 20% la nivelul Intregii Uniuni Europene prin eficientizare energetica a consumului de energie fata de situatia business as usual. Acest lucru este impus si de tendinta de crestere a UE si - implicit, si a României - a dependentei de importuri de purtatori energetici si de necesitatea reducerii emisiilor de gaze cu efect de sera, deoarece eficienta energetica si conservarea energiei - prin raspunsul comportamental al consumatorului la provocarile de mediu si tendinta de crestere a preturilor - afecteaza in comun relatia economiei cu mediul inconjurator. Studiile de specialitate considera ca programele si tehnologiile la nivel de cerere (demand response), ca si masurile de eficientizare a utilizarii energiei, reprezinta impreuna o solutie viabila in asigurarea unor noi optiuni pentru consumatori in administrarea costurilor cu energia, asigurând furnizorilor noi optiuni pentru o alimentare sigura cu energie la costuri rezonabile. Beneficiile unei asemenea abordari ar fi: o fiabilitate imbunatatita a sistemului, evitarea unor costuri, o eficienta mai mare a pietelor de energie, un management imbunatatit al surselor, un serviciu mai bun pentru consumator, cresterea competitiei pe piata si, evident, un impact negativ redus asupra mediului. In statele din UE si din America de Nord, conditiile crizei si cele premergatoare acesteia au impulsionat dezvoltarea si practicarea solutiilor de folosire eficienta a energiei si de demand response. Acestea au întâlnit noi provocari In conditiile In

care consumatorii si-au schimbat pozitia devenind, In unele cazuri, producatori si de aceea utilitatile de electricitate au aratat un interes sporit In studierea si implementarea programelor si tehnologiilor de raspuns al cererii. In aceste conditii, economia anuala de energie numai pentru energia electrica ar echivala la nivelul anului 2020 cu o valoare anuala de circa 985 de mii. de euro, care la o perioada de recuperare de 6,5 ani ar duce la un necesar investitional In eficienta energetica de circa 6,4 miliarde de euro pâna In 2020.

Investitiile bazate pe strategia in domeniul energiei pe trei piloni fundamentali, climatul, securitatea aprovizionarii si competitivitatea, ceea ce a condus la stabilirea celor trei obiective care trebuie atinse pân a In 2020, respectiv 20/20/20 (reducerea cu 20% a emisiilor de CO2 fata de 1990, 20% energie din surse regenerabile si cresterea cu 20% a eficientei energetice) reprezinta o contributie importanta la rezolvarea problemelor economice si sociale In România: la protectia sanatatii, imbunatatirea calitatii vietii si stimularea dezvoltării economice. Pentru a contribui la dezvoltarea regiunilor, România trebuie sa facă investitii semnificative in infrastructura de mediu, in special in sectoarele apa, deseuri si calitatea aerului.

Obiectul acestei investitii il constituie demersul de reducerea a emisiilor de CO2, utilizarea energie din surse regenerabile si bineinteles cresterea cu eficientei energetice.

DEZVOLTARE DURABILĂ

➤ Poluatorul plătește

Activitățile desfășurate și lucrările realizate în cadrul proiectului contribuie la obiectivele de mediu conform principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

În perioada desfășurării lucrărilor se vor controla factorii de zgomot si praf, transportul materialelor realizate din desfaceri iar personalul firmelor contractate în renovarea energetica a clădirii vor fi obligate prin clauze contractuale la colectarea selectivă a deșeurilor provenite din lucrările de reabilitare și transportarea acestora săptămânal și colectarea zilnică a deșeurilor menajere care vor fi produse de personalul firmei.

Lucrările pentru creșterea eficienței energetice vor fi cele din categoria activităților sprijinite conform Ghidului solicitantului.

Intervențiile propuse nu vor avea influențe negative în ceea ce privește obiectivul de mediu privind activitatea în sine sau asupra oamenilor, naturii sau activelor, fiind preconizată îmbunătățirea fondului construit pe durata ciclului de viață, vor exista prevederi în caietele de sarcini pentru elaborarea documentației tehnico-economice și proiectului tehnic referitor la descrierea modalității de reducere a folosirii combustibililor fosili și a consumului de energie, descrierea modalităților de eficientizare energetică și utilizarea resurselor regenerabile atât pe parcursul execuției lucrărilor, cât și ulterior la recepționarea clădirii renovată energetic. De asemenea, intervențiile propuse nu vor cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului în ceea ce privește economia circulară.

➤ **Protecția biodiversității**

Clădirea Salii de spectacole “Europa” este împrejmuită de plante și arbori care vor fi protejați pentru a nu fi distruși în timpul implementării procesului de reabilitare termică a clădirii. Totuși, în cazul în care anumite plante și arbori vor fi afectate din cauza proceselor tehnologice mecanizate, acestea vor fi replantate. La finalul implementării proiectului se va diversifica aria acestora prin plantarea altor specii noi.

➤ **Utilizarea eficientă a resurselor**

Proiectul vizează utilizarea eficientă a resurselor prin scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră și a celorlalte consumuri cu cel puțin 60%. Se vor monta panouri solare și fotovoltaice care vor conduce la o reducere a energiei primare cu 72.814%, reducerea emisiilor de CO₂ cu 93.91%.

Prin termoizolarea clădirii cu polistiren expandat ignifugat de 15 cm grosime, izolarea glafurilor exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie cu rama din PVC cu 7 camere și vitraj termoizolant tristrat, se va reduce consumul de energie finală cu 60.01%. Pe lângă aceasta, prin utilizarea surselor de energie alternative, respectiv 80 de panouri fotovoltaice și 7 panouri solare se vor reduce și emisiile de dioxid de carbon.

Se va reduce consumul de energie electrică pentru iluminat prin înlocuirea sistemului actual cu corpuri de iluminat cu tuburi fluorescente cu sisteme de iluminat cu LED, montarea senzorilor de prezență. Se vor utiliza materiale ecologice, sustenabile, reciclabile, care nu întrețin arderea.

La alegerea scenariului economic s-a optat pentru solutia cea mai buna din perspectiva cost-eficientei, tinand cont de restrictiile si de tipurile de solutii posibile si necesare in baza concluziilor expertizei tehnice, a auditului energetic, a destinatiei si a dimensiunii cladirii.

➤ **Atenuarea și adaptarea la schimbările climatice**

Proiectul propus și lucrarile pentru creșterea eficienței energetice vor fi cele din categoria activităților sprijinite în cadrul Ghidului solicitantului.

După implementarea proiectului, conform specificațiilor auditului energetic, principalele rezultatele obținute vor duce la economisirea cantității de energie pe termen mediu și lung, utilizarea de surse regenerabile, reducerea energiei finale cu 60.01% și reducerea emisiilor de CO₂ cu 93.91%. În urma implementării proiectului, prin reducerea consumurilor de energie pentru încălzire și iluminat și folosirea surselor regenerabile de energie, nivelul anual specific al gazelor cu efect de seră va scădea semnificativ, ducând la o îmbunătățire a calității mediului înconjurător, cu impact asupra beneficiarilor direcți și indirecti.

Avand in vedere pozitionarea cladirii in zona centrala a municipiului resedinta de judet, intens poluata de activitatea umana (trafic aglomerat, aglomerari de institutii), implementarea masurilor de eficientizare energetica a cladirii va conduce la scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera si a celorlalte consumuri cu minim 60%.

Optimizarea considerabila consumurilor de utilitati fata de momentul prezent va contribui la asigurarea unei calitati superioare a aerului atat pentru utilizatorii directi si constanti ai cladirii (angajatii Salii de spectacole) cat si pentru cetatenii urbei, cladirea fiind una de mari dimensiuni si incadrata in acest moment in clasa energetica E, iar prin proiect va fi optimizata la o clasa superioara.

Proiectul nu se supune, conform normativelor in vigoare, evaluarilor de impact de mediu. Implementarea de sisteme fotovoltaice si parasolare va permite utilizarea de energie verde iar optimizarea tuturor instalatiilor termice, electrice si de apa-canal se constituie in masuri cu impact direct asupra calitatii aerului si a limitarii surselor de poluare.

Toate lucrările vor fi executate cu respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de

clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

➤ **Reziliența la dezastre**

Prin obiectivele propuse, proiectul vizează protecția mediului înconjurător și implicit oferă un cadru crescut de creștere a protecției biodiversității pe plan local. Prin reducerea consumului anual specific de energie pentru imobilul Sala de spectacole “Europa”, Foaier și Centrul de informații cetățeni, aflat în administrarea Județului Ialomița, concomitent cu scăderea emisiilor de CO₂, se reduc și efectele negative cauzate de poluarea mediilor de viață, supraexploatarea resurselor naturale ceea ce permite protecția, conservarea și refacerea diversității biologice.

Terenul și construcția analizată nu se află în zona cu riscuri naturale de alunecare sau inundabilitate. Prin expertizarea tehnică a clădirii, s-a constatat că aceasta se încadrează în clasa de risc seismic R_{sIII}, deci are un grad de protecție ridicat în caz de cutremure și alte dezastre.

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

Analiza financiară s-a efectuat la o rată de actualizare de 8 %, pentru o perioadă de referință de 25 de ani.

Premisele și elementele care au stat la baza determinării fluxurilor de numerar actualizate, au fost următoarele:

Valoarea totală a investiției 6.462.311,31 lei fără TVA este de

Durata de execuție a lucrărilor: 9 luni.

Durata de viață a clădirii, luată în calcul la determinarea amortizării anuale aferente investiției, a fost apreciată conform prevederilor Legii 15 (menționăm faptul că amortizarea a fost luată în calcul numai pentru stabilirea rezultatului financiar, ea nefiind luată în calcul la determinarea fluxurilor de numerar).

Realizarea lucrărilor de va determina creșterea condițiilor, iar costurile suplimentare cu amortizarea aferentă investiției vor fi acoperite prin repartizări bugetare.

Costurile suplimentare cu amortizarea aferentă investiției vor fi acoperite prin repartizări bugetare.

Cresterea eficientei energetice are o contributie majora la realizarea sigurantei alimentarii, dezvoltarii durabile si competitivitatii, la economisirea resurselor energetice primare si la reducerea emisiilor gazelor cu efect de sera. Indicatorul sintetic reprezentativ privind eficienta de utilizare a energiei la nivel national este intensitatea energetica, respectiv consumul de energie pentru a produce o unitate de produs intern brut. In ultimii ani, din cauza modificarilor structurale ale economiei si aparitiei unor noi unitati economice eficiente din punct de vedere energetic, intensitatea energiei primare a inregistrat scaderi importante. Cu toate acestea, din compararea cu datele pe plan european se remarca faptul ca intensitatea energiei primare in România este inca mai mare cu 25% fata de intensitatea medie a UE-27, cu toate ca are o tendinta de scadere in timp.

Sustenabilitatea este acel criteriu care aduce unui proiect nu numai credibilitate in procesul de evaluare, ci, mai ales, masura in care proiectul are conditii sa existe si dupa încheierea finantarii, sa genereze servicii, mecanisme, structuri si resurse care sa multiplice efectele pozitive din investitia initiala.

Proiectele finantate din fonduri structurale acopera nevoi identificate si genereaza dezvoltare atat in perioada de implementare, cat si dupa finalizarea acestora, ele trebuind sa demonstreze ca sunt realiste si sustenabile inca din momentul initierii si ca vor aduce beneficii si mai departe de limita de timp propusa in cererea de finantare.

Prin realizarea lucrarilor se asigura reducerea emisiilor de CO₂, utilizarea energie din surse regenerabile si bineinteles cresterea cu eficientei energetice efecte de care vom beneficia indirect cu totii, s-a luat in calcul impactul social si cultural, egalitatea de sanse.

Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: - In faza de realizare: forta de munca ocupata in faza de executie va fi determinata de castigatorul licitatiei de atribuire a lucrarii corelat cu încadrarea in graficul de executie. Prezenta investitie va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu (apa, aer, sol), inclusiv asupra biodiversitatii din zona.

d) analiza economica; analiza cost-eficacitate;

Analiza economica evalueaza contributia proiectului la imbunatatirea conditiilor din imobil in desfasurarea activitatilor, în comparatie cu analiza financiara care abordeaza eficienta investitiei din punctul de vedere al proprietarului de drept.

Astfel, unele costuri ale investitorului, cum sunt taxele, impozitele, contributiile pentru asigurarile sociale reprezinta pentru societate (nivel regional) beneficii.

De aceea, la efectuarea analizei economice se aplica anumiti factori de corectie asupra costurilor, care determina cresterea eficientei investitiei analizate.

Deoarece investitia analizata în prezentul DALI nu se încadreaza în categoria investitiei majore, efectele realizarii ei vizeaza în special aspectele sociale la nivel zonal, regional.

Lucrarile de reabilitare propuse prin investitia analizata, vor permite crearea unui mediu optim pentru activitatea desfasurata in imobil.

Nerealizarea acestor lucrari poate afecta desfasurarea activitatilor total sau partial.

Efectele realizarii investitiei propuse se pot exprima valoric prin mentinerea unor venituri economice, personalul anagajat si prin toate efectele benefice ce pot aparea dupa implementarea proiectului.

e) analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

În mediul economic și de afaceri actual, orice decizie de investiții este puternic marcată de modificările imprevizibile - uneori în sens pozitiv, dar de cele mai multe ori în sens negativ – ale factorilor de mediu. Aceste evoluții imprevizibile au stat în atenția specialiștilor în domeniu mai mult sub aspectul impactului lor negativ asupra rentabilității proiectului și au primit denumirea de **risc al proiectului**.

Riscurile tehnice, care pot apărea în momentul în care prestatorul lucrărilor de demolare nu respectă specificațiile din proiect.

Riscurile financiare sunt legate de imposibilitatea beneficiarului de a susține investiția din fonduri proprii.

Un alt risc financiar identificat, sunt costurile conexe ale proiectului care apar pe durata implementării și pe care autoritatea publică locală trebuie să le suporte din bugetul propriu, care ar putea fi acoperite prin contractarea unui credit.

Riscurile instituționale vizează obținerea diverselor autorizații și acorduri pentru a putea desfășura investiția.

Riscul de depășire a costurilor ce apare în situația în care nu s-au specificat în contractul de execuție sau în bugetul investiției actualizări ale costurilor sau cheltuieli neprevăzute.

Riscul de întârziere (depășire a duratei stabilite) poate conduce, pe de o parte la creșterea nevoii de finanțare, inclusiv a dobânzilor aferente, iar pe de altă parte la întârzierea intrării în exploatare cu efecte negative asupra respectării clauzelor față de furnizori și de clienți.

Sistemul de monitorizare

Esența acestuia constă în compararea permanentă a situației de fapt cu planul grafic de activități al proiectului: evoluție fizică, cheltuieli financiare, calitate. O abatere indicată de sistemul de monitorizare conduce la un set de decizii a managerului de proiect care vor decide dacă sunt sau nu posibile anumite măsuri de remediere.

Sistemul de control

Sistemul de control va trebui să intre repede și eficient în acțiune atunci când sistemul de monitorizare indică abateri.

Membrii echipei de proiect au următoarele atribuții principale:

- luarea de decizii despre măsurile corective necesare
- autorizarea măsurilor propuse
- implementarea schimbărilor propuse
- adaptarea planului de referință care să permită ca sistemul de monitorizare să rămână eficient

Sistemul informațional – va susține sistemele de control și monitorizare, punând la dispoziția echipei de proiect informațiile pe baza cărora ea va acționa. Pentru monitorizarea proiectului, informațiile strict necesare sunt următoarele: măsurarea evoluției fizice, măsurarea evoluției financiare, controlul calității etc.

Ca și concluzie generală a evaluării riscurilor, se pot afirma următoarele:

- riscurile care pot apărea în derularea proiectului au în general un impact mare la producere, dar o probabilitate redusă de apariție și declanșare;
- riscurile majore care pot afecta proiectul sunt riscurile financiare și economice;
- probabilitatea de apariție a riscurilor tehnice a fost puternic contracarată prin contractarea lucrărilor de proiectare cu firme de specialitate.

Creșterea intensității pozitive a implicațiilor sociale și de mediu antrenează o creștere a ratei de rentabilitate economică, dar cu o amplitudine redusă. Diminuarea riscurilor cu implicații majore care se pot ivi la nivelul proiectului, precum costurile de

realizare și operare, inflația și salariile nu pot fi influențate de politica economică și socială a administratorul legal al proiectului. Toate acestea sunt influențate de evoluția macroeconomică a României.

6. SCENARIUL / OPTIUNEA TEHNICO – ECONOMIC (A) OPTIM (A), RECOMANDAT (A)

6.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

Analizand lucrarile propuse de catre Expertul Tehnic si Auditorul Energetic in vederea eficientei energetice a imobilului, propunem urmatoarele solutii de interventie:

CONSTRUCTII

C1 Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8÷10 mm grosime.

Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).

Reparatia trotuarelor de garda si hidro-etansarea rostului cu peretii exteriori.

C2 Inlocuirea tamplariei exterioare existente cu tamplarie eficienta energetic

C3 Izolarea la extrados a teraselor cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

INSTALATII

- I1** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita, montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I2** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii CJI, montarea a 2 Pompe de caldura aer-apa cu putere de incalzire minima de 85 kW fiecare care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare+necesarul de apa calda de consum cat si necesarul de racire de 340 kW.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I3** Revizuirea/completarea instalatiei de distributie ACC+ Montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.
Centralele/Pompele decaldura vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000÷1100 l.
- I4** Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare
- I5** Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de 340 kW
- I6** Inlocuirea corpurilor de iluminat cu lămpi de tip LED sau economice si dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare.
- I7** Montarea pe terasele cladirii sau in proximitatea cladirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că sunt necesare realizarea următoarelor lucrari conexe care nu influenteaza in mod direct performantele energetice, dar care sunt obligatorii pentru buna functionare a sistemelor acestuia:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ Refacerea instalatiei electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent sau construirea acoperisului tip sarpanta
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Avand in vedere distributia pierderilor de caldura prin anvelopa cladirii se propun implementarea unuia din urmatoarele PACHETE DE SOLUTII insotite de lucrarile conexe descrise mai sus:

Pachet solutii 1: C1+C2+C3+I1+I3+I4+I5+I6+I7 + Masuri conexe:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ Refacerea instalatiei electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent;

- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Pachet solutii 2: C1+C2+C+I2+I3+I4+I6+I7 + Masuri conexe

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ Refacerea instalatiei electrice interioare;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ construirea acoperisului tip sarpanta
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Pachet de solutii 1

- Cost implementare: 6.462.311,31 lei fara TVA
- Perioada de executie a lucrarilor: 9 luni.

Pachet de solutii 2

- Cost implementare: 6.077.261,84 lei fara TVA
- Perioada de executie a lucrarilor: 9 luni.

Comparatia scenariilor din punct de vedere al sustenabilitatii si riscurilor a fost facuta prin Anexa 3 - Analiza cost eficacitate, atasata.

6.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e), recomandat(e)

Cele 2 solutii propuse au fost studiate din punct de vedere al fezabilitatii financiare si din punct de vedere al satisfacerii obiectivelor tehnico-economice ale proiectului.

In cadrul analizei optiunilor a fost folosita analiza multicriteriala pentru identificarea variantei optime. Selectia alternativei optime a fost realizata masurand si studiind impactul exercitat asupra obiectivului, a implementarii celor 2 variante.

Solutia tehnico-economica recomandata este **Pachetul de solutii 1**, prin care sunt prevazute lucrări asupra obiectivului de investiție EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI astfel incat obiectivul specific al investiției, sa fie îndeplinit in totalitate.

Dezavantajul scenariului recomandat este ca asigura gradul de confort necesar cu investitii maxime;

Avantajul scenariului este ca asigura reducerea consumurilor energetice din surse conventionale, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de sera si asigura confortul higro-termic al ocupantilor.

Solutia recomandata este in conformitate cu cerintele Beneficiarului, Raportul de Expertiza Tehnica la cerinta rezistenta mecanica si stabilitate si Auditului Energetic.

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata în lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Pentru EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI sunt necesare lucrari, conform devizului general, in valoare de **6.462.311,31 lei** exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **1.218.261,36 lei** , insumand **7.680.572,67 lei** cu T.V.A..

Din devizul general valoarea C+M este de **3.767.677,15 lei** exclusiv T.V.A. la care se adauga T.V.A. de **715.858,66 lei**, insumand **4.483.535,81 lei** cu T.V.A..

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii - si,

dupa caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice în vigoare;

- Suprafata construita la sol: 1568,00 m²
- Supr. construita desfasurata: 1840,00 m²
- Regim de inaltime : P+1E
- Aria utila încălzita : 1614,97 m²
- Volum util încălzit : 7661,87 m³
- Indice de compactitate (Se/V): 0,51 m⁻¹
- Perimetrul interior : 176 m

Pentru creșterea eficienței energetice a **clădirii** se vor executa următoarele lucrări:

CONSTRUCTII

- C1** Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,04$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8÷10 mm grosime.
Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).
Reparatia trotuarelor de garda si hidro-etansarea rostului cu peretii exteriori.
- C2** Inlocuirea tamplariei exterioare existente cu tamplarie eficienta energetic
- C3** Izolarea la extradados a teraselor cu polistiren extrudat XPS cu grosime de 20 cm.

INSTALATII

- I1** Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii Prefecturii Ialomita, montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural.
Revizuirea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta – aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie.
Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.
- I3** Revizuirea/completarea instalatiei de distributie ACC+ Montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum.

Centralele/Pompele decaldura vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000÷1100 l.

- 14 Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare
- 15 Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de 340 kW
- 16 Inlocuirea corpurilor de iluminat cu lămpi de tip LED sau economice si dotarea instalației de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare.
- 17 Montarea pe terasele cladirii sau in proximitatea cladirii a 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare.

Din analiza vizuală a clădirii, a rezultat că sunt necesare realizarea urmatoarelor lucrari conexe care nu influenteaza in mod direct performantele energetice, dar care sunt obligatorii pentru buna functionare a sistemelor acestuia:

- ✚ Inlocuirea usii de acces ce da in cladirea Consiliului Judetean, axele 12-13, din P4 Sala centrului de informatii - masura care nu determina in mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute;
- ✚ refacerea placajelor si pardoselilor deteriorate;
- ✚ repararea/refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- ✚ repararea/refacerea placajelor la pereti;
- ✚ repararea/refacerea acoperisului existent;
- ✚ refacerea sistemului de evacuare a apei din precipitații (jgheaburi și burlane) astfel încât, pentru evitarea infiltrațiilor la fundații, apa să fie eliminată cât mai departe de clădire;
- ✚ reparația trotuarelor perimetrare și etanșarea rostului dintre trotuar și clădire.

Implementarea masurilor de eficientizare energetica la aceasta cladire va duce la imbunatatirea conditiilor de desfasurare a activitatii prin:

- ✓ Reducerea consumului de energie in clădirile publice;

- ✓ Scăderea emisiilor de gaze cu efect de sera
- ✓ Scăderea costurilor de întreținere
- ✓ Sporirea confortului pentru utilizatorii obiectivului de investiție.

Indicatori de proiect

Nr. crt.	Denumire	UM	Initial	Final	%
1	Consum final specific de energie a clădirii	[kWh/mp/an]	301,181	123,308	60,01%
2	Emisii anuale echivalent de CO2	kgCO2/mp/an	68,763	4,188	93,91%
3	Consum anual specific de energie primara	[kWh/mp/an]	430,71	117,093	72,81%
3	Consum total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie	kWh/an	29,445	39,600	33,819%
5	Energia finală la încălzire	[kWh/mp/an]	234,928	91,629	61,01%
6	Aria utila a spatiului incalzit	[mp]	1614,97		

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și tinta fiecărui obiectiv de investiții;

Indicatorii financiari, de rezultat/operare sunt descriși Analiza cost-eficacitate.

Ca urmare a realizării obiectivului, s-ar diminua consumurile de energie în clădire datorită măsurilor de termoizolare a elementelor de avelopa ale clădirii, în plus s-ar obține energie din surse regenerabile prin implementarea soluțiilor descrise în prezentul studiu.

Prin includerea la finanțare a acestui obiectiv de investiții se respecta acordurile internaționale ale statului român care obligă partea română la implementarea unor soluții de eficientizare energetică și scăderea emisiilor de gaze cu efect de sera.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: riscul creșterii consumurilor de energie pentru încălzire/racire și prepararea apei calde de consum datorită gradului de uzură a instalațiilor existente cât și uzura elementelor de anvelopa ale clădirii;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Memoriu Tehnic D.A.L.I.

Impactul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii: realizarea obiectivului funcțional la parametri propuși conduce la creșterea gradului de confort în clădire, reducerea consumurilor de energie pentru încălzire/ racire, prepararea apei calde menajere și iluminat.

d) durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata în luni.

Durata de executie a investitiei: 9 luni.

6.4. Prezentarea modului în care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Cerinta de calitate „A” - REZISTENTA MECANICA SI STABILITATE

În urma verificării prin calcul, având în vedere capacitatea portantă disponibilă în stadiul actual, structurile analizate îndeplinesc condițiile de rezistență, rigiditate și ductilitate din reglementările tehnice, clădirea încadrându-se în clasa de risc seismic R_s III.

Cerinta de calitate „B” - IGIENA, SANATATE SI MEDIU

Clădirea respectă normele de igiena, sănătate și mediu.

Cerinta de calitate „C” - SECURITATEA LA INCENDIU

Sunt asigurate principalele cerinte privind securitatea la incendiu.

Clădirea este autorizata privind securitatea la incendiu fiind prevazuta cu instalatie de hidranti, instalatie de detectare semnalizare și avertizare incendiu și iluminat de securitate pentru evacuare.

Cerinta de calitate „D” - SIGURANTA IN EXPLOATARE

Prin reparatii la finisajele interioare se considera indeplinita cerinta.

Cerinta de calitate „E” - PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI

Clădirea respecta normele în ceea ce privește protecția împotriva zgomotului.

Cerinta de calitate „F” -ECONOMIE DE ENERGIE SI IZOLARE TERMICA

Lucrarile propuse prin prezenta documentatie au ca tinta cresterea economiei de energie și îmbunătățirea izolării termice prin urmare se considera cerinta satisfacuta.

6.5. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Sursa de finantare:

- Buget de stat/buget local si alte surse legal constituite.

Valoarea totala a investitiei fara TVA este de **6.462.311,31** lei, la care se adauga TVA in valoare de **1.218.261,36** lei.

7. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

In vederea realizarii lucrarilor a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 25292 din 29.03.2024 de catre Primaria Municipiului Slobozia.

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Se ataseaza documentatiei.

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Imobilul si terenul apartin Judetului Ialomita.

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Nu este cazul.

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Se ataseaza Acordul Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului.

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice; - Nu este cazul.

b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz; - Nu e cazul.

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;

- Nu e cazul.

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice; - Nu este cazul

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției: Au fost întocmite următoarele documente care se atasează prezentului document: Studiu Geotehnic, Studiu Topografic, Expertiza Tehnică la cerința rezistența mecanică și stabilitate și Audit Energetic.

B. PIESE DESENATE

Nr. Crt.	Denumire Document	Nr. Doc.
GENERALE		
1.	Plan de încadrare în zonă	96-GA-01
2.	Plan de situație	96-GA-02
ARHITECTURA		
3.	Plan parter - situație existentă	96-AR-01
4.	Plan etaj tehnic - situație existentă	96-AR-02
5.	Plan gol sub scenă - situație existentă	96-AR-03
6.	Fatada Nord și Fatada Sud - situație existentă	96-AR-04
7.	Fatada Est, Fatada Vest și Fatada Vest Centru de informații - situație existentă	96-AR-05
8.	Plan Invelitoare - situație existentă	96-AR-06
9.	Secțiune A-A - situație existentă	96-AR-07
10.	Secțiune B-B - situație existentă	96-AR-08
11.	Plan parter - situație propusă	96-AR-09
12.	Plan etaj tehnic - situație propusă	96-AR-10
13.	Plan gol sub scenă - situație propusă	96-AR-11
14.	Fatada Nord și Fatada Sud - situație propusă	96-AR-12
15.	Fatada Est, Fatada Vest și Fatada Vest Centru de informații - situație propusă	96-AR-13
16.	Plan Invelitoare - situație propusă	96-AR-14

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
 Memoriu Tehnic D.A.L.I.

17.	Sectiune A-A - situatie propusa	96-AR-15
18.	Sectiune B-B - situatie propusa	96-AR-16
INSTALATII		
19.	Plan parter – instalatii sanitare	96-IS-01
20.	Schema functionala panouri solare	96-IS-02
21.	Plan parter – instalatii termice	96-IT-01
22.	Plan etaj tehnic – instalatii termice	96-IT-02
23.	Plan parter - instalatii electrice iluminat si prize	96-IE-01
24.	Plan gol sub scena - instalatii electrice iluminat si prize	96-IE-02
25.	Plan etaj tehnic - instalatii electrice iluminat si prize	96-IE-03
26.	Schema functionala panouri fotovoltaice	96-IE-04

INTOCMIT,
ARH. LUCRETIA GUTILA

Arhitect cu drept de semnatura

Nr. Registru:	4049
Data:	22.05.2024

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerințafundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu; În domeniile: toate domeniile;
D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;
E– Economie si energie prin izolare termica corespunzatoare constructiilor si instalatiilor din constructii; In domeniile: toate domeniile.

PROIECT nr.:	96 / Mai 2024	Faza:	DALI
---------------------	----------------------	--------------	-------------

Date de identificare:

Titlu proiect :	EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Proiectant general:	S.C. EXQUISITE DESIGN & ARHITECTURE S.R.L.
Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA, MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21
Amplasare:	BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118: **cladire civila, obisnuita;**
- Regim de inaltime: **P+1Ep;**
- Funcțiune clădire: **cultura;**
- Suprafata construită/desfășurată propusa: Sc = 1568.00 mp; Sd = 1840.00 mp;
- Categoria de importanță: **C;** Clasa de importanta: **II;**
- Gradul de rezistenta la foc: **II;** Risc **mijlociu** de incendiu;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la asigurarea securității la incendiu a construcției, cu privire la: corelarea cu gradul de rezistență la foc și riscul de incendiu, caracteristicile elementelor de compartimentare, dimensiunile căilor de evacuare;	
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă prin asigurarea numărului de grupuri sanitare, separarea fluxurilor funcționale, preluarea rezidurilor menajere sau rezultate din activitate de firme autorizate;	
Se respecta prevederile cu privire la economie si energie prin izolare termica a constructiilor si instalatiilor din constructii.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
S-au verificat doar lucrarile propuse pentru eficientizarea energetica a obiectivului analizat!	
Nu sunt propuse lucrari privind securitatea la incendiu!	

Se vor preciza:

- * construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);
- ** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	
---------------------------------------	--

Am predat,
Verificator,
Ing. Onutu Lohengrin

Nr. Registru:	322
Data:	22.05.2024

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerințafundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ; În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;
--

PROIECT nr.:	96 / Mai 2024	Faza:	DALI
---------------------	----------------------	--------------	-------------

Date de identificare:

Titlu proiect :	EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Proiectant general:	S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.
Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA, MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21
Amplasare:	BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118: **cladire civila, obisnuita;**
- Regim de inaltime: **P+1Ep;**
- Funcțiune clădire: **cultura;**
- Suprafata construită/desfășurată propusa: Sc = 1568.00 mp; Sd = 1840.00 mp;
- Categoria de importanță: **C**; Clasa de importanta: **II**;
- Gradul de rezistenta la foc: **II**; Risc **mijlociu** de incendiu;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
S-au verificat doar lucrarile propuse pentru eficientizarea energetica a obiectivului analizat!	

Se vor preciza:* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu V. Loengiu
---------------------------------------	---

Nr. Registru:	7516
Data:	22.05.2024

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

F – Protecția împotriva zgomotului în construcții;
 În domeniile: toate domeniile.

PROIECT nr.:	96 / Mai 2024	Faza:	DALI
---------------------	----------------------	--------------	-------------

Date de identificare:

Titlu proiect :	EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
Proiectant general:	S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.
Beneficiar:	JUDETUL IALOMITA, MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21
Amplasare:	BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118: **cladire civila, obisnuita;**
- Regim de inaltime: **P+1Ep;**
- Funcțiune clădire: **cultura;**
- Suprafata construită/desfășurată propusa: Sc = 1568.00 mp; Sd = 1840.00 mp;
- Categoria de importanță: **C;** Clasa de importanta: **II;**
- Gradul de rezistenta la foc: **II;** Risc **mijlociu** de incendiu;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Piese desenate:	Da

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respecta condițiile minime de protecție împotriva zgomotului.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
S-au verificat doar lucrarile propuse pentru eficientizarea energetica a obiectivului analizat!	

Se vor preciza:

* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);

** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Eulea Marius Dorin
---------------------------------------	---

Verificator atestat MLPAT pentru exigențele Ie
în baza certificatului nr. 10345 din 2022

Referat nr. 6081 /23.05.2024
conform registrului de evidență
Specialitatea: instalații electrice

Ing. Onutu L. Lohengrin

REFERAT IE

Titlu proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Faza: D.A.L.I.

Numar proiect: 96 / Mai 2024

1. Date de identificare

Proiectant: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.
Beneficiar : JUDETUL IALOMITA, MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21
Amplasament: BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL
IALOMITA

Lucrarea se verifică, conf. Legii 10/1995, privind calitatea în construcții în sensul următoarelor cerințe esențiale, cu referire la instalațiile electrice:

- | | |
|--|--|
| a) rezistență mecanică și stabilitate; | e) protecție împotriva zgomotului; |
| b) securitate la incendiu; | f) economie de energie și izolare termică; |
| c) igienă, sănătate și mediu; | g) utilizare sustenabilă a resurselor
naturale. |
| d) siguranță în exploatare; | |

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Proiectul tehnic respecta condițiile tehnice de proiectare, conform legislației în vigoare.

2. Documente ce se prezintă la verificare:

Memoriu tehnic.

Planșele desenate în care se prezintă soluția propusă privind instalațiile electrice .

4. Concluzii și recomandări:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, documentația primită, fără observații.

Am primit,
Investitor/Proiectant

Am predat
Verificator tehnic atestat MLPAT
Ing. Onutu L. Lohengrin 10345

Verificator atestat MLPAT pentru exigențele Is
în baza certificatului nr. 10344 din 2022
Specialitatea: instalații sanitare
Ing. Onutu L. Lohengrin

Referat nr. 6082 /23.05.2024
Conform registrului de evidență

REFERAT
Privind verificarea de calitate la cerințele: IS

Titlu proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Faza: D.A.L.I.

Numar proiect: 96 / Mai 2024

1. Date de identificare

Proiectant: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.
Beneficiar : JUDETUL IALOMITA, MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21
Amplasament: BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL
IALOMITA

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

Proiectul tehnic respecta conditiile tehnice de proiectare, conform legislatiei in vigoare.

3. Documente ce se prezinta la verificare:


Tema de proiectare: -
Avize obținute: -
Memoriu Tehnic: DA
Planse desenate: DA
Caiet de sarcini: -

4. Concluzii asupra verificarii

in urma verificarii, conform *Legii 163/2016 – Actualizare a legii calitatii in constructii*, se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform Indrumatorului privind aplicarea prevederilor, "Regulamentului de verificare a proiectelor", emis de MLPAT in noiembrie 1996.

Am primit,
Investitor/Proiectant

Am predat,
Verificator tehnic atestat MLPAT
Ing. Onutu L. Lohengrin



REFERAT
Privind verificarea de calitate la cerințele: IT

Titlu proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Faza: D.A.L.I.

Numar proiect: 96 / Mai 2024

1. Date de identificare

Proiectant: S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.
Beneficiar : JUDETUL IALOMITA, MUNICIPIUL SLOBOZIA, BDUL CHIMIEI, NR. 21
Amplasament: BDUL CHIMIEI, NR. 4A, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

Proiectul tehnic respecta conditiile tehnice de proiectare, conform legislatiei in vigoare.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

Tema de proiectare: -
Avize obtinute: -
Memoriu Tehnic: DA
Planse desenate: DA
Caiet de sarcini: -

4. Concluzii asupra verificarii

În urma verificarii, conform *Legii 163/2016 – Actualizare a legii calitatii in constructii*, se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform Indrumatorului privind aplicarea prevederilor, "Regulamentului de verificare a proiectelor", emis de MLPAT in noiembrie 1996.

Am primit

Am predat
Verificator,
Ing. Onutu L. Lohengrin

Proiectant,
EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
Sediul: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

DEVIZ GENERAL - Pachet de solutii 1
al obiectivului de investiții
EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1 Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1.1 Studiu topografic	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1.2 Studiu geotehnic	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13,800.00	2,622.00	16,422.00
3.5	Proiectare	162,700.00	30,913.00	193,613.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,700.00	2,413.00	15,113.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56,000.00	10,640.00	66,640.00
	3.7.2. Auditul financiar	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.8	Asistență tehnică	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	5,000.00	950.00	5,950.00

Total capitol 3		347,000.00	65,930.00	412,930.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,639,277.15	691,462.66	4,330,739.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91,900.00	17,461.00	109,361.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	631,324.23	119,951.60	751,275.83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,362,501.38	828,875.26	5,191,376.64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	55,100.00	10,469.00	65,569.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36,500.00	6,935.00	43,435.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18,600.00	3,534.00	22,134.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50,409.45	0.00	50,409.45
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,838.39	0.00	18,838.39
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,767.67	0.00	3,767.67
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,838.39	0.00	18,838.39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,965.00	0.00	8,965.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din cap. 1, 2 și 4)	436,250.14	82,887.53	519,137.67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 5		566,759.59	98,106.53	664,866.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1,500.00	285.00	1,785.00
6.2	Probe tehnologice și teste	1,500.00	285.00	1,785.00
Total capitol 6		3,000.00	570.00	3,570.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru aju				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,183,050.35	224,779.57	1,407,829.91
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		1,183,050.35	224,779.57	1,407,829.91
TOTAL GENERAL		6,462,311.31	1,218,261.36	7,680,572.67
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,767,677.15	715,858.66	4,483,535.81

Data: 07.05.2024

Beneficiar,
JUDETUL IALOMITA

Proiectant,
SC Exquisite Design & Architecture SRL



Proiectant,
EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
Sediu: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

DEVIZUL OBIECTULUI
Proiectare și asistență tehnică

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1 Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1.1 Studiu topografic	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1.2 Studiu geotehnic	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13,800.00	2,622.00	16,422.00
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor initiala	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor finala	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	162,700.00	30,913.00	193,613.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,700.00	2,413.00	15,113.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.4.1 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.4.2 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,675.00	318.25	1,993.25
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	56,000.00	10,640.00	66,640.00
	3.7.1.1. Consultanta cerere de finantare	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.7.1.2. Consultanta management de proiect	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.7.2. Auditul financiar	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.8	Asistență tehnică	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	5,000.00	950.00	5,950.00
	Total capitol 3	347,000.00	65,930.00	412,930.00

Data: 07.05.2024

Beneficiar,
JUDETUL IALOMITA

Proiectant,
SC Exquisite Design & Architecture SRL


Proiectant,
EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
Sediul: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

DEVIZUL OBIECTULUI ARHITECTURA

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	2938707.39	558354.40	3497061.79
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I-subcap. 4.1		2938707.39	558354.40	3497061.79
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL II-subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III-subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2938707.39	558354.40	3497061.79

Data: 07.05.2024

Beneficiar,
JUDETUL IALOMITA

Proiectant,
SC Exquisite Design & Architecture SRL

Proiectant,
EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
Sediul: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

DEVIZUL OBIECTULUI INSTALATII

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU
CETATENI

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	700569.76	133108.25	833678.01
TOTAL I-subcap. 4.1		700569.76	133108.25	833678.01
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	91900.00	17461.00	109361.00
TOTAL II-subcap. 4.2		91900.00	17461.00	109361.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	631324.23	119951.60	751275.83
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III-subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		631324.23	119951.60	751275.83
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1423793.99	270520.86	1694314.85

Data: 07.05.2024

Beneficiar,
JUDETUL IALOMITA

Proiectant,
SC Exquisite Design & Architecture SRL

Proiectant,
 EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
 Sediul: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
 CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

CENTRALIZATOR CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază
 EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Specificatie	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,639,277.15	691,462.66	4,330,739.81
4.1.1	Construcții și instalații-masuri de baza(eficienta energetica)	3,009,552.46	571,814.97	3,581,367.43
4.1.2	Construcții și instalații-masuri conexe	629,724.69	119,647.69	749,372.38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91,900.00	17,461.00	109,361.00
4.2.1	Montaj echipamente-masuri de baza(eficienta energetica)	91,900.00	17,461.00	109,361.00
4.2.2	Montaj echipamente-masuri conexe	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	631,324.23	119,951.60	751,275.83
4.3.1	Echipamente-masuri de baza(eficienta energetica)	631,324.23	119,951.60	751,275.83
4.3.2	Echipamente-masuri conexe	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,362,501.38	828,875.26	5,191,376.64
din care total cheltuieli de baza		3,732,776.69	709,227.57	4,442,004.26
din care total cheltuieli conexe		629,724.69	119,647.69	749,372.38

Proiectant
SC EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE SRL
Str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2, Constanta
RO 40999550; J13/1607/2019

LISTA CU UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE

EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Denumire	Cantitate	UM	Pret buc. Lei fara TVA	Pret total Lei fara TVA
1	centrale in condensatie 85kW	2	buc	20,881.51	41,763.02
2	kit 7 panouri solare	1	ans	28,161.90	28,161.90
3	centrale ventilare cu RC3000mc/h	4	buc	17,766.11	71,064.44
4	chiller 184 kW	2	buc	211,838.00	423,676.00
5	kit 80 panouri fotovoltaice	1	ans	57,247.13	57,247.13
6	aer conditionat	2	buc	4,705.87	9,411.74
Total					631,324.23

Data:07.05.2024

Beneficiar,
JUDETUL IALOMITA

Proiectant,
SC Exquisite Design & Arhitecture SRL

Proiectant,
 EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
 Sediul: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
 CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

DEVIZ OBIECT MASURI DE BAZA (eficienta energetica)
 EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Specificatie	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
4.1	Construcții și instalații-masuri de baza			
1	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Reabilitare termica fatada-termoizolare pereti exteriori si soclu, tencuieli	979698.12	186142.64	1165840.76
2	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Reabilitare termica-termoizolare terasa	830781.60	157848.50	988630.10
3	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Montare tamplarie exterioara PVC	491856.39	93452.71	585309.10
4	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Instalatii de incalzire	182315.10	34639.87	216954.97
5	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Instalatii electrice	347422.26	66010.23	413432.48
6	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Instalatii sanitare	170832.40	32458.16	203290.56
	Total cap. 4.1	3,002,905.86	570,552.11	3,573,457.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale-masuri de baza			
1	Centrale in condensatie 85kW	19200.00	3648.00	22848.00
2	Kit 7 panouri solare	8200.00	1558.00	9758.00
3	Centrale ventilare cu RC3000mc/h	20800.00	3952.00	24752.00
4	Chiller 184 kW	17200.00	3268.00	20468.00
5	Kit 80 panouri fotovoltaice	25000.00	4750.00	29750.00
6	Aer conditionat	1500.00	285.00	1785.00
	Total cap. 4.2	91,900.00	17,461.00	109,361.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
1	Centrale in condensatie 85kW	41763.02	7934.97	49697.99
2	Kit 7 panouri solare	28161.9	5350.76	33512.66
3	Centrale ventilare cu RC3000mc/h	71064.44	13502.24	84566.68
4	Chiller 184 kW	423676	80498.44	504174.44
5	Kit 80 panouri fotovoltaice	57247.13	10876.95	68124.08
6	Aer conditionat	9411.74	1788.23	11199.97
	Total cap. 4.3	631324.23	154873.60	969997.83
	TOTAL GENERAL	3726130.09	742886.72	4652816.81

Proiectant,
EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
Sediu: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

DEVIZ OBIECT Masuri conexe
EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr. crt.	Specificatie	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
4.1	Construcții și instalații-masuri conexe			
1	Construcții și instalații-masuri conexe-Reparatii/refaceri finisaje interioare/exterioare	188707.68	35854.46	224562.14
2	Construcții și instalații-masuri conexe-Reparatii/refaceri tencuieli interioare si exterioare	182825.27	34736.80	217562.07
3	Construcții și instalații-masuri conexe-Refacere sistem de evacuare ape meteorice (igheaburi si burlane)	58330.67	11082.83	69413.50
4	Construcții și instalații-masuri conexe-Refacere trotuare perimetrare si etansarea rostului dintre trotuar si cladire	40430.70	7681.83	48112.53
5	Construcții și instalații-masuri conexe-Refacerea instalatiei electrice interioare	166076.97	31554.62	197631.59
	Total	636,371.29	120,910.55	757,281.84

Proiectant,
EXQUISITE DESIGN AND ARCHITECTURE SRL
Sediu: Constanta, str. Lt. Stefan Panaitescu, nr. 2
CUI: RO 40999550; J13/1607/2019

Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii, cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile
EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI

Nr.crt.	Denumirea echipamentelor/lucrărilor/serviciilor (obiecte de investiții)	UM	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Valoare totala	Linia bugetara	Eligibil/Neeligibil	
0	1	2	3	4	5 (3 x 4)	6	7	
Echipamente și dotări (se va prelua denumirea liniei bugetare corespunzatoare)								
1	Centrale in condensatie 85kW	buc	2	20,881.51	41,763.02	Linie deviz:4.3 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	41,763.02
							Valoare neeligibilă	0.00
2	Kit 7 panouri solare	ans	1	28,161.90	28,161.90	Linie deviz:4.3 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	28,161.90
							Valoare neeligibilă	0.00
3	Centrale ventilare cu RC3000mc/h	buc	4	17,766.11	71,064.44	Linie deviz:4.3 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	71,064.44
							Valoare neeligibilă	0.00
4	Chiller 184 kW	buc	2	211,838.00	423,676.00	Linie deviz:4.3 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	423,676.00
							Valoare neeligibilă	0.00
5	Kit 80 panouri fotovoltaice	ans	1	57,247.13	57,247.13	Linie deviz:4.3 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	57,247.13
							Valoare neeligibilă	0.00
6	Aer conditionat	buc	2	4,705.87	9,411.74	Linie deviz:4.3 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	9,411.74
							Valoare neeligibilă	0.00
TOTAL				*	631,324.23	*	Valoare eligibilă	631,324.23
							Valoare neeligibilă	0.00
Denumire lucrări								
1	Centrale in condensatie 85kW	buc	2	9,600.00	19,200.00	Linie deviz:4.2 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	19200.00
							Valoare neeligibilă	0.00
2	Kit 7 panouri solare	ans	1	8,200.00	8,200.00	Linie deviz:4.2 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	8200.00
							Valoare neeligibilă	0.00
3	Centrale ventilare cu RC3000mc/h	buc	4	5,200.00	20,800.00	Linie deviz:4.2 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	20800.00
							Valoare neeligibilă	0.00
4	Chiller 184 kW	buc	2	8,600.00	17,200.00	Linie deviz:4.2 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	17200.00
							Valoare neeligibilă	0.00
5	Kit 80 panouri fotovoltaice	ans	1	25,000.00	25,000.00	Linie deviz:4.2 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	25000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
6	Aer conditionat	buc	2	750.00	1,500.00	Linie deviz:4.2 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă	1500.00
							Valoare neeligibilă	0.00
7	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Reabilitare termica fatada-termoizolare pereti exteriori si soclu, tencuieli	lucrari	1	979698.12	979698.12	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă	979698.12
							Valoare neeligibilă	0.00
8	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Reabilitare termica-termoizolare terasa	lucrari	1	830781.60	830781.60	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă	830781.60
							Valoare neeligibilă	0.00

9	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Montare tamplarie exterioara PVC	lucrari	1	491856.39	491856.39	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	491856.39 0.00
10	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Instalatii de incalzire	lucrari	1	182315.10	182315.10	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	182315.10 0.00
11	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Instalatii electrice	lucrari	1	347422.26	347422.26	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	347422.26 0.00
12	Lucrari de constructii - cheltuieli de baza-Instalatii sanitare	lucrari	1	170832.40	170832.40	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	170832.40 0.00
13	Construcții și instalații-masuri conexe-Reparatii/refaceri finisaje interioare/exterioare	lucrari	1	188707.68	188707.68	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.2	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	188707.68 0.00
14	Construcții și instalații-masuri conexe-Reparatii/refaceri tencuieli interioare si exterioare	lucrari	1	182825.27	182825.27	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	182825.27 0.00
15	Construcții și instalații-masuri conexe-Refacere sistem de evacuare ape meteorice (gheaburi si burlane)	lucrari	1	58330.67	58330.67	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	58330.67 0.00
16	Construcții și instalații-masuri conexe-Refacere trotuare perimetrale si etansarea rostului dintre trotuar si cladire	lucrari	1	40430.70	40430.70	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	40430.70 0.00
17	Construcții și instalații-masuri conexe-Refacerea instalatiei electrice interioare	lucrari	1	166076.97	166076.97	Linie deviz:4.1 Linie buget 4.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	166076.97 0.00
18	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	lucrari	1	36500.00	36500.00	Linie deviz:5.1.1 Linie buget 5.1.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	36,500.00 0.00
19	Lucrari conexe organizarii de santier	lucrari	1	18600.00	18600.00	Linie deviz:5.1.2 Linie buget 5.1.2	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	18600.00 0.00
20	Pregatirea personalului de exploatare	lucrari	1	1500.00	1500.00	Linie deviz:6.1 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	1500.00 0.00
21	Probe tehnologice si teste	lucrari	1	1500.00	1500.00	Linie deviz:6.2 Linie buget 4.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	1500.00 0.00
22	Lucrari diverse si neprevazute	lucrari	1	436250.14	436250.14	Linie deviz:5.3 Linie buget 5.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	436250.14 0.00
TOTAL				*	4,225,527.28	*	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	4,225,527.28 0.00
Denumire servicii								
1	Servicii de realizare a auditului energetic	serviciu	1	9800.00	9800.00	Linie deviz: 3.4 Linie buget 3.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	9,800.00 0.00
2	Servicii de realizare a expertizei tehnice	serviciu	1	10000.00	10000.00	Linie deviz: 3.3 Linie buget 3.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	10,000.00 0.00
3	Servicii de realizare a documentatiei tehnico-economice DALI (inclusiv studii de teren)	serviciu	1	18700.00	18700.00	Linie deviz: 3.5.3+3.1 Linie buget 3.3+3.1	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	18,700.00 0.00
4	Servicii de verificare tehnica a proiectarii	serviciu	1	40000.00	40000.00	Linie deviz: 3.5.5 Linie buget 3.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	40,000.00 0.00
5	Servicii de proiectare si inginerie (fazele PAC, PTH, DDE, POE)	serviciu	1	105000.00	105000.00	Linie deviz: 3.5.6 Linie buget 3.3	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	105,000.00 0.00
6	Servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului	serviciu	1	20000.00	20000.00	Linie deviz: 3.8.1 Linie buget 3.8	Valoare eligibilă Valoare neeligibilă	20,000.00 0.00

7	Servicii de consultanta pentru managementul si implementarea proiectului	serviciu	1	56000.00	56000.00	Linie deviz: 3.7.1 Linie buget 3.4	Valoare eligibilă	56,000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
8	Servicii de informare si publicitate obligatorie privind proiectul	serviciu	1	25000.00	25000.00	Linie deviz: 5.4 Linie buget 6.1	Valoare eligibilă	25000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
9	Servicii de audit financiar	serviciu	1	24000.00	24000.00	Linie deviz: 3.7.3 Linie buget 7.1	Valoare eligibilă	24000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
11	Servicii de dirigentie de santier	serviciu	1	45000.00	45000.00	Linie deviz: 3.8.2 Linie buget 3.5	Valoare eligibilă	45000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
12	Servicii de certificare a performantei energetice a cladirii	serviciu	1	4000.00	4000.00	Linie deviz: 3.4 Linie buget 3.3	Valoare eligibilă	4000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
13	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor,autorizatiilor	serviciu	1	5000.00	5000.00	Linie deviz: 3.5.4 Linie buget 3.3	Valoare eligibilă	5000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
14	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	serviciu	1	4500.00	4500.00	Linie deviz: 3.2 Linie buget 3.2	Valoare eligibilă	4500.00
							Valoare neeligibilă	0.00
15	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	serviciu	1	50409.45	50409.45	Linie deviz: 5.2 Linie buget 5.2	Valoare eligibilă	50409.45
							Valoare neeligibilă	0.00
16	Servicii SSM	serviciu	1	5000.00	5000.00	Linie deviz: 3.8.3 Linie buget 3.8	Valoare eligibilă	5000.00
							Valoare neeligibilă	0.00
17	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	serviciu	1	1183050.35	1183050.35	Linie deviz: 7 Linie buget 7.1	Valoare eligibilă	1183050.35
							Valoare neeligibilă	0.00
TOTAL				*	1,605,459.80	*	Valoare eligibilă	1,605,459.80
							Valoare neeligibilă	0.00

STATEA

Notă
privind încadrarea în standardele de cost

În cadrul proiectului nr. 96/2024, cu titlul EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI, solicitant JUDETUL IALOMITA, sunt propuse lucrări/echipamente:

(se vor bifa și completa variantele aplicabile, după caz)

care sunt cuprinse și se încadrează în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări	Standard de cost

care nu sunt cuprinse în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări/ echipamente	Documente justificative care stau la baza stabilirii costului aferent
Reabilitare termica fatada-termoizolare pereti exteriori si soclu	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Reabilitare termica- Reabilitare termica-termoizolare terasa	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Montare tamplarie exterioara PVC	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Reabilitare termica-termoizolare terasa	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Lucrari de refacere finisaje interioare si exterioare	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Instalatii de incalzire	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Instalatii electrice	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
Refacere trotuare perimetrare si etansarea rostului dintre trotuar si cladire	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national

Refacerea sistemului de evacuare a apelor pluviale (jgheaburi si burlane)	Pentru estimarea costurilor s-au folosit cantitatile estimate de proiectantul de specialitate si programul de devize DOCLIB 38 cu preturi actualizate la nivel national
ECHIPAMENTE	
Centrale in condensatie 85kW	Oferta de pret CLIMATICO
Kit 7 panouri solare	Oferta de pret E SOLAR
Centrale ventilare cu RC3000mc/h	Oferta de pret VENTI-STORE
Chiller 184 kW	Oferta de pret CLIMASOFT
Kit 80 panouri fotovoltaice	Oferta de pret DEDEMAN
Aer conditionat	Oferta de pret CLIMATICO
Montaj echipamente	Oferta de pret FYLL TIME

Documetele justificative care au stat la baza stabilirii costului aferent lucrărilor și/sau echipamentelor pentru care nu există standard de cost fac parte intergrată din această declarație.

S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L. certific corectitudinea datelor prezentate mai sus.

Semnătură proiectant

Data: 07.05.2024

Ștampilă proiectant

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE



ANALIZA COST-EFICACITATE

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

CUPRINS

Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție

- a) Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință
- b) Analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) Analiza financiară, sustenabilitatea financiară
- d) Analiza economică, analiza cost-eficacitate
- e) Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

a.) Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

Perioada de referință se referă la numărul maxim de ani pentru care se realizează previziuni în cadrul analizei. Previziunile vor fi realizate pentru o perioadă apropiată de viață economică a investiției, dar suficient de îndelungată pentru a permite manifestarea impactului pe termen mediu și lung al acesteia.

Orizonturile de timp de referință, formulate în conformitate cu profilul fiecărui sector în parte, sunt prezentate în continuare.

Calendarul de analiză a proiectelor de infrastructură:

Sector	Orizont de timp (ani)
Căi ferate	30
Drumuri	25-30
Porturi și aeroporturi	25
Transport urban	25-30
Alimentare cu apă	30
Managementul deșeurilor	25-30
Energie	15-25
Broadband	15-20
Cercetare și inovare	15-25
Infrastructură de afaceri	10-15
Alte sectoare	10-15

Orizontul de timp ales pentru realizarea analizei financiare și a celei economice este de **25 de ani**.

Se face abstracție de faptul că investiția se realizează în 9 luni calendaristice și se va considera anul zero anul de realizare a investiției, toate costurile investitoriale urmând a fi atribuite anului zero de analiză.

Investiția totală de capital în varianta aleasă din punct de vedere tehnic este de:

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Investiția totală de capital este de:

Scenariul	Investiția de capital totală	Suma
Pachet de solutii 1	Lei fara TVA	6.462.311,31
Pachet de solutii 2	Lei fara TVA	6.077.261,84

Analizand cele doua pachete de solutii tehnice si masuri conexe propuse se considera ca **Pachetul de solutii 1 (scenariul 1)** asigura toate functionalitatile impuse de normativele in vigoare in domeniul constructiilor specifice functionalitatii cladirii, cat si o buna eficientizare energetica.

b.) Analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung

Cresterea eficientei energetice are o contributie majora la realizarea sigurantei alimentarii, dezvoltarii durabile si competitivitatii, la economisirea resurselor energetice primare si la reducerea emisiilor gazelor cu efect de sera.

Indicatorul sintetic reprezentativ privind eficienta de utilizare a energiei la nivel national este intensitatea energetica, respectiv consumul de energie pentru a produce o unitate de produs intern brut. In ultimii ani, din cauza modificarilor structurale ale economiei si aparitiei unor noi unitati economice eficiente din punct de vedere energetic, intensitatea energiei primare a Inregistrat scaderi importante. Cu toate acestea, din compararea cu datele pe plan european se remarca faptul ca intensitatea energiei primare In România este Inca mai mare cu 25% fata de intensitatea medie a UE-27, cu toate ca are o tendinta de scadere In timp.

Sustenabilitatea este acel criteriu care aduce unui proiect nu numai credibilitate in procesul de evaluare, ci, mai ales, masura in care proiectul are conditii sa existe si dupa încheierea finantarii, sa genereze servicii, mecanisme, structuri si resurse care sa multiplice efectele pozitive din investitia initiala.

Proiectele finantate din fonduri structurale acopera nevoi identificate si genereaza dezvoltare atat in perioada de implementare, cat si dupa finalizarea acestora, ele trebuind sa demonstreze ca sunt realiste si sustenabile inca din momentul initierii si ca vor aduce beneficii si mai departe de limita de timp propusa in cererea de finanrare.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE**

Prin realizarea lucrarilor se asigura reducerea emisiilor de CO₂, utilizarea energiei din surse regenerabile si bineinteles cresterea cu eficientei energetice efecte de care vom beneficia indirect cu totii, s-a luat in calcul impactul social si cultural, egalitatea de sanse.

c.) Analiza financiară, sustenabilitatea financiară

Analiza financiară are ca obiectiv principal să previzioneze și să analizeze fluxurile de numerar generate de proiect, dar și să calculeze indicatorii de performanță financiară ai proiectului. În acest sens a fost elaborat un model financiar în cadrul căruia s-au realizat estimări ale veniturilor și costurilor investiției. A fost estimat necesarul de finanțare al investiției și s-a evaluat sustenabilitatea și profitabilitatea proiectului prin prisma fluxurilor de numerar generate pe parcursul perioadei de analiză.

A fost utilizată **proiecția fluxurilor de numerar – metoda directă**: ținând cont de următoarele precizări:

- Proiecția s-a realizat în corelație cu următoarele: graficul de eşalonare a investiției, veniturile încasabile și cheltuielile plătibile, ținând cont de duratele medii de încasare, respectiv de plata aferente. Nu s-a luat în calcul plata TVA, deoarece pentru beneficiar aceasta reprezintă cheltuielă.

Rezultatele modelului financiar se concretizează în calculul și analiza următorilor indicatori pe baza cărora a fost evaluată performanța financiară și sustenabilitatea proiectului:

1. Valoarea actualizată netă indică valoarea actuală, la momentul 0, a implementării unui proiect ce va genera în viitor diverse fluxuri de venituri și cheltuieli:

Valoarea actualizată netă (**VAN**) se va calcula după următoarea formula:

$$VAN = \sum_{i=0}^n \frac{FD_i}{(1 + Ra)^i} + \frac{Vr}{(1 + Ra)^{n+i}}$$

în care:

VAN – valoarea actualizată netă;

Fdi – fluxul de lichidități disponibile în anul i;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Vr – valoarea reziduală;

Ra – rata de actualizare;

n – durata de viață economică a proiectului.

Valoarea Actualizată Netă (VAN) este un indicator de eficiență a investiției, caracterizând în valoare absolută aportul de avantaj economic al unui proiect. Indicatorul se calculează ca sumă a tuturor fluxurilor de numerar actualizate la o rată adecvată ce reflectă riscul pe care și-l asumă investitorul când alege să demareze proiectul respectiv. Astfel, indicatorul realizează compararea între fluxul de numerar total degajat pe durata de viață economică a unui proiect și efortul investițional total, exprimate în valoare actuală.

2. Rata internă de rentabilitate

Rata internă de rentabilitate (RIR)- reprezintă rata de actualizare la care valoarea actualizată netă =0. O rată mai mică indicând faptul că veniturile nu vor acoperi cheltuielile.

Rata internă de rentabilitate s-a calculat prin actualizarea fluxurilor de lichidități disponibile, utilizând programul Excel din pachetul Microsoft Office utilizând funcția financiară IRR(). Microsoft Excel utilizează o tehnică iterativă pentru calculul funcției IRR. Începând de la valoarea guess, IRR ciclează prin calcule până la o precizie a rezultatului de 0,00001 procente.

Astfel RIR exprimă capacitatea obiectivului de investiții de a genera profit pe întreaga durată eficientă de funcționare. Cu toate acestea valoarea RIR negativă poate fi acceptată pentru anumite tipuri de proiecte în cadrul programelor de finanțare, datorită faptului că acest tip de investiții reprezintă o necesitate, fără a avea încă capacitatea de a genera venituri : drumuri, stații de purare, rețele de canalizare, rețele de alimentare cu apă, rețele de alimentare cu energie electrică, obiective strategice, etc.

3. Raportul beneficiu/cost (Rc/b c) compară valoarea actualizată a beneficiilor viitoare cu valoarea actualizată a costurilor viitoare. $RBC > 0$ indică faptul că proiectul este profitabil.

Este un raport complementar al VNA, comparând valoarea actuală a beneficiilor viitoare, inclusiv valoarea investiției. Acest indicator trebuie să fie $B/C > 1,00$.

$$B/C = VP(I)_0 / VP(O)_0,$$

unde

VP(I)0 = valoarea actualizata a intrarilor de fluxuri financiare generate de proiect in perioada analizata (inclusiv valoarea reziduala),

VP(O)0 = valoarea actualizata a iesirilor de fluxuri financiare generate de proiect in perioada analizata (inclusiv costurile investitionale)

4. Fluxul de numerar cumulat- prezintă suma cumulată a fluxurilor financiare nete generate de proiect. Pentru ca un proiect să nu intre în blocaj financiar, este necesar ca fluxul de numerar cumulat să fie mai mare sau egal cu 0 pe fiecare an al analizei.

5. Rata de actualizare - rata de actualizare, după modelul în care a fost impuse de practica proiectelor de finanțare europeană, reflectă perspectiva comunității vizate de proiect asupra modului în care beneficiile viitoare sunt apreciate cu cele prezente.

Conform Ordinului nr.2.343 din 13 decembrie 2023 privind revizuirea ratei de actualizare ce va fi utilizată la atribuirea contractelor de achiziție publică în anul 2024, rata care se utilizează pentru calcularea costurilor pe ciclul de viață al achiziției în cadrul procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru ce au drept criteriu de atribuire "costul cel mai scăzut" în anul 2024 este de 8%, rată care s-a utilizat și în prezenta analiză.

6. Valoarea reziduala a investitiei – reprezinta valoarea ramasa a investitiei initiale și a investițiilor realizate pe parcursul exploatarei obiectivului investitiei initiale.

Profitabilitatea financiara a investitiei

Profitabilitatea financiara a proiectului e determinata cu indicatorii **VAN** (valoarea actualizata neta) și **RIR** (rata interna de rentabilitate). Valoarea totala a investitiei include totalul costurilor eligibile și ne-eligibile din devizul de cheltuieli. Indicatorii actualizati in cadrul analizei financiare trebuie sa se incadreze in urmatoarele limite:

1. **Valoarea actualizata neta (VAN)** trebuie sa fie $< 0,00$
2. **Rata interna de rentabilitate (RIR)** trebuie sa fie $<$ rata de actualizare (8%)
3. **Fluxul de numerar cumulat** trebuie sa fie pozitiv in fiecare an al perioadei de

Beneficiar: JUDEȚUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

referinta

4. **Raportul cost/beneficii** < 1 , unde costurile se refera la costurile de exploatare pe perioada de referinta, iar beneficiile se refera la veniturile obtinute din exploatarea investitiei.

• **Prețuri constante** – La elaborarea analizei financiare s-a adoptat metoda folosirii **preturilor fixe**, fara a aplica un scenariu de evolutie pentru rata inflatiei la moneda de referinta, și anume lei. In vederea actualizarii la zi a fluxurilor nete viitoare necesare calcularii indicatorilor de performanta, se estimeaza aceasta rata la nivelul costului de oportunitate a capitalului investiției pe perioada de referinta. Avand in vedere ca acest capital este directionat catre un proiect de investitie cu impact major asupra comunitatii locale, actualizarea se aplica la nivelul recomandat de 8%. Atât costurile cât și veniturile nu iau în calcul influența inflației – respectând prevederile Ghidului European privind elaborarea analizelor Cost-Beneficiu.

- Prețurile (veniturile și costurile) vor fi păstrate constante pentru întreaga perioadă de analiză. Se consideră că durata analizei – 25 de ani este una extrem de mare pentru a putea estima direcția în care va merge mediul economic. Atât prețurile precum și costurile pot crește sau scădea (așa cum au făcut-o în ultimii 25 de ani) motiv pentru care scenariul "constant" este la fel de viabil ca orice alt scenariu. Totodată, păstrarea tuturor elementelor la un nivel constant elimină riscul subiectivității și conferă o mult mai mare transparență in determinarea indicatorilor proiectului.

Pachet de solutii 1

Venituri din exploatare

Imobilul este destinat activitatilor administrative (centrul de informare pentru cetateni si registratura) si sociale (teatru, sedinte, simpozioane, colocvii etc.)

Proiectul isi propune imbunatatirea infrastructurii publice urbane. Necesitatea acestui proiect este justificata de caracteristicile zonei, de situatii infrastructurii publice, de nevoile grupurilor tinta, a indeplinirii obiectivelor strategice, de indeplinirea problemelor de mediu. In acest context, implementarea acestui proiect va raspunde problemelor de

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

coeziune sociala si interactiune umana si a problemelor de mediu identificate in acest areal.

Avand in vedere ca proiectul are ca obiectiv rezolvarea unor probleme sociale nu se obtin venituri din realizarea acestuia. Proiectul nu este generator de venituri. Cheltuielile sunt reevaluate in conformitate cu coeficientul dinamic de crestere anuala de 3%.

Cheltuieli din exploatare

Reprezinta cheltuielile asociate cu operarea investitiei pe o bază zilnică. Cheltuielile includ toate costurile de operare, dar în general pot fi împărțite în două categorii principale - întreținere și administrare. Costurile de întreținere se referă mai mult la investitia propriu zisa (întreținere, îmbunătățiri), în timp ce costurile de administrare se referă la documentele și angajații (salarizare, contabilitate,etc.).

Cheltuieli de intretinere

Indicatori (cladire scoala)	U / M	Rezultate consumuri clădire eficientizată
Consumul anual de energie din surse clasice (combustibili fosili), energie finala	kWh/an	229.245

Consumurile anuale de energie: din cadrul Auditului Energetic a rezultat ca in urma implementarii investitiei propuse consumul anual devine 229.245 kWh/an.

Adoptam ca referinta : 1 lei/kWh al carui cost anual este de 229.245 lei.

- Costuri de întreținere, reparații curente (ce nu intra în garanție):
- an 1-2: 5.000 lei/an,
 - iar ulterior din anul 3 (dupa încetarea garanției) aceste costuri se vor ridica la
 - 5.000 lei/an, la care se adaugă cca.1% din valoarea C+M, rezultand un total de 50.625 lei/an
 - cheltuieli administrative: 5.000 lei/an

Total cheltuieli anuale:

An 1-2: 243.245 lei

Dupa an 2: 286.870 lei

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

In ceea ce privește valoarea absoluta a valorii reziduale, se va urma metoda amortizării liniare, care tine cont de durata normale de functionare a activelor care compun investiția de baza. Valoarea reziduala reprezinta valoarea ramasa a activelor, valoarea corespondenta ultimul an de analiza a proiectului, respectiv anul de analiza 25. În acest scop a fost stabilită valoarea reziduală a principalelor componente ale investiției, în funcție de durata de viață a fiecărei componente. Deoarece, pentru proiect durata de viata a elementelor de infrastructura este mai mare decat durata de operare a activelor, procedura de calcul a valorii reziduale trebuie sa evalueze durata de viata a fiecărei categorii de active, care indeplinesc aceasta conditie. Comisia Europeana declara, astfel, ca valoarea de actualizare a fiecărei viitoare încasari nete dupa orizontul de timp trebuie inclusa în valoarea reziduala, ceea ce face ca aceasta sa fie echivalenta cu valoarea de lichidare. Valoarea reziduala a investiției este estimata în valori financiare este în suma de 1.819.639 lei.

Indicatorii investiției:

Categorie	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Investitie	6.462.311,31										
Încasări operaționale		244.000	244.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000
Plăți operaționale		243.245	243.245	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870
Flux de numerar operational net		755	755	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Valoarea reziduală											
Flux de numerar operational net ajustat		755	755	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Flux de numerar net ajustat	-6.462.311,31	755	755	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Rata de actualizare	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Factor de actualizare	1,000	0,926	0,857	0,794	0,735	0,681	0,630	0,583	0,540	0,500	0,463

Categorie	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Investitie										
Încasări operaționale	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000
Plăți operaționale	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870
Flux de numerar operational net	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Valoarea reziduală										
Flux de numerar operational net ajustat	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Flux de numerar net ajustat	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Rata de actualizare	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Factor de actualizare	0,429	0,397	0,368	0,340	0,315	0,292	0,270	0,250	0,232	0,215

Categorie	21	22	23	24	25
Investitie					
Încasări operaționale	288.000	288.000	288.000	288.000	288.000
Plăți operaționale	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870
Flux de numerar operational net	1.130	1.130	1.130	1.130	1.130
Valoarea reziduală					1.819.639
Flux de numerar operational net ajustat	1.130	1.130	1.130	1.130	1.820.769
Flux de numerar net ajustat	1.130	1.130	1.130	1.130	1.820.769
Rata de actualizare	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Factor de actualizare	0,199	0,184	0,170	0,158	0,146

Indicatorii financiari ai proiectului raportați la investiția totală pentru proiect - în urma realizării analizei, rezultă astfel:

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Nr. crt	Denumire indicator	Valoare	Explicații și propuneri
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIR)	-4,91%	Rata este mai mică de 5.6%, deci nu se poate susține singur. Necesită finanțare din fonduri.
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției (VAN)	-5.727.054 lei	Valoarea este negativă arătând că proiectul nu este fezabil din punct de vedere financiar. Necesită finanțare din fonduri.
3	Raportul beneficiu-cost (R b/c)	0.99	
4	Flux de numerar >0 in fiecare an de analiza		

Pachet de solutii 2

Venituri din exploatare

Proiectul isi propune imbunatatirea infrastructurii publice urbane. Necesitatea acestui proiect este justificata de caracteristicile zonei, de situatiei infrastructurii publice, de nevoile grupurilor tinta, a indeplinirii obiectivelor strategice, de indeplinirea problemelor de mediu. In acest context, implementarea acestui proiect va raspunde problemelor de coeziune sociala si interactiune umana si a problemelor de mediu identificate in acest areal.

Avand in vedere ca proiectul are ca obiectiv rezolvarea unor probleme sociale nu se obtin venituri din realizarea acestuia. Proiectul nu este generator de venituri. Cheltuielile sunt reevaluate in conformitate cu coeficientul dinamic de crestere anuala de 3%.

Cheltuieli din exploatare

Reprezinta cheltuielile asociate cu operarea investitiei pe o bază zilnică. Cheltuielile includ toate costurile de operare, dar în general pot fi împărțite în două categorii principale - întreținere și administrare. Costurile de întreținere se referă mai mult la investitia propriu zisa (întreținere, îmbunătățiri), în timp ce costurile de administrare se referă la documentele și angajații (salarizare, contabilitate, etc.).

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
 CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
 ANALIZA COST-EFICACITATE

Cheltuieli de intretinere

Indicatori (cladire scoala)	U / M	Rezultate consumuri clădire eficientizată
Consumul anual de energie din surse clasice (combustibili fosili), energie finala	kWh/an	242.098

Consumurile anuale de energie: din cadrul Auditului Energetic a rezultat ca in urma implementarii investitiei propuse consumul anual devine 242.098 kWh/an.

Adoptam ca referinta : 1 lei/kWh al carui cost anual este de 242.098 lei.

Costuri de intretinere:

- reparatii curente (ce nu intra in garantie):
 - an 1-2: 7.000 lei/an,
 - iar ulterior din anul 3 (dupa incheierea garantiei) aceste costuri se vor ridica la -7.000 lei/an , la care se adauga procent de cca. 1% din valoarea C+M,adica un total de 41.659 lei/an
- neprevazute:7.000 lei/an

Total cheltuieli anuale:

An 1-2: 256.098 lei

Dupa an 2: 290.757 lei

In ceea ce priveste valoarea absoluta a valorii reziduale, se va urma metoda amortizarii liniare, care tine cont de durata normale de functionare a activelor care compun investitia de baza. Valoarea reziduala reprezinta valoarea ramasa a activelor, valoarea corespondenta ultimul an de analiza a proiectului, respectiv anul de analiza 25. În acest scop a fost stabilită valoarea reziduală a principalelor componente ale investiției, în funcție de durata de viață a fiecărei componente. Deoarece, pentru proiect durata de viata a elementelor de infrastructura este mai mare decat durata de operare a activelor , procedura de calcul a valorii reziduale trebuie sa evalueze durata de viata a fiecărei categorii de active, care indeplinesc aceasta conditie. Comisia Europeana declara, astfel, ca valoarea de actualizare a fiecărei viitoare încasari nete dupa orizontul de timp

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

trebuie inclusa în valoarea reziduala, ceea ce face ca aceasta sa fie echivalenta cu valoarea de lichidare.

Categorie	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Investitie	6.077.261,84										
Încasări operaționale		256.100	256.100	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850
Plăți operaționale		256.098	256.098	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757
Flux de numerar operational net		2	2	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Valoarea reziduală											
Flux de numerar operational net ajustat		2	2	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Flux de numerar net ajustat	-6.077.261,84	2	2	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Rata de actualizare	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Factor de actualizare	1,000	0,926	0,857	0,794	0,735	0,681	0,630	0,583	0,540	0,500	0,463

Categorie	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Investitie										
Încasări operaționale	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850
Plăți operaționale	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757
Flux de numerar operational net	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Valoarea reziduală										
Flux de numerar operational net ajustat	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Flux de numerar net ajustat	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Rata de actualizare	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Factor de actualizare	0,429	0,397	0,368	0,340	0,315	0,292	0,270	0,250	0,232	0,215

Categorie	21	22	23	24	25
Investitie					
Încasări operaționale	291.850	291.850	291.850	291.850	291.850
Plăți operaționale	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757
Flux de numerar operational net	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Valoarea reziduală					1.523.660
Flux de numerar operational net ajustat	1.093	1.093	1.093	1.093	1.524.753
Flux de numerar net ajustat	1.093	1.093	1.093	1.093	1.524.753
Rata de actualizare	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
Factor de actualizare	0,199	0,184	0,170	0,158	0,146

Indicatori financiari ai proiectului raportați la investiția totală pentru proiect - în urma realizării analizei, rezultă astfel:

Nr. crt	Denumire indicator	Valoare	Explicații și propuneri
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIR)	-5,35%	Rata este mai mică de 5.6%, deci nu se poate susține singur. Necesită finanțare din fonduri.
2	Valoarea financiară actualizată netă a investiției (VAN)	-5.412.089 lei	Valoarea este negativă arătând că proiectul nu este fezabil din punct de vedere financiar. Necesită finanțare din fonduri.
3	Raportul beneficiu-cost (R b/c)	0.99	
4	Flux de numerar >0 in fiecare an de analiza		

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Recapitulare

Nr. crt	Denumire indicator	Pachet de solutii 1 recomandat	Pachet de solutii 2 nerecomandat
1	Rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIR)	-4,91%	-5,35%
2	Valoarea financiară actualizată netă a investitiei (VAN)	-5.727.054 lei	-5.412.089 lei
3	Raportul încasări actualizate / plăți actualizate	0.99	0.99
4	Fluxul de numerar cumulat > 0 in fiecare an de analiza		

In scopul calculării indicatorilor de apreciere a performantei financiare a investiției (valoarea actualizat netă, rata internă de rentabilitate și raportul beneficii/cost) s-a făcut previziunea fluxurilor de numerar. Asa cum se observa și în tabelele de mai sus, fluxurile aferente tuturor celor 25 ani de previziune sunt pozitive. Ceea ce înseamnă ca veniturile exced cheltuielile, aspect ce demonstrează viabilitatea proiectului și sustenabilitatea sa. **Sustenabilitatea financiară** a proiectului este asigurată prin verificarea faptului că fluxul de numerar net cumulat (neactualizat) este pozitiv (sau egal cu zero) pentru fiecare an și pe parcursul întregii perioade de referință luate în considerare– 25 ani.

Din analiza fluxurilor nete de numerar rezultă că sustenabilitatea financiară este verificată deoarece acest indicator este mai mare decat 0 pentru întregul orizont de timp luat în considerare.

Asa cum se observa, indicatorul VANF este negativ, aspect care la prima vedere ar sugera o investitie nerentabil, dar luând în considerare beneficiile sociale, economice, investiția devine rentabila.

De asemenea RIR este inferioara ratei de actualizare. Desi acest lucru nu indica o rentabilitate buna a investitiei, este recomandabila efectuarea ei.

Din analiza informațiilor de mai sus, rezultă concluzia asupra alegerii **Scenariului 2** ca variantă optimă din punct de vedere tehnico – economic și al duratei de realizare.

Pentru scenariul 2- recomandat-analiza demonstrează încadrarea tuturor indicatorilor în limitele stabilite.

Astfel:

VANF/C = -5.727.054 lei (<0)

RIRF/C = -4.91% (<8%)

Raportul cost/beneficiu= 0.99 (<1)

Fluxul de numerar cumulat > 0 în fiecare an de analiza

Fluxul de numerar total cumulat = 27.500 lei > 0 aferent perioadei de exploatare (An 1- an 25)

Cheltuieli de exploatare aferent celor 25 ani: 7.084.500 lei

Analiza de senzitivitate

Analiza de senzitivitate are ca obiectiv identificarea variabilelor critice și impactul potențial asupra modificării indicatorilor de performanță financiară și economică.

Indicatorii de performanță financiară și economică relevanți, care se vor considera în toate cazurile, sunt rata internă de rentabilitate financiară a investiției și valoarea financiară actuală netă. În cazul investițiilor publice majore, analizele au în vedere și rata internă a rentabilității economice.

Variabilele analizate, considerate ca input-uri în analiza de senzitivitate sunt: venituri și costurile generate de proiect, precum și creșterea valorii investiției.

Variabilele asupra cărora se studiază impactul variației input-urilor sunt indicatorii de performanță ai proiectului:

- rata internă de rentabilitate;
- valoarea actualizată netă;
- raportul cost/ beneficiu;

În aceste condiții s-au reprojectat fluxurile de lichidități nete, utilizând modelele din tabelele de mai jos, în condițiile în care se manifestă unul dintre factorii de risc prezentați.

Pachet de solutii 1

Variația ratei de actualizare			
Diminuarea ratei de actualizare cu	-10,0%	a = 7,2%	VAN = -6017911 RIR = -4,42%
Rata de actualizare modificata		7,20%	7,20% 7,20%
Factor de actualizare modificat		1,000	0,933 0,870
Indicatori		7,20%	-6.017.911 -4,42%
Abaterea relativă a parametrilor		-10,00%	5,08% -10,00%
Diminuarea ratei de actualizare cu	-5,0%	a = 7,6%	VAN = -5995865 RIR = -4,66%
Rata de actualizare modificata		7,60%	7,60% 7,60%
Factor de actualizare modificat		1,000	0,929 0,864
Indicatori		7,60%	-5.995.865 -4,66%
Abaterea relativă a parametrilor		-5,00%	4,69% -5,00%
Diminuarea ratei de actualizare cu	-1,0%	a = 7,92%	VAN = -5978336 RIR = -4,86%
Rata de actualizare modificata		7,92%	7,92% 7,92%
Factor de actualizare modificat		1,000	0,927 0,859
Indicatori		7,92%	-5.978.336 -4,86%

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE**

Abaterea relativă a parametrilor		-1,00%	4,39%	-1,00%
Creșterea ratei de actualizare cu	1,0%	a = 8,08%	VAN = -5969606	RIR = -4,96%
Rata de actualizare modificata		8,08%	8,08%	8,08%
Factor de actualizare modificat		1,000	0,925	0,856
Indicatori		8,08%	-5.969.606	-4,96%
Abaterea relativă a parametrilor		1,00%	4,24%	1,00%
Creșterea ratei de actualizare cu	5,0%	a = 8,4%	VAN = -5952218	RIR = -5,15%
Rata de actualizare modificata		8,40%	8,40%	8,40%
Factor de actualizare modificat		1,000	0,923	0,851
Indicatori		8,40%	-5.952.218	-5,15%
Abaterea relativă a parametrilor		5,00%	3,93%	5,00%
Creșterea ratei de actualizare cu	10,0%	a = 8,8%	VAN = -5930615	RIR = -5,4%
Rata de actualizare modificata		8,80%	8,80%	8,80%
Factor de actualizare modificat		1,000	0,919	0,845
Indicatori		8,80%	-5.930.615	-5,40%
Abaterea relativă a parametrilor		10,00%	3,55%	10,00%

Variația încasărilor operaționale (fără modificarea valorii reziduale)

Diminuarea încasărilor operaționale cu	-10,0%	a = 8%	VAN = -6079270	RIR = -4,42%
Încasări operaționale modificate			219.600	219.600
Flux de numerar operational net modificat			-23645	-23645
Flux de numerar net ajustat modificat			-23.645	-23.645
Indicatori		8,00%	-6.079.270	-4,42%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	6,15%	-10,00%
Diminuarea încasărilor operaționale cu	-5,0%	a = 8%	VAN = -6029667	RIR = -4,66%
Încasări operaționale modificate			231.800	231.800
Flux de numerar operational net modificat			-11445	-11445
Flux de numerar net ajustat modificat			-11.445	-11.445
Indicatori		8,00%	-6.029.667	-4,66%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	5,28%	-5,00%
Diminuarea încasărilor operaționale cu	-1,0%	a = 8%	VAN = -5989984	RIR = -4,86%
Încasări operaționale modificate			241.560	241.560
Flux de numerar operational net modificat			-1685	-1685
Flux de numerar net ajustat modificat			-1.685	-1.685
Indicatori		8,00%	-5.989.984	-4,86%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	4,59%	-1,00%
Creșterea încasărilor operaționale cu	1,0%	a = 8%	VAN = -5970143	RIR = -4,96%
Încasări operaționale modificate			246.440	246.440
Flux de numerar operational net modificat			3195	3195
Flux de numerar net ajustat modificat			3.195	3.195
Indicatori		8,00%	-5.970.143	-4,96%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	4,24%	1,00%
Creșterea încasărilor operaționale cu	5,0%	a = 8%	VAN = -5930460	RIR = -5,15%
Încasări operaționale modificate			256.200	256.200
Flux de numerar operational net modificat			12955	12955
Flux de numerar net ajustat modificat			12.955	12.955

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Indicatori	8,00%		-5.930.460	-5,15%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		3,55%	5,00%
Creșterea încasărilor operaționale cu	10,0%	a = 8%	VAN = -5880856	RIR = -5,4%
Încasări operaționale modificate			268.400	268.400
Flux de numerar operational net modificat			25155	25155
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		25.155	25.155
Indicatori	8,00%		-5.880.856	-5,40%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		2,69%	10,00%

Variația plăților operaționale (fără modificarea valorii reziduale)

Diminuarea plăților operaționale cu	-10,0%	a = 8%	VAN = -5881212	RIR = -4,42%
Plăți operaționale modificate			218.921	218.921
Flux de numerar operational net modificat			25080	25080
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		25.080	25.080
Indicatori	8,00%		-5.881.212	-4,42%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		2,69%	-10,00%
Diminuarea plăților operaționale cu	-5,0%	a = 8%	VAN = -5930638	RIR = -4,66%
Plăți operaționale modificate			231.083	231.083
Flux de numerar operational net modificat			12917	12917
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		12.917	12.917
Indicatori	8,00%		-5.930.638	-4,66%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		3,55%	-5,00%
Diminuarea plăților operaționale cu	-1,0%	a = 8%	VAN = -5970178	RIR = -4,86%
Plăți operaționale modificate			240.813	240.813
Flux de numerar operational net modificat			3187	3187
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		3.187	3.187
Indicatori	8,00%		-5.970.178	-4,86%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		4,25%	-1,00%
Creșterea plăților operaționale cu	1,0%	a = 8%	VAN = -5989948	RIR = -4,96%
Plăți operaționale modificate			245.677	245.677
Flux de numerar operational net modificat			-1677	-1677
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		-1.677	-1.677
Indicatori	8,00%		-5.989.948	-4,96%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		4,59%	1,00%
Creșterea plăților operaționale cu	5,0%	a = 8%	VAN = -6029489	RIR = -5,15%
Plăți operaționale modificate			255.407	255.407
Flux de numerar operational net modificat			-11407	-11407
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		-11.407	-11.407
Indicatori	8,00%		-6.029.489	-5,15%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		5,28%	5,00%
Creșterea plăților operaționale cu	10,0%	a = 8%	VAN = -6078915	RIR = -5,4%
Plăți operaționale modificate			267.570	267.570
Flux de numerar operational net modificat			-23570	-23570
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.462.311		-23.570	-23.570
Indicatori	8,00%		-6.078.915	-5,40%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		6,14%	10,00%

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Pachet de solutii 2

Variația ratei de actualizare

Diminuarea ratei de actualizare cu	-10,0%	a = 7,2%	VAN = -5660285	RIR = -4,81%
Rata de actualizare modificata	7,20%	7,20%	7,20%	7,20%
Factor de actualizare modificat	1,000	0,933	0,870	0,870
Indicatori	7,20%	-5.660.285	-4,81%	-4,81%
Abaterea relativă a parametrilor	-10,00%	4,59%	-10,00%	-10,00%
Diminuarea ratei de actualizare cu	-5,0%	a = 7,6%	VAN = -5639552	RIR = -5,08%
Rata de actualizare modificata	7,60%	7,60%	7,60%	7,60%
Factor de actualizare modificat	1,000	0,929	0,864	0,864
Indicatori	7,60%	-5.639.552	-5,08%	-5,08%
Abaterea relativă a parametrilor	-5,00%	4,20%	-5,00%	-5,00%
Diminuarea ratei de actualizare cu	-1,0%	a = 7,92%	VAN = -5623065	RIR = -5,29%
Rata de actualizare modificata	7,92%	7,92%	7,92%	7,92%
Factor de actualizare modificat	1,000	0,927	0,859	0,859
Indicatori	7,92%	-5.623.065	-5,29%	-5,29%
Abaterea relativă a parametrilor	-1,00%	3,90%	-1,00%	-1,00%
Creșterea ratei de actualizare cu	1,0%	a = 8,08%	VAN = -5614855	RIR = -5,4%
Rata de actualizare modificata	8,08%	8,08%	8,08%	8,08%
Factor de actualizare modificat	1,000	0,925	0,856	0,856
Indicatori	8,08%	-5.614.855	-5,40%	-5,40%
Abaterea relativă a parametrilor	1,00%	3,75%	1,00%	1,00%
Creșterea ratei de actualizare cu	5,0%	a = 8,4%	VAN = -5598501	RIR = -5,61%
Rata de actualizare modificata	8,40%	8,40%	8,40%	8,40%
Factor de actualizare modificat	1,000	0,923	0,851	0,851
Indicatori	8,40%	-5.598.501	-5,61%	-5,61%
Abaterea relativă a parametrilor	5,00%	3,44%	5,00%	5,00%
Creșterea ratei de actualizare cu	10,0%	a = 8,8%	VAN = -5578183	RIR = -5,88%
Rata de actualizare modificata	8,80%	8,80%	8,80%	8,80%
Factor de actualizare modificat	1,000	0,919	0,845	0,845
Indicatori	8,80%	-5.578.183	-5,88%	-5,88%
Abaterea relativă a parametrilor	10,00%	3,07%	10,00%	10,00%

Variația încasărilor operaționale (fără modificarea valorii reziduale)

Diminuarea încasărilor operaționale cu	-10,0%	a = 8%	VAN = -5726847	RIR = -4,81%
Încasări operaționale modificate			230.490	230.490
Flux de numerar operational net modificat			-25608	-25608
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		-25.608	-25.608
Indicatori	8,00%	-5.726.847	-4,81%	-4,81%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%	5,82%	-10,00%	-10,00%
Diminuarea încasărilor operaționale cu	-5,0%	a = 8%	VAN = -5675851	RIR = -5,08%
Încasări operaționale modificate			243.295	243.295
Flux de numerar operational net modificat			-12803	-12803

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		-12.803	-12.803
Indicatori	8,00%		-5.675.851	-5,08%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		4,87%	-5,00%
Diminuarea încasărilor operaționale cu	-1,0%	a = 8%	VAN = -5635054	RIR = -5,29%
Încasări operaționale modificate			253.539	253.539
Flux de numerar operational net modificat			-2559	-2559
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		-2.559	-2.559
Indicatori	8,00%		-5.635.054	-5,29%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		4,12%	-1,00%
Creșterea încasărilor operaționale cu	1,0%	a = 8%	VAN = -5614655	RIR = -5,4%
Încasări operaționale modificate			258.661	258.661
Flux de numerar operational net modificat			2563	2563
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		2.563	2.563
Indicatori	8,00%		-5.614.655	-5,40%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		3,74%	1,00%
Creșterea încasărilor operaționale cu	5,0%	a = 8%	VAN = -5573858	RIR = -5,61%
Încasări operaționale modificate			268.905	268.905
Flux de numerar operational net modificat			12807	12807
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		12.807	12.807
Indicatori	8,00%		-5.573.858	-5,61%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		2,99%	5,00%
Creșterea încasărilor operaționale cu	10,0%	a = 8%	VAN = -5522862	RIR = -5,88%
Încasări operaționale modificate			281.710	281.710
Flux de numerar operational net modificat			25612	25612
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		25.612	25.612
Indicatori	8,00%		-5.522.862	-5,88%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		2,05%	10,00%

Variația plăților operaționale (fără modificarea valorii reziduale)

Diminuarea plăților operaționale cu	-10,0%	a = 8%	VAN = -5523086	RIR = -4,81%
Plăți operaționale modificate			230.488	230.488
Flux de numerar operational net modificat			25612	25612
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		25.612	25.612
Indicatori	8,00%		-5.523.086	-4,81%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		2,05%	-10,00%
Diminuarea plăților operaționale cu	-5,0%	a = 8%	VAN = -5573970	RIR = -5,08%
Plăți operaționale modificate			243.293	243.293
Flux de numerar operational net modificat			12807	12807
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		12.807	12.807
Indicatori	8,00%		-5.573.970	-5,08%
Abaterea relativă a parametrilor	0,00%		2,99%	-5,00%
Diminuarea plăților operaționale cu	-1,0%	a = 8%	VAN = -5614678	RIR = -5,29%
Plăți operaționale modificate			253.537	253.537
Flux de numerar operational net modificat			2563	2563
Flux de numerar net ajustat modificat	-6.077.262		2.563	2.563
Indicatori	8,00%		-5.614.678	-5,29%

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	3,74%	-1,00%
Creșterea plăților operaționale cu	1,0%	a = 8%	VAN = -5635031	RIR = -5,4%
Plăți operaționale modificate			258.659	258.659
Flux de numerar operational net modificat			-2559	-2559
Flux de numerar net ajustat modificat		-6.077.262	-2.559	-2.559
Indicatori		8,00%	-5.635.031	-5,40%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	4,12%	1,00%
Creșterea plăților operaționale cu	5,0%	a = 8%	VAN = -5675739	RIR = -5,61%
Plăți operaționale modificate			268.903	268.903
Flux de numerar operational net modificat			-12803	-12803
Flux de numerar net ajustat modificat		-6.077.262	-12.803	-12.803
Indicatori		8,00%	-5.675.739	-5,61%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	4,87%	5,00%
Creșterea plăților operaționale cu	10,0%	a = 8%	VAN = -5726623	RIR = -5,88%
Plăți operaționale modificate			281.708	281.708
Flux de numerar operational net modificat			-25608	-25608
Flux de numerar net ajustat modificat		-6.077.262	-25.608	-25.608
Indicatori		8,00%	-5.726.623	-5,88%
Abaterea relativă a parametrilor		0,00%	5,81%	10,00%

d.) Analiza economică, analiza cost-eficacitate.

Obiectivul analizei economice este de a demonstra că proiectul are o contribuție pozitivă netă pentru societate. Analiza financiară nu este suficientă pentru a releva, în mod complet, utilitatea și beneficiile reale ale proiectului de investiții, precum și efectele sale socio-economice asupra zonei. Pentru a include și aceste aspecte, ea trebuie completată cu analiza economică, având rolul de a identifica atât beneficiarii direcți cât și de a cuantifica efectele asupra acestora.

Analiza economică evaluează contribuția proiectului la bunăstarea economică și socială a regiunii, măsurând impactul economic, social și de mediu al proiectului și evaluându-l din punct de vedere al societății.

Prin analiza economică se urmărește estimarea impactului și a contribuției proiectului la creșterea economică la nivel regional și național.

Aceasta este realizată din perspectiva întregii societăți (municipiu, regiune sau țară), nu numai punctul de vedere al proprietarului infrastructurii.

Analiza financiară este considerată drept punct de pornire pentru realizarea analizei socio-economice. În vederea determinării indicatorilor socio-economici trebuie realizate anumite ajustări pentru variabilele utilizate în cadrul analizei financiare.

Principiile și metodologiile care au stat la baza prezentei analize cost-beneficiu sunt în concordanță cu:

□ „Guidance on the Methodology for carrying out Cost-Benefit Analysis”, elaborat de Comisia Europeană;

Principalele recomandări privind analiza armonizată a proiectelor se referă la următoarele elemente:

■ Elemente generale: tehnici de evaluare, transferul beneficiilor, tratarea impactului necuantificabil, actualizare și transfer de capital, criteriile de decizie, perioada de

analizăa proiectelor, evaluarea riscului viitor și a sensibilității, costul marginal al fondurilor publice, tratarea efectelor socio-economice indirecte;

- Costuri de mediu;
- Costurile și impactul indirect al investiției de capital (inclusiv costurile de capital pentru implementarea proiectului, costurile de întreținere, operare și administrare, valoarea reziduală.

Ipoteze de baza

Scopul principal al analizei economice este de a evalua dacă beneficiile proiectului depășesc costurile acestuia și dacă merită să fie promovat. Analiza este elaborată din perspectiva întregii societăți nu numai din punctul de vedere al beneficiarilor proiectului iar pentru a putea cuprinde întreaga varietate de efecte economice, analiza include elemente cu valoare monetară directă, precum costurile de construcții și întreținere și economiile din costurile de operare precum și elemente fără valoare de piață directă precum economia de timp și impactul de mediu.

Toate efectele ar trebui cuantificate financiar (adică primesc o valoare monetară) pentru a permite realizarea unei comparații consistente a costurilor și beneficiilor în cadrul proiectului și apoi sunt adunate pentru a determina beneficiile nete ale acestuia. Astfel, se poate determina dacă proiectul este dezirabil și merită să fie implementat.

Cu toate acestea, este important de acceptat faptul că nu toate efectele proiectului pot fi cuantificate financiar, cu alte cuvinte nu tuturor efectele socio-economice li se pot atribui o valoare monetară.

Anul 2024 este luat ca baza fiind anul întocmirii analizei cost-beneficiu. Prin urmare, toate costurile și beneficiile sunt actualizate prin prisma preturilor reale din anul 2024.

Valoarea reziduală la sfârșitul perioadei de analiza a fost estimată din costul total de investiție, pentru orice element care va fi realizat ca parte a lucrărilor de investiții.

Ca indicator de performanță a lucrărilor de execuție, s-au folosit Valoarea Actualizată Neta (beneficiile actualizate minus costurile actualizate) și Gradul de Rentabilitate (rata beneficiu/cost). Acesta din urmă exprimă beneficiile actualizate raportate la unitatea monetară de capital investit. În final, rezultatele sunt exprimate sub forma Ratei Interne de Rentabilitate: rata de scont pentru care Valoarea Neta Actualizată ar fi zero.

Rata Interna de Rentabilitate Economica

Calculul Ratei Interne de Rentabilitate a Proiectului (EIRR) se bazează pe ipotezele:

- ✓ Toate beneficiile și costurile incrementale sunt exprimate în prețuri reale 2024, în Lei;
- ✓ EIRR este calculată pentru o durată de 25 ani a Proiectului. Aceasta include perioada de construcție, precum și perioada de exploatare;
- ✓ Viabilitatea economică a Proiectului se evaluează prin compararea EIRR cu Costul Economic real de Oportunitate al Capitalului (EOCC). Valoarea EOCC utilizată în analiză este 5%. Prin urmare, Proiectul este considerat fezabil economic, dacă EIRR este mai mare sau egală cu 5%, condiție ce corespunde cu obținerea unui raport beneficii/costuri supraunitar.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE**

Beneficiile economice

Au fost considerate pentru analiza socio-economica, doar o parte din componentele monetare care au influenta directa. Pentru determinarea acestor beneficii s-a aplicat același concept de analiza incrementală, respectiv se estimează beneficiile în cazul diferenței între cazul "cu proiect" și "fara proiect".

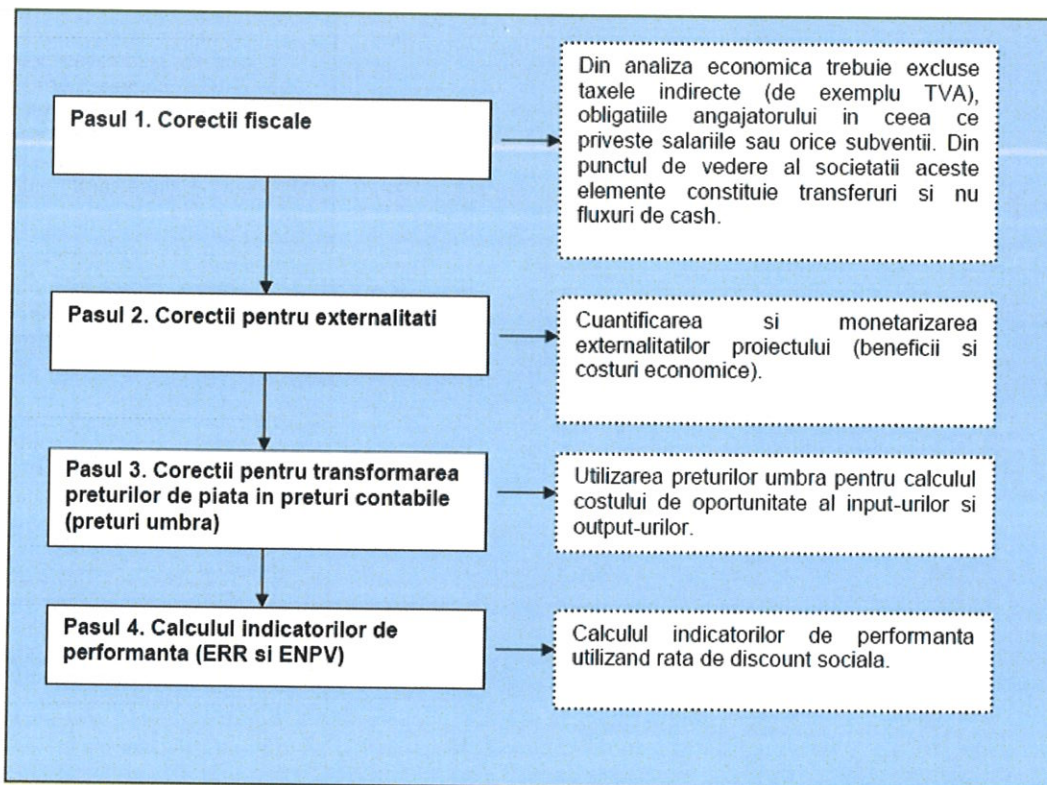
Efectele sociale (pozitive) ale implementării proiectului sunt multiple și se pot clasifica în două categorii:

În rezumat, etapele de realizare a analizei economice sunt:

1. Aplicarea corecțiilor fiscale;
2. Monetizarea impacturilor (calculul beneficiilor);
3. Transformarea preturilor de piață în preturi contabile (preturi umbra); și
4. Calculul indicatorilor cheie de performanță economică

Figura următoare sintetizează etapele de realizare a analizei economice.

Etapele de realizare a analizei economice



Corecțiile fiscale și transformarea preturilor de piață în preturi contabile

Aplicarea corecțiilor fiscale

Aplicarea corecțiilor fiscale constă în deducerea cotei TVA de 19% din cadrul costurilor exprimate în valori financiare.

Transformarea preturilor de piață în preturi contabile

Pentru calculul factorilor de conversie din preturi de piață în preturi contabile se utilizează adesea o tehnică numită analiza semi-input-output (SIO). Analiza SIO folosește tabele de intrări ieșiri cu date la nivel național, recensăminte naționale, sondaje cu privire la cheltuielile gospodăriilor și alte surse la nivel național, cum ar fi date cu privire la tarifele vamale, cotații și subvenții. Această analiză poate fi folosită și la calculul factorului de conversie standard.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Deși factorul de conversie standard se determină în mod normal prin calcularea factorilor de conversie corespunzători sectoarelor productive ale unei economii, se poate folosi și formula:

$$FCS = \frac{(M + X)}{(M + Tm - Sm) + (X - Tx + Sx)}$$

unde,

- FCS = factor de conversie standard;
- M = valoarea totală a importurilor în prețuri CIF la graniță;
- X = valoarea totală a exporturilor în prețuri FOB la graniță;
- Tm = valoarea taxelor vamale totale aferente importurilor;
- Sm = valoarea totală a subvențiilor pentru importuri;
- Tx = valoarea totală a taxelor la export;
- Sx = valoarea totală a subvențiilor pentru exporturi.

În calcularea **prețului contabil (umbră al forței de muncă)** se aplică următoarea formulă

PCF = PPF x (1-u) x (1-t), unde:

- PCF = Prețul contabil al forței de muncă
- PPF = Prețul de piață al forței de muncă
- u = Rata regională a șomajului
- t = Rata plăților aferente asigurărilor sociale și alte taxe conexe

În tabelul de mai jos se prezintă factorii de conversie a prețurilor de piață în prețuri contabile, pe categorii de costuri, pentru proiectele din România, așa cum au fost definiți în cadrul Ghidului Național pentru Analiza Cost – Beneficiu ACIS-Jaspers.

Factori de conversie de la preturi de piață in preturi contabile

Categorie de cost	Factor de conversie	Comentariu
Articole care se pot comercializa	1	
Articole care nu se pot comercializa	1	dacă nu se justifică altfel
Forța de muncă calificată	1	
Forța de muncă necalificată	SWRF	formula de calcul (1-u) x (1-t)
Achiziția de teren	1	dacă nu se justifică altfel
Transferuri financiare	0	

Sursa: <http://www.metodologie.ro/Ghid%20ACB%20RO%20proiect.pdf>

Ghidul Comisiei Europene pentru elaborarea Analizelor Cost-Beneficiu pentru proiectele de infrastructura stabilește un factor de conversie de 0.6 de la valori financiare la valori economice pentru forța de munca necalificata. De asemenea, Ghidul sugerează și o compoziție a elementelor de cost pentru costul de întreținere și operare, respectiv pentru costul de construcție, după cum urmează:

- Costul de întreținere și operare: 40% forță de munca necalificata, 8% forta de munca calificata, 45% materiale și utilaje, 7% energie.
- Costul de construcție: 37% forta de munca necalificata, 7% forta de munca calificata, 46% materiale și utilaje, 10% energie.

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

In lipsa unor informatii specifice proiectului analizat (informatii detaliate cu privire la structura costurilor antreprenorului general precum și a companiilor de construcție ce vor fi implicate in activitățile de întreținere), se vor utiliza aceste data de intrare.

Avand in vedere acestea, factorii de conversie din preturi contabile in preturi umbra sunt:

- Pentru costul de întreținere și operare: $0,4 \times 0,6 + 0,6 \times 1 = 0,84$
- Pentru costul de construcție: $0,37 \times 0,6 + 0,63 \times 1 = 0,85$.

Luând în considerare recomandările manualului de Analiza cost-eficacitate proiectul de fata se încadrează în categoria proiectelor cu „un singur obiectiv, rezultatele sale sunt clar determinate și sunt omogene sau ar putea fi comparate prin factorii de echivalență”, ca urmare „...ACE este cea mai bună modalitate de a compara opțiunile tehnice ale proiectului”.

Analiza cost-eficacitate (ACE) consta în compararea alternativelor de proiect care urmaresc obtinerea unui singur efect sau rezultat comun, dar care poate diferi în intensitate. Aceasta are ca scop selectarea acelu proiect care, pentru un nivel dat al rezultatului, minimizeaza valoarea neta actualizata a costurilor, sau, alternative, pentru un cost dat, maximizeaza nivelul rezultatului. Rezultatele ACE sunt folositoare pentru acele proiecte ale caror beneficii sunt mai dificil, daca nu imposibil, sa fie evaluate, în timp ce costurile pot fi determinate cu mai multa certitudine.

ACE este mai putin utila atunci când o valoare, chiar și indicative, poate fi atribuita beneficiilor și nu doar costurilor.

Analiza cost-eficacitate este utilizata pentru a testa ipoteza nula, adica cost-eficacitatea unui proiect(a) este diferita de cea a unei interventii curente (b) și se calculează ca raport:

$$R = (C_a - C_b) / (E_a - E_b) = \Delta C / \Delta E$$

definind astfel costul incremental pe unitatea de rezultat suplimentar.

In termini practice, atunci când sunt evaluate diferite alternative pe parcursul analizei opțiunilor, pentru fiecare din opțiunile avute in vedere, se are următoarea abordare:

- Estimarea costurilor anuale de investitie și operare care sunt necesare pentru obtinerea rezultatului așteptat. Acestea sunt costuri totale (nu incrementale), apărute pe parcursul vietii economice a proiectului
- Estimarea valorii reziduale a investițiilor la sfarsitul vietii economice a proiectului,
- Calcularea valorii actualizate a costurilor de investitie și operare pentru fiecare din alternative
- Raportarea valorii actualizate a costurilor la rezultatul obtinut și compararea indicatorilor de cost-eficacitate

Pentru analiza cost – eficacitate și pentru efectele economice ale proiectului s-a folosit aceeasi rata de actualizare ca la analiza cost-beneficiu din cadrul analizei financiare.

Rezultatele analizei economico-sociale sunt prezentate in tabelul ce urmeaza. Indicatorii economici arata ca proiectul de investitii are o rentabilitate sociala ridicata, depasind rata de actualizare de 5%:

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Calculul indicatorilor de rentabilitate economica Scenariul 1- recomandat

Categorie	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Investitie	6.462.311,31										
Beneficii economice		877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984
Plăți operaționale		243.245	243.245	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870
Flux de numerar operational net		634.739	634.739	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Valoarea reziduală											
Flux de numerar operational net ajustat		634.739	634.739	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Flux de numerar net ajustat	-6.462.311,31	634.739	634.739	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Rata de actualizare	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Factor de actualizare	1,000	0,952	0,907	0,864	0,823	0,784	0,746	0,711	0,677	0,645	0,614

Categorie	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Investitie										
Beneficii economice	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984
Plăți operaționale	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870
Flux de numerar operational net	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Valoarea reziduală										
Flux de numerar operational net ajustat	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Flux de numerar net ajustat	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Rata de actualizare	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Factor de actualizare	0,585	0,557	0,530	0,505	0,481	0,458	0,436	0,416	0,396	0,377

Categorie	21	22	23	24	25
Investitie					
Beneficii economice	877.984	877.984	877.984	877.984	877.984
Plăți operaționale	286.870	286.870	286.870	286.870	286.870
Flux de numerar operational net	591.114	591.114	591.114	591.114	591.114
Valoarea reziduală					1.819.639
Flux de numerar operational net ajustat	591.114	591.114	591.114	591.114	2.410.753
Flux de numerar net ajustat	591.114	591.114	591.114	591.114	2.410.753
Rata de actualizare	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Factor de actualizare	0,359	0,342	0,326	0,310	0,295

În urma calculelor efectuate și prezentate, ținând cont de elementele mai sus prezentate au rezultat urmatorii indicatori de analiză economică, pentru scenariul 1:

Nr.crt	Denumire indicator (rata internă de rentabilitate economică)	Valoare
1	Rata internă de rentabilitate economică investiției (RIRE)	8,33%
2	Valoarea economică actualizată netă a investiției (VANE)	2.368.836 lei

Calculul indicatorilor de rentabilitate economica Scenariul 2- nerecomandat

Categorie	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Investitie	6.077.261,84										
Beneficii economice		789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552
Plăți operaționale		256.098	256.098	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757
Flux de numerar operational net		533.454	533.454	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Valoarea reziduală											
Flux de numerar operational net ajustat		533.454	533.454	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Flux de numerar net ajustat	-6.077.261,84	533.454	533.454	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Rata de actualizare	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Factor de actualizare	1,000	0,952	0,907	0,864	0,823	0,784	0,746	0,711	0,677	0,645	0,614

Categorie	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Investitie										
Beneficii economice	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552
Plăți operaționale	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757
Flux de numerar operational net	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Valoarea reziduală										
Flux de numerar operational net ajustat	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Flux de numerar net ajustat	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Rata de actualizare	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Factor de actualizare	0,585	0,557	0,530	0,505	0,481	0,458	0,436	0,416	0,396	0,377

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

Categorie	21	22	23	24	25
Investitie					
Beneficii economice	789.552	789.552	789.552	789.552	789.552
Plăți operaționale	290.757	290.757	290.757	290.757	290.757
Flux de numerar operational net	498.795	498.795	498.795	498.795	498.795
Valoarea reziduală					1.523.660
Flux de numerar operational net ajustat	498.795	498.795	498.795	498.795	2.022.455
Flux de numerar net ajustat	498.795	498.795	498.795	498.795	2.022.455
Rata de actualizare	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Factor de actualizare	0,359	0,342	0,326	0,310	0,295

În urma calculelor efectuate și prezentate, ținând cont de elementele mai sus prezentate au rezultat următorii indicatori de analiză economică, pentru scenariul 2:

Nr.crt	Denumire indicator (rata internă de rentabilitate economică)	Valoare
1	Rata internă de rentabilitate economica a investiției (RIRE)	7,14%
2	Valoarea financiară economica netă a investiției (VANE)	1.397.254 lei

Analizand indicatorii rezultați in urma analizei economice, se recomanda implementarea scenariului 1, in care VANE si RIRE au o valoare mai mare decat in scenariul 2.

e. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Ipotezele principale luate in considerare la elaborarea analizei proiectului sunt următoarele:

- din punctul de vedere al disponibilitatii resurselor financiare- beneficiarul va asigura finantarea cheltuielilor suplimentare (conexe) ce vor aparea in timpul executiei lucrarilor
- din punct de vedere al intretinerii si protejarii infrastructurii - in scopul atingerii obiectivului vizat pe termen lung este important ca, Municipiul sa poata mentine o infrastructura la parametri tehnico-functionali adecvati. Beneficiarul va aloca atat fondurile cat si resursele umane necesare indeplinirii acestui obiectiv.

La nivelul rezultatelor estimate - obtinerea rezultatelor estimate este inevitabil legata si de concretizarea unor factori si conditii in afara controlului direct al proiectului.

Printre acestea se numara:

- utilizarea echipamentelor si materialelor adecvate, precum si a solutiilor tehnice si de proiectare in conformitate cu normele existente in domeniu. Rezultatele proiectului sunt influentate atat de calitatea materiilor prime si a achipamentelor utilizate de catre contractantii lucrarilor de construire, cat si de gradul de conformitate al solutiilor tehnice cu cele mai bune practici in domeniul constructiilor civile. Supravegherea sistematica si calificata, efectuata de catre

promotorul proiectului, va contribui semnificativ la reducerea riscurilor implicate de aceste aspecte tehnice;

- respectarea normelor de proiectare si de protectie a mediului inconjurator. Pe tot parcursul procesului de identificare a solutiei tehnice ce va fi implementata si de elaborare a detaliilor de executie, un element esential este reprezentat de respectarea legislatiei existent in domeniul constructiilor si in domeniul mediului. In acest sens au fost intreprinse toate eforturile necesare pentru identificarea celei mai potrivite solutii din punct de vedere al costurilor si conceptiei tehnice;
- existenta unui mediu economic, politic si social stabil. Exploatarea in viitor a infrastructurii incluse in actualul proiect de investitie este influentata intr-o anumita masura si de contextul legislativ si socio-economic . In etapa operationala pot sa apara influente negative(ex. rata ridicata a inflatiei, nivel ridicat al fiscalitatii) ce pot descuraja investitiile, factori care pot influenta atingerea obiectivului propus in proiectul nostru

Analiza riscului poate fi atat cantitativa cat si calitativa si depinde de existenta datelor si a cunostintelor respective.

Principalele riscuri asumate, au fost identificate anumite riscuri care pot aparea pe parcursul derularii proiectului si desfasurarii activitatii asupra utilizarii infrastructurii scolare .

- **riscuri tehnice** – din punct de vedere tehnic variantele tehnico-economice analizate sunt cu risc minim. La analiza solutiilor s-a tinut seama de incadrarea in prevederile normelor tehnice in vigoare, s-a prevazut utilizarea numai a materialelor agrementate, procurate de la surse autorizate. Singurul risc tehnic consta in eventualele neconcordanțe între proiect si situatia din teren, dar si acestea sunt minime avand in vedere modul temeinic de culegere al adtelor din teren Aceste situatii, daca apar, vor fi acoperite din valoarea de cheltuielilor diverse si neprevazute din devizul general al investitiei;
- **riscuri financiare**- sunt minime intrucat la derularea finantarii investitiei, se recomanda ca beneficiarul sa fie consiliat de specialisti in domeniul. In acest fel, imprumutul ce va fi contractat pentru finantarea investitiei(daca e cazul) se va derula fara riscul escaladarii dobanzilor;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

- **riscuri institutionale** – nu exista motive pentru impiedecarea sau obstructionarea derularii investitiei din partea vreunei institutii emitente de avize, fiind indeplinite toate conditiile necesare autorizarii constructiilor ;
- **riscuri legale** – avnad in vedere faptul ca legislatia in domeniul investitiilor este intr-un proces de perfectionare continua, este posibila o modificare a acesteia , cu implicatii financiare asupra derularii proiectului. Insa si acest risc este minim daca se obtine repede finantarea investitiei si de demareaza repede lucrarile de executie,intucat modificarile legislative nu se aplica, de regula, retroactiv.

Consideram ca nu exista alte riscuri semnificative care ar putea afecta buna implementare si desfasurare a proiectului. Identificarea riscurilor este de dubla factura si anume :

- identificarea calitativa a riscurilor(probabilitate si impact) ;
- identificarea cantitativa a riscurilor(masurarea impactului)

Probabilitatea de aparitie a unui risc este definita ca un raport intre numarul de evenimente “favorabile” care pot conduce la aparitia riscului si numarul total de evenimente .

Impactul reprezinta gradul de severitate cu care se manifesta riscul asupra unei situatii analizate .

In functie de probabilitate si impact riscurile se clasifica in:

- riscuri de impact mare si probabilitate mare;
- riscuri de impact mare si probabilitate mica;
- riscuri de impact mic si probabilitate mare;
- riscuri de impact mic si probabilitate mica;

Tehnicile de control a riscului(recunoscute in literatura de specialitate) se impart in urmatoarele categorii :

- **evitarea riscului:** presupune inlaturarea totala a riscului din cadrul proiectului care este executat. Evitarea riscului poate insemna chiar renuntarea la executarea proiectului;
- **reducerea riscului:** presupune diminuarea probabilitatii , a impactului sau a ambelor. Reducerea riscului este o strategie importanta si poate si rentabila daca se compara cu costurile pe care le-ar cauza riscurile care s-ar materializa;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

- **transferarea riscurii:** asigurarea este un mijloc de transferare a impactului financiar pe care il are materializarea unui risc;
- **planuri pentru situatii neprevazute:** se refera la identificarea unor optiuni alternative care sa prevada strategii acceptabile care sa contribuie la recuperarea unor eventuale pierderi

Matricea de control al riscurilor identificate si masurile de management a acestora sunt prezentate in tabelul de mai jos.

Nr crt.	Risc	Tehnici de control	Masuri de management al riscurilor
1	ritm lent de realizare a investitiilor	reducerea riscului	furnizarea de informatii despre rezultatele investitiei realizate in mediul urban si promovarea la nivel local a orasului prevederea in contract a unor penalitati pentru depasirea termenelor intermediare si finale
2	intarzieri in realizarea lucrarilor datorate antreprenorului	transferarea riscului	prevederea in contract a unor penalitati pentru depasirea termenelor intermediare si finale prevederea in contract a unor clauze pentru incheierea de asigurari profesionale cu firma certificate.
3	intarzieri in realizarea lucrarilor datorate conditiilor meteorologice nefavorabile	plan pentru situatii neprevazute	reusalonarea greficului de executie a lucrarilor

Riscurile reprezinta o caracteristica esentiala si definitorie a oricarui proiect. O idee de proiect nu poate fi completa fara a lua in calcul si riscurile acestuia. Pentru a diminua

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

riscurile este necesara identificarea lor, evaluare, planificarea raspunsului la factorii de risc, monitorizarea riscurilor si tinerea acestora sub control.

Proiectul este construit pe o idee asumata, pentru punerea ei in practica fiind luate in considerare aspectele de natura financiara, de organizare a activitatilor si de management adecvat, elemente definitorii in asigurarea unei implementari eficiente. Totusi trebuie luat in considerare faptul ca pe parcursul implementarii pot sa apara elemente de risc, de natura a conduce catre un esec al proiectului prin neatingerea obiectivelor specifice mentionate si implicit a obiectivului general al proiectului.

Preconditia necesara demararii tuturor lucrarilor este asigurarea finantarii pentru realizarea proiectului de executie a lucrarilor de construire conform temei de proiectare. Aceasta presupune in principal semnarea contractului de executie lucrari intre antreprenor si beneficiar.

- in cazul in care contractul de executie lucrari nu este adjudecat din diverse motive (ofertele pot fi nesatisfacatoare din punct de vedere tehnico-economic sau pot avea o valoare mai mare decat cea prevazuta in buget) proiectul nu poate fi implementat;
- cu cat intarzie activitatea de atribuire a contractului de executie lucrari cu atat se demareaza mai tarziu activitate de construire efectiva. Pentru evitarea acestor situatii solicitantul se va implica activ in plasarea anunturilor cu privire la licitatia de lucrari in publicatii relevante, cu respectarea prevederilor legale in domeniu;
- respectarea graficului de executie lucrari prin care antreprenorul s-a angajat sa finalizeze obiectivul, privind executia lucrarilor, poate fi o ipoteza controlata prin proiect, prin activitati de predare intermediara, precum si prin urmarirea indeaproape a modului in care se desfasoara executia de catre proiectant si dirigintele de santier. Pe langa o serie de actiuni controlabile cae pot interveni, exista si o serie de factori externi necotrolabili care pot produce intarzieri in predarea amplasamentului;
- incadrarea activitatii antreprenorului in bugetul prestabilit este un alt element important ce trebuie avut in vedere. Orice depasire de buget presupune alocarea de fonduri suplimentare din partea beneficiarului. Proiectul are prevazuta suma la capitolul "Cheltuieli diverse si neprevazute " .
- in ceea ce priveste dificultatile in asigurarea resurselor necesare administratii obiectivului, beneficiarul poate apela la un credin extern ;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

**Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE**

- se impune o analiza a costurilor suplimentare aparute si identificarea unor metode de diminuare a acestora sau a unor surse externe de finantare.

Principalele riscuri susceptibile sa afecteze proiectul pot fi descrise astfel :

- sa apara dificultati de cooperare intre diferite parti implicate in derularea proiectului ;
- incapacitatea de a efectua la timp platile datorate datorita unor blocaje de natura interna sau externa ;
- intarzieri rezultate din decizii referitoare la derularea contractului de lucrari de constructii ;
- incapacitatea firmelor selectate de a respecta graficul de executie ale contractelor, incapacitatea acestora de a depasi eventuale intarzieri in fluxul de numerar,
- incapacitatea de a mobiliza resurse umane si materiale necesare in timp util , incapacitatea de a recupera eventuale intarzieri cauzate de piedici interne sau externe ;
- contractarea si implementarea cu intarziere a contractelor de dirigintie de santier, executie lucrari, furnizare ;
- modificari/schimbari semnificative aduse procedurilor de lucru interne ce pot afecta activitatea beneficiarului ;
- implementarea incorecta a planului de investitii la nivel local ;
- posibile modificari ale legislatiei privind achizitiile publice ori a normelor de implementare ce pot afecta derularea procedurilor de achizitie publica ;
- modificarea solutiilor tehnice pe parcursul derularii proiectului ca urmare a cerintelor beneficiarului ;
- interpretari incorecte ale procedurilor si documentelor legislative, care pot conduce la nereguli, blocaje financiare etc. cu implicatii serioase in ceea ce priveste sustinerea financiara ;
- modificarea legislatiei in ceea ce priveste aspectele tehnice ale proiectului – proiectare, executie , SSM ;
- aparitia unor lucrari diverse si neprevazute de natura geologica , schimbări de solutii tehnice aparute dupa decopertari, etc. ;
- conditii climaterice deosebit de dificile care intarzie finalizarea lucrarilor ;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

- rezilierea contractului de executie lucrari sau a celui de supraveghere tehnica in cazul neindeplinirii la termen si/ sau in conditii necorespunzatoare a sarcinilor de catre antreprenor/diriginta de santier ;
- riscul afectarii unor constructii(ex. retele, cladiri) existente pe perioada de executie a lucrarilor ;
- defectarea echipamentelor/dotarilor care urmeaza a fi furnizate sau nefunctionarea corespunzatoare a acestora

Au fost indentificate corespunzator fiecarui risc in parte si masurile de contracarare in situatia manifestarii aparitiei lor, pentru a reduce cat mai mult efectele dorite , rezultand o serie de masuri aplicabile :

- se va acorda o atentie deosebita intocmirii documentatiei de atribuire in sensul introducerii de informatii clare, de natura a reduce timpul acordat clarificarilor. Se va urmari ca atat conditiile de calificare cat si cele de atribuire sa fie intocmite in asa fel incat sa fie evitate contestatiile ce pot genera reluarea procesului de atribuire a contractelor, in special a contractului de executie lucrari. In programarea activitatilor s-a tinut cont de aceste aspecte acordandu-se o perioada de timp rezonabil mai mare;
- reprezentantul legal al beneficiarului detine experienta, acesta asigurand managementul implementarii in perioada anterioara pentru mai multe proiecte similare. Chiar daca responsabilitatea revine reprezentantului legal, experienta firmei de proiectare si expertiza reprezentantilor acesteia , mai ales in implementarea proiectelor ce au ca obiect realizarea si executia lucrarilor de construire si amenajare va reduce riscul identificat;
- neefectuarea la timp a platilor, poate genera complicatii asupra derularii in timp a proiectului sar si asupra calitatii lucrarilor. Mai ales in activitatea de constructii, intreruperea lucrarilor pe motiv de neplata a lucrarilor efectuate si nu numai, poate genera cheltuieli suplimentare cu conservarea, pazam reluarea proceselor, etc. pot sa rezulte atat din cauza ca pot fi comise erori ale beneficiarului ce pot genera amanari de plari m blocaje ale investitiei datorate unor erori sistematice. Resursele umane suficiente si calificate vor fi in masura sa inlature blocajele financiare de ordin intern (amanari la plata si pierderi financiare) ;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

- va fi tinuta o legatura permanenta cu Municipiul pentru proiect in scopul evitarii neplacerilor se pot fi create de interpretari aproximative/ eronate ale actelor legislative, etc. ;
- riscurile de natura diverse si neprevazute nu pot fi controlate. Ele pot sa apara sau nu, iar ca masuri de diminuare/rezolvare a eventualelor situatii se mizeaza pe calitatea si experienta proiectantului desemnat in acordarea asistentei tehnice pentru implementarea proiectului precum si pe atentia care va fi acordata atribuirii contractului de diriginie de santier;
- proiectul tehnic de executie poate asigura garantia implementarii lui in mod corect cu modificari pe parcursul implementarii nesubstantiale. Pot aparea insa situatii noi care sa reclame modificari de solutii tehnice si in aceste situatii, in functie de natura si caracterul lor pot fi considerate ca fiind substantiale, necesitand reproiectare si eventual noi proceduri de atribuire. De asemenea acelasi lucru se poate intampla in situatia imposibilitatii constructorului de a mai termina contractul din diverse motive. Ca si masuri pe langa atentia acordata in atribuirea contractelor , au fost prevazute perioade de timp relativ mai mari pentru implementare a contractelor de lucrari in special .
- contracararea riscului de implementare incorecta a planului de investitii la nivel local este relativ dificila in situatia in care problemele imbraca un aspect global(a se vedea criza financiara precedenta care a infuietat extern de negativ mediu de afaceri si implementarea proiectelor cu finantare locala). Totusi contributia proprie alocata constant, va permite diminuarea acestui risc,
- modificarile legislative nu se pot constitui intr-o problema in situatia in care acestea nu vor afecta conditiile contractuale asumate de parti. Ele pot fi insa de natura a intarzia implementarea proiectului , insa in conditiile unui management adecvat , a unor parteneri implicati, cu masurile prezentate anterior, rezultatul poate de atins.

Riscuri interne

- intarzieri in mobilizarea fondurilor din partea beneficiarului

Riscuri externe

- instabilitatea cadrului legal;
- intarzieri generate de procedurile de licitatie: a unor oferte tehnice neadecvate sau cu o valoare mai mare deact cea stabilita prin buget;

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

- neincadrarea in graficul de timp al antreprenorului;
- depasirea bugetului de catre antreprenor;
- intarzieri in achizitia utilajelor , a echipamentelor necesare , a dotarilor specifice din lista de dotari.

Riscuri asumate(tehnice, financiare , institutionale, legale)

Proiectele de investitii sunt intotdeauna influentate de factori aflati in afara controlului direct al managerilor de proiect .

Cand realizam identificarea si evaluarea riscurilor trebuie sa luam in considerare posibile probleme legate de livrarea/eficienta output-urilor

	Factor de risc generat de	Nivel risc
Activitati	- lipsa resurselor umane corespunzatoare pregatite pentru completarea echipei de implementare a proiectului. Acest risc poate sa apara daca in procesul de recrutare si selectie de personal nu exista suficienta motivatie si interes pentru angajarea in proiect	Scazut
	- disponibilitatea redusa a furnizorului de a intocmi documente de ofertate conforme cu procedurile de achizitii publice. Aceasta indisponibilitate poate fi determinata de complexitatea si volumul dosarelor de licitatie	Mediu
	- modificari legislative in domeniul UAT - restructurarea unor compartimente, modificarea sarcinilor si atributiunilor personalului; - riscul este considerat mediu mai cu seama datorita faptului ca inca se produc modificari si reorganizari la nivel de ministere	Mediu

Nivel	Factor de risc generat de	Nivel risc
Rezultate	- capacitatea insuficienta de finantare si cofinantare la timp a investitiei . Aici se include aportul la finantarea proiectului din partea Municipiului	Mediu

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA
Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

	- factori neidentificabili pana la decopertarea constructiei si a terenului, in prezenti neidentificati	Scazut
	- proiectarea neadaptata la conditiile specifice infrastructurii actuale si a situatiei teren . Acest risc poate sa apara ca urmare a unei evaluari incorecte a modalitatii de realizare a infrastructurii si constructiei	Scazut
	- intarzierea lucrarilor datorita alocarilor defectuoase de resurs executantului. Situatia poate sa apara daca executantul derul lucrari in paralel	Scazut
	- nerespectarea specificatiilor tehnice si a standardelor de calitate in executia lucrarilor. Riscul poate fi diminuat prin asigurarea corespunzatoare a inspectiei de santier	Scazut
	- cresterea preturilor la materii prime, materiale, servicii	Mediu
	- variabilitatea calitatii materialelor cu mentinerea pretului	Scazut
	- modificarea fiscalitatii, a aparitiei unor taxe si impozite suplimentare care sa ingreuneze finantarea proiectului	Mediu
	- potentiala instabilitate a cadrului legislativ	Mediu

Nivel	Factor de risc generat de	Nivel risc
Obiective	- nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanti/subcontractanti	Mediu
	- nefunctionalitatea aranjamentelor institutionale pentru exploatarea si intretinerea corespunzatoare a investitiei	Mediu
	- exploatarea necorespunzatoare a constructiei si a infrastructurii de durata executiei , aceasta si dupa finalizare	Mediu
	- neimplicarea comunitatii in intretinerea si utilizarea investitiei	Scazut

Masuri de administrarea riscurilor

Administrarea riscului reprezinta o componenta importanta a managementului de proiect. Atingerea acestor obiective generale presupune existenta anumitor conditii de

Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

Proiect: EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE «EUROPA», FOAIER SI
CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI
ANALIZA COST-EFICACITATE

incertitudine, respectiv asumarea unui risc. In aceste constitii , echipa de management a proiectului trebuie sa urmareasca atingerea obiectivelor proiectului cu mentinerea riscului la un nivel acceptabil .

Administrarea riscurilor se va efectua printr-un complex de decizii in cadrul echipei de management a proiectului si a factorilor de decizie care sa duca la monitorizarea permanenta a riscului si reducerea sau compensarea efectelor acestuia.

Procesul de management al riscului ca cuprinde trei faze :

- Identificarea riscului ;
- Analiza riscului;
- Reactia la risc .

In etapa de identificare a riscului se vor utiliza liste de control (ce se intampla daca) .

Se evalueaza pericolele potentiale, efectele si probabilitatile de aparitie ale acestora pentru a decide care riscuri trebuie prevenite. Tot in aceasta etapa se elimina riscurile nerelevante adica acele elemente de risc cu probabilitati reduse de aparitie sau cu efect nesemnificativ.

Analiza riscului utilizeaza metode precum: determinarea valorii asteptate.

Reactia la risc va cuprinde masuri si actiuni pentru diminuarea, eliminarea sau repartizarea riscului.

Diminuarea riscului se va realiza prin:

- programare – daca riscurile sunt legate de termene de executie ;
- instruire pentru activitatile influentate de productivitatea su calitatea lucrarilor;
- reproiectarea judicioasa a activitatilor, fluxurilor de materiale si folosirea echipamentelor.

Indeprtarea/eliminarea riscurilor se va realiza prin:

- initierea unor activitati suplimentare acolo unde este posibil;
- stabilirea unor preturi acoperitoare riscurilor;
- conditionarea unor evenimente.

Intocmit

SC EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE SRL

AUDIT ENERGETIC PENTRU CLADIREA

SALA DE SPECTACOLE "EUROPA"

**Localitatea Slobozia , str. B-dul Chimiei nr.4 A ,
jud. Ialomița ,nr. cadastral 39901-C1, cod poștal 920013**



APRILIE 2024
Audit energetic



OBIECTIV:

**EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE
"EUROPA", FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU
CETATENI
LOCALITATEA SLOBOZIA , STR. B-DUL CHIMIEI NR.4A ,
JUD. IALOMIȚA**

OBIECT:

**AUDIT ENERGETIC pentru clădirea
SALĂ DE SPECTACOLE
Localitatea Slobozia , str. B-dul Chimiei nr.4 A , jud. Ialomița
cod poștal 920013**

VOLUM:

UNIC

FAZA:

Audit energetic

AUDITOR ENERGETIC:
I AEci DA 01875

Nume

Semnătură

ing. **Daniela Alina NIȚĂ**

CUPRINS

Obiectul și scopul lucrării

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CLĂDIREA

- 1.1. Elemente de alcătuire arhitecturală și izolare termică
- 1.2. Elemente de alcătuire a structurii de rezistență
- 1.3. Sistemul de încălzire și de preparare a apei calde de consum
- 1.4 Sistemul de ventilare (dacă este cazul)
- 1.5 Sistemul de climatizare (dacă este cazul)
- 1.6. Sistem de iluminat

2. EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

- 2.1. Determinarea rezistențelor termice corectate ale elementelor de construcție din componența clădirii; modul în care sunt îndeplinite cerințele de performanță termică și energetică
 - A. Caracteristici geometrice și termotehnice ale materialelor de construcție
 - B. Rezistențe termice unidirecționale și ariile aferente
 - C. Transmitanțe termice liniare și punctuale; rezistențe termice corectate
 - D. Programul de funcționare, definirea conturului de calcul și zonării
- 2.2. Determinarea consumului anual de energie pentru încălzire
- 2.3. Determinarea consumului anual de energie pentru răcire (dacă este cazul)
- 2.4. Determinarea consumului anual de energie pentru apa caldă de consum
- 2.5. Determinarea consumului anual de energie electrică pentru ventilare mecanică
- 2.6. Determinarea consumului anual de energie electrică pentru iluminat
- 2.7. Determinarea consumului total de energie primară, a cantității anuale de CO₂ echivalent emis și a indicatorului RER

3. ELABORAREA CERTIFICATULUI DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ

- 3.1. Precizarea caracteristicilor energetice ale clădirii de referință
- 3.2. Certificatul de performanță energetică propriu-zis, semnat și stampilat de auditor pe fiecare pagină
- 3.3. Lista recomandărilor auditorului energetic (anexa 1 la CPE)
- 3.4. Anexa tehnică a certificatului de performanță energetică (anexa 2 la CPE)
- 3.5. Anexă cu minim 5 poze diferite ale obiectivului certificat

4. RAPORT DE AUDIT ENERGETIC

- 4.1. Soluții de renovare pentru anvelopa termică a clădirii
- 4.1. Soluții de renovare pentru anvelopa termică a clădirii
- 4.2. Soluții de renovare pentru tâmplăria exterioară
- 4.3. Soluții de modernizare a instalațiilor
- 4.4. Soluția de ventilare mecanică cu recuperare de căldură

5. ANALIZA TEHNICO-ECONOMICĂ A LUCRĂRILOR DE RENOVARE ENERGETICĂ

- 5.1. Determinarea noilor performanțe termice și energetice ale clădirii și instalațiilor ca urmare al lucrărilor de renovare
 - a. Caracteristici geometrice și termotehnice ale elementelor de construcție renovate
 - b. Rezistențe termice corectate înainte și după renovare
 - c. Consumuri de energie înainte și după renovare
- 5.2. Analiza economică a lucrărilor de intervenție

6. CONCLUZIILE AUDITORULUI ENERGETIC

- 6.1 anexa

Obiectul și scopul lucrării

Obiectul auditării energetice al unei clădiri este evaluarea eficienței energetice a acesteia, analiza consumului de energie și identificarea oportunităților de îmbunătățire a performanței energetice. Scopul principal al auditării energetice este de a identifica și de a propune soluții pentru reducerea consumului de energie și a costurilor asociate, îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea impactului asupra mediului.

Scopul auditării energetice a unei clădiri este de a evalua eficiența energetică a acesteia și de a identifica oportunitățile de îmbunătățire a performanței energetice. Auditul energetic analizează consumul de energie al clădirii, sistemele de alimentare cu energie și metodele de utilizare a energiei în scopul de a identifica zonele în care se poate realiza economii de energie și reducerea costurilor asociate.

Asta înseamnă:

Identificarea ineficiențelor energetice: Auditul energetic are scopul de a identifica zonele în care clădirea utilizează ineficient energia și de a identifica sursele de pierderi de energie.

Propunerea de măsuri de îmbunătățire: Pe baza rezultatelor auditului, se pot face recomandări specifice pentru a îmbunătăți eficiența energetică a clădirii. Acestea pot include soluții tehnice, precum modernizarea sistemelor sau înlocuirea echipamentelor, dar și schimbări de comportament și practici de utilizare a energiei.

Reducerea consumului de energie și costurilor: Auditul energetic urmărește să identifice oportunități de economisire a energiei și de reducere a costurilor asociate cu consumul de energie.

Impactul asupra mediului: Prin îmbunătățirea eficienței energetice, auditul energetic contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și la protejarea mediului înconjurător.

Respectarea reglementărilor și standardelor energetice: Auditul energetic poate oferi informații importante pentru a asigura conformitatea cu reglementările și standardele energetice locale sau naționale.

A. RAPORT DE ANALIZĂ ȘI CERTIFICARE ENERGETICĂ

Auditul energetic al unei clădiri reprezintă procedura sistematică de obținere a unor date corespunzătoare despre profilul consumului energetic existent al unei clădiri, de identificare și cuantificare a oportunităților rentabile pentru realizarea unor economii de energie, precum și de raportare a rezultatelor.

Raportul de audit energetic reprezintă documentul tehnic care conține descrierea modului în care a fost efectuat auditul energetic, a principalelor caracteristici termice și energetice ale clădirii, a măsurilor propuse de modernizare energetică a clădirii și instalațiilor interioare aferente acestora, precum și a principalelor concluzii referitoare la măsurile eficiente din punct de vedere energetic.

Auditul energetic al clădirii se efectuează pentru clădirile existente în care se desfășoară activități care necesită asigurarea unui anumit grad de confort și regim termic, în condiții de consum redus de energie.

Realizarea auditului energetic presupune parcurgerea a trei etape:

1. Evaluarea performanței energetice a clădirii în condiții normale de utilizare, pe baza caracteristicilor reale ale sistemului construcție – instalații aferente;
2. Identificarea măsurilor de modernizare energetică și analiza eficienței economice a acestora;
3. Întocmirea raportului de audit energetic.

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CLĂDIREA

Date de identificare investiție

Denumire proiect: 2102- audit energetic

Adresa: Localitatea Slobozia ,str. B-dul Chimiei nr. 4A ,nr. cadastral 39901-C1 , jud.Ialomița.
Coordonate GPS: 44.57, 27.36.

Nume beneficiar: Consiliul Județean Ialomița

Proiectant general: S.C Exquisite Design & Arhitecture S.R.L.

Proiectant specialitate: ing. Niță Daniela Alina. Adresa: Orșova str. M. Eminescu nr.31, Mehedinți.
Întocmit de: Ing. Niță Daniela Alina. Grad: I. Specialitate: CI. Serie certificat atestare: DA. Număr certificat atestare: 01875. Telefon: 0730069204. Email: nita_alina67@yahoo.ie. Adresa: Orșova, str. M.Eminescu nr.31, Mehedinți.

Data elaborării : aprilie 2024

Caracteristici geometrice

Tipul clădirii: nerezidențială.
Categoriza clădirii: categ 2.
Tipul construcției: tip Cld.
Suprafața construită [m²]: 1568.00.
Suprafața desfășurată [m²]: 1840.00
Regim de înălțime -Niveluri: 2.
Aria de referință a pardoselii [m²]: 1614.97.
Perimetrul construcției [m]:176.00.
Volum interior [m³]: 7661.87.

Descrierea generală a clădirii:

Clădirea nu este una nou construită, individuală, cu funcțiunea de clădire de sală de spectacole și centru de informare cetățeni cu regim de înălțime Parter + 1 Etaj parțial



1.1. Elemente de alcătuire arhitecturală și izolare termică

Anvelopa unei clădiri reprezintă învelișul sau suprafața exterioară a clădirii, formată din pereți exteriori, acoperiș, pardoseală, ferestre și uși. Rolul principal al anvelopei este de a separa interiorul clădirii de mediul extern și de a asigura o barieră fizică între cele două. Aceasta trebuie să asigure:

Îată câteva aspecte relevante despre rolul anvelopei unei clădiri:

Izolația termică: Anvelopa joacă un rol crucial în izolarea termică a clădirii. Prin intermediul pereților, acoperișului și ferestrelor, anvelopa ajută la reducerea pierderilor de căldură în sezonul rece și a intruziunilor de căldură în sezonul cald. O anvelopă bine izolată termic poate contribui la menținerea unei temperaturi interioare confortabile și la reducerea consumului de energie necesar pentru încălzire și răcire.

Etanșeitatea la aer: O anvelopă eficientă asigură etanșeitatea la aer a clădirii, reducând astfel infiltrarea aerului exterior și pierderile de aer condiționat. Etanșeitatea la aer contribuie la crearea unui mediu interior sănătos, eliminând intrarea prafului, a poluării și a alergenilor din mediul extern.

Protecția împotriva umezelii și apei: Anvelopa trebuie să fie concepută și construită pentru a preveni infiltrarea apei în interiorul clădirii. Aceasta include protecția împotriva ploii, zăpezii și umidității din sol. O anvelopă eficientă în gestionarea apei contribuie la prevenirea deteriorărilor structurale, formării de mucegai și dezvoltării altor probleme legate de umiditate.

Controlul zgomotului: Anvelopa poate avea un rol important în atenuarea zgomotului exterior, permițând astfel crearea unui mediu interior liniștit și confortabil. Izolarea fonică adecvată a anvelopei poate reduce poluarea fonică și poate contribui la confortul și bunăstarea ocupanților clădirii.

Estetică și aspectul exterior: Anvelopa contribuie la aspectul general al clădirii și la integrarea acesteia în mediul înconjurător. Designul și finisajele exterioare ale anvelopei pot juca un rol important în aspectul estetic al clădirii și în impactul acesteia asupra peisajului urban.

În situația de față anvelopa clădirii este astfel realizată:
pereți exteriori- din beton armat prefabricat, fără termoizolație pe exterior
planșeu superior- din acoperiș de tip terasă cu termoizolație din BCA care nu se află în stare bună

planșeu inferior- din beton armat, către un subsol tehnic, fără termoizolație
tâmplărie exterioară- fără performanțe deosebite, în general din aluminiu

Anvelopa clădirii existente prezintă o lipsă de termoizolație și performanțe scăzute în ceea ce privește capacitatea de a păstra și controla eficient temperatura interioară, conducând la pierderi semnificative de căldură și la nevoia de consum crescut de energie pentru încălzire și răcire.

Clădirea este formată dintr-un tronson principal P+E_p ce cuprinde :Sala de spectacol propriu-zisă, camere lumini/sunet/regizor tehnic/, iar perimetral acestuia dintr-un corp Parter ce include foyer, birouri, holuri, toalete, foyer actori, cabine actori, degajament+spatiu primire/depozitare decoruri.

Cladirea este in stare buna, dar nu conține materiale de tip termoizolant.

1.2. Elemente de alcătuire a structurii de rezistență

- Structura este de tip stalpi și grinzi de beton armat cu pereți neportanți din zidărie de caramida GVP grosime 35 cm tencuiți și completați la interior în unele zone cu diafragme de beton armat 10 cm grosime.
- Acoperișul clădirii este de tip terasă masivă necirculabilă.
- Ferestrele, ușile sunt din tâmplărie aluminiu cu geam termopan, cu garnituri de etanșare în stare relativ bună.
- Pardoselile sunt din beton.

1.2. Sistemul de încălzire și de preparare a apei calde de consum

Sistemul de încălzire al unei clădiri are rolul de a furniza și distribui căldură în interiorul clădirii, asigurând confortul termic al ocupanților în sezonul rece. În cazul de față agentul termic pentru încălzire este apa caldă ce provine de la sistemul urban centralizat de preparare a agentului termic.

Încalzirea spațiilor se realizează cu 2 cazane de pardoseală pe gaz natural de câte 290 kW fiecare, cu aprox. 20 de ani vechime, aflate în stare bună dar învechite moral și care deservește inclusiv clădirea Consiliului Județean aflată în imediată proximitate.

Randamentul total de calcul al sursei de căldură este apreciat la 0,90.

Sistemul de încălzire este unul mixt: cu aer cald în Sala de spectacol (cu difuzoare aer montate în plafon) și cu corpuri statice în restul spațiilor

Rolul sistemului de preparare a apei calde menajere într-o clădire este de a asigura furnizarea continuă și eficientă a apei calde pentru nevoile cotidiene ale locuitorilor, În cazul de față apa caldă provine de la sistemul central termic montată în incinta clădirii

1.4 Sistemul de ventilație

Ventilarea spațiilor se realizează cu o centrală de ventilație fără recuperare de căldură.

1.5 Sistemul de climatizare

Sistemul consta intr-un chiller de aprox. 450 kW putere de racire, fabricatie 1999, complet depasit moral si cu consumuri energetice mari.

1.6. Sistem de iluminat

Instalația este alcatuita din corpuri de iluminat de tip mixt - fluorescent/incandescent+corpuri tip LED.

2. EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

2.1. Determinarea rezistențelor termice corectate ale elementelor de construcție din componența clădirii; modul în care sunt îndeplinite cerințele de performanță termică și energetică

A. Caracteristici geometrice și termotehnice ale materialelor de construcție

Pereti:

Suprafață: 884.33 [m²], R_{min}: 1.80 [m²K/W], total L: 1629.41 [W/K], total bL: 1335.39 [W/K], R'_m: 0.66 [m²K/W]

Denumire	Rezistență [m ² K/W]	r	b	R' [m ² K/W]	Suprafață [m ²]	L [W/K]	bL [W/K]	R _{si} [m ² K/W]	R _{se} [m ² K/W]	R _T [m ² K/W]
PE1- Est -perete 35cm GVP	0.55	0.75	1.00	0.54	179.49	335.12	335.12	0.12	0.04	0.71
PE2-Sud perete 35cm GVP	0.55	0.75	0.35	0.54	196.78	367.40	128.59	0.12	0.08	0.76
PE3-Vest -perete 35cm GVP	0.55	0.75	1.00	0.54	185.31	345.99	345.99	0.12	0.04	0.71
PE4-Nord perete 35cm GVP	0.55	0.75	1.00	0.54	280.00	522.78	522.78	0.12	0.04	0.71
PE5 îngropat	0.81	0.75	0.05	0.74	42.75	58.12	2.91	0.12	0.08	1.02

Ferestre:

Suprafață: 130.94 [m²], total L: 319.74 [W/K], total BL: 287.76 [W/K], total IsAs: 850.59 [W], R'_m: 0.46 [m²K/W], R_{min}: 0.77 [m²K/W]

Fereastră	Rezistență [m ² K/W]	Suprafață [m ²]	b	Is [W/m ²]	Fs	Ff	g	R' [m ² K/W]	L [W/K]	bL [W/K]	As [m ²]	IsAs [W]
Fe/Ue 1- Est perete cortină din aluminiu cu geam termoizolant	0.49	49.18	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	0.49	100.78	90.70	15.74	319.47
Fe/Ue 2- Sud perete cortină din aluminiu cu geam termoizolant	0.49	22.54	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	0.49	46.19	41.57	7.21	146.42
Fe/Ue4- Vest tâmplărie aluminiu cu geam dublu	0.49	29.78	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	0.49	61.02	54.92	9.53	193.45
Fe/Ue6- Nord tâmplărie aluminiu cu geam dublu	0.49	5.85	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	0.49	11.99	10.79	1.87	38.00
Ue 5- Vest ușă metalică exterior	0.17	11.55	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	0.17	69.58	62.62	3.70	75.03
Ue 8- Nord ușă metalică exterior	0.17	3.78	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	0.17	22.77	20.49	1.21	24.55
Ue 9- ușă metalică exterior tip sandwich	1.11	2.10	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	1.11	1.88	1.70	0.67	13.64
trape fum Nord ușă metalică exterior tip sandwich	1.11	3.08	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	1.11	2.76	2.49	0.99	20.01
trape fum Sud ușă metalică exterior tip sandwich	1.11	3.08	0.90	20.30	1.00	0.80	0.40	1.11	2.76	2.49	0.99	20.01

Planșeu superior:

Suprafață: 1447.79 [m²], R_{min}: 5.00 [m²K/W], total L: 1815.24 [W/K], total bL: 1815.24 [W/K], R'_m: 0.80 [m²K/W]

Planșeu superior	Rezistență [m ² K/W]	r	b	R' [m ² K/W]	Suprafață [m ²]	L [W/K]	bL [W/K]	R _{si} [m ² K/W]	R _{se} [m ² K/W]	R _T [m ² K/W]
TE 1-parter	0.73	0.80	1.00	0.72	866.00	1205.27	1205.27	0.12	0.04	0.90
TE 2-etaj	1.02	0.80	1.00	0.95	581.79	609.97	609.97	0.12	0.04	1.19

Planșeu inferior:

Suprafață: 1430.84 [m²], R_{min}: 4.50 [m²K/W], total L: 1052.67 [W/K], total bL: 789.50 [W/K], R'_m: 1.81 [m²K/W]

Planșeu inferior	Rezistență [m ² K/W]	r	b	R' [m ² K/W]	Suprafață [m ²]	L [W/K]	bL [W/K]	R _{si} [m ² K/W]	R _{se} [m ² K/W]	R _T [m ² K/W]
placă pe sol 10cm beton armat fără termoizolație	1.60	0.75	0.75	1.36	1430.84	1052.67	789.50	0.17	0.08	1.85

B. Rezistențe termice unidirecționale și ariile aferente

$$R'_T = rR_T \left[\frac{m^2 K}{W} \right],$$

R'_T- rezistența termică unidirecțională corectată a elementului de anvelopa, ținând cont de efectul negativ al punților termice,

r [adimensional]- coeficient de reducere a rezistenței termice în câmp unidirecțional, ținând cont de efectul negativ al punților termice;

$$r = \frac{1}{1 + \frac{R_T(\sum \psi l + \sum \chi)}{A}}$$

l [m] - lungimea punților termice liniare;

ψ [W/m] - transmitanța termică liniară;

χ [W] - transmitanța termică punctuală;

A [m²] - suprafața elementului de construcție la care se aplică relația și punțile termice;

C. Programul de funcționare, definirea conturului de calcul și zonării

Clădirea este ocupată pe toată durata anului în regim 8 h/zi

D. Necesarul de aer pentru ventilare

Clădirea este prevăzută cu sistem de ventilare mecanică, fără recuperator de căldură..

E. Modul în care sunt îndeplinite cerințele recomandate de performanță termică în ceea ce privește rezistențele termice și confortul higrotermic

Clădirea nu respectă cerințele recomandate de performanță termică în ceea ce privește rezistențele termice și confortul higrotermic.

2.2. Determinarea consumului anual de energie pentru încălzire

Temperatură medie interioară: 18.00 [°C], Temperatură exterioară medie zilnică în sezonul rece: 6.00 [°C], tH: 5784.00 [h].

Temperatură exterioară de calcul pentru sezonul rece (Judet): -15.00 [°C]

Valorile medii ale intensității radiației solare în sezonul rece [°C]			
Sud	92.50	Sud-Est sau Sud-Vest	76.00
Est sau Vest	47.40	Nord	20.30
Nord-Est sau Nord-Vest	25.70	Suprafețe orizontale	82.00
Suprafețe puternic umbrite	20.30		

Lunile sezonului rece θ_{ed} [C]			
Ianuarie	-2.40	Februarie	-0.10
Martie	4.80	Aprilie	11.30
Mai	16.70	Iunie	20.20
Iulie	22.00	August	21.20
Septembrie	16.90	Octombrie	10.80
Noiembrie	5.20	Decembrie	0.20

Număr schimburi orare în sezonul rece: 0.60, Clasă de inerție: medie, nv: 1.00.

Coefficient de corecție în funcție de masa specifică a elementelor de construcție interioare: 0.90.

Viteza medie a agentului termic în conductă: 0.70 [m/s].

Pierdere de temperatură a agentului termic tur-retur: 20.00 [°C].

Număr centrale termice: 1.

Coefficient de siguranță care ține seama de pierderea de randament în timp: 1.30.

Q Coeficienți	
necesarul de căldură datorat pierderilor de căldură prin envelopea clădirii [kWh]	139.52
necesarul de căldură necesar încălzirii aerului infiltrat sau introdus din exterior [kWh]	45.60
necesarul total de căldură al spațiului [kWh]	185.12

Caracteristici pentru grup termic	
putere grup termic ținând cont de pierderea de randament în timp [kWh]	240.66
debit pompă circulație, pentru asigurare necesar total de căldură [l/s]	2.88
diametru necesar magistrală [mm]	72.34

Caracteristici pentru o centrală termică	
putere [kWh]	240.66
debit pompă circulație, pentru asigurare necesar total de căldură [l/s]	2.88
diametru necesar magistrală [mm]	72.34

Date intrare	
Factorul de utilizare al clădirii	1.00
Eficiența sistemelor de transmisie a căldurii [kWh]	0.93
Eficiența sistemului de reglare [kWh]	1.00
Fluxul de căldură mediu degajat în timpul sezonului rece [W/m ²]	7.00
Numărul de ore din perioada de încălzire [h]	6025.00

Coefficienți	
Coefficientul de pierderi termice prin transmisie [W/K]	4227.90
Coefficientul de pierderi termice aferente debitului de aer pătruns în clădire [W/K]	1563.02
Coefficientul de pierderi termice al clădirii [W/K]	5790.92

Pierderi	
Pierderile de căldură datorate distribuției neuniforme a temperaturilor [kWh]	26560.41
Pierderile de căldură cauzate de poziția suprafețelor încălzitoare montate în elementele de construcție [kWh]	0.00
Pierderile de căldură cauzate de dispozitivele de reglare a temperaturilor interioare [kWh]	0.00
Pierderile de căldură prin transmisie la nivelul corpurilor de încălzire [kWh]	26560.41

Factori temperatură	
Degajările interne de căldură în sezonul rece [kWh]	68111.36
Aporturile solare de căldură în sezonul rece [kWh]	5124.78
Aporturile de căldură în sezonul rece [kWh]	73236.14
Pierderile de căldură ale clădirii [kWh]	426110.11
Necesarul de energie pentru încălzirea clădirii [kWh]	352873.97

Totaluri	
Căldura recuperată de la instalația de încălzire [kWh]	0.00
Căldura recuperată de la instalația de preparare a apei calde menajere [kWh]	0.00
Pierderile totale de căldură ale instalației de încălzire [kWh]	26560.41
Consumul anual de energie pentru încălzirea clădirilor [kWh]	379434.37

2.2. Determinarea consumului anual de energie pentru răcire

Sezonul cald	
Temperatura medie interioară în timpul sezonului cald [°C]	26.00
Temperatura exterioară medie zilnică a sezonului cald [°C]	36.00

Climatizare și ventilație - date intrare	
Fluxul de căldură mediu de sursele interioare în perioada caldă [W/m ²]	4.00

Fluxul de căldură mediu primit prin elementele exterioare de construcție de soare în perioada caldă [W/m ²]	10.00
Fluxul mediu de energie folosit pentru ventilare în perioada caldă [W/m ²]	10.04
Factorul de utilizare al pierderilor de căldură în perioada rece	1.00
Eficiența globală a sistemului de răcire	1.00
Coeficientul mediu de performanță al mașinii frigorifice, indicat de producător	1.50
Raportul dintre aporturile și pierderile de căldură ale zonei în perioada de răcire	0.10

Climatizare și ventilare - date ieșire	
Raportul dintre aporturile și pierderile de căldură ale zonei în perioada de răcire	0.50
Durata sezonului de răcire	820.50
Debitul volumic aferent elementului aeraulic mediu orar în sezonul cald	7661.87
Căldura transferată prin transmisie	34689.88
Căldura transferată prin aerul de ventilare	2605.04
Energia totală transferată între clădire și mediul exterior, în situația răcirii clădirilor	37294.91
Căldura degajată de sursele interioare în perioada caldă [kWh/an]	5300.33
Căldura provenită de la soare	13250.83
Energia furnizată clădirii de sursele de căldură, în situația clădirii	18551.16
Necesarul de energie pentru răcirea clădirii	55846.07
Energie consumată în sistemul de răcire, care include pierderile de energie ale sistemului	55846.07
Energie electrică auxiliară utilizată de pompe, ventilatoare, servomotoare	5584.61
Energie electrică totală consumată în sistemul de climatizare	42815.32
Energie electrică totală consumată în sistemul de ventilare [kWh/an]	13306.48

2.3. Determinarea consumului anual de energie pentru apa caldă de consum

Total E al obiectelor sanitare: 10.75

Număr de persoane: 88. Necesari zilnic de apă caldă și rece [l/pers.zi]: 20, din care apă caldă la 60 °C: 5.

Coeficient de variație zilnică Kzi	1.25
Coeficient de variație orară Ko	2.50
Cotă geodezică cons. cel mai defavorizat Hg[mH ₂ O]	6.00
Presiunea de utilizare la utilizatorul cel mai dezavantajat (Hu[mH ₂ O])	9.00

Coeficiente adimensionale	
Coeficient adimensional în funcție de regimul de furnizare al apei	1.70
Coeficient adimensional în funcție de felul apei	4.00
Coeficient adimensional în funcție de destinația clădirii	2.10
Coeficient adimensional în funcție de tipul clădirii	1.40

Viteza de calcul	
Debitul de calcul al conductei de distribuție apă caldă [m/s]	0.70
Debitul de calcul al conductei de distribuție apă rece [m/s]	0.70
Debitul de calcul al conductei de distribuție apă caldă [m/s]	0.70

Debite de calcul apă caldă și apă rece pentru dimensionarea conductelor			
apă caldă și rece [l/s]	1.36	apă caldă și rece [m ² /h]	4.89
apă rece [l/s]	1.02	apă rece [m ² /h]	3.67
apă caldă [l/s]	0.34	apă caldă [m ² /h]	1.22

Diametre rezultate din calcul	
apă caldă și rece	49.70
apă rece	43.04
apă caldă	24.85

Debite de calcul apă caldă și apă rece pentru dimensionarea echipamentelor					
Qmedzi [m ³ /zi] total apă	1.76	Qmedzi [m ³ /zi] apă rece	1.32	Qmedzi [m ³ /zi] apă caldă	0.44
Qmaxzi [m ³ /zi] total apă	2.20	Qmaxzi [m ³ /zi] apă rece	1.65	Qmaxzi [m ³ /zi] apă caldă	0.55
Qmaxorar [m ³ /zi] total apă	0.23	Qmaxorar [m ³ /zi] apă rece	0.17	Qmaxorar [m ³ /zi] apă caldă	0.06

Putere termică preparare apă caldă: 3.33 [kWh].

Caracteristici grup pompare apă			
Hpompa [mH ₂ O] total apă	25.00	Debit [l/s]	1.36
capacitate hidrofor [l]	846.60	rezervor tampon [l]	1703.61

Totaluri apă caldă încălzită					
Total Lungime	0.00	Total Qacd [kw/an]	0.00	Total Recuperare	0.00

Totaluri instalație încălzire					
Total Lungime	0.00	Total Qacd [kw/an]	0.00	Total Recuperare	0.00

Persoane / apă caldă			
Nr [utilizatori]	88	a [l/pers/zi]	5

Coeficienți			
f1	1.30	f2	1.05

Temperaturi	
temperatura apei calde de consum [°C]	60.00
temperatura medie a apei reci care intră în sistemul de preparare al apei calde de consum [°C]	10.00
temperatura de furnizare/utilizare a apei calde la punctul de consum [°C]	50.00

temperatura medie a agentului termic (medie tur-retur) [°C]	70.00
---	-------

Rezultate			
Vac [mc]	160.60	Vacc [mc]	58.62
Qac [kwh/an]	9173.66	Qacc [kwh/an]	2678.71
Qac [kwh/an]	0.00	Qacm [kwh/an]	11852.37
qacm [kwh/m ² an]	7.34		

2.4. Determinarea consumului anual de energie electrică pentru ventilare mecanică

Date Intraire	
fluxul de căldură mediu degajat de sursele interioare în perioada caldă [W/m ²]	4.00
fluxul de căldură mediu primit prin elementele exterioare de construcție de soare în perioada caldă [W/m ²]	10.00
fluxul mediu de energie folosit pentru ventilare în perioada caldă	10.04
factorul de utilizare al pierderilor de căldură în perioada rece	1.00
eficiența globală a sistemului de răcire	1.00
coeficientul mediu de performanță al mașinii frigorifice, indicat de producător	1.50
raportul între energia auxiliară și energia consumată în sistemul de răcire	0.10

Date Ieșire	
raportul dintre aporturile și pierderile de căldură ale zonei în perioada de răcire	0.50
durata sezonului de răcire	820.50
debitul volumic aferent elementului aerulic mediu orar în sezonul cald	7661.87
căldura transferată prin transmisie	34689.88
căldura transferată prin aerul de ventilare	2605.04
energia totală transferată între clădire și mediul exterior, în situația răcirii clădirilor	37294.91
căldura degajată de sursele interioare în perioada caldă	5300.33
energia furnizată clădirii de sursele de căldură	13250.83
energia consumată în sistemul de răcire, care include pierderile de energie ale sistemului	18551.16
energie consumată în sistemul de climatizare	55846.07
energie electrică auxiliară utilizată de pompe, ventilatoare, servomotoare	55846.07
energia electrică totală consumată în sistemul de ventilare	5584.61
energia electrică totală consumată în sistemul de climatizare	42815.32
energia electrică totală consumată în sistemul de ventilare [kWh/an]	13306.48

2.5. Determinarea consumului anual de energie electrică pentru iluminat

Date Intraire	
puterea instalată [W]	14649.70
timpul de utilizare al luminii de zi în funcție de tipul clădirii	1800.00

factorul de dependență de lumina de zi	1.00
factorul de dependență de durata de utilizare	1.00
timpul în care nu este utilizată lumina naturală	200.00

Date Ieșire			
energia electrică consumată de sistemele de iluminat din clădire	38989.22	tu	2000.00

2.7. Determinarea consumului total de energie primară, a cantității anuale de CO₂ echivalent emis și a indicatorului RER

Consum energie primară [kWh/an]	
încălzire	443938.22
apă caldă menajeră	13867.28
iluminat	97473.05
răcire	107038.31
ventilare	33266.21
total	695583.06

Emisii de CO ₂ [kg CO ₂ /an]	
încălzire	91007.34
apă caldă menajeră	2842.79
iluminat	10429.62
răcire	3211.15
ventilare	3559.48
total	111050.38

Emisii specifice de CO ₂ [kg CO ₂ /an]	
încălzire	56.35
apă caldă menajeră	1.76
iluminat	6.46
răcire	1.99
ventilare	2.20
total	68.76

Consum specific anual de energie primară [kWh/m ² an]			
total	430.71	total (clasa)	E
apă caldă menajeră	8.59	apă caldă menajeră (clasa)	B
iluminat	60.36	iluminat (clasa)	C
răcire	66.28	răcire (clasa)	C
ventilare	20.60	ventilare (clasa)	C
încălzire	274.89	încălzire (clasa)	G

Energie regenerabilă [kWh/m²an]	
Solar termic	0.00
Solar electric	0.00
Pompe căldură	0.00
Biomasă	0.00
Alt tip	29.44
Consum anual	29.44

Tip sistem de instalații		Clădirea reală	
		Consum specific de energie primara [kWh/m ² ,an]	Emisii specifice anuale echivalente CO2 [kgCO ₂ /m ² /an]
1	Încălzire	274.889	56.352
2	Apă caldă de consum	8.587	1.760
3	Răcire	66.279*	1.988
4	Ventilare mecanică	20.599 *	2.204
5	Iluminat	60.356 *	6.458
TOTAL		430.71	68.763

*se ține cont că doar 80% din consumul de energie electrică primară produce emisii de CO₂(restul de 20% provine din surse regenerabile nepoluante)

Indicatorul RER se determină ținând cont de raportul între energia primară provenită din surse regenerabile și energia primară totală consumată de clădire:

$$\text{RER} = \frac{(66.279 + 20.599 + 60.356) * 20\%}{430.71} * 100 = 6.83\%$$

3. ELABORAREA CERTIFICATULUI DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ

3.1. Precizarea caracteristicilor energetice ale clădirii de referință

R_{min} [m²K/W]	
R _{min} perete	1.80
R _{min} planșeu superior	5.00
R _{min} planșeu inferior	4.50
R _{min} ferestre	0.83

3.2. Certificatul de performanță energetică propriu-zis, semnat și stampilat de auditor pe fiecare pagină

3.3. Lista recomandărilor auditorului energetic (anexa 1 la CPE)

3.4. Anexa tehnică a certificatului de performanță energetică (anexa 2 la CPE)

3.5. Anexă cu minim 5 poze diferite ale obiectivului certificat

B. RAPORT DE AUDIT ENERGETIC

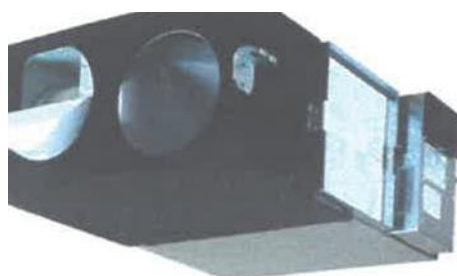
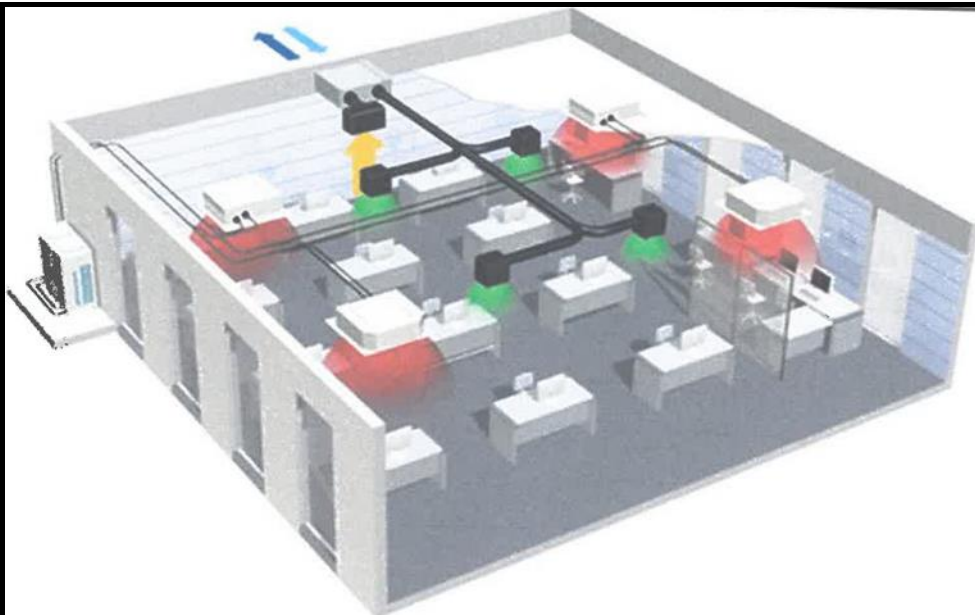
Auditul energetic s-a efectuat conform metodologiei de auditare aprobate prin MC 001-2022 ,

Prima etapa intreprinsa in cadrul auditului energetic a fost cea de analiza comparata efectuata asupra pierderilor si componentelor consumurilor de caldura ale cladirii. Aceasta analiza a condus la identificarea celor mai potrivite masuri de reabilitare a cladirii din punct de vedere energetic. **Mentionam ca aceste masuri de reabilitare termica se pot aplica in urma expertizei tehnice a clădirii pe ansamblu, care a stabilit că starea actuala a clădirii permite din punct de vedere al structurii de rezistenta aplicarea masurilor de reabilitare termica analizate in continuare.**

Astfel, in cazul cladirii auditate se propun soluțiile de reabilitare termica:

	CONSTRUCTII
C1	<p>(PE) Izolarea termica la exterior a părții opace a fatadelor cu sistem termoizolant cu o grosime de 15 cm (placi din vata minerala bazaltica sau polistiren expandat ignifugat - EPS cu $\lambda=0,035$ W/mK) protejat cu o masa de spaclu si tencuiala acrilica structurata de 8÷10 mm grosime. Se va prelungi izolatia peretilor, respectiv a soclului coborand cu cel putin 80 cm sub nivelul trotuarului utilizand polistiren extrudat – XPS ($\lambda=0,029$ W/mk) de minim 8 cm grosime cu strat de protectie mecanica si strat hidroizolant .</p> <p>ATENTIE ! – la stabilirea nivelului termoizolatiei peretelui fata de termoizolatia soclului (limita intre placile de polistiren expandat ignifugat ale peretilor si cele de polistiren extrudat XPS ale soclului) -Nu se vor utiliza profile de soclu din aluminiu ci din PVC (datorita diferentei imense de conductivitate termica dintre aluminiu si PVC, daca se foloseste aluminiul ar echivala cu o zona de perete lasata complet neizolata cu inaltime de peste 1m pe tot conturul cladirii).</p> <p>Izolarea termica a spaletilor golurilor de ferestre si usi cu polistiren extrudat XPS cu o grosime de 3 cm ($\lambda=0,029$ W/mk).</p> <p>Reparatia trotuarelor de garda si hidro-etansarea rostului cu peretii exteriori.</p>
C2	<p>(FE) Inlocuirea tamplariei exterioare existente din aluminiu cu geam termopan -2 foi de sticla cu o suprafata tratata, cu tamplarie eficienta energetic (tamplarie PVC 5÷7 camere de aer, cu 3 foi de geam dintre care cel putin una termoizolanta, cu o suprafata tratata low emission) si rezistenta termica minima $R=0,900-1,000$ m²K/W + Refacerea/repararea glafurilor.</p> <p>Pentru a se obtine performante optime tamplaria se va monta in fata zidariei , in stratul termoizolant , chiar daca pentru aceasta este necesara prinderea laterala a tamplariei de zidarie cu eclise de otel inoxidabil (exclus aluminiu sau otel obisnuit) sau cu un pre-cadru din lemn sau purenit.</p> <p>Este esential ca stratul termoizolant sa acopere pe cat posibil tocul, de aceea intai se va monta tamplaria si apoi se vor termoizola peretii exteriori cu intoarcerea termoizolatiei peste toc. Nu se recomanda utilizarea spumei poliuretanic pt. etansarea tamplariei deoarece aceasta nu are stabilitate in timp (se macina) si nu rezista la umiditate. Se recomanda tolerante ale tamplariei fata de gol de maxim 1,5-2 cm si etansarea sa se faca cu benzi autoadezive de burete butilic (se lipesc pe tocul ferestrei, se monteaza si, avand proprietatea de a expanda in timp,se realizeaza astfel etansarea).</p>
C3	<p>(PLSPD) Izolarea termica la extrados a teraselor cu polistiren extrudat XPS ($\lambda=0,029$ W/mK) cu grosime de 20 cm. Se va asigura continuitatea stratului termoizolant la racordarea cu peretii exteriori (termoizolarea obligatorie a aticului și protejarea acestuia cu sorți de tablă galvanizată) Conform expertizei tehnice hidroizolația clădirii este nu este conformă se va reface și hidroizolația clădirii.</p>
	INSTALATII

I ₁	<p>Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii CJI (programele diferite de functionare la capacitate maxima ale celor 2 cladiri o justifica). Montarea a 2 Centrale in condensatie de cate 85 kW fiecare, functionand tot cu gaz natural, dar de ultima generatie (cu randament de catalog aproape unitar si randament general in utilizare de 0,92) care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare c at si pe cel de apa calda de consum.</p> <p>Revizuirea/completarea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta - aer cald+corpuri statice predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie. Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.</p>
I ₂	<p>Separarea circuitului de incalzire de cel al cladirii CJI (programele diferite de functionare la capacitate maxima ale celor 2 cladiri o justifica). Montarea a 2 Pompe de caldura aer-apa cu putere de incalzire minima de 85 kW fiecare care sa asigure atat necesarul de incalzire al cladirii dupa reabilitare</p> <p>Exemplu: 2 Pompe MAXA i-MAX 0695 cu putere de incalzire 93,34 kW, putere de racire 113,3 kW, eOP=3,91, EER=3,65- sau echivalent, caz in care este necesar inca un chiller de aprox. 100 kW putere de racire pt. acoperirea sarcini maxime.</p> <p>Revizuirea/completarea Instalatiei de distributie agent termic actuale-mixta aer cald+corpuri statice (predominant cu aer cald) cu inlocuirea difuzoarelor de aer de pe plafonul salii cu difuzoare de plafon cu jet elicoidal de ultima generatie. Inlocuirea corpurilor statice uzate (inclusiv montarea de robineti termostatati) si a grilelor de aer.</p>
I ₃	<p>Revizuirea/completarea instalatiei de distributie ACC+ Montarea unei instalatii solare cu panouri cu tuburi termice pentru producerea apei calde de consum. Se vor instala pe terasa sau in proximitatea cladirii 7 Panouri Solare cu tuburi termice HELIS JDL-PM25-RF/1,8 cu cate 25 tuburi vidate cu concentrator de radiatie (tehnologia Heat Pipe), avand urmatoarele caracteristici:</p> <ul style="list-style-type: none"> - latime 1925 mm, lungime 1920 mm, grosime 100 mm - suprafata totala: 3,70 m² - suprafata absorbtie: 2,34 m² - greutate: 73,2 kg - presiune de lucru: 6 barr <p>Centralele/Pompele de caldura vor fi conectate la panourile solare printr-un boiler bivalent cu un volum de minim 1000+1100 l. Se vor include in proiect : suportii din otel inoxidabil pt. panourile solare, racorduri flexibile intre colectoare, vas de expansiune pt. solar, grup de pompare, pompa de recirculare, aerisitoare automate, ventile de echilibrare hidraulica, automatizari (este necesar proiect tehnic de instalatii).</p> <p style="text-align: center;">IMPORTANT!</p> <p>Pt. evitarea dezvoltarii bacteriei Legionella Pneumophila in boilere, acestea trebuie incalzite cel putin 1 h/zi la o temperatura de 60°e.</p>
I ₄	<p>SVRC) Pentru asigurarea necesarului de aer proaspat, recte a ratei de ventilare calculate se vor monta 4 Centrale de ventilare cu recuperare de caldura cu debit maxim de 3000 mc/h fiecare care sa asigure in regim nominal cel putin debitul de aer proaspat . Distributia aerului proaspat si evacuarea aerului viciat va fi de tip "sus-sus" (atat admisia cat si evacuarea aerului se fac cu difuzoare de plafon), sistem uzual in amfiteatre) si se va face cu un sistem de tubulatura si cu difuzoare de tavan cu jet elicoidal (sala spectacol). Pentru restul spatiilor schema de principiu a acestui sistem este urmatoarea :</p>



- | | |
|-----------|--|
| I5 | Inlocuirea CHILLER-ului actual cu peste 20 de ani vechime cu 2 CHILLERE de ultima generatie cu putere de racire totala de 340 kW (la un necesar de racire lunar calculat ca medie a lunilor iulie si august de 20.437,50 kWh. Exemplu: 2 Chillere HWA1-1A 02140 cu putere de racire de 184 kW- sau echivalent. |
| I6 | Inlocuirea corpurilor de iluminat cu lampi de tip LED sau economice si dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de lumina naturala si de miscare. |
| I7 | <p>Montarea pe terasele cladirii (cu avizul Expertului tehnic) sau in proximitatea cladirii 80 Panouri Fotovoltaice performante de tip policristalin Canadian Solar HIKU CS3L-340 cu o putere de iesire de 340 W fiecare, care, conectate cu 2 invertoare (transforma curentul continuu produs de PFV in curent alternativ utilizabil) care sa aiba functia "Zero injectie in retea" , fotmeaza un sistem ON-GRID de productie a energie electrice.</p> <p>Functia "Zero injectie in retea" a invertorului este necesara deoarece permite functionarea sistemului fara a introduce energie in retea (nu depinde de obtinerea avizelor necesare) si fara a fi necesare baterii de stocare (acestea pot fi achizitioante ulterior).</p> <p>Schema de principiu a instalatiei este urmatoarea :</p> |



Pe langa aceste masuri auditorul recomanda si urmatoarele :

Masuri conexe de modernizare a clădirii (care nu influenteaza in mod direct performantele energetice ale cladirii, dar care sunt obligatorii pentru buna functionare a sistemelor cladirii - exemplu refacerea/modernizarea instalatiei electrice interioare a cladirii influenteaza direct instalatiile de climatizare, iluminat, etc.) si ale caror costuri trebuiesc incluse in DALI, respectiv in proiectul tehnic de executie dupa care se vor executa lucrarile de eficientizare + Masuri de organizare si protectie pasiva :

1. Refacerea/redimensionarea/modernizarea instalatiei electrice interioare (dimensionata dupa noii consumatori)
2. Inlocuirea tamplariei interioare (usi, ferestre interioare) - masura care nu determina în mod direct performantele energetice ale cladirii in ansamblu, dar care influenteaza parametrii de confort prin infiltratiile datorate etanseitatii scazute dintre diferitele spatii interioare ale cladirii care sunt incalzite diferit cf. STAS 1907-2.
3. Stabilirea unui program de ventilare naturala a spatiilor pe timp noapte (prin deschiderea de ferestre) adecvat fiecarui sezon: cald, rece, tranzitie
4. Montarea unor sisteme pasive de umbrire (reglabile iama/vara), astfel: cu lamele orizontale pe fatada sud si cu lamele verticale pe fatadele est si vest.
5. Implementarea unui sistem BMS (building management systems) care sa optimizeze functionare si reglarea functie de sarcina de incalzire/racire a tuturor instalatiilor de asigurare a confortului higro-termic interior.

Avand in vedere distributia pierderilor de caldura prin anvelopa cladirii (prezentate mai sus), anvergura lucrarilor de modernizare si costurile estimative ale fiecarei solutii de modernizare, auditorul propune implementarea unuia din urmatoarele **PACHETE DE SOLUTII insotite de masurile conexe 1+5** descrise mai sus:

Pachetul MAXIMAL (P1) – include : C1+C2+C3+I1+I2+I3+I4+I5+I6+I7

Pachetul MINIMAL (P2) – include : C1+C2+C3+I1+I2+I3+I4 +I6+I7

Implementarea oricărui PACHET DE SOLUTII va avea ca rezultat reducerea pierderilor de căldura prin toate elementele anvelopei.

5. ANALIZA TEHNICO-ECONOMICĂ A LUCRĂRILOR DE RENOVARE ENERGETICĂ

5.1. Determinarea noilor performanțe termice și energetice ale clădirii și instalațiilor ca urmare a lucrărilor de renovare

a. Caracteristici geometrice și termotehnice ale elementelor de construcție renovate

Totaluri suprafețe [m²]	
Pereți	884.33
Ferestre	130.94
Planșeu superior	1447.79
Planșeu inferior	1430.84

b. Rezistențe termice corectate înainte și după renovare

Rezistențe termice corectate înainte de reabilitare	
R'm pereți [m ² K/W]	0.66
R'm ferestre [m ² K/W]	0.46
R'm planșeu superior [m ² K/W]	0.80
R'm planșeu inferior [m ² K/W]	1.81

Rezistențe termice corectate după reabilitare	
R'm pereți [m ² K/W]	3.05
R'm ferestre [m ² K/W]	0.83
R'm planșeu superior [m ² K/W]	3.98
R'm planșeu inferior [m ² K/W]	1.81

c. Consumuri de energie înainte și după renovare

În scopul analizei efectului de reducere a consumului de energie al clădirii aferent unei măsuri/pachet de măsuri de modernizare energetică, se determină consumul anual total de energie finală (termică respectiv electrică) pentru încălzirea spațiilor, prepararea apei calde de consum, ventilare/climatizare și asigurarea iluminatului clădirii reale, acesta devenind o valoare de referință pentru toate intervențiile asupra clădirii și instalațiilor aferente acesteia.

Influența fiecărui pachet de măsuri de modernizare energetică a unei clădiri și a instalațiilor aferente acesteia se determină prin estimarea noului consum anual de energie finală în situația aplicării măsurilor de modernizare energetică, și ulterior prin calcularea economiilor de energie finală (termică și respectiv electrică).

Determinarea consumurilor de energie finală înainte și după renovare se efectuează în conformitate cu MC001-capitolele 3 și 4, urmărind aceeași procedură de calcul prezentată în Cap. 2 – Evaluarea performanței energetice a clădirii (subcap. 2.2 2.6).

Valorile rezultate din calcul se regăsesc în tabelele următoare

Consum de energie finală [kWh / an]	
Încălzire	379434.37
Apa caldă menajeră	11852.37
Iluminat	38989.22
Climatizare	42815.32
Ventilare	13306.48
Total	486397.77

reducere consum energie finală [kWh / an]

Pachet	Încălzire	apă caldă menajeră	iluminat	climatizare	ventilare	total
pachet minimal	329532.72	10971.77	47740.84	112300.66	0.00	500545.99
<i>pachet maximal</i>	335465.96	10971.77	47740.84	112300.66	0.00	506479.23

reducere consum de energie primară [kWh / an]

Pachet	Încălzire	apă caldă menajeră	iluminat	climatizare	ventilare	total	reducere [%]
inițial	443938.22	13867.28	97473.05	107038.31	33266.21	695583.06	0.00
pachet minimal	148949,87	5387,442	26989,22	10291,87	3423,084	195041,49	71.96
<i>pachet maximal</i>	122437,04	5387,442	26989,22	10291,87	3423,084	189101.09	72.81

consum specific de energie primară [kWh/ (m² x an)]

Pachet	Încălzire	apă caldă menajeră	iluminat	climatizare	ventilare	total	reducere [%]
inițial	274.89	8.59	60.36	66.28	20.60	430.71	0.00
pachet minimal	92,229	3,336	16,712	6,373	2,12	120.77	71.96
<i>pachet maximal</i>	94,767	3,336	16,712	6,373	2,12	117.09	72.81

emisiile CO₂ [kg CO₂ / an]

Pachet	Încălzire	apă caldă menajeră	iluminat	climatizare	ventilare	total	reducere [%]
inițial	91007.34	2842.79	10429.62	3211.15	3559.48	111050.38	0.00
pachet minimal	6707,24	209,51	768,66	236,66	262,33	8187.15	92.63
<i>pachet maximal</i>	5542,34	173,13	635,16	195,56	216,77	6764.06	93.91

indicile de emisii echivalent CO₂ [kg CO₂ / m² x an]

Pachet	Încălzire	apă caldă menajeră	iluminat	climatizare	ventilare	total	reducere [%]
inițial	56.35	1.76	6.46	1.99	2.20	68.76	0.00
pachet minimal	4,15	0.13	0,48	0,14	0,16	5.07	92.63
<i>pachet maximal</i>	3,43	0.107	0,39	0,12	0,13	4.19	93.91

consum specific de energie primară din surse regenerabile [kWh / m² x an]

Pachet	Încălzire	apă caldă menajeră	iluminat	climatizare	ventilare	total	creștere
Inițial	0.00	0.00	12.07	13.26	4.12	29.45	0.00
pachet minimal	10.00	1.11	11.11	13.26	4.12	39.60	34.49
<i>pachet maximal</i>	10.00	1.11	11.11	13.26	4.12	39.60	34.49

indicatorul RER

Pachet	energie primară regenerabilă specifică [kWh/m² an]	energie primară totală specifică [kWh/m² an]	RER [%]
Inițial	29.45	430.71	6.84
pachet minimal	39.60	120.77	32.79
<i>pachet maximal</i>	39.60	117.09	33.82

5.2. Analiza economică a lucrărilor de intervenție

Coeficienți	
consumul zilnic de energie electrică, medie anuală [kWh/m ² zi]	0.09
rata anuală medie de depreciere a monedei euro	0.10
rata anuală medie de creștere a costului energiei	0.10

Soluții

Denumire	c [euro/kWh]	C - costul investiției	N	ΔE [kWh/an]	Energie regenerabilă	ΔCE [euro/an]	X	ΔVNA [euro]	euro [euro/kWh an]	
aplicare termosistem fațadă cu grosimea de [m]: 0.10	0.50	8843.40	25	72954.34	incalzire	nu	36477.17	25.00	-903085.90	0.01
aplicare termosistem fațadă cu grosimea de [m]: 0.15	0.50	8843.45	25	78887.59	incalzire	nu	39443.79	25.00	-977251.39	0.00
aplicare termosistem planșeu superior cu grosimea de [m]: 0.20	0.50	29317.75	25	112300.66	incalzire	nu	56150.33	25.00	-1374440.54	0.01
montare unor pompe de căldură [kWh]: 85.00	0.50	5000.00	10	256578.37	incalzire	nu	128289.19	10.00	-1277891.87	0.00
montare corpuri iluminat tip Led	0.50	1614.97	5	33140.84	iluminat	nu	16570.42	5.00	-81237.12	0.01
montare kit panouri fotovoltaice cu capacitatea de [kWh]: 27.20	0.50	27000.00	10	14600.00	Iluminat/ climatizare /ventilare	da	7300.00	10.00	-53000.00	0.14
montare kit panouri solare preparare a.c.m. cu capacitatea [mc/zi]: 1.00	0.50	1000.00	10	1800.00	acm	da	900.00	10.00	-8000.00	0.06
înlocuire tâmplărie existentă cu tâmplărie cu rezistență termică propusă [W/m ² K]: 0.83	0.50	13094.00	25	9171.77	incalzire	nu	4585.88	25.00	-101553.09	0.06

Pachete

Denumire	cost	N	ΔE [kWh/an]	ΔCE [euro/an]	X	ΔVNA [euro]	euro [euro/kWh an]
pachet minimal	78870.12	15.49	500545.98	250272.99	15.49	-3799208.52	0.01
pachet maximal	78870.17	15.61	506479.23	253239.61	15.61	-3873374.01	0.01

Unde

- C_{inv} = valoarea investitiei;
- ΔE_c = economiile anuale specifice de caldura;
- N_r = durata de recuperare a investitiei
- e = costul energiei economisite;
- ΔCE = reducerea costurilor de exploatare anuale ca urmare a solutiei de reabilitare;
- X = coeficient specific ce tine cont de cresterea preturilor pentru resursa utilizata si de devalorizarea monedei;
- ΔVNA = valoarea neta amortizata a investitiei raportata la costul initial;

- costul unității de energie economisită prin implimentarea proiectului de modernizare energetică a unei clădiri existente, exprimat în [euro/kWh]

$$e = \frac{C}{N\Delta E}$$

În formă simplificată determinarea VNA se face cu relația:

$$VNA = C + \sum C_E \times X$$

Analizând în paralel două valori VNA specifice unei dezvoltări clasice și unei dezvoltări cu caracter energetic conservativ și având soluții cu durata de viață egală, se obține ΔVNA aferentă investiției suplimentare datorită aplicării proiectelor de modernizare energetică și economie de energie rezultată din aplicarea proiectelor menționate:

Având în vedere cele de mai sus:

$$\Delta VNA = C - \sum \Delta C_E \times X$$

X reprezintă un factor de actualizare (pentru calcul economic dinamic) și care ține cont de rata anuală de creștere a costului energiei și rata anuală de depreciere a monedei [adimensional] care se calculează prin utilizarea următoarei formule:

$$X = \sum_1^N \left(\frac{1+f}{1+i} \right)^t$$

Pachete cu soluțiile atașate

Pachet	Energie	Soluție
pachet minimal	încălzire	aplicare termosistem fațadă cu grosimea de [m]: 0.10
	încălzire	montare unor pompe de căldură [kWh]: 85.00 și centrale în condensatie de 85 kW
	încălzire	înlocuire tâmplărie existentă cu tâmplărie cu rezistență termică propusă [W/m²K]: 0.83
	apă caldă menajeră	montare kit panouri solare preparare a.c.m. cu capacitatea [mc/zi]: 1.00
	Iluminat/climatizare/ventilare	montare kit panouri fotovoltaice cu capacitatea de [kWh]: 27.20
	iluminat	montare corpuri iluminat tip Led
pachet maximal	încălzire	aplicare termosistem planșeu superior cu grosimea de [m]: 0.20
	încălzire	aplicare termosistem fațadă cu grosimea de [m]: 0.15
	încălzire	montare unor pompe de căldură [kWh]: 85.00 și centrale în condensatie de 85 kW
	încălzire	înlocuire tâmplărie existentă cu tâmplărie cu rezistență termică propusă [W/m²K]: 0.83
	apă caldă menajeră	montare kit panouri solare preparare a.c.m. cu capacitatea [mc/zi]: 0.10
	Iluminat/climatizare/ventilare	montare kit panouri fotovoltaice cu capacitatea de [kWh]: 20.00
iluminat	montare corpuri iluminat tip Led	
încălzire	aplicare termosistem planșeu superior cu grosimea de [m]: 0.20	

Solutii pe partea de Constructii :

CI - Izolarea termica la exterior a partii opace a fatadelor (PE)-zidaria de caramida

.Aceasta lucrare cuprinde, in principal, urmatoarele activitati :

Aplicarea sistemul compozit de izolare termica cuprinde, in principal, urmatoarele etape :

- -Aplicarea continua a adezivului pentru lipirea izolatiei termice pe stratul suport;
- -Material termoizolant realizat din polistiren expandat ignifugat (EPS) la pereti si polistiren extrudat-XPS la golurile de tamplarie;
- -Pozarea si fixarea mecanica a materialului termoizolant;
- -Aplicarea masei de spaclu armata cu plasa de fibra de sticla;
- -Realizarea stratului de finisare cu tencuiala decorativa.

Caracteristici tehnice impuse materialelor izolante folosite :

- Conductivitatea termica minima $\lambda = 0,04$ W/mk
- Densitatea aparenta in stare uscata - min. 15 kg/me
- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10 % - C(10), min. 80 kPa
- **Clasa de reactie la foc : B-s2,d0**
- **Toate materialele trebuie sa aiba marcajul de provenienta CE si Certificat de calitate CE**

Avantajele Solutiei :

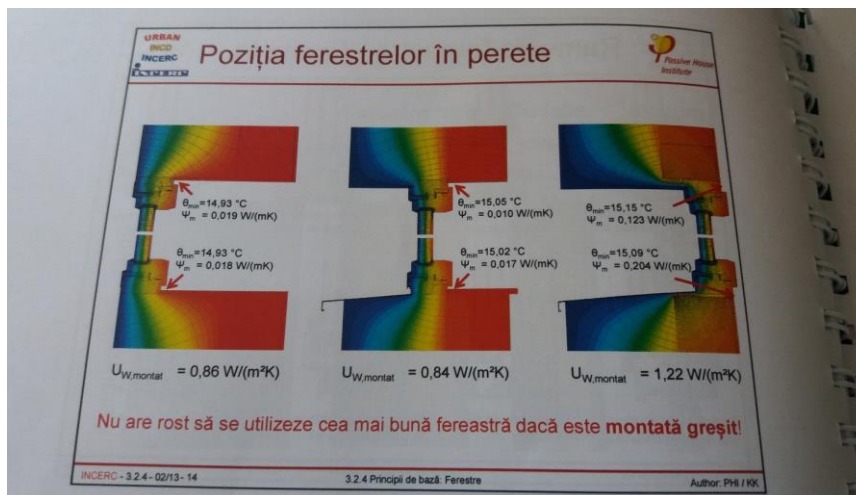
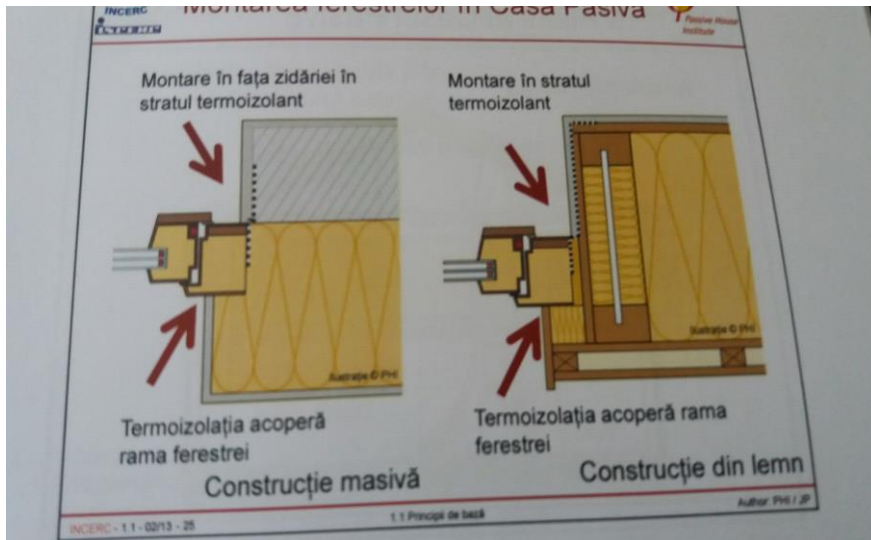
- Corecteaza majoritatea puntilor termice
- Asigura difuzia optima a vaporilor prin pereti, evitandu-se acumularea de vapori/apa in structura peretilor. Asigura temperaturi optime ale suprafetelor interioare ale peretilor din punct de vedere al stabilitatii termice (evita scaderea acestora sub temperatura punctului de roua si aparitia condensului)
- Nu micsoareaza ariile utile ale cladirilor
- Permite realizarea in aceeasi faza a renovarii fatadelor (optimizare costuri de mentenanta)
- Nu presupune interventii asupra instalatiilor termice (modificarea pozitiei corpurilor de incalzire sau a traseelor in cazul izolarii la interior)
- Nu intrerupe activitatea in cladire
- Rezistenta termica minima corectata a peretelui exterior reabilitat termic trebuie sa fie cf. **NORMATIV C107- 2005, 2016: Rmin.= 1,8 mpK/W.**

C2 - Inlocuirea tamplariei exterioare existente cu tamplarie eficienta energetic (tamplarie aluminiu 5÷7 camere de aer, cu 3 foi de geam dintre care cel putin una termoizolanta, cu o suprafata tratata low emission) si rezistenta termica minima $R=0,900$ m²K/W + Refacerea/repararea glafurilor.

Pentru a se obtine performante optime tamplaria se va monta in fata zidariei (cf. schita), in stratul termoizolant , chiar daca pentru aceasta este necesara prinderea laterala a tamplariei de zidarie cu eclise de otel inoxidabil (exclus aluminiu sau otel obisnuit) sau cu un pre-cadru din lemn sau purenit.

Este esential ca stratul termoizolant sa acopere pe cat posibil tocul, de aceea intai se va monta tamplaria si apoi se vor termoizola peretii exteriori cu intoarcerea termoizolatiei peste toc. Nu se recomanda utilizarea spumei poliuretanicе cu celula deschisa (clasica) pt. etansarea tamplariei deoarece aceasta nu are stabilitate in timp (se macina) si nu rezista la umiditate.

Se recomanda tolerante ale tamplariei fata de gol de maxim 1,5-2 cm si etansarea sa se faca cu benzi autoadezive de burete butilic (se lipesc pe tocul ferestrei, se monteaza, si, avand proprietatea de a expanda in timp,se realizeaza astfel etansarea), a cu spuma poliuretanicа cu celula inchisa.



Caracteristici tehnice impuse ferestrelor :

- Rezistența la încărcarea dată de vânt – C3
- Etanșeitate la apă – ferestre neprotejate - 8A
- Permeabilitate la aer – Clasa 3
- Capacitate de rezistență a dispozitivelor de siguranță – Clasa 4
- Performanță acustică – 30 dB
- Transmitanță termică – 1,7 W/mp.K
- Marcaj proveniență CE
- Certificate de conformitate a calității CE (rama+vitraj)

C3 - (TE) Izolarea la extrados a terasei cu polistiren extrudat XPS ($\lambda=0,029$ W/mk) cu grosime de 20 cm. Se va asigura continuitatea stratului termoizolant la racordarea cu peretii exteriori (termoizolarea obligatorie a aticului și protejarea acestuia cu sorturi de tablă galvanizată). Deoarece hidroizolația existentă nu este în stare bună, termoizolația se va aplica (înălțimea aticului o permite), după refacerea hidroizolației.

Rezistența termică minimă corectată a terasei reabilitat termic trebuie să fie cf. **NORMATIV CI07- 2005, 2016:** $R_{min.} = 5$ mpK/W.

Referitor la Solutiile pe partea de Instalatii sunt importante urmatoarele

- La stabilirea unghiului de inclinare a panourilor la montaj se va lua in considerare cea mai joasa pozitie a soarelui si evitarea umbririi
Randamentul panourilor creste cu cat vitrajul acestora este mai transparent, placa mai absorbanta si izolatia acesteia mai buna
Supradimensionarea boilerului este de preferat
- Evitarea supraincalzirii instalatiei prin umbrire cu prelate, modificarea temperaturii maxime de incalzire a apei din boiler de la 60°C la 90°C, sau golirea circuitului de captare, urmata de reincarcare

Toate cerintele expuse de normative, legislatie hotarari ale autoritatilor locale, standarde referitoare la activitatea din domeniul constructiilor (inclusiv nonnele de protectie a muncii si PSI) vor fi incluse in proiectul tehnic si in detaliile de executie.

Toate performantele, care sunt necesare realizarii sau functionarii corespunzatoare a cladirii, in integralitatea sa, se vor include in proiectul tehnic si in detaliile de executie si trebuie executate, chiar daca in etapele prezentate in actuala documentatie, nu sunt prezentate, expres.

Rezultatele prezentate justifica eficienta energetica si economica a actiunii de crestere a performantei energetice a cladirii cu influente benefice asupra confortului termic, reducerii consumului de energie in exploatare si a protectiei mediului inconjurator.

Analiza eficientei energetice a variantei de reabilitare termica

Aceasta analiza presupune reevaluarea indicatorilor energetici de baza ai cladirii pentru combinatia de solutii de reabilitarea adoptata . In principal, este vorba de consumul anual de energie al cladirii care rezulta prin aplicarea fiecărei masuri, mai redus decat cel aferent situatiei actuale.

Rezultatele analizei sunt urmatoarele:

Indicatori de proiect

Nr.crt.	Denumire	UM	Initial	Final	%
1	Consum final specific de energie a clădirii	[kWh/mp/an]	301,181	123,308	60,01%
2	Emisii anuale echivalent de CO2	kgCO2/mp/an	68,763	4,188	93,91%
3	Consum anual specific de energie primara	[kWh/mp/an]	430,71	117,093	72,81%
3	Consum total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie	kWh/an	29,445	39,600	33,819%
5	Energia finală la încălzire	[kWh/mp/an]	234,928	91,629	61,01%
6	Aria utila a spatiului incalzit	[mp]	1614,97		

Rezultate aferente indicatorilor de program	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere	
Consum anual de energie primara(MWh/an)	695,583	189,101	506,482	72,814%
Emisii de gaze cu efect de seră estimate (Echivalent tone de CO2/an)	111,05	6,76	104,29	93,909%
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/ an)	379434,374	147979,4	231484,97	61,01%
Consumul anual specific de energie finală (kWh/m ² an)	301,181	123,308	178,101	60,01 %
Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită (mp)	1614,97	1614,97		
Rezultate pentru indicatorii suplimentari	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere	
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	234,948	91,629	143,319	61,01%
Consumul anual specific de energie primară totală (kWh/m ² an)	430,71	117,093	313,617	72,81%
Consumul anual specific de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	430,71	77,493	353,217	82,01%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)		39,600		34,488%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² /an)	68,763	4,188	64,575	93,91%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / an)	111050,376	6764,062	104286,31	93,91%

Pachetul de reabilitare P maximal este cel mai eficient deoarece întrunește toate condițiile impuse de metodologia de calcul al auditului energetic, atât din punct de vedere al eficienței energetice.

Pachetul maximal conține

- Înlocuirea tâmplăriei existente, fără performanțe dovedite, cu tâmplărie termoizolantă, cu trei foi de geam. Rezistența tâmplăriei va fi mai mare de 0,83mpK/W.
- Termoizolarea anvelopei prin aplicarea unui strat vata minerala bazaltica de 15 cm grosime
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat de 10 cm
- Termoizolarea planșeului superior cu polistiren extrudat de 20 cm
- Montarea unor pompe de căldură cu scopul de a acoperi o parte din consumul de energie necesare pentru încălzirea clădirii de 85 kW și montarea a 2 centrale termice în condensatie care funcționează cu gaz de 85 kW
- Montarea unui sistem fotovoltaic cu scopul de a acoperi o parte din consumul electric al clădirii de la un astfel de sistem 80 panouri de 340 W total 27,2kW
- Montarea a 7 panouri solare de 25 tuburi vidate cu boiler de 1000 l, pentru producerea a.c.m
- Montarea a 4 centrale de ventilare cu recuperare de căldură cu debit maxim de 3000mc/h
- Montarea de corpuri de iluminat de tip LED
- Înlocuirea CHILLERULUI cu 2 CHILLERE cu putere de răcire de 340 kW

INDICATORI DE PROIECT

Sinteza pachetelor de modernizare

CLĂDIREA NERENOVATĂ															
Soluție	Consum de energie finală conf. Mc001					Consum de energie REG		Consum total de		Consum de energie primară			Emisii echivalente		
/ Pachet						onsite (PTS, PV, CE, IH)		energie finală cu plată		conform Mc001			CO ₂ conform		
	Încălzire	ACC	A/C	Ventilare	Iluminat	Electric	Termic	Electric	Termic	NREG	REG	Total	Mc001		
	[kWh/mp/an]					[kWh/mp/an]		[kWh/mp/an]		[kWh/mp/an]			[kgCO ₂ /mp/an]		
-	234,95	7,34	26,51	8,24	24,14	0,00	0	58,9	242,5	401,3	29,4	430,7	68,74		
Clasa	G	B	C	C	C	-						E	E		
CLĂDIREA RENOVATĂ															
Soluție	Consum de energie finală conf. Mc001					Consum de energie REG		Consum total de		Consum de energie primară			Emisii echivalente CO ₂ conform		
/ Pachet						onsite pt PTS, PV, CE		energie finală cu plată		conform Mc001			Mc001		RER
	Încălzire	ACC	A/C	Ventilare	Iluminat	Electric	Termic	Electric	Termic	NREG	REG	Total			
	[kWh/mp/an]					[kWh/mp/an]		[kWh/mp/an]		[kWh/mp/an]			[kgCO ₂ /mp/an]		[%]
Pminimal	97,9	3,33	6,37	2,12	16,71	16,7	38,09	25,2	101,2	81,1	39,6	120,768	5,07		32,79
Clasa	B	A⁺	A⁺	A⁺	A	-						B	A		
Pmaximal	91,6	3,33	6,37	2,12	16,71	16,7	35,58	25,2	98,1	78,3	39,6	117,93	4,188		33,81
Clasa	B	A⁺	A⁺	A⁺	A	-						B	A⁺		

CLĂDIRA RENOVATĂ versus CLĂDIRI NERENOVATĂ

Soluție / Pachet	Economie de energie finală						Variație consum de energie REG onsite		Economie totală de energie finală tarifată		Economie de energie primară				Reducere emisii echivalente CO ₂	
	Încălzire	ACC	A/C	Ventilare	Iluminat	Electric	Termic	Electric	Termic	NREG	REG	Total				
		%	[kWh/mp/an]				[kWh/mp/an]		[kWh/mp/an]		[kWh/mp/an]		[%]	[kgCO ₂ /mp/an]	[%]	
inițial	234,9	-	7,34	26,51	8,24	24,14	0,00	0	58,9	242,5	401,3	29,4	430,7	-	68,76	-
Pmaximal	91,6	61,01	3,33	6,37	2,12	16,71	16,7	35,58	25,2	98,1	78,3	39,6	117,93	72,81	4,18	93,9

6. Concluziile auditorului energetic

Ca urmare a aplicarii masurilor aferente pachetului maximal de modernizare vor rezulta urmatoarele consumuri totale specifice:

	UM	Cladirea initiala	Cladirea reabilitata	Au(mp)	Reducere finala %
qi (consum anual specific de energie primara pt.incalzire)	KWh/m ² .an	274,889	75,814	1614,97	
qac (consum anual specific de energie primara pt.apa calda menajera)	KWh/m ² .an	8,587	3.336		
qilum (consum anual specific de energie primara pt.iluminat)	KWh/m ² .an	60,356	16,712		
qvm (consum anual specific de energie primara pt.ventilare)	KWh/m ² .an	20,599	5,299		
qr clim (consum anual specific de energie primara pt.racire)	KWh/m ² .an	66,279	15,932		
qtot (consum total anual specific de energie primara)	KWh/m².an	430,71	117,093		72,814
Ico2 (Indice de emisii echivalent CO ₂)	[kgCO₂/an]	68,763	4,188		93,909
Clasa energetică		E	B		

Tabel 2.10b. Valorile limită maxim admise ale consumului total de energie primară (din surse regenerabile și neregenerabile) și ale emisiilor echivalente de CO₂ pentru renovarea majoră a clădirilor existente

Zona climatică	Orizont	Clădiri de birouri		Clădiri destinate învățământului		Clădiri de locuit colective		Clădiri de locuit individuale	
		Energie prim. TOTALĂ [kWh/m ² ,an]	Emisii echiv CO ₂ [kg/m ² ,an]	Energie prim. TOTALĂ [kWh/m ² ,an]	Emisii echiv CO ₂ [kg/m ² ,an]	Energie prim. TOTALĂ [kWh/m ² ,an]	Emisii echiv CO ₂ [kg/m ² ,an]	Energie prim. TOTALĂ [kWh/m ² ,an]	Emisii echiv CO ₂ [kg/m ² ,an]
I	2022	113,5	15,4	72,5	10,9	116,4	17,9	143,2	22,1
II	2022	117,3	16,5	78,2	12,0	121,2	19,1	149,1	26,3
III	2022	116,9	17,2	82,7	13,1	123,1	19,9	156,8	25,5
IV	2022	117,7	18,2	88,6	14,4	126,4	21,1	164,1	27,5
V	2022	119,3	19,2	94,4	15,6	130,0	22,3	171,6	29,5

Pentru zona climatică II , clădirea destinată birourilor trebuie să aibă următorii coeficienți :

- $E_p < 117,3$ [kWh/m²/an]
- Emisia de CO₂ < 16,5 and [kgCO₂/ m²/an]

În urma analizei eficienței energetice de reabilitare a imobilului cu aria utilă a spațiului încălzit de **1614,97 [m²]** se constată că soluția de reabilitare propusă întrunește condițiile de eficiență energetică astfel:

- investiție în urma careia se pot obtine standardele de izolare termica actuale
- consumul specific de energie primară la finalul reabilitării clădirii este **E_p = 117,093** și se reduce cu **72,814%** din consumul de energie primară initiala (430,71)
- indicele de emisie de **CO₂ = 4,188** și se reduce de **93,909%** din valoarea înaintea renovării (68,763)

Întocmit de către:
ing.Niță Daniela Alina



Anexa specifică (Cf. Ghidului solicitantului)

Valoarea de bază se referă la consumul anual de energei primară înainte de investiție.

Valoarea realizată se referă la consumul anual de energie primară pentru anul după intervenție.

Indicatori de rezultat

	Valoarea de bază	Valoarea realizată
Aria de referință clădire publică (m ²)	1614,97	1614,97
Consumul anual de energie primară (MWh/an)	430,71	117,093
Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent toneCO ₂ /an)	68,763	4,188

Indicatori suplimentari specifici

	Valoarea de bază	Valoarea realizată
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an)	379434,374	147979,4
Reducerea consumului anual de energie finală pentru încălzire la nivel de componentă (%)	-	61,01
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabilă (kWh/an)	47552,79	63952,81
Procentajul din consumul total de energie primară (kWh/an)/proiect , realizat din surse regenerabile de energie , după renovare (% din energia primară totală)	-	34,488
Nivel anual estimat al emisiilor gazelor cu efect de seră echivalent (kgCO ₂ /m ² an)	68,743	4,188
Reducerea consumului anual de energie primară (kWh/m ² an) (%)	-	72,814
Reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră echivalent (kgCO ₂ /m ² an) (%)	-	93,909
Numărul clădirilor care beneficiază de măsuri de creștere a eficienței energetice în cadrul proiectului (nr.)	-	1

Întocmit,
Ing. Niță Daniela Alina



FIȘA DE ANALIZĂ ENERGETICĂ

A. DATE GENERALE

*Plan de situație*

Clădirea: Sala de spectacole Europa
Adresa: Localitatea Slobozia ,str. B-dul Chimiei nr. 4A ,nr. cadastral 39901-C1 , jud.Ialomița
Proprietar: Consiliul Județean Ialomița
An construire (sau al ultimei renovări majore): 1968

	se aplică	observații, detalieri
Categoria clădirii		
locuință unifamilială	<input type="checkbox"/>	
clădire de locuit cu mai multe apartamente	<input type="checkbox"/>	
clădire de birouri	<input type="checkbox"/>	
clădire de învățământ	<input type="checkbox"/>	
clădire pentru sănătate	<input type="checkbox"/>	
clădire pentru sport	<input type="checkbox"/>	
clădire pentru servicii de comerț	<input type="checkbox"/>	
clădire social-culturală	<input checked="" type="checkbox"/>	
clădire de turism	<input type="checkbox"/>	
clădire administrativă	<input type="checkbox"/>	
Cămine, internate	<input type="checkbox"/>	
clădire industrială cu regim normal de exploatare	<input type="checkbox"/>	
alte categorii	<input type="checkbox"/>	
clădire NZEB	<input type="checkbox"/>	
Tipul clădirii rezidențiale		
clădire individuală	<input checked="" type="checkbox"/>	
clădire duplex	<input type="checkbox"/>	
clădire bloc	<input type="checkbox"/>	
clădire înșiruită	<input type="checkbox"/>	
clădire tronson de bloc	<input type="checkbox"/>	
alt tip	<input type="checkbox"/>	
Tip zonă eoliană în care este amplasată clădirea		
adăpostită	<input type="checkbox"/>	
moderat adăpostită	<input checked="" type="checkbox"/>	
liber expusă (neadăpostită)	<input type="checkbox"/>	
Structura constructivă a clădirii		
pereți structurali din zidărie	<input checked="" type="checkbox"/>	
cadre din beton armat	<input checked="" type="checkbox"/>	
structura de lemn	<input type="checkbox"/>	
pereți structurali din beton armat	<input type="checkbox"/>	
structură metalică	<input type="checkbox"/>	
structuri panouri mari (doar pentru clădiri)	<input type="checkbox"/>	
alt tip	<input type="checkbox"/>	
Existența documentației construcției și instalației aferente acesteia		
partiu de arhitectură pentru fiecare tip de nivel reprezentativ	<input checked="" type="checkbox"/>	
secțiuni reprezentative ale construcției	<input checked="" type="checkbox"/>	
detalii de construcție	<input checked="" type="checkbox"/>	
planuri pentru instalația de încălzire interioară, schema coloanelor	<input checked="" type="checkbox"/>	
planuri pentru instalațiile sanitare (preparare apă caldă, recirculare etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	
planuri pentru instalația de ventilare/climatizare/condiționare	<input type="checkbox"/>	

planuri pentru instalațiile de iluminat	<input checked="" type="checkbox"/>	
planuri pentru instalațiile din surse regenerabile	<input checked="" type="checkbox"/>	
Starea subsolului tehnic al clădirii		
uscat și cu posibilitate de acces la instalația comună	<input type="checkbox"/>	
uscat, dar fără posibilitate de acces la instalația comună	<input type="checkbox"/>	
subsol inundat / inundabil (posibilitatea de refulare a apei din canalizarea exterioară)	<input type="checkbox"/>	

Zona climatică în care este amplasată clădirea:

I	II	III	IV	V
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Zona eoliană în care este amplasată clădirea:

I	II	III	IV
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Regimul de înălțime al clădirii:

Subsol	Demisol	Mezanin	Parter	Etaj	Mansardă/Pod
0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1parțial	<input type="checkbox"/>

B. CARACTERISTICI ALE SPAȚIULUI LOCUIT / ÎNCĂLZIT

Caracteristici ale spațiului locuit / încălzit		observații, detalieri
Aria construită [m ²]	1568.00	
Aria construită desfășurată [m ²]	1840.00	
Aria de referință a pardoselii spațiului încălzit [m ²]	1614,97	
Volum de referință spațiu încălzit [m ³]	7661,87	
Înălțimea medie liberă a unui nivel [m]	2,64	
Aria de referință a pardoselii spațiului răcit [m ²] (după caz)		
Gradul de ocupare al spațiului încălzit [nr. de ore de funcționare a instalației de încălzire]	8	
Raportul dintre aria fațadei cu balcoane închise și aria totală a fațadei prevăzută cu balcoane / logii		
Adâncimea medie a pânzei freatice [m]		
Înălțimea medie a subsolului față de cota terenului sistematizat [m]		
Perimetrul pardoselii subsolului clădirii [m]		

C. IDENTIFICAREA STRUCTURII CONSTRUCTIVE A CLĂDIRII

Pereți exteriori opaci:

PE	Descriere	Arie [m ²]	Straturi componente (i -> e)	
			Material	Grosime [m]
PE1- Est -perete 35cm GVP		179.49	zidărie cu blocuri cu goluri verticale	0.350
			mortar de ciment și var	0.070
PE2-Sud perete 35cm GVP		196.78	zidărie cu blocuri cu goluri verticale	0.350
			mortar de ciment și var	0.070
PE3-Vest -perete 35cm GVP		185.31	zidărie cu blocuri cu goluri verticale	0.350
			mortar de ciment și var	0.070

PE4-Nord perete 35cm GVP		280	zidărie cu blocuri cu goluri verticale	0.350
			mortar de ciment și var	0.070
PE5 îngropat		42.75	zidărie cu blocuri cu goluri verticale	0.550
			mortar de ciment și var	0.070

Arie totală a pereților exteriori opaci: 884.32 m²

	se aplică	observații, detalieri
Starea pereților exteriori		
bună	<input type="checkbox"/>	
pete condens	<input type="checkbox"/>	
igrasie	<input checked="" type="checkbox"/>	
Starea finisajelor		
bună	<input type="checkbox"/>	
tencuială căzută parțial	<input checked="" type="checkbox"/>	
tencuială căzută total	<input type="checkbox"/>	
Tipul și culoarea materialelor de finisaj		
tip	<input checked="" type="checkbox"/>	simplă
culoare	<input checked="" type="checkbox"/>	alb
Rosturi despărțitoare pentru tronsoane ale clădirii		
deschise	<input type="checkbox"/>	
închise	<input type="checkbox"/>	
nu este cazul	<input checked="" type="checkbox"/>	

Planșeu peste sol:

PSb	Descriere	Arie [m ²]	Straturi componente (i -> e)	
			Material	Grosime [m]
placă pe sol 10cm beton armat fără termoizolație		1430.84	argilă	0.700
			umplutură de pietriș	0.320
			beton armat	0.120
			șapă mortar	0.200
			gresie	0.120

Arie totală a planșeului peste sol: 1430.84 m²

Terasă / acoperiș:

	se aplică	observații, detalieri
Tip terasă/acoperiș		
circulabilă	<input type="checkbox"/>	
necirculabilă	<input checked="" type="checkbox"/>	
acoperiș tip șarpantă	<input type="checkbox"/>	
Starea terasei/acoperișului		
bună	<input type="checkbox"/>	
uscată	<input type="checkbox"/>	
deteriorată	<input checked="" type="checkbox"/>	
umedă	<input checked="" type="checkbox"/>	

Ultima reparație a terasei/acoperisului		
în urmă cu mai puțin de un an	<input type="checkbox"/>	
1-2ani	<input type="checkbox"/>	
2-5ani	<input type="checkbox"/>	
mai mult de 5ani	<input checked="" type="checkbox"/>	
materiale finisaj		
alte mențiuni importante		

Planșeu tip terasă:

PP	Descriere	Arie [m ²]	Straturi componente (i -> e)	
			Material	Grosime [m]
TE 1-parter		866	aer 5cm	0.050
			șapă mortar	0.050
			hidroizolație	0.050
			beton armat	0.250
			gips carton	0.010
TE 2-etaj		581.79	aer 5cm	0.050
			șapă mortar	0.050
			hidroizolație	0.100
			beton armat	0.250
			gips carton	0.010

Aria totală a planșeului sub pod: 1447,79 m²

	se aplică	observații, detalieri
Starea tâmplăriei		
bună	<input type="checkbox"/>	
evident neetanșă	<input checked="" type="checkbox"/>	
fără măsuri de etanșare	<input checked="" type="checkbox"/>	
măsuri speciale de etanșare	<input type="checkbox"/>	
alte măsuri speciale	<input type="checkbox"/>	
Tip de elemente de umbrire a parti vitrate		
la interior	<input type="checkbox"/>	
la exterior	<input type="checkbox"/>	
între geamuri	<input type="checkbox"/>	
alt sistem	<input type="checkbox"/>	

Ferestre / uși exterioare:

FE/UE	Descriere	Arie [m ²]	Tipul tâmplăriei	Grad etanșare	Prezență oblon (i / e)
Fe/UE 1- Est	perete cortină din aluminiu cu geam termoizolant	49.18			- / -
Fe/UE 2- Sud	perete cortină din aluminiu cu geam termoizolant	22.54			- / -
Fe/UE4- Vest	tâmplărie aluminiu cu geam dublu	29.78			interior / -
Fe/UE6- Nord	tâmplărie aluminiu	5.85			interior / -

cu geam dublu				
Ue 5- Vest ușă metalică exterior		11.55		- / -
Ue 8- Nord ușă metalică exterior		3.78		- / -
Ue 9- ușă metalică exterior tip sandwich		2.1		- / -
trape fum Nord ușă metalică exterior tip sandwich		3.08		- / -
trape fum Sud ușă metalică exterior tip sandwich		3.08		- / -

Elementele de construcție mobile din spațiile comune:

	se aplică	observații, detalieri
Ușa de intrare în clădire		
Ușa este prevăzută cu sistem automat de închidere și sistem de siguranță (interfon, cheie)	<input type="checkbox"/>	
Ușa nu este prevăzută cu sistem automat de închidere, dar stă închisă în perioada de neutilizare	<input type="checkbox"/>	
Ușa nu este prevăzută cu sistem automat de închidere și este lăsată frecvent deschisă în perioada de neutilizare	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte situații	<input type="checkbox"/>	
Ferestre de pe casa scărilor-starea geamurilor, a tâmplăriei și gradul de etanșare		
Ferestre / uși în stare bună și prevăzute cu garnituri de etanșare	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ferestre / uși în stare bună, dar neetanșe	<input type="checkbox"/>	
Ferestre / uși în stare proastă, lipsă sau sparte	<input type="checkbox"/>	
Alte situații	<input type="checkbox"/>	

D. INSTALAȚIA DE ÎNCĂLZIRE INTERIOARĂ

Instalația de încălzire:

	se aplică	observații, detalieri
Existența instalației de încălzire		
Da	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nu	<input type="checkbox"/>	
Necesar caldura calcul	6323900	
Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor		
Sursă proprie	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sursă combustibil gazos (proprie)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sursă combustibil lichid usor (proprie)	<input type="checkbox"/>	
Sursă combustibil solid (proprie)	<input type="checkbox"/>	
Sursă electrică (proprie)	<input type="checkbox"/>	
Sursă mixta	<input type="checkbox"/>	
Centrală termică cartier	<input type="checkbox"/>	

Centralizat - punct termic central	<input type="checkbox"/>	
Centralizat - punct local (modul)	<input type="checkbox"/>	
Există apartamente debransate în condominiu	<input type="checkbox"/>	
Nu sunt apartamente debransate în condominiu	<input type="checkbox"/>	
Alt tip de sursă (ex. instalație hibridă cuplată cu sursa regenerabilă)	<input type="checkbox"/>	
Tipul sursei de încălzire		
Încălzire locală cu sobe	<input type="checkbox"/>	
Încălzire cu corpuri statice	<input checked="" type="checkbox"/>	
Încălzire centrală cu aer cald	<input checked="" type="checkbox"/>	
Încălzire centrală cu aer frig	<input type="checkbox"/>	
Încălzire centrală cu planșe	<input type="checkbox"/>	
Încălzire centrală cu planșe încălzitoare	<input type="checkbox"/>	
Încălzire electrică	<input type="checkbox"/>	
Alt sistem de încălzire	<input type="checkbox"/>	
Interventii asupra instalației de încălzire		

Date privind instalația de încălzire locală cu sobe:

Starea coșului / coșurilor de evacuare a fumului	se aplică	observații, detalieri
Coșurile au fost curățate cel puțin o dată în ultimul an	<input type="checkbox"/>	
Coșurile nu au mai fost curățate de cel puțin un an	<input type="checkbox"/>	
Alte situații	<input checked="" type="checkbox"/>	

Nr. crt	Tipul sobei	Combustibil	Data instalării	Element reglaj ardere	Element închidere tiraj	Data ultimei curățări / intervenții
---------	-------------	-------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	-------------------------------------

Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

	se aplică	observații, detalieri
Tip distribuție a agentului termic de încălzire		
inferioară	<input checked="" type="checkbox"/>	
superioară	<input type="checkbox"/>	
mixtă	<input type="checkbox"/>	
verticală	<input type="checkbox"/>	
orizontală	<input type="checkbox"/>	
Racord la sursa centralizată cu căldură		
racord unic	<input checked="" type="checkbox"/>	
racord multiplu	<input type="checkbox"/>	
către puncte de racord [nr.]	0	
diametru nominal [mm]		
disponibil de presiune (nominal) [mmCA]		
Contor de energie termică		
există, dar nu are viză metrologică	<input type="checkbox"/>	
există, are viză metrologică	<input type="checkbox"/>	
nu există	<input checked="" type="checkbox"/>	
este defect	<input type="checkbox"/>	

anul instalării		
Elemente de reglaj termic și hidraulic		
pe racordul instalației	<input checked="" type="checkbox"/>	
pe rețeaua de distribuție	<input type="checkbox"/>	
pe coloane	<input type="checkbox"/>	
la nivelul corpurilor statice	<input type="checkbox"/>	
Corpurile statice sunt dotate cu armături de reglaj și acestea sunt funcționale	<input type="checkbox"/>	
Corpurile statice sunt dotate cu armături de reglaj, dar cel puțin un sfert dintre acestea nu sunt funcționale	<input type="checkbox"/>	
Corpurile statice nu sunt dotate cu armături de reglaj sau cel puțin jumătate dintre armăturile de reglaj existente nu sunt funcționale	<input type="checkbox"/>	
Rețeaua de distribuție amplasată în spații neîncălzite		
Lungime [m]		
Diametru nominal [mm, țoli]		
Termoizolație		
Există izolație și este în stare bună	<input type="checkbox"/>	
Există izolație și este uscată dar tasată	<input type="checkbox"/>	
Există izolație dar este umedă	<input type="checkbox"/>	
Izolația este deteriorată	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nu există termoizolație	<input type="checkbox"/>	
Starea instalației de încălzire interioară din punct de vedere al depunerilor		
Corpurile statice au fost demontate și spălate / curățate în totalitate după ultimul sezon de încălzire	<input type="checkbox"/>	
Corpurile statice au fost demontate și spălate / curățate în totalitate înainte de ultimul sezon de încălzire, dar nu mai devreme de trei ani	<input type="checkbox"/>	
Corpurile statice au fost demontate și spălate / curățate în totalitate cu mai mult de trei ani în urmă	<input checked="" type="checkbox"/>	
Armăturile de separare și golire a coloanelor de încălzire		
Coloanele de încălzire sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora, funcționale	<input type="checkbox"/>	
Coloanele de încălzire nu sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora sau nu sunt funcționale	<input checked="" type="checkbox"/>	
Vase/armăturile de aerisire a instalației de încălzire		
Există vase de aerisire	<input type="checkbox"/>	
Există robinete manuale de aerisire	<input type="checkbox"/>	
Există robinete automate de aerisire și sunt funcționale	<input type="checkbox"/>	
Există robinete automate de aerisire dar nu sunt funcționale	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte mențiuni		
Există repartitoare montate pe corpurile de încălzire		
Da	<input type="checkbox"/>	
Nu	<input checked="" type="checkbox"/>	

Există contoare individuale montate la intrarea în apartament și/sau spațiu cu altă destinație		
Da	<input type="checkbox"/>	
Nu	<input type="checkbox"/>	

Tip corp de încălzire	Număr corpuri de încălzire [buc.]			Suprafață echivalentă termică [m ²]		
	în spațiul locuit	în spațiul comun	total	în spațiul locuit	în spațiul comun	total

Date privind instalația de încălzire interioară cu planșeu încălzitor:

În zona/zonetele: .

Aria planșeelor/plafoanelor/peretilor de încălzire: 0.00 m².

Serpentine:

Lungime	Diametru	Tip
---------	----------	-----

Cabluri electrice încălzitoare. Lungime: 0.00m, tip: .

Sursa de încălzire – centrală termică proprie:

Centrală termică proprie	se aplică	observații, detalieri
Putere termică nominală [kW]	2x290	
Randament de catalog	0.90	
Anul instalării	2000	
Are documente ISCIR	<input type="checkbox"/>	
Sistemul de reglare / automatizarea echipamente de reglare		
Stare (arzător, conducte / armături, manta)		
Există facturi pentru incalzire pe ultimii 5 ani care pot fi consultate	<input type="checkbox"/>	
Alte mențiuni		

E. DATE PRIVIND INSTALAȚIA DE APĂ CALDĂ DE CONSUM

	se aplică	observații, detalieri
Existența instalației de preparare a apei calde de consum		
Există instalație de preparare acc	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nu există instalație de preparare acc	<input type="checkbox"/>	
Sursa de energie pentru prepararea apei calde		
Sursă proprie	<input checked="" type="checkbox"/>	
(proprie) combustibil gazos	<input checked="" type="checkbox"/>	centrală termică
(proprie) combustibil lichid ușor	<input type="checkbox"/>	
(proprie) combustibil solid	<input type="checkbox"/>	
(proprie) regenerabilă	<input type="checkbox"/>	
(proprie) încălzire electrică	<input type="checkbox"/>	
Sursă mixtă	<input type="checkbox"/>	
Centrală termică de cartier	<input type="checkbox"/>	
Centralizat – punct termic central	<input type="checkbox"/>	
Centralizat – punct termic local	<input type="checkbox"/>	
Alt tip de sursă	<input type="checkbox"/>	
Tipul sistemului de preparare a apei calde		

Din sursă centralizată	<input type="checkbox"/>	
Centrală termică proprie	<input checked="" type="checkbox"/>	cu combustibil gazos
Boiler cu acumulare	<input type="checkbox"/>	
Preparare locală cu aparate de tip instant	<input type="checkbox"/>	
Incalzire electrică, boiler electric	<input type="checkbox"/>	
Alt sistem de preparare a apei calde de consum	<input type="checkbox"/>	
Puncte de consum apă rece / apă caldă		
Lavoare [nr.]		12
Rezervor WC [nr.]		11
Starea armăturilor		
Bună	<input type="checkbox"/>	
Există pierderi mici de fluid	<input checked="" type="checkbox"/>	
Precară, cu pierderi mari	<input type="checkbox"/>	
Racord la sursa centralizată cu căldură		
racord unic	<input checked="" type="checkbox"/>	
multiplu	<input type="checkbox"/>	
diametru nominal [mm]		
presiune necesară (nominal) [mmCA]		
Conducta de recirculare		
funcțională	<input type="checkbox"/>	
nu funcționează	<input type="checkbox"/>	
nu există	<input checked="" type="checkbox"/>	
Debitmetre la nivelul punctelor de consum		
exista	<input type="checkbox"/>	
nu există	<input checked="" type="checkbox"/>	
parțial	<input type="checkbox"/>	
Contor general de energie termică		
există, dar nu are viză metrologică	<input type="checkbox"/>	
există, și are viză metrologică	<input type="checkbox"/>	
nu există	<input checked="" type="checkbox"/>	
este defect	<input type="checkbox"/>	
anul instalării		
tipul de contor		
Informații suplimentare		
accesibilitate la racordul de apă caldă din subsolul tehnic	<input type="checkbox"/>	
programul de livrare a apei calde de consum: [nr. h/24h]		
există facturi pentru apa caldă de consum pe ultimii 5 ani care pot fi consultate	<input type="checkbox"/>	
temperatura apei reci din zona [oC] (valori medii lunare – de preluat de la stația meteo locală sau de la regia de apă)		
Rețeaua de distribuție a apei calde amplasată în spații neîncălzite		
lungime [m]		
termoizolație		
există izolație și este în stare bună	<input type="checkbox"/>	

există izolație dar este umedă	<input type="checkbox"/>	
izolația este deteriorată	<input type="checkbox"/>	
nu există termoizolație	<input checked="" type="checkbox"/>	
numărul de persoane mediu pe durata unui an (pentru perioada pentru care se cunosc consumurile facturate)		
alte mențiuni (de ex. dacă s-a intervenit de-a lungul timpului asupra instalațiilor – se descriu succint intervențiile și modificările)		

F. DATE PRIVIND INSTALAȚIA DE VENTILARE/CLIMATIZARE

Date privind instalația de climatizare

	se aplică	observații, detalieri
Existența instalației de ventilare și climatizare		
Există	<input checked="" type="checkbox"/>	centrală de ventilație fără recuperare de căldură și chiller de 450 kW
Nu există	<input type="checkbox"/>	
Sarcina termică determinată pentru clădirea climatizată (dacă există proiect spre consultare) [kW]		
Numărul maxim real de persoane din clădire/zonă [pers.]		
Grad de ocupare zilnic/săptămânal/lunar [m ² /pers]		
Volumul util al clădirii/zonei climatizate [m ³]		
Tip spații anexe vecine neclimatizate		
Subsoluri	<input type="checkbox"/>	
Poduri	<input type="checkbox"/>	
Casa scării	<input type="checkbox"/>	
Grupuri sanitare	<input type="checkbox"/>	
Altele	<input type="checkbox"/>	
Spații climatizate cu destinații speciale		
Camere curate	<input type="checkbox"/>	
Bucătărie mare	<input type="checkbox"/>	
Piscină	<input type="checkbox"/>	
Sală servere	<input type="checkbox"/>	
Altele	<input type="checkbox"/>	
Tipul sistemului		
Numai aer	<input checked="" type="checkbox"/>	
Aer-apă	<input type="checkbox"/>	
Detentă directă	<input type="checkbox"/>	
Detentă indirectă	<input type="checkbox"/>	
Instalație de răcire prin radiație (plafon, pardoseală, pereți)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alt sistem – se descrie succint în rubrica observații	<input type="checkbox"/>	
Dispozitive terminale		
Guri de introducere a aerului în încăperi	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ventiloconvectoare	<input type="checkbox"/>	
Ejectoconvectoare	<input type="checkbox"/>	
Grinzi de răcire	<input type="checkbox"/>	

Unități interioare de tip Split	<input type="checkbox"/>	
Tip distribuție agent termic		
Conducte de aer	<input checked="" type="checkbox"/>	
Conducte de apă caldă	<input type="checkbox"/>	
Conducte de apă răcită	<input type="checkbox"/>	
Conducte de agent frigorific	<input type="checkbox"/>	
Alte tipuri	<input type="checkbox"/>	
Tip generare frig		
Chiller cu condensator răcit cu aer	<input checked="" type="checkbox"/>	
Chiller cu condensator răcit cu apă	<input type="checkbox"/>	
Unități exterioare de condensare	<input type="checkbox"/>	
Pompă de căldură aer-apă	<input type="checkbox"/>	
Pompă de căldură apă-apă	<input type="checkbox"/>	
Pompă de căldură aer-aer	<input type="checkbox"/>	
Pompă de căldură apă-aer	<input type="checkbox"/>	
Pompă de căldură sol-apă	<input type="checkbox"/>	
Pompă de căldură sol-aer	<input type="checkbox"/>	
Instalație frigorifică cu absorbție	<input type="checkbox"/>	
Instalație frigorifică cu compresie mecanică	<input type="checkbox"/>	
Instalație monobloc	<input type="checkbox"/>	
Instalație SPLIT	<input type="checkbox"/>	
Altele (Ex. Dessicant cooling)	<input type="checkbox"/>	
Alte tipuri	<input type="checkbox"/>	
Tip de agent frigorific		
ecologic	<input checked="" type="checkbox"/>	
neecologic	<input type="checkbox"/>	
alte mențiuni	<input type="checkbox"/>	
Tip de recuperare a căldurii		
Recircularea aerului	<input checked="" type="checkbox"/>	
Recuperator de căldură sensibilă	<input type="checkbox"/>	
Recuperator de căldură latentă	<input type="checkbox"/>	
Recuperarea căldurii din agentul frigorific	<input type="checkbox"/>	
Tip alimentare cu energie		
Alimentare cu energie electrică	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alimentare cu gaze naturale	<input type="checkbox"/>	
Alimentare cu energie termică	<input type="checkbox"/>	
Alimentare cu energie solară	<input type="checkbox"/>	
Altele	<input type="checkbox"/>	
Starea canalelor de aer din punct de vedere al rezistenței la coroziune		
Bună	<input type="checkbox"/>	
Satisfăcătoare	<input checked="" type="checkbox"/>	
Precară	<input type="checkbox"/>	
Starea canalelor de aer din punct de vedere al etanșeității		

Etanșe	<input type="checkbox"/>	
Neetanșe	<input checked="" type="checkbox"/>	
Starea termoizolației conductelor de aer		
Bună	<input type="checkbox"/>	
Satisfăcătoare	<input checked="" type="checkbox"/>	
Precară	<input type="checkbox"/>	
Pierderi de agent frigorific		
Există pierderi de agent frigorific	<input type="checkbox"/>	
Nu există pierderi de agent frigorific	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte informații suplimentare		

Date privind instalația de ventilație

	se aplică	observații, detalieri
Tip ventilație		
naturală	<input type="checkbox"/>	
mecanică	<input checked="" type="checkbox"/>	centrală de ventilație
hibridă (naturală + mecanică)	<input type="checkbox"/>	
Alte mențiuni	<input type="checkbox"/>	
Ventilatoarele au turație variabilă	<input type="checkbox"/>	
Ventilatoarele nu au turație variabilă	<input type="checkbox"/>	

G. DATE PRIVIND INSTALAȚIA DE ILUMINAT

Puterea instalației de iluminat [kW]: 38989.22

	se aplică	observații, detalieri
Sistem de iluminat		
General uniform distribuit	<input type="checkbox"/>	clădirea nu are instalație de iluminat
Localizat sau zonat	<input type="checkbox"/>	
Combinat	<input checked="" type="checkbox"/>	
Tipul corpurilor de iluminat		
Cu incandescență	<input type="checkbox"/>	
Fluorescențe	<input checked="" type="checkbox"/>	
Combinat	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte tipuri (LED etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Controlul sistemului de iluminat		
Fară detectare automată a prezenței utilizatorilor	<input checked="" type="checkbox"/>	
Cu detectare automată a prezenței utilizatorilor	<input type="checkbox"/>	
Acționare sectorizată a corpurilor de iluminat	<input type="checkbox"/>	
Reglare automată a fluxului luminos	<input type="checkbox"/>	
Alte mențiuni	<input type="checkbox"/>	
Starea corpurilor de iluminat		
Foarte bună	<input type="checkbox"/>	
Bună	<input checked="" type="checkbox"/>	
Precară	<input type="checkbox"/>	
Starea conductoarelor de energie electrică		

Foarte bună	<input type="checkbox"/>	
Bună	<input checked="" type="checkbox"/>	
Precară	<input type="checkbox"/>	

Întocmit,

Ing. Niță Daniela Alina



ANEXĂ CU POZE





MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DL URSĂCHESCU E. MIHAI

Cod numeric personal: 1490131400151

Profesia: ING. CONSTRUCTOR



**ATESTAT
EXPERT TEHNIC**

În domeniile: Constr. civile, Industr., Agrozoo.

Pentru următoarele exigențe: Rezist. și stabilitate pt. constr.
din beton, beton armat și zidărie (AI).

Data emiterii: 22.07.1992

Director,
Anca GINAVAR

Valabilă de la:
06.07.2022

Până la:
06.07.2027

Sef birou,
Andreea UNCROP

Semnătura titularului

Prezenta legitimație este valabilă însoțită de certificatul de atestare
expert tehnic/verificator de proiecte



Seria CA_E Nr. E 113 / 22.07.1992

EXPERTIZĂ TEHNICĂ

realizată în vederea autorizării lucrărilor pentru

” EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECACOLE „EUROPA”
FOAIER SI CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETĂȚENI“

Situata în Mun. Slobozia, Bdul Chimiei, nr. 4A, Județul Ialomița

Beneficiar: Județul Ialomița

Elaborator: Ing. Cosmin – Victor ROȘU

Ing. Ursăchescu E. Mihai

EXPERT TEHNIC ATESTAT de M.L.P.A.T.L. în domeniul
construcții civile pentru exigența rezistență și stabilitate (A1)
certificat atestare seria A1 – Seria CAe nr. E 113/22.07.1992


Mai 2024

CUPRINS

Raport sintetic	4
1. Motivul și scopul expertizei.....	5
2. Încadrarea construcției în grupe și categorii	5
3. Informații generale și istoric	6
3.1. Investigații privind rezistența materialelor	6
3.2. Zonarea seismică.....	7
3.3. Încărcării date de zăpadă.....	7
3.4. Încărcări date de vânt.....	7
3.5. Adâncimea maximă de îngheț.....	7
3.6. Condiții geotehnice	7
3.7. Sistemul de fundare al construcțiilor	7
3.8. Analiza riscului unor interacțiuni nefavorabile cu construcțiile învecinate.....	8
4. Descrierea construcției din punct de vedere funcțional	8
5. Aprecieri asupra nivelului de uzură al construcției.....	9
6. Descrierea construcțiilor din punct de vedere structural.....	9
7. Lucrări de intervenție executate în trecut.....	9
8. Rezultate obținute în urma investigațiilor pe teren	9
9. Stabilirea nivelului de cunoaștere	9
10. Aplicarea metodelor de investigare calitative și cantitative.....	10
10.1. Evaluarea calitativă a structurii, determinarea indicatorului R_1	10
10.2. Evaluarea stării de degradare, determinarea indicatorului R_2	13
10.3. Evaluarea analitică prin calcul, determinarea indicatorului R_3	15
10.4. Verificări la starea limită de serviciu	15
11. Obiective de performanță. Niveluri de performanță	15
12. Descrierea lucrărilor propuse	16
13. Evaluarea structurii în urma realizării lucrărilor propuse	16
13.1. Evaluarea calitativă a structurii, determinarea indicatorului R_1	16
13.2. Evaluarea stării de degradare, determinarea indicatorului R_2	16
13.3. Evaluarea analitică prin calcul, determinarea indicatorului R_3	16
14. Concluzii	17
14.1. Încadrarea clădirilor în clasă de risc seismic	17
15. lucrări propuse și Recomandări ale expertului.....	17
15.1. Lucrări de reparații.....	19
15.2. Lucrări de eficientizare energetică	19

16. Recomandări generale privind lucrările propuse	19
17. Urmărirea comportării structurii	20
18. Dispoziții finale.....	21

RAPORT SINTETIC

Denumirea lucrării:		Expertiză Tehnică realizată în vederea autorizării lucrărilor pentru eficientizare energetică săli de spectacole „Europa” foaier și centru de informații pentru cetățeni			
Adresa lucrării:		Municipiul Slobozia, Bdul Chimiei, nr. 4A, Județul Ialomița			
Scopul expertizei:		Evaluare seismică calitativă și cantitativă			
Data expertizei:		Mai 2024			
Expert tehnic:		Ing. Ursăchescu E. Mihai			
Certificat de atestare:		Seria CAe nr. E 113/22.07.1992			
Categoriza de importanță (HG 766/1968):		C			
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1):		II			
Anul construirii:		Anul 1968			
Funcțiunea clădirii:		Sală spectacole, centrul de informații pentru cetățeni			
Înălțimea supraterană totală (m):	+10,15	Număr de niveluri:	P+Ep		
Suprafața construită (mp):	1568	Suprafața desfășurată (mp):	1840		
Sistemul structural:		Cadre din beton armat			
Componente nestructurale:		Pereți de închidere: zidărie; Pereți de compartimentare: zidărie			
Acțiunea seismică (probabilitate de depășire în 50 de ani):		SLS:	70%	ULS:	20%
Verificarea la starea limită ultimă:					
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3):		1	2	3	
Gradul de îndeplinire al condițiilor de alcătuire seismică, R ₁ :		68			
Gradul de afectare structurală, R ₂ :		75			
Gradul de asigurare seismică, R ₃ :		86.80%			
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția:		I	II	III	IV
Descrierea clasei de risc seismic:		Clădire susceptibilă de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care poate pune în pericol siguranța utilizatorilor.			
Verificarea la starea limită de serviciu:		Sunt îndeplinite verificările deplasărilor relative de nivel, în ipoteza componentelor nestructurale din materiale fragile, atașate structurii.			
Concluzii:		Din punct de vedere al riscului seismic, expertul încadrează clădirea în clasa de risc seismic R _s III. Sunt planificate lucrări de modificări fațade și amenajări interioare			
Necesitatea lucrărilor de intervenție:		DA			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție și a lucrărilor propuse:		I	II		

1. MOTIVUL ȘI SCOPUL EXPERTIZEI

Obiectul expertizei îl reprezintă o clădire cu regim de înălțime P+Ep. Spațiul este destinat activităților administrative (centrul de informare pentru cetățeni și registratura) și social culturale (teatru, ședințe, simpozioane, colocvii etc), și este situat la adresa Bulevardul Chimiei nr. 4A, mun. Slobozia, județul Ialomița. Numărul cadastral al imobilului este 39901, beneficiarul fiind proprietarul construcției conform Actelor Administrative

- cu nr. DN din 01/12/2020, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA,
- cu nr. 37490 din 17/03/2021, emis de PRIMARIA SLOBOZIA,
- cu nr 156 din 29/09/2017 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA,
- cu nr. 47 din 30/09/1999, emis de CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA.

Beneficiarul dorește eficientizarea energetică a obiectivului de investiții. În acest scop, Județul Ialomița, a emis Certificatul de Urbanism nr. 25292 din 29/03/2024, prin care se cere Expertiză Tehnică, conform cu Legea 10/1995 actualizată, art. 18, pct. 2.

Lucrările de anvelopare și de hidroizolație se încadrează în prevederile Îndrumătorului C254/2017 - *Îndrumător privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința fundamentală „rezistență mecanică și stabilitate”, punctul 3.4 - Expertiză tehnică pentru reabilitarea termică a construcțiilor.*

Conform cerințelor beneficiarului, expertiza se va realiza în conformitate cu cerințele “Codului de proiectare seismică –partea a III-a- Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente” indicativ P100-3/2019.

Pentru realizarea lucrărilor propuse asupra construcției expertizate, accesul se va face prin bulevardul Chimiei și prin strada Episcopiei.

Imobilul nu se află pe lista Monumentelor Istorice Actualizată în 2015.

Anul în care a fost finalizată construcția: 1968.

Expertiza s-a efectuat în scopul:

- examinării stării tehnice a imobilului existent;
- analiza calitativă a efectelor sarcinilor suplimentare aduse de lucrările propuse;
- precizarea intervențiilor eventual necesare la nivel de ansamblu și de detaliu, pentru satisfacerea cerințelor de rezistență și stabilitate ale construcției.

2. ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI ÎN GRUPE ȘI CATEGORII

Clădirea cu funcțiunea spațiul destinat activităților administrative și social culturale, și regim de înălțime P+Ep. Construcția se încadrează în categoria de importanță „C”, conform H.G.R. nr. 766/1968 și clasa de importanță II conform P100-1/2013.

Conform proiectului propus, se dorește eficientizarea energetică a obiectului de investiții.

Metodele de investigare se stabilesc pe baza următoarelor criterii de încadrare:

- zona seismică de calcul: $a_g=0,25$ g și perioadă de colț $T_c= 1,0$ s, conform P100-1/2013;
- perioada în care a fost executată construcția: anul 1968
- numărul de niveluri: P+Ep
- categoria sistemului structural: structura din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, cu acoperiș de tip terasă hidroizolată.
- clasa de importanță a construcției: II conform tabel 4.2 din P100/2013, respectiv clădire de importanță deosebită;

- interacțiuni posibile cu vecinătățile: clădirea este alipita la calcan pe partea de Sud cu clădirea Prefecturii Județului Ialomița, cu regim de înălțime P+Ep
- durata de exploatare, ulterioară momentului expertizării: neprecizată; se consideră 30 ani;

3. INFORMAȚII GENERALE ȘI ISTORIC

Imobilul expertizat a fost construit în anul 1968 și are regim de înălțime P+Ep, cu o suprafața construită de 1568 mp, iar cea desfășurată de 1840 mp. Clădirea a fost construită pentru circuitul civil, și a fost consolidată și reabilitată, lucrările fiind finalizate în 2015, conform raportului de expertiză tehnică întocmit de către Expert Tehnic atestat MLPAT ing. RUSU Cheorghe Constantin, realizată conform C254/2017 pentru lucrările de „Recompartimentare foayer sala spectacole și centru de informații pentru cetățeni”.

Structura este realizată din cadre, cu stâlpi și grinzi din beton armat și planșee din beton armat.

Planșeele peste parter și etajul tehnic sunt din beton armat.

Acoperișul este de tip terasa necirculabilă, hidroizolată cu membrană bituminoasă.

Clădirea are o formă ușor neregulată în plan și neregulată în elevație (etaj parțial).

Sistemul de fundații este de tip fundații directe, din beton armat, continue, cu elemente de hidroizolație corespunzătoare. Ca nivel de fundare, ele se află sub adâncimea de îngheț.

Clădirea a rezistat cel puțin trei cutremurele majore, din 04.03.1977 (7.4M_w – zona seismică Vrancea), cel din 30/31.05.1990 (6.9M_w – zona seismică Vrancea), și cel din 27.10.2004 (6 M_w – zona seismică Vrancea), însă expertul nu poate preciza dacă au existat degradări și/sau anvergura acestora.

Nu au fost puse la dispoziție alte informații istorice asupra corpului de clădire și nici nu au putut fi găsite alte documente care să ateste calitatea execuției sau documentația originală de proiectare.

Reglementările legislative și tehnice aplicate sunt acelea amintite mai sus și anume:

- OUG 18/04.03.09;
- Legea nr.10/1995;
- Normativul P100-81;
- Normativul P100-92;
- Codul de proiectare P100-1/2013;
- Codul de proiectare P100-3/2018;
- Standarde tehnice pentru calculul structurilor și pentru materiale;
- Norme tehnice pentru încărcări climatice.

3.1. Investigații privind rezistența materialelor

Au fost realizate punctual investigații vizuale privind integritatea materialelor, acestea prezentându-se în stare degradată. Se pot observa fisuri verticale și înclinație pe pereți și la parapete. În unele zone, s-au constatat infiltrații de ape pluviale.

Pentru materialele de construcție nu s-au realizat determinări pentru stabilirea caracteristicilor fizico-mecanice, valorile acestora fiind considerate cele obișnuite pentru perioada construcției, anume beton echivalent marca B200 și armături tip OB37 și PC52. Acoperitor, s-a considerat că elementele verticale și orizontale au fost armate la procente minime de armare.

3.2. Zonarea seismică

Din punct de vedere seismic, amplasamentul analizat se încadrează în macrozona de intensitate seismică "7₁" (Conform SR 11100/1-93 "Zonare seismică – Macrozonarea Teritoriului României"). Această valoare reprezintă o intensitate cu valoarea de 7 pe scara MSK având o perioadă medie de revenire de 50 de ani (indicele 1).

Conform P100/1-2013, " Cod de proiectare seismică – partea 1", intensitatea pentru proiectare a hazardului seismic este descrisă de valoarea de vârf a accelerației terenului, a_g (accelerația terenului pentru proiectare) determinată pentru intervalul mediu de recurență de referință (IMR) de 225 ani, corespunzător stării limită ultime (SLU), are valoarea $a_g=0.25g$. Valoarea perioadei de control (colț) a spectrului de răspuns este $T_c=1,0$ s.

3.3. Încărcări date de zăpadă

Conform CR 1-1-3 / 2012, amplasamentul se încadrează în zona de calcul a valorii încărcării din zăpadă pe sol (s_k) de 2.50 kN/m².

3.4. Încărcări date de vânt

Conform Normativului CR1-1-4/2012 presiunea de referință a vântului pentru zona cercetată este de 0,60 kPa, iar conform SR EN 1991-1-4/NB: 2007 valoarea fundamentală a vitezei de referință a vântului este $V_{b,0}=30$ m/s..

3.5. Adâncimea maximă de îngheț

Adâncimea maximă de îngheț în zonă, conform STAS 6054/77, este de 80 cm, condiție respectată în cazul de față.

3.6. Condiții geotehnice

Pentru caracterizarea geotehnică a amplasamentului a fost realizat un Studiu Geotehnic, în cadrul căruia s-a realizat 1 foraj cu adâncimea de 3,00m..

Litologia în amplasament este următoarea:

- 0.00 – 0.40m – umplutură;
- 0.40 – 2.20m – argilă slab nisipoasă;
- 2.20 - 3.00m (baza forajului) – loess praf argilos.

În amplasament, s-a întâlnit orizontul acvifer la adâncimea de 2.50m față de suprafața terenului.

Dată fiind vechimea construcției la momentul expertizării (peste 25 de ani), se admite faptul că au fost consumate în întregime tasările probabile ale construcției, atât cele din consolidarea primară cât și din consolidarea secundară.

Conform studiului geotehnic, **categoria geotehnică** a amplasamentului este **2**, cu riscul geotehnic asociat **moderat**.

3.7. Sistemul de fundare al construcțiilor

Fundațiile corpului de clădire sunt fundații directe izolate, din beton armat, cu elemente de hidroizolație corespunzătoare.

Nu există indicii care să ateste apariția tasărilor diferențiate.

Nu au fost realizate investigații suplimentare pentru această fază.

3.8. Analiza riscului unor interacțiuni nefavorabile cu construcțiile învecinate

Clădirea asupra căreia se dorește intervenția este alipita la calcan, pe partea de Sud, cu clădirea al Prefecturii Județului Ialomița, cu regim de înălțime Dp+P+4E+Em. Riscul de afectare al acestuia este minor, ținând cont de faptul ca aportul suprasarcinilor pentru realizarea lucrărilor propuse este nesemnificativ.



4. DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI DIN PUNCT DE VEDERE FUNCȚIONAL

Clădirea cu funcțiunea administrativă și social-culturală a fost construită în anul 1968, și are următoarele funcțiuni:

- Parter: Centrul de informații pentru cetățeni, Sala spectacole, foaiere, birouri, cabinete actori, spațiu degajament și spațiu pentru primire decorurilor.
- Etaj tehnic: Cabine pentru sunet și lumini, cabina regizorului tehnic și spațiu pentru acumulatori și tablou electric

Clădirea în sine are formă regulată în plan și regulată în elevație. Închiderile și compartimentările sunt realizate din zidărie de cărămidă.

Finisajele sunt realizate din materiale obișnuite – gresie, faianță, tencuială, vopsea lavabilă etc.

Accesul în clădiri se realizează din curte prin Blvd Chimiei și strada Episcopiei.

Circulațiile verticale se realizează pe scări din beton armat.

5. APRECIERI ASUPRA NIVELULUI DE UZURĂ AL CONSTRUCȚIEI

Clădirea este bine întreținută la interior, elementele din zidărie și beton având un aspect corespunzător. La exterior, finisajele fațadelor sunt degradate și necesită reparații.

Acoperișul nu este bine întreținut. Există infiltrații de apă pluvială și sunt necesare lucrări de reparație/înlocuire pentru a asigura etanșitate a sistemului de hidroizolație.

6. DESCRIEREA CONSTRUCȚIILOR DIN PUNCT DE VEDERE STRUCTURAL

Sistemul constructiv este format din cadru de stâlpi și grinzi din beton armat, iar sistemul de fundații directe este de tip fundații izolate legate prin grinzi de fundare, din beton armat.

Pereții interiori și exteriori sunt realizați din zidărie de cărămidă.

Planșeul peste parter este realizat din beton armat, iar acoperișul este de tip terasa necirculabilă, hidroizolată cu membrane bituminoase.

Modul de lucru al structurii este realizat prin preluarea sarcinilor verticale de către planșeele din beton armat transmiterea acestora către cadrul de stâlpi și grinzi din beton armat. Acestea la rândul lor transmit forțe axiale și forțe tăietoare către fundații.

7. LUCRĂRI DE INTERVENȚIE EXECUTATE ÎN TRECUT

Nu au fost identificate lucrări de intervenție care să vizeze structura de rezistență a imobilului.

Pe baza Raportului de Expertiza Tehnică, întocmit de către Expert Tehnic atestat MLPAT ing. RUSU Cheorghe Constantin, realizată conform C254/2017 pentru lucrările de „Recompartimentare foayer sala spectacole si centru de informații pentru cetățeni”, au fost propuse lucrările de intervenție privind compartimentare foaierei.

8. REZULTATE OBTINUTE ÎN URMA INVESTIGAȚIILOR PE TEREN

În vederea culegerii de date legate de alcătuirea structurală a clădiri și a elementelor sale componente, s-au efectuat o serie de investigații și măsurători:

- Observații vizuale și sondaje în vederea stabilirii stării tehnice a elementelor de rezistență ale clădirii;
- Realizarea de fotografii.

Pentru materialele de construcție s-a considerat un beton echivalent marca B200, cu rezistența la compresiune de 9MPa, rezistența care a fost afectată cu factorul de încredere. A rezultat o rezistență de calcul la întindere de 0,641MPa și o valoare admisibilă a eforturilor tangențiale de 0,897MPa.

Măsurătorile care au stat la baza releveelor au fost realizate folosind ruletă cu bandă metalică (8m și acuratețe clasa II) și telemetru laser semi-profesional (precizie $\pm 2\text{mm/m}$). Nu au fost realizate măsurători topografice la această fază.

9. STABILIREA NIVELULUI DE CUNOAȘTERE

Potrivit indicațiilor „Codului de proiectare seismică, prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente”, indicativ P100-3/2019, nivelul de cunoaștere pentru acest caz de analiză (în condițiile expertizei de față), este **KL1 (cunoaștere limitată)**, cf. paragraf 3.3.1., conducând la un factor de încredere $CF=1,35$.

Astfel, geometria clădirii s-a putut stabili din verificare vizuală și un relevu complet al clădirii; alcătuirea de detaliu s-a determinat printr-o inspecție pe teren limitată.

Pentru materialele de construcție s-au folosit valorile medii ale rezistenței materialelor folosite în acea perioadă. Calculul a fost realizat conform P100-1/2013, folosind metoda forței laterale echivalente.

Valoarea accelerației terenului pentru proiectare a fost considerată conform P100-1/2013, $a_g=0.20g$. Având în vedere faptul că rezistența laterală este asigurată de cadre din beton armat, iar clasa de importanță a clădirii este II, se adoptă metodologia de nivel 1, conform recomandării din P100-3/2019, la care nivelul de cunoaștere este **KL1 - cunoaștere limitată**.

10. APLICAREA METODELOR DE INVESTIGARE CALITATIVE ȘI CANTITATIVE

Evaluarea siguranței seismice și încadrarea în clasele de risc seismic se face pe baza a trei categorii de condiții care fac obiectul investigațiilor și analizelor efectuate în cadrul evaluării.

Pentru orientarea în stabilirea deciziei finale privitoare la siguranța structurii (inclusiv în ceea ce privește încadrarea în clasa de risc a construcției) și la lucrările de intervenție necesare, măsura în care cele trei categorii de condiții sunt îndeplinite este cuantificată prin intermediul a trei indicatori, care sunt:

- gradul de îndeplinire a condițiilor de conformare structurală și alcătuire a elementelor structurale și a regulilor constructive pentru structuri care preiau efectul acțiunii seismice. Acesta se notează cu R_1 și se denumește prescurtat gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică;
- gradul de afectare structurală, notat cu R_2 , reprezintă o măsură a degradărilor structurale produse de acțiunea seismică și de alte cauze;
- gradul de asigurare structurală seismică, notat cu R_3 , reprezintă raportul între capacitatea și cerința structurală seismică, exprimată în termeni de rezistență în cazul utilizării metodologiilor de nivel 1 și 2.

10.1. Evaluarea calitativă a structurii, determinarea indicatorului R_1

Descrierea construcției din punct de vedere structural

Infrastructură

- infrastructura este reprezentată de fundații din beton armat, continue, sub zidurile perimetrice și stâlpi;
- adâncimea de îngheț este respectată;

Suprastructură

- suprastructura este realizată din cadre din beton armat cu stâlpi, grinzi și planșee din beton armat; cadrele sunt dispuse pe ambele direcții principale ale clădirii;
- clădirea nu are niveluri slabe;
- structura este uniform amplasată în plan orizontal;
- structura este uniform realizată în plan vertical
- planșeele sunt din beton armat și pot fi considerate diafragme rigide;
- nu se remarcă abateri geometrice de execuție, neexistând excentricități care să afecteze capacitatea portantă;
- nu există arce, bolți, cupole, șarpante ce dau împingeri laterale;
- nu există elemente de zidărie care prezintă risc de prăbușire.

Notarea se face prin apreciere, iar în situația îndeplinirii lor în totalitate, punctajul este 100. În felul acesta punctajul total rezultat în urma analizei calitative reprezintă procentual măsura în care caracteristicile structurale sunt satisfăcute.

Pentru determinarea acestuia s-au evaluat următoarele:

Criteriu	Criteriul este îndeplinit	Criteriul nu este îndeplinit	
		Neîndeplinire moderată	Neîndeplinire majoră
(i) Condiții privind configurația structurii	Punctaj maxim: 45 puncte		
<ul style="list-style-type: none"> Structura are continuitate pe verticală (elementele verticale sunt continue până la fundații) Structura este redundantă Structura are la toate nivelurile de deasupra cotei teoretice de încastrare caracteristici similare de rezistență și rigiditate Structura are la toate nivelurile de deasupra cotei teoretice de încastrare dimensiuni similare în plan Clădirea are o distribuție uniformă a maselor pe verticală, la toate nivelurile situate deasupra cotei teoretice de încastrare (diferențele între masele de nivel sunt mai mici de 30 %) Structura este regulată în plan, efectele de torsiune de ansamblu sunt moderate Structura are o infrastructură adecvată și compatibilă cu terenul de fundare Calitatea betonului și oțelului este conformă cu prevederile P100-1 Dimensiunile elementelor structurale și armarea acestora permit dezvoltarea unui mecanism de plastificare cu capacitate optimă de disipare a energiei seismice 	45	25 - 44	0 - 24
Punctaj total realizat	28 puncte		
(ii) Condiții privind interacțiunile structurii	Punctaj maxim: 15 puncte		
<ul style="list-style-type: none"> Distanțele dintre clădirea evaluată și clădirile vecine sunt suficient de mari pentru a împiedica degradarea clădirilor ca urmare a interacțiunii necontrolate Planșeele intermediare (supanțele) au o structură laterală proprie sau sunt ancorate adecvat de structura principală Interacțiunea pereților nestructurali cu structura este controlată, nu cauzează degradări semnificative ale acestora sau ale elementelor structurale adiacente și nu alterează natura răspunsului structurii în ansamblu 	15	8 - 14	0 - 7
Punctaj total realizat	10 puncte		
(iii) Condiții privind alcătuirea elementelor structurale	Punctaj maxim: 30 puncte		
(a) Sistem structural tip cadru			
<ul style="list-style-type: none"> Stâlpii au proporții de elemente lungi (raportul între înălțimea secțiunii transversale și înălțimea liberă a stâlpului este mai mare decât 3) 	30	20 - 29	0 - 19

Criteriu	Criteriul este îndeplinit	Criteriul nu este îndeplinit	
		Neîndeplinire moderată	Neîndeplinire majoră
<ul style="list-style-type: none"> Efortul axial mediu normalizat în fiecare stâlp (calculat utilizând rezistența la compresiune a betonului stabilită conform 6.1, (11)) este mai mic decât 0,3 Înnădirile și ancorajele armăturilor respectă condițiile din P 100-1 Armătura transversală din stâlpi și grinzi respectă condițiile de dispunere prevăzute de P100-1 Armătura longitudinală din stâlpi și grinzi respectă condițiile de dispunere prevăzute de P100-1 			
<p>(b) Sistem structural tip pereți</p> <ul style="list-style-type: none"> Grosimea pereților este mai mare decât 150 mm Pereții au la capete bulbi sau tălpi cu lățimi limitate, prin intersecția pereților nu se formează secțiuni transversale complicate, cu tălpi excesive Efortul axial mediu normalizat în fiecare perete (calculat utilizând rezistența la compresiune a betonului stabilită conform 6.1, (11)) este mai mic decât 0,15 Armarea pereților respectă condițiile constructive de dispunere a armăturii date în P 100-1 Înnădirea și ancorajul armăturilor respectă condițiile din P 100-1 Raportul dintre momentul capabil al pereților și momentul rezultat din calculul structural în combinația seismică de proiectare este minim la baza peretelui, deasupra cotei teoretice de încastrare 	30	20 - 29	0 - 19
<p>(c) Hale parter cu grinzi articulate</p> <ul style="list-style-type: none"> Secțiunea stâlpilor este constantă pe înălțime Rezemarea grinzilor pe stâlpi previne căderea grinzilor de pe reazem la deplasări orizontale mari ale capetelor superioare ale stâlpilor Efortul axial mediu normalizat în fiecare stâlp (calculat utilizând rezistența la compresiune a betonului stabilită conform 6.1, (11)) este mai mic decât 0,2 Armarea stâlpilor respectă condițiile constructive de dispunere a armăturii date în P100-1 	30	20 - 29	0 - 19
Punctaj total realizat	20 puncte		
(iv) Condiții referitoare la planșee	Punctaj maxim: 10 puncte		
<ul style="list-style-type: none"> Placa planșeelor are grosimea mai mare decât 100 mm și este realizată din beton armat monolit sau din predale prefabricate cu suprabetonare de minim 80 mm grosime 	10	5 - 9	0 - 4

Criteriu	Criteriul este îndeplinit	Criteriul nu este îndeplinit	
		Neîndeplinire moderată	Neîndeplinire majoră
<ul style="list-style-type: none"> • Armăturile centurilor și armăturile distribuite în placă respectă condițiile date în P100-1 și în reglementările tehnice conexe • Prin modul de alcătuire și armare al planșelor, forțele seismice din planul planșeului pot fi transmise la elementele structurii verticale (pereți, cadre) • Golurile în planșeu sunt bordate adecvat • La hale parter cu grinzi articulate, alcătuirea planșeului permite îndeplinirea rolului de diafragmă orizontală rigidă și rezistentă la acțiuni în planul său 			
Punctaj total realizat		10 puncte	
Punctaj total pentru ansamblul condițiilor		R₁ = 68 puncte	

În funcție de punctajul atribuit fiecărei categorii de condiții, clasa de risc seismic a rezultat:

Clasa de risc seismic			
I	II	III	IV
Valori R ₁			
<30	≥30 și <60	≥60 și <90	≥90 și ≤100

10.2. Evaluarea stării de degradare, determinarea indicatorului R₂

Indicatorul R₂ ia valori pe baza punctajului atribuit diferitelor categorii de degradări structurale și nestructurale. Pentru determinarea acestuia s-au evaluat avariile conform tabelului:

Criteriu	Criteriul este îndeplinit	Criteriul nu este îndeplinit	
		Neîndeplinire moderată	Neîndeplinire majoră
(i) Degradări produse de acțiunea cutremurului	Punctaj maxim: 50 puncte		
<ul style="list-style-type: none"> • Fisuri înclinate în zonele critice ale grinzilor sau stâlpilor • Fisuri înclinate în pereți • Fisuri normale în grinzi și stâlpi, cu deschideri mai mari de 0,3 mm • Expulzarea stratului de acoperire cu beton în zonele critice ale elementelor structurale • Zdrobirea betonului din zonele critice ale stâlpilor, grinzilor sau pereților de beton • Flambajul armăturilor longitudinale • Fisuri care se dezvoltă în lungul barelor de armătură în zonele critice ale elementelor structurale • Fisuri și deformații remanente în zonele critice (zonele plastice) ale stâlpilor, pereților și grinzilor 	50	26 - 49	0 - 25

Criteriu	Criteriul este îndeplinit	Criteriul nu este îndeplinit	
		Neîndeplinire moderată	Neîndeplinire majoră
<ul style="list-style-type: none"> Fisuri longitudinale în elementele structurale solicitate la compresiune Fracturi înclinate sau normale în zonele critice ale elementelor structurale Deplasări remanente ale elementelor structurale Abateri de la verticalitate a structurii în ansamblu Degradări locale cauzate de interacțiunea cu clădiri învecinate Degradări severe ale componentelor nestructurale care interacționează cu structura (fisuri, crăpături, deformații excesive) Fisuri în planșee cauzate de eforturi acționând în planul lor Degradări ale fundațiilor sau terenului de fundare 			
Punctaj total realizat	35 puncte		
(ii) Degradări produse de încărcările verticale, altele decât cele seismice, în elementele structurale sau nestructurale	Punctaj maxim: 15 puncte		
	15	8 - 14	0 - 7
Punctaj total realizat	15 puncte		
(iii) Degradări produse de încărcarea cu deformații (tasarea reazemelor, contracții, acțiunea temperaturii, curgerea lentă a betonului)	Punctaj maxim: 8 puncte		
	8	5 - 7	0 - 4
Punctaj total realizat	8 puncte		
(iv) Degradări produse de o execuție defectuoasă (beton segregat, rosturi de lucru incorecte etc.)	Punctaj maxim: 10 puncte		
	10	6 - 9	0 - 5
Punctaj total realizat	4 puncte		
(v) Degradări produse de factori de mediu: îngheț - dezgheț, agenți corozivi chimici sau biologici etc., asupra betonului sau armăturii de oțel	Punctaj maxim: 10 puncte		
	10	6 - 9	0 - 5
Punctaj total realizat	9 puncte		
(vi) Degradări produse de utilizatori (factori antropici)	Punctaj maxim: 7 puncte		
	7	3 - 6	0 - 3
Punctaj total realizat	4 puncte		
Punctaj total pentru ansamblul condițiilor	R₂ = 75 puncte		

Notarea se face prin apreciere, iar în situația îndeplinirii condițiilor în totalitate, punctajul este 100. În felul acesta punctajul total rezultat în urma analizei reprezintă procentual măsura în care construcția este afectată de degradări. În funcție de amploarea și distribuția nivelului de avariere pe întreaga construcție și a punctajului pentru diferitele categorii de avarii, clasa de risc seismic a rezultat:

Clasa de risc seismic			
I	II	III	IV
Valori R ₂			

<50	≥50 și <70	≥70 și <90	≥90 și ≤100
-----	------------	------------	-------------

10.3. Evaluarea analitică prin calcul, determinarea indicatorului R₃

Verificările s-au făcut la starea limita ultimă, considerând construcția încărcată cu o forță static echivalentă. Pentru metodologiile de nivel 1 și 2 forța tăietoare de bază se determină cu expresia din P100-1

$$F_b = \gamma_I \cdot S_d(T_1) \cdot m \cdot \lambda$$

cu următoarele precizări:

- γ_I reprezintă factorul de importanță al construcției;
- T_1 este perioada proprie fundamentală de vibrație a clădirii;
- q este factorul de comportare;
- $S_d = \frac{a_g \cdot \beta(T_1)}{q}$ reprezintă ordonata spectrului de proiectare;
- λ este factorul de corecție pentru numărul de niveluri supraterane;

Rezultă o forță tăietoare de bază: $F_b = \gamma_I \cdot S_d \cdot G_{total}$ (greutatea totală a construcției)

În urma calculelor (vezi anexă), indicatorul R₃ a rezultat:

$$R_3 = \min(R_{3x}, R_{3y}) = 86,80 \%$$

Din evaluarea capacității de rezistență și de deformabilitate a structurii, în ansamblu, în raport cu cerințele seismice, clasa de risc seismic a rezultat conform P100-3:

Clasa de risc seismic			
I	II	III	IV
Valori R ₃			
<35%	≥35% și <65%	≥65% și <90%	≥90%

10.4. Verificări la starea limită de serviciu

Verificarea la Starea Limită de Serviciu are drept scop menținerea funcțiunii principale a clădirii în urma unor cutremure ce pot apărea de mai multe ori în viața construcției, prin limitarea degradării elementelor nestructurale și a componentelor instalațiilor construcției. Prin satisfacerea acestei condiții se limitează implicit și costurile și durata reparațiilor necesare pentru aducerea construcției în situația premergătoare seismului.

Valoarea admisibilă a deplasării relative de nivel la starea limită de serviciu este de 7.5%.

11. OBIECTIVE DE PERFORMANȚĂ. NIVELURI DE PERFORMANȚĂ

Conform normativului P100-3/2019 anexa A, obiectivul de performanță este determinat de nivelul de performanță structurală și nestructurală al clădirii evaluate pentru un anumit nivel de hazard seismic.

Nivelul de hazard seismic este caracterizat de intervalul mediu de recurența a valorii de vârf a accelerației orizontale a terenului (sau de probabilitatea de depășire în 50 de ani a valorii de vârf a accelerației terenului).

Nivelurile de performanță ale clădirii descriu performanță seismică așteptată a acesteia prin amploarea degradărilor, a pierderilor economice și a întreruperii funcțiunii acesteia.

Asocierea nivelului de performanță al clădirii cu un anumit nivel de hazard seismic se face în funcție de clasa de importanță și de expunere la cutremur din care face parte construcția.

Clasele de importanță / expunere la cutremur sunt definite în capitolul 4 din P100-1/2013. Pentru clădirile expertizate, clasa de importanță este II, cu valoarea factorului de importanță 1,00, careia în

corespunde un Interval Mediu de Recurență (IMR) a valorii de vârf a accelerației terenului de 225 ani, echivalent cu o probabilitate de depășire a acesteia de 20% în 50 (**nivelul de bază al hazardului seismic**).

Nivelul de performanță de **Siguranță a Vieții** este **Obiectiv de Performanță de Bază** obligatoriu pentru toate construcțiile din clasa II de expunere la hazardul seismic, cu IMR asociat nivelului de hazard de 100ani.

Nivelul de performanță de **Limitare a degradărilor** este **Obiectiv de Performanță Superior 1**, cu IMR asociat nivelului de 50 de ani.

De asemenea, structura existentă are o rigiditate corespunzătoare și un grad adecvat de siguranță pentru Cerința de limitare a degradărilor, fiind capabilă să preia acțiuni seismice fără degradări importante sau scoateri din uz, pentru un IMR asociat nivelului de hazard de 50 ani.

12. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE

Beneficiarul dorește eficientizarea energetică a obiectivului de investiții, prin următoarele lucrări:

Sala Spectacole:

1. C1 – Izolarea termică la exterior a părții opace a fațadelor (PE)–zidărie de cărămidă;
2. C2 – Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente;
3. C3 – (TE) Izolarea la extradados a terasei cu polistiren extrudat.

Se vor monta panouri fotovoltaice și panouri solare cu tuburi termice pe terasele cladirilor.

Toate lucrările se vor executa evitând apariția excesivă a vibrațiilor.

Montarea schelelor în dreptul construcției se va realiza prin instalarea unor schele metalice.

Lucrările propuse vor fi executate de către o firmă specializată, în baza unui proiect tehnic autorizat, conform legii în vigoare.

13. EVALUAREA STRUCTURII ÎN URMA REALIZĂRII LUCRĂRILOR PROPUSE

Infrastructură

Nu se intervine asupra fundațiilor, acestea putând prelua sarcinile aduse prin realizarea lucrărilor propuse.

Suprastructură

Nu se intervine asupra structurii de rezistență, aceasta putând prelua sarcinile aduse prin realizarea lucrărilor propuse.

Vor fi realizate lucrări cu scop de eficientizarea energetică obiectivului de investiții.

Evaluarea calitativă a structurii, determinarea indicatorului R_1

Clasa de risc seismic corespunzătoare indicatorului R_1 rămâne **R_s III**.

13.1. Evaluarea stării de degradare, determinarea indicatorului R_2

Clasa de risc seismic corespunzătoare indicatorului R_2 rămâne **R_s III**.

13.2. Evaluarea analitică prin calcul, determinarea indicatorului R_3

Clasa de risc seismic corespunzătoare indicatorului R_3 rămâne **R_s III**.

14. CONCLUZII

Prezenta expertiză tehnică s-a efectuat la solicitarea beneficiarului, în vederea stabilirii nivelului de concordanță a clădirii aflate de pe teren la exigența esențială A (rezistență și stabilitate) în conformitate cu normele aflate în vigoare la data realizării prezentei expertizei tehnice, Mai 2024.

14.1. Încadrarea clădirilor în clasă de risc seismic

Stabilirea riscului seismic pentru o anumită construcție se face prin încadrarea acesteia într-una din următoarele patru clase de risc:

Clasa Rs I, din care fac parte construcțiile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;

Clasa Rs II, în care se încadrează construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale majore, dar la care pierderea stabilității este puțin probabilă;

Clasa Rs III, care cuprinde construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot prezenta degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante;

Clasa Rs IV, corespunzătoare construcțiilor la care răspunsul seismic așteptat este similar celui obținut la construcțiile proiectate pe baza prescripțiilor în vigoare.

Din punct de vedere al riscului seismic, în sensul efectelor probabile ale unor cutremure, caracteristice amplasamentului asupra construcției existente analizate în acest caz, **expertul încadrează clădirea în clasa de risc seismic Rs III.**

În urma verificării prin calcul, având în vedere capacitatea portantă disponibilă în stadiul actual, **structurile analizate îndeplinesc condițiile de rezistență, rigiditate și ductilitate din reglementările tehnice, însă degradările nestructurale sub efectul cutremurului de proiectare pot fi importante.**

15. LUCRĂRI PROPUSE ȘI RECOMANDĂRI ALE EXPERTULUI

În urma realizării calculelor prezentate în prezentul Raport de Expertiză Tehnică, nu reiese necesitatea și/sau obligativitatea efectuării unor lucrări de consolidare asupra construcțiilor existente, conform prevederilor normativului P100-3/2013, condiția de siguranță $R_3 > 0,65$, pentru sursa seismică Vrancea **fiind satisfăcută în starea actuală.**

Perioada de utilizare ulterioară expertizării considerată de către expert este de 50ani.

Astfel, Nivelul de performanță de **Siguranță a Vieții (Obiectiv de Performanță de Bază)** este satisfăcut în situația actuală pentru clasa II de importanță cu un IMR 225 cu un grad de asigurare de peste 70%.

În continuare sunt prezentate intervențiile propuse de către beneficiar și recomandările expertului pentru realizarea acestora.

Dacă beneficiarul dorește aplicarea unui termosistem pe fațadele clădirii existente, acest lucru se poate realiza fără a influența rezistența și stabilitatea clădirii în forma actuală.

Dacă beneficiarul dorește amplasarea unor unități HVAC (încălzire, ventilare și producere aer condiționat), pe acoperișul clădirii, acest lucru este permis atât timp cât încărcarea adusă de echipamente nu va depăși 50kg/mp, în acest scop utilizându-se grinzi metalice pentru a distribui încărcarea adusă.

De asemenea, pe terasele clădirii vor fi montate 80 de panouri fotovoltaice de tip policristalin și 7 panouri solare cu tuburi termice. Pentru panourile fotovoltaice este apreciată o greutate de cca. 35kg/mp, în condițiile în care acestea se vor monta pe sine metalice, fiind interzisă folosirea leșturilor din beton sau beton armat. Panourile solare vor fi montate pe grinzi metalice, limitându-se greutatea aditională adusă planșeului la 50kg/mp.

Pentru modificarea sau modernizarea instalațiilor electrice, sanitare și termice se vor întocmi documentații de specialitate.

Având în vedere:

- Criteriile de evaluare a performanțelor seismice ale construcției existente (concepția generală de proiectare, calitatea execuției, valoarea gradului nominal de asigurare la acțiuni seismice, rigiditatea la deplasări orizontale, pericolul rușurii fragile a unor elemente structurale vitale, ductilitatea locală și de ansamblu);
- Natura și gravitatea degradărilor și avariilor produse de acțiunile care au solicitat construcția respectivă în exploatare (acțiuni seismice, tasări ale terenului de fundare, variații de temperatură, suprasarcini, coroziune, condens, explozii, incendii);
- Durata de exploatare a construcției ulterioară intervenției, propusă de expertul tehnic și acceptată de către beneficiar;
- Implicațiile unor avarii potențiale grave, în caz de cutremur, asupra mediului învecinat;
- Clasa de importanță a construcției;
- Implicațiile măsurilor de intervenție preconizate asupra confortului și funcționalității construcției, precum și a modului ei de încadrare în mediul ambiant;

Expertul Tehnic recomandă realizarea următoarelor lucrări, în scopul îmbunătățirii performanțelor clădirii, precum și pentru a mări gradul de siguranță la solicitări seismice – care se încadrează în cerințele legii 10/1995 cu privire la calitatea în construcții:

- Refacerea trotuarelor de gardă, acolo unde este cazul și asigurarea etanșeității între acestea și subsolul clădirii;
- Amplasarea în canivouri etanșe a instalațiilor de alimentare cu apă și canalizare exterioare construcției, pentru evitarea umezirii terenului de fundare în cazul unei avarii, având în vedere caracterul leosoid al terenului de fundare (pământ sensibil la umezire, colapsibil);
- Repararea fisurilor găsite în pereții din zidărie cu mortar de ciment;
- se vor utiliza elemente de înaltă rezistență din fibra de carbon la bordarea golurilor noi propuse prin proiectul de instalații în planșeul de beton de peste parter;
- Refacerea hidroizolațiilor teraselor;
- Tratarea eventualelor zone în care stratul de acoperire cu beton al armaturilor este degradat prin aplicarea de substanțe inhibitoare de coroziune și mortar de înaltă rezistență;
- Evitarea stagnării apei în jurul construcției, prin soluții constructive adecvate (trotuare, compactarea terenului în jurul construcției, execuția de strate etanșe din argilă, pante corespunzătoare, rigole, cavaleri etc.) amenajări și lucrări cu măsuri adecvate (pante corespunzătoare, rigole);
- Evacuarea apelor pluviale de pe acoperiș trebuie făcută prin burlane racordate la rigole impermeabile, cu debusee asigurate și preferabil direct în rețeaua de canalizare. Prin măsurile de sistematizare verticală trebuie să se evite stagnarea apelor superficiale la distanțe mai mici de 5,0 m în jurul construcțiilor.

15.1. Lucrări de reparații

Se vor efectua reparații asupra tuturor elementelor identificate cu degradări în cadrul lucrărilor propuse, pentru elemente de beton și zidărie degradate: reparații fisuri, completare mortar, înlocuire cărămizi și aplicare tencuială armată pentru pereții cu fisuri extinse. Aplicarea tencuielii armate pentru pereții cu fisuri extinse se va face în aceeași manieră ca și aplicarea tencuielii armate pentru elementele structurale.

Se va reface stratul de hidroizolație a planșeului afectat din infiltrații de ape pluviale.

Se vor completa golurile din fațade care nu au rol funcțional/tehnologic.

Se va reface stratul de protecție anticorozivă a tuturor elementelor de structură metalice vizibile.

15.2. Lucrări de eficientizare energetică

Pentru atingerea obiectivului de eficientizare energetică, conform Auditului Energetic nr. 2102 din aprilie 2024, lucrările propuse pot fi realizate fără impact asupra rezistenței și stabilității clădirii existente și a vecinătăților.

16. RECOMANDĂRI GENERALE PRIVIND LUCRĂRILE PROPUSE

La realizarea oricărui fel de lucrări de construcții și instalații, se vor lua toate măsurile și se vor efectua toate lucrările necesare asigurării cerințelor esențiale definite de Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările trebuie executate de echipe de muncitori calificați sub îndrumarea unui cadru tehnic și sub supravegherea dirigintelui de șantier, atestat de MLPAT.

Acolo unde este cazul, pentru lucrările executate se vor întocmi procese verbale de lucrări ascunse (PVLĂ).

Execuția lucrărilor va fi condusă, de cadre tehnice cu experiență, care răspund direct de instruirea personalului care execută operațiile și de respectarea fișelor tehnologice privind execuția lucrărilor la înălțime.

În cazul aplicării de termosistem pe fațadele clădirilor existente, nu se accepta utilizarea ca straturi suport, de susținere a termoizolației, straturi de finisaj adăugate ulterior care descarcă indirect (de exemplu prin frecare mortar – finisaje existente) pe structura de rezistență. Stratul suport, de susținere a termoizolației, trebuie neapărat să fie un strat ce descarcă în mod direct pe structura de rezistență.

Zona periculoasă din imediata apropiere a corpurilor de clădire asupra cărora se intervine pentru lucrări la fațade, va fi marcată cu indicatoare de avertizare și va fi supravegheată de personal instruit.

La începerea execuției lucrărilor care necesită autorizație de construire, va fi afișat în loc vizibil, pe toata durata lucrărilor, un panou pentru identificarea investiției, conform Ordinului MLPAT nr.63/N din 11.08.1998.

Toate spargerile care sunt necesare pentru înlocuirea tâmplăriei se vor face manual, pentru a nu da naștere la vibrații suplimentare, deranjante pentru structură.

Constructorul va lua măsuri pentru înlăturarea imediată a molozului rezultat din desfaceri de tencuieli etc. curățind în fiecare zi spațiile de folosință. Nu este permisă depozitarea straturilor care se desfac în grămezi pe plăcile etajelor.

Lucrările de refacere a fațadelor presupun demontarea obiectelor de pe fațade. Pentru toate elementele care se vor atașa fațadelor se vor respecta normativele în vigoare cu privire la Componentele Nestructurale (ex. P100-1/2013, CNS). Montarea acestora se va realiza de către personal specializat și autorizat.

Executantul va întocmi un proiect tehnologic, verificat conform legii, care va cuprinde inclusiv sistemul de ancorare a schelei de fațadă.

Prin lucrările propuse de către Beneficiar și recomandate de către Expertul Tehnic nu vor fi afectate clădirile învecinate.

17. URMĂRIREA COMPORTĂRII STRUCTURII

Activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor se realizează în baza prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea construcțiilor, ale Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor - P 130-1999.

Urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor se realizează pe toată durata de existență a acestora și are ca scop obținerea de date în vederea stabilirii:

- modului de comportare a construcțiilor în comparație cu prevederile proiectelor și instrucțiunilor de exploatare;
- măsurilor ce trebuie luate în vederea eliminării sau opririi eventualelor fenomene ce ar putea duce la avarierea sau distrugerea construcțiilor (descoperirea în timp a eventualelor degradări, săgeți ale elementelor transversale);
- programului și volumului de lucrări și reparații a construcțiilor în așa fel încât cheltuielile și pierderile de producție să fie minime.

Urmărirea comportării în timp a construcției se va face organizat și constant prin observații directe (vizuale sau cu mijloace simple) și prin urmărire curentă.

Situațiile deosebite de comportare semnalate în timpul exploatării construcției se vor rezolva pe baza unor documentații elaborate de proiectantul inițial sau de alte unități specializate. Pe baza rapoartelor de observații și măsurători vor putea fi întocmite programe de reparații și de întreținere a lucrării.

Beneficiarul are obligația, conform legii, de a urmări comportarea în timp a construcției, consemnând eventualele avarii și intervenții asupra construcției în „Cartea Construcției”.

Aceste prevederi sunt elaborate pe baza următoarelor acte normative:

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

- Hotărârea Guvernului României nr. 766/1968 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea Guvernului României nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

18. DISPOZIȚII FINALE

În prezent, clasa de risc seismic pentru corpul de clădire expertizat este **R_s III** cu $R_3 = 86,80\%$.

Clasa R_s III, care cuprinde construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot prezenta degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante;

Prin executarea lucrărilor propuse de beneficiar, descrise în capitolele anterioare, clasa de risc și gradul de asigurare seismică existent ale clădirilor expertizate nu se modifică.

Prin executarea lucrărilor recomandate de către Expertul Tehnic, descrise în capitolele anterioare, clasa de risc seismic și gradul de asigurare seismică existente nu se modifică (rămâne R_s III).

Structura de rezistență și fundațiile existente sunt capabile să preia sarcinile aduse prin lucrările propuse.

NU SUNT NECESARE LUCRĂRI DE CONSOLIDARE / REPARAȚII CARE CONDIȚIONEAZĂ EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE / MODERNIZARE ȘI RECOMPARTIMENTARE.

LUCRĂRILE PROPUSE NU AFECTEAZĂ SIGURANȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR EXPERTIZATE SAU A CELOR ÎNVECINATE.

Mai 2024

Redactat,

ing. Cosmin – Victor Roșu

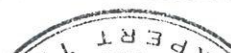
Expert Tehnic:

Ing. Ursăchescu E. Mihai

Anexa

- Relevu fotografic
- Breviar de calcul

EXPERT TEHNIC ATESTAT de M.L.P.A.T.
(în domeniul construcții civile pentru exigența
rezistență și stabilitate (A1) certificat atestare,
Seria CAe nr. E 113/22.07.1992



Anexa A – Fotografii situație existentă





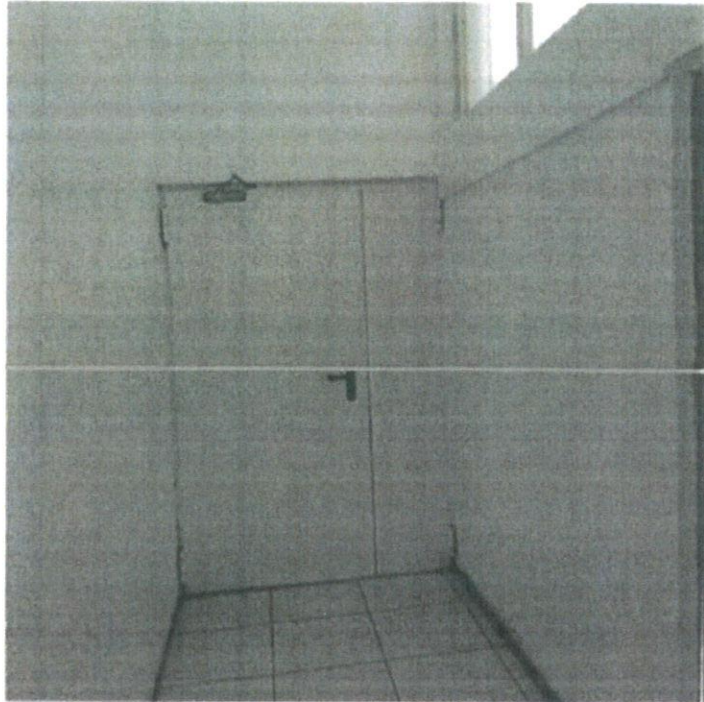












BREVIAR DE CALCUL - FACTOR R3 - Corp lateral
(axe H-J/4-15)

$L_s := 35\text{cm}$ $B_s := 30\text{cm}$ $n_s := 22$ stalpi parter / dimensiuni stalpi (acoperitor)

$T_{\max} := 7.20\text{m}$ $t_{\max} := 3.60\text{m}$ travee si deschidere maxima

$A_{\text{planseu}} := 208\text{m}^2$ $N_{\text{etaje}} := 1$ numar de etaje deasupra sectiunii de incastrare teoretica
suprafata tributara stalpilor calculati

$Q_{\text{etaj}} := 25\text{kPa}$ incarcare proprie + utila de calcul per etaj in combinatia speciala de calcul
(valoarea ce include acoperitor incarcare din finisaje si compartimentari)

$G_{\text{cladire}} := Q_{\text{etaj}} \cdot A_{\text{planseu}} \cdot N_{\text{etaje}} = 5.2 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ greutatea totala aproximativa a tronsonului verificat

$a_g := 0.25\text{g}$ acceleratie maxima a terenului (conf. P100/2013- Mun. Slobozia)

$\lambda := 0.85$ factor de corectie pentru $T_1 < T_c$ $L=0,85$ si cu mai mult de 2 niveluri, restul cazurilor $L=1$

$\gamma_1 := 1.2$ factorul de importanta al constructiei (clasa de importanta II)

$\beta(T) := 2.5$ coef de amplificare dinamica

$R_{\text{beton}} := 9.\text{MPa}$ rezistenta la compresiune beton din elementele din beton armat (echivalent B200)

$\nu_{\max} := \frac{T_{\max} \cdot t_{\max} \cdot Q_{\text{etaj}} \cdot N_{\text{etaje}}}{L_s \cdot B_s \cdot R_{\text{beton}}} = 0.686$ forta axiala adimensionalizata in stalpi (incarcare fundamentala)

$q := 1.5$ factorul de comportare al structurii functie de capacitatea de disipare a energiei

$S_1 := 1$ $\eta := 1$ $S_d := \frac{a_g \cdot \beta(T)}{g \cdot q} \cdot S_1 \cdot \eta = 0.417$ ordonata spectrului de proiectare

$F_b := S_d \cdot \lambda \cdot \gamma_1 = 0.425$ coeficient seismic pentru forta seismica la baza structurii

$F_{\text{seism}} := F_b \cdot G_{\text{cladire}} = 2.21 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ forta seismica ce actioneaza la baza sectiunii de incastrare

$CF := 1.35$ factor de incredere - conform nivelului de cunoastere (majorat din cauza lipsei de informatii in ceea ce priveste executia)

$f_{\text{ctm}} := 0.3 \cdot \left(\frac{R_{\text{beton}}}{\text{MPa}} \right)^{\frac{2}{3}} \cdot \text{MPa} = 1.298 \cdot \text{MPa}$ rezistenta medie la intindere a betonului

$f_{\text{ctd}} := \frac{f_{\text{ctm}}}{1.5} = 0.865 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere

$f_{\text{ctd}_x} := \frac{f_{\text{ctd}}}{CF} = 0.641 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere - afectat cu factorul de incredere

$R_{\text{forfecare}} := 1.4 \cdot f_{\text{ctd}_x} = 0.897 \cdot \text{MPa}$ valoarea admisibila a eforturilor unitare tangentiale
conf. P100-3/2008 capitolul B.5.

$F_{b_capabil_TR} := R_{\text{forfecare}} \cdot L_s \cdot B_s \cdot n_s = 2.073 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$F_{b_capabil_LONG} := R_{\text{forfecare}} \cdot (L_s \cdot B_s \cdot n_s) = 2.073 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$R_{3T} := \frac{F_{b_capabil_TR}}{F_{\text{seism}}} = 0.938$

$R_{3L} := \frac{F_{b_capabil_LONG}}{F_{\text{seism}}} = 0.938$

Grad de asigurare pe directie transversala

Grad de asigurare pe directie longitudinala

BREVIAR DE CALCUL - FACTOR R3 - Foayer
(axe K-P/11-15)

$L_s := 30\text{cm}$ $B_s := 30\text{cm}$ $n_s := 23$ stalpi parter / dimensiuni stalpi (acoperitor)

$T_{\max} := 7.20\text{m}$ $t_{\max} := 3.60\text{m}$ travee si deschidere maxima

$A_{\text{planseu}} := 208\text{m}^2$ $N_{\text{etaje}} := 11$ numar de etaje deasupra sectiunii de incastrare teoretica
suprafata tributara stalpilor calculati

$Q_{\text{etaj}} := 25\text{kPa}$ incarcare proprie + utila de calcul per etaj in combinatia speciala de calcul
(valoarea ce include acoperitor incarcare din finisaje si compartimentari)

$G_{\text{cladire}} := Q_{\text{etaj}} \cdot A_{\text{planseu}} \cdot N_{\text{etaje}} = 5.2 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ greutatea totala aproximativa a tronsonului verificat

$a_g := 0.25\text{g}$ acceleratie maxima a terenului (conf. P100/2013- Mun. Slobozia)

$\lambda := 0.85$ factor de corectie pentru $T_1 < T_c$ $L=0,85$ si cu mai mult de 2 niveluri, restul cazurilor $L=1$

$\gamma_1 := 1.2$ factorul de importanta al constructiei (clasa de importanta II)

$\beta(T) := 2.5$ coef de amplificare dinamica

$R_{\text{beton}} := 9.\text{MPa}$ rezistenta la compresiune beton din elementele din beton armat (echivalent B200)

$\nu_{\max} := \frac{T_{\max} \cdot t_{\max} \cdot Q_{\text{etaj}} \cdot N_{\text{etaje}}}{L_s \cdot B_s \cdot R_{\text{beton}}} = 0.8$ forta axiala adimensionalizata in stalpi (incarcare fundamentala)

$q := 1.5$ factorul de comportare al structurii functie de capacitatea de disipare a energiei

$S_1 := 1$ $\eta := 1$ $S_d := \frac{a_g \cdot \beta(T)}{g \cdot q} \cdot S_1 \cdot \eta = 0.417$ ordonata spectrului de proiectare

$F_b := S_d \cdot \lambda \cdot \gamma_1 = 0.425$ coeficient seismic pentru forta seismica la baza structurii

$F_{\text{seism}} := F_b \cdot G_{\text{cladire}} = 2.21 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ forta seismica ce actioneaza la baza sectiunii de incastrare

$CF := 1.35$ factor de incredere - conform nivelului de cunoastere (majorat din cauza lipsei de informatii in ceea ce priveste executia)

$f_{\text{ctm}} := 0.3 \cdot \left(\frac{R_{\text{beton}}}{\text{MPa}} \right)^{\frac{2}{3}} \cdot \text{MPa} = 1.298 \cdot \text{MPa}$ rezistenta medie la intindere a betonului

$f_{\text{ctd}} := \frac{f_{\text{ctm}}}{1.5} = 0.865 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere

$f_{\text{ctd}_x} := \frac{f_{\text{ctd}}}{CF} = 0.641 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere - afectat cu factorul de incredere

$R_{\text{forfecare}} := 1.4 \cdot f_{\text{ctd}_x} = 0.897 \cdot \text{MPa}$ valoarea admisibila a eforturilor unitare tangentiale
conf. P100-3/2008 capitolul B.5.

$F_{b_capabil_TR} := R_{\text{forfecare}} \cdot L_s \cdot B_s \cdot n_s = 1.858 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$F_{b_capabil_LONG} := R_{\text{forfecare}} \cdot (L_s \cdot B_s \cdot n_s) = 1.858 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$$R_{3T} := \frac{F_{b_capabil_TR}}{F_{\text{seism}}} = 0.841$$

Grad de asigurare pe directie transversala

$$R_{3L} := \frac{F_{b_capabil_LONG}}{F_{\text{seism}}} = 0.841$$

Grad de asigurare pe directie longitudinala

BREVIAR DE CALCUL - FACTOR R3 - SALA MARE
(axe K-P/5-11)

$L_s := 80\text{cm}$ $B_s := 40\text{cm}$ $n_s := 14$ stalpi parter / dimensiuni stalpi (acoperitor)

$T_{\max} := 16.5\text{m}$ $t_{\max} := 3.60\text{m}$ travee si deschidere maxima

$A_{\text{planseu}} := 415\text{m}^2$ $N_{\text{etaje}} := 2$ numar de etaje deasupra sectiunii de incastrare teoretica
suprafata tributara stalpilor calculati

$Q_{\text{etaj}} := 15\text{kPa}$ incarcare proprie + utila de calcul per etaj in combinatia speciala de calcul
(valoarea ce include acoperitor incarcare din finisaje si compartimentari)

$G_{\text{cladire}} := Q_{\text{etaj}} \cdot A_{\text{planseu}} \cdot N_{\text{etaje}} = 1.245 \times 10^4 \cdot \text{kN}$ greutatea totala aproximativa a tronsonului verificat

$a_g := 0.25\text{g}$ acceleratie maxima a terenului (conf. P100/2013- Mun. Slobozia)

$\lambda := 0.85$ factor de corectie pentru $T_1 < T_c$ $L=0,85$ si cu mai mult de 2 niveluri, restul cazurilor $L=1$

$\gamma_1 := 1.2$ factorul de importanta al constructiei (clasa de importanta II)

$\beta(T) := 2.5$ coef de amplificare dinamica

$R_{\text{beton}} := 9.\text{MPa}$ rezistenta la compresiune beton din elementele din beton armat (echivalent B200)

$\nu_{\max} := \frac{T_{\max} \cdot t_{\max} \cdot Q_{\text{etaj}} \cdot N_{\text{etaje}}}{L_s \cdot B_s \cdot R_{\text{beton}}} = 0.619$ forta axiala adimensionalizata in stalpi (incarcare fundamentala)

$q := 1.5$ factorul de comportare al structurii functie de capacitatea de disipare a energiei

$S_1 := 1$ $\eta := 1$ $S_d := \frac{a_g}{g} \cdot \frac{\beta(T)}{q} \cdot S_1 \cdot \eta = 0.417$ ordonata spectrului de proiectare

$F_b := S_d \cdot \lambda \cdot \gamma_1 = 0.425$ coeficient seismic pentru forta seismica la baza structurii

$F_{\text{seism}} := F_b \cdot G_{\text{cladire}} = 5.291 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ forta seismica ce actioneaza la baza sectiunii de incastrare

$CF := 1.35$ factor de incredere - conform nivelului de cunoastere (majorat din cauza lipsei de informatii in ceea ce priveste executia)

$f_{\text{ctm}} := 0.3 \cdot \left(\frac{R_{\text{beton}}}{\text{MPa}} \right)^{\frac{2}{3}} \cdot \text{MPa} = 1.298 \cdot \text{MPa}$ rezistenta medie la intindere a betonului

$f_{\text{ctd}} := \frac{f_{\text{ctm}}}{1.5} = 0.865 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere

$f_{\text{ctd}_x} := \frac{f_{\text{ctd}}}{CF} = 0.641 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere - afectat cu factorul de incredere

$R_{\text{forfecare}} := 1.4 \cdot f_{\text{ctd}_x} = 0.897 \cdot \text{MPa}$ valoarea admisibila a eforturilor unitare tangentiale
conf. P100-3/2008 capitolul B.5.

$F_{b_capabil_TR} := R_{\text{forfecare}} \cdot L_s \cdot B_s \cdot n_s = 4.02 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$F_{b_capabil_LONG} := R_{\text{forfecare}} \cdot (L_s \cdot B_s \cdot n_s) = 4.02 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$R_{3T} := \frac{F_{b_capabil_TR}}{F_{\text{seism}}} = 0.76$

$R_{3L} := \frac{F_{b_capabil_LONG}}{F_{\text{seism}}} = 0.76$

Grad de asigurare pe directie transversala

Grad de asigurare pe directie longitudinala

BREVIAR DE CALCUL - FACTOR R3 - Primire decoruri
(axe I-R/2-4)

$L_s := 40\text{cm}$ $B_s := 30\text{cm}$ $n_s := 16$ stalpi parter / dimensiuni stalpi (acoperitor)

$T_{\max} := 7.20\text{m}$ $t_{\max} := 3.60\text{m}$ travee si deschidere maxima

$A_{\text{planseu}} := 182\text{m}^2$ $N_{\text{etaje}} := 1$ numar de etaje deasupra sectiunii de incastrare teoretica
suprafata tributara stalpilor calculati

$Q_{\text{etaj}} := 25\text{kPa}$ incarcare proprie + utila de calcul per etaj in combinatia speciala de calcul
(valoarea ce include acoperitor incarcare din finisaje si compartimentari)

$G_{\text{cladire}} := Q_{\text{etaj}} \cdot A_{\text{planseu}} \cdot N_{\text{etaje}} = 4.55 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ greutatea totala aproximativa a tronsonului verificat

$a_g := 0.25\text{g}$ acceleratie maxima a terenului (conf. P100/2013- Mun. Slobozia)

$\lambda := 0.85$ factor de corectie pentru $T_1 < T_c$ $L=0,85$ si cu mai mult de 2 niveluri, restul cazurilor $L=1$

$\gamma_1 := 1.2$ factorul de importanta al constructiei (clasa de importanta II)

$\beta(T) := 2.5$ coef de amplificare dinamica

$R_{\text{beton}} := 9.\text{MPa}$ rezistenta la compresiune beton din elementele din beton armat (echivalent B200)

$\nu_{\max} := \frac{T_{\max} \cdot t_{\max} \cdot Q_{\text{etaj}} \cdot N_{\text{etaje}}}{L_s \cdot B_s \cdot R_{\text{beton}}} = 0.6$ forta axiala adimensionalizata in stalpi (incarcare fundamentala)

$q := 1.5$ factorul de comportare al structurii functie de capacitatea de disipare a energiei

$S_1 := 1$ $\eta := 1$ $S_d := \frac{a_g \cdot \beta(T)}{g \cdot q} \cdot S_1 \cdot \eta = 0.417$ ordonata spectrului de proiectare

$F_b := S_d \cdot \lambda \cdot \gamma_1 = 0.425$ coeficient seismic pentru forta seismica la baza structurii

$F_{\text{seism}} := F_b \cdot G_{\text{cladire}} = 1.934 \times 10^3 \cdot \text{kN}$ forta seismica ce actioneaza la baza sectiunii de incastrare

$CF := 1.35$ factor de incredere - conform nivelului de cunoastere (majorat din cauza lipsei de informatii in ceea ce priveste executia)

$f_{\text{ctm}} := 0.3 \cdot \left(\frac{R_{\text{beton}}}{\text{MPa}} \right)^{\frac{2}{3}} \cdot \text{MPa} = 1.298 \cdot \text{MPa}$ rezistenta medie la intindere a betonului

$f_{\text{ctd}} := \frac{f_{\text{ctm}}}{1.5} = 0.865 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere

$f_{\text{ctd}_x} := \frac{f_{\text{ctd}}}{CF} = 0.641 \cdot \text{MPa}$ rezistenta de calcul la intindere - afectat cu factorul de incredere

$R_{\text{forfecare}} := 1.4 \cdot f_{\text{ctd}_x} = 0.897 \cdot \text{MPa}$ valoarea admisibila a eforturilor unitare tangentiale
conf. P100-3/2008 capitolul B.5.

$F_{b_capabil_TR} := R_{\text{forfecare}} \cdot L_s \cdot B_s \cdot n_s = 1.723 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$F_{b_capabil_LONG} := R_{\text{forfecare}} \cdot (L_s \cdot B_s \cdot n_s) = 1.723 \times 10^3 \cdot \text{kN}$

$R_{3T} := \frac{F_{b_capabil_TR}}{F_{\text{seism}}} = 0.891$

$R_{3L} := \frac{F_{b_capabil_LONG}}{F_{\text{seism}}} = 0.891$

Grad de asigurare pe directie transversala

Grad de asigurare pe directie longitudinala

ROMANIA

Judetul IALOMITA

MUNICIPIUL SLOBOZIA

Nr. 48466 din 26.03.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 25292 din 29 MARTIE.....2024.

IN SCOPUL:

„EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER SI CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETATENI”

Ca urmare a Cererii adresate de **JUDETUL IALOMITA** cu sediul in județul Ialomița, municipiul Slobozia, B/DUL CHIMIEI nr. 21, inregistrata la nr. 48466 din 26.03.2024

pentru imobilul - teren si/sau construcții -, situat in județul IALOMITA, municipiul SLOBOZIA, B/DUL CHIMIEI nr. 4A, ,sau identificat prin: **Cartea Funciară nr. 39901**, in temeiul reglementarilor Documentației de urbanism nr. 104/1995, faza P.U.G., aprobata prin Hotărarea Consiliului Local SLOBOZIA nr. 25/ 29.03.1996, actualizat conform Hotărării Consiliului Local Slobozia nr. 132/2008, prelungit conform Hotărării Consiliului Local Slobozia, nr. 186/27.09.2018si nr.371/19.12.2023.

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările si completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Imobilul se afla in intravilan conform P.U.G. si R.L.U. aferent, aprobate prin Hotararea Consiliului Local SLOBOZIA nr. 25/ 29.03.1996, actualizate conform Hotararii Consiliului Local Slobozia nr. 132/2008, prelungit conform Hotărării Consiliului Local Slobozia, nr. 186/27.09.2018si nr.371/19.12.2023. și este în proprietate publica – curti constructii.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosinta actuala a terenului este zonă mixtă, iar destinația acestuia conform P.U.G. si R.L.U. aferent, aprobate prin Hotărarea Consiliului Local SLOBOZIA nr. 25/ 29.03.1996, actualizate conform Hotărării Consiliului Local Slobozia nr. 132/2008, prelungit conform Hotărării Consiliului Local Slobozia nr. 186/27.09.2018 este de *zona echipamentelor publice dispersate*. – **CB**;

Amplasamentul se afla in zona **A** de impozitare conform Hotărării Consiliului Local nr. 86/29.11.2016

3. REGIMUL TEHNIC:

Indicii urbanistici maximi, - privind procentul de ocupare al terenului și coeficientul de utilizare al terenului, conform P.U.Z. în funcție de tipul echipamentului public, în momentul în care acesta se va realiza, în conformitate cu prevederile P.U.G. și R.L.U. aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local SLOBOZIA nr. 25/ 29.03.1996, actualizate, conform Hotărârii Consiliului Local Slobozia nr. 132/2008, prelungit conform Hotărârii Consiliului Local Slobozia nr. 186/27.09.2018, respectând și prevederile din Anexa 4 a Regulamentul general de urbanism aprobat prin H.G. nr. 525/1996, republicată.

Utilizări admise – echipamente publice de orice fel;

Utilizări admise cu condiționări – extinderile și schimbările de profil sunt admise cu condiția să nu incomodeze prin poluare și trafic funcțiunile învecinate;

Utilizări interzise - Se interzic orice alte activități care nu corespund caracterului zonei și prin acesta prezintă riscul îndepărtării investitorilor interesați;

Aspectul exterior al clădirilor – aspectul exterior va ține seama de caracterul zonei, de specificul echipamentului și de rolul său social;

Înălțimea maximă admisibilă a clădirilor – conform caracteristicilor funcționale ale echipamentului public respectiv, dar se recomandă să nu depășească P+2E (10 m. la cornișă);

Împrejmuiri – se recomandă ca gardul spre stradă să aibă partea inferioară opacă până la înălțimea de 0,40 m. (pentru protejarea trotuarelor circulației publice de pământul adus de precipitații) și o parte transparentă până la înălțimea totală maximă de 2,20 m.

Caracteristici ale parcelelor – în zonele existente, fără condiții;

Amplasarea clădirilor față de limitele parcelelor – se poate construi în regim izolat sau cuplat; se interzice construirea pe limita de demarcație dintre subzona centrală și subzona preponderent rezidențială precum și dacă este limita unei parcele rezervate funcțiunilor publice sau unei biserici ortodoxe; în acest caz se impune o retragere de minim 4,0 m.

Amplasarea clădirilor față de aliniament – retragerile vor fi de minim 3,50 m pe străzile principale cu 2 fire de circulație

Circulații și accese – la toate construcțiile publice, comerciale, de loisir se va asigura posibilitatea de acces a persoanelor cu handicap și toate clădirile trebuie să aibă în mod obligatoriu asigurat un acces carosabil de minim 4,0 m dintr-o cale de circulație publică, să permită intrarea mijloacelor de intervenție în caz de incendiu;

Staționarea autovehiculelor – toate parcajele se vor asigura în afara spațiului aferent drumurilor publice;

Documentele necesare emiterii Autorizației de Construire sunt cele prevăzute în Normele Metodologice de aplicare a L50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul M.D.R.L. NR. 839/2009, cât și în lege.

D.T.A.C. va fi întocmită de colective de specialitate în condițiile prevederilor art. 9 al L50/91 și va respecta Continutul-cadru al documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, din Anexa 1 la aceeași lege.

În funcție de documentația care se va depune pentru obținerea autorizației de construire, autoritatea emitentă își rezervă dreptul de a solicita și alte documente/avize/acorduri.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat obținerii autorizației de construire pentru:

„EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE „EUROPA” FOAIER SI CENTRU DE INFORMATII PENTRU CETATENI”

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE
CONSTRUIRE/DESFIINTARE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA
LUCRARI DE CONSTRUCTII.**

4. OBLIGATIILE ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI IALOMITA, str. Mihai Viteazu 1, Slobozia, 920083, jud. Ialomita.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decida, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului. In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE va fi insoțita de urmatoarele documente:

a) **certificatul de urbanism (copie);**

b) **dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi.**

c) **documentația tehnica - D.T., dupa caz (2 exemplare originale):**

[X] D.T.A.C. [] D.T.O.E. [] D.T.A.D.

d) avizele si acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize si acorduri privind utilitățile urbane si infrastructura (copie):

[X] alimentare cu apa [X] gaze naturale Alte avize/acorduri

[X] canalizare [] telefonizare []

[X] alimentare cu energie electrica [X] salubritate []

[] alimentare cu energie termica [] transport urban []

d.2) avize si acorduri privind:

[X] securitatea la incendiu [] protecția civilă [X] sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

[X] - **Verificator (exigențele vor fi stabilite de proiectant)**

[X] - **EXTERTIZA TEHNICA**

[X] - **AUDIT ENERGETIC**

verificator (exigențele de verificare vor fi stabilite de către proiectant)

dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România și luarea în evidență a părții de arhitectură a proiectului

e) **actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului;**

f) **dovada privind achitarea taxelor legale.**

Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):

Taxă emitere autorizație de construire

taxa pentru Timbru de Arhitectură;

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Prelungirea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism se poate face numai de catre emitent, la cererea titularului, formulată cu cel puțin 15 zile inaintea expirării acestuia.

PRIMAR,
SOARE DRAGOS

SECRETAR GENERAL,
Jr. TUDORAN VALENTIN

ARHITECT SEF
NICULAE IOANA

INTOCMIT
Cons. RADU ADELA

Achitat taxa de: SCUTIT, conform Chitantei nr. din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrurilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de pana la data de.....

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibilă, solicitantul urmand să obțină, in condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

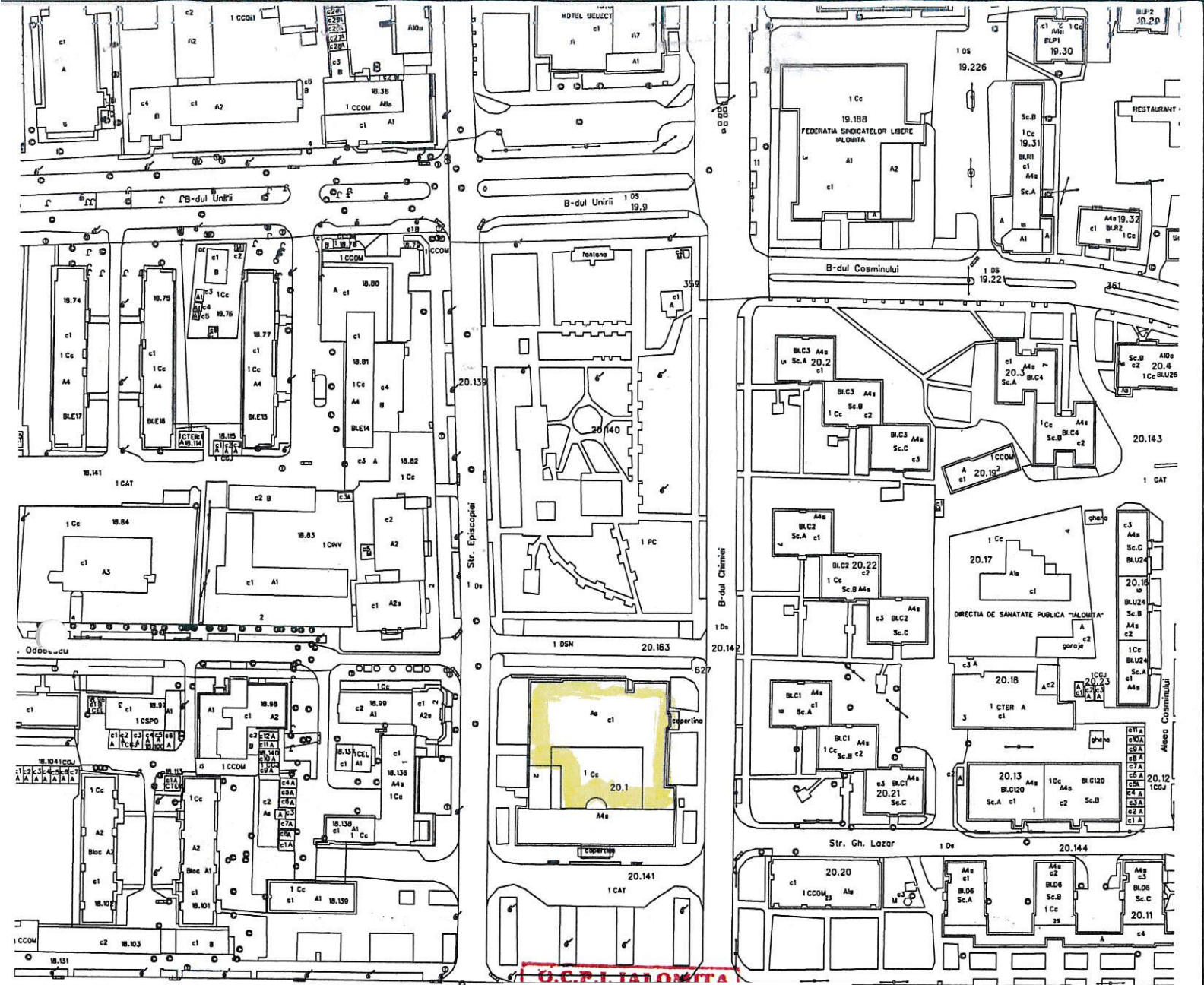
L.S.

ARHITECT SEF,

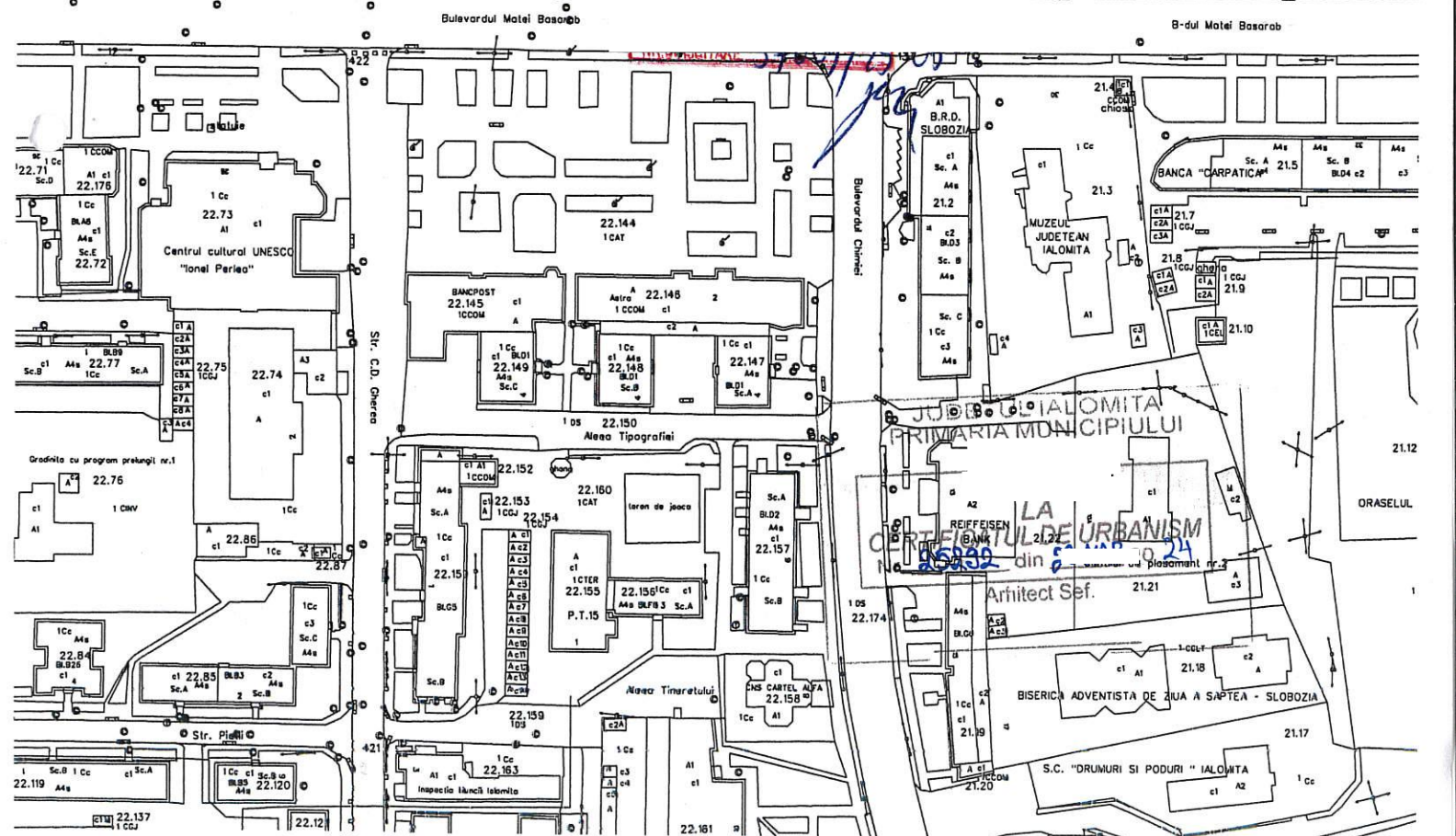
Data prelungirii valabilitatii :

Achitat taxa de lei, conform Chitantei nr.
din

Transmis solicitantului la data
dedirect/prin posta.



I.O.C.P.I. IALOMITA



Catre:	JUDETUL IALOMITA	
Din partea:	S.C. EXQUISITE DESIGN & ARCHITECTURE S.R.L.	
	Persoana de contact: Musledin Feidan	
	Telefon: 0768.056.216	E-mail: exquisitedesign.arh@gmail.com
Subiect:	Contract nr. 7511/2024-G / 25.03.2024 - Servicii de revizuire a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii (D.A.L.I.) aferente obiectivului de investitie cu titlul: "EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE "EUROPA", FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI"	
Nr. doc. / data	EXA047 / 14.062024	

Prin prezenta va comunicam ca cerintele la care vor fi verificate documentatiile la fazele de proiectare D.T.A.C, P.Th. aferente obiectivului de investitie "EFICIENTIZARE ENERGETICA SALA DE SPECTACOLE "EUROPA", FOAIER SI CENTRUL DE INFORMATII PENTRU CETATENI" sunt B1, C, D, E, F, Is, It, Ie.

Cu stima,

SC Exquisite Design & Architecture SRL

Musledin Feidan





Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

PROGRAMUL REGIONAL SUD-MUNTENIA 2021- 2027

GHIDUL SOLICITANTULUI

**PRIORITATEA 2 - O REGIUNE CU ORAȘE PRIETENOASE CU
MEDIU**

**OBIECTIVUL SPECIFIC RSO 2.1 - PROMOVAREA EFICIENȚEI
ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT
DE SERĂ**

**OPERAȚIUNEA C - PROMOVAREA EFICIENȚEI
ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE
GAZE CU EFECT DE SERĂ PRIN INVESTIȚII ÎN
CLĂDIRI PUBLICE**

[Apel PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34](#)

IANUARIE 2024

CUPRINS

1. PREAMBUL, ABREVIERI ȘI GLOSAR	5
1.1 Preambul	5
1.2. Abrevieri	6
1.3 Glosar	7
2. ELEMENTE DE CONTEXT	12
2.1 Informații generale despre Program	12
2.2 Prioritatea/Fond/Obiectiv de politică/Obiectiv specific	13
2.3 Reglementări europene și naționale, cadrul strategic, documente programatice aplicabile	14
3. ASPECTE SPECIFICE APELULUI DE PROIECTE	17
3.1 Tipul de apel	17
3.2 Forma de sprijin (granturi; instrumentele financiare; premii)	17
3.3 Bugetul alocat apelului de proiecte	17
3.4 Rata de cofinanțare	18
3.5 Zona/zonile geografică(e) vizată(e) de apelul de proiecte	18
3.6 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului	18
3.7. Grup țintă vizat de apelul de proiecte	18
3.8. Indicatori	19
3.8.1. Indicatori de realizare	19
3.8.2. Indicatori de rezultat	19
3.8.3. Indicatori suplimentari specifici Apelului de Proiecte	20
(dacă este cazul)	20
3.9. Rezultatele așteptate	20
3.10. Operațiuni de importanță strategică	20
3.11. Investiții teritoriale integrate	20
3.12. Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității	20
3.13. Reguli privind ajutorul de stat	20
3.14. Reguli privind instrumentele financiare	21
3.15. Acțiuni interregionale, transfrontaliere și transnaționale	21
3.16. Principii orizontale	21
3.17. Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice	22
3.18. Caracterul durabil al proiectului	24
3.19. Acțiuni menite să garanteze egalitatea de șanse, de gen, incluziunea și nediscriminarea	24
3.20 Teme secundare	25

3.21. Informarea și vizibilitatea sprijinului din fonduri	25
4. INFORMAȚII ADMINISTRATIVE DESPRE APELUL DE PROIECTE	25
4.1 Data deschiderii apelului de proiecte	25
4.2. Perioada de pregătire a proiectelor	25
4.3. Perioada de depunere a proiectelor	26
4.3.1. Data și ora pentru începerea depunerii de proiecte	26
4.3.2. Data și ora închiderii apelului de proiecte.....	26
4.4 Modalitatea de depunere a proiectelor	26
5. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE	26
5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor	26
5.1.1. Cerințe privind eligibilitatea solicitanților și partenerilor	26
5.1.2. Categoriile de solicitanți eligibili.....	32
5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili	32
5.1.4. Reguli și cerințe privind parteneriatul	33
5.2. Eligibilitatea activităților	33
5.2.1. Cerințe generale privind eligibilitatea activităților	33
5.2.2. Activități eligibile	44
5.2.3. Activitatea de bază	52
5.2.4. Activități neeligibile	53
5.3. Eligibilitatea cheltuielilor	53
5.3.1. Baza legală pentru stabilirea eligibilității cheltuielilor	53
5.3.2. Categoriile și plafoane de cheltuieli eligibile.....	55
5.3.3. Categoriile de cheltuieli neeligibile	61
5.3.4. Opțiuni de costuri simplificate. Costuri directe și costuri indirecte	62
5.3.5. Opțiuni de costuri simplificate. Costuri unitare/sume forfetare și rate forfetare	63
5.3.6. Finanțare nelegată de costuri.....	63
5.4. Valoarea minimă și maximă eligibilă/nerambursabilă a unui proiect	63
5.5. Cuanțumul cofinanțării acordate	64
5.6. Durata proiectului	64
5.7. Alte cerințe de eligibilitate a proiectului	64
6. INDICATORI DE ETAPĂ	65
7. COMPLETAREA ȘI DEPUNEREA CERERILOR DE FINANȚARE	67
7.1. Completarea formularului cererii	67
7.2. Limba utilizată în completarea cererii de finanțare	67
7.3. Metodologia de justificare și detaliere a bugetului cererii de finanțare	67

7.4. Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii	69
7.5. Aspecte administrative privind depunerea cererii de finanțare	74
7.6. Anexele și documente obligatorii la momentul contractării	74
7.7. Renunțarea la cererea de finanțare	78
8. PROCESUL DE EVALUARE, SELECȚIE ȘI CONTRACTARE A PROIECTELOR	78
8.1. Principalele etape ale procesului de evaluare, selecție și contractare	78
8.2. Conformitate administrativă – DECLARAȚIA UNICĂ	81
8.3. Etapa de evaluare preliminară – dacă este cazul (specific pentru intervențiile FSE+)	82
8.4. Evaluarea tehnică și financiară. Criterii de evaluare tehnică și financiară	82
8.5. Aplicarea pragului de calitate	87
8.6. Aplicarea pragului de excelență	87
8.7. Notificarea rezultatului evaluării tehnice și financiare.	89
8.8. Contestații	89
8.9. Contractarea proiectelor	90
8.9.1. Verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate	90
8.9.2. Decizia de acordare/respingere a finanțării	92
8.9.3. Definitivarea planului de monitorizare a proiectului	93
8.9.4. Semnarea contractului de finanțare /emiterea deciziei de finanțare	94
9. ASPECTE PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE	95
10. ASPECTE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL	95
11. ASPECTE PRIVIND MONITORIZAREA TEHNICĂ ȘI RAPOARTELE DE PROGRES	96
11.1. Rapoartele de progres	96
11.2. Vizitele de monitorizare	96
11.3. Mecanismul specific indicatorilor de etapă. Planul de monitorizare	97
12. ASPECTE PRIVIND MANAGEMENTUL FINANCIAR.....	97
12.1. Mecanismul cererilor de prefinanțare	97
12.2. Mecanismul cererilor de plată	98
12.3. Mecanismul cererilor de rambursare.....	99
12.4. Graficul cererilor de prefinanțare/plată/rambursare	100
12.5. Vizitele la fața locului	100
13. MODIFICAREA GHIDULUI SOLICITANTULUI.....	101
13.1. Aspectele care pot face obiectul modificărilor prevederilor ghidului solicitantului	101
13.2. Condiții privind aplicarea modificărilor pentru cererile de finanțare aflate în procesul de selecție (condiții tranzitorii)	102
14. ANEXE	102

1. PREAMBUL, ABREVIERI ȘI GLOSAR

1.1 Preambul

Acest document se aplică apelului de proiecte cu numărul PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 -Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investitii în clădiri publice, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

Apelul de proiecte se lansează prin aplicația electronică MySMIS2021/SMIS2021+.

Aspectele cuprinse în acest document, ce derivă din Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 și modul său de implementare, vor fi interpretate, exclusiv, de către AM PR Sud-Muntenia cu respectarea legislației în vigoare și folosind metoda de interpretare sistematică. Solicitanții, înainte de a începe completarea cererii de finanțare, se vor asigura că au parcurs toate informațiile prezentate în acest document.

Solicitanții vor consulta, periodic, pagina de internet 2021-2027.adrmuntenia.ro pentru a urmări eventualele modificări ale condițiilor prezentului ghid, precum și alte comunicări/ clarificări pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

În cadrul ADR Sud-Muntenia funcționează un serviciu de helpdesk, unde solicitanții pot fi asistați, în mod gratuit, în clarificarea unor aspecte legate de completarea și pregătirea cererii de finanțare, la adresa de e-mail: helpdesk@adrmuntenia.ro.

De asemenea, aplicanții pot transmite solicitări de clarificări referitoare la datele/ informațiile cuprinse în ghid pe întreaga durată a apelului de proiecte, la adresa de e-mail: helpdesk@adrmuntenia.ro.

Termenul de transmitere a răspunsului la solicitarea de clarificări este de 7 zile lucrătoare. În funcție de specificul și complexitatea solicitărilor, termenul de răspuns este cel legal de 30 zile (în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Ordonanta de Guvern nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor).

Răspunsurile centralizate se vor publica pe pagina de internet 2021-2027.adrmuntenia.ro.

Solicitanții la finanțare au obligația de a respecta legislația în vigoare la nivel național și european, inclusiv a modificărilor intervenite pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare a proiectelor.

AM PRSM poate solicita clarificări în timpul procesului de evaluare, selecție și contractare. Aplicații au obligația să răspundă tuturor solicitărilor primite. În caz contrar, cererea de finanțare va fi evaluată în baza informațiilor cuprinse în documentele inițiale, iar decizia de continuare a procesului de evaluare va fi luată în consecință.

AM PRSM își rezervă dreptul de a modifica sau de a introduce elemente noi în cadrul ghidului solicitantului de finanțare, prin emiterea de Corrigendum-uri și Instrucțiuni, cu respectarea principiului egalității de șanse pentru accesul la finanțările disponibile pentru toți participanții la apelul de proiecte.

1.2. Abrevieri

ADRSM - Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia
AM PR SM - Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia
APL - Autoritate publică locală
BS - Bugetul de Stat
PR SM - Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027
DNSH - principiul „a nu prejudicia semnificativ” („do no significant harm,,).
GES - Gaze cu efect de seră
OCPI - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
OS - Obiectiv specific
PDR - Planul de Dezvoltare Regională
PAED -Plan de acțiune pentru energie durabilă
PAASC - Plan de Acțiune pentru Adaptarea la Schimbările Climatice
PIEE - Plan de îmbunătățire a eficienței energetice
PNIESC - Planul National Integrat de Energie și Schimbări Climatice 2021-2030
UAT - Unitate administrativ-teritorială
FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională
GS - Ghidul solicitantului
OP - Obiectiv de Politică
UE - Uniunea Europeană
RSO - Obiectiv Specific
P - Prioritate
PT- Proiect tehnic

SIDU - Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană
SNRTL - Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung
NZEB - Nearly zero-energy buildings (standard obligatoriu în construcții care presupune consum de energie aproape de zero)
ETF - Evaluare tehnică și financiară
UE - Uniunea Europeană

1.3 Glosar

Termenii și expresiile "program", "autoritate de management", "organism intermediar", "beneficiar", "operațiune", "Comitet de monitorizare", "indicatori de realizare" și "indicatori de rezultat" și "marcă de excelență" au înțelesurile prevăzute în Regulamentul (UE) 2021/1060, cu modificările și completările ulterioare.

Termenii și expresiile „fonduri europene”, „cheltuieli eligibile”, „cheltuieli neeligibile”, „contract de finanțare”, „decizie de finanțare”, „lider de parteneriat”, „decizie de reziliere a contractului de finanțare” au înțelesurile prevăzute la art. 2 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

Termenii și expresiile "obiectiv/proiect de investiție", "investiție publică", "proiect tehnic de execuție" au înțelesurile prevăzute la art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

- ✓ Activitate de bază în cadrul unui proiect - activitate sau pachet de activități declarate de către beneficiar ca fiind principale sau de referință pentru un proiect, care se verifică de către autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, în etapa de contractare, la momentul întocmirii planului de monitorizare a proiectului și care trebuie să respecte următoarele condiții cumulative:

(i) are legătură directă cu obiectul proiectului pentru care se acordă finanțarea și contribuie în mod direct și semnificativ la realizarea obiectivelor și la obținerea rezultatelor acestuia;

(ii) se regăsește în cererea de finanțare sub forma activităților eligibile obligatorii specificate în Ghidul solicitantului;

(iii) nu face parte din activitățile conexe, așa cum sunt acestea definite în Ghidul solicitantului;

(iv) bugetul estimat alocat activității sau pachetului de activități reprezintă minimum 50% din bugetul eligibil al proiectului;

- ✓ Apel de proiecte - invitație publică adresată de către autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, categoriilor de solicitanți eligibili stabiliți prin Ghidul solicitantului, în vederea transmiterii cererilor de finanțare, în cadrul uneia sau mai multor priorități din cadrul programului;
- ✓ Cerere de finanțare - document standardizat, disponibil în sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+, prin care este solicitat sprijin financiar în cadrul oricăruia dintre programele cofinanțate din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus și Fondul pentru o tranziție justă în perioada de programare 2021-2027, în condițiile aplicabile apelului de proiecte în care se solicită finanțare, pentru acoperirea totală sau parțială a costurilor de realizare ale unui proiect și este însoțit de anexe și documentele specificate în Ghidul solicitantului aplicabil fiecărui apel de proiecte; în cadrul cererii de finanțare este prezentat detaliat proiectul, este argumentată necesitatea lui, sunt prezentate avantajele sale, planul de activități, planul de achiziții, bugetul proiectului, indicatorii de realizare și de rezultat, precum și orice alte elemente necesare, prevăzute în Ghidul solicitantului și care sunt cuprinse în sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+;
- ✓ Declarație unică a solicitantului/partenerului/liderului de parteneriat - declarație pe propria răspundere a solicitantului, sub incidența prevederilor legale care privesc falsul în declarații și falsul intelectual, prin care acesta declară că a respectat toate cerințele pentru depunerea cererii de finanțare și îndeplinește condițiile de eligibilitate prevăzute în Ghidul solicitantului și se angajează ca în situația în care proiectul este admis la contractare să prezinte toate documentele justificative pentru a face dovada îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, sub sancțiunea respingerii finanțării;
- ✓ Ghidul solicitantului - documentul asimilat celui prevăzut la art. 73 alin. (3) din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare, emis de

autoritatea de management care stabilește condițiile acordării sprijinului financiar în cadrul unui apel de proiecte;

- ✓ Indicatori de etapă - reperi cantitative, valorice sau calitative față de care este monitorizat și evaluat, într-o manieră obiectivă și transparentă, progresul implementării unui proiect; în funcție de natura proiectelor, indicatorii de etapă pot reprezenta: realizarea unor activități sau subactivități din proiect, atingerea unor stadii de implementare sau de execuție tehnică sau financiară prestabilite, precum și stadii sau valori intermediare ale indicatorilor de realizare;
- ✓ Plan de monitorizare a proiectului - plan inclus în contractul de finanțare/decizia de finanțare, după caz, prin care se stabilesc indicatorii de etapă care se vor monitoriza de către autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, pe parcursul implementării proiectului, modul de verificare a acestora, precum țintele finale asumate pentru indicatorii de realizare și de rezultat care vor fi atinse în urma implementării proiectului; utilizarea acestui plan are ca finalitate consolidarea și eficientizarea procesului de monitorizare a proiectelor de către autoritățile de management/organismele intermediare, după caz;
- ✓ Prag de calitate - prag minim de la care se consideră că un proiect îndeplinește condițiile minime necesare pentru a fi finanțat din fonduri externe nerambursabile; pragul de calitate este stabilit ca punctaj minim care trebuie obținut în urma evaluării tehnice și financiare sau este stabilit conform altor mecanisme prevăzute în metodologia de evaluare și selecție aprobată de Comitetul de monitorizare care nu presupun acordarea de punctaje;
- ✓ Prag de excelență - etichetă de calitate conferită în urma evaluării tehnice și financiare, superioară pragului de calitate, de la care un proiect este selectat direct pentru etapa de contractare;
- ✓ Proiect - ansamblu de activități și acțiuni care sunt cuprinse într-o cerere de finanțare depusă în cadrul unui apel de proiecte și care este supusă procedurilor de evaluare, selecție și contractare sau pentru care se încheie un contract de finanțare/se emite decizie de finanțare, după caz;
- ✓ Procesul de evaluare, selecție și contractare - totalitatea mecanismelor și activităților prin care autoritatea de management/organismul intermediar, după caz, asigură: evaluarea și selecția proiectelor pe baza metodologiei și criteriilor de evaluare și selecție aprobate de Comitetul de monitorizare în aplicarea prevederilor art. 40 și 73 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare, precum și mecanismul de acordare a finanțărilor și semnare a contractului de

finanțare/emitere a deciziei de finanțare, după caz, în conformitate cu rezultatul procesului de evaluare și selecție detaliat în Ghidul solicitantului și cu încadrare în alocarea financiară a apelului de proiecte lansat. Acest proces poate fi derulat în una sau mai multe etape;

- ✓ Solicitant - persoana juridică de drept public ori privat responsabilă cu inițierea unui proiect, respectiv care a depus o cerere de finanțare în sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ în cadrul oricăruia dintre programele cofinanțate din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus și Fondul pentru o tranziție justă în perioada de programare 2021-2027.
- ✓ Clădire - ansamblu de spații cu funcțiuni precizate, delimitat de elementele de construcție care alcătuiesc anvelopa clădirii, inclusiv sistemele tehnice aferente acesteia, în care energia este utilizată pentru reglarea climatului interior;
- ✓ Certificat de performanță energetică a clădirii - document elaborat conform metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, prin care este indicată performanța energetică a unei clădiri sau a unei unități de clădire și care cuprinde date cu privire la consumurile de energie primară și finală, inclusiv din surse regenerabile de energie, precum și cantitatea de emisii în echivalent CO₂. Pentru clădirile existente, certificatul cuprinde și măsuri recomandate pentru reducerea consumurilor energetice, precum și pentru creșterea ponderii utilizării surselor regenerabile de energie în total consum;
- ✓ Anvelopa clădirii - totalitatea elementelor de construcție care delimitează spațiul interior al unei clădiri, încălzit la un nivel de confort corespunzător, de mediul exterior și/sau de spații neîncălzite/mai puțin încălzite;
- ✓ Încălzire centralizată sau răcire centralizată - distribuție a energiei termice, sub formă de abur, apă fierbinte sau lichide răcite, de la o sursă de producere centralizată - centrală electrică de termoficare, centrală termică de zonă/cvartal sau punct termic - prin intermediul unei rețele, către mai multe clădiri sau locații, în vederea utilizării sale pentru încălzire sau răcire în clădiri;
- ✓ Energie primară - energie rezultată din sursele de energie regenerabile și neregenerabile, care nu a fost supusă niciunui proces de conversie sau transformare;
- ✓ Energie din surse regenerabile - energie obținută din surse regenerabile nefosile, precum: energia eoliană, solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală și energia oceanelor, energia hidrotermală, gazul de fermentare a deșeurilor, denumit și gaz de depozit, și gazul de fermentare a nămolurilor din instalațiile de epurare a apelor uzate și biogaz;

- ✓ Audit energetic al clădirii - totalitatea activităților specifice prin care se obțin date și elemente tehnice despre profilul consumului energetic real al unei clădiri/unități de clădire existente, urmate de identificarea soluțiilor de creștere a performanței energetice, de cuantificarea reducerii consumurilor energetice rezultate din soluțiile propuse, de evaluarea eficienței economice a implementării acestora prin indicatori economici și finalizate cu raportul de audit.
- ✓ Raport de audit energetic - document elaborat în urma desfășurării activității de audit energetic al clădirii, care conține descrierea modului în care a fost efectuat auditul energetic, a principalelor caracteristici termice și energetice ale clădirii/unității de clădire și, acolo unde este cazul, a măsurilor propuse pentru creșterea performanței energetice a clădirii/unității de clădire și instalațiilor interioare aferente acesteia, precum și a principalelor concluzii referitoare la eficiența economică a aplicării măsurilor propuse și durata de recuperare a investiției;
- ✓ Auditor energetic pentru clădiri - persoană fizică atestată de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, care are dreptul să elaboreze rapoarte de audit energetic și/sau certificate de performanță energetică pentru clădiri/unități de clădire, în conformitate cu metodologia specifică adoptată la nivel național aprobată prin ordin al ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației. Auditorul energetic pentru clădiri este specialistul care își desfășoară activitatea ca persoană fizică autorizată sau ca angajat al unor persoane juridice, conform prevederilor legale în vigoare;
- ✓ Expert tehnic atestat - specialist, persoană fizică, atestat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru specialitățile instalații de încălzire, instalații de ventilare, instalații de climatizare și condiționare a aerului. Expertul tehnic atestat este specialistul care are dreptul să realizeze inspecții, din punctul de vedere al eficienței energetice, ale sistemelor de încălzire, de climatizare și de ventilare și să întocmească rapoarte de inspecție pentru acestea;
- ✓ Sistem de încălzire - combinație a componentelor necesare pentru a asigura o formă de tratare a aerului interior prin care este asigurată creșterea temperaturii;
- ✓ Costuri directe - acele cheltuieli efectuate strict pentru investiția propusă prin proiect și care, la finalul implementării proiectului se reflectă/transpun în obiectivul propus prin proiect. Pentru proiectele de infrastructura costurile directe vor fi costurile

incluse în capitolele 1, 2, 4, 6 și în subcapitolele 5.1, 5.3, din devizului general așa cum sunt stabilite de HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

- ✓ Costuri indirecte - toate acele cheltuieli care nu se încadrează în categoria costurilor directe și care sprijină transversal implementarea proiectului, iar la finalul implementării, nu se reflectă în mod direct în obiectivul investițional.
- ✓ Costuri unitare - categorii specifice de costuri eligibile, clar identificate în prealabil printr-o trimitere la un quantum pe unitate.
- ✓ Rate forfetare - categorii specifice de costuri eligibile, clar identificate în prealabil, prin aplicarea unui procent.
- ✓ Imunizare la schimbările climatice - un proces de prevenire a vulnerabilității infrastructurii la potențialele efecte pe termen lung ale schimbărilor climatice, asigurându-se, în același timp, respectarea principiului „eficiența energetică înainte de toate” și faptul că nivelul emisiilor de gaze cu efect de seră generate de proiect este compatibil cu obiectivul privind neutralitatea climatică stabilit pentru 2050.
- ✓ Adaptare rezonabilă - modificările și ajustările necesare și adecvate, care nu impun un efort disproporționat sau nejustificat atunci când este necesar într-un caz particular, pentru a permite persoanelor cu dizabilități să se bucure ori să își exercite, în condiții de egalitate cu ceilalți, toate drepturile și libertățile fundamentale ale omului.
- ✓ Design universal - proiectarea produselor, mediului, programelor și serviciilor, astfel încât să poată fi utilizate de către toate persoanele, pe cât este posibil, fără să fie nevoie de o adaptare sau de o proiectare specializate. Design universal nu va exclude dispozitivele de asistare pentru anumite grupuri de persoane cu dizabilități, atunci când este necesar.

2. ELEMENTE DE CONTEXT

2.1 Informații generale despre Program

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 implementează viziunea strategică pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând prioritățile și acțiunile pentru dezvoltarea acesteia din Planul de Dezvoltare Regională 2021-2027, Strategia de Specializare Inteligentă 2021 - 2027 și Strategia Integrată de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia.

Regiunea Sud-Muntenia se încadrează în categoria regiunilor mai puțin dezvoltate, în conformitate cu clasificarea Uniunii Europene, cu un PIB/loc. (PSC) de 51% din media UE 27.

În scopul atingerii obiectivelor SNRTL, în Regiunea Sud-Muntenia, în perioada 2017-2020 au fost reabilitate termic, prin PNDL, 243 clădiri publice (școli, dispensare, sedii administrative), din care 209 în mediul rural. Distribuția teritorială a fost: 20 în Argeș, 66 în Călărași, 26 în Dâmbovița, 24 în Giurgiu, 35 în Ialomița, 31 în Prahova și 41 în Teleorman.

Obiectivul Specific 2.1 al PR Sud-Muntenia va contribui la SNRTL prin finanțarea lucrărilor de eficientizare energetică a clădirilor catalogate în strategii de tip: clădiri sociale, de sănătate și ale instituțiilor de învățământ și clădiri de birouri (sedii administrative aparținând autorităților și instituțiilor publice locale).

Regiunea Sud-Muntenia deține un patrimoniu important de clădiri publice clasate drept monumente istorice, a căror reabilitare termică este necesar să includă și activități de renovare pentru consolidarea acestora, pentru prevenirea riscului în caz de cutremur. Acest tip de clădiri nu au fost eligibile a fi finanțate în perioada anterioară de programare.

Pentru a atinge o clasă energetică A, prin PRSM 2021-2027 se vor finanța pachetul mediu de renovare P2-renovare aprofundată și cu o utilizare minimă a soluțiilor de energie din surse regenerabile, și pachetul maximal de renovare Pachetul P3-standard de renovare aprofundată sau NZEB, inclusiv toate opțiunile privind energia din surse regenerabile.

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 sprijină utilizarea soluțiilor ecologice de izolare (spre exemplu: acoperișuri/pereti verzi, etc.), precum și de utilizare eficientă a resurselor.

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 sprijină realizarea lucrărilor de izolare termică în conformitate cu Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung și cu normativele în vigoare la data elaborării documentației tehnico economice.

Auditul energetic va fi realizat atât înainte cât și la terminarea lucrărilor de reabilitare termică.

Prezentul apel de proiecte acoperă întreaga regiune Sud-Muntenia și se aplică investițiilor realizate în zonele urbane și rurale ale celor șapte județe din regiunea de dezvoltare Sud Muntenia, respectiv județele Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman.

2.2 Prioritatea/Fond/Obiectiv de politică/Obiectiv specific

FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională

Obiectivul de Politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon, care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării

schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile

Prioritatea P 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții în clădiri publice.

2.3 Reglementări europene și naționale, cadrul strategic, documente programatice aplicabile

- Regulamentul (UE) nr. nr. 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare.
- Regulamentul (UE) nr. 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune;
- Regulamentul (UE) nr. 2020/2093 al Consiliului de stabilire a cadrului financiar pentru perioada 2021 -2027;
- Regulamentul (UE) nr. 2018/1046 al al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iulie 2018 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii, de modificare a Regulamentelor (UE) nr. 1296/2013, (UE) nr. 1301/2013, (UE) nr. 1303/2013, (UE) nr. 1304/2013, (UE) nr. 1309/2013, (UE) nr. 1316/2013, (UE) nr. 223/2014, (UE) nr. 283/2014 și a Deciziei nr. 541/2014/UE și de abrogare a Regulamentului (UE, Euratom) nr. 966/2012
- Decizia CE pentru aprobarea Programului Regional Sud-Muntenia pentru perioada de programare 2021-2027
- Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene.
- Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene (TFUE);
- Convenția Organizației Națiunilor Unite privind Drepturile Persoanelor cu Dizabilități;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 221/2010 pentru ratificarea Convenției privind drepturile persoanelor cu dizabilități, adoptată la New York de Adunarea Generală a Organizației Națiunilor Unite la 13 decembrie 2006, deschisă spre semnare la 30 martie 2007 și semnată de România la 26 septembrie 2007
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 232/2022 privind cerințele de accesibilitate aplicabile produselor și serviciilor
- Legea nr. 122/2006 privind azilul în România, cu modificările și completările ulterioare
- OUG nr. 194/2002 privind regimul străinilor, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de urgență nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de urgență nr. 97/2022 - pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de urgență nr. 122/2020 privind unele măsuri pentru asigurarea eficientizării procesului decizional al fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării regionale în România, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de urgență nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța de urgență nr. 112/2018 privind accesibilitatea site-urilor web și a aplicațiilor mobile ale organismelor din sectorul public
- Hotărârea Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021–2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă.
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărâre nr. 1.034 din 27 noiembrie 2020 pentru aprobarea Strategiei naționale de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050
- Hotărârea nr. 1442/2022 pentru aprobarea Strategiei Naționale de Reducere a Riscului Seismic
- Ordinul MDLPA nr. 16 din 5 ianuarie 2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022
- Ordinul Ministrului Culturii nr. 3568/2022 pentru aprobarea Metodologiei de intervenție pentru abordarea noninvazivă a eficienței energetice în clădiri cu valoare istorică și arhitecturală

- Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1777/2023 privind aprobarea conținutului/modelului/formatului/structurii-cadru pentru documentele prevăzute la art. 4 alin. (1) teza întâi, art. 6 alin. (1) și (3), art. 7 alin. (1) și art. 17 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021–2027.
- Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 2041/2023 pentru aprobarea modelului contractului de finanțare prevăzut la art. 14 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027
- „Ghidul pentru aplicarea Cartei Drepturilor Fundamentale UE în implementarea fondurilor nerambursabile europene” elaborat de MIPE
- Ghid pentru reflectarea Convenției ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități în pregătirea și implementarea programelor și proiectelor cu finanțare nerambursabilă alocate României în perioada 2021-2027

3. ASPECTE SPECIFICE APELULUI DE PROIECTE

3.1 Tipul de apel

Prezentul ghid reglementează condițiile de accesare a finanțării pentru apelul de proiecte cu numărul PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34, de tip competitiv, cu termen-limită de depunere.

În cadrul prezentului apel de proiecte, o cerere de finanțare, care este respinsă într-una din etapele procesului de evaluare, selecție și contractare, se poate redepune cu condiția corectării/îmbunătățirii aspectelor care au stat la baza respingerii inițiale a acesteia și încadrării în termenul-limită de depunere.

3.2 Forma de sprijin (granturi; instrumentele financiare; premii)

Forma de sprijin utilizată în cadrul prezentului apel de proiecte este grantul nerambursabil.

3.3 Bugetul alocat apelului de proiecte

Alocarea financiară pentru acest apel de proiecte este 45.036.529,56 euro, din care:

- FEDR - 38.281.050,028 euro;
- Buget de Stat - 6.755.479,532 euro

3.4 Rata de cofinanțare

În cadrul apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34, pentru întocmirea bugetului cererii de finanțare, se vor lua în calcul următoarele rate de cofinanțare:

- Pentru autorități și instituții publice locale
 - FEDR: 85%
 - Buget de Stat: 13%
 - Beneficiar: 2%
- Pentru instituții aflate în subordinea autorităților publice centrale
 - FEDR: 85%
 - Buget de Stat: 15%

3.5 Zona/zonile geografică(e) vizată(e) de apelul de proiecte

Prezentul apel de proiecte acoperă întreaga regiune Sud - Muntenia și se aplică investițiilor realizate în cele șapte județe din regiunea de dezvoltare Sud - Muntenia, respectiv Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman. Investițiile pot fi realizate atât în mediul rural cât și în mediul urban.

3.6 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului

În cadrul acestui apel de proiecte sunt finanțate investițiile în clădirile publice în vederea asigurării/ îmbunătățirii eficienței energetice, inclusiv activități conexe (consolidarea în funcție de riscurile identificate, sistemele de prevenire a incendiilor etc, precum și întărirea capacității administrative a beneficiarilor în domeniul eficienței energetice) și măsuri pentru utilizarea surselor alternative de energie.

În cadrul acestui apel de proiecte, activitățile eligibile sunt detaliate în cadrul secțiunii 5.2.2 - Activități eligibile, din prezentul ghid.

3.7. Grup țintă vizat de apelul de proiecte

Principalele grupuri țintă:

- Autorități și instituții publice locale (județ, municipiu, oraș, comună).
- Instituții aflate în subordinea Autorităților publice centrale.
- Populația municipiilor, orașelor și comunelor.
- Populația afectată de sărăcia energetică și consumatorii vulnerabili.

3.8. Indicatori

3.8.1. Indicatori de realizare

Indicatori de realizare

- ✓ **RCO19 - Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită - mp**

Indicatorul de realizare se definește ca fiind suprafața clădirilor publice finanțate pentru a li se îmbunătăți performanța energetică.

Indicatorul de realizare va fi îndeplinit până la finalizarea investiției.

3.8.2. Indicatori de rezultat

Indicatori de rezultat

- ✓ **RCR26 - Consum anual de energie primară (din care: al locuințelor, clădirilor publice, întreprinderilor etc.) - MWh/an**

Valoarea de bază se referă la consumul anual de energie primară înaintea intervenției, iar valoarea realizată se referă la consumul anual de energie primară pentru anul ulterior intervenției.

Ambele valori vor fi documentate prin certificate energetice în concordanță cu Directiva 2010/31/EU.

- ✓ **RCR29 - Emisii de gaze cu efect de seră estimate - tone CO2 eq/an**

RCR 29 Emisii de gaze cu efect de seră estimate (echivalent tone de CO2/an) - emisiile totale de gaze cu efect de seră a entităților/ proceselor sprijinite.

Valoarea de bază se referă la nivelul estimat al emisiilor de GES în cursul anului înainte de începerea intervenției, iar valoarea realizată este calculată ca totalul estimat al emisiilor de GES pe baza nivelului de emisii calculat pe baza performanței energetice atinse pentru anul după finalizarea intervenției.

Beneficiarul are obligația ca, la un an de la finalizarea proiectului, să transmită Raportul de audit energetic/certificatul energetic din care să rezulte valoarea indicatorilor pentru anul ulterior investiției

3.8.3. Indicatori suplimentari specifici Apelului de Proiecte (dacă este cazul)

Nu se accepta identificarea și cuantificarea în cadrul cererii de finanțare a altor indicatori în afara celor menționați în cadrul secțiunii 3.8.1 și 3.8.2

3.9. Rezultatele așteptate

În cadrul fiecărei cereri de finanțare se vor identifica și enumera rezultatele așteptate în corelare cu activitățile propuse prin proiect.

Se cuantifică următoarele rezultate:

- ✓ Entități publice care beneficiază de clădiri eficientizate - număr
- ✓ Clădiri eficientizate - număr

Realizarea rezultatelor asumate este obligatorie în perioada de implementare.

3.10. Operațiuni de importanță strategică

Nu este cazul

3.11. Investiții teritoriale integrate

Nu este cazul

3.12. Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității

Nu este cazul

3.13. Reguli privind ajutorul de stat

Activitățile propuse în cadrul proiectelor nu intră sub incidența ajutorului de stat sau nu sunt identificate elemente de natura ajutorului de stat (atât la depunere cât și pe perioada de implementare și în perioada de durabilitate)

Beneficiarul se obligă să nu utilizeze obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobile, în vederea desfășurării de activități economice, în scopul obținerii de venituri prin cedarea folosinței oricăruia dintre obiecte/bunuri către o terță parte, cu excepția activităților

corespunzătoare destinației principale a acestora, pe întreaga perioadă de durabilitate a contractului de finanțare.

Solicitantul își va asuma prin Declarația unică faptul că activitățile proiectului nu intră sub incidența regulilor de ajutor de stat sau nu sunt identificate elemente de natura ajutorului de stat.

3.14. Reguli privind instrumentele financiare

Nu este cazul

3.15. Acțiuni interregionale, transfrontaliere și transnaționale

Nu este cazul

3.16. Principii orizontale

Investițiile se vor realiza cu respectarea drepturilor fundamentale și vor fi în conformitate cu Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene și Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, precum și în conformitate cu principiile orizontale privind egalitatea de gen, de șanse, nediscriminarea (pe bază de sex, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilitate, vârstă sau orientare sexuală), accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități, dezvoltarea durabilă și principiul DNSH.

Solicitanții au obligația să demonstreze că proiectele propuse nu contravin acestor principii. Astfel, vor detalia în proiecte modalitatea de respectare a principiilor de mai sus.

În secțiunea relevantă din cererea de finanțare va fi descris modul în care sunt respectate obligațiile prevăzute de legislația specifică aplicabilă și se vor evidenția elementele relevante în raport cu asigurarea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități.

În cadrul Declarației Unice, solicitantul își va asuma că va respecta, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației europene și naționale în domeniul dezvoltării durabile, inclusiv DNSH, imunizarea la schimbări climatice, egalității de șanse, și nediscriminării, egalității de gen, Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene, Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap.

3.17. Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice

În cadrul prezentului apel de proiecte sunt prevăzute următoarele criterii de eligibilitate cu privire la aspectele de mediu.

1. În conformitate cu prevederile art.73, alin.2, lit. (e) din Regulamentul UE nr.1060/2021, proiectele care intră sub incidența Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului fac obiectul unei evaluări a impactului asupra mediului sau al unei proceduri de verificare și că evaluarea soluțiilor alternative a fost luată în considerare în mod corespunzător.

Astfel, potrivit prevederilor Legii nr.292/ 2018, proiectele care pot avea efecte semnificative asupra mediului, datorită, printre altele, naturii, dimensiunii sau localizării lor, fac obiectul unei solicitări de aprobare de dezvoltare și al unei evaluări a impactului lor asupra mediului înaintea emiterii acestei aprobări, în conformitate cu deciziile autorităților competente pentru protecția mediului.

2. Potrivit prevederilor art.9, alin.4 din Regulamentul UE nr.1060/2021, proiectele trebuie să fie în conformitate cu principiul de "a nu prejudicia în mod semnificativ" ("do no significant harm" - DNSH).

Proiectele vor avea în vedere respectarea obligațiilor pentru implementarea principiului "a nu prejudicia în mod semnificativ" ("do no significant harm" - DNSH), așa cum acesta este definit prin Regulamentul (UE) nr. 852/2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile.

Solicitanții vor descrie în cadrul secțiunii relevante din cererea de finanțare și anexele sale, inclusiv documentația tehnică, modul în care sunt respectate obligațiile minime prevăzute de legislația specifică aplicabilă, acțiunile suplimentare propuse, dacă sunt prevăzute astfel de acțiuni.

Pentru acest lucru, solicitanții vor avea în vedere analiza principiului DNSH efectuată la nivelul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, disponibilă accesând link-ul https://2021-2027.adrmuntenia.ro/download_file/article/16/DNSH-PRSM-21-27-20_09_2022.pdf (paginile 40-46).

De asemenea, solicitantul va completa Declarația DNSH prin care își asumă respectarea cerințelor și măsurilor prevăzute în analiza principiului DNSH efectuată la nivelul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027. Declarația este anexată ghidului solicitantului.

3. Proiectele asigură imunizarea la schimbările climatice pentru investiții cu o durată de viață mai mare de cinci ani.

În conformitate cu prevederile art.73, alin.2, lit. (j) din Regulamentul UE nr.1060/2021, în cazul proiectelor de infrastructură cu o durată de viață de, cel puțin, cinci ani, se va realiza o analiză cu privire la imunizarea la schimbările climatice.

Analiza cuprinde măsurile de atenuare a schimbărilor climatice și măsurile de adaptare la schimbările climatice și va fi elaborată având la bază Metodologia anexată ghidului solicitantului și aprobată prin Decizia CM PRSM nr. 14/12.07.2023 privind aprobarea “Metodologiei privind imunizarea la schimbările climatice” aplicabilă proiectelor finanțate în cadrul Programului Regional Sud - Muntenia 2021 - 2027.

Cu privire la pilonul de atenuare, pentru acele proiecte pentru care nu este necesară o evaluare a amprentei de carbon, se prezintă analiza într-o declarație/ justificare ce oferă o concluzie cu privire la neutralitatea climatică și se analizează, mai departe, pilonul referitor la adaptarea la schimbările climatice.

În ceea ce privește pilonul de adaptare la schimbările climatice, dacă în etapa de examinare nu sunt identificate vulnerabilități climatice semnificative care să justifice o analiză aprofundată, se va prezenta analiza într-o declarație/ justificare ce oferă o concluzie privind reziliența la schimbările climatice.

Astfel, concluziile cu privire la neutralitatea climatică și cele cu privire la adaptarea la schimbările climatice se vor compila într-un document consolidat care va reprezenta documentația de imunizare la schimbările climatice.

Se va verifica și corelarea informațiilor privind măsurile de atenuare a schimbărilor climatice și măsurile de adaptare la schimbările climatice cu informațiile relevante privind respectarea principiului DNSH.

Nerespectarea acestor criterii de eligibilitate duce la respingerea proiectelor, acestea fiind considerate neeligibile.

3.18. Caracterul durabil al proiectului

În conformitate cu art. 65 al Regulamentului (UE) 1060/ 2021, solicitantul, în cazul în care va primi finanțare din Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, pe termenul de minimum 5 ani de la data plății finale, nu trebuie să :

- înceteze sau să transfere activitatea prevăzută în afara regiunii Sud-Muntenia;
- realizeze o modificare a proprietății asupra unui element de infrastructură care dă un avantaj nejustificat unei întreprinderi sau unui organism public;
- realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de implementare a operațiunii și care ar conduce la subminarea obiectivelor inițiale ale acesteia.

Aceste elemente sunt asumate de către solicitant prin Declarația unică, iar în etapa de contractare, solicitantul va trebui să dovedească că poate să asigure caracterul durabil al investiției în conformitate cu prevederile art.65 al Regulamentului (UE) 1060/ 2021.

3.19. Acțiuni menite să garanteze egalitatea de șanse, de gen, incluziunea și nediscriminarea

Investițiile se vor realiza cu respectarea drepturilor fundamentale și vor fi în conformitate cu Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene și Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, inclusiv observațiile generale ale CDPH, precum și cu principiile orizontale privind egalitatea de gen, nediscriminarea (pe bază de sex, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilitate, vârstă sau orientare sexuală) și accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități.

Astfel, în cadrul prezentului apel de proiecte respectarea obligațiilor prevăzute în legislația comunitară și națională în domeniul accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, egalității de gen, șanse, nediscriminării reprezintă o condiție de eligibilitate, înțelegând prin aceasta respectarea standardelor minime privind designul universal și adaptarea rezonabilă.

În conformitate cu prevederile art.4, lit.f din Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, solicitanții de finanțare vor avea în vedere ca bunurile, serviciile, echipamentele și facilitățile propuse prin proiect să fie concepute pe baza designului universal, așa cum este definit acesta în secțiunea Glosar, care presupune o adaptare minimă și la cel mai scăzut cost, pentru a răspunde nevoilor specifice ale persoanelor cu dizabilități, să promoveze existența și să încurajeze utilizarea acestor bunuri, servicii, echipamente și facilități concepute pe baza designului universal.

De asemenea, în cadrul proiectelor, solicitanții de finanțare vor respecta cerințele privind adaptarea rezonabilă care presupune efectuarea modificărilor și ajustărilor necesare și adecvate pentru a permite persoanelor cu dizabilități să se bucure ori să își exercite, în condiții de egalitate cu ceilalți, toate drepturile și libertățile fundamentale ale omului.

Nerespectarea acestui criteriu de eligibilitate duce la respingerea proiectelor, acestea fiind considerate neeligibile.

În cadrul acestui apel de proiecte vor avea prioritate la finanțare și sunt încurajate proiectele care propun măsuri suplimentare față de cerințele minime legale.

Astfel, se va acorda punctaj proiectelor care vor promova cercetarea și dezvoltarea, vor face cunoscută oferta și vor încuraja utilizarea de noi tehnologii, inclusiv tehnologii informatice și de comunicații, dispozitive de suport pentru mobilitate, dispozitive și tehnologii de asistare, adecvate persoanelor cu dizabilități, acordând prioritate tehnologiilor cu prețuri accesibile.

3.20 Teme secundare

În cadrul prezentului apel de proiecte se vor finanța și activități privind întărirea capacității administrative a beneficiarilor în domeniul eficienței energetice, drept activități conexe.

3.21. Informarea și vizibilitatea sprijinului din fonduri

Activitățile de comunicare și vizibilitate aferente proiectului sunt obligatorii și vor fi în conformitate cu prevederile contractului de finanțare și cu prevederile Ghidului de Identitate Vizuală PRSM disponibil în format electronic, pe site-ul dedicat programului https://2021-2027.adrmuntenia.ro/download_file/article/84/2023-12-15-giv-2021-2027.pdf

Beneficiarii sunt obligați să utilizeze, pentru toate materialele de comunicare și vizibilitate realizate în cadrul proiectelor finanțate prin PR Sud-Muntenia 2021-2027, indicațiile tehnice din Ghidul de Identitate Vizuală pentru PRSM.

4. INFORMAȚII ADMINISTRATIVE DESPRE APELUL DE PROIECTE

4.1 Data deschiderii apelului de proiecte

Data lansării apelului de proiecte: 01 februarie 2024

4.2. Perioada de pregătire a proiectelor

Perioada de pregătire a proiectelor: 01 februarie 2024 - 31 martie 2024

4.3. Perioada de depunere a proiectelor

4.3.1. Data și ora pentru începerea depunerii de proiecte

Data și ora de începere a depunerii de proiecte: 01 aprilie 2024, ora 08:00

4.3.2. Data și ora închiderii apelului de proiecte

Data și ora de închidere a depunerii de proiecte: 30 septembrie 2024, ora 12:00

4.4 Modalitatea de depunere a proiectelor

Prezentul apel de proiecte se lansează prin sistemul informatic MySMIS2021/ MySMIS2021+.

Depunerea unei cereri de finanțare reprezintă operațiunea de transmitere, de către un solicitant, a unei cereri de finanțare, prin intermediul aplicației SMIS2021/MySMIS2021+.

Aplicația SMIS2021/MySMIS2021+ alocă, în mod automat, codul proiectului (codul SMIS) pentru fiecare cerere de finanțare la momentul începerii completării acesteia de către un solicitant.

Ordinea codurilor SMIS nu reflectă ordinea depunerii proiectelor.

Codul SMIS va fi utilizat, în mod obligatoriu, în toată corespondența referitoare la proiectul căruia i-a fost alocat.

Toate etapele aferente unui proiect (depunere, evaluare, contractare, implementare, durabilitate) se vor desfășura prin intermediul sistemului informatic SMIS2021/MySMIS2021+.

5. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE

5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor

5.1.1. Cerințe privind eligibilitatea solicitanților și partenerilor

Solicitantul eligibil, în sensul prezentului ghid, reprezintă entitatea care îndeplinește cumulativ criteriile enumerate și prezentate în cadrul prezentei secțiuni.

1. Forma de constituire a solicitantului

Pentru acest apel de proiecte pot solicita finanțare:

- ✓ Instituții publice din subordinea **Autorităților Publice Centrale**: instituțiile publice din subordinea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

- ✓ **Autoritățile și instituțiile publice locale** - Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT comună, oraș, județ), definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ **Instituțiile publice și serviciile publice** organizate ca instituții publice de interes local sau județean (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrativ teritoriale, definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ **Parteneriatele** între entitățile de mai sus, în conformitate cu prevederile legale.

Solicitantul care se încadrează în condițiile de eligibilitate prevăzute în prezentul ghid poate depune mai multe cereri de finanțare, conform regulilor detaliate în cadrul acestui ghid.

2. Drepturi asupra infrastructurii

Solicitanții eligibili trebuie să demonstreze, după caz:

- a) dreptul de proprietate publică
- b) dreptul de administrare a imobilului

În cazul proprietății, înscrierea dreptului de proprietate trebuie să fie definitivă.

Solicitanții eligibili se încadrează într-una din următoarele situații:

- dețin (în proprietate publică sau administrare) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică (inclusiv în cadrul parteneriatelor)

sau

- a. dețin (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de aceștia și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise la punctul 1);

- b. în cazul parteneriatelor, dețin (în proprietate publică sau administrare) o clădire publică care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de, cel puțin, unul dintre membrii parteneriatului și/sau de alte entități publice din categoria instituțiilor din subordinea autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise la punctul 1).

În cazul implementării proiectelor în parteneriat, se încheie un Acord de parteneriat, model orientativ anexat ghidului solicitantului.

Nu vor conduce la respingerea cererii de finanțare din procesul de evaluare, selecție și contractare, acele limite ale dreptului de proprietate care nu sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului (de ex. servituți legale, servitutea de trecere cu piciorul etc).

Atenție!

Din documentele privind drepturile asupra imobilului trebuie să reiasă faptul că dreptul respectiv este menținut pe toată perioada de durabilitate a investiției.

Atenție!

Dacă pe parcursul perioadei de implementare a contractului de finanțare sau în perioada de durabilitate a acestuia sunt afectate condițiile de construire/exploatare asupra infrastructurii imobilului aferent proiectului, beneficiarul are obligația contractuală de a returna finanțarea nerambursabilă acordată, precum și alte penalități, dacă este cazul, în conformitate cu prevederile contractuale.

Vor fi finanțate proiectele care presupun realizarea de lucrări de construcție (numai cu autorizație de construire).

Prin imobil obiect al proiectului se înțeleg clădirea și terenul aferent acesteia ce fac obiectul proiectului.

Bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, următoarele condiții:

- a) să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b) să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat;
- c) să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;
- d) să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Drepturile asupra infrastructurii pentru care se solicită finanțare trebuie menținute de la semnarea contractului de finanțare, în perioada de implementare, precum și în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare.

În cadrul acestui apel de proiecte nu se consideră sarcină sau interdicție care afectează implementarea proiectului și care să conducă la respingerea cererii de finanțare din procesul de evaluare, selecție și contractare:

- închirierea/darea în folosință gratuită/concesiunea a unor suprafețe din terenul aferent imobilului, cu condiția ca respectivele limite ale dreptului de proprietate să nu fie incompatibile cu realizarea activităților/ implementarea proiectului, închirierea/darea în folosință gratuită/concesiunea a unor spații din clădirea aferentă imobilului.

Garanțiile reale asupra imobilelor (ex. ipoteca etc.) sunt considerate incompatibile cu realizarea proiectelor de investiții în cadrul PR Sud-Muntenia 2021-2027.

Nu este considerată sarcină asupra imobilului dreptul de administrare înscris în cartea funciară și care nu afectează condițiile de implementare.

Sunt neeligibile proiectele (cererile de finanțare) care implică:

- extinderea clădirii componente, excepție făcând clădirea tip centrală termică;
- numai lucrări care nu se supun autorizării;
- numai dotarea.

3. În conformitate cu art. 65 și art.73, alin.2, lit. (h) din Regulamentului (UE) 1060/ 2021, solicitantul, în cazul în care va primi finanțare din Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, pe termenul de 5 ani de la data plății finale, nu trebuie să :

- înceteze sau să transfere activitatea prevăzută în afara regiunii Sud-Muntenia;
- realizeze o modificare a proprietății asupra unui element de infrastructură care dă un avantaj nejustificat unei întreprinderi sau unui organism public;
- realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de implementare a operațiunii și care ar conduce la subminarea obiectivelor inițiale ale acesteia.

Perioada pentru care este conferit dreptul de administrare solicitanților eligibili și/sau partenerilor acestora trebuie să fie acoperitoare pentru durată menționată la articolul 65 din Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului nr. 1060/2021 în vederea asigurării caracterului durabil al investiției, respectiv o perioadă de cinci ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare.

Această perioadă se va calcula estimativ, luându-se în considerare perioada derulării procesului de evaluare, selecție și contractare, perioada de implementare a proiectului și,

respectiv, de efectuare a plății finale, la care se adaugă perioada de 5 ani anterior menționată.

Beneficiarul se obligă să nu schimbe natura activității publice corespunzătoare destinației principale a clădirii (funcțiunea clădirii) pentru care s-a acordat finanțare, în condițiile standardelor și legislației specifice aplicabile în vigoare, pe perioada de implementare și durabilitate a proiectului.

4. Solicitantul și reprezentantul său legal, inclusiv partenerul și reprezentantul său legal, dacă este cazul, NU se încadrează în niciuna din situațiile de excludere prezentate mai jos (prezentate în Declarația Unică):

- ✓ Solicitantul nu se află în următoarele situații începând cu data depunerii cererii de finanțare, pe perioada de evaluare, selecție și contractare:
 - a. Să se afle în stare de insolvență sau face obiectul unei proceduri de lichidare sau de administrare judiciară, a încheiat acorduri cu creditorii, și-a suspendat activitatea economică sau face obiectul unei proceduri în urma acestor situații sau se află în situații similare în urma unei proceduri de aceeași natură prevăzute de legislația sau de reglementările naționale;
 - b. Să facă obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa într-una din situațiile de la punctul a.;
 - c. să fie găsit vinovat, printr-o hotărâre judecătorească definitivă, pentru comiterea unei fraude/ infracțiuni referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu prevederile Codului Penal aprobat prin Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Solicitantul trebuie să se regăsească în următoarele situații:
 - a. în cazul solicitantului pentru care au fost stabilite debite în sarcina sa ca urmare a măsurilor legale întreprinse de autoritatea de management, acesta va putea încheia contractul de finanțare în următoarele situații:
 - recunoaște debitul stabilit în sarcina sa de AMPR Sud-Muntenia și îl achită integral, atașând dovezi în acest sens, cu excepția proiectelor aflate în implementare, pentru care recunoaște debitul stabilit și îl achită integral sau își exprimă acordul cu privire la stingerea acestuia din valoarea cererilor de rambursare ulterioare, aferente proiectului în cadrul căruia a fost constatat

- a contestat în instanța notificările/procesele verbale/notele de constatare a unor debite și prin decizie a instanțelor de judecată acestea au fost suspendate de la executare, anexând dovezi în acest sens.
- b. să fi achitat obligațiile de plată nete către bugetul de stat și respectiv bugetul local în ultimul an calendaristic conform normelor legale în vigoare
- c. deține dreptul legal de a desfășura activitățile prevăzute în cadrul proiectului
- ✓ Reprezentantul legal care își exercită atribuțiile de drept pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare trebuie să nu se afle într-una din situațiile de mai jos:
 - a. Să fie subiectul unui conflict de interese definit în conformitate cu prevederile naționale/comunitare în vigoare sau să se afle într-o situație care are sau poate avea ca efect compromiterea obiectivității și imparțialității procesului de evaluare, selecție, contractare și implementare a proiectului.
 - b. Să se afle în situația de a induce grav în eroare Autoritatea de Management sau comisiile de evaluare și selecție, prin furnizarea de informații incorecte în cadrul prezentelor apeluri de proiecte sau a altor apeluri de proiecte derulate în cadrul PR Sud-Muntenia 2021-2027.
 - c. Să se afle în situația de a încerca/de a fi încercat să obțină informații confidențiale sau să influențeze comisiile de evaluare și selecție sau Autoritatea de Management pe parcursul procesului de evaluare a prezentelor apeluri de proiecte sau a altor apeluri de proiecte derulate în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027
 - d. Să fi suferit condamnări definitive în cauze referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.

5. Capacitatea financiară a solicitantului (având în vedere art.73, lit (d) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021)

Capacitatea financiară a solicitantului se referă la capacitatea acestuia de a asigura contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, precum și acoperirea cheltuielilor neeligibile și asigurarea costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare.

Solicitantul se angajează prin Declarația Unică, în cazul în care va primi finanțare, pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060, să mențină investiția realizată, asigurând contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, precum și acoperirea cheltuielilor neeligibile și

asigurarea costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare.

În cazul nerespectării condițiilor de eligibilitate conform ghidului solicitantului, oricând pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare, cererea de finanțare va fi respinsă.

În acest sens, solicitantul va aduce la cunoștința AM, orice eveniment ori modificare care afectează sau ar putea afecta respectarea condițiilor de eligibilitate menționate în Ghidul solicitantului, în termen de 5 zile de la luarea la cunoștință a situației respective.

5.1.2. Categoriile de solicitanți eligibili

- ✓ Instituții publice din subordinea Autorităților Publice Centrale: instituțiile publice din subordinea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare).
- ✓ Autoritățile și instituțiile publice locale - Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT comună, oraș, județ), definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Instituțiile publice și serviciile publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrative teritoriale, definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Parteneriatele între entitățile de mai sus, în conformitate cu prevederile legale.

5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili

- ✓ Instituții publice din subordinea Autorităților Publice Centrale: instituțiile publice din subordinea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

- ✓ Autoritățile și instituțiile publice locale - Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT comună, oraș, județ), definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Instituțiile publice și serviciile publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrativ teritoriale, definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

5.1.4. Reguli și cerințe privind parteneriatul

Principiul parteneriatului reprezintă un aspect important la nivelul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, astfel că în cadrul prezentului apel a fost prevăzută posibilitatea depunerii cererilor de finanțare în parteneriat.

Când proiectul se implementează în parteneriat, prin "solicitant/beneficiar" se înțelege întregul parteneriat (lider de parteneriat și partenerii) iar drepturile și obligațiile solicitanților/beneficiarilor revin și partenerilor.

Criteriile de eligibilitate ale solicitantului se aplică fiecărui partener din cadrul acordului de parteneriat.

Nu există restricții cu privire la numărul partenerilor.

Cererea de finanțare va fi depusă de liderul parteneriatului.

Schimbul de informații pentru toate etapele aferente unui proiect se va realiza prin intermediul liderului de parteneriat.

În cazul proiectelor depuse în parteneriat, se va transmite în etapa de contractare, *Anexa_Acord de parteneriat*, atașată prezentului ghid.

5.2. Eligibilitatea activităților

5.2.1. Cerințe generale privind eligibilitatea activităților

Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților sunt următoarele:

- ✓ **Încadrarea proiectului în obiectivele Priorității P2, Obiectivul Specific RSO2.1, respectiv în activitățile prevăzute în cadrul secțiunii 5.2.2 din prezentul ghid, având în vedere art.73, lit. (g) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021.**

✓ **Încadrarea valorii eligibile proiectului în limitele valorilor minime și maxime eligibile** prevăzute în cadrul secțiunii 5.4 din prezentul ghid.

✓ **Încadrarea proiectului în documentele strategice relevante**, având în vedere art.73, lit (a) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021.

(PAED, PAASC, PNIESC, SIDU, PİEE, plan de acțiune privind energia durabilă, strategie de reducere a emisiilor de CO2, strategie locală/județeană în domeniul energiei, plan național de acțiune în domeniul eficienței energetice, alte documente strategice care prevăd măsuri în domeniul eficienței energetice, conform legislației în vigoare).

✓ **Proiectul finanțat nu trebuie să fie încheiat în mod fizic sau implementat integral înainte de depunerea cererii de finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, indiferent dacă toate plățile aferente au fost realizate sau nu de către solicitant, având în vedere art.73, lit. (f) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021**

Sunt eligibile proiecte pentru care contractele de lucrări au fost încheiate după data de 01.01.2021.

Recepția la terminarea lucrărilor poate fi făcută și în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de finanțare și data semnării contractului de finanțare, în condițiile respectării prevederilor Regulamentului nr.1060/ 2021 și în măsura în care amânarea recepției s-a făcut cu respectarea prevederilor contractului de lucrări și a legislației specifice în domeniul recepției lucrărilor de construcții (Regulamentul din 14 iunie 1994 de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare).

Nu sunt eligibile investițiile care au fost finalizate din punct de vedere fizic (ex. a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor) până la momentul depunerii cererii de finanțare. Nu se acceptă situația în care, deși recepția la terminarea lucrărilor să nu fi fost realizată, investiția să fi fost încheiată în mod fizic sau implementată integral.

Tergiversarea efectuării recepției la terminarea lucrărilor numai pentru a asigura încadrarea în condițiile prezentelor apeluri de proiecte poate conduce la respingerea cererii de finanțare depuse.

✓ **Perioada de implementare a activităților proiectului nu depășește 31 decembrie 2029**

Perioada de implementare a proiectului începe după semnarea contractului de finanțare.

Durata contractului de finanțare include atât activitățile proiectului realizate înainte de depunerea cererii de finanțare cât și activitățile ce urmează a fi realizate după semnarea contractului de finanțare.

Prima activitate din contractul de finanțare reprezintă cea mai veche activitate desfășurată pentru elaborarea documentației de finanțare.

Solicitantul are obligația de a prevedea termene realiste pentru realizarea activităților, cu încadrarea în limitele maxime prevăzute pentru durata maximă de implementare a proiectului.

Cheltuielile sunt eligibile dacă au fost plătite de beneficiar ulterior datei de 01 ianuarie 2021, în conformitate cu art. 63 alin. (2) din Regulamentul (UE) 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu H.G nr. 873/06.07.2022, una dintre condițiile de eligibilitate a cheltuielilor se referă la plata cheltuielilor, în condițiile legii, între 1 ianuarie 2021 și 31 decembrie 2029, cu respectarea duratei contractului de finanțare.

În cadrul perioadei de implementare a proiectului nu se include perioada legată de procesarea cererii de rambursare finale și efectuarea plății aferente acesteia.

- ✓ **Proiectul propus prin prezenta cerere de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare.**

În această situație, în ultimii 5 ani de dinainte de data depunerii cererii de finanțare, proiectul propus nu a mai beneficiat de finanțare publică, pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri /aceluiași segment de infrastructură și nu s-a aflat în perioada de garanție pentru activitățile enumerate anterior. Termenul de referință pentru calculul celor 5 ani menționați mai sus este data depunerii cererii de finanțare.

În vederea evitării dublei finanțări, solicitanții au obligația declarării pe proprie răspundere că proiectul nu a beneficiat și nu beneficiază de fonduri publice pentru aceleași cheltuieli eligibile, aspecte asumate în cadrul Declarației Unice.

- ✓ **Proiectul asigură respectarea drepturilor** fundamentale și vor fi în conformitate cu Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene și Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, inclusiv observațiile generale ale CDPH, precum și cu principiile orizontale privind egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea (pe bază de sex, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilitate, vârstă sau orientare sexuală), accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități și dezvoltarea durabilă.
- ✓ **Proiectul respectă principiul de "a nu prejudicia în mod semnificativ" ("do no significant harm" -DNSH).**

Cererea de finanțare și documentația tehnico-economică vor fi completate cu informațiile specifice respectării principiului DNSH.

De asemenea, solicitantul va completa Declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea cerințelor și măsurilor prevăzute pentru obiectivele de mediu aferente acestui principiu.

- ✓ **Proiectul asigură imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură**, având în vedere art.73, lit (j) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021

În cazul proiectelor de infrastructură cu o durată de viață mai mare de 5 ani, trebuie anexată documentația cu privire la imunizarea la schimbările climatice.

Documentația va fi realizată având la bază metodologia anexată ghidului solicitantului.

Se va verifica corelarea informațiilor privind măsurile de *atenuare* a schimbărilor climatice și măsurile de *adaptare* la schimbările climatice cu informațiile relevante privind respectarea principiului DNSH.

- ✓ **Proiectul face obiectul unei evaluări a impactului asupra mediului** sau al unei proceduri de verificare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018

Referitor la componentele proiectului

- ✓ **Clădirea trebuie să fie finalizată înainte de data de 31.12.2000.**

Astfel, se va prezenta un extras al cărții tehnice a imobilului, fișa tehnică a imobilului, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau orice alt document justificativ din

care să rezulte finalizarea construirii clădirii (execuția lucrărilor terminată) în perioada anterior menționată. Pentru acest criteriu se acceptă, ca document care să certifice anul finalizării construcției, și expertiza tehnică.

- ✓ **Componenta propusă prin prezenta cerere de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani** înainte de data depunerii cererii de finanțare, pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare.
- ✓ **Clădirea nu este încadrată, prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic Rsl sau în clasa de risc seismic RslI, cu excepția:**
 - clădirilor care, prin intervențiile propuse, vizează și consolidare seismică, conform prevederilor STRATEGIEI NAȚIONALĂ DE REDUCERE A RISCULUI SEISMIC¹.
 - clădirilor publice încadrate în clasa de risc seismic Rsl sau în clasa de risc seismic RslI, pentru care, la momentul depunerii cererii de finanțare, se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente, cu finanțare din alte surse, cu condiția ca, prin aceste lucrări de consolidare, să se asigure încadrarea în clasa de risc seismic RslIV.
- ✓ **Proiectul trebuie să propună intervenții care vizează pachetul mediu de renovare -P2-renovare aprofundată**, pentru a se evita realizarea de lucrări care vor trebui refăcute ulterior sau înlocuite pentru a răspunde cerințelor viitoare NZEB, și cu o utilizare minimă a soluțiilor de energie din surse regenerabile, și/ sau **pachetul maximal de renovare - Pachetul P3-standard de renovare aprofundată sau NZEB**, inclusiv toate opțiunile privind energia din surse regenerabile, cum ar fi panouri fotovoltaice pe acoperiș, prepararea apei calde menajere cu ajutorul energiei solare sau pompe de căldură geotermale.

Pentru îndeplinirea cerințelor acestui criteriu se vor verifica următorii parametri:

¹ "Se va avea în vedere că intervențiile propuse pentru clădirile care vor fi supuse unor renovări energetice ce nu vizează și consolidarea seismică, nu se pot aplica în cazul clădirilor încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasele de risc seismic Rsl și RslI".

- **Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară de minimum 60% față de consumul inițial.**

- **Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 de minimum 60% față de emisiile inițiale.**

- **Consumul total specific de energie primară și emisiile echivalente de CO2 trebuie să se încadreze,** după renovare, în limitele maxime admise, conform „Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022” (aprobată prin Ordinul MDLPA nr.16/ 2023), pe tip de cladire și zonă climatică , după cum urmează:

Extras tabel 2.10b. Valorile limită maxim admise ale consumului total de energie primară (din surse regenerabile și neregenerabile) și ale emisiilor echivalente de CO2 pentru renovarea majoră a clădirilor existente

Zona climatică	Orizont	Cladiri de birouri		Clădiri destinate învățământului	
		Energie prim.[kWh/m2,an]	Emisii echivCO2 [kg/m2,an]	Energie prim.[kWh/m2,an]	Emisii echivCO2 [kg/m2,an]
I	2022	113.5	15.4	72.5	10.9
II	2022	117.3	16.5	78.2	12
III	2022	116.9	17.2	82.7	13.1
IV	2022	117.7	18.2	88.6	14.4
V	2022	119.3	19.2	94.4	15.6

Zona climatică	Orizont	Clădiri destinate sistemului sanitar		Clădiri destinate activităților sportive	
		Energie prim.[kWh/m2,an]	Emisii echivCO2 [kg/m2,an]	Energie prim.[kWh/m2,an]	Emisii echivCO2 [kg/m2,an]
I	2022	191.9	28.4	111.2	15.7
II	2022	198.4	30.1	116.2	16.9
III	2022	199.6	31.3	117.9	17.9
IV	2022	202.9	32.9	121.3	19.1
V	2022	206.8	34.5	124.6	20.3

Sursa: Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022

Pentru clădirile existente renovate cu destinații principale diferite de cele din tabelul de mai sus, limitele maxime de consum total de energie primară, respectiv de emisii echivalente de CO₂, se stabilesc ca medie ponderată cu suprafața a limitelor aferente diferitelor zone care compun clădirea și care au destinații identice sau se pot asimila cu destinațiile din tabelul 2.10b. De exemplu, o clădire muzeu poate fi compusă dintr-o zonă de birouri, o zonă de săli de reuniune/prezentări (asimilate cu săli de școală), o zonă de catering (similar unui restaurant) și o zonă de expoziție (similar unei săli de sport); în acest caz se consideră ca limită de consum energetic, respectiv emisii de CO₂, media ponderată cu ariile de referință a valorilor limită de consum total de energie primară, respectiv emisii de CO₂ echivalent (pentru fiecare zonă climatică). Se păstrează recomandarea privind procentul minim de 10% aferent energiei consumate din surse regenerabile, din totalul energiei primare consumate.

Beneficiarul se va asigura ca la finalul implementării proiectului să fie respectate cerințele minime de performanță energetică a clădirilor impuse prin „Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022” (aprobată prin Ordinul MDLPA nr.16/ 2023), inclusiv dispozițiile tranzitorii ale acestuia, dacă este cazul.

Sunt exceptate de la obligativitatea îndeplinirii acestui criteriu, clădirile monument istoric menționate în prezenta listă, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, art.8, lit a, coroborat cu art.21 alin(4):

- **Art.8. Cerințele stabilite în metodologie nu se aplică următoarelor categorii de clădiri: clădiri și monumente protejate care fac parte din zone construite**

protejate, conform legii, fie au valoare arhitecturală sau istorică deosebită, cărora, dacă li s-ar aplica cerințele, li s-ar modifica în mod inacceptabil caracterul ori aspectul exterior;

- Art.21(4) Pentru clădirile prevăzute la art. 8 și unitățile acestora nu este obligatorie elaborarea certificatului de performanță energetică. Certificatul de performanță energetică pentru acestea se elaborează doar la solicitarea investitorului/ proprietarului/ administratorului clădirii/ unității de clădire pe baza metodologiei.

De asemenea conform *Metodologiei de intervenție pentru abordarea noninvazivă a eficienței energetice în clădiri cu valoare istorică și arhitecturală* din 22.12.2022, parte integranta din Ordinului Ministrului Culturii nr.3568/2022, este definit termenul de "eficiență energetică" pentru clădirile cu valoare istorică și arhitecturală: „*De aceea, trebuie înțeles faptul că atunci când ne referim la clădirile cu valoare istorică și arhitecturală, termenul de "eficiență energetică" nu presupune obținerea de economii energetice similare unei construcții noi, ci optimizarea comportamentului energetic al acesteia. Se estimează că în urma intervenției non-invazive de eficiență energetică, consumul energetic va putea fi redus cu cca 20 - 50% față de valorile inițiale. Sub acest procent de 20%, se va considera că proiectul realizat nu are o componentă semnificativă de reducere a consumului energetic.*”

În cazul în care, în perioada de implementare sau în perioada de durabilitate, clădirea nu mai este clasificată ca fiind monument istoric, proiectul devine neeligibil.

✓ Clădirea nu este utilizată ca lăcaș de cult sau pentru alte activități cu caracter religios. Aspectele sunt asumate prin Declarația unică

- ✓ Clădirea nu este o construcție cu caracter provizoriu prevăzută a fi utilizată pe o perioadă de până la 2 ani, nu este clădire industrială, nu este atelier sau clădire din domeniul agricol, clădirea publică este utilizată* și este destinată a fi utilizată cel puțin 8 luni pe an după eficientizare.

* în ultimul an calendaristic înainte de depunerea cererii de finanțare

- ✓ Clădirea nu este din tipul clădirilor de locuit colective sau asimilate acestora, cu excepția:

- penitenciarelor;
- centrelor de cazare a străinilor luați în custodie publică (OUG nr. 194/2002 privind regimul străinilor, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 122/2006 privind azilul în România, cu modificările și completările ulterioare);
- căminelor aferente instituțiilor de învățământ.

✓ Clădirea este independentă structural, cu o suprafață utilă totală mai mare de 250 m²

- În cazul a două sau mai multe corpuri de clădire alăturate/alipite, care sunt tratate în expertiza tehnică ca fiind corpuri de clădire independente unul față de celălalt din punct de vedere al structurii de rezistență (cu sistem structural distinct), în cadrul cererii de finanțare respectivele corpuri de clădire vor reprezenta componente distincte.

- În cazul a două sau mai multe corpuri de clădire alăturate/alipite, care sunt tratate în cadrul expertizei tehnice ca un ansamblu, o construcție unitară, independentă din punct de vedere structural, corpurile de clădire alăturate/alipite fiind legate prin elemente structurale comune sau interdependente (nu doar funcționale), în cadrul cererii de finanțare respectivele corpuri de clădire vor fi tratate ca tronsoane ale aceleiași clădiri care va reprezenta o singură componentă.

Criteriul referitor la suprafața utilă totală este asumat prin Declarația unică și este verificat în corelare cu informațiile prezentate în documentația tehnică/tehnico-economică și în cererea de finanțare.

✓ Proiectul nu vizează doar o unitate de clădire (o zonă/ o parte a clădirii, un etaj sau un birou dintr-o clădire, chiar dacă aceasta/acesta este concepută/conceput sau modificată/modificat pentru a fi utilizată/utilizat separat)

Componenta va cuprinde întreaga clădire. Auditul energetic se va realiza pentru întreaga clădire, cu fundamentarea corespunzătoare a soluției tehnice în cadrul documentației tehnico-economice, și nu se va realiza doar pentru o unitate de clădire .

Soluția tehnică propusă prin raportul de audit energetic la nivelul întregii clădiri va ține cont de eventualele lucrări de intervenție/activități care au fost deja realizate asupra clădirii și va propune măsuri corespunzătoare de creștere a eficienței energetice .

Aspectele sunt verificate în corelare cu informațiile prezentate în documentația tehnică/tehnico-economică și în cererea de finanțare.

- ✓ În cazul în care anumite suprafețe din terenul aferent imobilului au fost închiriate/ date în folosință gratuită/ concesionate unor persoane juridice, este îndeplinită condiția ca respectivele limite ale dreptului de proprietate să nu fie incompatibile cu realizarea activităților/ implementarea proiectului.

Se va vedea Declarația unică, coroborată cu documentele de proprietate relevante.

- ✓ În cazul în care în clădire există spații/unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate unor persoane juridice, sunt îndeplinite următoarele condiții:

□ *Ocupanții (persoanele juridice) trebuie să fi fost selectați printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, conform legislației în vigoare*

□ *Suprafața utilă aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.*

□ *(unde e cazul) În cazul în care într-o clădire sunt mai multe spații/ unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate, în condițiile enunțate mai sus, se va întocmi un Tabel centralizator al acestor ocupanți la nivel de clădire, în care se vor menționa informațiile de mai sus, inclusiv suprafața totală utilă a clădirii (mp) și suprafața utilă a acestor spații/unități de clădire (mp și %). Suprafața utilă cumulată aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.*

Condițiile de mai sus nu sunt aplicabile în cazul persoanelor juridice care au închiriat/au primit în folosință gratuită/ au obținut în concesiune spații/unități de clădire pentru a fi utilizate pe o durată limitată în cursul unei zile/săptămâni/luni în vederea desfășurării unor activități sportive, culturale, educaționale sau recreative. În cazul acestor persoane juridice sunt îndeplinite următoarele condiții:

□ *Ocupanții (persoanele juridice) trebuie să fi fost selectați printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, conform legislației în vigoare - Se va vedea Declarația unică*

□ *Activitatea desfășurată de persoanele juridice respective nu afectează activitatea principală/ funcțiunea clădirii publice - Se va vedea Declarația unică.*

Notă: Persoanele juridice mai sus-menționate sunt persoane juridice care nu se încadrează în categoriile solicitanților eligibili.

Pe perioada de durabilitate, transmiterea dreptului de folosință asupra anumitor spații/unități de clădire realizate prin proiect ce vor fi închiriate/date în folosință gratuită/concesionate către o terță parte se poate face numai printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, în condițiile legii, cu condiția ca activitatea desfășurată de

persoanele juridice respective să nu afecteze activitatea principală/ funcțiunea clădirii publice, iar suprafața utilă cumulată aferentă acestor spații/unități de clădire să nu depășească 10% din suprafața totală utilă a clădirii. Nerespectarea condiției de transmitere a dreptului de folosință anterior menționat poate conduce la rezilierea și recuperarea finanțării acordate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

- ✓ Proiectul nu intră sub incidența ajutorului de stat sau în cadrul acestuia nu sunt identificate elemente de natura ajutorului de stat (atât la depunere cât și pe perioada de implementare și în perioada de durabilitate)
- ✓ Pentru clădirile identificate ca monumente istorice măsurile de renovare vor fi corelate/fundamentate cu analize/expertize de specialitate ce vor stabili necesitatea intervențiilor în relație cu principiile conservării și restaurării monumentelor istorice și cu necesitatea utilizării contemporane a acestora, fiind însoțite de avizele autorităților competente din domeniul conservării monumentelor.

În conformitate cu art.23, alin.(1) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de către Ministerul Culturii și Cultelor sau, după caz, de către serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor.

În conformitate cu art.24, alin.(4) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, elaborarea expertizelor tehnice, a proiectelor de consolidare, restaurare, verificare tehnică a proiectelor și dirigentarea lucrărilor se efectuează numai de experți și/sau specialiști atestați de către Ministerul Culturii și Cultelor, cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții.

În conformitate cu art.36, alin.(1), pct. h) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, proprietarii și titularii dreptului de administrare sau ai altor drepturi reale asupra monumentelor istorice sunt obligați să asigure efectuarea oricăror lucrări, conform prevederilor legale.

În cazul în care, în perioada de implementare sau durabilitate, clădirea nu mai este monument istoric, proiectul devine neeligibil.

În cazul proiectelor cu mai multe componente, respingerea unei componente nu conduce la respingerea întregului proiect.

Nu sunt eligibile clădirile publice de asistență socială cu componentă rezidențială.

Pentru verificarea dublei finanțări cu fondurile din PNRR, în etapele de evaluare, selecție și contractare, AM PRSM va utiliza aplicația informatică dezvoltată de MIPE: <https://dublafinantare.fonduri-ue.ro>, ce permite interogarea datelor stocate în sistemele informatice ale fondurilor din PNRR (e_SMC.pnrr.gov.ro și proiecte.pnrr.gov.ro), cât și a celor din programele finanțate din politica de coeziune (SMIS).

Mecanismul se bazează pe utilizarea depozitului de date existent la nivelul MIPE, completat cu datele aferente PNRR. Astfel, datele de referință din cele două sisteme pot fi accesate de către o interfață de căutare/ identificare a proiectelor pentru care există potențialul de a fi dublu finanțate.

5.2.2. Activități eligibile

În cadrul prezentului apel de proiecte sunt eligibile următoarele:

- I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv în clădiri cu valoare de patrimoniu;
- II. Măsurile conexe care contribuie la implementarea componentei, dar care nu conduc direct la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază, inclusiv măsuri de consolidare structurală în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate.
- III. Alte măsuri complementare.

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv în clădiri cu valoare de patrimoniu includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

A. Îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol, învelitoare) și lucrările de introducere/reabilitare/modernizare a sistemelor de încălzire, a rețelelor și instalațiilor, inclusiv de furnizare a apei calde de consum (cu respectarea art. 7 alin. (1) litera h) din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058);

B. Lucrările ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu din surse regenerabile, inclusiv instalarea de echipamente specifice;

C. Lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, inclusiv instalarea de echipamente specifice;

D. Lucrările de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri, inclusiv instalarea de echipamente specifice;

E. Sistemele de management energetic integrat pentru clădiri, având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;

F. Orice alte activități care conduc la îmbunătățirea performanței energetice.

A. Lucrările privind îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol, învelitoare) și lucrările de introducere/reabilitare/modernizare a sistemelor de încălzire, a rețelelor și instalațiilor, inclusiv de furnizare a apei calde de consum (cu respectarea art. 7 alin. (1) litera h) din Regulamentul FEDR) cuprind:

□ Lucrările de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

a. izolarea termică a anvelopei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive/fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă;

Lucrările de înlocuire a tâmplăriei interioare sunt eligibile ca și măsura de tip I doar în cazul în care aceasta desparte spații încălzite de spații neîncălzite. În caz contrar vor fi considerate lucrări de tip II (măsuri conexe).

b. izolarea termică a anvelopei - parte opacă, în care se pot cuprinde: termo-hidroizolarea terasei (hidroizolarea terasei nu este eligibilă fără realizarea termoizolării suplimentare a acesteia), termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite, înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă, în măsura în care este justificată printr-o performanță termică superioară;

c. izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului sau a podului existent al clădirii, izolarea termică a pereților interiori, conform soluției tehnice, în cazuri argumentate tehnic și arhitectural;

Se va asigura un nivel ridicat de etanșeitate la aer a clădirii, atât prin montarea adecvată tâmplăriei termoizolante în anvelopa clădirii, cât și prin aplicarea de tehnologii adecvate de reducere a permeabilității la aer a elementelor de anvelopă opace și asigurarea continuității stratului etanș la nivelul anvelopei clădirii.

□ Lucrările de introducere/reabilitare/modernizare termică a sistemului de încălzire/ răcire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum, inclusiv, înlocuirea/ instalarea echipamentelor aferente, respectiv:

a. repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;

b. reabilitarea/modernizarea sau introducerea sistemelor de încălzire/ de furnizare a apei calde de consum, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂, inclusiv prin instalații de micro-cogenerare pe bază de gaz, de înaltă eficiență, astfel cum este definită la articolul 2 punctul 34 din Directiva 2012/27/UE, dacă sunt fezabile tehnic și economic, cu condiția ca energia termică/electrică produsă să fie utilizată exclusiv pentru clădirea/clădirile care sunt deținute de solicitant, amplasate în același perimetru/parcelă/adresă a solicitantului, inclusiv pentru clădirea/clădirile care nu face/fac obiectul proiectului și doar în situația încadrării în excepțiile prevăzute la alineatul (1) litera (h) punctul (i) al art. 7 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058. În caz că activitatea nu se încadrează în excepțiile de la art. 7, alin (1), litera h), punctul i) din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058, activitatea nu este eligibilă.

În conformitate cu art. 7, alin (1), litera h), punctul i) din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058, FEDR și Fondul de coeziune nu oferă sprijin pentru investițiile legate de producția, prelucrarea, transportul, distribuția, stocarea sau arderea combustibililor fosili, exceptând investițiile în înlocuirea sistemelor de încălzire cu ardere pe bază de combustibili fosili solizi, și anume cărbune, turbă, lignit, șisturi bituminoase, cu sisteme de încălzire cu ardere pe bază de gaz, în scopul:

– de a optimiza sistemele de încălzire și răcire centralizată pentru a le aduce la stadiul de „sisteme eficiente de termoficare și răcire centralizată”, astfel cum sunt definite la articolul 2 punctul 41 din Directiva 2012/27/UE;

– de a optimiza centralele de producere combinată a energiei electrice și a energiei termice pentru a le aduce la stadiul de „cogenerare de înaltă eficiență”, astfel cum este definită la articolul 2 punctul 34 din Directiva 2012/27/UE;

– de a investi în cazane și sisteme de încălzire cu ardere pe bază de gaze naturale pentru locuințe și clădiri, care înlocuiesc instalațiile pe bază de cărbune, turbă, lignit sau șisturi bituminoase.

De asemenea, nu se finanțează nici activități care vizează investiții privind instalarea sistemelor de încălzire/ de furnizare a apei calde de consum pe bază de biomasă.

c. înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire, respectiv cu radiatoare/ventiloconvectoare;

d. montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea/clădirile eligibile care face/fac obiectul proiectului și clădirea tip centrală termică;

e. reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;

f. montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, inclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor.

B. Lucrările ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu din surse regenerabile, inclusiv instalarea de echipamente specifice, cuprind:

a. achiziționarea și instalarea, după caz, a unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, pompe de caldura, schimbătoare de caldura sol-aer, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră.

Aceste sisteme de încălzire și/sau de răcire din surse regenerabile pot fi combinate cu microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență pe bază de gaz și cu sistemele centralizate de încălzire și/sau de răcire etc. Finanțarea din FEDR a celor din urmă este condiționată de încadrarea acestora în excepțiile prevăzute la alineatul (1) litera (h) punctul (i) al art. 7 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058.

Sistemele de producere a energiei utilizând surse regenerabile pot fi montate, conform soluției tehnice, pe clădire sau în apropierea acesteia, cu condiția ca acestea să se afle pe imobilul (teren sau clădire) aflat în proprietatea publică/administrarea solicitantului.

ATENȚIE: Sursa de energie (instalația/capacitatea de producere a energiei) se dimensionează pentru utilizarea energiei produse doar pentru acoperirea necesarului anual de energie al clădirii/clădirilor componente ale proiectului (nu se distribuie energie în sistem).

Cu toate acestea, în cazul existenței unui surplus, acesta poate fi redistribuit în mod gratuit, dacă e cazul, pentru clădirea/clădirile care nu face/fac obiectul proiectului, dar care sunt deținute de solicitant și sunt amplasate în același perimetru/parcelă/adresă a surse regenerabile și eventual a contorizării energiei redistribuite.

C. Lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, inclusiv instalarea de echipamente specifice, cuprind:

a. asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune) inclusiv ventilarea spațiilor ocupate folosind dispozitive de ventilare cu recuperarea căldurii din aerul evacuat, repararea/refacerea canalelor de ventilație în scopul menținerii/realizării ventilării naturale organizate a spațiilor ocupate, inclusiv introducerea de noi dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

b. repararea/înlocuirea/montarea sistemelor/echipamentelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii, după caz, a sistemelor de climatizare de tip „numai aer” cu rol de ventilare și/sau de încălzire/răcire, umidificare/dezumificare a aerului, a sistemelor de climatizare de tip „aer-apă” cu ventiloconvectoare, a pompelor de căldură, după caz;

c. instalarea, în cazul în care nu există, sau înlocuirea ventilatoarelor și/sau a recuperatoarelor de căldură, dacă prevederea lor contribuie la creșterea performanței energetice a clădirii.

D. Lucrările de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri, inclusiv instalarea de echipamente specifice cuprind:

- a. reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
 - b. înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie tip LED;
 - c. instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
- E. Sistemele de management energetic integrat pentru clădiri, având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie, pot cuprinde:
- a. montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice, și/ sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;
 - b. montarea/inlocuirea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru încălzire și apă caldă de consum (ex. montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, exclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor);
 - c. înlocuirea/modernizarea lifturilor (înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate, precum și repararea/înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, troliilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate);
 - d. implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice: achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei electrice/gazelor naturale.
 - e. montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar sau sisteme de umbrire exterioară pentru sezonul cald (obloane, jaluzele, rulouri etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă;
- F. Orice alte activități care conduc la îmbunătățirea performanței energetice
- a. procurarea/montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie pentru încălzire și apă caldă de consum , pentru cazul mai multor ocupanți ai clădirii;

b. realizarea lucrărilor de racordare/branșare /rebranșare a clădirii la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice;

Toate măsurile de tip I trebuie să fie fundamentate, după caz, în raportul de expertiză tehnică și/sau în raportul de audit energetic, care apoi se detaliază în SF/DALI și în proiectul tehnic.

Lucrările de tip B, C, D, E, F sunt eligibile doar în condițiile în care prin proiect se propun inclusiv lucrări de tip A. Astfel, lucrările de tip B, C, D, E, F nu vor fi finanțate ca activități de sine stătătoare, ci doar complementar cu intervenții de tipul: izolarea termică a anvelopei clădirii și/sau introducere/reabilitare/modernizare a sistemului de încălzire/răcire și de furnizare a apei calde de consum. Pe de cealaltă parte, lucrările de tip A trebuie să fie însoțite de activități eligibile de la literele B, C, D, E, F, după caz.

II. Măsuri conexe care contribuie la implementarea componentei, dar care nu conduc direct la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/ activități aferente investiției de bază, inclusiv măsuri de consolidare structurală în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate.

Construcțiile, instalațiile și dotările (utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale) aferente măsurilor conexe pot cuprinde:

a. repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;

b. repararea/construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;

Această activitate nu trebuie să conducă la încărcări suplimentare care să determine schimbarea încadrării clădirii în clasa de risc seismic (clasa I sau II de risc seismic), fapt care să conducă la declararea acesteia ca neeligibilă.

c. demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;

d. refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

e. repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;

- f. repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială;
- g. măsuri de reparații/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul,
- h. crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces) și alte măsuri suplimentare de asigurare a accesibilității și de dezvoltare durabilă;
- i. lucrări de recompartimentare interioară;
- j. procurarea și montarea lifturilor în cadrul unei clădiri prevăzute din proiectare cu lifturi (care are casa liftului, dar care nu are montate lifturile respective) sau în cazuri argumentate tehnic și funcțional-arhitectural;
- k. lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- l. reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate, inclusiv introducerea tubulaturii pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice, conform prevederilor Legii nr. 372 /2005, republicată, privind performanța energetică a clădirilor;
- m. lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre), altele decât cele care despart spații încălzite de spații neîncălzite;
- n. cheltuielile pentru construirea de clădiri noi care adăpostesc centrale termice, cu încadrarea în excepțiile de la art. 7, alin (1), litera h), punctul i) din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058 ca urmare a cerințelor ISU (privind măsurile de prevenire a incendiilor la exploatarea instalațiilor de încălzire locală și centralizată);
- o. realizarea de terase/pereți verzi, cu hidroizolații și termoizolații, folosind sisteme complete de straturi și substraturi, realizate pentru a oferi structuri sustenabile pentru vegetația naturală;
- p. soluții pentru reducerea concentrațiilor de radon în clădiri;
- q. cheltuielile privind lucrări de intervenție pentru consolidare structurală în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate;

Aceste tipuri de lucrări de tip II nu au un caracter limitativ, ele putând fi adaptate specificului clădirii, tipului de intervenție și prevederilor legislative și normative în vigoare referitoare la

asigurarea cerințelor de calitate, altele decât rezistența mecanică și stabilitatea, securitatea la incendiu, igiena, sănătatea și mediul înconjurător, siguranța și accesibilitatea în exploatare, protecția împotriva zgomotului și utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

Aspectele se corelează cu informațiile completate în cererea de finanțare.

Pentru a fi eligibil proiectul, fiecare componentă (clădire) trebuie să propună lucrări de intervenții/activități din cadrul măsurilor de tip I însoțite, după caz, de lucrări de investiții/activități din cadrul măsurilor de tip II, în funcție de măsurile propuse prin auditul energetic.

III. Alte măsuri complementare

Complementar cu măsurile de tip I și II, prin acest apel se poate acorda:

a. Sprijin pentru creșterea capacității administrative a autorităților și instituțiilor publice locale/județene în domeniul eficienței energetice. În cererea de finanțare, solicitantul va justifica care este valoarea adăugată sau care sunt beneficiile semnificative estimate asupra obiectivelor proiectelor depuse, urmare a acțiunilor de colaborare menționate anterior.

Aceste activități nu pot reprezenta activități de sine stătătoare, ci pot fi finanțate doar în mod complementar cu măsurile de tip I și II în cadrul proiectelor de investiții privind renovarea energetică a clădirii/clădirilor.

Activitățile de mai sus trebuie realizate cu respectarea cerințelor privind designul universal și adaptarea rezonabilă.

Măsurile din categoriile II și III, cumulate, vor reprezenta:

- maximum 15% din valoarea eligibilă a proiectului,
- în cazul proiectelor care presupun lucrări de consolidare în vederea reducerii riscului seismic, maximum 20% din valoarea eligibilă a proiectului.

5.2.3. Activitatea de bază

În cadrul prezentului apel de proiecte, activitatea de bază cuprinde:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv în clădiri cu valoare de patrimoniu includ lucrări de intervenție, așa cum sunt detaliate în cadrul secțiunii 5.2.2 din prezentul ghid.

Tot în cadrul activității de bază sunt incluse și activitățile de comunicare și vizibilitate aferente proiectului, în conformitate cu prevederile contractului de finanțare și cu prevederile Ghidului de Identitate Vizuală al Programului Regional Sud-Muntenia.

5.2.4. Activități neeligibile

Nu vor fi eligibile proiectele care propun:

- **doar investiții în măsurile conexe II și III** mai sus menționate în cadrul secțiunii 5.2.2;
- exclusiv realizarea de lucrări fără autorizație de construire;
- investiții legate de producția, prelucrarea, transportul, distribuția, stocarea sau arderea combustibililor fosili, conform prevederilor art.7, alin. 1, lit. h din Regulamentul UE 1058/ 2021;
- activități de extindere, cu excepția proiectelor (cererilor de finanțare) care implică clădiri pentru centrale termice, ca urmare a cerințelor ISU privind măsurile de prevenire a incendiilor la exploatarea instalațiilor de încălzire locală și centralizată;
- investiții de îmbunătățire a eficienței energetice în clădirile publice de asistență socială cu componentă rezidențială;
- activități ce vizează renovarea energetică a unor componente construite după 31.12.2000;
- activități care intră sub incidența ajutorului de stat;
- intervenții doar asupra unei unități de clădire (o zonă/ o parte a clădirii, un etaj sau un birou dintr-o clădire).

5.3. Eligibilitatea cheltuielilor

5.3.1. Baza legală pentru stabilirea eligibilității cheltuielilor

- Regulamentul (UE) nr. 1060/2021 al Parlamentului European și al Consiliului, de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare.

- Regulamentul (UE) nr. 1058/2021 al Parlamentului European și al Consiliului, privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune, cu modificările și completările ulterioare.
- Regulamentul (UE) nr. 2020/2093 al Consiliului de stabilire a cadrului financiar pentru perioada 2021 -2027.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.
- H.G. nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021–2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului nr. 873/ 2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.2 din H.G nr. 873/ 2022, pentru a fi eligibile, cheltuielile prevăzute în cererea de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, următoarele condiții cu caracter general:

a) să respecte prevederile art. 63 și, după caz, ale art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Regulamentul (UE) 2021/1.060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare;

- b) să fie însoțită de facturi emise în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sau cu prevederile legislației statului în care acestea au fost emise ori de alte documente cu valoare probatorie echivalentă facturilor, pe baza cărora cheltuielile să poată fi verificate/controlate/auditate, cu excepția cheltuielilor prevăzute la art. 3, precum și formelor de sprijin prevăzute la art. 5 din H.G. nr.873/2022;
- c) să fie însoțită de documente justificative privind efectuarea plății și realitatea cheltuielii efectuate, pe baza cărora cheltuielile să poată fi verificate/controlate/auditate, cu excepția cheltuielilor prevăzute la art. 3 și 4, precum și a formelor de sprijin prevăzute la art. 5 din H.G. nr.873/2022;
- d) să fie în conformitate cu prevederile programului;
- e) să fie în conformitate cu prevederile contractului de finanțare;
- f) să fie rezonabilă și necesară realizării operațiunii;
- g) să respecte prevederile legislației Uniunii Europene și legislației naționale aplicabile;
- h) să fie înregistrată în contabilitatea beneficiarului, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) lit. a) pct. (i) din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu excepția formelor de sprijin prevăzute la art. 5 din HG nr.873/2022.

5.3.2. Categoriile și plafoane de cheltuieli eligibile

În cadrul prezentului apel de proiecte sunt eligibile categoriile de cheltuieli prezentate mai jos, în conformitate cu prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.2 Amenajarea terenului

Se includ cheltuielile efectuate pentru pregătirea amplasamentului și care constau în demolări, demontări, dezafectări, defrișări, colectare, sortare și transport la depozitele autorizate a deșeurilor, sistematizări pe verticală, accesuri/ drumuri/ alei/ parcări/ drenuri/ rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin, drenaje, epuizmente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază).

1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială

Se includ cheltuielile efectuate pentru lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, de exemplu: plantare de copaci, reamenajare spații verzi, lucrări/acțiuni pentru protecția mediului.

1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasamentul proiectului).

CAP. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

Se includ cheltuielile aferente lucrărilor pentru asigurarea cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiție, precum și cheltuielile aferente racordării la rețelele de utilități, precum: alimentare cu apă, canalizare, agent termic, energie electrică.

CAP.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1. Studii de teren

Se cuprind cheltuielile pentru:

3.1.1 studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție;

3.1.2 raport privind impactul asupra mediului;

3.1.3. Alte studii specifice: studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției (spre exemplu, documentație privind imunizarea la schimbările climatice, etc).

3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații

Cuprinde toate cheltuielile necesare pentru elaborarea documentațiilor și obținerea avizelor.

3.3. Expertizare tehnică

Se cuprind cheltuielile pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică.

3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranță rutieră

3.5. Proiectare

Se includ cheltuielile pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare aferente obiectivului de investiție:

3.5.1. Tema de proiectare

3.5.3. Studiu de fezabilitate/Documentație pentru avizarea lucrărilor de intervenții și deviz general

3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor

3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție

3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție.

3.6. Organizarea procedurilor de achiziție

Se includ cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice.

3.7. Consultanță

3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (plata serviciilor de consultanță pentru elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia; plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului execuției investiției)

3.7.2. Auditul financiar

3.8. Asistență tehnică

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:

a) pe perioada de execuție a lucrărilor;

b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții;

3.8.2. Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat.

3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform H.G. nr.300/2006 , cu modificările și completările ulterioare

CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază (aferente Măsurilor I și II, așa cum sunt detaliate în cadrul secțiunii 5.2.2 din prezentul ghid):

4.1. Construcții și instalații

Se cuprind cheltuielile aferente execuției tuturor obiectelor cuprinse în obiectivul de investiție.

Proiectantul va delimita obiectele de construcții din cadrul obiectivului de investiții și va nominaliza cheltuielile pe fiecare obiect.

Cheltuielile aferente fiecărui obiect de construcție se regăsesc în devizul pe obiect.

4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale

Cuprinde cheltuielile aferente montajului utilajelor tehnologice și al utilajelor incluse în instalațiile funcționale, inclusiv rețelele aferente necesare funcționării acestora.

Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Cuprinde cheltuielile pentru achiziționarea utilajelor și echipamentelor tehnologice, precum și a celor incluse în instalațiile funcționale.

Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport

Cuprinde cheltuielile pentru achiziționarea utilajelor și echipamentelor care nu necesită montaj, precum și a echipamentelor de transport, inclusiv tehnologic.

Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

4.5 Dotări

Se cuprind cheltuielile pentru procurarea de bunuri care, conform legii, intră în categoria mijloacelor fixe, sunt necesare implementării proiectului și respectă prevederile contractului de finanțare.

Sunt eligibile cheltuielile pentru procurarea de bunuri care, conform legii, intră în categoria obiectelor de inventar, cu obligativitatea menținerii acestora pe toată perioada de durabilitate a proiectului.

Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

Dotările se cuprind în devizul general în baza fundamentării privind necesitatea și oportunitatea finanțării acestora.

4.6 Active necorporale (drepturi referitoare la brevete, licențe, know-how sau cunoștințe tehnice ne brevetate, precum și cheltuielile cu întărirea capacității administrative a beneficiarilor în domeniul eficienței energetice, drept acțiune conexă)

Cheltuielile aferente Măsurilor din categoriile II și III, cumulate, trebuie să reprezinte:

- maximum 15% din valoarea eligibilă a proiectului,

- în cazul proiectelor care presupun lucrări de consolidare în vederea reducerii riscului seismic, maximum 20% din valoarea eligibilă a proiectului.

CAP. 5 Alte cheltuieli

5.1. Organizare de șantier

5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

Cheltuieli aferente realizării unor construcții provizorii sau amenajări în construcții existente, precum și cheltuieli de desființare a organizării de șantier:

- vestiare/barăci/spații de lucru pentru personalul din șantier,
- platforme tehnologice/dezafectarea platformelor tehnologice,
- grupuri sanitare,
- rampe de spălare auto,
- depozite pentru materiale,
- fundații pentru macarale,
- rețele electrice de iluminat și forță,
- căi de acces,
- branșamente/racorduri la utilități,
- împrejmui,
- panouri de prezentare,
- pichete de incendiu,
- cheltuieli pentru desființarea organizării de șantier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții, cu excepția cheltuielilor aferente pct. 1.3. "Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială", cheltuielile aferente construcțiilor provizorii pentru protecția civilă.

5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier

Se includ cheltuieli pentru: obținerea autorizației de construire/desființare aferente lucrărilor de organizare de șantier, taxe de amplasament, închirieri semne de circulație, întreruperea temporară a rețelelor de transport sau distribuție de apă, canalizare, agent termic, energie electrică, gaze naturale, contractele de asistență cu poliția rutieră, contract temporar cu furnizorul de energie electrică, cu furnizorul de apă, cu unități de salubritate, taxe depozit ecologic, taxe locale, costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor, paza șantierului, chirii pentru

ocuparea temporară a domeniului public, închirieri de vestiare/baraci/containere/ grupuri sanitare, costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor, cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții/intervenții, operațiuni care constituie obligația executanților, cu excepția cheltuielilor aferente pct. 1.3. “Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială”.

5.2 . Comisioane, cote si taxe

În această categorie se cuprind cheltuieli pentru:

- cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor;
- taxe pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/ desființare/ organizare de șantier.

5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute

Cheltuielile diverse și neprevăzute vor fi folosite în conformitate cu legislația în domeniul achizițiilor publice ce face referire la modificările contractuale apărute în timpul execuției.

Cheltuielile diverse și neprevăzute se estimează procentual și se consideră eligibile, dacă sunt detaliate corespunzător prin documente justificative, doar **în limita a 10% din valoarea eligibilă a cheltuielilor** eligibile cuprinse la capitolele/ subcapitolele: 1.2 - Amenajare teren, 1.3 - Amenajare pentru protecția mediului, 1.4 - Relocare utilități, 2 - Asigurare utilitati, 3.5 - Proiectare, 3.8 - Asistență tehnică, 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază.

5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate

Activitățile obligatorii de comunicare și vizibilitate aferente proiectului vor fi în conformitate cu prevederile contractului de finanțare și cu prevederile Ghidului de Identitate Vizuală PRSM 2021-2027.

Pentru îndeplinirea obligațiilor privind comunicarea și vizibilitatea, beneficiarii vor respecta prevederile din Ghidul de Identitate Vizuală PRSM 2021-2027 disponibil, în format electronic,

pe site-ul dedicat programului (https://2021-2027.adrmuntenia.ro/download_file/article/84/2023-12-15-giv-2021-2027.pdf).

Beneficiarii sunt obligați să utilizeze, pentru toate materialele de comunicare și vizibilitate realizate în cadrul proiectelor finanțate prin PR Sud-Muntenia 2021-2027, indicațiile tehnice din Ghidul de Identitate Vizuală PRSM 2021-2027.

Cap. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1. Pregătirea personalului de exploatare

Cuprinde cheltuielile necesare instruirii/școlarizării personalului în vederea utilizării corecte și eficiente a utilajelor și tehnologiilor.

6.2. Probe tehnologice și teste

Cuprinde cheltuielile aferente execuției probelor/încercărilor, prevăzute în proiect, expertizelor la recepție.

Cap.7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț.

Taxa pe valoarea adăugată nedeductibilă aferentă cheltuielilor eligibile (costuri directe și indirecte) este eligibilă, în conformitate cu prevederile art.64, alin.1, lit. (c) - (i), (ii).

În cazul proiectelor cu mai multe componente, respingerea unei componente nu conduce la respingerea întregului proiect. Astfel, din bugetul proiectului vor fi excluse cheltuielile aferente componentei respinse.

5.3.3. Categoriile de cheltuieli neeligibile

În conformitate cu prevederile art. 10 din HG. nr. 873/2022, următoarele categorii de cheltuieli nu sunt eligibile:

- cheltuielile prevăzute la art. 64 din Regulamentul (UE) 2021/1.060;
- cheltuielile efectuate în sprijinul relocării potrivit art. 66 din Regulamentul (UE) 2021/1.060;
- cheltuielile excluse de la finanțare potrivit art. 7 alin. (1), (4) și (5) din Regulamentul (UE) 2021/1.058;

- achiziția de echipamente și autovehicule sau mijloace de transport secondhand;
- amenzi, penalități, cheltuieli de judecată și cheltuieli de arbitraj;
- cheltuielile efectuate peste plafoanele specifice stabilite prin ghidul solicitantului, în aplicarea prevederilor HG. nr. 873/2022, art. 2 alin. (1) lit. f);
- cheltuielile excluse de la finanțare prin ghidul solicitantului, în aplicarea prevederilor HG. nr. 873/2022, art. 2 alin. (1) lit. f), corespunzător specificului programului și particularităților operațiunilor;
- cheltuielile realizate în cadrul operațiunilor care intră sub incidența prevederilor art. 63 alin. (6) din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu excepția situațiilor reglementate la art. 20 alin. (1) lit. b) din același regulament;
- cheltuielile aferente operațiunilor care fac obiectul uneia dintre situațiile prevăzute la art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060, care afectează caracterul lor durabil, proporțional cu perioada de neconformitate.

Alte cheltuieli neeligibile:

- costuri operaționale, de funcționare și întreținere a obiectivelor finanțate prin proiect;
- cheltuieli financiare, respectiv prime de asigurare, taxe, comisioane, rate și dobânzi aferente creditelor;
- achiziționarea de terenuri;
- contribuția în natură;
- amortizarea;
- cheltuielile cu leasingul;
- cheltuielile privind achiziția de dotări second-hand;
- cheltuielile cu achiziționarea autovehiculelor și a mijloacelor de transport, așa cum sunt ele clasificate în Subgrupa 2.3. „Mijloace de transport” din HG 2139/2004;
- cheltuielile incluse în subcapitolul 7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)

Nu vor fi eligibile proiectele ce vizează doar dotări, ci proiectele ce presupun lucrări cu autorizație de construire.

5.3.4. Opțiuni de costuri simplificate. Costuri directe și costuri indirecte

În cadrul prezentului apel de proiecte cheltuielile sunt împărțite în categorii de costuri directe și indirecte.

Pentru proiectele de investiții publice, **costurile directe** vor fi costurile incluse în capitolele 1, 2, 4, 6 și în subcapitolele 5.1, 5.3, 7.2 din devizul general din devizul general întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Cheltuieli aferente **costurilor indirecte** sunt eligibile, cumulativ, în procent de 3 % din valoarea cheltuielilor eligibile aferente costurilor directe și cuprind cap.3, subcapitolele 5.2 și 5.4 din devizul general din devizul general întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

5.3.5. Opțiuni de costuri simplificate. Costuri unitare/sume forfetare și rate forfetare

În cadrul prezentului apel de proiecte, pentru a acoperi costurile indirecte ale unui proiect, se utilizează o rată forfetară de 3 % din costurile directe eligibile, în conformitate cu prevederile art.54, lit. (a) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021.

5.3.6. Finanțare nelegată de costuri

Nu este cazul

5.4. Valoarea minimă și maximă eligibilă/nerambursabilă a unui proiect

Valoare minimă eligibilă: 100.000,00 euro

Valoare maximă eligibilă: 5.000.000,00 euro

Cursul de schimb valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori minime și maxime este cursul inforeuro din luna lansării apelului de proiecte (http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm).

Acest curs va fi utilizat până la semnarea contractului de finanțare.

Valoarea totală a proiectului poate fi majorată pe perioada implementării cu condiția ca diferența dintre valoarea eligibilă a proiectului și valoarea totală a acestuia să fie suportată de către beneficiar sub formă de cheltuieli neeligibile.

5.5. Cuantumul cofinanțării acordate

În cadrul apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34, pentru întocmirea bugetului cererii de finanțare, se vor lua în calcul următoarele rate de cofinanțare:

Pentru autorități și instituții publice locale

FEDR: 85%

Buget de Stat: 13%

Beneficiar: 2%

Pentru Instituții aflate în subordinea autorităților publice centrale

FEDR: 85%

Buget de Stat: 15%

5.6. Durata proiectului

Durata proiectului include atât activitățile realizate înainte de depunerea cererii de finanțare cât și activitățile ce urmează a fi realizate după semnarea contractului de finanțare.

Prima activitate aferentă proiectului reprezintă cea mai veche activitate desfășurată pentru elaborarea documentației de finanțare.

Solicitantul are obligația de a prevedea termene realiste pentru realizarea activităților, cu încadrarea în limitele maxime prevăzute pentru durata maximă de implementare a proiectului.

Perioada de implementare a proiectului reprezintă perioadă în care se realizează activitățile

Perioada de implementare a proiectului începe să curgă de la data semnării contractului de finanțare de către ultima parte, la care se adaugă, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Contractul de finanțare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării de către ultima parte până la data închiderii Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 sau data expirării perioadei pentru care trebuie asigurat caracterul durabil al proiectului, respectiv sustenabilitatea/durabilitatea proiectului, oricare intervine ultima.

5.7. Alte cerințe de eligibilitate a proiectului

Nu este cazul

6. INDICATORI DE ETAPĂ

Pe baza informațiilor incluse în cererea de finanțare și, dacă este cazul, a informațiilor suplimentare solicitate beneficiarului, AM PRSM verifică indicatorii de etapă care vor prevăzuți în Planul de monitorizare a proiectului.

Indicatorii de etapă se corelează cu activitatea de bază declarată de beneficiar în cererea de finanțare, precum și cu rezultatele așteptate ale proiectului.

Primul indicator de etapă poate fi stabilit la un interval de o lună, dar nu mai mult de 6 luni, calculat din prima zi de începere a implementării proiectului, așa cum este prevăzută în contractul de finanțare.

Dacă data de începere a implementării proiectului este anterioară datei de semnare a contractului de finanțare, primul indicator de etapă este raportat la data semnării contractului de finanțare.

Indicatorii de etapă se raportează atât la stadiul pregătirii și derulării procedurilor de achiziții, cât și la progresul execuției lucrărilor, aferente activității de bază.

În intervalul dintre doi indicatori de etapă consecutivi, AM PRSM monitorizează proiectul în cauză pe baza rapoartelor de progres și a vizitelor de monitorizare, putând utiliza, în funcție de specificul proiectului, un sistem specific de repere intermediare și instrumente de monitorizare care să permită evaluarea permanentă a evoluției progresului implementării proiectului și posibile abateri de la graficul de implementare sau de natură să afecteze atingerea indicatorilor de realizare și de rezultat.

AM PRSM sprijină beneficiarul pentru identificarea și stabilirea de posibile măsuri de remediere și urmărește atingerea indicatorilor de etapă.

Cu excepția primului indicator de etapă, în cazul neîndeplinirii celorlalți indicatori de etapă la termenele prevăzute în planul de monitorizare, actualizat prin actele adiționale aprobate, AM PRSM poate aplica, în funcție de analiza obiectivă și riscurile identificate, în condițiile prevăzute în contractul de finanțare, următoarele măsuri:

- a) întreruperea termenului de plată pentru cererile de plată/cererile de prefinanțare/cererile de rambursare până la îndeplinirea indicatorului de etapă, cu condiția ca îndeplinirea indicatorului să survină în perioada prevăzută la art. 74 alin. (1) lit. b din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare;
- b) respingerea, în tot sau în parte, a cererii de plată/cererii de prefinanțare/cererii de rambursare, în condițiile art. 25 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021, dacă nu au fost transmise dovezile privind îndeplinirea indicatorului de etapă în termenul specificat la lit. a);

- c) aplicarea unor penalități de întârziere, stabilite ca procent din valoarea cererii de plată/cererii de prefinanțare/cererii de rambursare, în funcție de valoarea resurselor financiare prevăzute pentru îndeplinirea indicatorului de etapă raportat la valoarea respectivei cereri sau ca procent în limita a 5% din valoarea eligibilă a contractului de finanțare, în situația neîndeplinirii a 3 indicatori de etapă consecutivi din motive imputabile beneficiarului/liderului de parteneriat și/sau partenerilor;
- d) suspendarea implementării proiectului, până la încetarea cauzelor obiective care afectează derularea activităților și atingerea indicatorilor de etapă;
- e) rezilierea contractului de finanțare de către AM PRSM;
- f) alte măsuri specifice prevăzute de AM PRSM în contractul de finanțare, cu condiția ca acestea să nu aducă atingere prevederilor naționale și regulamentelor europene aplicabile.

În termen de 5 zile lucrătoare de la termenul prevăzut pentru un indicator de etapă, beneficiarul încarcă documentele justificative care probează îndeplinirea acestuia, iar AM PRSM verifică și confirmă îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea acestuia în termen de 5 zile lucrătoare de la data la care documentele trebuiau/au fost încărcate de către beneficiar. Îndeplinirea indicatorului de etapă la finalul perioadei pentru care se face raportarea se probează prin raportul de progres și prin documentele justificative care îl însoțesc, la termenul stabilit pentru depunerea raportului de progres.

Pentru confirmarea îndeplinirii indicatorului de etapă, AM PRSM poate solicita clarificări sau iniția o vizită de monitorizare, caz în care se suspendă termenul de validare.

În cazul nerespectării termenului de 5 zile lucrătoare pentru încărcarea documentelor justificative care probează îndeplinirea indicatorului, prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ se blochează posibilitatea de încărcare a documentelor.

Ulterior, beneficiarul poate solicita, motivat, AM PRSM deblocarea aplicației pentru încărcarea documentelor justificative care probează realizarea indicatorului de etapă.

În situația îndeplinirii cu întârziere a unui indicator de etapă, beneficiarul poate face dovada îndeplinirii acestuia, ulterior, și prin rapoartele de progres sau cu ocazia vizitelor de monitorizare, iar AM PRSM înregistrează în sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ îndeplinirea cu întârziere a unui indicator de etapă.

În cazul nerealizării indicatorilor de etapă din primul an de implementare în decurs de 6 luni de la finalizarea primului an de implementare, din motive imputabile beneficiarului/liderului de parteneriat și/sau partenerilor acestuia, precum și în situația unor întârzieri semnificative în îndeplinirea indicatorilor de etapă care afectează substanțial sau fac imposibilă realizarea obiectivelor și atingerea rezultatelor proiectului asumate prin contractul, AM PRSM poate

proceda la rezilierea contractului de finanțare potrivit prevederilor art. 37 și 38 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 și recuperarea sumelor deja plătite beneficiarului.

În procesul de monitorizare a proiectelor, AM PRSM va verifica și confirma îndeplinirea indicatorilor de etapă, în conformitate cu prevederile Planului de monitorizare a proiectului.

7. COMPLETAREA ȘI DEPUNEREA CERERILOR DE FINANȚARE

7.1. Completarea formularului cererii

Cererea de finanțare depusă de solicitanți va respecta modelul cadru aprobat prin Ordinul nr. 1777/2023 al ministrului investițiilor și proiectelor europene privind aprobarea conținutului/modelului/formatului/structurii-cadru pentru documentele prevăzute la art. 4 alin. (1) teza întâi, art. 6 alin. (1) și (3), art. 7 alin. (1) și art. 17 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021–2027, cu modificările și completările ulterioare.

Solicitantul are obligația de a completa cererea de finanțare cu toate informațiile necesare, în conformitate cu instrucțiunile de completare anexate ghidului solicitantului.

7.2. Limba utilizată în completarea cererii de finanțare

Cererea de finanțare și anexele acesteia trebuie să fie completate în limba română.

Orice alte documentele redactate în altă limbă vor fi însoțite, în mod obligatoriu, de traducere legalizată sau autorizată.

7.3. Metodologia de justificare și detaliere a bugetului cererii de finanțare

Bugetul proiectului este inclus în cererea de finanțare. Solicitantul va utiliza formatul-cadru al bugetului din Anexa 4 a Ordinului MIPE nr.1777/ 3 mai 2023 și va avea în vedere tipurile de cheltuieli menționate în secțiunea 5.3.2 din prezentul ghid.

Bugetul proiectului se generează în cadrul aplicației MySMIS2021/ SMIS2021+.

Bugetul proiectului se va întocmi respectând prevederile Hotărârii Guvernului nr. 873/ 2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de

dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă.

La întocmirea bugetului, solicitantul va avea în vedere că valorile pe care se fundamentează bugetul trebuie să respecte prevederile art. 5 lit. d) și e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Bugetul proiectului se corelează cu devizul general al investiției, întocmit în conformitate cu prevederile H.G.nr.907/ 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru corelarea bugetului cu devizul general se va utiliza matricea de corelare aprobată prin Ordinul MIPE nr.2370/ 2023.

Bugetul cererii de finanțare va fi corelat cu informațiile cuprinse în cadrul devizelor aferente celei mai recente documentații anexate la cererea de finanțare: PT/contract de lucrări/furnizare încheiat, etc.

De asemenea, bugetul proiectului se corelează cu obiectivele proiectului, activitățile prevăzute, resursele alocate/estimate, cu calendarul achizițiilor publice, cu calendarul de realizare, iar cheltuielile vor fi corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile.

Bugetul estimat alocat activității sau pachetului de activități de bază reprezintă minimum 50% din bugetul eligibil al proiectului.

Solicitantul are obligația de a asigura fonduri suficiente și realiste în bugetul proiectului, precum și termene realiste pentru realizarea activităților, cu încadrarea în limitele maxime prevăzute pentru bugetul sau după caz durata maximă de implementare a proiectului.

Pentru fundamentarea stabilirii bugetului proiectului, solicitantul va anexa la depunerea cererii de finanțare Nota privind fundamentarea costurilor asumată de proiectant din care să rezulte bazele stabilirii costului proiectului propus, însoțită de o minimă documentație justificativă (minim 2 oferte, antemasurători cu calcule globale/detaliat, etc).

De asemenea, se vor depune minimum 2 oferte de preț pentru echipamente/ dotări/ servicii și, respectiv, oferte sau baze de preț pentru lucrări (acestea din urma, care sa fie livrabile, în cazul solicitării venite de la evaluatorii tehnic/ financiar).

În cazul proiectelor cu mai multe componente, respingerea unei componente nu conduce la respingerea întregului proiect. Astfel, din bugetul proiectului vor fi excluse cheltuielile aferente componentei respinse.

7.4. Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii

Declarația Unică

La cererea de finanțare, solicitantul anexează Declarația unică, care se completează conform prevederilor art. 8 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 23/2023 și prin care solicitantul își asumă îndeplinirea condițiilor de eligibilitate și a cerințelor de conformitate administrativă.

Aplicația MySMIS2021/SMIS2021+ va genera Declarația unică, care va fi completată de solicitant și va fi semnată cu semnătură electronică extinsă de către reprezentantul legal al acestuia.

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, atât liderul de parteneriat, cât și fiecare partener individual completează Declarația unică, care este semnată cu semnătură electronică extinsă de către reprezentantul legal al liderului, partenerului sau împuternicitul acestuia, după caz.

Respectarea cerințelor de ordin administrativ și îndeplinirea condițiilor de eligibilitate, așa cum sunt prevăzute în Ghidul Solicitantului, sunt asumate prin Declarația unică a solicitantului care se depune odată cu cererea de finanțare, urmând ca, în situația în care, după evaluarea tehnică și financiară, proiectul este propus pentru contractare, solicitantul să facă, prin documente justificative, dovada îndeplinirii condițiilor de eligibilitate prevăzute de Ghidul Solicitantului în etapa de contractare.

Prin Declarația unică, emisă pe proprie răspundere, sub sancțiunea pedepselor prevăzute de legislația penală în vigoare privind falsul intelectual și falsul în declarații, solicitantul, liderul de parteneriat și partenerul/ partenerii, după caz, declară îndeplinirea tuturor condițiilor de eligibilitate, așa cum au fost prevăzute în Ghidul Solicitantului, și că va/vor face dovada îndeplinirii acestor condiții, la cererea AM PRSM, în condițiile prevăzute în Ghidul Solicitantului, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare.

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, atât liderul de parteneriat, cât și fiecare partener individual, completează Declarația unică, care este semnată cu semnătură electronică extinsă de către reprezentantul legal al liderului, partenerului sau împuternicitul acestuia, după caz.

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, Declarația unică pentru liderul de parteneriat va fi generată de sistemul informatic doar după ce declarațiile unice ale

partenerilor au fost completate și semnate electronic de către reprezentanții legali ai acestora.

Odată cu generarea și semnarea Declarației unice, solicitantului/liderului de parteneriat și partenerului/partenerilor, după caz, i/li se aduce la cunoștință, în mod automat, prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+, că în etapa de contractare are/au obligația de a face dovada celor declarate.

Solicitantul va declara, de asemenea, pe propria răspundere, odată cu întocmirea declarației unice, că deține sau, după caz, urmează să dețină, până la semnarea contractului de finanțare, un drept real principal asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare și/sau asupra bunurilor imobile care constituie locația/locațiile de implementare a proiectului.

Documente solicitate pentru a fi evaluate în etapa de evaluare tehnică și financiară

1. Documentația tehnico-economică (faza PT) elaborată pentru fiecare cladire/componentă în parte din cadrul proiectului

Documentația tehnico-economică elaborată la faza PT, întocmită conform legislației în vigoare, asumată de proiectant, se transmite în format electronic, pdf, sub semnătură electronică extinsă a reprezentantului legal al solicitantului sau a persoanei împuternicite a acestuia pentru asumarea conformității cu originalul a acesteia.

Solicitantul are obligația întocmirii documentației tehnico-economice în conformitate cu legislația în vigoare.

Aceasta trebuie să fie completă, să conțină toate părțile/secțiunile scrise și desenate, să fie clară, să asigure informațiile tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului, în conformitate cu legislația în vigoare.

Planșele aferente documentației tehnico-economice se depun în format electronic, scanat, fișiere tip PDF, sub semnatura electronică extinsă a reprezentantului legal al solicitantului sau a persoanei împuternicite a acestuia, conținând un cartuș semnat conform prevederilor legale.

În realizarea documentației tehnico-economice se va avea în vedere respectarea principiului de a nu prejudicia în mod semnificativ („Do Not Significant Harm” - DNSH), precum și respectarea cerințelor cu privire la imunizarea la schimbările climatice.

Proiectul tehnic trebuie să nu fi fost elaborat/revizuit/reactualizat cu mai mult de 2 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare.

Devizul general trebuie să fie elaborat cu, cel mult, 12 luni înainte de depunerea cererii de finanțare (în cazul documentațiilor tehnico-economice elaborate cu mai mult de 12 luni înainte de data depunerii cererii de finanțare).

Proiectul tehnic va fi însoțit de documentațiile elaborate în fazele anterioare de proiectare (DALI, expertiza tehnică a clădirii și raportul de audit energetic), precum și de hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului.

Expertiza tehnică (pentru fiecare componentă/ clădire în parte) va confirma că imobilul nu este încadrat în clasa I de risc seismic, respectiv clădiri cu risc ridicat de prăbușire, în clasa II de risc seismic, respectiv clădiri care, sub efectul cutremurului, pot suferi degradări structurale majore.

De asemenea din expertiza tehnica va rezulta faptul că respectiva clădire a fost construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de data de 31.12.2000.

Raportul de audit energetic va avea inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii și certificatul de performanță energetică (pentru fiecare componentă/ clădire în parte).

Doar în cazul lucrărilor începute care vizează execuția lucrărilor de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente, cu finanțare din alte surse, care asigură încadrarea în clasa de risc seismic RslV, se vor anexa și:

- Procesul verbal de recepție parțială a lucrărilor, precum și documentele cadastrale privind intabularea acestora, după caz.
- Raport privind stadiul fizic al investiției, însoțit de devizele detaliate, asumate de către reprezentantul legal al solicitantului, de către dirigintele de șantier și de către constructor.
- Contractul de lucrări, inclusiv acte adiționale, dacă există.
- Pe lângă proiectul tehnic se vor depune și dispozițiile de șantier emise până la acea dată, dacă este cazul.

Pentru clădirile identificate ca monumente istorice, se vor transmite și documentațiile/ analizele/ expertizele de specialitate care stabilesc necesitatea intervențiilor în relație cu principiile conservării și restaurării monumentelor istorice și cu necesitatea utilizării contemporane a acestora. De asemenea, se vor transmite și avizele autorităților competente din domeniul conservării monumentelor.

2. Autorizația de construire emisă în scopul execuției lucrărilor proiectului, în termen de valabilitate (Autorizația de construire la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului).

În situația în care cererea de finanțare este selectată pentru contractare, solicitantul are obligația să asigure valabilitatea autorizației de construire și corespondența cu obiectivul finanțat și la semnarea contractului de finanțare.

3. Documentația privind imunizarea la schimbările climatice.

Documentația privind imunizarea la schimbările climatice va respecta metodologia de întocmire conform anexei prezentului ghid, iar concluziile documentației se vor regăsi în documentația tehnico-economică și în cererea de finanțare.

Documentația de imunizare va fi asumată atât de reprezentantul legal cât și de expertul cu competențe specifice în domeniul mediului care a întocmit documentația.

Informațiile privind respectarea și modalitatea de îndeplinire a cerințelor și măsurilor prevăzute pentru obiectivele de mediu vor fi corelate în cererea de finanțare, documentația tehnică, Declarația DNSH precum și documentația privind imunizarea la schimbările climatice.

4. Devizul general centralizat și devizele generale pentru fiecare componentă, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă, actualizat(e) la faza PT. Devizul general (devizele generale) nu trebuie să fie mai vechi de 12 luni calculate de la data depunerii cererii de finanțare.

Se vor atașa devize întocmite separat atât pentru Măsurile din categoria I, cât și pentru cele aferente Măsurilor din categoria II(+III) (așa cum sunt detaliate în cadrul secțiunii 5.2.2), în vederea stabilirii încadrării în procente de maximum 15%/ 20% din valoarea eligibilă a proiectului.

În cazul în care, în cadrul proiectului, există atât lucrări eligibile cât și lucrări neeligibile,

se vor anexa la cererea de finanțare devize și liste cu cantitățile de lucrări, defalcate pe tipuri de cheltuieli, eligibile și neeligibile, corelate cu devizul general.

5. Situațiile financiare anuale, aferente ultimului exercițiu financiar încheiat, depuse/transmise la unitățile teritoriale le Ministerului Finanțelor, conform prevederilor legale, împreună cu dovada depunerii acestora (recipisa) cu mențiunea: Fără erori de validare

6. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile.

7. Nota de fundamentare a costurilor proiectului propus, însoțită de documente justificative (de exemplu: studii de piață, oferte de pret, antemăsuratori cu calcule globale/detaliat, liste de cantități și prețuri unitare provenite din surse verificabile și obiective extrase din baze de date, internet, cataloage, orice alte surse verificabile și orice alte documente pe care solicitantul le consideră necesare, etc).

Nota însoțită de documentele justificative se depun sub semnatura electronică extinsă a reprezentantului legal al solicitantului sau a persoanei împuternicite a acestuia. În cazul în care se vor indica oferte de preț, acestea se vor anexa cererii de finanțare. Pentru situația în care se vor indica baze de preț, se va menționa un link de accesare a acestora. În situația în care acest link nu este accesibil, sau la solicitarea evaluatorilor tehnic/financiar, se vor transmite toate documentele justificative pentru stabilirea costului.

Responsabilitatea costurilor este a proiectantului, iar acesta menționează/anexează documentele care au stat la baza fixării prețurilor unitare din listele cu cantități de lucrări/echipamente.

8. Declarația cu privire la respectarea principiului ”a nu prejudicia în mod semnificativ” (“do no significant harm” - DNSH).

9. Matricea de corelare a bugetului cu devizul general

Matricea va fi completată cu informațiile relevante aferente respectivului apel de proiecte și anexată la cererea de finanțare.

10. Documente privind capacitatea operațională a solicitantului.

Se vor depune fișele de post și decizia de numire a membrilor și CV-urile echipei desemnate pentru implementarea proiectului, actualizate la date depunerii cererii de finanțare.

În cazul în care echipa de implementare nu este nominalizată, se vor atașa doar fișele de post pentru pozițiile desemnate a forma această echipă, aprobate de reprezentantul legal al solicitantului.

De asemenea, se vor depune orice alte documente relevante pentru dovedirea capacității operaționale a solicitantului (cu referire la: strategie pentru monitorizarea implementării și post-implementării proiectului, repartizarea sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare, proceduri de verificare/ supervizare a activității echipei de proiect).

Informațiile privind capacitatea operațională se vor regăsi și în cererea de finanțare, în secțiunea dedicată.

11. Dacă este cazul, documente privind complementaritatea cu alte proiecte (spre exemplu: contracte, acorduri etc.)

12. Documente care dovedesc regimul de ocupare (permanent/ semipermanent) a clădirii

În cazul în care solicitantul consideră că poate explica o anumită situație și prin alte documente, acesta le poate anexa la cererea de finanțare, însă acest aspect nu presupune lipsa documentelor obligatorii solicitate.

AM PR Sud-Muntenia poate solicita și alte documente considerate necesare în procesul de evaluare, selecție și contractare.

7.5. Aspecte administrative privind depunerea cererii de finanțare

Depunerea cererii de finanțare se va realiza doar prin sistemul informatic MySMIS2021/ SMIS2021+.

Depunerea cererii de finanțare prin orice alte mijloace nu va fi luată în considerare.

7.6. Anexele și documente obligatorii la momentul contractării

1. Hotărârea de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară.

2. Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene", aferent proiectului propus, semnat și ștampilat de către ordonatorul principal de credite, în conformitate cu prevederile art. 2 (3) din H.G. nr. 829/2022 și stabilit prin Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, metodologia de elaborare a proiectelor de buget pe anul bugetar în curs.

3. Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare a proiectului propus la finanțare/finanțat din fonduri europene, în conformitate cu HG. nr.829/2022.

4. Documente privind constituirea parteneriatului, respectiv Acordul de parteneriat (dacă este cazul), model orientativ anexat ghidului.

Acordul se completează și se semnează de către fiecare membru al acordului de parteneriat. Acordul de parteneriat va fi însoțit, obligatoriu, de hotărârile de aprobare a acordului (parteneriat).

5. Mandatul/ împuternicire/ dispoziție pentru semnarea unor secțiuni din cererea de finanțare (dacă este cazul).

Actul de împuternicire se prezintă în cazul în care anumite secțiuni/anexe din cererea de finanțare nu sunt semnate de reprezentantul legal al solicitantului, ci de o persoană împuternicită în acest sens.

Actul de împuternicire reprezintă orice document administrativ emis de reprezentantul legal în acest sens, cu respectarea prevederilor legale (exemple orientative: hotărâre, dispoziție etc);

NU se acceptă însușirea și semnarea declarațiilor solicitate în nume personal ale reprezentantului legal de către o altă persoană împuternicită.

6. Documente statutare solicitant, conform legislației în vigoare la data depunerii cererii de finanțare

Pentru autorități și instituții publice locale, după caz:

- Hotărârea judecătorească de validare a mandatului primarului (sau orice alte documente din care să rezulte calitatea de reprezentant legal, pentru situații particulare),
- Hotărârea de constituire a consiliului local,
- Hotărârea de constituire a consiliului județean,
- Hotărârea consiliului județean de validare a mandatului președintelui consiliului județean,

- Hotărâre/decizie/alt act administrativ de numire a reprezentantului legal al instituției publice locale,
- Hotărârea Consiliului Județean, Hotărârea Consiliului Local, după caz, de înființare a instituției sau serviciului public, precum și, dacă e cazul, alte documente din care să reiasă încadrarea solicitantului în această categorie.
- În cazul în care solicitantul este și ocupantul clădirii, dacă din documentele menționate mai sus nu reiese că solicitantul își desfășoară activitatea în clădirea/clădirile care face/fac obiectul proiectului: alte documente din care să reiasă îndeplinirea criteriului.

Pentru instituțiile publice aflate în subordinea autorităților publice centrale, după caz:

- Hotărârea/ordinul/decizia/alt act administrativ de numire a reprezentantului legal,
- Decizia primului ministru de numire a prefectului,
- Legea, Hotărârea de Guvern etc. din care să reiasă încadrarea solicitantului în categoria solicitanților eligibili (ex. act de înființare, actul privind organizarea și funcționarea).
- În cazul în care solicitantul este și ocupantul clădirii, dacă din documentele menționate mai sus nu reiese că solicitantul își desfășoară activitatea în clădirea/clădirile care face/fac obiectul proiectului: alte documente din care să reiasă îndeplinirea criteriului.

Pentru ocupanții clădirilor, dacă este cazul, în cazul în care nu fac parte din categoria solicitanților eligibili, sunt prezentate:

- documente din care reiese că ocupanții au fost selectați printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, conform legislației în vigoare, suprafața utilă aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii, că își desfășoară activitatea în clădirea/clădirile care face/fac obiectul proiectului.

7. Decizia finală a autorității competente pentru protecția mediului, privind procedura de evaluare a impactului asupra mediului, în conformitate cu Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, sau clasarea notificării.

8. Pentru a face dovada că deține sau, după caz, urmează să dețină, până la semnarea contractului de finanțare, un drept real principal asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de finanțare și/sau asupra bunurilor imobile care constituie locația/locațiile de

implementare a proiectului, solicitantul va depune documentele de proprietate/ administrare (extras de carte funciară emis cu, cel mult 30 zile calendaristice înainte de transmitere, inclusiv tabelul centralizator cu numerele cadastrale și obiective de investiții), nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare.

Drepturile asupra infrastructurii pentru care se solicită finanțare trebuie menținute de la semnarea contractului de finanțare, în perioada de implementare, precum și în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare.

9. Certificat de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la **bugetul local**, precum și la **bugetul de stat**, din care să reiasă că solicitantul și-a achitat obligațiile de plată nete la **bugetul de stat** și respectiv, **bugetul local**, în ultimul an calendaristic.

CertIFICATELE de atestare fiscală trebuie să fie în termen de valabilitate.

În cazul în care solicitantul are debite, va solicita detalierea acestora în certificatul de atestare fiscală.

10. Certificatul de cazier fiscal al solicitantului în termen de valabilitate.

11. Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului.

12. Graficul cererilor de prefinanțare/ rambursare/ plată.

13. Pentru expertul care a întocmit documentația de imunizare, se va depune documentul relevant cu privire la încadrarea acestuia ca expert care are dreptul legal să întocmească astfel de documentații.

14. Planul de monitorizare a proiectului.

15. Extras al cărții tehnice a imobilului, fișa tehnică a imobilului, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau orice alt document justificativ din care să rezulte finalizarea construirii clădirii (execuția lucrărilor terminată).

16. (dacă este cazul) Tabel centralizator al ocupații la nivel de clădire, în care se vor menționa informațiile despre ocupații, inclusiv suprafața totală utilă a clădirii (mp) și suprafața utilă a acestor spații/unități de clădire (mp și %).

17. Extrase din documente strategice relevante - pentru conformitatea cu art.73, lit a din Regulamentul 1060/2021- demonstrarea încadrării proiectului în obiectivele strategiilor relevante.

18. Declarația ocupantului (persoana juridică care a închiriat sau a primit în folosință gratuită, a obținut în concesiune spații sau unități de clădire) prin care își exprimă acordul ca solicitantul să realizeze investiția.

19. Dacă este cazul, documente actualizate, care au suferit modificări în urma evaluării tehnice și financiare/ pentru care există recomandări de actualizare/ modificare în urma evaluării tehnice și financiare.

AM PR Sud-Muntenia poate solicita și alte documente considerate necesare în procesul de evaluare, selecție și contractare.

7.7. Renunțarea la cererea de finanțare

Pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare, solicitantul de finanțare are dreptul de a solicita retragerea de la finanțare a proiectului depus.

Retragerea cererii de finanțare se realizează de către reprezentantul legal al solicitantului de finanțare/persoana împuternicită a reprezentantului legal al solicitantului de finanțare, în mod expres prin mandat special/împuternicire specială la notar:

a) prin sistemul electronic MySMIS 2021/SMIS 2021;

sau

b) prin completarea Formularului de retragere de la finanțare a proiectului.

Un proiect retras de la finanțare poate fi redepus în cadrul aceluiași apel de proiecte în condițiile în care acesta este deschis, conform termenelor precizate în cadrul ghidului solicitantului de finanțare, și va fi tratat ca un proiect nou.

8. PROCESUL DE EVALUARE, SELECȚIE ȘI CONTRACTARE A PROIECTELOR

8.1. Principalele etape ale procesului de evaluare, selecție și contractare

Principalele etape ale procesului de evaluare, selecție și contractare sunt prezentate mai jos.

1. Depunerea și înregistrarea cererilor de finanțare

Depunerea unei cereri de finanțare reprezintă operațiunea de transmitere, de către un solicitant, a unei solicitări de finanțare (cerere de finanțare), prin intermediul aplicației

MySMIS2021/SMIS2021+. Aplicația MySMIS2021/SMIS2021+ alocă, în mod automat, codul proiectului (codul SMIS). La nivelul AM PRSM, cererile de finanțare depuse vor fi înregistrate în MySMIS2021/SMIS2021+ (BackOffice).

2. Verificarea conformității administrative

Această etapă este complet digitalizată, respectiv este realizată în mod automat prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+, pe baza declarației unice generată de sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+.

3. De desemnarea comisiei de evaluare tehnică și financiară

După înregistrarea cererilor de finanțare în MySMIS2021/SMIS2021+ (BackOffice), vor fi desemnați experții independenți responsabili cu evaluarea tehnică și financiară a cererii de finanțare, precum și experții din cadrul AM PRSM - Serviciul Evaluare, Selecție și Contractare care vor primi rolurile de președinte/secretar ai comisiilor de evaluare.

4. Evaluarea tehnică și financiară a cererii de finanțare

După verificarea digitalizată a conformității administrative, solicitantul sau, după caz, liderul de parteneriat este informat, prin emiterea unei notificări prin intermediul aplicației MySMIS2021/SMIS2021+, cu privire la trecerea proiectului în etapa de evaluare tehnică și financiară sau, după caz, cu privire la nerespectarea cerințelor de conformitate administrativă, situație în care nu este demarată etapa de evaluare tehnică și financiară.

Cererile de finanțare depuse de solicitanți în sistemul MySMIS 2021/SMIS2021+, se evaluează în conformitate cu Metodologia de selecție a proiectelor aprobată de Comitetul de monitorizare pentru PR Sud-Muntenia, în vigoare la momentul evaluării, precum și în concordanță cu prevederile Ghidului Solicitantului și în baza oricăror instrucțiuni ale AM PRSM referitoare la verificarea ETF.

Pe parcursul procesului de evaluare tehnică și financiară, comisia de evaluare poate solicita clarificări.

Pentru a asigura principiul tratamentului egal, nediscriminarea și a nu afecta principiul competițional al proiectelor, temele ce pot face subiectul clarificărilor în cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară se referă la următoarele aspecte (fără a fi exhaustive):

- buget incorect calculat din punct de vedere aritmetic;
- necorelarea bugetului cu activitățile proiectului și cu planul de achiziții;
- necorelarea calendarului de activități cu planul de achiziții;
- declararea anumitor cheltuieli ca fiind ne-eligibile și reasumarea acestora de către solicitant;

- necorelări de informații în diferite părți ale cererii de finanțare, care să nu afecteze principiile de competitivitate în cadrul procesului, depunând în mod corespunzător;
- necorelări între cererea de finanțare și documentația tehnico-economică/ plan de afaceri, acolo unde este cazul.

Termenul de răspuns la solicitările de clarificări este de 5 zile lucrătoare, în funcție de complexitatea acestora.

În lipsa unor răspunsuri la clarificări sau în cazul primirii unor răspunsuri neconcludente, AM PRSM ia decizia privind rezultatul evaluării pe baza informațiilor existente.

Răspunsurile la solicitările de clarificări nu vor introduce documente sau elemente noi, de natură să modifice/ îmbunătățească proiectul.

În cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară se efectuează și vizita pe teren.

Odată cu transmiterea primei solicitări de clarificări, solicitantul va fi notificat asupra datei efectuării vizitei pe teren.

Vizita pe teren se va desfășura la locul de implementare propus în cererea de finanțare, cu scopul de a confrunța informațiile prezentate în cererea de finanțare și anexele acesteia (documente de proprietate, documentații tehnico-economice, etc.) cu realitatea în teren.

Grilele de evaluare tehnică și financiară se completează și se generează în sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+.

Rezultatele evaluării tehnice și financiare se comunică solicitantului/ liderului de parteneriat electronic, prin intermediul sistemului informatic MySMIS2021/SMIS2021+, indicându-se punctajul obținut și justificarea acordării respectivului punctaj, pentru fiecare criteriu în parte.

Recomandările din evaluare, inclusiv recomandările rezultate din efectuarea vizitei la fața locului, criteriile care au fost punctate în procesul de evaluare și selecție (care nu au fost soluționate până în momentul contractării), precum și recomandările formulate în etapa contractuală, vor face obiectul unei anexe la contract, vor fi obligatorii și îndeplinirea lor va fi monitorizată în etapa de implementare.

5. Contractarea proiectelor

După finalizarea evaluării tehnice și financiare a cererilor de finanțare, AM PRSM demarează etapa de contractare.

Intrarea în etapa de contractare este adusă la cunoștința solicitantului prin aplicația informatică MySMIS2021/SMIS2021+.

Solicitanții ale căror cereri de finanțare au întrunit pragul de excelență sau care au îndeplinit condițiile prevăzute în Ghidul Solicitantului și ale căror rezultate confirmă îndeplinirea condițiilor pentru selecție sunt notificați cu privire la trecerea în etapa de contractare, în termen de **5 zile lucrătoare de la data finalizării etapei de evaluare tehnică și financiară**, respectiv de la data soluționării contestațiilor.

În etapa de contractare, solicitanților li se solicită de către AM PRSM prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ să facă dovada celor declarate prin declarația unică, respectiv să prezinte documentele justificative prin care fac dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de eligibilitate.

Autoritatea de management poate solicita clarificări în etapa de contractare.

Urmare a verificării îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, autoritatea de management emite decizia de aprobare a finanțării, respectiv decizia de respingere a finanțării.

Durata totală până la semnarea contractului de finanțare **nu poate depăși 180 de zile calendaristice** calculate de la închiderea apelului de proiecte. În cazuri temeinic justificate, autoritatea de management are dreptul de a prelungi durata motivat, o singură dată, cu **maximum 90 de zile calendaristice**, cu informarea solicitanților prin publicarea unui anunț pe pagina de internet a autorității de management.

8.2. Conformitate administrativă - DECLARAȚIA UNICĂ

Aplicația MySMIS2021/SMIS2021+ generează Declarația unică care este completată de solicitant și se semnează cu semnătură electronică extinsă de către reprezentantul legal al acestuia sau împuternicitul acestuia.

Respectarea cerințelor de ordin administrativ și îndeplinirea condițiilor de eligibilitate, așa cum sunt prevăzute în Ghidul solicitantului, sunt asumate prin declarația unică a solicitantului, care se depune odată cu cererea de finanțare urmând ca, în situația în care, după evaluarea tehnică și financiară, proiectul este propus pentru contractare, solicitantul să facă dovada îndeplinirii condițiilor de eligibilitate prevăzute de Ghidul solicitantului, în etapa de contractare, prin documente justificative.

Solicitantul declară, de asemenea, pe propria răspundere, odată cu întocmirea declarației unice, că deține sau, după caz, urmează să dețină, până la semnarea contractului de finanțare, un drept real principal asupra bunurilor imobile care fac obiectul cererii de

finanțare și/sau asupra bunurilor imobile care constituie locația/locațiile de implementare a proiectului.

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, atât liderul de parteneriat, cât și fiecare partener individual, completează declarația unică, care este semnată cu semnătură electronică extinsă de către reprezentantul legal al liderului, partenerului, după caz.

În cazul proiectelor implementate în parteneriat, Declarația unică pentru liderul de parteneriat va fi generată de sistemul informatic doar după ce declarațiile unice ale partenerilor au fost completate și semnate electronic de către reprezentanții legali ai acestora.

Odată cu generarea și semnarea declarației unice, solicitantului/ liderului de parteneriat și partenerului/partenerilor, după caz, i/li se aduce la cunoștință, în mod automat, prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ că, în etapa de contractare, are obligația de a face dovada celor declarate.

8.3. Etapa de evaluare preliminară - dacă este cazul (specific pentru intervențiile FSE+)

Nu este cazul

8.4. Evaluarea tehnică și financiară. Criterii de evaluare tehnică și financiară

Evaluarea tehnică și financiară se va realiza în baza grilei de evaluare, care va cuprinde următoarele **criterii de evaluare tehnică și financiară**:

1. Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor specifice priorității (contribuția proiectului la neutralitatea climatică)

În cadrul acestui criteriu proiectele vor fi punctate în funcție de:

- ✓ Scăderea anuală a emisiilor echivalent CO₂ (kgCO₂/m²/an)

Se măsoara în % scăderea emisiilor echivalent CO₂ din clădirea nerenovată față de emisiile echivalent CO₂ din clădirea reabilitată.

- ✓ Reducerea consumului anual specific de energie primară (kWh/m²/an)

Se măsoara în % scăderea consumului anual specific de energie primară din clădirea nerenovată față de consumul anual specific de energie primară din clădirea reabilitată.

- ✓ Regimul de ocupare a clădirii

Se verifică și se punctează gradul de ocupare a clădirii-permanent sau semipermanent.

- ✓ Funcție/activitate socială

Se verifică și se punctează funcțiunea/ activitatea socială a clădirilor care fac obiectul proiectului (utilitate educațională/ sănătate, socio-culturală)

- ✓ Racordarea/bransarea la sistemul centralizat de termoficare

Se verifică și se punctează racordarea clădirii la un sistem eficient de termoficare centralizată. „Sistem eficient de termoficare și răcire centralizată” - înseamnă un sistem de termoficare sau răcire centralizat care utilizează cel puțin 50 % energie din surse regenerabile, 50 % căldură reziduală, 75 % energie termică cogenerată sau 50 % dintr-o combinație de energie și căldură de tipul celor sus-menționate; (conform articolului 2 punctul 41 din Directiva 2012/27/UE)

- ✓ Suprafața utilă a clădirii
- ✓ Consumul total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie (la nivel de proiect) ce poate fi atins, la sfârșitul implementării proiectului

Se verifică și se punctează pe baza raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică procentul estimat primară care este realizat din surse regenerabile de energie (pentru clădirea reabilitată) raportat la consumul total de energie primară. În cazul proiectelor cu mai multe componente, punctarea se realizează pentru fiecare componentă în parte.

- ✓ Consum final specific de energie, înainte de realizarea investiției, având ca termen de referință valoarea de 300 kWh/mp/an (având prioritate la finanțare clădirile cu performanță energetică mai scăzută)

Criteriul se va verifica pe baza raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică pentru situația anterioară renovării. În cazul proiectelor cu mai multe componente, punctarea se realizează pentru fiecare componentă în parte, în baza raportului de audit energetic.

- ✓ Costul investiției pe kWh economisit într-un an, în urma implementării proiectului (C_{inv}) - *Se va efectua calculul conform metodologiei anexate ghidului*

Valoarea C_{inv} reprezintă raportul dintre valoarea totală a componentei și economia anuală de energie primară a clădirii obținută ca urmare a reabilitării.

2. Contribuția proiectului la reziliența climatică

În cadrul acestui criteriu proiectele vor fi punctate în funcție de capacitatea de adaptare în fața schimbărilor climatice; vor fi punctate doar acele măsuri care sunt suplimentare cerințelor minime legale în domeniu.

Dacă proiectul demonstrează capacitate scăzută de adaptare, acesta este notat cu 0 și respins de la finanțare.

3. Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă

Pentru acest criteriu, solicitantul va completa în secțiunea relevantă din cererea de finanțare modul în care sunt respectate obligațiile prevăzute de legislația specifică aplicabilă, precum și acțiunile suplimentare (dacă este cazul).

În cadrul acestui criteriu nu vor fi punctate măsurile de conformare cu obligațiile legale ale solicitantului în aceste domenii, ci doar acele măsuri suplimentare față de cerințele minime legale:

- măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, prietenoase cu mediul înconjurător, respectiv: utilizarea de materiale ecologice, sustenabile, reciclabile, care nu întrețin arderea; instalarea de sisteme de încălzire/răcire/ventilare mecanică cu recuperarea căldurii; utilizarea tehnologiilor pasive sau a inovațiilor tehnologice;
- instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie.

4. Investiția include măsuri de asigurare a accesibilizării, egalității de șanse și tratament

Solicitantul va descrie în secțiunea relevantă din cererea de finanțare modul în care sunt respectate obligațiile minime prevăzute de legislația specifică aplicabilă, precum și acțiunile suplimentare, dacă sunt prevăzute astfel de acțiuni în cadrul proiectului.

În cadrul acestui criteriu nu vor fi punctate măsurile de conformare cu obligațiile legale ale solicitantului cu privire la designul universal și adaptarea rezonabilă, ci doar acele măsuri suplimentare față de cerințele minime legale:

- proiectul prevede măsuri suplimentare în ceea ce privește egalitatea de șanse, gen, nediscriminarea, în corelare cu Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene și Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap;
 - mecanisme suplimentare, minimului legislativ, de asigurare a respectării egalității de șanse, de gen, nediscriminarea în relația cu angajații, populația care beneficiază de serviciile oferite și comunitatea;
- proiectul promovează utilizarea de noi tehnologii, inclusiv tehnologii informatice și de comunicații, dispozitive de suport pentru mobilitate, dispozitive și tehnologii asistive,

adecvate persoanelor cu dizabilități, acordând prioritate tehnologiilor cu prețuri accesibile (spre exemplu: sisteme de asistență ambientală pentru asistarea aparatului auditiv și tehnologiilor cu bucle de inducție, ascensoare pentru pasageri pre-echipate pentru a permite utilizarea de către persoanele cu dizabilități în timpul evacuărilor de urgență ale clădirilor etc.).crearea de facilități/adaptarea infrastructurii/ echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

5. Complementaritatea cu alte investiții realizate din programe naționale, comunitare/Caracterul integrat al proiectului

În cadrul acestui criteriu, proiectele sunt punctate în funcție de complementaritatea cu alte proiecte finanțate din alte programe la nivel național și comunitar, în conformitate cu prevederile Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027 aprobat.

De asemenea, sunt încurajate și proiectele care integrează măsuri aferente inițiativei Noul Bauhaus European (New European Bauhaus), în conformitate cu prevederile PR SM 2021-2027 aprobat.

În același timp, se acordă puncte pentru integrarea măsurilor de cooperare care depășesc granițele naționale, precum și pentru includerea unor campanii de conștientizare privind consumul energetic responsabil.

6. Calitatea și maturitatea

Solicitantul are obligația întocmirii documentației tehnico-economice solicitate și a transmiterii acesteia în formă completă, cu toate documentele și anexele aferente, conform legislației aplicabile în vigoare. În caz contrar, proiectele pot fi respinse.

În cadrul acestui criteriu, proiectele sunt punctate în funcție de soluția tehnică inovatoare, coerența și corelarea între soluția tehnică propusă și documentația de performanță energetică, coerența și corelarea între toate documentele aferente proiectului (cererea de finanțare, anexele acesteia, documentația tehnico-economică și anexele acesteia), fundamentarea și justificarea costurilor și bugetului proiectului prin documente justificative clare și precise, corelarea între valorile propuse în bugetul proiectului și devizele cuprinse în documentație; documentele care stau la baza fundamentării bugetului eligibil sunt elaborate pe baza unor surse verificabile și țin cont de prevederile ghidului solicitantului în ceea ce privește încadrarea corectă a tipurilor de cheltuieli, iar elementele cuprinse în lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate.

Realitatea din teren, constatată odată cu vizita la fața locului, trebuie să fie corelată cu informațiile prezentate în cererea de finanțare și documentația tehnico-economică. În caz contrar, proiectele vor fi respinse.

Cu privire la maturitatea proiectului, sunt încurajate proiectele mature, astfel că se vor acorda puncte pentru existența unui contract semnat pentru lucrări.

7. Capacitate operațională și financiară a solicitantului

În cadrul acestui criteriu, proiectele vor fi punctate în funcție de existența unor strategii clare și proceduri de implementare a proiectelor, în funcție de resursele disponibile și de repartizarea clară a sarcinilor în cadrul organizației.

De asemenea, proiectele vor fi punctate în funcție de gradul de îndatorare, în acest sens existând intervale clare de punctare.

Pentru clădirile monument istoric grila de evaluare tehnică și financiară este diferită la criteriul 1, subcriteriile 1.1 și 1.2. Aceste două subcriterii au variante diferite pentru clădirile publice care nu sunt monument istoric (1.1 a și 1.2 a) și pentru clădirile monument istoric (1.1 b și 1.2 b). Astfel, la aceste două subcriterii se vor folosi alte intervale pentru punctare, necesare conform prevederilor Ordinului 3568/2022 al Ministrului Culturii de aprobare a Metodologiei de intervenție pentru abordarea noninvazivă a eficienței energetice în clădiri cu valoare istorică și arhitecturală, din 22.12.2022.

"De aceea, trebuie înțeles faptul că, atunci când ne referim la clădirile cu valoare istorică și arhitecturală, termenul de "eficiență energetică" nu presupune obținerea de economii energetice similare unei construcții noi, ci optimizarea comportamentului energetic al acesteia. Se estimează că, în urma intervenției non-invazive de eficiență energetică, consumul energetic va putea fi redus cu cca 20 - 50% față de valorile inițiale. Sub acest procent de 20%, se va considera că proiectul realizat nu are o componentă semnificativă de reducere a consumului energetic."²

Criteriile/ aspectele relevante care vor fi avute în vedere în evaluarea tehnică și financiară pentru a asigura cel mai bun raport între quantumul sprijinului, activitățile desfășurate și îndeplinirea obiectivelor sunt cele referitoare la contribuția proiectului la realizarea obiectivului specific aferent Priorității 2 a programului, corelarea bugetului cu activitățile, obiectivele propuse prin proiect, precum și calitatea documentației tehnice.

² Ordinului 3568/2022 al Ministrului Culturii de aprobare a Metodologiei de intervenție pentru abordarea noninvazivă a eficienței energetice în clădiri cu valoare istorică și arhitecturală, din 22.12.2022

Aceste aspecte vor fi verificate și punctate de către evaluatorii independenți.

8.5. Aplicarea pragului de calitate

În cadrul prezentului apel de proiecte este stabilit un prag de calitate de **50 puncte**.

Proiectul se respinge de la finanțare dacă totalizează mai puțin de 50 de puncte la finalul evaluării tuturor criteriilor de evaluare tehnică și financiară.

Proiectele care au obținut un punctaj mai mare sau egal cu punctajul minim de calitate sunt contractate conform secțiunii 8.6 din prezentul ghid.

În situația egalității de punctaj, departajarea se realizează în conformitate cu secțiunea 8.6 din prezentul ghid.

8.6. Aplicarea pragului de excelență

Cu privire la pragul de excelență, în conformitate cu prevederile OUG nr.23/2023, în cadrul acestui apel de proiecte sunt stabilite două praguri valorice, după cum urmează:

- 80 de puncte pentru prima lună calendaristică de depunere a proiectelor;
- 75 de puncte pentru cea de-a doua lună calendaristică a apelului;

Demararea etapei de ETF se va realiza în ordinea depunerii proiectelor și nu se va aștepta finalizarea perioadei de depunere în cadrul apelurilor de proiecte.

Procedura de selecție este următoarea:

- Cererile de finanțare depuse în prima lună calendaristică vor parcurge etapa de evaluare tehnică și financiară, urmând a fi contractate proiectele care au obținut, cel puțin, 80 de puncte și ale căror valori eligibile nerambursabile solicitate însumate reprezintă maximum 25% din finanțarea disponibilă a apelului.

În acest caz, AM PRSM demarează în mod direct etapa de contractare, în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute, fără a fi necesară soluționarea contestațiilor depuse care au ca obiect rezultatele evaluării tehnice și financiare.

Proiectele ale căror valori eligibile nerambursabile solicitate depășesc procentul de 25% din finanțarea disponibilă a apelului, intră în competiție cu proiectele depuse în lunile următoare.

- Cererile de finanțare depuse în cea de-a doua lună calendaristică vor parcurge etapa de evaluare tehnică și financiară, urmând a fi direct contractate cele care au obținut, cel puțin, 75 de puncte (noul prag valoric de excelență), atât din prima tranșă (din cele menținute în competiție) cât și din tranșa curentă, și ale căror valori eligibile

nerambursabile solicitate însumate reprezintă maximum 50% din finanțarea disponibilă a apelului.

În acest caz, AM PRSM demarează în mod direct etapa de contractare, în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute, fără a fi necesară soluționarea contestațiilor depuse care au ca obiect rezultatele evaluării tehnice și financiare.

Proiectele ale căror valori eligibile nerambursabile solicitate depășesc procentul de 50% din finanțarea disponibilă a apelului, intră în competiție cu proiectele depuse în restul lunilor apelului de proiecte.

Cererile de finanțare depuse în următoarele luni ale apelului de proiecte vor parcurge etapa de evaluare tehnică și financiară, iar demararea contractării se realizează după soluționarea contestațiilor care au ca obiect rezultatele ETF.

Astfel, în competiția finală intră proiectele care nu au fost contractate în lunile anterioare, proiectele aferente ultimelor luni de depunere care au parcurs etapa ETF și proiectele ale căror contestații au fost soluționate.

Ierarhizarea acestor proiecte se realizează în ordinea descrescătoare a punctajelor obținute, cu condiția îndeplinirii pragului de calitate (50 puncte).

În conformitate cu prevederile art. 15, lit. b) din O.U.G. nr. 133/2021, în funcție de disponibilitatea fondurilor, AM PRSM poate supracontracta peste limita bugetului alocat apelului de proiecte.

Pentru informarea corectă a potențialilor solicitanți, AM PRSM va publica lunar pe website-ul programului situația proiectelor depuse și gradul de acoperire a alocării financiare disponibile.

Proiectele rămase necontractate și care îndeplinesc pragul de calitate vor fi incluse pe o listă de rezervă a apelului.

În orice situație în care există egalitate de punctaj, departajarea se realizează în funcție de punctajul obținut pentru următoarele criterii din grila evaluare tehnică și financiară, în ordinea de mai jos:

1. Criteriul 1 - Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor specifice priorității (contribuția proiectului la neutralitatea climatică)
2. Criteriul 6 - Calitatea și maturitatea proiectului
3. Criteriul 5 - Complementaritatea cu alte investiții realizate din programe naționale, comunitare/ Caracterul integrat al proiectului

4. Criteriul 7 - Capacitate operațională și financiară a solicitantului
5. Criteriul 4 - Investiția include măsuri de asigurare a accesibilizării, egalității de șanse și tratament
6. Criteriul 2 - Contribuția proiectului la reziliența climatică
7. Criteriul 3 - Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă

Proiectele care obțin mai puțin de 50 de puncte, pragul de calitate, în urma evaluării tehnice și financiare sunt respinse.

Acestea vor avea posibilitatea redepunerii cu condiția încadrării în termenul-limită de depunere.

8.7. Notificarea rezultatului evaluării tehnice și financiare.

Rezultatele evaluării tehnice și financiare se comunică solicitantului electronic, prin intermediul sistemului informatic MySMIS2021/SMIS2021+, indicându-se punctajul obținut și justificarea acordării respectivului punctaj, pentru fiecare criteriu în parte.

8.8. Contestații

Cu privire la rezultatul evaluării tehnice și financiare, solicitantul/liderul de parteneriat, după caz, poate formula contestație pe cale administrativă în termen de 30 de zile calendaristice, calculat de la data comunicării acestuia prin intermediul sistemului informatic MySMIS2021/SMIS2021+.

Contestația trebuie să cuprindă, cel puțin, următoarele elemente:

- a) datele de identificare ale solicitantului: denumirea, sediul, datele de contact, precum și alte atribute de identificare, în condițiile legii, cum sunt: numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru public, codul unic de înregistrare, precum și ale cererii de finanțare: titlu, cod unic SMIS;
- b) datele de identificare ale reprezentantului legal al solicitantului;
- c) obiectul contestației;
- d) criteriul/criteriile contestat(e);
- e) motivele de fapt și de drept pe care se întemeiază contestația, detaliate pentru fiecare criteriu de evaluare și selecție în parte contestat;
- f) semnătura reprezentantului legal/împuternicitului solicitantului.

Contestația se soluționează, prin decizie motivată, în termen de 30 de zile calendaristice, calculat de la data înregistrării acesteia la autoritatea de management, dată care nu poate

depăși 5 zile lucrătoare de la data transmiterii contestației prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+.

Împotriva deciziei emise solicitantul se poate adresa instanței de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile art. 8 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Împotriva deciziei de respingere a finanțării, solicitantul/ liderul de parteneriat poate formula contestație pe cale administrativă, la autoritatea de management, în termen de 30 de zile calendaristice, calculat de la data primirii acesteia prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+.

Contestația trebuie să cuprindă:

- datele de identificare a solicitantului (denumire, sediu, datele de contact) precum și a cererii de finanțare (titlu, cod unic SMIS);
- datele de identificare a reprezentantului legal al solicitantului;
- obiectul contestației;
- motivele de fapt și de drept pe care se întemeiază contestația;
- dovezile pe care se întemeiază, dacă este cazul;
- semnătura reprezentantului legal al solicitantului/persoanei împuternicite de către reprezentantul legal al solicitantului.

Contestația se soluționează, prin decizie motivată, în termen de 30 de zile calendaristice, calculat de la data înregistrării acesteia la autoritatea de management, dată care nu poate depăși 5 zile lucrătoare de la data transmiterii contestației prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+.

Împotriva soluției stabilite prin decizie de către Comitetul de soluționare a contestațiilor, solicitantul/liderul de parteneriat se poate adresa instanței de contencios administrativ, în conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

8.9. Contractarea proiectelor

8.9.1. Verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate

Procedura de contractare demarează imediat după finalizarea selecției cererilor de finanțare, în conformitate cu lista proiectelor finanțabile. În conformitate cu prevederile art. 15, lit. b) din O.U.G. nr. 133/2021, în funcție de disponibilitatea fondurilor, AM PR SM poate supracontracta peste limita bugetului alocat apelului de proiecte.

Pentru informarea corectă a potențialilor solicitanți, AM PR SM va publica lunar pe website-ul programului situația proiectelor depuse și gradul de acoperire a alocării financiare disponibile.

În etapa de contractare, solicitanții vor face dovada celor declarate prin Declarația unică, respectiv vor trebui să prezinte documentele justificative prin care fac dovada îndeplinirii condițiilor de eligibilitate.

Astfel, în termen de 5 zile de la finalizarea etapei de evaluare tehnică și financiară, pentru proiectele acceptate, se transmite notificarea cu privire la demararea etapei contractuale, conform căreia solicitanții la finanțare vor trebui să transmită, în maximum 15 de zile lucrătoare, documentele obligatorii pentru etapa de contractare, în conformitate cu cerințele din prezentul ghid.

Un document obligatoriu lipsă va putea fi solicitat doar în perioada celor 15 de zile lucrătoare, menționate mai sus.

Netransmiterea unuia dintre documentele obligatorii solicitate prin ghid, în termenul solicitat, atrage respingerea cererii de finanțare.

Solicitantul/Liderul de parteneriat transmite documentele solicitate în etapa de contractare, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare, în termenul stabilit prin Ghidul solicitantului, calculat de la data primirii solicitării autorității de management. Prin excepție, acest termen poate fi prelungit o singură dată de către autoritatea de management în baza unei justificări fundamentate.

În situația în care solicitantul nu face dovada că cele declarate prin declarația unică sunt conforme cu realitatea și corespund cerințelor din prezentul ghid, cererea de finanțare va fi respinsă.

În procesul de întocmire a documentației de contractare, pentru corectarea unor informații/date eronate, corelarea între secțiunile cererii de finanțare și anexele acesteia, transmiterea unor documente actualizate și soluționarea unor recomandări din etapele anterioare (din evaluarea externă sau internă), se pot solicita clarificări.

AM PRSM poate solicita clarificări în etapa de contractare, în legătură cu documentele verificate, cu respectarea principiului tratamentului egal și al nediscriminării, iar solicitanții au obligația să răspundă la clarificări în termenul stabilit de autoritatea de management, care nu poate depăși 15 zile lucrătoare, calculat de la data primirii solicitării de clarificări, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare.

În cazul respingerii documentației de contractare, scrisoarea de notificare va conține observațiile și motivele respingerii, precum și informații legate de dreptul solicitantului de a contesta rezultatul evaluării.

Durata totală până la semnarea contractului de finanțare **nu poate depăși 180 de zile calendaristice**, calculate de la închiderea apelului de proiecte. În cazuri temeinic justificate, autoritatea de management are dreptul de a prelungi durata motivat, o singură dată, cu **maximum 90 de zile calendaristice**, cu informarea solicitanților prin publicarea unui anunț pe pagina de internet a autorității de management.

În cazuri excepționale și pentru motive independente de solicitant, lider de parteneriat și parteneri, după caz, la solicitarea acestora, procesul de contractare poate fi suspendat, sub condiția ca perioada de suspendare să nu afecteze proiectul, astfel încât să se asigure implementarea acestuia în condiții optime, în conformitate cu cererea de finanțare și cu încadrare în perioada de programare.

Perioadele cumulate de suspendare **nu pot depăși 45 de zile calendaristice**.

8.9.2. Decizia de acordare/respingere a finanțării

Ca urmare a verificării îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, AM PRSM emite decizia de aprobare a finanțării, respectiv decizia de respingere a finanțării.

Pentru proiectele selectate, în baza deciziei de aprobare a finanțării, AM PRSM va proceda la încheierea contractului de finanțare.

Dacă este cazul, AM PRSM emite decizia de respingere a finanțării, în etapa de contractare, cu menționarea motivelor de respingere, dacă intervine, cel puțin, una dintre următoarele situații, fără ca enumerarea să excludă alte condiții specifice prevăzute în Ghidul solicitantului:

- a) solicitantul nu face dovada că cele declarate prin declarația unică sunt conforme cu realitatea și corespund cerințelor din Ghidul solicitantului;
- b) solicitantul nu răspunde în termenele prevăzute în cadrul prezentului ghid.

Decizia de respingere a finanțării se aduce la cunoștința solicitantului prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ și conține, cel puțin, următoarele elemente:

- a) datele de identificare a solicitantului și ale cererii de finanțare: titlu, cod unic SMIS;
- b) datele de identificare a reprezentantului legal al solicitantului sau împuternicitului acestuia;
- c) conținutul deciziei de respingere;

- d) motivele de drept și de fapt ale respingerii proiectului;
- e) termenul de contestare și modalitatea de transmitere a contestației;
- f) organele împuternicite cu soluționarea contestației;
- g) semnătura reprezentantului legal/împuternicitului AM PRSM.

8.9.3. Definitivarea planului de monitorizare a proiectului

Planul de monitorizare a proiectului va fi transmis de solicitant în etapa de contractare, înaintea semnării contractului de finanțare.

Planul de monitorizare a proiectului este parte integrantă a contractului de finanțare și cuprinde indicatorii de etapă stabiliți pentru perioada de implementare a proiectului pe baza cărora se monitorizează și se evaluează progresul implementării proiectului, precum și condițiile și documentele justificative pe baza cărora se evaluează și se probează atingerea acestora, în vederea atingerii indicatorilor de realizare și de rezultat prevăzuți în cererea finanțare și asumați în contractul de finanțare.

Acești indicatori de etapă se raportează atât la stadiul pregătirii și derulării procedurilor de achiziții, cât și la progresul execuției lucrărilor aferente activității de bază.

Indicatorii de etapă se corelează cu activitatea de bază declarată de beneficiar în cererea de finanțare, precum și cu rezultatele așteptate ale proiectului.

Primul indicator de etapă poate fi stabilit încă din prima lună după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de șase luni, calculat din prima zi de începere a implementării proiectului.

Pentru confirmarea îndeplinirii indicatorului de etapă, AM PRSM poate solicita clarificări sau poate iniția o vizită de monitorizare, după caz.

Astfel, urmărirea și validarea îndeplinirii indicatorilor de etapă din planul de monitorizare a proiectului se va realiza pe baza documentelor justificative transmise de către beneficiar, inclusiv a informațiilor și a documentelor care însoțesc Raportul de progres transmis de acesta, precum și a constatărilor AM PRSM în urma vizitelor de monitorizare.

Cu excepția primului indicator de etapă, în cazul neîndeplinirii celorlalți indicatori de etapă la termenele prevăzute în planul de monitorizare, actualizat prin actele adiționale, AM PRSM poate aplica următoarele măsuri:

- a) întreruperea termenului de plată pentru cererile de plată/prefinanțare/rambursare până la îndeplinirea indicatorului de etapă, cu condiția ca îndeplinirea să intervină în perioada prevăzută la art.74, alin(1), lit.b din Regulamentul (UE) 2021/1060, cu modificările și completările ulterioare;

- b) respingerea, în tot sau în parte, a cererii de plată/prefinanțare/rambursare, dacă nu au fost transmise dovezile îndeplinirii indicatorului de etapă specificat la lit.a;
- c) aplicarea unor penalități de întârziere, stabilite ca procent din valoarea cererii de plată/prefinanțare/ rambursare, în funcție de valoarea resurselor financiare prevăzute pentru îndeplinirea indicatorului de etapă raportat la valoarea respectivei cereri sau ca procent în limita a 5% din valoarea eligibilă a contractului de finanțare, în situația neîndeplinirii a 3 indicatori de etapă consecutivi, din motive imputabile beneficiarului;
- d) suspendarea implementării proiectului, până la încetarea cauzelor obiective care afectează derularea activităților și atingerea indicatorilor de etapă;
- e) rezilierea contractului de finanțare de către AM PRSM.

Planul de monitorizare include, de asemenea, valorile finale ale indicatorilor de realizare și de rezultat care trebuie atinse ca urmare a implementării proiectului, precum și valorile de bază și de referință ale acestora.

Pe baza informațiilor incluse în cererea de finanțare și, dacă este cazul, a informațiilor suplimentare solicitate beneficiarului, AM PRSM verifică indicatorii de etapă care vor prevăzuți în Planul de monitorizare a proiectului.

Indicatorii de etapă pot reprezenta:

- realizarea unor activități sau subactivități din proiect;
- atingerea unor stadii de implementare sau de execuție tehnică sau financiară prestabilite;
- stadii sau valori intermediare ale indicatorilor de realizare.

Astfel, indicatorii de etapă se pot referi la: achizițiile de echipamente, ordinul de începere a lucrărilor, stadii fizice și financiare ale proiectelor, alți indicatori relevanți, aceste exemple nefiind exhaustive.

8.9.4. Semnarea contractului de finanțare /emiterea deciziei de finanțare

Contractul de finanțare se generează de sistemul informatic MySMIS2021/ SMIS2021+ și se semnează în format electronic de către reprezentantul legal/persoanele împuternicite ale AM PRSM și reprezentantul legal/persoanele împuternicite desemnate de solicitantul sau liderul de parteneriat în numele parteneriatului constituit.

Durata totală până la semnarea contractului de finanțare nu poate depăși 180 de zile calendaristice, calculate de la închiderea apelului de proiecte. În cazuri temeinic justificate,

autoritatea de management are dreptul de a prelungi durata motivat, o singură dată, cu maximum 90 de zile calendaristice, cu informarea solicitanților prin publicarea unui anunț pe pagina de internet a autorității de management.

Semnarea contractului de către beneficiar se va realiza în maximum 5 zile lucrătoare de la data notificării.

În cazul în care contractul de finanțare nu poate fi semnat în termenul de 5 zile lucrătoare (fără existența unei justificări temeinice/ rezonabile), se consideră refuzul beneficiarului de a semna contractul și cererea de finanțare va fi exclusă din procesul de contractare.

9. ASPECTE PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE

Solicitantul/ beneficiarul are obligația de a întreprinde toate măsurile pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese, conform art. 61 din Regulamentul nr. 2018/1046 și capitolului 2, secțiunea 2, din OUG nr. 66/2011 precum și în conformitate cu alte reglementări naționale și europene în vigoare.

Părțile din categoria subiecților de drept public au obligația de a urmări respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, în materia conflictului de interese și a incompatibilităților.

Beneficiarii care au calitatea de autoritate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictele de interese prevăzute de legislația în materia achizițiilor publice.

Beneficiarii care nu au calitatea de autoritate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictul de interese prevăzut în art. 14 și art. 15 din OUG nr. 66/2011, precum și celelalte prevederi legale aplicabile.

De asemenea, solicitantul va declara în Declarația unică faptul că se angajează ca organizația pe care o reprezintă să întreprindă toate măsurile pentru respectarea regulilor privind evitarea conflictului de interese, în conformitate cu reglementările europene și naționale în vigoare.

10. ASPECTE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Solicitantul, prin asumarea Declarației unice, își exprimă acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal de către AM PRSM responsabil sau orice altă structura cu responsabilități în gestiunea și controlul fondurilor europene, în cadrul procesului de evaluare și contractare și în cadrul verificărilor de management/audit/control, în scopul îndeplinirii activităților specifice, cu respectarea prevederilor legale.

De asemenea, beneficiarul își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor obținute pe parcursul desfășurării contractului de finanțare, în vederea utilizării, pe toată durata, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene. AM PRSM poate utiliza în scopul verificărilor sistemul ARACHNE, în toate etapele proiectului, inclusiv verificarea la depunerea proiectului.

La utilizarea sistemului ARACHNE vor fi folosite datele din sistemul informatic MySMIS2021/MySMIS2021+.

11. ASPECTE PRIVIND MONITORIZAREA TEHNICĂ ȘI RAPOARTELE DE PROGRES

11.1. Rapoartele de progres

În procesul de monitorizare a proiectelor se elaborează rapoartele de progres.

Rapoartele de progres sunt trimestriale și finale.

Rapoartele de progres (însoțite de documentele justificative) reprezintă instrumente de verificare a procesului de monitorizare a proiectelor de către AM PRSM, în scopul urmăririi progresului proiectelor și stadiului îndeplinirii indicatorilor de realizare și rezultat, al respectării planului de monitorizare a proiectului și al realizării indicatorilor de etapă din plan.

Raportul de progres se generează prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ de către beneficiar și se transmite periodic, conform prevederilor Ghidului solicitantului și ale contractului de finanțare, în termen de 30 de zile de la finalizarea perioadei de raportare. AM PRSM poate să aplice măsurile corective prevăzute în contractul de finanțare pentru cheltuielile aferente perioadei de raportare solicitate la rambursare în cazul nerespectării repetate a termenului de depunere a raportului care conduce la apariția de decalaje între progresul fizic la nivelul țintelor asumate și stadiul din rapoartele de progres și pe care are obligația de a le prevedea în contractul de finanțare.

11.2. Vizitele de monitorizare

Vizitele de monitorizare reprezintă instrumente de verificare a procesului de monitorizare a proiectelor de către AM PRSM și pot fi vizite la fața locului, speciale de tip ad-hoc, încrucișate și ex post, vizite pe teren la beneficiarii proiectelor, atât în perioada de implementare, cât și postimplementare, pe perioada în care beneficiarul/liderul de parteneriat are obligația de

a asigura caracterul durabil al operațiunilor potrivit prevederilor art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare.

În procesul de monitorizare a proiectelor se elaborează rapoartele de vizită de monitorizare. Acestea se elaborează de AM PRSM prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021 și se generează în termen de 10 zile lucrătoare de la data vizitei efectuate la fața locului.

Rapoartele de vizită pot include acțiuni corective și recomandări adresate beneficiarului, precum și termenele de realizare care sunt obligatorii de respectat pentru beneficiar.

11.3. Mecanismul specific indicatorilor de etapă. Planul de monitorizare

Instrumentul principal utilizat în activitățile de monitorizare a proiectelor este reprezentat de Planul de monitorizare a proiectului, parte a contractului de finanțare.

Acest instrument presupune urmărirea și validarea îndeplinirii indicatorilor de etapă ai proiectului pe baza documentelor justificative transmise de beneficiar, inclusiv a informațiilor și documentelor care însoțesc raportul de progres și a constatărilor AM PRSM în urma vizitelor de monitorizare.

12. ASPECTE PRIVIND MANAGEMENTUL FINANCIAR

12.1. Mecanismul cererilor de prefinanțare

Mecanismul prefinanțării este reglementat de OUG nr. 133/2021, cu completările și modificările ulterioare, HG nr. 829/2022, cu completările și modificările ulterioare.

Prefinanțarea se poate solicita doar în perioada de valabilitate a contractului de finanțare.

Pentru a depune cererea de prefinanțare, beneficiarii/liderii de parteneriat sau partenerii, au obligația deschiderii de conturi dedicate (a se vedea Anexa 5 din OUG nr.133/2021) unde vor fi virate sumele aferente prefinanțării.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.133/2021 se acordă prefinanțare în tranșe de maximum 10% din valoarea eligibilă a contractului de finanțare, fără depășirea valorii totale eligibile a acestuia, beneficiarilor/liderilor de parteneriat/partenerilor.

Pentru proiectele implementate în parteneriat, prefinanțarea care poate fi solicitată de unul dintre parteneri este proporțională cu sumele aferente activităților aceluși partener din valoarea totală eligibilă a contractului de finanțare.

Pentru proiectele implementate în parteneriat, liderul de parteneriat depune cererea de prefinanțare, iar AM PRSM virează valoarea cheltuielilor solicitate în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care urmează să le utilizeze, conform contractului de finanțare și prevederilor acordului de parteneriat, parte integrantă a acestuia/acesteia.

Cu excepția primei tranșe de prefinanțare acordate, următoarele tranșe de prefinanțare se acordă cu deducerea sumelor nejustificate din tranșa anterior acordată.

Conform prevederilor art.18, alin.(7) din O.U.G. nr.133/2021, Beneficiarul/Liderul de parteneriat care a depus cerere de prefinanțare are obligația depunerii unei/unor cereri de rambursare care să cuprindă cheltuielile efectuate din tranșa de prefinanțare acordată, în quantum cumulat de minimum 50% din valoarea acesteia, în termen de maximum 90 de zile calendaristice de la data la care autoritatea de management a virat tranșa de prefinanțare în contul beneficiarului, fără a depăși durata contractului de finanțare.

Beneficiarii/Liderii de parteneriat/Partenerii care au primit prefinanțare pot justifica utilizarea acesteia prin cheltuieli eligibile cuprinse în cereri de rambursare, depuse conform termenelor prevăzute în legislația națională în vigoare, aferente atât fondurilor externe nerambursabile, cât și cofinanțării de la bugetul de stat.

12.2. Mecanismul cererilor de plată

În procesul de implementare a PRSM 2021-2027, beneficiarii/liderii de parteneriat sau partenerii pot opta pentru utilizarea mecanismului decontării cererilor de plată, conform OUG nr. 133/2021, cu modificările și completările ulterioare.

Mecanismul decontării cererilor de plată presupune efectuarea plăților prin transfer bancar și nu poate fi utilizat în situația efectuării plăților în numerar sau prin mandat poștal.

Cererea de plată se poate depune pentru următoarele tipuri de cheltuieli:

- facturi pentru livrarea bunurilor/prestarea serviciilor/execuția lucrărilor recepționate, acceptate la plată;
- facturi de avans în conformitate cu clauzele prevăzute în contractele de achiziții aferente proiectelor implementate, acceptate la plată.

După primirea facturilor pentru livrarea bunurilor/ prestarea serviciilor/execuția lucrărilor recepționate, acceptate la plată, a facturilor de avans în conformitate cu clauzele prevăzute în contractele de achiziții aferente proiectelor implementate, acceptate la plată, beneficiarul depune la AM PRSM cererea de plată și documentele justificative aferente acesteia.

Pentru proiectele implementate în parteneriat, liderul de parteneriat depune cererea de plată, iar AM PRSM virează, după efectuarea verificărilor, valoarea cheltuielilor autorizate în conturile liderului de parteneriat/ partenerilor care le-au angajat, fără a aduce atingere contractului de finanțare și prevederilor acordului de parteneriat, parte integrantă a acestuia.

La depunerea cererii de rambursare/ plată, pentru a evita dubla finanțare, beneficiarii-partenerii de finanțare din FEDR, FSE+, FC și FTJ 2021-2027 au obligația depunerii la AM PRSM a unei declarații pe propria răspundere din care să rezulte că valoarea TVA aferentă cheltuielilor corespunzătoare achizițiilor de la furnizori, prestatori, antreprenori, cuprinse în cererea de rambursare/ plată, nu a fost și nu va fi solicitată la rambursare conform legislației naționale în domeniul fiscal, anexă a ghidului solicitantului.

12.3. Mecanismul cererilor de rambursare

Cererile de rambursare pentru proiectele depuse în cadrul prezentului apel pot fi de două tipuri:

- cerere de rambursare aferentă cererii de plată - cererea depusă de către un beneficiar/lider al unui parteneriat prin care se justifică utilizarea sumelor plătite de către autoritatea de management ca urmare a cererii de plată;
- cerere de rambursare - cerere depusă de către un beneficiar/lider al unui parteneriat prin care se solicită autorității de management virarea sumelor aferente cheltuielilor eligibile efectuate conform contractului/deciziei de finanțare sau prin care se justifică utilizarea prefinanțării.

Pentru proiectele implementate în parteneriat, liderul de parteneriat depune cererea de rambursare, iar AM PRSM virează, după efectuarea verificărilor, valoarea cheltuielilor rambursabile în conturile liderilor de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, fără a aduce atingere contractului de finanțare și prevederilor acordului de parteneriat, parte integrantă a acestuia.

În cazul în care prin cererea de rambursare se justifică utilizarea prefinanțării urmare a autorizării cheltuielilor eligibile aferente fondurilor externe nerambursabile și cofinanțării de la bugetul de stat cuprinse în cererile de rambursare, contravaloarea acestora se deduce din valoarea prefinanțării acordate, iar sumele respective nu se mai cuvin a fi rambursate liderilor de parteneriat sau partenerilor la cererile de rambursare (art. 19[^]alin 1-2, OUG nr. 133/2021 actualizată).

Beneficiarul va transmite cererile de rambursare conform Graficului de depunere a cererilor de rambursare (în formatul anexat la contractul de finanțare) depus la contractul de finanțare, parte integrantă a acestuia. Pentru proiectele implementate în parteneriat, liderul de parteneriat depune cererea de rambursare și în numele partenerilor.

Beneficiarii/liderii de parteneriat sau partenerii au obligația de a efectua plata sumelor primite prin mecanismul cererilor de plată și de a depune cererea de rambursare aferentă

cererii de plată la AM PRSM în decurs de 10 zile lucrătoare de la momentul încasării sumelor virate de către AM PRSM.

Sumele primite de beneficiar/lider de parteneriat/parteneri în baza cererilor de plată nu pot fi utilizate pentru o altă destinație decât cea pentru care au fost acordate.

Beneficiarii/Liderii de parteneriat/Partenerii au obligația de a achita integral contribuția proprie aferentă cheltuielilor eligibile incluse în documentele anexate cererii de plată cel mai târziu până la data depunerii cererii de rambursare aferente cererii de plată.

În termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data încasării sumelor virate de către AM PRSM, beneficiarii au obligația de a depune cererea de rambursare aferentă cererii de plată, în care sunt incluse sumele din documentele decontate prin cererea de plată. În cazul proiectelor implementate în parteneriat, liderul de parteneriat depune o cerere de rambursare centralizată la nivel de proiect, în care sunt incluse sumele din documentele decontate prin cererea de plată, atât liderului, cât și partenerului/partenerilor.

La depunerea cererii de rambursare/ plată, pentru a evita dubla finanțare, beneficiarii-partenerii de finanțare din FEDR, FSE+, FC și FTJ 2021-2027 au obligația depunerii la AM PRSM a unei declarații pe propria răspundere din care să rezulte că valoarea TVA aferentă cheltuielilor corespunzătoare achizițiilor de la furnizori, prestatori, antreprenori, cuprinse în cererea de rambursare/ plată, nu a fost și nu va fi solicitată la rambursare conform legislației naționale în domeniul fiscal, anexă a ghidului solicitantului.

12.4. Graficul cererilor de prefinanțare/plată/rambursare

Cererile de prefinanțare/plată/rambursare aferente proiectelor finanțate în cadrul prezentului apel se vor depune conform graficului cererilor de prefinanțare/plată/rambursare și care va fi anexat la contractul de finanțare, parte integrantă a cererii de finanțare.

Graficul va fi transmis în etapa de contractare.

12.5. Vizitele la fața locului

Pentru proiectele depuse în cadrul prezentului apel de proiecte se vor efectua vizite pe teren atât în etapa de evaluare tehnică și financiară cât și în etapa de implementare a proiectului.

În cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară, odată cu transmiterea primei solicitări de clarificări, solicitantul va fi notificat asupra datei efectuării vizitei pe teren.

Vizita pe teren se va desfășura la locul de implementare propus în cererea de finanțare, cu scopul de a confrunța informațiile prezentate în cererea de finanțare și anexele acesteia (documente de proprietate, documentații tehnico-economice, etc.) cu realitatea în teren.

Vizitele de monitorizare pot fi vizite la fața locului, speciale de tip ad-hoc, încrucișate și ex post, vizite pe teren la beneficiarii proiectelor, atât în perioada de implementare, cât și postimplementare, pe perioada în care beneficiarul are obligația de a asigura caracterul durabil al operațiunilor potrivit prevederilor art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare.

Vizitele la fața locului au ca scop:

- verificarea la fața locului a progresului fizic al proiectului/stadiului de implementare și a datelor introduse în rapoartele de progres, culegerea de date suplimentare vizând stadiul implementării proiectului (probleme întâmpinate), precum și de a asigura o comunicare adecvată cu beneficiarii proiectelor;
- verificarea respectării Planului de monitorizare al proiectului, inclusiv urmărirea stadiului îndeplinirii de către Beneficiari a aspectelor specifice care trebuie monitorizate în etapele de implementare și de durabilitate a fiecărui proiect, cuprinse în condițiile contractuale aplicabile priorităților, contractul de finanțare și în recomandările rezultate în procesul de evaluare și selecție;
- identificarea problemelor care pot apărea în implementare și propunerea de măsuri de remediere;
- evitarea blocajelor în implementarea proiectului, prin identificarea timpurie a eventualelor problemelor, precum și a oricăror dificultăți ce pot afecta implementarea cu succes a proiectului.

13. MODIFICAREA GHIDULUI SOLICITANTULUI

13.1. Aspectele care pot face obiectul modificărilor prevederilor ghidului solicitantului

Aspectele prevăzute în cadrul prezentului ghid se raportează la legislația în vigoare.

Modificarea prevederilor legale în vigoare poate determina AM PR Sud-Muntenia să solicite documente suplimentare și/sau respectarea unor condiții suplimentare față de prevederile prezentului document, pentru conformarea cu modificările legislative intervenite.

Autoritatea de Management a Programului Regional Sud-Muntenia poate emite corrigendum-uri/ instrucțiuni de modificare/ completare a prevederilor ghidului solicitantului.

În funcție de modificările intervenite, AM PR Sud-Muntenia se va asigura de respectarea principiului privind tratamentul nediscriminatoriu al solicitanților la finanțare, asigurând, totodată, și transparența sistemului de evaluare, selecție și contractare prin publicarea tuturor modificărilor și condițiilor suplimentare intervenite ulterior publicării prezentului ghid.

Solicitanții la finanțare au obligația de a respecta legislația în vigoare la nivel național și european, inclusiv a modificărilor intervenite pe parcursul procesului de evaluare, selecție, contractare a proiectelor, modificări intervenite ulterior lansării prezentului ghid.

13.2. Condiții privind aplicarea modificărilor pentru cererile de finanțare aflate în procesul de selecție (condiții tranzitorii)

Nu este cazul

14. ANEXE

Anexa_Cererea de finanțare
Anexa_Declarația unică
Anexa_Bugetul proiectului
Anexa_Raport de progres
Anexa_Raport de vizită
Anexa_Declarația DNSH
Anexa_Grila ETF
Anexa_Grila de verificare a conformității și calității PT
Anexa_Contract de finanțare
Anexa_Condiții specifice ale contractului de finanțare
Anexa_Fișa de date a indicatorilor
Anexa_Graficul cererilor de ramburare
Anexa_Grila de eligibilitate_contractare
Anexa_Instrucțiuni de completare cererea de finanțare
Anexa_Matricea e corelare a bugetului cu devizul general
Anexa_Model Acord de parteneriat

Anexa_Model Hotărâre de aprobare a proiectului
Anexa_Model Lista de echipamente _lucrări
Anexa_Model Nota de fundamentare a costurilor
Anexa_Model Tabel centralizator numere cadastrale
Anexa_Model Raport privind stadiul fizic
Anexa_Plan de monitorizare
Anexa_Metodologia de imunizare la schimbările climatice
Anexa_Metodologie Cost investițional

AGENȚIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD-MUNTENIA

Adresă: Str. Munteniei, nr. 7A,
cod poștal 910164, mun. Călărași, jud. Călărași

Telefon: 0242-331.769, 0728-026.708

Fax: 0242-313.167

E-mail: helpdesk@adrmuntenia.ro, amsudmuntenia@adrmuntenia.ro

Site: www.adrmuntenia.ro, 2021-2027.adrmuntenia.ro



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

HOTĂRÂRE DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT ȘI (DACA ESTE CAZUL) DE APROBARE A ACORDULUI DE PARTENERIAT (model orientativ)

PROIECT <Titlu proiect>

Program: PR Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

HOTĂRÂREA NR. <..>/<DATA>

PREAMBUL

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul <Titlu proiect> în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, RSO 2.1 - 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, nr. apelului de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

ART 2. Se aprobă acordul de parteneriat între - lider de proiect și în vederea implementării în comun a proiectului, conform Acordului de parteneriat <nr/data> care face parte integrantă din prezenta hotărâre. (daca este cazul)

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului <Titlu proiect>, în cuantum de <suma în cifre> lei (inclusiv TVA).

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de <suma în cifre>, reprezentând cofinanțarea proiectului <Titlu proiect>.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului <Titlu proiect>, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului <Titlu proiect> pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către.....

ART 8. Se împuternicește <Nume și prenume> să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele <.....> și al Partenerului, dacă este cazul.

ART 9. (daca este cazul) Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul <Municipiul/Județ/ Oraș/ Comună ...> în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarul/ Președintele <Nume și prenume> <Municipiul/Județ/ Oraș/ Comună ...>
-
-

ART 10. (daca este cazul)Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL/CJ <Municipiul/Județ/ Oraș/ Comună ...> și publicare pe site-ul propriu Primăriei/ Consiliului Județean al <Municipiului/Județ/ Oraș/ Comună ...>.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, <DATA>, cu un număr de ... voturi pentru, voturi abțineri..., voturi împotriva ..., din totalul de ... consilieri / membri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

SECRETAR

.....

Semnatura asociaților (daca este cazul)



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

ANEXA NR. 4 la OMIPE nr. 1777/03.05.2023

FORMATUL CADRU AL BUGETULUI PROIECTULUI

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Fond: FEDR

Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027

Apel de proiecte: *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice*

Cod SMIS: <se generează de sistemul informatic>

BUGETULUI SINTETIC AL PROIECTULUI

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
	1	2	3= 4+5+6	4	5	6	7=8+9	8	9	10	11=3+10
1.											
2.											
.....											
TOTAL											
1. Pe categorii de cheltuieli											
1.1. TOTAL CHELTUIELI DIRECTE											
1.2. TOTAL CHELTUIELI INDIRECTE											
TOTAL CHELTUIELI care se încadrează în prev. art. 25 din Reg. (UE) 1060/2021											
2. Per partener, dacă este cazul											
2.1. TOTAL Lider de parteneriat:											



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI	Tip de cheltuiala (directa/indirecta)	Valoare eligibilă al proiectului, incl. TVA eligibil, din care:				TVA, din care			Valoare totală neeligibil al proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
			Total	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (UE)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil		
2.2. TOTAL PARTENER 1											
.....											
2.n. TOTAL PARTENER x											

Notă: Bugetul sintetic al proiectului se exportă din MySMIS/SMIS pe baza informațiilor detaliate privind elementele de cost / cheltuieli încărcate de solicitant în sistemul informatic



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Apel de proiecte: PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34

Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Cod SMIS: <cod SMIS>

DECLARAȚIE UNICĂ

Subsemnatul/subsemnata <nume>, <prenume>, posesor al BI/CI, seria <seriaCI> nr. <nrCi>, CNP <CNP>, în calitate de <reprezentant/imputernicit> al <entitate> în calitate de <calitate în parteneriat - partener/lider> al parteneriatului format din <denumire parteneriat>, cunoscând prevederile legale privind falsul în declarații și falsul intelectual, declar următoarele:

<solicitant> depune Cererea de finanțare cu titlul <titlu proiect>, depus în cadrul Apelului de proiecte Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, lansat în cadrul programului PR Sud-Muntenia 2021-2027 prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, obiectiv specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în calitate de <calitatea în proiect>, proiect pentru care va fi asigurată o contribuție proprie de <contribuția Proprie> lei, reprezentând % din valoarea eligibilă a proiectului. (unde x% = se va calcula din datele introduse în Cererea de finanțare ca contribuție proprie din valoarea eligibilă a proiectului).

A. Sunt respectate cerințele specifice de eligibilitate aplicabile proiectului și solicitantului, în condițiile și la termenele prevăzute în Ghidul Solicitantului, după cum urmează:

Cerința 1. Forma de constituire a solicitantului/ partenerului

- Instituții publice din subordinea Autorităților Publice Centrale: instituțiile publice din subordinea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare).
- Autoritățile și instituțiile publice locale - Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT comună, oraș, județ), definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Instituțiile publice și serviciile publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrativ teritoriale, definite conform OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu



modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- Parteneriatele între entitățile de mai sus, în conformitate cu prevederile legale

Cerința 2. Drepturile asupra infrastructurii

- a) dreptul de proprietate publică
- b) dreptul de administrare a imobilului

Bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, următoarele condiții:

- a) să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b) să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat;
- c) să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;
- d) să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Drepturile asupra infrastructurii pentru care se solicită finanțare trebuie menținute de la semnarea contractului de finanțare, în perioada de implementare, precum și în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare.

Cerința 3. În conformitate cu art. 65 și art.73, alin.2, lit. (h) din Regulamentului (UE) 1060/2021, solicitantul, în cazul în care va primi finanțare din Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, pe termenul de 5 ani de la data plății finale, nu trebuie să :

- înceteze sau să transfere activitatea prevăzută în afara regiunii Sud-Muntenia;
- realizeze o modificare a proprietății asupra unui element de infrastructură care dă un avantaj nejustificat unei întreprinderi sau unui organism public;
- realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de implementare a operațiunii și care ar conduce la subminarea obiectivelor inițiale ale acesteia.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

- Cerința 4. Solicitantul are capacitatea financiară de a asigura contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, precum și acoperirea cheltuielilor neeligibile și asigurarea costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare (având în vedere art.73, lit (d) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021).
- Cerința 5. Încadrarea proiectului în obiectivele Priorității P2, Obiectivul Specific RSO2.1, respectiv în activitățile prevăzute în Ghidul Solicitantului, având în vedere art.73, lit. (g) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021
- Cerința 6. Încadrarea valorii eligibile a proiectului în limitele valorilor minime și maxime prevăzute în cadrul secțiunii 5.4 din Ghidul Solicitantului
- Cerința 7. Încadrarea proiectului în documentele strategice relevante, având în vedere art.73, lit (a) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021.
- Cerința 8. Proiectul finanțat nu trebuie să fie încheiat în mod fizic sau implementat integral înainte de depunerea cererii de finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, indiferent dacă toate plățile aferente au fost realizate sau nu de către solicitant, având în vedere art.73, lit. (f) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021
- Cerința 9. Perioada de implementare a proiectului nu depășește 31 decembrie 2029
- Cerința 10. Proiectul propus nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare.
- Cerința 11. Proiectul asigură respectarea drepturilor fundamentale și vor fi în conformitate cu Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene și Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, inclusiv observațiile generale ale CDPH, precum și cu principiile orizontale privind egalitatea șanse, de gen, nediscriminarea (pe bază de sex, origine rasială sau



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

etnică, religie sau convingeri, dizabilitate, vârstă sau orientare sexuală), accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități și dezvoltarea durabilă.

Cerința 12. Proiectul respectă principiul de "a nu prejudicia în mod semnificativ" ("do no significant harm" -DNSH).

Cerința 13. Proiectul asigură imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură, având în vedere art.73, lit (j) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021

Cerința 14. Proiectul face obiectul unei evaluări a impactului asupra mediului sau al unei proceduri de verificare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018

Referitor la componentele proiectului

Cerința 15. Clădirea trebuie să fie finalizată înainte de data de 31.12.2000

Cerința 16. Componenta propusă nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare, pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare.

Cerința 17. Clădirea nu este încadrată, prin raport de expertiză tehnică, în clasa de risc seismic Rsl sau în clasa de risc seismic RslI, cu excepția:

- clădirilor care, prin intervențiile propuse, vizează și consolidare seismică, conform prevederilor STRATEGIEI NAȚIONALĂ DE REDUCERE A RISCULUI SEISMIC;
- clădirilor publice încadrate în clasa de risc seismic Rsl sau în clasa de risc seismic RslI, pentru care, la momentul depunerii cererii de finanțare, se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente, cu finanțare din alte surse, cu condiția ca, prin aceste lucrări de consolidare, să se asigure încadrarea în clasa de risc seismic RslV.



Cerința 18. Proiectul trebuie să propună intervenții care vizează pachetul mediu de renovare P2-renovare aprofundată și/ sau pachetul maximal de renovare Pachetul P3-standard de renovare aprofundată sau NZEB, inclusiv toate opțiunile privind energia din surse regenerabile. Pentru îndeplinirea cerințelor acestui criteriu se vor verifica următorii parametri:

o Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară de minimum 60% față de consumul inițial.

o Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalente CO₂ de minimum 60% față de emisiile inițiale.

o Consumul total specific de energie primară și emisiile echivalente de CO₂ trebuie să se încadreze, după renovare, în limitele maxime admise, conform „Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022”

Sunt exceptate de la obligativitatea îndeplinirii acestui criteriu clădirile monument istoric, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, art.8, lit a, coroborat cu art.21 alin(4).

Cerința 19. Solicitantul își asumă ca la finalul implementării proiectului să fie respectate cerințele minime de performanță energetică a clădirilor impuse prin „Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022” (aprobată prin Ordinul MDLPA nr.16/2023), inclusiv dispozițiile tranzitorii ale acestuia, dacă este cazul

Cerința 20. Clădirea nu este utilizată ca lăcaș de cult sau pentru alte activități cu caracter religios

Cerința 21. Clădirea nu este o construcție cu caracter provizoriu prevăzută a fi utilizată pe o perioadă de până la 2 ani, nu este clădire industrială, nu este atelier sau clădire din domeniul agricol, clădirea publică este utilizată și este destinată a fi utilizată, cel puțin, 8 luni pe an după eficientizare.

Cerința 22. Clădirea nu este din tipul clădirilor de locuit colective sau asimilate acestora, cu excepția: penitenciarelor, centrelor de cazare a străinilor luați în custodie publică (OUG nr. 194/2002 privind regimul străinilor, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

122/2006 privind azilul în România, cu modificările și completările ulterioare), căminelor aferente instituțiilor de învățământ.

Cerința 23. Clădirea este independentă structural, cu o suprafață utilă totală mai mare de 250 m²

Cerința 24. Proiectul nu vizează doar o unitate de clădire (o zonă/ o parte a clădirii, un etaj sau un birou dintr-o clădire, chiar dacă aceasta/ acesta este concepută/ conceput sau modificată/ modificat pentru a fi utilizată/ utilizat separat)

Cerința 25. În cazul în care anumite suprafețe din terenul aferent imobilului au fost închiriate/ date în folosință gratuită/ concesionate unor persoane juridice, este îndeplinită condiția ca respectivele limite ale dreptului de proprietate să nu fie incompatibile cu realizarea activităților/ implementarea proiectului

Cerința 26. În cazul în care în clădire există spații/unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate unor persoane juridice, sunt îndeplinite următoarele condiții:

- Ocupanții (persoanele juridice) trebuie să fi fost selectați printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, conform legislației în vigoare
- Suprafața utilă aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.
- (unde e cazul) În cazul în care într-o clădire sunt mai multe spații/ unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate, în condițiile enunțate mai sus, se va întocmi un tabel centralizator al acestor ocupanți la nivel de clădire, în care se vor menționa informațiile de mai sus, inclusiv suprafața totală utilă a clădirii (mp) și suprafața utilă a acestor spații/unități de clădire (mp și %). Suprafața utilă cumulată aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.

Cerința 27. Proiectul nu intră sub incidența regulilor ajutorului de stat sau în cadrul acestuia nu sunt identificate elemente de natura ajutorului de stat (atât la depunere cât și pe perioada de implementare și în perioada de durabilitate)



Cerința 28. Pentru clădirile identificate ca monumente istorice măsurile de renovare vor fi corelate/fundamentate cu analize/expertize de specialitate ce vor stabili necesitatea intervențiilor în relație cu principiile conservării și restaurării monumentelor istorice și cu necesitatea utilizării contemporane a acestora, fiind însoțite de avizele autorităților competente din domeniul conservării monumentelor.

B. Organizația/ reprezentantul nu se află în niciuna din situațiile de excludere prevăzute de legislația aplicabilă, respectiv Ghidul Solicitantului:

Cerința 1. Solicitantul nu se află în următoarele situații începând cu data depunerii cererii de finanțare, pe perioada de evaluare, selecție și contractare:

- a. Să se afle în stare de insolvență sau face obiectul unei proceduri de lichidare sau de administrare judiciară, a încheiat acorduri cu creditorii, și-a suspendat activitatea economică sau face obiectul unei proceduri în urma acestor situații sau se află în situații similare în urma unei proceduri de aceeași natură prevăzute de legislația sau de reglementările naționale;
- b. Să facă obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa într-una din situațiile de la punctul a;
- c. să fie găsit vinovat, printr-o hotărâre judecătorească definitivă, pentru comiterea unei fraude/ infracțiuni referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu prevederile Codului Penal aprobat prin Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Cerința 2. Solicitantul se regăsește în următoarele situații:

- a. În cazul solicitantului pentru care au fost stabilite debite în sarcina sa ca urmare a măsurilor legale întreprinse de autoritatea de management, acesta va putea încheia contractul de finanțare în următoarele situații:
 - recunoaște debitul stabilit în sarcina sa de AMPR Sud-Muntenia și îl achită integral, atașând dovezi în acest sens, cu excepția proiectelor aflate în implementare, pentru care recunoaște debitul stabilit și îl achită integral sau își exprimă acordul cu privire la stingerea acestuia din valoarea cererilor de rambursare ulterioare, aferente proiectului în cadrul căruia a fost constatat;



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

- a contestat în instanța notificările/procesele verbale/notele de constatare a unor debite și prin decizie a instanțelor de judecată acestea au fost suspendate de la executare, anexând dovezi în acest sens.

b. Să fi achitat obligațiile de plată nete către bugetul de stat și respectiv bugetul local în ultimul an calendaristic, conform normelor legale în vigoare

c. Deține dreptul legal de a desfășura activitățile prevăzute în cadrul proiectului

Cerința 3. Reprezentantul legal care își exercită atribuțiile de drept pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare, nu se află într-una din situațiile de mai jos:

a. Să fie subiectul unui conflict de interese definit în conformitate cu prevederile naționale/comunitare în vigoare sau să se afle într-o situație care are sau poate avea ca efect compromiterea obiectivității și imparțialității procesului de evaluare, selecție, contractare și implementare a proiectului.

b. Să se afle în situația de a induce grav în eroare Autoritatea de Management sau comisiile de evaluare și selecție, prin furnizarea de informații incorecte în cadrul prezentelor apeluri de proiecte sau a altor apeluri de proiecte derulate în cadrul PR Sud-Muntenia 2021-2027.

c. Să se afle în situația de a încerca/de a fi încercat să obțină informații confidențiale sau să influențeze comisiile de evaluare și selecție sau Autoritatea de Management pe parcursul procesului de evaluare a prezentelor apeluri de proiecte sau a altor apeluri de proiecte derulate în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027

d. Să fi suferit condamnări definitive în cauze referitoare la obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora.

C. Mă angajez ca organizația pe care o reprezint:

Să nu utilizeze sprijinul primit pentru finanțarea de intervenții excluse din domeniul de aplicare al Fondului vizat de intervenție

Să asigure contribuția proprie declarată în secțiunea aferentă din Cererea de Finanțare,

Să finanțeze toate costurile, inclusiv costurile neeligibile, dar necesare, aferente proiectului,

Să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din fondurile Uniunii,



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

- Să asigure folosința echipamentelor și bunurilor achiziționate prin proiect, împreună cu partenerii, după caz, pentru scopul declarat în proiect
- Să asigure cheltuielile de funcționare și întreținere aferente proiectului care includ investiții în infrastructură sau investiții productive, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acestora
- Să prezinte, la momentul contractării, la cererea AM/OI, toate documentele necesare pentru a dovedi îndeplinirea condițiilor de eligibilitate.
- În cazul în care au fost demarate activități înainte de depunerea proiectului, eventualele proceduri de achiziții publice aferente acestor activități au respectat legislația privind achizițiile publice
- În cazul obținerii finanțării, să respecte toate cerințele privind caracterul durabil al proiectului, așa cum sunt specificate în Ghidul Solicitantului în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 1060/2021
- Să respecte, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației europene și naționale în domeniul dezvoltării durabile, inclusiv DNSH, imunizării la schimbări climatice, egalității de șanse și nediscriminării, egalității de gen, GDPR, ale Cartei drepturilor fundamentale a Uniunii Europene, Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, în domeniul ajutorului de stat și/sau minimis (acolo unde este cazul), precum și dreptul aplicabil al Uniunii din domeniul spălării banilor, al finanțării terorismului, al evitării obligațiilor fiscale, al fraudei fiscale sau al evaziunii fiscale.
- Înțeleg că, în cazul nerespectării condițiilor de eligibilitate conform ghidului solicitantului, oricând pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare, cererea de finanțare va fi respinsă. În acest sens, înțeleg că orice situație, eveniment ori modificare care afectează sau ar putea afecta respectarea condițiilor de eligibilitate menționate în Ghidul solicitantului vor fi aduse la cunoștința AM/OI în termen de <5 zile > de la luarea la cunoștință a situației respective.
- Să iau toate măsurile pentru respectarea regulilor privind evitarea conflictului de interese, în conformitate cu reglementările europene și naționale în vigoare.
- TVA declarată în cadrul operațiunii a fi eligibilă pentru finanțare din fonduri europene nu a fost și nu va fi solicitată la rambursare conform legislației naționale în domeniul fiscal, pentru a respecta prevederile Regulamentului (UE, Euratom) 2018/1046 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iulie 2018 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii, de modificare a Regulamentelor (UE) nr.1296/2013, (UE) nr.1301/2013, (UE) nr.1303/2013, (UE)



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

nr.1304/2013, (UE) nr.1309/2013, (UE) nr.1316/2013, (UE) nr.223/2014, (UE) nr.283/2014 și a Deciziei nr.541/2014 și de abrogare a Regulamentului (UE, Euratom) nr.966/2012, cu modificările și completările ulterioare, în ceea ce privește evitarea dublei-finanțări.

Înțeleg că AMPRSM sesizează organele de urmărire penală, atunci când constată că una sau mai multe declarații depuse de solicitant sunt false, inexacte sau conțin informații eronate care pot conduce la decizii eronate de către AMPRSM, în termenii prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă, calculate de la data constatării acestor stări de fapt.

- D. Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal de către AM/OI responsabil sau orice altă structură cu responsabilități în gestiunea și controlul fondurilor europene, în cadrul procesului de evaluare și contractare și în cadrul verificărilor de management/audit/control, în scopul îndeplinirii activităților specifice, cu respectarea prevederilor legale.
- E. Declar că am luat la cunoștință că în etapa de contractare am obligația să fac dovada tuturor celor declarate prin prezenta declarație, sub sancțiunea respingerii cererii de finanțare
- F. Declar că sunt pe deplin autorizat să semnez această declarație în numele <denumire entitate juridica>.

<nume>, <prenume>,
<funcție>,
Semnătură
Dată (zz/ll/aaaa)



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

ANEXA NR. 5 la OMIPE nr. 1777/03.05.2023

CONȚINUTUL CADRU AL RAPORTULUI DE PROGRES

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră*

Apel de proiecte: *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice*

Titlu proiect: <titlu proiect>

Cod SMIS: <cod SMIS>

Contract de Finanțare nr.

Raportul de progres al proiectului/ Raport privind caracterul durabil al proiectului/investiției

Nr....

Perioada de raportare de la (selecție dată) până la (selecție dată)

- A. *Prezentare generală (denumire proiect, tip proiect, nr. contract de finanțare, dată începere proiect, dată finalizare proiect - informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*
- B. *Detalii despre beneficiar (informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*
- C. *Rezumatul proiectului (parțial, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*

SECȚIUNE I - PERIOADA DE IMPLEMENTARE

1. *Modificări ale contractului/deciziei de finanțare aprobate pe parcursul perioadei de raportare (parțial, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*
2. *Calendar de raportare*
3. *Activități implementate și rezultate obținute pe parcursul perioadei de raportare. Abateri survenite față de graficul de implementare/calendarul proiectului*



- 3.1. *Progresul înregistrat în implementarea activităților și rezultatele obținute în perioada de raportare*
- 3.2. *Abateri de la calendarul/graficul de implementare prevăzut în contractul de finanțare și riscuri identificate*

3. Indicatori de realizare și indicatori de rezultat (informațiile se vor prelua parțial din sistemul informatic MySMIS 2021)

Se vor completa:

- *Valorile indicatorilor asumați conform Cererii de finanțare (informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*
 - *Valorile indicatorilor realizați în perioada de raportare*
 - *Valoarea agregată a indicatorilor (calcul a valorilor de indicatori realizați validați din perioadele anterioare și cea actuală).*
4. **Indicatori suplimentari specifici Apelului de proiecte, dacă este cazul (Valorile indicatorilor asumați conform cererii de finanțare, Valorile indicatorilor revizuiți, dacă este cazul, valoare realizată în perioada de raportare, dacă este cazul - *partial*, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)**
 5. **Modificări, în materie de indicatori, apărute pe parcursul implementării**
 6. **Grup țintă în perioada de raportare**
 7. **Graficul de achiziții și stadiul derulării procedurilor de achiziții pe contracte (inclusiv contracte neeligibile conform Cererii de finanțare) (*partial*, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)**
 8. **Informații privind contractele de achiziții semnate în cadrul proiectului și modificările la acestea (*partial*, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)**
 9. **Situație avize, acorduri, autorizații, recepții și execuție contracte de achiziții, inclusiv dificultăți întâmpinate și întâzieri (*partial*, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)**
 10. **Evidența echipamentelor (contracte de furnizare sau alt tip de contracte în cadrul cărora se achiziționează și echipamente)**
 11. **Stadiul garanțiilor de bună execuție și penalităților aferente contractelor de achiziții (*partial*, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)**
 12. **Resurse umane implicate în activitățile raportate (echipa de management+echipa de implementare), implicarea efectivă a partenerilor responsabili pentru implementarea activității**
 13. **Respectarea prevederilor privind ajutorul de stat/de minimis**



14. Respectarea cerințelor cu privire la comunicarea și vizibilitatea sprijinului din fonduri acordat în cadrul proiectului
15. Principii orizontale și teme secundare (informațiile din cererea de finanțare, informații privind realizarea efectivă în perioada de raportare) (parțial - *informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021*)
 - 15.1. Egalitatea de șanse
 - 15.2. Respectarea drepturilor fundamentale
 - 15.3. Promovarea egalității de gen
 - 15.4. Dezvoltarea durabilă
 - 15.5. Non-discriminare
 - 15.6. Accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități
 - 15.7. Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Imunizarea la schimbările climatice / DNSH (informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)
 - 15.8. Măsuri de evitare și reducere a efectelor reziduale (Directiva SEA - Directiva 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului) (informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021);
 - 15.9. Principiul "do no significant harm" - DNSH)
 - 15.10. Teme secundare
16. Stadiul implementării recomandărilor formulate în cadrul vizitei/vizitelor de verificare la fața locului efectuate în perioada de raportare/ recomandărilor formulate la aprobarea rapoartelor de progres anterioare (*parțial, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021*)
17. Stadiul îndeplinirii INDICATORILOR DE ETAPĂ (*parțial, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021*)
18. Abateri/întârzieri față de planul de monitorizare
19. Beneficiarul/ partenerul are calitatea de beneficiar/ partener în următoarele proiecte finanțate din alte programe
20. Documente justificative, după caz:

Toate documentele justificative vor fi organizate pe categorii de activități/subactivități/rezultate obținute. Dosarele de grup țintă vor fi organizate astfel: pentru fiecare persoană va fi creat un document scanat care să conțină FIG urmat de documentele justificative aferente.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

21. OBSERVAȚII IMPORTANTE PENTRU SUCCESUL PROIECTULUI / PROPUNERI PENTRU PERIOADA URMĂTOARE ÎN VEDEREA PREÎNȚĂMĂRII EVENTUALELOR DEFICIENȚE LA MOMENTUL RAPORTĂRII



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

SECȚIUNEA II - PERIOADA POST-IMPLEMENTARE

1. PERIOADA DE RAPORTARE
2. SUSTENABILITATE FINANCIARĂ
(Se vor menționa alocările financiare destinate asigurării funcționării investiției)
3. SUSTENABILITATE TEHNICĂ
(parțial, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)
4. DISEMINAREA REZULTATELOR
5. CARACTERUL DURABIL AL PROIECTULUI (conform Regulamentului UE nr. 1060/2021)
6. PROBLEME CARE POT AFECTA SUSTENABILITATEA
7. RESPECTAREA PREVEDERILOR PRIVIND AJUTORUL DE STAT
8. INDICATORI - dacă este cazul
(parțial, informațiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)
9. Documente justificative - dacă este cazul
10. OBSERVAȚII / PROPUNERI PENTRU PERIOADA URMĂTOARE ÎN VEDEREA PREÎNȚĂMPINĂRII
EVENTUALELOR DEFICIENȚE LA MOMENTUL RAPORTĂRII



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

ANEXA NR. 6 la OMIPE nr. 1777/03.05.2023

CONȚINUTUL CADRU AL RAPORTULUI DE VIZITĂ

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră*

Apel de proiecte: *Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice*

Titlu proiect: <titlu proiect>

Cod SMIS: <cod SMIS>

Contract de finanțare nr.

**RAPORT PRIVIND VIZITA LA FAȚA LOCULUI IN PERIOADA DE IMPLEMENTARE/
RAPORT PRIVIND VIZITA LA FAȚA LOCULUI IN PERIOADA POST-IMPLEMENTARE**

Nr. ...

Data vizitei:

Participanți la vizita la fața locului:

Scopul vizitei:

Document AM/OI în baza căruia se desfășoară vizita: Decizie/Notificare nr./data

- A. *Prezentare generală (denumire proiect, tip proiect, nr. contract de finanțare, dată începere proiect, dată finalizare proiect (informatiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*
- B. *Detalii despre beneficiar (informatiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*
- C. *Rezumatul proiectului (partial, informatiile se vor prelua din sistemul informatic MySMIS 2021)*

SECȚIUNEA I - PERIOADA DE IMPLEMENTARE

1. *Modificări ale contractului/deciziei de finanțare aprobate pe parcursul perioadei de raportare*
2. *Progresul proiectului pana la data vizitei conform rapoartelor de progres/concluziilor vizitelor de monitorizare anterioare*
- 2.1. *Constatări privind stadiul contractelor de achiziții din cadrul proiectului, abateri, măsuri implementate/propuse*

- 2.2. *Constatări privind stadiul activitatilor din cadrul proiectului, abateri, măsuri implementate/propuse*
- 2.3. *Constatări privind stadiul îndeplinirii indicatorilor de realizare, a indicatorilor de rezultat și a indicatorilor suplimentari, dacă este cazul; abateri, măsuri implementate/propuse*
- 2.4. *Verificarea existenței echipamentelor achiziționate (contracte de furnizare sau alt tip de contracte în cadrul cărora se achiziționează și echipamente) și constatări privind modul de utilizare a acestora*
- 2.5. *Constatări privind desfășurarea stadiului execuției lucrărilor (contracte de servicii privind proiectarea, contracte de execuție lucrări sau proiectare și execuție lucrări, valabilitate autorizație de construire); verificarea graficului de execuție, abateri, măsuri implementate/propuse*
- 2.6. *Constatări privind livrabilele elaborate în cadrul proiectului și modul în care este planificată/ realizată utilizarea livrabilelor*
- 2.7. *Constatări privind resursele umane utilizate în cadrul proiectului*
3. *Verificarea îndeplinirii indicatorilor de etapă și respectarea Planului de monitorizare; abateri, măsuri implementate/propuse*
4. *Verificarea respectării graficelor cererilor de prefinanțare/plată/rambursare; , abateri, măsuri implementate/propuse*
 - 4.1. *Situatia cererilor de prefinanțare*
 - 4.2. *Situatia cererilor de plata*
 - 4.3. *Situatie cererilor de rambursare*
 - 4.4. *Situatie recuperare avansuri acordate contractorilor - dacă este cazul*
5. *Constatări privind stadiul implementării recomandărilor formulate în cadrul vizitei/vizitelor de verificare la fața locului efectuate în perioada de referință*
6. *Constatări privind managementul proiectului*
7. *Constatări privind respectarea principiilor orizontale / temelor secundare*
8. *Constatări privind măsurile privind informarea și vizibilitatea sprijinului din fondurile Uniunii*
9. *Alte aspecte care au făcut obiectul vizitei la fața locului: constatări, abateri, măsuri implementate/propuse*
10. *Riscuri și probleme care afectează implementarea optimă a proiectului*
11. *Concluzii cu privire la stadiul implementării proiectului*
12. *Recomandări/plan de /măsuri pentru implementarea corectă a proiectului*
13. *Lista documentelor verificate la vizita la fața locului și metoda de verificare aplicată (100% / eșantionare)*
14. *Anexe, dacă este cazul*

SECȚIUNEA II - PERIOADA POS-IMPLEMENTAREE

1. *Evaluarea rezultatelor proiectului, precum și urmărirea indicatorilor de realizare și rezultat)*
2. *Măsurile întreprinse pentru asigurarea caracterului durabil al proiectului/investiției*
3. *Constatări cu privire la asigurarea caracterului durabil al proiectului/investiției*
4. *Principii orizontale*
5. *Măsurile privind informarea și vizibilitatea sprijinului din fonduri*
6. *Respectarea prevederilor privind ajutorul de stat*
7. *Echipamente/ active corporale și necorporale*
8. *Lucrări*
9. *Concluzii*



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

ANEXA NR. 2 la OMIPE nr. 1777/03.05.2023

MODEL CADRU AL CERERII DE FINANȚARE

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Cod SMIS: <se generează de sistemul informatic>

DENUMIRE PROIECT

cf. art. 49 alin. (3) din regulamentul (UE) 2021/1060

Sectiunea: SOLICITANT

Sectiune obligatorie - include date financiare, date entitate, finantari anterioare din care: finantari complementare

Sectiunea: RESPONSABIL PROIECT/PERSOANA DE CONTACT

Sectiune obligatorie

Sectiunea: ATRIBUTE PROIECT

Sectiune obligatorie

Sectiunea: CAPACITATE SOLICITANT

Sectiune obligatorie

Sectiunea: LOCALIZARE PROIECT

Sectiune obligatorie

Sectiunea: ZONA GEOGRAFICĂ VIZATĂ DE PROIECT

Sectiune obligatorie

Sectiunea: SCOPUL PROIECTULUI SI REALIZĂRILE PRECONIZATE

Sectiune obligatorie

Sectiunea: OBIECTIVE PROIECT

Sectiune obligatorie

Sectiunea: JUSTIFICARE/CONTEXT/RELEVANTA/ OPORTUNITATE SI CONTRIBUȚIA LA OBIECTIVUL SPECIFIC

Sectiune obligatorie

Sectiunea: DESCRIERE INSTRUMENTE FINANCIARE FOLOSITE

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: CARACTER DURABIL AL PROIECTULUI

Sectiune obligatorie

Sectiunea: RISCURI

Sectiune obligatorie

Sectiunea: GRUP TINTA

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: PRINCIPII ORIZONTALE

Sectiune obligatorie

Sectiunea: COERENTA CU POLITICA DE MEDIU

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: SCHIMBARI CLIMATICE SI DEZASTRE

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DIRECTIVA SEA

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DIRECTIVA EIM

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DIRECTIVA PRIVIND HABITATELE

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DIRECTIVA CADRU PRIVIND APA

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: ALTE DIRECTIVE DE MEDIU

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: METODOLOGIA DE IMPLEMENTARE PROIECT

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: SPECIALIZARE INTELIGENTA

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: MATURITATEA PROIECTULUI

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DESCRIEREA INVESTITIEI

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DESCRIEREA FAZELOR PROIECTULUI

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DESCRIERE PROIECT INCLUS IN TEN

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: DOCUMENTAȚII TEHNICO-ECONOMICE

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: ACB - ANALIZA FINANCIARA

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: ACB - ANALIZA ECONOMICA

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: ACB - ANALIZA DE SENZITIVITATE

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: MEDIU - COSTUL MASURILOR INCLUSE IN BUGETUL PROIECTULUI

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: Calendarul proiectului

Sectiune specifica apelului de proiecte - sectiune specifica proiectelor pre-definite

Sectiunea: Rezumat revizuirii aplicație

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: Descriere PPP

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: Indicatori de realizare și de rezultat (program)

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Indicatori suplimentari proiect

Sectiune specifica apelului de proiecte, opțional

Sectiunea: Plan de achiziții

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Resurse umane implicate

Sectiune specifica apelului de proiecte

Sectiunea: Rezultate aşteptate / Realizări aşteptate

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Activităţi

Sectiune obligatorie - include impartirea in activitate de baza si activitate conexa, precum si graficul de implemnetare al proiectului

Sectiunea: Indicatori de etapa

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Planul de monitorizare a proiectului

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget proiect

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - zona vizată de proiect

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Domeniu de intervenţie

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Formă de sprijin

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Dimensiune punere în practică teritorială.

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Activitate economică

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Dimensiune Localizare

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Teme secundare în cadrul FSE+

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Dimensiunea egalității de gen

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Buget - Strategii macroregionale si bazin maritim

Sectiune obligatorie

Sectiune: Criterii evaluare ETF

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Declaratia unica

Sectiune obligatorie

Sectiunea: Graficul de depunere a cererilor de prefinanțare/ plată/ rambursare

Sectiune specifica apelului de proiecte - se completeaza in etapa de contractare

Sectiunea: Alte informații

Sectiune specifica apelului de proiecte

Anexele cererii de finanțare

Sectiune specifica apelului de proiecte



DECLARAȚIE
Privind respectarea principiului ”a nu prejudicia în mod semnificativ”
(”do no significant harm” - DNSH)

(Această declarație se completează de către reprezentantul legal)

Subsemnatul/Subsemnata.....,

CNP....., în calitate de reprezentant legal al....., solicitant de finanțare pentru proiectul (*completați cu titlul și codul SMIS al proiectului*), din care această declarație face parte integrantă, declar prin prezenta că activitățile prevăzute în cererea de finanțare respectă cerințele din Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 în ceea ce privește principiul „de a nu prejudicia în mod semnificativ” (*”do no significant harm” - DNSH*), precum și prevederile articolului 9 ”Principii orizontale” din Regulamentul nr. 1060/ 2021 (*obiectivele fondurilor trebuie să țină seama de principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ”*).

De asemenea, declar că activitățile prevăzute în cererea de finanțare respectă toate cele șase obiective de mediu ale principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ”, potrivit prevederilor articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852.

Modalitatea de respectare a cerințelor privind cele 6 obiective de mediu este redată mai jos.

Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/îmbunătățirii eficienței energetice, inclusiv activități conexe (consolidarea în funcție de riscurile identificate, sistemele de prevenire a incendiilor, etc.) și măsuri pentru utilizarea surselor alternative de energie.

1. Atenuarea schimbărilor climatice

Acțiunea propusă nu conduce la emisii semnificative de GES.

Investițiile efectuate în vederea îmbunătățirii eficienței energetice și măsurile pentru utilizarea surselor alternative de energie au o influență global pozitivă asupra obiectivelor de mediu, fiind în conformitate totală cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice, conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES).

Investițiile propuse presupun (se alege pachetul de renovare) *pachetul mediu de renovare*, pentru a răspunde cerințelor viitoare NZEB, cu o utilizare minimă a soluțiilor de energie din surse regenerabile, sau *pachetul maximal de renovare* - standard de renovare aprofundată sau NZEB,



inclusiv toate opțiunile privind energia din surse regenerabile, cum ar fi panouri fotovoltaice pe acoperiș, prepararea apei calde menajere cu ajutorul energiei solare sau pompe de căldură geotermale.

(Dacă este prevăzută prin proiect) Investiția propusă prin proiect presupune utilizarea soluțiilor ecologice de izolare (ex. acoperișuri verzi, pereți verzi etc.).

În urma intervențiilor propuse, se preconizează reducerea gazelor cu efect de seră de la tone CO₂ eq/an,la tone CO₂ eq/an (se va completa de către solicitant conform informațiilor din Raportul de audit energetic).

Investițiile vor contribui la obiectivul național de creștere a eficienței energetice pe an, stabilit în conformitate cu Directiva privind eficiența energetică (2012/27/UE), transpusă în legislația națională prin Legea 121/2014, contribuind, astfel, la atingerea obiectivului de reducere netă cu cel puțin 55% a emisiilor de gaze cu efect de seră până în 2030, comparativ cu 1990 în baza Acordului de la Paris privind schimbările climatice.

Astfel, investițiile propuse contribuie în mod substanțial la acest obiectiv de mediu, în conformitate cu Regulamentul privind taxonomia, fiind, astfel, considerată conformă cu principiul DNSH.

2. Adaptarea la schimbările climatice

Acțiunea nu va duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului viitor preconizat asupra măsurii în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor.

Investițiile propuse presupun (se alege pachetul de renovare) **pachetul mediu de renovare**, pentru a răspunde cerințelor viitoare NZEB, cu o utilizare minimă a soluțiilor de energie din surse regenerabile, **sau pachetul maximal de renovare** - standard de renovare aprofundată sau NZEB, inclusiv toate opțiunile privind energia din surse regenerabile, cum ar fi panouri fotovoltaice pe acoperiș, prepararea apei calde menajere cu ajutorul energiei solare sau pompe de căldură geotermale.

(Dacă este prevăzută prin proiect) Investiția propusă prin proiect presupune utilizarea soluțiilor ecologice de izolare (ex. acoperișuri verzi, pereți verzi etc.).

În urma intervențiilor propuse, se preconizează reducerea gazelor cu efect de seră de la tone CO₂ eq/an la.... tone CO₂ eq/an (se va completa de către solicitant conform informațiilor din Raportul de audit energetic).

investițiilor propuse în vederea îmbunătățirii eficienței energetice și reducerea GES vor conduce la sporirea confortului termic, precum și la creșterea nivelului de trai și a calității vieții.

3. Utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine

Acțiunea are un impact previzibil nesemnificativ asupra obiectivului de mediu legat de efectele directe și indirecte primare ale măsurii pe parcursul întregului său ciclu de viață, având în vedere natura sa.



Acțiunea nu este nocivă pentru starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al cursurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane în conformitate cu cerințele Directivei-cadru privind apa (Directiva 2000/60/CE) transpusă în legislația națională prin Legea 310/2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996 și nu duce la creșterea stresului hidric, deoarece nu presupune instalarea de dispozitive consumatoare de apă. Ca atare, este considerată conformă cu principiul DNSH pentru obiectivul relevant.

4. Economia circulară

În cadrul proiectului consumurile de resurse vor fi optimizate pentru a preveni, reduce risipa și a se promova reutilizarea, contribuind, astfel, la dezvoltarea durabilă.

Acțiunea propusă este conformă cu principiile produselor durabile și cu ierarhia deșeurilor, acordând prioritate prevenirii generării de deșeuri.

Deșeurile generate în timpul activităților de construcție vor fi gestionate în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor, cu obiectivele Planului Național de Gestionare a Deșeurilor aprobat prin HG nr. 942/20.12.2017 și cu articolul 28 din Directiva 2008/98/CE, modificată prin Directiva (UE) 2018/851 (colectare selectivă, reutilizare și depozitare finală).

Operatorii economici vor asigura faptul că o parte din deșeurile nepericuloase generate (cu excepția materialelor naturale definite în categoria 17 05 04 - pământ și pietriș, altele decât cele vizate la rubrica 17 05 03 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE a Comisiei, transpusă în HG nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare) vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale.

Proiectarea și tehnicile de construcție vor sprijini circularitatea și vor demonstra, în conformitate cu standardele aplicabile, că sunt eficiente, adaptabile, flexibile și demontabile, putând fi reutilizate.

Prin urmare, acțiunea propusă este în concordanță cu acest obiectiv de mediu.

5. Prevenirea și controlul poluării

Nu se preconizează că investiția propusă va duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol. Se vor avea în vedere următoarele:

- investițiile efectuate în vederea îmbunătățirii eficienței energetice și măsurile pentru utilizarea surselor alternative de energie vor conduce, în special, la reduceri semnificative ale emisiilor în aer și la o îmbunătățire ulterioară a sănătății publice, a calității vieții într-un domeniu în care standardele UE privind calitatea aerului stabilite prin Directiva 2008/50/UE sunt depășite sau este posibil să fie depășite;

- operatorii economici care vor efectua lucrările au obligația de a se asigura că atât componentele



cât și materialele de construcție utilizate nu conțin azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită, astfel cum au fost identificate pe baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzute în anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006 și emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă pe m³ de material sau componentă și mai puțin de 0,001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe m³ de material sau componentă în conformitate cu condițiile de testare standardizate și metodele de determinare comparabile;

- în perioada de implementare, operatorii economici care vor efectua lucrările vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interiorul clădirilor asupra cărora s-a intervenit; de asemenea, se vor utiliza materiale de construcții care conduc la reducerea zgomotului, a prafului și a emisiilor poluante în timpul lucrărilor de renovare, utilizarea materialelor cu conținut scăzut de carbon.

6. Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor

Acțiunea are un impact previzibil nesemnificativ asupra acestui obiectiv de mediu, ținând seama de efectele directe și indirecte primare pe întreaga durată a ciclului de viață.

Investițiile efectuate în vederea îmbunătățirii eficienței energetice și măsurile pentru utilizarea surselor alternative de energie nu prezintă potențial impact negativ asupra speciilor și habitatelor prezente în siturile Natura 2000, în conformitate cu prevederile O.U.G nr. 57/ 2007, cu modificările și completările ulterioare și ale Directivei 2009/147/CE privind conservarea păsărilor sălbatice și Directivei 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună sălbatice, sau în siturile înscrise pe Lista patrimoniului mondial UNESCO.

NUME SI PRENUME

DATA

SEMNĂTURA



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027
Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu
Fond: FEDR

Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Operațiunea C - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Anexa - Fișa de date a indicatorilor

1. Fișele de date ale indicatorilor comuni de Program

RCO19 - Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită

Nr. crt.	Domeniu	Detalii
0	Fond	FEDR
1	Cod indicator	RCO19
2	Nume indicator	Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită
3	Unitate de măsură	Metri pătrați
4	Tip indicator	Realizare (output)
5	Valoarea de bază	0
6	Obiectiv de etapă 2024	≥ 0
7	Ținta 2029	> 0
8	Definiție și concepte	Suprafața netă de podea pentru clădirile publice sprijinite să atingă o performanță energetică mai bună. Performanță energetică îmbunătățită înseamnă îmbunătățirea încadrarea locuinței într-o clasă de performanță energetică superioară, și trebuie documentată pe baza certificatelor de performanță energetică (CPE). Clasele de performanță energetică sunt definite pe baza CEP la nivel național, conform Directivei 2010/31/UE.
9	Măsurarea momentului atingerii indicatorului	Finalizarea output-ului din proiect și obținerea CPE.
10	Referințe	Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului pentru performanța energetică a clădirilor Directiva (UE) 2018/844 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 Mai 2018, care modifică Directive 2010/31/UE

		Directiva 2012/27/UE pentru eficiență energetică (OJ L 156/75, 19.6.2018)
11	Note	

RCR26 - Consum anual de energie primară (din care: al locuințelor, clădirilor publice, întreprinderilor etc.)

Nr. crt.	Domeniu	Detalii
0	Fond	FEDR
1	Cod indicator	RCR26
2	Nume indicator	Consum anual de energie primară (din care: al locuințelor, clădirilor publice, întreprinderilor etc.)
3	Unitate de măsură	MWh/an
4	Tip indicator	Rezultat
5	Valoarea de bază	0
6	Obiectiv de etapă 2024	Nu este necesar
7	Ținta 2029	>0
8	Definiție și concepte	Valoarea de bază se referă la consumul anual de energie primară înainte de intervenție, iar valoarea realizată se referă la consumul anual de energie primară pentru anul ulterior intervenției. Ambele valori vor fi documentate prin certificate energetice în concordanță cu Directiva 2010/31/EU.
9	Măsurarea momentului atingerii indicatorului	Finalizarea output-ului din proiect și obținerea certificatului de performanță energetică, realizarea audit-ului de energie sau obținerea altor specificații tehnice relevante.
10	Referințe	Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului pentru performanța energetică a clădirilor Directiva (UE) 2018/844 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 Mai 2018, care modifică Directive 2010/31/UE Directiva 2012/27/UE pentru eficiență energetică (OJ L 156/75, 19.6.2018)
11	Note	

RCR29 - Emisii de gaze cu efect de seră estimate - tone CO2 eq/an

Nr. crt.	Domeniu	Detalii
0	Fond	FEDR
1	Cod indicator	RCR29
2	Nume indicator	Emisii de gaze cu efect de seră estimate eq/an

3	Unitate de măsură	tone CO2 echivalent/an
4	Tip indicator	Rezultat
5	Valoarea de bază	0
6	Obiectiv de etapă 2024	Nu este necesar
7	Ținta 2029	>0
8	Definiție și concepte	Valoarea de bază se referă la nivelul estimat al emisiilor de GES în cursul anului înainte de începerea intervenției, iar valoarea realizată este calculată ca totalul estimat al emisiilor de GES pe baza nivelului de emisii calculat pe baza performanței energetice atinse pentru anul după finalizarea intervenției
9	Măsurarea momentului atingerii indicatorului	Finalizarea output-ului din proiect și obținerea certificatului de performanță energetică, realizarea audit-ului de energie sau obținerea altor specificații tehnice relevante.
10	Referințe	https://ec.europa.eu/regional_policy/en/policy/evaluations/guidance/#1
11	Note	Indicatorul este utilizat atunci când obiectivul intervenției este reducerea emisiilor GES.



Anexa - Graficul cererilor de rambursare/plată/ prefinanțare

Pentru cereri de rambursare/plată

Nr. cererii de rambursare/ de plata	Valoarea estimată a cheltuielilor eligibile ce vor fi solicitate în cererea de rambursare/ de plata (lei)*	Luna depunerii cererii de rambursare/de plata **
Total buget*		

**) Totalul pe a doua coloană va fi egal cu valoarea eligibilă a contractului de finanțare*

****) Luna „n” de la semnarea contractului de finanțare*

Pentru cereri de prefinanțare

Nr. cererii de prefinanțare	Valoarea estimată a prefinanțării ce se va solicita în cererea de prefinanțare (lei)*	Luna depunerii cererii de prefinanțare**
Total*		

**) Totalul pe a doua coloană va fi egal cu valoarea totală a sumelor solicitate în cererile de prefinanțare și pentru care beneficiarul are obligația să depună cereri de rambursare în condițiile prevăzute de legislația în vigoare*

****) Luna „n” de la semnarea contractului de finanțare*



PROGRAMUL REGIONAL SUD-MUNTENIA 2021-2027				
Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu				
Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027				
Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice				
ANEXA - Grila de verificare a eligibilității cererilor de finanțare în etapa de contractare				
Cod SMIS proiect.....				
Nr de înregistrare proiect.....				
Titlul proiectului.....				
	DA	NU	NA	Observații
Toate secțiunile din cererea de finanțare sunt completate cu datele solicitate pentru specificul apelului de proiecte, corelate cu informațiile din anexele atașate și respectă modelul prevăzut Anexa Cererea de finanțare , la Ghidul solicitantului, specific priorității P2 , obiectivul specific RSO2.1 ?				
Cererea de finanțare este tehnoredactată în limba română?				
1. Forma de constituire a solicitantului				
Solicitantul se încadrează în categoria solicitanților eligibili în conformitate cu prevederile ghidului specific				
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Instituții publice din subordinea Autorităților Publice Centrale: instituțiile publice din subordinea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare). ➤ Autoritățile și instituțiile publice locale - Unitățile Administrative Teritoriale (UAT comună, oraș, județ), definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare. 				

<ul style="list-style-type: none"> ➤ Instituțiile publice și serviciile publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrativ teritoriale, definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. ➤ Parteneriatele între entitățile de mai sus, în conformitate cu prevederile legale 			
<p>2. Solicitantul și/sau reprezentantul său legal, inclusiv partenerul și/sau reprezentantul său legal, dacă este cazul, NU se află într-una în situațiile de excludere prevăzute în Declarația unică?</p> <p>Solicitantul și reprezentantul său legal, inclusiv partenerii și reprezentanții săi legali, dacă este cazul, NU se încadrează în niciuna din situațiile de excludere prezentate în Declarația unică?</p> <p><i>Se va reverifica includerea respectivelor elemente în cadrul Declarației unice, în corelare cu alte elemente ce pot fi observate/verificate, doar dacă este cazul.</i></p>			
<p>3. Demonstrarea drepturilor asupra infrastructurii</p> <p>Solicitantul/ oricare dintre membrii parteneriatului la finanțare demonstrează, după caz:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Dreptul de proprietate publică b) Dreptul de administrare <p><i>În cazul proprietății, înscrierea dreptului de proprietate trebuie să fie definitivă.</i></p> <p>a. În acest sens solicitantul depune documentele privind dreptul fără sarcini asupra infrastructurii, bunurilor care fac obiectul cererii de finanțare și tabelul cu numerele cadastrale ale imobilelor în perimetrul cărora urmează a fi implementat proiectul.</p> <p>b. Solicitantul depune Autorizația de construire, în termen de valabilitate, aferentă lucrărilor prevazute în documentația tehnico-economică faza PT.</p> <p>c. Identificarea infrastructurii, în cadrul Autorizației de construire, este acoperitoare pentru investiția propusă a fi realizată în conformitate cu documentația tehnico-economică?</p> <p>d. În cazul imobilelor în administrare, perioada pentru care este conferit dreptul de administrare solicitanților eligibili și/sau partenerilor acestora trebuie este acoperitoare pentru durata menționată la articolul 65 din Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului nr. 2021/1060, în vederea asigurării caracterului durabil al investiției, respectiv o perioadă de cinci ani de la data efectuării plății finale în cadrul contractului de finanțare?</p>			

<p>Această perioadă se va calcula estimativ, luându-se în considerare perioada derulării procesului de evaluare, selecție și contractare, perioada de implementare a proiectului și respectiv de efectuare a plății finale, la care se adaugă perioada de 5 ani anterior menționată.</p>			
<p>4. Condiții cu privire terenul și infrastructura care fac obiectul proiectului Infrastructura și terenul care fac obiectul proiectului îndeplinesc condițiile din cadrul <i>declarației unice</i>: Bunurile imobile care fac obiectul cererii de finanțare trebuie să îndeplinească, în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, următoarele condiții: a) să fie libere de orice sarcini sau interdicții incompatibile cu realizarea activităților proiectului; b) să nu facă obiectul unor garanții, cesionări și nici a unei alte forme de sarcini care ar putea afecta dreptul invocat; c) să nu facă obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești; d) să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.</p> <p>Drepturile asupra infrastructurii pentru care se solicită finanțare sunt menținute de la semnarea contractului de finanțare, în perioada de implementare, precum și în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare?</p>			
<p>5. Solicitantul asigură caracterul durabil al investiției în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul UE 1060/2021, respectiv o perioadă de cinci ani de la efectuarea plății finale?</p>			
<p>6. Solicitantul / solicitantul împreună cu partenerul/partenerii, dacă este cazul, face/fac dovada capacității de finanțare</p> <p>Solicitantul deține capacitatea financiară de a asigura contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, precum și acoperirea cheltuielilor neeligibile și asigurarea costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare?</p>			
<p>7. Încadrarea proiectului în obiectivele Priorității P2, Obiectivul Specific RSO2.1, respectiv în activitățile prevăzute în cadrul secțiunii 5.2.2 din prezentul ghid, având în vedere art.73, lit. (g) din Regulamentul (UE) nr.1060/ 2021. Activitățile proiectului vizează obiectivele Priorității P2 finanțate în cadrul PRSM 2021 – 2027, conform secțiunilor 3.6, 5.2.1, 5.2.2 din Ghidul specific?</p>			
<p>8. Proiectul propus prin cererea de finanțare nu este încheiat în mod fizic sau implementat integral înainte de depunerea cererii de finanțare în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.</p> <p>Se vor verifica Declarația unică, cererea de finanțare și documentația tehnică</p>			

Se va verifica Raportul de vizită din etapa de evaluare tehnică și financiară.				
9. Proiectul propus prin prezenta cerere de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare, pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare? Se vor verifica Declarația unică, cererea de finanțare				
12. Limitele minime si maxime ale proiectului Proiectul se încadrează între limitele valorilor minime și maxime definite în cadrul <i>Ghidului</i> solicitantului, secțiunea 5.4?				
10. Perioada de implementare Perioada de implementare a activităților proiectului nu depășește 31 decembrie 2029? Se vor verifica Declarația unică, cererea de finanțare și documentația tehnică				
11. Cuantumul cofinanțării asigurate Intensitatea maximă admisă conform ratelor de cofinanțare aplicabile cheltuielilor eligibile respectă prevederile din ghidul solicitantului, secțiunea 5.5? Se vor verifica Declarația unică, cererea de finanțare, bugetul proiectului				
12. Proiectul/ solicitantul respectă principiile orizontale privind egalitatea de gen, de șanse, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, handicap, vârstă sau orientare sexuală, nediscriminarea, accesibilitatea (art.9 din Regulamentul 1060/ 2021). Se vor verifica Declarația unică, cererea de finanțare și documentația tehnică				
13. Proiectul respectă principiul "a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH), prevăzut de legislația națională și comunitară. Se vor verifica Declarația DNSH, cererea de finanțare, documentația tehnică				
14. Proiectul asigură imunizarea la schimbările climatice, în conformitate cu art.73, pct.2, lit.j din Regulamentul 1060/ 2021. Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică și documentația privind imunizarea la schimbările climatice				
15. Documente privind constituirea parteneriatului, respectiv Acordul de parteneriat (dacă este cazul) Acordul de parteneriat este atașat? Acordul de parteneriat include, cel puțin, prevederile din modelul anexat ghidului?				

<p>19. Documentele statutare și cele privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului sunt depuse și se corelează cu informațiile din Declarația unică</p> <p>În cazul parteneriatelor, toți partenerii au depus documentele?</p> <p>Sunt prezentate documentele statutare în conformitate cu cerințele din Ghidul Solicitantului?</p> <p>Datele din documentele de identificare sunt aceleași cu cele menționate în cadrul cererii de finanțare?</p>				
<p>20. Hotărârea de aprobare a proiectului este depusă?</p> <p>În cazul parteneriatelor toți partenerii au depus documentul?</p> <p>Solicitantul se angajează prin Hotărârea de aprobare a proiectului să asigure contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, precum și acoperirea cheltuielilor neeligibile și asigurarea costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare?</p>				
<p>21. Clădirea (componenta) este finalizată înainte de data de 31.12.2000?</p> <p>S-a transmis documentul doveditor în conformitate cu cerințele din Ghidul Solicitantului?</p>				
<p>22. Componenta propusă prin cererea de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare pentru același tip de cheltuieli asociate aceluiași tip de activități realizate asupra aceluiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, Declarația unică</p>				
<p>23. Clădirea nu este încadrată, prin raport de expertiză tehnică în clasa de risc seismic Rsl sau în clasa de risc seismic RslI</p> <p>Se verifică cererea de finanțare, raportul de expertiză tehnică</p>				
<p>24.A Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară de minimum 60% față de consumul inițial.</p> <p>si</p> <p>Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 de minimum 60% față de emisiile inițiale.</p> <p><i>(pentru toate tipurile de cladiri cu exceptia cladirilor incadrate ca monument istoric)</i></p>				

<p>24 B. Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară de minimum 20% față de consumul inițial.</p> <p>și</p> <p>Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 de minimum 20% față de emisiile inițiale.</p> <p>(aplicabil doar pentru cladirile incadrate ca monument istoric)</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică, documentația privind imunizarea la schimbările climatice.</p>			
<p>25. Din Raportul de audit energetic, rezultă, prin măsurile propuse, atingerea unor valori ale consumului total specific de energie primară, respectiv ale emisiilor echivalente de CO2 care sa nu depaseasca valorile maxime admise conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, raportul de audit energetic, documentia tehnică, documentația privind imunizarea la schimbările climatice.</p>			
<p>26.Clădirea nu este utilizată ca lăcaș de cult sau pentru alte activități cu caracter religios</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică</p>			
<p>27.Clădirea nu este o construcție cu caracter provizoriu prevăzută a fi utilizată pe o perioadă de până la 2 ani, nu este clădire industrială, nu este atelier sau clădire din domeniul agricol, clădirea publică este utilizată* și este destinată a fi utilizată cel puțin 8 luni pe an după eficientizare.</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică</p>			
<p>28. Clădirea nu este din tipul clădirilor de locuit colective sau asimilate acestora, cu excepția:</p> <ul style="list-style-type: none"> - penitenciarelor; - centrelor de cazare a străinilor luați în custodie publică (OUG nr. 194/2002 privind regimul străinilor, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 122/2006 privind azilul în România, cu modificările și completările ulterioare); 			

<p>- căminelor aferente instituțiilor de învățământ.</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică</p>				
<p>29. Clădirea este independentă structural, cu o suprafață utilă totală mai mare de 250 m²</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică</p>				
<p>30. Proiectul nu vizează doar o unitate de clădire (o zonă/ o parte a clădirii, un etaj sau un birou dintr-o clădire, chiar dacă aceasta/acesta este concepută/conceput sau modificată/modificat pentru a fi utilizată/utilizat separat)</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică, expertiza tehnică</p>				
<p>31. În cazul în care anumite suprafețe din terenul aferent imobilului au fost închiriate/ date în folosință gratuită/ concesionate unor persoane juridice, este îndeplinită condiția ca respectivele limite ale dreptului de proprietate să nu fie incompatibile cu realizarea activităților/ implementarea proiectului</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică, documentele de proprietate</p>				
<p>32. În cazul în care în clădire există spații/unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate unor persoane juridice, sunt îndeplinite următoarele condiții:</p> <p>Ocupanții (persoanele juridice) trebuie să fi fost selectați printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, conform legislației în vigoare</p> <p>Suprafața utilă aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.</p> <p>(unde e cazul) În cazul în care într-o clădire sunt mai multe spații/ unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate, în condițiile enunțate mai sus, tabelul centralizator al acestor ocupanți la nivel de clădire, cuprinde informațiile referitoare la ocupanți, inclusiv suprafața totală utilă a clădirii (mp) și suprafața utilă a acestor spații/unități de clădire (mp și %). Suprafața utilă cumulată aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii.</p> <p>Activitatea desfășurată de persoanele juridice respective nu afectează activitatea principală/ funcțiunea clădirii publice.</p>				
<p>33. Proiectul nu intră sub incidența ajutorului de stat sau în cadrul acestuia nu sunt identificate elemente de natura ajutorului de stat (atât la depunere cât și pe perioada de implementare și în perioada de durabilitate.</p>				

Se va verifica cererea de finanțare				
<p>34. [Pentru clădirile identificate ca monumente istorice] măsurile de renovare sunt corelate/fundamentate cu analize/expertize de specialitate ce vor stabili necesitatea intervențiilor în relație cu principiile conservării și restaurării monumentelor istorice și cu necesitatea utilizării contemporane a acestora, fiind însoțite de avizele autorităților competente din domeniul conservării monumentelor.</p> <p>Se vor verifica cererea de finanțare, documentația tehnică, documentațiile/ analizele/ expertizele de specialitate care stabilesc necesitatea intervențiilor și avizele autorităților competente din domeniul conservării monumentelor.</p>				
<p>35.Documentația tehnico-economică (faza PT) elaborată pentru fiecare cladire/componentă în parte din cadrul proiectului, este anexată, completă, are toate părțile scrise și desenate, este corelată cu cererea de finanțare și anexele acesteia?</p> <p>36 Expertiza tehnică (pentru fiecare componentă/ clădire în parte) este anexată?</p> <p>37.Raportul de audit energetic este anexat, acesta are inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii și certificatul de performanță energetică (pentru fiecare componentă/ clădire în parte)?</p>				
<p>38.Autorizația de construire emisă în scopul execuției lucrărilor proiectului, în termen de valabilitate (Autorizația de construire la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului) , este anexată?</p>				
<p>39.Documentația privind imunizarea la schimbările climatice, este anexată, respectă metodologia de întocmire conform anexei Ghidului solicitantului? Informațiile din cuprinsul acesteia sunt corelate cu informațiile prezentate în cererea de finanțare, documentația tehnică?</p>				
<p>40.Devizul general centralizat si devizele generale pentru fiecare componentă, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă, actualizat(e) la faza PT. Devizul general (devizele generale) nu trebuie sa fie mai vechi de 12 luni calculate de la data depunerii cererii de finanțare.</p> <p>Dacă este cazul, sunt transmise devize întocmite separat atât pentru Măsurile din categoria I, cât și pentru cele aferente Măsurilor din categoria II(+III) (așa cum sunt detaliate în cadrul secțiunii 5.2.2), în vederea stabilirii încadrării în procente de maximum 15%/ 20% din valoarea eligibilă a proiectului.</p>				
<p>41. Situațiile financiare anuale, aferente ultimului exercițiu financiar încheiat, depuse/transmise la unitățile teritoriale le Ministerului Finanțelor, conform prevederilor legale, împreună cu dovada depunerii acestora (recipisa) cu mențiunea: Fara erori de validare</p>				

42. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile, este anexată? Informațiile sunt corelate cu bugetul proiectului, devizul general/ devizele generale?				
43. Nota de fundamentare a rezonabilității costurilor proiectului propus, însoțită de documente justificative, este anexată?				
44. Matricea de corelare a bugetului cu devizul general este anexată, este completată corect?				
45. Pentru demonstrarea încadrării proiectului în obiectivele strategiilor relevante sunt prezentate extrase din documente strategice relevante?				
46. Hotărârea de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, este anexată? Valorile se corelează cu bugetul proiectului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară?				
<p>47. Decizia finală privind evaluarea impactului asupra mediului pentru proiectul depus, este anexată?</p> <p>- Decizia finală emisă de autoritatea competentă privind evaluarea impactului asupra mediului în conformitate cu legislația națională aplicabilă privind evaluarea impactului proiectului asupra mediului, cu completările și modificările ulterioare SAU</p> <p>- Clasarea notificării emisă de autoritatea pentru protecția mediului, în conformitate cu legislația națională aplicabilă privind evaluarea impactului proiectului asupra mediului, cu completările și modificările ulterioare</p>				
<p>48. Sunt anexate Documentele de proprietate- administrare (extras de carte funciară emis cu, cel mult 30 zile calendaristice înainte de transmitere, inclusiv tabelul centralizator cu numerele cadastrale și obiective de investiții), nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare.</p> <p>Drepturile asupra infrastructurii pentru care se solicită finanțare sunt menținute de la semnarea contractului de finanțare, în perioada de implementare, precum și în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare?</p>				
<p>49. Documente privind capacitatea operațională a solicitantului.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ fișele de post și decizia de numire a membrilor și CV-urile echipei desemnate pentru implementarea proiectului, actualizate la date depunerii cererii de finanțare. ➤ în cazul în care echipa de implementare nu este nominalizată, doar fișele de post pentru pozițiile desemnate a forma această echipă, aprobate de reprezentantul legal al solicitantului. ➤ documente relevante pentru dovedirea capacității operaționale a solicitantului 				
<p>50. Certificat de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat, din care să reiasă că solicitantul și-a achitat obligațiile de plată nete la bugetul de stat și respectiv, bugetul local, în ultimul an calendaristic.</p>				

Certificatele de atestare fiscală trebuie să fie în termen de valabilitate În cazul parteneriatelor toți membrii parteneriatului trebuie să prezinte aceste documente?				
51. Există Certificatul de cazier fiscal al solicitantului - Certificatul de cazier fiscal este în termen de valabilitate ? - În cazul parteneriatelor toți membrii parteneriatului au prezentat acest document?				
52. Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului				
53. Documente privind constituirea parteneriatului, respectiv Acordul de parteneriat (dacă este cazul).				
54. Mandatul/împuternicire/ dispoziție pentru semnarea unor secțiuni din cererea de finanțare (dacă este cazul). Actul de împuternicire se prezintă în cazul în care anumite secțiuni/anexe din cererea de finanțare nu sunt semnate de reprezentantul legal al solicitantului, ci de o persoană împuternicită în acest sens.				
55. Graficul cererilor de prefinanțare/ rambursare/ plată, este anexat?				
56. Pentru expertul care a întocmit documentația de imunizare, este anexat documentul relevant cu privire la încadrarea acestuia ca expert care are dreptul legal să întocmească astfel de documentații ?				
57. Există Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23), prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic? Este corelat cu bugetul cererii de finanțare?				
58. Există Formularul nr.1 - Fișă de fundamentare. Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene, conform HG nr.829/2022? Este corelat cu bugetul cererii de finanțare?				
59. Indicatorii de etapă au fost stabiliți? Aceștia sunt corelați cu activitatea de bază declarată în cererea de finanțare, precum și cu rezultatele așteptate ale proiectului?				
60. Planul de monitorizare a proiectului este întocmit în corelare cu prevederile din cadrul Ghidului, prezintă indicatorii de etapă stabiliți pentru perioada de implementare a proiectului, condițiile și documentele justificative pe baza cărora se evaluează și se probează îndeplinirea acestora, în vederea atingerii obiectivelor și țințelor finale ale indicatorilor de realizare și de rezultat prevăzuți în cadrul cererii de finanțare?				

OBSERVATII

Se vor mentiona solicitarile de clarificari si raspunsurile la acestea
Se vor mentiona problemele identificate si observatiile expertului
Se va justifica neindeplinirea anumitor criterii, daca este cazul
Se va mentiona daca proiectul este respins sau intră în procesul de contractare

Se pot solicita clarificari pe orice aspecte vizând eligibilitatea așa cum sunt menționate/ definite/ descrise în Ghidul specific, dupa caz.

Un proiect poate fi admis în condițiile în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele:

- răspunsurile au fost transmise în termenul prevăzut în solicitările de clarificări ale AM PRSM către solicitant;
- răspunsurile transmise sunt complete,
- au fost remediate toate aspectele sesizate în solicitările de clarificări;

Există posibilitatea formulării unor recomandări pentru implementare, de exemplu, cu privire la identificarea unor lucrări/problemele marginale cu privire la terenul și infrastructura aferente proiectului.

Grila de verificare a eligibilității va fi semnată și asumată în conformitate cu prevederile procedurale ale AM PRSM.

SEMNĂTURI

Expert 1 Nume prenume,
funcția
data

SEMNĂTURI

Expert 2 Nume prenume,
funcția
data

Șef Serviciu Evaluare, Selecție și Contractare PR Sud-Muntenia
Nume prenume
Funcție
data

**GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITĂȚII ȘI CALITĂȚII
PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE (PTE)**

(conform H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare)

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027	
Prioritatea	
Obiectiv specific	
Titlul cererii de finanțare	
Nr. apel de proiecte	
Cod SMIS	
Solicitantul:	

SEECȚIUNEA I. Criterii generale privind conținutul PTE

Nr. crt.	Criterii	D A	N U	N A	Observații
1.	Există și se respectă structura Părții Scrise conform prevederilor din legislația în vigoare - HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i> , cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele din Anexa 10. Proiect tehnic de execuție ^{*1)} ? <i>*1) Conținutul cadru al PTE poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus. În această situație se vor înscrie la observații precizări în acest sens și la toate criteriile ulterioare se va proceda similar</i>				
2.	Partea scrisă prezentată informațiile generale privind obiectivul de investiții , conform precizărilor din capitolul 1, secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> ○ Denumirea obiectivului de investiții? ○ Amplasamentul? ○ Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții? ○ Ordonatorul principal de credite? ○ Investitorul? ○ Beneficiarul investiției? ○ Elaboratorul proiectului tehnic de execuție? 				
3.	In cadrul memoriului tehnic general sunt prezentate informații privind prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (parte din memoriul tehnic general), conform conținutului-cadru al PTE din anexa 10 la HG 907/2016, care				

Nr. crt.	Criterii	D A	N U	N A	Observații
	mentioneaza: <ul style="list-style-type: none"> - Particularitatile amplasamentului ? - Solutia tehnica, inclusiv organizarea de santier? 				
4.	Există Memoriul de arhitectura care conține descrierea lucrărilor de arhitectură, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?				
5.	Există Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de construcții (structura, drumuri, terasamente, amenajari exterioare, amenajari hidrotehnice, etc - dupa caz) cu precizarea caracteristicilor amplasamentului, sistemului structural, materialelor utilizate, prevederilor de calcul structural, prevederilor cu privire la exigentele esentiale ?				
6.	Există Memorii corespondente specialităților de instalații , cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?				
7.	Există Breviarele de calcul pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații, elaborate pentru fiecare element de construcție în parte, in care se precizeaza: <ul style="list-style-type: none"> o încărcările și ipotezele de calcul, combinațiile de calcul, metodologia de calcul ? o verificările și dimensionările ? o programele de calcul utilizate ? 				
8.	Sunt întocmite caietele de sarcini pentru fiecare specialitate, cu respectarea precizarilor din capitolul IV <i>Caiete de sarcini</i> , secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016?				
9.	Caietele de sarcini descriu, fara a fi restrictive, lucrările, materialele, utilajele, echipamentele tehnologice, etc prevăzute în cadrul fiecărui proiect de specialitate în parte?				
10.	Există centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (Formularul F1) intocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza valorile cheltuielilor?				
11.	Există centralizatoarele cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (Formularele F2), intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile?				
12.	Există listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (Formularele F3) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile?				
13.	Există listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, in care se mentioneaza preturile unitare si valorile ?				
14.	Există fisele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F5) intocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016 ?				
15.	Există listele cu cantitățile de lucrări pentru constructii provizorii OS (organizare de santier), in care se mentioneaza				

Nr. crt.	Criterii	D A	N U	N A	Observații
	<p>preturile unitare si valorile?</p> <p><i>(Se pot intocmi folosind modelul de formular F3 din anexa 10 la HG 907/2016)</i></p>				
16.	<p>Devizul general al obiectivului de investitie este intocmit conform modelului din anexa 7 la HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, si este actualizat astfel incat sa fie corelat cu valorile din formularele F1 - F4?</p>				
17.	<p>Graficul general de realizare a investiției, intocmit conform modelului din anexa 10 - formularul F6 - la HG 907/2016, este inclus în documentație?</p>				
18.	<p>Este precizata in proiect categoria de importanta a constructiei, conform prevederilor art.23 a) din Legea 10/1995?</p> <p>Sunt precizate in proiect cerințele pe care documentatia trebuie sa le îndeplinească conform prevederilor art 6 din HG 925/1995 <i>pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor?</i></p>				
19.	<p>Partile Desenate sunt elaborate in conformitate cu prevederile Anexei 10 la HG 907/2016, și cuprind planse ale tuturor obiectelor de investitie, aferente tuturor specialitatilor ?</p>				
20.	<p>Exista Planse generale, care cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plan de incadrare in zona? - planșele de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice? - planșele topografice principale? - planșe de amplasare a forajelor și profilurilor geotehnice, cu înscrierea condițiilor și a recomandărilor privind lucrările de fundare? - planșe principale de amplasare a obiectelor, cu înscrierea cotelor de nivel, a distanțelor de amplasare, orientărilor, coordonatelor, axelor, reperelor de nivelment și planimetrice, a cotei ± 0,00, a cotelor trotuarelor, a cotelor și distanțelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor și altele asemenea? - planșe principale privind sistematizarea pe verticală a terenului, cu înscrierea volumelor de terasamente, săpături-umpluturi, depozite de pământ, volumul pământului transportat (excedent și deficit), a lucrărilor privind stratul vegetal, a precizărilor privind utilajele și echipamentele de lucru, precum și a altor informații și elemente tehnice și tehnologice? - planșe principale privind construcțiile subterane, cuprinzând amplasarea lor, secțiuni, profiluri longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj și armare, ariile și cerințele specifice ale oțelului, clasa betoanelor, protecții și izolații hidrofuge, protecții împotriva agresivității solului, a coroziunii și altele 				

Nr. crt.	Criterii	D A	N U	N A	Observații
	asemenea? - planșe de amplasare a reperelor fixe și mobile de trasare?				
21.	Există planșe de arhitectura pentru fiecare obiect, care contin cote, dimensiuni, distanțe, funcțiuni, arii, precizări privind finisajele și calitatea acestora (pentru fiecare nivel subteran și suprateran, inclusiv pentru sistemul de acoperire) cu reprezentarea mobilierului, secțiuni caracteristice cotate și cu indicarea finisajelor, fațade cu indicarea finisajelor și, după caz, încadrarea în frontul stradal existent ?				
22.	Există planșe de structura pentru fiecare obiect, care definesc alcătuirea și execuția structurii de rezistență, cu toate caracteristicile acesteia, și care cuprind: <ul style="list-style-type: none"> o planurile infrastructurii și secțiunile caracteristice cotate? o planurile suprastructurii și secțiunile caracteristice cotate? o descrierea soluțiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de execuție și montaj (numai în situațiile speciale în care aceasta este obligatorie), recomandări privind transportul, manipularea, depozitarea și montajul? 				
23.	Există planșe de instalații pentru fiecare obiect care definesc și explicitează amplasarea, alcătuirea și execuția instalațiilor, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe și altele asemenea?				
24.	Există planșe de utilajele și echipamentele tehnologice care cuprind, după caz: <ul style="list-style-type: none"> o planșe de ansamblu? o scheme ale fluxului tehnologic? o scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri? o scheme ale instalațiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicații, rețele de combustibil, apă, iluminat și altele asemenea, precum și ale instalațiilor tehnologice? o planșe de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestațiilor, sarcinilor și a altor informații de aceeași natură, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj? o diagrame, nomograme, calcule inginerești, tehnologice și de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii în funcțiune și exploatarei? o liste cu utilaje și echipamente din componența planșelor tehnologice, inclusiv fișe cuprinzând parametrii, performanțele și caracteristicile acestora? 				
25.	Există planșe de dotări care prezintă amplasarea, montajul, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări și altele asemenea, pentru: <ul style="list-style-type: none"> o piese de mobilier? o elemente de inventar gospodăresc? o dotări cu mijloace tehnice de apărare împotriva 				

Nr. crt.	Criterii	D A	N U	N A	Observații
	<p>incendiilor?</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ dotări necesare securității muncii? ○ alte dotări necesare în funcție de specific, dacă este cazul? 				
26.	<p>Materialele, prefabricatele, confecțiile, utilajele tehnologice și echipamentele sunt definite prin parametrii, performante și caracteristici, fără a se face referiri sau trimiteri la marci de fabrică, producători, furnizori, etc?</p> <p>Nu există recomandări sau precizări care să reducă concurența?</p>				
27.	<p>Există detalii de execuție privind alcătuirea, asamblarea, executarea, montarea și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții?</p>				
28.	<p>Fiecare planșă din cadrul pieselor desenate este numerotată/codificată și prezintă un cartuș care conține informațiile solicitate conform prevederilor legale?</p>				
29.	<p>În cazul în care planșele au fost anexate la cererea de finanțare în format scanat, după ce au fost semnate și ștampilate de elaboratori: este prezentă semnatura și stampila tuturor persoanelor nominalizate în cartuș, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a proiectantului general/șefului de proiect? - arhitectului cu drept de semnatura, cu ștampila cu număr de înregistrare în tabloul național TNA, conform reglementării OAR ? - proiectanților de specialitate? - expertului tehnic, unde este cazul, conform prevederilor legale? - șeful de proiect complex, expert/specialist, în cazul monumentelor istorice? 				
30.	<p>Sunt atașate referatele de verificare tehnică a PTE, inclusiv a detaliilor de execuție (întocmite de verificatori atestați) pentru toate specialitățile obiectivului de investiție, pentru care verificarea este obligatorie conform legislației în vigoare?</p> <p>Partile scrise și desenate ale proiectului sunt semnate și ștampilate de către verificatorii de proiect, pe specialități și pentru fiecare cerință menționată în partea scrisă a proiectului?</p>				
31.	<p>Documentația include studiul geotehnic, verificat la cerința Af - dacă este cazul, și alte studii de specialitate necesare realizării investiției ?</p>				
32.	<p>Există descriere a lucrărilor de organizare de șantier (descriere a lucrărilor provizorii pregătitoare și necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar în afara acestuia, inclusiv cele de pe domeniul public)</p>				
33.	<p>Sunt anexate avize și acorduri menționate în certificatul de urbanism și Autorizația de construire.</p>				
34.	<p>PTE, inclusiv detaliile de execuție, sunt verificate de verificatori tehnici atestați pe specialități/ expert tehnic, cf. Legii nr.</p>				

Nr. crt.	Criteria	D A	N U	N A	Observații
	10/1995, republicată cu modificările ulterioare și a "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - H.G. 925/1995; M.O. 286/1995"?				

SECȚIUNEA II. Criterii specifice privind aspectele calitative ale PTE

Nr. Crt.	Criteriu	Punctaj	Observatii
1.	Există corelare între proiectul tehnic, auditul energetic, expertiza tehnică și cererea de finanțare privind soluția tehnică propusă care corespunde în totalitate scopului, obiectivelor proiectului.	Min 0 puncte Max 2 puncte	
2.	Există corelare între memoriile tehnice pe specialități și Memoriul tehnic general, între eșalonarea costurilor și graficul de realizare a investiției, iar graficul de realizare a investiției este corelat în totalitate cu calendarul activităților din cadrul cererii de finanțare.	Min 0 puncte Max 2 puncte	
3.	Există corelare între centralizatoarele obiectivului de investiții, categorii de lucrări cu devizul general, cu bugetul proiectului, listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări și utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări	Min 0 puncte Max 1 punct	
4.	Există corelare între părțile scrise și piesele desenate	Min 0 puncte Max 2 puncte	
5.	Devizele sunt fundamentate prin documente justificative, clare și realiste și există corelare între devizul general și devizele pe obiecte.	Min 0 puncte Max 1 punct	
6	Există corelare între descrierea din documentația tehnico-economică, cererea de finanțare și realitatea din teren identificată odată cu vizita la fața locului.	Min 0 puncte Max 1 puncte	

Se pot transmite solicitări de clarificări și/sau completări pentru toate criteriile din prezenta grilă.

În cazul bifării cu "NU" la oricare din punctele Secțiunii I, în urma transmiterii răspunsurilor la solicitările de clarificări, componenta se va respinge ca neconformă. Excepție de la această regulă face punctul 33.

Acolo unde nu sunt prezentate clarificări/completări și acest lucru nu determină respingerea pentru neconformitate, se vor acorda punctaje în Grila ETF pe baza informațiilor existente și se vor putea formula în Grila ETF recomandări pentru solicitant.

În situația punctării cu 0 la oricare din punctele de la Secțiunea II, după clarificări/completări, componenta poate fi respinsă, însă este obligatoriu să fie menționate detaliat motivele respingerii și recomandările pentru redepunere.

Modalitatea de punctare pentru Secțiunea II

Dacă urmare a evaluării finale (după primirea documentelor și clarificărilor solicitate) este asigurată corelarea/respectarea integrală a cerinței respective, cerința se punctează cu punctajul maxim (2 puncte, după caz). În caz contrar, dacă se asigură doar completarea/respectarea parțială a cerinței, se acordă 1 punct și se menționează la „Observații” motivele acordării unui punctaj redus acolo unde este indicat că se poate acorda 1 punct (respectiv recomandări pentru solicitant).

Dacă nu se răspunde deloc cerințelor și/sau răspunsurile nu sunt de natură să răspundă cerințelor minime de calitate a conținutului (în funcție de criteriu), se acordă 0 puncte, caz în care componenta va fi respinsă. În situația acordării de punctaj 0, se vor menționa în detaliu cerința/cerințele nerespectată/e în perspectiva refacerii și redepunerii componentei/proiectului.

IMPORTANT! În această etapă, nu se poate respinge o componentă/proiect fără formularea în prealabil a două (2) solicitări de clarificări/completări. Solicitățile de clarificări/completări care vizează Secțiunea II vor fi formulate cât mai detaliat, cu menționarea cât mai clară a problemelor identificate și a cerințelor evaluatorului.

Sumar clarificări, inclusiv răspunsul solicitantului la acestea:

Pentru fiecare criteriu din Secțiunea I se va menționa la „Observații” nr. de înregistrare/identificare (numărul de ordine al clarificării în care s-a făcut referire la acel criteriu, precum și numărul de înregistrare al răspunsului solicitantului).

Pentru fiecare criteriu de la Secțiunea II, în afara de informațiile trecute la ”Observații” (conform celor de mai sus), în acest capitol final vor fi indicate solicitările, răspunsurile și motivele acordării punctajului.

CONCLUZII: PT este considerat conform/neconform.

În cazul în care PT este conform, acesta a obținut ... puncte la Secțiunea II.

Punctajul obținut va fi preluat în Grila ETF Componentă

Întocmit:

Nume, prenume expert:

Semnătura:

Data:

Grila de evaluare tehnică și financiară
a clădirii (...adresă) din cererea de finanțare

Nr. crt.	CRITERIU/SUBCRITERIU	Punctaj maxim	
1	Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor specifice priorității (contribuția proiectului la neutralitatea climatică) <i>punctaj cumulativ 1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8+1.9</i>	56	
1.1	Emisii anuale echivalent CO2 (kgCO2/m2/an) <i>Se va completa doar una din variantele urmatoare 1.1 a sau 1.1b, astfel :</i> <i>1.1 a - pentru toate cladirile, cu exceptia celor incadrate ca monument istoric</i> <i>1.1 b - doar pentru cladirile monument istoric</i>	10	<i>Raportul de audit energetic, Documentația de imunizare la schimbările climatice, cererea de finanțare în secțiunile specific aspectelor de mediu</i>
1.1 a	Emisii anuale echivalent CO2 (kgCO2/m2/an)- <i>se va alege una din ipotezele de mai jos</i> <i>(aplicabil pentru toate cladirile cu exceptia celor incadrate ca monument istoric)</i>	10	<i>Raportul de audit energetic, Documentația de imunizare la schimbările climatice, cererea de finanțare în secțiunile specific aspectelor de mediu</i>
	În funcție de tipul intervențiilor propuse , proiectul prevede măsuri de intervenție care duc la o reducere a emisiilor echivalent CO2 (kgCO2/m2/an		
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 ≥ 70% față de emisiile inițiale.	10	

	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 intervalul 65%-70% față de emisiile inițiale	8	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 intervalul 60%-65% față de emisiile inițiale	6	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară = 60% față de consumul inițial	0	
	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia.</i>		
1.1 b	Emisii anuale echivalent CO2 (kgCO2/m2/an)- se va alege una din ipotezele de mai jos (aplicabil doar cladirilor incadrate ca monument istoric)	10	<i>Raportul de audit energetic, Documentația de imunizare la schimbările climatice, cererea de finanțare în secțiunile specific aspectelor de mediu, documentația/ analizele/ expertizele de specialitate/ avizele cu privire la necesitatea intervențiilor în relație cu principiile conservării și restaurării monumentelor istorice și cu necesitatea utilizării contemporane a acestora</i>
	În funcție de tipul intervențiilor propuse , proiectul prevede măsuri de intervenție care duc la o reducere a emisiilor echivalent CO2 (kgCO2/m2/an		
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 ≥ 50% față de emisiile inițiale.	10	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 intervalul 40%-50% față de emisiile inițiale	8	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o scădere a emisiilor echivalent CO2 intervalul 30%-40% față de emisiile inițiale	6	

	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară 20%-30% față de consumul inițial	4	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară = 20% față de consumul inițial	0	
1.2	Consumul anual specific de energie primară <i>Se va completa doar una din variantele urmatoare 1.2 a sau 1.2 b, astfel:</i> <i>1.2 a - pentru toate cladirile, cu exceptia celor incadrate ca monument istoric</i> <i>1.2 b - doar pentru cladirile monument istoric</i>	10	
1.2 a	Consumul anual specific de energie primară se va alege una din ipotezele de mai jos) <i>(aplicabil pentru toate cladirile, cu exceptia celor incadrate ca monument istoric)</i>	10	<i>Raportul de audit energetic, Documentația de imunizare la schimbările climatice, cererea de finanțare în secțiunile specific aspectelor de mediu</i>
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară peste 70% față de consumul inițial	10	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară situată în intervalul 65%-70% față de consumul inițial	8	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară situată în intervalul 60%-65% față de consumul inițial	6	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară = 60% față de consumul inițial	0	
	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia</i>		
1.2 b	Consumul anual specific de energie primară se va alege una din ipotezele de mai jos <i>(aplicabil doar cladirilor incadrate ca monument istoric)</i>	10	<i>Raportul de audit energetic, Documentația de imunizare la schimbările climatice, cererea de</i>

			<i>finanțare în secțiunile specific aspectelor de mediu, documentația/ analizele/ expertizele de specialitate/ avizele cu privire la necesitatea intervențiilor în relație cu principiile conservării și restaurării monumentelor istorice și cu necesitatea utilizării contemporane a acestora</i>
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară peste 50% față de consumul inițial	10	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară situată în intervalul 40%-50% față de consumul inițial	8	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară situată în intervalul 30%-40% față de consumul inițial	6	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară situată în intervalul 20%-30% față de consumul inițial	4	
	Proiectul prevede măsuri de intervenție ce conduc la o reducere a consumului de energie primară = 20% față de consumul inițial	0	
	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia</i>		
1.3	Regimul de ocupare a clădirii	4	<i>Cererea de finanțare, documentația tehnică, documentele relevante care dovedesc regimul de ocupare</i>
	Proiectul cuprinde o clădire al cărui regim de ocupare este permanent (24 h din 24, 7 zile din 7, pe tot parcursul anului)	4	
	Proiectul cuprinde o clădire al cărui regim de ocupare este semipermanent (12 h din 24, 5 zile din 7, pe tot parcursul anului)	2	

	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia</i>		
1.4	Funcție/activitate socială	4	<i>Cererea de finanțare, documentația tehnică</i>
	Proiectul se implementează în clădiri de utilitate educațională sau sănătate	4	
	Proiectul se implementează în clădiri socio - culturale	2	
	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia</i>		
1.5	Racordarea/branșarea la sistemul centralizat de termoficare	2	<i>Cererea de finanțare, documentația tehnică</i>
	Clădirea este racordată/branșată la un sistem eficient de termoficare centralizată	2	
	<i>„Sistem eficient de termoficare și răcire centralizată” - înseamnă un sistem de termoficare sau răcire centralizat care utilizează cel puțin 50 % energie din surse regenerabile, 50 % căldură reziduală, 75 % energie termică cogenerată sau 50 % dintr-o combinație de energie și căldură de tipul celor sus-menționate; (conform articolului 2 punctul 41 din Directiva 2012/27/UE)</i>		
1.6	Suprafața utilă a clădirii	5	<i>Cererea de finanțare, documentația tehnică, raportul de audit energetic</i>
	a. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă peste 4000 mp	5	
	b. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă mai mare de 2000 mp și cel mult 4000 mp	3	
	c. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă mai mare de 1000 mp și cel mult 2000 mp	1	
	d. Proiectul se implementează în clădiri cu suprafață utilă mai mare de 250 mp și cel mult 1000 mp	0	

	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia</i>		
1.7	Consumul total de energie primară care este realizat din surse regenerabile de energie (la nivel de proiect) ce poate fi atins, la sfârșitul implementării proiectului:	5	<i>Raportul de audit energetic, cerere de finanțare</i>
	≥ 20% din consumul total de energie primară este realizat din surse regenerabile de energie	5	
	≥ 10% și < 20% din consumul total de energie primară este realizat din surse regenerabile de energie	3	
	< 10% din consumul total de energie primară este realizat din surse regenerabile de energie	0	
	<i>Criteriul se va verifica pe baza raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică. În cazul proiectelor cu mai multe componente, punctarea se realizează pentru fiecare componentă în parte, în baza raportului de audit energetic</i>		
1.8	Consum final specific de energie, înainte de realizarea investiției	6	<i>Raportul de audit energetic, cerere de finanțare</i>
	a. consum specific de energie de peste 300 kWh/mp/an	6	
	b. consum specific de energie egal sau mai mic de 300 kWh/mp/an	0	
	<i>Criteriul se va verifica pe baza raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică pentru situația anterioară renovării.</i> <i>În cazul proiectelor cu mai multe componente, punctarea se realizează pentru fiecare componentă în parte, în baza raportului de audit energetic.</i>		
1.9	Costul investiției pe kWh economisit într-un an, în urma implementării proiectului (C_inv)	10	<i>Raportul de audit energetic, cerere de finanțare, documentația tehnică</i>

	$C_{inv} < 16 \text{ lei/Kwh/an}$	10	
	$16 \text{ lei/Kwh/an} \leq C_{inv} < 18 \text{ lei/Kwh/an}$	8	
	$18 \text{ lei/Kwh/an} \leq C_{inv} < 20 \text{ lei/Kwh/an}$	6	
	$20 \text{ lei/Kwh/an} \leq C_{inv} < 22 \text{ lei/Kwh/an}$	4	
	$22 \text{ lei/Kwh/an} \leq C_{inv} < 24 \text{ lei/Kwh/an}$	2	
	$C_{inv} \geq 24 \text{ lei/Kwh/an}$	0	
	<p><i>Criteriul se va verifica pe baza raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică</i></p> <p><i>Se va verifica dacă valoarea investiției asupra componentei raportată la economia anuală de energie primară(kwh) aferentă componentei se încadrează în intervalele de mai sus</i></p>		
2	Contribuția proiectului la reziliența climatică	3	<i>Documentația de imunizare, cererea de finanțare, documentația tehnică</i>
2.1	Proiectul prezintă capacitate ridicată de adaptare în fața schimbărilor climatice	3	
2.2	Proiectul prezintă capacitate medie de adaptare în fața schimbărilor climatice	1	
2.3	Proiectul prezintă capacitate scăzută de adaptare în fața schimbărilor climatice	0	
	<p><i>Se vor puncta doar proiectele în care sunt prevăzute măsuri de adaptare care depășesc cerințele legale minime</i></p> <p><i>Acordarea de 0 puncte la acest criteriu duce la respingerea componentei</i></p>		
3	Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă	2	<i>Cererea de finanțare, documentația tehnică</i>
3.1	Proiectul prevede măsuri de intervenție cu impact minim asupra mediului înconjurător, prietenoase cu mediul înconjurător, respectiv: utilizarea de materiale ecologice, sustenabile, reciclabile, care nu întrețin arderea; instalarea de sisteme de	1	

	încălzire/răcire/ventilare mecanică cu recuperarea căldurii; utilizarea tehnologiilor pasive sau a inovațiilor tehnologice		
3.2	Proiectul propune instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile de energie.	1	
	<i>Punctajul este cumulativ.</i>		
4	Investiția include măsuri de asigurare a accesibilizării, egalității de șanse și tratament	3	<i>Cererea de finanțare, documentația tehnică</i>
4.1	Proiectul prevede măsuri suplimentare în ceea ce privește egalitatea de șanse, gen, nediscriminarea, în corelare cu Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene și Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap. Proiectul prevede mecanisme suplimentare, minimului legislativ, de asigurare a respectării egalității de șanse, de gen, nediscriminarea în relația cu angajații, populația care beneficiază de serviciile oferite și comunitatea	2	
4.2	Proiectul promovează utilizarea de noi tehnologii, inclusiv tehnologii informatice și de comunicații, dispozitive de suport pentru mobilitate, dispozitive și tehnologii asistive, adecvate persoanelor cu dizabilități, acordând prioritate tehnologiilor cu prețuri accesibile (spre exemplu: sisteme de asistență ambientală pentru asistarea aparatului auditiv și tehnologiilor cu bucle de inducție, ascensoare pre-echipate pentru a permite utilizarea de către persoanele cu dizabilități în timpul evacuărilor de urgență ale clădirilor etc.).crearea de facilități/adaptarea infrastructurii/ echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.	1	
	<i>Punctajul este cumulativ.</i>		

5	Complementaritatea cu alte investiții realizate din programe naționale, comunitare/Caracterul integrat al proiectului (punctajul este cumulativ)	9	<i>Cererea de finanțare, documentele relevante care relevă complementaritatea (spre exemplu contracte, acorduri)</i>
5.1	Proiectul este complementar cu proiecte (punctaj cumulativ):	2	
	<i>Finantate din programe naționale (de exemplu PDD, PS, PTJ, PNRR, PNDR, PNS, etc)</i>	1	
	<i>Finantate din programe comunitare (de exemplu ELENA, LIFE, PTD, FEEE, URBACT, Interreg Europe, InvestEU, etc).</i>	1	
5.2	Caracterul integrat al proiectului	5	
	Proiectul integrează măsuri ale inițiativei New European Bauhaus privind durabilitatea, estetica și incluziunea	5	
5.3	Integrarea cooperării interregionale/ transfrontaliere/ transnaționale la nivel de proiect	1	
	Proiectul propune realizarea de activități de cooperare la nivel interregional, transfrontaliere, internaționale și intersectoriale cu alte regiuni din EU	1	
5.4	Proiectul prevede campanii de conștientizare privind consumul energetic responsabil	1	
6	Calitatea și maturitatea proiectului	22	
6.1	Coerența documentației tehnice (Fișa de analiză termică și energetică a clădirii, Certificatul de performanță energetică a clădirii, Raportul de audit energetic)	4	<i>Documentația tehnică, Raportul de audit energetic, Certificatul de performanță energetică, expertiza tehnică</i>
	Soluția tehnică propusă este una inovatoare, care propune utilizarea de materiale ecologice, fiabile și durabile.	2	

	Există corelare între soluția inovatoare propusă, datele prezentate în Raportul de audit energetic și Certificatul de performanță energetică, descrierea din formularul cererii de finanțare și anexele acesteia. Indicatorii din cererea de finanțare sunt corelați cu informațiile prezentate în Raportul de audit energetic.	2	
	<i>Punctajul este cumulativ</i>		
6.2	Coerența documentației tehnico-economice - faza PT (punctaj cumulativ)	9	<i>Documentația tehnică, Raportul de audit energetic, Certificatul de performanță energetică, expertiza tehnică</i>
	Există corelare între proiectul tehnic, auditul energetic, expertiza tehnică și cererea de finanțare privind soluția tehnică propusă care corespunde în totalitate scopului, obiectivelor proiectului.	2	
	Există corelare între memoriile tehnice pe specialități și Memoriul tehnic general, între eșalonarea costurilor și graficul de realizare a investiției, iar graficul de realizare a investiției este corelat în totalitate cu calendarul activităților din cadrul cererii de finanțare.	2	
	Există corelare între centralizatoarele obiectivului de investiții, categorii de lucrări cu devizul general, cu bugetul proiectului, listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări și utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări	1	
	Există corelare între părțile scrise și piesele desenate	2	
	Devizele sunt fundamentate prin documente justificative, clare și realiste și există corelare între devizul general și devizele pe obiecte.	1	
	Există corelare între descrierea din documentația tehnico-economică, cererea de finanțare și realitatea din teren identificată odată cu vizita la fața locului.	1	

6.3	Bugetul proiectului - punctaj cumulativ	5	<i>Documentația tehnică, devizul general, cererea de finanțare, bugetul proiectului, matricea de corelare, lista de echipamente/ lucrări/ servicii/ sursele care au stat la baza stabilirii prețurilor, Nota de fundamentare a costurilor</i>
	<p>Valorile prevăzute în bugetul proiectului sunt bine fundamentate, sunt justificate prin documente relevante, sunt corelate cu obiectivele proiectului, activitățile prevăzute, resursele alocate/estimate și cu valorile estimate ale achizițiilor publice.</p> <p>Documentele care stau la baza fundamentării bugetului eligibil sunt elaborate pe baza unor surse verificabile și țin cont de prevederile ghidului solicitantului în ceea ce privește încadrarea corectă a tipurilor de cheltuieli.</p>	2	
	<p>Există corelare între valorile bugetului și activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și achizițiile publice din cererea de finanțare care nu au acoperire într-un subcapitol bugetar / linie bugetară</p>	2	
	<p>Există corelare între bugetul proiectului cu devizul general și cu devizele pe obiecte, cu lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (dacă este cazul).</p> <p>Toate elementele cuprinse in lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate.</p>	1	

	Există corelare între lucrările/serviciile/echipamentele prevăzute cu obiectivele proiectului și activitățile propuse.		
	<i>Punctajul este cumulativ</i>		
6.4	Gradul de pregătire/maturitate al proiectului - se alege una din ipoteze	4	<i>Contractul de lucrări, Cererea de finanțare, documentația tehnică, autorizația de construire</i>
	Contractul de lucrări de execuție este semnat	4	
	Contractul de lucrări de execuție nu este semnat	0	
	Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia		
7	Capacitate operațională și financiară a solicitantului - punctaj cumulativ între 7.1+7.2	5	
7.1	Capacitate operațională -se va alege una din ipoteze	3	<i>Cererea de finanțare, CV-uri, fișe de spot, documentele relevante pentru dovedirea capacității operaționale a solicitantului (cu referire la: strategie pentru monitorizarea implementării și post-implementării proiectului, repartizarea sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare, proceduri de verificare/ supervizare a activității echipei de proiect)</i>
	Solicitantul are o strategie clară pentru monitorizarea implementării și post-implementării proiectului, există o clară repartizare a sarcinilor în acest sens, proceduri și un calendar al activităților de monitorizare. În cadrul organizației solicitantului există proceduri de verificare/ supervizare a activității echipei de proiect.	3	

	Solicitantul are prevăzute o serie de proceduri pentru monitorizarea implementării și post-implementării proiectului și un calendar al activităților de monitorizare, dar nu există o strategie clară. La nivelul organizației solicitantului nu există proceduri specifice de verificare/ supervizare a activității echipei de proiect	1	
	<i>Punctarea subcriteriului se face prin selectarea unei singure ipoteze și a punctajului aferent acesteia</i>		
7.2	Gradul total de îndatorare al solicitantului - se alege una din ipoteze	2	<i>Cererea de finanțare, Situații financiare anuale</i>
	Gradul total de îndatorare $\leq 20\%$	2	
	$20\% <$ Gradul total de îndatorare $\leq 30\%$	1	
	$30\% <$ Gradul de îndatorare	0	
	TOTAL PUNCTAJ maxim	100	



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

METODOLOGIE PRIVIND IMUNIZAREA LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE
-PROGRAMUL REGIONAL SUD-MUNTENIA 2021-2027-

Cuprins

CONTEXT LEGAL	3
DEFINIȚII	4
DESCRIEREA PROCESULUI	8
Pilonul I - Atenuarea (neutralitatea climatică)	10
<i>Faza 1 - Examinare/încadrare</i>	10
<i>Faza 2 - Analiza detaliată</i>	13
Pilonul II - Adaptarea (reziliența la schimbările climatice)	16
<i>Faza 1 - Examinare/încadrare</i>	20
1. <i>Analiza sensibilității</i>	21
2. <i>Analiza expunerii</i>	22
3. <i>Analiza vulnerabilității</i>	24
<i>Faza 2 - Analiza detaliată</i>	25
1. <i>Analiza probabilității</i>	26
2. <i>Analiza impactului</i>	27
3. <i>Analiza riscul</i>	28
4. <i>Măsuri de adaptare</i>	30
5. <i>Monitorizare</i>	31
6. <i>Concordanța cu strategiile și planurile de adaptare</i>	31
STRUCTURA ORIENTATIVĂ A DOCUMENTAȚIEI	33
ASPECTE FINALE	36

IMUNIZAREA LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE

CONTEXT LEGAL

Conform Strategiei UE pentru adaptarea la schimbările climatice¹, până în 2050, statele europene intenționează să atingă obiectivul de neutralitatea climatică și să își consolideze capacitatea de adaptare minimalizând vulnerabilitatea la efectele schimbărilor climatice, în conformitate cu Acordul de la Paris și cu Legea europeană a climei². Documentele relevante sunt:

- Regulamentul (UE) nr. 1060/ 2021³, art. 73, pct.2, lit. j): *„asigură imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani”*;
- Comunicarea Comisiei privind orientări tehnice referitoare la evaluarea durabilității pentru Fondul InvestEU (2021/C 280/01)⁴. Capitolul despre dimensiunea climatică oferă informații despre analiza rezilienței la schimbările climatice.
- Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 publicate la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01)⁵;
- Metodologia BEI de calcul a amprentei de carbon, versiunea 11.3, ianuarie 2023⁶;
- Ghid de evaluare economică 2021-2027 - Principii generale și aplicații sectoriale⁷.

¹ Comunicare a Comisiei către Parlamentul European, Consiliu, Comitetul Economic și Social European și Comitetul Regiunilor - Construirea unei Europe reziliente la schimbările climatice - Noua Strategie a UE privind adaptarea la schimbările climatice (COM(2021) 82 final) (Noua Strategie UE privind adaptarea la schimbările climatice)

² Regulamentul (UE) 2021/1119 al Parlamentului European și al Consiliului din 30 iunie 2021 de instituire a cadrului pentru realizarea neutralității climatice și de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 401/2009 și (UE) 2018/1999 („Legea europeană a climei”)

³ Regulamentul (UE) 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize

⁴ Comunicarea Comisiei privind orientări tehnice referitoare la evaluarea durabilității pentru Fondul InvestEU (2021/C 280/01) [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:52021XC0713\(02\)&from=EN](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:52021XC0713(02)&from=EN)

⁵ Commission Notice — Technical guidance on the climate proofing of infrastructure in the period 2021-2027 (OJ C, C/373, 16.09.2021, p. 1, CELEX: [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916\(03\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916(03)))

⁶ EIB Project Carbon Footprint Methodologies. Methodologies for the assessment of project greenhouse gas emissions and emission variations, <https://www.eib.org/en/publications/20220215-eib-project-carbon-footprint-methodologies>

⁷ Economic Appraisal Vademecum 2021-2027 - General Principles and Sector Applications, disponibil la https://ec.europa.eu/regional_policy/en/information/publications/guides/2021/economic-appraisal-vademecum-2021-2027-general-principles-and-sector-applications

DEFINIȚII

Concepte de bază pentru imunizarea la schimbări climatice globale⁸:

Amprenta de carbon reprezintă un termen informal care desemnează cantitatea totală a emisiilor de CO₂ și de alte gaze cu efect de seră generate în mod direct sau indirect de un produs ori de o activitate sau asociate activităților desfășurate de o persoană sau de o organizație⁹.

An tipic de funcționare se referă la un an de funcționare completă a proiectului. Anul tipic de funcționare nu include fazele de construcție, exploatare de probă, dezafectare și restaurare a șantierului.

Atenuarea schimbărilor climatice (neutralitate climatică) reprezintă orice intervenție menită să reducă emisiile sau să îmbunătățească sechestrarea gazelor cu efect de seră. A se remarca faptul că aceasta include opțiunile de eliminare a CO₂ (CDR)⁹.

Adaptarea la schimbările climatice (reziliența la schimbări climatice globale) reprezintă procesul de adaptare la condițiile climatice actuale și viitoare și la efectele acestora, în scopul de a modera daunele sau de a exploata oportunități benefice (sistemele umane). În cazul sistemelor naturale, se referă la procesul de adaptare la clima actuală și efectele acesteia; intervenția umană poate facilita adaptarea la climatul preconizat și la efectele acestuia⁹.

Capacitate de adaptare: capacitatea sistemelor, instituțiilor, oamenilor și altor organisme de a se adapta la potențiale pagube, de a valorifica oportunitățile sau de a face față consecințelor¹⁰.

Clima: Clima în sens restrâns este de obicei definită ca o medie a caracteristicilor vremii sau, mai riguros, ca descrierea statistică în termeni de valori medii și variabilitate a mărimilor fizice relevante legate de vreme pentru o perioadă de timp care poate varia de la câteva luni la mii sau milioane de ani. Perioada clasică pentru determinarea mediei acestor variabile este de 30 de ani, așa cum este definită de Organizația Meteorologică Mondială (OMM). Variabilele atmosferice relevante cel mai frecvent folosite sunt cele de suprafață, precum temperatura, precipitațiile și vântul. Clima, într-un sens mai larg, reprezintă starea medie, inclusiv o descriere statistică, a sistemului climatic.

⁸ IPCC, 2021: Annex VII: Glossary [Matthews, J.B.R., V. Möller, R. van Diemen, J.S. Fuglestedt, V. Masson-Delmotte, C. Méndez, S. Semenov, A. Reisinger (eds.)]. In *Climate Change 2021: The Physical Science Basis. Contribution of Working Group I to the Sixth Assessment Report of the Intergovernmental Panel on Climate Change* [Masson-Delmotte, V., P. Zhai, A. Pirani, S.L. Connors, C. Péan, S. Berger, N. Caud, Y. Chen, L. Goldfarb, M.I. Gomis, M. Huang, K. Leitzell, E. Lonnoy, J.B.R. Matthews, T.K. Maycock, T. Waterfield, O. Yelekçi, R. Yu, and B. Zhou (eds.)]. Cambridge University Press, Cambridge, United Kingdom and New York, NY, USA, pp. 2215–2256, doi:10.1017/9781009157896.022

⁹ Commission Notice — Technical guidance on the climate proofing of infrastructure in the period 2021-2027 (OJ C, C/373, 16.09.2021, p. 1, CELEX: [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916\(03\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916(03)))

¹⁰ IPCC, 2021 apud. MA, 2005: Appendix D: Glossary. In: *Ecosystems and Human Well-being: Current States and Trends. Findings of the Condition and Trends Working Group* [Hassan, R., R. Scholes, and N. Ash (eds.)]. Millennium Ecosystem Assessment (MA). Island Press, Washington, DC, USA, pp. 893–900

Climă extremă (eveniment/fenomen meteorologic sau climatic extrem): Producerea unei valori a unei variabile meteorologice sau climatice peste/sub un anumit prag care se situează către capătul superior/inferior al intervalului de valori observate pentru respectiva variabilă. Prin definiție, caracteristicile a ceea ce se numește vreme extremă pot varia de la un loc la altul într-un sens absolut. Atunci când un tipar de vreme extremă persistă o perioadă de timp, cum ar fi un anotimp, acesta poate fi clasificat ca un eveniment/fenomen climatic extrem, mai ales dacă produce o medie sau un total care este în sine extrem (de exemplu, temperatură ridicată, secetă sau precipitații abundente la nivelul unui anotimp). Pentru simplitate, atât evenimentele/fenomenele meteorologice extreme, cât și cele climatice sunt denumite în mod colectiv „extreme climatice”.

Dezastru: Reprezintă o „perturbare gravă a funcționării unei comunități sau a unei societăți la orice scară cauzată de evenimente periculoase care interacționează cu condițiile de expunere, vulnerabilitate și capacitate, determinând una sau mai multe dintre următoarele efecte: pierderi de și impact asupra vieților omenești, resurselor materiale, economice și de mediu”¹¹ (UNGA, 2016).

Efectul de seră este un fenomen natural prin care se încălzește atmosfera joasă datorită prezenței gazelor de seră, care sunt transparente pentru radiația solară, preponderent de undă scurtă, dar absorb radiația de undă lungă (radiație infraroșie, termică) emisă de Pământ, emițând-o înapoi.

Expunere: Se referă la prezența oamenilor, a mijloacelor de trai, a speciilor sau a ecosistemelor, a funcțiilor, serviciilor și a resurselor de mediu, a infrastructurii sau a activelor economice, sociale sau culturale în locuri și situații care ar putea fi afectate negativ.

Hazard: Reprezintă apariția potențială a unui eveniment fizic natural sau indus de om sau a unei tendințe care poate cauza pierderi de vieți omenești, vătămare sau alte efecte asupra sănătății, precum și prejudicii și pierderi de bunuri, efecte negative asupra mijloacelor de trai, infrastructurii, furnizării de servicii, asupra ecosistemelor și resurselor naturale. În contextul schimbărilor climatice, termenul „hazard” se referă la fenomene sau tendințe legate de climă sau impactul lor fizic¹².

Impact: Reprezintă efectele asupra sistemelor naturale și umane, în care riscurile rezultă din interacțiunile dintre hazardurile climatice (inclusiv fenomene meteorologice/climatice extreme), expunere și vulnerabilitate. Impactul se referă în general la efectele asupra vieții, mijloacelor de trai,

¹¹ IPCC, 2021 apud. UNGA, 2016: Report of the open-ended intergovernmental expert working group on indicators and terminology relating to disaster risk reduction. A/71/644, United Nations General Assembly (UNGA), 41 pp., <https://digitallibrary.un.org/record/852089>

¹² Bojariu R., Bîrsan M.V., Cică R., Velea L., Burcea S., Dumitrescu A., Dascălu S.I. et al. 2015: Schimbările Climatice - de la bazele fizice la riscuri și adaptare. <https://doi.org/10.13140/RG.2.1.1341.0729>

sănătății și bunăstării, ecosistemelor și speciilor, bunurilor economice, sociale și culturale, serviciilor (inclusiv serviciile ecosistemice) și infrastructurii. Impactul se referă, de asemenea, la consecințe și rezultate, care pot fi negative sau benefice.

Imunizarea la schimbările climatice reprezintă un proces de prevenire a vulnerabilității infrastructurii la potențialele efecte pe termen lung ale schimbărilor climatice, asigurându-se, în același timp, respectarea principiului „*eficiența energetică înainte de toate*” și faptul că nivelul emisiilor de gaze cu efect de seră generate de proiect este compatibil cu obiectivul privind neutralitatea climatică stabilit pentru 2050¹³. Imunizarea la schimbările climatice este astfel un proces care integrează măsurile de *atenuare* a schimbărilor climatice și măsurile de *adaptare* la schimbările climatice în dezvoltarea proiectelor de infrastructură¹⁴.

Infrastructura este un concept larg care cuprinde clădirile, infrastructura de rețea, o serie de sisteme și active construite, infrastructuri bazate pe natură, sisteme de gestionare a deșeurilor¹⁴.

Principalele gaze cu efect de seră naturale (acele componente gazoase ale atmosferei, atât naturale, cât și antropice, care absorb și emit radiații cu lungimi de undă specifice în cadrul spectrului radiațiilor terestre emise de suprafața terestră, de atmosferă și de nori) sunt: vaporii de apă (H₂O), dioxidul de carbon (CO₂), metanul (CH₄), ozonul (O₃) și oxidul de azot (N₂O). La acestea se adaugă **gaze produse exclusiv de sursele antropice**, precum hidrocarburile halogenate și alte substanțe care conțin clor și brom (conform Protocolului de la Montreal), respectiv hexafluorura de sulf (SF₆), hidrofluorocarburi (HFC) și perfluorocarburi (PFC) (conform Protocolului de la Kyoto)¹⁴. **Cel mai important gaz cu efect de seră**, nu prin prisma potențialului de încălzire globală, ci prin prisma cantității mari a acestuia în atmosferă, **este CO₂**.

Proiecția climatică: Aceasta reprezintă răspunsul simulat al sistemului climatic la un scenariu de emisii sau concentrații viitoare de gaze cu efect de seră (GES) și aerosoli și la schimbările în utilizarea terenurilor, în general, derivate pe baza modelelor climatice. Proiecțiile climatice se deosebesc de previziunile climatice prin dependența lor de scenariul utilizat de emisii/concentrații/forțaj radiativ, care se bazează, la rândul său, pe ipoteze privind, de exemplu, dezvoltarea socio-economice și tehnologică viitoare, care se pot sau nu realiza.

¹³ Regulamentul (UE) 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize

¹⁴ Commission Notice — Technical guidance on the climate proofing of infrastructure in the period 2021-2027 (OJ C, C/373, 16.09.2021, p. 1, CELEX: [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916\(03\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916(03)))

Reziliența la schimbările climatice reprezintă capacitatea proiectului de a rezista și de a reveni la condițiile sale normale de funcționare după ce a întâmpinat un pericol climatic (extrem)¹⁵.

Risc: Reprezintă potențialul de consecințe negative asupra sistemelor umane sau ecologice, recunoscând diversitatea valorilor și obiectivelor asociate cu astfel de sisteme. În contextul schimbărilor climatice, riscurile pot apărea din impactul potențial al schimbărilor climatice, precum și din răspunsurile societății la schimbările climatice. Consecințele negative relevante includ pe cele asupra vieții, mijloacelor de trai, sănătății și bunăstării, activelor și investițiilor economice, sociale și culturale, infrastructurii, serviciilor (inclusiv serviciilor ecosistemice), ecosistemelor și speciilor. În contextul impactului schimbărilor climatice, riscurile rezultă din interacțiunea dinamică dintre hazardul climatic și expunerea și vulnerabilitatea sistemului uman sau ecologic afectat hazarduri. Hazardurile, expunerea și vulnerabilitatea pot fi fiecare supusă incertitudinii în ceea ce privește amploarea și probabilitatea de apariție și fiecare se poate modifica în timp și spațiu din cauza schimbărilor socio-economice și a procesului decizional.

Schimbările climatice reprezintă, în conformitate cu Articolul 1 din Convenția-Cadru a Organizației Națiunilor Unite privind schimbările climatice, o schimbare a climei atribuită direct sau indirect activității umane care alterează compoziția atmosferei la nivel global și care se adaugă variabilității naturale a climatului observat pe parcursul unor perioade de timp comparabile¹⁶.

Sensibilitatea este gradul în care un sistem este afectat, fie negativ, fie pozitiv, de variabilitatea sau schimbarea climei. Efectul poate fi direct (de exemplu, modificarea randamentului culturii ca răspuns la o modificare a mediei, intervalului sau variabilității temperaturii) sau indirect (de exemplu, pagube cauzate de o creștere a frecvenței inundațiilor costiere ca urmare a creșterii nivelului mării)¹⁷.

Sensibilitatea la condițiile climatice: Reprezintă modificarea temperaturii suprafeței ca răspuns la o modificare a concentrației de dioxid de carbon (CO₂) în atmosferă sau la alte forțaje radiative.

Variabilitatea climatică: Reprezintă abaterea variabilelor climatice de la o stare medie dată (inclusiv apariția unor extreme etc.) la toate scările spațiale și temporale mai mari decât cea a evenimentelor meteorologice individuale. Variabilitatea poate fi intrinsecă, datorită fluctuațiilor proceselor interne

¹⁵ Commission Notice — Technical guidance on the climate proofing of infrastructure in the period 2021-2027 (OJ C, C/373, 16.09.2021, p. 1, CELEX: [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916\(03\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0916(03)))

¹⁶ Disponibil la <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/HTML/?uri=CELEX:31994D0069&from=BG>

¹⁷ IPCC, 2014: Climate Change 2014: Impacts, Adaptation, and Vulnerability. Annex II Glossary. Cambridge University Press, Cambridge, United Kingdom and New York, NY, USA, disponibil la https://www.ipcc.ch/site/assets/uploads/2018/02/WGIIAR5-AnnexII_FINAL.pdf

ale sistemului climatic (variabilitate internă), sau extrinsecă, datorită variațiilor naturale sau de origine antropică a forțajelor externe (variabilitate forțată).

Vulnerabilitate: Aceasta reprezintă înclinația sau predispoziția de a fi afectat negativ. Vulnerabilitatea cuprinde o varietate de concepte și elemente, inclusiv sensibilitatea sau susceptibilitatea de a dăuna și lipsa capacității de a face față și de a se adapta.

DESCRIEREA PROCESULUI

Procesul imunizării la schimbările climatice reprezintă o documentație care cuprinde doi piloni (Figura 1):

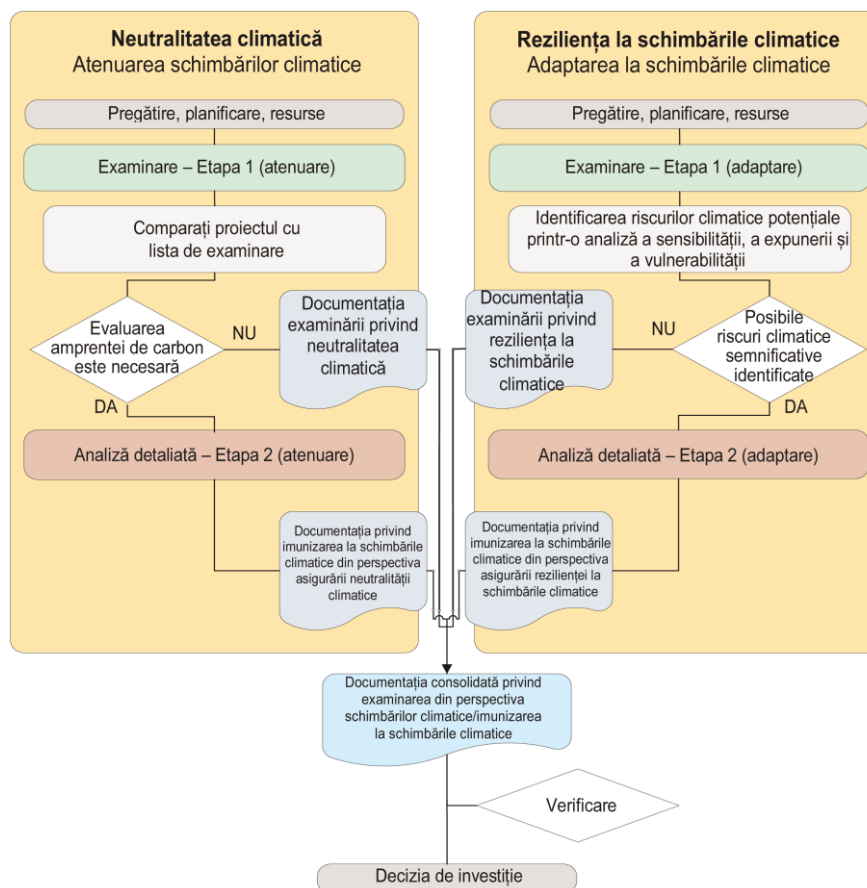
- **Atenuarea schimbărilor climatice (neutralitate climatică)** care asigură compatibilitatea infrastructurii cu obiectivul de neutralitate climatică până în 2050;
- **Adaptarea la schimbările climatice (reziliența climatică)** a infrastructurii la riscurile climatice prognozate pe durata de viață.

Fiecare dintre cei doi piloni cuprinde două faze:

- **Examinare** (etapa 1) include o primă evaluare a emisiilor de GES: dacă infrastructura propusă poate provoca emisii sau absorbție/sechestrare semnificativă de GES¹⁸ și dacă ar putea fi vulnerabilă la condițiile climatice actuale și viitoare.
- **Analiza detaliată** (etapa 2) se realizează numai atunci când în faza 1 rezultă necesitatea unei astfel de analize.

¹⁸ Poate fi pozitiv (adică se referă la eliberarea de gaze cu efect de seră în atmosferă) sau negativ (adică se referă la absorbția sau sechestrarea gazelor cu efect de seră din atmosferă).

Figura 1 Rezumat proces imunizare la schimbări climatice



Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Documentația privind imunizarea la schimbările climatice ia forma unei analize cu comparații între scenariile „cu proiect” și „fără proiect”. Din perspectiva atenuării schimbărilor climatice, este important ca scenariul de referință al proiectului să reprezinte politica UE în domeniul climei. Acest lucru exclude, de exemplu, un scenariu de referință în care combustibilii cu emisii ridicate de CO₂ sunt încă în uz în 2050. În schimb, acesta trebuie să fie compatibil cu o traiectorie credibilă de reducere GES, în conformitate cu politica UE în domeniul climei.

Imunizarea la schimbările climatice trebuie integrată în etapele incipiente ale pregătirii proiectului, respectiv:

- (a) **În etapa analizei de opțiuni** - integrarea în analiza și decizia asupra opțiunii preferate (pe lângă considerentele tehnice, economice etc.) și a considerentelor legate de impactul opțiunilor în ceea ce privește (i) atenuarea și (ii) vulnerabilitatea față de schimbările climatice.
- (b) **În etapa detalierei/proiectării opțiunii preferate** – integrarea măsurilor adecvate pentru (i) atenuarea și (ii) adaptarea (în măsura în care este necesară) la schimbările climatice în designul proiectului.

Prin urmare, aceste aspecte vor fi integrate în cererea de finanțare și în documentația tehnico-economică, astfel:

- pentru acele proiecte pentru care documentația tehnico-economică nu este finalizată, **titularul proiectului va prezenta în cadrul documentației modalitatea în care au fost luate în calcul particularitățile climatice, analiza vulnerabilităților și riscurilor cauzate de schimbările climatice, în conformitate cu HG 907/2016 (anexa privind structura-cadru a documentației tehnico-economice);**
- pentru acele proiecte pentru care documentația tehnico-economică a fost finalizată, **titularul proiectului va prezenta într-o anexă a documentației tehnico-economice modalitatea în care au fost luate în calcul particularitățile climatice, analiza vulnerabilităților și riscurilor cauzate de schimbările climatice, în conformitate cu HG 907/2016 (anexa privind structura-cadru a documentației tehnico-economice).**

Pilonul I - Atenuarea (neutralitatea climatică)

Atenuarea schimbărilor climatice implică decarbonare, eficiență energetică, economie de energie și utilizare a surselor regenerabile de energie. Aceasta implică luarea de măsuri pentru reducerea emisiilor de GES sau creșterea captării GES și este ghidată de politica UE privind clima.

Principiul „eficiența energetică înainte de toate” subliniază necesitatea de a acorda prioritate măsurilor alternative de eficiență energetică eficiente din punct de vedere al costurilor atunci când se iau decizii de investiții, în special economia de energie la nivelul utilizării finale eficiente din punctul de vedere al costurilor.

Cuantificarea și monetizarea emisiilor de GES poate sprijini deciziile de investiții. În plus, o parte substanțială a proiectelor de infrastructură care vor fi susținute în perioada 2021-2027 vor avea o durată de viață care se extinde dincolo de 2050. Prin urmare, este necesară o analiză de specialitate pentru a verifica dacă proiectul este compatibil, de exemplu, cu funcționarea, întreținerea și dezafectarea finală în contextul general al emisiilor nete de GES zero și al neutralității climatice.

Faza 1 - Examinare/Încadrare

Scopul acestei etape este de a evalua dacă proiectul are emisii semnificative de GES. Ghidul tehnic al CE recomandă utilizarea metodologiei BEI de calcul a amprentei de carbon și evaluarea proiectelor care pot genera emisii mai mari de 20.000 de tone CO₂e/an (absolute sau relative). În cadrul acestei etape se realizează doar un screening cu privire la amprenta de carbon.

Majoritatea proiectelor emit gaze cu efect de seră în atmosferă fie direct (de exemplu, prin arderea combustibililor sau prin emisiile din procesele de producție), fie indirect (de exemplu, prin energia electrică și/sau termică achiziționată).

Tabelul 1 prezintă categoriile orientative de proiecte de infrastructură pentru care **evaluarea se limitează la Examinare (Etapa 1)** și cele pentru care **este necesară o Analiză detaliată (Etapa 2)**.

Tabelul 1 Lista de examinare – amprenta de carbon – exemple de categorii de proiecte

Etapa 1 (examinare)	Categoriile de proiecte de infrastructură
Categoriile de proiecte pentru care, în general, NU ESTE NECESARĂ evaluarea amprentei de carbon. În ceea ce privește procesul de imunizare la schimbările climatice pentru atenuarea schimbărilor climatice redat în Figura 1, procesul se încheie cu etapa 1 (examinare).	Serviciile de telecomunicații
	Rețele de alimentare cu apă potabilă
	Rețele de colectare a apelor pluviale și a apelor reziduale
	Tratarea la scară mică a apelor reziduale industriale și tratarea apelor urbane reziduale
	Proiecte de dezvoltare imobiliară
	Stații de tratare mecanică/ biologică a deșeurilor
	Activități de cercetare și dezvoltare
	Substanțe farmaceutice și biotehnologie
Etapa 2 (analiza detaliată)	Categoriile de proiecte de infrastructură
În general, pentru aceste categorii de proiecte ESTE NECESARĂ o evaluare a amprentei de carbon. În ceea ce privește procesul de imunizare la schimbările climatice pentru atenuarea schimbărilor climatice redată în Figura 1, procesul pentru acest tip de categorii de proiecte va include etapa 1 (examinare) și etapa 2 (analiză detaliată) .	Depozite municipale de deșuri solide
	Instalații de incinerare a deșeurilor municipale
	Stații mari de tratare a apelor reziduale
	Industria prelucrătoare
	Produse chimice și rafinare
	Minerit și metale de bază
	Celuloză și hârtie
	Achiziții de material rulant, nave, flote de transport
	Infrastructura rutieră și feroviară, transportul urban
	Porturi și platforme logistice
	Linii de transport al energiei electrice
	Surse regenerabile de energie
	Producția, prelucrarea, depozitarea și transportul combustibililor
Producția de ciment și var	

	Producția sticlei
	Centrale de producere a energiei termice și electrice
	Rețele de termoficare
	Instalații de lichefiere și de regazeificare a gazelor naturale
	Infrastructura de transport al gazelor naturale
	Orice altă categorie de proiecte de infrastructură sau amplare a proiectului pentru care emisiile absolute și/sau relative ar putea depăși 20.000 de tone de CO₂e/an (pozitive sau negative)

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Trebuie subliniat faptul că, în unele cazuri, în funcție de amploarea proiectului, chiar și proiectele de infrastructură care se află în grupul menționat mai sus, ar putea necesita o analiză detaliată dacă depășesc pragul de emisii GES. **Este responsabilitatea solicitantului** să determine dacă pragul de emisii de GES este depășit și, prin urmare, este necesară o analiză detaliată.

Rezultatele fazei de examinare pot fi:

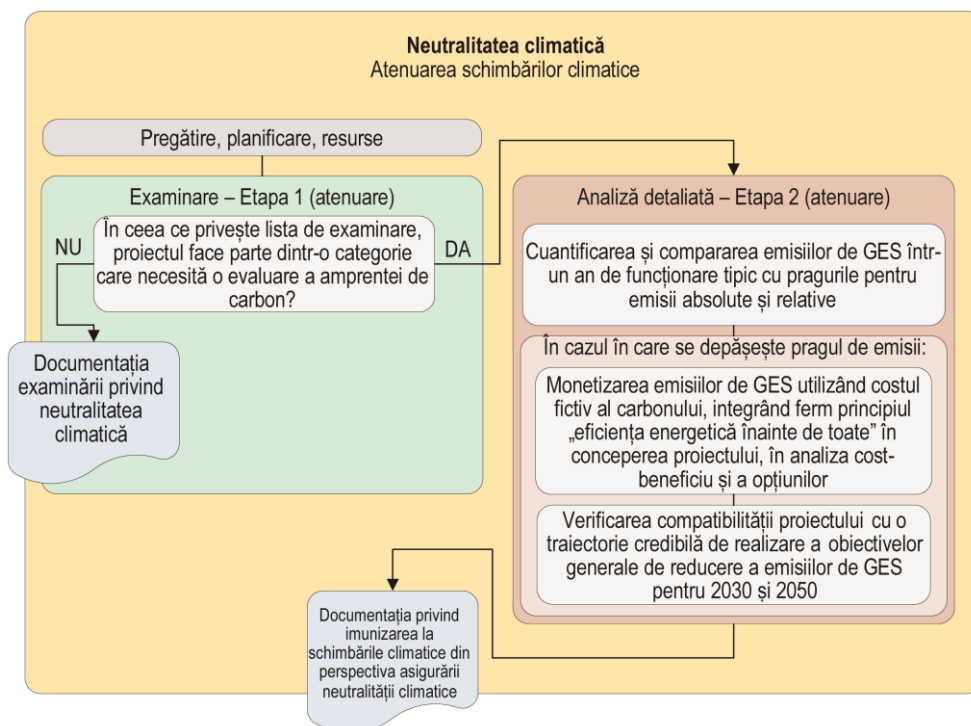
- dacă proiectul nu necesită o evaluare a amprentei de carbon, se prezintă analiza într-o **declarație/justificare** privind examinarea neutralității climatice, care oferă o concluzie cu privire la neutralitatea climatică (de exemplu, proiectele care vizează reducerea emisiilor de GES);
- dacă proiectul necesită o evaluare a amprentei de carbon, se trece la etapa 2, **analiza detaliată**, redată mai jos (cu precădere proiectele care vizează infrastructura rutieră și transportul urban) (Figura 2).

Atenție!

Se va indica procentul cu care proiectul contribuie la reducerea emisiilor de echivalent CO₂ în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu.

Acest aspect va fi analizat și punctat în cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară, conform grilei anexate fiecărui ghid al solicitantului.

Figura 2 Rezumat Pilonul I - Atenuare



Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Faza 2 - Analiza detaliată

Analiza detaliată include cuantificarea și monetizarea emisiilor de GES, în conformitate cu metodologia BEI privind amprenta de carbon, precum și evaluarea coerenței cu obiectivele climatice pentru 2030 și 2050.

Metodologia privind amprenta de carbon include următoarele etape principale:

- ❖ Definirea limitelor proiectului, adică ceea ce trebuie inclus în evaluarea GES
- ❖ Definirea perioadei de evaluare, respectiv întregul ciclu de dezvoltare a proiectului
- ❖ Domeniile de aplicare ale emisiilor care trebuie incluse
- ❖ Cuantificarea emisiilor absolute ale proiectului (A_b)
- ❖ Identificarea și cuantificarea emisiilor de referință (B_e)
- ❖ Calcularea emisiilor relative ($R_e = A_b - B_e$)

Evaluarea emisiilor de dioxid de carbon trebuie să fie inclusă pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a proiectului, în vederea promovării variantelor și opțiunilor cu emisii scăzute de CO₂, și să fie utilizată ca instrument de clasificare și selectare a opțiunilor.

Dacă proiectul necesită o evaluare a amprentei de carbon, se va urmări reducerea emisiilor GES cât de mult posibil încă din etapa de concepere/proiectare a investiției. Această fază presupune:

- Calcularea emisiilor GES generate de proiect (absolute și relative), într-un an de funcționare tipic, utilizând metoda amprentei de carbon, și compararea cu limitele de încadrare (screening) absolute (total emisii) și relative (diferența dintre situația cu proiect și situația fără proiect/scenariul de referință).
- În cazul în care emisiile de GES depășesc pragul de 20.000 de tone CO₂e/an (absolut sau relativ), monetizarea emisiile de GES utilizând costul fictiv al carbonului și integrarea principiului „eficiența energetică înainte de toate” în conceperea proiectului, în analiza opțiunilor și în analiza cost-beneficiu.
- Verificarea compatibilității proiectului cu o traiectorie credibilă de realizare a obiectivelor generale de reducere a emisiilor de GES pentru 2030 și de atingere a neutralității pentru 2050.
- Verificarea compatibilității proiectului cu exploatarea, întreținerea și dezafectarea finală în condiții de neutralitate climatică.

Emisiile absolute și relative sunt definite ca:

- **Emisiile absolute (A_b)** de gaze cu efect de seră reprezintă emisiile anuale estimate pentru un an de funcționare a proiectului (varianta „cu proiect”)
- **Emisiile de referință (B_e)** de gaze cu efect de seră sunt emisiile care ar fi generate în cadrul scenariului alternativ preconizat ce reprezintă în mod rezonabil emisiile care ar fi generate în cazul în care proiectul nu ar fi realizat (varianta ”fără proiect”)
- **Emisiile relative (R_e)** de gaze cu efect de seră reprezintă diferența dintre emisiile absolute și emisiile de referință.

$$R_e = A_b \text{ (cu proiect)} - B_e \text{ (fără proiect)}$$

Evaluarea emisiilor de GES poate acoperi următoarele domenii ale emisiilor de GES:

- **Scopul 1: Emisii directe de GES.** Emisiile directe de GES provin fizic din surse care sunt operate de proiect. De exemplu, emisiile produse prin arderea combustibililor fosili, prin procese industriale și prin emisii fugitive, cum ar fi agenții frigorifici sau scurgerile de metan.
- **Scopul 2: Emisii indirecte de GES.** Scopul 2 ține cont de emisiile indirecte de GES asociate cu consumul de energie (electricitate, încălzire, răcire și abur), dar care nu sunt produse în cadrul proiectului. Acestea sunt incluse deoarece proiectul are control direct asupra consumului de

energie, de exemplu prin îmbunătățirea acestuia cu măsuri de eficiență energetică sau trecerea la consumul de energie electrică din surse regenerabile.

• **Scopul 3: Alte emisii indirecte de GES.** Emisiile din domeniul de aplicare 3 sunt toate celelalte emisii indirecte care pot fi considerate o consecință a activităților proiectului (de exemplu, emisii din producția sau extracția materiilor prime și emisiile vehiculelor care utilizează infrastructura rutieră, inclusiv emisiile rezultate din consumul de energie electrică de către trenuri și vehiculele electrice).

Emisiile absolute și relative trebuie cuantificate pentru un an de funcționare tipic.

Dacă emisiile relative și/sau absolute depășesc limita de 20.000 de tone de CO₂/an, acestea trebuie să fie monetizate utilizând costul fictiv al carbonului conform metodologiei BEI. Costul fictiv al carbonului reprezintă o valoare minimă care trebuie utilizată pentru a monetiza emisiile și reducerile de gaze cu efect de seră.

Costul fictiv al carbonului care urmează să fie utilizat pentru proiectele de infrastructură pentru perioada 2021-2027 este prezentat în Tabelul 2. **Se specifică faptul că acesta poate fi, de asemenea, ajustat/actualizat în cazul în care vor apărea noi informații/orientări. Se poate utiliza o rată de actualizare socială de 3%, conform Orientărilor tehnice 2021/C 373/01.**

Tabelul 2 Costul fictiv al carbonului pe an în EUR/tCO_{2e}

Anul	2020	2025	2030	2035	2040	2045	2050
EUR/tCO _{2e}	80	165	250	390	525	660	800

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01 apud. Foaia de parcurs 2021-2025 a EIB Group Climate Bank (Anexa 5)¹⁹

Îndrumări suplimentare privind metodologiile de evaluare economică și costul fictiv al carbonului pot fi găsite și în documentul *Vademecum de evaluare economică 2021-2027* (pagina 23).

Verificarea compatibilității cu o cale credibilă de emisii GES bazată pe obiectivele politicii UE în domeniul climei

Titularul proiectului trebuie să demonstreze că emisiile de gaze cu efect de seră generate de proiect vor fi limitate într-un mod care să fie în concordanță cu obiectivele generale ale politicii UE în domeniul climei.

¹⁹ https://www.eib.org/attachments/thematic/eib_group_climate_bank_roadmap_en.pdf

Planul Național pentru Energie și Climă (PNEC) al României²⁰ este o referință relevantă pentru verificarea compatibilității cu o traiectorie credibilă de GES (inclusiv actualizările ulterioare ale acestuia, odată disponibile).

PNEC stabilește obiectivele naționale, țintele și contribuțiile pentru cinci dimensiuni ale uniunii energetice, inclusiv dimensiunea „decarbonare” care se referă la „angajamentele pe termen lung ale Uniunii de reducere a gazelor cu efect de seră”.

Atenție!

Se va indica procentul cu care proiectul contribuie la reducerea emisiilor de echivalent CO2 în aria de studiu a proiectului, fără a genera o creștere a acestor emisii în afara ariei de studiu.

Acest aspect va fi analizat și punctat în cadrul etapei de evaluare tehnică și financiară, conform grilei anexate fiecărui ghid al solicitantului.

Pilonul II - Adaptarea (reziliența la schimbările climatice)

Potrivit Grupului Interguvernamental pentru Schimbări Climatice (IPCC), riscul climatic rezultă din interacțiunea dintre hazard, expunere și vulnerabilitate.

O listă relativ extinsă a surselor de risc a fost publicată în Regulamentul Delegat (UE) 2021/2139 al Comisiei din 4 iunie 2021²¹. Hazardurile climatice pot fi cronice (cu apariție lentă) și acute (cu declanșare rapidă). De asemenea, acestea pot fi legate de temperatură, vânt, precipitații sau de acțiunea unuia sau mai multor parametri climatici asupra masei solide. În Tabelul 3 sunt redat hazarduri climatice fiind indicate (*) cele care nu sunt specifice în Regiunea de Dezvoltare Sud-Muntenia.

²⁰ Disponibil la https://energy.ec.europa.eu/system/files/2019-02/romania_draftnecp_ro_0.pdf

²¹ Regulamentul Delegat (UE) 2021/2139 al Comisiei din 4 iunie 2021 de completare a Regulamentului (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului prin stabilirea criteriilor tehnice de examinare pentru a determina condițiile în care o activitate economică se califică drept activitate care contribuie în mod substanțial la atenuarea schimbărilor climatice sau la adaptarea la schimbările climatice și pentru a stabili dacă activitatea economică respectivă aduce prejudicii semnificative vreunui dintre celelalte obiective de mediu (Apendicele A). <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/PDF/?uri=CELEX:32021R2139&from=EN>

Tabelul 3 Principalele hazarduri legate de climă din Regiunea de Dezvoltare Sud Muntenia

	Legate de temperatură	Legate de vânt	Legate de ape	Legate de masa solidă
Cronice	Modificarea temperaturii Stresul termic Variabilitatea temperaturii Topirea permafrostului*	Schimbarea regimului vântului	Schimbarea regimului precipitațiilor și a tipurilor de precipitații (ploaie, grindină, zăpadă/ gheață) Variabilitatea precipitațiilor Acidifierea oceanului* Intruziunea salină* Creșterea nivelului mării* Stresul hidric	Eroziune costieră* Degradarea solului Eroziunea solului Solifluxiune*
Acute	Val de căldură Val de frig/îngheț Incendiu de vegetație	Ciclone, furtună, taifun* Furtună (inclusiv viscole și furtuni de praf* și de nisip*) Tornadă*	Secetă Precipitații abundente (ploaie, grindină, zăpadă / gheață) Inundație (costieră, fluvială, pluvială, subterană) Golirea bruscă a lacurilor glaciare*	Avalanșă* Alunecare de teren Tasare

Sursa: Regulamentul Delegat (UE) 2021/2139 al Comisiei din 4 iunie 2021 (Apendicele A)

Notă: * hazarduri care nu sunt specifice în Regiunea de Dezvoltare Sud-Muntenia; avalanșa și solifluxiunea sunt caracteristice doar zonei montane înalte

O listă suplimentară a posibilelor surse de risc este dată în documentul de lucru JASPERS²² (Tabelul 4).

Tabelul 4 Lista surselor de risc

Sursa de pericol	Descrierea
Creșterea temperaturii medii a aerului	Creșterea temperaturii medii de-a lungul timpului
Temperaturi extreme (inclusiv căldură)	Modificări ale frecvenței și intensității perioadelor cu temperaturi ridicate, inclusiv valuri de căldură (perioade cu temperaturi maxime și minime extrem de ridicate / reduse)
Modificarea precipitațiilor medii	Tendențe pozitive sau negative ale precipitațiilor (ploaie, zăpadă, grindină etc.)
Evenimente pluviometrice extreme	Schimbări ale frecvenței și intensității precipitațiilor abundente
Disponibilitatea surselor de apă	Abundență relativă sau deficit de apă

²² JASPERS, Fundamentele adaptării la schimbările climatice, vulnerabilitatea și evaluarea riscurilor (2017)

Sursa de pericol	Descrierea
Inundații (costiere* și fluviale)	Inundații provocate de mare sau de râuri
Eroziunea solului	Procesul de eroziune și transport al sedimentelor prin acțiunea curenților*, a ghețarilor*, a vântului și a apei
Instabilitatea terenurilor / alunecări de teren / avalanșe	Instabilitatea solului: mișcarea solului Alunecare de teren: o masă de material care se deplasează gravitațional, mișcarea fiind adesea impulsionată de saturația cu apă a solului Avalanșă: curgerea rapidă a zăpezii pe o suprafață în pantă
Salinitatea solului	Modificări ale conținutului în săruri al solului
Viteza medie a vântului	Modificări ale vitezei medii a vântului
Viteza maximă a vântului	Creșterea vitezei maxime la rafală
Furtuni (deplasare și intensitate)	Modificări ale locației, frecvenței și intensității furtunilor
Umiditatea	Modificări ale cantității de vapori de apă din atmosferă
Secetele	Perioade prelungite cu precipitații neobișnuit de scăzute, care duc la înregistrarea de deficit de apă
Furtunile de praf*	O furtună cu vânturi puternice care transportă praf
Incendiile forestiere	Incendii nedorite, neplanificate și distructive, cum ar fi incendiile de vegetație
Calitatea atmosferei	Concentrații crescute de poluanți, inclusiv smog
Insula de căldură urbană	Zonele urbane care sunt semnificativ mai calde decât zonele semiurbane/rurale din jur datorită absorbției mai mari a energiei solare de către materialele de construcție precum asfaltul
Schimbări pe durata sezonului de creștere	Modificări (creșteri sau scăderi) în perioadele în care se dezvoltă anumite tipuri de plante
Valurile de frig	Perioade prelungite cu temperaturi extrem de scăzute
Daune prin îngheț-dezghet	Înghețul și dezghetul repetat pot deteriora structuri precum betonul

Sursa: JASPERS, Fundamentele adaptării la schimbările climatice, vulnerabilitatea și evaluarea riscurilor (2017)

*Notă: * surse de risc care nu sunt specifice în Regiunea de Dezvoltare Sud-Muntenia*

Pe baza listelor propuse, la nivelul Regiunii de Dezvoltare Sud-Muntenia, sunt identificate mai multe hazarduri cu probabilitate mare de apariție în contextul schimbărilor climatice globale și potențial impact asupra proiectelor de infrastructură finanțate (Tabelul 5).

Tabelul 5. Potențiale hazarduri climatice și asociate condițiilor climatice din Regiunea de Dezvoltare Sud Muntenia pe unități de relief și medii de viață

Zona	Hazardul
Zona de câmpie	Modificarea temperaturii, Variabilitatea temperaturii, Stres termic, Val de căldură , Val de frig/îngheț, Incendiu forestier, Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale), Stres hidric, Precipitații abundente, Inundație (pluvială și fluvială) , Tasare
Zona de deal și podiș	Val de căldură , Val de frig/îngheț, Stres termic, Incendiu forestier, Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale), Stres hidric, Precipitații abundente, Inundație (pluvială și fluvială) , Tasare, Alunecare de teren
Zona montană	Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale), Inundație (pluvială și fluvială), Precipitații abundente, Avalanșe
Urban	Val de căldură / Insulă de căldură urbană, Stres termic, Variabilitatea temperaturii, Secetă, Stres hidric, Inundație (pluvială, fluvială, subterană), Precipitații abundente, Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale)
Rural	Val de căldură , Val de frig/îngheț, Stres termic, Incendiu forestier, Secetă, Stres hidric, Inundație (pluvială, fluvială), Precipitații abundente, Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale), Eroziunea solului, Degradarea solului, Alunecare de teren, Tasare

Notă: Hazardurile din tabel au probabilitate mare de apariție, iar cele marcate cu bold potențial impact asupra proiectelor de infrastructură

Pentru a reda condițiile climatice viitoare, sunt utilizate patru scenarii de evoluție a emisiilor GES – RCP (Representative Concentration Pathways): un scenariu strict de atenuare (**RCP2.6**, concentrație CO₂ 421 ppm), două scenarii intermediare (**RCP4.5** concentrație CO₂ 538 ppm și **RCP6.0** concentrație CO₂ 670 ppm) și un scenariu cu emisii GES foarte mari (**RCP8.5** concentrație CO₂ 936 ppm) (IPCC, 2014)²³. Conform datelor furnizate de Observatorul Mauna Loa, în 2021, concentrația de CO₂ echivalent în atmosferă a atins 508 ppm, dintre care 415 ppm sunt doar CO₂, restul provenind din alte gaze²⁴.

Pentru parcurgerea Pilonului II - Adaptarea (reziliența la schimbările climatice), se va utiliza scenariul intermediar RCP4.5 pentru proiecțiile climatice până în jurul anului 2060 și RCP8.5 pentru proiecțiile climatice până anul 2100, în funcție de durata de viață a infrastructurii finanțate.

Procesul de reziliență la schimbările climatice este ilustrat în Figura 3, iar textul următor rezumă prevederile cheie.

²³ IPCC, 2014: Climate Change 2014: Synthesis Report. Contribution of Working Groups I, II and III to the Fifth Assessment Report of the Intergovernmental Panel on Climate Change [Core Writing Team, R.K. Pachauri and L.A. Meyer (eds.)]. IPCC, Geneva, Switzerland, 151 pp

²⁴ <https://gml.noaa.gov/aggi/>

Adaptarea la schimbările climatice urmărește să asigure un nivel adecvat de reziliență a infrastructurii la impactul schimbărilor climatice pe toată durata de viață.

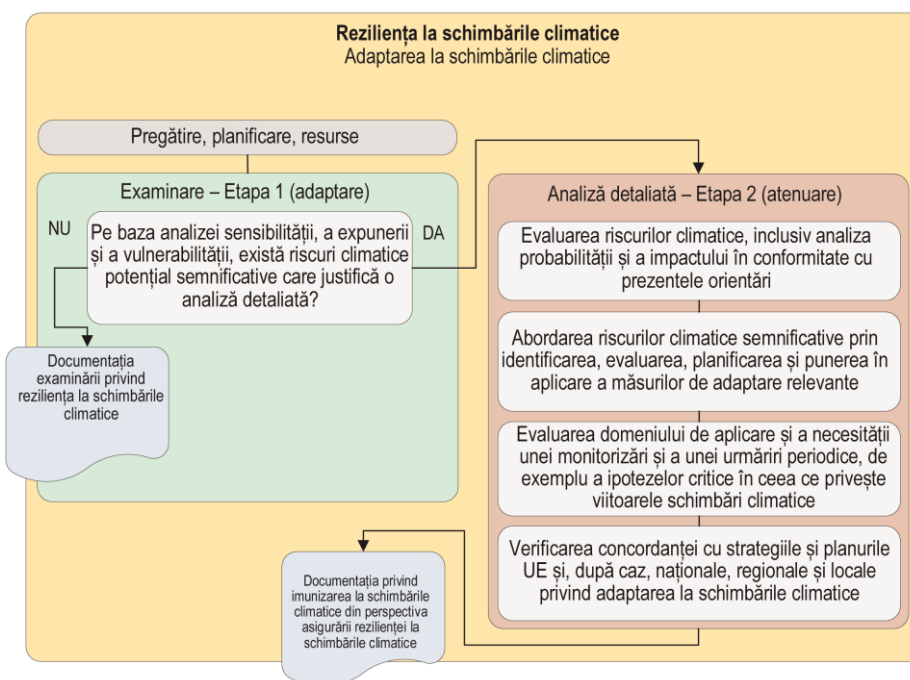
Evaluarea rezilienței la schimbările climatice va fi efectuată pentru diferite hazarduri climatice (Tabel 3) care decurg din schimbările climatice.

Evaluarea vulnerabilității și a riscurilor climatice ajută la identificarea acelor riscurilor climatice semnificative pentru proiect. Este baza pentru identificarea, evaluarea și implementarea măsurilor de adaptare direcționate, care vor ajuta la reducerea riscului rezidual la un nivel acceptabil.

Trebuie subliniat faptul că evaluarea rezilienței la schimbările climatice (în special analiza expunerii și analiza riscurilor) ar trebui să acopere întreaga durată de viață a proiectului.

În același timp, ar trebui să se asigure că proiectul este aliniat cu obiectivele UE și, după caz, cu strategiile și planurile naționale, regionale și locale de adaptare.

Figura 3 Rezumat Pilonul II - Adaptare



Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Faza 1 - Examinare/încadrare

Pentru a vedea dacă infrastructura propusă este rezilientă la schimbările climatice potențiale sau dacă sunt necesare măsuri de adaptare, solicitanții / titularii proiectelor vor trebui să efectueze o

analiză a vulnerabilității climatice pentru a identifica potențialele vulnerabilități climatice semnificative în raport cu tipul și locația proiectului. Această analiză ar trebui efectuată combinând:

- **sensibilitatea** tipului de infrastructură la riscurile climatice (indiferent de locație); și
- **expunerea** zonei infrastructurii la aceste riscuri (indiferent de tipul de proiect), adică dacă este de așteptat ca aceste hazarduri climatice să apară în locația infrastructurii în viitorul apropiat și îndepărtat pe baza proiecțiilor climatice.

Dacă nu există vulnerabilități climatice semnificative care să justifice o analiză suplimentară, se va compila documentația și se va prezenta analiza într-o declarație/justificare privind examinarea rezilienței la schimbările climatice, care oferă, în principiu, o concluzie privind reziliența la schimbările climatice.

Dacă există vulnerabilități climatice semnificative care justifică analiza ulterioară, se trece la **faza 2 de analiză detaliată**.

1. Analiza sensibilității

Scopul analizei sensibilității este identificarea riscurilor climatice (hazardurilor climatice) care sunt **relevante pentru tipul** respectiv de proiect, indiferent de localizarea acestuia.

Analiza sensibilității se bazează pe cunoașterea tuturor elementelor în funcție de care va fi construită și exploatată infrastructura. Toate componentele proiectului și interdependențele ar trebui incluse în evaluări.

Analiza sensibilității trebuie realizată din următoarele patru perspective (Figura 4):

- *Sensibilitatea activelor și proceselor* – Partea tehnică/construcția și procesele din fluxul tehnologic;
- *Sensibilitatea intrărilor* (apă, energie, altele) – Elemente necesare exploatării infrastructurii;
- *Sensibilitatea rezultatelor* (produse, piață, cererea consumatorilor);
- *Sensibilitatea accesului și a legăturilor de transport*, chiar dacă nu se află sub controlul direct al proiectului.

Rețineți faptul că sensibilitatea nu ține cont de locația construcției. **Se bazează exclusiv pe factorii specifici ai proiectului, indiferent de locație**, de exemplu care este proiectul și cum funcționează.

Pentru fiecare temă și hazard climatic trebuie să se acorde calificativul „ridicat”, „mediu” sau „scăzut”, rezultând astfel matricea de evaluare a sensibilității.

— **sensibilitate ridicată (scor 3)**: hazardul climatic ar putea avea un impact semnificativ asupra activelor și proceselor, intrărilor, ieșirilor și legăturilor de transport;

— **sensibilitate medie (scor 2)**: hazardul climatic ar putea avea un impact minor asupra activelor și proceselor, intrărilor, ieșirilor și legăturilor de transport;

— **sensibilitate scăzută (scor 1)**: hazardul climatic nu are niciun impact (sau are un impact ne semnificativ).

Figura 4 Analiza sensibilității

ANALIZA SENSIBILITĂȚII					
Tabel orientativ privind sensibilitatea: (exemplu)		Variabile și pericole climatice			
		Inundații	Căldură	...	Secetă
Teme	Active la fața locului, ...	Ridicat	Scăzut	...	Scăzut
	Intrări (apă,...)	Mediu	Mediu	...	Scăzut
	Rezultate (produse,...)	Ridicat	Scăzut	...	Scăzut
	Legături de transport	Mediu	Scăzut	...	Scăzut
Cel mai mare punctaj pentru cele 4 teme		Ridicat	Mediu	...	Scăzut

Rezultatele analizei sensibilității pot fi rezumate într-un tabel cu clasificarea sensibilității variabilelor și pericolelor climatice relevante pentru un anumit tip de proiect, indiferent de amplasament, inclusiv parametrii critici, și pot fi împărțite, de exemplu, în cele patru teme.

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Dacă în urma analizei sensibilității rezultă că una dintre cele patru perspective are sensibilitate **ridicată** sau **medie** la un anumit hazard climatic, se va efectua **analiza expunerii** la hazardul respectiv și **analiza vulnerabilității**.

2. Analiza expunerii

Scopul analizei expunerii este identificarea riscurilor care sunt **relevante pentru locația proiectului/ amplasament** (indiferent de tipul investiției).

Aceasta se realizează atât pe baza datelor spațiale disponibile privind situația actuală (**clima actuală**) și datele istorice privind riscurile pentru care a fost stabilită necesitatea acestei evaluări, ca de exemplu: hărți privind riscul la inundații, hărțile privind temperaturile extreme sau valurile de căldură, hărțile privind riscul la furtuni etc. (expunerea climatică actuală), cât și pe modele de

proiecție a evoluției pentru hazardurile analizate pe durata de viață a proiectului (30 – 50 de ani sau mai mult, în funcție de proiect) – **clima viitoare** (Figura 5).

Figura 5 Analiza expunerii

ANALIZĂ PRIVIND EXPUNEREA				
Tabel orientativ privind expunerea: (<i>exemplu</i>)	Variabile și pericole climatice			
	Inundații	Căldură	...	Secetă
Clima actuală	Mediu	Scăzut	...	Scăzut
Clima viitoare	Ridicat	Mediu	...	Scăzut
Cel mai mare punctaj, actual + viitor	Ridicat	Mediu	...	Scăzut

Rezultatul analizei expunerii poate fi rezumat într-un tabel cu clasificarea expunerii variabilelor și pericolelor climatice relevante pentru amplasamentul selectat, indiferent de tipul de proiect, și împărțit în funcție de clima actuală și de cea viitoare. Atât pentru analiza sensibilității, cât și pentru analiza expunerii, sistemul de punctare trebuie să fie definit și explicat cu atenție, iar punctajele acordate trebuie să fie justificate.

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Pentru modelele utilizate se vor prezenta și incertitudinile privind modelarea (temperatură, precipitații, emisii, hidrologice etc.). Este important ca în etapele de prefizabilitate, alegerea locației proiectului și fezabilitatea să fie luate în considerare aceleași modele pentru a asigura consecvența în abordare.

De exemplu, inundațiile ar putea reprezenta un pericol climatic semnificativ pentru un amplasament din apropierea unui râu dintr-o zonă inundabilă.

Amplasamentul proiectului, care este adesea decis într-un stadiu incipient, poate fi decisiv pentru evaluarea vulnerabilității la schimbările climatice și a riscurilor. De obicei, vor exista mai multe constrângeri atunci când evaluarea vulnerabilității și a riscurilor climatice va fi inițiată mai târziu în cadrul dezvoltării proiectului, ceea ce ar putea duce la alegerea unor soluții de adaptare sub nivelul optim.

Cu cât datele au un caracter mai local și mai specific, cu atât mai precisă și mai relevantă va fi evaluarea.

Sursele relevante de informații, în funcție de tipul hazardului la **nivel național** includ, printre altele:

- *Date și studii elaborate de Agenția Națională de Meteorologie*
- *Planuri de management al riscului de inundații (și hărți)*
- *Plan național de management actualizat Vol. 1 și Vol. 2*
- *Planuri de management al bazinelor hidrografice*

- *Planul de management al riscului de dezastre*
- *Strategia națională privind adaptarea la schimbările climatice pentru perioada 2022-2030*
- *Ultimele comunicări către UNFCCC*

Sursele relevante de informații la **nivel regional** includ, printre altele:

- *Platforma RO-ADAPT* care oferă suport decizional pentru 13 sectoare cheie. Harta interactivă este disponibilă la nivel de UAT și pot fi accesați toți parametrii climatici relevanți (general și în funcție de sector), rezultatele fiind afișate atât ca valoare absolută, cât și ca schimbare (raportat la perioada de referință 1971-2000). De asemenea, sunt generate grafice pentru localitatea selectată. Intervalul de calcul este 2006-2100 și proiecțiile sunt elaborate pe baza a două scenarii de emisii radiative: intermediar RCP4.5 și ridicat RPC8.5.
- *Portalul inundații.ro* unde pot fi accesate hărțile de hazard și de risc la inundații (sunt redată zonele cu risc potențial semnificativ la inundații fluviale, interfluviale, viitură rapidă, pluviale urbane; se pot adăuga pe hărțile generate straturi de expunere – obiective sociale, obiective culturale, activitate economică, transport, utilități, situri Natura 2000 și straturi de context – rețea hidrografică, bazine hidrografice, UAT-uri etc.); de asemenea, sunt disponibile date legate de istoricul inundațiilor la nivel de bazin hidrografic.
- *Harti de hazard și risc la inundații – site AN Apele Române* unde sunt redată benzile de inundabilitate, hazardul și riscul (10%, 1%, 0,1%).
- *Platforma MapX* unde pot fi accesate hărți care redau riscul la inundații, alunecări de teren, incendii de vegetație etc.

Unele hazarduri ar putea necesita date și studii specifice locului, de exemplu privind viiturile rapide.

3. Analiza vulnerabilității

Scopul analizei vulnerabilității este identificarea potențialelor hazarduri semnificative și se realizează prin combinarea gradului de **sensibilitate (S)** cu gradul de **expunere (E)**, care stabilește nivelul de vulnerabilitate (scăzut, mediu sau ridicat) (Tabelul 6, Figura 6).

Tabelul 6 Calcularea vulnerabilității și nivelurile de vulnerabilitate

$V = S \times E$, unde	Fără vulnerabilitate	Scor 0
V- gradul de vulnerabilitate	Vulnerabilitate redusă	Scor 1-2
S- gradul de sensibilitate	Vulnerabilitate medie	Scor 3-5
E – gradul de expunere	Vulnerabilitate ridicată	Scor 6-9

Figura 6 Analiza vulnerabilității

ANALIZA VULNERABILITĂȚII				
Tabel orientativ privind vulnerabilitatea: (exemplu)	Expunere (clima actuală + viitoare)	Expunere (clima actuală + viitoare)		Legendă: Nivel de vulnerabilitate
		Ridicat	Mediu	
Sensibilitate (cea mai ridicată pentru cele patru teme)	Ridicat	Inundații	Căldură	Ridicat
	Mediu			Mediu
	Scăzut		Secetă	Scăzut

Analiza vulnerabilității poate fi rezumată într-un tabel pentru tipul specific de proiect în amplasamentul selectat. Combină analiza sensibilității și a expunerii. Variabilele și pericolele climatice cele mai relevante sunt cele cu un nivel de vulnerabilitate ridicat sau mediu, care sunt apoi luate în considerare în etapele de mai jos. Nivelurile de vulnerabilitate trebuie definite și explicate cu atenție, iar punctajele acordate trebuie justificate.

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Evaluarea vulnerabilității vizează identificarea pericolelor potențiale semnificative și a riscurilor aferente și constituie baza pentru decizia de a continua cu etapa analizei detaliate.

Aceasta dezvăluie cele mai relevante hazarduri climatice pentru evaluarea riscurilor (acestea pot fi considerate vulnerabilități clasificate ca fiind „ridicate” și, eventual, „medii”, în funcție de barem). Dacă evaluarea vulnerabilității concluzionează că toate vulnerabilitățile sunt clasificate ca fiind **scăzute** sau **nesemnificative** în mod justificat, nu mai este necesară nicio altă evaluare (climatică) a riscurilor (**cu aceasta se încheie examinarea și etapa 1**), titularul proiectului prezentând o **declarație/justificare** în acest sens. Cu toate acestea, decizia privind vulnerabilitățile de a trece la o analiză detaliată a riscurilor va depinde de evaluarea justificată a titularului proiectului.

Faza 2 - Analiza detaliată

- realizarea analizelor de probabilitate, impact, evaluarea riscurilor și propunerea de măsuri de adaptare.
- abordarea riscurilor climatice semnificative prin identificarea, evaluarea, planificarea și punerea în aplicare a unor măsuri de adaptare relevante și adecvate.
- evaluarea domeniului de aplicare și necesitatea unei monitorizări și a unei urmăriri periodice, de exemplu a ipotezelor critice în ceea ce privește viitoarele schimbări climatice.

- verificarea coerenței cu strategiile și planurile UE (principiile UE privind obiectivele climatice) și, după caz, naționale, regionale și locale privind adaptarea la schimbările climatice, precum și cu alte documente strategice și de planificare relevante.

Evaluarea riscurilor permite aprofundarea relației „cauze și efecte” dintre hazardurilor climatice și componentele proiectului (tehnice, sociale, de mediu, financiare etc.). Analiza de risc la nivel înalt implică o analiză calitativă a riscului și o analiză detaliată a riscului, respectiv o analiză cantitativă, de modelare.

1. Analiza probabilității

Scopul acestei etape de analiza este de a evalua probabilitatea ca hazardurile climatice identificate sa aibă loc în timpul duratei de viață a proiectului – pe baza datelor statistice existente și proiecțiilor climatice.

Aceasta se va realiza pentru hazardurile climatice pentru care proiectul are un **nivel ridicat** sau **mediu de vulnerabilitate**, așa a reieșit în etapa de examinare (Figura 7).

Se propune utilizarea unei scări de evaluare pentru probabilitatea de apariție și severitatea sau amploarea efectelor cu o defalcare pe cinci niveluri, așa cum este prezentat în Tabelul 7. Pentru fiecare proiect trebuie explicat clar ce înseamnă fiecare nivel al scării și trebuie să fie relevant pentru particularitățile infrastructurii.

Figura 7 Analiza probabilității

ANALIZA PROBABILITĂȚII		
Barem orientativ pentru evaluarea probabilității unui pericol climatic (exemplu):		
Termen	Estimare calitativă	Estimare cantitativă (*)
Rar	Foarte puțin probabil să apară	5 %
Improbabil	Improbabil să apară	20 %
Moderat	Probabil să apară sau nu în egală măsură	50 %
Probabil	Probabil să apară	80 %
Aproape sigur	Foarte probabil să apară	95 %

Rezultatul analizei probabilității poate fi rezumat într-o estimare calitativă sau cantitativă a probabilității pentru fiecare dintre variabilele și pericolele climatice esențiale. (*) Definirea baremelor necesită o analiză atentă din diverse motive, inclusiv faptul că probabilitatea și impactul pericolelor climatice esențiale se pot modifica semnificativ pe durata de viață a proiectului de infrastructură, printre altele, din cauza schimbărilor climatice. Literatura de specialitate face referire la diferite bareme.

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Tabelul 6. Scara de evaluare a probabilității de expunere la risc

Scor	1	2	3	4	5
Calificativ	Rar	Puțin probabil	Posibil	Probabil	Aproape sigur
Semnificație estimare calitativă / cantitativă	Foarte puțin probabil ca riscul să apară sau 5% / an probabilitate de apariție	Luând în considerare practicile și procedurile actuale, acest incident este puțin probabil să apară sau 20% / an probabilitate de apariție	Incidentul a apărut într-o localitate similară sau 50% / an probabilitate de apariție	Incidentul este probabil să apară sau 80% / an probabilitate de apariție	Incidentul este foarte probabil să apară sau 95% / an probabilitate de apariție

2. Analiza impactului

Această parte a evaluării riscurilor analizează *consecințele* în cazul în care apare hazardul climatic identificat. Impactul potențial al unei variabile climatice sau a unui fenomen climatic de risc ar trebui evaluat conform unei scări / barem, în funcție de care se stabilește severitatea sau magnitudinea sa. Consecințele se referă, în general, la activele fizice și operațiunile, sănătatea și siguranța, impactul asupra mediului, impactul social, impactul asupra accesibilității pentru persoanele cu handicap, implicațiile financiare și riscul reputațional (Figura 7). Când se evaluează impactului potențialelor hazarduri, Ghidul CE subliniază necesitatea de a lua în considerare nu numai consecințele sale directe, ci și orice potențiale efecte secundare. Evaluarea poate fi necesară pentru a acoperi capacitatea de adaptare a sistemului în care funcționează proiectul. Conform Ghidului CE, capacitatea de adaptare este capacitatea sistemelor, instituțiilor, oamenilor și altor organisme de a se adapta la potențiale daune, de a profita de oportunități sau de a răspunde la consecințe.

Figura 8 Analiza impactului

ANALIZA IMPACTULUI					
Barem orientativ pentru evaluarea impactului potențial al unui pericol climatic (exemplu)	Impact:				
Domenii de risc:	Nesemnifica	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube aduse activelor, aspecte de inginerie, funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu, patrimoniu cultural					
Social					
Financiar					
Reputație					
Orice alt(e) domeniu (domenii) de risc relevant(e)					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Analiza impactului oferă o evaluare de specialitate a impactului potențial pentru fiecare dintre variabilele și pericolele climatice esențiale.

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

În general, proiectele de infrastructură au durate de viață lungi, adesea cuprinse între 30 și 80 de ani. Cu toate acestea, lucrările temporare și de urgență, de exemplu, pot avea o durată de viață mai scurtă. Nu toate componentele unui proiect de infrastructură trebuie evaluate pentru aceeași durată de viață (lungă) (de exemplu, liniile de cale ferată vor fi înlocuite, ca parte a întreținerii periodice, mai des decât terasamentul de cale ferată). Proiectele de infrastructură cu o durată de viață mai mică de cinci ani nu vor necesita utilizarea proiecțiilor climatice, dar ar trebui să fie în continuare reziliente la schimbările climatice actuale.

Severitatea sau amploarea impactului ar trebui să fie evaluată în funcție de amploare și pentru fiecare sursă de risc. Este important ca metodologia adoptată să includă scara utilizată pentru a determina severitatea. Scara care va fi aleasă ar trebui să fie relevantă pentru particularitățile proiectului. Fiecare categorie de scor ar trebui să includă o descriere, de exemplu ar trebui să descrie ce înseamnă „catastrofal” pentru proiect, dacă se folosește o astfel de desemnare. Un exemplu de scară de evaluare a severității riscului este redat în Tabelul 8.

Tabelul 8 Scara de evaluare a severității riscului

Scor	1	2	3	4	5
Calificativ	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofal
Semnificație	Impact minim ce poate fi diminuat prin activități curente	Eveniment care afectează operarea normală a proiectului, rezultând impact local temporar	Eveniment serios care necesită acțiuni suplimentare, rezultând impact moderat	Eveniment critic necesitând acțiuni deosebite, rezultând în impact semnificativ, disipat sau pe termen lung	Dezastru ce poate conduce la oprirea funcționării, producând pagube semnificative și impact extins pe termen lung

3. Analiza riscul

După evaluarea probabilității de apariție a fiecărui hazard și a impacturilor așteptate, nivelul de importanță al fiecărui risc potențial poate fi estimat prin combinarea celor doi factori. Riscurile pot fi trasate pe o matrice a riscurilor pentru a identifica cele mai importante riscuri potențiale și pe cele în cazul cărora trebuie luate măsuri de adaptare (Figura 9).



Figura 9 Analiza riscului

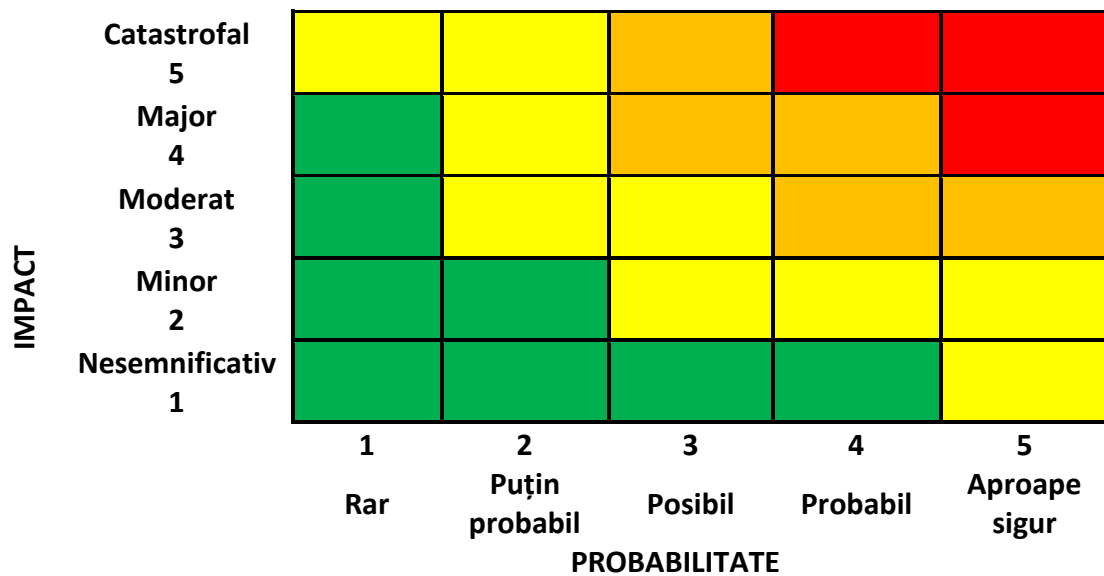
EVALUAREA RISCURILOR							
Tabel orientativ privind riscurile: (exemplu)		Impactul global al variabilelor și pericolelor climatice esențiale (exemplu)				Legendă:	
		Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic	Nivel de risc
Probabilitate	Rar						Scăzut
	Improbabil		Secetă				Mediu
	Moderat		Căldură	Inundații			Ridicat
	Probabil						Extrem
	Aproape sigur						

Rezultatele analizei riscurilor pot fi rezumate într-un tabel care combină probabilitatea și impactul variabilelor și pericolelor climatice esențiale. Sunt necesare explicații detaliate pentru a califica și a justifica concluziile evaluării. Nivelurile de risc ar trebui explicate și justificate.

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

De obicei, diferitele niveluri de semnificație (scăzut, mediu, ridicat, critic) sunt identificate printr-o paletă de culori, unde verdea identifică nivelul de semnificație scăzut și roșu identifică nivelul de semnificația maximă, adică cel mai mare risc inerent (Figura 10).

Figura 10 Matricea riscurilor



Scăzut (1-4)
Mediu (5-10)
Ridicat (11-18)
Critic (19-25)

Responsabilitatea evaluării nivelului de risc sau a relevanței le revine titularului proiectului și echipei de experți care efectuează evaluarea, ținând seama de circumstanțele proiectului.

În cazul în care evaluarea riscurilor concluzionează că nu există riscuri semnificative pentru proiect ca urmare a schimbărilor climatice și această concluzie a fost justificată în mod corespunzător, este posibil să nu fie nevoie să se întreprindă evaluări suplimentare sau să se propună măsuri suplimentare de adaptare.

4. Măsuri de adaptare

În cazul în care evaluarea riscurilor concluzionează că **există riscuri climatice semnificative** pentru proiect, riscurile trebuie gestionate și reduse la un nivel acceptabil (Figura 10). Pentru fiecare risc semnificativ identificat, ar trebui evaluate măsuri de adaptare specifice. Măsurile preferate ar trebui apoi integrate în conceperea proiectului și/sau în funcționarea acestuia în vederea îmbunătățirii rezilienței la schimbările climatice (potențiale măsuri de adaptare în funcție de tipul de infrastructură și fenomenele climatice de risc, precum și de cele asociate acestora sunt redate în **Anexa II**).

Adaptarea va implica adesea adoptarea unei combinații de măsuri structurale și nestructurale:

- *Măsurile structurale* includ modificarea proiectării sau specificațiilor activelor fizice și a infrastructurii sau adoptarea de soluții alternative sau îmbunătățite.
- *Măsurile nestructurale* includ amenajarea teritoriului, programe îmbunătățite de monitorizare sau de răspuns în situații de urgență, activități de formare a personalului și de transfer de competențe, dezvoltarea unor cadre strategice sau corporative de evaluare a riscurilor climatice, soluții financiare, cum ar fi asigurarea împotriva eșecului lanțului de aprovizionare sau servicii alternative.

De asemenea, se pot lua în considerare măsuri flexibile/adaptive, cum ar fi monitorizarea situației și punerea în aplicare a unor măsuri fizice numai atunci când situația atinge un prag critic (sau luarea în considerare a căilor de adaptare). Această opțiune poate fi utilă în special atunci când previziunile climatice indică niveluri ridicate de incertitudine. Monitorizarea ar trebui integrată în procesele de gestionare a infrastructurii.

Ar trebui, de asemenea, luată în considerare utilizarea potențială a soluțiilor bazate pe natură sau pe infrastructura albastră sau verde, în măsura în care este posibil.

Evaluarea opțiunilor de adaptare poate fi cantitativă sau calitativă, în funcție de disponibilitatea informațiilor și de alți factori. În unele cazuri, cum ar fi infrastructura de valoare relativ mică, cu riscuri climatice limitate, poate fi suficientă o evaluare rapidă a unui expert. În alte cazuri, în special pentru opțiunile cu impact socio-economic semnificativ, este important să se utilizeze informații și evaluări mai cuprinzătoare.

Următorul pas este integrarea opțiunilor de adaptare evaluate în proiect, în stadiul corect de dezvoltare, inclusiv planificarea investițiilor și finanțării, monitorizarea și planificarea răspunsului,

definirea rolurilor și responsabilităților, aranjamente organizaționale, instruire, proiectare inginerescă și să se asigure că opțiunile sunt conforme cu legislația în vigoare.

Costul măsurilor de adaptare va fi reflectat în proiect inclusiv (acolo unde este cazul) în analiza cost-beneficiu.

Măsurile de adaptare la schimbările climatice pentru proiectele de infrastructură se concentrează pe atingerea unui nivel acceptabil de riscuri climatice reziduale, luând în considerare toate cerințele legale, tehnice sau de altă natură. Atunci când se face acest lucru, determinarea „nivelului acceptabil” depinde de echipa de experți care efectuează evaluarea și de riscul pe care promotorul proiectului este pregătit să îl accepte. De exemplu, pot exista elemente ale proiectului care sunt considerate a fi infrastructură neesențială în care costurile măsurilor de adaptare depășesc beneficiile evitării riscurilor și cea mai bună opțiune ar putea fi de a permite infrastructurii neesențiale să fie afectată în anumite circumstanțe. Aceasta este o formă de management al riscurilor și face parte din considerentele de evaluare a măsurilor de adaptare.

Pe lângă luarea în considerare a rezilienței la schimbările climatice a proiectului, trebuie să existe măsuri care să garanteze că proiectul nu sporește vulnerabilitatea structurilor economice și sociale învecinate. Acest lucru s-ar putea întâmpla, de exemplu, dacă un proiect include un dig care ar putea crește riscul de inundații în vecinătate.

5. Monitorizare

Deoarece evaluarea riscului este un proces continuu, este important să se determine orice ipoteze critice și să se stabilească aranjamente de monitorizare și urmărire pentru managementul adaptiv al proiectului și implementarea măsurilor de adaptare suplimentare, conform necesităților.

6. Concordanța cu strategiile și planurile de adaptare

Etapa finală în procesul de verificare a rezilienței la schimbările climatice este să se asigure că proiectul este aliniat cu strategiile și planurile naționale, regionale și locale relevante ale UE și, după caz, ale României privind adaptarea la schimbările climatice.

Figura 10 Imagine de ansamblu Pilonul II - Adaptare

Etapa 1 (examinare)

ANALIZA SENSIBILITĂȚII					ANALIZĂ PRIVIND EXPUNEREA				
Tabel orientativ privind sensibilitatea: (exemplu)					Tabel orientativ privind expunerea: (exemplu)				
Variabile și pericole climatice					Variabile și pericole climatice				
Inundații Căldură ... Secetă					Inundații Căldură ... Secetă				
Active la fața locului, ...					Clima actuală				
Intrări (apă,...)					Clima viitoare				
Rezultate (produce,...)					Cel mai mare punctaj, actual + viitor				
Legături de transport					Rezultatul analizei expunerii poate fi rezumat într-un tabel cu clasificarea expunerii variabilelor și pericolelor climatice relevante pentru amplasamentul selectat, indiferent de tipul de proiect, și împărțit în funcție de clima actuală și de cea viitoare. Atât pentru analiza sensibilității, cât și pentru analiza expunerii, sistemul de punctare trebuie să fie definit și explicat cu atenție, iar punctajele acordate trebuie să fie justificate.				
Cel mai mare punctaj pentru cele 4 teme									
Rezultatele analizei sensibilității pot fi rezumate într-un tabel cu clasificarea sensibilității variabilelor și pericolelor climatice relevante pentru un anumit tip de proiect, indiferent de amplasament, inclusiv parametri critici, și pot fi împărțite, de exemplu, în cele patru teme.									
ANALIZA VULNERABILITĂȚII									
Tabel orientativ privind vulnerabilitatea: (exemplu)			Expunere (clima actuală + viitoare)			Legendă:			
Sensibilitate (cea mai ridicată pentru cele patru teme)			Ridicat Mediu Scăzut			Nivel de vulnerabilitate			
Ridicat Mediu Scăzut			Inundații Căldură Secetă			Ridicat Mediu Scăzut			
Analiza vulnerabilității poate fi rezumată într-un tabel pentru tipul specific de proiect în amplasamentul selectat. Combină analiza sensibilității și a expunerii. Variabilele și pericolele climatice cele mai relevante sunt cele cu un nivel de vulnerabilitate ridicat sau mediu, care sunt apoi luate în considerare în etapele de mai jos. Nivelurile de vulnerabilitate trebuie definite și explicate cu atenție, iar punctajele acordate trebuie justificate.									

Etapa 2 (sub rezerva rezultatului etapei 1)

ANALIZA PROBABILITĂȚII			ANALIZA IMPACTULUI				
Barem orientativ pentru evaluarea probabilității unui pericol climatic (exemplu):			Barem orientativ pentru evaluarea impactului potențial al unui pericol climatic (exemplu)				
Termen Estimare calitativă Estimare cantitativă (*)			Impact: Nesemnificativ Minor Moderat Major Catastrofic				
Rar Foarte puțin probabil să apară 5 %			Domenii de risc:				
Improbabil Improbabil să apară 20 %			Pagube aduse activelor, aspecte de inginerie, funcționale				
Moderat Probabil să apară sau nu în egală măsură 50 %			Securitate și sănătate				
Probabil Probabil să apară 80 %			Mediu, patrimoniu cultural				
Aproape sigur Foarte probabil să apară 95 %			Social				
Rezultatul analizei probabilității poate fi rezumat într-o estimare calitativă sau cantitativă a probabilității pentru fiecare dintre variabilele și pericolele climatice esențiale. (*) Definirea baremelor necesită o analiză atentă din diverse motive, inclusiv, de exemplu, faptul că probabilitatea și impactul pericolelor climatice esențiale se pot modifica semnificativ pe durata de viață a proiectului de infrastructură, printre altele, din cauza schimbărilor climatice. Literatura de specialitate face referire la diferite bareme.			Financiar				
			Reputație				
			Orice alt(e) domeniu (domenii) de risc relevant(e)				
			In general pentru domeniile de risc enumerate mai sus				
			Analiza impactului oferă o evaluare de specialitate a impactului potențial pentru fiecare dintre variabilele și pericolele climatice esențiale.				
EVALUAREA RISCURILOR							
Tabel orientativ privind riscurile: (exemplu)		Impactul global al variabilelor și pericolelor climatice esențiale (exemplu)					Legendă:
Nesemnificativ Minor Moderat Major Catastrofic		Nivel de risc					Scăzut Mediu Ridicat Extrem
Rar							
Improbabil		Secetă					
Moderat		Inundații					
Probabil		Căldură					
Aproape sigur							
Rezultatele analizei riscurilor pot fi rezumate într-un tabel care combină probabilitatea și impactul variabilelor și pericolelor climatice esențiale. Sunt necesare explicații detaliate pentru a califica și a justifica concluziile evaluării. Nivelurile de risc ar trebui explicate și justificate.							
IDENTIFICAREA OPȚIUNILOR DE ADAPTARE		EVALUAREA OPȚIUNILOR DE ADAPTARE			PLANIFICAREA ADAPTĂRII		
Proces de identificare a opțiunilor: — Identificarea opțiunilor care răspund riscurilor (de exemplu, ateliere de lucru cu experți, reuniuni, evaluări etc.) — Adaptarea poate implica o combinație de răspunsuri, de exemplu: — formare, consolidarea capacităților, monitorizare,... — utilizarea celor mai bune practici, a standardelor,... — soluții bazate pe natură,... — soluții de inginerie, concepție tehnică, — gestionarea riscurilor, asigurări,...		Evaluarea opțiunilor de adaptare ar trebui să țină seama în mod corespunzător de circumstanțele specifice și de disponibilitatea datelor. În unele cazuri, o opinie avizată rapidă poate fi suficientă, în timp ce alte cazuri pot justifica o analiză detaliată a raportului costuri-beneficii. Ar putea fi relevant să se ia în considerare soliditatea diferitelor opțiuni de adaptare în raport cu incertitudinile legate de schimbările climatice.			Integrarea măsurilor relevante de reziliență la schimbările climatice în concepția tehnică și în opțiunile de gestionare a proiectului. Elaborarea unui plan de punere în aplicare, a unui plan de finanțare, a unui plan de monitorizare și de răspuns, a unui plan de revizuire periodică a ipotezelor și a evaluării vulnerabilității climatice și a riscurilor etc. Evaluarea vulnerabilității și a riscurilor și planificarea adaptării vizează reducerea riscurilor climatice rămase la un nivel acceptabil.		

Sursa: Comunicarea Comisiei Europene 2021/C 373/01

Documentația privind imunizarea la schimbările climatice reprezintă compilarea analizelor celor doi piloni într-o documentație consolidată.

STRUCTURA ORIENTATIVĂ A DOCUMENTAȚIEI

Cu titlu orientativ, documentația va include (conform Anexei B din Orientările tehnice ale CE):

Introducere

— Descrierea proiectului de infrastructură, indicarea locației acestuia (hartă ca în EIA sau în alte documente relevante ale proiectului) și a modului în care acesta abordează schimbările climatice, inclusiv informații financiare (costurile totale ale investiției, contribuția UE).

— Date de contact (de exemplu, organizația titularului proiectului)

Procesul de imunizare la schimbările climatice:

— Descrierea procesului de imunizare la schimbările climatice de la planificarea inițială până la finalizare, inclusiv integrarea în ciclul de dezvoltare a proiectului și coordonarea cu procesele de evaluare a impactului asupra mediului (evaluarea impactului asupra mediului).

Atenuarea schimbărilor climatice (neutralitate climatică)

— Descrierea etapei de examinare și a rezultatului acesteia

— În cazul în care se efectuează etapa 2 (analiză detaliată):

Descrierea emisiilor de GES și compararea acestora cu pragurile pentru emisiile absolute și relative.

- Dacă emisiile absolute și/sau relative depășesc 20.000 t CO₂e/an, atunci monetizați emisiile utilizând costul fictiv al carbonului.
- În cazul în care a fost pregătită o analiză economică pentru proiect, descrierea analizei economice și a utilizării costul fictiv al carbonului, precum și analiza opțiunilor și integrarea principiului „eficiență energetică înainte de toate”.

Descrierea concordanței proiectului cu planurile UE și naționale privind energia și clima relevante, cu obiectivul UE de reducere a emisiilor până în 2030 și de obținere a neutralității climatice până în 2050. Descrierea modului în care proiectul contribuie la îndeplinirea obiectivelor acestor planuri și ținte.

Pentru proiectele cu o durată de viață preconizată care se extinde după 2050, descrierea compatibilității cu exploatarea, întreținerea și eventuala dezafectare în condiții de neutralitate climatică.

Furnizarea altor informații relevante, de exemplu cu privire la scenariul de referință pentru amprenta de carbon.

Adaptarea la schimbările climatice (reziliența la schimbările climatice):

— Descrierea examinării și a rezultatului acesteia, inclusiv detalii adecvate ale analizei sensibilității, expunerii și vulnerabilității.

- Descrierea surselor de date și a proiecțiilor climatice care au fost utilizate pentru evaluare.
- Descrierea componentelor proiectului incluse în analiză (adică active și procese, intrări, ieșiri, interdependențe).
- Enumerarea hazardurilor climatice luate în considerare pentru analiza sensibilității (de exemplu, lista taxonomiei UE a hazardurilor sau lista JASPERS a hazardurilor) și scara utilizată în evaluare.
- Prezentarea analizei sensibilității.
- Prezentarea analizei expunerii pentru clima actuală și viitoare cu scara utilizată în evaluare.
- Prezentarea analizei vulnerabilității și redarea hazardurilor climatice care vor necesita o analiză detaliată.

— În cazul în care se efectuează etapa 2 (analiză detaliată):

- Descrierea evaluării riscurilor climatice, inclusiv a analizei probabilității și a impactului, precum și a riscurilor climatice identificate.
- Descrierea modului în care sunt abordate riscurile climatice identificate prin măsuri de adaptare relevante, inclusiv a modului de identificare, evaluare, planificare și punere în aplicare a acestor măsuri. De exemplu, furnizați informații despre modul în care aceste hazarduri au fost luate în considerare în studiile tehnice și dacă abordează în mod adecvat riscurile identificate la un nivel acceptabil.
- Descrierea evaluării și a rezultatului în ceea ce privește monitorizarea periodică și urmărirea planului de măsuri de adaptare preconizate pentru proiect, de exemplu, a ipotezelor critice în legătură cu schimbările climatice viitoare.
- Descrierea concordanței proiectului cu strategiile și planurile UE și, după caz, naționale, regionale și locale privind adaptarea la schimbările climatice, precum și cu planurile naționale sau regionale de gestionare a riscurilor de dezastre.

Informații privind verificarea (dacă este cazul)

- Descrierea modului în care a fost efectuată verificarea.
- Descrierea principalelor constatări.

Orice informații suplimentare relevante

- Orice alte aspecte pertinente impuse cu privire la respectarea cerințelor legate de mediu.
- Descrierea oricăror sarcini legate de imunizarea la schimbările climatice care sunt amânate într-o etapă ulterioară a dezvoltării proiectului, de exemplu care urmează să fie îndeplinite de contractant pe durata construcției sau de administratorul activelor pe durata operațiunii.
- Lista documentelor publicate (de exemplu, referitoare la evaluarea impactului asupra mediului și la alte evaluări de mediu).
- Lista documentelor-cheie disponibile la inițiatorul proiectului.

Imunizarea față de schimbările climatice – realizată ex-post elaborării Studiului de Fezabilitate/DALI/ PT

Comunicarea Comisiei face referire atât la proiectele pregătite de la data publicării inițiale de către Comisia Europeană, cât și la proiectele de infrastructură a căror pregătire a fost realizată înainte/în paralel cu emiterea acestor orientări.

Astfel, **pentru proiectele pentru care documentația tehnico-economică este finalizată, titularul proiectului va prezenta într-o anexă modalitatea în care au fost luate în calcul particularitățile climatice, analiza vulnerabilităților și riscurilor cauzate de schimbările climatice, în conformitate cu HG 907/2016 (anexa privind structura-cadru a documentației tehnico-economice).**

Imunizarea față de schimbările climatice – în implementare și operare a investițiilor

Imunizarea infrastructurii finanțate la schimbări climatice, respectiv adaptarea la schimbările climatice și atenuarea efectelor acestora și rezistența în fața dezastrelor va fi monitorizată și pe durata implementării proiectelor, iar exploatarea și întreținerea investițiilor se va face astfel încât să asigure durabilitatea infrastructurii și standardul serviciilor cu abordarea adecvată a riscurilor climatice. Pe durata exploatării infrastructura creată trebuie monitorizată eficient și eficace din perspectiva evenimentelor climatice.

ASPECTE FINALE

- Solicitanții de finanțare au obligația de a respecta legislația națională și europeană în vigoare;
- Proiectele propuse au în vedere și analiza DNSH și screening aferent PR SM 2021-2027 (obiectivul de mediu 1 și 2), precum și documentația de mediu (dacă este cazul);
- Măsurile de atenuare / compensare, respectiv adaptare care se regăsesc în documentația tehnică a proiectelor trebuie să reflecte concluziile documentației privind Imunizarea la schimbările climatice (Pilonul I, II acolo unde este cazul) și a documentației de mediu aferente (dacă este cazul).

Sunt trei categorii de proiecte (Tabelul 9): **cele care nu necesită** o documentație pentru imunizarea infrastructurii la schimbările climatice, **cele care parcurg doar Faza 1 Examinare / Încadrare** (Pilonul I) și **cele care parcurg ambele faze** (1 Examinare / Încadrare și 2 Analiza detaliată pentru Pilonul I). Pentru **Pilonul II, Faza 2** Analiza detaliată depinde de rezultatele **Fazei 1**. În cazul proiectelor de mică anvergură, analiza vulnerabilității și a riscurilor va fi concisă.

Tabelul 9 Tipuri de proiecte și documentația necesară

	1. Proiecte care nu necesită documentație (Pilonul I, Pilonul II)	2. Proiecte care parcurg Pilonul I Faza 1 Pilonul II Faza 1, Faza 2 (dacă se identifică vulnerabilități medii și ridicate)	3. Proiecte care parcurg Pilonul I Faza 1 și Faza 2 Pilonul II Faza 1, Faza 2 (dacă se identifică vulnerabilități medii și ridicate)
Tip de proiect	<p>Prioritatea 1 <i>O.S. a(i)</i>: Ai 1, 2, 3 <i>O.S. a(ii)</i>: Ai 1, 2 <i>O.S. a(iii)</i>: Ai 1, 2, 3 <i>O.S. a(iv)</i>: Ai 1, 2, 3, 4</p> <p>Prioritatea 2 <i>O.S. b(i)</i>: Ai 3 <i>O.S. b(vii)</i>: Ai 9, 10</p> <p>Prioritatea 3 <i>O.S. b(viii)</i>: Ai 3, 7, 8</p> <p>Prioritatea 6 <i>O.S. e(i)</i>: Ai 7 <i>O.S. e(ii)</i>: Ai 5</p> <p>Prioritatea 7 Ai 1, 2, 3, 4</p>	<p>Prioritatea 1 <i>O.S. a(i)*</i>: Ai 1, 2, 3 <i>O.S. a(iii)*</i>: Ai 1, 2</p> <p>Prioritatea 2 <i>O.S. b(i)</i>: Ai 1, 2 <i>O.S. b(vii)</i>: Ai 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7**, 8</p> <p>Prioritatea 3 <i>O.S. b(viii)</i>: Ai 1, 2, 4, 5, 6</p> <p>Prioritatea 4 <i>O.S. c(ii)</i>: Ai 3</p> <p>Prioritatea 5 <i>O.S. d(ii)</i>: Ai 1, 2, 3, 4, 5, 6</p> <p>Prioritatea 6 <i>O.S. e(i)</i>: Ai 1, 2, 3, 4, 5, 6 <i>O.S. e(ii)</i>: Ai 1, 2, 3, 4</p>	<p>Prioritatea 4 <i>O.S. c(ii)</i>: Ai 1, 2</p>
Documentație	Nu este cazul	Pilonul I:	Pilonul I:

		<p>Declarație / justificare (măsuri de atenuare pot fi incluse suplimentar dacă titularul proiectului consideră oportun – a se vedea Anexa II).</p> <p>Pilonul II: Declarație / justificare dacă nu se identifică vulnerabilități medii și ridicate (Faza 1); Analiza detaliată - Măsuri de adaptare (identificabile în documentația tehnică) dacă sunt înregistrate vulnerabilități medii și ridicate (Faza 2). Potențiale măsuri de adaptare sunt redată în Anexa II.</p>	<p>Documentație completă, inclusiv analiză detaliată și măsuri de compensare și atenuare</p> <p>Pilonul II: Declarație / justificare dacă nu se identifică vulnerabilități medii și ridicate (Faza 1); Analiza detaliată - Măsuri de adaptare (identificabile în documentația tehnică) dacă sunt înregistrate vulnerabilități medii și ridicate (Faza 2). Potențiale măsuri de adaptare sunt redată în Anexa II.</p>
--	--	---	---

* Dacă prin proiect se propune construirea / reabilitarea / extinderea / modernizarea infrastructurii

** Proiectele încadrate la P2 – O.S. b(vii) – Ai 1-7; P3 – O.S. b(viii) – Ai 1, 2, 4, 5, 6; P6 – O.S. e(i) – Ai 4 și O.S. e(ii) – Ai 3 sprijină reducerea emisiilor de GES

MODEL ABORDARE PILONUL II ADAPTAREA (reziliența la schimbările climatice)

FAZA 1 - EXAMINARE/ÎNCADRARE

1. Analiza sensibilității

- Sensibilitatea activelor și proceselor – Partea tehnică/construcția și procesele din fluxul tehnologic;
- Sensibilitatea intrărilor (apă, energie, altele) – Elemente necesare exploatării infrastructurii;
- Sensibilitatea rezultatelor (produse, piață, cererea consumatorilor);
- Sensibilitatea accesului și a legăturilor de transport, chiar dacă nu se află sub controlul direct al proiectului.

Scara de evaluare a sensibilității lucrărilor propuse la hazardurile climatice

Nivelul de sensibilitate	Criteriul
Fără (scor 0)	Hazardul climatic nu are niciun impact asupra componentelor proiectului
Redus (scor 1)	Hazardul climatic are un impact redus asupra componentelor proiectului: activitatea se oprește maxim 24 de ore (de exemplu, în construcții, în cazul unei ploi torențiale activitatea este sistată pe durata acesteia) + alte perturbări de activitate specifice fiecărui proiect
Mediu (scor 2)	Hazardul climatic are un impact mediu asupra componentelor proiectului: activitatea se oprește pentru 1 – 2 zile (de exemplu, întreruperi în alimentarea cu energie electrică și afectări ale structurilor în cazul unor furtuni / vânt în rafale) + alte perturbări de activitate specifice fiecărui proiect
Ridicat (scor 3)	Hazardul climatic are un impact semnificativ asupra componentelor proiectului: activitatea se oprește pentru mai mult de 2 zile (de exemplu, întreruperea accesului la infrastructură în cazul inundațiilor) + alte perturbări de activitate specifice fiecărui proiect

2. Analiza expunerii

Riscuri *relevante pentru locația proiectului/ amplasament* (indiferent de tipul investiției) – condiții climatice actuale și viitoare.

Scara de evaluare a expunerii lucrărilor propuse la schimbările climatice și riscurilor asociate acestora

Expunere / Scor	Expunere condiții climatice actuale	Expunere condiții climatice viitoare
Expunere ridicată (3)	<p>Temperaturi extreme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T_{max} (vara): >35°C/15 zile/an - T_{min} (iarna): <-15°C/15 zile/an <p>Val de căldură/frig:</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr: 1 / pe an în ultimii 5 ani în zona proiectului sau - durată: 10-15 zile/an în ultimii 5 ani în zona proiectului <p>Furtună:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ≥ 5 furtuni/an <p>Precipitații abundente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ≥10 zile cu PP >20 mm <p>Inundație:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PP max. 24 h: ≥ 50 mm (în special pentru mediul urban) sau - conform hărților de risc la inundații 	<p>Hazardul climatic este sigur să apară mai frecvent în viitor ca rezultat al schimbărilor climatice.</p>
Expunere medie (2)	<p>Temperaturi extreme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T_{max} (vara): >35°C/10 zile/an - T_{min} (iarna): <-15°C/10 zile/an <p>Val de căldură/frig:</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr: 2 în ultimii 5 ani în zona proiectului sau - durată: 5-10 zile/an în ultimii 5 ani în zona proiectului 	<p>Hazardul climatic poate să apară mai frecvent în viitor ca rezultat al schimbărilor climatice.</p>

	<p>Furtună:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3-4 furtuni/an <p>Precipitații abundente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5-10 zile cu PP >20 mm <p>Inundație:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PP max. 24 h: 30-50 mm (în special pentru mediul urban) sau - conform hărților de risc la inundații 	
<p>Expunere scăzută (1)</p>	<p>Temperaturi extreme:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T_{max} (vara): >35°C/5 zile/an - T_{min} (iarna): <-15°C/5 zile/an <p>Val de căldură/frig:</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr: 1 în ultimii 5 ani în zona proiectului sau - durată: <5 zile/an în ultimii 5 ani în zona proiectului <p>Furtună:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1-2 furtuni/an <p>Precipitații abundente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1-5 zile cu PP >20 mm <p>Inundație:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PP max. 24 h: 10-30 mm (în special pentru mediul urban) sau - conform hărților de risc la inundații 	<p>Hazardul climatic este puțin probabil să apară mai frecvent în viitor ca rezultat al schimbărilor climatice.</p>
<p>Expunere 0</p>	<p>Hazardul climatic nu a avut loc în zona proiectului.</p>	<p>Hazardul climatic nu va avea loc în zona proiectului.</p>

3. Analiza vulnerabilității

$V = S \times E$, unde	Fără vulnerabilitate	Scor 0
V- gradul de vulnerabilitate	Vulnerabilitate redusă	Scor 1-2
S- gradul de sensibilitate	Vulnerabilitate medie	Scor 3-5
E – gradul de expunere	Vulnerabilitate ridicată	Scor 6-9

Matricea evaluării vulnerabilității infrastructurii la hazardurile climatice

Sensibilitate		Expunere			
		Fără	Redusă	Medie	Ridicată
		0	1	2	3
Ridicat	3				
Mediu	2				
Scăzut	1				
Fără	0				

FAZA 2 - ANALIZA DETALIATĂ

1. Analiza probabilității

Aceasta se va realiza pentru hazardurile climatice pentru care proiectul are un nivel ridicat sau mediu de vulnerabilitate, așa a reieșit în etapa de examinare.

Scara de evaluare a probabilității de expunere la risc

Calificativ	Scor	Descriere	Risc recurent	Riscuri pe termen lung
Aproape sigur	5	Se așteaptă să apară în majoritatea circumstanțelor.	Poate apărea de mai multe ori pe an.	Are o probabilitate de apariție mai mare de 95% în perioada de timp identificată.

Probabil	4	Va apărea probabil în majoritatea circumstanțelor.	Poate apărea o dată pe an.	Are o probabilitate de apariție de 80% în perioada de timp identificată.
Posibil	3	Poate apărea la un moment dat.	Poate apărea o dată la 5 ani.	Are o probabilitate de apariție de 50% în perioada de timp identificată.
Puțin probabil	2	Poate apărea la un moment dat, dar este considerat puțin probabil.	Poate apărea o dată la 5 până la 50 de ani.	Are o probabilitate de apariție de 20% în viitor.
Rar	1	Poate apărea în circumstanțe excepționale.	Puțin probabil în următorii 50 de ani.	Poate apărea în circumstanțe excepționale (adică mai puțin de 5% probabilitate de apariție să apară în perioada de timp identificată) dacă riscul nu este atenuat.

2. Analiza impactului

Se analizează *consecințele (severitatea)* în cazul în care apare hazardul climatic identificat.

Scara de evaluare a impactului (Conform Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01))

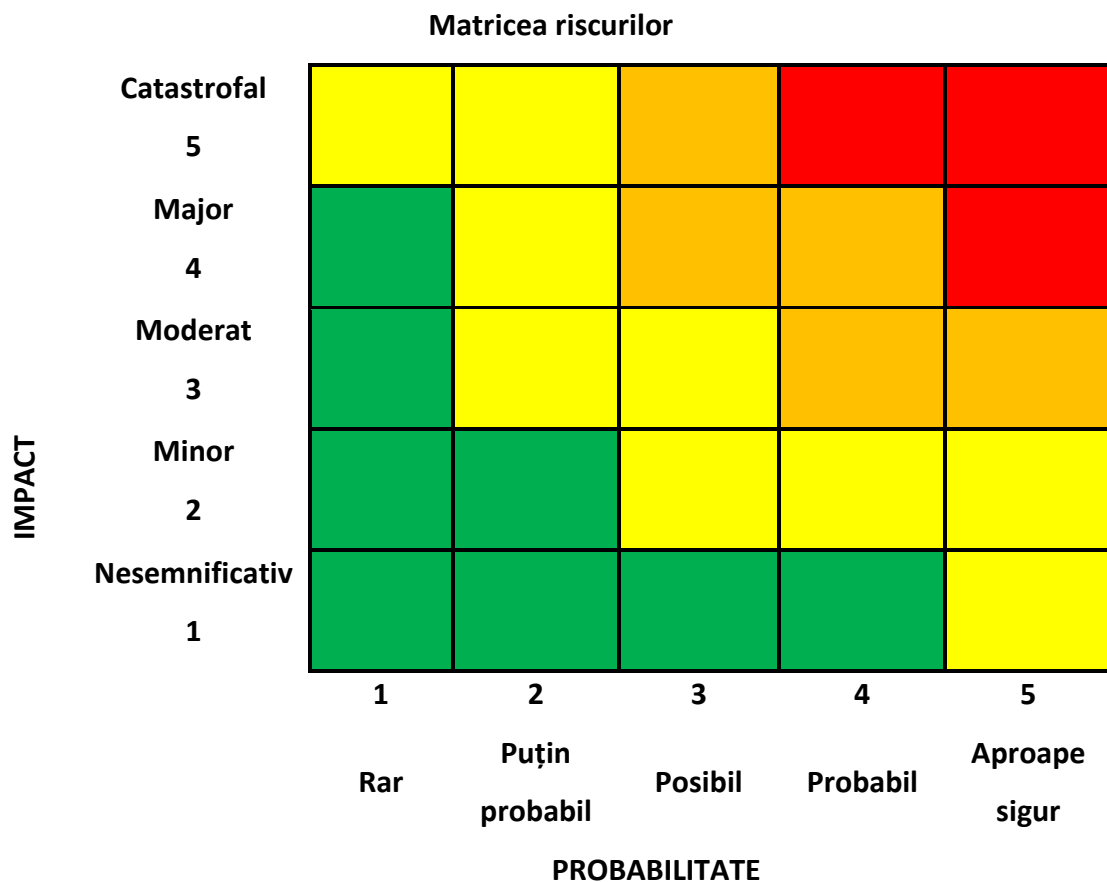
Scor	1	2	3	4	5
Calificativ / Semnificație	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofal
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale	Impactul poate fi absorbit prin activitatea normală	Un eveniment advers care poate fi absorbit prin luarea de măsuri de	Un eveniment grav care necesită acțiuni suplimentare de urgență pentru	Un eveniment critic care necesită acțiuni extraordinare/ de urgență pentru	Dezastru cu potențialul de a conduce la oprirea, prăbușirea sau pierderea

		continuitate a activității	continuitatea activității	continuitatea activității	activului/rețele
Securitate și sănătate	Caz de prim ajutor	Leziuni minore, tratament medical	Vătămare gravă sau pierderi de activitate	Vătămări majore sau multiple, vătămare permanentă sau handicap	Decese unice sau multiple
Mediu	Niciun impact asupra mediului de referință. Localizat în zona sursă. Nu este necesară recuperarea	Localizate în cadrul amplasamentului. Recuperare măsurabilă în termen de o lună de la impact	Pagube moderate cu un posibil efect mai amplu. Recuperare în decurs de un an	Pagube semnificative cu efect local. Recuperare cu o durată mai mare de un an. Nerespectarea reglementărilor /autorizației de mediu	Pagube semnificative cu efect pe scară largă. Recuperare cu o durată mai mare de un an. Perspective limitate de recuperare deplină
Social	Niciun impact social negativ	Impact social localizat, temporar	Impact social localizat, pe termen lung	Incapacitatea de a proteja categoriile sărace sau vulnerabile. Impact social național, pe termen lung	Pierderea autorizației sociale de funcționare. Proteste comunitare
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul)	x % RIRE < 2 % din cifra de afaceri	x % RIRE 2-10 % din cifra de afaceri	x % RIRE 10-25 % din cifra de afaceri	x % RIRE 25-50 % din cifra de afaceri	x % RIRE > 50 % din cifra de afaceri

mediu anual)					
Reputație	Impact localizat, temporar asupra opiniei publice	Impact localizat, pe termen scurt asupra opiniei publice	Impact local pe termen lung asupra opiniei publice cu acoperire mediatică negativă la nivel local	Impact național pe termen scurt asupra opiniei publice; cu acoperire mediatică negativă la nivel național	Impact național pe termen lung cu potențial de a afecta stabilitatea guvernului

3. Analiza riscul

Riscurile sunt calculate conform matricei riscurilor.



Scăzut (1-4)
Mediu (5-10)

Ridicat (11-18)

Critic (19-25)

Exemplu Reabilitare termică – clădiri rezidențiale – Municipiul Călărași (date conform Ro-Adapt)

FAZA 1 EXAMINARE:

1. Sensibilitate

Sensibilitate	Active / procese interne	Intrări	Ieșiri	Transfer / Distribuție	Scor global
Val de căldură	1 – Program de lucru ajustat pentru lucrătorii în aer liber/pierderea productivității pentru a respecta reglementările de sănătate și siguranță	1 – Sistemele electrice pot funcționa defectuos în condiții de căldură extremă	0	0	1
Furtună	1 – Sistarea programului de lucru pe durata evenimentului	2 – Întreruperi în alimentare cu energie electrică	1 – Întârzierea lucrărilor, nerespectarea termenelor contractuale	2 – Întreruperea temporară a accesului	2

2. Expunere

	Val de căldură	Furtună
Climatul actual	2 (media ultimilor 5 ani, 2018-2022, 8,1 zile/an)	2 (3-4 furtuni / an în ultimii cinci ani)
Climatul viitor	2 (media perioadei 2023-2050, 9 zile/an)	3 (pe fondul creșterii temperaturii maxime, mai ales în timpul verii, este preconizată și creșterea instabilității atmosferice, respectiv creșterea intensității și frecvenței furtunilor)
Cel mai mare scor, actual + viitor	2	3

3. Vulnerabilitate

Hazard	Sensibilitate (scor global)	Expunere (cel mai mare punctaj actual + viitor)	Vulnerabilitate
Val de căldură	1	2	2
Furtuni	2	3	6

FAZA 2 ANALIZA DETALIATĂ:

Hazard	Probabilitate	Impact	Risc
Furtuni	5 – a avut loc în trecut cu impact mare și se va produce aproape sigur până în anul 2050	1 – impact nesemnificativ economic, de mediu, social, de securitate și sănătate care poate fi rezolvat prin activitatea normală	5 – risc mediu

Potențiale măsuri de adaptare

- adaptarea sistemelor de colectare a apei pluviale

- implementarea unui sistem eficient de drenaj a apei pe amplasament, care să fie supradimensionat, pentru a face față unor situații extreme
- folosirea unor materiale de construcție mai rezistente

A. Potențiale măsuri de atenuare / compensare a impactului pentru asigurarea neutralității climatice

Întrebări cheie	Potențiale măsuri de atenuare / compensare
<p>Asociat emisiilor directe de GES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Proiectul propus implică activități de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor (de exemplu, despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor? • Proiectul propus va emite dioxid de carbon (CO₂), protoxid de azot (N₂O) sau metan (CH₄) sau orice alt GES prevăzut de CCONUSC? • Implică și alte activități (de exemplu, împăduriri) care pot acționa ca absorbantți de emisii? 	<p style="text-align: center;">Măsuri de atenuare clădiri:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ analizarea diferitor tehnologii, materiale, moduri de furnizare etc. pentru a evita sau a reduce emisiile: <ul style="list-style-type: none"> ✓ integrarea eficienței energetice în conceperea unui proiect (includerea de elemente precum izolația, ferestre orientate spre sud pentru energia solară, ventilația pasivă, becurile cu consum redus de energie și durată mare de viață); ✓ utilizarea de materiale izolante cu eficiență energetică ridicată care reduc consumul de energie necesar pentru încălzirea sau răcirea clădirii și implicit, emisiile de gaze cu efect de seră; ✓ utilizarea de materiale de construcții eco-eficiente; ✓ implementarea de sisteme de control al climei și de automatizare a iluminatului, pentru a reduce consumul de energie prin ajustarea sistemelor de încălzire, răcire și iluminat în funcție de nevoile utilizatorilor; ✓ utilizarea de surse regenerabile de energie pentru alimentarea cu electricitate a clădirilor (panouri solare); ➤ utilizarea de soluții bazate pe natură (de exemplu, acoperișuri verzi, pereți verzi). <p style="text-align: center;">Măsuri de atenuare (faza de construcție) / compensare (faza de operare) infrastructură rutieră:</p> <p>Pentru emisiile din activitățile de construcție (atenuare):</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ utilizarea de utilaje eficiente din punct de vedere energetic; ➤ reducerea timpului de mers în gol al motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport; ➤ eșalonarea lucrărilor etc. ➤ utilizarea de materiale de construcție reciclate / recuperate (asfalt reciclat, beton asfaltic cu adaos de polimeri din material plastic reciclat etc.) și cu emisii scăzute de dioxid de carbon (eco-eficiente); ➤ aplicarea unui strat de suprafață cu rezistență scăzută la rulare deoarece aceasta afectează direct sarcina motorului și, prin urmare, consumul de energie și emisiile de GES. <p>Pentru emisiile rezultate în faza de operare (compensare):</p>
<p>Asociat emisiilor indirecte de GES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Va influența proiectul propus în mod semnificativ cererea de energie? • Este posibilă utilizarea surselor regenerabile de energie? • Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea semnificativă a deplasărilor personale? • Proiectul propus va determina creșterea sau reducerea 	

semnificativă a transportului de marfă?

- luarea în considerare a necesității de a proteja absorbantii naturali de carbon care ar putea fi puși în pericol de proiect, cum ar fi zonele împădurite, zonele umede, pădurile (evitarea pe cât posibil a despăduririlor);
- amenajarea de aliniamente de arbori / crearea de perdele forestiere de-a lungul drumului județean, în afara zonei de siguranță a drumului în condițiile prevăzute de legislația națională, precum și de normele tehnice silvice în vigoare;
- utilizarea unui sistem eficient din punct de vedere energetic pentru iluminatul drumurilor și semnalizare;
- folosirea de vehicule electrice sau cu emisii ultra-scăzute pentru lucrări de mentenanță și lucrări de asistență;
- investiții în dezvoltarea infrastructurii destinate mijloacelor de transport non-motorizate electrice și a celor care utilizează alți combustibili alternativi;
- investiții în infrastructură pietonală și piste pentru biciclete.

Măsuri de atenuare mobilitate urbană

Pentru **faza de construcție** a infrastructurii necesare (configurarea/modernizarea/lărgirea/reconfigurarea străzilor din orașe și din zona urbană funcțională, respectiv pasarele pietonale, pasaje subterane/supraterane auto și pietonale; realizarea de parcări):

- utilizarea de utilaje eficiente din punct de vedere energetic;
- reducerea timpului de mers în gol al motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport;
- eșalonarea lucrărilor astfel încât să se evite funcționarea simultană a unui număr mare de echipamente, în conformitate cu normele tehnice specifice;
- utilizarea de materiale de construcție reciclate / recuperate (asfalt reciclat, beton asfaltic cu adaos de polimeri din material plastic reciclat etc.) și cu emisii scăzute de dioxid de carbon (eco-eficiente);
- aplicarea unui strat de suprafață cu rezistență scăzută la rulare deoarece aceasta afectează direct sarcina motorului și, prin urmare, consumul de energie și emisiile de GES.

Pentru **faza de operare**:

- implementarea de sisteme inteligente de management al traficului;
- utilizarea de sisteme de iluminat alimentate din surse regenerabile de energie;
- stații ale sistemului de transport public cu acoperișuri verzi;
- crearea de aliniamente plantate de-a lungul infrastructurii realizate (cu rol estetic, de protecție, de ameliorare a climatului și calității aerului).

B. Potențiale măsuri de adaptare a infrastructurii la schimbările climatice

INFRASTRUCTURĂ DE TRANSPORT			
Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
Infrastructură de transport: P 3 – O.S. b(viii) – Ai 1, 2, 4, 5; P4 – O.S. c(ii) – Ai 1, 2, 3	Temperaturi extreme ale aerului, valori de căldură vara, valori de frig iarna	<ul style="list-style-type: none"> • deteriorarea suprafeței pavajului (de exemplu, înmuiere, crăpare etc.); • probleme cu podurile (stabilitate, dilatare termică /contractare termică la îmbinările podului); • risc crescut de incendii; • riscuri pentru sănătate și siguranță pentru utilizatorii drumului (de exemplu, defecțiunea frânelor), inclusiv accidente și deteriorarea vehiculului (posibil victime și răniți) și angajaților operatorilor rutieri; • costuri crescute de întreținere pe timp de iarnă; • perturbarea/aglomerarea traficului. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ utilizarea unor soluții tehnice care să permită adaptarea la temperaturile maxime/minime preconizate: <ul style="list-style-type: none"> ✓ straturi de acoperire și rosturi de dilatație rezistente la fluctuațiile de temperatură; ✓ asfalt modificat cu polimeri termoplastici / asfalt rezistent la îngheț-dezghet și utilizare de sare; ✓ utilizarea de clorură de calciu ca agent anti-îngheț sau pentru întreținerea nedistructivă a căilor de rulare pe timp de iarnă; ➤ aliniamente de arbori pentru reducerea temperaturii la nivelul covorului asfaltic; ➤ utilizarea unor pavaje de culoare mai deschisă pentru a crea suprafețe mai reflectorizante.
		<ul style="list-style-type: none"> • deteriorarea bunurilor rutiere (trotuare, terasamente și structuri) și sistemelor de drenaj; • scurgere crescută către/dinspre terenurile adiacente provocând inundații; • inundații din cursurile de apă adiacente; • instabilitate crescută a versanților și alunecări de teren; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ proiectarea infrastructurii pentru colectarea apelor pluviale astfel încât să facă față unor cantități mai mari de apă din precipitații extreme ($\geq 20\%$ față de nivelul maxim înregistrat până în prezent); ➤ dimensionarea șanțurilor și rigolelor pentru a se asigura o drenare eficientă a căii de rulare în scopul evitării producerii inundațiilor;

INFRASTRUCTURĂ DE TRANSPORT

Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
	<p>Modificarea regimului pluviometric și variabilitatea cantităților anuale, lunare – asociat inundații / secetă / alunecări de teren</p> <hr/> <p>Precipitații extreme (frecvență și intensitate) – asociat inundații / alunecări de teren</p>	<ul style="list-style-type: none"> • impact sporit asupra podurilor rutiere; • deteriorarea integrității structurale a structurii drumului din cauza creșterii nivelului de umiditate a solului; • vizibilitate redusă. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ pavarea șanțurilor pentru reducerea eroziunii și utilizarea unor materiale rezistente la acțiunea apei (beton cu aditivi hidrofobi); ➤ curățarea frecventă a șanțurilor și a rigolelor; ➤ etanșarea fisurilor din pavaj imediat după sfârșitul iernii; ➤ rezervoare de colectare a apei pluviale; ➤ pavaje permeabile; ➤ utilizarea de soluții de îmbunătățire a permeabilității solului pentru a ajuta la absorbția apei de ploaie în sol, reducând astfel cantitatea de apă care ajunge la suprafața străzilor (de exemplu, grădini pluviale, instalarea unui strat de drenaj deasupra solului); ➤ structuri ingineresti de protecție (diguri etc.); ➤ utilizarea de tehnici de consolidare a solului (retenția apei, consolidarea taluzurilor sau consolidarea versanților); ➤ protejarea suprafețelor și controlul eroziunii suprafețelor (de exemplu prin plantare rapidă de vegetație – hidro-însămânțare, acoperirea cu apă, arbori); ➤ acoperirea terasamentelor cu material textil și vegetație.

INFRASTRUCTURĂ DE TRANSPORT

Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
	Furtuni (inclusiv viscol) / Viteza maximă a vântului	<ul style="list-style-type: none">• perturbarea/întreruperea traficului;• riscuri pentru sănătate și siguranță pentru utilizatorii drumului.	<ul style="list-style-type: none">➤ realizarea de perdele forestiere sau aliniamente de arbori în zonele expuse;➤ verificarea periodică a stării de sănătate a arborilor pentru a se evita deșrădăcinările;➤ toaletarea periodică a arborilor.

CLĂDIRI

Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
<p>Construcții noi + reabilitare, modernizare, extindere construcții vechi: P1 – O.S. a(i) – Ai 1, 2; O.S. b(i) – Ai 1, 2; P5 – O.S. d(ii) – Ai 1, 2, 3, 4, 5 P6 – O.S. e(i) – Ai 1, 2, 3, 5</p>	<p>Temperaturi extreme ale aerului, valuri de căldură vara – asociat incendii, valuri de frig iarna</p>	<ul style="list-style-type: none"> • intensificarea efectului de insulă de căldură; • riscuri pentru sănătate (în timpul valurilor de căldură/frig, întreruperile de curent perturbă sistemele de răcire/încălzire punând persoanele care utilizează infrastructura în pericol); • risc crescut de incendii; • costuri crescute de funcționare și întreținere. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ folosirea unor materiale adecvate pentru izolarea termică a clădirilor (vegetale: plută, fibre de lemn etc.; minerale: vată de sticlă, vată minerală; argilă expandată etc.; materiale sintetice: polistiren expandat, spumă fenolică etc.); ➤ materiale hi-tech (cu rezistență termică ridicată și coeficient de conductivitate termică redus) pentru optimizarea dispersiei căldurii; ➤ soluții de înaltă tehnologie: senzori pentru monitorizarea condițiilor termice și pentru optimizarea aerului condiționat / ventilației, senzori pentru orientarea optimă a panourilor de umbrire (dacă acestea există); ➤ utilizarea de vopseluri cu un grad mare de reflectivitate termică (pentru pereții exteriori); ➤ acoperișuri albe (vopsire, acoperire cu folie reflectorizantă etc.) și verzi pentru a reduce efectul de insulă de căldură, menținând în mod natural suprafețele clădirilor reci prin reflectarea radiației solare și răcirea evaporativă de către apă și vegetație; ➤ realizarea de perdele verzi care să crească gradul de umbrire al clădirii (specii de foioase care să asigure un iluminat adecvat pe perioada rece a anului), pentru a crește fluxul de aer și pentru a reduce impactul radiației solare și efectul de insulă de căldură; ➤ utilizarea unor materiale de construcție ignifuge; ➤ crearea unui spațiu de protecție în jurul amplasamentului prin plantarea unor copaci rezistenți

CLĂDIRI

Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
			la foc, acolo unde riscul la astfel de fenomene este mai ridicat.
	Precipitații extreme (frecvență și intensitate) – asociat inundații / alunecări de teren	<ul style="list-style-type: none"> • risc crescut de degradare a materialelor de construcție și chiar a integrității structurale a clădirilor; • inundații din cursurile de apă adiacente; • instabilitate crescută a versanților și alunecări de teren. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ instalarea de supape de refulare în sistemele de canalizare pentru a proteja spațiile interioare de inundațiile cauzate de refluxul de ape reziduale; ➤ adaptarea sistemelor de colectare a apei pluviale; ➤ implementarea unui sistem eficient de drenaj a apei pe amplasament, care să fie supradimensionat, pentru a face față unor situații extreme; ➤ etanșarea rosturilor dintre trotuar (alte structuri) și clădire cu materiale hidrofuge elastice.
	Furtuni (inclusiv viscol) – asociat inundații	<ul style="list-style-type: none"> • afectează starea tâmplăriei, acoperișului etc. • afectează integritatea structurală a clădirii. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ o orientare aerodinamică optimă pentru a reduce puterea vântului; ➤ folosirea unor materiale de construcție mai rezistente poate reduce daunele provocate de vântul și furtunile mai frecvente și intense, cum ar fi alegerea materialelor pentru acoperiș rezistente la căderile de grindină.
	Viteza maximă a vântului		

INFRASTRUCTURĂ VERDE			
Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
Infrastructură verde: P2 – O.S. b(vii) – Ai 1, 2, 4, 5, 6, 7	Modificarea regimului termic și variabilitatea termică	<ul style="list-style-type: none"> risc crescut de incendii; modificarea metabolismului plantelor ca urmare a stresului termic; creșterea ariei de răspândire a dăunătorilor și agenților patogeni și a virulenței acestora; vitalitatea plantelor poate fi afectată din cauza răspunsului fizic al dăunătorilor (necesar mai mare de hrană). 	<ul style="list-style-type: none"> specii native (arbori, arbuști, plante ornamentale) adaptate condițiilor climatice locale actuale și viitoare (stejar, salcâm, arțar etc.) – tolerează temperaturile ridicate/variațiile de temperatură; întreținerea și gestionarea adecvată a arborilor (toaletare regulată și îndepărtarea materialelor combustibile cum ar fi crengile uscate, frunzele și ierburile din zonă); înlocuirea arborilor sensibili la incendii cu specii de copaci mai rezistenți la foc, cum ar fi stejarii și platanii sau evitarea speciilor care au conținut ridicat de uleiuri volatile; depistare precoce a dăunătorilor și luarea de măsuri adecvate.
	Temperaturi extreme ale aerului, stres termic, valuri de căldură vara, valuri de frig iarna	<ul style="list-style-type: none"> seceta poate slăbi rezistența arborilor la dăunători și crește riscul de incendiu. 	<ul style="list-style-type: none"> utilizarea de specii de plante care necesită cantități mai mici de apă; utilizarea unor sisteme de irigație eficiente care să minimizeze pierderea de apă prin evaporare sau scurgere; construcția de bazine de colectare a apei pluviale, pentru a reduce pierderea de apă și pentru a asigura un stoc de apă pentru perioadele de secetă.
	Modificarea regimului pluviometric și variabilitatea cantităților anuale, lunare – asociat inundații / secetă / stres hidric	<ul style="list-style-type: none"> scurgere crescută către/dinspre terenurile adiacente provocând inundații; inundații din cursurile de apă adiacente; 	<ul style="list-style-type: none"> protejarea malurilor râurilor și utilizarea de obstacole naturale, cum ar fi stânci și pietre, pentru a preveni scurgerea apei; realizarea unui sistem de drenaj adecvat (poate include canale, rigole și șanțuri pentru a dirija apa în
	Precipitații extreme (frecvență și intensitate) – asociat inundații / alunecări de teren / degradare a solului		

INFRASTRUCTURĂ VERDE

Tipul de proiect	Principalele variabile climatice și hazarduri climatice asociate	Posibile impacturi	Măsuri de adaptare
		<ul style="list-style-type: none"> • instabilitate crescută a versanților și alunecări de teren. 	<p>afara zonei) care ajută și la prevenirea alunecărilor de teren și a eroziunii solului;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ construirea de bazine de retenție, pentru a preveni inundarea zonelor din jur (dacă este cazul).
	Furtuni (inclusiv viscol) – asociat inundații	<ul style="list-style-type: none"> • dezrădăcinarea arborilor; • ruperea crengilor. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ verificarea periodică a stării de sănătate a arborilor pentru a se evita dezrădăcinările; ➤ utilizarea unor specii de arbori cu sistem radicular bine dezvoltat în plan vertical (de exemplu carpen, care are și mare toleranță la temperaturi foarte scăzute și foarte ridicate); ➤ toaletarea periodică a arborilor.
	Viteza maximă a vântului		



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

PROIECT <Titlu proiect>

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027

APEL DE PROIECTE: PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34

Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

INSTRUCȚIUNI DE COMPLETARE ÎN MYSMIS2021 A CERERII DE FINANȚARE AFERENTĂ APELULUI DE PROIECTE

Acest document reprezintă un îndrumar pentru completarea unei cereri de finanțare în aplicația electronică MySMIS2021 pentru apelul de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

Introducerea unui proiect în aplicația MySMIS2021 presupune două etape complementare:

1. Înregistrarea solicitantului. Datele referitoare la solicitant se introduc o singură dată și se vor putea folosi pentru toate proiectele pe care solicitantul va dori să le depună prin aplicația informatică MySMIS2021. Instrucțiunile referitoare la modul de creare a unui cont de utilizator și crearea unei entități juridice, precum și despre identificarea electronică și folosirea semnăturii digitale se regăsesc manualele și tutorialele privind utilizarea MySMIS2021, disponibile la adresa web: <https://www.fonduri-ue.ro/mysmis-2021>.

La crearea entității juridice să completați toate secțiunile aferente acestei etape, întrucât veți putea folosi ulterior datele completate fără a mai fi necesar să reveniți la secțiunea inițială.

2. Înregistrarea unei cereri de finanțare (a unui proiect).

După crearea unui cont de utilizator și identificarea unei entități juridice (i.e. solicitantul), veți selecta, dintre apelurile deschise în cadrul diferitelor programe operaționale apelul de proiecte aferent **priorității de investiții** identificată mai sus.

În continuare sunt descrise secțiunile unui proiect/a unei cereri de finanțare, aplicabile apelului menționat, ce trebuie completate în MySMIS2021. Sunt incluse instrucțiuni, recomandări și explicații pentru completarea corectă a datelor solicitate.

Citiți cu atenție instrucțiunile, recomandările și explicațiile incluse în acest document, înainte de completarea cererii de finanțare.

Nerespectarea acestora poate conduce la respingerea cererii de finanțare conform criteriilor de eligibilitate prevăzute în ghidul solicitantului sau depunerea proiectului în etapa de evaluare tehnică și financiară.

Pentru acest apel de proiecte aplicația MySMIS2021 permite atașarea, la anumite secțiuni, a unor documente la cererea de finanțare, prin încărcarea fișierelor ce conțin aceste documente.

Conform prevederilor din ghidul solicitantului, **este obligatorie anexarea documentelor enumerate în capitolul 7. Completarea și depunerea cererilor de finanțare.**

Pentru unele din anexele la cererea de finanțare, acest ghid conține modele standard sau anexe/modele recomandate/orientative.

Toate documentele ce se vor încărca în aplicația informatică vor fi salvate în format PDF, semnate digital și încărcate în MySMIS2021, după caz, conform prevederilor Ghidului solicitantului, la depunerea cererii de finanțare sau la etapa de contractare.

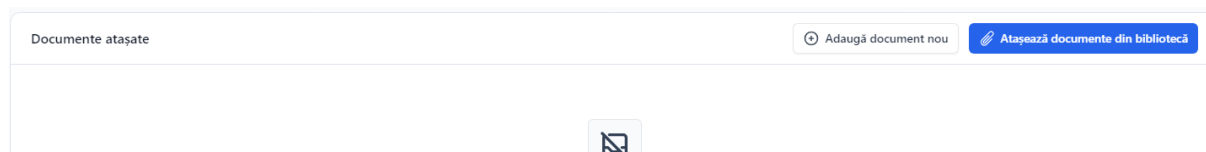
Dimensiunea maximă a unui document încărcat în MySMIS2021 este 50MB.


La încărcarea în aplicația MySMIS2021, denumiți fiecare fișier în mod corespunzător și sugestiv, în câmpul „Fișierul reprezintă”, conform denumirilor documentelor menționate în Ghidul solicitantului. Anexele se vor încărca o singură dată la secțiunea **Solicitant**. Pentru atașarea documentelor sunt definite două butoane după cum urmează:

Adaugă document nou - documente specifice secțiunii pentru care autoritatea responsabilă a permis la nivelul apelului atașarea de fișiere - **se permite atașarea multiplă de documente.**

Atașează documente din bibliotecă - se vor afișa toate documentele din Biblioteca entității care vor avea o coloană prin care să permită bifare multiplă a acelor documente care vor însoți/fi atașate la cererea de finanțare.

Informațiile din printscreen-uri sunt cu titlu informativ, vă rugăm să aveți în vedere instrucțiunile de completare pentru fiecare secțiune.




 **Adaugă document nou** ✕

Tip document *

Selectează ... ▼


Acest câmp este obligatoriu.

Fisier *




Trage documentul aici

SAU

Caută fișier 

Extensii acceptate: .PDF

Anulează  Încarcă

 **Atașează document din bibliotecă** ✕

Entitate juridică *

Selectează ... ▼

Documente *

Selectează ... ▼

Anulează  Încarcă

Cuprins

INSTRUCȚIUNI DE COMPLETARE ÎN MYSMIS2021 A CERERII DE FINANȚARE AFERENTĂ APELULUI DE PROIECTE	1
1. Solicitant	6
1.1 Date generale/ date de identificare.....	6
1.2. Structura grupului	7
1.3 Data financiară	7
1.4 Finanțări	8
1.4.1 Asistență acordată anterior	8
1.4.2 Asistență solicitată	9
1.5. Ajutoare de stat	10
1.6. Bibliotecă documente.....	10
2. Responsabil de proiect/Personă de contact	10
3. Atribute proiect	11
4. Capacitate solicitant	12
5. Localizare proiect	15
6. Obiective proiect	16
7. Justificare/Context/Relevanță/Oportunitate și contribuția la obiectivul specific.....	16
8. Caracter durabil al proiectului	17
9. Riscuri.....	18
10. Grup țintă.....	19
11. Principii orizontale	19
12. Maturitate proiect.....	26
13. Descriere investiție	26
14. Indicatori de realizare și de rezultat (program).....	27
15. Plan de achiziții	29
16. Resurse umane.....	30
17. Rezultate așteptate/Realizări așteptate	31
18. Activități	31
19. Indicatori de etapă.....	32
20. Planul de monitorizare al proiectului	34
21. Buget proiect.....	35
22. Buget - Domeniu de intervenție	36
23. Buget - Formă de sprijin	37
24. Buget - Dimensiune punere în practică teritorială.....	38
25. Buget - Activitate economică	39
26. Buget - Localizare	40
27. Buget - Teme secundare în cadrul FSE+	41
28. Buget -Dimensiune egalitate de gen	41

29. Buget - Strategii macro-regionale și pentru bazinele maritime	42
30. Criterii evaluare ETF	43
31. Declarație unică	43
32. Graficul de depunere a cererilor de prefinantare/plata/rambursare	44
33. Validare proiect	44
34. Transmitere proiect	45

1. Solicitant


Secțiune obligatorie

Toate datele referitoare la identificare, reprezentant legal, sediu social, date financiare, finanțări, descrierea structurii grupului se vor completa accesând meniul din dreapta sus a ecranului, funcția **Entități juridice**. Datele se pot introduce/ modifica doar de către reprezentantul legal/împuternicit al solicitantului.



ATENȚIE!!! Informațiile introduse în meniul entității juridice a solicitantului se preiau în mod automat în secțiunea Solicitant a fiecărei cereri de finanțare create în MySMIS2021.

Astfel, este important ca solicitantul să actualizeze datele din profilului său, pe perioada procesului de evaluare, selecție și contractare, în cazul în care intervin modificări asupra documentelor statutare/ informațiilor financiare/ asistenței financiare solicitate/acordate. Totodată, solicitantul trebuie să informeze AM PRSM cu privire la modificările respective.

În cazul în care informațiile din meniul entității juridice au fost modificate după adăugarea unui proiect, la acționarea butonului  informațiile se vor actualiza.

1.1 Date generale/ date de identificare

Secțiune obligatorie

Secțiunea **Solicitant** este completată automat cu datele introduse anterior în **Profil -> Entități Juridice -> Date Generale /Date de identificare/ Reprezentant legal/Sediul social**.

Datele cu privire la identificarea solicitantului, a reprezentantului legal și a sediului social sunt obligatorii. Datele trebuie să fie corelate cu cele din documentele statutare.

Organizație - selecția categoria **unitate administrativ teritorială**. În cazul în care proiectul se realizează în parteneriat funcția se completează de către lider și fiecare membru al parteneriatului (de către reprezentanți sau împuterniciți). La tipul entității se va selecta **entitate de drept public** (da).

Informații generale		
Date de identificare	Reprezentant legal	Sediu social
Denumire TEST SM	Funcția în cadrul entității juridice adminstrator	Strada 1 decembrie 1918
Tip organizație Angajator privat	Nume ION	Informații extra Pentru testare
Este întreprindere IMM Nu	Prenume ION	Țara România
Cod fiscal 123456789	Data naștere 16-03-1969	Județ Călărași
Nr. înregistrare -1234	CNP 1690316293056	Localitate Municipiul Călărași
Registru Registru asociațiilor și fundațiilor	Telefon 0738100200	Cod Poștal 91000
Cod CAEN principal 4120	E-mail ion.ion@gmail.ro	Telefon 0723100100
Data înființare 31-08-2022	Data înființare 31-08-2022	E-mail test@gmail.com

A se vedea prevederile ghidului solicitantului aplicabil cu privire la eligibilitatea solicitantului și partenerilor, acolo unde este cazul.

Înregistrat în scopuri de TVA - selectați DA sau NU.

Reprezentantul legal al solicitantului - este persoana care are dreptul, conform actelor constitutive, să reprezinte organizația și să semneze în numele acesteia.

În ceea ce privește reprezentantul legal, datele de identificare ale acestuia trebuie să corespundă cu documentul de identificare ce va fi anexat.

1.2. Structura grupului

Secțiune obligatorie

Secțiunea se completează automat prin preluarea datelor introduse în secțiunea Entitate juridică.

Structură grup
Structură grup -

1.3 Data financiare

Secțiune obligatorie

Secțiunea va conține datele de identificare ale conturilor bancare ce se preconizează a fi utilizate în cadrul proiectului. În acest sens, vă rugăm să consultați Manualul beneficiarului.

De asemenea, secțiunea va conține datele din bilanțul contabil pentru ultimul exercițiu financiar încheiat vizat de Administrația financiară, inclusiv contul de rezultat patrimonial, contul de execuție

bugetară, în cazul unităților administrativ teritoriale (autorităților administrației publice locale), inclusiv pentru parteneri, după caz, dacă aceștia au obligații financiare în proiect.

Conturi bancare						Adaugă
IBAN	Banca	Sucursala	SWIFT	Descriere	Acțiuni	
RO10TREZ100XXXXXXX0000000000	Banca Transilvania	Călărași	INGBROBU10X	Testare		

Exerciții financiare							Adaugă
Data început	Data sfârșit	Număr mediu angajați	Cifra afaceri	Active totale	Venituri totale	Acțiuni	
01-01-2021	31-12-2021	2	900,00 RON	150,00 RON	45,00 RON		
01-01-2022	31-12-2022	1	1.000,00 RON	200,00 RON	50,00 RON		

1.4 Finanțări

1.4.1 Asistență acordată anterior

Completați datele pentru maximum 5 proiecte ale entității solicitante, care sunt complementare/au un caracter integrat cu investiția propusă, finanțate din fonduri publice în perioada de programare curentă sau din POR 2014-2020. Proiectele vor fi enumerate în ordinea descrescătoare a anului calendaristic în care s-a semnat contractul de finanțare.

Asistență acordată anterior							Filtre	Adaugă
Cod SMIS	Titlu	Număr înregistrare contract	Data început	Data sfârșit	Entitate finanțatoare	Data semnare	Acțiuni	
100100	TESTARE 2	1/01.12.2020	01-12-2020	30-06-2022	Guvernul României	01-12-2020		
121007	TESTARE	100/01.01.2018	01-01-2018	01-09-2020	Guvernul României	01-01-2018		

Eligibil Proiect = contribuție finanțator + buget de stat + contribuție eligibilă beneficiar

Eligibil Beneficiar = contribuție finanțator + buget de stat + contribuție eligibilă beneficiar (afereantă membrului dacă proiectul a fost implementat în parteneriat)

Nerambursabil Beneficiar = contribuție finanțator + buget de stat (afereantă membrului dacă proiectul a fost implementat în parteneriat sau afereantă beneficiarului, dacă a fost un singur beneficiar)

Notă: în cazul în care proiectul a avut un singur beneficiar, se va introduce aceeași sumă în coloanele **Eligibil Proiect** și **Eligibil Beneficiar**

Se poate modifica doar de către reprezentantul legal/împuternicit.

ATENȚIE!!! În zona „Asistență acordată anterior” din secțiunea „Solicitant” beneficiarul are

posibilitatea să selecteze prin acționarea butonului proiectele care vor apărea în pdf-ul cererii de finanțare și proiectele care sunt complementare cu cererea de finanțare depusă.

Informațiile vor fi introduse manual la definirea entității juridice. Pentru a prelua informația în

această secțiune se apasă butonul

Sincronizează



1

Date de identificare (opțional)

Cod SMIS (opțional)

100100

Titlu *

TESTARE 2

Număr înregistrare contract (opțional)

1/01.12.2020

Dată început (opțional)

01-12-2020

Dată sfârșit (opțional)

30-06-2022

Entitate finanțatoare (opțional)

Guvernul României



Dată semnare (opțional)

01-12-2020

1.4.2 Asistență solicitată

Dacă este cazul, completați cu informații despre finanțările solicitate, pentru care nu a fost încă emisă o decizie privind finanțarea, cu accent pe prezentarea proiectelor pentru care există o complementaritate a activităților cu prezenta Cerere de finanțare.

Se vor menționa **maxim 5 proiecte** pentru care a fost solicitată finanțare, iar proiectele se află în procesul de evaluare, selecție, contractare (nefiind emisă o decizie privind finanțarea). Se va preciza inclusiv stadiul acestora. Proiectele vor fi enumerate în ordinea descrescătoare în care acestea au fost depuse spre finanțare.

Pentru fiecare proiect introdus în tabelul de mai sus, se va realiza o scurtă descriere a acestuia, a obiectivelor și rezultatele acestuia.

Asistență solicitată								Filtre	Adaugă
Titlu	Număr înregistrare solicitare	Data depunere	Entitate finanțatoare	Eligibil proiect	Moneda	Valoare totală proiect	Acțiuni		
TESTARE 3	-	01-01-2023	Guvernul României	950,00	RON	1.000,00			

1.5. Ajutoare de stat

Se vor prelua datele introduse in meniul Entităţii la secţiunea Ajutoare de stat.

Ajutor de stat							Filtre	Adaugă
Cod SMIS	Titlu	Categorie	Tip act aprobare	Data semnare act aprobare	Valoare ajutor stat	Valoare ajutor	Acțiuni	
100102	Ajutor de stat test	ajutoare de restructurare	Altele	01-01-2022	1.000,00 RON	2		

1.6. Bibliotecă documente

Această secțiune se definește la secțiunea Entitate Juridică și este utilă în cazul în care se introduc mai multe proiecte de către același solicitant pentru a utiliza documentele specifice entității fără a fi necesară reîncărcarea acestora la fiecare depunere de proiect. Se recomandă ca în această secțiune să se încarce documente generale care sunt necesare în diverse module ale aplicației. Astfel de documente pot fi:

- Documente statutare
- Situații financiare
- Documentul de identificare a reprezentantului legal, etc.

Bibliotecă documente						Încarcă
Denumire	Tip	Încărcat de	Data încărcare	Partajabil pe proiect	Acțiuni	
FormularInscriereEntitateJuridica_2023-09-01_11-...	Formular inscriere entitate juridică	Matei Adrian	01-09-2023 11:36	Nu		
Anexa biblioteca documente.pdf	Alte documente	Matei Adrian	04-09-2023 07:41	Da		

2. Responsabil de proiect/Persoană de contact

Secțiune obligatorie


Pentru adăugarea de date precum nume., telefon, și email se apasă butonul . Datele introduse se salvează de la butonul Modifică

Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul pentru editare și butonul pentru ștergere.

Responsabil de proiect		
Nume	Prenume	
-	-	
Numere de telefon	Adrese de email	
-	-	

Persoană de contact		
Nume	Prenume	
-	-	
Numere de telefon	Adrese de email	
-	-	

Responsabil de proiect - Completați cu datele persoanei responsabile din partea solicitantului cu implementarea prezentului proiect (managerul de proiect).


Persoana de contact - în cazul în care persoana de contact este aceeași cu responsabilul de proiect, se apasă butonul Precompletează 

3. Atribute proiect

Secțiune obligatorie

Se bifează câmpurile cu datele proiectului și se apasă butonul

 Modifică

 Modifică secțiune atribute proiect ✕

DA
 NU

Proiectul figurează în tipul de acțiuni de importanță strategică *

DA
 NU

Proiect finalizat *

DA
 NU

Srijinul public va constitui ajutor de stat *

DA
 NU

Proiectul este în cadrul unei structuri PPP *

DA
 NU

Proiectul este generator de venit *

DA
 NU

Proiectul este asociat cu site-ul Natura2000 *

DA
 NU

Contribuție la strategii de dezvoltare integrată teritorială (ITI) *

DA
 NU

Proiectul contribuie la îndeplinirea condițiilor favorizante *

Proiect de importanță strategică - câmp obligatoriu. Se bifează NU

Proiectul figurează în tipul de acțiuni de importanță strategică - câmp obligatoriu. Se bifează NU

Proiectul este realizat - câmp obligatoriu. Se bifează NU

Sprijinul public va constitui ajutor de stat - câmp obligatoriu. Se bifează NU

Proiectul este în cadrul unei structuri PPP - câmp obligatoriu. Se bifează NU

Proiectul este generator de venit - câmp obligatoriu. Se bifează NU.

Proiectul este asociat cu site-ul Natura2000 - câmp obligatoriu. Se bifează DA/NU funcție de situație


Contribuție la strategii de dezvoltare integrată teritorială (ITI) - câmp obligatoriu. Se bifează NU

Proiectul contribuie la îndeplinirea condițiilor favorizante - câmp obligatoriu. Se bifează DA.

Proiect național - câmp obligatoriu. Se bifează NU.

4. Capacitate solicitant

Secțiune obligatorie

Se completează câmpurile funcției cu datele proiectului și se apasă butonul  .

În cazul în care proiectul se implementează în parteneriat se completează atât pentru lider, cât și pentru fiecare membru al parteneriatului, informațiile relevante, după caz, din punct de vedere al capacității administrative-operative/financiare/tehnice ale partenerilor.

Modifică capacitate solicitant
✕

Sursă de cofinanțare' *

Buget local
✕
▾

Categorie de beneficiar *

unitate administrativ teritorială nivel local
✕
▾

Calitatea entității în proiect (opțional)

Solicitant
✕
▾

Cod CAEN relevant (opțional)

Selectează ...
▾

Capacitate administrativă (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

Capacitate financiară (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

Capacitate tehnică (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

Capacitate juridică (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează
 Modifică

Sursa de cofinanțare - selectați varianta aplicabilă acestui apel de proiecte. A se vedea prevederile ghidului solicitantului cu privire la limitele minime și maxime acceptabile în cadrul prezentului apel.

Sursă de cofinanțare' *

Buget local
✕
▾

Bugetul asigurărilor sociale

Buget de stat

✓ Buget local

Contribuție privată

Venituri proprii ale autorității publice

Categorie beneficiar - se alege din lista predefinită la apel

Calitatea entității în proiect - se alege din lista predefinită la apel

Cod CAEN relevant - pentru acest apel, codul CAEN este opțional

Se vor completa următoarele secțiuni, cu referire la capacitatea de a asigura resursele necesare (umane și materiale) pentru acoperirea investițiilor planificate, a mentenanței și întreținerii investiției, resursele umane sunt clar definite, solicitantul a mai gestionat proiecte similare finanțate din fonduri publice, după caz:

Capacitate administrativă/operățională

Se va descrie capacitatea operațională a solicitantului care cuprinde resursele umane suficiente și necesare pentru implementarea proiectului, experiența relevantă a solicitantului în gestionarea fondurilor.

În cazul în care nu se intenționează contractarea managementului proiectului, iar acesta se va asigura din surse interne ale beneficiarului, se va preciza numărul persoanelor implicate/avute în vedere pentru managementul proiectului, poziția, atribuțiile și rolul fiecărui membru din echipa de proiect. Se vor menționa, după caz, existența unor mecanisme instituționale precum unitatea de implementare a proiectului (UIP) capabilă să implementeze și să deruleze proiectul și, dacă este posibil, includeți organigrama propusă pentru implementarea și derularea proiectului. În cazul în care echipa de proiect a fost stabilită, se vor anexa CV-urile membrilor echipei de proiect și fișele de post.

Se recomandă ca echipa de implementare a proiectului să fie formată din cel puțin 2 persoane cu atribuții legate de managementul tehnic și financiar al proiectului.

Se vor detalia aspectele care vor fi punctate în evaluarea tehnică și financiară, după cum urmează:

- Resursele umane (echipa de proiect) sunt clar definite și sunt adecvate pentru implementarea proiectului. Echipa de proiect propusă are experiența, competențele profesionale și calificările necesare pentru domeniul în care se încadrează proiectul.
- Solicitantul a mai gestionat proiecte finanțate din fonduri publice, dintre care cel puțin unul de complexitate și valoare similară prezentului proiect.

Capacitate financiară

În această secțiune se vor furniza informații referitoare la capacitatea financiară a solicitantului pentru implementarea proiectului care să argumenteze că acesta este în măsură să garanteze lichiditățile necesare pentru o finanțare adecvată a proiectului, astfel încât să se asigure implementarea cu succes a acestuia și funcționarea în viitor, în plus față de celelalte activități ale sale. De asemenea, se vor completa indicatorul compozit (IC) și indicatorii ISC și ISI.

Capacitate tehnică

Nu este obligatoriu de completat în cadrul prezentului apel de proiecte

Capacitate juridică

Nu este obligatoriu de completat în cadrul prezentului apel de proiecte

5. Localizare proiect

Secțiune obligatorie

+ Aduagă localizare proiect ×

Obiectiv specific *

Selectează ... ▼

Acest câmp este obligatoriu.

Fond UE *

Selectează ... ▼

Județ *

Selectează ... ▼

Regiune *

Regiune ▼

Localitate *

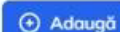
Selectează ... ▼

Informații localizare proiect (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează + Aduagă

Pentru adăugarea de date precum județ, localitate și informații proiect se apasă butonul



Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul



pentru editare și butonul



pentru ștergere.

Completați datele de identificare a locului de implementare a proiectului.

Selectați din nomenclator **Obiectiv specific, Fond UE, Județul, Localitatea.**

Câmpul **Regiune** se completează automat.

Completați câmpul **“Informații localizare proiect”** pentru locul de implementare numărul/numerele cadastral(e) și suprafața terenului pe care se realizează investiția, precum și adresa exactă pentru fiecare traseu inclus în proiect. În cazul în care pe terenul respectiv (locul de implementare) există construcții, se vor menționa care sunt construcțiile pe care se va interveni prin proiect. Se va

menționa și tipul și numărul documentului care atestă dreptul de proprietate publică/privată și/sau administrare al solicitantului asupra imobilului pe care se realizează investiția, precum și dacă este cazul, modificările și completările ulterioare la respectivul document.

6. Obiective proiect

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date precum descriere obiective specifice ale proiectului se apasă butonul





. Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul



pentru

editare și butonul  pentru ștergere.

Obiectivul general al proiectului / Scopul proiectului	
Descriere	
Obiective specifice ale proiectului	


Obiectiv general al proiectului/Scopul proiectului - Se va prezenta și descrie obiectivul general al proiectului.

Obiective specifice ale proiectului - se vor identifica un număr **maxim de 3 obiective specifice** ale proiectului de investiție. Atingerea tuturor obiectivelor specifice ar trebui să asigure atingerea obiectivului general al proiectului. Obiectivele trebuie să fie formulate clar, cuantificabile și în strânsă corelare cu activitățile și rezultatele prevăzute a se realiza.

De regulă, obiectivele specifice sunt atinse ca urmare a realizării unei activități / set de activități (componente) din cadrul proiectului, în timp ce atingerea obiectivului general este o consecință a îndeplinirii obiectivelor specifice.

7. Justificare/Context/Relevanță/Oportunitate și contribuția la obiectivul specific

Secțiune obligatorie

Se completează câmpul funcției cu datele proiectului și se apasă butonul  .

Justificare context	Modifică
Justificare context -	
Justificare relevanță	Modifică
Referitoare la proiect -	
Referitoare la SUERD -	
Aria prioritară SUERD -	
Referitoare la alte strategii -	
Strategii relevante -	

În tab-ul **Justificare si Context** se completează informații precum:

- modul în care proiectul relaționează/se încadrează/răspunde unei strategii naționale/europene în domeniu,
- modul în care proiectul se corelează cu alte proiecte finanțate din fonduri publice/private în regiune/ județ/național, modul în care proiectul se încadrează în strategia națională sau locală de dezvoltare, etc.
- principalele probleme care justifică intervențiile
- probleme legate de governanța în domeniu care justifică necesitatea/oportunitatea proiectului
- contextul promovării proiectului, precum și complementaritatea cu alte proiecte finanțate din fonduri europene sau alte surse
- date generale privind investiția propusă
- componentele și activitățile investiției, și modul în care adresează problemele identificate în secțiunea Justificarea proiectului.
- aspecte detaliate legate de localizarea proiectului care justifică alegerea locației/soluției propuse.

În tab-ul **Relevanță** se completează câmpurile:

Referitoare la proiect - Se poate completa cu informații despre relevanța proiectului pentru îmbunătățirea mobilității la nivelul regiunii și creșterea siguranței circulației pe drumurile județene.

Referitoare la SUERD - se vor completa informații referitoare la modul în care proiectul contribuie la îndeplinirea obiectivelor Strategiei UE pentru Regiunea Dunării (SUERD), Axa Energie durabilă, Promovarea eficienței energetice și utilizarea energiei regenerabile în clădiri și sisteme de încălzire;

Aria prioritară SUERD - Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel

Referitoare la alte strategii - argumentați, pe scurt, relevanța strategiei/strategiilor selectate, dacă e cazul.

Strategii relevante - se selectează din nomenclator una sau mai multe strategii pentru care proiectul este relevant, dacă este cazul.

8. Caracter durabil al proiectului

Secțiune obligatorie

Se vor completa următoarele câmpuri:

Durabilitate	Modifica
Dur.1. Descriere/Valorificarea rezultatelor	-
Dur.2. Furnizează informații cu privire la toate acordurile instituționale relevante cu părți terțe pentru implementarea proiectului și exploatarea cu succes a facilităților care au fost planificate și, eventual, încheiate	-
Dur.3. Oferă detalii cu privire la modul în care va fi gestionată infrastructura după încheierea proiectului (și anume, numele operatorului; metode de selecție - administrare publică sau concesiune; tip de contract etc.)	-
Dur.4. Transferabilitatea rezultatelor	-
Dur.5. Exploatare infrastructură (Descrierea utilizării optime a infrastructurii):	-

Descriere/Valorificarea rezultatelor: precizați modul în care proiectul se va susține financiar după încetarea finanțării solicitate prin prezenta cerere de finanțare, capacitatea de a asigura operarea și întreținerea investiției după finalizare (entități responsabile, fonduri, activități, orizont de timp). Se vor preciza acțiunile/activitățile/investițiile, ce vor trebui realizate și/sau continuate după finalizarea proiectului, precum și sursele de finanțate, după caz.




Transferabilitatea rezultatelor: Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel
Furnizează informații cu privire la toate acordurile instituționale relevante cu părți terțe pentru implementarea proiectului și exploatarea cu succes a facilităților care au fost planificate și, eventual, încheiate: Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel.

Oferă detalii cu privire la modul în care va fi gestionată infrastructura după încheierea proiectului (și anume, numele operatorului; metode de selecție - administrare publică sau concesiune; tip de contract etc.): Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel

Exploatare infrastructură (Descrierea utilizării optime a infrastructurii): Se va completa cu informații relevante.

9. Riscuri

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

Descriere riscuri	Modifica
Descriere	-
Detaliere riscuri	Adaugă


Identificați riscurile ce pot afecta implementarea proiectului în condițiile prevăzute (activități, rezultate, obiective, buget, plan de achiziții etc) și măsurile de atenuare a acestora. Se vor detalia

constrângerile și riscurile legate de implementarea proiectului și operarea investiției, precum și măsurile de contracarare a acestora.

Se vor identifica riscurile pentru îndeplinirea, de exemplu, a indicatorilor, a rezultatelor, a atingerii obiectivelor, organizarea procedurilor de achiziție, măsurile de contracarare a lor, precum și un plan de acțiune prevăzut pentru situația în care apar aceste riscuri.

10. Grup țintă

Secțiune obligatorie

Se completează câmpul funcției cu datele proiectului și se apasă butonul  .

Se vor include inclusiv informații necesare pentru etapa de evaluare tehnică și financiară.



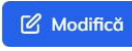
Enumerați categoriile de entități (persoane fizice, persoane juridice) care vor beneficia de rezultatele proiectului ca urmare a implementării și funcționării investiției ce face obiectul acestei cereri de finanțare.

Identificați beneficiarii direcți, respectiv indirecți și beneficiile acestora, ca urmare a realizării investiției. Corelați informațiile cu secțiunile relevante din cadrul cererii de finanțare și anexele acesteia.

Atenție! Informațiile cuprinse în această subsecțiune trebuie corelate cu datele fundamentate prin studiul de trafic, informații INS, documentația tehnică anexată la etc.

11. Principii orizontale

Secțiune obligatorie

Se completează câmpurile funcției cu datele proiectului și se apasă butonul  .

Se vor include inclusiv informații necesare pentru etapa de evaluare tehnică și financiară.

Cuprinde tab-urile „**Egalitate de șanse**” , „**Dezvoltare durabilă**”, „**Imunizare la schimbările climatice**” și „**Principiul DNSH**”

Modifică secțiune Egalitate de șanse



Egalitate de gen (opțional)

Egalitate de gen

Caractere rămase: 3500/3500

Nediscriminare (opțional)

Nediscriminare

Caractere rămase: 3500/3500

Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități (opțional)

Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități

Caractere rămase: 3500/3500

Schimbări demografice (opțional)

Schimbări demografice

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează

Modifică

Egalitate de șanse

Specificați în clar modul în care proiectul implementează măsuri în ceea ce privește egalitatea de șanse, egalitatea de gen și nediscriminarea conform legislației naționale în vigoare în corelare cu Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene.

Câteva din măsurile posibile de sprijinire a implementării principiilor egalității de șanse, egalității de gen și nediscriminare:

- Încurajarea accesului egal și nediscriminatoriu la procesul de recrutare și la toate nivelurile profesionale în cadrul echipei de management și de implementare a proiectului;
- Asigurarea de condiții echitabile de muncă prin achiziționarea de echipament accesibil pentru toate tipurile de angajați și prin adaptarea condițiilor de lucru la toate tipurile de nevoi;
- Colectarea de date cu privire la distribuția pe sexe și la implicarea persoanelor cu dizabilități și a persoanelor care fac parte din grupuri dezavantajate în echipa de implementare și în grupul beneficiarilor finali.
- Proiectarea de infrastructuri incluzive, adaptate tuturor tipurilor de nevoi ale utilizatorilor.

Egalitate de gen

Indicați modul în care măsurile privind egalitatea de gen au fost integrate în elaborarea și implementarea proiectului, fie în activitățile, fie în managementul proiectului, menționând orice componentă specifică care arată acest lucru

Respectarea principiului egalității de gen se referă la egalitatea dintre femei și bărbați în ceea ce privește drepturile, tratamentul, responsabilitățile, oportunitățile și realizările economice și sociale ale acestora. Există egalitate de gen atunci când bărbații și femeile au aceleași drepturi, responsabilități și oportunități în toate sectoarele societății și atunci când diferitele interese, nevoi și priorități ale bărbaților și femeilor sunt evaluate în mod egal.

Prezentați, după caz, acele măsuri specifice prin care se asigură respectarea prevederilor legale în domeniul egalității de gen (ex: se oferă șanse egale pentru femei și bărbați la angajarea în cadrul echipei de management și de implementare a proiectului - procentul angajatelor din total angajați ar fi un indicator în sprijinul afirmației sau extras din regulamente interne, precum ROI sau ROF, unde sunt astfel de prevederi).

Nediscriminare

Specificați în clar modul în care proiectul prevede angajarea de persoane din categorii defavorizate. Menționați categoria (categoriile) avute în vedere, precum și alte detalii pe care le considerați relevante în acest context.

Prin **discriminare** se înțelege „orice deosebire, excludere, restricție sau preferință, pe bază de rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, categorie socială, convingeri, sex, orientare sexuală, vârstă, handicap, boală cronică necontagioasă, infectare HIV, apartenență la o categorie defavorizată, precum și orice alt criteriu care are ca scop sau efect restrângerea, înlăturarea recunoașterii, folosinței sau exercitării, în condiții de egalitate, a drepturilor omului și a libertăților fundamentale sau a drepturilor recunoscute de lege, în domeniul politic, economic, social și cultural sau în orice alte domenii ale vieții publice” (Art. 2.1 din Ordonanța de Guvern nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată).

Pentru a asigura respectarea principiului nediscriminării, proiectul trebuie să ofere o descriere a modului în care activitățile desfășurate se supun reglementărilor care interzic discriminarea.

Prezentați modul în care beneficiarul va asigura condițiile pentru prevenirea oricărei forme de discriminare în implementarea proiectului.

Accesibilitate pentru persoane cu dizabilități

Specificați modul în care proiectul prevede crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru accesul persoanelor cu dizabilități. Menționați categoria (categoriile) avute în vedere, precum și alte detalii pe care le considerați relevante în acest context, altele decât măsuri de conformare cu obligațiile legale în acest domeniu. Detaliați în ce constau aceste măsuri. Corelați informațiile furnizate cu descrierea investiției din secțiunile relevante ale cererii de finanțare precum și cu bugetul proiectului (prin identificarea corespunzătoare a costurilor aferente acestor măsuri).

Conform „Strategiei naționale privind drepturile persoanelor cu dizabilități 2022-2027”, **accesibilitatea** reprezintă „baza participării depline a persoanelor cu dizabilități la viața socială. Dincolo de importanța în sine a asigurării dreptului de acces, realizarea lui în practică reprezintă în

același timp și poarta spre exercitarea drepturilor pe toate dimensiunile vieții: educație, sănătate, protecție juridică a drepturilor, ocupare, protecție socială, viață independentă.”

Secțiunea se completează cu o prezentare a modului în care vă asigurați că principiul accesibilității va fi respectat (ex: proiectarea și adaptarea infrastructurii astfel încât să devină accesibilă persoanelor cu diferite dizabilități). În cadrul investițiilor în infrastructură se vor include cerințele de accesibilitate în proiectarea și construcția mediului fizic de la începutul procesului de proiectare, respectiv arhitecturii, inginerii constructori și toți cei implicați profesional în proiectarea și construcția mediului fizic vor respecta cerințele cu privire la politica în domeniul promovării drepturilor persoanelor cu dizabilități și la măsurile de realizare a accesibilității sau de adaptare rezonabilă.

Schimbări demografice - Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel .

Dezvoltare durabilă

Specificați modul în care proiectul prevede unele măsuri care conduc la respectarea cerințelor privind protecția mediului pentru promovarea dezvoltării durabile.

Dezvoltarea durabilă se referă la utilizarea surselor de energie curată, economie circulară, inclusiv prevenirea și reciclarea deșeurilor, prevenirea și controlul poluării asupra aerului, apei, solului, protecția resurselor de apă, protecția și conservarea biodiversității în conformitate cu articolul 11 și cu articolul 191 alineatul (1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene (TFUE).

Se vor indica secțiunile și paginile din proiectul tehnic/alt document unde se regăsesc măsurile propuse și care vizează principiul dezvoltării durabile și al eficienței energetice.

Poluatorul plătește - Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel .

Protecția biodiversității - Se vor prezenta măsurile impuse prin actul de reglementare emis de autoritatea de mediu.

Utilizarea eficientă a resurselor - Explicați modul în care proiectul contribuie la maximizarea beneficiilor și reducerea efectelor negative asupra mediului înconjurător, inclusiv măsuri de promovare a eficienței energetice. Se vor include informații ce privesc utilizarea surselor regenerabile, echipamente eficiente energetic etc.

Unde este cazul, prezentați modul în care proiectul propus se încadrează în politica solicitantului de protecție și îmbunătățire a mediului înconjurător.

Reziliența la dezastre - Această subsecțiune nu face obiectul prezentului apel .



Modifică secțiune Dezvoltare durabilă



Poluatorul plătește (opțional)

Poluatorul plătește

Caractere rămase: 3500/3500

Protecția biodiversității (opțional)

Protecția biodiversității

Caractere rămase: 3500/3500

Utilizarea eficientă a resurselor (opțional)

Utilizarea eficientă a resurselor

Caractere rămase: 3500/3500

Reziliența la dezastre (opțional)

Reziliența la dezastre

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează



Modifică

Imunizarea la schimbările climatice

Enumerați măsurile care vizează respectarea legislației naționale și comunitare privind imunizarea la schimbările climatice, respectiv dacă proiectul prevede măsuri de atenuare și adaptare la schimbările climatice, de prevenire și gestionarea a riscurilor. Se vor indica secțiunile și paginile din SF/DALI/proiectul tehnic/alt document unde se regăsesc măsurile propuse și care vizează principiul imunizării climatice.

Imunizarea la schimbările climatice se asigură în conformitate cu Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027, publicată la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01) pentru proiectele care prevăd investiții în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani.

Specificați modul în care proiectul prevede măsuri care respectă legislația în vigoare la nivel național și european privind cele șase obiective de mediu ale principiului „de a nu prejudicia în mod semnificativ”. Vor fi avute în vedere concluziile care stau la baza deciziilor autorității de mediu (Decizia etapei de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, sau

Clasarea notificării) conform prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.


Modifică secțiune Imunizarea la schimbările climatice ✕

Descriere (opțional)

Descriere

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează

 Modifică

Principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH) se interpretează în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 (Regulamentul privind Taxonomia), care definește noțiunea de „prejudiciere în mod semnificativ” pentru cele șase obiective de mediu, respectiv:

i. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ **atenuarea schimbărilor climatice** în cazul în care activitatea respectivă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES).

ii. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ **adaptarea la schimbările climatice** în cazul în care activitatea respectivă duce la creșterea efectului negativ al climatului actual și al climatului preconizat în viitor asupra activității în sine sau asupra persoanelor, asupra naturii sau asupra activelor.

iii. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ **utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine** în cazul în care activitatea respectivă este nocivă pentru starea bună sau pentru potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane, sau starea ecologică bună a apelor marine.

iv. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ **economia circulară**, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora, în cazul în care activitatea respectivă duce la ineficiențe semnificative în utilizarea materialelor sau în utilizarea directă sau indirectă a resurselor naturale, la o creștere semnificativă a generării, a incinerării sau a eliminării deșeurilor, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza prejudicii semnificative și pe termen lung mediului.

v. Se consideră că o activitate prejudiciază în mod semnificativ **prevenirea și controlul poluării** în cazul în care activitatea respectivă duce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer, apă sau sol.

vi. Se consideră că o activitate economică prejudiciază în mod semnificativ **protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor** în cazul în care activitatea respectivă este nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor sau nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes comunitar incluse în Siturile Natura 2000.

Având în vedere că primele două obiective de mediu, respectiv **atenuarea și adaptarea la schimbările climatice**, reprezintă pilonii procesului de imunizare la schimbările climatice, așa cum este descris în Comunicarea Comisiei privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027, condițiile generale și specifice rezultate din analiza imunizării infrastructurii la schimbările climatice pentru aceste obiective de mediu aplicabile proiectelor sunt acoperitoare inclusiv pentru respectarea principiului DNSH.

În cazul acelor intervenții care ar putea cauza prejudicii oricăruia dintre cele șase obiective de mediu ale principiului DNSH, enumerați măsurile puse în aplicare pentru compensarea prejudiciilor.

De exemplu, pentru *“Utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine”* - vor fi aplicate măsuri de evitare și reducere a impactului de degradare a mediului legate de protejarea calității apei și evitarea stresului hidric.

De exemplu, pentru *„Economia circulară”* - vor fi aplicate măsuri privind pregătirea deșeurilor nepericuloase provenite din activitățile de construcție și demolări desfășurate pe șantier pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, existența unui contract semnat cu un operator pentru reciclarea deșeurilor rezultate, achiziționarea de echipamente noi cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind produsele cu impact energetic redus.

De exemplu, pentru *“Prevenirea și controlul poluării”* - vor fi aplicate măsuri privind prevenirea și controlul poluării aerului, apei sau solului. Pentru a nu depăși limitele permise de poluare pe calea aerului vor fi folosite utilaje dotate cu motoare performante. Vor fi prevăzute măsuri de protecție (precum bariere fonice) a populației care locuiește în imediata apropiere a infrastructurilor rutiere pentru ca aceștia să nu fie afectați de zgomotul produs pe perioada executării lucrărilor/după darea în folosință a infrastructurii. Pe parcursul etapei de execuție, se vor lua măsuri cu privire la depozitarea corectă a materialelor de construcție și a deșeurilor în așa fel încât să nu afecteze stratul acvifer sau apele de suprafață,

De exemplu, pentru *“Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor”* - vor fi aplicate măsuri de compensare pentru a îmbunătăți starea de conservare a habitatelor și speciilor, interzicerea exploatării resurselor naturale din interiorul ariilor protejate.

Modifică secțiune Principiul DNSH

Descriere (opțional)

Descriere

Caractere rămase: 10500/10500


Anulează Modifică

12. Maturitate proiect

Secțiune obligatorie

Se completează câmpurile funcției cu datele proiectului și se apasă butonul

 Modifică

 Modifică maturitate proiect

×

H.2.1. Aspecte tehnice (studii de fezabilitate, concepere proiect, etc.) (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

H.2.2. Aspecte administrative, oferind detalii cel puțin privind autorizațiile necesare, cum ar fi EIM, aprobarea de dezvoltare, deciziile privind amenajarea teritoriului, achiziția de terenuri (dacă este cazul), achizițiile publice, etc. (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500


H.2.3. Aspecte financiare (decizii de angajament în ceea ce privește cheltuielile publice naționale, împrumuturi solicitate sau acordate, etc. - a se furniza referințe) (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

H.2.4. În cazul în care proiectul a început deja, indică starea de evoluție a lucrărilor (opțional)

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează

 Modifică

H.2.1. Aspecte tehnice

Se va preciza gradul de maturitate al documentației tehnico-economice precum și documentele încărcate pentru susținerea celor declarate.

Pentru finanțarea proiectelor de investiții în cadrul PRSM 2021-2027 este necesară depunerea Proiectului tehnic.

H.2.2. Aspecte administrative

Se va descrie stadiul obținerii autorizației/autorizațiilor de construire, necesară/e pentru implementarea proiectului.

H.2.3. Aspecte financiare - nu este obligatoriu de completat în cadrul prezentului apel de proiecte.

H.2.4. În cazul în care proiectul a început deja indică starea de evoluție a lucrărilor: În cazul în care execuția lucrărilor a început înainte de depunerea cererii de finanțare se va descrie stadiul fizic și valoric al lucrărilor(atât descriptiv cât și procentual).

13. Descriere investiție

Secțiune obligatorie

Se completează câmpul funcției cu datele proiectului și se apasă butonul



. Se vor include inclusiv informații necesare pentru etapa de evaluare tehnică și financiară.

Descrieți investiția, specificând ce se dorește a se realiza prin proiect (ex. modernizarea drumului județean, construcția / modernizarea variantelor ocolitoare cu statut de drum județean) și împărțirea traseelor pe componente. Se vor specifica principalele lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

Atenție !!! Este important ca informațiile să fie corelate cu cele menționate în documentația tehnico-economică.

Dacă e cazul, se vor menționa inclusiv intervențiile cărora le corespund cheltuieli încadrate în categoria cheltuielilor neeligibile

Informațiile incluse în cadrul acestei subsecțiuni se vor corela cu datele din cadrul documentației tehnico-economice.

De asemenea, în cazul proiectelor în parteneriat se va specifica pe scurt și care este rolul fiecărui partener în implementarea investiției.

Totodată, se va descrie pe scurt (dacă este cazul) stadiul fizic al investițiilor pentru care execuția de lucrări a fost demarată, proiectul nefiind încheiat în mod fizic sau financiar înainte de depunerea cererii de finanțare.

Corelați informațiile cu celelalte secțiuni ale cererii de finanțare și anexele acesteia.

Nu este necesar să enumerați activitățile proiectului, acestea făcând obiectul secțiunii dedicate activităților.

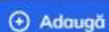
Se va preciza dacă proiectul prevede creșterea portanței, numărul categoriilor de elemente suplimentare sau îmbunătățite pentru siguranța circulației față de situația existentă, dacă proiectul vizează cel puțin un drum județean/traseu deservit de transportul public de călători și vizează și modernizarea/construirea de alveole pentru mijloacele de transport public la stațiile pentru pasageri, trafic existent conform studiu de trafic, dacă proiectul conține și piste de bicicliști nou construite sau modernizate și/sau trotuare/trasee pietonale.

Descrierea investiției	
Descriere	

14. Indicatori de realizare și de rezultat (program)

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul



. Pentru editarea informațiilor

introduse se apasă butonul



și butonul



pentru șterge.

Indicatorii de realizare:

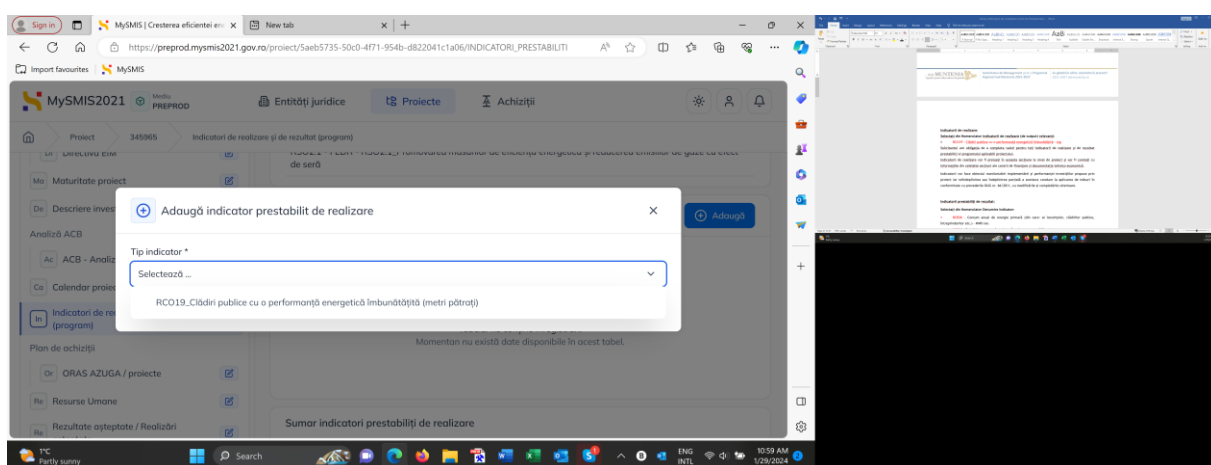
Selectați din Nomenclator indicatorii de realizare (de output) relevanți:

- **RCO19 - Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită - mp**

Solicitantul are obligația de a completa valori pentru toți indicatorii de realizare și de rezultat prestabiliți ai programului aplicabili proiectului.

Indicatorii de realizare vor fi preluați în aceasta secțiune la nivel de proiect și vor fi corelați cu informațiile din celelalte secțiuni ale cererii de finanțare și documentația tehnico-economică.

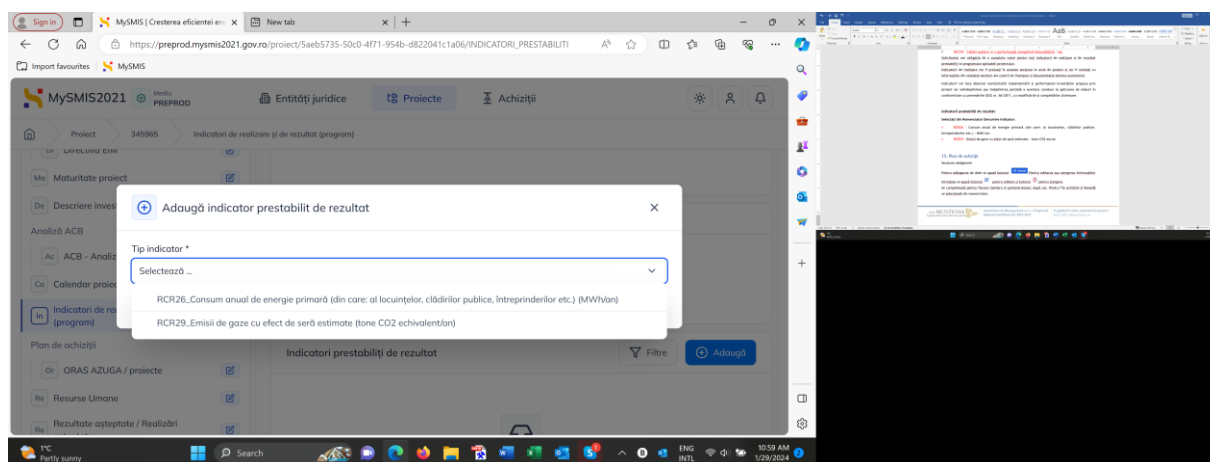
Indicatorii vor face obiectul monitorizării implementării și performanței investițiilor propuse prin proiect iar neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a acestora conduce la aplicarea de măsuri în conformitate cu prevederile OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare.



Indicatorii prestabiliți de rezultat:




Selectați din Nomenclator Denumire Indicator:

- **RCR26 - Consum anual de energie primară (din care: al locuințelor, clădirilor publice, întreprinderilor etc.) - MWh/an.**
- **RCR29 - Emisii de gaze cu efect de seră estimate - tone CO2 eq/an**



15. Plan de achiziții

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere. Se completează pentru fiecare membru al parteneriatului, după caz. Pentru Tip achiziție și Monedă se selectează din nomenclator.

+ **Adaugă achiziție** ✕

Titlul achiziției *

Acest câmp este obligatoriu.

Descrierea achiziției *

Tip achiziție *

Selectează ... ▼

Tip procedură *

Selectează ... ▼

Perioada *

Moneda *

RON

EUR

Valoare TVA *

RON

-

Valoare estimată fără TVA *

RON

-

Anulează

+ Adaugă

După apăsarea butonului "Adaugă", pop-up-ul de adăugare a unei achiziții va conține următoarele câmpuri:

Titlul achiziției - câmp obligatoriu, editabil - se va trece titlul contractului de achiziție, succint și sugestiv;

Descrierea achiziției - câmp obligatoriu, editabil - descriere succintă a obiectului contractului de achiziție;

Tip achiziție - câmp obligatoriu, editabil - selectați din nomenclator opțiunea aplicabilă (furnizare, servicii, lucrări);

Perioada: Se va preciza perioada în care s-a desfășurat/se va desfășura procedura de achiziție, sub forma lună/an.

Moneda - câmp obligatoriu - se selectează RON;


Valoare TVA - câmp obligatoriu, editabil - Se va menționa valoarea totală a TVA;

Valoare estimată fără TVA - câmp obligatoriu - Se va preciza valoarea totală a achiziției, fără TVA.

16. Resurse umane

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

 Adaugă resurse umane ✕

Funcție *

Acest câmp este obligatoriu.

Cod ocupație *

Categoria în care se încadrează expertul conform Orientări generale-nivel de remunerare/experiență (opțional)

Experiență profesională specifică relevantă conform CV și documente suport (luni) (opțional)

Țară (opțional)

CNP/PIN (opțional)

Nume (opțional)

Prenume (opțional)

Adăugați fiecare expert implicat în implementarea proiectului (echipa de implementare a proiectului)

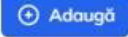


- **Funcție** (e.g. expert achiziții, jurist)

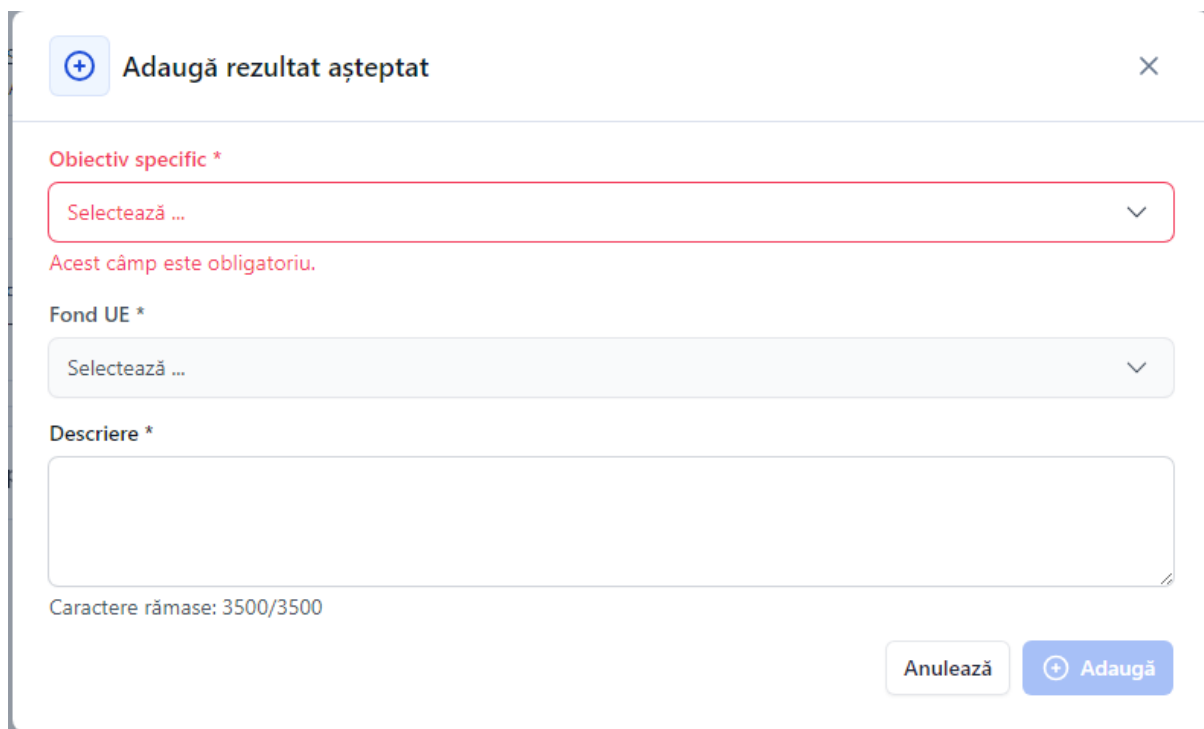
- **Codul ocupației** (selecțai din nomenclator, conform COR)

Se vor atașa CV-urile, respectiv fișele de post, în format pdf, dacă echipa de implementare a proiectului este desemnată.

17. Rezultate așteptate/Realizări așteptate

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.



Formularul este intitulat "Adaugă rezultat așteptat" și conține următoarele câmpuri:

- Obiectiv specific ***: Un meniu derulant cu textul "Selectează ..." și un simbol de săgeată în jos.
- Fond UE ***: Un meniu derulant cu textul "Selectează ..." și un simbol de săgeată în jos.
- Descriere ***: Un câmp de text mare.

Sub câmpul de descriere este afișat textul "Caractere rămase: 3500/3500". În partea de jos a formularului sunt două butoane: "Anulează" și "Adaugă".

Obiectiv specific - se selectează din nomenclator obiectivul specific;


Fond UE - se selectează din nomenclator FEDR;

Descriere - În cadrul ghidului solicitantului, la capitolul 3.9 sunt identificate o serie de rezultate așteptate ca urmare a implementării proiectului. Vor fi completate doar acele rezultate așteptate care sunt aplicabile proiectului.

Valorile preconizate trebuie să fie realiste, realizabile, măsurabile și în concordanță cu indicatorii și obiectivele specifice ale proiectului, respectiv documentația tehnico-economică astfel încât rezultatele așteptate să asigure îndeplinirea obiectivelor și indicatorilor.

18. Activități

Secțiune obligatorie


Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

Pentru adăugarea de subactivități se apasă butonul  și se completează datele solicitate.

În cazul în care există activități fără subactivități în cadrul proiectului, pentru a putea introduce datele complete, se va crea, obligatoriu, o subactivitate.

Completați detalii cu privire la activitățile și subactivitățile proiectului, atât cele care au avut loc până la momentul depunerii Cererii de finanțare, cât și cele previzionate a se realiza după momentul depunerii Cererii de finanțare.

La nivel de activitate, nu pot fi introduse detalii suplimentare, în afara titlului activității, tipul activității (“Precontractuală” sau “Postcontractuală”) și dacă activitatea este de bază (se bifează DA sau NU în funcție de situație).

 Adaugă activitate previzionată ×

Obiectiv specific *

Selectează ... ▼

Acest câmp este obligatoriu.

Fond UE *

Selectează ... ▼

Titlu *

Tip *

Precontractuală

Postcontractuală

Activitate de bază *

DA

NU

Anulează + Adaugă

La fiecare activitate în parte, definiți subactivitățile componente. Detaliile privind calendarul de realizare, responsabili etc, pot fi definite doar la nivel de subactivitate. În cazul în care nu ați intenționat structurarea unei activități în subactivități, este obligatorie crearea a cel puțin unei subactivități, pentru a putea introduce detalii suplimentare. Completați următoarele:

- **Titlul** (clar, sugestiv)
- **Data începere/finalizare fixă** - în câmpurile **Data începere** și **Data finalizare** se va completa data la nivel de zi- lună-an;
- **Rezultate previzionate** - selectați rezultatul (anterior definit) la a cărei realizare contribuie implementarea respectivei subactivități
- **Partenerii implicați ai subactivității** - se va selecta denumirea solicitantului
- **Detalierea subactivității** - câmp opțional, editabil

Durata de implementare a proiectului va fi calculată în mod automat.

19. Indicatori de etapă

Secțiune obligatorie


Pentru adăugarea de date se apasă butonul  . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

Atenție! Această secțiune este corelată cu secțiunea „Indicatori prestabiliți” pentru indicatorii de realizare! Indicatorii de etapă completați în această secțiune se vor afișa în Secțiunea Plan de monitorizare a proiectului!

Pentru informații cu privire la indicatori de etapă se recomandă consultarea secțiunii 6. din ghidul solicitantului, precum și orientările metodologice menționate în OUG 23/2023, art.14, alin. (5).

Este responsabilitatea solicitantului să acorde o maximă atenție definirii acestor indicatori în strânsă corelare cu activitatea de bază, astfel încât pe parcursul implementării proiectului să se asigure că acești indicatori sunt îndepliniți conform planificării și planului de monitorizare, din care aceștia sunt parte integrantă.

Indicatori etapă de realizare - se va completa cu informații legate de indicatorii de realizare declarați și cu valori intermediare, conform anexei model atașată ghidului specific.

 Adaugă indicator etapă de realizare ✕

Indicator *

Acest câmp este obligatoriu.

Valoare intermediară (U.M.) *

-

Termen *

Documente care probează atingerea valorii *

Caractere rămase: 3500/3500

Indicatori etapă de reper - se va completa cu informațiile solicitate în fiecare secțiune.

Nume reper - Se va completa conform exemplelor din Capitolul 6. din ghidul solicitantului (ex: publicarea anunțului privind achiziția).

Descriere - Se va descrie succint reperul identificat anterior coroborat cu activitatea de bază

Termen - Se va stabili un termen realist de îndeplinire a reperului (se va defini la momentul contractării).

Documente care probează atingerea valorii - se vor menționa documentele din care se poate identifica îndeplinirea reperului (se va defini la momentul contractării).

+ Adaugă indicator etapă de reper ×

Nume reper *

Acest câmp este obligatoriu.

Descriere *

Caractere rămase: 3500/3500

Termen *

Documente care probează îndeplinirea indicatorului *

Caractere rămase: 3500/3500

Anulează + Adaugă

20. Planul de monitorizare al proiectului

Secțiune obligatorie

Pentru editarea informațiilor se apasă butonul 

Atenție!!! În această secțiune sunt afișați indicatorii de etapă așa cum au fost completați în secțiunea "Indicatori de etapă"!

Se completează următoarele câmpuri:

Criteriu validare - se va completa cu informații conform precizărilor din Manualul beneficiarului. Se va menționa care este criteriul a cărui realizare asigură îndeplinirea indicatorului, așa cum acesta a fost definit anterior.

Observații - se va completa, dacă este cazul.

Criteriu de validare *

raport de progres


Caractere rămase: 3483/3500

Tip indicator etapă *

Cantitativ

× ▾

Anulează

 Modifică




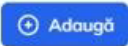
21. Buget proiect

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea cheltuielilor se apasă butonul  și se completează datele solicitate.

NOTĂ:

Regiunea de dezvoltare Sud-Muntenia se încadrează în categoria regiunilor mai puțin dezvoltate.

- Pentru editarea informațiilor introduse se apasă butonul  și butonul  pentru ștergere .
- Se completează câmpurile funcției cu datele proiectului, se apasă butonul  Precalculează valori cheltuială pentru a calcula cheltuiala și ulterior se apasă butonul  pentru a o adăuga..
- Se completează de Lider și fiecare partener, după caz.
- Toate valorile se introduc în lei.

Adaugă cheltuială

Obiectiv specific *
 Selectează ...
 Acest câmp este obligatoriu.

Fond UE *
 Selectează ...

Denumire cheltuială *
 Justificare *

Caractere rămase: 3500/3500

Tip regiune *
 Selectează ...

Tip cheltuială *
 Selectează ...

Categorie cheltuială *
 Selectează ...

Subcategorie cheltuială *
 Selectează ...

Unitate de măsură *
 Cantitate *
 Preț unitar fără TVA *
 RON

Valoare totală TVA *
 RON

Cheltuieli eligibile fără TVA *
 RON

Total cheltuieli nerambursabile *
 RON

TVA eligibil *
 DA
 NU

Ajutor de stat *
 DA
 NU

Precalculează valorile cheltuielii pentru a o adăuga.

Precalculează valori cheltuială

La adăugarea unei cheltuieli, completați următoarele:

- **Obiectiv Specific** - se selectează din nomenclator
- **Fond UE** - se selectează din nomenclator
- **Denumire cheltuială** - introduceți o descriere succintă, sugestivă a cheltuielii;
- **Justificare** - scurtă descriere a necesității efectuării cheltuielii;
- **Tip regiune** - se bifează **"Mai puțin dezvoltată"**
- **Tip cheltuială** - se bifează Directă/Indirectă;
- **Categorie/Subcategorie** - selectați din nomenclatoarele aferente categoria/subcategoria în care se încadrează cheltuiala respectivă. Informațiile privind categoriile și plafoanele de cheltuieli eligibile, inclusiv **cheltuielilor eligibile se găsesc în Matricea de corelare**
- **Unitate de măsură** - se introduce unitatea de măsură;
- **Cantitate** - se introduce cantitatea;
- **Preț unitar fără TVA** - se introduce prețul unitar fără TVA;
- **Valoare totală TVA** - se introduce valoarea totală TVA;
- **TVA eligibil** - se va bifa, după caz, DA/NU
- **Cheltuieli eligibile fără TVA** - se introduce valoarea eligibilă fără TVA;
- **Total cheltuieli nerambursabile** - se introduce valoarea nerambursabilă cu TVA;
- **Ajutor de stat** - editabil de tip bifă: ▪ **Dacă NU** - nu se completează alte informații;

Informațiile privind categoriile și plafoanele de cheltuieli eligibile, inclusiv Lista cheltuielilor eligibile se găsesc **în Matricea de corelare**

Nu se vor detalia costurile indirecte, acestea reprezentând doar o rată forfetară raportată la valoarea costurilor directe.

22. Buget – Domeniu de intervenție

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul  . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.



Formularul este intitulat "Adaugă domeniu de intervenție" și conține următoarele câmpuri:



- Obiectiv specific ***: Câmp de selecție cu valoarea "Selectează ..." și un indicator de descendență. Sub câmp este scris "Acest câmp este obligatoriu."
- Fond UE ***: Câmp de selecție cu valoarea "Selectează ..." și un indicator de descendență.
- Domeniu de intervenție ***: Câmp de selecție cu valoarea "Selectează ..." și un indicator de descendență.
- Buget eligibil ***: Câmp de text pentru introducerea valorii, urmat de moneda "RON".

În partea de jos a formularului sunt două butoane: "Anulează" și "Adaugă".

Se selectează din nomenclator codurile aferente activităților proiectului.

23. Buget – Formă de sprijin

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul  . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

Se selectează din nomenclator opțiunea 01 - **Grant** pentru proiectele depuse în cadrul prezentului apel și se introduce valoarea eligibilă a proiectului.

+ Adaugă formă de sprijin ×

Obiectiv specific *

Selectează ... ▼

Acest câmp este obligatoriu.

Fond UE *

Selectează ... ▼

Formă de sprijin *

Selectează ... ▼

Buget eligibil *

RON

-

Anulează + Adaugă

24. Buget – Dimensiune punere în practică teritorială

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

⊕ Adaugă buget mecanism de aplicare teritorială
×

Obiectiv specific *

Selectează ...
▼

Acest câmp este obligatoriu.

Fond UE *

Selectează ...
▼

Abordare mecanism aplicare teritorială *

Selectează ...
▼

Tip mecanism de aplicare teritorială *

Selectează ...
▼

Buget eligibil *



RON


Anulează
⊕ Adaugă

- **Obiectiv Specific** - se selectează din nomenclator
- **Fond UE** - se selectează din nomenclator
- **Abordare mecanism aplicare teritorială** - se selectează din nomenclator Alte abordări
- **Tip mecanism de aplicare teritorială** - se selectează din nomenclator - Nicio orientare teritorială
- **Buget eligibil** - se completează valoarea eligibilă a proiectului.


25. Buget – Activitate economică

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul  . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.


 Adaugă buget pentru activitate economică


Obiectiv specific *


Selectează ...


Acest câmp este obligatoriu.

Fond UE *

Selectează ...


Activitate economică *

Selectează ...


Buget eligibil *


RON

Anulează
 Adaugă

Se selectează din nomenclator activitatea economică

26. Buget – Localizare

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul  .

Atenție!!! Aceste localizări ale proiectului sunt afișate așa cum au fost completate în secțiunea Localizare proiect. Dacă doriți alte localizări trebuie sa le completați în secțiunea Localizare proiect!

 Modifică buget localizare


Buget eligibil *

Acest câmp este obligatoriu.

Ajutor de stat *




 Modifică

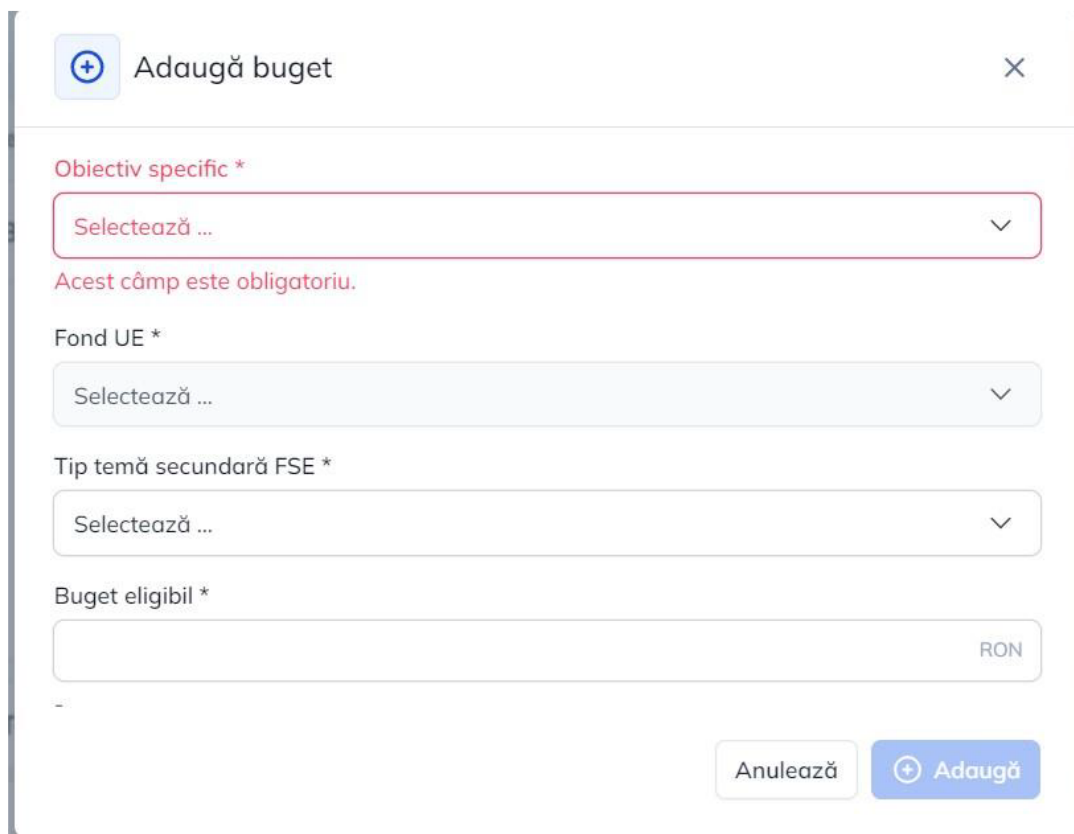
Completați **Buget eligibil** cu valoarea eligibilă totală a proiectului.

Completați **Ajutor de stat** cu valoarea 0 (zero). În cazul acestui apel nu este eligibil ajutorul de stat.

27. Buget – Teme secundare în cadrul FSE+

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.



Formularul "Adaugă buget" este prezentat într-un mod de vedere de tip "pop-up". Are un titlu "Adaugă buget" în partea de sus stânga și un simbol de închidere "X" în partea de sus dreapta. Conține următoarele câmpuri:




- Obiectiv specific ***: Un meniu derulant cu textul "Selectează ..." și un simbol de săgeată în jos.
- Fond UE ***: Un meniu derulant cu textul "Selectează ..." și un simbol de săgeată în jos.
- Tip temă secundară FSE ***: Un meniu derulant cu textul "Selectează ..." și un simbol de săgeată în jos.
- Buget eligibil ***: Un câmp de text cu valoarea "-" și simbolul "RON" în partea dreaptă.

În partea de jos a formularului sunt două butoane: "Anulează" și "Adaugă".

Se selectează din nomenclator 09 - Nu se aplică, iar la buget eligibil se introduce valoarea 0.

28. Buget – Dimensiune egalitate de gen

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

Se selectează din nomenclator tipul de dimensiune a egalității de gen 03 - Neutralitatea de gen și se introduce bugetul eligibil.

29. Buget – Strategii macro-regionale și pentru bazinele maritime

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea de date se apasă butonul . Pentru editarea sau ștergerea informațiilor introduse se apasă butonul  pentru editare și butonul  pentru ștergere.

Se selectează din nomenclator tipul de strategie macro-regională 04 - Strategie pentru Regiunea Dunării și se introduce bugetul eligibil.

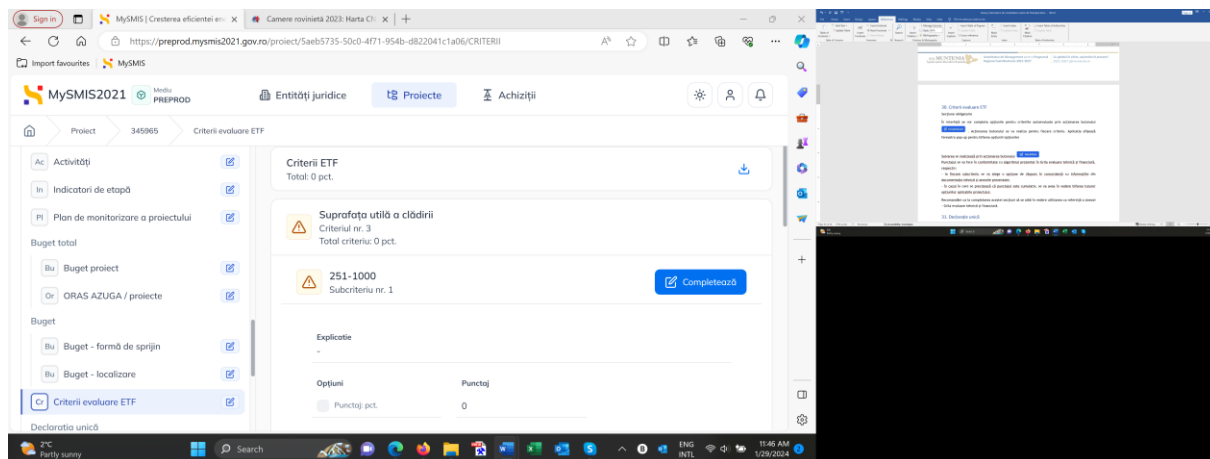
30. Criterii evaluare ETF

Secțiune obligatorie

În interfață se vor completa opțiunile pentru criteriile autoevaluate prin acționarea butonului

 Completează

. Acționarea butonului se va realiza pentru fiecare criteriu. Aplicația afișează fereastra pop-up pentru bifarea opțiunii/opțiunilor



Salvarea se realizează prin acționarea butonului

 Modifică

Punctajul se va face în conformitate cu algoritmul prezentat în Grila evaluare tehnică și financiară, respectiv:

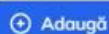
- la fiecare subcriteriu se va alege o opțiune de răspuns în concordanță cu informațiile din documentația tehnică și anexele prezentate;
- în cazul în care se precizează că punctajul este cumulativ, se va avea în vedere bifarea tuturor opțiunilor aplicabile proiectului.

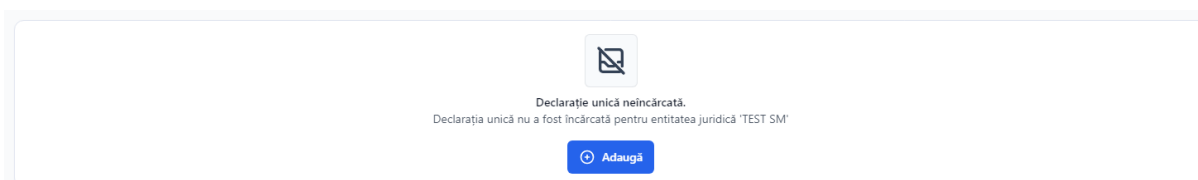
Recomandăm ca la completarea acestei secțiuni să se aibă în vedere utilizarea ca referință a Anexei - Grila evaluare tehnică și financiară.

31. Declarație unică

Secțiune obligatorie

Pentru adăugarea declarației se apasă butonul

 Adaugă



Se vor bifa cerințele de eligibilitate ale proiectului. Dacă proiectul este eligibil se activează butonul

 **Generează**

”. Documentul generat va fi semnat electronic în afara aplicației de către reprezentantul

legal și încărcată în aplicație prin apăsarea butonului

 **Încarcă**

Cererea de finanțare nu va putea fi transmisă dacă nu are atașată declarația unică a liderului și după caz a declarației tuturor partenerilor din proiect.

Dacă proiectul este în parteneriat atunci pentru parteneri, secțiunea **Declarație unică** va fi vizibilă doar pentru reprezentantul legal numai după ce liderul a completat și a încărcat declarația unică proprie. După încărcarea declarației unice de către Lider, reprezentantul legal al partenerului va fi

notificat pe email și prin aplicație (clopoțel ) ca poate completa declarația sa unică.

Atenție!!! Declarația unică se poate genera doar dacă sunt confirmate (bifate) toate criteriile de eligibilitate obligatorii și bugetul proiectului completat. Orice modificare a bugetului proiectului după încărcarea declarației unice implică ștergerea acesteia! De asemenea, proiectul nu va putea fi validat dacă nu au completat toți partenerii Declarația unică!

32. Graficul de depunere a cererilor de prefinanțare/plata/rambursare


Secțiune obligatorie -se completează în etapa de contractare

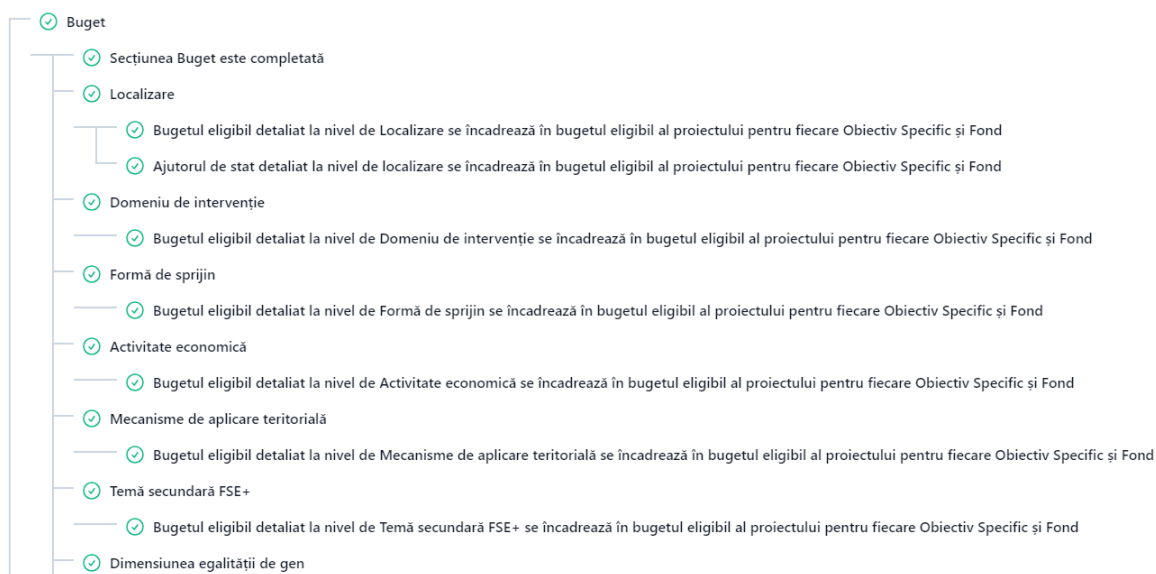
Se completează tipul cererii (prefinanțare/plată/rambursare), data estimată de transmitere a cererii către AM precum și valoarea eligibilă estimată aferentă Cererii (în lei)


33. Validare proiect

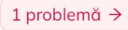
Secțiune obligatorie

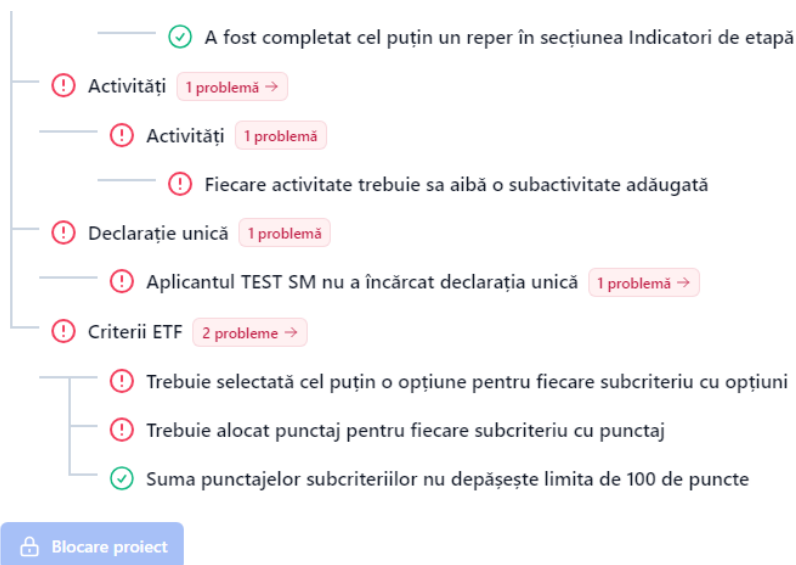
Atenție!!! Secțiune vizibilă doar pentru reprezentant legal/împuternicit al entității juridice al proiectului.

Prin acționarea butonului  **Validare pre-transmitere**, aplicația verifică și afișează în zona Validări îndeplinirea sau nu a tuturor condițiilor de completare obligatorii a secțiunilor din proiect.



În cazul în care există zone obligatorii necomplete, aplicația va indica, în zona Validări, unde există neconcordanțe, iar butonul  nu este accesibil.

În vederea remedierii neconcordanțelor existente, utilizatorul poate accesa direct din zona Validări, secțiunea unde există neconcordanța (prin acțiunea butonului ).



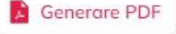
După remedierea neconcordanțelor, butonul  devine accesibil. La acțiunea lui, aplicația afișează fereastra pop-up pentru selectarea autorității.

34. Transmitere proiect

Secțiune obligatorie

Această funcție presupune parcurgerea următorilor pași:


1 - se selectează funcția "Transmite";

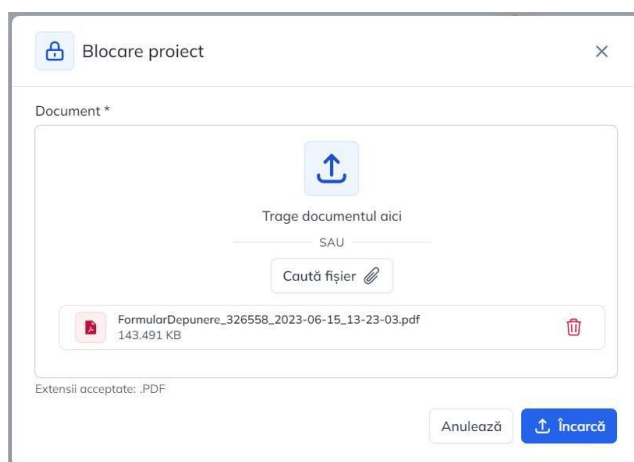
2 - se generează documentul pdf cu cererea de finanțare prin apăsarea butonului  ;

3 - se semnează electronic documentul descărcat de către reprezentantul legal;

4 - se încarcă în aplicație cererea de finanțare semnată digital prin apăsarea butonului



5 - după încărcare se apasă butonul  pentru a trimite cererea de finanțare către autoritatea responsabilă.



MATRICEA DE CORELARE A BUGETULUI PROIECTULUI CU DEVIZUL GENERAL AL INVESTIȚIEI

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Titlul proiectului.....

Cod SMIS.....

Nr. crt.	CATEGORIE CHELTUIELI conform BUGET PROIECT	Tip cost (direct/indirect)	Categorie_NUME SMIS	Subcategorie_NUME SMIS	Capitol în devizul general conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare	Subcapitol în devizul general conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare	Valoarea eligibilă a proiectului, inclusiv TVA eligibil, din care				TVA, din care			Valoarea totală neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA neeligibil	Valoarea totală a proiectului	Lista cheltuielilor eligibile
							Total	Valoarea eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor UE	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Total	TVA eligibil	TVA neeligibil			
0	1	2	3	4	5	6	7=8+9+10	8	9	10	11=12+13	12	13	14	11 = 3 +10	15
	Cheltuieli cu lucrări	Direct	Lucrări	1.2 Amenajarea terenului	CAP. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	CAP.1-1.2 Amenajarea terenului	0				0				0	Se includ cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului și care constau în: demolări, demontări, dezafectări, defrișări, colectare, sortare și transport la depozitele autorizate al deșeurilor rezultate, sistematizări pe verticală, accesuri/ drumuri/ alei/ parcări/ drenuri/ rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin, drenaje, epuizmente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)
		Direct	Lucrări	1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	CAP. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	CAP.1- 1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0				0				0	Se includ cheltuielile efectuate pentru lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, de exemplu: plantare de copaci, reamenajare spații verzi, lucrări/acțiuni pentru protecția mediului.
		Direct	Lucrări	1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	CAP. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	CAP.1-1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0				0				0	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament).
		Direct	Lucrări	CAP. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	CAP. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	CAP. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0				0				0	Cheltuielile pentru asigurarea utilităților trebuie să se refere strict la cheltuieli necesare pentru funcționarea obiectivului de investiție din cererea de finanțare. Se includ cheltuielile aferente lucrărilor pentru asigurarea cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție, care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic ca aparținând obiectivului de investiție, precum și cheltuielile aferente racordării la rețelele de utilități, precum: alimentare cu apă, canalizare, agent termic, energie electrică
		Direct	Lucrări	4.1 Construcții și instalații	CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	CAP. 4 - 4.1. Construcții și instalații	0				0				0	Se cuprind cheltuielile aferente execuției tuturor obiectelor cuprinse în obiectivul de investiție. Proiectantul va delimita obiectele de construcții din cadrul obiectivului de investiții și va nominaliza cheltuielile pe fiecare obiect. Cheltuielile aferente fiecărui obiect de construcție se regăsesc în devizul pe obiect.
		Direct	Lucrări	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	CAP. 4 - 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0				0				0	Cuprinde cheltuielile aferente montajului utilajelor tehnologice și al utilajelor incluse în instalațiile funcționale, inclusiv rețelele aferente necesare funcționării acestora. Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.
		Direct	Lucrări	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	CAP. 4 - 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0				0				0	Cuprinde cheltuielile pentru achiziționarea utilajelor și echipamentelor tehnologice, precum și a celor incluse în instalațiile funcționale. Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

	Direct	Lucrări	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	CAP. 5 Alte cheltuieli	CAP.5 - 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0					0			0	Cheltuieli aferente realizării unor construcții provizorii sau amenajări în construcții existente, precum și cheltuieli de desființare a organizării de șantier: <ul style="list-style-type: none"> ▣investiare/barăci/spații de lucru pentru personalul din șantier, ▣platforme tehnologice/dezafectarea platformelor tehnologice, ▣grupuri sanitare, ▣rampe de spălare auto, ▣depozite pentru materiale, ▣fundații pentru macarale, ▣rețele electrice de iluminat și forță, ▣căi de acces, ▣bransamente/racorduri la utilități, ▣împrejmuiri, ▣panouri de prezentare, ▣pichete de incendiu, ▣cheltuieli pentru desființarea organizării de șantier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții, cu excepția cheltuielilor aferente pct. 1.3. "Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială", cheltuielile aferente construcțiilor provizorii pentru protecția civilă.
	Direct	Lucrări	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	CAP. 5 Alte cheltuieli	CAP.5 - 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0					0			0	Se includ cheltuieli pentru: obținerea autorizației de construire/desființare aferente lucrărilor de organizare de șantier, taxe de amplasament, închirieri semne de circulație, întreruperea temporară a rețelelor de transport sau distribuție de apă, canalizare, agent termic, energie electrică, gaze naturale, contractele de asistență cu poliția rutieră, contract temporar cu furnizorul de energie electrică, cu furnizorul de apă, cu unități de salubritate, taxe depozit ecologic, taxe locale, costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor, paza șantierului, chirie pentru ocuparea temporară a domeniului public, închirieri de vestiare/baraci/container/ grupuri sanitare, costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor, cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții/intervenții, operațiune care constituie obligația executanților, cu excepția cheltuielilor aferente pct. 1.3. "Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială".
	Direct	Lucrări	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	CAP. 5 Alte cheltuieli	CAP.5 - 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0					0			0	Cheltuielile diverse și neprevăzute vor fi folosite în conformitate cu legislația în domeniul achizițiilor publice ce face referire la modificările contractuale apărute în timpul execuției. Cheltuielile diverse și neprevăzute se estimează procentual și se consideră eligibile, dacă sunt detaliate corespunzător prin documente justificative, doar în limita a 10% din valoarea eligibilă a cheltuielilor eligibile cuprinse la capitolele/ subcapitolele: 1.2 - Amenajare teren, 1.3 - Amenajare pentru protecția mediului, 1.4 - Relocare utilități, 2 - Asigurare utilități, 3.5 - Proiectare, 3.8 - Asistență tehnică, 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază.
	Direct	Lucrări	6.1 Pregătirea personalului de exploatare	CAP. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	CAP.6 - 6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0					0			0	Cuprinde cheltuielile necesare instruirii/școlarizării personalului în vederea utilizării corecte și eficiente a utilajelor și tehnologiilor.
	Direct	Lucrări	6.2 Probe tehnologice și teste.	CAP. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	CAP.6 - 6.2 Probe tehnologice și teste.	0					0			0	Cuprinde cheltuielile aferente execuției probelor/incercărilor, prevăzute în proiect, expertizelor la recepție.
	Direct	Marjă buget	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget	Cap. 7. - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	Cap. 7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0					0			0	
	Direct	Rezervă implementare	7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	Cap. 7. - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	Cap. 7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0					0			0	
2.	Direct	Echipe/Dotări/Active corporale	4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	CAP. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	CAP. 4 - 4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0					0			0	Cuprinde cheltuielile pentru achiziționarea utilajelor și echipamentelor care nu necesită montaj, precum și a echipamentelor de transport, inclusiv tehnologic. Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

Metodologie pentru calcularea indicelui Cost investițional pe kWh economisit într-un an

Introducere

Prezentul document a fost întocmit pentru a detalia modul de calcul al indicelui < Cost investițional pe kWh economisit într-un an > , ale cărui valori sunt verificate în cadrul grilei de evaluare tehnice și financiare, pentru apelul de proiecte PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34.

Acest cost se calculează pentru a stabili rentabilitatea intervențiilor în eficiența energetică la blocurile de locuințe.

I. Definiții

Componentă - atât clădirea în ansamblul său, cât și părți ale acesteia - tronsoane -separate prin rost.

Energie primară - energie rezultată din sursele de energie regenerabile și neregenerabile, care nu a fost supusă niciunui proces de conversie sau transformare.

Consumul anual de energie primară a unei clădiri - energia primară necesară funcționării respectivei clădiri într-o perioadă de un an.

Raport de audit energetic - document elaborat în urma desfășurării activității de audit energetic al clădirii, care conține descrierea modului în care a fost efectuat auditul energetic, a principalelor caracteristici termice și energetice ale clădirii/unității de clădire și, acolo unde este cazul, a măsurilor propuse pentru creșterea performanței energetice a clădirii/unității de clădire și instalațiilor interioare aferente acesteia, precum și a principalelor concluzii referitoare la eficiența economică a aplicării măsurilor propuse și durata de recuperare a investiției.

Cost investițional pe kWh economisit într-un an (C_{inv}), [unitate de măsură: lei/kWh] - raportul dintre valoarea totală a componentei și economia anuală de energie primară a componentei obținută ca urmare a intervențiilor în eficiența energetică la blocul de locuințe.

Valoarea totală a componentei sau valoarea de investiție (Vinv) - totalitatea cheltuielilor din Devizul general al componentei, necesară implementării proiectului

II. Metoda de calcul

Pentru a calcula indicele Cost investițional pe kWh economisit într-un an, sunt preluate din raportul de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică valorile pentru:

- consumul anual de energie primară înainte de reabilitare (Ci);
- consumul anual de energie primară al clădirii reabilitate termic (Cf).

De asemenea, din devizul general al componentei se va prelua valoarea totală a investiției (Vinv).

Consumul anual de energie primară inițială a clădirii existente (Ci) este calculat în cadrul raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică, pentru situația existentă a clădirii care nu este reabilitată termic, unitatea de măsură fiind kWh/an.

Consumul anual de energie primară a clădirii reabilitate termic (Cf) este determinat în cadrul raportului de audit energetic anexat la documentația tehnico-economică, pentru clădirea reabilitată termic ca urmare a pachetului de soluții recomandat, unitatea de măsură fiind kWh/an.

Costul investițional pe kWh economisit într-un an se va calcula pentru fiecare component în parte, astfel:

$$C_{inv} = V_{inv}/(C_i - C_f)$$

Exemplu de calcul:

V_{inv} = 1.850.144 lei (valoarea totala din devizul general al componentei)

C_i = 678450 kwh (Consumul anual de energie primară al clădirii inainte de reabilitare)

C_f = 225552 kwh (consumul anual de energie primară al clădirii reabilitate)

C_{inv} = 1.850.144 lei / (678.450 - 225.552)kwh

C_{inv} = 4,80 lei/kwh

III. Concluzii

Prin folosirea criteriului de selecție "*Cost investițional pe kWh economisit într-un an*" în cadrul grilei de evaluare tehnică și financiară vor fi prioritizate proiectele care conduc la o economie cât mai mare de energie primară utilizând cât mai rezonabil costurile identificate ca fiind necesare pentru implementarea proiectului.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027
Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu
Fond: FEDR

Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Acord de parteneriat

Model orientativ

nr. _____/_____

pentru realizarea proiectului <denumire proiect >

(acest document reprezintă un model orientativ în scopul reglementării de principiu a aspectelor legale, financiare și de orice alta natură care pot interveni în implementarea în parteneriat a proiectului.)

Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până, cel târziu, la depunerea cererii de finanțare și este parte integrantă din aceasta.)

În conformitate cu prevederile art. 45 din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 829/2022, liderul de parteneriat, beneficiar al unui proiect, este responsabil cu asigurarea implementării proiectului și a respectării tuturor prevederilor contractului de finanțare, sens în care acesta trebuie să aibă în vedere includerea în acordul de parteneriat, după caz, a oricăror prevederi pe care acesta le consideră necesare și care nu contravin, în niciun fel, prevederilor contractului de finanțare, legislației comunitare și naționale incidente.)

Art. 1. Părțile

1. *denumirea completă a organizației, cu sediul în adresa sediului, codul fiscal ..., având calitatea de Lider de proiect (Partener 1) <se vor insera datele de indentificare ale liderului de parteneriat și conturile distincte deschise pe codurile de indentificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului>, astfel:*

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată¹:

.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului:

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare²:.....

¹ Se vor avea în vedere prevederile art. 47 alin (2) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 829/2022;

² Se vor avea în vedere prevederile art. art. 47 alin (2) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 829/2022;

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului :

2. *denumirea completă a organizației, cu sediul în adresa sediului, codul fiscal ..., având calitatea de Partener 2 <se vor insera datele de indentificare ale partenerului și, dacă este cazul, conturile distincte deschise pe codurile de indentificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului>, astfel:*

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată:

.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului:

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare:.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului :

3. *denumirea completă a organizației, cu sediul în adresa sediului, codul fiscal ..., având calitatea de Partener n, unde n= numărul total de membri ai parteneriatului<se vor insera datele de indentificare ale partenerului și conturile distincte deschise pe codurile de indentificare fiscală ale acestuia la unitatea teritorială a Trezoreriei Statului, după modelul de mai sus>.*

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată:

.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului:

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare:.....

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului :

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

- (1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului: *titlul proiectului*, care este depus în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea....., O.S....., apel de proiecte, precum și pe perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.
- (2) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanțare.

Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Lider de parteneriat (Partener 1)	<i>Se vor descrie activitățile și subactivitățile pe care fiecare partener trebuie să le implementeze, în strânsă corelare cu informațiile furnizate în formularul cererii de finanțare</i> <i>De asemenea, se va menționa valoarea estimată a fiecărei activități, defalcată pentru fiecare partener/lider de parteneriat</i>
Partener 2	idem

Partener n	idem
------------	------

(2) Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat (Partener 1)	<i>Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile (în lei și %)</i> <i>Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile (în lei și %)</i> <i>Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (în lei și %)</i>
Partener 2	
Partener n	

(3) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027, aprobate prin Hotărârea nr. 829/2022. În acest sens, se vor include în acordul de parteneriat prevederi precum următoarele:

- pentru decontarea cheltuielilor rambursabile fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de rambursare/plată pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteneriat și toate documentele justificative, inclusiv dosarul achizițiilor publice derulate de aceștia;
- liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererile de rambursare/plată către autoritatea de management³, iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, și în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 3, alin. (1) și (2) din acordul de parteneriat.
- liderul de parteneriat și partenerii - instituții publice își cuprind în bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare⁴.

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Prolungirea perioadei de

³ A se vedea art. 45 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 829/2022;

⁴ A se vedea art. 46 alin (3)(1) din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 829/2022

valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat (Partenerului 1)

A. Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

B. Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.
- (2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului și le va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management.
- (4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către Autoritatea de management a cererilor de rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.
- (5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

- (6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
- (7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.
- (8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (9) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management.

Art. 6. Drepturile și obligațiile partenerilor

A. Drepturile Partenerilor 2, 3, n

- (1) Cheltuielile angajate de Partenerii 2, 3, n, sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către AM, la fondurile obținute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (2) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către AM PRC.

B. Obligațiile Partenerilor 2, 3, n

- (4) Partenerii au obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, informării și publicității în implementarea activităților proprii.
- (5) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.
- (6) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.
- (7) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată
- (8) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția AM, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (9) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care

au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.

- (10) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.
- (11) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
- (12) Partenerii au obligația de a restitui AM, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.
- (13) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (14) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția auditorului financiar independent și autorizat în condițiile legii toate documentele și/sau informațiile solicitate și să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.
- (15) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.
- (16) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.
- (17) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.
- (18) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (19) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (20) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM

Art. 7. Achiziții publice

(1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM și/sau alte organisme abilitate.

Art. 8. Proprietatea

- (1) Părțile au obligația să mențină dreptul privind proprietatea/ administrarea asupra investiției, a bunurilor/ echipamentelor și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de, cel puțin, 5 ani de la data efectuării plății finale/ de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.
- (2) Înainte de sfârșitul proiectului, părțile/partenerii vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a echipamentelor, bunurilor etc. ce au facut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi atașate raportului final. Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor, ce au facut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate. Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10 Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 11 Dispoziții finale

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în **număr de exemplare** exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de parteneriat (Partener 1)	<i>Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
Partener 2	<i>Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
Partener n	<i>Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

ANEXA NR.2 la OMIPE nr. 2041/25.05.2023

Plan de monitorizare și indicatori de etapă - PRSM 2021-2027

Nr. crt.	Indicator de etapă / cod indicator	Tip indicator de etapă (calitativ/cantitativ/valoric)	Descriere	Criteriu de validare	Termen de realizare	Documente/dovezi care probează îndeplinirea criteriilor	Țintă finală indicator de realizare	Țintă finală indicator de rezultat
1								
2								
3								
4								

Semnătură solicitant



CONTRACT DE FINANȚARE

I. Părțile

Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, în calitate de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, cu sediul în str., nr....., localitatea , județul , România, codul poștal , telefon , fax , poșta electronică , codul fiscal , reprezentată legal prin , director general al Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud- Muntenia, denumită în cele ce urmează **AM**,

Și

.....(**persoana juridică**), cod de identificare fiscală , înregistrată la.....cu nr....
...../...../..... , cu sediul în localitatea , str nr ,
sectorul/județul..... , România, telefon , fax , poșta electronică..... ,
reprezentată legal prin(funcția deținută), identificat prin , în calitate de
Beneficiar al finanțării/Lider de parteneriat, denumită în continuare **Beneficiar**,

au convenit încheierea prezentului contract, în următoarele condiții:

II. Precizări prealabile

1. În prezentul contract de finanțare, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:

- cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
- cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
- termenul "zi" reprezintă zi calendaristică dacă nu se specifică altfel;
- termenul "beneficiar" are înțelesul prevăzut de art. 2 pct. 9 din Regulamentul (UE) 2021/1.060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultura și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, denumit în continuare *Regulamentul (UE) 2021/1.060*;
- termenul de "destinatar final" are înțelesul prevăzut de art. 2 pct. 18 din *Regulamentul (UE) 2021/1.060*;
- termenul de "relocare" are înțelesul prevăzut de art. 2 pct. 27 din *Regulamentul (UE) 2021/1.060*;
- termenul "lider de parteneriat" are înțelesul prevăzut de art. 2 alin. (4) lit. q) din Ordonanța de



urgentă a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă;

h) în înțelesul prezentului contract de finanțare și al anexelor acestuia, trimiterea la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente;

i) în cazul în care oricare dintre prevederile prezentului contract de finanțare este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi vor rămâne neafectate, iar părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii contractului de finanțare;

j) în înțelesul prezentului contract de finanțare, atunci când proiectul se implementează în parteneriat, prin "beneficiar" se înțelege întregul parteneriat (lider de parteneriat și partenerii);

k) în înțelesul prezentului contract de finanțare orice referire la contract se va interpreta ca fiind făcută atât la contract, cât și la anexele acestuia;

l) în înțelesul prezentului contract de finanțare, dacă prin acte normative nu se prevede altfel, termenul (inclusiv durata contractului) se calculează după cum urmează:

(i) când termenul este stabilit pe luni, el se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima lună. Dacă ultima lună nu are o zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni;

(ii) când termenul este stabilit pe zile, acesta începe să curgă în ziua intrării în vigoare a contractului și se împlinește la ora 24.00 din ultima zi;

(iii) când termenul este stabilit atât pe luni, cât și pe zile, termenul se calculează aplicând regulile stabilite la pct. (i), iar termenul pe zile curge în continuarea celui stabilit pe luni și se împlinește la ora 24.00 din ultima zi;

(iv) dacă ultima zi a termenului este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit la sfârșitul primei zile lucrătoare care îi urmează;

m) în înțelesul prezentului contract de finanțare, perioada în care contractul de finanțare încheiat produce efecte reprezintă perioada cuprinsă între data semnării contractului de finanțare de către AM și data închiderii Programului sau data expirării perioadei pentru care trebuie asigurat caracterul durabil sau sustenabilitatea/durabilitatea proiectului, după caz, oricare intervine ultima.

2. Finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este stabilită în termenii și condițiile prezentului contract de finanțare.

3. Contractul de finanțare este un contract de adeziune. Acesta stabilește cadrul juridic general în care se va desfășura relația contractuală dintre AM și Beneficiar. Raporturile juridice dintre AM și Beneficiar vor fi guvernate de prezentul contract de finanțare care, împreună cu dispozițiile prevăzute în fiecare dintre documentele contractului de finanțare, vor reprezenta legea părților.



III. Condiții generale

ARTICOLUL 1 - Obiectul contractului de finanțare

(1) Obiectul contractului îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către , pentru implementarea proiectului cod SMIS: intitulat: ".", denumit în continuare proiect, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract de finanțare, inclusiv anexele care fac parte integrantă din acesta.

(2) Beneficiarul se angajează să implementeze proiectul, în conformitate cu prevederile cuprinse în prezentul contract de finanțare, inclusiv anexele care fac parte din acesta, și cu legislația europeană și națională aplicabilă.

(3) AM se angajează să plătească finanțarea nerambursabilă la termenele și în condițiile prevăzute în prezentul contract și în conformitate cu legislația europeană și națională aplicabilă.

ARTICOLUL 2 - Durata contractului

(1) Contractul de finanțare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării de către ultima parte, respectiv de la data semnării de către AM, după ce acesta a fost semnat, în prealabil, de către Beneficiar/Liderul de parteneriat.

(2) Perioada de implementare a proiectului este de luni de la data semnării contractului de finanțare, respectiv între data de [z/l/a] și [z/l/a] , la care se adaugă, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

(3) Perioada de implementare a proiectului poate fi prelungită prin acordul părților, în conformitate cu prevederile [art. 10](#), cu încadrare în perioada de implementare maximă stabilită în Ghidul solicitantului, dacă a fost prevăzută, fără ca aceasta să depășească data de 31 decembrie 2029.

(4) Contractul de finanțare produce efecte de la data semnării de către AM până la data închiderii Programului sau data expirării perioadei pentru care trebuie asigurat caracterul durabil al proiectului, respectiv sustenabilitatea/durabilitatea proiectului, oricare intervine ultima.

(5) În cazul proiectelor care includ investiții productive sau în infrastructură și al celor care nu sunt cofinanțate din Fondul social european Plus (FSE+) sau nu fac parte din operațiunile cofinanțate din Fondul pentru o tranziție justă (FTJ) care fac obiectul art. 8 alin. (2) [lit. k](#), l), m) din Regulamentul (UE) 2021/1.056 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de instituire a Fondului pentru o tranziție justă, Beneficiarul are obligația asigurării caracterului durabil al proiectului pentru o durată de minimum 3 ani pentru beneficiarii încadrați în categoria IMM, respectiv minimum 5 ani pentru celelalte categorii de beneficiari, calculată de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract de finanțare, sau, în cazul proiectelor finanțate sub incidența ajutorului de stat, pentru durata prevăzută în reglementările aplicabile ajutorului de stat, oricare dintre acestea este mai mare. Finanțarea nerambursabilă acordată se recuperează total sau parțial de la Beneficiar dacă, în perioada pentru care trebuie asigurat caracterul durabil, proiectul face obiectul oricăreia din următoarele:



- a) încetarea unei activități productive sau transferul acesteia în afara regiunii de nivel NUTS 2 în care a primit sprijin;
- b) o modificare a proprietății asupra unui element de infrastructură care conferă un avantaj nejustificat unei întreprinderi sau unui organism public;
- c) o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de implementare a proiectului și care ar conduce la subminarea obiectivelor inițiale ale acestuia.
- (6) În cazul proiectelor cofinanțate din FSE+ sau din FTJ pentru operațiunile care fac obiectul art. 8 [alin. \(2\)](#) lit. k), l), m) din Regulamentul (UE) [2021/1.056](#), Beneficiarul are obligația asigurării sustenabilității/durabilității proiectului, în condițiile și pentru perioada stabilită de AM/OI prin Condiții specifice/Ghidul solicitantului, calculate de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract, sau pentru durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de stat, oricare dintre acestea este mai mare.
- (7) Reducerea valorii eligibile acordate din fonduri europene și din bugetul național se calculează proporțional cu perioada pentru care nu este asigurat(ă) caracterul durabil sau sustenabilitatea/durabilitatea proiectului, după caz, așa cum este specificat la [alin. \(5\)](#) și [\(6\)](#). Sunt exceptate situațiile în care încetarea activității este rezultatul unui faliment nefraudulos, în conformitate cu prevederile art. 65 [alin. \(3\)](#) din Regulamentul (UE) 2021/1.060.

ARTICOLUL 3 - Valoarea contractului de finanțare

(1) Valoarea totală a contractului este de..... lei (valoarea în litere), după cum urmează:

Valoarea totală eligibilă a proiectului, inclusiv TVA eligibil	Valoarea eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ)		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar		Valoarea totală neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA neeligibil ¹	Valoarea totală a proiectului
	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)		
1=2 + 3+4	2		3		4		5	6 = 1 + 5

¹ TVA care nu se încadrează în prevederile art. 9 alin. (1) sau (2) din Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021–2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă.



(Pentru proiectele implementate în parteneriat se va adăuga paragraful următor.)

Valoarea totală eligibilă, respectiv valoarea contractului de finanțare va fi angajată de către Liderul de parteneriat și parteneri, în baza Acordului de parteneriat încheiat între lider și parteneri prevăzut în anexa nr. 4 la prezentul contract, după cum urmează:

Organizația	Valoarea totală eligibilă a proiectului, inclusiv TVA eligibil	Valoarea eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ)		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar		Valoarea totală neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA neeligibil	Valoarea totală a proiectului
	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
0	1 =2+3+4	2		3		4		5	6=1 + 5
Lider de parteneriat									
Partener 1, dacă este cazul									
Partener n, dacă este cazul									
TOTAL									



(2) AM acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de..... lei (valoarea în litere), echivalentă cu% din valoarea totală eligibilă aprobată.

(3) În cazul în care valoarea totală a proiectului se modifică în sensul creșterii acesteia față de valoarea stabilită prin prezentul contract de finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar. Prin excepție, valoarea eligibilă nerambursabilă se poate majora, prin act adițional, fără ca diferența astfel rezultată să fie suportată de Beneficiar, în condițiile specificate la art. 10 alin. (8).

(4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de prefinanțare/rambursare/plată, elaborate și transmise prin sistemul MySMIS 2021 în conformitate cu graficul de depunere a cererilor de prefinanțare/plată/rambursare a cheltuielilor (anexa nr. 3 la prezentul contract de finanțare), încărcat și actualizat de Beneficiar în sistemul MySMIS 2021.

(5) În cazul în care valoarea totală autorizată la plată este mai mică decât valoarea eligibilă nerambursabilă (din partea fondurilor și din bugetul național) din tabelul de mai sus, finanțarea nerambursabilă prevăzută la alin. (2) se reduce corespunzător, cu respectarea intensității intervenției corespunzătoare fiecărei activități/subactivități din cererea de finanțare, după caz.

ARTICOLUL 4 - Eligibilitatea cheltuielilor

(1) Cheltuielile angajate și plătite pe durata de implementare a proiectului sunt eligibile dacă sunt realizate în condițiile stabilite de:

- a) legislația națională și europeană aplicabilă;
- b) Ghidul solicitantului;
- c) prezentul contract de finanțare.

(2) Cheltuielile aferente proiectului sunt eligibile cu condiția ca acestea să fie cuprinse în cererea de finanțare aprobată prevăzută în anexa nr. 1 la prezentul contract și să fie efectuate în termenii și condițiile prezentului contract de finanțare.

(3) Aprobarea proiectului și semnarea contractului de finanțare nu reprezintă, implicit, o confirmare a eligibilității cheltuielilor, aceasta urmând a fi stabilită în urma procesului de verificare a modului de utilizare a fondurilor de către Beneficiar.

(4) AM își rezervă dreptul de a declara, în orice moment, pe parcursul implementării contractului, ca neeligibile, cheltuielile efectuate cu nerespectarea prevederilor legale în vigoare și/sau de a aplica corecții financiare/reduceri procentuale ca urmare a verificării cererilor de rambursare/plată. Acest drept subzistă și în situația în care neconformitățile/abaterile în cauză nu au fost sesizate cu ocazia încheierii actelor adiționale și, respectiv, notificărilor de modificare a contractului de finanțare.

ARTICOLUL 5 - Mecanismul prefinanțării

(1) Beneficiarul are dreptul de a primi prefinanțare în condițiile legale aplicabile, cu respectarea și în conformitate cu prevederile prezentului contract de finanțare.

(2) Prefinanțarea se justifică în termenele și condițiile prevăzute la art. 19 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 și ale prezentului contract de finanțare.

(3) Recuperarea prefinanțării se realizează în conformitate cu prevederile art. 20 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 și ale prezentului contract de finanțare.



ARTICOLUL 6 - Rambursarea/Plata cheltuielilor

(1) Rambursarea sau plata se va realiza de către AM în conformitate cu prevederile legale, pe baza cererilor de rambursare/plată transmise AM de Beneficiar/Liderul de parteneriat și în condițiile specificate în prezentul contract de finanțare.

(2) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii, după caz, răspund de legalitatea, realitatea și regularitatea cheltuielilor, în caz contrar fiind aplicabile prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Autorizarea cheltuielilor/Efectuarea plăților se realizează de către AM, în condițiile prevăzute în legislația aplicabilă și cu respectarea planului de monitorizare a proiectului, prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul contract de finanțare, sub rezerva sau în limita disponibilităților, iar în cazul insuficienței fondurilor, procesul de plată se va suspenda până când conturile AM vor fi alimentate cu sumele aferente fondurilor necesare. În cazul suspendării procesului de plată, Beneficiarul poate să solicite suspendarea sau prelungirea implementării proiectului, pentru aceeași perioadă, fără a depăși perioada de 31 decembrie 2029.

ARTICOLUL 7 - Drepturile și obligațiile Beneficiarului

(1) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii, după caz, au responsabilitatea asigurării unui management financiar riguros și asigurării resurselor financiare pentru cofinanțare și cheltuieli neeligibile, precum și pentru finanțarea cheltuielilor eligibile în concordanță cu prevederile prezentului contract de finanțare și ale legislației europene și naționale aplicabile. Totodată, Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii, după caz, are/au responsabilitatea implementării proiectului în vederea atingerii obiectivelor stabilite și a indicatorilor asumați, în concordanță cu prevederile prezentului contract de finanțare și ale legislației europene și naționale aplicabile.

(2) Beneficiarul are obligația de a începe executarea contractului de finanțare după semnarea acestuia și de a realiza toate activitățile prevăzute în cererea de finanțare, fără a depăși perioada de implementare specificată la art. 2 alin. (2) și (3). În situația în care constată că implementarea activităților proiectului prevăzute a fi realizate după semnare nu a început în termen de 12 luni de la data specificată la art. 2 alin. (2), AM poate dispune rezilierea contractului de finanțare.

(3) Beneficiarul poate solicita în scris punctul de vedere al AM cu privire la aspectele survenite de natură să afecteze buna implementare a proiectului, urmând ca punctul de vedere al AM să fie furnizat în baza și în vederea executării clauzelor prezentului contract de finanțare și a legislației aplicabile.

(4) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii vor deschide contul/conturile de proiect în sistemul Trezoreriei Statului, în cazul în care fac parte din categoria instituțiilor publice, indiferent de sistemul de finanțare și de subordonare. Ceilalți beneficiari/parteneri pot opta pentru deschiderea contului/conturilor speciale de proiect în sistemul Trezoreriei Statului sau la instituții de credit în conformitate cu prevederile art. 50 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă.

(5) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii au obligația de a pune la dispoziția AM sau a oricărui alt organism abilitat de lege, conform prevederilor art. 31 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termenul solicitat de AM, precum și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.



(6) în vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. (5), Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii se angajează să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a proiectului, pe suport hârtie sau în format electronic, în original. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât să permită verificarea lor. Beneficiarul este obligat să informeze organismele și autoritățile menționate la alin. (5) cu privire la locul arhivării documentelor, în termen de 3 zile lucrătoare de la transmiterea solicitării de către AM /organismul abilitat și de a asigura accesul neîngrădit al acestora la documente în locul respectiv.

(7) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii se va/vor asigura că în contractele/acordurile încheiate cu terțe părți se prevede obligația acestora de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

(8) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii are/au obligația îndosarierii și păstrării în bune condiții a tuturor documentelor aferente proiectului în original, inclusiv copii ale documentelor partenerilor, dacă este cazul, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în condițiile prevăzute la art. 31 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021. În situația arhivării electronice potrivit prevederilor Legii nr. 135/2007 privind arhivarea documentelor în formă electronică, republicată, organizarea electronică a arhivei se va realiza la nivel de proiect sau pe categorii de documente, în funcție de specificul proiectelor, cu condiția ca documentele arhivate să fie ușor identificabile de către părțile interesate, inclusiv pentru organizarea misiunilor de audit/verificare/control.

(9) Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a programului sau până la expirarea perioadei pentru care trebuie asigurat caracterul durabil, respectiv a perioadei de sustenabilitate/durabilitate a proiectului, după caz, oricare intervine ultima. Termenul minim de asigurare a disponibilității documentelor nu poate fi mai mic de 5 ani începând cu data de 31 decembrie a anului în care a fost efectuată ultima plată de către AM către Beneficiar, iar acest termen se întrerupe fie în cazul unor proceduri judiciare, fie la cererea Comisiei Europene, în condițiile prevăzute la art. 82 din Regulamentul (UE) 2021/1.060.

(10) Beneficiarul unei măsuri de ajutor de stat sau de minimis are obligația păstrării unei evidențe a informațiilor despre ajutoarele primite pentru o perioadă de minimum 10 ani de la data la care a fost acordată ultima alocare specifică, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015 cu modificările și completările ulterioare.

(11) în cazul nerespectării prevederilor alin. (5) și (8) - (10), Beneficiarul este obligat să restituie suma aferentă documentelor lipsă, rambursată/plătită de AM în cadrul proiectului, reprezentând valoarea nerambursabilă eligibilă din fonduri europene și valoarea nerambursabilă eligibilă din bugetul național, iar în cazul nerespectării prevederilor alin. (6), Beneficiarul este obligat să restituie întreaga sumă rambursată/plătită de către AM aferentă proiectului, inclusiv dobânzile/penalizările aferente, în acord cu prevederile art. 31 alin. (3) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021.

(12) Beneficiarul este obligat să încarce în MySMIS2021 toate documentele aferente implementării proiectului semnate electronic cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil, nesuspendat sau nerevocat, conform legislației în vigoare.

(13) Beneficiarul este obligat să prevadă/să includă în bugetul propriu sumele necesare finanțării proiectului, inclusiv asigurarea cofinanțării și a finanțării cheltuielilor neeligibile ce îi revin conform prevederilor art. 3 și în vederea efectuării plăților în legătură cu implementarea proiectului, cu respectarea prevederilor legislației europene și naționale aplicabile și ale prezentului contract de finanțare.



- (14)** Beneficiarul trebuie să țină o evidență contabilă analitică a proiectului, utilizând conturi analitice distincte pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.
- (15)** În situația în care implementarea proiectului presupune achiziționarea de produse, servicii ori lucrări, Beneficiarul are obligația de a respecta prevederile legislației europene și naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice/achizițiilor sectoriale/achizițiilor în domeniile apărării și securității sau dispozițiile legale privind achizițiile efectuate de beneficiarii privați, după caz.
- (16)** Beneficiarul/Liderul de parteneriat are obligația întocmirii și transmiterii cererilor de rambursare și, după caz, a cererilor de plată și a cererilor de prefinanțare și de a pune la dispoziția AM documentele justificative ce însoțesc cererea de rambursare/plată/prefinanțare, spre a fi verificate de către AM în vederea efectuării rambursării/plății.
- (17)** Beneficiarul/Liderul de parteneriat are obligația respectării termenelor de transmitere a cererilor de rambursare și, după caz, a cererilor de plată și a cererilor de prefinanțare, în condițiile prezentului contract de finanțare și ale legislației aplicabile.
- (18)** Beneficiarul are obligația și responsabilitatea întocmirii și transmiterii rapoartelor de progres și a documentelor justificative care le însoțesc, în termenul prevăzut la art. 13 alin. (4).
- (19)** Beneficiarul are obligația de a încărca în sistemul MySMIS2021 dosarul aferent achizițiilor realizate, în format electronic, în termen de 10 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de achiziție/actelor adiționale la contractele de achiziție, în vederea realizării de către AM a verificării procedurii de achiziție.
- (20)** Beneficiarul are obligația să asigure resursele necesare desfășurării activităților proiectului, conform cererii de finanțare, în termenele stabilite prin prezentul contract de finanțare.
- (21)** Beneficiarul este obligat să realizeze măsurile minime de informare și publicitate prevăzute la art. 50 din Regulamentul (UE) 2021/1.060 și în Ghidul solicitantului, detaliate în Condițiile specifice, după caz, precum și să asigure respectarea prevederilor Ghidului de identitate vizuală 2021 - 2027 elaborat de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, sub sancțiunea aplicării de către AM a măsurilor prevăzute la art. 50 alin. (3) din Regulamentul (UE) 2021/1.060.
- (22)** Beneficiarul are obligația de a restitui AM orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite eronat de către AM în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării. Nerespectarea termenului menționat anterior dă dreptul AM de a solicita Beneficiarului dobânda legală datorată, stabilită conform legislației în vigoare.
- (23)** Beneficiarul este obligat să informeze AM despre orice situație care poate determina încetarea sau întârzierea executării contractului de finanțare, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data luării la cunoștință despre o astfel de situație, urmând ca AM să decidă cu privire la măsurile corespunzătoare.
- (24)** Beneficiarul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa, pe durata contractului. AM va fi degrevată de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților de către Beneficiar, ca urmare a executării prezentului contract de finanțare, cu excepția celor care pot fi direct imputabile acestora.
- (25)** În cazul în care se realizează verificări la fața locului, Beneficiarul este obligat să participe și să invite persoanele care sunt implicate în implementarea proiectului și care pot furniza informațiile și documentele necesare verificărilor, conform solicitărilor AM.
- (26)** Beneficiarul are obligația de a comunica cu AM în legătură cu prezentul contract de finanțare, exclusiv prin intermediul sistemului MySMIS2021. În cazul unei defecțiuni a sistemului MySMIS2021 sau al forței majore, Beneficiarul poate prezenta informațiile solicitate în format tipărit, prin poștă și/sau electronic, prin e-mail, în condițiile prevăzute la art. 21. Beneficiarul va încărca documentele respective în MySMIS2021 în termen de 15 zile calendaristice de la restabilirea funcționalității sistemului MySMIS2021 sau de la încetarea forței majore.
- (27)** Beneficiarul are obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor achiziționate prin



proiect, la locul de desfășurare/locațiile de implementare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate, atât în perioada de implementare, cât și în perioada în care are obligația să asigure sustenabilitatea proiectului/caracterul durabil al proiectului, așa cum este acesta reglementat la art. 2 alin. (5) și (6).

(28) Beneficiarul are obligația de a nu modifica locația bunurilor și echipamentelor achiziționate în cadrul proiectului fără acordul prealabil al AM cu privire la acest fapt, solicitat cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte, fără ca această modificare să facă parte dintr-un proces de relocare.

(29) Beneficiarul are obligația să nu întreprindă acțiuni de relocare, precum și să nu înstrăineze și să nu închirieze bunurile achiziționate ca urmare a obținerii finanțării prin Program, atât în perioada de implementare a proiectului, cât și în perioada în care are obligația să asigure caracterul durabil al proiectului, respectiv perioada de sustenabilitate/durabilitate, așa cum este aceasta reglementată la art. 2 alin. (5) și (6).

(30) Beneficiarul, pentru asigurarea finanțării cheltuielilor necesare implementării proiectului, precum și pentru asigurarea cofinanțării, inclusiv în perioada pentru care trebuie asigurat caracterul durabil, respectiv perioada de sustenabilitate/ durabilitate, după caz, în condiții obiective și justificate, poate constitui garanții în favoarea unei instituții de credit, sub forma instituirii unei ipoteci asupra activelor fixe care fac obiectul contractului de finanțare, în condițiile legii. Beneficiarul este obligat să transmită AM o copie a contractului de credit și a celui de ipotecă în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la semnarea acestuia; în cazul imobilelor, aceasta va fi însoțită de raportul de evaluare a imobilului finanțat în cadrul prezentului contract de finanțare, realizat de către un evaluator independent autorizat de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România.

(31) Beneficiarul are obligația de a nu schimba activitatea desfășurată prin utilizarea activelor corporale/necorporale realizate/achiziționate din finanțarea nerambursabilă în perioada în care are obligația să asigure caracterul durabil al proiectului, respectiv perioada de sustenabilitate/durabilitate, așa cum este aceasta reglementată la art. 2 alin. (5) și (6).

(32) În cazul nerespectării prevederilor alin. (27), (29) și (31), Beneficiarul este obligat să restituie finanțarea nerambursabilă plătită pentru activele respective, inclusiv dobânzile/penalizările aferente.

(33) Beneficiarul are obligația de a pune în aplicare toate instrucțiunile emise de AM în legătură cu obiectul contractului de finanțare la termenele și în condițiile stabilite prin acestea.

(34) Beneficiarul are obligația de a asigura corespondența, precum și prezentarea documentelor în legătură cu implementarea/monitorizarea/cererile de performanță/cererile de plată/cererile de rambursare, precum și orice alte categorii de documente numai prin sistemul informatic MySMIS2021.

(35) Beneficiarul suportă din bugetul propriu sumele rezultate din corecțiile financiare provenind din erori extrapolate identificate de către structurile de control/audit.

(36) Beneficiarul își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor obținute pe parcursul desfășurării contractului de finanțare, în vederea utilizării de către AM, precum și de către organismele naționale și europene abilitate conform legii, pe toată durata, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene.

(37) Beneficiarul are obligația de a asigura furnizarea către AM a următoarelor categorii de date privind utilizarea fondurilor: prenumele, numele și data nașterii beneficiarului real/beneficiarilor reali al/ai destinatarului fondurilor sau al contractantului, astfel cum este definit la art. 3 alin. (6) din Directiva UE 849/2015 a Parlamentului European și a Consiliului din 20 mai 2015 privind prevenirea utilizării sistemului financiar în scopul spălării banilor sau finanțării terorismului, de modificare a Regulamentului UE nr. 648/2012 al Parlamentului European și al Consiliului și de abrogare a Directivei 2005/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului și a Directivei 2006/70/CE a Comisiei.

(38) Beneficiarul/Liderul de parteneriat/Partenerii are/au obligația de a notifica AM cu privire la starea de insolvență/ faliment/încadrarea întreprinderii ca "întreprindere în dificultate" și altele asemenea, în termen



de 15 zile de la data constatarii uneia dintre aceste situatii de catre autoritatile competente conform legii.

(39) Beneficiarul are obligația să se asigure că este respectat principiul "de a nu prejudicia în mod semnificativ" ("do not significantly harm") pe tot parcursul implementării proiectului, inclusiv prin includerea de cerințe specifice în documentațiile și contractele de achiziții, acolo unde este cazul.

(40) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii are/au responsabilitatea de a se asigura că nu solicită la decontare aceleași costuri incluse în cadrul proiectului din mai multe surse de finanțare publice naționale sau europene.

(41) Beneficiarul are obligația de a se asigura că la emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor sunt îndeplinite toate condițiile legale pentru executarea acestora.

(42) Beneficiarul are obligația să prevadă în documentațiile de achiziții care vizează infrastructuri cu o durată de viață mai mare de 5 ani prevederi referitoare la "imunizarea climatică", așa cum este definită la art. 2 pct. 42 din Regulamentul UE 1.060/2021.

(43) Beneficiarul are obligația să prevadă clauze în contractele de achiziție aferente activității de bază, conform cărora contractorii și subcontractorii organizează și actualizează documentația privind execuția lucrărilor, aferentă cărții tehnice a construcției, prevăzută la art. 17 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și au obligația să pună la dispoziția Beneficiarului orice documente și/sau informații necesare pentru verificarea modului de implementare a contractului de achiziție.

(44) Beneficiarul are obligația să prevadă în contractele de achiziție aferente clauze privind obligația contractorilor de a transmite AM, lunar, în termen de 15 zile de la finalizarea lunii, pe toată durata de execuție a contractelor de achiziție de lucrări, prin sistemul informatic MySMIS2021, informații care permit generarea de către sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ de rapoarte privind stadiul fizic și valoric realizat, comparativ cu cel programat, "Curba S" a evoluției financiare și progresul fizic, în corelare cu graficele fizice și valorice de execuție a lucrărilor actualizate.

(45) În situația în care au fost încheiate contracte de achiziție, la data semnării contractului de finanțare, Beneficiarul încheie acte adiționale la contractele de achiziție pentru a asigura aplicarea prevederilor alin.

(43) și (44).

ARTICOLUL 8 - Drepturile și obligațiile AM

(1) AM are obligația de a informa Beneficiarul, în timp util, cu privire la orice decizie luată care poate afecta implementarea proiectului, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la data adoptării respectivei decizii, aceasta producând efecte între părți de la data la care a fost comunicată Beneficiarului prin intermediul sistemului MySMIS2021 și/sau prin publicare pe pagina web a AM.

(2) AM are obligația de a informa Beneficiarul cu privire la rapoartele, concluziile și recomandările care au impact asupra proiectului acestuia, formulate de către Comisia Europeană și/sau orice altă autoritate competentă, în termen de 5 zile lucrătoare de la data aprobării/notificării/comunicării oficiale a respectivelor rapoarte/concluzii/recomandări, prin intermediul sistemului MySMIS2021.

(3) AM are obligația de a răspunde în scris, conform competențelor stabilite, în termen de 10 zile lucrătoare, oricărei solicitări a Beneficiarului privind informațiile sau clarificările pe care acesta le consideră necesare pentru implementarea proiectului, cu excepția situațiilor pentru care legislația în vigoare sau prezentul contract de finanțare prevede alte termene.

(4) AM are obligația de a procesa cererile de prefinanțare, cererile de rambursare și cererile de plată în conformitate cu legislația națională aplicabilă și cu prevederile prezentului contract de finanțare.

(5) AM are obligația de a efectua transferul prefinanțării, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă și cu respectarea prevederilor prezentului contract de finanțare.

(6) AM are obligația de a efectua rambursarea sau plata cheltuielilor în condițiile prevăzute de legislația



aplicabilă și cu respectarea prevederilor prezentului contract de finanțare.

(7) AM are dreptul de a monitoriza și verifica din punct de vedere tehnic și financiar implementarea proiectului, pe baza contractului de finanțare și cererii de finanțare aprobate și a planului de monitorizare, în vederea asigurării îndeplinirii obiectivelor proiectului și prevenirii neregulilor. În acest sens, AM va realiza vizite de monitorizare, inclusiv vizite de monitorizare a activităților aflate în derulare.

(8) AM are dreptul de a verifica legalitatea și realitatea tuturor activităților și cheltuielilor aferente implementării proiectului care face obiectul prezentului contract de finanțare.

(9) AM are obligația de a efectua verificarea la fața locului a activităților și cheltuielilor aferente implementării proiectului, în conformitate cu prevederile contractului de finanțare, asigurând cel puțin o vizită la fața locului pe durata de implementare a proiectului.

(10) AM are obligația de a informa Beneficiarul, prin MySMIS2021, asupra acțiunilor de verificare la fața locului a implementării proiectului/acțiunilor de monitorizare/acțiunilor de control din partea autorităților care desfășoară activități de audit și control, cu excepția vizitelor de monitorizare ad - hoc și a cazurilor în care informarea prealabilă ar putea prejudicia obiectul verificărilor.

(11) AM are obligația de a asigura comunicarea cu Beneficiarul, prin sistemul informatic MySMIS2021, în ceea ce privește solicitarea și/sau primirea documentelor/informațiilor în legătură cu proiectul în tot ceea ce privește aspectele referitoare la implementare/monitorizare/cereri de prefinanțare/cereri de plată/cereri de rambursare/verificare achiziții/control.

(12) AM are obligația de a informa Beneficiarul asupra rezultatelor aferente fiecărei etape a procesului de verificare și autorizare a cererilor de prefinanțare/cererilor de rambursare/cererilor de plată, precum și rapoartelor de progres/rapoartelor de vizită la fața locului.

(13) AM are obligația de a informa Beneficiarul asupra rezultatelor verificării procedurilor de achiziție care implică o reducere procentuală/corecție financiară, respectiv asupra emiterii actelor de constatare a neregulilor, dar și cu privire la sesizările formulate în legătură cu existența unor indicii de fraudă, cu excepția cazurilor în care informarea prealabilă ar putea prejudicia obiectul verificărilor.

(14) În situația în care, în urma verificărilor pe care le realizează, AM constată existența unor indicii de fraudă sau tentativă de fraudă, are obligația să sesizeze Parchetul European/DLAF/organul de urmărire penală, devenind incidente prevederile art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012 cu modificările și completările ulterioare.

(15) AM are obligația de a monitoriza îndeplinirea indicatorilor de etapă și sprijină Beneficiarul pentru a identifica soluții adecvate pentru îndeplinirea indicatorilor de etapă și pentru buna implementare a proiectelor care fac obiectul contractului de finanțare.

(16) AM are dreptul să aplice, în situația neîndeplinirii de către Beneficiar a indicatorilor de etapă la termenele prevăzute în planul de monitorizare a proiectului, în funcție de analiza obiectivă și riscurile identificate, măsurile corective prevăzute la art. 13.

(17) AM va informa despre data închiderii oficiale/parțiale a Programului prin intermediul mijloacelor publice de informare.

ARTICOLUL 9 - Contractarea și cesiunea

(1) în cazul externalizării unor activități din cadrul proiectului, responsabilitatea pentru implementarea acelor activități revine Beneficiarului/partenerului în cauză, în conformitate cu dispozițiile legale.

(2) Prezentul contract de finanțare, precum și toate drepturile și obligațiile decurgând din implementarea acestuia nu pot face obiectul cesiunii totale sau parțiale, novației, subrogației sau al oricărui alt mecanism de transmisiune și/sau transformare a obligațiilor și drepturilor.



ARTICOLUL 10 - Modificări și completări

(1) Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract de finanțare, de a conveni modificări, prin act adițional încheiat în aceleași condiții de legalitate și valabilitate ca și contractul de finanțare.

(2) În cazul în care propunerea de modificare a contractului de finanțare este inițiată de către Beneficiar, acesta are obligația de a o transmite AM cu cel puțin 30 de zile înainte de termenul la care este intenționată a intra în vigoare, cu excepția circumstanțelor acceptate de AM. Beneficiarul va transmite, de asemenea, odată cu solicitarea de modificare, toate documentele justificative necesare.

(3) AM răspunde solicitării de modificare a contractului de finanțare prin act adițional, în termen de maximum 30 de zile de la data primirii solicitării de modificare a contractului de finanțare. În interiorul acestui termen pot fi solicitate clarificări de către AM, care suspendă termenul de aprobare sau de respingere a actului adițional, fără ca această perioadă de suspendare să depășească 5 zile lucrătoare.

(4) În cazul propunerilor de acte adiționale care au ca obiect reducerea valorii indicatorilor ce urmează a fi atinși prin proiect, valoarea totală eligibilă a proiectului va fi redusă proporțional, cu excepția cazurilor temeinic justificate.

(5) Modificarea planului de monitorizare a proiectului, temeinic justificată, se realizează prin act adițional.

(6) Modificarea duratei de implementare, temeinic justificată, se realizează prin act adițional, fără ca perioada de implementare să depășească 31 decembrie 2029.

(7) Suspendarea implementării proiectului, pentru motive întemeiate, se realizează prin act adițional. Pe perioada suspendării, Beneficiarul poate depune la AM responsabilă/ responsabil solicitări de modificări contractuale și cereri de prefinanțare/plată/rambursare, precum și cereri de rambursare aferente cererilor de prefinanțare/plată care cuprind cheltuieli angajate și plătite de Beneficiar anterior începerii perioadei de suspendare, precum și cheltuieli angajate anterior începerii perioadei de suspendare și care sunt plătite în perioada de suspendare. Cheltuielile efectuate de Beneficiar/Liderul de parteneriat și parteneri pe parcursul perioadei de suspendare a proiectului, aferente perioadei de suspendare, nu vor fi acoperite din finanțarea acordată proiectului.

Perioadele cumulate de suspendare nu pot depăși 6 luni, cu asigurarea condițiilor necesare ca finalizarea implementării proiectului să nu depășească data de 31 decembrie 2029.

(8) Valoarea eligibilă nerambursabilă a contractului, după caz, se poate majora prin acte adiționale doar în situația unor circumstanțe de natură obiectivă, bine justificate, care nu au depins de acțiunea/inacțiunea părților contractului de finanțare și care sunt reglementate prin acte normative. Beneficiarul poate efectua cheltuieli în condițiile modificate prin act adițional, dar le poate solicita la rambursare numai după intrarea în vigoare a actului adițional. În cazul în care propunerea de modificare trimisă de Beneficiar nu este aprobată de AM, respectivele cheltuieli efectuate de Beneficiar nu vor fi considerate eligibile de către AM.

(9) Actul adițional intră în vigoare la data semnării de către ultima parte, respectiv de către AM, după ce a fost semnat în prealabil de către Beneficiar/Liderul de parteneriat. Actul adițional nu poate avea caracter retroactiv și nu poate avea scopul sau efectul de a produce schimbări în contractul de finanțare care ar putea aduce atingere condițiilor inițiale de acordare a finanțării sau care ar fi contrare principiului tratamentului egal al solicitanților/beneficiarilor.

(10) Prin excepție de la prevederile alin. (1), contractul de finanțare poate fi modificat de către AM, unilateral, prin notificare, în următoarele situații:

a) modificări necesare determinate în principal de modificarea cadrului normativ aplicabil contractului de finanțare, cu respectarea principiilor și regulilor Programului, în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a modificărilor aduse cadrului normativ, cu excepția majorării valorii eligibile nerambursabile prevăzute la art. 3 alin (3);

b) în caz de dezangajare a fondurilor rămase neutilizate ca urmare a finalizării



contractului/contractelor de achiziție din cadrul proiectului, în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea informării de la Beneficiar cu privire la sumele rămase neutilizate ca urmare a finalizării contractelor de achiziție și care nu vor face obiectul unor realocări în cadrul bugetului proiectului.

(11) Prin excepție de la prevederile alin. (1), contractul de finanțare poate fi modificat de Beneficiar prin notificare, care nu face obiectul aprobării de către AM, cu respectarea condițiilor de eligibilitate stabilite prin Ghidul solicitantului, în următoarele situații:

- a) modificări apărute în legătură cu datele de identificare ale Beneficiarului sau partenerilor, respectiv schimbarea denumirii și/sau a adresei sediului Beneficiarului; schimbarea contului special deschis pentru proiect;
- b) înlocuirea reprezentantului legal;
- c) modificări intervenite între subcategoriile și/sau între articolele de cheltuieli din cadrul aceleiași categorii de cheltuieli, fără modificarea bugetului aprobat pentru respectiva categorie de cheltuieli, cu respectarea condiționalităților stabilite prin Ghidul solicitantului, cu excepția proiectelor finanțate din Fondul social european Plus;
- d) modificări intervenite în graficul de depunere a cererilor de prefinanțare/plată/rambursare a cheltuielilor, cu respectarea condiționalităților stabilite prin Ghidul solicitantului și detaliate în Manualul Beneficiarului sau, după caz, prin Condițiile specifice la prezentul contract de finanțare.

(12) Netransmiterea notificării prevăzute la alin. (11) atrage imposibilitatea modificării clauzelor contractului de finanțare.

(13) Modificările prevăzute la alin. (11) se aduc la cunoștința AM, după caz, în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a modificărilor, sub sancțiunea inopozabilității acestora față de AM.

(14) Prin excepție de la prevederile alin. (1), contractul de finanțare poate fi modificat prin notificare, cu justificare adecvată și temeinică, adresată AM, în următoarele situații:

- a) modificări intervenite în bugetul estimat al proiectului între categoriile de cheltuieli în limita a 10% din categoria de cheltuieli din care se transferă, cu condiția încadrării în limitele maxime prevăzute în Ghidul solicitantului, în limitele finanțării nerambursabile și ale indicatorilor de proiect, după caz;
- b) modificarea secțiunii "Justificare" din cadrul bugetului, în condițiile în care nu se modifică valoarea liniei bugetare;
- c) înlocuirea sau introducerea de membri noi în echipa de implementare a proiectului, acolo unde este cazul;
- d) înlocuirea managerului de proiect;
- e) modificarea activităților previzionate și a graficului de implementare, dacă aceasta nu are impact asupra obiectului contractului de finanțare, cuantumului finanțării nerambursabile, a indicatorilor de rezultat, a duratei de implementare și asupra planului de monitorizare;
- f) îndreptarea unor erori materiale identificate în cererea de finanțare;
- g) corelarea de informații din cadrul secțiunilor cererii de finanțare;
- h) modificarea planului de achiziții, dacă aceasta nu are impact asupra obiectului contractului de finanțare, cuantumului finanțării nerambursabile, perioadei de implementare și, după caz, a indicatorilor de rezultat ai proiectului, cu respectarea prevederilor legale privind procedurile de achiziție;
- i) modificări ale cererii de finanțare, în scopul actualizării caracteristicilor tehnice pentru echipamentele și dotările ce urmează a fi achiziționate, fără a conduce la o diminuare a caracteristicilor tehnice, având în vedere progresul tehnologic înregistrat de la momentul scrierii cererii de finanțare și până în momentul lansării procedurii de achiziție, cu condiția ca aceste modificări să nu afecteze



bugetul proiectului, indicatorii, valoarea achiziției, perioada de implementare și să respecte prevederile legale în vigoare;

j) modificări intervenite între subcategoriile și/sau între articolele de cheltuieli din cadrul aceleiași categorii de cheltuieli, fără modificarea bugetului aprobat pentru respectiva categorie de cheltuieli, cu respectarea condiționalităților stabilite prin Ghidul solicitantului, în cazul proiectelor finanțate din Fondul social european Plus.

(15) Aprobarea sau respingerea notificării prevăzute la alin. (14) se realizează de către AM, în termen de 10 zile lucrătoare de la înregistrarea acesteia, prin informare privind aprobarea/respingerea notificării, prin sistemul MySMIS2021. În interiorul acestui termen pot fi solicitate clarificări de AM care suspendă termenul de aprobare sau de respingere a notificării, fără ca această perioadă de suspendare să depășească 5 zile lucrătoare.

(16) Notificarea prevăzută la alin. (14) intră în vigoare și produce efecte de la data transmiterii de către AM a unei informări privind aprobarea notificării, cu respectarea termenului specificat la alin. (15). Contractul de finanțare nu se modifică în cazul respingerii notificării de către AM. Respingerea notificării trebuie comunicată Beneficiarului, însoțită de motivele respingerii, în termenul prevăzut la alin. (15).

ARTICOLUL 11 - Conflictul de interese și incompatibilități

(1) Reprezintă conflict de interese sau incompatibilitate orice situație definită ca atare în legislația națională și europeană.

(2) Părțile contractante se obligă să întreprindă toate diligențele necesare pentru a identifica și evita orice conflict de interese sau incompatibilitate definită de legislația europeană și națională în vigoare și să se informeze reciproc, cu celeritate și cu respectarea eventualelor termene prevăzute în contractul de finanțare, în legătură cu orice situație de conflict de interese sau incompatibilitate, potențială, actuală sau consumată.

(3) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese, conform art. 61 din Regulamentul (UE) 1.046/2018 și capitolului 2 secțiunea 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu alte reglementări naționale și europene aplicabile.

(4) Părțile din categoria subiecților de drept public au obligația de a urmări respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare, în materia conflictului de interese și a incompatibilităților.

(5) Beneficiarii care au calitatea de autoritate/entitate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictul de interese prevăzute de legislația în domeniul achizițiilor publice/achizițiilor sectoriale.

(6) Beneficiarii care nu au calitatea de autoritate/entitate contractantă au obligația de a respecta aplicarea prevederilor referitoare la conflictul de interese prevăzute la art. 14 și 15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și celelalte prevederi legale aplicabile.

(7) Părțile se obligă să întreprindă toate diligențele necesare pentru a evita orice incompatibilitate/conflict de interese care apare în decursul implementării și/sau duratei contractului de finanțare și să se informeze reciproc, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință, în legătură cu orice situație care dă naștere sau este posibil să dea naștere unei astfel de situații.

(8) Dispozițiile menționate la alin. (1) - (7) se aplică partenerilor, subcontractorilor, furnizorilor și angajaților Beneficiarului, precum și angajaților AM implicați în realizarea prevederilor prezentului contract de finanțare.

(9) AM își rezervă dreptul de a verifica orice situații care dau naștere sau este posibil să dea naștere unei



situații de incompatibilitate/unui conflict de interese și de a lua măsurile necesare impuse de legislația aplicabilă, dacă este cazul.

ARTICOLUL 12 - Nereguli

(1) Părțile se obligă să ia toate măsurile pentru prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor în conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Dacă, în procesul de verificare a cererilor de rambursare/plată, AM identifică abateri de la aplicarea prevederilor legislației naționale și europene în domeniul achizițiilor publice/achizițiilor sectoriale, respectiv a prevederilor legislației privind achizițiile efectuate de beneficiarii privați, înainte de efectuarea plății, AM aplică măsurile prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 66/2011, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012 cu modificările și completările ulterioare.

(3) Dacă, în urma sesizării Parchetului European/DLAF/organelor de urmărire penală ca urmare a constatării unor indicii de fraudă, procurorul dispune trimiterea în judecată și sesizează instanța, până la rămânerea definitivă a hotărârii instanței de judecată, AM suspendă autorizarea la plata/rambursarea sumelor solicitate de Beneficiar aferente contractelor economice/contractului de finanțare/componentei din cadrul contractului de finanțare, pentru care a fost formulată sesizarea.

(4) În situația prevăzută la alin. (3), la solicitarea Beneficiarului, se poate aplica drept măsură subsecventă și suspendarea aplicării prevederilor contractului de finanțare în vederea prelungirii perioadei de implementare, fără ca aceasta să depășească data de 31 decembrie 2029.

(5) Pentru recuperarea sumelor virate în baza cererilor de plată, nejustificate prin cereri de rambursare sau a cheltuielilor constatate ca neeligibile, Beneficiarul/partenerii vor fi notificați de către AM cu privire la obligația restituirii acestora în termen de 5 zile de la primirea notificării. În situația nerestituirii respectivelor sume în termenul anterior menționat, recuperarea sumelor se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011 aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 142/2012 cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 13 - Monitorizare și raportare

(1) Monitorizarea proiectului care face obiectul contractului de finanțare este realizată de către AM în conformitate cu prevederile legale aplicabile și cu prevederile prezentului contract de finanțare.

(2) AM realizează monitorizarea proiectelor:

- a) prin urmărirea și validarea îndeplinirii indicatorilor de etapă din planul de monitorizare a proiectului, pe baza documentelor justificative transmise de Beneficiar și, după caz, a constatărilor din teren, cu ocazia vizitelor la fața locului efectuate;
- b) prin verificarea rapoartelor de progres elaborate de Beneficiar, disponibile în MySMIS2021, și a documentelor justificative care însoțesc Raportul de progres, în scopul urmăririi progresului proiectelor și stadiului îndeplinirii indicatorilor de realizare și rezultat;
- c) prin vizite de monitorizare și vizite la fața locului, pentru a verifica progresul fizic al activităților și stadiul realizării indicatorilor, îndeplinirea indicatorilor de etapă;
- d) prin vizite pe teren la beneficiarii proiectelor, postimplementare, pe perioada în care Beneficiarul/Liderul de parteneriat are obligația de a asigura sustenabilitatea/ durabilitatea proiectului, respectiv caracterul durabil al operațiunilor potrivit prevederilor art. 65 din Regulamentul UE 1.060/2021, după caz.

(3) Pentru a furniza informațiile necesare AM pentru monitorizarea proiectului, Beneficiarul elaborează rapoarte de progres cu o frecvență de 90 de zile de la semnarea contractului de finanțare în conformitate cu



prevederile prezentului contract de finanțare.

(4) Raportul de progres se generează prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ de către Beneficiar și se transmite AM în 30 de zile de la finalizarea perioadei de raportare.

(5) În cazul proiectelor de infrastructură și al proiectelor care presupun execuție de lucrări, raportul de progres are ca surse de informații posibile: jurnalul de șantier, procesele - verbale de lucrări ascunse, fazele determinante ale proiectelor, fișele de pontaj, graficele de lucrări, rapoartele de activitate și alte documente similare.

(6) În cazul proiectelor de infrastructură și al proiectelor care presupun execuție de lucrări, AM poate verifica stadiul de execuție a lucrărilor prin analizarea rapoartelor privind stadiul fizic și valoric, comparativ cu cel programat, curba S a evoluției financiare și progresul fizic, în corelare cu graficele fizice și valorice de execuție a lucrărilor actualizate, generate de MySMIS2021/SMIS2021 + în baza informațiilor lunare transmise de beneficiari și/sau contractori/subcontractori.

(7) În procesul de monitorizare a proiectelor, AM va verifica și confirma îndeplinirea indicatorilor de etapă, în conformitate cu Planul de monitorizare a proiectului.

(8) În procesul de monitorizare a proiectelor, AM întreprinde măsuri de sprijinire a Beneficiarului pentru identificarea și stabilirea de posibile măsuri de remediere și aplică acțiuni și măsuri consolidate de monitorizare, în funcție de riscurile identificate, pentru buna implementare a contractului de finanțare, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

(9) În situația nerealizării, la termen, a indicatorilor de etapă, AM adoptă și implementează, în funcție de riscurile identificate, acțiuni și măsuri de monitorizare consolidată care sunt detaliate în Condițiile specifice ale prezentului contract de finanțare.

(10) În completarea măsurilor consolidate de monitorizare, AM poate să aplice una sau mai multe dintre măsurile corective pentru cheltuielile aferente perioadei de raportare solicitate la rambursare în cazul nerespectării repetate a termenului de depunere a raportului care conduce la apariția de decalaje între progresul fizic la nivelul țintelor asumate și stadiul din rapoartele de progres.

(11) AM elaborează Raportul de vizită care se generează prin sistemul informatic MySMIS2021 în termen de 10 zile lucrătoare de la data vizitei efectuate la fața locului. Raportul de vizită poate include acțiuni corective și recomandări adresate Beneficiarului, precum și termenele de realizare care sunt obligatoriu de respectat de către Beneficiar.

(12) În procesul de monitorizare a proiectelor, AM va urmări implementarea recomandărilor și acțiunilor corective, pe baza rapoartelor prezentate de Beneficiar și/sau a vizitelor la fața locului, după caz.

(13) Cu excepția primului indicator de etapă, în cazul neîndeplinirii celorlalți indicatori de etapă la termenele prevăzute în planul de monitorizare, actualizat prin actele adiționale aprobate, în completarea acțiunilor și măsurilor consolidate de monitorizare, AM are dreptul să aplice, în funcție de analiza obiectivă și riscurile identificate, următoarele măsuri²

a) întreruperea termenului de plată pentru cererile de plată/cererile de prefinanțare/cererile de rambursare până la îndeplinirea indicatorului de etapă, cu condiția ca îndeplinirea indicatorului să survină în perioada prevăzută la art. 74 alin. (1) lit. b din Regulamentul (UE)1.060/2021, cu modificările și completările ulterioare;

b) respingerea, în tot sau în parte, a cererii de plată/cererii de prefinanțare/cererii de rambursare, în condițiile art. 25 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021, dacă nu au fost

² Aceste prevederi sunt detaliate în clauzele specifice.

transmise dovezile privind îndeplinirea indicatorului de etapă în termenul specificat la lit. a);

c) aplicarea unor penalități de întârziere, stabilite ca procent din valoarea cererii de plată/cererii de prefinanțare/cererii de rambursare, în funcție de valoarea resurselor financiare prevăzute pentru îndeplinirea indicatorului de etapă raportat la valoarea respectivei cereri sau ca procent în limita a 5%



- din valoarea eligibilă a contractului de finanțare, în situația neîndeplinirii a 3 indicatori de etapă consecutivi din motive imputabile Beneficiarului/Liderului de parteneriat și/sau partenerilor;
- d) suspendarea implementării proiectului până la încetarea cauzelor obiective care afectează derularea activităților și atingerea indicatorilor de etapă;
- e) rezilierea contractului de finanțare de către AM, în condițiile prevăzute la art. 37 și 38 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021;
- f) alte măsuri specifice, în conformitate cu prevederile naționale și regulamentele europene aplicabile.

(14) Măsurile corective specificate la alin. (13) și condițiile de aplicare a acestora sunt detaliate în Condițiile specifice ale contractului de finanțare.

(15) În cazul nerealizării indicatorilor de etapă din primul an de implementare, în decurs de 6 luni de la finalizarea primului an de implementare, din motive imputabile Beneficiarului, precum și în situația unor întâzieri semnificative în îndeplinirea indicatorilor de etapă care afectează substanțial sau fac imposibilă realizarea obiectivelor și atingerea rezultatelor proiectului asumate prin contractul de finanțare, AM poate proceda la rezilierea contractului de finanțare potrivit prevederilor art. 37 și 38 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021 și recuperarea sumelor deja plătite Beneficiarului.

ARTICOLUL 14 - Forța majoră

(1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, intervenit după data semnării contractului de finanțare, care împiedică executarea în tot sau în parte a contractului de finanțare și care exonerează de răspundere partea care o invocă. Forța majoră se constată de o autoritate competentă.

(2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: crize medicale pandemice, calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă. Nu este considerat eveniment de forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care însă, fără a crea o imposibilitate de executare, face doar extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

(3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră în termen de 10 zile lucrătoare de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica celeilalte părți, în scris, încetarea situației de forță majoră, în termen de 10 zile lucrătoare de la intervenirea încetării.

(4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor cazului de forță majoră.

(5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa notificării.

(6) Executarea contractului de finanțare va fi suspendată prin decizia AM de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților anterior apariției cazului de forță majoră.

(7) În cazul în care executarea contractului de finanțare este suspendată pentru o perioadă mai mare de 3 luni sau dacă se poate demonstra că executarea acestuia a devenit imposibilă, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la expirarea perioadei de 3 luni sau de la data constatării imposibilității de executare a contractului de finanțare, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a contractului de finanțare. Dacă o înțelegere a părților asupra modului de continuare, modificare sau încetare a contractului de finanțare nu se materializează, oricare dintre părți



poate să îi notifice celeilalte părți rezoluțiunea contractului, în mod unilateral, fără alte formalități și fără dreptul de a solicita despăgubiri din acest motiv.

ARTICOLUL 15 - Încetarea contractului de finanțare și recuperarea sumelor plătite necuvenit ca urmare a unor nereguli

(1) Oricare dintre părți poate decide rezilierea prezentului contract de finanțare, fără îndeplinirea altor formalități, în cazul neîndeplinirii culpabile de către cealaltă parte a obligațiilor care îi revin în baza prezentului contract de finanțare.

(2) AM poate decide rezilierea prezentului contract de finanțare printr-o notificare scrisă adresată Beneficiarului, fără intervenția instanței sau a oricăror alte formalități, cu recuperarea integrală a sumelor plătite, precum și a dobânzilor și penalităților aferente potrivit dispozițiilor legale aplicabile, în următoarele cazuri:

- a) în situația în care Beneficiarul nu a început executarea contractului potrivit art. 7 alin. (2) din prezentul contract de finanțare;
- b) în situația în care AM constată că cele declarate pe propria răspundere de Beneficiar nu corespund realității sau documentele/autorizațiile/avizele depuse în vederea obținerii finanțării nerambursabile sunt false/incomplete/expirate inexacte/nu corespund realității;
- c) dacă Beneficiarul încalcă prevederile art. 9 alin. (2) din prezentul contract de finanțare;
- d) dacă se constată faptul că proiectul face obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau faptul că a mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene, pentru aceleași costuri în ultimii 3/5 ani, după caz;
- e) în cazul neîndeplinirii indicatorilor de etapă în condițiile prevăzute la art. 13 alin. (13) lit. e) și alin. (15) din prezentul contract de finanțare;
- f) Beneficiarul nu pune în aplicare recomandările/acțiunile corective prevăzute în rapoartele de vizită la fața locului și/sau rapoartele și recomandările Autorității de Audit, Curții de Conturi, Comisiei Europene/auditului Comisiei Europene sau ale Curții Europene de Conturi în termenele și condițiile prevăzute în acestea;
- g) în condițiile specificate la art. 14 alin. (23) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021 - 2027;
Pentru proiectele de investiții publice, inclusiv pentru cele pentru care nu este necesară obținerea autorizației de construire, dacă utilizarea clauzei rezolutorii este aplicabilă apelului de proiecte în cauză
- h) în condițiile clauzei rezolutorii prevăzute la art. 6 alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023, dacă este cazul (*Se va introduce de către AM doar dacă AM a prevăzut în Ghid clauza rezolutorie.*)
- i) Beneficiarul nu furnizează corect și complet informațiile solicitate conform art. 7 alin. (37) din prezentul contract de finanțare ori dacă informațiile transmise se constată a fi unele false;
Pentru proiecte de infrastructură, după caz
- j) dacă se constată faptul că proiectul face obiectul unei alte finanțări din fonduri publice naționale sau europene sau faptul că a mai beneficiat de finanțare din alte programe naționale sau europene pentru același tip de activități executate asupra aceleiași infrastructuri/aceleiași segment de infrastructură în ultimii 3/5 ani, după caz.

(3) Decizia de reziliere a contractului de finanțare emisă de AM prin care se individualizează sumele de restituit exprimate în moneda națională constituie titlu de creanță în condițiile legii.



- (4) Contractul de finanțare poate înceta prin acordul părților, cu condiția restituirii finanțării acordate.
- (5) Beneficiarul/Liderul de parteneriat, de comun acord cu partenerii, poate solicita încetarea contractului de finanțare prin acordul părților, când niciuna dintre părți nu a început executarea obligațiilor asumate prin contractul de finanțare.

ARTICOLUL 16 - Soluționarea litigiilor

- (1) Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului de finanțare.
- (2) În cazul în care divergențele contractuale nu se soluționează pe cale amiabilă, litigiul va fi soluționat de către instanțele de judecată competente din România, în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 17 - Transparență

- (1) Contractul de finanțare, inclusiv anexele sale, precum și informațiile și documentele vizând executarea acestora constituie informații de interes public în condițiile prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea excepțiilor prevăzute de aceasta și a celor stabilite prin prezentul contract de finanțare.
- (2) Următoarele elemente, așa cum rezultă acestea din contractul de finanțare și anexele acestuia, inclusiv, dacă este cazul, din notificările și actele adiționale prin care se aduc modificări contractului de finanțare sau anexelor sale, nu pot avea caracter confidențial:

- denumirea proiectului, denumirea completă a Beneficiarului și, dacă aceștia există, a partenerilor, data de începere și cea de finalizare ale proiectului, date de contact - minimum o adresă de e-mail și număr de telefon - funcționale pentru echipa proiectului; locul de implementare a proiectului - localitate, județ, regiune și, dacă proiectul include activități care se adresează publicului, adresa exactă și datele de contact pentru spațiile dedicate acestor activități în cadrul proiectului;
- valoarea totală a finanțării nerambursabile acordate și intensitatea sprijinului, exprimate atât ca sumă concretă, cât și ca procent din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului, precum și valoarea plăților efectuate, prioritate/obiectiv specific număr apel și cod SMIS;
- dimensiunea și caracteristicile grupului - țintă și, după caz, ale beneficiarilor finali ai proiectului;
- informațiile privind resursele umane din cadrul proiectului: denumirea postului, timpul de lucru;
- rezultatele estimate și cele realizate ale proiectului, atât cele corespunzătoare obiectivelor, cât și cele corespunzătoare activităților, cu referire la indicatorii stabiliți;
- denumirea furnizorilor de produse, prestatorilor de servicii și executanților de lucrări contractați în cadrul proiectului, precum și obiectul contractului, valoarea acestuia și plățile efectuate;
- elementele de sustenabilitate a rezultatelor proiectului, respectiv de durabilitate a investițiilor în infrastructură sau producție - informații conform contractului de finanțare, respectiv conform condițiilor prevăzute în art. 65 din Regulamentul (UE) 1.060/2021.

- (3) Următoarele informații, așa cum rezultă acestea din contractul de finanțare și anexele acestuia, inclusiv, dacă este cazul, din actele adiționale prin care se aduc modificări contractului de finanțare sau anexelor sale, vor fi publicate pe site-ul AM, în condițiile prevederilor art. 49 alin. (3) și (4) din Regulamentul UE 1.060/2021:

- în cazul persoanelor juridice, denumirea Beneficiarului și, în cazul unei achiziții, denumirea contractantului; în cazul în care Beneficiarul este o persoană fizică, prenumele și numele;
- denumirea proiectului;



- c) scopul proiectului și realizările preconizate sau efective ale acestuia;
- d) data de începere a proiectului;
- e) data preconizată sau efectivă de încheiere a proiectului;
- f) valoarea totală a proiectului;
- g) fondul din care se finanțează proiectul;
- h) obiectivul specific vizat;
- i) rata de cofinanțare a Uniunii Europene;
- j) indicatorul de localizare sau datele de localizare pentru proiectul și țara în cauză.

(4) Pentru proiectele mobile sau proiectele care acoperă mai multe locuri se publică pe site-ul AM și localizarea Beneficiarului, atunci când acesta este o persoană juridică, sau nivelul de regiune NUTS 2, atunci când Beneficiarul este o persoană fizică.

ARTICOLUL 18 - Confidențialitate

(1) Părțile convin prin prezentul contract asupra existenței și duratei caracterului confidențial al documentelor, secțiunilor, respectiv informațiilor din proiect a căror publicare ar putea aduce atingere principiului concurenței loiale, respectiv proprietății intelectuale ori altor dispoziții legale aplicabile.

(2) Părțile înțeleg să utilizeze informațiile contractuale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul contract de finanțare.

(3) AM, Beneficiarul și, după caz, Liderul de parteneriat și partenerii sunt exonerati de răspunderea pentru dezvăluirea de documente sau informații stabilite de părți ca fiind confidențiale dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
sau
- b) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația;
sau
- c) informația devine notorie/publică.

ARTICOLUL 19 - Protecția și prelucrarea datelor cu caracter personal

(1) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii, după caz, își exprimă acordul cu privire la prelucrarea, stocarea și arhivarea datelor rezultate pe parcursul derulării contractului de finanțare, precum și după încetarea acestuia, în scopul verificării modului de implementare și/sau a respectării clauzelor contractuale și a legislației naționale și europene aplicabile.

(2) Prezentul contract de finanțare reprezintă un acord ferm pentru părți în ceea ce privește gestionarea și prelucrarea datelor cu caracter personal primite în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, în condițiile specificate la art. 4 din Regulamentul (UE) 1.060/2021 și în conformitate cu Regulamentul (UE) 679/2016 și Legea nr. 190/2018, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Datele cu caracter personal ale grupului - țintă și, după caz, ale beneficiarilor finali ai proiectului, ale resurselor umane din cadrul proiectului și ale subcontractanților nu pot fi prelucrate și publicate, pentru informarea publicului, decât cu informarea prealabilă a acestora asupra scopului prelucrării sau publicării și obținerea consimțământului acestora, în condițiile legii.

(4) Măsurile de interoperabilitate, schimbul de date, prelucrarea datelor cu caracter personal se realizează de către autoritățile implicate în gestionarea fondurilor europene, în temeiul art. 4 din Regulamentul (UE) 1.060/2021, exclusiv în legătură cu cererea de finanțare, contractul, în limitele de responsabilitate și pentru



exercitarea responsabilităților și atribuțiilor care le revin în implementarea și managementul programelor finanțate în cadrul politicii de coeziune 2021 - 2027, care fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.23/2023.

ARTICOLUL 20 - Publicarea datelor

În situația în care informațiile de la art. 17 alin (2) reprezintă informații cu caracter personal, Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii își vor da acordul cu privire la publicarea acestora și vor face dovada îndeplinirii obligației prevăzute la art. 19 alin. (2) și (3) din prezentul contract de finanțare.

ARTICOLUL 21 - Comunicarea

(1) Întreaga comunicare dintre AM și Beneficiar legată de prezentul contract de finanțare se va face, în scris, exclusiv prin MySMIS2021.

(2) În mod excepțional, în eventualitatea unui caz de forță majoră, a funcționării defectuoase a sistemului informatic MySMIS2021/sMIS2021+ sau a întreruperii legăturii cu acesta pentru o perioadă care depășește o zi lucrătoare în ultima săptămână înainte de termenul - limită obligatoriu pentru transmiterea prin sistemul informatic a documentelor sau timp de 5 zile lucrătoare consecutive în alte perioade, schimbul de informații între AM și Beneficiar poate avea loc prin e-mail și/sau pe suport hârtie, la următoarele adrese:

- a) pentru Beneficiar:(inclusiv adresă poștală, adresă e-mail);
- b) pentru AM:..... str., nr....., localitatea, județul, România, cod poștal, telefon, fax.;, poștă electronică

(3) AM poate comunica precizări referitoare la modele și formate de formulare care pot fi utilizate pentru aplicarea prevederilor prezentului contract de finanțare.

ARTICOLUL 22 - Legea aplicabilă și limba utilizată

(1) Legea care guvernează contractul de finanțare și în conformitate cu care este interpretat este legea română și regulamentele europene direct aplicabile.

(2) Limba acestui contract de finanțare este limba română.

ARTICOLUL 23 - Prevederi privind ajutorul de stat *l de minimis*

(Dacă este cazul, pentru proiectele care implică măsuri de natura ajutorului de stat/de minimis)

Condițiile privind acordarea, utilizarea și recuperarea ajutorului de stat/*de minimis* sunt prevăzute în anexa nr. 5 - Reguli aplicabile ajutorului de stat/*de minimis* acordat, la prezentul contract de finanțare.

ARTICOLUL 24 - Anexele contractului de finanțare

Următoarele documente sunt anexe la prezentul contract de finanțare și constituie parte integrantă a acestuia, având aceeași forță juridică:

- a) anexa nr. 1 - Cererea de finanțare;



- b) anexa nr. 2 - Planul de monitorizare a proiectului;
- c) anexa nr. 3 - Graficul cererilor de prefinanțare/plată/rambursare;
- d) anexa nr. 4 - Acordul de parteneriat încheiat între Liderul de parteneriat și parteneri (dacă este cazul);
- e) anexa nr. 5 - Reguli aplicabile ajutorului de stat/de minimis acordat (dacă este cazul, conform schemei aprobate);
- f) anexa nr. 6 - Condiții specifice ale contractului de finanțare (dacă este cazul).

Anexele nr. 3. 4. 5. 6 au formatul stabilit de AM în funcție de specificul programului sau al apelului de proiecte.

ARTICOLUL 25 - Clauze rezolutorii și suspensive

(1) Prezentului contract de finanțare nu i se aplică clauza rezolutorie prevăzută la art. 6 alin. (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023.

ARTICOLUL 26 - Dispoziții finale

(1) Condițiile generale ale prezentului contract de finanțare se completează cu Condițiile specifice adoptate prin decizia ordonatorului principal de credite al AM /conducătorul AM, după caz, care se constituie în anexa nr. 6 la prezentul contract de finanțare.

(2) Prin Condițiile specifice, AM completează și, după caz, detaliază modul de aplicare a Condițiilor generale ale prezentului contract de finanțare.

(3) Condițiile specifice ale contractului de finanțare prevalează față de Condițiile generale, precum și asupra celorlalte anexe, dar nu pot conține prevederi contrare legislației naționale și europene aplicabile.

(4) Pentru buna implementare și management al proiectului, AM pune la dispoziția Beneficiarului/Liderului de parteneriat și partenerilor, după caz, Manualul Beneficiarului, în condițiile prevederilor art. 16 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023.

(5) Prezentul contract de finanțare se încheie într-un singur exemplar, este semnat electronic de toate părțile și transmis prin sistemul MySMIS2021.

Pentru Autoritatea de management Numele:..... Funcția:..... Semnătura: Data:	Pentru Beneficiar Numele: Funcția: Semnătura: Data:
--	---



ANEXA Nr. 1

Cererea de finanțare

Se atașează cererea de finanțare aprobată.

ANEXA Nr. 2

Plan de monitorizare - format - cadru

Nr. crt.	Indicator de etapă/ cod indicator	Tip indicator de etapă (calitativ/cantitativ/ valoric)	Descriere	Criteriu de validare	Termen de realizare	Documente/ Dovezi care probează îndeplinirea criteriilor	Țintă finală indicator de realizare	Țintă finală indicator de rezultat

ANEXA Nr. 3

Graficul cererilor de prefinanțare/plată/rambursare

Se atașează Graficul cererilor de prefinanțare/plată/rambursare generat de sistemul informatic MySMIS 2021.

ANEXA Nr. 4

Acordul de parteneriat

Se atașează Acordul de parteneriat semnat, dacă este cazul.

ANEXA Nr. 5

**Condițiile de acordare a ajutorului de stat/de minimis
Se va completa după aprobarea schemei de ajutor de minimis**



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

APEL DE PROIECTE: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Titlul proiectului.....

Cod SMIS proiect.....

Lista de echipamente și/sau lucrări cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile (dacă este cazul)

În funcție de tipul de proiect, și de ce se propune a se achiziționa se va completa următorul tabel:

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor/lucrărilor/ serviciilor	UM	Cantitate	Prețul unitar (fără T.V.A)	Valoare Totală (fără T.V.A)	Linia bugetară	Eligibil/neeligibil (se va menționa suma inclusă pe eligibil și suma inclusă pe neeligibil)
0	1	2	3	4	5(3x4)		
Echipamente și dotări (se va prelua denumirea liniei bugetare corespunzătoare)							
TOTAL							
Lucrari-Denumire obiect de investitii, de exemplu:							
	Lucrări modernizare DJ...tronson...						
	Lucrări execuție/modernizare pistă biciclete, tronson...						
TOTAL							
TOTAL GENERAL							

Semnătură solicitant



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

APEL DE PROIECTE: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Titlul proiectului.....

Cod SMIS proiect.....

Notă
privind fundamentarea costurilor

(Acest model se va completa de către proiectant și se va data și semna de către acesta)

În cadrul proiectului nr. (nr proiect), cu titlul (titlul proiectului), solicitant (denumire solicitant), sunt propuse lucrări/ echipamente, pentru care valorile estimative au fost stabilite conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări/ echipamente	Documente justificative care stau la baza stabilirii costului aferent ¹	Observații (justificare alegere preț)
	Liste de cantități/baze de preț/ oferte de preț/printscreen	

Documentele justificative care au stat la baza stabilirii costului aferent lucrărilor și/sau echipamentelor susmenționate fac parte integrantă din această declarație.

..... (denumire proiectant) certific corectitudinea datelor prezentate mai sus.

Semnătură proiectant

Data:

Semnătură solicitant

¹In cazul in care se vor indica oferte de pret, acestea se vor anexa cererii de finantare. Pentru situatia in care se vor indica baze de pret, se va mentiona un link de accesare a acestora. In situatia in care acest link nu este accesibil, sau la solicitarea evaluatorilor tehnic/financiar, se vor transmite toate documentele justificative pentru stabilirea costului.



Condiții specifice ale contractului de finanțare

Prezentul Contract de finanțare stabilește cadrul juridic general în care se va desfășura relația contractuală dintre AM și Beneficiar. Raporturile juridice dintre AM și Beneficiar vor fi guvernate de prezentul contract de finanțare, potrivit condițiilor generale și specifice.

Art. 1 - Durata Contractului de finanțare - art. 2 din Condiții generale

- 1)** Perioada pentru care trebuie asigurat caracterul durabil, sustenabilitatea/durabilitatea proiectului, după caz, este de 5 ani de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract de finanțare.
- 2)** Până la expirarea perioadei de durabilitate/sustenabilitate a contractului de finanțare, beneficiarul va respecta următoarele condiții de acordare a finanțării, sub sancțiunea rezilierii contractului de finanțare și a recuperării integrale a finanțării nerambursabile acordate:
 - să mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
 - să nu realizeze o modificare asupra calității de proprietar/ administrator al infrastructurii;
 - să nu realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de implementare a proiectului și care ar conduce la subminarea obiectivelor inițiale ale acesteia.

Art. 2 - Eligibilitatea cheltuielilor – art. 4 din Condiții generale

- 1)** Beneficiarul are obligația de a realiza toate plățile aferente bunurilor, serviciilor și lucrărilor achiziționate în cadrul proiectului prin virament bancar. Plata drepturilor de natură salarială către persoanele implicate în proiect poate fi realizată și numerar.

Art. 3 – Mecanismul prefinanțării – art.5 din Condiții generale

- 1)** Beneficiarul/Liderul de parteneriat poate solicita prefinanțare în tranșe, în condițiile și în limitele prevăzute la art. 18 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2021.
- 2)** Beneficiarul/Liderul de parteneriat care a depus cerere de prefinanțare conform art. 18 alin. (2) din OUG nr. 133/2021 are obligația depunerii unei/unor cereri de rambursare care să cuprindă cheltuielile efectuate din tranșa de prefinanțare acordată, în cuantum cumulativ de minimum 50% din valoarea acesteia, în termen de maximum 90 de zile calendaristice de la data la care AM a virat tranșa de prefinanțare în contul beneficiarului, fără a depăși durata contractului de finanțare. Beneficiarii/Liderii de parteneriat/Partenerii au obligația restituirii integrale/parțiale a prefinanțării acordate, în cazul în care aceștia nu justifică prin cereri de rambursare utilizarea potrivit prevederilor prezentului alineat.
- 3)** În situația în care, la plata cererii finale de rambursare, prefinanțarea nu a fost recuperată, AM



PR SM va notifica beneficiarul cu privire la suma datorată rămasă de restituit de către acesta.

4) Beneficiarul este obligat să restituie suma datorată, precum și, dacă este cazul, comisioanele de transfer bancar, plătite de AM PR SM, aferente sumelor respective, în contul și termenul indicat în notificare.

Art. 4 – Rambursarea/plata cheltuielilor - art. 6 din Condiții generale

1) Depunerea și procesarea cererilor de plată/rambursare ale Beneficiarilor/Liderilor de parteneriat, precum și plata efectivă a cheltuielilor eligibile de către AM PR SM, se va face prin punerea în aplicare a mecanismelor stabilite în Capitolul V din OUG nr. 133/2021 și instrucțiunilor/deciziilor emise de AM PR SM.

2) Beneficiarul/Liderul de parteneriat are obligația de a depune cererea de rambursare finală în termenul maxim de 60 de zile calendaristice de la finalizarea etapei de implementare a proiectului

3) Beneficiarul/Liderul de parteneriat și partenerii, după caz, au responsabilitatea asigurării că sumele cuprinse în Graficul cererilor de prefinanțare/plată/rambursare sunt realiste, fundamentate și corelate cu graficul de execuție a lucrărilor/de livrare a bunurilor, echipamentelor/de prestare a serviciilor, etc., cu sursele care asigură cash-flow-ul, respectiv surse proprii/sume provenind din împrumuturi, cu Planul de monitorizare al proiectului și cu sumele estimate a fi rambursate în cadrul proiectului.

4) Beneficiarul/Liderul de parteneriat are obligația de a actualiza Anexa nr. 3 - Graficul cererilor de prefinanțare/rambursare/plată ori de câte ori intervin modificări, cu respectarea pragului minim valoric al cererii de rambursare/plată și a excepțiilor stabilite de AM PR SM în ghidul solicitantului și de a comunica AM PR SM modificările efectuate.

5) Pentru proiectele al căror cost total este mai mic de 5.000.000 EUR (inclusiv TVA), la depunerea cererii de rambursare/plată, pentru a evita dubla-finanțare, beneficiarii/partenerii de finanțare au obligația depunerii la AM a unei declarații pe propria răspundere din care să rezulte că valoarea TVA aferentă cheltuielilor corespunzătoare achizițiilor de la furnizori, prestatori, antreprenori, cuprinse în cererea de rambursare/plată, nu a fost și nu va fi solicitată la rambursare conform legislației naționale în domeniul fiscal.

6) Pentru proiectele al căror cost total este mai mare de 5.000.000 EUR (inclusiv TVA), la depunerea cererii de rambursare/plată, beneficiarii/partenerii de finanțare au obligația depunerii la AM a unei declarații pe propria răspundere din care să rezulte caracterul nerecuperabil al TVA aferente cheltuielilor eligibile, cuprinse în cererea de rambursare/plată.

Art. 5 - Drepturile și obligațiile beneficiarului - art. 7 din Condiții generale

1) Beneficiarul se obligă să implementeze Proiectul pe propria răspundere în conformitate cu prevederile prezentului contract de finanțare (inclusiv anexele acesteia) și ale legislației europene și naționale în vigoare. Beneficiarul va fi singurul răspunzător în fața AM pentru îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de finanțare, pentru implementarea Proiectului și pentru realizarea activităților, indicatorilor și obiectivelor acestuia, prevăzute în cererea de finanțare. În acest sens, Beneficiarul are obligația de a respecta calendarul activităților și achizițiilor publice,



prevăzute în cererea de finanțare, precum și de a asigura un management eficient al proiectului prin asigurarea resurselor umane și materiale necesare implementării acestuia.

2) Beneficiarul se obligă ca, în toate demersurile întreprinse în scopul implementării proiectului, să respecte prevederile referitoare la asigurarea conformității cu politicile Uniunii Europene și naționale privind achizițiile publice, ajutorul de stat, egalitatea de șanse, dezvoltarea durabilă, comunicarea și vizibilitatea, prevederile legislației europene și naționale în domeniul dezvoltării durabile, inclusiv DNSH (inclusiv prin includerea de cerințe specifice în documentațiile de atribuire și în contractele de achiziții), imunizarea la schimbările climatice, egalității de șanse și nediscriminării, egalității de gen, GDPR, Carta drepturilor fundamentale a Uniunii Europene, Convenția ONU privind Drepturile Persoanelor cu Handicap, precum și dreptul aplicabil al Uniunii din domeniul spălării banilor, al finanțării terorismului, al evitării obligațiilor fiscale, al fraudei fiscale sau al evaziunii fiscale.

3) Beneficiarul declară și se angajează, irevocabil și necondiționat, să utilizeze finanțarea exclusiv cu respectarea termenilor și condițiilor contractului de finanțare.

4) În vederea respectării regulilor de comunicare și vizibilitate, beneficiarii se obligă să respecte prevederile art. 50 din Regulamentul (UE) 2021/1060, prevederile Ghidului de identitate vizuală elaborat de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în vigoare la momentul implementării proiectului, prevederile Ghidului de identitate vizuală pentru beneficiari aprobat la nivelul AM PR SM și publicat pe pagina web a programului, în vigoare la momentul implementării proiectului.

5) Beneficiarii vor transmite spre avizare designul/conținutul materialelor de comunicare și vizibilitate elaborate în vederea realizării activităților obligatorii și cu respectarea indicațiilor tehnice din cadrul Ghidului de identitate vizuală în vigoare, asumate prin contractul de finanțare, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de lansarea și utilizarea acestora.

6) Beneficiarii vor păstra dovezile, inclusiv vizuale, ale îndeplinirii obligațiilor privind comunicarea pentru proiectele respective, pe toată perioada implementării programului din care sunt finanțate proiectele, plus încă 5 ani de la închiderea programului. Este recomandată păstrarea unui exemplar din fiecare material de informare/comunicare, astfel încât să se poată demonstra conformitatea acestora cu regulile de identitate vizuală aplicabilă.

7) În cazul în care beneficiarul nu își respectă obligațiile ce îi revin și în cazul în care nu ia măsuri de remediere, AM va aplica măsuri, cu luarea în considerare a principiului proporționalității, putând diminua cu cel mult 3% sprijinul acordat din fonduri pentru proiectul respectiv, în funcție de valoarea proiectului și neregula identificată, în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 1060/2021 art. 50, alin (3).

8) Beneficiarul se obligă să nu dezmembreze bunurile imobiliare fără acordul AM PR SM solicitat în scris și cu respectarea prevederilor prezentului contract de finanțare.

9) Beneficiarul se obligă să nu înstrăineze obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobiliare până la finalul perioadei de durabilitate, dar poate ipoteca obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobiliare finanțate prin prezentul contract de finanțare, cel mult până la valoarea totală a proiectului, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, astfel:

- în perioada de implementare a activităților efectuate după semnarea contractului de finanțare,



exclusiv în scopul realizării proiectului;

- în perioada de durabilitate a proiectului, după caz, exclusiv pentru asigurarea sustenabilității investiției.

10) În cazul unui contract de ipotecă, beneficiarul are obligația de a transmite la AM PR SM o copie legalizată a extrasului de carte funciară cu mențiunea înregistrării ipotecii, în termen de 30 zile lucrătoare de la efectuarea înregistrărilor în Registrul de carte funciară.

11) În cazul în care se aplică prevederile menționate la alin. 8, în scopul obținerii unui credit, beneficiarul are obligația de a utiliza exclusiv contul creditului (sau contul atașat al creditului) pentru plata contractelor de servicii, furnizare, execuție de lucrări necesare pentru implementarea proiectului.

12) În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la alin. 8, interesele AM PR SM se prezumă a fi vătămate din cauza îngreunării unei eventuale executări silite, beneficiarul datorând AM PR SM daune interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea finanțării nerambursabile acordate, la care se adaugă dobânda legală aferentă.

13) Cererile de rambursare/plată, rapoartele de progres, notificările, actele adiționale, precum și orice alt document oficial transmis AM/OI pentru implementarea proiectului vor fi semnate de către reprezentantul legal al Beneficiarului sau de către persoana împuternicită în acest sens, de către acesta, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

14) Beneficiarul trebuie să ia măsuri pentru obținerea tuturor avizelor/autorizațiilor/acreditărilor/ licențelor/etc. necesare pentru realizarea activităților prevăzute în cadrul prezentului contract de finanțare, precum și pentru desfășurarea în condiții legale a activității sale.

15) Nerespectarea de către Beneficiar a prevederilor legislației naționale/europene aplicabile în domeniul achizițiilor conduce la neeligibilitatea cheltuielilor astfel efectuate sau la aplicarea de corecții financiare/reduceri procentuale conform legislației în vigoare.

16) Beneficiarii au obligația de a încărca în sistemul MySMIS2021 dosarele de achiziție publica/achiziție/act adițional/notificare privind modificări în implementare în termen de:

- 10 zile de la semnarea contractului de finanțare (pentru procedurile de achiziție finalizate anterior semnării contractului de finanțare),

- respectiv, 10 zile de la semnarea contractului de achiziție/actului adițional/modificării în structura personalului și contractorului (pentru procedurile de achiziție finalizate ulterior semnării contractului de finanțare).

17) Beneficiarii se vor asigura de respectarea unui termen de cel puțin 10 zile între transmiterea dosarului de achiziție/act adițional/notificare modificări implementare și depunerea unei cereri de rambursare/plată pentru cheltuieli din achiziția respectivă. Termenul prevăzut în legislația în vigoare pentru autorizarea de către AM a cheltuielilor eligibile cuprinse în cererea de rambursare/plată este condiționat de depunerea dosarului de achiziție publica/achiziție/act adițional/notificare privind modificări în implementare în termenul mai sus menționat.



18) Beneficiarul își asumă obligația de a furniza AM orice document sau informație, în termenul solicitat, în vederea realizării evaluării Programului Regional Sud Muntenia și/sau a proiectului implementat. Cu acordul AM, rezultatul evaluării poate fi pus la dispoziția beneficiarului.

19) Beneficiarul are obligația de a prezenta documentele referitoare la proiect în limba română. Documentele referitoare la proiect prezentate într-o altă limbă, se vor transmite, la cererea AM PR SM, însoțite de traducerea autorizată în limba română.

20) Beneficiarul are obligația de a pune în aplicare recomandările/ acțiunile corective prevăzute în rapoartele de vizită de la fața locului și/sau rapoartele și recomandările Autorității de Audit, Curții de Conturi, Comisiei Europene/auditului Comisiei Europene sau ale Curții Europene de Conturi, în termenele și condițiile prevăzute de acestea.

21) Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract de finanțare, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente acestuia, vor fi proprietatea beneficiarului/liderului de parteneriat/partenerilor, după caz, conform celor prevăzute în Acordul de parteneriat inclus în cererea de finanțare.

22) Beneficiarul este de acord ca AM PR SM să folosească gratuit și după cum consideră necesar și, în special, să stocheze, să modifice, să traducă, să afișeze, să reproducă prin orice procedură tehnică, să publice sau să comunice pe orice suport toate documentele care derivă din proiect indiferent de forma lor, fără ca prin aceasta să încalce drepturile de proprietate industrială și intelectuală existente.

23) (aplicabil proiectelor implementate în parteneriat) Liderul/membrii parteneriatului vor avea în vedere respectarea următoarelor obligații:

a) Toți partenerii sunt ținuți să respecte întocmai și în integralitate prevederile prezentului contract de finanțare. Liderul parteneriatului răspunde în fața AM de îndeplinirea și respectarea prevederilor prezentului contract de către partenerii săi.

b) Membrii parteneriatului sunt responsabili cu implementarea prezentului contract de finanțare în conformitate cu prevederile contractuale și cu cele asumate în cadrul cererii de finanțare.

c) Liderul parteneriatului este responsabil cu transmiterea cererilor de rambursare/plată/rapoartelor de progres/altor documente și informații solicitate către AM PR SM/OI-SIFE conform prevederilor prezentului contract de finanțare.

d) Cheltuielile sunt considerate eligibile dacă sunt efectuate de către liderul parteneriatului sau partener/i.

e) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectelor implementate în parteneriat, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli conform Acordului de parteneriat inclus în cererea de finanțare.

24) În cazul în care se depășește nivelul maxim de absorbție sau în caz de dezangajare la nivel de program, beneficiarul are obligația de a asigura din bugetul propriu fondurile necesare pentru implementarea proiectului în conformitate cu prevederile prezentului contract, cererea de finanțare și anexele acestuia, Ghidului solicitantului și legislația națională și europeană în vigoare.



AM PR SM va notifica beneficiarul în timp util cu privire la apariția unei astfel de situații.

25) Dacă în urma apariției uneia dintre situațiile menționate la alin. (23), beneficiarul nu reușește să asigure implementarea întregului proiect din surse proprii, AM PR SM are dreptul de a solicita acestuia returnarea totală sau parțială a finanțării acordate.

Art. 6 - Drepturile și obligațiile AM – art. 8 din Condiții generale

1) În vederea executării contractului de finanțare, AM PR SM are dreptul de a emite instrucțiuni obligatorii pentru beneficiari în conformitate cu prevederile art. 34 alin. 1 din OUG nr. 23/2023.

2) AM PR SM are dreptul de a solicita beneficiarului orice documente și/sau informații necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile.

3) AM PR SM are dreptul de a face reduceri din finanțarea nerambursabilă în situația în care constată neîndeplinirea/îndeplinirea parțială a obiectivelor, susținute prin atingerea indicatorilor asociați proiectului, cu respectarea principiului proporționalității.

4) AM PR SM are dreptul de a decide rezilierea contractului de finanțare, fără îndeplinirea altor formalități, în cazul neîndeplinirii de către beneficiar a obligațiilor prezentului contract.

5) În completarea art. 7, alin. (23) din Condițiile generale, AM PR SM poate decide rezilierea/suspendarea contractului.

6) Conform art. 49, alin. (6) din Regulamentul (UE) 1060/2021, AM se va asigura că materialele de comunicare și vizibilitate, inclusiv cele de la nivelul beneficiarilor, sunt puse la dispoziția instituțiilor, organelor, oficiilor sau agențiilor Uniunii, la cererea acestora, și că se acordă Uniunii o licență fără redevențe, neexclusivă și irevocabilă pentru utilizarea acestor materiale și a oricăror drepturi preexistente aferente acestora, în conformitate cu anexa IX din Regulamentul (UE) 1060/2021. Acest lucru nu implică costuri suplimentare semnificative și nicio sarcină administrativă semnificativă pentru beneficiari sau pentru AM.

7) Pentru verificarea dublei finanțări cu fondurile din PNRR, în etapele de evaluare, selecție și contractare, AM PRSM va utiliza aplicația informatică dezvoltată de MIPE: <https://dublafinantare.fonduri-ue.ro>, ce permite interogarea datelor stocate în sistemele informatice ale fondurilor din PNRR (e_SMC.pnrr.gov.ro și proiecte.pnrr.gov.ro), cât și a celor din programele finanțate din politica de coeziune (SMIS).

Mecanismul se bazează pe utilizarea depozitului de date existent la nivelul MIPE, completat cu datele aferente PNRR. Astfel, datele de referință din cele două sisteme pot fi accesate de către o interfață de căutare/ identificare a proiectelor pentru care există potențialul de a fi dublu finanțate.

Art. 7 - Modificări și completări – art. 10 din Condiții generale

1) Prelungirea perioadei de implementare a proiectului nu se poate realiza în niciun caz după expirarea acesteia.

2) În cazul în care, pe perioada de implementare a proiectului, se înregistrează economii constând



în diferențe între valoarea estimată a procedurilor de achiziție și valoarea atribuită, acestea se pot utiliza în scopul implementării proiectului, cu acordul prealabil al AM PR SM, și fără a afecta obiectivul proiectului, cu respectarea condițiilor generale și specifice.

3) În cazuri temeinic justificate, determinate în principal de modificarea cadrului normativ aplicabil contractelor de finanțare sau pentru punerea în aplicare a prevederilor relevante în implementarea proiectelor/pe perioada de valabilitate a contractelor, AM PR SM poate modifica unilateral prin notificare contractul de finanțare, cu respectarea principiilor și regulilor Programului.

4) Modificarea valorii totale a proiectului se va putea realiza exclusiv din contribuția proprie, prin majorarea valorii neeligibile a proiectului. Beneficiarul este obligat să transmită, împreună cu cererea de modificare a contractului, și documente din care să reiasă angajamentul acestuia că va asigura, din resurse proprii, fondurile suplimentare necesare, precum și disponibilitatea acestor fonduri.

5) AM are dreptul de a modifica unilateral prin notificare anexele contractului de finanțare (anexa condiții specifice în ceea ce privește: acordarea și recuperarea prefinanțării, condiții de rambursare și plată a cheltuielilor, măsuri de comunicare și vizibilitate, monitorizarea și raportarea, condiții de acordare a ajutorului de stat).

6) Beneficiarul poate efectua modificări prin notificare asupra proiectului, cu condiția să nu afecteze scopul principal al acestuia, doar în condițiile prevăzute de prezentul contract.

Art. 8 - Conflictul de interese și incompatibilități – art. 11 din Condiții generale

1) Beneficiarul se obligă să ia toate măsurile necesare pentru respectarea regulilor pentru evitarea conflictului de interese și a incompatibilităților, inclusiv pentru achizițiile directe realizate în cadrul proiectului.

2) La solicitarea cheltuielilor aferente unui contract de achiziție, la depunerea fiecărei cereri de rambursare/plată, beneficiarul va depune o declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că nu se află într-o situație de conflict de interese.

Art. 9 - Nereguli - art. 12 din Condiții generale

1) În conformitate cu prevederile OUG nr. 122/2020, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile acordului de delegare a atribuțiilor încheiat între ADR Sud Muntenia și OI-SIFE, activitățile privind:

- constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu legislația națională și comunitară aplicabilă PR SM 2021-2027, inclusiv transmiterea titlurilor de creanță către beneficiari

- stabilirea dobânzilor datorate pentru neachitarea la termen a obligațiilor prevăzute în titlul de creanță, prin emiterea proceselor verbale de stabilire a creanțelor bugetare rezultate din



aplicarea dobânzii datorate

- verificarea suspiciunilor de fraudă, respectiv analiza indiciilor de fraudă apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu legislația națională și comunitară aplicabilă PR SM 2021-2027, inclusiv emiterea actelor procedurale necesare

- soluționarea contestațiilor și reprezentarea în instanță pentru actele administrative emise de SIFE, respectiv obligațiile conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare (acestea se vor îndeplini de către MF prin structurile desemnate în H.G. nr. 34/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor, cu modificările și completările ulterioare),

se vor efectua de către **Serviciul de inspecție fonduri-europene (SIFE) din cadrul Direcției Generale de Inspecție Economico-Financiară (DGEIF) din Ministerul Finanțelor (MF) în calitate de Organism Intermediar pentru Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027.**

2) Activitatea de constatare a neregulilor și de stabilire a creanțelor bugetare se finalizează prin întocmirea unui proces-verbal de constatare a neregulilor și de stabilire a creanțelor bugetare ori a unei note de constatare a neregulilor și de stabilire a corecțiilor financiare, după caz, act administrativ în sensul Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, și care constituie titlu de creanță/decizie de recuperare emis/ă în vederea stingerii respectivei creanțe.

3) După expirarea termenului scadent prevăzut în titlul de creanță/decizia de recuperare, în cazul în care debitul nu a fost stins, AM PR SM are obligația recuperării creanțelor bugetare rezultate din nereguli. De asemenea, AM PR SM are obligația recuperării creanțelor bugetare rezultate din rezilierea contractului de finanțare, recuperarea prefinanțării necheltuite la finalizarea proiectului sau în termenul prevăzut, recuperarea sumelor acordate prin cererile de plată și neutilizate integral/parțial, conform OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare.

4) Beneficiarul este responsabil de utilizarea sumelor conform destinațiilor pentru care au fost acordate precum și de restituirea fondurilor virate, inclusiv aplicarea dobânzilor de întârziere în restituirea sumelor respective, în cazul în care nu justifică utilizarea acestora în conformitate cu prevederile contractuale și legislației în vigoare.

5) În cazul în care beneficiarul detectează o neregulă în gestiunea propriului său proiect, acesta are obligația raportării ei către AM PR SM, în termen de 5 zile lucrătoare de la data identificării neregulii respective, indiferent dacă cheltuielile solicitate la plată au fost sau nu rambursate.

6) Comisioanele bancare ocazionate de plata sumelor datorate AM PR SM cad în sarcina exclusivă a debitorilor.

Art. 10 - Monitorizare și raportare - art. 13 din Condiții generale

1) Raportul privind îndeplinirea indicatorilor de etapă se transmite de beneficiar în termen de 5 zile lucrătoare de la termenul prevăzut pentru un indicator de etapă, însoțit de documente



justificative.

2) În perioada de durabilitate a proiectului, raportul de progres se va depune anual. Primul an se consideră împlinirea a 12 luni de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract de finanțare.

3) AM PR SM își rezervă dreptul de a efectua vizite la fața locului sau vizite ad-hoc ori de câte ori situația o impune.

4) În cazul neîndeplinirii unui indicator de etapă, AM PRSM sprijină beneficiarul pentru identificarea și stabilirea de posibile măsuri de remediere și urmărește atingerea indicatorilor de etapă prin activitățile curente de monitorizare: solicitarea de întâlniri tehnice/de lucru, solicitarea motivării și justificării cu privire la nerespectarea termenului și stabilirea unui nou termen privind îndeplinirea indicatorului, solicitarea depunerii unui raport de progres asupra stadiului și a motivelor nerespectării termenelor asumate.”

5) Măsurile corective specificate la art. 13 alin. (13) literele (a) - (e) din contractul de finanțare, Condițiile generale, pot fi aplicate de către AM PR SM în mod gradual.

Art. 11 - Forța majoră – art. 14 din Condiții generale

1) Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Art. 12 - Încetarea contractului de finanțare și recuperarea sumelor plătite ca urmare a unor nereguli – art. 15 din Condiții generale

1) În cazul nerespectării de către beneficiar a prevederilor prezentului contract de finanțare, AM PR SM poate decide rezilierea unilaterală a contractului de finanțare. Decizia AM reprezintă titlu de creanță în condițiile legii. În această situație, beneficiarul are obligația restituirii în întregime a sumelor deja primite în cadrul proiectului, în condițiile prevăzute prin prezentul contract de finanțare și legislația națională.

2) AM PR SM va rezilia contractul de finanțare, fără punerea în întârziere și fără nici o altă formalitate, dacă se constată că, până la finalizarea perioadei de durabilitate prevăzută la art. 2 alin. (5), din Condițiile generale, beneficiarul constituie ipotecă asupra obiectelor/bunurilor, fie ele mobile sau imobile, finanțate în cadrul prezentului proiect, fără respectarea prevederilor prezentului contract de finanțare. Sumele rambursate aferente obiectelor/bunurilor în cauză se vor recupera cu respectarea prevederilor contractului de finanțare.

3) În situația în care, pe perioada de implementare/durabilitate a proiectului, intervin modificări de natură să afecteze obiectivul acestuia sau modificări care afectează condițiile de eligibilitate prevăzute pentru obținerea finanțării, proiectul poate fi declarat neeligibil, caz în care finanțarea nerambursabilă se va sista, cu recuperarea integrală a sumelor deja plătite inclusiv a dobânzilor și penalităților aferente, în conformitate cu legislația națională/europeană și prevederile contractuale.

4) În cazul în care neeligibilitatea proiectului este determinată de o acțiune sau omisiune a



beneficiarului, acesta va fi obligat să returneze integral sumele primite în baza prezentului contract de finanțare.

5) În cazul rezilierii și recuperării finanțării nerambursabile acordate se vor calcula dobânzi de întârziere în conformitate cu prevederile prezentului contract. În cazul proiectelor finanțate prin scheme de ajutor de stat/minimis se vor calcula dobânzi de întârziere în condițiile prevederilor legale privind ajutoarele acordate.

6) Beneficiarul este de drept în întârziere prin simplul fapt al încălcării prevederilor prezentului contract.

Art. 13 - Protecția și prelucrarea datelor cu caracter personal – art. 19 din Condiții generale

1) Beneficiarul își exprimă acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal de către AM PR SM/auditori, în cadrul verificărilor de management/audit, inclusiv prin utilizarea sistemului informatic Arachne, în scopul îndeplinirii activităților specifice, cu respectarea prevederilor legale.

Art. 14 - Dispoziții finale – art. 26 din Condiții generale

1) În cadrul prezentului contract, prevalează condițiile specifice aplicabile Priorității din cadrul PR SM 2021-2027 față de cele Generale, precum și față de cele specifice Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027.

2) În cadrul prezentului contract, condițiile specifice aplicabile Priorității din cadrul PR SM 2021-2027 se completează, acolo unde este cazul, cu condițiile specifice Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027 și respectiv cu Condițiile Generale, din prezentul contract.

Art. 15 - Condiții specifice aplicabile apelului

1) Beneficiarul are obligația ca pe perioada de implementare a contractului de finanțare, precum și pe perioada de durabilitate a acestuia, să nu afecteze condițiile de construire/exploatare asupra infrastructurii imobilului obiect al proiectului, în caz contrar AMPRSM putând dispune rezilierea și recuperarea finanțării acordate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

2) Beneficiarul se obligă să nu schimbe natura activității publice corespunzătoare destinației principale a clădirii (funcțiunea clădirii) pentru care s-a acordat finanțare, în condițiile standardelor și legislației specifice aplicabile în vigoare, pe perioada de implementare și durabilitate a proiectului.

3) Drepturile asupra infrastructurii pentru care se solicită finanțare trebuie menținute de la semnarea contractului de finanțare, în perioada de implementare, precum și în perioada în care este asigurat caracterul durabil al proiectului, în condițiile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1.060, cu modificările și completările ulterioare, în caz contrar, AMPRSM putând dispune



rezilierea și recuperarea finanțării acordate în conformitate cu prevederile prezentului contract.

- 4) Beneficiarul se obligă să îndeplinească obligațiile asumate, în conformitate cu prevederile Anexei 1 – Cererea de finanțare, privind reducerea consumului anual de energie primară și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în caz contrar, AMPRSM poate rezilia contractul de finanțare, iar finanțarea nerambursabilă acordată va fi recuperată în conformitate cu prevederile prezentului contract.
- 5) Beneficiarul are obligația ca la un an de la finalizarea proiectului să transmită Raportul de audit energetic/certificatul energetic din care să rezulte valoarea indicatorilor pentru anul ulterior investiției.
- 6) Beneficiarul se va asigura ca la finalul implementării proiectului să fie respectate cerințele minime de performanță energetică a clădirilor impuse prin „Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022” (aprobată prin Ordinul MDLPA nr. 16/2023), inclusiv dispozițiile tranzitorii ale acestuia, dacă este cazul.
- 7) (Aplicabil în cazul proiectelor având ca obiect al investiției imobile clasificate ca monumente istorice) În cazul în care în perioada de implementare sau durabilitate, clădirea nu mai este clasificată ca fiind monument istoric, proiectul devine neeligibil, AMPRSM putând dispune recuperarea finanțării acordate în conformitate cu prevederile prezentului contract.
- 8) Beneficiarul are obligația ca pe perioada de durabilitate prevăzută la art. 2 alin. (5) din Condiții generale, să mențină investiția realizată, asigurând contribuția proprie la valoarea cheltuielilor eligibile, precum și acoperirea cheltuielilor neeligibile și asigurarea costurilor de funcționare și întreținere a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, în caz contrar AMPRSM putând dispune rezilierea și recuperarea finanțării acordate în conformitate cu prevederile prezentului contract.
- 9) Pe perioada de durabilitate prevăzută la art. 2 alin. (5) din Condiții generale, transmiterea dreptului de folosință asupra anumitor spații/unități de clădire realizate prin proiect ce vor fi închiriate/date în folosință gratuită/concesionate către o terță parte se poate face numai printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, în condițiile legii, cu condiția ca activitatea desfășurată de persoanele juridice respective să nu afecteze activitatea principală/ funcțiunea clădirii publice, iar suprafața utilă cumulată aferentă acestor spații/unități de clădire să nu depășească 10% din suprafața totală utilă a clădirii. Nerespectarea condiției de transmitere a dreptului de folosință anterior menționat poate conduce la rezilierea și recuperarea finanțării acordate în conformitate cu prevederile prezentului contract.
- 10) Beneficiarul poate transmite, în condițiile legii, pe perioada de durabilitate prevăzută la art. 2 alin. (5) din Condiții generale, realizarea serviciilor de administrare asupra obiectelor/bunurilor realizate prin proiect către o structură competentă aflată în subordine, exclusiv pentru îndeplinirea obiectivelor proiectului, fără ca structura respectivă să obțină venituri sau să fie identificate elemente de natura ajutorului de stat.



Program: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

APEL DE PROIECTE: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Conținutul-cadru al Raportului privind stadiul fizic al investiției

1. Date generale:

- denumirea obiectivului de investiții;
- amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare, nr. cadastral, suprafața);
- titularul investiției
- regim juridic
- beneficiarul investiției;
- elaboratorul proiectului.
- nr. contract de achiziție și nr. de acte adiționale încheiate până la momentul întocmirii raportului.

2. Descrierea lucrărilor

2.1. Descrierea lucrărilor aferente investiției (în conformitate cu documentația tehnico-economică/PTH și contractul de lucrări încheiat)

Descrierea investiției în conformitate cu documentația tehnico-economică/PTH	Descrierea investiției în conformitate cu contractul de lucrări încheiat	Modificări de soluție tehnică intervenite (dacă este cazul)	Indicatori tehnico-economici	Document de aprobare a indicatorilor tehnico-economici
Pentru fiecare element în parte se va menționa inclusiv soluția tehnică aleasă				HCJ / HCL nr / data

2.2. Descrierea lucrărilor executate

Denumire specialitate	Stadiul fizic al lucrărilor executate	Procent lucrări executate	Lucrări executate și plătite		Lucrări executate și neplătite	
			Fără TVA	TVA aferent	Fără TVA	TVA aferent
Denumirea specialității se va						

menționa exact ca în devizul din oferta câștigătoare						
--	--	--	--	--	--	--

2.3. Descrierea lucrărilor rămase de executat

Denumire specialitate	Lucrări rămase de executat	Procent lucrări rămase de executat	Valoare lucrări rămase de executat	
			Fără TVA	Cu TVA
Denumirea specialității se va menționa exact ca în devizul din oferta câștigătoare				

3. Anexe

- ✓ buget detaliat al lucrărilor executate și plătite, al lucrărilor executate și neplătite și respectiv al lucrărilor ce urmează a mai fi executate.

Centralizator al documentelor de plată

Situatie de lucrări		Factură		Document plată	
(nr/data)	Valoare totală, în lei, inclusiv TVA	(nr/data)	Valoare totală, în lei, inclusiv TVA	(nr/data)	Valoare totală, în lei, inclusiv TVA
.....					
TOTAL		TOTAL		TOTAL	

Nr. crt.	Capitol lucrări	Valoare de ofertare (lei)			Valoare lucrări executate (lei)			Rest de executat		
		Preț	TVA	Total	Preț	TVA	Total	Preț	TVA	Total
Cap.2 din devizul general										
.....										
Cap. 4 din Devizul general										
Linia 4.1										
.....										
Linia 4.2										
.....										
Linia 4.3										
.....										
Linia 4.4										

.....										
Cap. 5 din Devizul general										
Linia 5.1.1										
.....										
Linia 5.1.2										
.....										
TOTAL										

Contract de lucrări nr / data - valoare totală -lei (inclusiv TVA)

Suplimentări de valoare (potrivit anexei modificărilor la contract) - lei (inclusiv TVA)

TOTAL lei (inclusiv TVA)

Executant lucrări,
(semnătura, data)

Diriginte santier,
(semnătura, data)

Beneficiar,
(semnătura, data)

✓ Lista modificărilor la contract

- Contract de lucrări nr. din data de
- Durata inițială luni (de la data de până la data de
- Acte adiționale: NU
sau DA, respectiv Act adițional nr. din data de (se vor enumera, în ordine cronologică toate actele adiționale semnate până la data depunerii cererii de finanțare)
- NR-uri: NU
sau DA, respectiv NR din data de (se vor enumera, în ordine cronologică toate NR-urile existente până la data depunerii cererii de finanțare)
- NCS-uri: NU
sau DA, respectiv NCS din data de (se vor enumera, în ordine cronologică toate NCS-urile existente până la data depunerii cererii de finanțare)
- Ordin de începere a lucrărilor din data de
- Ordin de sistare: NU
sau DA, nr. din data de

✓ Elemente ilustrative ale lucrărilor executate (fotografii)

Data întocmirii raportului

4. Asumarea raportului

Subsemnații,

- <numele și prenumele reprezentantului legal al solicitantului, astfel cum acesta apare în BI/CI>, posesor al BI/CI seria <.....> nr. <.....>, eliberat/ă de <.....>, CNP <.....>, în calitate de <funcția> al <denumirea UAT>,

- <numele și prenumele dirigintei de șantier/reprezentantului legal al dirigintei de șantier, astfel cum acesta apare în BI/CI>, posesor al BI/CI seria <.....> nr. <.....>, eliberat/ă de <.....>, CNP <.....>, în calitate de <funcția> (dacă este cazul) al <denumirea dirigintei de șantier>,
- <numele și prenumele reprezentantului legal al constructorului, astfel cum acesta apare în BI/CI>, posesor al BI/CI seria <.....> nr. <.....>, eliberat/ă de <.....>, CNP <.....>, în calitate de <funcția> al <denumirea constructorului>,

cuoscând că falsul în declarații este pedepsit de legea penală, conform prevederilor din Codul Penal, declarăm în solidar, pe propria răspundere, că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțelegem că Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027 are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc prezentul raport, orice informații suplimentare cu privire la aspectele menționate în cadrul prezentului raport.

Subsemnații autorizăm prin prezenta orice instituție, sau alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai Autorității de Management pentru Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027 cu privire la orice aspect în legătură cu **execuția investiției**.

Subsemnații declarăm că înțelegem și acceptăm că furnizarea deliberată, către Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud Muntenia 2021-2027, de date incorecte și/sau incomplete în legătură cu circumstanțele de mai sus poate conduce la excluderea proiectului din prezentul proces de selecție pentru acordarea finanțării nerambursabile și la respingerea cererii de finanțare.

SEMNĂTURI:

Reprezentant legal al solicitantului

Constructor

Diriginte de șantier



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritate: 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu

Obiectiv specific: 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice

Titlul proiectului.....

Cod SMIS proiect.....

Tabel centralizator numere cadastrale și obiective de investiție

Nr. crt.	Nr. carte funciară	Număr cadastral	Suprafață totală (mp)	Obiectiv de investiție aferent proiectului	Dreptul solicitantului asupra terenului. (Se vor menționa inclusiv actele privind intabularea, sarcinile, dezmembrările, alipirile, etc, după caz)

Studiu privind imunizarea la schimbările climatice aferente obiectivului de investiții „Eficientizare energetică sala de spectacole EUROPA, foaier și centrul de informații pentru cetățeni”

Beneficiar: Consiliul Județean Ialomița



Studiu privind imunizarea la schimbările climatice aferente obiectivului de investiții „Eficientizare energetică sala de spectacole EUROPA, foaier și centrul de informații pentru cetățeni”

Colectiv de elaborare:

Coordonator Proiect/ Expert Auditor DNSH: Marius-Petruț BUJOR

Expert Cheie Combaterea Schimbărilor Climatice: Darmina NIȚĂ

Expert Evaluarea și Gestionarea Schimbărilor Climatice: Marcel ȚÎBÎRNAC

Lista de difuzare				
Rev.	Destinatar	Nr. copie	Format	Confidențialitate
01	Consiliul Județean Ialomița	3	Printat Electronic	La dispoziția clientului
	S.C. Safetymed S.R.L.	1	Electronic	

Beneficiar: Consiliul Județean Ialomița

Elaborator:



Darmina NIȚĂ
Administrator S.C. Safetymed S.R.L.

Cuprins

I.	INTRODUCERE.....	5
	I.1 Fundamentare științifică	5
	I.2 Descrierea proiectului de infrastructură	7
	II. Contextul de aplicare al principiului DNSH	12
III.	METODOLOGIE PRIVIND ANALIZA DE IMUNIZARE LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE	13
	III.1 Procedura analitică de evaluare a capacității proiectului de atenuare și adaptare privind schimbările climatice	13
	II.2 Variabile climatice și surse de date utilizate	14
IV.	PILONUL I – ATENUAREA SCHIMBĂRILOR CLIMATICE – NEUTRALITATE CLIMATICĂ.....	16
	IV.1 Faza 1 – Examinare/ Încadrare	16
	IV.2 Faza 2 – Analiza detaliată	18
V.	PILONUL II – ADAPTAREA (REZILIENȚA LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE)	18
	V.1 Faza 1 – Examinare/ Încadrare	18
	V.1.1 Analiza sensibilității.....	18
	V.1.2 Analiza expunerii	23
	V.1.3 Analiza vulnerabilității	46
	V.2 Analiza detaliată.....	47
	V.2.1 Analiza probabilității.....	47
	V.2.2 Analiza impactului.....	48
	V.2.3 Analiza riscului	54
VI.	IDENTIFICAREA MĂSURILOR DE ADAPTARE LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE	55
VII.	MONITORIZARE	57
VIII.	CONCORDANȚA CU STRATEGIILE ȘI PLANURILE DE ADAPTARE	58
IX.	IMUNIZAREA LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE ȘI GESTIONAREA CICLULUI PROIECTULUI (PCM).....	61
	X.1 PCM SI NEUTRALITATEA CLIMATICĂ.....	61
	X.2 PCM SI REZILIENȚA CLIMATICĂ	61
	X.3 PCM SI EVALUAREA DE MEDIU	62
	Bibliografie selectivă	63

I. INTRODUCERE

I.1 Fundamentare științifică

Schimbările climatice reprezintă una dintre cele mai complexe probleme cu care ne confruntăm astăzi. Aceasta implică multe dimensiuni – știință, economie, societate, politică și întrebări morale și etice și este o problemă globală, resimțită la scară locală, care va exista timp de mii de ani.

Dioxidul de carbon, gazul cu efect de seră, care captează căldura, este principalul motor al încălzirii globale recente. Acesta rămâne în atmosferă mii de ani. Așadar, chiar dacă am înceta să mai emitem toate gazele cu efect de seră, încălzirea globală și schimbările climatice vor continua să afecteze generațiile viitoare.

În ciuda creșterii gradului de conștientizare a problematicii schimbărilor climatice, emisiile de gaze cu efect de seră sunt în continuă creștere. De exemplu, în 2013 nivelul zilnic de dioxid de carbon din atmosferă a depășit 400 de părți per milion pentru prima dată în istoria omenirii.

În ultimii 10 ani, înțelegerea și conștientizarea schimbărilor climatice au crescut semnificativ. Dovezile științifice au continuat să se acumuleze, indicând faptul că activitățile umane, în special arderea combustibililor fosili, sunt principalii factori ai încălzirii globale. În această perioadă s-au înregistrat mai multe evenimente meteorologice extreme, inclusiv valuri de căldură, incendii de vegetație, uragane și inundații, care sunt în concordanță cu previziunile privind schimbările climatice. Urgența de a lua măsuri a crescut, ducând atât la adoptarea unor acorduri internaționale precum Acordul de la Paris în 2015, cât și la intensificarea eforturilor de tranziție la surse regenerabile de energie și de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră.

În acest context, realizarea unei evaluări a riscurilor legate de schimbările climatice înainte de a întreprinde un nou proiect de infrastructură este crucială din mai multe motive. În primul rând, ajută la identificarea vulnerabilităților cu care se poate confrunta proiectul din cauza impactului schimbărilor climatice, cum ar fi evenimentele meteorologice extreme, creșterea nivelului mării și schimbarea tiparelor de precipitații. Prin recunoașterea acestor vulnerabilități într-o fază inițială pot fi implementate măsuri de planificare și adaptare mai bune pentru a minimiza expunerea proiectului la riscurile legate de climă.

În al doilea rând, efectuarea unei evaluări a riscurilor permite considerații de cost și financiare. Daunele legate de schimbările climatice pot fi împovărătoare din punct de vedere financiar, atât în ceea ce privește construcția inițială, cât și întreținerea pe termen lung. Prin evaluarea riscurilor legate de climă, estimările de cost ale proiectului pot fi ajustate în consecință, asigurându-se că sunt alocate suficiente resurse financiare pentru a aborda aceste riscuri. Acest lucru reduce probabilitatea unor reparații costisitoare sau reamenajări în viitor.

Deoarece suntem deja implicați în încercarea globală de a reduce emisiile gazelor cu efect de seră, răspunsul la schimbările climatice implică o abordare în două direcții:

1. Reducerea emisiilor și stabilizarea nivelurilor de gaze cu efect de seră care captează căldura în atmosferă (atenuare)
2. Adaptarea la schimbările climatice deja în curs (adaptare)

Atenuarea – reducerea schimbărilor climatice – implică reducerea fluxului de gaze cu efect de seră care captează căldura în atmosferă, fie prin reducerea surselor acestor gaze (de exemplu, arderea combustibililor fosili pentru electricitate, căldură sau transport), fie prin îmbunătățirea compartimentelor de stocare (oceane, păduri, sol). Scopul atenuării este stabilizarea nivelurilor de gaze cu efect de seră într-un interval de timp suficient pentru a permite ecosistemelor să se adapteze în mod natural la schimbările climatice, pentru a se asigura că producția de alimente nu este amenințată și pentru a permite dezvoltării economice să continue într-un mod sustenabil.

Adaptarea – adaptarea la viață într-un climat în schimbare – implică adaptarea la clima actuală sau așteptată în viitor. Scopul este de a reduce riscurile noastre legate de efectele nocive ale schimbărilor climatice (precum creșterea nivelului mării, evenimente meteorologice extreme mai intense sau insecuritatea alimentară). De asemenea, include exploatarea la maximum a oportunităților benefice potențiale asociate cu schimbările climatice (de exemplu sezoane de vegetație mai lungi sau randamente crescute ale culturilor în anumite regiuni).

De-a lungul istoriei, oamenii și societățile s-au adaptat și au făcut față schimbărilor climatice și evenimentelor extreme cu diferite grade de succes. Pe măsură ce climatul nostru se schimbă, va trebui să ne adaptăm. Cu cât climatul se schimbă mai repede, cu atât va fi mai dificil.

Deși schimbările climatice reprezintă o problemă globală, acestea sunt resimțite la scară locală. Astfel, autoritățile locale sunt în prima linie în ceea ce privește efortul de adaptare la modificări climatice.

O evaluare a riscurilor legate de schimbările climatice contribuie, de asemenea, la rezistența pe termen lung a proiectului de infrastructură. Deoarece investițiile în infrastructură au o durată de viață de câteva decenii, este important să se ia în considerare impacturile potențiale ale schimbărilor climatice încă de la început. Acest lucru permite ca proiectul să fie proiectat și construit având în vedere rezistența, încorporând măsuri pentru a rezista sau a se adapta la condițiile climatice dinamice. De exemplu, podurile pot fi proiectate pentru a rezista la niveluri crescute de inundații, iar clădirile pot fi construite cu o izolație mai bună pentru a atenua temperaturile extreme.

În plus, evaluările riscurilor legate de schimbările climatice promovează sustenabilitatea mediului. Luând în considerare impactul potențial al schimbărilor climatice, proiectele de infrastructură pot fi concepute pentru a minimiza amprenta lor de carbon, a reduce emisiile de gaze cu efect de seră și a promova utilizarea surselor regenerabile de energie. Acest lucru se aliniază cu eforturile globale de atenuare a schimbărilor climatice și de tranziție către o economie cu emisii scăzute de carbon.

În cele din urmă, efectuarea unei evaluări a riscurilor legate de schimbările climatice asigură conformitatea cu reglementările. Multe jurisdicții au reglementări sau cerințe legale care impun astfel de evaluări pentru proiectele de infrastructură. Nerespectarea acestor cerințe poate duce la consecințe juridice și financiare, inclusiv întârzieri, amenzi sau anularea proiectelor. Prin efectuarea unei evaluări amănunțite a riscurilor, promotorii proiectelor își pot demonstra angajamentul față de responsabilitatea de mediu, pot respecta reglementările și pot atenua potențialele riscuri legale și financiare.

În vederea atingerii obiectivului general de neutralitate climatică asumat de Comisia Europeană pentru anul 2050 (în baza Acordului de la Paris) și a dezvoltării de activități durabile în direcția adaptării la schimbările climatice, există o serie de obligații care trebuie respectate atât de autoritățile de management, cât și de cei care implementează proiecte finanțate din fonduri nerambursabile.

Acestea integrează următoarele teme orizontale:

- asigurarea dezvoltării durabile prin respectarea cerințelor cu privire la protecția mediului;
- respectarea principiului DNSH;
- asigurarea imunizării la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani.

În concluzie, realizarea unei evaluări a riscurilor legate de schimbările climatice înainte de a întreprinde un nou proiect de infrastructură este esențială: ajută la identificarea vulnerabilităților, ia în considerare implicațiile financiare, sporește reziliența pe termen lung, promovează durabilitatea mediului și asigură conformitatea cu reglementările. Prin implementarea acestor pași, proiectele de infrastructură pot face față mai bine provocărilor generate de schimbarea climei și pot contribui la atingerea dezideratului dezvoltării sustenabile.

I.2 Descrierea proiectului de infrastructură

Având în vedere oportunitățile de finanțare în perioada de programare 2021-2027 în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 – "O regiune cu orașe prietenoase cu mediul", Obiectivul Specific RSO 2.1 – "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră", Operațiunea C – "Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice", apelul de proiecte nr. PRSM/ID/2/2/2.1/C, Consiliul Județean Ialomița intenționează să solicite finanțare în cadrul apelului pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică sala de spectacole EUROPA, foaier și centrul de informații pentru cetățeni”.

Obiectivul de investiții:

„Eficientizare energetică sala de spectacole EUROPA, foaier și centrul de informații pentru cetățeni”

Amplasament:

Bulevardul Chimiei, nr. 4A, Municipiul Slobozia, județul Ialomița

Beneficiarul investiției:

Județul Ialomița

Municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr. 1

Obiectivul principal privind realizarea acestei investiții este creșterea eficienței energetice a Sălii de spectacole „Europa”, a foaierei și a centrului de informații pentru cetățeni.

Conform Memoriului tehnic D.A.L.I (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) furnizat de către beneficiar, starea actuală a clădirii este următoarea:

- Acoperișul necesită lucrări de hidroizolație deoarece sunt infiltrații de apă pluvială;
- Tâmplăria (ferestrele) și ușile interioare trebuie înlocuite cu tâmplărie care să ofere etanșeitate și eficiență energetică;
- Ușile de acces în clădire nu asigură eficiență energetică;
- Pereții exteriori necesită lucrări de reabilitare termică (termoizolație)
- Grupurile sanitare necesită lucrări de reparație
- Centrala termică (putere termică nominal de 290,75KW/ 2 cazane) asigură agentul termic pentru toată clădirea, însă nu este asigurată o temperatură optimă;
- Apa caldă nu este asigurată în toată clădirea;
- Instalația de termoficare este degradată;
- Instalația electrică necesită modernizare/redimensionare (instalația este subdimensionată față de consumatorii actuali, există riscul de apariție a unor scurtcircuitări);
- Instalația de ventilare este nefuncțională;
- Spațiul de lucru al funcționarilor care își desfășoară activitatea în Centrul de Informații pentru cetățeni este amenajat în sistem open space; astfel se creează curenți de aer și nu este posibilă menținerea unei temperaturi adecvate, fiind necesară suplimentarea sistemelor actuale care asigură căldura/răcirea spațiului;
- Foaiera Sălii de spectacole este amenajat tot în sistem open space neputând fi asigurată o temperatură optimă.

Conform Memoriului tehnic D.A.L.I (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii în vederea creșterii eficienței energetice prin:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integral pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz;
- compartimentarea centrului de informații pentru cetățeni cu materiale ușoare, pe structură metalică pentru a se reduce consumul de energie folosit pentru încălzirea/ventilarea respectivului spațiu;
- Alte tipuri de lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice, studiilor de specialitate și cerințelor fundamentale privind calitatea în construcții.

Obiectivele specifice la care contribuie elaborarea Studiului privind imunizarea la schimbările climatice aferente obiectivului de investiții „Eficientizare energetică sala de spectacole EUROPA, foaier și centrul de informații pentru cetățeni”:

- reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare

mecanica pentru asigurarea calității aerului interior;

- reabilitarea/ modernizarea instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice a clădirii, inclusiv în vederea pregătirii acesteia pentru soluții inteligente;
- eficientizarea activității instituției Consiliului Județean Ialomița
- respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale).

Acțiunile auxiliare, care nu se pot finanța în mod individual, ci doar în mod integrat cu acțiunile principale de mai sus, sunt:

- Investiții necesare pentru a asigura funcționalitatea proiectului integrat
- Măsuri de sustenabilitate și de reziliență economică
- Acordarea de sprijin financiar pentru îmbunătățirea capacității administrative

Studiile privind imunizarea la schimbările climatice și analiza DNSH cuprind activități care respectă standardele și prioritățile Uniunii în materie de climă și mediu și care nu prejudiciază în mod semnificativ obiectivele de mediu în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului, respectiv: atenuarea schimbărilor climatice, adaptarea la schimbările climatice, utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine, economia circulară, prevenirea și controlul poluării și protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

Eficientizarea energetică a clădirilor este esențială pentru menținerea integrității și utilității acestora. Cu toate acestea, ignorarea efectelor generate de modificările climatice asupra infrastructurii clădirilor nu este fezabilă din punct de vedere economic. Prin urmare, atât condițiile medii, cât și cele extreme reprezintă în momentul de față o componentă esențială pentru estimarea costurilor acestui tip de infrastructură.

Astfel, obiectivele specifice ale proiectului de investiții generează beneficii care vizează cei trei piloni ai Dezvoltării Durabile: economic, social și de mediu.

În figurile următoare sunt reprezentate localizarea amplasamentului la nivelul județului Ialomița (Figura 1) și localizarea obiectivului (Figura 2).

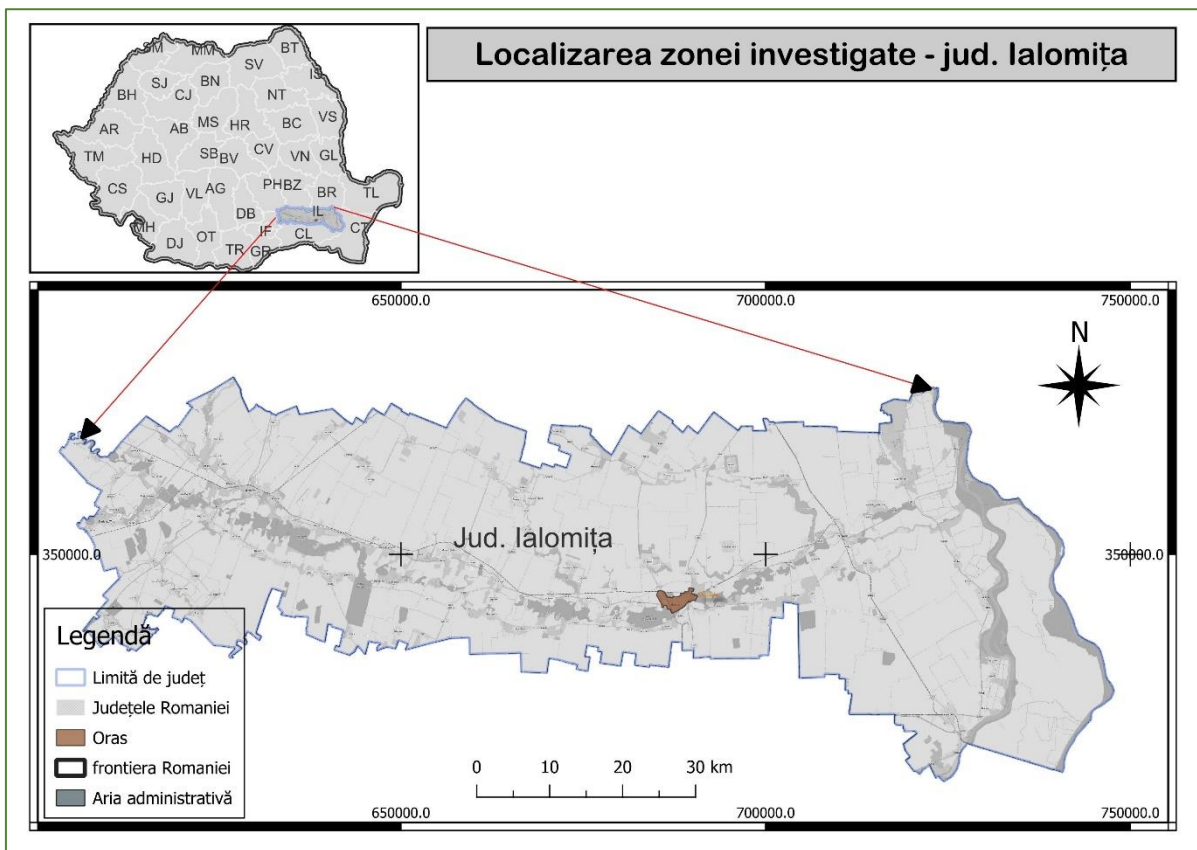


Figura 1 Localizarea amplasamentului la nivelul județului Ialomița

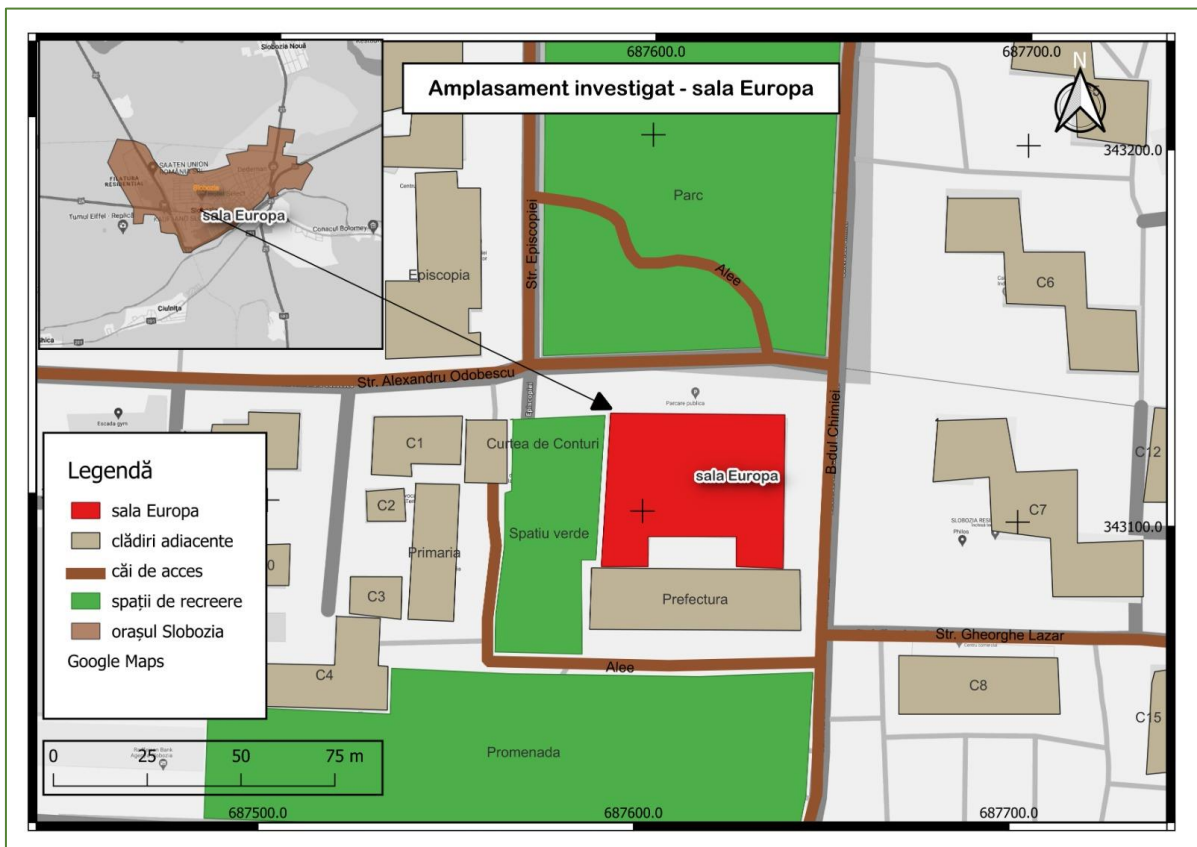


Figura 2 Localizarea obiectivului Sala Europa

II. Contextul de aplicare al principiului DNSH

Principiul „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH – „Do No Significant Harm”) este definit prin Regulamentul 852/2020 și se referă la modul în care o activitate se raportează la cele șase obiective de mediu (Tabelul 1) și dacă activitatea respectivă aduce prejudicii semnificative vreunui dintre aceste obiective de mediu (conform articolului 17 din Regulamentul 852/2020).

Tabelul 1 Obiectivele de mediu conform DNSH și condițiile pentru a provoca „prejudicii semnificative”

Obiectiv de mediu	Condiții pentru a provoca „prejudicii semnificative”
OM 1. Atenuarea schimbărilor climatice	Activitatea respectivă generează emisii semnificative de gaze cu efect de seră (GES)
OM 2. Adaptarea la schimbări climatice	Activitatea respectivă duce la o creștere a impactului negativ al climatului actual și al climatului preconizat în viitor, asupra activității în sine sau asupra persoanelor, naturii sau activelor.
OM 3. Utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine	Activitatea respectivă este nocivă pentru a) starea bună sau pentru b) potențialul ecologic bun al corpurilor de apă, inclusiv al apelor de suprafață și subterane, sau starea ecologică bună a apelor marine
OM 4. Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora	Activitatea conduce la ineficiențe semnificative în utilizarea materialelor sau în utilizarea directă sau indirectă a resurselor naturale (cum ar fi sursele de energie neregenerabilă, materiile prime, apa și terenurile, în una sau mai multe etape ale ciclului de viață al produselor, inclusiv în ceea ce privește durabilitatea, reparabilitatea, modernizarea, reutilizarea sau reciclabilitatea produselor), la o creștere semnificativă a generării, incinerării sau eliminării deșeurilor, cu excepția incinerării deșeurilor periculoase nerecyclabile, sau în cazul în care eliminarea pe termen lung a deșeurilor poate cauza mediului prejudicii semnificative și pe termen lung
OM 5. Prevenirea și controlul poluării aerului, apei și solului	Activitatea conduce la o creștere semnificativă a emisiilor de poluanți în aer,

	apă sau sol față de situația anterioară începerii activității
OM 6. Protecția și restaurarea biodiversității și ecosistemelor	Activitatea respectivă este nocivă în mod semnificativ pentru condiția bună și reziliența ecosistemelor sau nocivă pentru stadiul de conservare a habitatelor și a speciilor, inclusiv a celor de interes pentru Uniunea Europeană, cum ar fi cele incluse în siturile NATURA 2000

III. METODOLOGIE PRIVIND ANALIZA DE IMUNIZARE LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE

III.1 Procedura analitică de evaluare a capacității proiectului de atenuare și adaptare privind schimbările climatice

Prezenta secțiune se referă la metodologia urmată în evaluarea durabilității dimensiunii climatice în contextul finanțării directe prin InvestEU.

În conformitate cu articolul 8 alineatul (6) din Regulamentul InvestEU, această metodologie urmărește să ofere partenerilor de implementare principiile și instrumentele necesare: a) în ceea ce privește adaptarea, pentru a asigura reziliența la potențialele efecte negative ale schimbărilor climatice printr-o evaluare a vulnerabilității și a riscurilor climatice și prin punerea în aplicare a măsurilor de adaptare relevante și proporționale și b) în ceea ce privește atenuarea, pentru a evalua coerența cu obiectivele ambițioase și angajamentele în materie de climă ale UE, pentru a integra costurile emisiilor de gaze cu efect de seră aferente proiectelor propuse și pentru a reflecta efectele pozitive ale măsurilor de atenuare a schimbărilor climatice în analiza opțiunilor, în evaluarea economică și/sau în analiza cost-beneficiu.

Metodologia prezentată reflectă metodologia descrisă în detaliu în Comunicarea Comisiei privind orientările tehnice referitoare la integrarea dimensiunii climatice la nivelul infrastructurii în perioada 2021-2027 („Orientările referitoare la integrarea dimensiunii climatice la nivelul infrastructurii în perioada 2021-2027”).

Drept urmare, metodologia prezentată în documentul de față se bazează pe metodologii recunoscute la nivel internațional atât pentru evaluarea vulnerabilității și a riscurilor climatice, cât și pentru evaluarea și atenuarea emisiilor de gaze cu efect de seră. Această metodologie are drept obiectiv identificarea: (i) naturii și a măsurii în care schimbările climatice și impactul acestora pot prejudicia un anumit proiect, în scopul de a se decide asupra unor măsuri de adaptare proporționale și (ii) modului în care un proiect poate contribui la obiectivele generale de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, inclusiv atunci când proiectul face parte dintr-un cadru de planificare coerent (de exemplu, dintr-un plan integrat de dezvoltare urbană) și din programul de investiții aferent.

Deși metodologia a fost elaborată pentru proiectele de infrastructură, abordările și instrumentele recomandate ar putea fi utilizate dincolo de ceea ce ar putea fi considerat strict infrastructură pentru identificarea riscurilor legate de schimbările climatice la care este expus un proiect sau pentru evaluarea, prin prisma obiectivelor climatice ale UE, a emisiilor de gaze cu efect de seră aferente proiectului.

Astfel cum se specifică în „Orientările referitoare la integrarea dimensiunii climatice la nivelul infrastructurii în perioada 2021-2027”, pentru adaptarea la schimbările climatice, utilizarea altor abordări și/sau cadre metodologice recente și recunoscute la nivel internațional (de exemplu, al cincilea raport de evaluare al Grupului interguvernamental privind schimbările climatice, AR5) pentru efectuarea unor evaluări ale riscurilor climatice ale proiectelor rămâne posibilă în plus față de cele pe care le utilizează orientările, deoarece se preconizează că acestea vor permite utilizatorului să ajungă la concluzii echivalente.

În ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice, referința principală pentru evaluarea emisiilor de gaze cu efect de seră este metodologia BEI privind calculul amprentei de carbon, astfel cum se recomandă în „Orientările referitoare la integrarea dimensiunii climatice la nivelul infrastructurii în perioada 2021-2027”. Alternativ, pot fi utilizate metodologii privind amprenta de carbon convenite la nivel internațional și publicate. Metodologiile interne ale partenerilor de implementare pot fi, de asemenea, aplicate, cu condiția ca acestea să fie în concordanță cu International Financial Institution Framework for a Harmonised Approach to Greenhouse Gas Accounting (Cadrul instituțiilor financiare internaționale pentru o abordare armonizată a contabilizării gazelor cu efect de seră).

II.2 Variabile climatice și surse de date utilizate

Proiectul de investiții este amplasat în Municipiul Slobozia, județul Ialomița. Astfel, conform tabelului 5 intitulat Potențiale hazarduri climatice și asociate condițiilor climatice din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est Muntenia pe unități de relief și medii de viață (sursa: Metodologia privind imunizarea la schimbările climatice – Programul Regional Sud-Est Muntenia 2021-2027), hazardurile climatice în funcție de care a fost realizat prezentul studiu sunt: modificarea temperaturii, variabilitatea temperaturii, stres termic, val de căldură, val de frig/ îngheț, furtună (inclusiv viscol/ vânt în rafale), stres hidric, secetă, ceață, precipitații abundente, inundație (pluvială și fluvială), incendiu de vegetație.

În următorul tabel sunt prezentate principalele categorii de variabile climatice introduse în analiză și sursele de date utilizate.

Tabelul 2 Categoriile de variabile climatice introduse în analiză și principalele surse de date utilizate

Nr. crt.	Variabilă	Surse principale de date
1.	Temperatura	<p>Date Worldclim (GCM Climate Projections, 1x1 km raster)</p> <p>Ghidul privind adaptarea la efectele schimbărilor climatice, Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile http://www.meteoromania.ro/anm/images/clima/SSCGhidASC.pdf</p> <p>Scenarii de Schimbare a Regimului de Clima in Romania in perioada 2001- 2030 – ANM http://mmediu.ro/new/wpcontent/uploads/2014/02/2012-04-23_schimbari_climatice_schimbareregimclimatic2001_2030.pdf</p> <p>Climate change, impacts and vulnerability in Europe 2012 and 2016, EEA https://climate-adapt.eea.europa.eu/countriesregions/countries/romania</p> <p>Climate Change and Impacts on Water Supply - CC WaterS, INHGA</p> <p>Schimbările climatice – de la bazele fizice la riscuri și adaptare, ANM http://www.meteoromania.ro/clima/adaptarea-laschimbarile-climatice/</p> <p>Changes in climate extremes and associated impact in hydrological events in Romania CLIMHYDEX - REPORT-ENGLEZA-2016-INHGA http://climhydex.meteoromania.ro/</p>
2.	Precipitații	<p>Date Worldclim (GCM Climate Projections, 1x1 km raster)</p> <p>Date disponibile în cadrul proiectului Impact2C (https://www.atlas.impact2c.eu/en/climate/extremeprecipitation/)</p> <p>Climate change, impacts and vulnerability in Europe 2012 și 2016, EEA</p> <p>Date disponibile pe site-ul Administrației Române Apele Române http://www.rowater.ro/EPRI/EPRI.aspx</p>
3.	Viteza vântului	<p>Date raster din cadrul proiectului Carpat-Clim</p> <p>Harta potențialului energetic eolian https://www.europeandataportal.eu/data/en/dataset/hartapotentialului-energetic-eolian</p> <p>Schimbările climatice – de la bazele fizice la riscuri și adaptare, ANM</p> <p>INFORMATII GENERALE PRIVIND POTENTIALUL</p>

		EOLIAN SI DE RADIATIE SOLARA PE TERITORIUL ROMANIEI Dr. Ion SANDU Administratia Nationala de Meteorologie
4.	Disponibilitatea resurselor de apă	http://www.cgiar-csi.org/data/global-aridity-and-petdatabase
5.	Inundații	Harta de risc elaborată de Organizația Mondială a Sănătății (1x1 km) Harti de hazard si risc la inundatii http://apele-romane.ro/ro/page/harti-de-hazard-si-risc Informații geografice – <i>Hărți ale zonelor afectate de inundațiile istorice semnificative</i> http://www.rowater.ro/EPRI/EPRI.aspx Planul de management al Riscului la Inundații pentru Administrația Bazinală Ialomița
6.	Incendii de vegetație	Imagini satelitare Landsat 8 Modelul digital al terenului SRTM Evaluarea riscurilor de dezastre la nivel național (RORISK)- Harti de hazard pentru incendii de pădure Analiza vulnerabilitate incendii padure. Impact fizic incendii padure https://gis.ro-risk.ro/site/documente/RezultateRORISK/Incendii_padure/Cap.%203.%20Harti%20de%20hazard%20pentru%20incendii%20de%20p%C4%83dure%20-%20final.pdf

IV. PILONUL I – ATENUAREA SCHIMBĂRIILOR CLIMATICE – NEUTRALITATE CLIMATICĂ

IV.1 Faza 1 – Examinare/ Încadrare

Majoritatea proiectelor de infrastructură emit gaze cu efect de seră (GES) în atmosferă, fie direct (de exemplu, prin arderea combustibililor fosili sau emisiile din procesul de producție), fie indirect (de exemplu, prin achiziționare electricitate și/ sau căldură). În plus, multe proiecte au ca rezultat reduceri sau creșteri ale emisiilor comparativ cu ceea ce s-ar întâmpla în absența proiectului.

Scopul acestei etape este de a evalua dacă proiectul are emisii semnificative de GES. Ghidul tehnic al CE recomandă utilizarea metodologiei BEI de calcul a amprentei de carbon și evaluarea proiectelor care pot genera emisii mai mari de 20.000 de tone CO₂e/an (absolute sau relative). În cadrul acestei etape se realizează doar un screening cu privire la amprenta de carbon.

Metodologia BEI stabilește calcularea amprentei de carbon ale acestor proiecte. Aceasta presupune calcularea emisiilor absolute de gaze cu efect de seră și calcularea emisiilor relative ale proiectului, care fac diferența de emisii dintre scenariile cu și fără proiect. Emisiile relative pot fi pozitive sau negative, în funcție de creșterea sau scăderea acestora pentru fiecare dintre cele două scenarii.

Gazele cu efect de seră incluse în *metodologia BEI privind amprenta de carbon* includ cele șapte gaze enumerate în Protocolul de la Kyoto la CCONUSC, și anume: dioxidul de carbon (CO₂); metanul (CH₄); protoxidul de azot (N₂O); hidrofluorcarburile (HFC-uri); perfluorcarburi (PFC-uri); hexafluorura de sulf (SF₆); și trifluorura de azot (NF₃). Procesul de cuantificare a emisiilor de gaze cu efect de seră convertește toate emisiile în tone de dioxid de carbon numite CO₂e (echivalent) utilizând potențialul de încălzire globală (GWP). Evaluarea emisiilor de dioxid de carbon ar trebui să fie inclusă pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a proiectului, în vederea promovării variantelor și opțiunilor cu emisii scăzute de dioxid de carbon, și să fie utilizată ca instrument de clasificare și selectare a opțiunilor (inclusiv în EIM și SEA).

Metodologia privind amprenta de carbon utilizează conceptul „**domeniului de aplicare**” definit de Protocolul privind gazele cu efect de seră.

Conform tabelului nr. 2 din capitolul de metodologie, proiectul vizat face parte din categoria proiectelor de infrastructură pentru care nu se consideră necesară evaluarea amprentei de carbon. În ceea ce privește procesul de imunizare la schimbări climatice pentru atenuarea acestora, acesta va include etapa 1 (examinare).

De asemenea, conform Auditului energetic efectuat în aprilie 2024, furnizat de către Beneficiar:

- consumul anual de energie primară (MWh/an) se va reduce cu aproximativ 73% în urma implementării proiectului (de la 695,583 MWh/an la 189,101 MWh/an)
- emisii de gaze cu efect de seră estimate (Echivalent tone de CO₂/an) **se reduc cu aproximativ 94%** în urma implementării proiectului (de la **111,05 tone de CO₂/an** la **6,76 tone de CO₂/an**)
- consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/ an) se va reduce cu aproximativ 61% (de la 379434,374 kWh/ an la 147979,4 kWh/ an)
- consumul anual specific de energie finală (kWh/m² an) se va reduce cu aproximativ 60% (de la 301,181 la 123,308 kWh/m² an)

Pe baza rezultatelor preliminare privind amprenta gazelor cu efect de seră a proiectelor de infrastructură, s-a decis să se stabilească praguri minime ale proiectului la 100000 tone CO₂e/ an pentru emisiile absolute și 20000 tone CO₂e/ an pentru emisiile relative.

Emisiile gazelor cu efect de seră pentru proiectul vizat NU depășesc 20000 tCO₂e/an, prin urmare NU se va efectua faza 2 – analiza detaliată.

IV.2 Faza 2 – Analiza detaliată

Nu este cazul.

În urma implementării fazei I examinare/ încadrare s-a constatat că emisiile gazelor cu efect de seră pentru proiectul vizat NU depășesc 20000 tCO₂e/an, prin urmare NU a fost efectuată faza 2 – analiza detaliată.

De asemenea, conform tabelului nr. 2 din capitolul de metodologie, proiectul vizat face parte din categoria proiectelor de infrastructură pentru care nu se consideră necesară evaluarea amprentei de carbon.

V. PILONUL II – ADAPTAREA (REZILIENȚA LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE)

V.1 Faza 1 – Examinare/ Încadrare

Pentru a vedea dacă infrastructura propusă este rezilientă la schimbările climatice potențiale sau dacă sunt necesare măsuri de adaptare, s-a realizat o analiză a vulnerabilității climatice pentru a identifica potențialele vulnerabilități climatice semnificative în raport cu tipul și locația proiectului. Această analiză a fost efectuată combinând:

- **sensibilitatea** tipului de infrastructură la riscurile climatice (indiferent de locație); și
- **expunerea** zonei infrastructurii la aceste riscuri (indiferent de tipul de proiect), adică dacă este de așteptat ca aceste hazarduri climatice să apară în locația infrastructurii în viitorul apropiat și îndepărtat pe baza proiecțiilor climatice.

V.1.1 Analiza sensibilității

Sensibilitatea proiectului „Eficientizare energetică sala de spectacole EUROPA, foaier și centrul de informații pentru cetățeni” din punct de vedere climatic a fost analizată în raport cu un set de variabile climatice cheie, selectate pe baza cerințelor specifice proiectelor de infrastructură a clădirilor. Sensibilitatea nu ține cont de locația construcției. *Se bazează exclusiv pe factorii specifici ai proiectului, indiferent de locație.*

În cadrul variabilelor climatice au fost incluse atât efecte primare ale schimbărilor climatice, cât și efecte secundare dependente în mod direct de cele primare. La rândul lor, componentele proiectului sunt interdependente, afectarea unora dintre acestea putând avea consecințe asupra celorlalte. Sensibilitatea din punct de vedere climatic a fost identificată pentru fiecare dintre componentele proiectelor de infrastructură a clădirilor:

- Sensibilitatea activelor și proceselor – Partea tehnică/reabilitarea/ consolidarea și procesele din fluxul tehnologic;

- Sensibilitatea intrărilor (apă, energie, altele) – Elemente necesare exploatării infrastructurii;
- Sensibilitatea rezultatelor (produse, piață, cererea consumatorilor);
- Sensibilitatea accesului și a legăturilor de transport, chiar dacă nu se află sub controlul direct al proiectului.

Tabel 3 Analiza sensibilității

Nr. crt.	Hazarduri climatice	Teme				Cel mai mare punctaj
		Active și procese	Intrări	Rezultate	Acces și legături	
1	Modificarea temperaturii medii					
2	Variabilitatea temperaturii					
3	Stres termic/ temperatura maximă					
4	Val de căldură					
5	Val de frig/ îngheț					
6	Precipitații abundente					
7	Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale)					
8	Stres hidric					
9	Secetă					
10	Inundație (pluvială și fluvială)					
11	Incendiu de vegetație					
12	Ceață					

Legendă

	sensibilitate ridicată (scor 3)	hazardul climatic ar putea avea un impact semnificativ asupra activelor și proceselor, intrărilor, ieșirilor și legăturilor de transport
	sensibilitate medie (scor 2)	hazardul climatic ar putea avea un impact minor asupra activelor și proceselor, intrărilor, ieșirilor și legăturilor de transport;
	sensibilitate scăzută (scor 1)	hazardul climatic nu are niciun impact (sau are un impact nesemnificativ)

Din punct de vedere al sensibilității proiectelor de infrastructură a clădirilor la variabile climatice, se pot face următoarele aprecieri generale cu privire la efectele asupra funcționării acestora:

1. Modificarea temperaturii (prin creșterea acestora până la nivel critic)
 - Stres termic asupra materialelor. Expansiune și contracție: fluctuațiile de temperatură pot cauza extinderea și contractarea materialelor de construcție. Acest stres termic poate duce la fisuri, deformări și deteriorare în timp, afectând integritatea structurală a clădirii.
 - Consum de energie și sisteme HVAC (încălzire, ventilație și aer condiționat). Cerințe crescute de răcire: Creșterea temperaturilor poate duce la creșterea cererii pentru sisteme de răcire, în special în regiunile care se confruntă cu temperaturi mai ridicate decât de obicei. Acest lucru are ca rezultat un consum mai mare de energie și costuri operaționale crescute pentru sistemele HVAC.
 - Provocări privind eficiența energetică: temperaturile extreme pot provoca eficiența energetică a clădirilor, necesitând izolație îmbunătățită, geamuri și sisteme HVAC eficiente din punct de vedere energetic pentru a menține condiții interioare confortabile.
 - Acoperișul și anvelopa clădirii. Absorbție caldura: Materialele de acoperiș de culoare închisă absorb mai multă căldură, contribuind la creșterea temperaturii interioare și la cerințe mai mari de răcire. Materialele reflectorizante sau reci pentru acoperiș pot ajuta la atenuarea acestui efect.
 - Expansiunea și contracția materialelor anvelopelor. Anvelopele clădirilor, inclusiv pereții și acoperișurile, pot experimenta dilatare și contracție termică, ceea ce poate duce la scurgeri, goluri și eficiență redusă de impermeabilizare.
 - Fundația și condițiile solului. Contractia și expansiunea solului: temperaturile extreme pot duce la modificări ale nivelului de umiditate a solului, provocând contractia sau expansiunea solului. Acest lucru poate afecta stabilitatea fundațiilor clădirii, ducând la probleme.

2. Variabilitatea temperaturii
 - Efecte asupra structurii și calității materialelor. Variabilitatea temperaturii determină extinderea și contractarea materialelor de construcție.
 - Clădirile proiectate pentru anumite intervale de temperatură pot prezenta performanțe termice reduse în timpul variațiilor extreme de temperatură.
 - Schimbările rapide de temperatură pot contribui la condens, în special pe suprafețele clădirilor și în ansamblurile de pereți. Această umiditate poate duce la probleme precum creșterea mucegaiului, deteriorarea materialelor și calitatea redusă a aerului din interior.

3. Stresul termic
 - Clădirile au îmbinări și etanșări pentru a permite mișcarea termică. Stresul termic poate accelera deteriorarea acestor etanșări și îmbinări, ducând la scurgeri, infiltrații de aer și rezistență redusă la intemperii.

- Defectarea etanșărilor și îmbinărilor din cauza stresului termic poate permite pătrunderea apei.
 - Stresul termic poate afecta performanța materialelor de izolație.
4. Val de căldură
- Acest fenomen care este din ce în ce mai prezent și cu efecte negative asupra infrastructurii,
 - Acest fenomen poate deteriora infrastructura existentă sau viitoare în funcție de regiune;
5. Val de frig/îngheț
- Stres termic și integritate structurală
 - Căldura intensă poate determina degradarea materialelor de acoperiș
 - Valurile de căldură duc la temperaturi ridicate, ceea ce duce la creșterea cererii de sisteme de răcire în clădiri
 - Valurile de căldură pot contribui sau pot coincide cu alte evenimente meteorologice extreme, precum incendiile sau secetele
6. Precipitații abundente (lichide sau solide)
- Precipitațiile intense sau prelungite pot copleși sistemele de acoperiș, generând scurgeri
 - Ploile excesive sau topirea zăpezii pot satura solul din jurul unei clădiri, crescând riscul de infiltrare a apei în subsoluri.
 - Precipitațiile abundente pot satura solul, ducând la alunecări de teren sau eroziune pe versanții din jurul clădirilor
7. Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale)
- Vânturile puternice pot duce la modificări structurale
 - Ninsorile puternice, în special în condiții de viscol, pot duce la acumularea de încărcături mari de zăpadă pe acoperișuri
8. Stres hidric
- Apa în exces, fie din cauza precipitațiilor abundente sau a unui drenaj slab, poate satura solul din jurul unei clădiri. Această saturație poate duce la probleme de tasare, ceea ce afectează stabilitatea fundației clădirii
 - Infiltrarea apei și creșterea umidității
 - Crearea condițiilor favorabile dezvoltării mușcăiului, prezentând riscuri pentru sănătatea ocupanților și necesitând eforturi costisitoare de remediere.
- Secetă
 - Secetele prelungite pot duce la o reducere semnificativă a umidității solului. Pe măsură ce solul se usucă și se contractă, clădirile pot întâmpina probleme de tasare, afectând stabilitatea fundațiilor
 - Dezvoltarea de fisuri în fundații și pereți

9. Inundație

- Daune structurale
- Infiltrații de apă și daune interioare

10. Incendiu forestier sau de vegetație

- Pagube materiale asupra unor elemente ce fac parte din infrastructura clădirilor.

11. Ceață

- În condiții de ceață, umezeala din aer se poate condensa pe suprafețele clădirilor
- Vizibilitatea redusă și probleme în ceea ce privește traficul din jurul clădirilor

Efectuarea analizei sensibilității cu scopul identificării riscurilor climatice pentru tipul de proiect vizat a evidențiat faptul că:

- Modificarea temperaturii medii prezintă sensibilitate medie pentru active și procese, intrări și rezultate.
- Variabilitatea temperaturii prezintă sensibilitate medie pentru toate cele patru perspective.
- Stresul termic/ temperatura maximă prezintă sensibilitate medie pentru active și procese și intrări, respectiv sensibilitate ridicată pentru rezultate.
- Valul de căldură prezintă sensibilitate ridicată pentru active și procese, intrări și rezultate.
- Val de frig/ îngheț prezintă sensibilitate medie pentru active și procese și acces și legături, respectiv sensibilitate ridicată pentru intrări și rezultate.
- Precipitații abundente prezintă sensibilitate medie pentru toate cele patru perspective.
- Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale) prezintă sensibilitate medie pentru active și procese și intrări, respectiv sensibilitate ridicată pentru rezultate și acces și legături.
- Stresul hidric prezintă sensibilitate medie pentru active și procese și sensibilitate ridicată pentru intrări.
- Seceta prezintă sensibilitate medie pentru active și procese și pentru intrări.
- Inundația (pluvială și fluvială) prezintă sensibilitate medie pentru active și procese și intrări, respectiv sensibilitate ridicată pentru rezultate și acces și legături.
- Incendiul de vegetație prezintă sensibilitate medie pentru toate cele patru perspective.
- Ceața prezintă sensibilitate medie pentru rezultate și acces și legături.

Dacă în urma analizei sensibilității rezultă că una dintre cele patru perspective are sensibilitate ridicată sau medie la un anumit hazard climatic, se va efectua analiza expunerii la hazardul respectiv și analiza vulnerabilității.

Așadar, următoarele analize se vor efectua pentru toate variabilele luate în considerare.

V.1.2 Analiza expunerii

Scopul analizei expunerii a fost identificarea riscurilor **relevante pentru locația proiectului**.

Aceasta a fost realizată atât pe baza datelor spațiale disponibile privind situația actuală (clima actuală) și datele istorice privind riscurile pentru care a fost stabilită necesitatea acestei evaluări, ca de exemplu: hărți privind riscul la inundații, hărțile privind temperaturile extreme sau valurile de căldură, hărțile privind riscul la furtuni etc. (expunerea climatică actuală), cât și pe modele de proiecție a evoluției pentru hazardurile analizate pe durata de viață a proiectului– clima viitoare.

TEMPERATURA

Încălzirea globală reprezintă o problemă complexă și urgentă care necesită eforturi concentrate pentru a-și atenua impactul și pentru a se adapta la schimbările care deja au loc. Este unanim acceptat faptul că această problemă poate fi abordată prin integrarea mai multor strategii:

- Tranziția către energie regenerabilă
- Implementarea măsurilor de eficiență energetică
- Împădurire și reîmpădurire
- Promovarea practicilor de agricultură sustenabilă
- Promovarea economiei circulare
- Implementarea transportului verde
- Implementarea strategiilor de planificare urbană prietenoase cu clima
- Cooperarea internațională
- Conștientizarea publică și educația
- Politici privind emisiile gazelor cu efect de seră
- Inovație și cercetare
- Reziliență climatică și adaptare
- Responsabilitatea corporațiilor

Temperaturile de suprafață la nivel global au crescut constant în ultimul secol. Temperatura suprafeței Pământului a crescut cu aproximativ 1,2 grade Celsius peste nivelurile preindustriale. Fiecare deceniu din anii 1980 a fost succesiv mai cald decât cel precedent. Ultimele decenii ale secolului al XX-lea au fost printre cele mai calde înregistrate.

IPCC emite rapoarte de evaluare care includ proiecții pentru schimbările climatice viitoare. Cel de-al cincilea Raport de Evaluare al IPCC (AR5) din 2014 a proiectat o gamă probabilă de creștere a temperaturii globale de 1,5 până la 4,5 grade Celsius până la sfârșitul secolului al XXI-lea în diferite scenarii de emisie.

Acordul de la Paris, adoptat în 2015, urmărește limitarea încălzirii globale cu mult sub 2 grade Celsius peste nivelurile preindustriale, cu eforturi pentru a limita creșterea la 1,5

grade Celsius. Atingerea acestui deziderat necesită reduceri semnificative ale emisiilor de gaze cu efect de seră.

Modelele climatice simulează diferite scenarii bazate pe diferiți factori, inclusiv viitoarele emisii, evoluțiile tehnologice și schimbările politice. Aceste modele proiectează o serie de rezultate potențiale pentru creșterile de temperatură pe baza diferitelor ipoteze.

Deși modelele oferă informații valoroase, există multe incertitudini în predicțiile viitoare, din cauza unor factori precum dinamica naturală a sistemului climatic, mecanismele de feedback și eforturile de atenuare.

Conform Ghidului privind adaptarea la efectele schimbărilor climatice realizat de către Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, în România media anuală a înregistrat o creștere de doar 0,3 grade Celsius, comparativ cu temperatura medie anuală globală, care a fost de 0,6 grade Celsius în perioada 1901-2000.

Similar cu situația înregistrată la nivel global, s-au evidențiat schimbări în regimul unor evenimente extreme:

- Creșterea frecvenței anuale a zilelor tropicale (maxima zilnică $>30^{\circ}\text{C}$) și descreșterea frecvenței anuale a zilelor de iarnă (maxima zilnică $<0^{\circ}\text{C}$)
- Creșterea semnificativă a mediei temperaturii minime de vară și a mediei temperaturii maxime de iarnă și vară

Modelele numerice care simulează comportamentul sistemului climatic sunt folosite împreună cu datele de observație pentru a evalua caracteristicile schimbărilor climatice pe termen mediu și lung. Astfel de evaluări au fost realizate și pentru România. Acestea sunt proiecții ale schimbărilor climatice în viitor, valabile în contextul scenariilor specifice de evoluție a concentrațiilor atmosferice ale gazelor cu efect de seră.

În Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2027 au fost identificate principalele schimbările climatice și efectele acestora resimțite la nivelul unităților administrativ teritoriale din județul Ialomița. Acestea sunt: perioada de secetă, valurile de căldură, tendința de modificare a temperaturilor medii anuale, tendința de modificare a volumului precipitațiilor comparativ cu anii anteriori, fenomenele extreme, inundațiile, alunecările de teren, reducerea biodiversității.

Temperatura medie multianuală

În figurile următoare sunt prezentate rezultatele modelării privind temperaturile medii multianuale în lunile iulie și ianuarie, în zona de implementare a proiectului. Pentru perioada 2025-2075 se observă creșteri ale temperaturii medii multianuale în luna iulie de aproximativ 1.7°C comparativ cu perioada de referință (1971-2000). În cazul temperaturilor medii în luna ianuarie se poate observa o creștere de aproximativ 1.9°C pentru scenariul RCP4.5 comparativ cu perioada de referință (Figura 3).

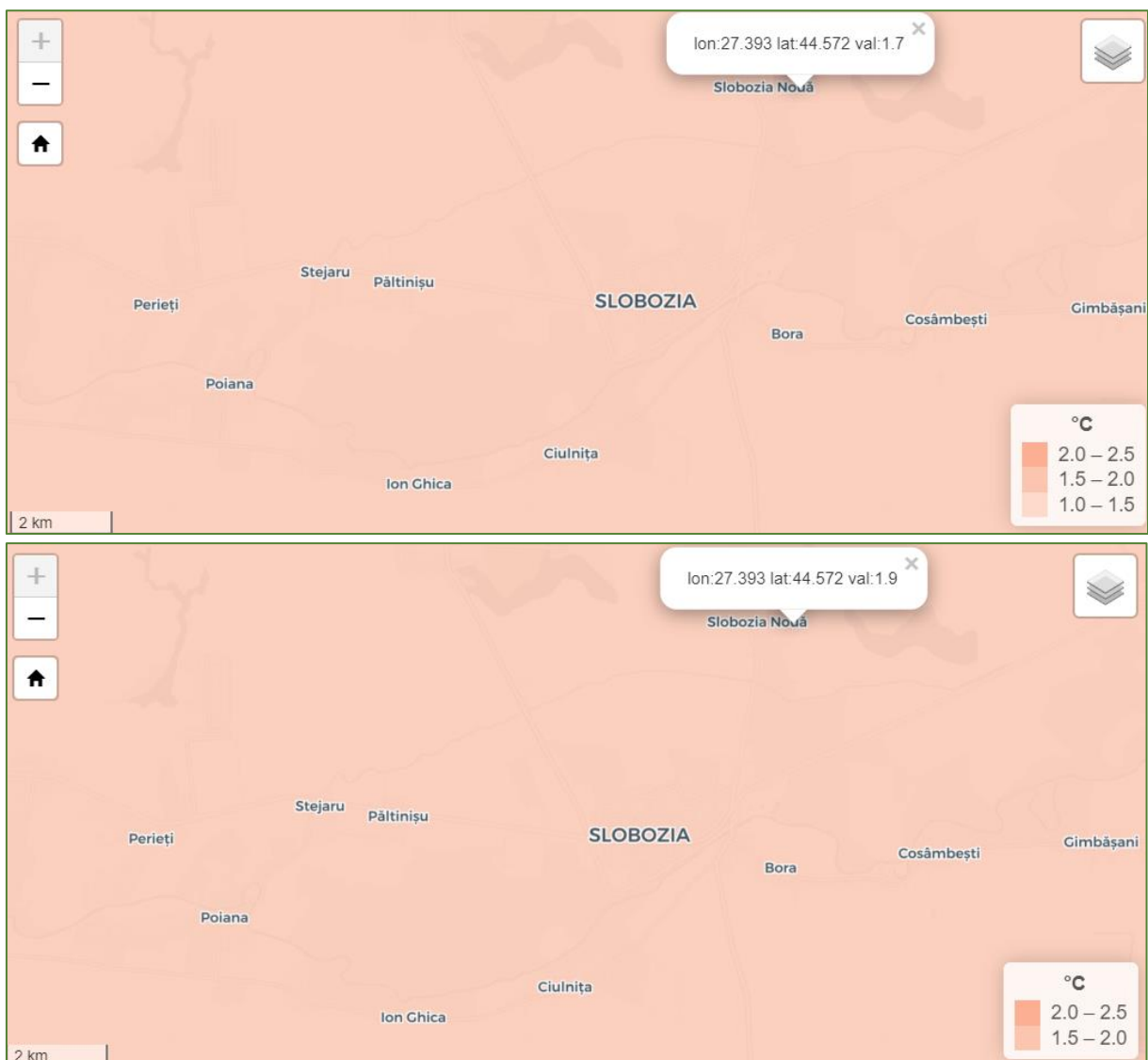


Figura 3 Modificarea temperaturii medii multianuale în lunile iulie (figura de sus) și ianuarie (figura de jos) în intervalul 2025-2075 față de intervalul 1971-2000 în condițiile scenariului RCP4.5

Temperatura maximă

În ceea ce privește modificarea temperaturii maxime, se poate observa ca tendința pentru perioada de proiectare 2025-2075 este de creștere. Aceasta este mai mare cu aproximativ 1.7°C în luna iulie, respectiv cu 1.9°C în luna ianuarie pentru perioada 2025-2075 comparativ cu perioada de referință 1971-2000 (Figura 4).

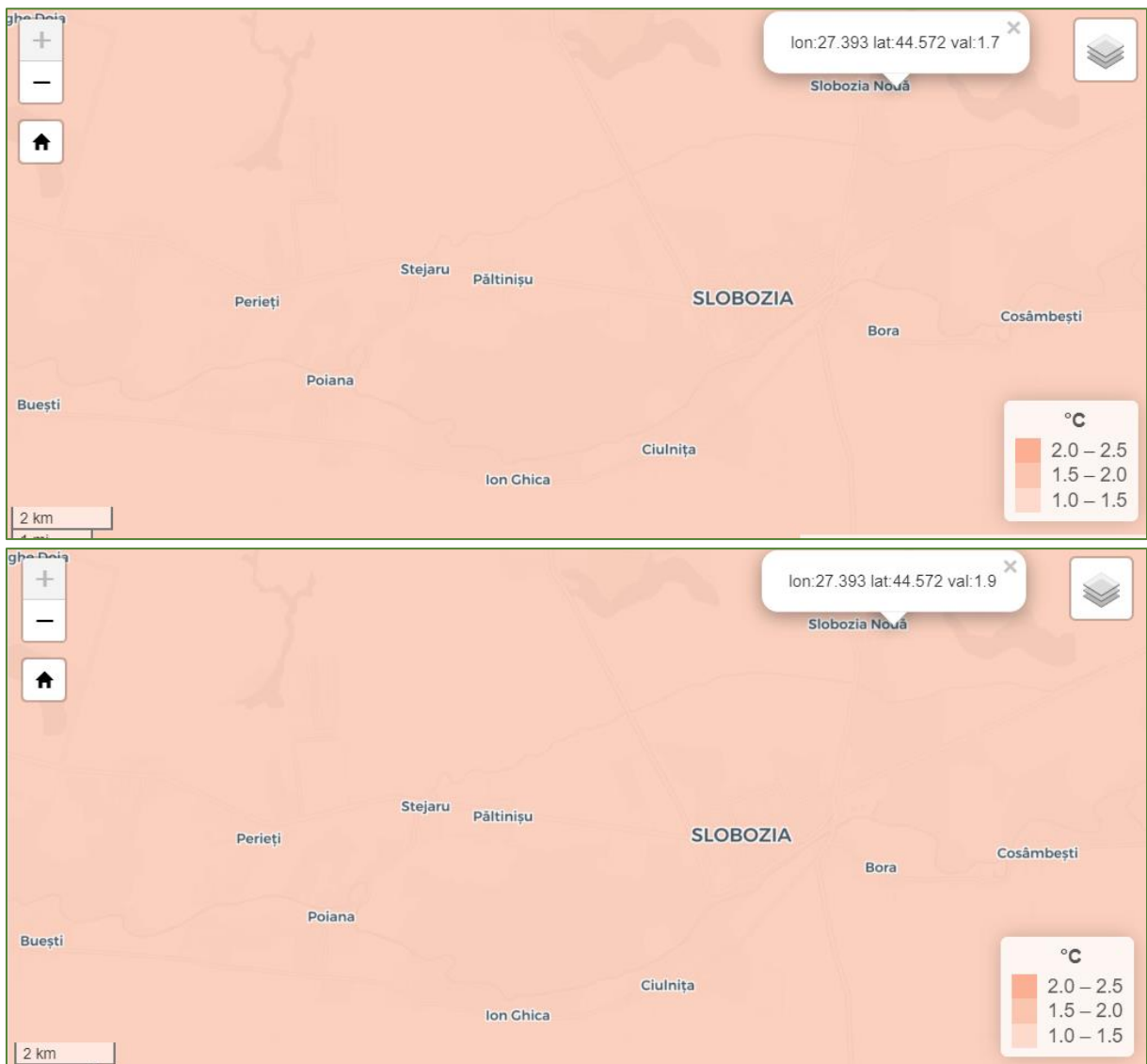


Figura 4 Modificarea temperaturii maxime în lunile iulie (figura de sus) și ianuarie (figura de jos) în intervalul 2025-2075 față de intervalul 1971-2000 în condițiile scenariului RCP4.5

În ceea ce privește valorile temperaturii maxime din luna iulie pentru perioada de proiectare 2025-2075, acestea se situează în intervalul 30-32°C, timp ce în perioada de referință 1971-2000 acestea sunt poziționate în intervalul 28-30°C (Figura 5).

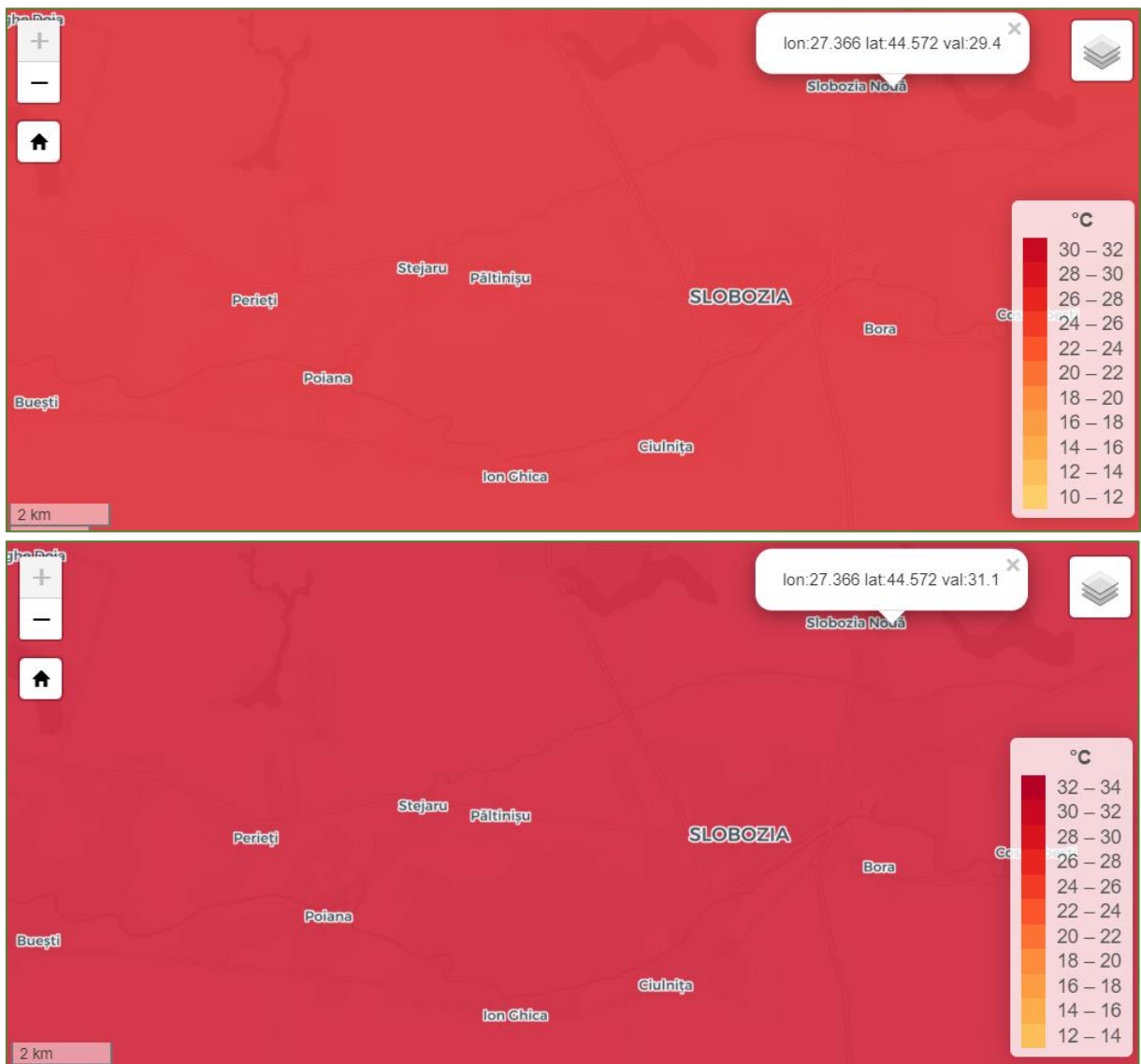


Figura 5 Valoarea temperaturii maxime absolute în luna iulie în intervalul de referință 1971-2000 (figura de sus) față de intervalul de proiectare 2025-2075 (figura de jos) în condițiile scenariului RCP4.5

Temperatura minimă

Temperatura minimă absolută în luna ianuarie prezintă valori de aproximativ 1.9°C în perioada de referință 1971-2000, în timp ce această variabilă crește până la temperatura aproximativă de 3.8°C în perioada de proiectare 2025-2075 (Figura 6).

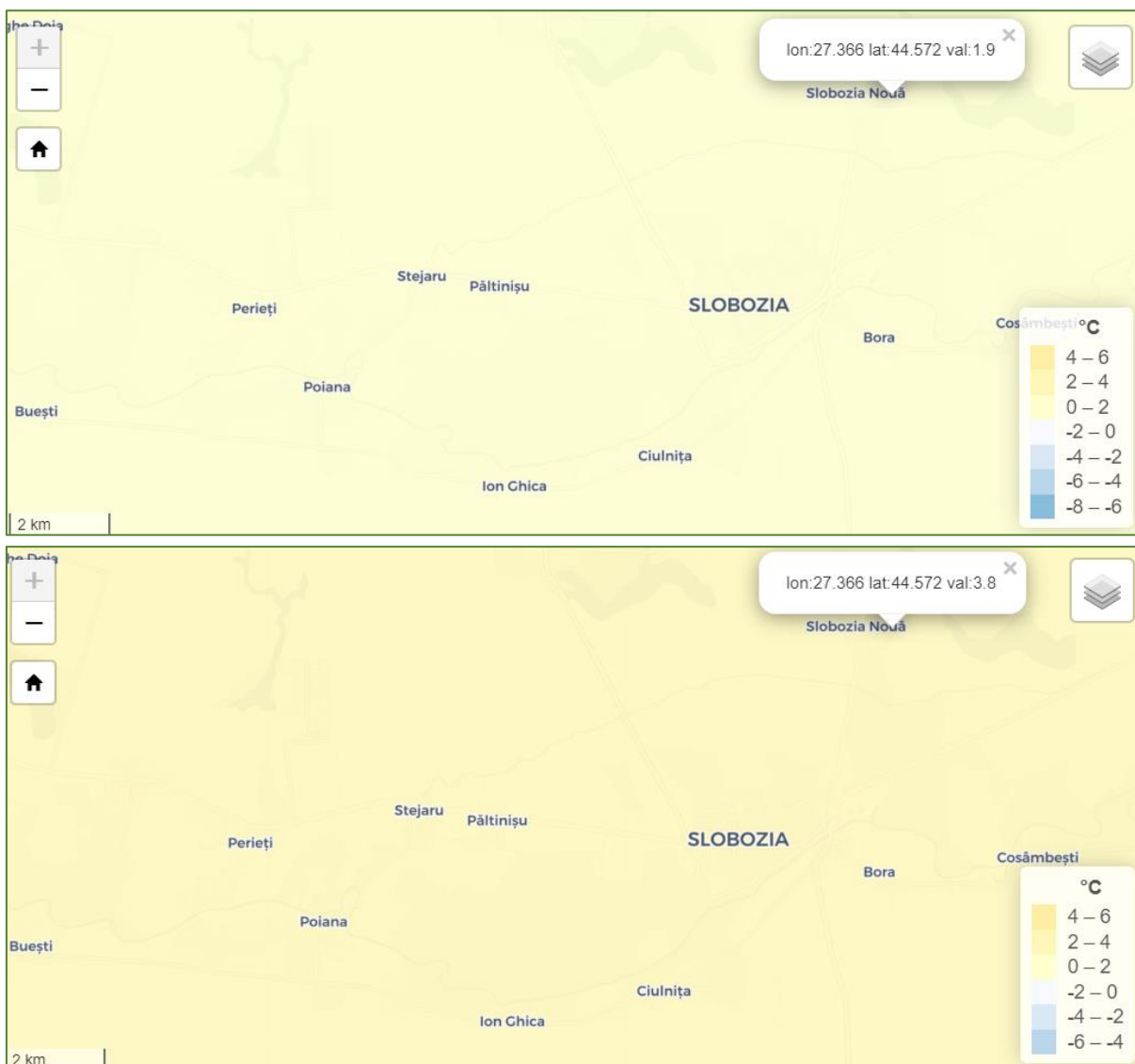


Figura 6 Valoarea temperaturii minime absolute în luna ianuarie în intervalul de referință 1971-2000 (figura de sus) față de intervalul de proiectare 2025-2075 (figura de jos) în condițiile scenariului RCP4.5

Val de căldură

Un val de căldură este o perioadă prelungită de vreme excesiv de caldă, care poate fi însoțită de umiditate ridicată. Valurile de căldură pot avea un impact semnificativ asupra sănătății umane, ecosistemelor și diferitelor sectoare, precum agricultura și energia. Aceste evenimente sunt caracterizate de temperaturi semnificativ mai mari decât media pentru o anumită regiune, în timpul unui anumit sezon.

Eforturile de atenuare a impactului valurilor de căldură implică adesea campanii de sănătate publică pentru a crește gradul de conștientizare, înființarea de centre de răcire și punerea în aplicare a strategiilor de planificare urbană pentru a reduce efectul de insulă de căldură urbană. În plus, măsurile pentru atenuarea schimbărilor climatice și a factorilor săi sunt considerate importante pentru a reduce frecvența și intensitatea valurilor de căldură.

Din punct de vedere al creșterii temperaturii, de interes major sunt de asemenea valurile de căldură. Conform raportului realizat de Administrația Națională de Meteorologie în anul 2015, „Schimbările climatice – de la bazele fizice la riscuri și adaptare”, în cazul României, valul de căldură este definit în reglementări care impun măsuri de combatere a efectelor lor asupra populației, ca un interval de minim 2 zile cu temperaturi maxime cel puțin egale sau mai mari de 37°C. Valuri intense și persistente de căldură au devenit din ce în ce mai frecvente în ultimele decenii, comparativ cu cele precedente (de exemplu, episoadele din anii 2007 și 2012). Zona de implementare a proiectului se înscrie în regiuni în care au fost identificate tendințe clare de creștere a numărului de zile cu valuri de căldură.

Un val de căldură este definit ca durata de șase sau mai multe zile consecutive în care temperatura maximă zilnică depășește percentila de 90 a temperaturii maxime zilnice din perioada de referință (în cazul nostru, întregul interval 1961-2010). O perioadă cu vreme anormal de caldă. Definiția exactă în termeni de durată și valori limită pentru temperatură variază de la o țară la alta, în funcție de condițiile climatice normale reprezentative pentru acea zonă. În România, valul de căldură este definit ca o perioadă de minim două zile consecutive cu temperaturi maxime cel puțin egale cu 37°C.

Pentru evidențierea tendințelor viitoare ale perioadelor cu valuri de căldură, așa cum sunt ele definite în reglementările din România, din perspectiva sănătății publice, au fost analizate rezultatele a 4 experimente numerice cu modelele regionale CLM, WRF, RACMO și RCA4, în condițiile scenariilor RCP 4.5 și RCP 8.5. Rezultatele indică o creștere generală, pe teritoriul României, a numărului zilelor definite ca aparținând valurilor de căldură, în orizontul 2021-2050, comparativ cu intervalul 1971-2000. Creșterile sunt mai accentuate în regiunile extracarpatică din sudul, sud-estul și vestul țării. Această configurație este comună tuturor modelelor analizate, cu diferențe doar în magnitudinea semnalului. E interesant de remarcat că pentru orizontul de timp 2021-2050, nu există diferențe mari între rezultatele obținute în condițiile celor 2 scenarii analizate, RCP 4.5 și RCP 8.5. Această configurație spațială relevată în figura 63 este similară celei din figura 17, care ilustrează tendințele în numărul de zile cu valuri de căldură (cel puțin două zile consecutive cu temperatura maximă mai mare sau egală cu 37°C) la 113 stații din România, pentru perioada 1961-2013. Similitudinea între configurația observată pentru tendințele observate în numărul de zile cu valuri de căldură și cea a proiecțiilor viitoare în orizontul 2021-2050 sugerează că putem atribui schimbării climatice globale această modificare în statistica fenomenului extrem.

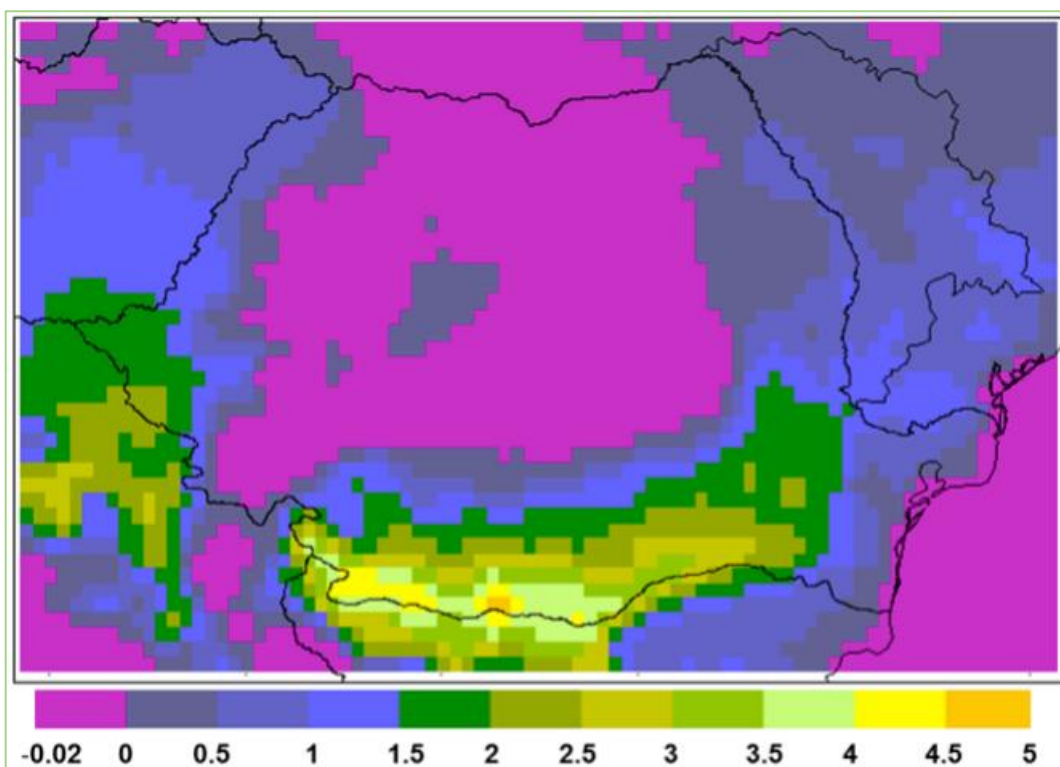


Figura 7 Diferențe în numărul mediu anual de zile cu episoade de valuri de căldură în intervalul 2021-2050 față de intervalul 1971-2000 în condițiile scenariului RCP 4.5. Au fost folosite rezultatele a 4 experimente numerice cu 4 modele regionale din programul EuroCORDEX

Val de frig/ îngheț

Un val de frig se referă la o scădere bruscă și semnificativă a temperaturii pe o perioadă relativ scurtă, ceea ce duce la condiții meteorologice neobișnuit de reci. Valurile de frig sunt adesea caracterizate de temperaturi care scad cu mult sub media sezonieră pentru o anumită regiune. Aceste evenimente pot avea diferite efecte asupra activităților umane, ecosistemelor și infrastructurii. Valurile de frig pot face parte din variabilitatea naturală a climei, dar modificările frecvenței și intensității unor astfel de evenimente pot fi, de asemenea, influențate de modelele climatice la scară spațială mai mare și de schimbările climatice. Ca și în cazul valurilor de căldură, înțelegerea și abordarea factorilor care contribuie la evenimentele meteorologice extreme sunt importante pentru reziliența și adaptarea pe termen lung.

Înghețul este cel mai important fenomen climatic de iarnă și este definit prin coborârea temperaturii aerului și a solului sub 0°C. La fel de important este și regimul înghețului. Ținând cont de datele disponibile, precum și de faptul că temperatura are în general o tendință de creștere, se consideră că expunerea actuală și viitoare a proiectului la fenomenul de îngheț-dezgheț este una medie, atât pentru condițiile actuale, cât și pentru cele viitoare.

Adâncimea maximă de îngheț se stabilește în urma măsurătorilor de specialitate și reprezintă adâncimea până la care temperaturile pot atinge valori de 0°C și sub 0°C. Pe teritoriul țării noastre, adâncimea maximă de îngheț este cuprinsă între 60-110 cm

adâncime, în zonele stabilite prin standard național (STAS 6054-77). În zona proiectului adâncimea de îngheț se situează în intervalul 70 – 80 cm (Figura 8).

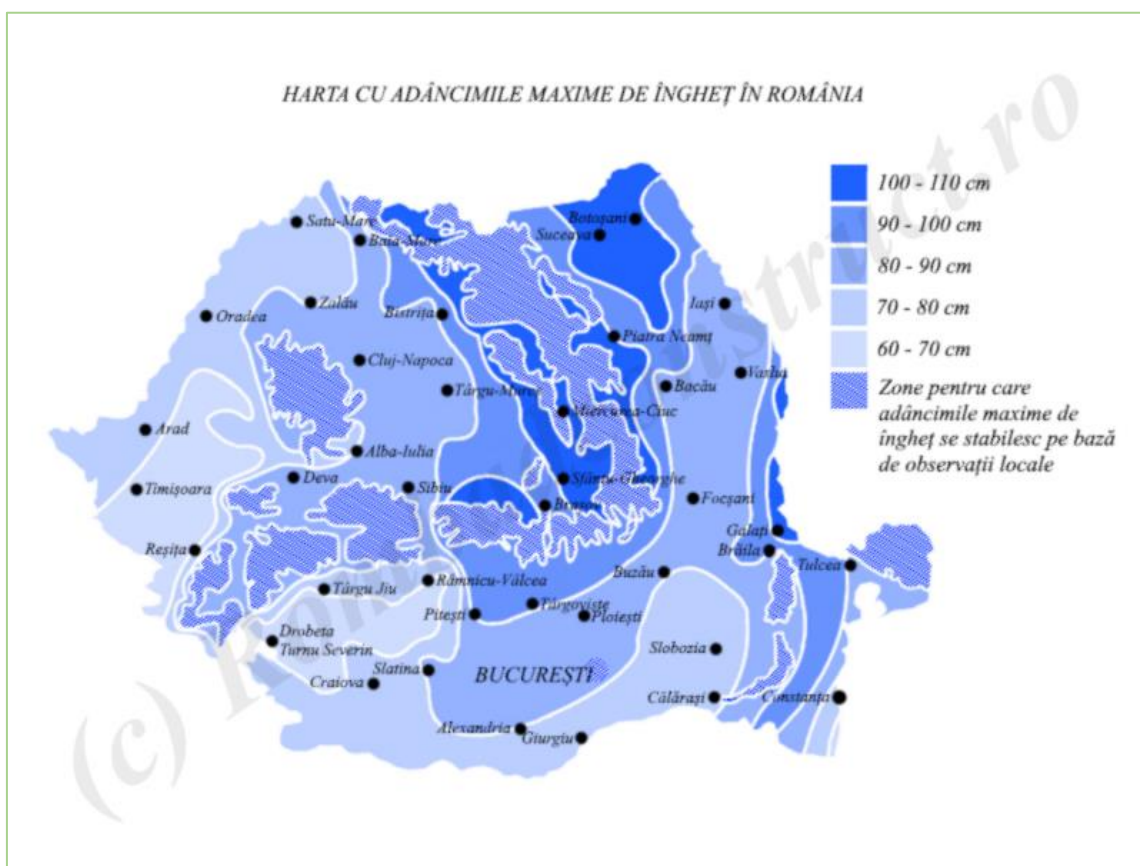


Figura 8 Harta cu adâncimea maximă de îngheț în România, conform STAS 6054-77

PRECIPITAȚII

Schimbările climatice pot avea efecte semnificative asupra tendințelor în ceea ce privește precipitațiile, influențând frecvența, intensitatea și distribuția precipitațiilor sub formă de ploaie și a altor forme de precipitații. Impactul schimbărilor climatice asupra precipitațiilor variază în funcție de regiune, dar unele tendințe generale și potențiale includ:

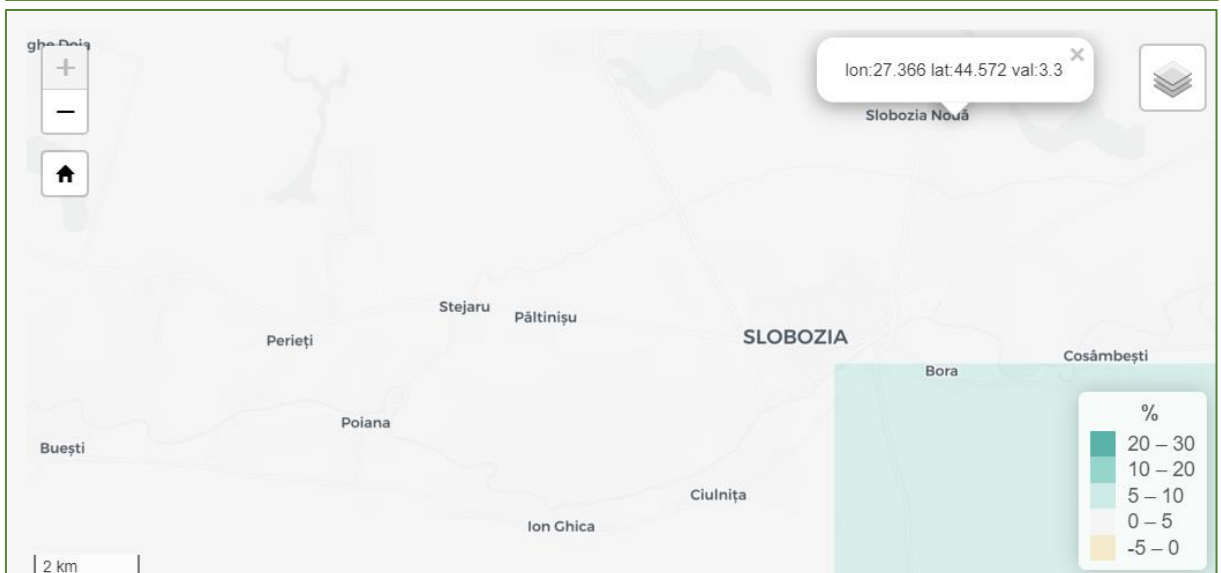
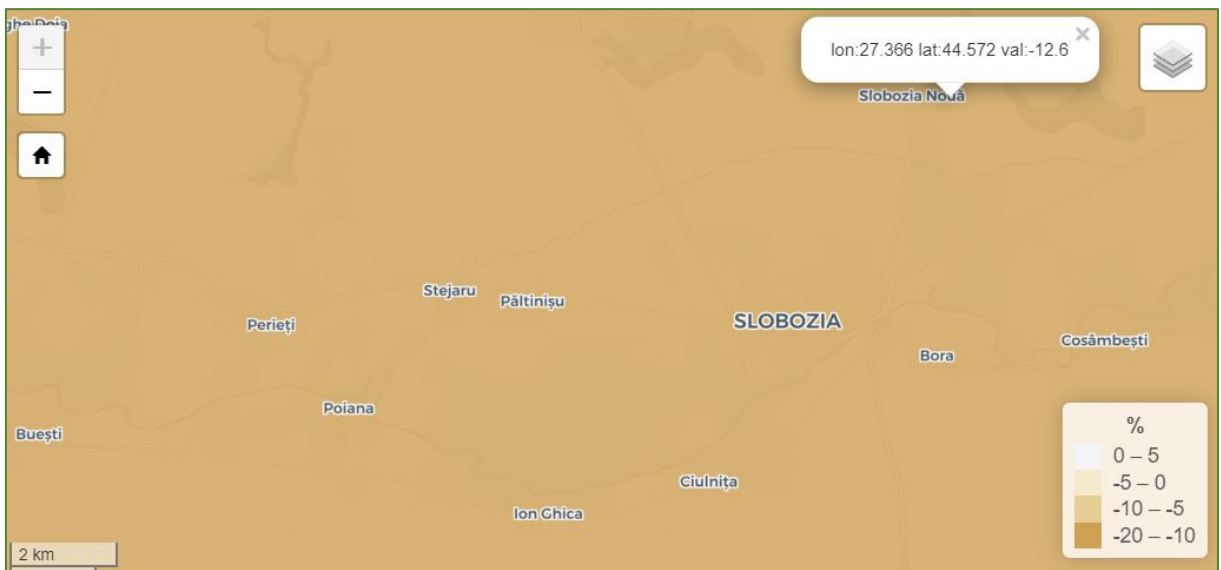
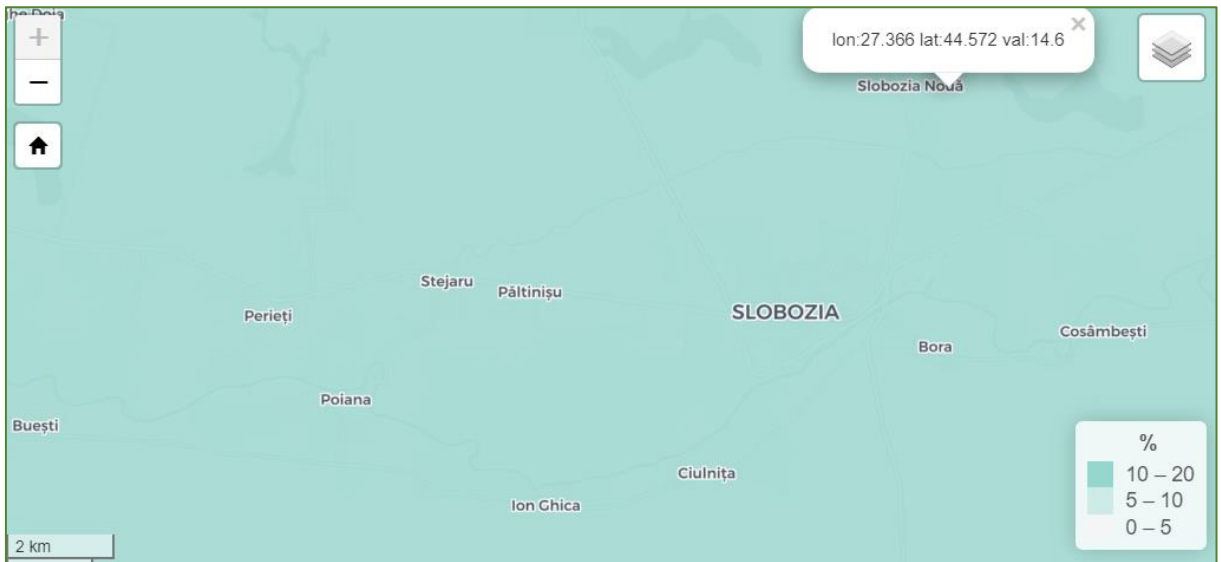
- Modificări ale intensității și frecvenței: într-un climat care se încălzește, atmosfera poate reține mai multă umiditate, ceea ce duce la creșterea intensității și frecvenței evenimentelor de precipitații. Acest lucru poate duce la precipitații mai intense, cu potențial de inundații, alunecări de teren și alte pericole legate de apă.
- Schimbări ale modelelor sezoniere: schimbările climatice pot modifica momentul și caracterul sezonier al precipitațiilor. Unele regiuni pot experimenta schimbări în momentul sezonului ploios, afectând ecosistemele, agricultura și resursele de apă care se bazează pe modele previzibile de precipitații.
- Modificări ale tipurilor de precipitații: schimbările de temperatură pot afecta forma precipitațiilor, unele zone experimentând schimbări de la zăpadă la ploaie. Acest lucru poate avea implicații pentru disponibilitatea resurselor de apă, stratul de zăpadă etc.

- Secete și perioade de secetă: în timp ce unele zone pot experimenta precipitații crescute, altele se pot confrunta cu perioade mai prelungite de secetă sau precipitații reduse. Secetele pot avea consecințe grave asupra agriculturii, aprovizionării cu apă și ecosistemelor.
- Variabilitatea regională: impactul schimbărilor climatice asupra precipitațiilor nu este uniform la nivel global. Diferitele regiuni pot experimenta schimbări constante, ceea ce duce la o variabilitate crescută și provocări pentru managementul resurselor de apă.
- Evenimente meteorologice extreme: schimbările climatice sunt asociate cu o creștere a frecvenței și intensității evenimentelor meteorologice extreme, inclusiv precipitații abundente și furtuni. Aceste evenimente pot duce la inundații rapide, furtuni și alte dezastre legate de precipitații.
- Creșterea nivelului mării: creșterea temperaturilor globale contribuie la topirea calotelor glaciare și a ghețarilor, ducând la creșterea nivelului mării. Acest lucru poate influența modelele de precipitații de coastă și poate exacerba inundațiile în zonele joase.

Strategiile de adaptare pentru a aborda schimbările în modelele de precipitații generate de schimbările climatice includ îmbunătățirea gestionării resurselor de apă, dezvoltarea infrastructurii, sistemele de avertizare timpurie pentru fenomene meteorologice extreme și practicile agricole durabile. Atenuarea schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră este, de asemenea, crucială pentru a minimiza amploarea impactului precipitațiilor și pentru a menține stabilitatea sistemelor climatice regionale. Conform raportului „Climate change, impacts and vulnerability in Europe 2016” elaborat de Agenția Europeană de Mediu (EEA), majoritatea modelelor climatice indică o creștere a cantităților de precipitații în nordul Europei (în special pe timpul iernii) și scăderi în sudul Europei (în special vara). Conform aceluiași raport, se așteaptă o creștere a numărului zilelor cu cantități foarte ridicate de precipitații. În România, se previzionează o reducere a cantităților de precipitații în timpul verii la sfârșitul secolului 21. Din punct de vedere pluviometric, în perioada 1901-2000, la cele 14 stații cu șiruri lungi de observație din România, s-a evidențiat o tendință generală de scădere a cantităților anuale de precipitații.

Tendința sumelor medii anuale de precipitații a evidențiat o descreștere a acestora pe intervalul 2025-2100 mai accentuate în perioada de vară și mai puțin accentuate în restul timpului (Figura 12). De asemenea, și intensitatea precipitațiilor ($l/m^2/min$) se așteaptă să crească în următoarele decenii în România.

În acest context, se estimează pierderi medii anuale de apă la nivelul solului de circa 30-40 mm la nivelul perioadei 2021-2050, mai accentuate vara și reduse iarna. Aceste pierderi pot fi însă compensate de creșterea intensității precipitațiilor, care poate conduce la volume mai mari de apă la suprafață (în râuri și lacuri de acumulare), însă la un deficit mai mare de apă în sol și în cazul apelor subterane.



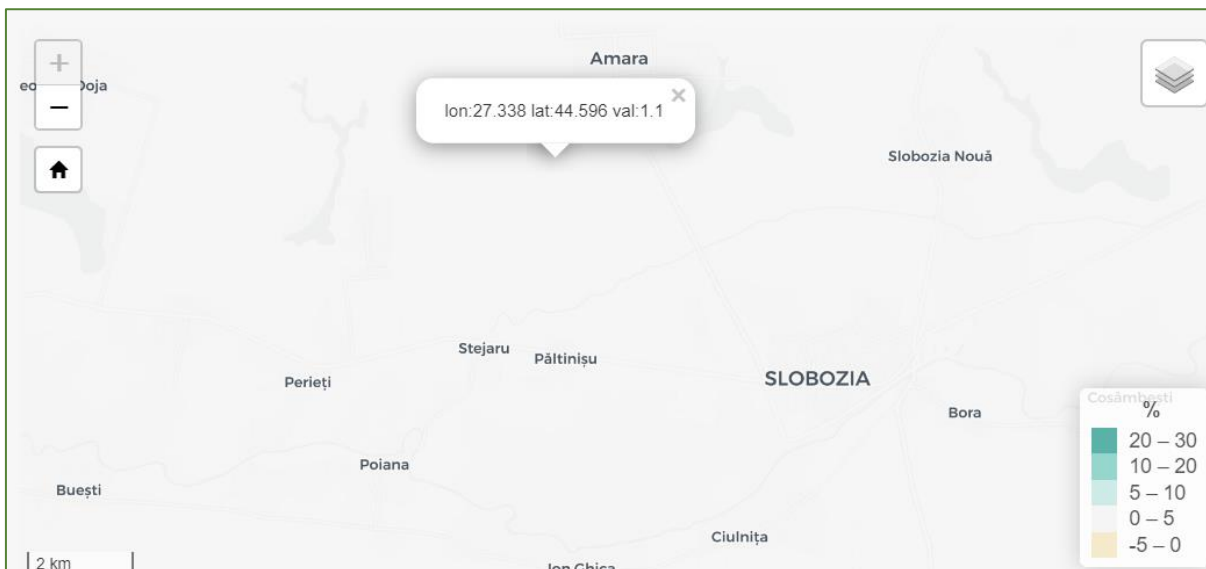
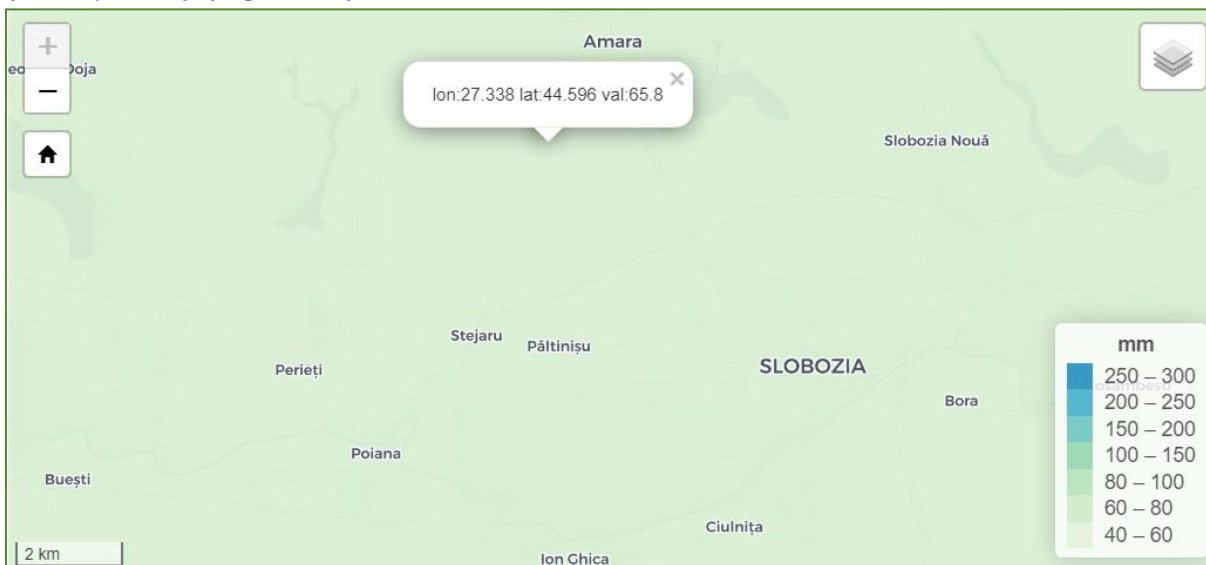


Figura 9 Modificarea cantității de precipitații sezoniere (de sus în jos: primăvară, vară, Toamnă, iarnă) pentru perioada de proiectare 2025-2075 față de perioada de referință (1971-2000) utilizând scenariul RCP4.5

În ceea ce privește valorile absolute referitoare la cantitatea de precipitații, nu au fost observate diferențe semnificative între perioada de referință (1971-2000) și perioada de proiectare 2025-2075), pentru niciunul dintre cele două sezoane utilizate în modelare (iarnă și vară) (Figura 10).



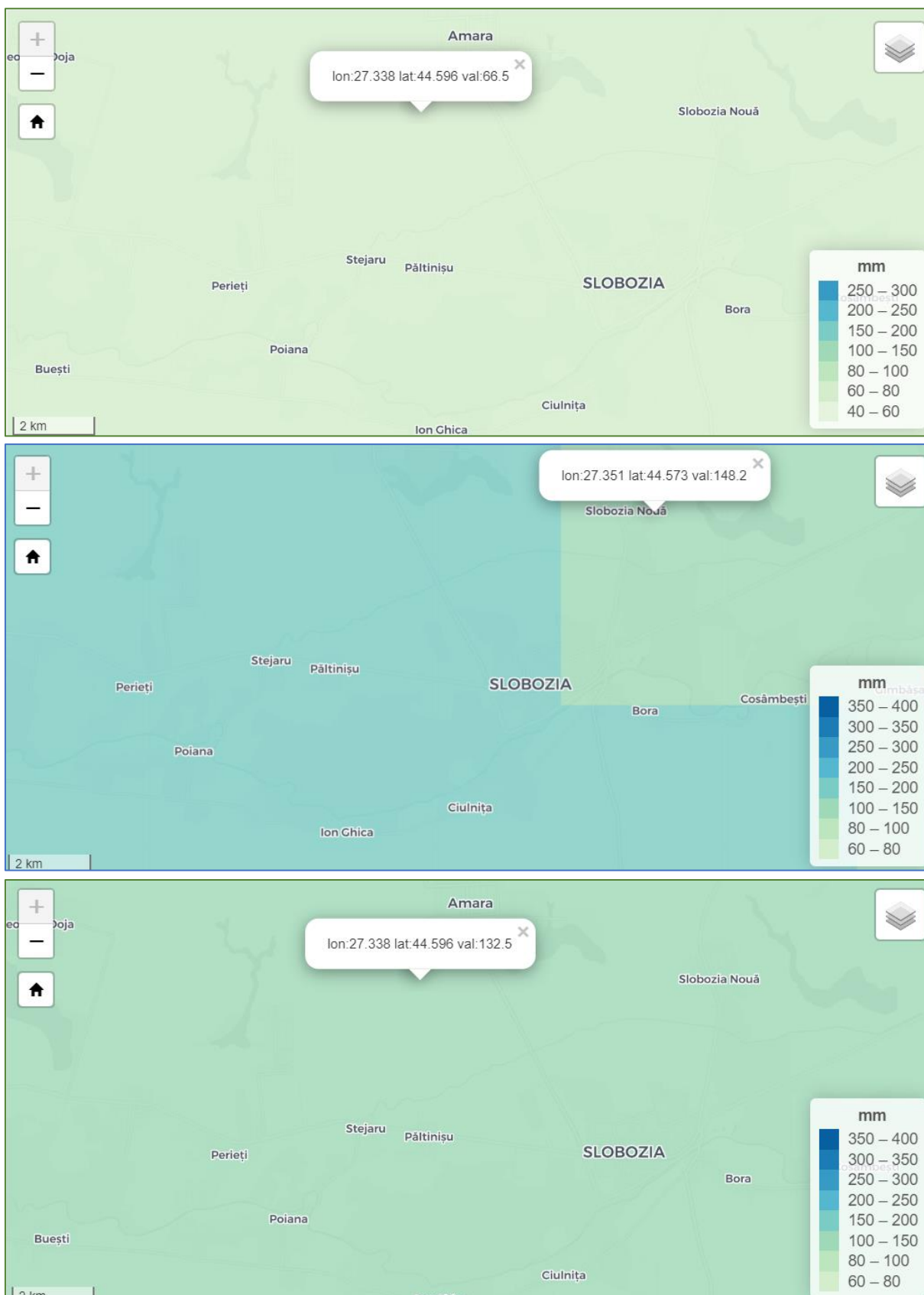
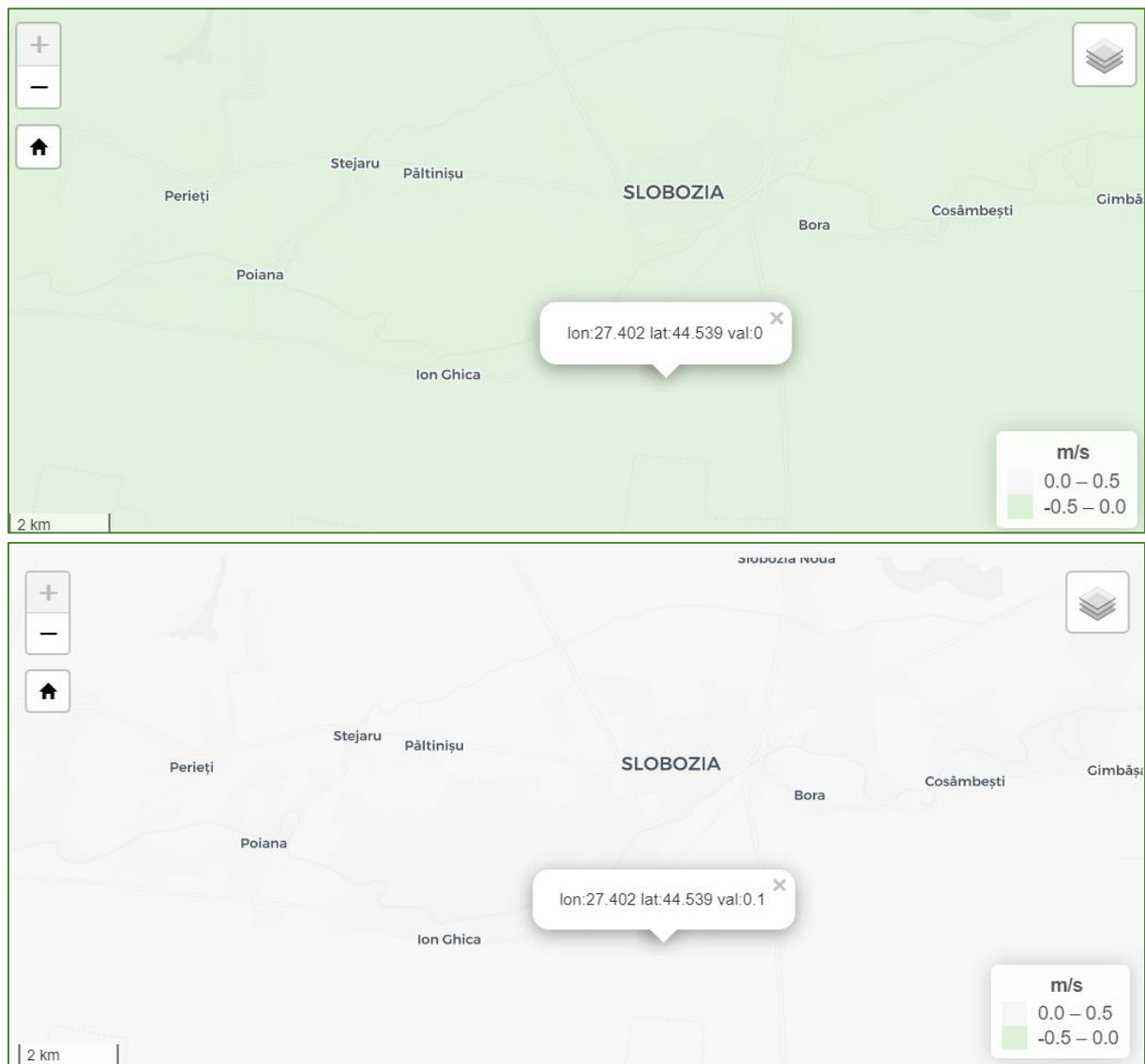


Figura 10 Valori absolute în ceea ce privește cantitatea de precipitații (de sus în jos: iarnă/ perioadă de referință, iarnă/ perioadă de proiectare, vară/ perioadă de referință, vară/ perioadă de proiectare) utilizând scenariul RCP4.5

Furtună (inclusiv viscol/ vânt în rafale)

În ceea ce privește variabila vânt în rafale modelarea valorilor acesteia nu a evidențiat diferențe semnificative statistic între valorile înregistrate în perioada de referință (1971-2000) și valorile pentru perioada de proiectare (2025-2075), în cazul utilizării scenariului RCP4.5 (Figura 11).



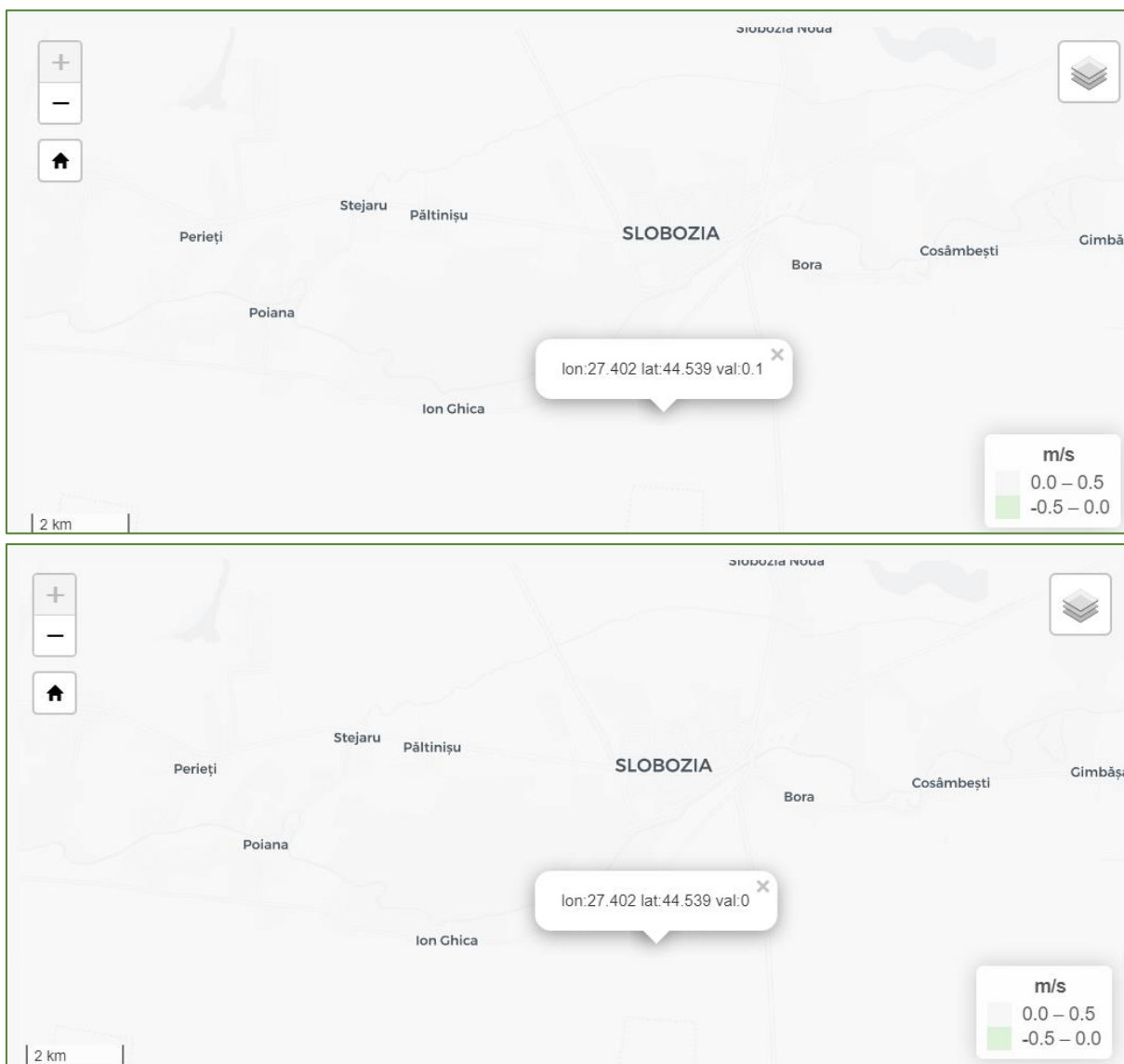


Figura 11 Diferențe privind viteza vântului la rafală (medii multianuale) între perioada de referință (1971-2000) și perioada de proiectare (2025-2075) (de sus în jos: primăvară, vară, toamnă, iarnă) în cazul scenariului RCP4.5

Cu toate acestea, zona de implementare a proiectului se regăsește în aria geografică în viteza vântului la rafală are valori mari (cuprinse între 10-11 m/s) atât pentru perioada de referință, cât și pentru perioada de proiectare (Figura 12).

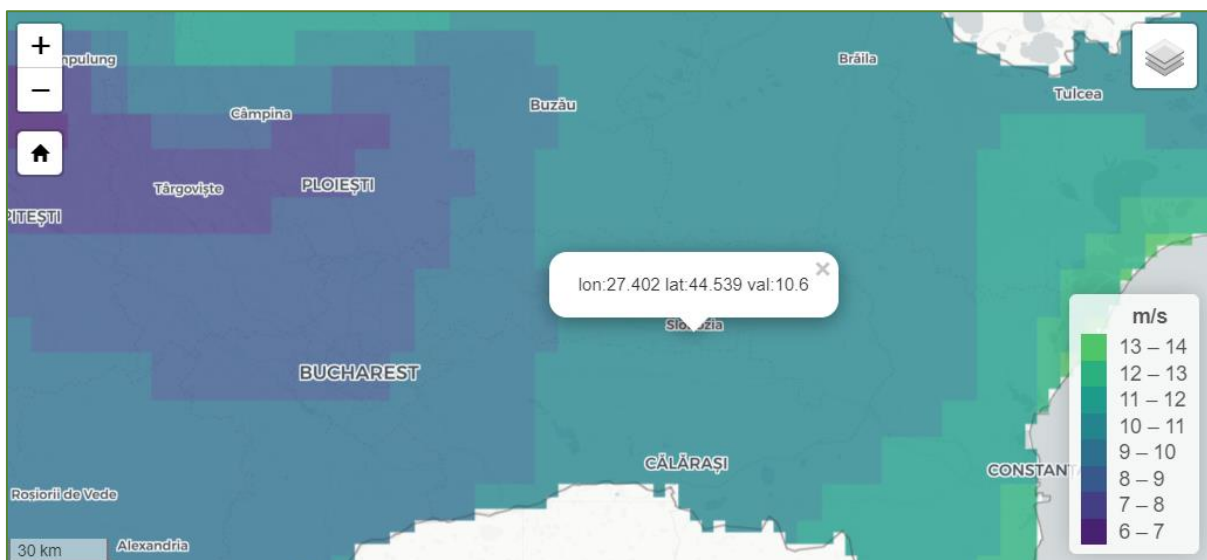


Figura 12 Viteza vântului la rafale (medii multianuale) în scenariul RCP4.5 pentru perioadele 1971-2000 și 2025-2100

DISPONIBILITATEA RESURSELOR DE APĂ

Schimbările climatice au implicații profunde pentru resursele de apă din întreaga lume. Schimbările de temperatură, tiparele precipitațiilor și creșterea nivelului mării pot afecta cantitatea, calitatea și distribuția resurselor de apă.

Strategiile de adaptare și atenuare sunt esențiale pentru a aborda provocările generate de schimbările climatice pentru resursele de apă. Acestea pot include practici de gestionare durabilă a apei, dezvoltarea unor sisteme eficiente de irigare, măsuri de conservare, rezistență îmbunătățită a infrastructurii și eforturi globale de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră pentru a atenua amploarea impactului schimbărilor climatice. Managementul integrat al resurselor de apă care ia în considerare interacțiunile complexe dintre climă, apă și ecosisteme este esențial pentru dezvoltarea rezilienței în fața condițiilor în schimbare.

Schimbările climatice introduc un element suplimentar de incertitudine în ceea ce privește disponibilitatea resurselor de apă (EEA, 2012). Resursele de apă din România sunt estimate la 127 miliarde de metri cubi (MMC)/an, bazinele hidrografice contribuind cu 40 MMC și 87 MMC fiind disponibile prin bazinul Dunării. Potențialul apei subterane este estimat la 10 MMC/an. Frația utilizabilă din resursele de apă totale (de suprafață și subterană), după cum este definită prin capacitatea existentă de a extrage și folosi apa, este de 40 MMC/an. În schimb, necesarul total de apă se ridică la 8 MMC/an.

Zona de implementare a proiectului se desfășoară în spațiul bazinului hidrografic Buzău-Ialomița (figura 13).

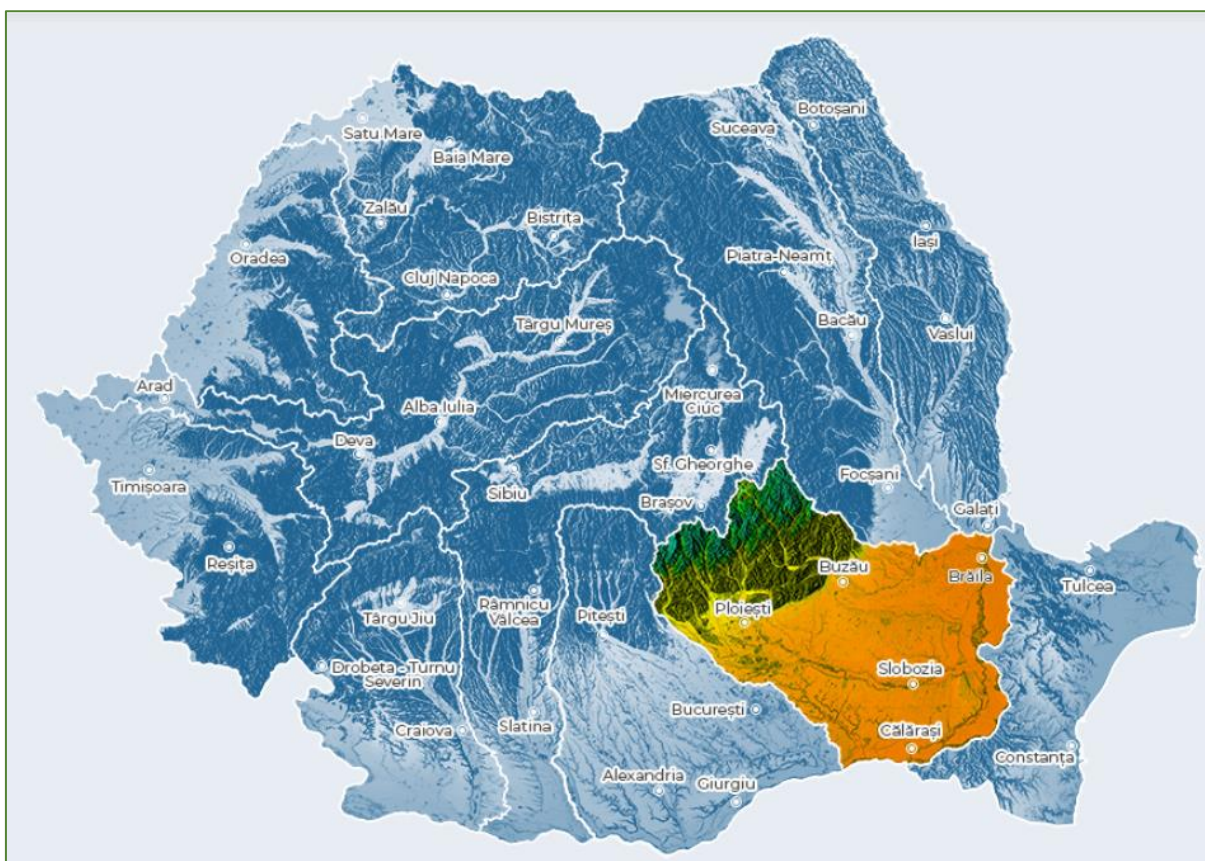


Figura 13 Bazinul hidrografic Buzău-Ialomița

Spațiul hidrografic Buzău-Ialomița are o suprafață de 23874 km² cu o lungime a rețelei hidrografice de 5619 km și cu o densitate de 0.24 km/km². Aproximativ pe 19.35% din lungimea acestei rețele hidrografice se manifestă fenomenul de secare.

Administrativ, spațiul hidrografic Buzău-Ialomița ocupă aproape integral județele Buzău, Prahova, Brăila, Călărași, Ialomița și parțial județele Dâmbovița, Brașov, Covasna, Ilfov, având o populație în acest areal de cca. 2.6 milioane de locuitori.

Resursa teoretică totală de apă din spațiul hidrografic analizat este de 4331.7 mil.m³/an, iar resursa specifică de 1653 m³/loc/an, ceea ce situează acest spațiu sub media din România.

Pe teritoriul aferent spațiului hidrografic Buzău-Ialomița există drumuri europene, autostrăzi, drumuri naționale, județene și comunale. Lungimea totală drumurilor naționale și europene însumează aproximativ 500 km. Spațiul hidrografic Buzău – Ialomița dispune și de căi navigabile, reprezentate de 7 zone navigabile (Brăila - Gura Siretului, Brăila – Vadu Oii, Brăila – Pod Giurgeni, Braț Măcin, limita județului Brăila – Pod Fetești, km 450 – Dunăre, Gura Borcei) ce însumează cca. 550 km și de cele 3 porturi fluviale (2 pe Brațul Borcea - Portul Călărași și Portul Industrial Călărași și 1 pe Dunăre – Portul Oltenița).

Evaluarea riscului neatingerii obiectivelor de mediu pentru corpurile de apă ține cont de criteriile pentru identificarea presiunilor, precum și de criteriile pentru evaluarea impactului acestora.

În ceea ce privește analiza economică a utilizării apei s-a studiat importanța economică pentru serviciile și utilizatorii de apă și tendința privind evoluția cerinței de apă și a indicatorilor macroeconomici pe termen mediu și lung.

Apărarea împotriva inundațiilor este o activitate foarte importantă prin multitudinea și amploarea lucrărilor din această zonă. Nu s-a putut identifica până în prezent, la nivel de spațiu hidrografic, costul pagubelor pe care le produc folosințele de apă asupra mediului și ecosistemului (costurile de mediu) și nici costurile oportunităților trecute în dauna altor folosințe datorită epuizării resurselor într-o măsură mai mare față de rata de recuperare naturală a acestora.

Stresul hidric

Conform Raportului Diagnostic privind Apele din România (iunie 2018), se preconizează că România este aproape de a deveni o țară cu stres hidric/ deficit de apă. Cu o disponibilitate anuală de apă pe cap de locuitor de 1,930 m³ (utilizabilă), este deasupra pragului de 1,700 m³ pentru deficit de apă și una dintre țările cu cel mai mare stres hidric pe cap de locuitor din Europa – fapt ce subliniază importanța unui management durabil al apei. Mai mult de jumătate din resursele de apă potabilă utilizabile provin din Dunăre, făcând țara foarte dependentă de apa care curge din țările din amonte.

De asemenea, există discrepanțe majore între bazinele hidrografice în ceea ce privește disponibilitatea apei. Din unsprezece bazine hidrografice, cinci se află sub pragul pentru stres hidric (1,700 m³) și două (Argeș-Verdea și Dobrogea) se situează sub pragul pentru deficit accentuat de apă (1,000 m³), în timp ce un alt bazin (Buzău-Ialomița) este aproape de acest prag. Dunărea joacă un rol esențial în unele bazine hidrografice (în sud-est), însă utilizarea acestui fluviu este restricționată atât de condiții topografice, cât și de acorduri internaționale.

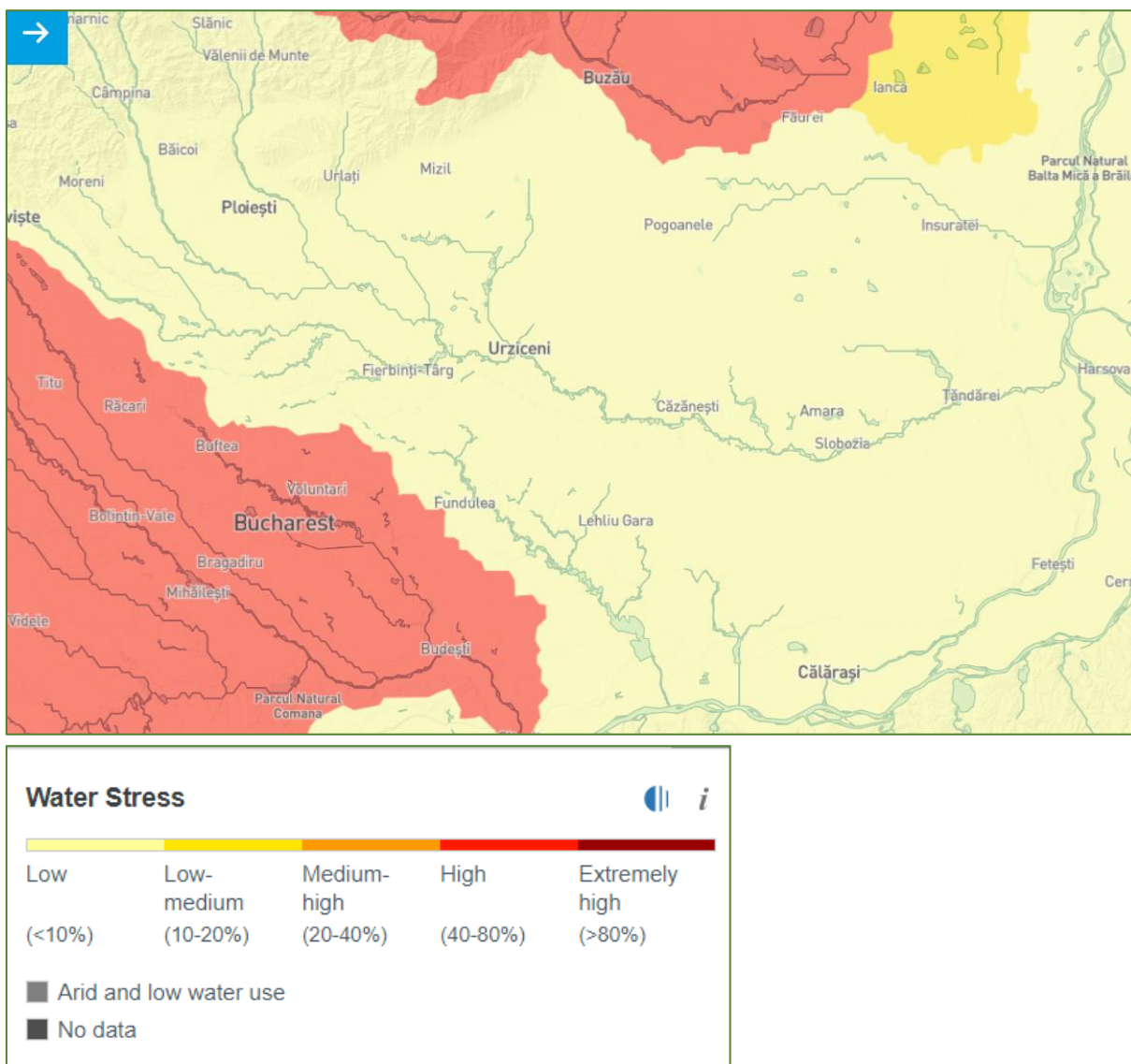


Figura 14 Valorile stresului hidric în conformitate scenariul RCP4.5

Inundațiile

Sub aspectul impactului potențial al fenomenelor de risc climatic asupra sectorului de management al resurselor de apă, acesta poate fi cuantificat prin intermediul datelor referitoare la debitele maxime, respectiv precipitațiile abundente înregistrate pe un anumit areal, în cazul inundațiilor și, în egală măsură, prin utilizarea unor indicatori de bază care exprimă intensitatea fenomenului climatic de risc, în cazul secetei. În cazul inundațiilor, acestea sunt determinate de scurgerea maximă și de viituri, acestea se pot produce în orice anotimp, caracteristice fiind, însă, sezonului de primăvară când se constată producerea unei alimentări foarte bogate pluviale și nivale. În ceea ce privește riscul producerii de inundații, acestea sunt generate de viituri, fenomene hidrice cu urmări rapide, de o gravitate deosebită, în special în contextul populației timpurii accentuate a anumitor regiuni, existând ansambluri construite expuse, vulnerabile prin situarea în proximitatea albiei râului, datorită producerii acestora într-un tempo foarte rapid, sub o formă brutală (Pișota, 1995). Aceste viituri, prin forța lor erozivă și de transport al apei și aluviunilor. Geneza acestora este legată, în principal, de condițiile

climatice și meteorologice locale, formarea undelor de viitură producându-se în urma unor ploi torențiale, căderi masive de precipitații sau a topirii bruște a zăpezii, ca urmare a unei invazii de aer cald, ce dau naștere, pe de o parte, viiturilor pluviale, specifice sectorului inferior de studiu, iar pe de altă parte, viiturilor nivale sau pluvio-nivale (Mihai et al., 2016). Pe lângă factorii declanșatori ai viiturii, există așa numiții „factori condiționali”, ce includ condițiile antecedente (pregătitoare), care acționează cumulativ, precum precipitațiile lichide și solide căzute într-un interval scurt de timp, anterior declanșării viiturii, nivelul apei în albia minoră și în stratul freatic, gradul de umiditate și temperatura substratului, înghețul în sol, dar și rata producerii evaporăției (Ioniță, 2011). Deși în ultimii ani resursele de apă se situează sub media multianuală, s-au produs totuși viituri și inundații chiar și în anii caracterizați ca fiind secetoși, ceea ce evidențiază o tendință de intensificare a fenomenelor extreme. Efectul schimbărilor climatice se transpune regional sau local, atât în intensificarea fenomenelor extreme, cât și în amploarea fenomenului de secetă pedologică și hidrologică, având drept consecință reducerea resurselor de apă. Rezultatele studiilor arată faptul că, cele două fenomene nu se manifestă în același sens într-un anumit areal.

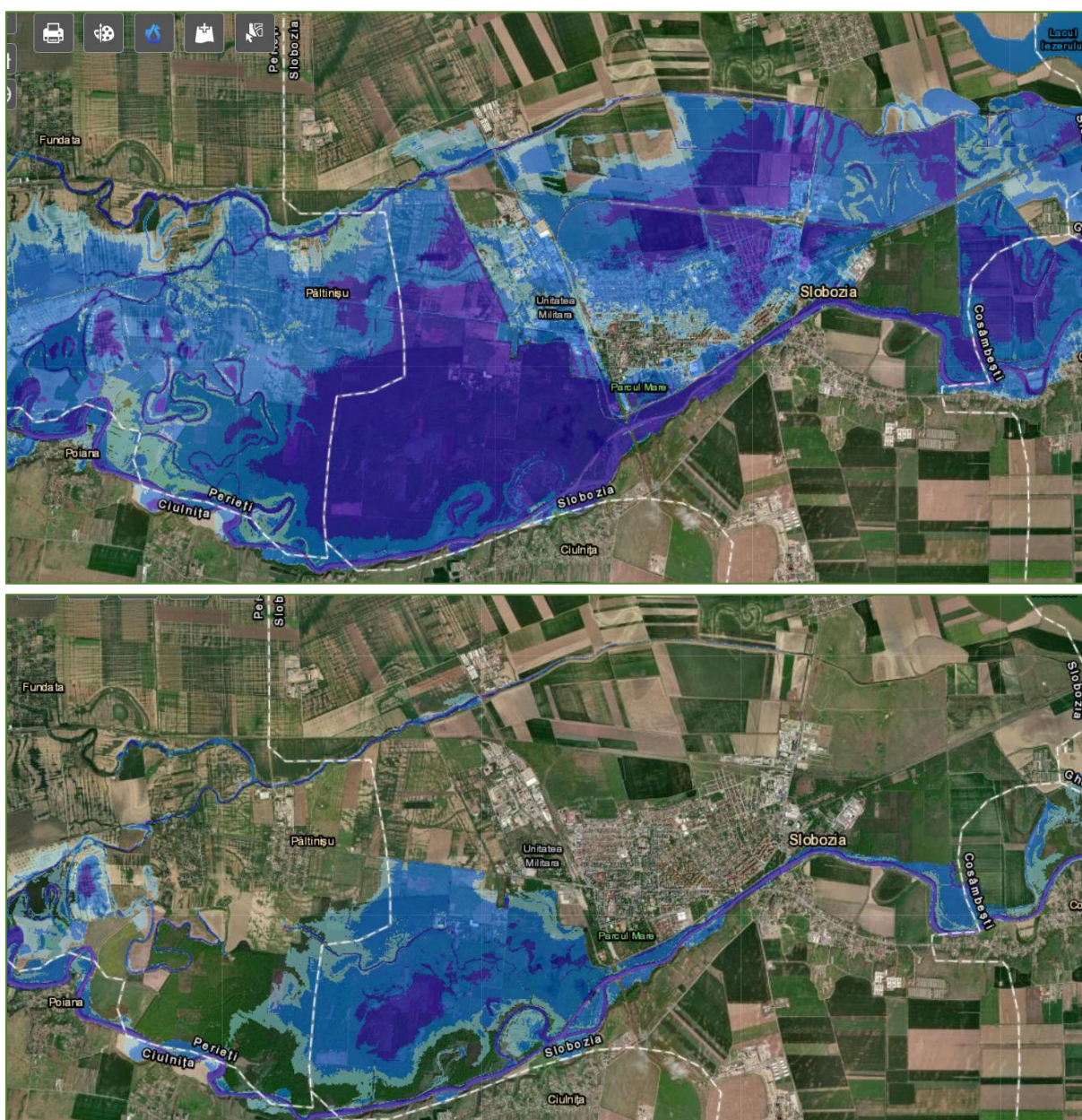
Conform hărților elaborate în cadrul Planului de Management al Riscului la Inundații pentru Administrația Bazinală Buzău-Ialomița locația proiectului se încadrează în zonele afectate de inundații istorice semnificative. De asemenea, zona vizată, amplasată în sectorul dintre Slobozia și Țândărei este încadrată drept zonă cu risc potențial semnificativ la inundații. Arealele inundabile situate în zona vizată sunt încadrate în toate cele trei scenarii de inundabilitate: inundații cu probabilitate mare de depășire, inundații cu probabilitate medie de depășire, inundații cu probabilitate mică de depășire.

Un rol important în *gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcțiile hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă* îl constituie sistemul informațional meteorologic și hidrologic. Pentru revizuirea inundațiilor istorice semnificative și definirea zonele cu risc potențial semnificativ la inundații au fost parcurse în principal etapele menționate în Planul de Management a riscului la inundații A.B.A. Buzău-Ialomița, metodologia utilizată în acest plan fiind menținută în termeni generali (la nivel de principii de analiză), dar cu o detaliere și o îmbunătățire a metodologiei impusă de disponibilitatea informațiilor mult mai detaliate referitoare la consecințele negative produse de inundații, a rezultatelor unor proiecte și studii realizate în perioada 2010-2017, precum și a unor surse de date spațiale cu acuratețe mai mare și actualizate (spre exemplu ortofotoplanuri în loc de imagini SPOT).

Elaborarea hartilor de risc la inundatii s-a bazat pe hartile de hazard la inundatii si pe analiza datelor privind elementele expuse hazardului si a vulnerabilitatii acestora. In conformitate cu cerintele Directivei, hărțile de risc la inundații indică potențialele efecte negative asociate și exprimate în următorii termeni: numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; tipul de activitate economică din zona potențial afectată; instalațiile IPPC (cf. anexei I a Directivei 96/61/CE privind prevenirea și controlul integrat al poluării), care pot produce poluare accidentală în cazul inundațiilor; zonele protejate

potențial afectate, etc. Hartile de hazard și risc la inundații au fost elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate (figura 15):

- scenariul cu probabilitate mică (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 0,1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 1000 de ani);
- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 100 de ani);
- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 10% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 10 de ani).



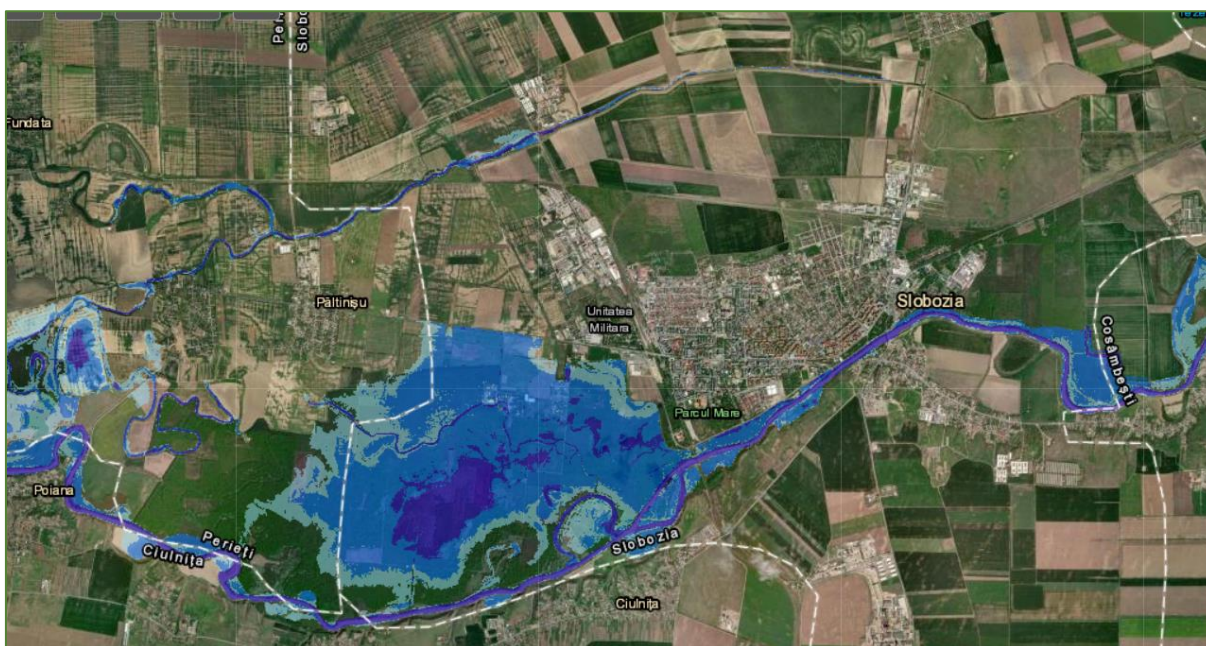


Figura 15 Modelarea riscului la inundații pentru cele 3 scenarii (de sus în jos: scenariul cu probabilitate mică, scenariul cu probabilitate medie, scenariul cu probabilitate mare) în zona de implementare a proiectului

Secetă

Seceta poate avea mai multe efecte asupra infrastructurii rutiere, afectând atât suprafața drumurilor, cât și structurile de susținere. În general, o combinație de proiectare durabilă a infrastructurii, întreținerea regulată a acesteia și implementarea strategiilor adaptative poate ajuta la atenuarea impactului secetei asupra rețelelor rutiere.

În cadrul Strategiei de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021-2017, seceta se află pe primul loc în ierarhia factorilor de risc, aceasta fiind urmată de vânturile puternice, furtuni, vijelii, incendii de vegetație și inundații.

În ceea ce privește indicele de umiditate relativă, s-a observat o scădere a valorii acestuia în timpul verii pentru perioada de proiectare (2025-2100) cu aproximativ 4,3% față de perioada de referință (1971-2000) (Figura 17). În celelalte sezoane diferențele între cele două perioade temporale nu sunt semnificative.

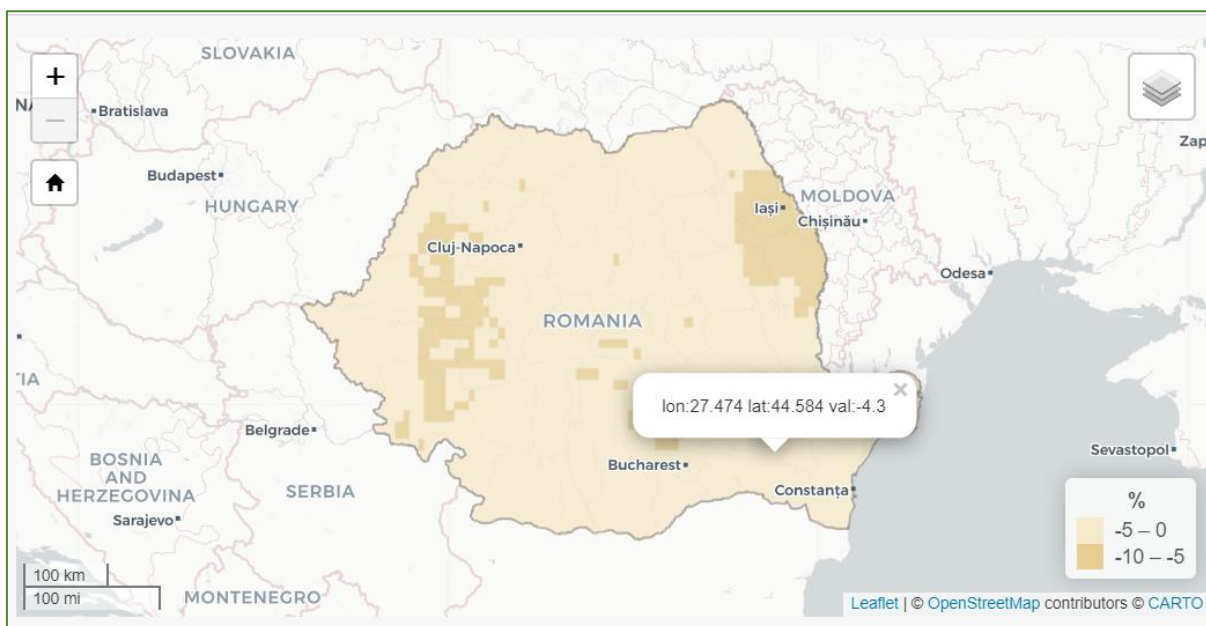


Figura 16 Modificarea indicelui de umiditate relativă în perioada de proiectare (2025-2100) față de perioada de referință (1971-2000)

INCENDII FORESTIERE

Modele climatice sugerează o încălzire și o creștere a numărului de secete, valuri de căldură și a perioadelor uscate în sudul Europei (EEA, 2012). Din punct de vedere al evoluției riscului de incendiu datorat schimbărilor climatice, factorii care pot determina sporirea acestuia sunt reducerea cantităților de precipitații și creșterea temperaturilor, precum și prezența furtunilor cu descărcări electrice (cauză naturală a incendiilor).

Conform Raportului național privind starea mediului din 2014, speciile forestiere de arbori care se regăsesc în compoziția arboretelor din zonele de câmpie și de dealuri nu prezintă un indice de combustibilitate ridicat, astfel încât, în condiții normale de climă și de vegetație, nu există riscul producerii unor incendii de amploare.

CEAȚĂ

Fenomenul de ceață este de asemenea influențat de variațiile de temperatură, toate regiunile din Europa fiind afectate, mai mult sau mai puțin. În România, numărul mediu anual de zile cu ceață variază de la mai puțin de 50 de zile până la peste 250 de zile. În regiunea montană se produce cel mai mare număr mediu anual de zile cu ceață, care nu scade sub 100-150 de zile și depășește 200-250 de zile pe cele mai înalte culmi carpatice. Temperaturile scăzute și precipitațiile excedentare favorizează creșterea numărului de zile cu ceață, în timp ce temperaturile ridicate și regimul scăzut al precipitațiilor favorizează scăderea numărului de zile cu ceață. În acest fel, creșterea identificată a temperaturii ar putea favoriza scăderea numărului de zile cu ceață în zona proiectului.

Tabel 4 Analiza expunerii

Scenarii	Variabile și pericole climatice											
	Modificarea temperaturii medii	Variabilitatea temperaturii	Stres termic/ temperatura maximă	Val de căldură	Val de frig/ îngheț	Precipitații abundente	Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale)	Stres hidric	Secetă	Inundații (pluvială și fluvială)	Incendii de vegetație	Ceață
Climă actuală												
Climă viitoare												
Cel mai mare punctaj, actual + viitor												

Legendă

	expunere ridicată (scor 3)
	expunere medie (scor 2)
	expunere scăzută (scor 1)

V.1.3 Analiza vulnerabilității

Scopul analizei vulnerabilității a constat în identificarea potențialelor hazarduri semnificative și s-a realizat prin combinarea gradului de **sensibilitate (S)** cu gradul de **expunere (E)**, care stabilește nivelul de vulnerabilitate (scăzut, mediu sau ridicat).

Tabel 5 Analiza vulnerabilității

vulnerabilitate		Expunere (climă actuală + viitoare)		
		Ridicat	Mediu	Scăzut
Sensibilitate (cea mai ridicată pentru cele 4 teme)	Ridicat	modificarea temperaturii medii/ stres termic/ val de căldură/ furtună/ stres hidric/ inundații		
	Mediu		variabilitatea temperaturii/ val de frig/ precipitațiile abundente/ secetă	
	Scăzut			incendii/ ceață

Legenda

V=SxE, unde	Fără vulnerabilitate	Scor 0
V- gradul de vulnerabilitate	Vulnerabilitate redusă	Scor 1-2
S- gradul de sensibilitate	Vulnerabilitate medie	Scor 3-5
E – gradul de expunere	Vulnerabilitate ridicată	Scor 6-9

Concluziile analizei vulnerabilității

Analiza vulnerabilității a evidențiat că hazardurile climatice reprezentate de modificarea temperaturii medii, stresul termic (temperatura maximă), valul de căldură, furtuni (inclusiv viscol, vânt în rafale), stres hidric și inundații prezintă risc ridicat pentru amplasamentul vizat.

De asemenea, variabilitatea temperaturii, valurile de frig, precipitațiile abundente și seceta prezintă vulnerabilitate medie pentru amplasamentul vizat.

În concluzie, se va trece la etapa următoare, aceea de analiză detaliată a impactului variabilelor cu vulnerabilitate ridicată.

V.2 Analiza detaliată

V.2.1 Analiza probabilității

Scopul acestei etape de analiza a constat în evaluarea probabilității ca hazardurile climatice cu vulnerabilitate ridicată și medie să aibă loc în timpul duratei de viață a proiectului – pe baza datelor statistice existente și proiecțiilor climatice.

Tabelul 6 Analiza probabilității pentru hazardurile climatice cu vulnerabilitate ridicată și medie

Hazard climatic	rar	puțin probabil	posibil	probabil	aproape sigur
Modificarea temperaturii medii					
Stres termic/ temperatura maximă					
Val de căldură					
Furtună (inclusiv viscol, vânt în rafale)					
Inundație (pluvială și fluvială)					
Tasare					
Variabilitatea temperaturii					
Val de frig/ îngheț					
Precipitații abundente					
Stres hidric					
Secetă					

V.2.2 Analiza impactului

Această parte a evaluării detaliate a analizat consecințele în cazul în care apare hazardul climatic identificat. Impactul potențial al unei variabile climatice sau a unui fenomen climatic de risc a fost evaluat conform unei scări/ barem, în funcție de care s-a stabilit severitatea sau magnitudinea sa (Tabelul 16).

Tabelul 7 Scara de evaluare a impactului (Conform Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01))

Scor	1	2	3	4	5
Calificativ / Semnificație	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofal
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale	Impactul poate fi absorbit prin activitatea normală	Un eveniment advers care poate fi absorbit prin luarea de măsuri de continuitate a activității	Un eveniment grav care necesită acțiuni suplimentare de urgență pentru continuitatea activității	Un eveniment critic care necesită acțiuni extraordinare/de urgență pentru continuitatea activității	Dezastru cu potențialul de a conduce la oprirea, prăbușirea sau pierderea activului/rețelei
Securitate și sănătate	Caz de prim ajutor	Leziuni minore, tratament medical	Vătămare gravă sau pierderi de activitate	Vătămări majore sau multiple, vătămare permanentă sau handicap	Decese unice sau multiple
Mediu	Niciun impact asupra mediului de referință. Localizat în zona sursă. Nu este	Localizate în cadrul amplasamentului. Recuperare măsurabilă în termen de o	Pagube moderate cu un posibil efect mai amplu. Recuperare în decurs de un an	Pagube semnificative cu efect local. Recuperare cu o durată mai mare de un an. Nerespectare	Pagube semnificative cu efect pe scară largă. Recuperare cu o durată mai mare de un an.

	necesară recuperarea	lună de la impact		a reglementărilor/autorizațiilor de mediu	Perspectivă limitată de recuperare deplină
Social	Niciun impact social negativ	Impact social localizat, temporar	Impact social localizat, pe termen lung	Incapacitatea de a proteja categoriile sărace sau vulnerabile. Impact social național, pe termen lung	Pierderea autorizației sociale de funcționare. Proteste comunitare
Finanțiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)	x % RIRE < 2 % din cifra de afaceri	x % RIRE 2-10 % din cifra de afaceri	x % RIRE 10-25 % din cifra de afaceri	x % RIRE 25-50 % din cifra de afaceri	x % RIRE > 50 % din cifra de afaceri
Reputație	Impact localizat, temporar asupra opiniei publice	Impact localizat, pe termen scurt asupra opiniei publice	Impact local pe termen lung asupra opiniei publice cu acoperire mediatică negativă la nivel local	Impact național pe termen scurt asupra opiniei publice; cu acoperire mediatică negativă la nivel național	Impact național pe termen lung cu potențial de a afecta stabilitatea guvernului

Analiza riscului pentru variabile climatice cu vulnerabilitate ridicată

Tabelul 8 Modificarea temperaturii medii

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Modera t	Major	Catastrofi c
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 9 Stresul termic/ temperatura maximă

Domenii de risc/ impact	Nesemnificati v	Minor	Modera t	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 10 Valurile de căldură

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					

Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					Major
Reputație					
în general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 11 Furtunile (inclusiv viscol, vânt în rafale)

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
în general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 12 Inundațiile

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					

Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)				
Reputație				
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus				

Tabelul 13 Stresul hidric

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus				
---	--	--	--	--

Analiza riscului pentru variabile climatice cu vulnerabilitate medie

Tabelul 14 Variabilitatea temperaturii

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					

Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 15 Valuri de frig/ îngheț

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 16 Precipitații abundente

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
În general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

Tabelul 17 Seceta

Domenii de risc/ impact	Nesemnificativ	Minor	Moderat	Major	Catastrofic
Pagube produse asupra activelor / Tehnice / Funcționale					
Securitate și sănătate					
Mediu					
Social					
Financiar (pentru un singur eveniment extrem sau impactul mediu anual)					
Reputație					
în general pentru domeniile de risc enumerate mai sus					

V.2.3 Analiza riscului

După evaluarea probabilității de apariție a fiecărui hazard și a impacturilor așteptate, nivelul de importanță al fiecărui risc potențial a fost estimat prin combinarea celor doi factori. Riscurile au fost trasate pe o matrice a riscurilor pentru a identifica cele mai importante riscuri potențiale și pe cele în cazul cărora trebuie luate măsuri de adaptare (Tabelul 27).

Tabelul 18 Analiza riscului pentru variabilele climatice cu vulnerabilitate ridicată și medie

Impact	Catastrofal (5)					
	Major (4)					
	Moderat (3)					
	Minor (2)		inundații	val de căldură/ furtuni (inclusiv viscol, vânt în rafale)/ val de frig- îngheț/ stres hidric	secetă	
	Nesemnificativ (1)				modificarea temperaturii medii/ variabilitatea	stres termic (temperatura maximă)

					temperaturii/ precipitații abundente	
		Rar (1)	Puțin probabil (2)	Posibil (3)	Probabil (4)	Aproape sigur (5)
		Probabilitate				

Legenda

Risc Scăzut (1-4)
Risc Mediu (5-10)
Risc Ridicat (11-18)
Risc Critic (19-25)

De obicei, diferitele niveluri de semnificație (scăzut, mediu, ridicat, critic) sunt identificate printr-o paletă de culori, unde verdele identifică nivelul de semnificație scăzut și roșu identifică nivelul de semnificația maximă, adică cel mai mare risc inerent.

Concluzii privind analiza riscului

Evaluarea nivelului de risc s-a realizat ținând cont de circumstanțele proiectului. Conform analizei riscului variabilele referitoare la modificarea temperaturii medii, variabilitatea temperaturii și precipitațiile abundente prezintă risc scăzut, în timp ce variabilele privind inundațiile, valurile de căldură, furtunile (inclusiv viscolul, vântul în rafale), valurile de frig-îngheț, stresul hidric, seceta și stresul termic (temperatura maximă) prezintă risc mediu.

VI. IDENTIFICAREA MĂSURILOR DE ADAPTARE LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE

Schimbările de temperatură și de precipitații asociate cu schimbările climatice pot prezenta atât riscuri, cât și oportunități pentru gestionarea infrastructurii clădirilor. În funcție de schimbările climatice specifice, care se produc într-o anumită zonă stresul asupra infrastructurii poate crește sau scădea în funcție de dinamica climatică (Newman și colab., 2014).

Adaptarea proiectelor de infrastructură la schimbările climatice este esențială pentru a le spori rezistența în fața modelelor meteorologice în schimbare, a evenimentelor extreme și a schimbărilor de mediu.

Pe baza datelor disponibile la acest moment, utilizând metodologia de imunizare la schimbările climatice pentru Programul Regional Sud-Est Muntenia 2021-2017, au fost identificate:

- riscuri scăzute la modificarea temperaturii medii, variabilitatea temperaturii și precipitații abundente

- riscuri medii la inundații, valuri de căldură, furtuni (inclusiv viscolul, vântul în rafale), valuri de frig-îngheț, stres hidric, secetă și stres termic (temperatura maximă)

Implementarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice necesită colaborare între ingineri, planificatori urbani, factori de decizie și comunități locale. Este crucial să se integreze reziliența la schimbări climatice în fazele de planificare, proiectare, construcție și întreținere ale proiectelor de infrastructură a clădirilor.

Rezultatele analizei de imunizare evidențiază necesitatea de a se lua în considerare măsuri flexibile/adaptive, cum ar fi monitorizarea situației și punerea în aplicare a unor măsuri fizice numai atunci când situația atinge un prag critic (sau luarea în considerare a căilor de adaptare). Această opțiune poate fi utilă în special în cazul previziunilor climatice care indică niveluri ridicate de incertitudine. Monitorizarea ar trebui integrată în procesele de gestionare a infrastructurii.

Întrucât potențialele riscuri asupra proiectului propus sunt reprezentate de riscuri legate de inundații și temperaturi extreme, se propun următoarele măsuri cu caracter orientativ:

Măsuri pentru atenuarea riscului la temperaturi extreme:

- Creșterea capacității agregatelor frigorifice, acest lucru fiind ușor de realizat și cu costuri destul de mici.
- Asigurarea unui sistem de alimentare electrică de rezervă. Acest sistem poate fi unul simplu doar cu un generator electric cu putere suficientă, pornire automată și autonomie ridicată, sau o combinație de generator electric cu sistem fotovoltaic hibrid. În cazul unui sistem mixt generator+sistem fotovoltaic hibrid chiar dacă investiția este mai mare, poate asigura o autonomie mai mare și o amortizare în timp.
- Creșterea capacității sistemelor de încălzire. Dacă temperaturile scăzute extreme sunt de scurtă perioadă, inerția termică a clădirii va atenua cea mai mare parte a impactului. Acest lucru este ușor de realizat și cu costuri destul de mici. În conformitate cu memoriul tehnic, pentru proiectul de investiții propus, s-a optat pentru instalarea unui sistem termic regenerabil de alimentare a clădirii cu pompe de căldură. Acestea au o eficiență energetică cu 60% mai mare decât cea a sistemelor de ardere tradiționale, nu emit CO₂ la locul de instalare, utilizează energia regenerabilă din aer.
- Conectarea sistemului BMS al clădirii la prognoza meteo, astfel încât să asigure un răspuns rapid al sistemelor HVAC la modificările bruște de temperatură.

Măsuri pentru atenuarea riscului la inundații pluviale:

- Montarea în zone mai înalte a echipamentelor sensibile la contactul cu apa.

VII. MONITORIZARE

Deoarece evaluarea riscului este un proces continuu, este important să se determine orice ipoteze critice și să se stabilească aranjamente de monitorizare și urmărire pentru managementul adaptiv al proiectului și implementarea măsurilor de adaptare suplimentare, conform necesităților.

Managementul complexelor socio-ecologice trebuie să considere influențele dintre ciclurile adaptative ale sistemelor ecologice din componența capitalului natural, precum și relațiile dintre ciclurile acestora și cele ale sistemelor socio-economice.

„Sustenabilitatea reprezintă capacitatea sistemelor ecologice de a crea, testa și menține potențialul de adaptare și evoluție. Dezvoltarea sistemelor socio-ecologice trebuie explicată ca un proces de creare, testare și menținere a oportunităților sau alternativelor care asigură viabilitatea acestora”.

Sistemele de management sunt adeseori descrise ca manifestări frecvente ale ciclului de planificare, implementare și evaluare. Evaluările pot estima fiecare etapă a ciclului de management concentrându-se pe diferite întrebări și informații.

Strategia de evaluare a eficienței managementului adaptativ ar trebui să:

- permită emiterea de judecăți legate de realizările care vor fi specificate în plan;
- întâlnească nevoile managerilor de informare pentru ca informația să fie folosită pentru a accesa, revizui și ajusta programele de management;
- să furnizeze o bază pentru manageri, astfel încât să raporteze nivelul de implementare a planului;
- să furnizeze un feedback continuu pentru manageri și, de asemenea, o perioadă de reevaluare menționată în plan;
- să cunoască necesitățile diferitelor grupuri de interese pentru responsabilizare;
- să fie înțelegătoare în acoperirea problemelor de management identificate în plan.

Ciclul managerial poate fi reprezentat prin intermediul unei scheme generale, ce poate fi aplicată și pentru managementul infrastructurii. După parcurgerea tuturor pașilor, se va constitui un document oficial utilizat pentru managementul unui proiect. În România schema generală a fost adaptată după principiile lui Appleton (2003). Ciclul managerial definește etapele din viața oricărui proiect prin intermediul procesului de implicare a diferiților factori de decizie, activităților manageriale și procedurilor de luare a deciziilor.

În practică, durata și importanța fiecărei faze a ciclului managerial variază în funcție de proiect și depinde de scara și scopul acestuia.

În faza inițială a ciclului managerial se stabilesc principiile generale de lucru și de realizare a întregului proces, pornind de la stadiul inițial.

În etapele următoare sunt stabilite necesitățile în funcție de măsurile de adaptare, principalii pași parcurși pentru atingerea obiectivelor. Astfel, sunt analizate componentele

structurale și funcționale ale proiectului și se formulează idei relevante, fezabile și sustenabile pentru propunerea noului plan. De asemenea, această fază trebuie să conțină problemele operaționale, precum activitățile și programarea utilizării resurselor. Se vor stabili pe scurt: planul de finanțare, abordarea cost-beneficiu, riscurile manageriei inadecvate a proiectului, cum se va monitoriza și cum se va face auditul de management. De asemenea, „este important să se poată măsura care este efectul acțiunilor prescrise în plan și dacă aceste acțiuni se combină în mod corespunzător, pentru a se atinge obiectivele și scopul stabilit”. Evaluarea impactului ciclului managerial este un proces continuu, care evidențiază realizările, eșecurile și generează propuneri de modificări.

În schema ciclului managerial se identifică și o etapă secundară, denumită “finanțare”, care nu are o valoare de sine stătătoare, făcând parte din alte faze ale ciclului managerial. Trebuie subliniată importanța acestei faze în implementarea oricărui ciclu managerial, deoarece trebuie realizată o prioritizare clară a diferitelor activități în funcție de factorii de decizie și beneficiari.

Pornind de la ideea că stabilirea unui management adaptativ se realizează prin consens între toți factorii de decizie implicați, procesul de deliberare și programare a structurii ciclului managementului trebuie susținută viabil de toate părțile implicate.

În continuarea acestei documentații/evaluări, se recomandă ca în cursul etapelor de implementare ale proiectului să aibă loc acțiuni de monitorizare a efectelor negative semnificative asupra mediului identificate în evaluările de mediu, precum și a măsurilor luate pentru atenuarea acestora.

În continuarea acestei documentații/evaluări, se recomandă următoarele:

- Punerea în aplicare a măsurilor de adaptare în implementarea și exploatarea proiectului
- Monitorizarea pericolelor climatice critice
- Revizuirea periodică a pericolelor climatice, care se pot modifica în timp, actualizarea evaluării riscurilor, revizuirea măsurilor structurale și nestructurale de adaptare și raportarea către proprietarul proiectului și alții, după caz
- Punerea în aplicare a măsurilor de atenuare în implementarea și exploatarea proiectului
- Planuri de monitorizare și punere în aplicare pentru reducerea suplimentară a emisiilor de gaze cu efect de seră

VIII. CONCORDANȚA CU STRATEGIILE ȘI PLANURILE DE ADAPTARE

Obiectivele specifice ale proiectului de investiții generează beneficii care vizează cei trei piloni ai Dezvoltării Durabile: economic, social și de mediu.

Proiectul este în concordanță cu:

➤ Regulamentului 2021/1060:

✓ Considerentul 6 menționează că „Obiectivele fondurilor ar trebui să fie urmărite în cadrul dezvoltării durabile și al promovării de către Uniune a obiectivului de conservare, protecție și îmbunătățire a calității mediului, în conformitate cu articolul 11 și cu articolul 191 alineatul (1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene (TFUE), ținând cont de principiul „poluatorul plătește”, de obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU și de Acordul de la Paris.”

✓ Considerentul 10 analizează importanța combaterii schimbărilor climatice în conformitate cu angajamentele Uniunii de a pune în aplicare, printre altele, Acordul de la Paris. Acesta prevede că „Programarea și execuția fondurilor ar trebui să includă mecanisme adecvate care să asigure imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care beneficiază de sprijin.”

✓ Considerentul 60 subliniază responsabilitatea autorităților de management pentru execuția eficace și eficientă a fondurilor și prevede că „În vederea realizării obiectivului Uniunii privind neutralitatea climatică până în 2050, statele membre ar trebui să asigure imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură și să acorde prioritate operațiunilor care respectă principiul «eficiența energetică înainte de toate» atunci când selectează astfel de investiții”.

✓ Articolul 2, punctul 42 definește imunizare la schimbările climatice ca „un proces de prevenire a vulnerabilității infrastructurii la potențialele efecte pe termen lung ale schimbărilor climatice, asigurându-se în același timp respectarea principiului „eficiența energetică înainte de toate” și faptul că nivelul emisiilor de gaze cu efect de seră generate de proiect este compatibil cu obiectivul privind neutralitatea climatică stabilit pentru 2050”.

✓ Articolului 9, aliniatul 4 menționează faptul că „obiectivele fondurilor sunt urmărite în conformitate cu obiectivul de promovare a dezvoltării durabile, astfel cum este prevăzut la articolul 11 din TFUE, ținând seama de obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU, de Acordul de la Paris și de principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ”.

✓ Articolul 73, pct. 2, lit. j) menționează că la selectarea operațiunilor, AM „asigură imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani”.

➤ Regulamentului (UE) 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune, respectiv considerentul 6 – „Ambele fonduri ar trebui să sprijine activități care respectă standardele și prioritățile Uniunii în materie de climă și mediu, care nu prejudiciază în mod semnificativ obiectivele de mediu în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului”.

➤ Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) 2019/2088 care definește cele șase obiective de mediu precum și activitățile care trebuie evitate pentru a nu prejudicia în mod semnificativ mediului. Regulamentul a fost completat de Regulamentul UE 2021/2139. Regulamentul a fost transpus în legislația națională prin OMFP nr.1239/2021, publicat în 4 Octombrie 2021, care modifică și completează cerințele OMFP 1802/2014 și OMFP 2844/2016, cu modificările lor ulterioare, privind raportarea informațiilor nefinanciare.

➤ Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene:

✓ Articolul 11 – Cerințele de protecție a mediului trebuie integrate în definirea și punerea în aplicare a politicilor și acțiunilor Uniunii, în special pentru promovarea dezvoltării durabile.

✓ Articolul 191 – Politica Uniunii în domeniul mediului contribuie la următoarele obiective: conservarea, protecția și îmbunătățirea calității mediului; ocrotirea sănătății persoanelor; utilizarea prudentă și rațională a resurselor naturale; promovarea pe plan internațional a unor măsuri destinate să contracareze problemele de mediu la scară regională sau mondială și în special lupta împotriva schimbărilor climatice.

➤ Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 publicate la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01) care, potrivit celor menționate la Secțiunea 2 Domeniul de aplicare al orientărilor, se adresează în primul rând inițiatorilor de proiecte și experților implicați în pregătirea proiectelor de infrastructură;

➤ Comunicarea Comisiei privind orientări tehnice referitoare la evaluarea durabilității pentru Fondul InvestEU (2021/C 280/01), care abordează dimensiunea climatică, dimensiunea de mediu și dimensiunea socială;

➤ Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

➤ Ordinul nr. 269/2020 privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte.

➤ Actul delegat privind clima [Regulamentul delegat (UE) 2021/2139] cuprinde criteriile tehnice de examinare pentru activitățile economice care contribuie substanțial la realizarea obiectivelor de atenuare a schimbărilor climatice și de adaptare la schimbările climatice. Se aplică de la 1 ianuarie 2022.

➤ Actul delegat privind furnizarea de informații [Regulamentul delegat (UE) 2021/2178] completează articolul 8 din Regulamentul privind taxonomia. Acesta precizează conținutul, metodologia și prezentarea informațiilor care trebuie furnizate de către întreprinderile financiare și nefinanciare cu privire la proporția activităților durabile din

punctul de vedere al mediului în activitățile lor de afaceri, de investiții sau de creditare. Se aplică de la 1 ianuarie 2022.

➤ Actul delegat complementar privind clima [Regulamentul delegat (UE) 2022/1214] modifică Regulamentele delegate (UE) 2021/2139 și (UE) 2021/2178, incluzând, în condiții stricte, activități specifice privind energia nucleară și pe bază de gaz pe lista activităților economice vizate de taxonomia UE. Criteriile pentru activitățile specifice din domeniul energiei nucleare și al energiei bazate pe gaz sunt armonizate cu obiectivele UE privind clima și mediul înconjurător și vor contribui la accelerarea trecerii de la combustibilii fosili solizi sau lichizi, inclusiv cărbunele, la un viitor neutru din punct de vedere climatic. Se va aplica din ianuarie 2023. Pentru informații suplimentare, se va consulta:

- Finanțarea tranziției climatice (Consiliul Uniunii Europene);
- Ghid de evaluare economică 2021-2027 – Principii generale și aplicații sectoriale;
- ISO 14091:2021 Adaptarea la schimbările climatice – orientări privind vulnerabilitatea, impactul și evaluarea riscurilor;
- Metodologia BEI de calcul a amprentei de carbon, versiunea 11.3, ianuarie 2023;
- Taxonomia UE pentru activități durabile (Comisia Europeană);

IX. IMUNIZAREA LA SCHIMBĂRILE CLIMATICE ȘI GESTIONAREA CICLULUI PROIECTULUI (PCM)

X.1 PCM SI NEUTRALITATEA CLIMATICĂ

În continuarea acestei documentații/evaluări, se recomandă următoarele:

- Punerea în aplicare a măsurilor de atenuare în implementarea și exploatarea proiectului
- Planuri de monitorizare și punere în aplicare pentru reducerea suplimentară a emisiilor de gaze cu efect de seră
- Verificarea emisiilor reale de GES (Gaze cu efect de seră)
- Planul de dezafectare și punerea sa în aplicare trebuie să țină seama în mod corespunzător de schimbările climatice, precum și de obiectivul de atingere a nivelului de zero emisii nete de GES și de neutralitatea climatică până în 2050

X.2 PCM SI REZILIENȚA CLIMATICĂ

În continuarea acestei documentații/evaluări, se recomandă următoarele:

- Punerea în aplicare a măsurilor de adaptare în implementarea și exploatarea proiectului
- Monitorizarea pericolelor climatice critice
- Revizuirea periodică a pericolelor climatice, care se pot modifica în timp, actualizarea evaluării riscurilor, revizuirea măsurilor structurale și nestructurale de

adaptare și raportarea către proprietarul proiectului și alții, după caz

- Planul de dezafectare și punerea sa în aplicare trebuie să țină seama în mod corespunzător de viitoarele efecte și riscuri generate de schimbările climatice.

X.3 PCM SI EVALUAREA DE MEDIU

În continuarea acestei documentații/evaluări, se recomandă ca în cursul etapelor de implementare ale proiectului să aibă loc acțiuni de monitorizare a efectelor negative semnificative asupra mediului identificate în evaluările de mediu, precum și a măsurilor luate pentru atenuarea acestora.

Bibliografie selectivă

Strategia Națională privind Adaptarea la Schimbările Climatice pentru Perioada 2022-2030

Strategia Națională pentru Dezvoltarea României 2030

Metodologia BEI de calcul a amprentei de carbon, versiunea 11.3, ianuarie 2023

Comunicarea Comisiei Europene privind Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 publicate la 16 septembrie 2021 (2021/C 373/01)

Comunicarea Comisiei privind orientări tehnice referitoare la evaluarea durabilității pentru Fondul InvestEU (2021/C 280/01)

Ghidul privind adaptarea la efectele schimbărilor climatice, Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile

Scenarii de Schimbare a Regimului de Clima în România în perioada 2001- 2030 – ANM

Pericolele și efectele schimbărilor climatice în România- ANPM 2018

Climate change impacts and adaptation in Europe JRC Science for Policy Report- JRC PESETA IV final report- 2020

Climate change, impacts and vulnerability in Europe 2012 și 2016, EEA

Planul de Management actualizat al Bazinului Hidrografic Ialomița

Planul de Management a riscului la inundații- Administrația Bazinală de Apă Ialomița

EVALUAREA RISCURILOR DE DEZASTRE LA NIVEL NAȚIONAL (RO-RISK)

Schimbările climatice– de la bazele fizice la riscuri și adaptare- Administrația Națională de Meteorologie- 2014

JASPERS Guidance- The Basics of Climate Change Adaptation Vulnerability and Risk Assessment

Raport Diagnostic privind Apele din România, iunie 2018

Adaptarea la Schimbările Climatice în cazul Proiectelor Mari de Infrastructură. Raport de Țară pentru România, 2018

Programul Regional Sud-Vest Muntenia 2021-2027. Aspecte legate de climă și mediu

Strategia Națională privind schimbările climatice și creșterea economică bazată pe emisii reduse de carbon, 2015