

DEVIZ GENERAL

proiect nr: 668/2024, faza :PT+DE

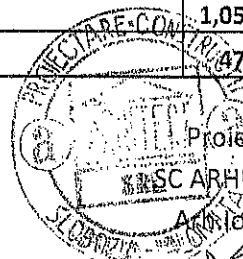
al obiectivului de Investiții

Reabilitare și dotare centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu Slobozia

Beneficiar : **DGASPC IALOMITA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11,806.72	2,243.28	14,050.00
3.5	Proiectare	31,650.00	6,013.50	37,663.50
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	24,650.00	4683.50	29,333.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	16,806.72	3193.28	20,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	16,806.72	3193.28	20,000.00
3.8	Asistență tehnică	29,161.34	5,540.66	34,702.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,361.34	638.66	4,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,680.67	319.33	2,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,680.67	319.33	2,000.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,800.00	3,952.00	24,752.00

3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate conform HG 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare		5,000.00	950.00	5,950.00
Total capitol 3		89,424.78	16,990.72	106,415.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuielipentruinvestiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	444,226.05	84,402.95	528,629.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,836.36	2,628.91	16,465.27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	97,717.24	18,566.27	116,283.51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări(achiziții beneficiar - aparatura medicala, IT, electrocasnica,mobilier)	324,693.00	61,691.67	386,384.67
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		880,472.65	167,289.80	1,047,762.45
CAPITOLUL 5				
Altecheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,870.62	4,155.42	26,026.04
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,870.62	4,155.42	26,026.04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,000.00	10,830.00	67,830.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,843.00	1,110.17	6,953.17
Total capitol 5		84,713.62	16,095.59	100,809.21
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,054,611.05	200,376.11	1,254,987.16
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		479,933.03	91,187.27	571,120.30



Proiectant:

SC ARHITECT SRL

Ion Vede

CADINUL ARHITECTILOR	
EJECUTIV	
1014	
Ion	
Vede	
Măsurător de proiectant	