

4 (122)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_**

**aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15340/2024 din 19.06.2024 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 230 din 28.10.2022 privind aprobarea participării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița la realizarea proiectului „Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”, finanțat prin Apelul necompetitiv aferent Investiției 2 Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități – ținta 395 din cadrul Componentei 13 Reforme sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările ulterioare.

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 127 din 30.05.2023 privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții „Reabilitare și dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 128 din 30.05.2023 privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”

- Raportul de specialitate nr. 15376/2024 - 0 / 19.06.2024 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ al Comisiei economico-financiare și agricultură,

În conformitate cu:

- prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategiei de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2021-2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 80 din 20.04.2022;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă devizului general, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici, actualizați, faza PT, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”, după cum urmează:

- a) valoarea totală actualizată a investiției : 1.254.987,16 lei cu T.V.A.,  
    ➤ din care C+M: 571.120,30 lei cu T.V.A.;
- b) perioada estimată de execuție : 4 luni.

**Art. 3** Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice din cadrul Consiliului Județean Ialomița, D.G.A.S.P.C. Ialomița, și spre știință, Instituției Prefectului Județului Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea ”Monitorul Oficial al Județului”.

**PREȘEDINTE,  
MARIAN PAVEL**

**Avizat,  
Secretarul General al județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi \_\_\_\_\_. 2024

Rd/Ver.  
I.L. /DIG  
2ex.

## DEVIZ GENERAL

proiect nr: 668/2024, faza :PT+DE

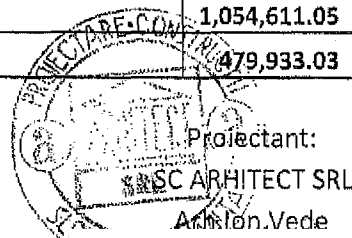
al obiectivului de Investiții

Reabilitare și dotare centru de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu Slobozia

Beneficiar : DGASPC IALOMITA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11,806.72	2,243.28	14,050.00
3.5	Proiectare	31,650.00	6,013.50	37,663.50
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	24,650.00	4,683.50	29,333.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	16,806.72	3,193.28	20,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de Investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.8	Asistență tehnică	29,161.34	5,540.66	34,702.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3,361.34	638.66	4,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,680.67	319.33	2,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,680.67	319.33	2,000.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,800.00	3,952.00	24,752.00

	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate conform HG 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>89,424.78</b>	<b>16,990.72</b>	<b>106,415.50</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuielipentruinvestiția de bază</b>				
4.1	Construcții și Instalații	444,226.05	84,402.95	528,629.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,836.36	2,628.91	16,465.27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	97,717.24	18,566.27	116,283.51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări(achiziții beneficiar - aparatura medicala, IT, electrocasnica,mobilier)	324,693.00	61,691.67	386,384.67
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>880,472.65</b>	<b>167,289.80</b>	<b>1,047,762.45</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Altecheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	21,870.62	4,155.42	26,026.04
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,870.62	4,155.42	26,026.04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stăruii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casel Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,000.00	10,830.00	67,830.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,843.00	1,110.17	6,953.17
<b>Total capitol 5</b>		<b>84,713.62</b>	<b>16,095.59</b>	<b>100,809.21</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,054,611.05</b>	<b>200,376.11</b>	<b>1,254,987.16</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>479,933.03</b>	<b>91,187.27</b>	<b>571,120.30</b>


 Proiectant:  
 ARHITECTURA S.C. ARHITECT SRL  
 Arhitect Ion Vede

CADINUL ARHITECTURILOR  
 S.R.L. ILOVA  
 1014  
 Ion Vede



PREȘEDINTE

Nr. 15340/2024-41 din 19.06.2024

**REFERAT DE APROBARE**

**aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, faza PT, pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați, faza PT, pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”

Pentru realizarea obiectivului menționat Consiliul Județean Ialomița a adoptat Hotărârea nr. 230 din 28.10.2022 privind aprobarea participării Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița la realizarea proiectului „Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”, finanțat prin Apelul necompetitiv aferent Investiției 2 Reabilitarea, renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități – jinta 395 din cadrul Componentei 13 Reforme sociale din Planul Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările ulterioare,

De asemenea, pentru realizarea obiectivului de investiții menționat, Consiliul Județean Ialomița a adoptat și Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 127 din 30.05.2023 privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții „Reabilitare și dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia” și Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 128 din 30.05.2023 privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare și dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”

În conformitate cu dispozițiile art.173 alin.(3) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și art.10 alin.(4) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Ialomița adoptată, Hotărârea privind aprobarea devizului general și a indicatori tehnico-economici, faza P.T. pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”.

În raportul direcției de specialitate sunt detaliate elementele ce stau la baza propunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre.

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE  
MARIAN PAVEL

Red/Ver,  
Ion Liliana  
Dogaru Iulian Grigorin



Nr. 15376/2024 - 0/19.06.2024

## RAPORT

### la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza PT, pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia*” al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița în baza contractului de finanțare nr. 1257/24.04.2023 are în implementare proiectul „*Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia*”, cod unic- 2114603256, finanțat din Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 13-Reforme sociale, Investiția 2. Reabilitarea/ renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități.

Prin Hotărârile Consiliului Județean Ialomița nr. 127/30.05.2023 și nr. 128/30.05.2023, au fost aprobate Nota conceptuală și Tema de proiectare aferente obiectivului de investiții mai sus menționat.

În prezent, a fost elaborată documentația tehnico – economică la faza PT de către SC ARHITECT SRL și verificată de către specialiști autorizați.

Devizul general aferent prezentei documentații, a fost întocmit de proiectant, în baza HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Se propune spre analiză și aprobare devizul general și indicatorii tehnico – economici, pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia*” al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița conform Notei de Fundamentare nr. 12677/13.06.2024, înregistrată la Consiliul Județean cu nr. 14891/2024-U/14.06.2024, după cum urmează :

- Valoarea totală a obiectivului de investiții: **1.254.987,16 lei cu TVA**, din care  
**C+M: 571.120,30 lei cu TVA**
- Durata de execuție a lucrărilor: 4 luni.

Cu stimă,

Director executiv adjunct DISP,  
Stanciu Mariana

Consilier,  
Roman Diana

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI IALOMIȚA**



Str. C. Dobrogeanu-Gherea nr.1, Slobozia, jud. Ialomița, cod 9200...  
Tel. 0243 / 231 088 ; 0243 / 216 657 ; 0243/206101 Fax 0243/233407

Nr. 12677 / 13.06.2023

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici, faza PT+DE, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia”**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, în baza Contractului de finanțare înregistrat sub nr. 1257/24.04.2023, implementează proiectul "Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia", cod unic – 2114603256, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 13 – Reforme sociale, Investiția 2. Reabilitarea/renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, Apel necompetitiv, runda 1.

Prin Hotararile Consiliului Județean Ialomița nr. 127/30.05.2023 și nr.128/30.05.2023, au fost aprobate Nota conceptuală și respectiv Tema de proiectare aferente obiectivului de investiții mai sus menționat.

În prezent, a fost elaborată documentația tehnico-economică la faza PT+DE de către S.C. ARHITECT SRL și verificată de către specialiști autorizați.

Mentionăm faptul că lucrările ce urmează a fi executate nu necesită emiterea autorizației de construcție și nu fac obiectul avizării / autorizării privind securitatea la incendiu, conform răspunsurilor primite de la Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice nr. 84370/31.07.2023 și respectiv Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Barbu Catargiu" al Județului Ialomița nr. 4610035/19.04.2024.

Devizul general aferent prezentei documentații, a fost întocmit de proiectant, în baza HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În concluzie, vă rugăm să ne puneți la dispoziție avizele comisiilor de specialitate pentru a fi transmise finanțatorului, conform prevederilor art. 6 alin. 6.1.16 din contractul de finanțare nr. 1257/24.04.2023, precum și să aprobați documentația tehnico-economică la faza PT+DE, inclusiv indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și Dotare Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu Slobozia", având ca principali indicatori tehnico-economici:

- valoarea totală a investiției – **1.254.987,16 lei** cu TVA, din care :  
construcții și montaj (C+M) – **571.120,3 lei** cu TVA.
- durata de execuție este de 4 luni, conform F6 - Graficul general de realizare a investiției publice întocmit de proiectant.

In susținerea celor de mai sus, atașăm prezentei note de fundamentare:

- Devizul general al obiectivului de investiții la faza PT.
- Proiectul tehnic
- Raspunsul primit de la Directia Urbanism si Servicii Utilitati Publice, nr. 84370/31.07.2023
- Raspunsul primit de la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta "Barbu Catargiu" al Judetului Ialomita, nr. 4610035/19.04.2024

Cu deosebită considerație,

**Director General,**  
prof. Paul MARCU

**Director,**  
ec. Anca SOARE