



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21,
Slobozia,
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250

www.cjialomita.ro
e-mail: contact@cjialomita.ro

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
Întrare Nr. 15216/2024 - A
24/06 2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind solicitarea adresată Comunei Dridu pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață totală de 63.579 mp, aflat în domeniul public al acesteia, în domeniul public al Județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15214 /2024 - Y din 18.06.2024 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 15226 /2024 - E din 19.06.2024 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ /2024 - ___ din ____ .2024 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____ /2024 - ___ din ____ .2024 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Hotărârea de Guvern nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- Cartea funciară nr. 22533 Dridu;

- Hotărârea Consiliului Local Dridu nr. 17/26.04.2024 privind atestarea bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Dridu, județul Ialomița;

- adresa nr. 7389/06.06.2024 a Instituției Prefectului – Județul Ialomița;

- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 86/27.04.2021;

- adresa nr. 15074/2024-Q/17.06.2024 a Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism,

În conformitate cu:

- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și d), art. 285 lit. a) și art. 294 alin. (3)-(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Codului Civil al României;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă solicitarea adresată Comunei Dridu privind trecerea din domeniul public al acesteia în domeniul public al Județului Ialomița a unui bun imobil, teren în suprafață totală de 63579 mp, situat în extravilanul localității, în scopul realizării unei stații de transfer și a unei stații de sortare a deșeurilor.

(2) Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului prevăzut la art. 1).

Art.3 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu, și, spre știință Consiliului Local al Comunei Dridu și Instituției Prefectului-Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE

MARIAN PAVEL

AVIZAT,

**Secretarul general al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**



DATE DE IDENTIFICARE
ale bunului imobil teren în suprafață de 63579 mp,
situat în domeniul public al Comunei Dridu

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică
132	-	Teren extravilan	Comuna Dridu Tarla 571, Parcela 1 Suprafața = 63579 mp; Categoriza de folosință: neproductiv; Nr. cadastral 22533 Vecinătăți: N- Domeniul privat al comunei Dridu (Nr.cad. 24347) E- Domeniul privat al comunei Dridu (Nr.cad. 24347) S- Domeniul privat al comunei Dridu (Nr.cad. 22535) V - Domeniul privat al comunei Dridu (Nr.cad. 22535)	2024	170.392,00	- Noul Cod Civil - O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; -H.G.R. nr. 392/14.05.2020 CF 22533 Dridu H.C.L. Dridu nr.17/26.04.2024



PREȘEDINTE

Nr. 15214/2024-5/18.06.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Comunei Dridu pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață totală de 63.579 mp, aflat în domeniul public al acesteia, în domeniul public al Județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea solicitării adresată Comunei Dridu pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață totală de 63.579 mp, aflat în domeniul public al acesteia, în domeniul public al Județului Ialomița.

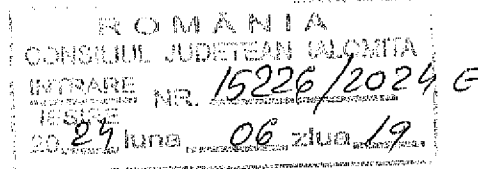
Consiliul Județean Ialomița a aprobat prin hotărârea nr. 86 din 27.04.2021 Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor, document strategic care a ca scop implementarea unui sistem de management integrat al deșeurilor la nivelul Județului Ialomița. Printre obiectivele specifice de atins prin acest Plan se regăsește și construirea unei stații de transfer și a unei de sortare a deșeurilor, investiții care presupun și identificarea unei suprafețe de teren adecvate. Urmare discuțiilor purtate cu factorii implicați, s-a identificat pe raza Comunei Dridu o suprafață de teren de circa 63,5 mii mp care poate fi utilizată în scopul menționat. Pentru realizarea lucrărilor propuse este necesară preluarea de la autoritatea publică locală a acestei suprafețe de teren, care va fi afectată pe toată durata de existență a viitoarelor investiții.

În acest context, prin proiectul de hotărâre se propune transmiterea unei solicitări Comunei Dridu de a transfera suprafața de teren în cauză în domeniul public al județului Ialomița. Terenul respectiv va deveni unul de uz și interes public județean, urmând ca, ulterior, să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al județului Ialomița.

În vederea respectării procedurilor legale de trecere a unui bun imobil din domeniul public al unei unități administrativ teritoriale în domeniul public al Județului din care face parte, prin proiectul de hotărâre, în acord cu dispozițiile Codului administrativ, se propune aprobarea cererii de transfer. De asemenea, este mandatat Președintele Consiliului Județean Ialomița să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului în cauză.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL,**



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Comunei Dridu pentru trecerea unui bun imobil teren în suprafață de 63579 mp, aflat în domeniul public al acesteia, în domeniul public al Județului Ialomița

În calitatea sa de autoritate publică județeană, Consiliul Județean Ialomița are prin atribuțiile conferite de Codul administrativ și obligația de a asigura dezvoltarea economico-socială a județului.

Prin adresa nr. 15074/2024-Q din 17.06.2024, Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Ialomița, comunică faptul că a identificat un teren cu suprafața de 63579 mp, proprietatea publică a Comunei Dridu, situat în extravilanul localității, în scopul realizării unei stații de transfer și a unei stații de sortare pe raza comunei, investiție prevăzută în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor. Terenul identificat se află în domeniul public al Comunei Dridu conform Hotărârii Consiliului Local Dridu nr. 17/26.04.2024 privind atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dridu, județul Ialomița.

Terenul respectiv, având datele de identificare prevăzute în anexă, ar urma în eventualitatea aprobării acestui transfer, să devină de uz și interes public județean, urmând ca ulterior să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al Județului Ialomița.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Comunei Dridu pentru trecerea bunului imobil, proprietate publică a acesteia, în domeniul public al Județului Ialomița.

Director executiv,
Gheorghe Proca