

**OBIECTIV:** „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia”

**Amplasament:** str. Viilor, nr. 61, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

**BENEFICIAR:** JUDEȚUL IALOMIȚA

**Etapa:** Execuție lucrări

**PROIECTANT:** S.C. PROCIVIL S.R.L.

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

*”Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale “Ion Teodorescu” - Slobozia”*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei fără TVA	TVA lei	Valoare lei cu TVA
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>7000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7000,00</b>
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	0,00	6.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	1.000,00	0,00	1.000,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.141,25	57,00	2.198,25
3.3	Expertizare tehnică	9.180,00	1.744,20	10.924,20
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.250,00	380,00	7.630,00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>120.245,00</b>	<b>18.297,00</b>	<b>138.542,00</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11.120,00	0,00	11.120,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor	5.825,00	950,00	6.775,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14.300,00	2.717,00	17.017,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate DALI	12.000,00	0,00	12.000,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	77.000,00	14.630,00	91.630,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>49.885,00</b>	<b>7.619,95</b>	<b>57.504,95</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	32.105,00	6.099,95	38.204,95

	3.7.2. Elaborare strategie în domeniul eficienței energetice	0,00	0,00	0,00
	3.7.3. Auditul financiar	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.7.4. Elaborare cerere de finanțare și asistență până la semnarea contractului de finanțare	9.780,00	0,00	9.780,00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>91.265,60</b>	<b>8.790,46</b>	<b>100.056,06</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	62.265,60	3.280,46	65.546,06
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitol 3</b>	<b>286.966,85</b>	<b>36.888,61</b>	<b>323.855,46</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>3.170.352,97</b>	<b>602.367,06</b>	<b>3.772.720,03</b>
	Măsurii de bază	1.915.862,56	364.013,89	2.279.876,45
	Dispoziție de șantier nr.1	159.149,81	30.238,46	189.388,27
	Conexe	810.215,57	153.940,96	964.156,53
	Ajustări	285.125,03	54.173,75	339.298,78
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>56.217,33</b>	<b>10.681,29</b>	<b>66.898,62</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>692.783,00</b>	<b>131.628,77</b>	<b>824.411,77</b>
	Ajustări	96.808,10	18.393,54	115.201,64
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>121.629,00</b>	<b>23.109,51</b>	<b>144.738,51</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Total capitol 4</b>	<b>4.137.790,40</b>	<b>786.180,17</b>	<b>4.923.970,57</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>27.473,26</b>	<b>5.219,92</b>	<b>32.693,18</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.824,87	4.906,73	30.731,60
	Ajustări	1.648,39	313,19	1.961,58
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>39.828,41</b>	<b>0,00</b>	<b>39.828,41</b>
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din 4.1+5.1.1	15.989,13	0,00	15.989,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din 4.1+5.1.1	3.197,83	0,00	3.197,83
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din C+M	16.270,22	0,00	16.270,22

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.500,00	0,00	2.500,00
	5.2.6. Taxă timbru OAR 0,05% din C+M	1.871,23	0,00	1.871,23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	369.826,20	70.266,98	440.093,18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>445.527,87</b>	<b>77.082,90</b>	<b>522.610,76</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4.500,00	855,00	5.355,00
6.2	Probe tehnologice și teste	4.500,00	855,00	5.355,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>9.000,00</b>	<b>1.710,00</b>	<b>10.710,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (4 + 5.1.1)	256.327,45	48.702,22	305.029,67
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 7</b>		<b>256.327,45</b>	<b>48.702,22</b>	<b>305.029,67</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5.135.612,57</b>	<b>950.563,89</b>	<b>6.086.176,46</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>3.254.043,56</b>	<b>618.268,28</b>	<b>3.872.311,84</b>

DATA: 17.04.2024

PROIECTANT :  
S.C. PROCIVIL S.R.L.

BENEFICIAR:  
UAT JUDEȚUL IALOMIȚA  
Reprezentant legal  
PAVEL MARIAN

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

Operațiunea B - Clădiri publice

Ghidul Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

Model\_C

### Declarație de angajament

#### Pentru Solicitant individual sau membrii ai parteneriatului

Subsemnatul PAVEL MARIAN, CNP \_\_\_\_\_, posesor al CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Slobozia, în calitate de *representant legal* al UAT Județul Ialomița,

Solicitant de finanțare pentru proiectul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII PROFESIONALE SPECIALE ”ION TEODORESCU ” SLOBOZIA” pentru care am depus prezenta Cerere de finanțare

Mă angajez ca *Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița*

- Să asigure contribuția proprie **98.971,30 lei**, reprezentând **2,00%** din valoarea totală eligibilă a proiectului, *conform Bugetului cererii de finanțare*,
- Să finanțeze costurile neeligibile (inclusiv costurile conexe) aferente proiectului (conform Acordului de parteneriat)
- Să asigure resursele financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale,
- Să prezinte, la momentul contractării, hotărârea de aprobare a proiectului în conformitate cu ultimul buget rezultat în urma evaluării tehnice și financiare în care să se menționeze sumele ce implică contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile și neeligibile aferente proiectului,
- Să mențină proprietatea/administrarea facilităților construite/ modernizate/ reabilite / amenajate/ extinse (*unde este cazul*), a bunurilor achiziționate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare și să nu ipotecheze, cu excepția situațiilor prevăzute în contractul de finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 (cinci ani) ani de la efectuarea plății finale în cadrul contractului de finanțare,
- În cazul în care va primi finanțare din POR 2014-2020 pentru investiții în infrastructură trebuie ca pe perioada de durabilitate să:
  - să mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
  - să nu realizeze o modificare asupra calității de proprietar/administrator al infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finanțare;
  - să nu realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

## Programul Operațional Regional 2014-2020

### Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

#### Operațiunea B - Clădiri publice

Ghidul Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

Model\_C

- Să respecte, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației comunitare și naționale în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse și nediscriminării și egalității de gen.
- Să asigure accesibilizarea corespunzătoare a spațiului/spațiilor obiect al proiectului, prin menționarea în cerințele de proiectare din caietul de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, respectarea prevederilor naționale și europene aplicabile în vigoare<sup>1</sup>.
- Să se asigure cu privire la preluarea și respectarea recomandărilor din cadrul raportului de audit energetic în etapele următoare de proiectare și executare ale proiectului, în vederea realizării performanțelor energetice minime impuse de legislația națională și europeană aplicabilă, în vigoare<sup>2</sup>.
- Să respecte, pe perioada de valabilitate a contractului, următoarele condiții:
  - să nu se afle în stare de faliment
  - să nu fie în dificultate, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) NR. 651/2014 al COMISIEI din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat.
  - să nu fi fost găsit vinovat, printr-o hotărâre judecătorească definitivă, pentru comiterea unei fraude/ infracțiuni referitoare obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu prevederile Codului Penal aprobat prin Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.

#### <sup>1</sup> Reglementările europene și naționale relevante incidente:

- art. 7 al Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al parlamentului european și al consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime, precum și de stabilire a unor dispoziții generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1083/2006 al Consiliului,
- capitolul IV Accesibilitate din Legea nr. 448 din 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicata, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"

#### <sup>2</sup> Reglementările europene și naționale relevante incidente:

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor,
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică,
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora,
- Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă, inclusiv Ordinul nr. 3.152 din 15 octombrie 2013 pentru aprobarea Procedurii de control al statului cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale privind performanța energetică a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare - indicativ PCC 001-2013.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

Operațiunea B - Clădiri publice

Ghidul Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

Model\_C

- să dețină dreptul legal de a desfășura activitățile prevăzute în cadrul proiectului.
- Să notifice OI/AMPOR asupra oricărei situații, eveniment ori modificare care afectează sau ar putea afecta respectarea condițiilor de eligibilitate aplicabile menționate în Ghidul solicitantului (general și specific) în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației respective.

Semnătura:

**PAVEL MARIAN**

*Semnătura reprezentantului legal al solicitantului*

*Data: 17/04/2023*