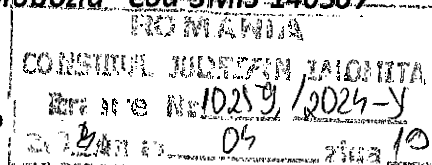




Proiect de Hotărâre nr. _____

privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia” Cod SMIS 140307

Consiliul Județean Ialomița,
Având în vedere:



- Referatul de aprobare nr. 1.0256/2024 - 1 din 1.9.04. 2024 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

- Contractul de execuție de lucrări nr. 9757/2023-F din 11.04.2023 încheiat cu SC CONSIROM SRL;

Examinând:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.88/2017 privind aprobarea "Strategiei în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020";

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 95/28.05.2021 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) - revizuită și a principalilor indicatori tehnico-economici revizuiți la obiectivul de investiții "Creșterea Eficienței Energetice a Școlii Profesionale Speciale "Ion Teodorescu" Slobozia";

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 251/15.12.2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici rezultați în urma documentației faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” Slobozia”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 288/29.11.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici rezultați în urma documentației faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia, Cod SMIS 140307;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1. - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- Raportul de specialitate nr. 1.02.42/2024 - M din 19.04 2024 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. _____/2024 - ____ din _____ 2024 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____/2024 - ____ din _____ 2024 al Comisiei economico-financiare și agricultură,

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57./2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46/30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat, faza execuție lucrări, pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”-Slobozia”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia”, după cum urmează:

a) valoarea totală actualizată a investiției : 6.086.176,46 lei cu TVA,
din care Construcții Montaj: 3.872.311,84 lei cu TVA;

b) perioada estimată de execuție: 12 luni.

Art. 3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Investiții și Servicii Publice, Direcției Buget Finanțe, Direcției Achiziții și Patrimoniu și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița - Secțiunea ”Monitorul Oficial al Județului”.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

Avizat,
**Secretarul General al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

Rd/Oc
IL/DIG

OBIECTIV: „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia”

Amplasament: str. Viilor, nr. 61, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

BENEFICIAR: JUDEȚUL IALOMIȚA

Etapa: Execuție lucrări

PROIECTANT: S.C.PROCIVIL S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

„Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei fără TVA	TVA lei	Valoare lei cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7000,00	0,00	7000,00
	3.1.1. Studii de teren	6000,00	0,00	6000,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	1000,00	0,00	1000,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.141,25	57,00	2.198,25
3.3	Expertizare tehnică	9.180,00	1.744,20	10.924,20
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.250,00	380,00	7.630,00
3.5	Proiectare	120.245,00	18.297,00	138.542,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11.120,00	0,00	11.120,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor	5.825,00	950,00	6.775,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14.300,00	2.717,00	17.017,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate DALI	12.000,00	0,00	12.000,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	77.000,00	14.630,00	91.630,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	49.885,00	7.619,95	57.504,95
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	32.105,00	6.099,95	38.204,95

	3.7.2. Elaborare strategie în domeniul eficienței energetice	0,00	0,00	0,00
	3.7.3. Auditul financiar	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.7.4. Elaborare cerere de finanțare și asistență până la semnarea contractului de finanțare	9.780,00	0,00	9.780,00
3.8	Asistență tehnică	91.265,60	8.790,46	100.056,06
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	62.265,60	3.280,46	65.546,06
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		286.966,85	36.888,61	323.855,46
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.170.352,97	602.367,06	3.772.720,03
	Măsurî de bază	1.915.862,56	364.013,89	2.279.876,45
	Dispoziție de șantier nr.1	159.149,81	30.238,46	189.388,27
	Conexe	810.215,57	153.940,96	964.156,53
	Ajustări	285.125,03	54.173,75	339.298,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	56.217,33	10.681,29	66.898,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	692.783,00	131.628,77	824.411,77
	Ajustări	96.808,10	18.393,54	115.201,64
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	121.629,00	23.109,51	144.738,51
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.137.790,40	786.180,17	4.923.970,57
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27.473,26	5.219,92	32.693,18
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.824,87	4.906,73	30.731,60
	Ajustări	1.648,39	313,19	1.961,58
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.828,41	0,00	39.828,41
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din 4.1+5.1.1	15.989,13	0,00	15.989,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din 4.1+5.1.1	3.197,83	0,00	3.197,83
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC 0,5% din C+M	16.270,22	0,00	16.270,22

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2500,00	0,00	2.500,00
	5.2.6. Taxă timbru OAR 0,05% din C+M	1.871,23	0,00	1.871,23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	369.826,20	70.266,98	440.093,18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
Total capitol 5		445.527,87	77.082,90	522.610,76
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4.500,00	855,00	5.355,00
6.2	Probe tehnologice și teste	4.500,00	855,00	5.355,00
Total capitol 6		9.000,00	1.710,00	10.710,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (4+5.1.1)	256.327,45	48.702,22	305.029,67
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		256.327,45	48.702,22	305.029,67
TOTAL GENERAL		5.135.612,57	950.563,89	6.086.176,46
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.254.043,56	618.268,28	3.872.311,84

DATA: 17.04.2024

PROIECTANT :
S.C. PROCIVIL S.R.L.

BENEFICIAR:
UAT JUDEȚUL IALOMIȚA
Reprezentant legal
PAVEL MARIAN

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

Operațiunea B - Clădiri publice

Ghidul Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

Model_C

Declarație de angajament Pentru Solicitant individual sau membrii ai parteneriatului

Subsemnatul **PAVEL MARIAN, CNP** , posesor al CI seria , nr. , eliberată de **SPCLEP Slobozia**, în calitate de *representant legal* al **UAT Județul Ialomița**,

Solicitant de finanțare pentru proiectul „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII PROFESIONALE SPECIALE "ION TEODORESCU " SLOBOZIA**” pentru care am depus prezenta Cerere de finanțare

Mă angajez ca *Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița*

- Să asigure contribuția proprie **98.971,30 lei**, reprezentând **2,00%** din valoarea totală eligibilă a proiectului, *conform Bugetului cererii de finanțare*,
- Să finanțeze costurile neeligibile (inclusiv costurile conexe) aferente proiectului (conform Acordului de parteneriat)
- Să asigure resursele financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale,
- Să prezinte, la momentul contractării, hotărârea de aprobare a proiectului în conformitate cu ultimul buget rezultat în urma evaluării tehnice și financiare în care să se menționeze sumele ce implică contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile și neeligibile aferente proiectului,
- Să mențină proprietatea/administrarea facilităților construite/ modernizate/ reabilite / amenajate/ extinse (*unde este cazul*), a bunurilor achiziționate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare și să nu ipotecheze, cu excepția situațiilor prevăzute în contractul de finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 (cinci ani) ani de la efectuarea plății finale în cadrul contractului de finanțare,
- În cazul în care va primi finanțare din POR 2014-2020 pentru investiții în infrastructură trebuie ca pe perioada de durabilitate să:
 - să mențină investiția realizată (asigurând mentenanța și serviciile asociate necesare);
 - să nu realizeze o modificare asupra calității de proprietar/administrator al infrastructurii, decât în condițiile prevăzute în contractul de finanțare;
 - să nu realizeze o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale investiției.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

Operațiunea B - Clădiri publice

Ghidul Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

Model_C

- Să respecte, pe durata pregătirii și implementării proiectului, prevederile legislației comunitare și naționale în domeniul dezvoltării durabile, egalității de șanse și nediscriminării și egalității de gen.
- Să asigure accesibilizarea corespunzătoare a spațiului/spațiilor obiect al proiectului, prin menționarea în cerințele de proiectare din caietul de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, respectarea prevederilor naționale și europene aplicabile în vigoare¹.
- Să se asigure cu privire la preluarea și respectarea recomandărilor din cadrul raportului de audit energetic în etapele următoare de proiectare și executare ale proiectului, în vederea realizării performanțelor energetice minime impuse de legislația națională și europeană aplicabilă, în vigoare².
- Să respecte, pe perioada de valabilitate a contractului, următoarele condiții:
 - să nu se afle în stare de faliment
 - să nu fie în dificultate, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) NR. 651/2014 al COMISIEI din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat.
 - să nu fi fost găsit vinovat, printr-o hotărâre judecătorească definitivă, pentru comiterea unei fraude/ infracțiuni referitoare obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora, în conformitate cu prevederile Codului Penal aprobat prin Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare.

¹ Reglementările europene și naționale relevante incidente:

- art. 7 al Regulamentului (UE) nr. 1303/2013 al parlamentului european și al consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime, precum și de stabilire a unor dispoziții generale privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1083/2006 al Consiliului,
- capitolul IV Accesibilitate din Legea nr. 448 din 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicata, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 189 din 2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"

² Reglementările europene și naționale relevante incidente:

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor,
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică,
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora,
- Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă, inclusiv Ordinul nr. 3.152 din 15 octombrie 2013 pentru aprobarea Procedurii de control al statului cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale privind performanța energetică a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare - indicativ PCC 001-2013.

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor

Operațiunea B - Clădiri publice

Ghidul Solicitantului. Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM

Model_C

- să dețină dreptul legal de a desfășura activitățile prevăzute în cadrul proiectului.
- Să notifice OI/AMPOR asupra oricărei situații, eveniment ori modificare care afectează sau ar putea afecta respectarea condițiilor de eligibilitate aplicabile menționate în Ghidul solicitantului (general și specific) în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației respective.

Semnătura:

PAVEL MARIAN

Semnătura reprezentantului legal al solicitantului

Data: 17/04/2023



PREȘEDINTE

Nr. 10256/2024 - 1/19 09 2024

REFERAT DE APROBARE

aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia” Cod SMIS 140307

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia”.

Pentru realizarea obiectivului de investiții menționat, Consiliul Județean Ialomița a adoptat o serie de hotărâri prin care, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016, au fost aprobate: nota conceptuală, tema de proiectare, documentația de avizare pentru lucrări de intervenție - D.A.L.I și principalii indicatori tehnico-economici, inclusiv actualizarea acestora la faza PT.

Potrivit prevederilor legale în vigoare, s-a procedat la întocmirea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție ale investiției. Ulterior, urmare finalizării achiziției execuției de lucrări precum și a restului achizițiilor din proiect, UAT Județul Ialomița în calitate de beneficiar al Contractului de Finanțare, propune actualizarea devizului proiectului „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia” în conformitate cu ofertele prestatorilor, astfel s-a constatat modificarea devizului general al proiectului, ceea ce presupune aprobarea noului deviz general și a valorii actualizate a principalilor indicatori tehnico-economici inițiali.

În raportul direcției de specialitate sunt detaliate elementele ce stau la baza propunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre, în ceea ce privește structura valorii principalilor indicatori tehnico-economici, faza execuție lucrări.

În conformitate cu dispozițiile art. 173 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și art. 10 alin.(4) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Consiliul Județean Ialomița aprobă actualizarea documentațiilor tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL

IL./D.I.G.



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Nr. 10272 /2024-M di n 19.04.2024

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici - faza execuție lucrări, pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia” Cod SMIS 140307

În cadrul „Strategiei în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020”, a fost prevăzut obiectivul de investiții cu titlul „**Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia” - Cod SMIS 140307.**

În conformitate cu obiectivele menționate în ”Strategia Europa 2020”, proiectul vizează creșterea performanței energetice a clădirilor, utilizarea eficientă a consumului de energie și reducerea emisiilor

Consiliul Județel Ialomița, a identificat ca sursă de finanțare pentru acest obiectiv de investiții Programul Operațional Regional 2014- 2020, Axa prioritară 3, Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 „Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructuri publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B- Clădiri Publice”.

Cerințele și prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2020/3/3.1/B/2/NE,SE,SM, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructuri publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B- Clădiri Publice pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, prevăd necesitatea adoptării unei hotărâri a Consiliului Județean prin care să fie aprobate cheltuielile aferente realizării proiectului.

Ca urmare a finalizării achiziției execuției de lucrări, precum și restul achizițiilor din proiect, UAT Județul Ialomița în calitate de beneficiar al Contractului de Finanțare nr. 7462 din 23.12.2021, propune actualizarea devizului proiectului „**Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia” Cod SMIS 140307,** în conformitate cu ofertele prestatorilor.



Acțiuni propuse

Imobilul propus pentru intervenție, incluzând cele două corpuri de clădire – clădire școală și clădire sală de sport - se află în zona de centru-nord a municipiului Slobozia, pe strada Viilor, nr. 61.

Măsurile propuse prin proiect vizează atât clădirea, cât și instalațiile, pentru utilizarea surselor de energie convenționale și regenerabile pentru protejarea imobilului prin îmbunătățirea performanțelor pentru asigurarea condițiilor optime desfășurării activităților destinate învățământului la capacitate maximă, în condiții de confort, coroborat cu reducerea costurilor de exploatare și diminuarea emisiilor nocive.

Scopul principal al măsurilor de reabilitare / eficientizare energetică a clădirii existente îl constituie reducerea consumului de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

Soluțiile de reabilitare și eficientizare energetică urmăresc sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon și atingerea obiectivului specific: „Creșterea eficienței energetice în clădirile publice care înregistrează consumuri energetice mari”.

Clădirea școlii are destinație administrativă și social-culturală, respectiv clădire de învățământ / școala, fiind edificată în anul 1975.

Decizia adoptării unei măsuri de eficientizare energetică este cea de eficiență economică a măsurii (pachetului de măsuri), în conformitate cu indicatorii tehnico-economici. Datele puse la dispoziție în urma realizării auditului energetic asupra corpului de clădire reflectă eficiența măsurilor propuse privind consumul anual specific de energie pentru încălzire, respectiv o economie de 546.795 [kWh/m²/an] și o reducere a cantității de emisii specifice de CO₂, de 110.585 [kgCO₂/m²/an].

Clădirea sălii de sport - Construcția analizată are regim de înălțime P+1 parțial, cu funcțiune sală de sport, edificată în anul 1983.

În cazul acestui corp de clădire, auditul energetic revizuit indică eficiența măsurilor propuse privind consumul anual specific de energie pentru încălzire, respectiv o economie de 705.245 [kWh/m²/an], respectiv o reducere a cantității de emisii specifice de CO₂, de 160.01 kg CO₂/m²/an.

Având în vedere cele mai sus menționate, se urmărește atingerea scopului de a crește performanța energetică, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzire, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, repararea și aducerea la standardele actuale atât a instalațiilor, cât și a interioarelor clădirilor, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Slobozia.

Având în vedere:

- devizul general transmis de S.C. PROCIVIL S.R.L., actualizat la faza execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu”- Slobozia” Cod SMIS 140307;
- prevederile art. 10, alin. 4, lit. b din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se consideră necesar aprobarea și actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

B-dul Chimiei, Nr. 21
Slobozia
Județul Ialomița

Tel.: 0243 230 200
Fax: 0243 230 250
www.cjialomita.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia” Cod SMIS 140307, conform devizului general anexat, respectiv:

- **valoare totală: 6.086.176,46 lei** (inclusiv TVA) - se majorează cu 333.231,68 lei inclusiv TVA, față de valoarea inițială a proiectului 5.752.944,78 lei inclusiv TVA. Majorarea valorii totale a proiectului este urmare a faptului că prestatorul S.C. PHOENIX D.A.E. PREST S.R.L. a devenit plătitoare de TVA de la 01.02.2024, conform adresei înregistrate la sediul Consiliului Județean Ialomița nr. 1708/2024-I/23.01.2024 și datorită introducerii în deviz a capitolului 7 - *Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț*, respectiv subcapitolului 7.1. cu suma de 305.029,67 lei inclusiv TVA.
- **din care C+M: 3.872.311,84 lei** (inclusiv TVA) - este datorată de reîncadrarea cheltuielilor pe linii bugetare, respectiv majorarea valorii a contractului de prestări servicii de dirigenție de șantier pe durata execuției lucrărilor.
- perioada de execuție: 12 luni - conform contractului de execuție lucrări nr. 9757/2023-F/11.04.2023 încheiat cu prestatorul S.C. CONSIROMS.R.L..
- prevederile Legii 273/2006 a finanțelor publice locale și ale Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 (cu modificările și completările ulterioare) privind Codul administrativ, **propunem Consiliului Județean Ialomița aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici - faza execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții: „Creșterea eficienței energetice a Școlii Profesionale Speciale „Ion Teodorescu” - Slobozia” Cod SMIS 140307.**

Director Executiv Adjunct,
Maria U

Șef Serviciu
Anc **Emilia ILIE**

Mana er roiect
Lu iz a – Ș tafiă G

Întocmit,
Iuliana - Petronela DUCA –RĂCMAN