



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind constituirea dreptului de suprafață asupra unui teren proprietate privată a Județului Ialomița în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 25997 /2023 - X din 10.10..2023 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- adresa nr. 577 din 06.10.2023 transmisă de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009;

Examinând:

- Extrasul de carte funciară pentru informare, nr. cadastral 35923;

- Raportul de specialitate nr. 26008 /2023 - Z din 10.10..2023 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____/2023 - ____ din _____.2023 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____/2023 - ____ din _____.2023 al Comisiei economica-financiară și agricultură;

- Avizul nr. _____/2023 - ____ din _____.2023 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. , b),c) și f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 693 - art. 702 din Codul Civil al României,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă constituirea în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009, cu titlu gratuit, a unui drept de suprafață asupra unui teren în suprafață de 55.000 mp, proprietate privată a Județului Ialomița, identificat în Cartea funciară 35923, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Terenul specificat la alin.(1) are ca destinație realizarea de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 a unei Stații de Tratare a Deșeurilor.

Art.2 Dreptul constituit la art.1 se atribuie pe o perioadă de 30 ani, cu posibilitatea prelungirii ulterioare prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița.

Art.3(1) Se aprobă modelul de Convenție prevăzut în anexa nr.2, care va avea ca obiect drepturile și obligațiile izvorâte din prezenta hotărâre și care se va semna în forma autentică de către reprezentanții legali ai părților.

(2) Se mandatează Președintele Consiliului Județean Ialomița să semneze Convenția prevăzută la alin. (1).

Art.4 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL

Avizat,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU

Rd/Oc
RC

Anexa nr. 1 la H.C.J. Ialomița nr. _____ / _____

DATE DE IDENTIFICARE

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod de clasificare	Denumirea imobil	Elemente de indentificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situația Juridică
1	-	-	Teren extravilan	- suprafața= 55000 mp, situat în Municipiul Slobozia, Tarlăua 327/4, parcela 13, categoria de folosință arabil; - carte funciară nr. 35923	2023	627.000,00	H.C.J. Ialomița nr. 177/2023 C. F. nr. 35923, Slobozia

CONVENȚIE – CADRU DE CONSTITUIRE DREPTURI

I. PĂRȚILE

JUDEȚUL IALOMIȚA, persoană juridică de drept public cu sediul în Municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, jud. Ialomița, telefon nr. +40 243.230.200; +40 243.230.201, fax nr. +40 243.230.250; +40 243.232.100; cod fiscal 4231776, cod poștal 920032, e-mail: cji@cicnet.ro, reprezentat prin domnul **MARIAN PAVEL**, **președinte al Consiliului Județean Ialomița**, în calitate de **PROPRIETAR** pe de o parte,

și

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECCO 2009, persoană juridică, cu sediul în Slobozia, strada Vasile Alecsandri, nr. 14, județul Ialomița, telefon/fax: _____, e-mail: office@adiecco-2009.ro, CIF 26165517, reprezentată prin domnul _____, **Primar**, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de altă parte,

Având în vedere:

- implementarea Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Ialomița prevederile art. 551, art. 1244 și Titlului III din Cartea a III-a a Codului Civil al României;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. _____ din _____ 2023 privind constituirea dreptului de suprafață asupra unui teren proprietate privată a Județului Ialomița în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECCO 2009,

Am înțeles să încheiem prezenta convenție, cu următoarele clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Proprietarul constituie, cu titlu gratuit, un drept de suprafață asupra terenului situat în extravilanul municipiului Slobozia, județul Ialomița, în suprafață de 55.000 mp, având categoria de folosință "teren agricol", identificat cu nr. cadastral _____, înscris în Cartea funciară nr. 35923, cu încheierea nr. _____ de către _____, în favoarea Beneficiarului.

Terenul ce face obiectul prezentului contract face parte din domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Județul Ialomița, conform Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. _____.

Proprietarul, prin reprezentantul său legal, cunoscând dispozițiile legale penale privind falsul în declarații, declară pe propria răspundere, că imobilul nu a fost scos din circuitul civil, nu este sechestrat, nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul vreunei instanțe, nu a fost adus ca aport la capitalul social al vreunei societăți, nu se află pe lista monumentelor istorice, nu face obiectul niciunei executări silite, nu a fost înstrăinat și nici promis spre înstrăinare, nu este grevat de sarcini, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, așa cum reiese și din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. _____ eliberat de către _____.

Imobilul figurează în evidențele autorității administrației publice locale, astfel cum rezultă și din Certificatul de atestare fiscală nr. _____ eliberat de către _____.

Beneficiarul dobândește un drept real de folosință asupra terenului descris mai sus și are dreptul de a construi pe acesta, deasupra ori în subsolul acestuia.

Dreptul de folosință asupra terenului se poate înstrăina ori ipoteca numai odată cu dreptul de proprietate asupra construcțiilor, cât timp acestea există, potrivit Codului Civil.

III. TERMENUL

Drepturile se constituie pe o perioadă de 30 ani.

În cazul în care părțile nu consimt asupra prelungirii termenului, Beneficiarul va avea posibilitatea achiziționării terenului ce face obiectul prezentului act, la valoarea stabilită prin expertiză, în condițiile legii.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Proprietarul are dreptul de a inspecta bunul ce face obiectul prezentului act, pentru a verifica modul în care Beneficiarul își îndeplinește obligațiile asumate. Inspectarea se va face numai cu înștiințarea prealabilă și numai în prezența cel puțin a unui reprezentant al Proprietarului și a unui reprezentant al Beneficiarului, caz în care Beneficiarul se obligă să asigure accesul reprezentantului Proprietarului.

Pentru motive excepționale legate de interesul național, județean sau local, după caz, se va proceda la modificarea prezentei convenții cu notificarea prealabilă a Beneficiarului. În cazul în care modificarea îi aduce un prejudiciu, Beneficiarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă. În caz de dezacord între Proprietar și Beneficiar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă. Dezacordul dintre Proprietar și Beneficiar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru Beneficiar care să conducă la sustragerea obligațiilor sale contractuale.

Proprietarul se obligă să asigure Beneficiarului folosința utilă și netulburată a terenului pe întreaga durată a prezentului contract.

Proprietarul se obligă să recunoască Beneficiarului dreptul de proprietate asupra tuturor construcțiilor existente ce urmează a fi edificate pe teren. În cazul pierii construcției, Beneficiarul poate ridica construcția în forma inițială sau chiar într-o altă formă, însă numai cu respectarea destinației stabilite de autoritatea locală și sub condiția obținerii tuturor avizelor și autorizațiilor prevăzute de legislația în vigoare. Schimbarea destinației construcției se poate face numai cu acordul scris al Proprietarului.

Proprietarul se obligă să nu greveze terenul descris mai sus cu alte sarcini, dezmembrăminte sau orice alte drepturi în favoarea terților, precum ipotecă, privilegii, servituți, uzufruct, drepturi transmise în temeiul unui contract de închiriere, comodat sau superficie și alte asemenea acte/drepturi reale sau de creanță.

Beneficiarul se obligă să își exercite drepturile stabilite în limitele și în condițiile prezentei convenții și cu respectarea dispozițiilor legale cuprinse în Codul Civil, neavând dreptul de a subcontracta terenurile ce fac obiectul prezentei convenții.

V. ÎNCETAREA CONVENȚIEI

Dreptul de superficie încetează:

- la împlinirea termenului, în cazul în care acestea nu au fost reînnoite;
- înainte de împlinirea termenului contractului, cu acordul ambelor părți;
- prin pieirea construcției, dacă Proprietarul nu este de acord cu ridicarea unei noi construcții;
- prin consolidare (dacă terenul și construcția/construcțiile devin proprietatea aceleiași persoane);
- prin reziliere de către Proprietarul terenului, în cazul neîndeplinirii culpabile a obligației asumate prin convenție de către Beneficiar, respectiv la termenul limită stabilit prin notificarea de punere în întârziere. Declarația de reziliere a Proprietarului terenului atrage obligația Beneficiarului de a aduce terenul la starea inițială, cheltuielile de dezafectare fiind în sarcina exclusivă a acestuia. Nepredarea amplasamentului liber de orice sarcină în termen de 30 (treizeci) de zile de la aducerea la cunoștință a declarației de reziliere atrage plata de daune-interese;

-în cazul în care interesul național, județean sau local o impune, prin denunțare unilaterală de către Proprietarul terenului. În această situație, Proprietarul terenului va notifica de îndată intenția de a denunța unilateral convenția de constituire drepturi și va face mențiunea cu privire la motivele ce au determinat această măsură;

-alte cazuri prevăzute de lege.

VI. ALTE CLAUZE

Orice modificare a prezentei convenții poate fi făcută prin acordul părților, prin act adițional ce va fi încheiat în formă autentică.

Dispozițiile prezentei convenții se completează cu dispozițiile din Codul civil și din alte acte normative incidente în materie.

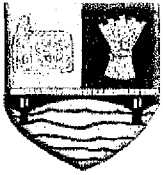
Orice litigiu dintre părți se va soluționa, în măsura posibilului, pe cale amiabilă. În cazul în care, într-un termen rezonabil de la ivirea neînțelegerii, nu se va putea ajunge la o soluție amiabilă, atunci partea interesată se va putea adresa instanței de judecată.

Notarul public are obligația de a cere din oficiu înscrierea prezentului contract în Cartea funciară, de către _____, urmând ca acesta din urmă să efectueze formalitățile de intabulare, conform Protocolului încheiat între UNNPR și ANCPPI privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară.

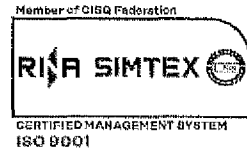
Noi, părțile convenției, declarăm că suntem de acord cu prezenta convenție de constituire drepturi astfel cum a fost redactat, că am convenit fiecare clauză și că am înțeles conținutul și consecințele juridice ale actului, acestea reprezentând voința noastră reală, motiv pentru care stăruim și consimțim la autentificarea prezentului contract, semnând mai jos.

**PROPRIETAR,
JUDEȚUL IALOMIȚA
PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA ,
MARIAN PAVEL**

**BENEFICIAR,
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009
ÎMPUTERNICIT**



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 25997 / 2023- X din 10.10.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra unui teren proprietate privată a Județului Ialomița în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea constituirii dreptului de suprafață asupra unui teren proprietate privată a Județului Ialomița în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009.

Prin adresa nr. 577 din 06.10.2023 Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 a solicitat instituției noastre o suprafață de teren cuprinsă între 40.000 mp și 60.000 mp, în vederea realizării unei stații de tratare a deșeurilor.

Menționăm că prin Hotărârea nr. 86 din 27.04.2021 Consiliul Județean Ialomița a aprobat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Ialomița și din lista de investiții propusă pentru acest program, în vederea îndeplinirii țințelor obligatorii include și instalații de tratare a deșeurilor.

Potrivit prevederilor art. V alin. (2) din O.U.G. nr. 30/2023 privind modificarea art. V din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, *"Pana la data de 31 decembrie 2023, autoritățile administrației publice locale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza mandatului special primit de la unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale membre, au obligația ca pentru activitățile de sortare, tratare și/sau depozitare, prin eliminare, a deșeurilor municipale prestate de operatori numai pe baza autorizației de mediu să atribuie contractele de delegare a gestiunii activității/activităților respective, în vederea conformării cu prevederile art. II pct. 16 și pct. 33, referitor la prevederile art. 14⁴ și art. 32¹."*

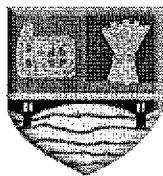
Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. , b),c) și f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Titlului III din Cartea a III-a a Codului Civil al României, prin prezentul proiect de hotărâre se propune constituirea în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009, cu titlu gratuit, a unui drept de suprafață asupra unui teren în suprafață de 55.000 mp, proprietate privată a Județului Ialomița, identificat în Cartea funciară 35923.

De asemenea, prin proiectul de hotărâre este aprobat modelul Convenției care se va semna în formă autentică de către reprezentanții legali.

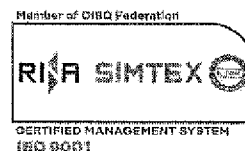
Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL

Redactat,
Cristian Râureanu



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

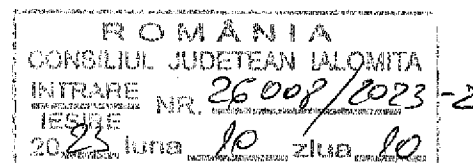


Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU



RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață
asupra unui teren proprietate privată a Județului Ialomița în favoarea
ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009**

Urmare Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 86/27.04.2021, prin care a fost aprobat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor (PJGD) în județul Ialomița și a listei de investiții propusă în PJGD în vederea îndeplinirii țințelor obligatorii (sunt incluse instalații de tratare a deșeurilor), ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009 prin adresa nr. 577/06.10.2023 înregistrată la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 25567/2023-Z din 06.10.2023, solicită punerea la dispoziție a unui teren în apropierea Municipiului Slobozia. Această solicitare vine în contextul în care, ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009 intenționează efectuarea unor investiții în vederea realizării unei stații de tratare a deșeurilor.

Terenul solicitat trebuie să îndeplinească următoarele caracteristici:


- suprafața cuprinsă între 40.000-60.000 mp;
- distanța până la așezările umane trebuie să fie de minim 1500m;
- să nu fie în zone Natura 2000;
- să nu fie în zone de păduri;
- să nu fie străbătut de stâlpi de electricitate sau conducte de gaze care implică restricții cu privire la construirea instalațiilor;
- disponibilitate facilă de conectare la rețeaua electrică;
- existența unui drum de acces la amplasament;
- terenul să fie liber de sarcini sau interdicții care ar putea afecta implementarea proiectului;
- să nu facă obiectul unor revendicări potrivit unor legi speciale sau dreptului comun.

Prin H.C.J. Ialomița nr.272/28.12.2021 și nr.62/29.03.2022, Consiliul Județean Ialomița a aprobat achiziționarea unui teren în vederea construirii unor instalații prevăzute în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor. Urmare finalizării procedurii de licitație publică privind cumpărarea unui teren în suprafață cuprinsă între 35.000 mp și 55.000 mp necesar realizării investițiilor prioritare indentificate prin Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor, Consiliul Județean Ialomița deține în inventarul domeniului privat bunul imobil teren, înscris în cartea funciară nr. 35923 în suprafață de 55.000 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Slobozia.

Având în vedere că bunul imobil având datele de identificare din anexă, îndeplinește caracteristicile solicitate de ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009, în conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit.b), c), f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, art. 693-702 din Codul civil, propunem constituirea dreptului de suprafață asupra bunului imobil menționat în favoarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009, pe o perioadă de 30 ani cu posibilitatea prelungirii ulterioare prin hotărâre de consiliu județean.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării în forma și conținutul prezentate în proiect.

Director executiv,
Gheorghe Proch





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ECOO 2009

Str. Vasile Alecsandri, Nr. 14, Mun. Slobozia, Jud. Ialomița
E-mail: office@adlecoo-2009.ro
C.I.F. 26165517

Nr. 577/06.10.2023

Către: Consiliul Județean Ialomița

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean nr. 86/27.04.2021 privind aprobarea Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor în județul Ialomița (PJGD),

- Lista de investiții propusă în PJGD în vederea îndeplinirii țințelor obligatorii (include instalații de tratare a deșeurilor),

- Obligatorivitatea conformării cu prevederile OUG 30/2023, art. V, alin (2): *Până la data de 31 decembrie 2023, autoritățile administrației publice locale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza mandatului special primit de la unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale membre, au obligația ca pentru activitățile de sortare, tratare și/sau depozitare, prin eliminare, a deșeurilor municipale prestate de operatori numai pe baza autorizației de mediu să atribuie contractele de delegare a gestiunii activității/activităților respective, în vederea conformării cu prevederile art. 11 pct. 16 și pct. 33, referitor la prevederile art. 14⁴ și art. 32¹.*

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară trebuie să atribuie contractul de delegare a activității de tratare a deșeurilor.

Având în vedere că, la nivelul județului Ialomița, nu există un operator care să poată presta activitatea de tratare, Asociația intenționează efectuarea unor investiții în vederea realizării unei stații de tratare a deșeurilor.

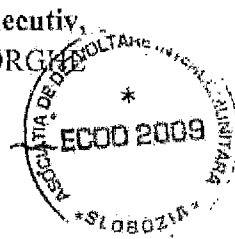
Prin urmare, vă rugăm să ne sprijiniți, prin punerea la dispoziție a unui teren, în apropierea municipiului Slobozia, care să îndeplinească următoarele caracteristici:

- suprafață cuprinsă între 40.000-60.000 mp;
- distanța până la așezările umane trebuie să fie de minim 1500 m;
- să nu fie în zone Natura 2000;
- să nu fie în zone de păduri;
- să nu fie străbătut de stâlpi de electricitate sau conducte de gaze care implică restricții cu privire la construirea instalațiilor;
- disponibilitate facilă de conectare la rețeaua electrică;
- existența unui drum de acces la amplasament;
- terenul să fie liber de sarcini sau interdicții care ar putea afecta implementarea proiectului;
- sa nu facă obiectul unor revendicări potrivit unor legi speciale sau dreptului comun.

Vă mulțumim!

Cu deosebit respect,

Director Executiv,
Eliza GHEORGHIU





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

Nr. cerere	52435
Ziua	24
Luna	03
Anul	2023

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35923 Slobozia



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:7858
Nr. cadastral vechi:2354/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35923	55.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri prlvitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52435 / 24/03/2023	
Act Notarial nr. 209, din 23/03/2023 emis de LAURIAN ALESSANDRA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE privata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776	

C. Partea III. SARCINI .

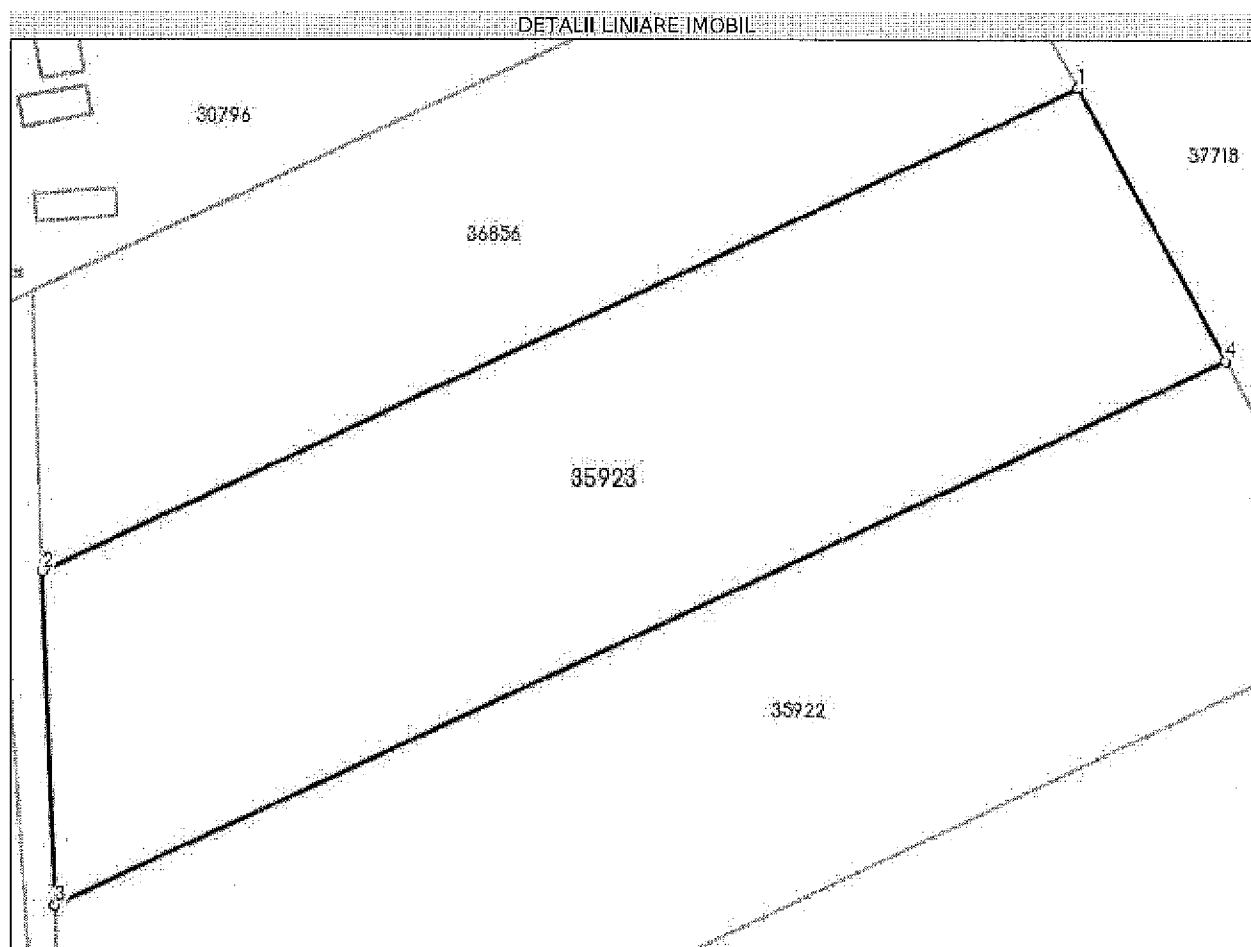
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35923	55.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.000	327/4	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	438.193
2	3	127.648
3	4	496.221
4	1	118.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
05-04-2023

Asistent Registrator,
ELENA-RUCSANDRA OPRAN

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)