



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cjialomita.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

20

23

1979/2023-D

Number of CIBG Entries: 25
RIȘA SIMTEX
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1978 /2023 - 7 din 25.01.2023 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 2009 /2023 - 7 din 26.01.2023 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ /2023 - ____ din ____ .2023 al Comisiei economico - financiare și agricultură;

- Avizul nr. _____ /2023 - ____ din ____ .2023 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____ /2023 - ____ din ____ .2023 al Comisiei juridică, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Hotărârea Guvernului nr. 958/2016 privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr.10 din 20.01.2023 referitoare la completarea HCL nr.103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la HCL nr.83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu:

- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și d), art. 285 lit. a) și art. 294 alin. (3)-(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Codului Civil al României;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă solicitarea adresată Municipiului Slobozia privind trecerea din domeniul public al acestuia în domeniul public al Județului Ialomița a bunului imobil, teren în suprafață de 2.969,00 mp, situat în Slobozia, șoseaua Sudului, nr. 5A, în scopul construirii unui sediu administrativ.

(2) Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului prevăzut la art. 1).

Art.3 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu, și, spre știință Consiliului Local al Municipiului Slobozia, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

AVIZAT,
Secretarul general al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU

DIG

Anexă la HCJ nr. ____/____ 01.2023

DATE DE IDENTIFICARE

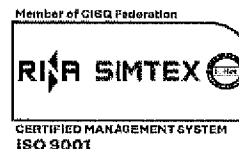
ale bunului imobil teren în suprafață de 2969 mp, situat în Slobozia, str.
Sudului, nr. 5A

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația Juridică
1320	-	Teren	Amplasament: șos. Sudului, nr. 5A Vecinătăți: N – domeniul privat al mun. Slobozia având NC 37622 S – domeniul public al mun. Slobozia având NC 39180 E – domeniul public al mun. Slobozia având NC 39335 și proprietate privată având NC 31701 V- domeniul privat al mun. având și proprietate privată având NC 31701 Suprafața = 2969 mp	1.410.275,00 lei	2022	OUG 57/2019 HCL nr. 10/2023 CF 40985 Slobozia



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 1978/2023 P/25.01.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea solicitării adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița.

Încă de la înființarea sa prin lege, în anul 1992, Consiliului Județean Ialomița își desfășoară activitatea în incinta Palatului Administrativ, bun imobil aflat în proprietatea publică a statutului și administrat de Instituția Prefectului – Județul Ialomița, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 706/1994. În cei 30 de ani de la înființare, activitățile Consiliului Județean Ialomița au cunoscut o dinamică importantă, în sensul extinderii acestora asupra unei palete largi de domenii, situația care a determinat și determină, în continuare, angrenarea unui număr din ce în ce mai mare de funcționari prin intermediul cărora să se asigure îndeplinirea atribuțiilor specifice. Spre exemplificare, pe lângă aparatul de specialitate propriu, Consiliul Județean Ialomița are în subordine sau coordonare, în prezent, și alte entități juridice (instituții publice de cultură, societăți comerciale, asociații de dezvoltare intercomunitară, spitalul județean, învățământul special, serviciile de asistență socială și protecție a copilului etc.), în raport de care Președintele consiliului are calitatea de ordonator principal de credite, ceea ce implică, fără putință de tăgadă, implicarea de personal cu specializare în domeniile respective.

În acest context, în ultimii ani conducerea executivă a instituției a încercat identificarea unui sediu administrativ care să asigure condițiile normale de muncă pentru tot aparatul de specialitate al consiliului, precum și pentru depozitarea documentelor produse sau gestionate în arhiva instituției dar, din motive obiective, în municipiul Slobozia nu s-a identificat un imobil care să corespundă acestor cerințe.

Soluția identificată în prezent este aceea ca, din fondurile proprii ale județului sau din alte surse atrase, Consiliul Județean Ialomița să edifice un nou sediu administrativ. Având în vedere că județul nu deține pe raza teritorială a municipiului Slobozia un teren pe care să fie ridicat o astfel de construcție, urmare discuțiilor purtate cu reprezentanții legali ai Primăriei Slobozia, a fost identificată o suprafață de circa 2970 mp într-o zonă centrală a municipiului (zona Pepinieră), teren aflat în domeniul public al reședinței de județ.

În acest context, prin proiectul de hotărâre se propune transmiterea unei solicitări Municipiului Slobozia de a transfera această suprafață de teren imobil de 2.969 mp, în domeniul public al județului Ialomița. Terenul respectiv va deveni unul de uz și interes public județean, urmând ca, ulterior, să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al județului Ialomița.

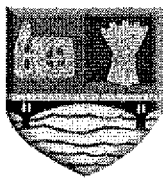
În vederea respectării procedurilor legale de trecere a bunului imobil menționat din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița, prin proiectul de hotărâre, în acord cu dispozițiile Codului administrativ, se propune aprobarea cererii de transfer.

De asemenea, este mandatat Președintele Consiliului Județean Ialomița să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului în cauză.

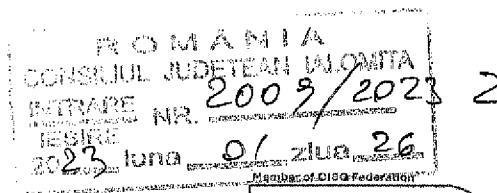
Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE
MARIAN PAVEI.**

*Tehnoredactat
Dogaru Iulian*



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița

Încă de la înființarea sa prin lege, în anul 1992, Consiliul Județean Ialomița își desfășoară activitatea în incinta Palatului Administrativ, bun imobil aflat în proprietatea publică a statului și administrat de Instituția Prefectului – Județul Ialomița, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 706/1994.

Activitățile Consiliului Județean Ialomița, în cei 30 de ani de la înființare, au cunoscut o dinamică importantă, în sensul extinderii acestora asupra unei palete largi de domenii. Pe lângă aparatul de specialitate propriu, Consiliul Județean Ialomița are în subordine sau coordonare, în prezent și alte entități juridice (instituții publice de cultură, societăți comerciale, asociații de dezvoltare intercomunitară, spitalul județean, învățământul special, serviciile de asistență socială și protecția etc.) ceea ce implică personal cu specializare în domeniile respective.

În acest context, în ultimii ani conducerea executivă a instituției a încercat identificarea unui sediu administrativ care să asigure condițiile normale de muncă pentru tot aparatul de specialitate al consiliului, precum și pentru depozitarea documentelor produse sau gestionate în arhiva instituției dar, din motive obiective, în municipiul Slobozia, nu s-a identificat un imobil care să corespundă acestor cerințe.

Având în vedere că județul nu deține pe raza teritorială a municipiului Slobozia un teren pe care să fie ridicată o astfel de construcție, din discuțiile purtate cu reprezentanții legali ai Municipiului Slobozia, s-a identificat o suprafață de teren de circa 2970 mp, într-o zonă centrală a municipiului (zona Pepinieră). Suprafața de teren identificată cu nr. cadastral 40985 Slobozia, în suprafață totală de 2969 mp se află în domeniul public al Municipiului Slobozia conform Hotărârii Consiliului Local Slobozia nr. 10/20.01.2023 referitoare la modificarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul respectiv, având datele de identificare prevăzute în anexa la H.C.L. Slobozia nr. 10/20.01.2023, ar urma în eventualitatea aprobării acestui transfer, să devină unul de uz și interes public județean, urmând ca ulterior să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al județului Ialomița.

Având în vedere cele prezentate, solicităm spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, proprietate publică a acestuia, în proprietatea publică a Județului Ialomița.

Director Executiv,
Gheorghe Proca