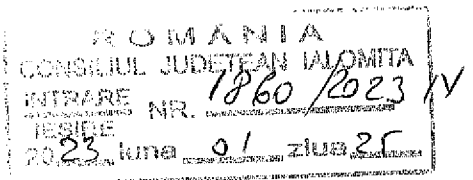




ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 114 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1859 /2023 - 7 din 25.01, 2023 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 1904 /2023 - 7 din 25.01, 2023 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ /2023 - ____ din _____, 2023 al Comisiei economico – financiare și agricultură;

- Avizul nr. _____ /2023 - ____ din _____, 2023 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____ /2023 - ____ din _____, 2023 al Comisiei juridică, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu:

- prevederile art.173 alin. (1) lit. d) și alin.(5) lit. d), art. 285 lit. a) și art. 294 alin. (3)-(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Codului Civil al României;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă solicitarea adresată Municipiului Slobozia privind trecerea din domeniul public al acestuia în domeniul public al Județului Ialomița a bunului imobil, teren în suprafață de 114,00 mp, situat în Slobozia, număr cadastral 40601, în scopul realizării unui proiect al Muzeului Național al Agriculturii.

(2) Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului prevăzut la art. 1).

Art.3 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu, și, spre știință Consiliului Local al Municipiului Slobozia, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

AVIZAT,
Secretarul general al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU

DIG

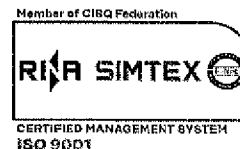
DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil teren în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, teren aferent parcări și alee acces zona Muzeul Național al Agriculturii

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația Juridică
917	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu Suprafață = 306 mp (din acte) Suprafață măsurată = 114 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N – Muzeul Național al Agriculturii S – Teren domeniul privat al municipiului Slobozia E – Strada Mihail Sadoveanu V- Teren domeniul privat al municipiului Slobozia	150.662,00 lei	1985	Proprietatea Publică a Municipiului Slobozia HCL nr. 47/2011 Legea 213/1998 CF 40601 Slobozia



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 1859/2023 / 12501 / 2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 114 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea solicitării adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 114 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița.

În calitatea sa de autoritate publică județeană, Consiliul Județean Ialomița are prin atribuțiile conferite de Codul administrativ și obligația de a asigura cadrul necesar de furnizare a serviciilor publice de interes județean în domeniul culturii, inclusiv administrarea și întreținerea bunurilor imobile care concură la furnizarea acestor servicii. Muzeul Național al Agriculturii, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Județean Ialomița, în implementarea unui proiect privind punerea în valoare a patrimoniului cultural ialomițean, intenționează realizarea unei porți emblematice și amplasarea acesteia în curtea interioară a muzeului. Urmare discuțiilor purtate cu reprezentanții Primăriei Municipiului Slobozia și cei ai Muzeului Național al Agriculturii, a fost identificată o suprafață de teren de 114 mp ce poate fi pusă la dispoziție pentru scopul menționat, teren ce se află în domeniul public al municipiului. Terenul respectiv va deveni unul de uz și interes public județean, urmând ca, ulterior, să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al județului Ialomița.

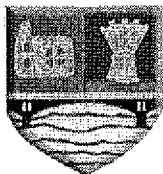
În vederea respectării procedurilor legale de trecere a bunului imobil menționat din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița, prin proiectul de hotărâre, în acord cu dispozițiile Codului administrativ, se propune aprobarea cererii de transfer.

De asemenea, este mandatat Președintele Consiliului Județean Ialomița să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului în cauză.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PĂVEL

Tehnoredactat
Dogaru Iulian



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 114 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița

În calitatea sa de autoritate publică județeană, Consiliul Județean Ialomița are prin atribuțiile conferite de Codul administrativ și obligația de a asigura în tot sau în parte, cu acordul instituției titulare a dreptului de administrare, lucrări de amenajare, dotare și întreținere a clădirilor sau terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului, în scopul creșterii nivelului de atractivitate turistică a unității administrativ-teritoriale,

În acest context, Muzeul Național al Agriculturii pentru unul dintre proiectele sale de redimensionare, modernizare și completare a inventarului de bunuri muzeale cât și inovații majore în amplasarea acestora pentru atragerea unui public tot mai numeros, are nevoie de o suprafață de teren, anume parcarea și aleea de acces zona Muzeul Național al Agriculturii, pentru amplasarea unei porți emblematice către curtea interioară a instituției.

Din discuțiile purtate cu reprezentanții legali ai Municipiului Slobozia, s-a identificat o suprafață de teren de circa 120 mp, proprietatea publică a acestuia, care poate fi folosită pentru amplasare poartă. Suprafața de teren identificată cu nr. cadastral 40601 în suprafață totală de 114 mp se află în domeniul public al Municipiului Slobozia conform Hotărârii Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia.

Terenul respectiv, având datele de identificare prevăzute în anexa la H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011, ar urma în eventualitatea aprobării acestui transfer, să devină unul de uz și interes public județean, urmând ca ulterior să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al județului Ialomița.

Având în vedere cele prezentate, solicităm spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, proprietate publică a acestuia, în proprietatea publică a Județului Ialomița.

Director Executiv,
Gheorghe Proca



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



HOTĂRÂRE

privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 83/2001
prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul
public al Municipiului Slobozia

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 28 iulie 2011,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar ;
- referatul Direcției economice – Compartiment Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr.29718 /18.07.2011;
- referatul Direcției de administrație publică locală, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr.29200 /18.07.2011;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia ,
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Anexei 2 la H.G. nr. 1353/2001, ale

În temeiul art. 36 alin. 2, lit. c), respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Compartimentul Patrimoniu și Direcția de Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Slobozia vor face demersurile necesare pentru promovarea unui proiect de hotărâre de guvern pentru înlocuirea anexei 2 la H.G. nr. 1353/2001 privind inventarul domeniului public al județului Ialomița, municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.sloboziai.ro.

Art. 4 – Primarul Municipiului Slobozia, Compartimentul Patrimoniu și Direcția de Administrație publică locală vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stoica Alexandru

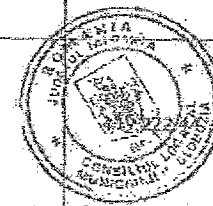


Contrasemnează
SECRETAR,
Costea Agrinina-Gabriela

Nr. 103
Din 28.07.2011

Anexa la HCL nr. 103/ 28.07.2011

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului Număr cadastral	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situația juridică actuală	
1	1.6.2	Liceul de Artă „Ionel Perica”	Amplasament: str. Mihai Eminescu nr. 3 Vecinătăți: N – incintă imobil, proprietate particulară S – str. Mihai Eminescu E – str. Ianache V – str. Intrarea Mihai Eminescu Suprafață construită C1 = 1232,4 mp – corp Liceul de Artă C2 = 618,47 mp – sală de sport C3 = 838,48 mp – centrală termică Suprafață totală construcții = 1889,35 mp Suprafață teren = 7624,53 mp	Regim de înălțime P+2 P P	2003	3.673.903,44	proprietate publică a municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 1/2011
2	1.6.2.	Școala nr. 1	Amplasament: b-dul Matei Basarab nr. 67-69 Vecinătăți: N – incintă imobil proprietate privată S – b-dul Matei Basarab E – str. Vasile Alecsandri V – incintă Casa de Sănătate Iațomița Suprafață construită C1 = 451,16 mp – corp școală C2 = 263,92 mp – corp școală C3 = 311,65 mp – corp școală Suprafață totală construcții = 1025,83 mp Suprafață teren = 7275,11 mp	Regim de înălțime P P+2 P+2	1985	2.474.294,69	proprietate publică a municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 1/2011
3	1.6.2.	Școala Bora, Grădinița, Punct Medical	Amplasament: str. General Magheru nr. 41 Vecinătăți: N – teren proprietate privată a municipiului Slobozia S – str. General Magheru E – incintă imobil proprietate privată V – incintă imobil proprietate privată Suprafață construită C1 = 697,40 mp – corp școală C2 = 193,32 mp – punct medical și grădinița Suprafață totală construcții = 890,72 mp Suprafață teren = 3.325,54 mp	Regim de înălțime P P	2004 2005	1.557.822,23	proprietate publică a municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 1/2011
4	1.6.2.	Școala Generală nr. 5	Amplasament: str. Școlii nr. 9A, Slobozia Nouă Vecinătăți: N – imobile proprietate privată S – strada Școlii E – imobile proprietate privată V – strada Liliacului Suprafață construită	Regim de înălțime	1963		proprietate publică a municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 1/2011



Anexa la HCL nr. 103/ 28.07.2011

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului Număr cadastral	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situația juridică actuală
916	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Steada Mihail Sadoveanu, Bloc B25 Suprafață = 934,8 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N - Aleea Crinilor S - Teren domeniu privat al municipiului Slobozia E - Bloc B19 - B20 V - Bloc B25	1984	460.357,00	H.C.L. nr. 47/2011 Legea 213/1998 Proprietate Publică a Municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 213/1998
917	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu Suprafață = 306 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N - Muzeul Național al Agriculturii S - Teren domeniu privat al municipiului Slobozia E - Strada Mihail Sadoveanu V - Teren domeniu privat al municipiului Slobozia	1985	150.662,00	Proprietate Publică a Municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 213/1998
918	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu, Bloc B33 - B1/37 Suprafață = 236 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N - Bloc B1/37 S - Bloc B33 E - Strada Mihail Sadoveanu V - Teren domeniu privat al municipiului Slobozia	1986	116.197,00	Proprietate Publică a Municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 213/1998
919	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Aleea Nouă, Bloc B1/26 Suprafață = 737 m Îmbrăcăminte = beton asfaltic Vecinătăți: N - Bloc 42 S - Bloc B1/26 E - Teren domeniu privat al municipiului Slobozia V - Alea carosabilă	1992	420.274,00	Proprietate Publică a Municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 213/1998
920	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu, Bloc B1/38 Suprafață = 215 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N - Bloc B1/38 S - Alea carosabilă E - Alea carosabilă V - Bloc B38	1993	122.604,00	Proprietate Publică a Municipiului Slobozia H.C.L. nr. 47/2011 Legea 213/1998

Annexa la HCL nr. 103/28.07.2011

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului Număr cadastral	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1212	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar	Amplasament: Strada Cuza Vodă Zona: Bloc IC, IE Suprafața totală = 453 mp	1990	219.170,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1213	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar	Amplasament: Strada Coloanilor Zona: Bloc IF, IG, IH Suprafața totală = 445 mp	1990	215.300,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1214	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar	Amplasament: Aleea Spicului Zona: Bloc IK Suprafața totală = 620 mp	1990	299.968,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1215	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar	Amplasament: Aleea Mănăstirii Zona: Mănăstirea „Sfinții Voievozi” Suprafața totală = 994 mp	1996	480.917,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1216	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar	Amplasament: Ansamblul PECO Zona: Bloc A1, A2, B1, B2, B3 Suprafața totală = 1399 mp	1991	128.431,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1217	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar	Amplasament: Bulevardul Marelui Basarab Zona: Piața Revoluției Suprafața totală = 1927 mp	1991	932.321,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1218	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar stradal	Amplasament: Șoseaua Ciuhnița - Călărași Zona: Intersecție Șoseaua Ciuhnița - Călărași Suprafața totală = 691 mp	1984	334.320,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1219	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - scuar stradal	Amplasament: Intersecție Șoseaua București-Constanța - Șoseaua Amara Suprafața totală = 1744 mp	2009	843.782,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998
1220	2.4.2.1.0.	Spațiu verde - teren neproductiv	Amplasament: Cartier Bora - Sud Zona: Yarlaua 772 Suprafața totală = 70000 mp N = Incintă Societate Comercială Agricolă S = Teren agricol E = Teren agricol V = Teren agricol	2009	33.867.400,00	proprietate publică a municipiului Slobozia Legea 213/1998

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stoica Alexandru



Contrasemnează
SECRETAR,
Costea Agripina-Gabriela