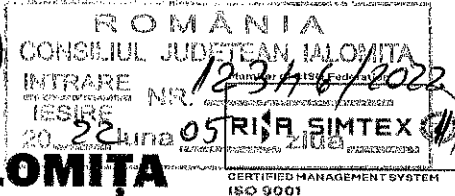




ROMÂNIA  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
0520

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

10000111212



Consiliul Județean Ialomița

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_**

**privind transmiterea unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12345/2022 - C din 11.05.2022 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- adresa nr. 1469/06.05.2022 transmisă de Primăria Maia;

Examinând:

- Anexa nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice;

- Raportul de specialitate nr. 12521/2022 - V din 12.05.2022 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. \_\_\_\_/2022 - \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .05.2022 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. \_\_\_\_/2022 - \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .05.2022 al Comisiei economica-financiară și agricultură;

- Avizul nr. \_\_\_\_/2022 - \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .05.2022 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

În conformitate cu:

- prevederile art. 7, art. 22 și art. 22<sup>1</sup> alin. (3) și (4) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 866 - 870 din Codul civil;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă darea în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia a unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, pentru o perioadă de 6 ani, în vederea realizării unor investiții în ampriza drumurilor (construirea de pistă de biciclete și lucrări aferente), având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2(1)** Consiliul Local al Comunei Maia va exercita dreptul de administrare, atribuit la art.1), în următoarele condiții:

a) să utilizeze sectoarele din drumurile județene DJ 101B și 101U atribuite în administrare conform destinației acestora;

b) să execute din surse financiare proprii lucrări de amenajare a amprizei drumurilor județene DJ 101B și 101U pe tronsoanele menționate la art. 1);

c) poate realiza lucrări de reabilitare și modernizare cu respectarea condițiilor prevăzute la art. 22<sup>1</sup> alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

d) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu;

e) în litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra bunului transmis, titularul dreptului de administrare are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate; în cazul neîndeplinirii acestei obligații va suporta prejudiciile cauzate proprietarului bunului transmis.

**(2)** Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

a) când nu sunt exercitate drepturile și îndeplinite obligațiile transmise prin prezenta hotărâre;

b) în cazul renunțării titularului la acest drept;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun;

d) la momentul expirării termenului de 6 ani de la încheierea procesului verbal de predare preluare a tronsonului, ori după caz, la data realizării lucrărilor de amenajare a amprizei drumului.

**Art.3** La expirarea perioadei prevăzute la art. 1 bunurile imobile revin de drept în administrarea Consiliului Județean Ialomița pe bază de proces-verbal de predare-primire.

**Art.4** Predarea în administrare a bunurilor imobile prevăzută la art. 1 se va realiza prin contract de administrare încheiat între Județul Ialomița și Comuna Maia, potrivit Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.5** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ialomița să semneze contractul de administrare prevăzută la art. 4.

**Art.6** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului

Judeţean Ialomiţa şi Consiliului Local al Comunei Maia şi, spre ştiinţă, Instituţiei Prefectului – Judeţul Ialomiţa, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Judeţean Ialomiţa, secţiunea "Monitorul Oficial al Judeţului".

**PREŞEDINTE,  
MARIAN PAVEL**

**Avizat,  
Secretarul General al judeţului Ialomiţa  
Adrian Robert IONESCU**



Rd/Oc  
TE

Datele de identificare ale bunului imobil transmis temporar din administrarea Consiliului Județean Ialomița în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia în vederea construirii de pistă de biciclete și lucrări aferente

Nr.crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația juridică
1	110093	1.3.7.1.	Drum județean DJ 101B tronson km 54+701- km 56+028	Suprafață tronson 24.164,00 mp, teren intravilan, număr carte funciară 23868, comuna Maia, tronson km 54+701- km 56+028	986.132,84 lei(evaluare dec.2021)	2001	H.C.J. nr.47/ 30.09.1999 Carte funciară nr. 23868, Maia
2	110214	1.3.7.2.	Drum județean DJ 101U tronson km 4+413 – km 5+275	Suprafață tronson 22.065,00 mp, teren intravilan, număr carte funciară 23792, comuna Maia, tronson km 4+413– km 5+275	1.142.967 lei(evaluare dec.2021)	2001	H.C.J. nr.47/ 30.09.1999 Carte funciară nr. 23792, Maia
3	110214	1.3.7.2.	Drum județean DJ 101U tronson km 6+609- km 7+245	Suprafață tronson 11.856,00 mp, teren intravilan, număr carte funciară 23793, comuna Maia, km 6+609- km 7+245	614.140,80 lei(evaluare dec.2021)	2001	H.C.J. nr.47/ 30.09.1999 Carte funciară nr. 23793, Maia

**CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru**  
**a unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia**

**PĂRȚILE:**

**I. U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA**, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, județul Ialomița, reprezentat prin domnul Marian Pavel - Președintele Consiliului Județean Ialomița, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumurilor de interes județean, pe de o parte,

și

**II. U.A.T. COMUNA MAIA**, prin Consiliul Local al Comunei Maia, cu sediul în Comuna Maia, str. Primăriei, nr. 68, Județul Ialomița, reprezentat prin domnul Nicolae Sorin - Primarul Comunei Maia, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,

în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. \_\_\_\_/2022 privind transmiterea unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia;
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Maia nr. \_\_\_\_/2022 \_\_\_\_\_ privind preluarea transmiterea unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km.5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia;
- prevederile art. 867, ale art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. 10, art.22 și ale art.22<sup>1</sup> alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul **CONTRACT DE ADMINISTRARE**, prin care stabilesc următoarele:

**1. Obiectul contractului de administrare**

1.1. - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară din administrarea Consiliului Județean Ialomița în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia a unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, în vederea realizării unor investiții pentru amenajarea amprizei drumurilor, respectiv construirea de pistă de biciclete și lucrări aferente.

1.2.- Transmiterea acestor tronsoane de drumuri județene în administrarea temporară a Consiliului Local al Comunei Maia se face în vederea realizării unor investiții în amenajarea amprizei drumului, respectiv amenajarea terenului dintre șanțul colector și gardurile cetățenilor.

## **2. Durata contractului de administrare**

2.1.- Darea în administrare temporară a tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, se face pe o perioadă de 6 ani care începe să curgă de la încheierea procesului verbal de predare-primire. La expirarea acestei perioade bunurile imobile revin de drept în administrarea Consiliului Județean Ialomița pe bază de proces-verbal de predare-primire.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a celor două tronsoane prevăzute la 2.1. La finalizarea lucrărilor necesare realizării investițiilor în amenajarea amprizei drumurilor, acestea se vor preda prin proces-verbal de predare-primire.

## **3.- DREPTURILE PĂRȚILOR**

### **3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Județean Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumurile de interes local transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

### **3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Local al Comunei Maia**

Consiliul Local al Comunei Maia are următoarele **drepturi**:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, tronsoanele de drum județean preluate în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrările necesare în vederea realizării investițiilor pentru amenajarea amprizei drumurilor județene, respectiv construirea de trotuare și alei pietonale, construirea de piste de biciclete și amenajarea de parcuri, care fac obiectul prezentului contract de administrare.

## **4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### **4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Județean Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița , în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea tronsoanelor de drum, prin proces-verbal de predare-primire, în termen maxim de 10 zile lucrătoare de la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. \_\_\_/\_\_\_ 2022 și să le preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor realizate;

### **4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliului Local al Comunei Maia**

Consiliul Local al Comunei Maia, în calitate de administrator temporar al acestor drumuri, are următoarele obligații:

- a) să nu modifice traseul drumurilor și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumurilor privind proiectul pentru amenajarea amprizei drumului;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumurilor, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumurilor;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectoarelor de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

#### **5. Incetarea contractului de administrare**

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, prin încheierea unui act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de realizare amenajare a amprizei drumului, într-un termen de 6 ani;
- c) la expirarea duratei de 6 ani pentru care s-a stabilit dreptul de administrare;
- d) alte situații prevăzute de lege.

#### **6. Alte clauze**

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

**PROPRIETAR:**

**U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA**

**prin**

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

**reprezentat de:**

**Președinte,**

**MARIAN PAVEL**

**ADMINISTRATOR TEMPORAR:**

**U.A.T. COMUNA MAIA**

**prin**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**

**MAIA**

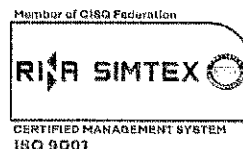
**reprezentat de:**

**Primar,**

**NICOLAE SORIN**



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

PREȘEDINTE

Nr. 12345/2022-C din 11.05.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia**

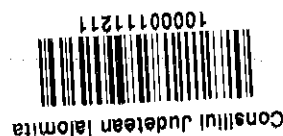
Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea transmiterii unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia, în vederea realizării unor investiții pentru amenajarea amprizei drumului.

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, Anexa nr. 2.23 – Rețeaua de drumuri județene din județul Ialomița, la poziția 2 este prevăzut traseul drumului județean DJ 101B, și la poziția 3 este prevăzut traseul drumului județean DJ 101U, drumuri care se află în proprietatea publică a Județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

Prin adresa nr. 1469/06.05.2022 Primăria Comunei Maia a solicitat darea în administrare a unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54 + 701 – km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 - km 5+275 și între km 6+609 și 7+245, situate pe raza U.A.T. Comuna Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, pentru o perioadă de 6 ani, în vederea realizării unor investiții pentru amenajarea amprizei drumurilor, respectiv construirea de pistă de biciclete și lucrări aferente.

Temeiul juridic al solicitării îl reprezintă prevederile art. 22 și 22<sup>1</sup> alin. (3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că în situația realizării de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. Autoritatea administrației publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit alin. (3) are obligația respectării următoarelor condiții:

- a) să nu modifice traseul drumurilor și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumurilor care au fost preluate;





c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumurilor privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;

d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumurilor, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumurilor;

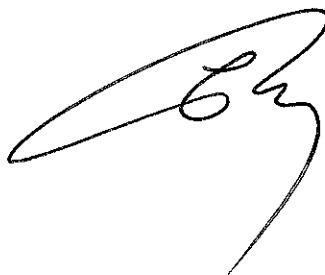
e) să nu modifice încadrarea drumurilor din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumurilor;

f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectoarelor drumurilor județene DJ 101B și DJ 101U, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

De asemenea, prin proiectul de hotărâre este aprobat contractul de administrare și este împuternicit Președintele Consiliului Județean Ialomița să semneze acest contract.

Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE,  
MARIAN PAVEL**

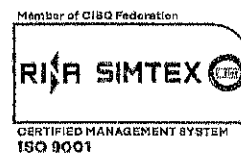


*Redactat,  
Tudorache Emilia*



# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

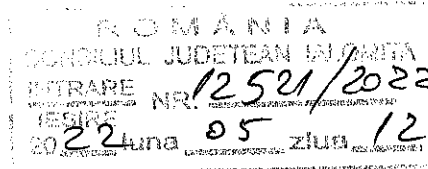


Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

### DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU



### RAPORT

la proiectul de hotărâre privind transmiterea unor tronsoane de drum județean din DJ 101B cuprins între km 54+701- km 56+028 și DJ 101U cuprins între km 4+413 – km 5+275 și între km 6+609 și 7+245 situate pe raza U.A.T. Maia, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Maia

Conform prevederilor Hotărârii nr.782 din 10 septembrie 2014 pentru modificarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, în Anexa nr. 2.23- rețeaua de drumuri județene din județul Ialomița, la numărul 2 este prevăzut traseul drumului județean DJ 101B și la numărul 3 este prevăzut traseul drumului județean DJ 101U, aflate în proprietatea publică a Județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

În accepțiunea articolului 7 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, se reglementează „Drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene, care asigură legătura între:

- reședințele de județ cu municipiile, cu orașele, cu reședințele de comună, cu stațiunile balneoclimaterice și turistice, cu porturile și aeroporturile, cu obiectivele importante legate de apărarea țării și cu obiectivele istorice importante;
- orașe și municipii, precum și între acestea și reședințele de comună;
- reședințe de comună.”

Urmare a realizării cărții funciare nr. 23868 pentru DJ 101B și a cărților funciare nr. 23792 și nr. 23793 pentru DJ 101U Maia, în baza art.307 din Ordinul A.N.C.P.I nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară s-a atestat apartenența la domeniul public județean a întregii suprafețe conexe drumurilor județene situată între imobilele adiacente în interiorul localităților.

Primăria Comunei Maia prin adresa nr. 11714/2022-C din 06.05.2022, ne solicită acordarea dreptului de administrare asupra tronsonului km 54+701 - km 56+028 ce traversează interiorul localității a drumului județean DJ 101B și a tronsoanelor km 4+413 – km 5+275 și între km 6+609 - km 7+245 ce traversează interiorul localității a drumului județean DJ 101U pe o perioadă de 6 ani în vederea construirii de pistă de biciclete și lucrări aferente în comuna Maia.

Consiliul Județean Ialomița



10000111063

Având în vedere faptul că, Consiliul Județean Ialomița are întocmite cărțile funciare pentru aceste bunuri, se vor da în administrare următoarele:

- tronsonul de drum județean cuprins între km 54+701- km 56+028 suprafață ce face parte integrantă din cartea funciară nr.23868 aferentă drumului județean DJ 101B
- tronsonul de drum județean cuprins între km 4+413–km 5+275, suprafață ce face parte integrantă din cartea funciară nr. 23792 aferentă drumului județean DJ 101U
- tronsonul de drum județean cuprins între km 6+609- km 7+245, suprafață ce face parte integrantă din cartea funciară nr. 237923 aferentă drumului județean DJ 101U.

Temeiul legal al acordării acestui drept de administrare este reprezentat de prevederile art.22<sup>^</sup>1 alin.(3) și următoarele din O.G.nr. 43/1997 privind regimul drumurilor “Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.”

Administrarea bunurilor din domeniul public al Județului Ialomița este atributul exclusiv al Consiliului Județean Ialomița, care, prin hotărâre poate dispune darea în administrare a bunurilor proprietate publică, în conformitate cu prevederile art.298 și ale art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare, care cuprinde elemente prin care se constituie dreptul de administrare: ”a) date de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia”, anume:

- DJ 101B - Limită județ Ilfov - Brazii – Maia – Adâncata – Halta Fulga – DN 1D , cu număr de inventar 110093, valoarea în urma evaluării este de 10.848.302 lei.

Valoarea de inventar a tronsonului aferent cărții funciare nr. 23868 cuprins între km 54+701- km 56+028 este de 986.132,84 lei.

- DJ 101U - Fierbinți Tîrg (DJ 101) - Maia ( DJ 101B ), cu număr de inventar 110214, valoarea în urma evaluării este de 6.093.627 lei.

Valoarea de inventar a tronsonului aferent cărții funciare nr.23792 cuprins între km 4+413 – km 5+275 este de 1.142.967 lei.

Valoarea de inventar a tronsonului aferent cărții funciare nr.23793 cuprins între km 6+609- km 7+245 este de 614.140,80 lei.

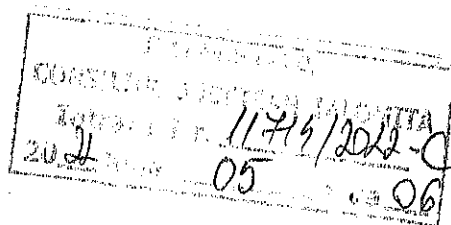
În urma finalizării lucrărilor de construire de pistă de biciclete și lucrări aferente pe aceste tronsoane de drum județean, acestea vor reveni în domeniul public al județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița în baza unui proces verbal de predare-primire.

Fiind îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate de proiect.

Director executiv,  
Gheorghe PROCA



COMUNA MAIA  
JUDETUL IALOMITA  
NR.1469/06.05.2022



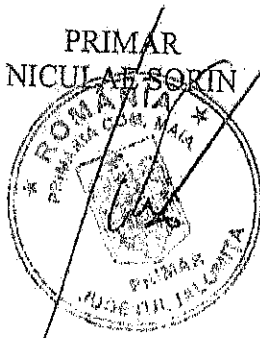
CATRE  
CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA

Prin prezenta va aducem la cunostinta ca UAT Comuna Maia, judetul Ialomita este strabatuta de la nord la sud de Drumul Judetean 101B pe un segment de drum intre km 54 +701 – km 56+ 028 conform CF nr. 23868 si de Drumul Judetean 101U de la nord-est la nord-vest intre km 4 + 413 – km 5 + 275 conform CF nr.23792 si intre km 6 +609 si 7+245 conform CF 23793.

Pe portiunea care strabate UAT Comuna Maia, Drumul Judetean 101B SI Drumul Judetean 101U sunt intretinute de Consiliul Judetean Ialomita, din al carui domeniu public fac parte, in schimb terenul dintre santul colector si gardurile cetatenilor este ingrijit si gospodarit de administratia publica locala.

Deoarece, pe tronsonul respective, ne dorim construirea de pista de biciclete, va rugam sa fiti de acord ca tronsonul respectiv sa fie dat in administrare Consiliului Local Maia, judetul Ialomita, pe o perioada de 6 ani.  
Va multumim.

PRIMAR  
NICULAE SORIN



ROMANIA  
 JUDEȚUL IALOMITA  
 COMUNA MAIA  
 NR.1471/06.05.2022

Calendar executarii lucrarilor  
 Obiectiv de investitie "Construire pista biciclete si lucrari aferente in comuna Maia, judetul Ialomita"  
 Documentatiile tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitie "Construire pista biciclete si lucrari aferente in comuna Maia, judetul Ialomita" se vor elabora conform HG NR.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitie finantate din fonduri publice, dupa cum urmeaza:

Obiectiv de investitie	Etapa I	Durata	Etapa a II-a	Durata	Etapa a III-a	Durata	Etapa a IV-a	Durata
	-nota conceptuala -tema de proiectare	6 luni de la data adoptarii HCL privind preluarea temporara in administrarea Consiliului Local Maia a unui tronson din DJ din domeniul public al Consiliului Judetean Ialomita	-achizitie si elaborare DALI -achizitie verficator documentatie	12 luni de la finalizarea etapei I.	-Achizitie de elaborare PAC,PTE -achizitie verficator documentatie	12 luni de la finalizarea etapei a II-a	-achizitie si executie lucrari	- 42 luni de la finalizarea etapei a III-a

PRIMAR  
 ROMANIA  
 COMUNA MAIA  
 NICUL M. SOFIN  
 JUDEȚUL IALOMITA