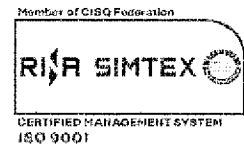
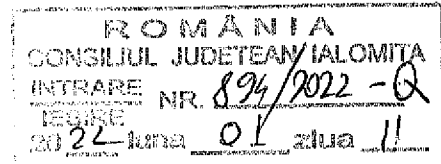




ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR: 3

privind solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 894 /2022 - Q din 11.01.2022 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 313 /2022 - M din 11.01.2022 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____/2022 - _ din __.01.2022 al Comisiei economico – financiare și agricultură;

- Avizul nr. _____/2022 - _ din __.01.2022 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____/2022 - _ din __.01.2022 al Comisiei juridică, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Adresa nr. ADOV 1760 din 10.12.2021 a Agenției Naționale de Administrare Fiscală, Direcția generală Executări silite cazuri speciale, Direcția Operativă de valorificare bunuri confiscate;

- Hotărârea Guvernului nr. 474/2015 privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați a unor imobile, precum și trecerea acestora din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, în vederea valorificării;

În conformitate cu:

- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Cărții a III-a, Titlul VI din Codul civil;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,



În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a județului Ialomița.

(2) Datele de identificare ale bunurilor imobile care alcătuiesc "Complexul Bora" sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Marian PAVEL, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea publică a județului Ialomița a bunurilor imobile prevăzute la art. 1).

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.3 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor implicate din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și, spre știință, Guvernului României - Secretariatul General al Guvernului și Ministerului Finanțelor, Agenției Naționale de Administrare Fiscală, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
ADRIAN ROBERT IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____ 2022

Rd.
TGV

Datele de identificare ale bunurilor imobile "Complex Bora"

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația Juridică
1		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren intravilan nr. cad. 716; Categoria de folosință: curți- construcții. Suprafață teren = 152.547 mp	2.875.899,69	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
2	1.6.8	Cabină poartă	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C1. Suprafață construită = 36 mp	62.936	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
3	1.4.7.	Hidrofor	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C2. Suprafață construită = 66 mp	27819	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
4	1.6.5.	Centrală termică	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C3. Suprafață construită = 291 mp	222.589	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
5	2.2.1.	Basculă	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C4. Suprafață construită = 61 mp	11990	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
6	1.6.2.	Cantină	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C5. Suprafață construită = 274 mp	508.699	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia

7	1.2.11.	Laborator	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C6. Suprafață construită = 311 mp	325.080	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
8	2.1.14.	Abator	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C7. Suprafață construită = 510 mp	305.580	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
9	1.2.2.	Padoc	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C8. Suprafață construită = 99 mp	13.531	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
10	2.1.14.9.	Basculă	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C9. Suprafață construită = 21 mp	11.500	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
11	1.2.2.	Padoc	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C10. Suprafață construită = 57 mp	7.791	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
12	2.1.14.	Filtru	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C11. Suprafață construită = 264 mp	194.737	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
13	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C12. Suprafață construită = 2.155 mp	723.123	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
14	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C13. Suprafață construită = 2.161 mp	723.123	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
15	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C14. Suprafață construită = 2.146 mp	723.123	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
16	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C15. Suprafață construită = 2.189 mp	723.123	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia

17	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C16. Suprafață construită = 2.188 mp	723.123	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
18	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C17. Suprafață construită = 2.191 mp	723.123	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
19	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C18. Suprafață construită = 2.185 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
20	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C19. Suprafață construită = 2.182 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
21	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C20. Suprafață construită = 2.176 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
22	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C21. Suprafață construită = 2.187 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
23	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C22. Suprafață construită = 2.183 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
24	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C23. Suprafață construită = 2.187 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
25	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C24. Suprafață construită = 2.173 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
26	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C25.	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015

			Suprafață construită = 2.192 mp			Carte funciară nr. 31165 Slobozia
27	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C26. Suprafață construită = 2.177 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
28	1.2.6.	Pat uscare	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C27. Suprafață construită = 1.239 mp	134.189	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
29	1.2.6.	Pat uscare	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C28. Suprafață construită = 1.257 mp	134.189	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
30	1.2.6.	Pat uscare	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C29. Suprafață construită = 1.287 mp	134.189	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
31	1.8.15.	Bazin acumulare	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C30. Suprafață construită = 116 mp	38.834	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
32	1.8.15.	Bazin separator	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C31. Suprafață construită = 194 mp	43.150	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
33	1.1.11.	Stație pompare ape uzate	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C32. Suprafață construită = 51 mp	22.107	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
34	1.2.6.	Pat uscare	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C33. Suprafață construită = 1.199 mp	134.189	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
35	1.2.6.	Pat uscare	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C34. Suprafață construită = 1.284 mp	134.189	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
			Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex			H.G. nr. 474/24.06.2015

36	1.2.6.	Pat uscare	Bora; nr. Cad. 716 -C35. Suprafață construită = 1.284 mp	134.189	2010	Carte funciară nr. 31165 Slobozia
37	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C36. Suprafață construită = 2.172 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
38	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C37. Suprafață construită = 2.195 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
39	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C38. Suprafață construită = 2.195 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
40	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C39. Suprafață construită = 2.201 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
41	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C40. Suprafață construită = 2.148 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
42	1.5.3.	Depozit medicamente	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C42. Suprafață construită = 99 mp	34.972	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
43	1.6.5.	Centrală termică	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C46. Suprafață construită = 174 mp	192.919	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
44	1.6.5.	Centrală termică	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C47. Suprafață construită = 134 mp	222.599	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
45	1.1.3.	Post trafo	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C48. Suprafață construită = 115 mp	137.607	2010	H.G. nr. 474/24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia

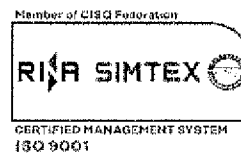
46	1.4.7.	Bazin hidrofor	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C51. Suprafață construită = 313 mp	64.130	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
47	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C52. Suprafață construită = 2.186 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
48	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C53. Suprafață construită = 2.179 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
49	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C54. Suprafață construită = 2.210 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
50	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C55. Suprafață construită = 2.186 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
51	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C56. Suprafață construită = 2.182 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
52	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C57. 53Suprafață construită = 2.195 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
53	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C58. Suprafață construită = 2.171 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
54	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C59. Suprafață construită = 2.178 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
55	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C60.	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia

			Suprafață construită = 2.173 mp			
56	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C61. Suprafață construită = 2.168 mp	723.122	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
57	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C62. Suprafață construită = 2.150 mp	59.106	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
58	1.1.2.	Hală	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; nr. Cad. 716 -C63. Suprafață construită = 2.155 mp	59.106	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31165 Slobozia
59		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1332; Categoria de folosință: drum. Suprafață teren = 5.795 mp	92.227	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31272 Slobozia
60		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1336; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puț nr. 8, nr. cad 1336-C1. Suprafață construită = 176 mp Suprafață teren = 176 mp	2.801	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31156 Slobozia
61		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1343; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puț nr. 1, nr. cad 1343-C1. Suprafață construită = 120 mp Suprafață teren = 120 mp	1.910	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31157 Slobozia
62		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1337; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puțul nr. 7, nr. cad 1337-C1. Suprafață teren = 103 mp	1.639	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31159 Slobozia
			Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1340; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este			H.G. nr. 474/ 24.06.2015

63		Teren	amplasat puțul nr. 4, nr. cad 1340-C1. Suprafață construită = 120 mp Suprafață teren = 120 mp	1.910	2010	Carte funciară nr. 31160 Slobozia
64		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren intravilan nr. cad. 1338; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puțul nr. 6, nr. cad 1338-C1. Suprafață construită = 122 mp Suprafață teren = 122 mp	1.942	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31162 Slobozia
65		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1139; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puțul nr. 5, nr. cad 1139-C1. Suprafață construită = 120 mp Suprafață teren = 120 mp	1.910	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31163 Slobozia
66		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1341; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puțul nr. 3, nr. cad 1341-C1. Suprafață construită = 130 mp. Suprafață teren = 130 mp	2.069	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31166 Slobozia
67		Teren	Adresă: Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, Complex Bora; teren extravilan nr. cad. 1342; Categoria de folosință: curți-construcții pe care este amplasat puțul nr. 2, nr. cad 1342-C1. Suprafață teren = 114 mp	1.814	2010	H.G. nr. 474/ 24.06.2015 Carte funciară nr. 31174 Slobozia



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 892/2022 - 0/11.01. 2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea solicitării adresată Guvernului României pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a județului Ialomița.

Cu scrisoarea de intenție nr. 27151/2021 – Z din 11.11.2021 Consiliul Județean Ialomița a solicitat Agenției Naționale de Administrare Fiscală, Direcția generală executări silite cazuri speciale, aviz favorabil pentru demararea procedurilor legale pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a județului Ialomița, în conformitate cu prevederile Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în scopul implementării unor proiecte la nivel județean, cum ar fi realizarea investițiilor prevăzute în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor.

Prin adresa nr. ADOV 1760 din 10.12.2021 a Agenția Națională de Administrare Fiscală, Direcția generală executări silite cazuri speciale, Direcția operativă de valorificare bunuri confiscate ne-a comunicat situația bunurilor, care la acest moment sunt în domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Finanțelor, istoricul regimului juridic al acestora, situația actuală, valoarea de inventar.

Deoarece bunurile care formează "Complexul Bora" se află în domeniul privat al statului este necesar transferul bunurilor în domeniul public al statului, operațiune urmată de transferarea cu titlu gratuit în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale, conform prevederilor art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâre a Guvernului.

Având în vedere că bunurile imobile care compun "Complexul Bora" sunt utile în îndeplinirea interesului județului Ialomița de a realiza anumite investiții la nivel județean, se propune aprobarea solicitării adresată Guvernului României pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a județului Ialomița.

În raportul de specialitate al Direcției Achiziții și Patrimoniu sunt detaliate elementele privind bunurile imobile care alcătuiesc "Complexul Bora", necesitatea realizării unor investiții la nivel județean.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

Consiliul Județean Ialomița

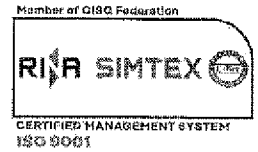


10000118630

Tehnoredactat
Teodorescu Gabriela - Virginia



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

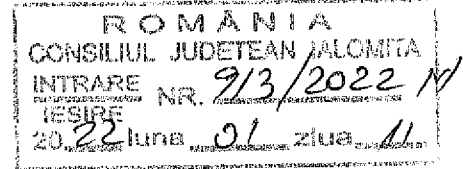


Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea unor bunuri imobile care compun "Complexul Bora" aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Finanțelor în proprietatea publică a Județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune Guvernului României, trecerea Complexului Bora situat în municipiul Slobozia, format din terenuri aflate în intravilanul și extravilanul localității și construcții industriale aflate actualmente în proprietatea privată a statului, în gestionarea Direcției generale executări silite cazuri speciale prin Direcția operativă de valorificare bunuri confiscate din cadrul Agenția Națională de Administrare Fiscală, în proprietatea publică a statului și trecerea ulterioară în proprietatea publică a județului Ialomița.

Consiliul Județean Ialomița ca autoritate a administrației publice locale, constituită în vederea realizării serviciilor publice de interes județean, are printre atribuțiile principale și aceea de a asigura dezvoltarea economico-socială a județului. În acest sens, în cadrul Strategiei de Dezvoltare a Județului Ialomița, în vederea realizării investițiilor prevăzute în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor, elaborat în conformitate cu principiile și obiectivele Planului Național de Gestionare a Deșeurilor, pentru atingerea obiectivelor și țințelor impuse de legislația română și europeană, Județul Ialomița are nevoie de un teren în suprafață minimă de 5,00 h, care să fie situat pe o rază de maxim 15 km de depozitul județean de deșeuri situat pe raza Municipiului Slobozia, pentru amplasarea acestor investiții (instalații de tratare mecano-biologică (TMB) cu bioușcare – treapta mecanică și treapta biologică; stație compostare închisă pentru biodeșeuri colectate separat; stație de sortare pentru deșeurile reciclabile colectate separat).

De asemenea terenurile aparținând Complexului Bora vor putea fi destinate realizării unor alte obiective de investiții de interes public județean prevăzute în documentele strategice ale județului Ialomița în perioada 2022 – 2027.

Complexul Bora (fostă fermă zootehnică) situat în localitatea Slobozia, zona de sud a cartierului Bora, șoseaua DN2A km 4, județul Ialomița, este compus din:

Consiliul Județean Ialomița



10000117098

- Teren intravilan având categoria de folosință "curți construcții", în suprafață totală de 152.547 mp și construcțiile situate pe acesta, înscris în Cartea funciară nr. 31165 Slobozia
- Teren extravilan având categoria de folosință "drum de acces", în suprafață totală de 5.795 mp, înscris în Cartea funciară nr. 31272 Slobozia
- 8 (opt) terenuri extravilane și construcțiile edificate pe acestea (puțuri), în suprafață totală de 1.005 mp, înscrise în Cartea funciară nr. 31156 – 176 mp; Cartea funciară nr. 31157 – 120 mp; Cartea funciară nr. 31159 – 103 mp; Cartea funciară nr. 31160 – 120 mp; Cartea funciară nr. 31162 – 122 mp; Cartea funciară nr. 31163 – 120 mp; Cartea funciară nr. 31166 – 130 mp și Cartea funciară nr. 31174 – 114 mp.

Acest imobil este evaluat la momentul actual la valoarea de 7.541.129,10 lei (TVA inclus).

Consiliul Județean Ialomița prin adresa nr. 27151/2021-Zdin data de 11.11.2021 a transmis o scrisoare de intenție către Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția generală executări silite cazuri speciale prin care își exprimă dorința de a prelua aceste imobile în domeniul public al județului.

Ministerului Finanțelor prin Agenția Națională de Administrare Fiscală a răspuns scrisorii de intenție prin adresa nr. 30008/2021 -Z din data de 15.12.2021 care ne comunică în detaliu datele de identificare și valorile de inventar ale acestor bunuri imobile.

Potrivit art. 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean prin hotărâre a Guvernului.

Deoarece bunurile care formează Complexul Boța se află în domeniul privat al statului român pentru a putea fi transferate cu titlu gratuit în domeniul public al județului Ialomița este necesară adoptarea unei Hotărâri de Guvern prin care acele bunuri imobile să fie în prealabil trecute din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia.

Având în vedere aceste aspecte, propunem aprobarea hotărârii de consiliu județean prin care se solicită Guvernului României trecerea unor bunuri imobile din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a Județului Ialomița.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

Director Executiv,
Gheorghe Proca