

Proiectant,
S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
București Spl. Independenței 294, Sector 6, București,
România
021-319.48.53 /54 /55; 021-319.53.58;
office@intergroup.ro

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA" jud Ialomița

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	851.866,00	161.854,54	1.013.720,54
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		851.866,00	161.854,54	1.013.720,54
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	31.798,47	6.041,71	37.840,18
Total capitol 2		31.798,47	6.041,71	37.840,18
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.900,00		11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	18.000,00	3.420,00	21.420,00

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

**"CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
SLOBOZIA" jud Ialomița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5	Proiectare	1.694.000,00	321.860,00	2.015.860,00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.560.000,00	296.400,00	1.856.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.7	Consultanță	141.500,00	26.885,00	168.385,00
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	132.000,00	25.080,00	157.080,00
	3.7.2. Auditul financiar	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8	Asistență tehnică	373.400,00	70.946,00	444.346,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	173.400,00	32.946,00	206.346,00
Total capitol 3		2.398.800,00	453.511,00	2.852.311,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	24.546.349,04	4.663.806,32	29.210.155,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

**"CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
SLOBOZIA" jud Ialomița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.658.258,82	1.455.069,18	9.113.328,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		-	-
4.5	Dotări	28.346.719,19	5.385.876,65	33.732.595,83
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		60.551.327,05	11.504.752,15	72.056.079,19
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	422.912,88	80.353,45	503.266,33
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	393.250,36	74.717,57	467.967,93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	29.662,52	5.635,88	35.298,40
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	309.879,16	-	309.879,16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	129.116,32	-	129.116,32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.823,26	-	25.823,26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	129.116,32	-	129.116,32
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	25.823,26	-	25.823,26
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0,10%*(1.2, 1.3,1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	324.258,19	61.609,06	385.867,25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
Total capitol 5		1.065.450,23	143.558,51	1.209.008,74

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

**"CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ
SLOBOZIA" jud Ialomița**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		64.899.241,75	12.269.717,91	77.168.959,66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		25.823.263,87	4.906.420,14	30.729.684,01

* 1 euro = 4,8440 lei

** Valorile sunt în conformitate cu informațiile transmise de Beneficiar

Data elaborării:

13,09,2021

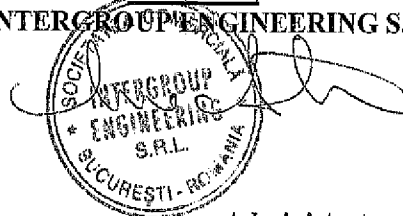
Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

Judetul Ialomița

Proiectant,

S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.



Administrator

Președinte Consiliu Județean Ialomița