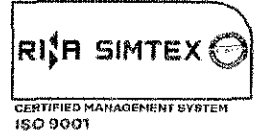




ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
INTRARE NR. 9443/2021 - 2
IESIRE
20.04 luna 04 ziua 20



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9441/2021-X din 20.04.2021 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Nota de fundamentare nr. R₁ 5046 din 13.04.2021 a Spitalului Județean de Urgență Slobozia;

- Notificarea nr. 264 din 08.04.2021 a Direcției de Sănătate Publică Ialomița;

- Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății;

- prevederile Hotărârii consiliului Județean Ialomița nr. _____ din 27.04.2021 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul de specialitate nr. 9514/2021-R din 20.04.2021 al Direcției Achiziții și Patrimoniului;

- Avizul nr. _____ din _____ al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____ din _____ al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

În conformitate cu:

- prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (3), art. 173 alin. (1) pct. c) și d), alin. (4) lit. a) și alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 866 – 870 și art. 874 - 875 din Codul civil;

- prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- prevederile art. 59 și art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 45 și art. 47 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46 din 30.03.2021,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I (1) Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății, se modifică după cum urmează:

- La nr. crt. 2 denumirea bunului "Atelier de reparații aparatură medicală" se înlocuiește cu "Dispensar TBC", având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. III Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată direcțiilor de specialitate implicate, Spitalului Județean de Urgență Slobozia, Direcției de Sănătate Publică Ialomița și Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul oficial al județului".

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

**Avizat,
Secretarul General al județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

TGV

Anexă

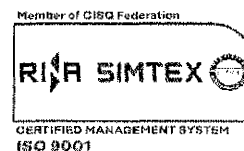
DATE DE IDENTIFICARE
ale bunului mobil *Dispensar TBC*

Nr. crt.	Poz. H.G.	Nr. Inventar	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar	Anul punerii în funcțiune	Situația Juridică
2	b	110114	1.6.2.	Dispensar TBC	Suprafață construită la sol = 215,00 mp, suprafață construită desfășurată = 215,00 mp, regim de înălțime: P, anul construirii:1983	148.700,00	1983	H.C.J. Ialomița nr.47/30.09.1999 cu modificările și completările ulterioare; Carte funciară: 33544



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 2461/2021 - X din 20.04. 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 privind reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 privind reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății.

Propunerea este fundamentată prin dispozițiile art. 286 alin. (1) și alin. (3), art. 173 alin. (1) pct. c) și d), alin. (4) lit. a) și alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 866 – 870 și art. 874 - 875 din Codul civil, prin care sunt reglementate regulile specifice proprietății publice a statului sau unităților administrativ teritoriale, precum și constituirea dreptului de administrare asupra bunurilor imobile aflate în proprietatea publică.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 s-a reglementat regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății.

Consiliul Județean Ialomița implementează proiectul "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia", finanțat din fonduri nerambursabile în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020. Acest proiect vizează intervenții asupra spațiului în care funcționează în prezent *Dispensarul TBC*, motiv pentru care se impune relocarea dispensarului și stabilirea spațiului de funcționare.

Având în vedere că titularul dreptului de administrare poate schimba destinația unui imobil cu aprobarea titularului dreptului de proprietate, Spitalul Județean de Urgență Slobozia a solicitat prin Nota de fundamentare nr. R₁ 5046 din 13.04.2021 aprobarea schimbării destinației spațiului prevăzut la nr. crt. 2 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018.

Direcția de Sănătate Publică Ialomița și-a exprimat acordul cu relocarea și funcționarea Dispensarului TBC prin Notificarea nr. 264 din 08.04.2021.

Urmare a analizei Notificării mai sus precizate și situației funcționale a spațiilor aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență Slobozia, evidențiate în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 prin prezentul proiect de hotărâre se propune ca în spațiul alocat inițial *Atelierului reparații aparatură medicală* să fie relocat *Dispensarul TBC*, iar datele de identificare ale spațiului sunt detaliate în anexa la proiect.

Având în vedere că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea sa în forma și conținutul prevăzute în proiect.

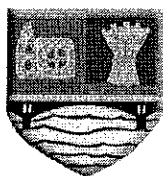
PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEȘ

Consiliul Județean Ialomița

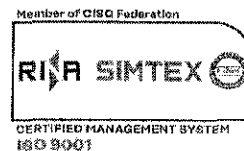


1000096767

Redactat
Teodorescu Gabriela - Virginia



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

NR. 3514/2021 - R/20.04.2021

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 privind reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării se propune modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 privind reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății.

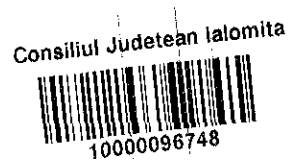
Conform prevederilor art. 286 alin. (1) și alin. (3), art. 173 alin (1), pct c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 s-a aprobat constituirea dreptului de administrare Spitalului Județean de Urgență Slobozia asupra bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din această hotărâre.

Prin Protocolul nr. 6187/2018-Q din 16.04.2018 încheiat în temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018, schimbarea destinației unui imobil se face cu aprobarea titularului dreptului de proprietate.

Consiliul Județean Ialomița este beneficiarul proiectului "Reabilitarea, Modernizarea și Dotarea Ambulatoriului din cadrul SJUS" finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin acest proiect se propune ca dispensarul TBC care funcționează în prezent în clădirea ambulatoriului spitalului să fie relocat, fără însă a se stabili și noua locație.

Pentru buna desfășurare a lucrărilor de execuție și încadrarea în graficele stabilite este necesară relocarea dispensarului TBC din actuala locație situată în corpul A, tronson A2 din clădirea ambulatoriului spitalului în



spațiul care în prezent are destinația de *Atelier reparații aparatură medicală* identificat în anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018.

Prin proiectul de hotărâre se propune modificarea numărului curent 2 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 26.03.2018 privind reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății în sensul schimbării denumirii și destinației imobilului *Atelier reparații aparatură medicală* în *Dispensar TBC*, urmând ca noua poziție să aibe datele de identificare prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia, în forma și conținutul prezentate în proiect.

Director executiv,

Gheorghe Proca

CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA SLOBOZIA

Str. Decebal, Nr.3, Slobozia, Judet Ialomita
Cod postal 920013
Telefon 0243-212130, Fax 0243-234637
Email spitalslobozia@gmail.com

"Sanuata prin profesionalism si calitate!"



RINA SIMTEX
ORGANISMUL DE CERTIFICARE

ISO 9001
Sistem de Management al Calitatii Certificat

ROMANIA
CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
INTRARE / IESIRE NR. 8858/2021

RINA este Membru al Federatiei ISO



Catre: Consiliul Judetean Ialomita

Nota de fundamentare/Solicitare finantare lucrari de reparatii/semnarea de executie

Ref: Amenajare spatiu dispensar TBC-Implementare Proiect Modernizare Ambulator SJUS

★ Spitalul Jud. de Urgentă Slobozia ★
Intrare / Iesire Nr. 5046
Ziua 13. Luna 04. Anul 2021

Preambul-problema indentificata

Spitalul Judetean de Urgenta Slobozia este beneficiarul proiectului „ Reabilitarea, Modernizarea si Dotarea Ambulatoriului din cadrul SJUS” finantat din Programul Operational Regional 2014-2020, in valoare aproximativa de 3,6 mill euro, din care contributiile proprii ale CJ Ialomita cca 1,5 mill euro, si o componenta nerambursabila de 2,1 mill euro.

Prin solutia tehnica aprobata si pusa in executare, s-a regandit functional-arhitectural corpurile de cladire existente ce deservesc functiunile aferente acestui sector(Ambulatoriu integrat).

Una din problemele identificate dupa aprobarea finantarii, atribuirea lucrarii si inceperea executiei, se refera la amplasamentul dispensarului TBC, care in noua arhitectura propusa si aprobata, nu-si mai gaseste localizarea in corpurile ce constituie ansamblul ambulatoriului dupa finalizarea executiei.

In noua arhitectura se dispune relocarea Dispensarului TBC (fara a se preciza noua locatie) pe amplasamentul actual situat la parterul corpului A2, urmand a se regasi functiuni tehnice, respectiv Centrala termica, camera pompe, camera tablou electric general, camera statie de vacuum etc.

Dispensarul TBC este parte integranta din structura organizatorica a SJUS, avand finantare prin programe nationale de sanatate de circa 1,5 mill lei anual reprezentand cca 1.6% din veniturile totale ale unitatii spitalicesti.

Solutia identifiata

Relocarea functiunilor dispensar TBC-program national de screening, monitorizare si tratament

Locatia propusa

Locatia propusa pentru relocarea activitatilor este cladirea FIRAM, cladire independenta de tip pavilionar care asigura plasarea activitatilor dispensarului in afara unitatii, asigurandu-se circuite epidemiologice independente de activitatea unitatii sanitare.

Locatia propusa/imobilul, se afla in domeniul public al judetului Ialomita, asupra caruia s-a stabilit un drept de administrare in favoarea Spitalului Judetean de Urgenta Slobozia conform HCJ Ialomita nr. 28/26.03.2018, anexa 1, nr crt 2, poz HG b, nr inventar 110114- "Atelier reparatii aparatura medicala" Predarea-primirea in administrare a imobilului s-a facut prin semnarea "Protocolului" nr R13623/13.04.2018 prin care se stabileau printre altele si conditiile exercitarii dreptului de administrare dupa cum urmeaza:

- a) Sa utilizeze bunurile imobile conform destinatiei acestora
- b) Sa execute din surse financiare proprii lucrari de reparatii si intretinere curente ale bunurilor in cauza.

Consiliul Judetean Ialomita



1000092953

**CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA SLOBOZIA**

Str. Decebal, Nr.3, Slobozia, Judet Ialomita
Cod postal 920013
Telefon 0243-212130, Fax 0243-234637
Email spital slobozia@gmail.com

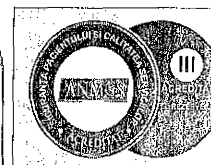
"Sanatate prin profesionalism si calitate!"



RINA este Membru al Federatiei CISQ

RINA SIMTEX
ORGANISMUL DE CERTIFICARE

ISO 9001
Sistem de Management al Calitatii Certificat



Locatia propusa respecta circuitele minimale functionale pentru desfasurarea activitatii Dispensarului TBC, fiind necesare doar lucrari de intretinere, amenajare/igienizare, fara a necesita autorizatii de constructie ce presupun lucrari de recompartimentare structurala complexe.

Facem mentiunea ca activitatile ce se desfasoara in cladirea propusa, nu sunt activitati esentiale cu impact semnificativ asupra activitatii unitatii. Activitatea serviciului de reparatii aparatura medicala este o activitate aflata in subordinea DSP Ialomita institutie distincta. Cu toate acestea SJUS va pune la dispozitia serviciului spatii similare, in alte locatii din cladirile aflate in administrarea SJUS (Centrala termica/Statia de Oxigen).

Solicitarea

Avand in vedere

- necesitatea asigurarii unui spatiu adecvat desfasurarii activitatii dispensarului TBC;
- importanta acestei activitati inclusa in programe nationale de sanatate;
- a specificului medical abordat (patologii cu grad ridicat de risc-boala infecto-contagioasa);
- a valorii relevante a sumelor finantate, beneficiar SJUS;
- a eliberarii spatiului actual in vederea finalizarii proiectelor cu finantare europeana;

Va solicitam,

- a) alocarea sumelor necesare in vederea reparatiilor/amenajarilor cladirii "Atelier reparatii aparatura medicala" in suma de 351 mii lei conform desfasurator anexat (estimat).
- b) aprobarea schimbarii utilizarii destinatiei initiale a cladirii propuse pentru amenajare, din "Atelier Reparatii aparatura medicala", in "Dispensar TBC" aflat in structura Ambulatoriului Integrat a SJUS

In sprijinul solicitarii de mai sus anexam:

- estimarea cheltuielilor de amenajare defalcate pe principalele activitati
- schita proiect de amenajare
- extras proiect in implementare cu indisponibilizarea spatiului actual a dispensarului TBC
- HCJ de transmitere in administrare a imobilelor

	Activitatea	Valoarea (mii lei)
1	Amenajare reparatii clădire FIRAM	211
2	Amenajare camera radiologica	20
3	Demontare aparat pregatire conservare	15
4	Reinstalare aparat radiologic	22
5	Diverse: degajare spatii pt manipulare, alimentare energie electrica, manipulare si transport echipament, intocmire expertiza documentatii tehnice, obtinere autorizatii, Alte neincluse(10%)	27
	Total General	295
	Total General cu TVA	351

In conditiile obtinerii avizarii DSP pentru relocare si a asigurarii finantarii, vom demara de indata lucrarile de amenajare si relocare.

Manager Interim:

Liviu Patrichi