

ANUNȚ LICITAȚIE

DE CONCESIUNE BUNURI PROPRIETATE PUBLICĂ

I. Informații generale privind concedentul

I.1. Denumirea: JUDEȚUL IALOMIȚA

I.2. Codul de identificare fiscală: 4231776

I.3. Adresa: Municipiul Slobozia, Piața Revoluției nr. 1

I.4. Cont: RO89TREZ39121A300530XXXX , Trezoreria Municipiului Slobozia

I.5. Date de contact: telefon nr. +40 243.230.200; +40 243.230.201, fax nr. +40 243.230.250; +40 243.232.100, email: cji@cicnet.ro / dap@cicnet.ro

I.6. Persoana de contact: PROCA GHEORGHE – Tel.0243.230.200, int.207

II. Informații generale privind obiectul concesiunii

Obiectul concesiunii îl reprezintă **concesionarea bunurilor proprietate publică** aferente obiectivului de investiții proiect de dezvoltare regională Alexeni, conform **H.C.J. nr.112/30.07.2020** și prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului **nr.57/2019 privind Codul Administrativ**.

Bunurile ce au compus fostul "Aerodrom Alexeni" constau în teren arabil și construcții. Terenul este racordat prin intermediul străzii Unității la Drumul Național 2A (Urziceni-Slobozia) și la intravilanul comunei Alexeni (2 km). Bunurile se identifică cu numerele cadastrale și numerele de carte funciară: 247 – CF 20213, 248- CF 20211, 250-CF 20212, 251-CF 20214.

Suprafața totală a terenului de la Alexeni (compus din cele 4 parcele) este de 3.477.177 mp, din care 2.100.000 mp reprezintă teren arabil iar 21.048,52 mp sunt ocupați de construcții.

Cele 4 parcele au următoarea suprafață:

- Tarla 32, parcelă C53, nr. cadastral 247 - suprafață 18.691 mp (din care 378,44 mp sunt ocupați de construcții);
- Tarla 40/1, parcelă N 182, nr. cadastral 248 - suprafață 42.305 mp (din care 181,8 mp sunt ocupați de construcții);
- Parcelă nr. cadastral 250 – suprafață 154.925 mp (din care 10.106,6 mp sunt ocupați de construcții);
- Tarla 29, parcela 147, nr. cadastral 251 – suprafață 3.261.256 mp (din care 10.381,68 mp sunt ocupați de construcții).

III. Informații privind documentația de atribuire

În cadrul caietului de sarcini sunt prezentate atât dispunerea celor 4 parcele cât și inventarul tuturor bunurilor care fac obiectul concesiunii, categoria de folosință, destinația anterioară a construcțiilor, elementele de identificare, imagini.

III.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire

Documentația de atribuire se pune la dispoziția persoanei interesate **pe baza unei solicitări scrise înregistrată la Registratura Consiliului Județean Ialomița, Mun. Slobozia, Piața Revoluției nr. 1, jud. Ialomița**, contra cost, începând cu data publicării anunțului în Monitorul Oficial al României și pe pagina web a Consiliului Județean Ialomița de la sediul Consiliului Județean Ialomița situat în Mun. Slobozia, Piața Revoluției nr. 1.

III.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire

Compartiment Patrimoniu, Camera.52 - sediul Consiliului Județean Ialomița . Slobozia, Piața Revoluției nr. 1, jud. Ialomița

III.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire

500,00 de lei și poate fi achitat în numerar la casierie, sau prin virament bancar în contul **RO87TREZ39121330250XXXXX**.

III.4. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: data .09.10.2020 ora.14,00

IV. Informații privind ofertele

Astfel încât operatorii economici interesați să aibă posibilitatea reală și efectivă de a obține toate informațiile necesare pentru pregătirea corespunzătoare a ofertelor, persoanele interesate au posibilitatea ca în urma unei solicitări scrise înaintate către Consiliul Județean Ialomița să viziteze amplasamentul bunurilor care fac obiectul concesiunii. Ulterior solicitării de vizitare primite din partea persoanelor interesate, Concedentul CJ Ialomița va stabili data vizitei amplasamentului cu încadrarea corespunzătoare în termenul de elaborare a ofertei. Consiliul Județean Ialomița va organiza sesiunile de vizitare a amplasamentului separat pentru fiecare operator economic interesat.

Persoana interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire cu cel puțin **10 zile** înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Concedentul va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depășească **5 zile lucrătoare** de la primirea unei astfel de solicitări. Fără a aduce atingere acestor prevederi, concedentul are obligația de a transmite răspunsul la orice clarificare cu cel puțin **5 zile lucrătoare** înainte de data-limită pentru depunerea ofertelor.

IV.1. Data-limită de depunere a ofertelor: data .21.10.2020, ora 16.30

IV.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Slobozia, Piața Revoluției nr. 1, jud. Ialomița – registratura C.J.I.

IV.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: 2(două) exemplare din care 1(unu) exemplar original și 1(unu) exemplar copie.

V. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: data 22.10.2020 ora.11.00- Consiliul Județean Ialomița.

VI. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Tribunalul Slobozia, Strada Cuza Vodă 12, Slobozia 920064, , judetul Ialomita, Telefon: 0243 236 952, 0243 236 587 (centrala), Fax: 0243 232 266, E-mail: tr-ialomita-pgref@just.ro, infopubil@just.ro

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA
EMIL CĂTĂLIN GRIGORE**