



123

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
INTRARE NR. 16613/2020-F
IESIRE
2020 luna 08

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cjl@cicnet.roPROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 13

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16612/2020 din 04.08 2020 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 202 din 23.11.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”

- Raportul de specialitate nr. 16614/2020 din 04.08 2020 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. _____ din _____ 2020 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. _____ din _____ 2020 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu :

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;

- prevederile art. 173 alin.(1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. (4) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Viceprim - ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1.851/ 2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 3450/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Ialomița, în perioada 2017-2020;

Consiliul Județean Ialomița



10000068851

Cod FP -07-06, ed.2 vers.0

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 137 lit. e) și f) din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016, coroborate cu art. 215 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) la obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, după cum urmează :

a) valoarea totală a investiției : 76.619.295,72 lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M) 54.767.645,71 lei cu TVA;

b) durata de realizare a investiției: 40 luni.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții prevăzut la alin. (1) sunt cuprinși în devizul general actualizat prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 202 din 23.11.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art. 4 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, direcțiilor de specialitate implicate, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU**

**Avizat,
Secretarul General al Județului al Ialomița
Adrian –Robert IONESCU**

TGV

Rd/Oc

Anexa 1 – Scenariul 1 – Scenariu de baza

FAZA: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE LUCRARI DE INTERVENȚIE

Proiectant,

S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.

București Spl. Independenței 294, Sector 6, București, România

021-319.48.53 /54 /55; 021-319.53.58; office@intergroup.ro

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

“MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA SLOBOZIA”
CLĂDIREA PRINCIPALĂ - CORPURI C, D, E - jud Ialomița

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Vaioare*	TVA	Vaioare cu
		(fără TVA)	iei	TVA
		iei	iei	iei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	0	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	0	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.058,00	0	12.058,00
3.3	Expertiză tehnică	-	0	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.850	17.850,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
3.5	Proiectare	1.244.670,00	236.487	1.481.157,30
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	137.890,00	26.199,10	164.089,10
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	72.780,00	13.828,20	86.608,20
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.010.000,00	191.900,00	1.201.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.7	Consultanță	147.000,00	27.930,00	174.930,00
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	132.000,00	25.080,00	157.080,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică	514.700,00	97.793,00	612.493,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	217.940,00	41.408,60	259.348,60
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	170.460,00	32.387,40	202.847,40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	47.480,00	9.021,20	56.501,20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	296.760,00	56.384,40	353.144,40
Total capitol 3		2.057.428,00	388.620,30	2.446.048,30
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	44.505.718,23	8.456.086,46	52.961.804,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	878.445,31	166.904,61	1.045.349,92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8.617.373,80	1.637.301,02	10.254.674,82
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	6.289.210,70	1.194.950,03	7.484.160,73
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		60.290.748,03	11.455.242,13	71.745.990,16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheituleii	Valoare*	TVA	Valoare cu
		(fără TVA)		TVA
		lei	lei	lei
5.1	Organizare de șantier	772.970,66	146.864,43	919.835,08
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	639.068,15	121.422,95	760.491,10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	133.902,50	25.441,48	159.343,98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	552.278,78	-	552.278,78
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	230.116,16	-	230.116,16
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	46.023,23	-	46.023,23
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	230.116,16	-	230.116,16
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	46.023,23	-	46.023,23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1,28%*cap.1.2, cap.1.3, cap.1.4, cap.2, cap.3.5, cap. 3.8, cap 4)	794.241,51	150.905,89	945.147,40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
Total capitol 5		2.127.890,95	299.366,31	2.427.257,26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		6.470.066,98	1.213.231,74	7.683.298,72
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		46.023.231,69	8.744.414,02	54.767.645,71

*În prețuri la data de iulie 2020 (1 euro = 4,8440 lei).

Data elaborării:
30.07.2020

Beneficiar/Investitor:

Judetul Ialomita

Pres

Întocmit,

Proiectant,

S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.

Administrația



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cjl@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 16612 din 04.07. 2020
2020-9

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia.

Lucrările ce vor fi realizate în cadrul acestui obiectiv de investiții se referă la amenajări interioare, recompartimentări, refacerea circuitelor funcționale și operaționale, inclusiv dotarea cu aparatură de specialitate a spațiilor interioare. Finanțarea proiectului se va realiza prin intermediul Programului național de dezvoltare locală reglementat de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 202 din 23.11.2017 a fost aprobată Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și principalii indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

Ulterior, având în vedere prevederile art. 71 din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, care presupune majorarea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată la valoarea de 3.000 lei/lună în domeniul construcțiilor, precum și creșterea cursului valutar, creșterea indicelui de inflație în perioada 2017 – 2019 și a derulării procedurii de achiziție a serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor la obiectiv s-a procedat la actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici.

Astfel, la acest moment se află în analiză oferta financiară depusă de singurul ofertant și în conformitate cu prevederile art. 137 lit. e) și f) din Hotărârea de Guvern nr. 395/2016, coroborate cu art. 215 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, oferta poate fi declarată acceptabilă dacă autoritatea contractantă poate disponibiliza fonduri suplimentare.

Consiliul Județean Ialomița



1000068852

În condițiile de mai sus aprobarea actualizării principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia” are ca scop confirmarea posibilității de a disponibiliza fondurile necesare.

Potrivit dispozițiilor art. 173 alin.(3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Ialomița aprobă documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

În raportul direcției de specialitate sunt detaliate valorile indicatorilor tehnico-economici și perioada de execuție a lucrărilor.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

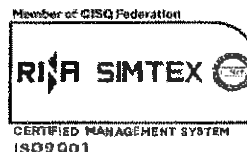
PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

Redactat,
Teodorescu Gabriela - Virginia



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

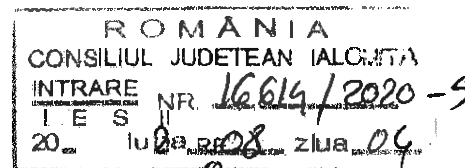


Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE



Raport

la proiectul de hotărâre privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"

Dintre prioritățile de dezvoltare ale Județului Ialomița, una dintre cele mai importante este și modernizarea și dezvoltarea infrastructurii sanitare pentru asigurarea accesului egal la serviciile de sănătate. Astfel Consiliul Județean Ialomița a identificat necesitatea modernizării și dotării incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia.

Obiectiv general: Modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate;

Obiectivele specifice: Reabilitarea clădirii SJU Slobozia care nu mai corespunde normativelor în vigoare.

Dotarea SJU Slobozia cu echipamente medicale necesare activităților care se desfășoară în clădire.

Beneficiari: JUDEȚUL Ialomița ;

Sursa de finanțare: Obiectivul de investiții este finanțat atât de la bugetul de stat (Programul Național de Dezvoltare Locală) cât și de la bugetul local;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.202/23.11.2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia"
- Prevederile Legii 273/2006 – legea finanțelor publice locale;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016, art.10, alin.(4);
- Prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.3450/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumelor alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală pentru Județul Ialomița, în perioada 2017-2020;
- Prevederile art.10 alin (6) din Ordinul nr. 1851 / 2013, privind punerea în aplicare a O.U.G nr.28/2013 - conform căroră: în vederea încheierii contractului de

Consiliul Județean Ialomița



1000038850

finanțare multianual, pentru obiectivele de investiții în continuare, Consiliul Județean Ialomița, în calitate de beneficiar trebuie să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (actual M.L.P.D.A.) documente care să prezinte stadiul fizic realizat, devizul general actualizat și/sau devizul general pentru lucrările rest de executat, defalcat pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați, hotărârea consiliului județean de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin program, prevăzute la art. 8 alin (3) din Ordinul mai sus amintit, precum și contractele de achiziții publice, inclusiv actele adiționale încheiate;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pentru perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;
- O.U.G. nr.114/28.12.2018 privind stabilirea salariului minim în construcții.
- Creșterea cursului leu/euro de la 4,59 lei/euro in luna Septembrie 2017, la 4,84 lei/euro în luna Iulie 2020.
- Rata inflației, care, conform Institutului Național de Statistică a crescut de la 1,3% în 2017 la 3,8% în 2019.
- Faptul că, în perioada 2019-2020 a fost derulată procedura de achiziție a serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiții menționat, la acest moment fiind în analiză oferta financiară propusă de singurul ofertant, aceasta fiind mai mare cu 14,1% decât valoarea aprobată prin HCJ Ialomița nr.202/23.11.2017
- În conformitate cu prevederile art.137 lit. e) și f) din Hotărârea de Guvern nr.395/2016, coroborate cu art.215, alin (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, oferta poate fi declarată acceptabilă dacă autoritatea contractantă poate disponibiliza fonduri suplimentare. Astfel, actualizarea devizului propusă are ca scop confirmarea posibilității de a disponibiliza fonduri.

Pentru continuarea etapelor în vederea realizării obiectivului de investiții "*Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia*" a fost necesară actualizarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I) și a Devizului general ținând cont de motivele menționate mai sus.

Astfel, valoarea totală a investiției potrivit Devizului General actualizat prevăzut în anexa care face parte integrantă din hotărâre se modifică de la 60.798.165,22 lei cu TVA - la 76.619.295,72 lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M): 54.767.645,71 lei cu TVA.

Durata de realizare a investiției este de 40 de luni.

Anexăm prezentului raport Devizul General actualizat.

**Director Executiv,
Vlad Cristian**

Î/Red: Florian PÎRJOLEA