



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 148 M /2020- K din 13.07.2020 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Solicitarea comună a Centrului Cultural "Ionela Perlea" nr. 194/02.07.2020, respectiv a Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița nr. 381 din 02.07.2020;

- Raportul nr. 14826 /2020- G din 13.07.2020 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. _____ /2020- _____ din _____ 2020 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. _____ /2020- _____ din _____ 2020 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. d) și art. 349-351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 867-870 și art. 874-875 din Codul Civil;

- anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 84 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 3 din 19.01.2017,

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I La Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO

Consiliul Județean Ialomița



1000064560

"Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare, literele a) și b) ale articolului 2 se modifică și vor avea următorul cuprins:

" a) Centrul Cultural "Ionel Perlea", suprafața de 1.616,26 mp ".

" b) Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița, suprafața de 466,27 mp".

Art. II Spațiul suplimentar din imobilul Centrul Cultural "Ionel Perlea" transmis în folosință gratuită instituției Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița are datele de identificare prevăzute în anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. III Anexele 2 și 3 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare se înlocuiesc cu anexele 2 și 3 la prezenta hotărâre și fac parte integrantă din aceasta.

Art. IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, rămân în vigoare.

Art. V Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art. VI Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița, Centrului Cultural "Ionel Perlea" și Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

**PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU**

**Avizat,
Secretarul General al Județului Ialomița
Adrian Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2020

Rd./Oc.
T.E.
2 ex.

DATE DE IDENTIFICARE

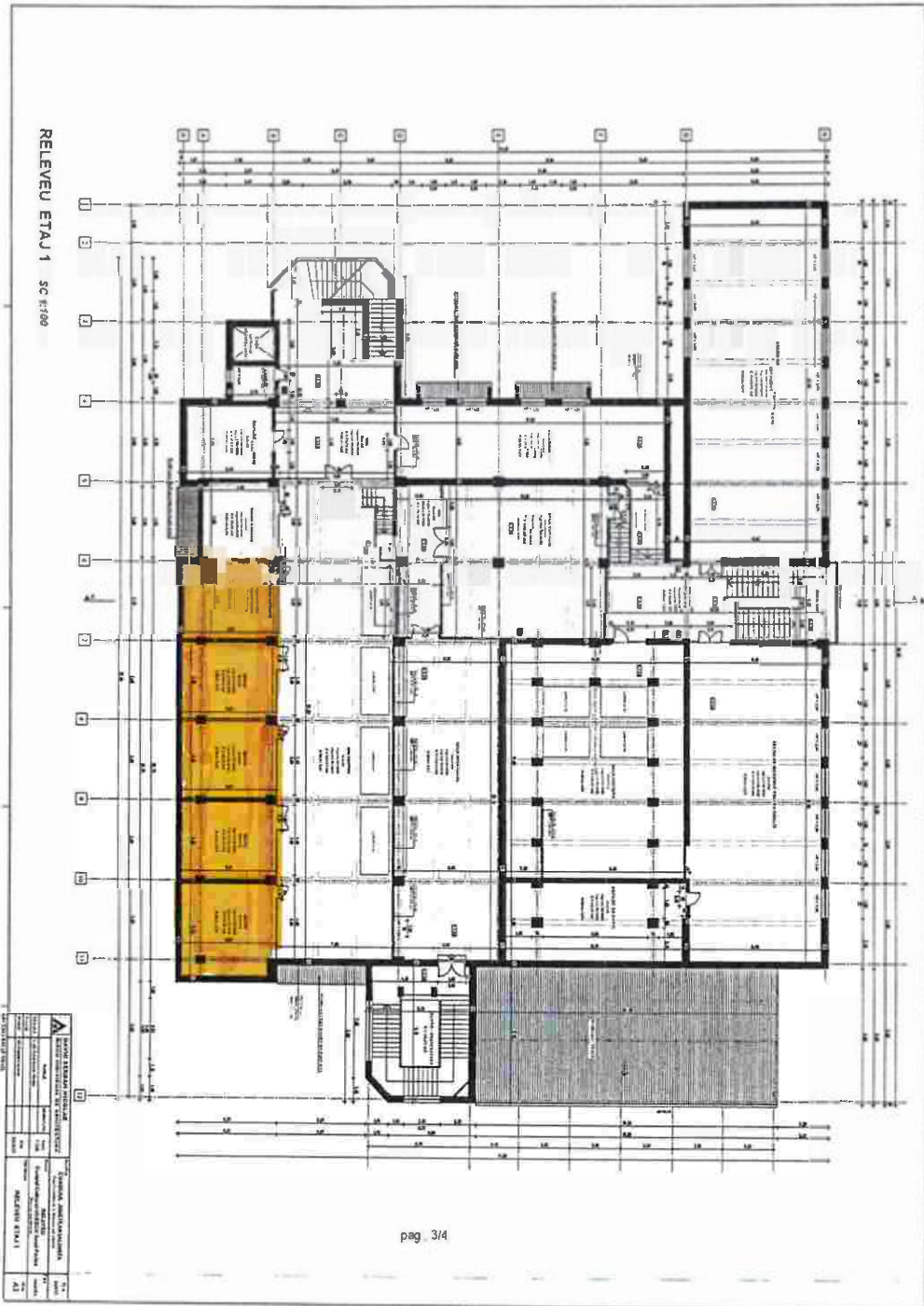
ale bunului imobil - spațiu situat la etajul 1 al Centrului Cultural "Ionel Perlea"
SALA MĂRȚIȘOR

Nr. crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Anul dobândirii	Situația juridică
I	110071	I.6.2.	Centrul Cultural "Ionel Perlea" – spațiu în suprafață de 132,00 mp, etaj 1	Construcție cu structură pe cadre de beton armat, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă, regim de înălțime: S+P+1E. Adresă: b-dul M. Basarab, nr. 26, Slobozia	326.437,02 lei (cotă de 6,79% din suprafața construită a imobilului)	1993	P.V. recepție finală din 22.02.1993

Spații date în folosință gratuită CENTRULUI CULTURAL „IONEL PERLEA”

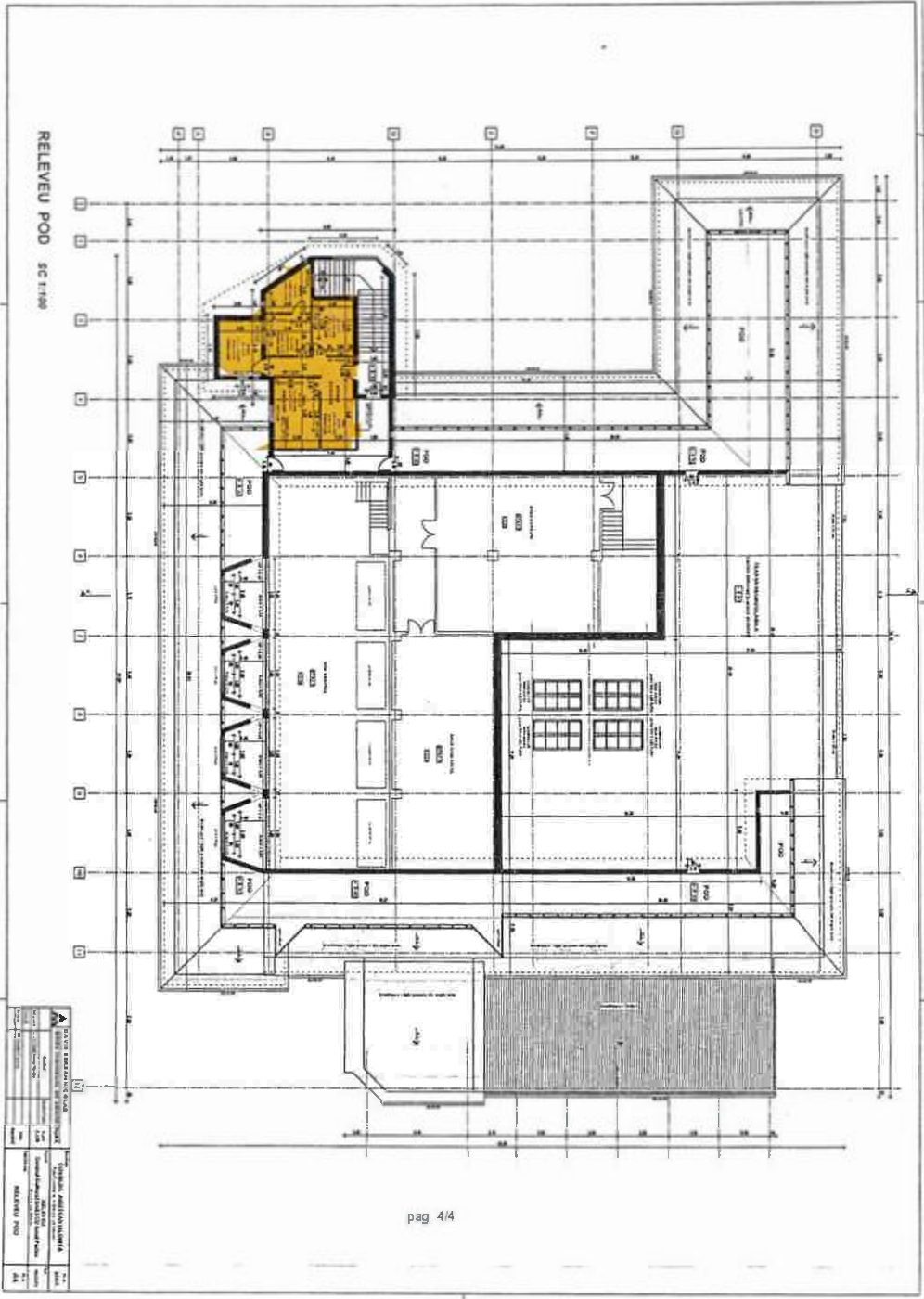




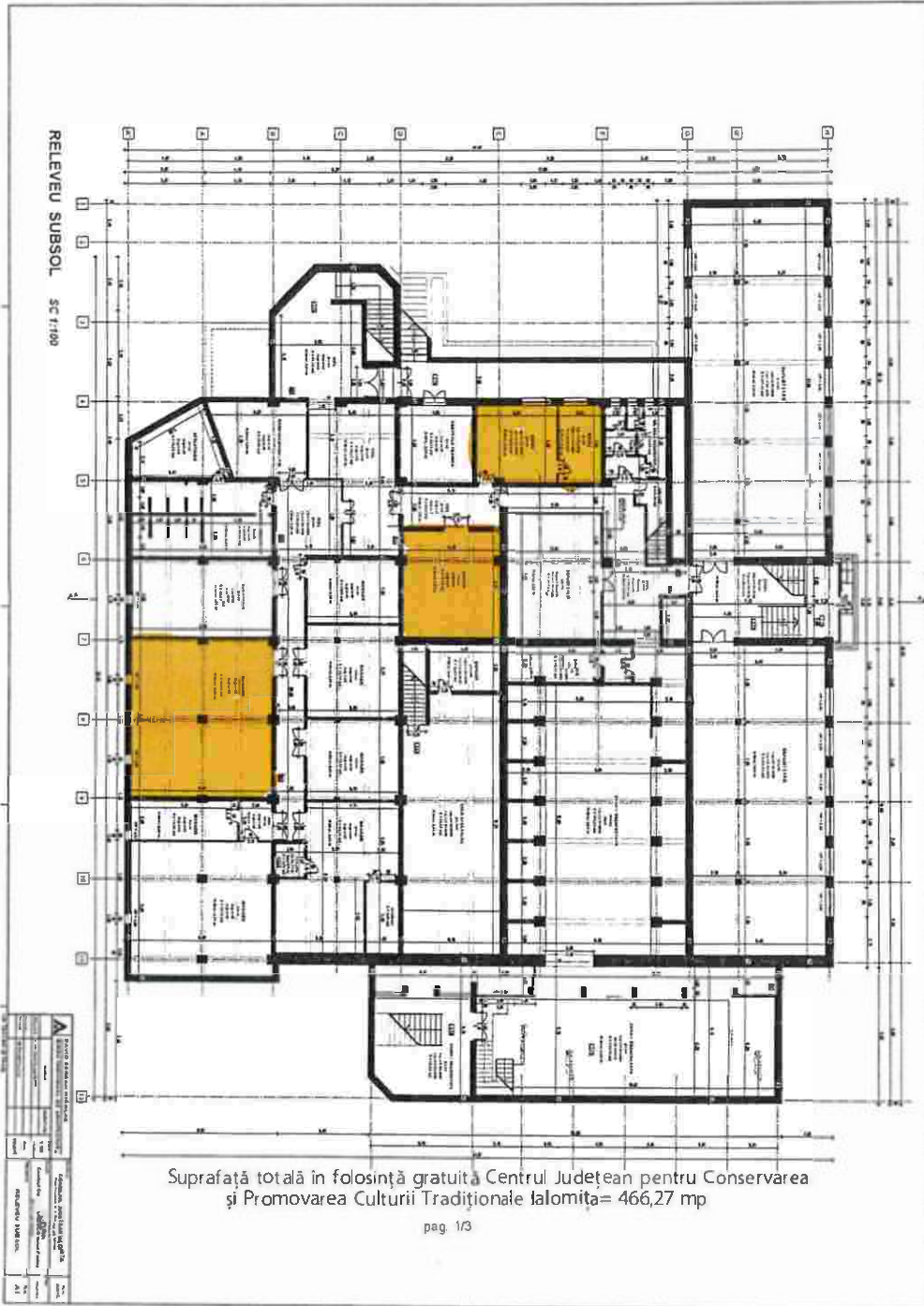


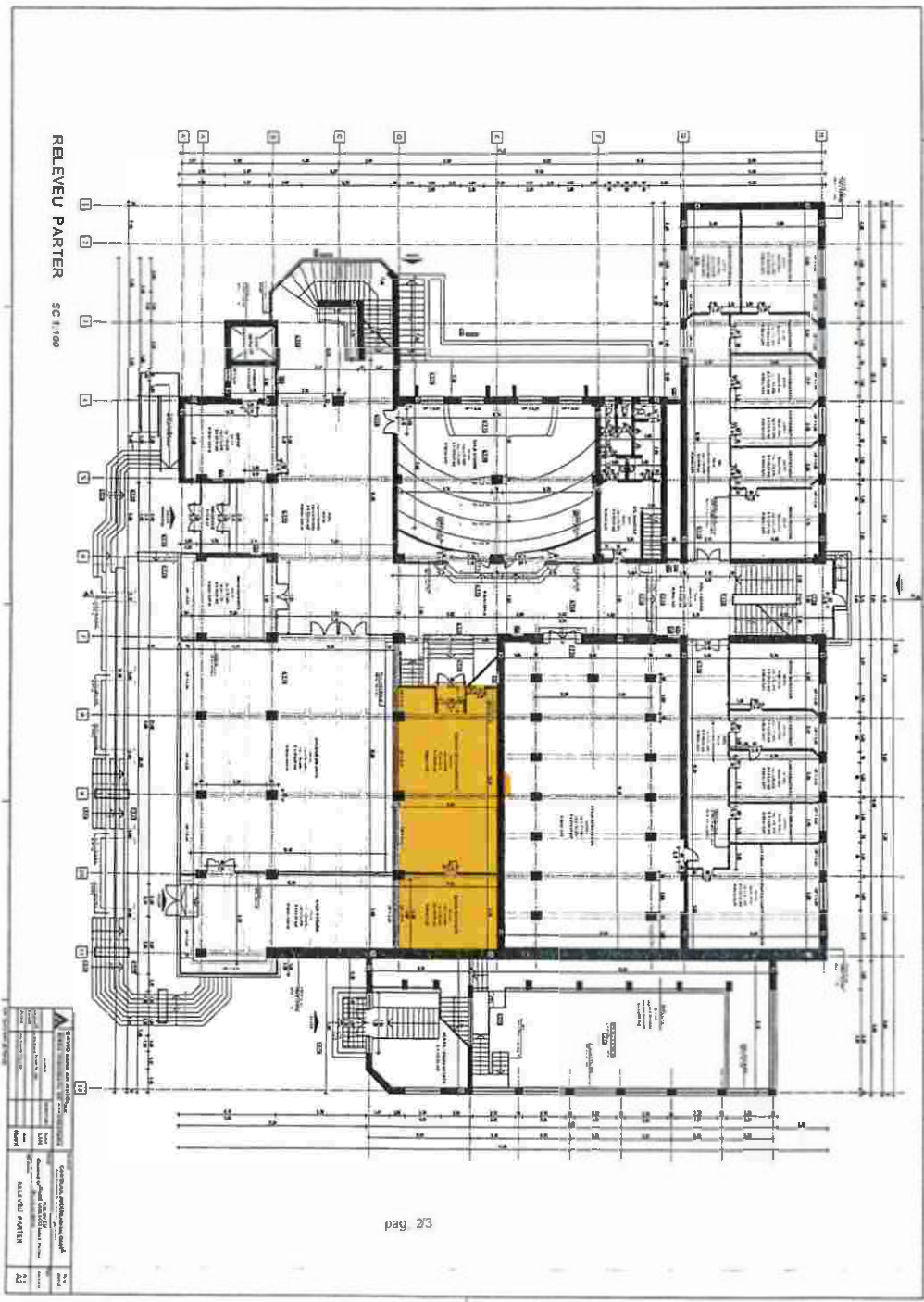
RELEVEU ETAJ 1 SC R1900

PROIECTANT SC R1900 Bulevardul Republicii nr. 1 Sector 5, Bucuresti		PROIECTANT SC R1900 Bulevardul Republicii nr. 1 Sector 5, Bucuresti	
PROIECTANT SC R1900 Bulevardul Republicii nr. 1 Sector 5, Bucuresti		PROIECTANT SC R1900 Bulevardul Republicii nr. 1 Sector 5, Bucuresti	
PROIECTANT SC R1900 Bulevardul Republicii nr. 1 Sector 5, Bucuresti		PROIECTANT SC R1900 Bulevardul Republicii nr. 1 Sector 5, Bucuresti	



Spații date în folosință gratuită
CENTRULUI JUDEȚEAN PENTRU CONSERVAREA ȘI PROMOVAREA CULTURII TRADIȚIONALE IALOMIȚA





RELEVÉU PARTER SC 1:100

▲ Sistemul de încălzire este proiectat în conformință cu prevederile din SR EN 12653 și SR EN 12654.		Sistemul de încălzire este proiectat în conformință cu prevederile din SR EN 12653 și SR EN 12654.	
Proiectant Ing. Alexandru Mădăraș S.C. ALFA-VEU PARTER	Verificat Ing. Alexandru Mădăraș S.C. ALFA-VEU PARTER	Proiectant Ing. Alexandru Mădăraș S.C. ALFA-VEU PARTER	Verificat Ing. Alexandru Mădăraș S.C. ALFA-VEU PARTER
Data 2023	Data 2023	Data 2023	Data 2023



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 14811 /2020- K din 13.07.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului consiliului se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare.

Prin cererea comună a Centrului Cultural "Ionel Perlea" nr. 194/02.07.2020 și a Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița 381/02.07.2020 se solicită schimbarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a Sălii Mărțișor în suprafață de 132,00 mp, situată la etajul 1 al bunului imobil Centrul Cultural "Ionel Perlea", în sensul de a trece din folosința gratuită a Centrului Cultural "Ionel Perlea" în a Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița, în vederea desfășurării unor activități specifice Ansamblului Folcloric "Doina Bărăganului".

Conform prevederilor art. 173 alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului.

În raportul Direcției Achiziții și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița ce însoțește proiectul de hotărâre sunt prezentate detaliat, modificările Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea", cu modificările și completările ulterioare.

Modificarea hotărârilor Consiliului Județean Ialomița este reglementată de prevederile art. 84, 86 și 89 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea nr. 3 din 19.01.2017 și în concordanță cu prevederile art. 47 alin. (4) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

Consiliul Județean Ialomița



1000064561

Redactat
Tudorache Emilia



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

NR.14826/2020-G /13.07.2020

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94/23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit anexei nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, imobilul Centrul Cultural „Ionel Perlea”, aparține domeniului public al județului Ialomița. Prin H.C.J. nr. 139/28.11.2018 *privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94/23.12.2010 privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”, cu modificările și completările ulterioare* s-a dat în folosință gratuită către Centrul Cultural „Ionel Perlea” o suprafață de 1.748,26 mp, iar prin H.C.J. nr. 94/23.12.2010 *privind stabilirea funcțiilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”* s-a dat în folosință gratuită către Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița un spațiu în suprafață de 334,27 mp.

Administrarea bunurilor din domeniul public al județului este atributul exclusiv al Consiliului Județean Ialomița, care, prin hotărâre poate dispune darea în folosință cu titlu gratuit a bunurilor proprietate publică conform prevederilor art. 349-351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare.

Prin adresa comună nr. 381/02.07.2020, respectiv 194/02.07.2020 Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița și Centrul Cultural „Ionel Perlea” solicită schimbarea dreptului de folosință cu titlu gratuit

Consiliul Județean Ialomița



10000042015

asupra Sălii Mărtișor în suprafață de 132,00 mp, situată la etajul 1 al bunului imobil Centrul Cultural „Ionel Perlea”, în sensul de a trece din folosință gratuită a Centrului Cultural „Ionel Perlea” în folosință gratuită a Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița, fiind necesară desfășurării unor activități specifice Ansamblului Folcloric „Doina Bărăganului”.

Darea în folosință gratuită a bunului imobil se va face în conformitate cu prevederile art. 349-351 din O.U.G. nr. 57/2019.

Potrivit art. 349 din Codul administrativ prin hotărârea consiliului județean trebuie menționate datele de identificare ale bunului imobil și valoarea de inventar a acestuia.

Centrul Cultural „Ionel Perlea” este o clădire care are o suprafață construită de 1.945,00 mp și o valoare de inventar de 4.810.000,00 lei.

Suprafața de 132,00 mp reprezentând 6,79 % din total suprafață construită, este estimată la o valoare de inventar aproximativă de 326.437,02 lei.

Spațiul în suprafață de 132,00 mp va fi preluat în baza unui proces verbal de predare –preluare, încheiat între Centrul Cultural „Ionel Perlea” și Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița.

Prin acest proiect de hotărâre se propune modificarea Art. 2 din H.C.J. nr. 94/23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea” în sensul următor:

a) Centrul Cultural „Ionel Perlea” va avea în folosință gratuită suprafața de 1.616,26 mp;

b) Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița va avea în folosință gratuită suprafața de 466,27 mp.

Datele de identificare ale noului spațiu dat în folosință gratuită Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița se regăsesc în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre. Anexele nr. 2 și 3 de la H.C.J. nr. 94/23.12.2010 se vor înlocui cu anexa 2 și 3 la prezenta hotărâre.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea analizării și adoptării acestuia.

Director executiv,

Gheorghe PROCA

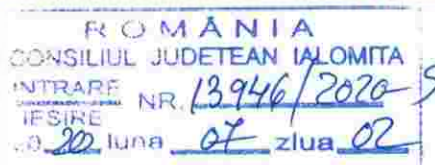


CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
CENTRUL JUDEȚEAN PENTRU CONSERVAREA
ȘI PROMOVAREA CULTURII TRADIȚIONALE

B-dul Matei Basarab nr. 22, Slobozia, 920000, jud. Ialomița, România
Tel/Fax +40 243-231-151 e-mail: ccp_il@yahoo.com, cjcpct.il@gmail.com
Site web: www.traditieialomita.ro



Nr.381/02.07.2020



194/2.07.2020

Către,

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere solicitările instituțiilor noastre, C.J.C.P.C.T. Ialomița și Centrul Cultural "Ionel Perlea", prin care v-am transmis propunerile noastre referitoare la schimbul unor spații în cadrul Centrului Cultural Ialomița, precum și adresa nr.378/01.07.2020, a C.J.C.P.C.T. Ialomița

vă aducem la cunostință că în urma discuțiilor purtate, ținând cont și de faptul că, spațiile de la subsolul clădirii sunt afectate regulat de inundații și nu pot fi utilizate, am convenit să renunțăm la schimbul de spații dintre cele două instituții și să solicităm trecerea Sălii „Mărțișor”, situată la etajul 1 al clădirii, din folosința Centrului Cultural "Ionel Perlea" în folosința instituției noastre.

Această sală asigură minimumul de condiții necesare pentru desfășurarea activității Ansamblului "Doina Bărăganului"

Cu stimă,

MANAGER,
C.J.C.P.C.T. Ialomița
Pr. Prof. Cătălin Stanciu

MANAGER,
Centrul Cultural "Ionel Perlea"
Clementina Tudor

Consiliul Județean Ialomița



1000065885