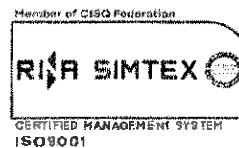




# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243-230290

Fax: 0243-230291 A

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

INTRARE NR. 15013/2020 A  
IESIRE  
20 07 luna 07 ziua 15

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)

e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

### PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_

**privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț" Slobozia**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15012/2020 - M din 15.07.2020 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- adresa nr. 10142 din 10.07.2020 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița;

- Anexa nr. 1 la Hotărârea de Guvern nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 12 din 07.02.2014 privind închiderea Centrului de Plasament nr. 6 Slobozia, restructurarea Centrului de Plasament nr. 2 Slobozia și înființarea Complexului de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic Slobozia;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 126 din 30.10.2019 privind înființarea Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia prin reorganizarea Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" Slobozia;

- Raportul de specialitate nr. 15053/2020 - B din 16.07.2020 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_/2020 - \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2020 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_/2020 - \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2020 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

Consiliul Județean Ialomița



10000064413

Cod FP -07-02, ed.2 vers.0

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 866 - 870 din Codul civil;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia situat în Municipiul Slobozia, cartierul Bora, strada Prelungirea Măgurii, nr. 8, și a Căsuței de Tip Familia "Vlăduț" situată în Municipiul Slobozia, cartierul Bora, strada Prelungirea Măgurii, nr. 10, imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița cu datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 (1)** Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița va exercita dreptul de administrare, atribuit la art. 1, având următoarele obligații:

a) să utilizeze bunurile imobile atribuite în administrare conform destinației acestora;

b) să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări;

c) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

d) în litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță titularul acestui drept va sta în nume propriu;

e) în litigiile privitoare la dreptul de proprietate asupra bunului transmis, titularul dreptului de administrare are obligația să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate; în cazul neîndeplinirii acestei obligații va suporta prejudiciile cauzate proprietarului bunului transmis.

**(2)** Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

a) când nu sunt exercitate drepturile și îndeplinite obligațiile transmise prin prezenta hotărâre;

b) în cazul renunțării titularului la acest drept;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun.

**Art. 3** Predarea – preluarea bunurilor imobile care se dau în administrare potrivit art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părți în termen de maxim 10 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate implicate din cadrul Consiliului Județean Ialomița și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

**PREȘEDINTE,  
VICTOR MORARU**

**Avizat,  
Secretarul General al Județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

Rd/Oc  
HAM  
2 ex.

**DATE DE IDENTIFICARE**

ale bunurilor imobile - situate în Municipiul Slobozia, Cartier Bora, str. Prelungirea  
Măgurei, nr. 8 -10

Nr. crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Anul dobândirii	Situația juridică
1		1.6.1.	Căsuța "Kalina"	Adresă: str. Prelungirea Măgurei, nr. 8, municipiul Slobozia. Regim de înălțime: parter. Construcție din cărămidă, învelitoare din tablă tip țiglă. Suprafața construită = 343 mp;	1.348.088,59	2011	H.C.J. nr. 12/07.02.2014; H.C.J. nr. 174/26.10.2017; H.C.J. nr. 126/30.10.2019
2		1.6.1.	Căsuța "Maria"	Adresă: str. Prelungirea Măgurei, nr. 3, municipiul Slobozia. Regim de înălțime: parter. Construcție din cărămidă, învelitoare din tablă tip țiglă. Suprafața construită = 343 mp	1.358.051,12	2011	H.C.J. nr. 12/07.02.2014; H.C.J. nr. 174/26.10.2017; H.C.J. nr. 126/30.10.2019
3		1.6.1.	Căsuța "Vlăduț"	Adresă: str. General Magheru, nr. 73, municipiul Slobozia. Regim de înălțime: parter. Construcție din cărămidă, învelitoare din tablă tip țiglă. Suprafața construită = 238 mp;	1.154.049,41	2012	H.C.J. nr. 12/07.02.2014; H.C.J. nr. 174/26.10.2017

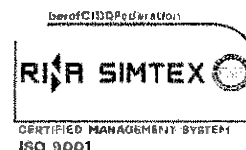


Consiliul Județean Ialomița

10000064415

**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 150/12 /2020 - 1/1 din 15.07.2020

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț" Slobozia**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune darea în administrarea către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț" Slobozia, bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița.

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare bunurile imobile enumerate mai sus fac parte din domeniul public al județului Ialomița.

În subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, conform Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 12 din 07.02.2014, a funcționat Complexul de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic Slobozia ce avea în componența sa trei căsuțe de tip familial: „Kalina”, „Maria” și „Vlăduț”.

În anul 2017, conform Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 174, s-a luat decizia desființării Complexului de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic Slobozia și transformarea celor două căsuțe de tip familial „Kalina” și „Maria” din cadrul Complexului în Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" Slobozia.

Conform Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.126 din 30.10.2019, se înființează Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia prin reorganizarea Centrului de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" Slobozia.

Prin adresa nr. 10142 din 10.07.2020 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița ne solicită darea în administrare a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț" Slobozia deoarece, astfel cum prevede art. 18 alin. (1) lit. a) din

*Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare, în procesul de licențiere a serviciilor sociale este necesar și prezentarea unui document justificativ care să ateste dreptul de administrare asupra spațiului în care funcționează serviciul social.*

*În conformitate cu prevederile art. 866 - 870 din Codul Civil al României, coroborat cu dispozițiile art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean poate da în administrare instituțiilor publice bunuri ce aparțin domeniului public de interes județean.*

*Prin proiectul de hotărâre se stabilesc și condițiile în care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița va exercita atributul dreptului de administrare asupra bunurilor imobile, respectiv situațiile de revacare a acestui drept.*

*Constatând ca sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.*

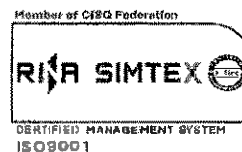
**PREȘEDINTE,  
VICTOR MORARU**

*Redactat,  
Haimana Ana-Maria*



# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

HR. 15053/2020 - Q din 16.07.2020

### RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț" Slobozia

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 12 din 07.02.2014 s-a înființat Complexul de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic situat în Slobozia, cartierul Bora, str. Prelungirea Măgurii, nr.3-5 în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, care cuprinde trei căsuțe de tip familial: "Vlăduț", "Kalina" și "Maria", care se declară bunuri de interes public județean.

Începând cu data de 26.10.2017 prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 174, Complexul de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic Slobozia, se desființează și cu aceeași dată se înființează Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" Slobozia, situat în municipiul Slobozia, cartierul Bora, str. Prelungirea Măgurii, nr.3, iar căsuța de tip familial "Vlăduț" va funcționa în structura Serviciului pentru Căsuțe de tip familial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 126 din 30.10.2019 se reorganizează Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" Slobozia și cu aceeași dată se înființează Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia, cu aceeași adresă, funcționând ca serviciu public, fără personalitate juridică, oferind servicii de ocrotire, protecție și asistență socială persoanelor adulte cu dizabilități.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița prin adresa nr. 10142/10.07.2020, înregistrată la Consiliul Județean Ialomița cu nr. 14.771/2020-S din data

de 13.07.2020, ne transmit nota de fundamentare prin care solicită acordarea dreptului de administrare asupra Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia situat în Municipiul Slobozia, Cartierul Bora, str. Prelungirea Măgurei, nr. 8 și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț", situată în Municipiul Slobozia, Cartierul Bora, str. Prelungirea Măgurii, nr. 10, fiind un document necesar în procesul de licențiere ca furnizor de servicii sociale în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale.

Pentru aceste bunuri imobile situate în Municipiul Slobozia, Cartier Bora având adresa inițială în str. Prelungirea Măgurii, nr. 3-5, urmare solicitării către Serviciul Urbanism Cadastru și Fond Funciar al Municipiului Slobozia a unui certificat de nomenclatură stradală, a reieșit faptul că cele două imobile au adresa actualizată pe str. Prelungirea Măgurii, nr. 8-10.

Administrarea bunurilor din domeniul public al Județului Ialomița este atributul exclusiv al Consiliului Județean Ialomița, care, prin hotărâre poate dispune darea în administrare a bunurilor proprietate publică, în conformitate cu prevederile art. 298 și ale art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative cu completările ulterioare, care cuprinde elemente prin care se constituie dreptul de administrare: "a) *date de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia*".

Fiind îndeplinite condițiile de legalitate, necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

Director executiv,

Gheorghe PROCA

Consiliul Județean Ialomița



1000042012

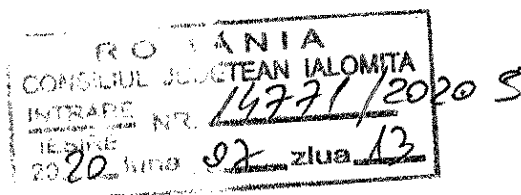


**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMITA**  
**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA**  
**SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA**



**Str. C. Dobrogeanu-Gherea nr.1, Slobozia, jud. Ialomița, cod 920033**  
**Tel. 0243 / 231 088; 0243 / 216 657; 0243/206101 Fax 0243/233407**

Nr. 10/421 / 10.07.2020



Către,

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 14304/2020-U din 07.07.2020, în vederea stabilirii proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Județean Ialomița, programată în luna iulie, alăturat vă înaintăm:

Nota de fundamentare privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, a Centrului de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia, situat în municipiul Slobozia, Cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurei, nr.3 și a Căsuței de Tip Familiar "Vlăduț", situată în municipiul Slobozia, str.Prelungirea Măgurii, nr.5

**DIRECTOR GENERAL,**  
**Prof. MARCU PAUL**

Consiliul Județean Ialomița



1000064594

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
ȘI PROTECȚIA COPILULUI IALOMIȚA



Str. C. Dobrogeanu-Gherea nr.1, Slobozia, jud. Ialomița, cod 920033  
Tel. 0243 / 231 088 ; 0243 / 216 657; 0243/206101 Fax 0243/233407  
e-mail: office@dpcialomita.ro

Cod operator prelucrare date cu caracter personal nr.8324

Nr. 10142 / 10.07.2020

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, a Centrului de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități « Kalina și Maria » Slobozia, situat în municipiul Slobozia, Cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurei, nr.3 și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț", situată în municipiul Slobozia, str.Prelungirea Măgurii, nr.5**

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.12 din 07.02.2014, Centrul de Plasament nr.6 situat în Slobozia, cartierul Slobozia-Noua, se închide, Centrul de Plasament nr.2 Slobozia, B-dul Chimiei, nr.13, se restructurează și se înființează Complexul de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic situat în Slobozia, cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurii, nr.3-5.

În cadrul Complexului de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic Slobozia funcționau trei case de tip familial ca servicii publice, fără personalitate juridică, după cum urmează: Căsuța de Tip familial "Kalina", "Căsuța de Tip Familial "Maria" și Căsuța de Tip Familial "Vlăduț".

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.174 din 26.10.2017 Complexul de Servicii Sociale pentru Copilul cu Handicap Neuropsihic Slobozia, situat în municipiul Slobozia, cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurii, nr.3-5, se desființează.

Cu aceeași dată, se înființează Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" Slobozia, județul Ialomița, situat în Slobozia, cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurii, nr.3.

Căsuța de Tip Familial "Vlăduț", situată în Slobozia, cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurii, nr.5, va funcționa în structura Serviciului pentru căsuțe de tip familial din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița.

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.126 din 30.10.2018<sup>2019</sup>, Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională "Kalina și Maria" situat în municipiul Slobozia, cartierul Bora, str.Prelungirea Măgurii, nr.3, se reorganizează, cu aceeași dată, înființându-se Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Kalina și Maria" Slobozia, cu aceeași adresă.

Potrivit prevederilor Legii nr.197/2012, actualizată, privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, în procesul de licențiere a serviciilor sociale este necesar și un document justificativ care să ateste dreptul de administrare asupra spațiului în care funcționează serviciul social.

Față de cele mai sus prezentate, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Județean Ialomița darea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități "Kalina si Maria" Slobozia, situat în municipiul Slobozia, Cartierul Bora, str.Prelungirea Magurei, nr.3 și a Căsuței de Tip familial "Vlăduț" situată în municipiul Slobozia, str.Prelungirea Măgurii, nr.5.

*Cu deosebita considerație,*

DIRECTOR GENERAL,  
Prof.MARCU PAUL