

Directia Amenajarea Teritoriului si Urbanism

AUTORIZATII* DE CONSTRUIRE/DESFINTARE EMISE ÎN PERIOADA 01.09.2023 – 30.09.2023

Număr A.C./ A.D.	Data emiterii	Scop	Amplasamentul obiectivului de investiții	Suprafața construită la sol, suprafața construită pe fiecare nivel, suprafața construită desfășurată	P.O.T.	C.U.T.	Regimul de înălțime, înălțimea la cornișă, înălțimea maximă admisă	Retragerile construcției de la limitele de proprietate
25.	14.09.2023	construire	Comuna Grivița (extravilan)	-	-	-	-	-
Avizul A.P.M. Ialomița		Decizia etapei de încadrare nr. 90/23.04.2021, prelungită.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Nu a fost cazul.						
Beneficiar:		O.U.A.I. Grivița.						
Scopul investiției:		Modernizarea și re tehnologizarea infrastructurii de irigații aferente O.U.A.I. Grivița, județul Ialomița.						
26.	14.09.2023	construire	Comuna Alexeni, strada Primăriei, nr. 6, nr. cadastral 21964.	480,00 m.p.	19,26%	0,20	parter	N-8,56 m E-45,41 m V-6,81 m S – 1,72 m
Avizul A.P.M. Ialomița		Clasarea notificării nr. 2829/29.03.2023.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Avizul nr. 37/07.08.2023 al Ministerului Culturii.						
Beneficiar:		U.A.T. Comuna Alexeni.						
Scopul investiției:		Renovare energetică moderată a școlii din comuna Alexeni, județul Ialomița.						
27.	14.09.2023	construire	Comuna Drăgoești, strada Primăverii, nr. 16, nr. cadastral 21449.	100,00 m.p.	9,23%	0,09	parter	N-5,00 m N-E – 1,00 m S-V-12,64 m N-V-33,05 m
Avizul A.P.M. Ialomița		Nu este cazul.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Nu este cazul.						
Beneficiar:		Borș Constantin – Dorin.						
Scopul investiției:		Construire anexă gospodărească – magazie.						

28.	15.09.2023	construire	Comuna Bordușani (extravilan și intravilan) Comuna Făcăeni (extravilan)					
Avizul A.P.M. Ialomița		Decizia etapei de încadrare nr. 201/23.12.2019, prelungită.						
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița		Nu este cazul.						
Beneficiar:		O.U.A.I. Făcăeni.						
Scopul investiției:		Modernizarea infrastructurii de irigații pe suprafața plotului SPP13, aferent O.U.A.I Făcăeni SPP12+13, județul Ialomița.						
29.	29.09.2023	construire						
Avizul A.P.M. Ialomița								
Avizul Direcției pentru Cultură Ialomița								
Beneficiar:								
Scopul investiției:								

* Informațiile au fost afișate/postate conform prevederilor art. 7, alin. (23[^]1), lit. a) – j) și alin. (23[^]2) din Legea nr. 102 / 13.04.2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (data intrării în vigoare: 21.04.2023).

**p. Arhitect – Șef,
Șef – Serviciu,
ing. Brașoveanu Diana – Valentina**

AC nr. 25 din 14.09.2023

360000

360000

Statie de pompare.
Plan de detaliu reprezentat la
scara 1:200 in plansa nr. 2
27060

358000

358000



LEGENDĂ

Conducta principala

Plan de Proiectie STEREO 70

TOPTOPO SRL-D

Comuna Grivita, Jud. Ialomita

Desenat Dorobantu Robert

Verificat Mitrache Stefan

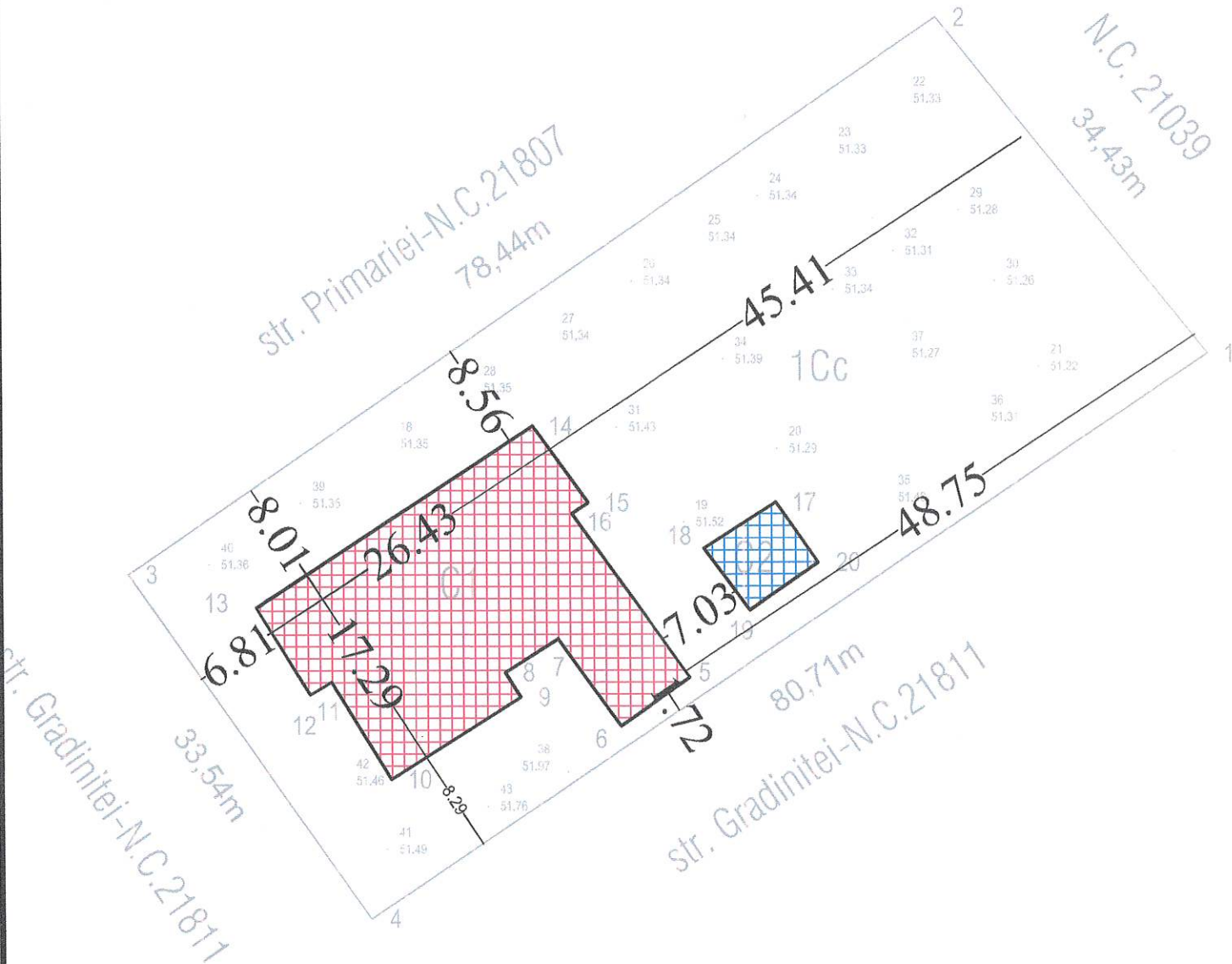
Scara: 1:20000
Titlu proiect: MODERNIZAREA SI RETEHNOLIZAREA
INFRASTRUCTURII DE IRIGATII AFERENTE
OUAI GRIVITA - JUDETUL IALOMITA

ita: 2023
Titlu : Plan general lucrări plot SPP62
Plansa nr. 1

AC nr. 26 din 14.09.2023

54600 635800

354600 635900



Cu ROSU este figurat CORPUL propus spre a fi reabilitat in prezenta documentatie

Cu ALBASTRU sunt figurate corpurile care NU fac obiectul prezentului studiu

CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizatia de construire

nr. 26 din 14.09.2023

Arhitect - Șef,

BILANT SUPRAFETE:

Situatia existenta:

Steren = 2700 mp (suprafata masurata), S=2739 (suprafata din acte)

Corpul C1- școală este clădirea asupra căreia se propune a se interveni.

Ocupat cu încă o construcție, acesta nu face obiectul prezentei documentații;

Regim de înălțime	Parter;
Sconstruită C1-școală	= 469.00 mp;
Sdesfășurată C1- școală	= 469.00 mp;
Sconstruită C2-anexă	= 40.00 mp;
Sdesfășurată C2- anexă	= 40.00 mp;
Sconstruită total	= 509.00 mp;
Sdesfășurată total	= 509.00 mp;

POT existent = 18.86%

CUT existent = 0.19

Situatia propusa:

Steren = 2700 mp (suprafata masurata), S=2739 (suprafata din acte)

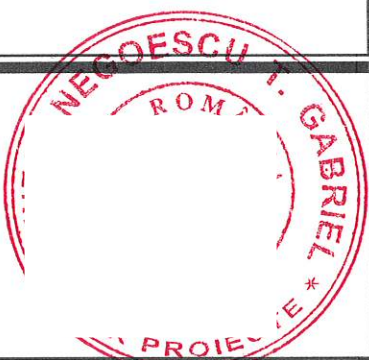
Corpul C1- școală este clădirea asupra căreia se propune a se interveni.

Ocupat cu încă o construcție, acesta nu face obiectul prezentei documentații;

Regim de înălțime	Parter;
Sconstruită C1-școală	= 480.00 mp;
Sdesfășurată C1- școală	= 480.00 mp;
Sconstruită C2-anexă	= 40.00 mp;
Sdesfășurată C2- anexă	= 40.00 mp;
Sconstruită total	= 520.00 mp;
Sdesfășurată total	= 520.00 mp;

POT propus = 19.26%

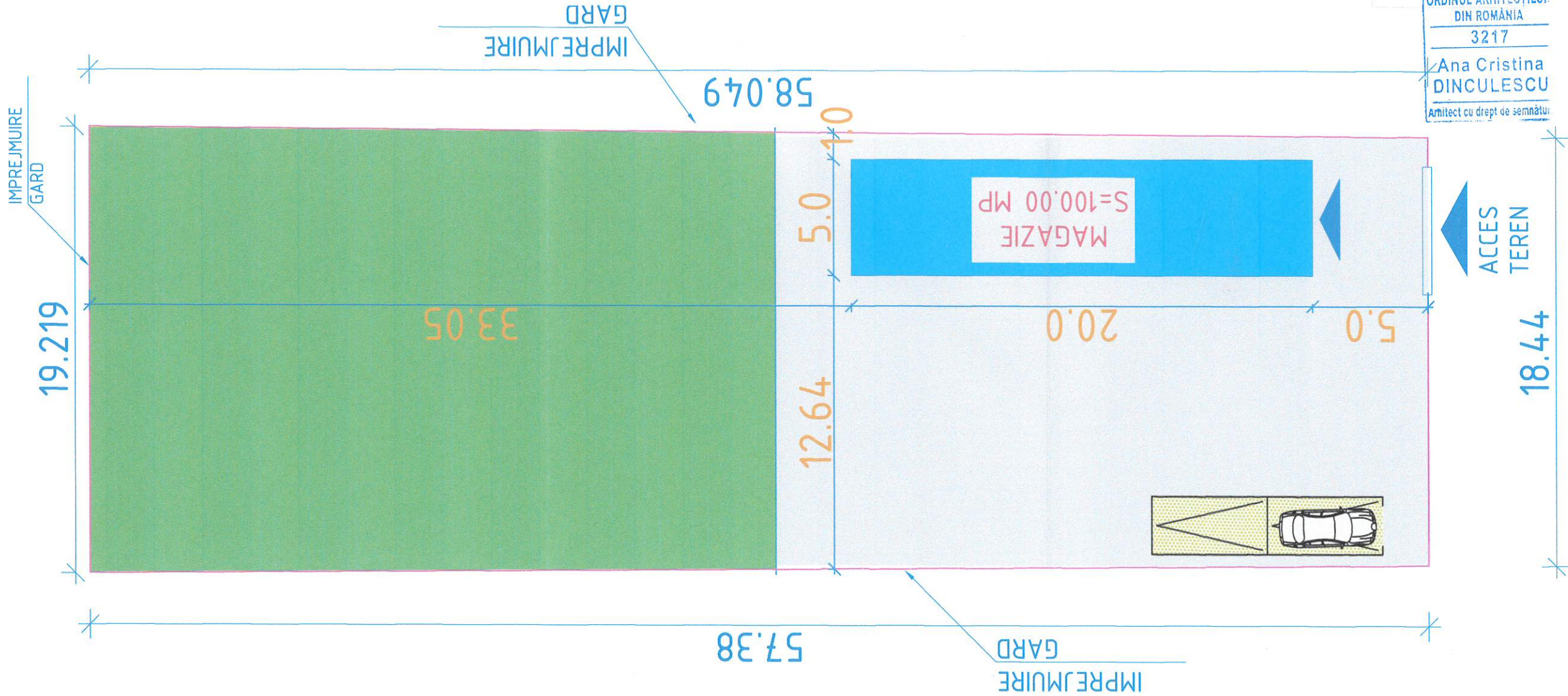
CUT propus = 0.20



54500 635800

Legenda:

 PROIECTANT SPECIALITATE SC DECEBAL CONSULT GROUP SRL		BENEFICIARI: COMUNA ALEXENI	Proiect nr. 23302/2023
DENUMIRE LUCRARE RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A ȘCOLII DIN COMUNA ALEXENI, JUDEȚUL IALOMIȚA		ADRESĂ intravilanul comunei Alexeni, județul Ialomița, strada Primăriei, nr. 6, nr. cad. 21964, cod poștal 927015	Faza D.T.A.C./ P.T.+D.E. IUN. 2023
SPECIFICAȚIE	NUME	JME PLANȘĂ	Scara 1:500
ȘEF PROIECT	arh. Razvan ENESCU	ELEVEU LAN DE SITUATIE	Planșă nr. A02
PROIECTAT	arh. Razvan ENESCU		
DESENAT	arh. Razvan ENESCU		
Este Interzisă copierea, multiplicarea și împunutarea documentației f			



Clasa de importanta IV
Categorie de importanta D
Grad rezistenta la foc III
Categorie de pericol la incendiu C

Bilant teritorial amenajari exterioare			
Suprafata construita	100.0	9.23%	
Suprafata betonata	450.0	41.55%	
Spatii verzi	533.0	49.22%	
Suprafata teren	1083.00	100%	

-cota 0.00 =cota planseului finit
-0.15(CTA) =cota teren amenajat
-0.25 =cota trotuar

Indici urbanism propusi:

Ateren=1083.00mp
Aconstruita propusa =100.0mp
Adesfasurata=100mp
POT=9.23%
CUT=0.09
Regim de inaltime: **Parter** ;
Hmax cornisa=4.30m
2 locuri de parcare in incinta
Nr. max. de persoane 4

NOTE:

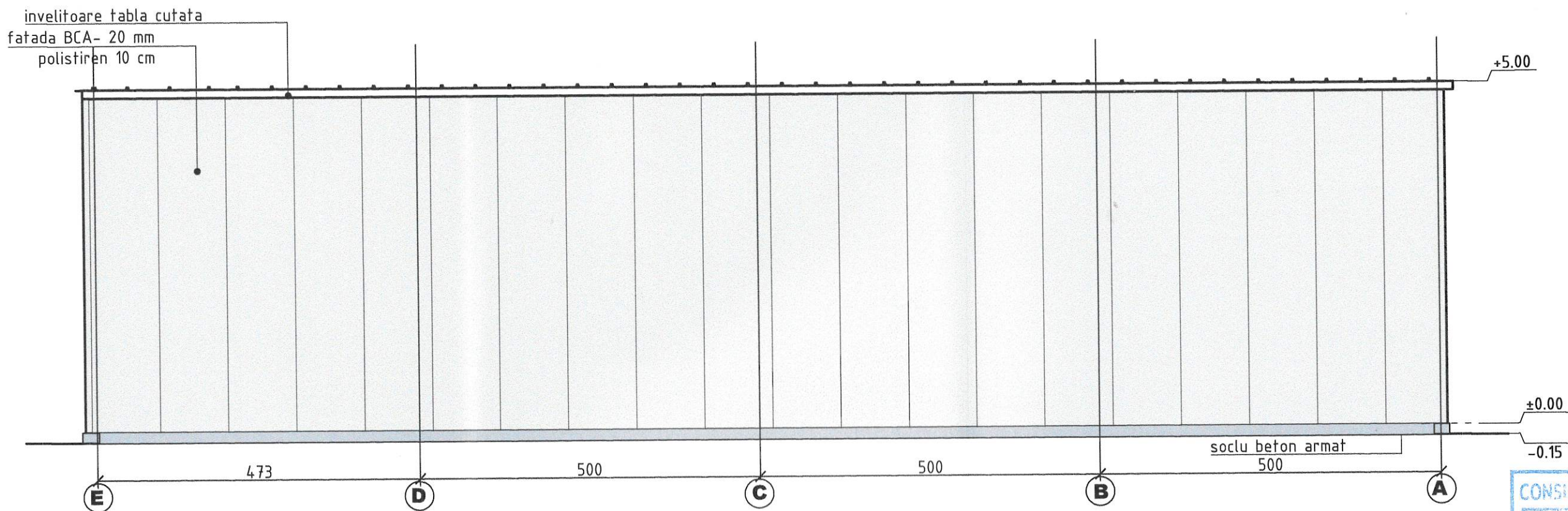
- Categoria de importanta a constructiei este REDUSA "D", conform H.G. nr. 766/1997.
- Clasa de importanta a constructiei este IV - CLASA DE IMPORTANTA REDUSA, conform Cod de proiectare seismica P 100-1/2013.
- Constructia se incadreaza in gradul de rezistenta la foc: GRFIII conform P118/1999.
- Categoria de pericol de incendiu este "E", conform P118/1999

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3217
Ana Cristina
DINCULESCU
Arhitect cu drept de semnatura

PROPOUNERE CONSTRUCTIE HALA
LIMITA TEREN
ACCES TEREN
ACCES HALA

CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 27 din 14.09.2023
Arhitect - Sef,

VERIFICATOR VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	PR.NR. 11/2023
S.C. STRUCTURE DESIGN PROJECT SOLUTIONS S.R.L.		SCARA 1:100	
BENEFICIAR: BORG CONSTANTIN DORIN OBIECTIV: CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA-MAGAZIE		07. 2023	
SEF PROIECTAT PROIECTAT DESENAT		ADRESA: Com. DRAGOESTI, Sat DRAGOESTI, Jud. IALOMITA, Str. Primaverii, Nr. 16, Nr. cad.21449	FAZA D.T.A.C
NUME ARH. C. DINCULESCU ARH. C. DINCULESCU ARH. C. DINCULESCU		PLAN DE SITUATIE	A01



FATADA S-V
scara 1:100

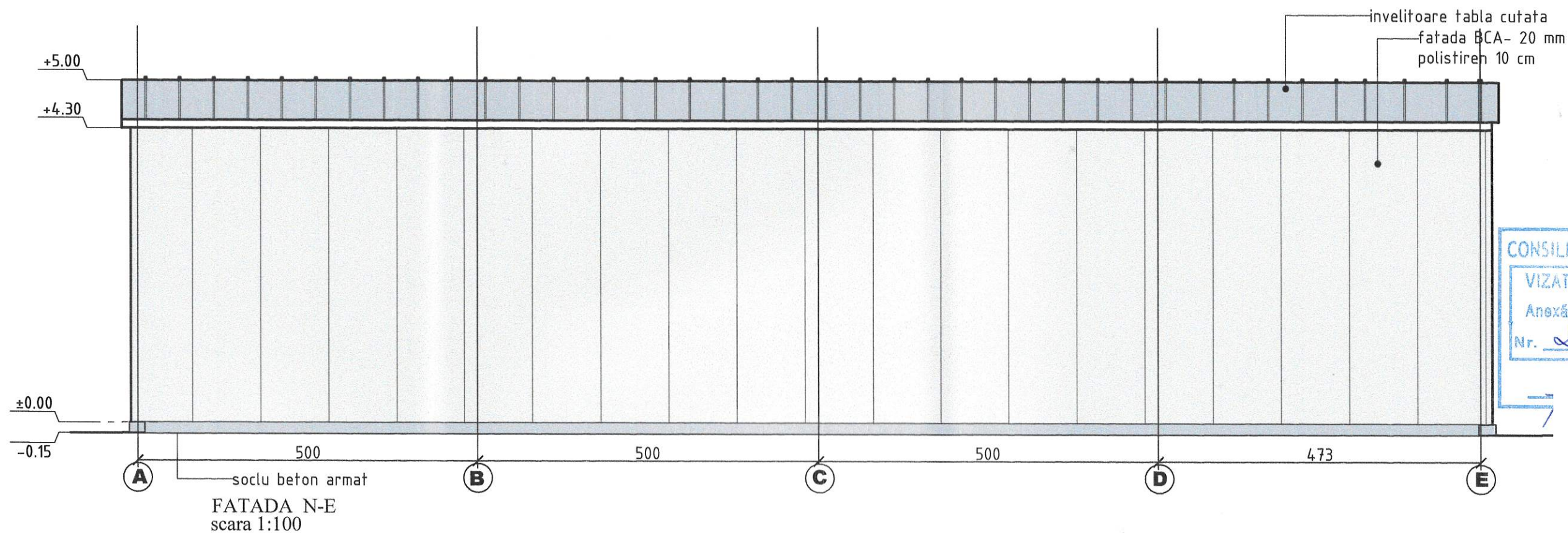


NOTE :

- Categoria de importanta a const conform H.G. nr. 766/1997. D",
- Clasa de importanta a constructiei este IV - CLASA DE IMPORTANTA REDUSA, conform Cod de proiectare seismica P 100-1/2013.
- Constructia se incadreaza in gradul de rezistenta la foc: GRFIII conform P118/1999.
- Categoria de pericol de incendiu este "E", conform P118/1999

- Stalpi, - A1 (C0) REI 15 minute - metal neprotejat
- Pereti interiori neportanti - B CA
- Pereti exteriori neportanti - BCA
- Grinzi, plansee, acoperisuri - A1 (C0) R 15 minute - Grinzi metalice neprotejate
- Panouri de invelitoare si suportul continuu al invelitorii - B s3, d1 (C1) - inchideri usoare cu panouri termoizolante

VERIFICATOR VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
S.C. STRUCTURE DESIGN PROJECT SOLUTIONS S.R.L.		SCARA 1:100	BENEFICIAR: BORS CONSTANTIN DORIN OBIECTIV: CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA-MAGAZIE
		07. 2023	ADRESA: Com. DRAGOESTI, Sat DRAGOESTI, Jud. IALOMITA , Str. Primaverii, Nr. 16 , Nr. cad.21449
			FATADA S-V
SEF PRIECTAT	ARH. C. DINCULESCU		PR.NR. II/2023
PROIECTAT	ARH. C. DINCULESCU		FAZA D.T.A.C
DESENAT	ARH. C. DINCULESCU		A04



DINCULESCU

Arhitect cu drept de semnătură

NOTE :

- Categoria de importanta a constructiei este REDUSA "D", conform H.G. nr. 766/1997.
- Clasa de importanta a constructiei este IV - CLASA DE IMPORTANTA REDUSA, conform Cod de proiectare seismica P 100-1/2013.
- Constructia se incadreaza in gradul de rezistenta la foc: GRFIII conform P118/1999.
- Categoria de pericol de incendiu este "E", conform P118/1999

- Stalpi, - A1 (C0) REI 15 minute - metal neprotejat
- Pereti interiori neportanti - B CA
- Pereti exteriori neportanti - BCA
- Grinzi, plansee, acoperisuri - A1 (C0) R 15 minute - Grinzi metalice neprotejate
- Panouri de invelitoare si suportul continuu al invelitorii - B s3, d1 (C1) - inchideri usoare cu panouri termoizolante

VERIFICATOR		NUME	SEMNATURA	CERINTA	
VERIFICATOR/ EXPERT					
S.C. STRUCTURE DESIGN PROJECT SOLUTIONS S.R.L.			SCARA 1:100	BENEFICIAR: BORS CONSTANTIN DORIN OBIECTIV: CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA-MAGAZIE	PR.NR. 11/2023
			07. 2023	ADRESA: Com. DRAGOESTI, Sat DRAGOESTI, Jud. IALOMITA , Str. Primaverii, Nr. 16 , Nr. cad.21449	FAZA D.T.A.C
SEF PRIECTAT		ARH. C. DINULESCU		FATADA N-E	
PROIECTAT		ARH. C. DINULESCU			
DESENAT		ARH. C. DINULESCU			
					A05

Legenda

- Limită OUA/PLOT
- Conduite noi
- SPP
- SRP
- Drum de exploatare
- Canal CA1
- Camine recorduri antene
- Caran dehlmetru



Coordonate STEREO 70		
Pct.	X	Y
1	340579,031	724289,264
2	339238,067	725172,414
3	340038,387	727606,720
4	342224,618	726190,321



AC nr. 28 din 15.09.2023



		CLIENT O.U.A.I. FACĂENI SPP 12 + SPP13, județul Ialomița		PROIECT: "MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE IRIGAȚII PE SUPRAFAȚA PLOTULUI SPP13 AFERENT O.U.A.I. FĂCĂENI SPP 12 + 13, JUDEȚUL IALOMIȚA", faza DTAC		
SCARA 1:20.000	MATERIAL _____	MASA <u>7</u> kg.	NUME DESEN PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ			FILA 1/1
INTOCMIT	ing. I. CIOBANU	CEPROHART S.A. BRAILA		COD LUCRARE/COD DESEN H 18918A / IC01	REV. 1	
VERIFICAT	ing. P. CIOBANU			INLOCUIESTE DESEN H _____		
APROBAT	ing. Eva CRISTIAN					
ACEST DOCUMENT ESTE PROPRIET.			S.A. BRAILA SI POATE FI FOLOSIT DOAR IN SCOPUL PENTRU CARE A FOST ELABORAT (format A3)			