

**CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru**  
**a unui tronson de drum județean din DJ 201 cuprins între km 80+035 – km 83+035 situat  
pe raza U.A.T. Comuna Mărculești, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și  
administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al  
Comunei Mărculești**

**PĂRȚILE:**

**I. U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA**, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, județul Ialomița, reprezentat prin domnul Marian Pavel - Președintele Consiliului Județean Ialomița, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumurilor de interes județean, pe de o parte,

și

**II. U.A.T. COMUNA MĂRCULEȘTI**, prin Consiliul Local al Comunei Mărculești, cu sediul în Comuna Mărculești, str. Dumitru N. Secoleanu, nr. 1, Județul Ialomița, reprezentat prin domnul Romeo Sorin Cîrîblan - Primarul Comunei Mărculești, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte, în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. \_\_\_\_/2022 privind transmiterea unui tronson de drum județean din DJ 201 cuprins între km 80+035 – km 83+035, situat pe raza U.A.T. Comuna Mărculești, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Mărculești;
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mărculești nr. \_\_\_\_/2022 privind preluarea unui tronson de drum județean din DJ 201 cuprins între km 80+035 – km 83+035, situat pe raza U.A.T. Comuna Mărculești, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Mărculești;
- prevederile art. 867, ale art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. 10, art.22 și ale art.22<sup>1</sup> alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul **CONTRACT DE ADMINISTRARE**, prin care stabilesc următoarele:

**1. Obiectul contractului de administrare**

1.1. - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară din administrarea Consiliului Județean Ialomița în administrarea Consiliului Local al Comunei Mărculești a unui tronson de drum județean din DJ 201 cuprins între km 80+035 – km 83+035, situat pe raza U.A.T. Comuna Mărculești, atestat în domeniul public al Județului Ialomița la poziția nr. 5, identificat cu CF 20998.

1.2.- Transmiterea acestui tronson de drum județean în administrarea temporară a Consiliului Local al Comunei Mărculești se face în vederea realizării unor căi de acces și trotuare pentru gospodăriile locuitorilor din comună.

**2. Durata contractului de administrare**

2.1.- Darea în administrare temporară a tronsonului de drum județean din DJ 201 cuprins între km 80+035 – km 83+035, se face pe o perioadă de 5 ani, care începe să curgă de la încheierea procesului verbal de predare-primire. La expirarea acestei perioade bunul imobil revine de drept în administrarea Consiliului Județean Ialomița pe bază de proces-verbal de predare-primire.

2.2.- Presentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a tronsonului prevăzut la 2.1. La finalizarea lucrărilor necesare realizării căilor de acces și a trotuarelor, acesta se va preda prin proces-verbal de predare-primire.

### **3.- DREPTURILE PĂRȚILOR**

#### **3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Județean Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumul de interes local transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

#### **3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Local al Comunei Mărculești**

Consiliul Local al Comunei Mărculești are următoarele **drepturi**:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, tronsonul de drum județean preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrările necesare în vederea realizării investițiilor pentru construirea căilor de acces și a trotuarelor, care fac obiectul prezentului contract de administrare.

### **4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

#### **4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Județean Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița, în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea tronsonului de drum, prin proces-verbal de predare-primire, în termen maxim de 10 zile lucrătoare de la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. \_\_\_/\_\_\_2022 și să îl preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor realizate;
- d) să asigure lucrările de întreținere și reparații, precum și dezapezirea sectorului de drum județean dat în administrare.

#### **4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliului Local al Comunei Mărculești**

Consiliul Local al Comunei Mărculești, în calitate de administrator temporar al acestui drum, are următoarele **obligații**:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru construirea căilor de acces și a trotuarelor;
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

## **5. Încetarea contractului de administrare**

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, prin încheierea unui act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de construire a căilor de acces și a trotuarelor într-un termen de 5 ani;
- c) la expirarea duratei de 5 ani pentru care s-a stabilit dreptul de administrare;
- d) alte situații prevăzute de lege.

## **6. Alte clauze**

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

**PROPRIETAR:**

**U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA**

**prin**

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

**reprezentat de:**

**Președinte,**

**MARIAN PAVEL**

**ADMINISTRATOR TEMPORAR:**

**U.A.T. COMUNA MĂRCULEȘTI**

**prin**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**

**MĂRCULEȘTI**

**reprezentat de:**

**Primar,**

**ROMEO SORIN CIRIBLAN**