

Datele de identificare ale bunului imobil transmis temporar din
administrarea Consiliului Județean Ialomița în administrarea Consiliului Local
al Comunei Movilița în vederea înființării de piste de biciclete (și alte vehicule electrice ușoare)

Nr.crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Anul dobândirii	Situația juridică
1	110106	1.3.7.2.	Drum județean DJ 302 tronson km 27+721 – km 28+600	Suprafață tronson 1.750 mp, teren intravilan, număr carte funciară 21807, comuna Movilița, tronson km 27+721 – km 28+600	600.020,33 lei (evaluare dec. 2021)	2001	H.C.J. nr.47/30.09.1999 Carte funciară nr. 21807, Movilița

CONTRACT DE ADMINISTRARE - cadru
**a unui tronson de drum județean din DJ 302 cuprins între km 27 + 721 – km 28+600, situat
pe raza U.A.T. Comuna Movilița, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și
administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al
Comunei Movilița**

PĂRȚILE:

I. U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în municipiul Slobozia, Piața Revoluției, nr.1, județul Ialomița, reprezentat prin domnul Marian Pavel - Președintele Consiliului Județean Ialomița, în calitate de proprietar/titular al dreptului de **proprietate publică** asupra drumurilor de interes județean, pe de o parte,

și

II. U.A.T. COMUNA MOVILIȚA, prin Consiliul Local al Comunei Movilița, cu sediul în Comuna Movilița, str. Calea București, nr. 99, Județul Ialomița, reprezentat prin domnul Goga Ioan - Primarul Comunei Movilița, în calitate de **administrator temporar**, pe de altă parte,
în baza :

- Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. ___/2022 privind transmiterea unui tronson de drum județean din DJ 302 cuprins între km 27 + 721 – km 28+600, situat pe raza U.A.T. Comuna Movilița, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Movilița;
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Movilița nr. ___/2022 privind preluarea unui tronson de drum județean din DJ 302 cuprins între km 27+ 721 – km 28+600, situat pe raza U.A.T. Comuna Movilița, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Movilița;
- prevederile art. 867, ale art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. 10, art.22 și ale art.22¹ alin.(3) și (4) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Părțile au convenit să încheie prezentul **CONTRACT DE ADMINISTRARE**, prin care stabilesc următoarele:

1. Obiectul contractului de administrare

1.1. - Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea temporară din administrarea Consiliului Județean Ialomița în administrarea Consiliului Local al Comunei Movilița a unui tronson de drum județean din DJ 302 cuprins între km 27 + 721 – km 28+600, situat pe raza U.A.T. Comuna Movilița, atestat în domeniul public al Județului Ialomița la poziția nr. 16, identificat cu CF 21807.

1.2.- Transmiterea acestui tronson de drum județean în administrarea temporară a Consiliului Local al Comunei Movilița se face în vederea înființării de piste de biciclete (și alte vehicule ușoare).

2. Durata contractului de administrare

2.1.- Darea în administrare temporară a tronsonului de drum județean din DJ 302 cuprins între km 27 + 721 – km 28+600, se face pe o perioadă de 5 ani, care începe să curgă de la încheierea procesului verbal de predare-primire. La expirarea acestei perioade bunul imobil revine de drept în administrarea Consiliului Județean Ialomița pe bază de proces-verbal de predare-primire.

2.2.- Prezentul contract intră în vigoare la data încheierii procesului verbal de predare-primire a tronsonului prevăzut la 2.1. La finalizarea lucrărilor necesare realizării investițiilor pentru înființarea de piste de biciclete (și alte vehicule ușoare), acesta se va preda prin proces-verbal de predare-primire.

3.- DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1- Drepturile proprietarului: Consiliul Județean Ialomița

Consiliul Județean Ialomița are următoarele **drepturi**:

- a) să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către noul administrator, prin prezentul contract de administrare potrivit reglementărilor legale aplicabile;
- b) să inspecteze drumul de interes local transmis în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă;
- c) să participe prin reprezentanți desemnați, la procedurile de recepție a lucrărilor;
- d) să ceară, prin reprezentanții desemnați în comisiile de recepție, la refacerea/suplimentarea unor lucrări, atunci când se constată deficiențe în execuția lucrărilor.

3.2.- Drepturile administratorului temporar - Consiliul Local al Comunei Movilița

Consiliul Local al Comunei Movilița are următoarele **drepturi**:

- a) să administreze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, tronsonul de drum județean preluat în administrare;
- b) să efectueze pe cheltuiala sa cu respectarea legilor aplicabile din domeniu, lucrările necesare în vederea realizării investițiilor pentru înființarea de piste de biciclete (și alte vehicule ușoare), care fac obiectul prezentului contract de administrare.

4.- OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1- Obligațiile proprietarului -Consiliului Județean Ialomița

Consiliul Județean Ialomița, în calitate de proprietar, are următoarele **obligații**:

- a) să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;
- b) să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor sale;
- c) să facă predarea tronsonului de drum, prin proces-verbal de predare-primire, în termen maxim de 10 zile lucrătoare de la data adoptării Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. ___/___ 2022 și să îl preia, prin proces-verbal, la data finalizării lucrărilor, împreună cu valoarea lucrărilor realizate;
- d) să asigure lucrările de întreținere și reparații, precum și dezapezirea sectorului de drum județean dat în administrare.

4.2- Obligațiile administratorului temporar - Consiliului Local al Comunei Movilița

Consiliul Local al Comunei Movilița, în calitatea de administrator temporar al acestui drum, are următoarele **obligații**:

- a) să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
- b) să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
- c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru înființarea de piste de biciclete (și alte vehicule ușoare);
- d) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;
- e) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;
- f) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării;

g) să execute lucrările ca urmare a acordării dreptului de administrare în afara elementelor de drum modernizat, pe aliniamentul din partea exterioară a taluzului șanțului și limita proprietăților și să nu afecteze în niciun fel elementele modernizate ale drumului, respectiv: parte carosabilă, acostamente, șanț de pământ, elemente de semnalizare.

5. Încetarea contractului de administrare

Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin acordul părților, prin încheierea unui act adițional semnat de părți;
- b) prin renunțare, în situația în care administratorul temporar nu poate/nu realizează lucrările de înființare a pistelor de biciclete (și alte vehicule ușoare), într-un termen de 5 ani;
- c) la expirarea duratei de 5 ani pentru care s-a stabilit dreptul de administrare;
- d) alte situații prevăzute de lege.

6. Alte clauze

6.1. Prezentul Contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nicio parte contractantă, nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de administrare.

6.2. Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

6.3. Eventualele divergențe în derularea Contractului se soluționează pe cale amiabilă. În caz contrar divergențele se vor soluționa de instanțele competente.

6.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

PROPRIETAR:

U.A.T. JUDEȚUL IALOMIȚA

prin

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

reprezentat de:

Președinte,

MARIAN PAVEL

ADMINISTRATOR TEMPORAR:

U.A.T. COMUNA MOVILIȚA

prin

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

MOVILIȚA

reprezentat de:

Primar,

IOAN GOGA