



ROMÂNIA  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
INTRARE NR. 15772/2022 U  
ISSUE 22 Iunie 06 2022  
Member of CIBQ Federation



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cjl@cicnet.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. \_\_\_\_\_**

**privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza execuție lucrări, cu aplicarea coeficienților de ajustare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 15771/2022-G din 16.06.2022 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 175/23.09.2021 privind aprobarea devizului general actualizat, și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări;

- Raportul de specialitate nr. 15818/2022-S din 16.06.2022 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile contractuale cuprinse în Acordul Contractual nr. 16941/2021-L/14.07.2021 și în Contractul nr. 16943/2021-N /14.07.2021 privind obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia, județ Ialomița”

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;

- prevederile art. 173 alin.(1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 3450/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Ialomița, în perioada 2017 – 2020;

- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8 alin (3), art. 10 alin (6) și art. 12 alin. (4) din Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

~~prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;~~

~~- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 46/30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,~~

~~În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare,~~

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1 (1)** Se aprobă devizul general actualizat cu coeficienții de ajustare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47/2022, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, prevăzut în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă devizul general actualizat, defalcat pe surse de finanțare (buget de stat și buget local) cu coeficienții de ajustare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47/2022, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, prevăzut în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați cu coeficienții de ajustare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 47/2022, faza execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, după cum urmează :

- a) valoarea totală a investiției : 98.641.884,89 lei cu TVA, din care  
Construcții Montaj (C+M) 39.692.023,55 lei cu TVA,
- b) perioada de execuție a lucrărilor: 24 luni

**Art.3** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean nr. 175/23.09.2021 privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări.

**Art.4** Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

**Art.5** Prin grija Secretarului general al județului Ialomița, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice, Direcției Buget Finanțe, Direcției Achiziții și Patrimoniu și, spre știință, Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea “Monitorul Oficial al Județului”.

**PREȘEDINTE,**

**MARIAN PAVEL**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul General al Județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi \_\_\_\_\_ 2022

Rd/Oc  
I.L.  
2 ex.

ANTREPRENOR GENERAL  
SC CONSTRUCTII ERBASU SA

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA" JUDEȚUL IALOMIȚA CARE CUPRINDE VALOAREA LUCRĂRIILOR AJUSTATE CONFORM OUG /47

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	Valoare rest de executat	Ajustare rest de executat	Valoare ajustata	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	851,866.00	851,866.00	248,736.44	1,100,602.44	209,114.46	1,309,716.90
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>851,866.00</b>	<b>851,866.00</b>	<b>248,736.44</b>	<b>1,100,602.44</b>	<b>209,114.46</b>	<b>1,309,716.90</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	31,798.47	31,798.47	9,284.84	41,083.31	7,805.83	48,889.14
<b>Total capitol 2</b>		<b>31,798.47</b>	<b>31,798.47</b>	<b>9,284.84</b>	<b>41,083.31</b>	<b>7,805.83</b>	<b>48,889.14</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	10,000.00	0.00	0.00	0.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	0.00	0.00	0.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	18,000.00	0.00	0.00	0.00	3,420.00	21,420.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20,000.00	0.00	0.00	0.00	3,800.00	23,800.00
3.5	Proiectare	1,694,000.00	0.00	0.00	0.00	321,860.00	2,015,860.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110,000.00	0.00	0.00	0.00	20,900.00	130,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	0.00	0.00	0.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14,000.00	0.00	0.00	0.00	2,660.00	16,660.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1,560,000.00	0.00	0.00	0.00	296,400.00	1,856,400.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	0.00	0.00	0.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	141,500.00	0.00	0.00	0.00	26,885.00	168,385.00
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	132,000.00	0.00	0.00	0.00	25,080.00	157,080.00
	3.7.2. Auditul financiar	9,500.00	0.00	0.00	0.00	1,805.00	11,305.00
3.8	Asistență tehnică	373,400.00	0.00	0.00	0.00	70,946.00	444,346.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	200,000.00	0.00	0.00	0.00	38,000.00	238,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	130,000.00	0.00	0.00	0.00	24,700.00	154,700.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	70,000.00	0.00	0.00	0.00	13,300.00	83,300.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	173,400.00	0.00	0.00	0.00	32,946.00	206,346.00	
<b>Total capitol 3</b>		<b>2,398,800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,398,800.00</b>	<b>453,511.00</b>	<b>2,852,311.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza</b>							
4.1	Construcții și instalații	24,546,349.04	24,546,349.04	7,167,290.98	31,713,640.02	6,025,591.60	37,739,231.62
4.1.1	Demolare clădiri C13.14.16						
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7,658,258.82	7,658,258.82	2,236,135.78	9,894,394.60	1,879,934.97	11,774,329.57
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,346,719.19	28,346,719.19	8,276,961.45	36,623,680.64	6,958,499.32	43,582,179.96
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>60,651,327.05</b>	<b>60,651,327.05</b>	<b>17,680,388.20</b>	<b>78,231,716.26</b>	<b>14,864,026.90</b>	<b>93,095,741.15</b>

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	422,912.88	392,912.88	106,065.51	528,978.39	100,505.89	629,484.28
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	393,250.36	383,250.36	106,065.51	499,315.87	94,870.02	594,185.89
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	29,662.52	29,662.52	0.00	0.00	5,635.88	35,298.40
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	309,879.16	309,519.17	0.00	0.00	0.00	309,879.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	129,116.32	128,966.32	0.00	0.00	0.00	129,116.32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25,823.26	25,793.26	0.00	0.00	0.00	25,823.26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	129,116.32	128,966.32	0.00	0.00	0.00	129,116.32
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/deșființare	25,823.26	25,793.26	0.00	0.00	0.00	25,823.26
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0.10%*1.2,1.3,1.4,2,3,5,3,8,4)	324,258.19	324,258.19	0.00	0.00	61,609.06	385,867.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	8,400.00	0.00	0.00	1,596.00	9,996.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,065,450.23</b>	<b>1,035,090.24</b>	<b>106,065.51</b>	<b>1,171,515.74</b>	<b>163,710.95</b>	<b>1,335,226.69</b>
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>64,899,241.75</b>	<b>62,470,081.76</b>	<b>18,044,474.99</b>	<b>82,943,716.75</b>	<b>15,698,168.14</b>	<b>98,641,884.89</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+ 4.1+4.2+5.1.1)		<b>25,823,263.87</b>	<b>25,793,263.87</b>	<b>7,531,377.77</b>	<b>33,354,641.64</b>	<b>6,337,381.91</b>	<b>39,692,023.55</b>

Data elaborării:  
.....

Beneficiar/Investitor.

Judetul Ialomita

Intocmit,

Proiectant,

SC CONSTRUCTII ERBASU SA

DEVIZ GENERAL CALCULAT DUPA APLICAREA FORMULEI DIN O.U.G. 47 privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții  
"CONSTRUIREA BLOCULUI OPERATOR DIN CADRUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA" JUDEȚUL IALOMIȚA, de față pe  
surse de finanțare

Nr.crt	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea ajustată ( inclusiv T.V.A)			Defalcare pe surse de finanțare
		Total Valoare ajustată (inclusiv T.V.A)	din care		
			din fondurile de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3 = 4 + 5	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1.309.716,90	0,00	1.309.716,90	Buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	Buget local
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>1.309.716,90</b>	<b>0,00</b>	<b>1.309.716,90</b>	<b>Buget local</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	48.889,14	48.889,14	0,00	Buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>48.889,14</b>	<b>48.889,14</b>	<b>0,00</b>	<b>Buget de stat</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	11.900,00	0,00	11.900,00	Buget local
	3.1.1. Studii de teren	11.900,00	0,00	11.900,00	Buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.900,00	0,00	11.900,00	Buget local
3.3	Expertiză tehnică	21.420,00	0,00	21.420,00	Buget local
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	23.800,00	0,00	23.800,00	Buget local
3.5	Proiectare	2.015.860,00	1.884.960,00	130.900,00	Buget de stat/ Buget local
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.5.2. Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	Buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.900,00	0,00	130.900,00	Buget local
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11.900,00	11.900,00	0,00	Buget de stat
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.660,00	16.660,00	0,00	Buget de stat
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.856.400,00	1.856.400,00	0,00	Buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	154.700,00	0,00	154.700,00	Buget local
3.7	Consultanță	168.385,00	0,00	168.385,00	Buget local
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	157.080,00	0,00	157.080,00	Buget local
	3.7.2. Auditul financiar	11.305,00	0,00	11.305,00	Buget local
3.8	Asistență tehnică	444.346,00	0,00	444.346,00	Buget local
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	238.000,00	0,00	238.000,00	Buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	154.700,00	0,00	154.700,00	Buget local
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	83.300,00	0,00	83.300,00	Buget local
	3.8.2. Dirigenție de șantier	206.346,00	0,00	206.346,00	Buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>2.852.311,00</b>	<b>1.884.960,00</b>	<b>967.351,00</b>	<b>Buget de stat/ Buget local</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza</b>					
4.1	Construcții și instalații	37.739.231,62	37.739.231,62	0,00	Buget de stat
4.1.1	Demolare clădiri C13,14,16	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	11.774.329,57	11.774.329,57	0,00	Buget stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.5	Dotări	43.582.179,96	43.582.179,96	0,00	Buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>93.095.741,15</b>	<b>93.095.741,15</b>	<b>0,00</b>	<b>Buget de stat</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier	629.484,28	594.185,89	35.298,40	Buget de stat/ Buget local
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	594.185,89	594.185,89	0,00	Buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	35.298,40	0,00	35.298,40	Buget local

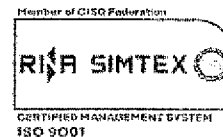
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	309.879,16	0,00	309.879,16	Buget local
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	Buget local
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	129.116,32	0,00	129.116,32	Buget local
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.823,26	0,00	25.823,26	Buget local
	5.2.4. Cota aferentă Căsei Sociale a Constructorilor - CSC	129.116,32	0,00	129.116,32	Buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	25.823,26	0,00	25.823,26	Buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0.10%*1.2,1.3,1.4,2,3,5,3,8,4)	385.867,25	385.867,25	0,00	Buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9.996,00	0,00	9.996,00	Buget local
Total capitol 5		1.335.226,69	980.053,13	355.173,56	Buget de stat/ Buget local
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	Buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	Buget local
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	Buget local
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>98.641.894,88</b>	<b>96.009.643,42</b>	<b>2.632.241,46</b>	<b>Buget de stat/ Buget local</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4 +2+ 4.1+4.2+5.1.1)		<b>39.692.023,55</b>	<b>38.382.306,64</b>	<b>1.309.716,90</b>	<b>Buget de stat/ Buget local</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		buget stat	96.009.643,42		
		buget local		2.632.241,46	

Beneficiar: Consiliul Județean Ialomița





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

Nr. 15771 / 16.06.2022  
2022 G

**REFERAT DE APROBARE**

**privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico – economici actualizați, cu aplicarea coeficienților de ajustare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune actualizarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico – economici, cu aplicarea coeficienților de ajustare prevăzuți în contract, prin aplicarea formulei de ajustare consfințită în contract, pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”

Realizarea Obiectivul de investiții este inclus în lista obiectivelor finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa II și finanțat conform contractului de finanțare nr. 1257/20.02.2018 încheiat de Județul Ialomița cu Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 175/23.09.2021 s-au aprobat devizul general actualizat, și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări.

În anul 2021 a fost semnat acordul contractual nr.16941/2021-L/14.07.2021 și contractul nr.16943/2021-N/14.07.2021 privind proiectarea și execuția de lucrări la obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

După încheierea acordului contractual și a contractului privind proiectarea și execuția lucrărilor la obiectiv a rezultat modificarea valorii totale a investiției de la 77.408.733,93 lei cu TVA la 77.168.959,66 lei cu TVA, din care Construcții + Montaj : 30.729.684,01 lei cu TVA. Termenul de execuție lucrări este de 24 luni, iar perioada de implementare a proiectului este de 30 de luni, acesta incluzând proiectarea, execuția lucrărilor, furnizarea echipamentelor și punerea acestora în funcțiune.

Având în vedere prevederile art.12 alin (4) din Ordinul nr. 1851/2013 privind punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare local, republicat, cu modificările și completările ulterioare, după încheierea contractelor de achiziție, precum și a actelor adiționale la acestea dacă este cazul, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, îl aprobă prin hotărâre de consiliu local/județean și îl transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțit de contractele de achiziții publice și actele adiționale, după caz.

Pentru a se ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractului, a fost elaborată Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.

47/2022 prin care au fost aduse modificări majore în ceea ce privește ajustarea prețurilor aferente contractelor de achiziție publică, în funcție de evoluția indicelui de cost în construcții total.

În conformitate cu metodologia de punere în aplicare a OUG nr. 47/2022, devizul general al obiectivului de investiții și indicatorii tehnico-economici inițiali au fost actualizați pe baza formulei polinomiale de ajustare, motiv pentru care, prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea noilor valori ale proiectului, ce vor sta la baza adăugării contractului de lucrări aflat în derulare.

Ajustarea va fi determinată prin aplicarea formulei prevăzute în OUG nr. 47/2022.

Ca urmare a aplicării ajustării valorii restului de executat în cadrul devizului general al obiectivului de investiții se vor modifica valorile capitolelor pentru care se utilizează formula de ajustare.

Astfel, Valoarea totală cu ajustările aferente este în sumă de 98.641.884,89 lei (cu TVA) din care Construcții + Montaj suma de 39.692.023,55 lei (cu TVA) . Termenul de execuție este de 24 de luni. Valoarea ajustării aferente aplicării este de 21.472.925,23 lei cu TVA.

În raportul direcției de specialitate și anexele 1 și 2 sunt detaliate datele privind obiectivul de investiții, elementele de legalitate, precum și formula de ajustare aplicată, ce stau la baza propunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, ca urmare a ajustării prețurilor conform OUG. nr. 47/2022.

În conformitate cu dispozițiile art. 173 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Ialomița aprobă documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE,  
PAVEL MARIAN

Redactat,  
Ion Liliana





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

Member of DINQ Federation

**RIȘA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001

Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.clcnet.ro](http://www.clcnet.ro)  
e-mail: [cji@clcnet.ro](mailto:cji@clcnet.ro)

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICIILOR PUBLICE

NR. 15818/2022 - 5 / 16.06.2022

**RAPORT**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general estimativ și al principalilor indicatori tehnico economici actualizați al obiectivului de investiții "Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean De Urgență Slobozia" Județul Ialomița care cuprinde valoarea lucrărilor ajustate conform OUG 47/2022*

Dintre prioritățile de dezvoltare ale Județului Ialomița, una dintre cele mai importante este și modernizarea și dezvoltarea infrastructurii sanitare pentru asigurarea accesului egal la serviciile de sănătate. Astfel Consiliul Județean Ialomița a identificat necesitatea construirii unui Bloc Operator în cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia.

Obiectivul de investiții „Construirea Blocului Operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia” este inclus în lista obiectivelor finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa II, conform contractului de finanțare nr. 1257/20.02.2018 — încheiat cu Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

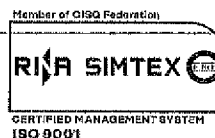
Spitalul Județean de Urgență Slobozia urmărește îmbunătățirea stării de sănătate a populației și realizarea unui sistem de sănătate modern și eficient, pus permanent în slujba pacientului pentru desfășurare în bune condiții a actului medical din punct de vedere al diagnosticării și tratării, compatibil cu sistemele de sănătate din Uniunea Europeană.

Serviciile vor fi în continuu îmbunătățite prin competențe profesionale deosebite, promovarea bunelor practici medicale și implementarea tehnologiilor inovatoare. Fiecare pacient va fi tratat ca fiind cel mai important și energia va fi canalizată pentru a preveni, a diagnostica, a trata și a oferi îngrijiri medicale la standarde cât mai înalte, îmbunătățind calitatea vieții pacienților.



# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

În data de 19.05.2022 S.C. Construcții ERBAȘU S.A. a solicitat prin adresa cu nr.3057/19.05.2022 înregistrat la Consiliul Județean Ialomița cu nr. 13316/2022-Q din 20.05.2022, ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică corespunzător Ordonanței de Urgență nr 47/2022, în conformitate cu Acordul Contractual 16941/2021-L din 14.07.2021, Contractul 16943/2021-N din 14.07.2021, subclauza.48.8 *Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor Existente), publicate ulterior Datei de Referință, care îl va afecta pe Antreprenor în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.*

Conform Ordonanței de Urgență nr 47/2022, în vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$$V_a = V_0 \times V[(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)],$$

$V_a$  - reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,

$V_0$  - reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/ acordului-cadru,

$a$  - reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,

$p$  - reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului

$ICC_n$  - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,

$ICC_{data\ referință}$  - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

$$V_0 = 62.470.081,76$$

$$a = 0$$

$$p = 0,016798$$

$$ICC_n = 176$$

$$ICC_{data\ referință} = 135,7$$

$$V_a = 82.943.716,75 \text{ fără T.V.A.}$$

Restul de executat la data intrării Ordonanței de Urgență nr 47/2022 este în valoare de **62.470.081,76 LEI f(ără T.V.A.)**. În urma aplicării ajustării pentru restul de executat rezultă următoarele valori :

Valoarea totală cu ajustări aferente : **98.641.884,89 LEI (cu TVA);**

- din care C+M : **39.692.023,55 LEI (cu TVA);**
- durata execuției : 24 de luni.

Valoarea ajustării aferente aplicării este de **21.472.925,23 LEI (cu TVA)**.

Supunem aprobării Consiliului Județean devizul general estimativ și a principalilor indicatori tehnico economici actualizați ai obiectivului de investiții "Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean De Urgență Slobozia" Județul Ialomița care cuprinde valoarea lucrărilor ajustate valoarea lucrărilor ajustate conform OUG 47/2022.



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**

Member of GISQ Federation

**RIȘA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001

Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cicnet.ro](http://www.cicnet.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

Anexăm prezentului raport Devizul General estimativ și Devizul defalcat pe surse de finanțare ( buget de stat și buget local) al obiectivului de investiții "*Construirea Blocului Operator din Cadrul Spitalului Județean De Urgență Slobozia*" Județul Ialomița care cuprinde valoarea lucrărilor ajustate conform OUG 47/2022.

Director Executiv DISP  
Cristian VLAD

Întocmit,  
Bogdan BANU

Nr. înregistrare: 3057/19.05.2022

**CĂTRE**

**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**  
Strada Piața Revoluției nr. 1  
Telefon/Fax: 0243-230.200

**În atenția:** **DI. Marian PAVEL – Președinte Consiliul Județean Ialomița**  
**DI. Alexandru POTOR – Administrator Public**  
**DI. Cristian VLAD – Director Executiv Direcția Investiții și Servicii Publice**

**Referitor:** **Obiectiv de investiții: „Construirea blocului operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia, județul Ialomița”**  
**Contract nr. 16941/14.07.2021**

Având în vedere intrarea în vigoare a Ordonanței de Urgență nr. 47/2022, privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică / contractelor sectoriale / contractelor de concesiune / acordurilor-cadru, în conformitate cu scl. 48.8 și ținând cont de prevederile art. 4 al Ordonanței, vă rugăm să aveți în vedere ajustarea valorii aferente restului de executat / furnizat existent la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență pentru contractul mai sus menționat.

Ținând cont de fluctuația și creșterea prețurilor pe piața construcțiilor vă rugăm să aveți în vedere aplicarea prevederilor prezentei Ordonanțe, în completarea scl. 48.5 privind formula de ajustare a Contractului.

Pe durata derulării contractului, Antreprenorul își va rezerva dreptul de a aplica după caz formula cea mai favorabilă de ajustare la situațiile de lucrări.

Cu stimă,

Responsabil de Proiect  
**Ing. Georgiana Toader**

