

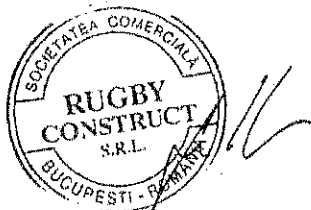
**DEVIZ GENERAL CONFORM HG907/2016 al obiectivului
 CONSTRUIRE CENTRU PENTRU PERSOANE VARSTNICE - MOVILA
 FAZA PTH**

21.11.2021

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
		157.184,38	29.865,03	187.049,41
	TOTAL CAPITOL 2	157.184,38	29.865,03	187.049,41
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică			
3.1	Studii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.1. Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.200,00	228,00	1.428,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	130.680,00	23.499,20	154.179,20
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.680,00	4.309,20	26.989,20
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.000,00	0,00	7.000,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	92.000,00	17.480,00	109.480,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	95.000,00	18.050,00	113.050,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistenta tehnica	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigente de santier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	TOTAL CAPITOL 3	349.880,00	65.147,20	415.027,20

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.521.532,41	859.091,16	5.380.623,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	154.436,41	29.342,92	183.779,33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	889.270,00	168.961,30	1.058.231,30
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	650.750,00	123.642,50	774.392,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6.215.988,82	1.181.037,88	7.397.026,70
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	54.818,30	10.415,48	65.233,78
5.1.1	Lucrări de constructii	9.818,30	1.865,48	11.683,78
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53.272,69	0,00	53.272,69
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.842,97	0,00	4.842,97
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	24.214,86	0,00	24.214,86
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24.214,86	0,00	24.214,86
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	968.594,30	184.032,92	1.152.627,22
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAPITOL 5		1.084.685,29	195.968,39	1.280.653,68
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7.907.738,49	1.472.018,50	9.279.756,99
Din care C+M		4.842.971,50	920.164,59	5.763.136,09

Intocmit



BENEFICIAR