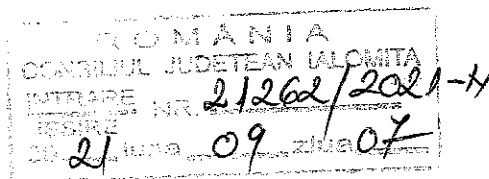


CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU



Aprob,
PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

SITUAȚIA
CONTRACTELOR DE *CONCESIUNE, ARENDARE, ÎNCHIRIERE și SUPERFICIE* PENTRU TERENURILE AGRICOLE,
NEAGRICOLE și NEPRODUCTIVE
DIN EXTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR **GIURGENI, GURA IALOMIȚEI, VLĂDENI și ALEXENI**
și intravilan **Slobozia, Urziceni**
LA DATA DE **06.09.2021**



LOCALITATEA GIURGENI : 4.199,8682 ha

Nr. Crt.	Denumire	Nr. contract	Durată contr. Ani	Redevența * la data încheierii contractului	Redevență anul 2021	Sola / C.F.	Suprafețe cu – De + Cc ** ha	Suprafață disponibilă ha	Suprafața contractată ha
1.	S.C. Padova Agricultura S.R.L.	92/14.11.2008	15	263.580,8 lei/an (820 lei /ha/an)	404.532,24 lei/an	6	22,39	-	321,44
2.	S.C. Padova Agricultura S.R.L.	92/14.11.2008	30	605.225,6 lei/an (820 lei/ha/an)	928.877,52 lei/an	7 și 8	94,56	-	738,08
3.	Nicolae Ioana Jenica	24864/2018-Q 27.12.2018	5	12.096,97 lei/an (505 lei/ha/an)	12.890,62 lei/an	C.F.21316 C.F.21467	- -	- -	19,1268 4,8276
4.	S.C. Green Harvest S.R.L.	1/05.05.2014	30	817.836,19 lei/an (1650 lei/ha/an)	912.130,94 lei/an	C.F.21463	68,2892	-	491,3729
5.	S.C. Risi Romuno S.R.L.	93/14.11.2008	30	492.795,26 lei/an (1164,34 lei/ha/an)	605.296,07 lei/an	11, 15	65,99	-	423,24
	Total supraf.concesionată						251,2292	-	1.998,0873
6.	Gradea Nicolae	4257/15.03.2018	5	16.151,86 lei/an (206 lei/ha/an)	18.008,43 lei/an	C.F. 21463	-	-	78,4071
7.	S.C. Risi Vlădeni S.R.L.	24866/2018/W 27.12.2018	10 din data de 01.02.2019	1.997.717,26 lei/an (2.200 lei/ha/an)	2.128.782,07 lei/an	C.F.20349 C.F.20350 C.F.20353	11,2869 6,7104 89,3761	- - 6,0698	73,0944 53,5861 781,3728

3.	DANCIU IONEL	8452/2019-B 17.04.2019	din	6	13.076,59 lei/an (135 lei/ha/an)	13.934,51 lei/an	C.F. 20390 modulul 9			96,8637
4.	ION AUREL	8453/2019-P 17.04.2019	din	6	11.762,14 lei/an (141 lei/ha/an)	12.533,82 lei/an	C.F. 20390 modulul 8			83,4195
5.	STROIE GHEORGHE VIRGIL	8457/2019-T 17.04.2019	din	6	11.036,17 lei/an (132 lei/ha/an)	11.760,23 lei/an	C.F. 20390 modulul 1			83,6074
	Total suprafață concesionată									471,3596
	Total disponibil						C.F. 20390	-	1.481,1028	-
	TOTAL TEREN							-	1.481,1028	397,9872

LOCALITATEA VLĂDENI : 2.594,5492 ha

1.	S.C. Terra Pal S.R.L.	94/14.11.2008		15	88704,36 lei/an (711 lei/ha/an)	136.139,94 lei/an	7	2,2943		124,76
2.	S.C. Agricola Găina S.R.L.	95/11.12.2008		15	155.713,74 lei/an (361 lei/ha/an)	238.983,31 lei/an	4.2, 8	10,7429		431,34
3.	P.F. Șeitan Marius Eugen	96/11.12.2008		15	52.687,80 lei/an (330 lei/ha/an)	80.863,16 lei/an	3	14,1039		159,66
4.	S.C. Green Harvest S.R.L.	97/17.03.2009		15	109.465,74 lei/an (411 lei/ha/an)	155.775,33 lei/an	11	1,4331		266,34
5.	S.C. Agricola Găina S.R.L.	98/17.03.2009		15	59.817,60 lei /an (320 lei/ha/an)	85.123,50 lei/an	6	0,7591		186,93
6.	I.I. Șeitan Marius Eugen	99/17.03.2009		15	48.955,50 lei/an (330 lei/ha/an)	69.666,19 lei/an	4.1	3,7283		148,35
7.	S.C. Prio Agrotrans S.R.L.	12252/2018-B 09.07.2018		10	311.842,10/lei/an (1000 lei/ha/an)	347.686,76 lei/an	CF 20466 CF22263	40,1426		311,8421
8.	S.C. Enel Green Power România S.R.L.	15.504/2021-N 29.06.2021		30	105.755,05 lei/an (3.185 lei/ha/an)	53.601,86 lei/an	CF 22262	5,4648		33,2041
9.	S.C. Enel Green Power România S.R.L.	15508/2021- R 29.06.2021		30	120.820,42 lei/an (3.185 lei/ha/an)	61.237,73 lei/an	CF 21274	-		37,9342
	Total suprafață concesionată									1700,3604
10.	I.I. Paraschiv G. Mariana	4258/15.03.2018		10	64.462,12 lei/an (1625 lei/ha/an)	71.871,72 lei/an	C.F.22298	8,8438		39,6690
	Total suprafață arendată									39,6690
11.	SC EDPR România SRL	6798/14.12.2012		49	8.410 lei /an	10.098,90 lei/an	C.F.21272	-		14,1223

LOCALITATEA URZICENI

1.	Gheorghe Nicolae	749/23.07.2020	49	520 euro/an)	1.142,09 lei/an	C.F.24062	-	-	0,0562
2.	S.C. Premier Com S.R.L.	16181/2021-D 06.07.2021	30	51.000 lei/an	25.010,95 lei/an	CF 26545	-	-	0,2432
	Teren disponibil					C.F 24063	-	0,0562	-
	Teren disponibil					C.F.24071	0,0135	-	-
	Teren administrare D.G.A.S.P.C. – Ialomița					C.F. 24061	0,4520	-	-

*Se indexează anual cu rata inflației

** De – drumuri de exploatare

Cc – curți- construcții, etc.

DIRECTOR EXECUTIV

Gheorghe Proca

Întocmit,
Gheorghe Șelaru